

Termes de références relatifs aux locations d'immeubles Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains Période biennale 2023 - 2024

Wilaya de Chlef

Commune de	Chlef								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	410	472	380	437	350	403	320	368
Individuels(*)	Amélioré	380	437	350	403	320	368	290	334
individueis(*)	Economique	350	403	320	368	290	334	260	299
	Précaire	320	368	290	334	260	299	230	265
	Standing	330	380	300	345	270	311	240	276
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	300	345	270	311	240	276	210	242
Conectus et Semi-Conectus(*)	Economique	270	311	240	276	210	242	180	207
	Précaire	240	276	210	242	180	207	150	173
	Artère hautement commerciale			1 750	2 013	1 600	1 840	1 500	1 725
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			1 680	1 932	1 560	1 794	1 400	1 610
	Artère peu commerciale			1 600	1 840	1 500	1 725	1 300	1 495
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			320	368	290	334	260	299
locaux a usage professionnels()	Artere secondaire			290	334	260	299	230	265
Hangars(*)	En zone urbaine			250	288	240	276	220	253
Tiangais()	En zone rurale			240	276	330	380	210	242
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			130	150	100	115	70	81
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			120	138	90	104	60	69
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			90	104	60	69	30	35
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			60	69	30	35	20	23
	Dans l'indivision			100	115	90	104	80	92
	Industriel			90	104	80	92	70	81
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

^{(*) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Sendjas								
	<u></u>	Zone rés	sidentielle	Centre	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	220	253	190	219	160	184	130	150
Individuels(*)	Amélioré	190	219	160	184	130	150	100	115
individueis()	Economique	160	184	130	150	100	115	70	81
	Précaire	130	150	100	115	70	81	40	46
	Standing	220	253	200	230	170	196	140	161
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	190	219	170	196	140	161	110	127
	Economique	160	184	140	161	110	127	80	92
	Précaire	130	150	110	127	80	92	50	58
	Artère hautement commerciale			500	575	470	541	440	506
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale	<u> </u>		470	541	440	506	410	472
	Artère peu commerciale			440	506	410	472	380	437
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale	<u> </u>		150	173	120	138	90	104
locaux a usage professionners()	Artere secondaire			120	138	90	104	60	69
Hangars(*)	En zone urbaine			150	173	140	161	130	150
iiaiigais()	En zone rurale	<u> </u>		140	161	130	150	120	138
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			130	150	120	138	110	127
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	/		120	138	100	115	90	104
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	1		100	115	90	104	80	92
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	/		90	104	80	92	70	81
	Dans l'indivision	1		100	115	90	104	80	92
	Industriel	/		90	104	80	92	70	81
	Potentialité élevée	/				60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne	/				50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible	/				40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée	1		1		30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	1		1		20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible	1		1		10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Chettia								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	280	322	250	288	230	265	200	230
Individuels(*)	Amélioré	250	288	220	253	190	219	160	184
individueis()	Economique	220	253	190	219	160	184	130	150
	Précaire	190	219	160	184	130	150	100	115
	Standing	230	265	200	230	190	219	160	184
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	200	230	170	196	140	161	110	127
Conectus et Senn-Conectus()	Economique	170	196	140	161	110	127	80	92
	Précaire	140	161	110	127	80	92	50	58
	Artère hautement commerciale			900	1 035	870	1 001	840	966
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale		!	870	1 001	840	966	810	932
	Artère peu commerciale		1	840	966	210	242	780	897
	Artere principale		!	260	299	230	265	200	230
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire	1	!	230	265	200	230	170	196
Hangars(*)	En zone urbaine			200	230	190	219	180	207
Hangars(')	En zone rurale			190	219	180	207	170	196
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			160	184	150	173	140	161
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	173	140	161	130	150
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements		!	140	161	130	150	120	138
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			130	150	120	138	110	127
	Dans l'indivision			100	115	90	104	80	92
	Industriel			90	104	80	92	70	81
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne		!			20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible		!	ı		10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(^*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carr\'e \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Medjadja								
		Zone rés	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	160	184	150	173	140	161	130	150
To 3 to 3 to 1.7%	Amélioré	150	173	140	161	130	150	120	138
Individuels(*)	Economique	140	161	130	150	120	138	110	127
	Précaire	130	150	120	138	110	127	100	115
	Standing	150	173	140	161	130	150	120	138
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	140	161	130	150	120	138	110	127
Conectus et Semi-Conectus(*)	Economique	130	150	120	138	110	127	100	115
	Précaire	120	138	110	127	100	115	90	104
	Artère hautement commerciale			400	460	370	426	340	391
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			370	426	340	391	310	357
	Artère peu commerciale			340	391	310	357	280	322
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			100	115	90	104	80	92
locativa usage professionineis()	Artere secondaire			90	104	80	92	70	81
Hangars(*)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92
Trangais()	En zone rurale			90	104	80	92	70	81
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			80	92	70	81	60	69
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81
	Industriel			80	92	70	81	60	69
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
_	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Boukadir								
		Zone rési	identielle	Centre	ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette	l'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	250	288	200	230	180	207	160	184
To 3 to 3 to 1.78	Amélioré	200	230	180	207	160	184	140	161
Individuels(*)	Economique	180	207	160	184	140	161	120	138
	Précaire	160	184	140	161	120	138	100	115
	Standing	230	265	200	230	180	207	160	184
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	220	253	180	207	160	184	140	161
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	200	230	160	184	140	161	100	115
	Précaire	150	173	100	115	90	104	80	92
	Artère hautement commerciale			900	1 035	700	805	500	575
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			700	805	500	575	300	345
	Artère peu commerciale			500	575	300	345	200	230
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			250	288	230	265	200	230
locaux a usage professionnels(*)	Artere secondaire			200	230	170	196	150	173
Hangars(*)	En zone urbaine			150	173	120	138	90	104
Hangars()	En zone rurale			140	161	110	127	80	92
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	138	110	127	100	115
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			100	115	90	104	80	92
Tomaina Nua(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			90	104	80	92	70	81
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			80	92	70	81	60	69
	Dans l'indivision			100	115	90	104	80	92
	Industriel			90	104	80	92	70	81
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
_	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Osly								
		Zone rés	sidentielle	Centre	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	loignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	200	230	180	207	160	184	140	161
Individuels(*)	Amélioré	180	207	160	184	140	161	120	138
individueis(*)	Economique	160	184	140	161	120	138	100	115
	Précaire	140	161	120	138	100	115	90	104
	Standing	180	207	160	184	140	161	120	138
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	160	184	140	161	120	138	100	115
Conectus et Senn-Conectus()	Economique	140	161	120	138	100	115	90	104
	Précaire	130	150	100	115	90	104	80	92
	Artère hautement commerciale	1		800	920	600	690	400	460
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale	<u> </u>		600	690	400	460	200	230
	Artère peu commerciale	1		400	460	200	230	150	173
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			200	230	180	207	160	184
locaux a usage professionneis(*)	Artere secondaire			120	138	150	173	130	150
Hangars(*)	En zone urbaine			140	161	130	150	120	138
mangars()	En zone rurale			130	150	120	138	110	127
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	/'		100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	·		90	104	80	92	70	81
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	·		80	92	70	81	60	69
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81
	Industriel			80	92	70	81	60	69
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne	/				50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible	/'				40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée	1		1		30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	/'		'		20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible	1	'	1		10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Oben Aek								
		Zone rés	identielle	Centre	ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	180	207	160	184	140	161	120	138
To 3'' 31-/*\	Amélioré	160	184	140	161	120	138	100	115
Individuels(*)	Economique	140	161	120	138	100	115	90	104
	Précaire	120	138	100	115	90	104	70	81
	Standing	130	150	120	138	100	115	90	104
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	120	138	100	115	90	104	70	81
Conectus et Senn-Conectus()	Economique	100	115	90	104	70	81	50	58
	Précaire	90	104	70	81	50	58	40	46
	Artère hautement commerciale			500	575	400	460	200	230
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			400	460	200	230	100	115
	Artère peu commerciale			200	230	100	115	80	92
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			150	173	130	150	110	127
locativa usage professionineis()	Artere secondaire			130	150	110	127	90	104
Hangars(*)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92
Trangais()	En zone rurale			90	104	80	92	70	81
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			80	92	70	81	60	69
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58
	Dans l'indivision			100	115	90	104	80	92
	Industriel			90	104	80	92	70	81
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
_	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Hadjadj										
		Zone rés	sidentielle	Centre	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'élo	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	150	173	130	150	120	138	100	115		
Individuels(*)	Amélioré	130	150	110	127	90	104	70	81		
	Economique	110	127	90	104	70	81	50	58		
	Précaire	90	104	70	81	50	58	30	35		
	Standing	100	115	90	104	70	81	50	58		
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	90	104	70	81	50	58	30	35		
	Economique	80	92	60	69	40	46	25	29		
	Précaire	60	69	40	46	30	35	20	23		
	Artère hautement commerciale			400	460	200	230	100	115		
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			200	230	100	115	80	92		
	Artère peu commerciale			100	115	80	92	70	81		
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			130	150	120	138	110	127		
	Artere secondaire			120	138	110	127	100	115		
Hangars(*)	En zone urbaine	<u> </u>		90	104	80	92	70	81		
	En zone rurale			80	92	70	81	60	69		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			90	104	80	92	70	81		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			80	92	70	81	60	69		
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			70	81	60	69	50	58		
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			60	69	50	58	40	46		
	Dans l'indivision			80	92	70	81	60	69		
	Industriel			70	81	60	69	50	58		
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000		
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500		
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
	Potentialité élevée	1		1		30 000	34 500	30 000	34 500		
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000		
	Potentialité faible	'	1	1		10 000	11 500	10 000	11 500		

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ain Merane									
		Zone rési	dentielle	Centro	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'éle	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	200	230	170	196	140	161	110	127	
To died due to (#)	Amélioré	180	207	150	173	120	138	90	104	
Individuels(*)	Economique	160	184	130	150	100	115	70	81	
	Précaire	140	161	110	127	80	92	50	58	
	Standing	180	207	150	173	120	138	90	104	
Callastifa at Causi Callastifa(#)	Amélioré	160	184	130	150	100	115	70	81	
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	140	161	110	127	80	92	50	58	
	Précaire	130	150	100	115	70	81	40	46	
	Artère hautement commerciale			700	805	670	771	640	736	
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			670	771	640	736	610	702	
	Artère peu commerciale			640	736	610	702	580	667	
locary à usage professionnelo(*)	Artere principale			200	230	170	196	140	161	
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire			170	196	140	161	110	127	
Hangars(*)	En zone urbaine			150	173	140	161	130	150	
Tiangais()	En zone rurale			140	161	130	150	120	138	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			140	161	130	150	120	138	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			130	150	120	138	110	127	
Townsine Nicol*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			120	138	110	127	100	115	
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			110	127	100	115	90	104	
	Dans l'indivision			120	138	110	127	100	115	
	Industriel			100	115	90	104	80	92	
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000	
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500	
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000	
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500	
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000	
_	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500	

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Sobha									
		Zone rés	sidentielle	Centre	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	150	173	140	161	130	150	120	138	
Individuels(*)	Amélioré	140	161	130	150	120	138	110	127	
individueis(')	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92	
	Précaire	90	104	80	92	70	81	60	69	
	Standing	100	115	90	104	80	92	70	81	
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	90	104	80	92	70	81	60	69	
	Economique	80	92	70	81	60	69	50	58	
	Précaire	70	81	60	69	50	58	40	46	
	Artère hautement commerciale			500	575	470	541	440	506	
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale	<u> </u>		470	541	440	506	410	472	
	Artère peu commerciale			430	495	400	460	370	426	
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale	<u> </u>		180	207	150	173	130	150	
locaux a usage professionners()	Artere secondaire			170	196	140	161	110	127	
Hangars(*)	En zone urbaine			120	138	110	127	100	115	
Trangais()	En zone rurale	<u> </u>		110	127	100	115	90	104	
	Pleine propriété deux (02) facades avec raccordements			110	127	100	115	90	104	
	Pleine propriété une (01) facade avec raccordements	/'		100	115	90	104	80	92	
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) facades sans raccordements	1		90	104	80	92	70	81	
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) facade sans raccordements			80	92	70	81	60	69	
	Dans l'indivision			100	115	90	104	80	92	
	Industriel			90	104	80	92	70	81	
	Potentialité élevée	/'				60 000	69 000	60 000	69 000	
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne	·				50 000	57 500	50 000	57 500	
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000	
	Potentialité élevée	/				30 000	34 500	30 000	34 500	
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	·				20 000	23 000	20 000	23 000	
	Potentialité faible	1	1	1		10 000	11 500	10 000	11 500	

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Taougrite								
		Zone rési	identielle	Centre	ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	200	230	180	207	160	184	140	161
To 3'' 31-/*\	Amélioré	180	207	160	184	140	161	120	138
Individuels(*)	Economique	170	196	150	173	130	150	110	127
	Précaire	160	184	140	161	120	138	100	115
	Standing	160	184	140	161	100	115	80	92
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	140	161	120	138	80	92	60	69
Conectus et Senn-Conectus(*)	Economique	120	138	100	115	70	81	50	58
	Précaire	100	115	80	92	150	173	140	161
	Artère hautement commerciale			500	575	470	541	440	506
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			470	541	440	506	410	472
	Artère peu commerciale			430	495	400	460	370	426
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			180	207	150	173	130	150
locaux a usage professionnels()	Artere secondaire			170	196	140	161	110	127
Hangars(*)	En zone urbaine			130	150	120	138	110	127
Trangais()	En zone rurale			120	138	110	127	100	115
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	127	100	115	90	104
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			100	115	90	104	80	92
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			90	104	80	92	70	81
Terrains (vus)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			80	92	70	81	60	69
	Dans l'indivision			100	115	90	104	80	92
	Industriel			90	104	80	92	70	81
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
_	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Dahra								
		Zone rési	dentielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	190	219	170	196	150	173	130	150
To Jini J. 1-/*\	Amélioré	170	196	150	173	130	150	110	127
Individuels(*)	Economique	150	173	130	150	110	127	90	104
	Précaire	130	150	110	127	90	104	70	81
	Standing	180	207	160	184	140	161	120	138
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	160	184	140	161	120	138	100	115
Confectifs et Seini-Confectifs(*)	Economique	140	161	120	138	100	115	80	92
	Précaire	120	138	100	115	90	104	70	81
	Artère hautement commerciale			400	460	370	426	340	391
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			370	426	340	391	310	357
	Artère peu commerciale			340	391	310	357	280	322
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			160	184	140	161	120	138
locaux a usage professionneis()	Artere secondaire			150	173	130	150	110	127
Hangars(*)	En zone urbaine			120	138	100	115	90	104
Tiangais()	En zone rurale			100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			90	104	80	92	70	81
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			80	92	70	81	60	69
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			70	81	60	69	50	58
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			60	69	50	58	40	46
	Dans l'indivision			80	92	70	81	60	69
	Industriel			70	81	60	69	50	58
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
_	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Haranfa								
		Zone rési	dentielle	Centro	ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	150	173	140	161	130	150	120	138
Individuels(*)	Amélioré	130	150	120	138	110	127	100	115
individueis(*)	Economique	120	138	110	127	100	115	90	104
	Précaire	110	127	100	115	90	104	80	92
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104
Conectus et Senn-Conectus(*)	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81
	Artère hautement commerciale			350	403	320	368	290	334
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			320	368	290	334	260	299
	Artère peu commerciale			290	334	260	299	230	265
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			150	173	140	161	130	150
locaux a usage professionnels(*)	Artere secondaire			140	161	130	150	120	138
Hangars(*)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92
Trangais()	En zone rurale			90	104	80	92	70	81
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			80	92	70	81	60	69
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			70	81	60	69	50	58
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			60	69	50	58	40	46
Terrams Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			50	58	80	92	70	81
	Dans l'indivision			70	81	60	69	50	58
	Industriel			60	69	50	58	40	46
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(^*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carr\'e \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ofodda								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette d	d'évaluation	Fourchette d	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette (d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	330	380	300	345	270	311	240	276
Individuels(*)	Amélioré	300	345	270	311	240	276	210	242
	Economique	270	311	240	276	210	242	180	207
	Précaire	240	276	210	242	180	207	150	173
	Standing	280	322	250	288	220	253	190	219
C-11-445- at Sami Callastifa(*)	Amélioré	250	288	220	253	190	219	160	184
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	220	253	190	219	160	184	130	150
	Précaire	190	219	160	184	130	150	100	115
	Artère hautement commerciale	,	1	1 100	1 265	900	1 035	700	805
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale	,	1	900	1 035	700	805	500	575
	Artère peu commerciale	,		700	805	500	575	300	345
I	Artere principale	,	1	300	345	270	311	240	276
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire	,	1	270	311	240	276	210	242
	En zone urbaine	,	1	150	173	120	138	90	104
Hangars(*)	En zone rurale	,	1	140	161	110	127	80	92
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	,'	<u> </u>	120	138	110	127	100	115
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	ı	1	100	115	90	104	80	92
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	ı	1	90	104	80	92	70	81
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	, ,	1	80	92	70	81	60	69
	Dans l'indivision			100	115	90	104	80	92
	Industriel	,	<u> </u>	90	104	80	92	70	81
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible	,	<u> </u>			40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée	ı	1			30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	, ,	1			20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible	·				10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M^2/Mois).$

^(**) : Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Oum Drou										
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pér	riphérique	Zone d'éle	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	300	345	270	311	240	276	210	242		
Individuels(*)	Amélioré	270	311	240	276	210	242	180	207		
individueis()	Economique	240	276	210	242	180	207	150	173		
	Précaire	210	242	180	207	150	173	120	138		
	Standing	280	322	250	288	220	253	190	219		
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	250	288	220	253	190	219	160	184		
Conectins et Semi-Conectins()	Economique	220	253	190	219	160	184	130	150		
	Précaire	190	219	160	184	130	150	100	115		
	Artère hautement commerciale	'		700	805	650	748	600	690		
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale	<u> </u>	<u> </u>	650	748	600	690	550	633		
	Artère peu commerciale			600	690	550	633	500	575		
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale	<u> </u>	<u> </u>	250	288	200	230	150	173		
locaux a usage professionness()	Artere secondaire			200	230	150	173	100	115		
Hangars(*)	En zone urbaine	'		120	138	110	127	100	115		
iiaiigais()	En zone rurale	<u> </u>	<u> </u>	100	115	90	104	80	92		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			140	161	120	138	110	127		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	<u> </u>	'	120	138	110	127	100	115		
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			110	127	100	115	90	104		
Terrains reas()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			100	115	90	104	80	92		
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81		
	Industriel			80	92	70	81	60	69		
	Potentialité élevée	<u> </u>	<u> </u>			60 000	69 000	60 000	69 000		
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500		
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500		
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	/				20 000	23 000	20 000	23 000		
	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500		

 $^{(^*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M^2/Mois).$

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ouled Abess											
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement			
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation			
		Valeur minimale	Valeur maximale									
	Standing	240	276	230	265	220	253	210	242			
Individuels(*)	Amélioré	230	265	220	253	210	242	200	230			
individueis()	Economique	220	253	210	242	200	230	190	219			
	Précaire	210	242	200	230	190	219	180	207			
	Standing	220	253	210	242	200	230	190	219			
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	110	127	100	115	90	104	80	92			
Conectus et Senn-Conectus()	Economique	100	115	90	104	80	92	70	81			
	Précaire	90	104	80	92	70	81	60	69			
	Artère hautement commerciale			450	518	400	460	350	403			
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale	!		400	460	350	403	300	345			
	Artère peu commerciale	1		350	403	300	345	250	288			
1	Artere principale	!		150	173	130	150	100	115			
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire	!		130	150	100	115	70	81			
YY/*)	En zone urbaine	!		100	115	90	104	80	92			
Hangars(*)	En zone rurale	!		90	104	80	92	70	81			
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	!		120	138	110	127	100	115			
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	1		110	127	100	115	90	104			
T Nuco(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	1		100	115	90	104	80	92			
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	1		90	104	80	92	70	81			
	Dans l'indivision	1		80	92	70	81	60	69			
	Industriel	!		70	81	60	69	50	58			
	Potentialité élevée	!				60 000	69 000	60 000	69 000			
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne	!				50 000	57 500	50 000	57 500			
	Potentialité faible	1				40 000	46 000	40 000	46 000			
	Potentialité élevée	1		1		30 000	34 500	30 000	34 500			
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	1		1		20 000	23 000	20 000	23 000			
	Potentialité faible	1		ı		10 000	11 500	10 000	11 500			

 $^{(^*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carr\'e \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Karimia								
		Zone rés	sidentielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	240	276	230	265	220	253	210	242
Individuels(*)	Amélioré	230	265	220	253	210	242	200	230
Individueis(*)	Economique	220	253	210	242	200	230	190	219
	Précaire	210	242	200	230	190	219	180	207
	Standing	220	253	210	242	200	230	190	219
Callegiffs of Somi Collegife(*)	Amélioré	110	127	100	115	90	104	80	92
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	100	115	90	104	80	92	70	81
	Précaire	90	104	80	92	70	81	60	69
4	Artère hautement commerciale			700	805	650	748	600	690
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			650	748	600	690	550	633
<i>i</i>	Artère peu commerciale			550	633	500	575	450	518
learne à usage professionnels(*)	Artere principale			300	345	250	288	200	230
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire			250	288	200	230	150	173
Hangars(*)	En zone urbaine			120	138	110	127	100	115
Hangars(*)	En zone rurale			110	127	100	115	90	104
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81
TNuc(#)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			80	92	70	81	60	69
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81
	Industriel			80	92	70	81	60	69
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
1	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Harchoune								
		Zone rés	sidentielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	140	161	130	150	120	138	110	127
Individuels(*)	Amélioré	130	150	120	138	110	127	100	115
individueis(*)	Economique	120	138	110	127	100	115	90	104
	Précaire	110	127	100	115	90	104	80	92
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104
Conectus et Senn-Conectus()	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92
<u> </u>	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81
1	Artère hautement commerciale			600	690	550	633	500	575
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			550	633	500	575	450	518
<i>i</i> l	Artère peu commerciale			500	575	450	518	400	460
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			240	276	230	265	220	253
locaux a usage professionneis()	Artere secondaire			230	265	220	253	210	242
Hangars(*)	En zone urbaine			120	138	100	115	90	104
nangars(*)	En zone rurale			100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			90	104	80	92	70	81
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			80	92	70	81	60	69
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			70	81	60	69	50	58
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			60	69	50	58	40	46
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81
	Industriel			80	92	70	81	60	69
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Beni Rached								
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	150	173	140	161	130	150	120	138
Individuels(*)	Amélioré	140	161	130	150	120	138	110	127
individueis()	Economique	130	150	120	138	110	127	100	115
	Précaire	120	138	110	127	100	115	90	104
	Standing	140	161	130	150	120	138	110	127
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	130	150	120	138	110	127	100	115
Conectus et Semi-Conectus()	Economique	120	138	110	127	100	115	90	104
	Précaire	110	127	100	115	90	104	80	92
	Artère hautement commerciale			330	380	300	345	270	311
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale		!	300	345	270	311	240	276
	Artère peu commerciale		!	270	311	240	276	210	242
1	Artere principale		!	180	207	100	115	80	92
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire			100	115	80	92	60	69
11	En zone urbaine			90	104	80	92	70	81
Hangars(*)	En zone rurale			80	92	70	81	60	69
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements		!	80	92	70	81	60	69
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81
	Industriel			80	92	70	81	60	69
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne		!			20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible		!	ı		10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(^*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carr\'e \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Bouateb										
		Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'élo	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette d	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115		
Individuels(*)	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104		
	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92		
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81		
	Standing	120	138	110	127	100	115	90	104		
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	110	127	100	115	90	104	80	92		
	Economique	100	115	90	104	80	92	70	81		
	Précaire	90	104	80	92	70	81	60	69		
	Artère hautement commerciale			280	322	250	288	220	253		
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			250	288	220	253	190	219		
	Artère peu commerciale			220	253	190	219	160	184		
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			200	230	190	219	180	207		
	Artere secondaire			190	219	180	207	170	196		
Hangars(*)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92		
	En zone rurale			90	104	80	92	70	81		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81		
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			80	92	70	81	60	69		
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58		
	Dans l'indivision			80	92	70	81	60	69		
	Industriel			70	81	60	69	50	58		
	Potentialité élevée	·				60 000	69 000	60 000	69 000		
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne	·				50 000	57 500	50 000	57 500		
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
	Potentialité élevée	·				30 000	34 500	30 000	34 500		
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	·				20 000	23 000	20 000	23 000		
	Potentialité faible	1	1	1		10 000	11 500	10 000	11 500		

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ouled Fares										
		Zone rési	dentielle	Centro	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'éle	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	160	184	150	173	140	161	130	150		
T. J. J. J. J. J. (*)	Amélioré	150	173	140	161	130	150	120	138		
Individuels(*)	Economique	140	161	130	150	120	138	110	127		
	Précaire	130	150	120	138	110	127	100	115		
	Standing	140	161	130	150	120	138	110	127		
Called the at Court Called the (#)	Amélioré	130	150	120	138	110	127	100	115		
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	120	138	110	127	100	115	90	104		
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81		
	Artère hautement commerciale			800	920	770	886	740	851		
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			770	886	740	851	710	817		
	Artère peu commerciale			740	851	710	817	680	782		
located à usage professionnelo/*\	Artere principale			250	288	220	253	190	219		
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire			220	253	190	219	160	184		
Hangars(*)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92		
Haligais()	En zone rurale			90	104	70	81	60	69		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			80	92	90	104	80	92		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			70	81	80	92	70	81		
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			60	69	70	81	60	69		
Terrams ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			50	58	60	69	50	58		
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81		
	Industriel			80	92	70	81	60	69		
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000		
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500		
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500		
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000		
	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500		

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Zeboudja								
		Zone rés	sidentielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	140	161	130	150	120	138	110	127
Individuels(*)	Amélioré	130	150	120	138	110	127	100	115
Individueis(*)	Economique	120	138	110	127	100	115	90	104
	Précaire	110	127	100	115	90	104	80	92
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115
Callestife of Somi Collectife(*)	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81
4	Artère hautement commerciale		'	700	805	670	771	640	736
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale		'	670	771	640	736	610	702
<i>i</i>	Artère peu commerciale		'	640	736	610	702	580	667
learne à usage professionnels(*)	Artere principale			160	184	130	150	100	115
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire			130	150	100	115	70	81
Hangars(*)	En zone urbaine		'	90	104	80	92	70	81
Hangars(*)	En zone rurale			80	92	70	81	60	69
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements		·	100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements		'	90	104	80	92	70	81
Town Name (#)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements		'	80	92	70	81	60	69
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements		'	70	81	60	69	50	58
	Dans l'indivision		'	80	92	70	81	60	69
	Industriel		·	70	81	60	69	50	58
	Potentialité élevée		'			60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne		'			50 000	57 500	50 000	57 500
<u> </u>	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée		'			30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne			1		20 000	23 000	20 000	23 000
	Potentialité faible			,		10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

ouzghaia										
	Zone rési	dentielle	Centro	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'éle	oignement		
Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation		
	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale		
Standing	140	161	130	150	120	138	110	127		
Amélioré	130	150	120	138	110	127	100	115		
Economique	120	138	110	127	100	115	90	104		
Précaire	110	127	100	115	90	104	80	92		
Standing	130	150	120	138	110	127	100	115		
Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104		
Economique	110	127	100	115	90	104	80	92		
Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81		
Artère hautement commerciale			800	920	770	886	740	851		
Artère moyennement commerciale			770	886	740	851	710	817		
Artère peu commerciale			740	851	710	817	680	782		
Artere principale			170	196	140	161	110	127		
Artere secondaire			140	161	110	127	80	92		
En zone urbaine			90	104	80	92	70	81		
En zone rurale			80	92	70	81	60	69		
Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92		
Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81		
Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			80	92	70	81	60	69		
Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58		
Dans l'indivision			80	92	70	81	60	69		
Industriel			70	81	60	69	50	58		
Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000		
Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500		
Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500		
Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000		
Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500		
	Standing Amélioré Economique Précaire Standing Amélioré Economique Précaire Standing Amélioré Economique Précaire Artère hautement commerciale Artère moyennement commerciale Artère peu commerciale Artère peu commerciale Artere principale Artere secondaire En zone urbaine En zone rurale Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété une (01) façade sans raccordements Possible propriété devée Potentialité élevée Potentialité faible Potentialité devée Potentialité moyenne	Type d'Immeuble (Caractéristiques) Fourchette c Valeur minimale Standing Amélioré Economique 120 Précaire 110 Standing Amélioré 120 Economique 120 Economique 110 Précaire 110 Arélioré 120 Economique 110 Précaire 110 Artère hautement commerciale Artère moyennement commerciale Artère peu commerciale Artère peu commerciale Artere peincipale Artere secondaire En zone urbaine En zone rurale Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété une (01) façade sans raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété deux (03) façades sans raccordements Pleine propriété deux (04) façades sans raccordements	Type d'Immeuble (Caractéristiques) Fourchette d'évaluation Valeur minimale Valeur maximale Standing 140 161 Amélioré 130 150 Economique 1120 138 Précaire 1110 127 Standing 130 150 Améliorè 120 138 Economique 120 138 Economique 110 127 Précaire 110 127 Précaire 110 127 Précaire 110 1127 Précaire 110 115 Artère hautement commerciale Artère moyennement commerciale Artère moyennement commerciale Artère peu commerciale Artère peu commerciale Artere secondaire En zone urbaine En zone urbaine En zone urbaine En zone rusale Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété ure (01) façade avec raccordements Pleine propriété ure (01) façade sans raccordements Pleine propriété ure (01) façade sans raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété ure (01) façade sans raccordements	Type of Immeuble (Caractéristiques) Fourchette d'évaluation Four	Zone résidente d'evaluation Fourchette d'evaluation Type d'Immeuble (Caractéristiques) Yaleur minimale Valeur maximale Valeur minimale 1120 138 110 127 100 115 100 115 100 115 100 115 100 115 100 115 100 104 100 104 100 100 100 100 100	Type of Immenble (Caracteristiques) Rounchette - Valuation (Pounchette - Valuation) Founchette - Valuation (Pounchette - Valuation) Founchette - Valuation (Pounchette - Valuation) Founchette - Valuation (Pounchette - Valuation) Pounchette - Valuation (Pounchette - Valuation) Pounch	Type of Immueble Caracteristiques) Four-time of Pour-time of Pour-tim	Touchet Februaries Controlled Februaries<		

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Benairia								
		Zone rési	identielle	Centre	ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette of	l'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115
To 3'' 3 1-/*\	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104
Individuels(*)	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92
	Précaire	90	104	90	104	80	92	70	81
	Standing	120	138	110	127	100	115	90	104
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	110	127	100	115	90	104	80	92
Conectus et Senn-Conectus(*)	Economique	100	115	90	104	80	92	70	81
	Précaire	90	104	80	92	70	81	60	69
	Artère hautement commerciale			400	460	370	426	340	391
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			370	426	340	391	310	357
	Artère peu commerciale			340	391	310	357	280	322
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			150	173	120	138	90	104
locaux a usage professionnels()	Artere secondaire			140	161	110	127	80	92
Hangars(*)	En zone urbaine			80	92	70	81	60	69
Trangais()	En zone rurale			70	81	60	69	50	58
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			80	92	70	81	60	69
Terrains (vus)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58
	Dans l'indivision			80	92	70	81	60	69
	Industriel			70	81	60	69	50	58
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
<u> </u>	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Tadjena										
		Zone rés	sidentielle	Centre	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'élo	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	140	161	120	138	120	138	110	127		
Individuels(*)	Amélioré	130	150	120	138	110	127	100	115		
	Economique	120	138	110	127	100	115	90	104		
	Précaire	110	127	100	115	90	104	80	92		
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115		
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104		
	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92		
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81		
	Artère hautement commerciale			450	518	420	483	390	449		
• •	Artère moyennement commerciale	<u> </u>		420	483	390	449	360	414		
	Artère peu commerciale			390	449	360	414	330	380		
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale	<u> </u>		200	230	170	196	140	161		
	Artere secondaire			170	196	140	161	110	127		
Hangars(*)	En zone urbaine			90	104	80	92	70	81		
	En zone rurale	<u> </u>		80	92	70	81	60	69		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	/		90	104	80	92	70	81		
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	1		80	92	70	81	60	69		
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58		
	Dans l'indivision	1		90	104	80	92	70	81		
	Industriel			80	92	70	81	60	69		
	Potentialité élevée	/				60 000	69 000	60 000	69 000		
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne	/				50 000	57 500	50 000	57 500		
	Potentialité faible	/				40 000	46 000	40 000	46 000		
	Potentialité élevée	1		1		30 000	34 500	30 000	34 500		
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	/				20 000	23 000	20 000	23 000		
Po	Potentialité faible	1	1	1		10 000	11 500	10 000	11 500		

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Sidi Akkacha										
	<u> </u>	Zone rési	identielle	Centre	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'élo	ignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette d	d'évaluation	Fourchette d	l'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	160	184	150	173	140	161	130	150		
Individuels(*)	Amélioré	150	173	140	161	130	150	120	138		
	Economique	140	161	130	150	120	138	110	127		
	Précaire	130	150	120	138	110	127	100	115		
	Standing	140	161	130	150	120	138	110	127		
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	130	150	120	138	110	127	100	115		
	Economique	120	138	110	127	100	115	90	104		
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81		
	Artère hautement commerciale			700	805	670	771	640	736		
	Artère moyennement commerciale			670	771	640	736	610	702		
	Artère peu commerciale			640	736	610	702	580	667		
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			190	219	160	184	130	150		
	Artere secondaire			160	184	130	150	100	115		
Hangars(*)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92		
	En zone rurale			90	104	80	92	70	81		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			90	104	80	92	70	81		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			80	92	70	81	60	69		
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			90	104	80	92	70	81		
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			80	92	70	81	60	69		
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81		
	Industriel		<u> </u>	80	92	70	81	60	69		
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000		
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500		
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500		
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000		
Po	Potentialité faible		!			10 000	11 500	10 000	11 500		

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de El Marsa										
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	loignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	200	230	190	219	180	207	170	196	
T. 1:-: 1 10/%\	Amélioré	190	219	180	207	170	196	160	184	
Individuels(*)	Economique	180	207	170	196	160	184	150	173	
	Précaire	170	196	160	184	150	173	140	161	
	Standing	180	207	170	196	160	184	150	173	
G. W. effect Comit College (College)	Amélioré	170	196	160	184	150	173	140	161	
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	160	184	150	173	140	161	130	150	
	Précaire	150	173	140	161	130	150	120	138	
4	Artère hautement commerciale			860	989	740	851	620	713	
	Artère moyennement commerciale			820	943	700	805	580	667	
	Artère peu commerciale			720	828	660	759	540	621	
	Artere principale			200	230	170	196	140	161	
locaux à usage professionnels(*)	Artere secondaire			170	196	140	161	110	127	
W(8)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92	
Hangars(*)	En zone rurale			90	104	80	92	70	81	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	'		100	115	90	104	80	92	
4	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	<u>'</u>		90	104	80	92	70	81	
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	'		80	92	70	81	60	69	
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58	
4	Dans l'indivision	<u>'</u>	'	90	104	80	92	70	81	
4	Industriel	'		80	92	70	81	60	69	
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000	
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne	'				50 000	57 500	50 000	57 500	
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000	
	Potentialité élevée	<u>'</u>				30 000	34 500	30 000	34 500	
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	<u>'</u>	'	'		20 000	23 000	20 000	23 000	
_	Potentialité faible	'	·	·		10 000	11 500	10 000	11 500	

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de Sidi Abderahmane										
		Zone rési	identielle	Centre	ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette of	l'évaluation	Fourchette	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	180	207	170	196	160	184	150	173	
To 3'' 31-/*\	Amélioré	170	196	160	184	150	173	140	161	
Individuels(*)	Economique	160	184	150	173	140	161	130	150	
	Précaire	150	173	140	161	130	150	120	138	
	Standing	160	184	150	173	140	161	130	150	
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	150	173	140	161	130	150	120	138	
Conectus et Semi-Conectus(*)	Economique	140	161	130	150	120	138	110	127	
	Précaire	130	150	120	138	110	127	100	115	
	Artère hautement commerciale			700	805	670	771	640	736	
	Artère moyennement commerciale			670	771	640	736	610	702	
	Artère peu commerciale			640	736	610	702	580	667	
ocaux à usage professionnels(*)	Artere principale			180	207	150	173	120	138	
locaux a usage professionnels()	Artere secondaire			150	173	120	138	90	104	
Hangars(*)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92	
Trangais()	En zone rurale			90	104	80	92	70	81	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81	
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			80	92	70	81	60	69	
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58	
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81	
	Industriel			80	92	70	81	60	69	
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000	
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500	
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000	
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500	
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000	
P	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500	

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Talassa										
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pér	riphérique	Zone d'éle	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115		
T. 3'' 3 Ja/*\	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104		
Individuels(*)	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92		
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81		
	Standing	120	138	110	127	100	115	90	104		
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	110	127	100	115	90	104	80	92		
Collectifs et Seini-Collectifs()	Economique	100	115	90	104	80	92	70	81		
<u> </u>	Précaire	90	104	80	92	70	81	60	69		
4	Artère hautement commerciale			400	460	370	426	340	391		
İ	Artère moyennement commerciale			370	426	340	391	310	357		
	Artère peu commerciale			340	391	310	357	280	322		
	Artere principale			150	173	120	138	90	104		
locaux a usage professionneis(*)	Artere secondaire			140	161	110	127	80	92		
Hangara(*)	En zone urbaine			90	104	80	92	70	81		
ocaux à usage professionnels(*) Hangars(*)	En zone rurale			80	92	70	81	60	69		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			90	104	80	92	70	81		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			80	92	70	81	60	69		
Towns Name (#)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			70	81	60	69	50	58		
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			60	69	50	58	40	46		
	Dans l'indivision			80	92	70	81	60	69		
	Industriel			70	81	60	69	50	58		
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000		
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500		
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500		
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000		
-	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500		

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

de Abou El Hassen										
	Zone rési	dentielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement		
Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation		
	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale		
Standing	160	184	150	173	140	161	130	150		
Amélioré	150	173	140	161	130	150	120	138		
Economique	140	161	130	150	120	138	110	127		
Précaire	130	150	120	138	110	127	100	115		
Standing	150	173	140	161	130	150	120	138		
Amélioré	140	161	130	150	120	138	110	127		
Economique	130	150	120	138	110	127	100	115		
Précaire	120	138	110	127	100	115	90	104		
Artère hautement commerciale			600	690	570	656	540	621		
Artère moyennement commerciale			570	656	540	621	510	587		
Artère peu commerciale			540	621	510	587	480	552		
Artere principale			170	196	140	161	110	127		
Artere secondaire			140	161	110	127	80	92		
En zone urbaine			100	115	90	104	80	92		
En zone rurale			90	104	80	92	70	81		
Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			80	92	70	81	60	69		
Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			70	81	60	69	50	58		
Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			60	69	50	58	40	46		
Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			50	58	40	46	30	35		
Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81		
Industriel			80	92	70	81	60	69		
Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000		
Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500		
Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500		
Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000		
Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500		
	Standing Amélioré Economique Précaire Standing Amélioré Economique Précaire Standing Amélioré Economique Précaire Artère hautement commerciale Artère moyennement commerciale Artère peu commerciale Artère peu commerciale Artère principale Artere principale Artere secondaire En zone urbaine En zone rurale Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements Pleine propriété une (01) façade avec raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété deux (01) façade sans raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété deux (03) façades sans raccordements Pleine propriété deux (04) façade sans raccordements Pleine propriété une (01) façade sans raccordements Potentialité élevée Potentialité faible Potentialité faible Potentialité faible Potentialité moyenne	Type d'Immeuble (Caractéristiques) Fourchette of Valeur minimale Standing Amélioré Economique 140 Précaire 130 Standing 150 Amelioré 140 Economique 140 Economique 140 Economique 130 Précaire 140 Economique 130 Précaire 120 Artère hautement commerciale Artère moyennement commerciale Artère peu commerciale Artère peu commerciale Artère peu commerciale Artère peu rommerciale Précaire En zone urbaine En zone rurale Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements Pleine propriété une (01) façade sans raccordements Potentialité élevée Potentialité faible Potentialité devée Potentialité moyenne			Propertimenuble (Caracteristiques) Prounchete (Valuation) Prounchete (Valuation) Valeur maximale Valeur minimale Valeur minimale Valeur maximale Valeur minimale Valeur minim	Propertimentale Propertim	Type of Immobile (caractristique) Rough in the Modern Immobile (caractristique) Name in the Modern Imm	Prefut Prefut		

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Moussadak								
		Zone rés	sidentielle	Centro	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115
T., 1'' 1., 10(*)	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104
Individuels(*)	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81
	Standing	120	138	110	127	90	104	80	92
Callestife of Somi Collectife(*)	Amélioré	110	127	100	115	90	104	80	92
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	100	115	90	104	80	92	70	81
	Précaire	90	104	80	92	70	81	60	69
4	Artère hautement commerciale			400	460	370	426	340	391
•	Artère moyennement commerciale			370	426	340	391	310	357
	Artère peu commerciale			340	391	310	357	280	322
ocaux à usage professionnels(*)	Artere principale			150	173	120	138	90	104
locaux a usage professionneis(*)	Artere secondaire			140	161	110	127	80	92
Hangars(*)	En zone urbaine			90	104	80	92	70	81
Hangars(*)	En zone rurale			80	92	70	81	60	69
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			90	104	80	92	70	81
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			80	92	70	81	60	69
Town Name (#)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			70	81	60	69	50	58
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			60	69	50	58	40	46
	Dans l'indivision			80	92	70	81	60	69
	Industriel			70	81	60	69	50	58
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000
` ` '	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Tenes									
		Zone rés	sidentielle	Centre	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'élo	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	450	518	400	460	350	403	300	345	
Individuels(*)	Amélioré	400	460	350	403	300	345	250	288	
individueis(')	Economique	350	403	300	345	250	288	200	230	
	Précaire	300	345	250	288	200	230	150	173	
	Standing	400	460	350	403	300	345	250	288	
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	350	403	300	345	250	288	200	230	
	Economique	300	345	250	288	200	230	150	173	
	Précaire	250	288	200	230	150	173	100	115	
	Artère hautement commerciale			1 200	1 380	1 000	1 150	800	920	
	Artère moyennement commerciale	<u> </u>		1 000	1 150	800	920	600	690	
	Artère peu commerciale			800	920	600	690	400	460	
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale	<u> </u>		300	345	270	311	210	242	
locaux a usage professionners()	Artere secondaire			270	311	240	276	210	242	
Hangars(*)	En zone urbaine			160	184	150	173	140	161	
Trangais()	En zone rurale	<u> </u>		150	173	140	161	130	150	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	138	110	127	100	115	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	/		100	115	90	104	80	92	
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	1		90	104	80	92	70	81	
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			80	92	70	81	60	69	
	Dans l'indivision			100	115	90	104	80	92	
	Industriel			90	104	80	92	70	81	
	Potentialité élevée	/				60 000	69 000	60 000	69 000	
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne	/				50 000	57 500	50 000	57 500	
	Potentialité faible	/				40 000	46 000	40 000	46 000	
	Potentialité élevée	1		1		30 000	34 500	30 000	34 500	
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne	·				20 000	23 000	20 000	23 000	
Po	Potentialité faible	1	1	1		10 000	11 500	10 000	11 500	

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de Beni Haoua										
		Zone rési	identielle	Centre	ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éloignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette of	l'évaluation	Fourchette of	l'évaluation	Fourchette	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	
	Standing	160	184	150	173	140	161	130	150	
	Amélioré	150	173	140	161	130	150	120	138	
Individuels(*)	Economique	140	161	130	150	120	138	110	127	
	Précaire	130	150	120	138	110	127	100	115	
	Standing	150	173	140	161	130	150	120	138	
C-11-116- at Fami Callastifa(*)	Amélioré	140	161	130	150	120	138	110	127	
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Economique	130	150	120	138	110	127	100	115	
1	Précaire	120	138	110	127	100	115	90	104	
	Artère hautement commerciale			900	1 035	870	1 001	840	966	
	Artère moyennement commerciale			800	920	770	886	740	851	
	Artère peu commerciale			770	886	740	851	710	817	
	Artere principale			260	299	230	265	200	230	
locaux a usage professionneis()	Artere secondaire			230	265	200	230	170	196	
11	En zone urbaine			120	138	110	127	100	115	
Hangars(*)	En zone rurale			110	127	100	115	90	104	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	138	110	127	100	115	
1	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			110	127	100	115	90	104	
T* Nuo(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			100	115	90	104	80	92	
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			90	104	80	92	70	81	
1	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81	
1	Industriel			80	92	70	81	60	69	
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000	
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500	
1	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000	
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500	
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000	
_	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500	

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de Oued Goussine										
		Zone rési	identielle	Centro	ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette of	l'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale							
	Standing	140	161	130	150	120	138	110	127	
To 3'' 3 1-/*\	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104	
Individuels(*)	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92	
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81	
	Standing	130	150	120	138	110	127	100	115	
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	120	138	110	127	100	115	90	104	
Conectus et Semi-Conectus(*)	Economique	110	127	100	115	90	104	80	92	
	Précaire	100	115	90	104	80	92	70	81	
	Artère hautement commerciale			900	1 035	870	1 001	840	966	
•	Artère moyennement commerciale			800	920	770	886	740	851	
	Artère peu commerciale			770	886	740	851	710	817	
	Artere principale			260	299	230	265	200	230	
locativa usage professionineis()	Artere secondaire			230	265	200	230	170	196	
Hangars(*)	En zone urbaine			120	138	110	127	100	115	
Trangais()	En zone rurale			110	127	100	115	90	104	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	138	110	127	100	115	
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			110	127	100	115	90	104	
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			100	115	90	104	80	92	
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			90	104	80	92	70	81	
	Dans l'indivision			90	104	80	92	70	81	
	Industriel			80	92	70	81	60	69	
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000	
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500	
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000	
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500	
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000	
	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500	

 $^{(*):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Mètre \ Carré \ et \ par \ Mois \ (DA/M²/Mois).$

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Bereira										
		Zone rési	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Fourchette (d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	100	115	90	104	80	92	70	81		
Individuels(*)	Amélioré	90	104	80	92	70	81	60	69		
individueis()	Economique	80	92	70	81	60	69	50	58		
	Précaire	70	81	60	69	50	58	40	46		
	Standing	90	104	80	92	70	81	60	69		
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré	80	92	70	81	60	69	50	58		
Conecins et Senn-Conecins()	Economique	70	81	60	69	50	58	40	46		
	Précaire	60	69	50	58	40	46	30	35		
	Artère hautement commerciale			600	690	570	656	540	621		
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			590	679	560	644	530	610		
	Artère peu commerciale			560	644	530	610	500	575		
locaux à usage professionnels(*)	Artere principale			240	276	210	242	180	207		
locaux a usage professionneis()	Artere secondaire			230	265	200	230	170	196		
H(*)	En zone urbaine			100	115	90	104	80	92		
Hangars(*)	En zone rurale			90	104	80	92	70	81		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	115	90	104	80	92		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			90	104	80	92	70	81		
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			80	92	70	81	60	69		
Terrains Ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			70	81	60	69	50	58		
	Dans l'indivision			80	92	70	81	60	69		
	Industriel			70	81	60	69	50	58		
	Potentialité élevée					60 000	69 000	60 000	69 000		
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité moyenne					50 000	57 500	50 000	57 500		
	Potentialité faible					40 000	46 000	40 000	46 000		
	Potentialité élevée					30 000	34 500	30 000	34 500		
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne					20 000	23 000	20 000	23 000		
	Potentialité faible					10 000	11 500	10 000	11 500		

^{(*) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**) :} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).