



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles

Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains

Période biennale 2023 - 2024

Wilaya de Tiaret

Commune de Tiaret									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	86 700	102 000	78 894	92 817	67 060	78 894	57 001	67 060
	Amélioré	73 695	86 700	67 060	78 894	57 001	67 060	48 451	57 001
	Economique	62 641	73 695	57 001	67 060	48 451	57 001	41 183	48 451
	Précaire	53 245	62 641	48 451	57 001	41 183	48 451	35 006	41 183
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	74 735	87 923	67 941	79 930	57 750	67 941	49 088	57 750
	Amélioré	63 524	74 735	57 749	67 941	49 087	57 750	41 724	49 088
	Economique	53 996	63 524	49 087	57 749	41 724	49 087	35 466	41 724
	Précaire	45 896	53 996	41 724	49 087	35 466	41 724	30 146	35 466
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	168 300	198 000	153 000	180 000	130 050	153 000	110 543	130 050
	Artère moyennement commerciale	143 055	168 300	130 050	153 000	110 543	130 050	93 961	110 543
	Artère peu commerciale	121 597	143 055	110 543	130 050	93 961	110 543	79 867	93 961
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	110 962	130 543	94 318	110 962	80 170	94 318	80 170	94 318
	Situé en zone rurale	94 317	110 962	80 170	94 318	68 145	80 170	68 145	80 170
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	52 756	62 066	44 843	52 756	38 117	44 843	32 399	38 117
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	44 843	52 756	38 117	44 843	32 399	38 117	29 377	34 561
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	47 107	55 420	40 041	47 107	34 035	40 041	28 930	34 035
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	40 041	47 107	34 035	40 041	28 930	34 035	24 591	28 930
	Terrain dans l'indivision	36 975	43 500	31 429	36 975	26 715	31 429	22 708	26 715
	Terrain industriel	33 632	39 567	30 575	35 970	25 989	30 575	22 091	25 989
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sougueur									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	67 057	78 890	60 961	71 719	51 817	60 961	44 044	51 817
	Amélioré	56 998	67 057	51 817	60 961	44 044	51 817	37 438	44 044
	Economique	48 448	56 998	44 044	51 817	37 438	44 044	31 822	37 438
	Précaire	41 181	48 448	37 438	44 044	31 822	37 438	27 049	31 822
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 500	71 176	54 999	64 705	46 749	54 999	39 737	46 749
	Amélioré	51 425	60 500	46 749	54 999	39 737	46 749	33 776	39 737
	Economique	43 711	51 425	39 737	46 749	33 776	39 737	28 710	33 776
	Précaire	37 154	43 711	33 776	39 737	28 710	33 776	24 403	28 710
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	121 597	143 055	110 543	130 050	93 962	110 543	79 868	93 962
	Artère moyennement commerciale	103 357	121 597	93 961	110 543	79 867	93 962	67 888	79 868
	Artère peu commerciale	87 853	103 357	79 867	93 961	67 887	79 867	57 704	67 888
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	79 868	93 962	67 038	78 868	56 982	67 038	48 435	56 982
	Situé en zone rurale	67 888	79 868	56 982	67 038	48 435	56 982	41 169	48 435
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	40 766	47 960	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453	21 280	25 035
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	38 913	45 780	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115	20 313	23 898
	Terrain dans l'indivision	30 133	35 450	25 613	30 133	21 771	25 613	18 505	21 771
	Terrain industriel	25 989	30 575	23 626	27 795	20 082	23 626	17 070	20 082
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Mahdia									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	67 057	78 890	60 961	71 719	51 817	60 961	44 044	51 817
	Amélioré	56 998	67 057	51 817	60 961	44 044	51 817	37 438	44 044
	Economique	48 448	56 998	44 044	51 817	37 438	44 044	31 822	37 438
	Précaire	41 181	48 448	37 438	44 044	31 822	37 438	27 049	31 822
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 500	71 176	54 999	64 705	46 749	54 999	39 737	46 749
	Amélioré	51 425	60 500	46 749	54 999	39 737	46 749	33 776	39 737
	Economique	43 711	51 425	39 737	46 749	33 776	39 737	28 710	33 776
	Précaire	37 154	43 711	33 776	39 737	28 710	33 776	24 403	28 710
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	121 597	143 055	110 543	130 050	93 962	110 543	79 868	93 962
	Artère moyennement commerciale	103 357	121 597	93 961	110 543	79 867	93 962	67 888	79 868
	Artère peu commerciale	87 853	103 357	79 867	93 961	67 887	79 867	57 704	67 888
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	79 868	93 962	67 038	78 868	56 982	67 038	48 435	56 982
	Situé en zone rurale	67 888	79 868	56 982	67 038	48 435	56 982	41 169	48 435
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	40 766	47 960	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453	21 280	25 035
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	38 913	45 780	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115	20 313	23 898
	Terrain dans l'indivision	30 133	35 450	25 613	30 133	21 771	25 613	18 505	21 771
	Terrain industriel	25 989	30 575	23 626	27 795	20 082	23 626	17 070	20 082
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Rahouia									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	67 057	78 890	60 961	71 719	51 817	60 961	44 044	51 817
	Amélioré	56 998	67 057	51 817	60 961	44 044	51 817	37 438	44 044
	Economique	48 448	56 998	44 044	51 817	37 438	44 044	31 822	37 438
	Précaire	41 181	48 448	37 438	44 044	31 822	37 438	27 049	31 822
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 500	71 176	54 999	64 705	46 749	54 999	39 737	46 749
	Amélioré	51 425	60 500	46 749	54 999	39 737	46 749	33 776	39 737
	Economique	43 711	51 425	39 737	46 749	33 776	39 737	28 710	33 776
	Précaire	37 154	43 711	33 776	39 737	28 710	33 776	24 403	28 710
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	121 597	143 055	110 543	130 050	93 962	110 543	79 868	93 962
	Artère moyennement commerciale	103 357	121 597	93 961	110 543	79 867	93 962	67 888	79 868
	Artère peu commerciale	87 853	103 357	79 867	93 961	67 887	79 867	57 704	67 888
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	79 868	93 962	67 038	78 868	56 982	67 038	48 435	56 982
	Situé en zone rurale	67 888	79 868	56 982	67 038	48 435	56 982	41 169	48 435
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	40 766	47 960	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453	21 280	25 035
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	38 913	45 780	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115	20 313	23 898
	Terrain dans l'indivision	30 133	35 450	25 613	30 133	21 771	25 613	18 505	21 771
	Terrain industriel	25 989	30 575	23 626	27 795	20 082	23 626	17 070	20 082
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Frenda									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	67 057	78 890	60 961	71 719	51 817	60 961	44 044	51 817
	Amélioré	56 998	67 057	51 817	60 961	44 044	51 817	37 438	44 044
	Economique	48 448	56 998	44 044	51 817	37 438	44 044	31 822	37 438
	Précaire	41 181	48 448	37 438	44 044	31 822	37 438	27 049	31 822
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 500	71 176	54 999	64 705	46 749	54 999	39 737	46 749
	Amélioré	51 425	60 500	46 749	54 999	39 737	46 749	33 776	39 737
	Economique	43 711	51 425	39 737	46 749	33 776	39 737	28 710	33 776
	Précaire	37 154	43 711	33 776	39 737	28 710	33 776	24 403	28 710
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	121 597	143 055	110 543	130 050	93 962	110 543	79 868	93 962
	Artère moyennement commerciale	103 357	121 597	93 961	110 543	79 867	93 962	67 888	79 868
	Artère peu commerciale	87 853	103 357	79 867	93 961	67 887	79 867	57 704	67 888
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	79 868	93 962	67 038	78 868	56 982	67 038	48 435	56 982
	Situé en zone rurale	67 888	79 868	56 982	67 038	48 435	56 982	41 169	48 435
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	40 766	47 960	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453	21 280	25 035
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	38 913	45 780	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115	20 313	23 898
	Terrain dans l'indivision	30 133	35 450	25 613	30 133	21 771	25 613	18 505	21 771
	Terrain industriel	25 989	30 575	23 626	27 795	20 082	23 626	17 070	20 082
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Dahmouni									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	67 057	78 890	60 961	71 719	51 817	60 961	44 044	51 817
	Amélioré	56 998	67 057	51 817	60 961	44 044	51 817	37 438	44 044
	Economique	48 448	56 998	44 044	51 817	37 438	44 044	31 822	37 438
	Précaire	41 181	48 448	37 438	44 044	31 822	37 438	27 049	31 822
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 500	71 176	54 999	64 705	46 749	54 999	39 737	46 749
	Amélioré	51 425	60 500	46 749	54 999	39 737	46 749	33 776	39 737
	Economique	43 711	51 425	39 737	46 749	33 776	39 737	28 710	33 776
	Précaire	37 154	43 711	33 776	39 737	28 710	33 776	24 403	28 710
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	121 597	143 055	110 543	130 050	93 962	110 543	79 868	93 962
	Artère moyennement commerciale	103 357	121 597	93 961	110 543	79 867	93 962	67 888	79 868
	Artère peu commerciale	87 853	103 357	79 867	93 961	67 887	79 867	57 704	67 888
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	79 868	93 962	67 038	78 868	56 982	67 038	48 435	56 982
	Situé en zone rurale	67 888	79 868	56 982	67 038	48 435	56 982	41 169	48 435
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	40 766	47 960	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	34 651	40 766	29 453	34 651	25 035	29 453	21 280	25 035
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	38 913	45 780	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	33 076	38 913	28 115	33 076	23 898	28 115	20 313	23 898
	Terrain dans l'indivision	30 133	35 450	25 613	30 133	21 771	25 613	18 505	21 771
	Terrain industriel	25 989	30 575	23 626	27 795	20 082	23 626	17 070	20 082
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Ain Deheb									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	51 299	60 352	46 635	54 865	39 640	46 635	33 694	39 640
	Amélioré	43 604	51 299	39 640	46 635	33 694	39 640	28 640	33 694
	Economique	37 064	43 604	33 694	39 640	28 640	33 694	24 344	28 640
	Précaire	31 504	37 064	28 640	33 694	24 344	28 640	20 692	24 344
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	46 283	54 450	42 074	49 499	35 763	42 074	30 399	35 763
	Amélioré	39 340	46 283	35 763	42 074	30 398	35 763	25 839	30 399
	Economique	33 439	39 340	30 399	35 763	25 839	30 398	21 963	25 839
	Précaire	28 423	33 439	25 839	30 399	21 963	25 839	18 669	21 963
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	93 022	109 438	84 566	99 489	71 881	84 566	61 099	71 881
	Artère moyennement commerciale	79 069	93 022	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère peu commerciale	67 209	79 069	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
	Situé en zone rurale	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 769	35 022	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 351	33 354	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483	14 799	17 411
	Terrain dans l'indivision	22 100	26 000	18 785	22 100	16 044	18 875	13 637	16 044
	Terrain industriel	19 882	23 390	18 074	21 263	15 363	18 074	13 059	15 363
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Meghila									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	51 299	60 352	46 635	54 865	39 640	46 635	33 694	39 640
	Amélioré	43 604	51 299	39 640	46 635	33 694	39 640	28 640	33 694
	Economique	37 064	43 604	33 694	39 640	28 640	33 694	24 344	28 640
	Précaire	31 504	37 064	28 640	33 694	24 344	28 640	20 692	24 344
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	46 283	54 450	42 074	49 499	35 763	42 074	30 399	35 763
	Amélioré	39 340	46 283	35 763	42 074	30 398	35 763	25 839	30 399
	Economique	33 439	39 340	30 399	35 763	25 839	30 398	21 963	25 839
	Précaire	28 423	33 439	25 839	30 399	21 963	25 839	18 669	21 963
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	93 022	109 438	84 566	99 489	71 881	84 566	61 099	71 881
	Artère moyennement commerciale	79 069	93 022	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère peu commerciale	67 209	79 069	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
	Situé en zone rurale	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 769	35 022	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 351	33 354	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483	14 799	17 411
	Terrain dans l'indivision	22 100	26 000	18 785	22 100	16 044	18 875	13 637	16 044
	Terrain industriel	19 882	23 390	18 074	21 263	15 363	18 074	13 059	15 363
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Medroussa									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	51 299	60 352	46 635	54 865	39 640	46 635	33 694	39 640
	Amélioré	43 604	51 299	39 640	46 635	33 694	39 640	28 640	33 694
	Economique	37 064	43 604	33 694	39 640	28 640	33 694	24 344	28 640
	Précaire	31 504	37 064	28 640	33 694	24 344	28 640	20 692	24 344
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	46 283	54 450	42 074	49 499	35 763	42 074	30 399	35 763
	Amélioré	39 340	46 283	35 763	42 074	30 398	35 763	25 839	30 399
	Economique	33 439	39 340	30 399	35 763	25 839	30 398	21 963	25 839
	Précaire	28 423	33 439	25 839	30 399	21 963	25 839	18 669	21 963
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	93 022	109 438	84 566	99 489	71 881	84 566	61 099	71 881
	Artère moyennement commerciale	79 069	93 022	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère peu commerciale	67 209	79 069	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
	Situé en zone rurale	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 769	35 022	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 351	33 354	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483	14 799	17 411
	Terrain dans l'indivision	22 100	26 000	18 785	22 100	16 044	18 875	13 637	16 044
	Terrain industriel	19 882	23 390	18 074	21 263	15 363	18 074	13 059	15 363
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Ain Kermes									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	51 299	60 352	46 635	54 865	39 640	46 635	33 694	39 640
	Amélioré	43 604	51 299	39 640	46 635	33 694	39 640	28 640	33 694
	Economique	37 064	43 604	33 694	39 640	28 640	33 694	24 344	28 640
	Précaire	31 504	37 064	28 640	33 694	24 344	28 640	20 692	24 344
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	46 283	54 450	42 074	49 499	35 763	42 074	30 399	35 763
	Amélioré	39 340	46 283	35 763	42 074	30 398	35 763	25 839	30 399
	Economique	33 439	39 340	30 399	35 763	25 839	30 398	21 963	25 839
	Précaire	28 423	33 439	25 839	30 399	21 963	25 839	18 669	21 963
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	93 022	109 438	84 566	99 489	71 881	84 566	61 099	71 881
	Artère moyennement commerciale	79 069	93 022	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère peu commerciale	67 209	79 069	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
	Situé en zone rurale	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 769	35 022	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 351	33 354	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483	14 799	17 411
	Terrain dans l'indivision	22 100	26 000	18 785	22 100	16 044	18 875	13 637	16 044
	Terrain industriel	19 882	23 390	18 074	21 263	15 363	18 074	13 059	15 363
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Oued Lilli									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	51 299	60 352	46 635	54 865	39 640	46 635	33 694	39 640
	Amélioré	43 604	51 299	39 640	46 635	33 694	39 640	28 640	33 694
	Economique	37 064	43 604	33 694	39 640	28 640	33 694	24 344	28 640
	Précaire	31 504	37 064	28 640	33 694	24 344	28 640	20 692	24 344
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	46 283	54 450	42 074	49 499	35 763	42 074	30 399	35 763
	Amélioré	39 340	46 283	35 763	42 074	30 398	35 763	25 839	30 399
	Economique	33 439	39 340	30 399	35 763	25 839	30 398	21 963	25 839
	Précaire	28 423	33 439	25 839	30 399	21 963	25 839	18 669	21 963
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	93 022	109 438	84 566	99 489	71 881	84 566	61 099	71 881
	Artère moyennement commerciale	79 069	93 022	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère peu commerciale	67 209	79 069	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
	Situé en zone rurale	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 769	35 022	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 351	33 354	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483	14 799	17 411
	Terrain dans l'indivision	22 100	26 000	18 785	22 100	16 044	18 875	13 637	16 044
	Terrain industriel	19 882	23 390	18 074	21 263	15 363	18 074	13 059	15 363
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Hammadia									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	51 299	60 352	46 635	54 865	39 640	46 635	33 694	39 640
	Amélioré	43 604	51 299	39 640	46 635	33 694	39 640	28 640	33 694
	Economique	37 064	43 604	33 694	39 640	28 640	33 694	24 344	28 640
	Précaire	31 504	37 064	28 640	33 694	24 344	28 640	20 692	24 344
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	46 283	54 450	42 074	49 499	35 763	42 074	30 399	35 763
	Amélioré	39 340	46 283	35 763	42 074	30 398	35 763	25 839	30 399
	Economique	33 439	39 340	30 399	35 763	25 839	30 398	21 963	25 839
	Précaire	28 423	33 439	25 839	30 399	21 963	25 839	18 669	21 963
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	93 022	109 438	84 566	99 489	71 881	84 566	61 099	71 881
	Artère moyennement commerciale	79 069	93 022	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère peu commerciale	67 209	79 069	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
	Situé en zone rurale	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 769	35 022	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 351	33 354	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483	14 799	17 411
	Terrain dans l'indivision	22 100	26 000	18 785	22 100	16 044	18 875	13 637	16 044
	Terrain industriel	19 882	23 390	18 074	21 263	15 363	18 074	13 059	15 363
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Ksar Chellala									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	51 299	60 352	46 635	54 865	39 640	46 635	33 694	39 640
	Amélioré	43 604	51 299	39 640	46 635	33 694	39 640	28 640	33 694
	Economique	37 064	43 604	33 694	39 640	28 640	33 694	24 344	28 640
	Précaire	31 504	37 064	28 640	33 694	24 344	28 640	20 692	24 344
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	46 283	54 450	42 074	49 499	35 763	42 074	30 399	35 763
	Amélioré	39 340	46 283	35 763	42 074	30 398	35 763	25 839	30 399
	Economique	33 439	39 340	30 399	35 763	25 839	30 398	21 963	25 839
	Précaire	28 423	33 439	25 839	30 399	21 963	25 839	18 669	21 963
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	93 022	109 438	84 566	99 489	71 881	84 566	61 099	71 881
	Artère moyennement commerciale	79 069	93 022	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère peu commerciale	67 209	79 069	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
	Situé en zone rurale	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 769	35 022	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 351	33 354	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483	14 799	17 411
	Terrain dans l'indivision	22 100	26 000	18 785	22 100	16 044	18 875	13 637	16 044
	Terrain industriel	19 882	23 390	18 074	21 263	15 363	18 074	13 059	15 363
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Mechraa Safaa									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	51 299	60 352	46 635	54 865	39 640	46 635	33 694	39 640
	Amélioré	43 604	51 299	39 640	46 635	33 694	39 640	28 640	33 694
	Economique	37 064	43 604	33 694	39 640	28 640	33 694	24 344	28 640
	Précaire	31 504	37 064	28 640	33 694	24 344	28 640	20 692	24 344
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	46 283	54 450	42 074	49 499	35 763	42 074	30 399	35 763
	Amélioré	39 340	46 283	35 763	42 074	30 398	35 763	25 839	30 399
	Economique	33 439	39 340	30 399	35 763	25 839	30 398	21 963	25 839
	Précaire	28 423	33 439	25 839	30 399	21 963	25 839	18 669	21 963
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	93 022	109 438	84 566	99 489	71 881	84 566	61 099	71 881
	Artère moyennement commerciale	79 069	93 022	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère peu commerciale	67 209	79 069	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
	Situé en zone rurale	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	29 769	35 022	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 304	29 769	21 508	25 304	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	28 351	33 354	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	24 098	28 351	20 483	24 098	17 411	20 483	14 799	17 411
	Terrain dans l'indivision	22 100	26 000	18 785	22 100	16 044	18 875	13 637	16 044
	Terrain industriel	19 882	23 390	18 074	21 263	15 363	18 074	13 059	15 363
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Chehaima									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Naima									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Djebilet Rosfa									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Madna									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Medrissa									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Abderrahmane									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Ain Bouchakif									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Ain El-hadid									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Takhemaret									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Bougara									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Rechaiga									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Communes de Serghine									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Zmalet Emir Abdelkader									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Ain Dzarit									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Nadhoura									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sebaïne									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Djillali Ben Ammar									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tagdempt									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Mellakou									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Bakheti									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sebt									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Hosni									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Ali Mellal									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tidja									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Guertoufa									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Faidja									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Si Abdelghani									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tousnina									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone Résidentielle		Centre ville		Zone Périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale	Valeur Minimale	Valeur Maximale
Individuels (*)	Standing	43 605	51 300	39 641	46 636	33 695	39 641	28 641	33 695
	Amélioré	37 064	43 605	33 695	39 641	28 641	33 695	24 345	28 641
	Economique	31 505	37 064	28 640	33 695	24 345	28 641	20 693	24 345
	Précaire	26 779	31 505	24 344	28 640	20 693	24 345	17 589	20 693
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	39 339	46 281	35 763	42 074	30 399	35 763	25 839	30 399
	Amélioré	33 438	39 339	30 398	35 763	25 839	30 399	21 963	25 839
	Economique	28 422	33 438	25 839	30 398	21 963	25 839	18 669	21 963
	Précaire	24 159	28 422	21 963	25 839	18 669	21 963	15 868	18 669
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	79 070	93 023	71 881	84 566	61 099	71 881	51 934	61 099
	Artère moyennement commerciale	67 209	79 070	61 099	71 881	51 934	61 099	44 144	51 934
	Artère peu commerciale	57 128	67 209	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	51 934	61 099	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522
	Situé en zone rurale	44 144	51 934	37 522	44 144	31 894	37 522	27 110	31 894
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	26 508	31 186	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	22 532	26 508	19 152	22 532	16 279	19 152	13 837	16 279
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 303	29 768	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	21 508	25 303	18 282	21 508	15 540	18 282	13 209	15 540
	Terrain dans l'indivision	19 763	23 250	16 799	19 763	14 279	16 799	12 137	14 279
	Terrain industriel	16 898	19 880	15 363	18 074	13 059	15 363	11 100	13 059
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					2 040 000	2 400 000	1 734 000	2 040 000
	Potentialité moyenne					1 734 000	2 040 000	1 473 900	1 734 000
	Potentialité faible					1 470 500	1 730 000	1 252 815	1 473 900
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					1 249 500	1 470 000	1 064 893	1 252 815
	Potentialité moyenne					1 062 500	1 250 000	905 159	1 064 893
	Potentialité faible					901 000	1 060 000	769 385	905 159

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).