

# الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية وزارة المالية المديرية العامة للضرائب

**Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles  
Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains  
Période biennale 2023 - 2024**

**Wilaya de Béjaia**

Commune de Béjaia									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	150 000	170 000	140 000	160 000	105 000	120 000	80 000	92 000
	Amélioré	135 000	155 000	120 000	140 000	86 000	100 000	67 000	77 000
	Economique	95 000	110 000	85 000	95 000	75 000	86 000	57 000	65 000
	Précaire	65 000	75 000	57 000	66 000	50 000	60 000	23 000	26 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	130 000	150 000	120 000	140 000	82 000	94 000	60 000	69 000
	Amélioré	110 000	126 000	100 000	115 000	73 000	86 000	51 000	61 000
	Economique	70 000	80 000	64 000	74 000	60 000	70 000	45 000	51 000
	Précaire	49 000	57 000	44 000	50 000	42 000	49 000	30 000	35 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	155 000	181 000	140 000	161 000	112 000	137 000	69 000	78 000
	Artère moyennement commerciale	146 000	167 000	129 000	148 000	104 000	120 000	65 000	75 000
	Artère peu commerciale	134 000	154 000	120 000	138 000	99 000	114 000	63 000	72 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	92 000	106 000	84 000	97 000	73 000	84 000	51 000	59 000
	Situé en zone rurale	63 000	72 000	54 000	62 000	44 000	51 000	30 000	34 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	61 000	70 000	54 000	62 000	24 000	28 000	10 000	11 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 000	60 000	52 000	60 000	16 000	18 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	51 000	59 000	50 000	57 000	14 000	16 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	44 000	51 000	28 000	32 000	12 000	14 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	24 000	28 000	23 000	26 000	12 000	14 000	5 000	6 000
	Terrain industriel	33 000	38 000	29 000	33 000	19 000	22 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tichi									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	115 000	132 000	98 000	113 000	87 000	100 000	73 000	84 000
	Amélioré	101 000	116 000	89 000	102 000	76 000	87 000	64 000	74 000
	Economique	89 000	102 000	79 000	91 000	69 000	79 000	55 000	63 000
	Précaire	61 000	70 000	52 000	60 000	39 000	45 000	33 000	38 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	77 000	88 000	56 000	64 000
	Amélioré	85 000	98 000	75 000	86 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Economique	76 000	87 000	67 000	77 000	60 000	69 000	41 000	47 000
	Précaire	48 000	55 000	43 000	50 000	39 000	45 000	22 000	25 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	135 000	155 000	122 000	140 000	98 000	113 000	54 000	62 000
	Artère moyennement commerciale	127 000	146 000	114 000	131 000	95 000	109 000	51 000	59 000
	Artère peu commerciale	122 000	140 000	106 000	122 000	92 000	106 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	88 000	101 000	87 000	100 000	56 000	64 000	42 000	48 000
	Situé en zone rurale	71 000	82 000	66 000	76 000	46 000	53 000	35 000	40 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	34 000	39 000	30 000	34 000	21 000	24 000	6 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	26 000	30 000	18 000	21 000	5 000	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	37 000	28 000	32 000	16 000	18 000	4 000	5 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	26 000	30 000	24 000	28 000	13 000	15 000	3 000	4 000
	Dans l'indivision	19 000	22 000	18 000	21 000	7 000	8 000	4 000	5 000
	Terrain industriel	33 000	38 000	30 000	34 000	17 000	19 000	6 000	7 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Souk el tenine									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	115 000	132 000	98 000	113 000	87 000	100 000	73 000	84 000
	Amélioré	101 000	116 000	89 000	102 000	76 000	87 000	64 000	74 000
	Economique	89 000	102 000	79 000	91 000	69 000	79 000	55 000	63 000
	Précaire	61 000	70 000	52 000	60 000	39 000	45 000	33 000	38 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	77 000	88 000	56 000	64 000
	Amélioré	85 000	98 000	75 000	86 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Economique	76 000	87 000	67 000	77 000	60 000	69 000	41 000	47 000
	Précaire	48 000	55 000	43 000	50 000	39 000	45 000	22 000	25 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	135 000	155 000	122 000	140 000	98 000	113 000	54 000	62 000
	Artère moyennement commerciale	127 000	146 000	114 000	131 000	95 000	109 000	51 000	59 000
	Artère peu commerciale	122 000	140 000	106 000	122 000	92 000	106 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	88 000	101 000	87 000	100 000	56 000	64 000	42 000	48 000
	Situé en zone rurale	71 000	82 000	66 000	76 000	46 000	53 000	35 000	40 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	34 000	39 000	30 000	34 000	21 000	24 000	6 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	26 000	30 000	18 000	21 000	5 000	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	37 000	28 000	32 000	16 000	18 000	4 000	5 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	26 000	30 000	24 000	28 000	13 000	15 000	3 000	4 000
	Dans l'indivision	19 000	22 000	18 000	21 000	7 000	8 000	4 000	5 000
	Terrain industriel	33 000	38 000	30 000	34 000	17 000	19 000	6 000	7 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Melbou									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	115 000	132 000	98 000	113 000	87 000	100 000	73 000	84 000
	Amélioré	101 000	116 000	89 000	102 000	76 000	87 000	64 000	74 000
	Economique	89 000	102 000	79 000	91 000	69 000	79 000	55 000	63 000
	Précaire	61 000	70 000	52 000	60 000	39 000	45 000	33 000	38 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	77 000	88 000	56 000	64 000
	Amélioré	85 000	98 000	75 000	86 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Economique	76 000	87 000	67 000	77 000	60 000	69 000	41 000	47 000
	Précaire	48 000	55 000	43 000	50 000	39 000	45 000	22 000	25 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	135 000	155 000	122 000	140 000	98 000	113 000	54 000	62 000
	Artère moyennement commerciale	127 000	146 000	114 000	131 000	95 000	109 000	51 000	59 000
	Artère peu commerciale	122 000	140 000	106 000	122 000	92 000	106 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	88 000	101 000	87 000	100 000	56 000	64 000	42 000	48 000
	Situé en zone rurale	71 000	82 000	66 000	76 000	46 000	53 000	35 000	40 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	34 000	39 000	30 000	34 000	21 000	24 000	6 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	26 000	30 000	18 000	21 000	5 000	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	37 000	28 000	32 000	16 000	18 000	4 000	5 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	26 000	30 000	24 000	28 000	13 000	15 000	3 000	4 000
	Dans l'indivision	19 000	22 000	18 000	21 000	7 000	8 000	4 000	5 000
	Terrain industriel	33 000	38 000	30 000	34 000	17 000	19 000	6 000	7 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Boukhalfa									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	115 000	132 000	98 000	113 000	87 000	100 000	73 000	84 000
	Amélioré	101 000	116 000	89 000	102 000	76 000	87 000	64 000	74 000
	Economique	89 000	102 000	79 000	91 000	69 000	79 000	55 000	63 000
	Précaire	61 000	70 000	52 000	60 000	39 000	45 000	33 000	38 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	77 000	88 000	56 000	64 000
	Amélioré	85 000	98 000	75 000	86 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Economique	76 000	87 000	67 000	77 000	60 000	69 000	41 000	47 000
	Précaire	48 000	55 000	43 000	50 000	39 000	45 000	22 000	25 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	135 000	155 000	122 000	140 000	98 000	113 000	54 000	62 000
	Artère moyennement commerciale	127 000	146 000	114 000	131 000	95 000	109 000	51 000	59 000
	Artère peu commerciale	122 000	140 000	106 000	122 000	92 000	106 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	88 000	101 000	87 000	100 000	56 000	64 000	42 000	48 000
	Situé en zone rurale	71 000	82 000	66 000	76 000	46 000	53 000	35 000	40 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	34 000	39 000	30 000	34 000	21 000	24 000	6 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	26 000	30 000	18 000	21 000	5 000	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	37 000	28 000	32 000	16 000	18 000	4 000	5 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	26 000	30 000	24 000	28 000	13 000	15 000	3 000	4 000
	Dans l'indivision	19 000	22 000	18 000	21 000	7 000	8 000	4 000	5 000
	Terrain industriel	33 000	38 000	30 000	34 000	17 000	19 000	6 000	7 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Aokas									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	115 000	132 000	98 000	113 000	87 000	100 000	73 000	84 000
	Amélioré	101 000	116 000	89 000	102 000	76 000	87 000	64 000	74 000
	Economique	89 000	102 000	79 000	91 000	69 000	79 000	55 000	63 000
	Précaire	61 000	70 000	52 000	60 000	39 000	45 000	33 000	38 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	77 000	88 000	56 000	64 000
	Amélioré	85 000	98 000	75 000	86 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Economique	76 000	87 000	67 000	77 000	60 000	69 000	41 000	47 000
	Précaire	48 000	55 000	43 000	50 000	39 000	45 000	22 000	25 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	135 000	155 000	122 000	140 000	98 000	113 000	54 000	62 000
	Artère moyennement commerciale	127 000	146 000	114 000	131 000	95 000	109 000	51 000	59 000
	Artère peu commerciale	122 000	140 000	106 000	122 000	92 000	106 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	88 000	101 000	87 000	100 000	56 000	64 000	42 000	48 000
	Situé en zone rurale	71 000	82 000	66 000	76 000	46 000	53 000	35 000	40 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	34 000	39 000	30 000	34 000	21 000	24 000	6 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	26 000	30 000	18 000	21 000	5 000	6 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	37 000	28 000	32 000	16 000	18 000	4 000	5 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	26 000	30 000	24 000	28 000	13 000	15 000	3 000	4 000
	Dans l'indivision	19 000	22 000	18 000	21 000	7 000	8 000	4 000	5 000
	Terrain industriel	33 000	38 000	30 000	34 000	17 000	19 000	6 000	7 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Alkseur									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	98 000	113 000	86 000	99 000	85 000	98 000	70 000	80 000
	Amélioré	84 000	97 000	77 000	88 000	75 000	86 000	63 000	72 000
	Economique	74 000	85 000	67 000	77 000	68 000	78 000	57 000	65 000
	Précaire	42 000	48 000	38 000	44 000	28 000	32 000	21 000	24 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	78 000	90 000	73 000	84 000	69 000	79 000	61 000	70 000
	Amélioré	69 000	79 000	62 000	71 000	63 000	72 000	56 000	64 000
	Economique	63 000	72 000	60 000	69 000	58 000	67 000	49 000	56 000
	Précaire	38 000	44 000	35 000	40 000	32 000	37 000	24 000	28 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	113 000	130 000	85 000	98 000	59 000	68 000
	Artère moyennement commerciale	87 000	100 000	93 000	107 000	74 000	85 000	58 000	67 000
	Artère peu commerciale	66 000	76 000	76 000	87 000	66 000	76 000	55 000	63 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	140 000	161 000	131 000	151 000	109 000	125 000	83 000	95 000
	Situé en zone rurale	101 000	116 000	105 000	121 000	88 000	101 000	67 000	77 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	32 000	37 000	29 000	33 000	22 000	25 000	10 000	11 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	25 000	29 000	18 000	21 000	7 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	27 000	31 000	23 000	26 000	17 000	19 000	8 000	9 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	28 000	32 000	24 000	28 000	12 000	14 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	34 000	38 000	32 000	37 000	23 000	26 000	18 000	21 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).



Commune d'Akbou									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	98 000	113 000	86 000	99 000	85 000	98 000	70 000	80 000
	Amélioré	84 000	97 000	77 000	88 000	75 000	86 000	63 000	72 000
	Economique	74 000	85 000	67 000	77 000	68 000	78 000	57 000	65 000
	Précaire	42 000	48 000	38 000	44 000	28 000	32 000	21 000	24 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	78 000	90 000	73 000	84 000	69 000	79 000	61 000	70 000
	Amélioré	69 000	79 000	62 000	71 000	63 000	72 000	56 000	64 000
	Economique	63 000	72 000	60 000	69 000	58 000	67 000	49 000	56 000
	Précaire	38 000	44 000	35 000	40 000	32 000	37 000	24 000	28 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	113 000	130 000	85 000	98 000	59 000	68 000
	Artère moyennement commerciale	87 000	100 000	93 000	107 000	74 000	85 000	58 000	67 000
	Artère peu commerciale	66 000	76 000	76 000	87 000	66 000	76 000	55 000	63 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	140 000	161 000	131 000	151 000	109 000	125 000	83 000	95 000
	Situé en zone rurale	101 000	116 000	105 000	121 000	88 000	101 000	67 000	77 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	32 000	37 000	29 000	33 000	22 000	25 000	10 000	11 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	25 000	29 000	18 000	21 000	7 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	27 000	31 000	23 000	26 000	17 000	19 000	8 000	9 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	28 000	32 000	24 000	28 000	12 000	14 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	34 000	38 000	32 000	37 000	23 000	26 000	18 000	21 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tala hamza									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	98 000	113 000	86 000	99 000	85 000	98 000	70 000	80 000
	Amélioré	84 000	97 000	77 000	88 000	75 000	86 000	63 000	72 000
	Economique	74 000	85 000	67 000	77 000	68 000	78 000	57 000	65 000
	Précaire	42 000	48 000	38 000	44 000	28 000	32 000	21 000	24 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	78 000	90 000	73 000	84 000	69 000	79 000	61 000	70 000
	Amélioré	69 000	79 000	62 000	71 000	63 000	72 000	56 000	64 000
	Economique	63 000	72 000	60 000	69 000	58 000	67 000	49 000	56 000
	Précaire	38 000	44 000	35 000	40 000	32 000	37 000	24 000	28 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	113 000	130 000	85 000	98 000	59 000	68 000
	Artère moyennement commerciale	87 000	100 000	93 000	107 000	74 000	85 000	58 000	67 000
	Artère peu commerciale	66 000	76 000	76 000	87 000	66 000	76 000	55 000	63 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	140 000	161 000	131 000	151 000	109 000	125 000	83 000	95 000
	Situé en zone rurale	101 000	116 000	105 000	121 000	88 000	101 000	67 000	77 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	32 000	37 000	29 000	33 000	22 000	25 000	10 000	11 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	25 000	29 000	18 000	21 000	7 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	27 000	31 000	23 000	26 000	17 000	19 000	8 000	9 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	28 000	32 000	24 000	28 000	12 000	14 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	34 000	38 000	32 000	37 000	23 000	26 000	18 000	21 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Oued ghir									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	98 000	113 000	86 000	99 000	85 000	98 000	70 000	80 000
	Amélioré	84 000	97 000	77 000	88 000	75 000	86 000	63 000	72 000
	Economique	74 000	85 000	67 000	77 000	68 000	78 000	57 000	65 000
	Précaire	42 000	48 000	38 000	44 000	28 000	32 000	21 000	24 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	78 000	90 000	73 000	84 000	69 000	79 000	61 000	70 000
	Amélioré	69 000	79 000	62 000	71 000	63 000	72 000	56 000	64 000
	Economique	63 000	72 000	60 000	69 000	58 000	67 000	49 000	56 000
	Précaire	38 000	44 000	35 000	40 000	32 000	37 000	24 000	28 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	113 000	130 000	85 000	98 000	59 000	68 000
	Artère moyennement commerciale	87 000	100 000	93 000	107 000	74 000	85 000	58 000	67 000
	Artère peu commerciale	66 000	76 000	76 000	87 000	66 000	76 000	55 000	63 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	140 000	161 000	131 000	151 000	109 000	125 000	83 000	95 000
	Situé en zone rurale	101 000	116 000	105 000	121 000	88 000	101 000	67 000	77 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	32 000	37 000	29 000	33 000	22 000	25 000	10 000	11 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	25 000	29 000	18 000	21 000	7 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	27 000	31 000	23 000	26 000	17 000	19 000	8 000	9 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	28 000	32 000	24 000	28 000	12 000	14 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	34 000	38 000	32 000	37 000	23 000	26 000	18 000	21 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tazmalt									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	74 000	85 000	63 000	72 000
	Amélioré	84 000	97 000	78 000	90 000	66 000	76 000	57 000	65 000
	Economique	73 000	84 000	68 000	78 000	60 000	69 000	49 000	56 000
	Précaire	43 000	49 000	40 000	46 000	25 000	29 000	17 000	19 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	77 000	88 000	73 000	84 000	64 000	74 000	54 000	62 000
	Amélioré	66 000	76 000	65 000	75 000	53 000	61 000	43 000	49 000
	Economique	60 000	69 000	58 000	67 000	52 000	60 000	39 000	45 000
	Précaire	30 000	34 000	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	94 000	108 000	73 000	84 000	52 000	60 000
	Artère moyennement commerciale	96 000	110 000	88 000	101 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Artère peu commerciale	78 000	90 000	82 000	94 000	65 000	75 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	85 000	98 000	84 000	97 000	57 000	65 000	33 000	38 000
	Situé en zone rurale	28 000	32 000	26 000	30 000	33 000	38 000	19 000	22 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 000	33 000	29 000	33 000	21 000	24 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	24 000	28 000	23 000	26 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	20 000	23 000	19 000	22 000	13 000	15 000	10 000	11 000
	Terrain industriel	36 000	41 000	29 000	33 000	23 000	26 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Amizour									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	74 000	85 000	63 000	72 000
	Amélioré	84 000	97 000	78 000	90 000	66 000	76 000	57 000	65 000
	Economique	73 000	84 000	68 000	78 000	60 000	69 000	49 000	56 000
	Précaire	43 000	49 000	40 000	46 000	25 000	29 000	17 000	19 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	77 000	88 000	73 000	84 000	64 000	74 000	54 000	62 000
	Amélioré	66 000	76 000	65 000	75 000	53 000	61 000	43 000	49 000
	Economique	60 000	69 000	58 000	67 000	52 000	60 000	39 000	45 000
	Précaire	30 000	34 000	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	94 000	108 000	73 000	84 000	52 000	60 000
	Artère moyennement commerciale	96 000	110 000	88 000	101 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Artère peu commerciale	78 000	90 000	82 000	94 000	65 000	75 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	85 000	98 000	84 000	97 000	57 000	65 000	33 000	38 000
	Situé en zone rurale	28 000	32 000	26 000	30 000	33 000	38 000	19 000	22 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 000	33 000	29 000	33 000	21 000	24 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	24 000	28 000	23 000	26 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	20 000	23 000	19 000	22 000	13 000	15 000	10 000	11 000
	Terrain industriel	36 000	41 000	29 000	33 000	23 000	26 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni ksila									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	74 000	85 000	63 000	72 000
	Amélioré	84 000	97 000	78 000	90 000	66 000	76 000	57 000	65 000
	Economique	73 000	84 000	68 000	78 000	60 000	69 000	49 000	56 000
	Précaire	43 000	49 000	40 000	46 000	25 000	29 000	17 000	19 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	77 000	88 000	73 000	84 000	64 000	74 000	54 000	62 000
	Amélioré	66 000	76 000	65 000	75 000	53 000	61 000	43 000	49 000
	Economique	60 000	69 000	58 000	67 000	52 000	60 000	39 000	45 000
	Précaire	30 000	34 000	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	94 000	108 000	73 000	84 000	52 000	60 000
	Artère moyennement commerciale	96 000	110 000	88 000	101 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Artère peu commerciale	78 000	90 000	82 000	94 000	65 000	75 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	85 000	98 000	84 000	97 000	57 000	65 000	33 000	38 000
	Situé en zone rurale	28 000	32 000	26 000	30 000	33 000	38 000	19 000	22 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 000	33 000	29 000	33 000	21 000	24 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	24 000	28 000	23 000	26 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	20 000	23 000	19 000	22 000	13 000	15 000	10 000	11 000
	Terrain industriel	36 000	41 000	29 000	33 000	23 000	26 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Kherrata									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	74 000	85 000	63 000	72 000
	Amélioré	84 000	97 000	78 000	90 000	66 000	76 000	57 000	65 000
	Economique	73 000	84 000	68 000	78 000	60 000	69 000	49 000	56 000
	Précaire	43 000	49 000	40 000	46 000	25 000	29 000	17 000	19 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	77 000	88 000	73 000	84 000	64 000	74 000	54 000	62 000
	Amélioré	66 000	76 000	65 000	75 000	53 000	61 000	43 000	49 000
	Economique	60 000	69 000	58 000	67 000	52 000	60 000	39 000	45 000
	Précaire	30 000	34 000	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	94 000	108 000	73 000	84 000	52 000	60 000
	Artère moyennement commerciale	96 000	110 000	88 000	101 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Artère peu commerciale	78 000	90 000	82 000	94 000	65 000	75 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	85 000	98 000	84 000	97 000	57 000	65 000	33 000	38 000
	Situé en zone rurale	28 000	32 000	26 000	30 000	33 000	38 000	19 000	22 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 000	33 000	29 000	33 000	21 000	24 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	24 000	28 000	23 000	26 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	20 000	23 000	19 000	22 000	13 000	15 000	10 000	11 000
	Terrain industriel	36 000	41 000	29 000	33 000	23 000	26 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Ouzellaguen									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	74 000	85 000	63 000	72 000
	Amélioré	84 000	97 000	78 000	90 000	66 000	76 000	57 000	65 000
	Economique	73 000	84 000	68 000	78 000	60 000	69 000	49 000	56 000
	Précaire	43 000	49 000	40 000	46 000	25 000	29 000	17 000	19 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	77 000	88 000	73 000	84 000	64 000	74 000	54 000	62 000
	Amélioré	66 000	76 000	65 000	75 000	53 000	61 000	43 000	49 000
	Economique	60 000	69 000	58 000	67 000	52 000	60 000	39 000	45 000
	Précaire	30 000	34 000	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	94 000	108 000	73 000	84 000	52 000	60 000
	Artère moyennement commerciale	96 000	110 000	88 000	101 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Artère peu commerciale	78 000	90 000	82 000	94 000	65 000	75 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	85 000	98 000	84 000	97 000	57 000	65 000	33 000	38 000
	Situé en zone rurale	28 000	32 000	26 000	30 000	33 000	38 000	19 000	22 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 000	33 000	29 000	33 000	21 000	24 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	24 000	28 000	23 000	26 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	20 000	23 000	19 000	22 000	13 000	15 000	10 000	11 000
	Terrain industriel	36 000	41 000	29 000	33 000	23 000	26 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).



Commune de Seddouk									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	74 000	85 000	63 000	72 000
	Amélioré	84 000	97 000	78 000	90 000	66 000	76 000	57 000	65 000
	Economique	73 000	84 000	68 000	78 000	60 000	69 000	49 000	56 000
	Précaire	43 000	49 000	40 000	46 000	25 000	29 000	17 000	19 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	77 000	88 000	73 000	84 000	64 000	74 000	54 000	62 000
	Amélioré	66 000	76 000	65 000	75 000	53 000	61 000	43 000	49 000
	Economique	60 000	69 000	58 000	67 000	52 000	60 000	39 000	45 000
	Précaire	30 000	34 000	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	94 000	108 000	73 000	84 000	52 000	60 000
	Artère moyennement commerciale	96 000	110 000	88 000	101 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Artère peu commerciale	78 000	90 000	82 000	94 000	65 000	75 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	85 000	98 000	84 000	97 000	57 000	65 000	33 000	38 000
	Situé en zone rurale	28 000	32 000	26 000	30 000	33 000	38 000	19 000	22 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 000	33 000	29 000	33 000	21 000	24 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	24 000	28 000	23 000	26 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	20 000	23 000	19 000	22 000	13 000	15 000	10 000	11 000
	Terrain industriel	36 000	41 000	29 000	33 000	23 000	26 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de sidi aich									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	74 000	85 000	63 000	72 000
	Amélioré	84 000	97 000	78 000	90 000	66 000	76 000	57 000	65 000
	Economique	73 000	84 000	68 000	78 000	60 000	69 000	49 000	56 000
	Précaire	43 000	49 000	40 000	46 000	25 000	29 000	17 000	19 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	77 000	88 000	73 000	84 000	64 000	74 000	54 000	62 000
	Amélioré	66 000	76 000	65 000	75 000	53 000	61 000	43 000	49 000
	Economique	60 000	69 000	58 000	67 000	52 000	60 000	39 000	45 000
	Précaire	30 000	34 000	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	94 000	108 000	73 000	84 000	52 000	60 000
	Artère moyennement commerciale	96 000	110 000	88 000	101 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Artère peu commerciale	78 000	90 000	82 000	94 000	65 000	75 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	85 000	98 000	84 000	97 000	57 000	65 000	33 000	38 000
	Situé en zone rurale	28 000	32 000	26 000	30 000	33 000	38 000	19 000	22 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 000	33 000	29 000	33 000	21 000	24 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	24 000	28 000	23 000	26 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	20 000	23 000	19 000	22 000	13 000	15 000	10 000	11 000
	Terrain industriel	36 000	41 000	29 000	33 000	23 000	26 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Fenaia el maten									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	97 000	111 000	85 000	98 000	74 000	85 000	63 000	72 000
	Amélioré	84 000	97 000	78 000	90 000	66 000	76 000	57 000	65 000
	Economique	73 000	84 000	68 000	78 000	60 000	69 000	49 000	56 000
	Précaire	43 000	49 000	40 000	46 000	25 000	29 000	17 000	19 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	77 000	88 000	73 000	84 000	64 000	74 000	54 000	62 000
	Amélioré	66 000	76 000	65 000	75 000	53 000	61 000	43 000	49 000
	Economique	60 000	69 000	58 000	67 000	52 000	60 000	39 000	45 000
	Précaire	30 000	34 000	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	103 000	118 000	94 000	108 000	73 000	84 000	52 000	60 000
	Artère moyennement commerciale	96 000	110 000	88 000	101 000	69 000	79 000	50 000	57 000
	Artère peu commerciale	78 000	90 000	82 000	94 000	65 000	75 000	48 000	55 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	85 000	98 000	84 000	97 000	57 000	65 000	33 000	38 000
	Situé en zone rurale	28 000	32 000	26 000	30 000	33 000	38 000	19 000	22 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 000	33 000	29 000	33 000	21 000	24 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	29 000	33 000	23 000	26 000	20 000	23 000	8 000	9 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	24 000	28 000	23 000	26 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	21 000	24 000	15 000	17 000	6 000	7 000
	Dans l'indivision	20 000	23 000	19 000	22 000	13 000	15 000	10 000	11 000
	Terrain industriel	36 000	41 000	29 000	33 000	23 000	26 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Feraoun									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de kendira									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de semauon									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni Djellil									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Taourirt Ighil									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).



Commune d'el flay									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tinebdar									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Souk Oufela									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tibane									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tifra									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de akfadou									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Amalou									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Bouhamza									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).



Commune de M'cisna									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Ighram									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Chellata									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tamokra									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Boudjellil									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni M'likech									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Aït R'zine									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tizi N'berber									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).



Commune de Tamridjte									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Draa EL Kaid									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Taskerioute									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni Maouche									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Ighil Ali									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Aït Smail									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Chemini									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Barbacha									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).



Commune d'Adekar									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Derguina									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi ayad									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Timezrite									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Toudja									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum	Valeur Minimum	Valeur Maximum
Individuels (*)	Standing	66 000	76 000	59 000	68 000	51 000	59 000	46 000	53 000
	Amélioré	58 000	67 000	58 000	67 000	47 000	54 000	44 000	51 000
	Economique	51 000	59 000	49 000	56 000	42 000	48 000	23 000	26 000
	Précaire	29 000	33 000	27 000	31 000	22 000	25 000	16 000	18 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	58 000	67 000	65 000	75 000	60 000	69 000	55 000	63 000
	Amélioré	54 000	62 000	51 000	59 000	50 000	57 000	40 000	45 000
	Economique	48 000	55 000	45 000	52 000	42 000	48 000	33 000	38 000
	Précaire	26 000	30 000	26 000	30 000	22 000	25 000	17 000	19 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	86 000	65 000	79 000	57 000	65 000	43 000	49 000
	Artère moyennement commerciale	68 000	78 000	62 000	71 000	54 000	62 000	41 000	47 000
	Artère peu commerciale	55 000	63 000	56 000	64 000	47 000	54 000	37 000	42 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	40 000	46 000	40 000	46 000	28 000	32 000	19 000	22 000
	Situé en zone rurale	24 000	28 000	22 000	25 000	15 000	17 000	11 000	13 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	33 000	38 000	31 000	36 000	16 000	18 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 000	32 000	27 000	31 000	14 000	16 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	23 000	26 000	21 000	24 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 000	20 000	23 000	8 000	9 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision	12 000	14 000	12 000	14 000	10 000	11 000	6 000	7 000
	Terrain industriel	20 000	22 000	16 000	18 000	11 000	12 000	7 000	8 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	15 000 000	8 000 000	10 000 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	9 000 000	6 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					6 000 000	7 000 000	5 000 000	6 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					8 000 000	10 000 000	6 000 000	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 500 000	6 500 000	4 000 000	5 000 000
	Potentialité faible					4 000 000	5 500 000	3 500 000	4 000 000

(\*): Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(\*\*): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).