

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة المالية
المديرية العامة للضرائب



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles
Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains
Période biennale 2023 - 2024

Wilaya de Sétif

Commune	Sétif								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	121 739	140 000	97 391	112 000	77 913	89 600	46 748	53 760
	Amélioré	94 348	108 500	75 478	86 800	60 383	69 440	36 230	41 664
	Economique	82 609	95 000	66 087	76 000	52 870	60 800	31 722	36 480
	Précaire	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	30 052	34 560
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	64 000	73 600	38 400	44 160
	Amélioré	90 000	103 500	72 000	82 800	57 600	66 240	34 560	39 744
	Economique	81 000	93 150	64 800	74 520	51 840	59 616	31 104	35 770
	Précaire	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	30 052	34 560
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	260 870	300 000	208 696	240 000	166 957	192 000	100 174	115 200
	Artère moyennement commerciale	208 696	240 000	166 957	192 000	133 565	153 600	80 139	92 160
	Artère peu commerciale	125 217	144 000	100 174	115 200	80 139	92 160	48 083	55 296
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	69 565	80 000	55 652	64 000	44 522	51 200	35 617	40 960
	Situé en zone rurale	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	26 713	30 720
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	26 713	30 720
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	69 565	80 000	55 652	64 000	44 522	51 200	25 043	28 800
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	16 696	19 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	47 826	55 000	38 261	44 000	30 609	35 200	15 304	17 600
	Terrain dans l'indivision	39 130	45 000	31 304	36 000	25 043	28 800	15 026	17 280
	Terrain industriel	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	26 713	30 720
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	El-Eulma								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	121 739	140 000	97 391	112 000	77 913	89 600	46 748	53 760
	Amélioré	94 348	108 500	75 478	86 800	60 383	69 440	36 230	41 664
	Economique	82 609	95 000	66 087	76 000	52 870	60 800	31 722	36 480
	Précaire	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	30 052	34 560
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	64 000	73 600	38 400	44 160
	Amélioré	90 000	103 500	72 000	82 800	57 600	66 240	34 560	39 744
	Economique	81 000	93 150	64 800	74 520	51 840	59 616	31 104	35 770
	Précaire	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	30 052	34 560
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	260 870	300 000	208 696	240 000	166 957	192 000	100 174	115 200
	Artère moyennement commerciale	208 696	240 000	166 957	192 000	133 565	153 600	80 139	92 160
	Artère peu commerciale	125 217	144 000	100 174	115 200	80 139	92 160	48 083	55 296
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	69 565	80 000	55 652	64 000	44 522	51 200	35 617	40 960
	Situé en zone rurale	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	26 713	30 720
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	26 713	30 720
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	69 565	80 000	55 652	64 000	44 522	51 200	25 043	28 800
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	16 696	19 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	47 826	55 000	38 261	44 000	30 609	35 200	15 304	17 600
	Terrain dans l'indivision	39 130	45 000	31 304	36 000	25 043	28 800	15 026	17 280
	Terrain industriel	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	26 713	30 720
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Arnat								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	92 227	106 061	73 781	84 848	59 025	67 879	35 415	40 727
	Amélioré	71 476	82 197	57 181	65 758	45 744	52 606	27 447	31 564
	Economique	62 582	71 970	50 066	57 576	40 053	46 061	24 032	27 636
	Précaire	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	75 758	87 121	60 606	69 697	48 485	55 758	29 091	33 455
	Amélioré	68 182	78 409	54 545	62 727	43 636	50 182	26 182	30 109
	Economique	61 364	70 568	49 091	56 455	39 273	45 164	23 564	27 098
	Précaire	57 971	66 667	46 377	53 333	37 101	42 667	22 261	25 600
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	164 690	189 394	131 752	151 515	105 402	121 212	52 701	60 606
	Artère moyennement commerciale	131 752	151 515	105 402	121 212	84 321	96 970	42 161	48 485
	Artère peu commerciale	85 639	98 485	68 511	78 788	54 809	63 030	27 404	31 515
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	26 983	31 030
	Situé en zone rurale	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	20 237	23 273
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	15 178	17 455
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	36 232	41 667	28 986	33 333	23 188	26 667	13 913	16 000
	Terrain dans l'indivision	29 644	34 091	23 715	27 273	18 972	21 818	11 383	13 091
	Terrain industriel	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	El Ouricia								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	92 227	106 061	73 781	84 848	59 025	67 879	35 415	40 727
	Amélioré	71 476	82 197	57 181	65 758	45 744	52 606	27 447	31 564
	Economique	62 582	71 970	50 066	57 576	40 053	46 061	24 032	27 636
	Précaire	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	75 758	87 121	60 606	69 697	48 485	55 758	29 091	33 455
	Amélioré	68 182	78 409	54 545	62 727	43 636	50 182	26 182	30 109
	Economique	61 364	70 568	49 091	56 455	39 273	45 164	23 564	27 098
	Précaire	57 971	66 667	46 377	53 333	37 101	42 667	22 261	25 600
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	164 690	189 394	131 752	151 515	105 402	121 212	52 701	60 606
	Artère moyennement commerciale	131 752	151 515	105 402	121 212	84 321	96 970	42 161	48 485
	Artère peu commerciale	85 639	98 485	68 511	78 788	54 809	63 030	27 404	31 515
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	26 983	31 030
	Situé en zone rurale	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	20 237	23 273
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	15 178	17 455
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	36 232	41 667	28 986	33 333	23 188	26 667	13 913	16 000
	Terrain dans l'indivision	29 644	34 091	23 715	27 273	18 972	21 818	11 383	13 091
	Terrain industriel	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain El-Kebira								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	92 227	106 061	73 781	84 848	59 025	67 879	35 415	40 727
	Amélioré	71 476	82 197	57 181	65 758	45 744	52 606	27 447	31 564
	Economique	62 582	71 970	50 066	57 576	40 053	46 061	24 032	27 636
	Précaire	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	75 758	87 121	60 606	69 697	48 485	55 758	29 091	33 455
	Amélioré	68 182	78 409	54 545	62 727	43 636	50 182	26 182	30 109
	Economique	61 364	70 568	49 091	56 455	39 273	45 164	23 564	27 098
	Précaire	57 971	66 667	46 377	53 333	37 101	42 667	22 261	25 600
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	164 690	189 394	131 752	151 515	105 402	121 212	52 701	60 606
	Artère moyennement commerciale	131 752	151 515	105 402	121 212	84 321	96 970	42 161	48 485
	Artère peu commerciale	85 639	98 485	68 511	78 788	54 809	63 030	27 404	31 515
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	26 983	31 030
	Situé en zone rurale	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	20 237	23 273
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	15 178	17 455
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	36 232	41 667	28 986	33 333	23 188	26 667	13 913	16 000
	Terrain dans l'indivision	29 644	34 091	23 715	27 273	18 972	21 818	11 383	13 091
	Terrain industriel	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Oulmene								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	92 227	106 061	73 781	84 848	59 025	67 879	35 415	40 727
	Amélioré	71 476	82 197	57 181	65 758	45 744	52 606	27 447	31 564
	Economique	62 582	71 970	50 066	57 576	40 053	46 061	24 032	27 636
	Précaire	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	75 758	87 121	60 606	69 697	48 485	55 758	29 091	33 455
	Amélioré	68 182	78 409	54 545	62 727	43 636	50 182	26 182	30 109
	Economique	61 364	70 568	49 091	56 455	39 273	45 164	23 564	27 098
	Précaire	57 971	66 667	46 377	53 333	37 101	42 667	22 261	25 600
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	164 690	189 394	131 752	151 515	105 402	121 212	52 701	60 606
	Artère moyennement commerciale	131 752	151 515	105 402	121 212	84 321	96 970	42 161	48 485
	Artère peu commerciale	85 639	98 485	68 511	78 788	54 809	63 030	27 404	31 515
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	26 983	31 030
	Situé en zone rurale	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	20 237	23 273
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	15 178	17 455
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	36 232	41 667	28 986	33 333	23 188	26 667	13 913	16 000
	Terrain dans l'indivision	29 644	34 091	23 715	27 273	18 972	21 818	11 383	13 091
	Terrain industriel	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Salah Bey								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Mezloug								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Azel								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Amoucha								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bir El Arche								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bougââ								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d’éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bazer Sakhra								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d’éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Guidjel								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ouled Saber								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Hammam Soukhna								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Abassa								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Lahdjar								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beida Bordj								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bir Haddada								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Dehamcha								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ouled Adouane								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Guellal								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ksar El Abtal								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ouled Si Ahmed								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Oued El Bared								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Tizi N'Bechar								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Babor								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Serdj El-Ghoul								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Sebt								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Aziz								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Maaouia								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Legraj								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Chebana								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Mouhli								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Ourtilane								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Belaâ								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	El Ouldja								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Tachouda								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ait Naoual Mezada								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ait Tizi								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bouandas								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bousselam								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Roua								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Hocine								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Fouda								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Djemila								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Gelta Zerka								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Guenzet								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Harbil								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Draa Kebila								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Hammam Gergour								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Taya								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Tella								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Maoklane								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Tala Ifacene								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Boutaleb								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Hamma								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ouled Tebben								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Rasfa								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).