

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة المالية
المديرية العامة للضرائب



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles
Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains
Période biennale 2023 - 2024

Wilaya de Médea

Commune de MEDEA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	113 300	130 295	89 610	103 052	71 585	82 323	44 290	50 934
	Amélioré	98 468	113 238	77 868	89 548	62 830	72 255	33 475	38 496
	Economique			67 671	77 822	54 590	62 779	26 265	30 205
	Précaire			41 200	47 380	26 780	30 797	19 776	22 742
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	98 468	113 238	82 400	94 760	71 688	82 441	35 844	41 221
	Amélioré	86 005	98 906	71 688	82 441	61 800	71 070	31 415	36 127
	Economique			61 800	71 070	54 075	62 186	23 278	26 770
	Précaire			31 415	36 127	22 454	25 822	17 098	19 663
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			309 000	355 350	197 760	227 424	84 000	96 600
	Artère moyennement commerciale	125 660	144 509	200 000	230 000	140 595	161 684	67 156	77 229
	Artère peu commerciale	89 919	103 407	150 000	172 500	75 000	86 250	44 702	51 407
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			27 089	31 152	25 338	30 013	17 400	20 010
	Situé en zone rurale					22 660	26 059	20 600	23 690
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	41 200	47 380	33 990	39 089	15 244	17 531	7 800	8 970
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 990	39 089	26 780	30 797	13 390	15 399	7 000	8 050
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	33 990	39 089	26 780	30 797	13 390	15 399	7 000	8 050
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	26 780	30 797	22 454	25 822	11 639	13 385	6 000	6 900
	Terrain dans l'indivision	26 780	30 797	21 527	24 756	9 373	10 779	3 502	4 027
	Terrain industriel					8 240	9 476	3 400	3 910
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	4 350 000	5 002 500
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 697 500	4 252 125
	Potentialité faible					2 513 200	2 890 180	1 300 000	1 495 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	3 500 000	4 025 000
	Potentialité moyenne					4 944 000	5 685 600	2 700 000	3 105 000
	Potentialité faible					2 060 000	2 369 000	2 200 000	2 530 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BERROUAGHIA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	

		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 293
	Amélioré	83 698	96 252	66 188	76 116	54 178	62 305	45 629	52 473
	Economique			57 520	66 148	45 217	52 000	36 900	42 435
	Précaire			35 020	40 273	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 252	70 040	80 546	56 856	65 384	46 041	52 947
	Amélioré	73 104	84 070	60 935	70 075	47 895	55 079	38 831	44 656
	Economique			52 530	60 410	40 273	46 314	32 239	37 075
	Précaire			26 703	30 708	15 141	17 412	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			262 650	302 048	88 580	101 867	59 019	67 872
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 696
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			23 026	26 479	21 537	25 511	14 790	17 009
	Situé en zone rurale					19 261	22 150	17 510	20 137
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 225	12 957	14 901	6 630	7 625
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 763	26 177	19 086	21 949	9 893	11 377	5 100	5 865
	Terrain dans l'indivision	22 763	26 177	18 298	21 043	7 967	9 162	2 977	3 423
	Terrain industriel					7 004	8 055	2 890	3 324
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible					2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne					4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible					885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

COMMUNE DE OUZERA

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 293
	Amélioré	83 698	96 252	66 188	76 116	54 178	62 305	45 629	52 473
	Economique	0	0	57 520	66 148	45 217	52 000	36 900	42 435
	Précaire	0	0	35 020	40 273	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 252	70 040	80 546	56 856	65 384	46 041	52 947
	Amélioré	73 104	84 070	60 935	70 075	47 895	55 079	38 831	44 656
	Economique	0	0	52 530	60 410	40 273	46 314	32 239	37 075
	Précaire	0	0	26 703	30 708	15 141	17 412	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	262 650	302 048	88 580	101 867	59 019	67 872
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 696
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	23 026	26 479	21 537	25 511	14 790	17 009
	Situé en zone rurale	0	0	0	0	19 261	22 150	17 510	20 137
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 225	12 957	14 901	6 630	7 625
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 763	26 177	19 086	21 949	9 893	11 377	5 100	5 865
	Terrain dans l'indivision	22 763	26 177	18 298	21 043	7 967	9 162	2 977	3 423
	Terrain industriel	0	0	0	0	7 004	8 055	2 890	3 324
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible	0	0	0	0	2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible	0	0	0	0	885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 293
	Amélioré	83 698	96 252	66 188	76 116	54 178	62 305	45 629	52 473
	Economique	0	0	57 520	66 148	45 217	52 000	36 900	42 435
	Précaire	0	0	35 020	40 273	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 252	70 040	80 546	56 856	65 384	46 041	52 947
	Amélioré	73 104	84 070	60 935	70 075	47 895	55 079	38 831	44 656
	Economique	0	0	52 530	60 410	40 273	46 314	32 239	37 075
	Précaire	0	0	26 703	30 708	15 141	17 412	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	262 650	302 048	88 580	101 867	59 019	67 872
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 696
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	23 026	26 479	21 537	25 511	14 790	17 009
	Situé en zone rurale	0	0	0	0	19 261	22 150	17 510	20 137
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 225	12 957	14 901	6 630	7 625
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 763	26 177	19 086	21 949	9 893	11 377	5 100	5 865
	Terrain dans l'indivision	22 763	26 177	18 298	21 043	7 967	9 162	2 977	3 423
	Terrain industriel	0	0	0	0	7 004	8 055	2 890	3 324
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible	0	0	0	0	2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible	0	0	0	0	885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE D AIN BOUCIF

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 293
	Amélioré	83 698	96 252	66 188	76 116	54 178	62 305	45 629	52 473
	Economique	0	0	57 520	66 148	45 217	52 000	36 900	42 435
	Précaire	0	0	35 020	40 273	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 252	70 040	80 546	56 856	65 384	46 041	52 947
	Amélioré	73 104	84 070	60 935	70 075	47 895	55 079	38 831	44 656
	Economique	0	0	52 530	60 410	40 273	46 314	32 239	37 075
	Précaire	0	0	26 703	30 708	15 141	17 412	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	262 650	302 048	88 580	101 867	59 019	67 872
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 696
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	23 026	26 479	21 537	25 511	14 790	17 009
	Situé en zone rurale	0	0	0	0	19 261	22 150	17 510	20 137
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 225	12 957	14 901	6 630	7 625
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 763	26 177	19 086	21 949	9 893	11 377	5 100	5 865
	Terrain dans l'indivision	22 763	26 177	18 298	21 043	7 967	9 162	2 977	3 423
	Terrain industriel	0	0	0	0	7 004	8 055	2 890	3 324
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible	0	0	0	0	2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible	0	0	0	0	885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 293
	Amélioré	83 698	96 252	66 188	76 116	54 178	62 305	45 629	52 473
	Economique	0	0	57 520	66 148	45 217	52 000	36 900	42 435
	Précaire	0	0	35 020	40 273	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 252	70 040	80 546	56 856	65 384	46 041	52 947
	Amélioré	73 104	84 070	60 935	70 075	47 895	55 079	38 831	44 656
	Economique	0	0	52 530	60 410	40 273	46 314	32 239	37 075
	Précaire	0	0	26 703	30 708	15 141	17 412	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	262 650	302 048	88 580	101 867	59 019	67 872
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 696
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	23 026	26 479	21 537	25 511	14 790	17 009
	Situé en zone rurale	0	0	0	0	19 261	22 150	17 510	20 137
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 225	12 957	14 901	6 630	7 625
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 763	26 177	19 086	21 949	9 893	11 377	5 100	5 865
	Terrain dans l'indivision	22 763	26 177	18 298	21 043	7 967	9 162	2 977	3 423
	Terrain industriel	0	0	0	0	7 004	8 055	2 890	3 324
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible	0	0	0	0	2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible	0	0	0	0	885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 293
	Amélioré	83 698	96 252	66 188	76 116	54 178	62 305	45 629	52 473
	Economique	0	0	57 520	66 148	45 217	52 000	36 900	42 435
	Précaire	0	0	35 020	40 273	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 252	70 040	80 546	56 856	65 384	46 041	52 947
	Amélioré	73 104	84 070	60 935	70 075	47 895	55 079	38 831	44 656
	Economique	0	0	52 530	60 410	40 273	46 314	32 239	37 075
	Précaire	0	0	26 703	30 708	15 141	17 412	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	262 650	302 048	88 580	101 867	59 019	67 872
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 696
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	23 026	26 479	21 537	25 511	14 790	17 009
	Situé en zone rurale	0	0	0	0	19 261	22 150	17 510	20 137
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 225	12 957	14 901	6 630	7 625
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 763	26 177	19 086	21 949	9 893	11 377	5 100	5 865
	Terrain dans l'indivision	22 763	26 177	18 298	21 043	7 967	9 162	2 977	3 423
	Terrain industriel	0	0	0	0	7 004	8 055	2 890	3 324
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible	0	0	0	0	2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible	0	0	0	0	885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 293
	Amélioré	83 698	96 252	66 188	76 116	54 178	62 305	45 629	52 473
	Economique	0	0	57 520	66 148	45 217	52 000	36 900	42 435
	Précaire	0	0	35 020	40 273	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 252	70 040	80 546	56 856	65 384	46 041	52 947
	Amélioré	73 104	84 070	60 935	70 075	47 895	55 079	38 831	44 656
	Economique	0	0	52 530	60 410	40 273	46 314	32 239	37 075
	Précaire	0	0	26 703	30 708	15 141	17 412	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	262 650	302 048	88 580	101 867	59 019	67 872
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 696
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	23 026	26 479	21 537	25 511	14 790	17 009
	Situé en zone rurale	0	0	0	0	19 261	22 150	17 510	20 137
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 225	12 957	14 901	6 630	7 625
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 892	33 225	22 763	26 177	11 382	13 089	5 950	6 843
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 763	26 177	19 086	21 949	9 893	11 377	5 100	5 865
	Terrain dans l'indivision	22 763	26 177	18 298	21 043	7 967	9 162	2 977	3 423
	Terrain industriel	0	0	0	0	7 004	8 055	2 890	3 324
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible	0	0	0	0	2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible	0	0	0	0	885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE D'OUAMRI									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré	71 143	81 815	56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 815	59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré	62 139	71 459	51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 408	144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale	29 767	34 232	24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	19 349	22 251	16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 349	22 251	15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision					5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel					6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne					1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible					6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne					752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible					639 991	735 989	193 486	222 508

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré	71 143	81 815	56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique	0	0	48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire	0	0	29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 815	59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré	62 139	71 459	51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique	0	0	44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire	0	0	22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 408	144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale	29 767	34 232	24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	19 349	22 251	16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 349	22 251	15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision	0	0	0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel	0	0	0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible	0	0	0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible	0	0	0	0	639 991	735 989	193 486	222 508

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE D'ELOMARIA

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré	71 143	81 815	56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique	0	0	48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire	0	0	29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 815	59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré	62 139	71 459	51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique	0	0	44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire	0	0	22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 408	144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale	29 767	34 232	24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	19 349	22 251	16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 349	22 251	15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision	0	0	0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel	0	0	0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible	0	0	0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible	0	0	0	0	639 991	735 989	193 486	222 508

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré	71 143	81 815	56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique	0	0	48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire	0	0	29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 815	59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré	62 139	71 459	51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique	0	0	44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire	0	0	22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 408	144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale	29 767	34 232	24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	19 349	22 251	16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 349	22 251	15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision	0	0	0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel	0	0	0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible	0	0	0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible	0	0	0	0	639 991	735 989	193 486	222 508

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré	71 143	81 815	56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique	0	0	48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire	0	0	29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 815	59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré	62 139	71 459	51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique	0	0	44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire	0	0	22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 408	144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale	29 767	34 232	24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	19 349	22 251	16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 349	22 251	15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision	0	0	0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel	0	0	0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible	0	0	0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible	0	0	0	0	639 991	735 989	193 486	222 508

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de EL GUELBELKEBIR

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré	71 143	81 815	56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique	0	0	48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire	0	0	29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 815	59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré	62 139	71 459	51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique	0	0	44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire	0	0	22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 408	144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale	29 767	34 232	24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	19 349	22 251	16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 349	22 251	15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision	0	0	0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel	0	0	0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible	0	0	0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible	0	0	0	0	639 991	735 989	193 486	222 508

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune d'EL AZIZIA

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré	71 143	81 815	56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique	0	0	48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire	0	0	29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 815	59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré	62 139	71 459	51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique	0	0	44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire	0	0	22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 408	144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale	29 767	34 232	24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	19 349	22 251	16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 349	22 251	15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision	0	0	0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel	0	0	0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible	0	0	0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible	0	0	0	0	639 991	735 989	193 486	222 508

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré	71 143	81 815	56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 815	59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré	62 139	71 459	51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 408	144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale	29 767	34 232	24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	24 558	28 241	19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	19 349	22 251	16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 349	22 251	15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision					5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel					6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne					1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible					6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne					752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible					639 991	735 989	193 486	222 508

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 580	80 017	55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré	60 472	69 542	47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 472	69 542	50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré	52 818	60 740	44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale	77 171	88 747	122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale	55 222	63 505	92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale	25 302	29 097	20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	20 874	24 005	16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	20 874	24 005	16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	16 446	18 913	13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	16 446	18 913	13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision					5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel					5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne					1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible					5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne					639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible					543 992	625 591	164 463	189 132

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 580	80 017	55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré	60 472	69 542	47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique	0	0	41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire	0	0	25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 472	69 542	50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré	52 818	60 740	44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique	0	0	37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire	0	0	19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	0	0	189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale	77 171	88 747	122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale	55 222	63 505	92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	0	0	0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale	25 302	29 097	20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	20 874	24 005	16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	20 874	24 005	16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	16 446	18 913	13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	16 446	18 913	13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision	0	0	0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel	0	0	0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible	0	0	0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée	0	0	0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne	0	0	0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible	0	0	0	0	543 992	625 591	164 463	189 132

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Commune d'AZIZ

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 580	82 080	59 440	68 400	49 680	57 200	42 080	48 400
	Amélioré	60 480	69 600	50 400	58 000	42 080	48 400	35 440	40 800
	Economique	51 280	59 040	42 720	49 200	35 120	40 400	29 520	34 000
	Précaire	20 800	24 000	17 360	20 000	15 280	17 600	12 240	14 080
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	64 240	73 920	53 600	61 600	44 160	50 800	35 760	41 200
	Amélioré	53 840	61 920	44 800	51 600	37 200	42 800	30 160	34 720
	Economique	45 840	52 800	59 840	44 000	31 280	36 000	25 040	28 800
	Précaire	15 840	18 240	13 200	15 200	11 760	13 600	9 680	11 200
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	253 840	200 000	137 600	158 400	68 800	79 200	45 840	52 800
	Artère moyennement commerciale	146 080	168 000	123 760	142 400	54 880	63 200	32 000	36 800
	Artère peu commerciale	118 240	136 000	109 840	126 400	41 040	47 200	18 080	20 800
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			19 200	22 400	18 400	20 800	16 800	19 200
	Situé en zone rurale			17 600	20 000	16 000	18 400	15 200	16 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	23 600	27 200	17 040	19 600	7 600	8 800	4 000	4 640
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 240	25 600	15 600	18 000	7 280	8 400	3 200	3 680
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	22 240	25 600	15 600	18 000	7 280	8 400	3 200	3 680
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 440	22 400	12 800	14 800	5 200	6 000	1 520	1 760
	Terrain dans l'indivision	18 080	20 800	11 440	13 200	4 160	4 800	696	800
	Terrain industriel	4 160	4 800	2 720	3 200	1 360	1 600	552	640
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 240 000	7 200 000	4 800 000	5 600 000
	Potentialité moyenne					4 800 000	5 600 000	2 720 000	3 200 000
	Potentialité faible					1 680 000	2 000 000	688 000	800 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 520 000	6 400 000	4 160 000	4 800 000
	Potentialité moyenne					3 440 000	4 000 000	1 360 000	1 600 000
	Potentialité faible					688 000	800 000	208 000	240 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré			56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale			144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale			108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale			24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision					5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel					6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne					1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible					6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne					752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible					584 800	672 520	176 800	203 320

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré			56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale			144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale			108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale			24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel			0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne			0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible			0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne			0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible			0	0	584 800	672 520	176 800	203 320

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré			56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale			144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale			108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale			24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel			0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne			0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible			0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne			0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible			0	0	584 800	672 520	176 800	203 320

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré			56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale			144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale			108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale			24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel			0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne			0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible			0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne			0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible			0	0	584 800	672 520	176 800	203 320

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré			56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale			144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale			108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale			24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel			0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne			0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible			0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne			0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible			0	0	584 800	672 520	176 800	203 320

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré			56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale			144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale			108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale			24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel			0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne			0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible			0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne			0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible			0	0	584 800	672 520	176 800	203 320

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 455	51 720	59 478	32 000	36 799
	Amélioré			56 260	64 699	46 051	52 959	38 785	44 602
	Economique			48 892	56 226	38 434	44 200	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	48 328	55 577	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	40 711	46 817	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 348	34 232	39 367	27 403	31 514
	Précaire			22 697	26 102	12 870	14 800	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 740	75 293	86 587	50 166	57 691
	Artère moyennement commerciale			144 500	166 175	101 580	116 817	48 520	55 798
	Artère peu commerciale			108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	16 372	18 828	14 884	17 116
	Situé en zone rurale			24 558	28 241	11 014	12 666	5 636	6 481
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			19 349	22 251	9 674	11 125	5 058	5 816
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	8 409	9 671	4 335	4 985
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	6 772	7 788	2 530	2 910
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 953	6 846	2 457	2 825
	Terrain industriel			0	0	6 828 900	7 853 235	5 253 000	6 040 950
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	5 253 000	6 040 950	2 976 700	3 423 205
	Potentialité moyenne			0	0	1 838 550	2 114 333	752 930	865 870
	Potentialité faible			0	0	6 040 950	6 947 093	4 552 600	5 235 490
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 764 650	4 329 348	1 488 350	1 711 603
	Potentialité moyenne			0	0	752 930	865 870	227 630	261 775
	Potentialité faible			0	0	584 800	672 520	176 800	203 320

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de HARBILE

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision					5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel					5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne					1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible					5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne					639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible					497 080	571 642	150 280	172 822

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Commune de SEDRAIA

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de SANEG

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de M'FATHA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré			47 821	54 994	39 144	45 015	32 967	37 912
	Economique			41 558	47 792	32 669	37 570	26 660	30 659
	Précaire			25 302	29 097	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 194	41 078	47 240	33 265	38 254
	Amélioré			44 025	50 629	34 604	39 795	28 055	32 264
	Economique			37 953	43 646	29 097	33 462	23 293	26 787
	Précaire			19 293	22 187	10 939	12 580	9 005	10 355
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 229	63 999	73 599	42 641	49 037
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	86 343	99 294	41 242	47 429
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	46 059	52 968	27 453	31 571
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	13 916	16 003	12 651	14 549
	Situé en zone rurale			20 874	24 005	9 362	10 766	4 790	5 509
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 446	18 913	8 223	9 457	4 299	4 944
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 858	7 148	8 220	3 685	4 237
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	5 756	6 620	2 151	2 473
	Terrain dans l'indivision			0	0	5 060	5 819	2 088	2 401
	Terrain industriel			0	0	5 804 565	6 675 250	4 465 050	5 134 808
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	4 465 050	5 134 808	2 530 195	2 909 724
	Potentialité moyenne			0	0	1 562 768	1 797 183	639 991	735 989
	Potentialité faible			0	0	5 134 808	5 905 029	3 869 710	4 450 167
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	3 199 953	3 679 945	1 265 098	1 454 862
	Potentialité moyenne			0	0	639 991	735 989	193 486	222 508
	Potentialité faible			0	0	497 080	571 642	150 280	172 822

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel					4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne					1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible					4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne					543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible					422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Commune de REBAIA

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BOGHAR									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BAATA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Commune de TAFROUT

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAH_a).

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			46 777	53 794	37 368	42 973	23 120	26 588
	Amélioré			40 648	46 745	33 272	38 263	28 022	32 225
	Economique			35 325	40 623	27 769	31 934	22 661	26 060
	Précaire			21 507	24 733	12 082	13 894	9 678	11 130
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			43 013	49 465	34 917	40 154	28 275	32 516
	Amélioré			37 422	43 035	29 414	33 826	23 847	27 424
	Economique			32 260	37 099	24 733	28 443	19 799	22 769
	Précaire			16 399	18 859	9 298	10 693	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	54 399	62 559	36 245	41 682
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	73 391	84 400	35 056	40 314
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	39 150	45 023	23 335	26 835
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			0	0	11 829	13 603	10 753	12 366
	Situé en zone rurale			17 743	20 404	7 957	9 151	4 072	4 682
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			13 979	16 076	6 990	8 038	3 654	4 202
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 721	13 479	6 076	6 987	3 132	3 602
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 237	12 923	4 893	5 627	1 828	2 102
	Terrain dans l'indivision			5 021	5 774	4 301	4 947	1 775	2 041
	Terrain industriel			0	0	4 933 880	5 673 962	3 795 293	4 364 586
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée			0	0	3 795 293	4 364 586	2 150 666	2 473 266
	Potentialité moyenne			0	0	1 328 352	1 527 605	543 992	625 591
	Potentialité faible			0	0	4 364 586	5 019 274	3 289 254	3 782 642
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée			0	0	2 719 960	3 127 954	1 075 333	1 236 633
	Potentialité moyenne			0	0	543 992	625 591	164 463	189 132
	Potentialité faible			0	0	422 518	485 896	127 738	146 899

(*) : Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**) : Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).