



**项目地址：**长宁区临新路 65 弄 1-6 号

**估价时点：**2010 年 2 月 22 日

**建筑面积：**7335.98 平方米

**物业概况：**估价对象是园林式总部型办公楼，园区内共 6 幢建筑物，结构均为钢混，底层层高 4.8 米，标准层层高 4.2 米，地下一层层高 5.4 米，建筑物外墙为铝扣板和玻璃幕墙，内墙为涂料，水泥地坪，每幢建筑物均配备 2 台 OTS 垂直梯。

