

**DOCUMENTO DE SUBROGACIÓN EN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA.-**

En Valencia, a 02-11-2021

REUNIDOS:

D. TOMÁS MONTALVO TERCERO, con NIF: 49.444.192B y D.  
Bo Chen, con NIF: X2328147H

EXPONEN Y ACUERDAN:

Que D. Julio Fernández Carmona es propietario de la finca urbana sita en Valencia, Plaza Honduras, 29,3º pta. 10 dcha.

Que, en fecha 6 de septiembre de 2021, mediante contrato de arrendamiento, junto con otra persona que figura en el documento suscrito, D. Tomás Montalvo Tercero arrendó dicha vivienda.

Que garantizó dicho arrendamiento, por parte de D. Tomás Montalvo Tercero, su padre D. Tomás Montalvo Gil, con NIF 21.431.986B.

Que el arrendatario D. Tomás Montalvo Tercero deja la ciudad de Valencia, volviendo a su casa de Murcia SUBROGÁNDOSE EN EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA suscrito el 6 de septiembre de 2021 , en todos sus derechos y obligaciones como arrendatario, D. Bo Chen, con NIF: X2328147H.

Que, a partir de la firma del presente documento, queda exonerado de la garantía de este arrendamiento D. Tomás Montalvo Gil, pasando a ser garante del mismo, en los términos acordados en el contrato de arrendamiento, D. Bo Chen

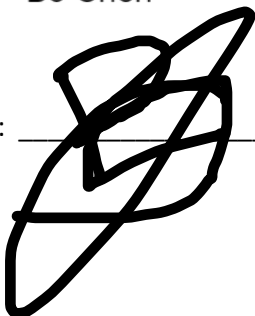
Por lo expuesto,

Se firma el presente documento de SUBROGACIÓN EN EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA del día 6 de septiembre de 2021, por las partes intervinientes, en la fecha y lugar arriba reseñados.

FDO: Bo Chen

Fdo: Tomás Montalvo Tercero

Fdo:



Fdo, como garante: D \_\_\_\_\_