

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة المالية
المديرية العامة للضرائب



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles
Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains
Période biennale 2023 - 2024

Wilaya de Telemcen

Commune de Sebdou

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sabra									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d’ Aricha

Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Bouhlou									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Fellaoucene

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d’Ain Kebira

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Bensekrane									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Abdelli

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Djilali

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Bouihi									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Ouled Mimoun									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d’Oued chouly

Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Bab El Assa

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			22 000	26 000	16 000	18 000	11 000	12 600
	Amélioré			18 000	21 000	14 000	16 000	7 500	8 500
	Economique			17 000	19 000	12 000	14 000	6 500	7 500
	Précaire			11 000	13 000	9 500	11 000	4 500	5 500
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			18 000	21 000	14 000	16 000	7 500	8 500
	Amélioré			16 000	18 000	12 000	14 000	5 500	6 500
	Economique			13 600	16 000	9 500	12 000	4 500	5 500
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			23 000	27 000	21 000	26 000	18 000	21 000
	Artère moyennement commerciale			22 000	24 000	18 000	21 000	14 000	16 000
	Artère peu commerciale			17 000	19 000	12 000	16 000	12 000	14 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 500	11 000	5 500	6 500
	Situé en zone rurale					7 500	8 500	3 500	4 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			21 000	24 000	12 000	13 000	8 500	9 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 000	21 000	9 500	12 000	7 500	8 500
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			19 000	23 000	7 500	9 500	6 500	7 500
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 000	16 800	6 500	7 500	5 500	6 500
	Dans l'indivision			17 000	19 000	11 000	12 600	7 500	8 500
	Industriel					12 000	13 600	8 500	9 500
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					950 000	2 100 000	750 000	1 700 000
	Potentialité moyenne					750 000	1 780 000	550 000	1 400 000
	Potentialité faible					420 000	1 260 000	350 000	1 100 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					400 000	1 050 000	400 000	700 000
	Potentialité moyenne					300 000	840 000	200 000	350 000
	Potentialité faible					200 000	525 000	170 000	210 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Souani

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			21 000	25 000	15 000	17 000	10 000	12 000
	Amélioré			17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	8 000
	Economique			16 000	18 000	11 000	13 000	6 000	7 000
	Précaire			10 000	12 000	9 000	10 000	4 000	5 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	8 000
	Amélioré			15 000	17 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Economique			13 000	15 000	9 000	11 000	4 000	5 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			21 000	25 000	15 000	18 000	12 000	15 000
	Artère moyennement commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	11 000	13 000
	Artère peu commerciale			15 000	18 000	10 000	12 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			12 000	14 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	7 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 000	13 000	7 000	9 000	6 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 600 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 400 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					500 000	1 200 000	400 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	200 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	150 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Honaine									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni Khellad

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni Boussaid									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Medjahed

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Ain Tallout

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Ain Nehala

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	30 000	17 000	20 000
	Amélioré			25 000	28 000	21 000	25 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	7 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	8 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 600 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 400 000	500 000	1 000 000
	Potentialité faible					550 000	1 200 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					500 000	1 100 000	250 000	600 000
	Potentialité moyenne					300 000	900 000	150 000	400 000
	Potentialité faible					200 000	700 000	100 000	300 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni Senous									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			38 000	45 000	35 000	41 000	28 000	33 000
	Amélioré			34 000	40 000	31 000	37 000	24 000	28 000
	Economique			33 000	39 000	28 000	33 000	20 000	23 000
	Précaire			23 000	27 000	17 000	20 000	14 000	17 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			33 000	39 000	32 000	38 000	24 000	28 000
	Amélioré			31 000	37 000	27 000	32 000	21 000	25 000
	Economique			27 000	32 000	23 000	27 000	18 000	21 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 000	50 000	36 000	42 000	33 000	39 000
	Artère moyennement commerciale			38 000	45 000	33 000	39 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale			35 000	42 000	30 000	35 000	25 000	30 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					8 000	10 000	5 000	6 000
	Situé en zone rurale					7 000	8 000	3 000	4 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			18 000	21 000	16 000	18 000	13 000	16 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 000	18 000	13 000	16 000	11 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	16 000	11 000	13 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Dans l'indivision			15 000	18 000	13 000	15 000	11 000	13 000
	Industriel					11 000	13 000	8 000	9 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					900 000	2 000 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 700 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	300 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	150 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	100 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni Bahdel

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Nedroma									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	65 000	70 000	56 000	62 000	40 000	50 000	32 000	37 000
	Amélioré	56 000	64 000	50 000	55 000	38 000	42 000	27 000	32 000
	Economique	50 000	55 000	45 000	50 000	28 000	32 000	22 000	25 000
	Précaire	26 000	30 000	23 000	28 000	22 000	25 000	20 000	22 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	52 000	62 000	48 000	52 000	38 000	43 000	29 000	34 000
	Amélioré	47 000	56 000	46 000	48 000	34 000	38 000	25 000	29 000
	Economique	44 000	53 000	40 000	46 000	30 000	34 000	22 000	25 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	90 000	93 000	110 000	43 000	48 000	22 000	27 000
	Artère moyennement commerciale	65 000	75 000	80 000	93 000	38 000	43 000	19 000	22 000
	Artère peu commerciale	60 000	65 000	66 000	77 000	35 000	38 000	16 000	18 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 000	15 000	10 000	12 000
	Situé en zone rurale					8 000	9 000	7 000	8 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 000	40 000	30 000	35 000	20 000	25 000	12 000	15 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	30 000	35 000	25 000	30 000	17 000	20 000	10 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	26 000	30 000	22 000	25 000	15 000	17 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	20 000	25 000	17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	9 000
	Dans l'indivision	30 000	35 000	28 000	30 000	18 000	20 000	8 000	10 000
	Industriel					13 000	15 000	10 000	12 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					1 600 000	2 000 000	1 400 000	1 700 000
	Potentialité moyenne					1 300 000	1 600 000	1 200 000	1 500 000
	Potentialité faible					1 000 000	1 300 000	700 000	1 100 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 400 000	1 700 000	800 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					900 000	1 100 000	600 000	800 000
	Potentialité faible					700 000	900 000	500 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Djebala

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Ghazaouet

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	65 000	70 000	56 000	62 000	40 000	50 000	32 000	37 000
	Amélioré	56 000	64 000	50 000	55 000	38 000	42 000	27 000	32 000
	Economique	50 000	55 000	45 000	50 000	28 000	32 000	22 000	25 000
	Précaire	26 000	30 000	23 000	28 000	22 000	25 000	20 000	22 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	52 000	62 000	48 000	52 000	38 000	43 000	29 000	34 000
	Amélioré	47 000	56 000	46 000	48 000	34 000	38 000	25 000	29 000
	Economique	44 000	53 000	40 000	46 000	30 000	34 000	22 000	25 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	90 000	93 000	110 000	43 000	48 000	22 000	27 000
	Artère moyennement commerciale	65 000	75 000	80 000	93 000	38 000	43 000	19 000	22 000
	Artère peu commerciale	60 000	65 000	66 000	77 000	35 000	38 000	16 000	18 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 000	15 000	10 000	12 000
	Situé en zone rurale					8 000	9 000	7 000	8 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 000	40 000	30 000	35 000	20 000	25 000	12 000	15 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	30 000	35 000	25 000	30 000	17 000	20 000	10 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	26 000	30 000	22 000	25 000	15 000	17 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	20 000	25 000	17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	9 000
	Dans l'indivision	30 000	35 000	28 000	30 000	18 000	20 000	8 000	10 000
	Industriel					13 000	15 000	10 000	12 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					1 600 000	2 000 000	1 400 000	1 700 000
	Potentialité moyenne					1 300 000	1 600 000	1 200 000	1 500 000
	Potentialité faible					1 000 000	1 300 000	700 000	1 100 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 400 000	1 700 000	800 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					900 000	1 100 000	600 000	800 000
	Potentialité faible					700 000	900 000	500 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Dar Yaghoumracen

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Hennaya									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	65 000	70 000	56 000	62 000	40 000	50 000	32 000	37 000
	Amélioré	56 000	64 000	50 000	55 000	38 000	42 000	27 000	32 000
	Economique	50 000	55 000	45 000	50 000	28 000	32 000	22 000	25 000
	Précaire	26 000	30 000	23 000	28 000	22 000	25 000	20 000	22 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	52 000	62 000	48 000	52 000	38 000	43 000	29 000	34 000
	Amélioré	47 000	56 000	46 000	48 000	34 000	38 000	25 000	29 000
	Economique	44 000	53 000	40 000	46 000	30 000	34 000	22 000	25 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	90 000	93 000	110 000	43 000	48 000	22 000	27 000
	Artère moyennement commerciale	65 000	75 000	80 000	93 000	38 000	43 000	19 000	22 000
	Artère peu commerciale	60 000	65 000	66 000	77 000	35 000	38 000	16 000	18 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 000	15 000	10 000	12 000
	Situé en zone rurale					8 000	9 000	7 000	8 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 000	40 000	30 000	35 000	20 000	25 000	12 000	15 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	30 000	35 000	25 000	30 000	17 000	20 000	10 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	26 000	30 000	22 000	25 000	15 000	17 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	20 000	25 000	17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	9 000
	Dans l'indivision	30 000	35 000	28 000	30 000	18 000	20 000	8 000	10 000
	Industriel					13 000	15 000	10 000	12 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					1 600 000	2 000 000	1 400 000	1 700 000
	Potentialité moyenne					1 300 000	1 600 000	1 200 000	1 500 000
	Potentialité faible					1 000 000	1 300 000	700 000	1 100 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 400 000	1 700 000	800 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					900 000	1 100 000	600 000	800 000
	Potentialité faible					700 000	900 000	500 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d' Ouled Riah

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Chetouane									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	65 000	70 000	56 000	62 000	40 000	50 000	32 000	37 000
	Amélioré	56 000	64 000	50 000	55 000	38 000	42 000	27 000	32 000
	Economique	50 000	55 000	45 000	50 000	28 000	32 000	22 000	25 000
	Précaire	26 000	30 000	23 000	28 000	22 000	25 000	20 000	22 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	52 000	62 000	48 000	52 000	38 000	43 000	29 000	34 000
	Amélioré	47 000	56 000	46 000	48 000	34 000	38 000	25 000	29 000
	Economique	44 000	53 000	40 000	46 000	30 000	34 000	22 000	25 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	90 000	93 000	110 000	43 000	48 000	22 000	27 000
	Artère moyennement commerciale	65 000	75 000	80 000	93 000	38 000	43 000	19 000	22 000
	Artère peu commerciale	60 000	65 000	66 000	77 000	35 000	38 000	16 000	18 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 000	15 000	10 000	12 000
	Situé en zone rurale					8 000	9 000	7 000	8 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 000	40 000	30 000	35 000	20 000	25 000	12 000	15 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	30 000	35 000	25 000	30 000	17 000	20 000	10 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	26 000	30 000	22 000	25 000	15 000	17 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	20 000	25 000	17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	9 000
	Dans l'indivision	30 000	35 000	28 000	30 000	18 000	20 000	8 000	10 000
	Industriel					13 000	15 000	10 000	12 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					1 600 000	2 000 000	1 400 000	1 700 000
	Potentialité moyenne					1 300 000	1 600 000	1 200 000	1 500 000
	Potentialité faible					1 000 000	1 300 000	300 000	1 100 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 400 000	1 700 000	800 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					900 000	1 100 000	600 000	800 000
	Potentialité faible					700 000	900 000	500 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Amieur

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			26 000	30 000	26 000	30 000	17 000	20 000
	Amélioré			21 000	25 000	21 000	25 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	7 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Maghnia									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	70 000	56 000	66 000	41 000	49 000	33 000	38 000
	Amélioré	50 000	59 000	49 000	58 000	37 000	44 000	27 000	33 000
	Economique	48 000	57 000	47 000	56 000	27 000	31 000	22 000	25 000
	Précaire	26 000	30 000	23 000	27 000	22 000	25 000	18 000	22 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	53 000	63 000	30 000	61 000	37 000	44 000	29 000	35 000
	Amélioré	49 000	58 000	46 000	55 000	33 000	38 000	25 000	29 000
	Economique	44 000	51 000	41 000	49 000	27 000	33 000	22 000	25 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	74 000	88 000	93 000	110 000	41 000	49 000	23 000	27 000
	Artère moyennement commerciale	64 000	77 000	83 000	99 000	37 000	44 000	18 000	22 000
	Artère peu commerciale	56 000	66 000	70 000	82 000	33 000	38 000	14 000	17 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					12 000	14 000	9 000	11 000
	Situé en zone rurale					6 500	8 000	5 500	6 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	36 000	42 000	30 000	36 000	20 000	24 000	10 000	13 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	30 000	36 000	25 000	30 000	18 000	20 000	10 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 000	30 000	23 000	26 000	15 000	18 000	8 500	9 500
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	19 000	23 000	17 000	18 000	13 000	15 000	7 500	8 500
	Dans l'indivision	30 000	36 000	36 000	42 000	18 000	21 000	7 500	9 500
	Industriel					13 000	15 000	9 500	10 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					1 200 000	3 600 000	960 000	3 000 000
	Potentialité moyenne					960 000	3 000 000	720 000	2 400 000
	Potentialité faible					600 000	2 000 000	400 000	1 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					800 000	2 000 000	600 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 500 000	400 000	1 100 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	200 000	800 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Hammam Boughrara

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			35 000	42 000	31 000	37 000	22 000	26 000
	Amélioré			33 000	39 000	26 000	32 000	18 000	21 000
	Economique			31 000	36 000	22 000	26 000	16 000	19 000
	Précaire			18 000	21 000	13 500	16 000	10 500	13 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			27 000	31 000	27 000	32 000	18 000	21 000
	Amélioré			22 000	26 000	22 000	27 000	14 000	16 000
	Economique			18 000	21 000	16 000	18 900	10 500	12 500
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			27 000	33 000	18 000	22 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			23 000	27 000	16 000	19 000	15 000	17 000
	Artère peu commerciale			18 000	22 000	15 000	17 000	9 000	11 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 500	6 000	2 500	3 500
	Situé en zone rurale					2 500	3 500	2 500	3 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 000	23 000	11 000	13 000	9 500	12 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			17 000	19 000	9 500	11 000	7 000	9 500
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 000	17 000	8 500	9 500	6 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 000	13 000	7 000	8 500	5 000	7 000
	Dans l'indivision			9 500	10 500	7 000	8 500	6 000	7 000
	Industriel					8 500	9 500	6 000	7 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					920 000	1 725 000	690 000	1 380 000
	Potentialité moyenne					690 000	1 380 000	600 000	1 150 000
	Potentialité faible					460 000	1 150 000	345 000	920 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					690 000	1 380 000	575 000	1 150 000
	Potentialité moyenne					460 000	1 035 000	345 000	920 000
	Potentialité faible					345 000	805 000	230 000	690 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Remchi									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	65 000	70 000	56 000	62 000	40 000	50 000	32 000	37 000
	Amélioré	56 000	64 000	50 000	55 000	38 000	42 000	27 000	32 000
	Economique	50 000	55 000	45 000	50 000	28 000	32 000	22 000	25 000
	Précaire	26 000	30 000	23 000	28 000	22 000	25 000	20 000	22 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	52 000	62 000	48 000	52 000	38 000	43 000	29 000	34 000
	Amélioré	47 000	56 000	46 000	48 000	34 000	38 000	25 000	29 000
	Economique	44 000	53 000	40 000	46 000	30 000	34 000	22 000	25 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	75 000	90 000	93 000	110 000	43 000	48 000	22 000	27 000
	Artère moyennement commerciale	65 000	75 000	80 000	93 000	38 000	43 000	19 000	22 000
	Artère peu commerciale	60 000	65 000	66 000	77 000	35 000	38 000	16 000	18 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 000	15 000	10 000	12 000
	Situé en zone rurale					8 000	9 000	7 000	8 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 000	40 000	30 000	35 000	20 000	25 000	12 000	15 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	30 000	35 000	25 000	30 000	17 000	20 000	10 000	12 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	26 000	30 000	22 000	25 000	15 000	17 000	9 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	20 000	25 000	17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	9 000
	Dans l'indivision	30 000	35 000	28 000	30 000	18 000	20 000	8 000	10 000
	Industriel					13 000	15 000	10 000	12 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					1 600 000	2 000 000	1 400 000	1 700 000
	Potentialité moyenne					1 300 000	1 600 000	1 200 000	1 500 000
	Potentialité faible					1 000 000	1 300 000	700 000	1 100 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 400 000	1 700 000	800 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					900 000	1 100 000	600 000	800 000
	Potentialité faible					700 000	900 000	500 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Fehoul

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Mansourah									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	74 000	85 000	63 000	74 000	60 000	65 000	45 000	52 000
	Amélioré	65 000	73 000	63 000	68 000	50 000	59 000	37 000	44 000
	Economique	55 000	65 000	51 000	60 000	49 000	58 000	34 000	40 000
	Précaire	30 000	35 000	25 000	30 000	21 000	25 000	19 000	22 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	85 000	60 000	70 000	55 000	65 000	40 000	50 000
	Amélioré	70 000	80 000	58 000	63 000	50 000	55 000	38 000	40 000
	Economique	60 000	65 000	53 000	58 000	45 000	50 000	35 000	38 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	130 000	160 000	160 000	200 000	100 000	130 000	40 000	50 000
	Artère moyennement commerciale	100 000	120 000	130 000	150 000	75 000	85 000	30 000	35 000
	Artère peu commerciale	75 000	85 000	95 000	110 000	60 000	66 000	20 000	25 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 000	15 000	10 000	12 000
	Situé en zone rurale					9 000	13 000	7 000	9 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	70 000	75 000	67 000	70 000	40 000	45 000	20 000	25 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	55 000	60 000	50 000	55 000	30 000	35 000	13 000	17 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	55 000	65 000	52 000	57 000	30 000	37 000	11 000	13 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	33 000	37 000	42 000	46 000	25 000	30 000	10 000	12 000
	Dans l'indivision	25 000	30 000	37 000	44 000	28 000	33 000	10 000	12 000
	Industriel					15 000	17 000	12 000	14 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					2 600 000	3 500 000	1 400 000	2 800 000
	Potentialité moyenne					2 100 000	2 500 000	1 300 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 700 000	2 000 000	1 000 000	1 200 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 200 000	1 700 000	700 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					800 000	1 200 000	500 000	700 000
	Potentialité faible					500 000	1 000 000	200 000	500 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni Mester

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Marsa Ben Mhidi

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	70 000	75 000	66 000	71 000	37 000	42 000	20 000	25 000
	Amélioré	65 000	70 000	56 000	63 000	33 000	37 000	16 000	20 000
	Economique	60 000	65 000	54 000	58 000	29 000	33 000	12 000	16 000
	Précaire	54 000	60 000	45 000	52 000	25 000	29 000	8 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	64 000	70 000	59 000	65 000	30 000	36 000	17 000	20 000
	Amélioré	58 000	64 000	50 000	55 000	25 000	30 000	11 000	13 000
	Economique	52 000	58 000	45 000	50 000	21 000	25 000	9 000	10 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	145 000	170 000	180 000	210 000	42 000	50 000	19 000	23 000
	Artère moyennement commerciale	123 000	145 000	140 000	170 000	30 000	40 000	16 000	19 000
	Artère peu commerciale	92 000	110 000	110 000	130 000	25 000	30 000	13 000	16 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 000	15 000	9 000	11 000
	Situé en zone rurale					9 000	10 000	7 000	10 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	83 000	95 000	75 000	83 000	35 000	40 000	17 000	20 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	75 000	83 000	70 000	75 000	27 000	32 000	13 000	15 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	61 000	76 000	59 000	63 000	28 000	34 000	11 000	13 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	48 000	57 000	46 000	55 000	21 000	25 000	10 000	11 000
	Dans l'indivision	40 000	48 000	34 000	40 000	26 000	30 000	14 000	16 000
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					1 700 000	2 000 000	1 300 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					1 300 000	1 500 000	850 000	1 000 000
	Potentialité faible					850 000	1 000 000	650 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 300 000	1 500 000	850 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					850 000	1 000 000	650 000	800 000
	Potentialité faible					420 000	500 000	170 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Msirda- Fouaka									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			21 000	25 000	15 000	17 000	10 000	12 000
	Amélioré			17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	8 000
	Economique			16 000	18 000	11 000	13 000	6 000	7 000
	Précaire			10 000	12 000	9 000	10 000	4 000	5 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	8 000
	Amélioré			15 000	17 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Economique			13 000	15 000	9 000	11 000	4 000	5 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			21 000	25 000	15 000	18 000	12 000	15 000
	Artère moyennement commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	11 000	13 000
	Artère peu commerciale			15 000	18 000	10 000	12 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			12 000	14 000	8 000	10 000	7 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	6 000	7 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			10 000	12 000	7 000	9 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 600 000	400 000	1 100 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 400 000	300 000	900 000
	Potentialité faible					400 000	1 200 000	200 000	700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					400 000	1 100 000	300 000	900 000
	Potentialité moyenne					300 000	900 000	200 000	700 000
	Potentialité faible					200 000	600 000	100 000	500 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tlemcen									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	95 000	110 000	81 000	90 000	68 000	75 000	45 000	50 000
	Amélioré	90 000	95 000	74 000	80 000	58 000	64 000	37 000	44 000
	Economique	80 000	85 000	60 000	67 000	48 000	55 000	32 000	36 000
	Précaire	53 000	62 000	50 000	56 000	30 000	34 000	25 000	29 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	90 000	95 000	78 000	80 000	70 000	75 000	55 000	60 000
	Amélioré	85 000	89 000	70 000	75 000	65 000	70 000	32 000	36 000
	Economique	70 000	74 000	65 000	70 000	60 000	65 000	30 000	32 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	160 000	190 000	270 000	300 000	110 000	130 000	60 000	70 000
	Artère moyennement commerciale	140 000	160 000	200 000	230 000	80 000	100 000	50 000	60 000
	Artère peu commerciale	90 000	110 000	120 000	140 000	50 000	70 000	30 000	45 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 000	15 000	10 000	12 000
	Situé en zone rurale					10 000	12 000	8 000	10 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	78 000	90 000	67 000	78 000	43 000	50 000	20 000	25 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	60 000	70 000	50 000	60 000	34 000	40 000	17 000	20 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	66 000	75 000	58 000	65 000	35 000	40 000	15 000	20 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	50 000	55 000	43 000	50 000	30 000	35 000	14 000	17 000
	Dans l'indivision	56 000	68 000	39 000	45 000	34 000	40 000	15 000	18 000
	Industriel					18 000	22 000	15 000	18 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					2 600 000	3 500 000	1 400 000	2 800 000
	Potentialité moyenne					2 100 000	2 500 000	1 300 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 700 000	2 000 000	1 000 000	1 200 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 000 000	400 000	600 000
	Potentialité moyenne					500 000	600 000	250 000	400 000
	Potentialité faible					300 000	500 000	200 000	300 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d' Ain Ghraba

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Terny									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sebaa Chioukh

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni Ouarssous

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Ain Youcef									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d'Ain Fezza									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			26 000	30 000	26 000	30 000	17 000	20 000
	Amélioré			21 000	25 000	21 000	25 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	7 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Zenata									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Souahlia									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tianet									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d’El Azail									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Souketlata

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			21 000	25 000	15 000	17 000	10 000	12 000
	Amélioré			17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	8 000
	Economique			16 000	18 000	11 000	13 000	6 000	7 000
	Précaire			10 000	12 000	9 000	10 000	4 000	5 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			17 000	20 000	13 000	15 000	7 000	8 000
	Amélioré			15 000	17 000	11 000	13 000	5 000	6 000
	Economique			13 000	15 000	9 000	11 000	4 000	5 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			21 000	25 000	15 000	18 000	12 000	15 000
	Artère moyennement commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	11 000	13 000
	Artère peu commerciale			15 000	18 000	10 000	12 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			12 000	14 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			10 000	12 000	8 000	10 000	7 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 000	13 000	7 000	9 000	6 000	8 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 600 000	700 000	1 500 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 400 000	500 000	1 300 000
	Potentialité faible					500 000	1 200 000	400 000	1 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					300 000	1 000 000	250 000	500 000
	Potentialité moyenne					250 000	800 000	200 000	300 000
	Potentialité faible					200 000	500 000	150 000	200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Beni smyel

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d’Ain Fetah									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune d’El Gour

Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble / (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			34 000	40 000	30 000	35 000	21 000	25 000
	Amélioré			32 000	38 000	25 000	30 000	17 000	20 000
	Economique			30 000	35 000	21 000	25 000	15 000	18 000
	Précaire			17 000	20 000	13 000	15 000	10 000	12 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 000	26 000	28 000	17 000	20 000
	Amélioré			23 000	26 000	20 000	23 000	13 000	15 000
	Economique			17 000	20 000	15 000	18 000	10 000	12 000
	Précaire								
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			25 000	30 000	22 000	27 000	17 000	20 000
	Artère moyennement commerciale			21 000	25 000	18 000	22 000	13 000	15 000
	Artère peu commerciale			17 000	20 000	14 000	16 000	8 000	10 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					4 000	5 000	2 000	3 000
	Situé en zone rurale					2 000	3 000	2 000	2 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 000	20 000	10 000	12 000	8 000	10 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 000	17 000	8 000	10 000	6 000	8 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 000	15 000	7 000	8 000	5 000	7 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	12 000	6 000	8 000	4 000	6 000
	Dans l'indivision			8 000	9 000	6 000	7 000	5 000	6 000
	Industriel					7 000	8 000	5 000	6 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					800 000	1 500 000	600 000	1 200 000
	Potentialité moyenne					600 000	1 200 000	400 000	1 000 000
	Potentialité faible					400 000	1 000 000	300 000	800 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					600 000	1 200 000	500 000	1 000 000
	Potentialité moyenne					400 000	900 000	300 000	800 000
	Potentialité faible					300 000	700 000	200 000	600 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).