



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains Période biennale 2023 - 2024

Wilaya de Sétif

Commune	Sétif								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	121 739	140 000	97 391	112 000	77 913	89 600	46 748	53 760
	Amélioré	94 348	108 500	75 478	86 800	60 383	69 440	36 230	41 664
Individuels (*)	Economique	82 609	95 000	66 087	76 000	52 870	60 800	31 722	36 480
	Précaire	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	30 052	34 560
	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	64 000	73 600	38 400	44 160
Collectifs et Semi-	Amélioré	90 000	103 500	72 000	82 800	57 600	66 240	34 560	39 744
Collectifs (*)	Economique	81 000	93 150	64 800	74 520	51 840	59 616	31 104	35 770
	Précaire	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	30 052	34 560
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	260 870	300 000	208 696	240 000	166 957	192 000	100 174	115 200
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	208 696	240 000	166 957	192 000	133 565	153 600	80 139	92 160
professionnels (*)	Artère peu commerciale	125 217	144 000	100 174	115 200	80 139	92 160	48 083	55 296
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	69 565	80 000	55 652	64 000	44 522	51 200	35 617	40 960
Trangars ()	Situé en zone rurale	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	26 713	30 720
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	26 713	30 720
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	69 565	80 000	55 652	64 000	44 522	51 200	25 043	28 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	16 696	19 200
Terrams ivus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	47 826	55 000	38 261	44 000	30 609	35 200	15 304	17 600
	Terrain dans l'indivision	39 130	45 000	31 304	36 000	25 043	28 800	15 026	17 280
	Terrain industriel	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	26 713	30 720
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	El-Eulma								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	121 739	140 000	97 391	112 000	77 913	89 600	46 748	53 760
	Amélioré	94 348	108 500	75 478	86 800	60 383	69 440	36 230	41 664
Individuels (*)	Economique	82 609	95 000	66 087	76 000	52 870	60 800	31 722	36 480
	Précaire	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	30 052	34 560
	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	64 000	73 600	38 400	44 160
Collectifs et Semi-	Amélioré	90 000	103 500	72 000	82 800	57 600	66 240	34 560	39 744
Collectifs (*)	Economique	81 000	93 150	64 800	74 520	51 840	59 616	31 104	35 770
	Précaire	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	30 052	34 560
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	260 870	300 000	208 696	240 000	166 957	192 000	100 174	115 200
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	208 696	240 000	166 957	192 000	133 565	153 600	80 139	92 160
professionnels (*)	Artère peu commerciale	125 217	144 000	100 174	115 200	80 139	92 160	48 083	55 296
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	69 565	80 000	55 652	64 000	44 522	51 200	35 617	40 960
Tiunguis ()	Situé en zone rurale	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	26 713	30 720
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	78 261	90 000	62 609	72 000	50 087	57 600	26 713	30 720
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	69 565	80 000	55 652	64 000	44 522	51 200	25 043	28 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	16 696	19 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	47 826	55 000	38 261	44 000	30 609	35 200	15 304	17 600
	Terrain dans l'indivision	39 130	45 000	31 304	36 000	25 043	28 800	15 026	17 280
	Terrain industriel	52 174	60 000	41 739	48 000	33 391	38 400	26 713	30 720
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Ain Arnat								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	92 227	106 061	73 781	84 848	59 025	67 879	35 415	40 727
Individuels (*)	Amélioré	71 476	82 197	57 181	65 758	45 744	52 606	27 447	31 564
` '	Economique	62 582	71 970	50 066	57 576	40 053	46 061	24 032	27 636
	Précaire	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Standing	75 758	87 121	60 606	69 697	48 485	55 758	29 091	33 455
Conecins et Senn-	Amélioré	68 182	78 409	54 545	62 727	43 636	50 182	26 182	30 109
Collectifs (*)	Economique	61 364	70 568	49 091	56 455	39 273	45 164	23 564	27 098
	Précaire	57 971	66 667	46 377	53 333	37 101	42 667	22 261	25 600
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	164 690	189 394	131 752	151 515	105 402	121 212	52 701	60 606
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	131 752	151 515	105 402	121 212	84 321	96 970	42 161	48 485
professionnels (*)	Artère peu commerciale	85 639	98 485	68 511	78 788	54 809	63 030	27 404	31 515
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	26 983	31 030
	Situé en zone rurale	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	20 237	23 273
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	15 178	17 455
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	36 232	41 667	28 986	33 333	23 188	26 667	13 913	16 000
	Terrain dans l'indivision	29 644	34 091	23 715	27 273	18 972	21 818	11 383	13 091
	Terrain industriel	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne		<u> </u>			5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne		1			2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
pente (**)	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	El Ouricia								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	92 227	106 061	73 781	84 848	59 025	67 879	35 415	40 727
	Amélioré	71 476	82 197	57 181	65 758	45 744	52 606	27 447	31 564
Individuels (*)	Economique	62 582	71 970	50 066	57 576	40 053	46 061	24 032	27 636
	Précaire	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Standing	75 758	87 121	60 606	69 697	48 485	55 758	29 091	33 455
Collectifs et Semi-	Amélioré	68 182	78 409	54 545	62 727	43 636	50 182	26 182	30 109
Collectifs (*)	Economique	61 364	70 568	49 091	56 455	39 273	45 164	23 564	27 098
	Précaire	57 971	66 667	46 377	53 333	37 101	42 667	22 261	25 600
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	164 690	189 394	131 752	151 515	105 402	121 212	52 701	60 606
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	131 752	151 515	105 402	121 212	84 321	96 970	42 161	48 485
professionnels (*)	Artère peu commerciale	85 639	98 485	68 511	78 788	54 809	63 030	27 404	31 515
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	26 983	31 030
Transais ()	Situé en zone rurale	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	20 237	23 273
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	15 178	17 455
Terrams ivus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	36 232	41 667	28 986	33 333	23 188	26 667	13 913	16 000
	Terrain dans l'indivision	29 644	34 091	23 715	27 273	18 972	21 818	11 383	13 091
	Terrain industriel	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Ain El-Kebira								
		Zone rési	identielle	Centr	re ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette (d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	92 227	106 061	73 781	84 848	59 025	67 879	35 415	40 727
	Amélioré	71 476	82 197	57 181	65 758	45 744	52 606	27 447	31 564
Individuels (*)	Economique	62 582	71 970	50 066	57 576	40 053	46 061	24 032	27 636
	Précaire	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Standing	75 758	87 121	60 606	69 697	48 485	55 758	29 091	33 455
Collectifs et Semi-	Amélioré	68 182	78 409	54 545	62 727	43 636	50 182	26 182	30 109
Collectifs (*)	Economique	61 364	70 568	49 091	56 455	39 273	45 164	23 564	27 098
	Précaire	57 971	66 667	46 377	53 333	37 101	42 667	22 261	25 600
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	164 690	189 394	131 752	151 515	105 402	121 212	52 701	60 606
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	131 752	151 515	105 402	121 212	84 321	96 970	42 161	48 485
professionnels (*)	Artère peu commerciale	85 639	98 485	68 511	78 788	54 809	63 030	27 404	31 515
	Situé en zone urbaine	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	26 983	31 030
Hangars (*)	Situé en zone rurale	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	20 237	23 273
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	15 178	17 455
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	36 232	41 667	28 986	33 333	23 188	26 667	13 913	16 000
	Terrain dans l'indivision	29 644	34 091	23 715	27 273	18 972	21 818	11 383	13 091
	Terrain industriel	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
	Potentialité élevée		,			6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible		,	1	7	3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée		,	1	7	3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne		,	1	'	2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
pente (**)	Potentialité faible		,		7	1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Note	Commune	Ain Oulmene								
No. Principle Principle			Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Mading 99.227 10.00 77.781 94.849 99.00 67.879 93.315 94.972 Mallore 71.475 82.177 73.781 65.786 45.744 52.00 22.407 33.546 Polare 10.00 62.00 67.00 68.00 71.970 36.00 75.781 45.781 45.781 45.00 22.00 <th>Nature de l'Immeuble</th> <th>Type d'Immeuble /(Caractéristiques)</th> <th>Fourchette (</th> <th>d'évaluation</th> <th>Fourchette</th> <th>d'évaluation</th> <th>Fourchette (</th> <th>d'évaluation</th> <th>Fourchette</th> <th>d'évaluation</th>	Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
Individuels (1)			Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Prictation Pri		Standing	92 227	106 061	73 781	84 848	59 025	67 879	35 415	40 727
Percent Procession Proces		Amélioré	71 476	82 197	57 181	65 758	45 744	52 606	27 447	31 564
Part		Economique	62 582	71 970	50 066	57 576	40 053	46 061	24 032	27 636
Ameliane Collectifs of Semigraphic Collect		Précaire	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
Collectifs of Seminor Semino		Standing	75 758	87 121	60 606	69 697	48 485	55 758	29 091	33 455
Contemple Cont	Collectifs et Semi-	Amélioré	68 182	78 409	54 545	62 727	43 636	50 182	26 182	30 109
Artice hautement commerciale force at suage professionels (*)	Collectifs (*)	Economique	61 364	70 568	49 091	56 455	39 273	45 164	23 564	27 098
		Précaire	57 971	66 667	46 377	53 333	37 101	42 667	22 261	25 600
Artice moyenment commerciale Artice moyenment commerciale 131752 151515 105 402 121212 84 321 96 970 42 161 48 485 48 51 48 51 48 51 48 51 48 51 48 51 48 51 48 51 48 51 48 51 58 51 51 58 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 51 51 58 51 51 51 51 58 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51	Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	164 690	189 394	131 752	151 515	105 402	121 212	52 701	60 606
Hangars (*) Stude en zone urbaine SE 539 SE 539 SE 531 TR 7878 TR 858 SE 5480 SE 533 TR 740 SE 740	locaux à usage	Artère moyennement commerciale	131 752	151 515	105 402	121 212	84 321	96 970	42 161	48 485
Hangars (*)	professionnels (*)	Artère peu commerciale	85 639	98 485	68 511	78 788	54 809	63 030	27 404	31 515
Stude on zone rurale 39 526 45 455 31 621 36 364 25 296 29 091 20 237 23 273 23 27		Situé en zone urbaine	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	26 983	31 030
Pleine propriété une (01) façade avec raccordements 52.701 60.606 42.161 48.485 33.729 38.788 20.237 23.273		Situé en zone rurale	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements 39 526 45 455 31 621 36 364 25 296 29 091 15 178 17 455 Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 36 232 41 667 28 986 33 333 23 188 26 667 13 913 16 000 Terrain dans l'indivision 29 644 34 091 23 715 27 273 18 972 21 818 11 383 13 091 Terrain industriel 39 526 45 455 31 621 36 364 25 296 29 091 20 237 23 273 Terrains agricoles en plaine(**) Potentialité élevée 20 000 20 000 20 000 Potentialité moyenne 20 000 20 000 20 000 Potentialité faible 20 000 20 000 20 000 Potentialité élevée 20 000 20 000 20 000 Potentialité moyenne 20 000		Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	59 289	68 182	47 431	54 545	37 945	43 636	22 767	26 182
Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 36 232 41 667 28 986 33 333 23 188 26 667 13 913 16 000 Ferrain dans l'indivision 29 644 34 091 23 715 27 273 18 972 21 818 11 383 13 091 Ferrain industriel 39 526 45 455 31 621 36 364 25 296 29 091 20 237 23 273 Ferrain sagricoles en plaine(**) Potentialité elevée 20 23 23 23 23 23 23 23 23 23 23 23 23 23		Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	52 701	60 606	42 161	48 485	33 729	38 788	20 237	23 273
Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 36 232 41 667 28 986 33 333 23 188 26 667 13 913 16 000 Terrain dans l'indivision 29 644 34 091 23 715 27 273 18 972 21 818 11 383 13 091 Terrain industriel 39 526 45 455 31 621 36 364 25 296 29 091 20 237 23 273 Terrain sagricoles en plaine (**) Potentialité devée 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20	Towning Nuc (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	15 178	17 455
Terrain industriel 39 526 45 455 31 621 36 364 25 296 29 091 20 237 23 273	Terrams (vus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	36 232	41 667	28 986	33 333	23 188	26 667	13 913	16 000
Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité moyenne Po		Terrain dans l'indivision	29 644	34 091	23 715	27 273	18 972	21 818	11 383	13 091
Potentialité moyenne Potentialité faible Potentialité devée Potentialité moyenne		Terrain industriel	39 526	45 455	31 621	36 364	25 296	29 091	20 237	23 273
Potentialité moyenne Potentialité faible Potentialité faible Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité moyenne		Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Potentialité faible	Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000	= ' '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000		Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	• ` '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Salah Bey								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette d	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
Individuels (*)	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
individueis ()	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
Transars ()	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Mezloug								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
T., 1:: J., (*)	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
Individuels (*)	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
Trangais ()	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
• ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Ain Azel										
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283		
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919		
Individuels (*)	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192		
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182		
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232		
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909		
Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818		
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182		
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505		
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404		
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263		
II (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859		
Hangars (*)	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162		
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394		
Terrains Nus (*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778		
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091		
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394		
	Potentialité élevée		,	1		6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000		
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000		
	Potentialité faible		,	1		3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000		
	Potentialité élevée		,	1		3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000		
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne		,	1		2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000		
	Potentialité faible		,	1		1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000		

Commune	Amoucha								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette e	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
Individuels (*)	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
II and Gara (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
Hangars (*)	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrains Nus (*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Potentialité élevée		,	1		6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne		1			5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible		,	1		3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée		,	1		3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne		,	1		2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible		,	1		1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Bir El Arche								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
T., 1:: J., (*)	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
Individuels (*)	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
Trangais ()	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
* ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Nature de l'Immentée 19te d'Immentée 19te d	Commune	Bougaâ								
Standing			Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Exercising Standing 76,856 88,384 61,444 70,707 49,188 36,566 24,394 28,283	Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
Individuels (*) Arceloro*			Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)		Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
Frazins agricoles en plaine(**) Fraz		Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
Standing		Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
Ameliore		Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Collectifs (*) Economique		Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
Précaire 15 158	Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
Locaux Commerciate Locaux A usage professionnels (*) Artère hautement commerciale 137 242 157 828 109 794 126 263 87 835 101 010 43 917 50 905 100 100 100 100 100 100 100 100	Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
Locaux Commerciance Arrive moyennement commerciale 109 794 126 263 87 835 101 1010 70 268 80 808 35 134 40 404		Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Artère moyennement commerciale 109 794 126 263 87 835 101 010 70 268 80 808 35 134 40 404	Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
Artère peu commerciale 71 366 82 071 57 093 65 657 45 674 52 525 22 837 26 263 514 674 52 525 22 837 26 263 514 674 52 525 52 22 837 26 263 514 674 57 67 67 67 67 67 67 67 67 67 67 67 67 67	locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
Hangars (*) Situé en zone rurale 32 938 37 879 26 350 30 303 21 080 24 242 16 864 19 394	professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Situé en zone rurale 32 938 37 879 26 350 30 303 21 080 24 242 16 864 19 394		Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
Pleine propriété une (01) façade avec raccordements		Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements 32 938 37 879 26 350 30 303 21 080 24 242 16 864 19 394 Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 30 193 34 722 24 155 27 778 19 324 22 222 15 459 17 778 Terrain dans l'indivision 24 704 28 409 19 763 22 727 15 810 18 182 7 905 9 091 Terrain industriel 32 938 37 879 26 350 30 303 21 080 24 242 16 864 19 394 Potentialité élevée 6 956 522 8 000 000 6 956 522 8 000 000 Potentialité moyenne 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 Potentialité faible 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000 Potentialité elevée 3 478 261 4 000 000 2 608 696 3 000 000 Potentialité moyenne Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 Potentialité moyenne Potentialit		Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 30 193 34 722 24 155 27 778 19 324 22 222 15 459 17 778 Terrain dans l'indivision 24 704 28 409 19 763 22 727 15 810 18 182 7 905 9 091 Terrain industriel 32 938 37 879 26 350 30 303 21 080 24 242 16 864 19 394 Terrains agricoles en plaine(**) Potentialité élevée 6 956 522 8 000 000 6 956 522 8 000 000 Potentialité moyenne 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 Potentialité faible 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000		Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 30 193 34 722 24 155 27 778 19 324 22 222 15 459 17 778 Terrain dans l'indivision 24 704 28 409 19 763 22 727 15 810 18 182 7 905 9 091 Terrain industriel 32 938 37 879 26 350 30 303 21 080 24 242 16 864 19 394 Terrains agricoles en plaine(**) Potentialité élevée 6 956 522 8 000 000 6 956 522 8 000 000 Potentialité faible 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité élevée 3 478 261 4 000 000 2 608 696 3 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 1 739 130 2 000 000 1 739 130 2 000 000 1 739 130 2 000 000 1 739 130 2 000 000 1 739 130 2 000 000 1 739 130 2 000 000	Torraine Nuc (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Terrain industriel 32 938 37 879 26 350 30 303 21 080 24 242 16 864 19 394 Potentialité élevée Potentialité moyenne Potentialité faible Potentialité faible Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité moyenne Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité moyenne		Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
Potentialité élevée 6 956 522 8 000 000 6 956 522 8 000 000		Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité faible Potentialité faible Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité moyenne Po		Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
Potentialité moyenne 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000 4 480 000 5 565 217 6 400		Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Potentialité faible 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000		Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000	= ' '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000		Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Ü	Potentialité moyenne				7	2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	• ` '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Bazer Sakhra								
		Zone rési	dentielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
Individuels (*)	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
maividueis ()	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
Trangars ()	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Guidjel								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
Individuels (*)	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
Hangais ()	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Ouled Saber								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette d	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283
Individuels (*)	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919
individueis ()	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909
Collectifs (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859
Transars ()	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Hammam Soukhna	nmam Soukhna										
		Zone rési	identielle	Centr	re ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement			
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette	d'évaluation			
		Valeur minimale	Valeur maximale									
	Standing	76 856	88 384	61 484	70 707	49 188	56 566	24 594	28 283			
	Amélioré	59 563	68 497	47 650	54 798	38 120	43 838	19 060	21 919			
Individuels (*)	Economique	52 152	59 975	41 722	47 980	33 377	38 384	16 689	19 192			
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182			
	Standing	63 131	72 601	50 505	58 081	40 404	46 465	20 202	23 232			
Collectifs et Semi-	Amélioré	56 818	65 341	45 455	52 273	36 364	41 818	18 182	20 909			
Collectife (*)	Economique	51 136	58 807	40 909	47 045	32 727	37 636	16 364	18 818			
	Précaire	49 407	56 818	39 526	45 454	31 620	36 364	15 810	18 182			
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	137 242	157 828	109 794	126 263	87 835	101 010	43 917	50 505			
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	109 794	126 263	87 835	101 010	70 268	80 808	35 134	40 404			
professionnels (*)	Artère peu commerciale	71 366	82 071	57 093	65 657	45 674	52 525	22 837	26 263			
	Situé en zone urbaine	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	22 486	25 859			
Hangars (*)	Situé en zone rurale	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394			
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 407	56 818	39 526	45 455	31 621	36 364	15 810	18 182			
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 917	50 505	35 134	40 404	28 107	32 323	14 054	16 162			
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394			
Terrains Nus (*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 193	34 722	24 155	27 778	19 324	22 222	15 459	17 778			
	Terrain dans l'indivision	24 704	28 409	19 763	22 727	15 810	18 182	7 905	9 091			
	Terrain industriel	32 938	37 879	26 350	30 303	21 080	24 242	16 864	19 394			
	Potentialité élevée		,	1	'	6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000			
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne			1		5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000			
• ` '	Potentialité faible		,	1	'	3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000			
	Potentialité élevée		,	1		3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000			
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne		,	1		2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000			
pente (**)	Potentialité faible		,		7	1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000			

Commune	Ain Abassa										
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756		
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861		
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763		
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871		
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084		
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476		
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675		
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850		
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080		
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202		
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891		
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432		
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324		
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547		
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993		
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000		
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000		
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000		
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000		
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000		
• ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000		

Commune	Ain Lahdjar										
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756		
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861		
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763		
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871		
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084		
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476		
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675		
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850		
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080		
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202		
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891		
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432		
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324		
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547		
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993		
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000		
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000		
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000		
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000		
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000		
* ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000		

Commune	Beida Bordj										
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756		
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861		
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763		
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871		
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084		
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476		
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675		
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850		
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080		
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202		
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891		
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432		
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324		
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547		
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993		
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000		
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000		
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000		
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000		
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000		
* ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000		

Commune	Bir Haddada								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T., -11. (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
11	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Hangars (*)	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrains Nus (*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
• ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Dehamcha									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
* ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Ouled Adouane								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation						
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrainis ivus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Guellal								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation						
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Trangais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrams Nus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
• '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Ksar El Abtal										
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756		
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861		
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763		
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871		
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084		
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476		
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675		
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850		
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080		
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202		
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891		
Trangars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432		
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324		
Terrams ivus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547		
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993		
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000		
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000		
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000		
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000		
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000		
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000		

Commune	Ouled Si Ahmed								
		Zone rési	dentielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T.,	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangare (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Hangars (*)	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Oued El Bared									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage professionnels (*)	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels ()	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Transais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Tizi N'Bechar									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation							
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
individuels ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Trangais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
Terrams Nus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Babor								
		Zone rési	dentielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T.,	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangare (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Hangars (*)	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
plaine("")	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Serdj El-Ghoul								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Nature de l'immensible Page d'immensible	Commune	Ain Sebt									
Standard			Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement	
Exercising Standing Sp 120 67 988 47 296 54 890 37 837 43 512 18 918 2.1 750	Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	
Améliaré Arté Africa A			Valeur minimale	Valeur maximale							
Individuels (*) Economique		Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
Permissiones Perm		Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
Standing 48 863 55 847 38 850 44 678 31 080 33 742 15 540 17 871		Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
Collectifs et Semi- Collectifs (*) Améliore And Source Collectifs (*) Economique 39 336 45 236 31 469 36 189 25 175 28 951 12 587 14 476 Economique Arter de myemment commerciale Arter		Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
Collectifs (*) Economique 39 336 45 236 31 469 36 189 25 175 28 951 12 587 14 476 Précaire 37 161 42 735 29 729 34 188 23 783 27 380 11 891 13 675 Locaux Commerciaux et locaux a transport of the professionals (*) Artice hautement commerciale 105 571 121 406 84 487 97 125 67 565 77 700 33 783 38 880 Artice moyemement commerciale 84 457 97 125 67 565 77 700 54 052 62 160 27 026 31 080 Artice peu commerciale 54 897 63 131 43 917 50 505 33 134 40 404 17 567 20 202 Artice accordance 33 783 38 850 27 026 31 080 21 621 24 864 17 297 19 891 Artice peu commerciale 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 297 12 102 13 980 Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements 33 783 38 850 27 026 31 080 21 621 24 864 10 810 12 432 Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements 25 237 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 8 108 9 324 Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements 25 226 26 799 18 880 21 368 14 864 17 094 7 432 8 547 Prerain and Findivision 19 003 21 853 15 202 17 483 12 162 13 986 6 081 6 993 Prerain fountstriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Prerain fountstriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Prerain fountstriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Prerain fountstriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Prerain fountstriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Prerain fountstriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Prerain fountstriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Prerain fountstriel 25 357 25 377 25 377 25 377 25 377 25 377 25 377 25 377 25 377 25 377 25 377		Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Précaire 37.56 42.78 31.89 3.69 2.51 2.59 1.25 1.25 1.25 1.45	Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Artère hautement commerciale Locaux Commerciale Locaux à usage professionnels (*) Artère moyennement commerciale S4 457 97 125 67 565 77 700 33 783 38 850 27 026 31 080 21 621 24 864 17 297 19 891 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 27 78 22 22 28 20 22 28	Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
Locaux Commerciate Artire moyennement commerciale Artire moyennement commerciale S4 457 97 125 67 565 77 700 54 052 62 160 27 026 31 080		Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
	Locaux Commerciany et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
Artere peu commerciale 54 897 63 131 43 917 50 505 33 134 40 404 17 567 20 202 Hangars (*) Situé en zone urbaine 33 783 38 850 27 026 31 080 21 621 24 864 17 297 19 891	locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
Hangars (*) Sitú en zone rurale 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918	professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Stué en zone rurale 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918		Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Pleine propriété une (01) façade avec raccordements 33 783 38 850 27 026 31 080 21 621 24 864 10 810 12 432		Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 8 108 9 324 Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 23 226 26 709 18 580 21 368 14 864 17 094 7 432 8 547 Terrain dans l'indivision 19 003 21 853 15 202 17 483 12 162 13 986 6 081 6 993 Terrain industriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Terrains agricoles en plaine(**) Potentialité delevée 6 956 522 8 000 000 6 956 522 8 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité delevée 3 478 261 4 000 000 2 608 696 3 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyen		Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 23 226 26 709 18 580 21 368 14 864 17 094 7 432 8 547 Terrain dans l'indivision 19 003 21 853 15 202 17 483 12 162 13 986 6 081 6 993 Terrain industriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918 Potentialité élevée 6 956 522 8 000 000 6 956 522 8 000 000 Potentialité moyenne 5 565 217 6 400 000 5 565 217 6 400 000 Potentialité faible 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000 Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000 Potentialit		Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Pleine propriété une (01) façade sans raccordements 23 226 26 709 18 580 21 368 14 864 17 094 7 432 8 547	Termino Nivo (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
Terrain industriel 25 337 29 138 20 270 23 310 16 216 18 648 12 973 14 918		Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
Potentialité élevée 6 956 522 8 000 000 6 956 522 8 000 000		Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité faible Potentialité faible Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité moyenne P		Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
Potentialité moyenne Potentialité moyenne Potentialité faible Potentialité faible Potentialité élevée Potentialité élevée Potentialité moyenne		Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Potentialité faible 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000 3 895 652 4 480 000		Potentialité moyenne			1		5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
Terrains agricoles en pente (**) Potentialité moyenne Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000	= ' '	Potentialité faible			1		3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
pente (**) Potentialité moyenne 2 608 696 3 000 000 1 739 130 2 000 000		Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
	Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne		1	1	'	2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
		Potentialité faible		1	1	'	1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Beni Aziz								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Maaouia								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrams Nus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Ain Legraj									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage professionnels (*)	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels ()	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Transais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
· '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Beni Chebana								
		Zone rési	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Trangars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Beni Mouhli								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage professionnels (*)	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
proressionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Transars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
piaine("")	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Beni Ourtilane									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
* ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Belaâ									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
• ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	El Ouldja	El Ouldja									
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756		
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861		
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763		
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871		
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084		
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476		
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675		
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850		
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080		
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202		
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891		
Trangars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432		
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324		
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547		
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993		
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000		
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000		
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000		
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000		
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000		
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000		

Commune	Tachouda									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
• ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Ait Naoual Mezada									
		Zone rési	dentielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
Terramis Nus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
· '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
= ' '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Ait Tizi									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette d	l'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
• '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
• '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Bouandas								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Transars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terramis ivus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Bousselam									
		Zone rési	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage professionnels (*)	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels ()	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Transais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Ain Roua									
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756	
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861	
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763	
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871	
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084	
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476	
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675	
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850	
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080	
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202	
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891	
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324	
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547	
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993	
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918	
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000	
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000	
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000	
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000	
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000	
• ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000	

Commune	Beni Hocine								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage professionnels (*)	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels ()	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Transais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Beni Fouda								
		Zone rési	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Trangars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrams ivus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Djemila	ojemila									
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756		
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861		
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763		
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871		
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084		
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476		
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675		
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850		
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080		
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202		
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891		
Tiunguis ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432		
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324		
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547		
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993		
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000		
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000		
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000		
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000		
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000		
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000		

Commune	Gelta Zerka								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette d	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
* ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Guenzet								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Hangars (*)	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrains Nus (*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Harbil Harbil								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation						
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
individuels ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Trangais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrams Nus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
- '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Draa Kebila								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Trangais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
• ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Hammam Gergour	Hammam Gergour									
		Zone rés	identielle	Centr	re ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756		
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861		
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763		
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871		
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084		
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476		
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675		
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850		
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080		
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202		
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891		
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432		
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324		
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547		
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993		
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918		
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000		
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne		<u> </u>			5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000		
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000		
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000		
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000		
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000		

Commune	Тауа								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation						
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T., 1:: 1., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangara (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Hangars (*)	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrams Nus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
• '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Tella								
		Zone rési	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Trangars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrams ivus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Maoklane								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T., 1:: J., (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Haligais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
• ` ′	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Tala Ifacene								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Transars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Boutaleb								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
T. 4' ' 11. (%)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
Individuels (*)	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangare (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Hangars (*)	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
• '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	ne Hamma								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
marvidueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Trangais ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
Terrams Nus ()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
- '	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Ouled Tebben								
		Zone rési	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
Individuels (*)	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
individueis ()	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
Collectifs et Semi-	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
Collectifs (*)	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
locaux à usage	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
professionnels (*)	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
Transars ()	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
• ` '	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000

Commune	Rasfa								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale						
Individuels (*)	Standing	59 120	67 988	47 296	54 390	37 837	43 512	18 918	21 756
	Amélioré	45 818	52 690	36 654	42 152	29 323	33 722	14 662	16 861
	Economique	40 117	46 134	32 094	36 908	25 675	29 526	12 837	14 763
	Précaire	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
Collectifs et Semi- Collectifs (*)	Standing	48 563	55 847	38 850	44 678	31 080	35 742	15 540	17 871
	Amélioré	43 706	50 262	34 965	40 210	27 972	32 168	13 986	16 084
	Economique	39 336	45 236	31 469	36 189	25 175	28 951	12 587	14 476
	Précaire	37 161	42 735	29 729	34 188	23 783	27 350	11 891	13 675
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 571	121 406	84 457	97 125	67 565	77 700	33 783	38 850
	Artère moyennement commerciale	84 457	97 125	67 565	77 700	54 052	62 160	27 026	31 080
	Artère peu commerciale	54 897	63 131	43 917	50 505	35 134	40 404	17 567	20 202
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	17 297	19 891
	Situé en zone rurale	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 005	43 706	30 404	34 965	24 324	27 972	12 162	13 986
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 783	38 850	27 026	31 080	21 621	24 864	10 810	12 432
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	8 108	9 324
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 226	26 709	18 580	21 368	14 864	17 094	7 432	8 547
	Terrain dans l'indivision	19 003	21 853	15 202	17 483	12 162	13 986	6 081	6 993
	Terrain industriel	25 337	29 138	20 270	23 310	16 216	18 648	12 973	14 918
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 956 522	8 000 000	6 956 522	8 000 000
	Potentialité moyenne					5 565 217	6 400 000	5 565 217	6 400 000
	Potentialité faible					3 895 652	4 480 000	3 895 652	4 480 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					3 478 261	4 000 000	2 608 696	3 000 000
	Potentialité moyenne					2 608 696	3 000 000	1 739 130	2 000 000
	Potentialité faible					1 304 348	1 500 000	869 565	1 000 000