



Termes de références relatifs aux locations d'immeubles Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains Période biennale 2023 - 2024

Wilaya de Batna

Commune de	Batna								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	350	403	400	460	300	345	250	288
r 1 1 11 (%)	Amélioré	300	345	360	414	260	299	200	230
Individuelle(*)	Economique	260	299	300	345	230	265	100	115
	Précaire	160	184	230	265	150	173	80	92
	Standing	340	391	380	437	65	75		
Collectifs et Semi-	Amélioré	290	334	330	380	260	299		
collectifs(*)	Economique	250	288	300	345	220	253		
	Précaire	150	173	230	265				
	Artère hautement commerciale	600	690	2 000	2 300	480	552		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	500	575	1 600	1 840	350	403		
commercialist ()	Artère peu commerciale	300	345	900	1 035	220	253		
Locaux a Usage	Artère principale	480	552	700	805	300	345		
Professionnels(*)	Artère secondaire	300	345	600	690	250	288		
Hangars(*)	En zone urbaine					70	81	50	58
Hangars()	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					80	92	60	69
	Potentialité élevée							34 000	39 100
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							28 000	32 200
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							12 000	13 800
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Barika								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	300	345	350	403	270	311	180	207
r 1: 11 (%)	Amélioré	280	322	320	368	250	288	120	138
Individuelle(*)	Economique	250	288	270	311	230	265	100	115
	Précaire	140	161	190	219	140	161	80	92
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	260	299	300	345	230	265		
collectifs(*)	Economique	250	288	280	322	200	230		
	Précaire	100	115	140	161				
	Artère hautement commerciale	350	403	1 200	1 380	300	345		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	320	368	800	920	230	265		
commercialist ()	Artère peu commerciale	150	173	600	690	120	138		
Locaux a Usage	Artère principale	320	368	500	575	300	345		
Professionnels(*)	Artère secondaire	200	230	350	403	200	230		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
riangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements							150	173
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements							100	115
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							70	81
	Dans l'indivision								
	Industriel					70	81	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
, ,	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Tazoult								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	300	345	350	403	270	311	180	207
	Amélioré	280	322	320	368	250	288	120	138
ndividuelle(*)	Economique	250	288	270	311	230	265	100	115
	Précaire	140	161	190	219	140	161	80	92
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	260	299	300	345	230	265		
ollectifs(*)	Economique	250	288	280	322	200	230		
	Précaire	100	115	140	161				
	Artère hautement commerciale	350	403	500	575	300	345		
ocaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	320	368	400	460	230	265		
ommercialis ()	Artère peu commerciale	200	230	350	403	200	230		
ocaux a Usage	Artère principale	320	368	500	575	300	345		
rofessionnels(*)	Artère secondaire	150	173	250	288	120	138		
Iangaro(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
langars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements							150	173
errain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements							100	115
errain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							70	81
	Dans l'indivision								
	Industriel					70	81	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
errains Agricoles en laine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
errains Agricoles en ente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

 $^{(**):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Hectare \ et \ par \ Mois \ (DA/Ha/Mois).$

Commune de	Ain Touta								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	300	345	350	403	270	311	180	207
r 1 · · 1 11 /%	Amélioré	280	322	320	368	250	288	120	138
Individuelle(*)	Economique	250	288	270	311	230	265	100	115
	Précaire	140	161	190	219	140	161	80	92
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	260	299	300	345	230	265		
collectifs(*)	Economique	250	288	280	322	200	230		
	Précaire	100	115	140	161				
	Artère hautement commerciale	350	403	500	575	300	345		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	320	368	400	460	230	265		
commercialist ()	Artère peu commerciale	350	403	250	288	120	138		
Locaux a Usage	Artère principale	320	368	400	460	230	265		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	250	288	120	138		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
riangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements							150	#REF!
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements							100	#REF!
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							70	#REF!
	Dans l'indivision								
	Industriel					70	81	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
, ,	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Merouana								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	300	345	350	403	270	311	180	207
r., 1°° 111 (*)	Amélioré	280	322	320	368	250	288	120	138
Individuelle(*)	Economique	250	288	270	311	230	265	100	115
	Précaire	140	161	190	219	140	161	80	92
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	260	299	300	345	230	265		
collectifs(*)	Economique	250	288	280	322	200	230		
	Précaire	100	115	140	161				
_	Artère hautement commerciale	350	403	500	575	300	345		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	320	368	400	460	230	265		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	250	288	120	138		
Locaux a Usage	Artère principale	320	368	400	460	230	265		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	250	288	120	138		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
mangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								0
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements							150	173
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements							100	115
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							70	81
	Dans l'indivision								
	Industriel					70	81	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	El Madher								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	300	345	350	403	270	311	180	207
T., 12., 11., (*)	Amélioré	280	322	320	368	250	288	120	138
Individuelle(*)	Economique	250	288	270	311	230	265	100	115
	Précaire	140	161	190	219	140	161	80	92
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	260	299	300	345	230	265		
collectifs(*)	Economique	250	288	280	322	200	230		
	Précaire	100	115	140	161				
_	Artère hautement commerciale	350	403	500	575	300	345		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	320	368	400	460	230	265		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	250	288	120	138		
Locaux a Usage	Artère principale	320	368	400	460	230	265		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	250	288	120	138		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
mangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								0
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements							150	173
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements							100	115
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							70	81
	Dans l'indivision								
	Industriel					70	81	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ras El Aioun								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	300	345	350	403	270	311	180	207
Individuelle(*)	Amélioré	280	322	320	368	250	288	120	138
individuelle(*)	Economique	250	288	270	311	230	265	100	115
	Précaire	140	161	190	219	140	161	80	92
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	260	299	300	345	230	265		
collectifs(*)	Economique	240	276	280	322	200	230		
	Précaire	100	115	140	161				
	Artère hautement commerciale	350	403	500	575	300	345		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	320	368	400	460	230	265		
commercialist ()	Artère peu commerciale	150	173	250	288	120	138		
Locaux a Usage	Artère principale	320	368	400	460	230	265		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	250	288	120	138		
II	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								0
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements							150	173
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements							100	115
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							70	81
	Dans l'indivision								
	Industriel					70	81	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
· • · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Arris								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	280	322	320	368	270	311	180	207
T 1' ' 1 11 (%)	Amélioré	260	299	280	322	250	288	120	138
Individuelle(*)	Economique	240	276	260	299	210	242	100	115
	Précaire	140	161	190	219	140	161	80	92
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	250	288	270	311	240	276		
collectifs(*)	Economique	230	265	250	288	200	230		
	Précaire	100	115	140	161				
_	Artère hautement commerciale	350	403	500	575	300	345		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	320	368	400	460	230	265		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	250	288	120	138		
Locaux a Usage	Artère principale	300	345	350	403	200	230		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	350	403	200	230		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
rialigais()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								0
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements							150	173
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements							100	115
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							70	81
	Dans l'indivision								
	Industriel					70	81	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
T1 A- 1-1	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	N'Gaous								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	280	322	320	368	270	311	180	207
r., 1°° 111 (*)	Amélioré	260	299	280	322	250	288	120	138
Individuelle(*)	Economique	240	276	260	299	210	242	100	115
	Précaire	140	161	190	219	140	161	80	92
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	250	288	270	311	240	276		
collectifs(*)	Economique	230	265	250	288	200	230		
	Précaire	100	115	140	161				
_	Artère hautement commerciale	350	403	500	575	300	345		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	320	368	400	460	230	265		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	250	288	120	138		
Locaux a Usage	Artère principale	300	345	350	403	200	230		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	350	403	200	230		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
mangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								0
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements							150	173
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements							100	115
Terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							70	81
	Dans l'indivision								
	Industriel					70	81	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
Tamalan And 1	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Seriana								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
r 1 1 1 1 /4)	Amélioré	165	190	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	145	167	150	173	135	155	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	130	150		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercialist ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
riangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
, ,	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Chemora								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
r 1· · 1 11 645	Amélioré	165	190	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	145	167	150	173	135	155	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	130	150		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
[] (*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
T(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
i milie ()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
cinc ()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Timgad								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
r 1 1 11 (%)	Amélioré	165	190	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	145	167	150	173	135	155	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	130	150		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
Hangaro(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	El Djezar								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
T., 1!! 111. (*\	Amélioré	165	190	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	145	167	150	173	135	155	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	130	150		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
_	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Trangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
T1 A- 1-1	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Tkout								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
T 1' ' 1 11 (4)	Amélioré	160	184	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	130	150	150	173	130	150	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	140	161		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
II(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ain Djasser								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
r 1 1 1 1 /4)	Amélioré	160	184	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	130	150	150	173	130	150	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	140	161		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercialist ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
II	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Bouzina								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
T 1'' 1 11 (4)	Amélioré	160	184	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	130	150	150	173	130	150	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	140	161		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
_	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
mangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
. ()	Potentialité faible							15 000	17 250
T	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Seggana								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
T 1' ' 1 11 (%)	Amélioré	160	184	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	130	150	150	173	130	150	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	140	161		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercialist ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
II ~(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
. , ,	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
, ,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Menaa								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
T 1: 1 11 (4)	Amélioré	160	184	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	130	150	150	173	130	150	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	140	161		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
conmerciaux()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
I I (*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
T . A . 1	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
· cc ()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ichemoul								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
r., 4!! 411 - (*)	Amélioré	160	184	200	230	145	167	120	138
individuelle(*)	Economique	130	150	150	173	130	150	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	140	161		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
Commerciaux()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
II(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
F(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Ferrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Theniet El Abed								
		Zone rés	identielle	Centre	e ville	Zone péi	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
(- 4°° 4 11 - 78)	Amélioré	160	184	200	230	145	167	120	138
ndividuelle(*)	Economique	130	150	150	173	130	150	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	140	161		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commercians ()	Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
rialigais()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Γerrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
F A	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ouled Si Sliman								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	250	288	340	391	220	253	180	207
T 1'' 1 11 (4)	Amélioré	160	184	200	230	145	167	120	138
Individuelle(*)	Economique	130	150	150	173	130	150	85	98
	Précaire	100	115	130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	160	184	180	207	140	161		
collectifs(*)	Economique	130	150	140	161	125	144		
	Précaire	95	109	120	138				
_	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	200	230	250	288	100	115		
commerciality (Artère peu commerciale	150	173	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	200	230	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	150	173	200	230	60	69		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
mangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
T	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Fisdis								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			250	288	210	242	180	207
r 1 1 1 1 (%)	Amélioré			220	253	150	173	120	138
Individuelle(*)	Economique			180	207	100	115	85	98
	Précaire			100	115	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	200	230						
collectifs(*)	Economique	170	196						
	Précaire								
	Artère hautement commerciale	250	288	300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	250	288	100	115		
connicionax()	Artère peu commerciale	130	150	200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	130	150	200	230	60	69		
II(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Ferrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Oued Chaaba								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			250	288	210	242	180	207
r 1 1 1 1 (%)	Amélioré			220	253	150	173	120	138
Individuelle(*)	Economique			180	207	100	115	85	98
	Précaire			100	115	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	200	230						
collectifs(*)	Economique	170	196						
	Précaire								
	Artère hautement commerciale	300	345	250	288	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	250	288	150	173	100	115		
commercialist ()	Artère peu commerciale	150	173	130	150	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale	300	345	250	288	150	173		
Professionnels(*)	Artère secondaire	250	288	130	150	60	69		
II	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
rerrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Djearma								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing			300	345	210	242	180	207
r., 1°° 1 11. (*)	Amélioré			200	230	150	173	120	138
Individuelle(*)	Economique			165	190	120	138	85	98
	Précaire			130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré					140	161		
collectifs(*)	Economique					100	115		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			300	345	150	173		
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale			250	288	100	115		
()	Artère peu commerciale			200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale			250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire			200	230	60	69		
Hangars(*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Trangars()	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible						·	15 000	17 250
Tamaina Amiaalaa	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Aine Yagout								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			300	345	210	242	180	207
r 1 1 1 1 (%)	Amélioré			200	230	150	173	120	138
Individuelle(*)	Economique			165	190	120	138	85	98
	Précaire			130	150	80	92	60	69
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré					140	161		
collectifs(*)	Economique					100	115		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale			300	345	150	173		
commerciaux(')	Artère moyennement commerciale			250	288	100	115		
	Artère peu commerciale			200	230	60	69		
Locaux a Usage	Artère principale			250	288	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire			200	230	60	69		
II (*)	En zone urbaine					50	58	40	46
Hangars(*)	En zone rurale							30	35
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
T(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					64	73	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
eme ()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	M'Doukal								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	230	265	260	299	184	212		
r., 1°° 1 11. (*)	Amélioré	150	173	196	225	122	140		
Individuelle(*)	Economique	100	115	130	150	85	98		
	Précaire	70	81	100	115	60	69		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	140	161	180	207	120	138		
collectifs(*)	Economique	100	115	120	138	80	92		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangars(*)	En zone urbaine								
ITaligais()	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements							30	35
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					63	72	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
rente (***)	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Bitam								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	230	265	260	299	184	212		
. 1 1 11 . (4)	Amélioré	150	173	196	225	122	140		
ndividuelle(*)	Economique	100	115	130	150	85	98		
	Précaire	70	81	100	115	60	69		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	140	161	180	207	120	138		
collectifs(*)	Economique	100	115	120	138	80	92		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
I(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements							30	35
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					63	72	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
iunic ()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Perrains Agricoles en	Potentialité moyenne							8 000	9 200
'ente ("")	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Boumegueur								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	230	265	260	299	184	212		
r., 1°° 1 11. (*)	Amélioré	150	173	196	225	122	140		
Individuelle(*)	Economique	100	115	130	150	85	98		
	Précaire	70	81	100	115	60	69		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	140	161	180	207	120	138		
collectifs(*)	Economique	100	115	120	138	80	92		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangaro(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements							30	35
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					63	72	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
Pente (***)	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Zanat El Beidha								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	230	265	260	299	184	212		
. 1 11 - (%)	Amélioré	150	173	196	225	122	140		
ndividuelle(*)	Economique	100	115	130	150	85	98		
	Précaire	70	81	100	115	60	69		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	140	161	180	207	120	138		
ollectifs(*)	Economique	100	115	120	138	80	92		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
T(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements							30	35
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
. (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					63	72	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
iuiic ()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Cerrains Agricoles en	Potentialité moyenne							8 000	9 200
rente (**)	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Sefiane								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxim
	Standing	230	265	260	299	184	212		
ndividuelle(*)	Amélioré	150	173	196	225	122	140		
naiviauelle(*)	Economique	100	115	130	150	85	98		
	Précaire	70	81	100	115	60	69		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	140	161	180	207	120	138		
ollectifs(*)	Economique	100	115	120	138	80	92		
	Précaire								
Locaux Commerciaux(*)	Artère hautement commerciale								
	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
ocaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
I	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements							30	35
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
errain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
errain nus(')	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					63	72	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en l'Iaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
errains Agricoles en ente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
ente (**)	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

 $^{(**):} Les \ valeurs \ locatives \ sont \ exprimées \ en \ Dinar \ Algérien \ par \ Hectare \ et \ par \ Mois \ (DA/Ha/Mois).$

Commune de	Azil Abdelkader								
		Zone rés	identielle	Centro	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	230	265	260	299	184	212		
. 1 11 - (%)	Amélioré	150	173	196	225	122	140		
ndividuelle(*)	Economique	100	115	130	150	85	98		
	Précaire	70	81	100	115	60	69		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	140	161	180	207	120	138		
collectifs(*)	Economique	100	115	120	138	80	92		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Commerciaux()	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangars(*)	En zone urbaine								
rialigais()	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements							30	35
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					63	72	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
F	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
Pente (**)	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Oued El Ma								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	230	265	260	299	184	212		
r., 1°° 1 11. (*)	Amélioré	150	173	196	225	122	140		
Individuelle(*)	Economique	100	115	130	150	85	98		
	Précaire	70	81	100	115	60	69		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	140	161	180	207	120	138		
collectifs(*)	Economique	100	115	120	138	80	92		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangaro(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements							30	35
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					63	72	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
Pente (***)	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Oued Taga								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	230	265	260	299	184	212		
r 1 1 11 (%)	Amélioré	150	173	196	225	122	140		
Individuelle(*)	Economique	100	115	130	150	85	98		
	Précaire	70	81	100	115	60	69		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	140	161	180	207	120	138		
collectifs(*)	Economique	100	115	120	138	80	92		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	150	173	180	200	100	115		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangaro(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							40	46
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements							30	35
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					63	72	50	58
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
Pente (***)	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Tilatou								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
r 1 · · 1 11 /s\	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
Individuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangaro(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
rente (***)	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Rahbat								
		Zone rés	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
individuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangars(*)	En zone urbaine								
italigats()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Γerrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
, ,	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Boulhilet								
		Zone rés	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
Individuelle(*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
maiviaueile(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commerciani,)	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangars(*)	En zone urbaine								
italigats()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Ferrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Boumia								
		Zone rés	identielle	Centro	e ville	Zone péi	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
Individuelle(*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
naiviaueile(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangars(*)	En zone urbaine								
italigats()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Γerrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible							15 000	17 250
Farmaina Arminala	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Taxlent								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
r., 1°° 1 11 - (*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
Individuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercialist (Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangars(*)	En zone urbaine								
ITaligais()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible							15 000	17 250
T1 A- 1-1	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ghassira								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	ignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	170	196	200	230	150	173		
1. 1 11 (4)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
ndividuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
ollectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
I(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
rerrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Cerrains Agricoles en Cente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ayoun El Assafir								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
r., 1°° 1 11. (*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
Individuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangaro(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terram nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Taikhempt								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
r., 4°° 4, 11 (*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
Individuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercialist (Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangars(*)	En zone urbaine								
Trangars()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible							15 000	17 250
Tamaina Amiaalaa	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ksar Belezma								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	170	196	200	230	150	173		
. 1'' 1 11 - (*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
ndividuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
ollectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
I(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Cerrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
errain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Cerrains Agricoles en Cente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Foum Etoub								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	170	196	200	230	150	173		
. 1'' 1 11 - (*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
ndividuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
ollectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
I(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Cerrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
errain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Cerrains Agricoles en Cente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Guigba								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
r 1 · · 1 11 /s\	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
Individuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
conmerciaux()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangaro(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Tigharghar								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing	170	196	200	230	150	173		
r., 1°° 1 11. (*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
Individuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
collectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangare(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ouled Amar								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	170	196	200	230	150	173		
1 1 1 1 (4)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
ndividuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
ollectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangara(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Cerrains Agricoles en Cente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Hidoussa								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	170	196	200	230	150	173		
. 1'' 1 11 - (*)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
ndividuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
ollectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
I(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Gerrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
errain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Cerrains Agricoles en Cente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Inoughissen								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing	170	196	200	230	150	173		
. 1 1 11 . (4)	Amélioré	120	138	158	182	100	115		
ndividuelle(*)	Economique	75	86	98	113	70	81		
	Précaire	50	58	55	63	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré	100	115	158	182	100	115		
ollectifs(*)	Economique	70	81	92	106	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale	150	173	180	200	100	115		
commercial ()	Artère peu commerciale	110	127	140	150	70	81		
Locaux a Usage	Artère principale	150	173	180	200	100	115		
Professionnels(*)	Artère secondaire	110	127	140	150	70	81		
Hangars(*)	En zone urbaine								
Taligais()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
errani nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
errains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
F	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
. ()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Chir								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			170	196	150	173		
·	Amélioré			120	138	100	115		
ndividuelle(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
ollectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
zommerciaux()	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
T(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
(<i>)</i>	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Gosbat								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			170	196	150	173		
. 1 1 11 (4)	Amélioré			120	138	100	115		
ndividuelle(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
ollectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
commercial ()	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
Jangaro(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Γerrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
F	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
ente ()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Kimel								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			170	196	150	173		
ndividuelle(*)	Amélioré			120	138	100	115		
naiviaueile(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
ollectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
commercial ()	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
I(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
errain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Cerrains Agricoles en Cente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Larbaa								
		Zone rés	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing			170	196	150	173		
4:: 4 a11 a /*\	Amélioré			120	138	100	115		
individuelle(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
collectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
commercialist ()	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
riangars()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Ferrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Ferrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Ferrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Lazrou								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			170	196	150	173		
individuelle(*)	Amélioré			120	138	100	115		
naiviaueile(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
ollectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
commercials ()	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
italigais()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
F	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Lamcen								
		Zone rés	identielle	Centro	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			170	196	150	173		
· 4:: 411- (*)	Amélioré			120	138	100	115		
ndividuelle(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
collectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
connicienaux()	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
(*)	En zone urbaine								
Hangars(*)	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Farmaira (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
cinc ()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Maafa								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette of	l'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maxima
	Standing			170	196	150	173		
individuelle(*)	Amélioré			120	138	100	115		
naiviaueile(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
ollectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
italigais()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
()	Potentialité faible							15 000	17 250
F	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Ouled Salam (M'cil)								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'éle	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing			170	196	150	173		
Individuelle(*)	Amélioré			120	138	100	115		
individuelle(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
collectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
()	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
Trangars()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible							15 000	17 250
Tamaina Amiaala	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Oueld Aouf								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing			170	196	150	173		
Individuelle(*)	Amélioré			120	138	100	115		
individuelle(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
collectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
commerciality (Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
Trangars()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible							15 000	17 250
Tamaina Amiaala	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Oueld Fadhel								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette of	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing			170	196	150	173		
Individuelle(*)	Amélioré			120	138	100	115		
individuelle(*)	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
collectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
commercial ()	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
Trangars()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
remain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
,	Potentialité faible							15 000	17 250
Tamaina Amiaala	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
,	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Beni Fadhala Elhakania								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	iphérique	Zone d'élo	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	l'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette o	d'évaluation	Fourchette o	l'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
	Standing			170	196	150	173		
Individuelle(*)	Amélioré			120	138	100	115		
inaiviaueile(')	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
	Standing								
Collectifs et Semi-	Amélioré			100	115	100	115		
collectifs(*)	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux(*)	Artère moyennement commerciale								
commerciality (Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
Trangars()	En zone rurale							20	23
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrain nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
	Potentialité élevée							25 000	28 750
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
T1 A- 1-1	Potentialité élevée							10 000	11 500
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité moyenne							8 000	9 200
()	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	Tighanimine								
		Zone résidentielle Fourchette d'évaluation		Centre ville Fourchette d'évaluation		Zone périphérique Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)								
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximal
Individuelle(*)	Standing			170	196	150	173		
	Amélioré			120	138	100	115		
	Economique			75	86	70	81		
	Précaire			50	58	40	46		
Collectifs et Semi- collectifs(*)	Standing								
	Amélioré			100	115	100	115		
	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
Locaux Commerciaux(*)	Artère hautement commerciale								
	Artère moyennement commerciale								
	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage Professionnels(*)	Artère principale								
	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
	En zone rurale							20	23
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							25 000	28 750
	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							10 000	11 500
	Potentialité moyenne							8 000	9 200
	Potentialité faible							6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune de	El Hassi								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle Fourchette d'évaluation		Centre ville Fourchette d'évaluation		Zone périphérique Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
		Individuelle(*)	Standing			170	196	150	173
Amélioré				120	138	100	115		
Economique				75	86	70	81		
Précaire				50	58	40	46		
Collectifs et Semi- collectifs(*)	Standing								
	Amélioré			100	115	100	115		
	Economique			70	81	60	69		
	Précaire								
Locaux Commerciaux(*)	Artère hautement commerciale								
	Artère moyennement commerciale								
	Artère peu commerciale			120	138				
Locaux a Usage Professionnels(*)	Artère principale								
	Artère secondaire			120	138				
Hangars(*)	En zone urbaine								
	En zone rurale							20	23
Terrain nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine (**)	Potentialité élevée							25 000	28 750
	Potentialité moyenne							20 000	23 000
	Potentialité faible							15 000	17 250
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée							10 000	11 500
	Potentialité moyenne							8 000	9 200
	Potentialité faible				_			6 000	6 900

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).