

Termes de références relatifs aux locations d'immeubles Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains Période biennale 2023 - 2024

Wilaya de Sidi Bel Abbes

Commune de SID	nmune de SIDI BEL ABBES										
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	loignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		
1 Immedale		Valeur minimale	Valeur maximale								
	Standing	500	700	400	600	250	450				
Individuels(*)	Amélioré	400	550	300	400	220	420	'			
individueis()	Economique	300	400	250	350	200	300				
	Précaire	100	200	150	300	100	200				
	Standing	450	550	500	600	300	320	<u> </u>			
Collectifs et	Amélioré	280	300	300	400	250	350				
Semi-Collectifs(*)	Economique	260	280	240	260	200	250				
	Précaire	220	260	200	240	150	200				
	Artère hautement commerciale	1 500	2 500	1 000	1 500	700	1 000				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale	1 000	1 500	800	1 000	500	700				
4	Artère peu commerciale	800	1 000	600	800	400	500				
Locaux à Usage	Artère principale	1 000	1 200	900	1 100	800	900	<u> </u>			
Professionnels(*)	artère secondaire	800	1 000	700	800	400	600	'			
Hangars(*)	En zone urbaine	500	700	250	500	300	400	'			
Haligais()	En zone rurale							'			
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	450	550	320	420	300	340				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements					340	400				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements					450	500				
Terrainis ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			<u> </u>				<u> </u>			
	Dans l'indivision										
	Industriel					300	500	'			
Terrains	Potentialité élevée							50 000	60 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			<u> </u>				40 000	50 000		
Plaine(**)	Potentialité faible							'			
Terrains	Potentialité élevée	<u> </u>									
Agricoles en	Potentialité moyenne	'		'				'			
Pente (**)	Potentialité faible	'		'				'	1		

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune AIN EL	BERD								
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	loignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
1 Inimeuble		Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200	80	100		
individueis()	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing								
Conceins ce	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)	Economique			200	250	150	200		
	Précaire								
]	Artère hautement commerciale			900	1 000	600	800		
Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
	artère secondaire			350	450	250	350		
	En zone urbaine			200	400	100	200		
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			350	400				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			400	550				
Tamaina Nuc(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			250	320				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée	1					,		
Agricoles en	Potentialité moyenne	1					,		
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SIDI B	PAHIM								
Commune 31D1 B		Zono rás	identielle	Contr	e ville	Zone pá	riphérique	Zone d'ál	oignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
l'Immeuble	Type a immediate/(Caracteristiques)	Valeur minimale	Valeur maximale						
	Standing	varear minimate	varear maximate	varear minimate	varear maximare	valeur minimale	vareur maximare	varear minimate	Valeur maximare
	Amélioré			150	200	80	100		
Individuels(*)	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing					10			
Collectifs et	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)				200	250	150	200		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			900	1 000	600	800		
Locaux	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		
	En zone urbaine			200	400	100	200		
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			350	400				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			400	550				
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			250	320				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SIDI H	IAMADOUCHE								
Commune SIDI A	AMADOUCHE	Zono rác	identielle	Contr	re ville	Zono nó:	riphérique	Zono diál	loignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
l'Immeuble	Type a militerore/(Caracteristiques)	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	vaicui imminaic	Vareur maximare	Vareur immimare	Vareur maximare	Vaicui iiiiiiiiiak	Valeur maximare	Vareur immimare	Vareur maximare
	Amélioré			150	200	80	100		
Individuels(*)	Economique	+	<u> </u>	120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing	+							
Collectifs et	Amélioré	1		210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)		1		200	250	150	200		
	Précaire			+					
	Artère hautement commerciale	+		900	1 000	600	800		
Locaux	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale	+		450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		1
(11)	En zone urbaine			200	400	100	200		1
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	1		350	400				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	1		400	550				
T . N (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	1			1				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	1			1				
	Dans l'indivision	1		250	320				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000	1	
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000	1	
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée			İ	'				1
Agricoles en	Potentialité moyenne			İ					
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune MAKK	EDDA								
Commune MAKK	EDKA 	7	11(1.11.	Conta	. 11.	7	.1.1.4.1	7 11/1	
Nature de	T 11 10 11 110		identielle		e ville		riphérique		oignement
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								<u> </u>
Individuels(*)	Amélioré			150	200	80	100		
,	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)	Economique			200	250	150	200		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			900	1 000	600	800		
Locaux	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		
	En zone urbaine			200	400	100	200		
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			350	400				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			400	550				
TT	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			250	320				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SIDI L	nmune SIDI LAHCEN										
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	loignement		
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		
1 Inimeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale		
	Standing	'		'							
Individuels(*)	Amélioré	'		150	200	80	100	·			
individueis()	Economique	'		120	140	110	120	'			
	Précaire	'		50	60	40	50				
	Standing	'									
Conceins ce	Amélioré	'		210	260	150	200				
Semi-Collectifs(*)	Economique	'		200	250	150	200				
	Précaire	'		'				·			
1	Artère hautement commerciale	'		900	1 000	600	800	'			
Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale	1		800	900	400	700	·			
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale	1		600	700	400	500	·			
Locaux à Usage	Artère principale	1		450	500	300	450	·			
	artère secondaire	'		350	450	250	350	'			
	En zone urbaine	1		200	400	100	200	·			
Hangars(*)	En zone rurale	7		100	200	50	100	·			
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	'		350	400						
<i>i</i>	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	'		400	550			·			
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	'		'				·			
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	'		'				·			
	Dans l'indivision	'		250	320			'			
	Industriel	'		30 000	35 000			·			
Terrains	Potentialité élevée	'		25 000	30 000	20 000	25 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne	'		20 000	25 000	15 000	20 000	·			
Plaine(**)	Potentialité faible	'		'				'			
Terrains	Potentialité élevée	'		1				·			
Agricoles en	Potentialité moyenne	'		1				·			
Pente (**)	Potentialité faible	'						·			

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

CCIDLI/	HALED								
Commune SIDI K	HALED 	Zone uśc	identielle	Centr	10 villa	70000	riphérique	7000 diái	oignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		e ville d'évaluation		d'évaluation		oignement d'évaluation
l'Immeuble	Type d'immeuble/(Caracteristiques)								
	0. 4	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200	80	100		
	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)	Economique			200	250	150	200		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale			900	1 000	600	800		
Locaux	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		
77 (%)	En zone urbaine			200	400	100	200		
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			350	400				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			400	550				
TE • N.T. (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			250	320				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SIDI Y	ACOUR								
Commune SIDI Y	AGOUD	7	identielle		e ville	7		71141	
Nature de	T 11. 1/C (* 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.						riphérique		oignement
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200	80	100		
,	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)	Economique			200	250	150	200		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			900	1 000	600	800		
Locaux	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		
TT (%)	En zone urbaine			200	400	100	200		
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			350	400				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			400	550				
T N (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			250	320				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune AMAR	NAS								
Martine de		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
2 220000		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
T di: d1- (*)	Amélioré			150	200	80	100		
Individuels(*)	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)	Economique			200	250	150	200		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux ()	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		
II(*)	En zone urbaine			200	400	100	200		
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			300	340				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			350	400				
Tr N (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			270	330				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			30 000	35 000	25 000	30 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			25 000	30 000	20 000	25 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

l									
Commune TESSA	LA								
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	loignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
1 Inimediate		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200	80	100		
individueis()	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)	Economique			200	250	150	200		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		
II an care (*)	En zone urbaine			200	400	100	200		1
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			300	340				Ī
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			350	400				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			270	330				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								1
Terrains	Potentialité élevée								I
Agricoles en	Potentialité moyenne								1
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune AIN T	RID								
Nistana da		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
1 22		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200	80	100		
marviaueis(')	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)	Economique			200	250	150	200		
	Précaire								
	Artère hautement commerciale								
Locaux	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		
II (*)	En zone urbaine			200	400	100	200		
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			300	340				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			350	400				
TF * N I (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			270	330				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								-

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SEHAI	A								
Martine de		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
22		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200	80	100		
marviaueis(*)	Economique			120	140	110	120		
	Précaire			50	60	40	50		
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			210	260	150	200		
Semi-Collectifs(*)	Economique			200	250	150	200		
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale								
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			800	900	400	700		
Commerciaux ()	Artère peu commerciale			600	700	400	500		
Locaux à Usage	Artère principale			450	500	300	450		
Professionnels(*)	artère secondaire			350	450	250	350		
Hangaro(*)	En zone urbaine			200	400	100	200		
Hangars(*)	En zone rurale			100	200	50	100		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			300	340				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			350	400				
Toursine Nive (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			270	330				
	Industriel			30 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée			25 000	30 000	20 000	25 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			20 000	25 000	15 000	20 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SFISEF	i								
Natura da		Zone rés	identielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								1
Individuals(*)	Amélioré			200	250				1
Individuels(*)	Economique			120	150				
	Précaire			100	120				1
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			200	250				1
Semi-Collectifs(*)	Economique			120	150				
	Précaire			100	120				
	Artère hautement commerciale			280	350	100	150		
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	250				
Commercial ()	Artère peu commerciale			100	150				1
Locaux à Usage	Artère principale			230	280				1
Professionnels(*)	artère secondaire			180	220				
II(*)	En zone urbaine			500	800	200	500		
Hangars(*)	En zone rurale			200	500				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			280	300	150	200		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			300	350	200	250		
T(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			300	350				1
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								 I
	Dans l'indivision								
	Industriel			27 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée					16 000	22 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne					11 000	15 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								 I
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune AIN A	DEN								
Commune AIN A		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone né	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
l'Immeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
	Amélioré			100	150				
Individuels(*)	Economique			80	100				
	Précaire			50	80				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			80	100				
Semi-Collectifs(*)	Economique			60	80				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			100	120				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			80	100				
Commerciaux ()	Artère peu commerciale			50	80				
Locaux à Usage	Artère principale			80	100				
Professionnels(*)	artère secondaire			50	80				
II (*)	En zone urbaine			100	150				
Hangars(*)	En zone rurale			70	90				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
Townsino Nicco(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	260				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			12 000	15 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			10 000	12 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune BENAC	CHIBA CHELIA								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
1 Immeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			100	150				
individueis()	Economique			80	100				
	Précaire			50	80				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			80	100				
Semi-Collectifs(*)	Economique			60	80				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			100	120				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			80	100				
Commercial ()	Artère peu commerciale			50	80				
Locaux à Usage	Artère principale			80	100				
Professionnels(*)	artère secondaire			50	80				
TTam gare(*)	En zone urbaine			100	150				
Hangars(*)	En zone rurale			70	90				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terramis ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	260				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			15 000	18 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			12 000	15 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune M'CID									
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
Timmeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			100	150				
individueis()	Economique			80	100				
	Précaire			50	80				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			80	100				
Semi-Collectifs(*)	Economique			60	80				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			100	120				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			80	100				
Commerciality ()	Artère peu commerciale			50	80	1			
Locaux à Usage	Artère principale			80	100	1			
Professionnels(*)	artère secondaire			50	80				
II an care(*)	En zone urbaine			100	150				
Hangars(*)	En zone rurale			70	90				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terramis ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	260				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			15 000	18 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			12 000	15 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune TENIR	A								
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
1 Immedale		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			100	150				
individueis()	Economique			80	100				
	Précaire			50	80				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			80	100				
Semi-Collectifs(*)	Economique			60	80				
	Précaire								
-	Artère hautement commerciale			100	120				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			80	100				
Commercial.	Artère peu commerciale			50	80				
Locaux à Usage	Artère principale			80	100				
Professionnels(*)	artère secondaire			50	80				
TT am craws (*)	En zone urbaine			100	150				
Hangars(*)	En zone rurale			70	90				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terramis ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	260				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			18 000	23 000	15 000	18 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne			15 000	18 000	12 000	15 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune BOUD	JEBHA EL BORDJ								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
1 Inimieuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			100	150				
individueis()	Economique			80	100				
	Précaire			50	80				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			80	100				
Semi-Collectifs(*)	Economique			60	80				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			100	120				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			80	100				
Commerciaux ()	Artère peu commerciale			50	80				
Locaux à Usage	Artère principale			80	100				
Professionnels(*)	artère secondaire			50	80				
Hangars(*)	En zone urbaine			100	150				
Haligais()	En zone rurale			70	90				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	260				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			15 000	18 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			12 000	15 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune HASSI	DAHOU								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
Timmeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
T 10 0 1 1 (%)	Amélioré			100	150				
Individuels(*)	Economique			80	100				
	Précaire			50	80				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			80	100				
Semi-Collectifs(*)	Economique			60	80				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			100	120				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			80	100				
Commerciaux	Artère peu commerciale			50	80				
Locaux à Usage	Artère principale			80	100				
Professionnels(*)	artère secondaire			50	80				
TT (%)	En zone urbaine			100	150				
Hangars(*)	En zone rurale			70	90				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
T N (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	260				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			15 000	18 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			12 000	15 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune MOST	EFA BEN BRAHIM								
Commune WOST	LIN DELY DAMINA	Zone rés	sidentielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	loignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
l'Immeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
T 19-311-(%)	Amélioré			200	250				
Individuels(*)	Economique			120	150				
ı	Précaire			100	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			200	250				
Semi-Collectifs(*)	Economique			120	150				
	Précaire	1		100	120				
	Artère hautement commerciale			280	350				
Locaux	Artère moyennement commerciale			150	250				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale	1		230	280				
Professionnels(*)	artère secondaire			180	220				
TT (%)	En zone urbaine	1		500	800				
Hangars(*)	En zone rurale			200	500				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	<u> </u>		280	300				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			300	350				
T(%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			300	350				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	1							
	Dans l'indivision	1							
	Industriel	1		27 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Plaine(**)	Potentialité faible	1							
Terrains	Potentialité élevée	1							
Agricoles en	Potentialité moyenne	1							
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune OUED	CEEIOLIN								
Commune OCED		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
l'Immeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
	Amélioré			100	150				
Individuels(*)	Economique			80	100				
	Précaire			50	80				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			80	100				
Semi-Collectifs(*)	Economique			60	80				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			100	120				
Locaux	Artère moyennement commerciale			80	100				
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			50	80				
Locaux à Usage	Artère principale			80	100				
Professionnels(*)	artère secondaire			50	80				
	En zone urbaine			100	150				
Hangars(*)	En zone rurale			70	90				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
T 1 31 (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	260				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			15 000	18 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			12 000	15 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune ZEROU	TATA								
Commune ZERO	JALA	Zana vás	identielle	Centr	:11-	Zono ná	riphérique	Zono diál	oignement
Nature de	Type d'Immeuble/(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
l'Immeuble	Type a mineuble/(Caracteristiques)	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing	v aleur illillilliale	v aleur maximale	v areur minimare	v aleur maximale	v aleur minimale	v aleur maximale	v aleur minimale	v aleur maximale
	Amélioré			120	150				
Individuels(*)				100	120				
	Economique Poé asima			80	100				
	Précaire			00	100				
	Standing			150	200				
Collectifs et Semi-Collectifs(*)	Amélioré			100	150				
Senii-Conectiis()				70	90				
	Précaire Artère hautement commerciale								
Locaux	Artère moyennement commerciale			300	400				
Commerciaux (*)	Artère peu commerciale			180	280				
-	_			150	180				
Locaux à Usage	Artère principale			250	380				ļ
Professionnels(*)	artère secondaire			200	260				ļ
Hangars(*)	En zone urbaine			120	200				,
- 6 - ()	En zone rurale			70	120				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				1
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				1
Terrams ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			180 000	250 000	160 000	230 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne								ı
Plaine(**)	Potentialité faible							1	I
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								1
Dombo (**)	Potentialité faible								,

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune BELAR	BRI								
Commune DELAN		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
l'Immeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
	Amélioré			120	150				
Individuels(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			150	200				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	150				
	Précaire			70	90				
	Artère hautement commerciale			300	400				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			180	280				
Commerciaux	Artère peu commerciale			150	180				
Locaux à Usage	Artère principale			250	380				
Professionnels(*)	artère secondaire			200	260				
II(*)	En zone urbaine			120	200				
Hangars(*)	En zone rurale			70	120				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
T N (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée					110 000	180 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

C. TILMC	ATTA TT								
Commune TILMO	UNI	Zanania	identielle	Combi	e ville	Zananá	المالية المالية المالية المالية المالية المالية المالية المالية المالية المالية المالية المالية المالية المالية	7.00 4141	
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		riphérique d'évaluation		oignement d'évaluation
l'Immeuble	Type d Immeuble/(Caracteristiques)	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	C. I	v aleur minimale	v aleur maximale	v aleur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	v aleur maximale	valeur minimale	Valeur maximale
	Standing			120	150				
Individuels(*)	Amélioré			100	120			-	
	Economique								
	Précaire			80	100				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			150	200				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	150				
	Précaire			70	90				
-	Artère hautement commerciale			300	400				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			180	280				
Commercial ()	Artère peu commerciale			150	180				
Locaux à Usage	Artère principale			250	380				
Professionnels(*)	artère secondaire			200	260				
TT (%)	En zone urbaine			120	200				
Hangars(*)	En zone rurale			70	120				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée					160 000	230 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Plaine(**)	Potentialité faible							1	
	Potentialité élevée								
Terrains Agricoles en	Potentialité moyenne								
Dombo (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune TELAC	CH CH								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		d'évaluation	Fourchette d'évaluation	
Timmeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
T 10 0 1 1 (%)	Amélioré			150	200				
Individuels(*)	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
	Artère hautement commerciale			250	300				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			180	220				
Professionnels(*)	artère secondaire			250	300	200	250		
TT (%)	En zone urbaine			110	150				
Hangars(*)	En zone rurale			150	200				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			250	300				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
T N (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			210	250				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel					12 000	15 000		
Terrains	Potentialité élevée					10 000	11 500		
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Plaine(**)	Potentialité faible					10 000	12 000		
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Dombo (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune MEZA	OTBOT								
Commune MEZA	l	Zona rás	identielle	Centr	o villo	Zone né	riphérique	Zone d'ál	oignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation	Fourchette d'évaluation	
l'Immeuble	Type a filmleable/(Calacteristiques)	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
	Amélioré			150	200		†		
Individuels(*)	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				1
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				1
	Artère hautement commerciale			250	300				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200				1
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			250	300				
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200				
II(*)	En zone urbaine			180	220				[
Hangars(*)	En zone rurale			250	300	200	250		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			250	300				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(')	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée					16 000	22 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne					12 000	15 000		
D1=:=(**)	Potentialité faible					10 000	11 500		1
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Donto (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune DHAYA									
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	loignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
Tillineuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
individueis()	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
	Artère hautement commerciale			250	300				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			250	300				[
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200				
II an care (*)	En zone urbaine			180	220				
Hangars(*)	En zone rurale			250	300	200	250		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			250	300				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrams ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée					16 000	22 000		1
Agricoles en	Potentialité moyenne					12 000	15 000		
Plaine(**)	Potentialité faible					10 000	11 500		
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en Po	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune MEDIN	TE.								
Commune MERIN	NE .	7.	11(1.11.			7.	duli 6 dansa	7	
Nature de	T 1/1		identielle		e ville		riphérique	Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
2214277444025()	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
	Artère hautement commerciale			250	300				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			250	300				
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200				
TT (%)	En zone urbaine			180	220				
Hangars(*)	En zone rurale			250	300	200	250		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
TT	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne			4 000	6 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Domto (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune TEFES	SOUR								
Natura da		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuals(*)	Amélioré			150	200				
Individuels(*)	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
	Artère hautement commerciale			250	300				
Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			250	300				
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200				
Hangaro(*)	En zone urbaine			180	220				
Hangars(*)	En zone rurale			250	300	200	250		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne			4 000	6 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en Po	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

C TAOU	DIAGINE								
Commune TAOUI	DMOUNT								
Nature de			identielle	Centr			riphérique	Zone d'éloignement	
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
individueis()	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
_	Artère hautement commerciale			250	300				
Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			250	300				
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200				
II(*)	En zone urbaine			180	220				
Hangars(*)	En zone rurale			250	300	200	250		
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
T	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250			1	<u> </u>
	Industriel								i
Terrains	Potentialité élevée								
Terrains	Potentialité moyenne			4 000	6 000				 I
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Dombo (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

C TACK	ovn 4								
Commune TAOU	KIKA								
Nature de			identielle		e ville		riphérique	Zone d'éloignement	
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
individueis()	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
_	Artère hautement commerciale			250	300				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			250	300				
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200				
II(*)	En zone urbaine			150	220				
Hangars(*)	En zone rurale								
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
TF * N I (*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			6 000	8 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			4 000	6 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Dombo (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune TEGHALIMET										
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	
Tillineuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	
	Standing									
Individuels(*)	Amélioré			150	200					
individueis()	Economique			120	150					
	Précaire			80	120					
	Standing									
Collectifs et	Amélioré			120	150					
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120					
	Précaire			80	100					
-	Artère hautement commerciale			250	300					
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200					
	Artère peu commerciale			100	150				<u> </u>	
Locaux à Usage	Artère principale			250	300					
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200					
II an care (*)	En zone urbaine			180	220					
Hangars(*)	En zone rurale									
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150					
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200					
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300					
Terramis ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements									
	Dans l'indivision			210	250					
	Industriel									
Terrains	Potentialité élevée			6 000	8 000					
Agricoles en	Potentialité moyenne			4 000	6 000					
Plaine(**)	Potentialité faible									
Terrains	Potentialité élevée									
Agricoles en Po	Potentialité moyenne									
	Potentialité faible									

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune BEN									
7.770		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation	Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
l'Immeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
- 1. 1 1 (%)	Amélioré			200	250				
Individuels(*)	Economique			120	150				
	Précaire			100	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			200	250				
Semi-Collectifs(*)	Economique			120	150				
	Précaire			100	120				
	Artère hautement commerciale			280	350	100	150		
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	250				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			230	280				
Professionnels(*)	artère secondaire			180	220				
11 (%)	En zone urbaine			500	800	200	500		
Hangars(*)	En zone rurale			200	500				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			280	300	150	200		
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			300	350	200	250		
T	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			300	350				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel			27 000	35 000				
Terrains	Potentialité élevée					15 000	22 000		
Terrains	Potentialité moyenne					10 000	15 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en Po	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune AIN KADA										
		Zone rés	identielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	
Tillineuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	
	Standing									
Individuels(*)	Amélioré			150	200					
individueis()	Economique			120	150					
	Précaire			80	120					
	Standing									
Collectifs et	Amélioré			120	150					
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120					
	Précaire			80	100					
-	Artère hautement commerciale			250	300					
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200					
	Artère peu commerciale			100	150				<u> </u>	
Locaux à Usage	Artère principale	ļ ļ		250	300					
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200					
TT am craws (*)	En zone urbaine			180	220					
Hangars(*)	En zone rurale									
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150					
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200					
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300					
Terrams ivus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements									
	Dans l'indivision			210	250					
	Industriel									
Terrains	Potentialité élevée			6 000	8 000					
Agricoles en	Potentialité moyenne			4 000	6 000					
Plaine(**)	Potentialité faible									
Terrains	Potentialité élevée									
Agricoles en Po	Potentialité moyenne									
	Potentialité faible									

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Communo									
Commune		7.	: 1C.11.		*11	7.	duli del mon	7	
Nature de	T 1/1 // // 11 // // // // // // // // //		identielle		e ville		riphérique	Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)		d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation		
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing			150	200				
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
· · ·	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
-	Artère hautement commerciale			250	300				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			150	200				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux à Usage	Artère principale			250	300				
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200				
Hangars(*)	En zone urbaine			180	220				
Haligais()	En zone rurale								
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			6 000	8 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			4 000	6 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Dombo (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

_		<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>	<u> </u>	
Commune									
Nistana da		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
maividueis(*)	Economique			120	150				
	Précaire			80	100				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			100	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire			60	70				
Locaux Commerciaux (*)	Artère hautement commerciale			180	230				
	Artère moyennement commerciale			140	180				
	Artère peu commerciale			100	130				
Locaux à Usage	Artère principale			130	170				
Professionnels(*)	artère secondaire			100	130				
II ~ (*)	En zone urbaine			150	210				
Hangars(*)	En zone rurale								
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	170				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			170	200				
T NT (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			200	210				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée					8 000	10 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	8 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SIDI D	АНО								
Natura da		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								1
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
marviaueis(*)	Economique			120	150				
	Précaire			80	120				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			120	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			100	120				
	Précaire			80	100				
Locaux	Artère hautement commerciale			250	300				
	Artère moyennement commerciale			150	200				
	Artère peu commerciale			100	150				
Locaux a Osage	Artère principale			250	300				
Professionnels(*)	artère secondaire			150	200				
II(*)	En zone urbaine			180	220				
Hangars(*)	En zone rurale								
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			110	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	200				
TF * N T (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			250	300				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			210	250				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			6 000	8 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne			4 000	6 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Dombo (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune TABIA									
Nature de		Zone rés	identielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
individuels(*)	Economique			120	150				,
	Précaire			80	100				1
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			100	150				1
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire			60	70				
	Artère hautement commerciale			180	230				
Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			140	180				
	Artère peu commerciale			100	130				
Locaux a Osage	Artère principale			130	170				
	artère secondaire			100	130				
11(*)	En zone urbaine			150	210				
Hangars(*)	En zone rurale								
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	170				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			170	200				
T	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220				 I
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								 I
	Dans l'indivision			200	210			1	I
	Industriel			İ				1	I
Terrains	Potentialité élevée					8 000	10 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	8 000		I
Plaine(**)	Potentialité faible							1	
Terrains	Potentialité élevée								1
Agricoles en	Potentialité moyenne								 I
Dombo (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune BOUKI	HANIFIS								
		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette d'évaluation	
1 Ininieuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuals(*)	Amélioré			150	200				
Individuels(*)	Economique			120	150				
	Précaire			80	100				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			100	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire			60	70				
	Artère hautement commerciale			180	230				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			140	180				
	Artère peu commerciale			100	130				
Locaux à Usage	Artère principale			130	170				
Professionnels(*)	artère secondaire			100	130				
TT (%)	En zone urbaine			150	210				
Hangars(*)	En zone rurale								
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	170				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			170	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220				
Terrains Nus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			200	210				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée					8 000	10 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	8 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune HASSI	ZAHANA								
		Zone rés	identielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		d'évaluation		d'évaluation
Timmeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
T 1° ' 1 1 (%)	Amélioré			150	200			1	
Individuels(*)	Economique			120	150				
ı	Précaire			80	100			İ	
	Standing			1				İ	
Collectifs et	Amélioré			100	150			İ	
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100			İ	
	Précaire			60	70			İ	
	Artère hautement commerciale			180	230			İ	
Commerciany (*)	Artère moyennement commerciale			140	180			İ	
	Artère peu commerciale			100	130			İ	
Locaux a Osage	Artère principale			130	170			İ	
	artère secondaire			100	130			İ	
TT (%)	En zone urbaine			150	210			İ	
Hangars(*)	En zone rurale			!				İ	
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	170				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			170	200			İ	
T	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220			İ	
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements							İ	
	Dans l'indivision			200	210			İ	
	Industriel							ļ	
Terrains	Potentialité élevée					8 000	10 000	ļ	
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	8 000	ļ	
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée							ļ	
Agricoles en Po	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible							ļ ļ	
			•	•					

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Wilaya SIDI BEL ABBES

Commune	CIDI	ATTR	OTICCIDI
Commune	ועונ	ALI D	JUSSIDI

		Zone rés	identielle	Centro	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'éloignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
1 Illilieubie		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			150	200				
individueis()	Economique			120	150				
	Précaire			80	100				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			100	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire			60	70				
	Artère hautement commerciale			180	230				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			140	180				
	Artère peu commerciale			100	130				
Lucaux a Usage	Artère principale			130	170				
	artère secondaire			100	130				
*** (%)	En zone urbaine			160	200	100	160		
Hangars(*)	En zone rurale			İ					
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	170				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			170	200				
T-waina Nica(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			İ					
	Dans l'indivision			200	210				
	Industriel			İ					
Terrains	Potentialité élevée			İ					
Agricoles en	Potentialité moyenne			İ		6 000	7 000		
Plaine(**)	Potentialité faible			İ					
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne			İ					
Pente (**)	Potentialité faible			İ					

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune									
OXXETTOXXXXX		Zone rés	identielle	Centr	e ville	Zone pér	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette d'évaluation			d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
1 immeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
T 10 1 1 (%)	Amélioré			150	200				
Individuels(*)	Economique			120	150				
	Précaire			80	100				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			100	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire			60	70				
Locaux Commerciaux (*)	Artère hautement commerciale			180	230				
	Artère moyennement commerciale			140	180				
	Artère peu commerciale			100	130				
Locaux à Usage	Artère principale			130	170				
Professionnels(*)	artère secondaire			100	130				
- (*)	En zone urbaine			160	200	100	160		
Hangars(*)	En zone rurale								
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			120	170				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			170	200				
T . 37 (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			200	210				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	7 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Donto (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SIDI A	LI BENYOUB								
		Zone rés	sidentielle	Centr	re ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	loignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
i illillieubie		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
T., 19, 1, 1, (%)	Amélioré			150	200				
Individuels(*)	Economique			120	150				
	Précaire			80	100				
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			100	150				
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire			60	70				
Locaux Commerciaux (*)	Artère hautement commerciale			180	230				
	Artère moyennement commerciale			140	180				1
	Artère peu commerciale			100	130				
Locaux a Osage	Artère principale	1		130	170				
	artère secondaire			100	130				
TT (%)	En zone urbaine	1		160	200	100	160		
Hangars(*)	En zone rurale	1		1					
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	<u> </u>		120	170				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	'		170	200				
T . N . (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision	<u> </u>		200	210				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne	<u> </u>		1		6 000	7 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne			-					
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

D 10 F									
Commune RAS EI	. MA								
Nature de			identielle		re ville		riphérique		oignement
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette (d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			130	150				
marviaueis()	Economique			100	120				
	Précaire			75	90				
	Standing				1				
Collectifs et	Amélioré			110	130				
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire			60	70				
Locaux Commerciaux (*)	Artère hautement commerciale			160	200				
	Artère moyennement commerciale			130	150				
	Artère peu commerciale			80	130				
Locaux a Osage	Artère principale			140	170				
	artère secondaire					50	70		
(%)	En zone urbaine			180	220				
Hangars(*)	En zone rurale			160	180				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	170				
T . N (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			170	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			200	210				
	Industriel			4 000	6 000				
Terrains	Potentialité élevée								
Terrains	Potentialité moyenne					4 000	6 000		
D1-:(**)	Potentialité faible								
	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune MOUL	AY SLISSEN								
Nature de			identielle	Centr			riphérique		oignement
l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
Individuels(*)	Amélioré			100	130				
marvidueis()	Economique			80	100				
	Précaire								
	Standing								
Collectifs et	Amélioré								
Semi-Collectifs(*)	Economique			70	90				
	Précaire			60	70				
Locaux Commerciaux (*)	Artère hautement commerciale			130	160				
	Artère moyennement commerciale			110	130				
	Artère peu commerciale								
Locaux a Osage	Artère principale			60	80				
	artère secondaire								
11(*)	En zone urbaine			160	200				
Hangars(*)	En zone rurale			100	150				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			100	150				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			150	170				
T(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			170	200				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			150	170				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée					8 000	10 000		
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	7 000		
D1-:(**)	Potentialité faible					4 000	5 000		
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Dombo (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune AIN T	NDAMIN								
		Zone rés	sidentielle	Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette	d'évaluation		d'évaluation	Fourchette	d'évaluation
Timmeuble		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
	Standing								
T 10 0 1 1 (%)	Amélioré								
Individuels(*)	Economique			90	120				
	Précaire								
	Standing								
Collectifs et	Amélioré								
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			130	160				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			110	130				
	Artère peu commerciale								
Locaux à Usage	Artère principale			60	80				
Professionnels(*)	artère secondaire								
II (*)	En zone urbaine			160	200	100	160		
Hangars(*)	En zone rurale			100	150				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			130	160				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			170	190				
TT	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			110	130				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne			5 000	6 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Ponto (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune EL HECAIBA										
		Zone résidentielle		Centr	e ville	Zone pé	riphérique	Zone d'él	oignement	
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Fourchette	d'évaluation	Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		
1 IIIIIIIII		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	
	Standing									
Individuels(*)	Amélioré									
marrianeis()	Economique			80	120					
	Précaire									
	Standing									
Conceins ci	Amélioré									
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100					
	Précaire									
_	Artère hautement commerciale			130	160					
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			110	130					
	Artère peu commerciale									
	Artère principale			160	200	100	160			
Professionnels(*)	Artère secondaire			100	150					
Hangars(*)	En zone urbaine			130	160					
Haligais()	En zone rurale			170	190					
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			200	220					
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements									
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			110	130					
Terrams wus()	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements									
	Dans l'indivision									
	Industriel			5 000	6 000					
Terrains	Potentialité élevée									
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	8 000			
Plaine(**)	Potentialité faible									
Terrains	Potentialité élevée									
Agricoles en	Potentialité moyenne									
Pente (**)	Potentialité faible									

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune OUED	SEBAA								
Nature de 1'Immeuble		Zone résidentielle Fourchette d'évaluation		Centre ville Fourchette d'évaluation		Zone périphérique Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)								
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels(*)	Standing								
	Amélioré								
	Economique			90	120				
	Précaire								
	Standing								
Collectifs et	Amélioré								
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			130	160				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			110	130				
Commerciaux ()	Artère peu commerciale								
Locaux à Usage	Artère principale			60	80				
Professionnels(*)	Artère secondaire								
Hangaro(*)	En zone urbaine			160	200	100	160		
Hangars(*)	En zone rurale			100	150				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			130	160				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			170	190				
TF * N.T (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			200	220				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision			110	130				
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne			5 000	6 000				
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune MARH	IOUM								
Nature de	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle Fourchette d'évaluation		Centre ville Fourchette d'évaluation		Zone périphérique Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
l'Immeuble									
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels(*)	Standing								
	Amélioré			90	120				
	Economique								
	Précaire								
	Standing								
Collectifs et	Amélioré			80	100				
Semi-Collectifs(*)	Economique								
	Précaire			130	160				
	Artère hautement commerciale			110	130				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale								
Commerciaux ()	Artère peu commerciale			60	80				
Locaux à Usage	Artère principale								
Professionnels(*)	Artère secondaire			160	200	100	160		
Hangars(*)	En zone urbaine			100	150				
rialigars()	En zone rurale			130	160				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			170	190				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			200	220				
T(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			110	130				
	Dans l'indivision								
	Industriel								
Terrains	Potentialité élevée			5 000	6 000				
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

Pente (**)

Potentialité faible

(*): Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

C PID									
Commune BIR									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle Fourchette d'évaluation		Centre ville Fourchette d'évaluation		Zone périphérique Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
	Individuels(*)	Standing							
Amélioré									
Economique				80	120				
Précaire									
	Standing								
Collectifs et	Amélioré								
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			130	160				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			110	130				
Commerciaux	Artère peu commerciale								
Locaux à Usage	Artère principale			160	200	100	160		
Professionnels(*)	Artère secondaire			100	150				
Hangars(*)	En zone urbaine			130	160				
Trangars()	En zone rurale			170	190				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			200	220				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
Terrains Nus(*)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			110	130				
Terrains Nus(')	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel			5 000	6 000				
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	8 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune REDJE	M DEMOUCH								
Nature de l'Immeuble		Zone résidentielle Fourchette d'évaluation		Centre ville Fourchette d'évaluation		Zone périphérique Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)								
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels(*)	Standing								
	Amélioré								
	Economique			80	120				
	Précaire								
	Standing								
Collectifs et	Amélioré								
Semi-Collectifs(*)	Economique			85	100				
	Précaire								
_	Artère hautement commerciale			130	160				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			110	130				
Commerciality ()	Artère peu commerciale								
Locaux à Usage	Artère principale			160	200	100	160		
Professionnels(*)	Artère secondaire			100	150				
II(*)	En zone urbaine			130	160				
Hangars(*)	En zone rurale			170	190				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			200	220				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
T • N (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			110	130				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			İ					
	Dans l'indivision			İ					
	Industriel			5 000	6 000				
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	8 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Dombo (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).

Commune SIDI C	HAIB								
N	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle Fourchette d'évaluation		Centre ville Fourchette d'évaluation		Zone périphérique Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
Nature de l'Immeuble									
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels(*)	Standing								
	Amélioré								
	Economique			80	120				
	Précaire								
	Standing								
Collectifs et	Amélioré								
Semi-Collectifs(*)	Economique			80	100				
	Précaire								
	Artère hautement commerciale			130	160				
Locaux Commerciaux (*)	Artère moyennement commerciale			110	130				
Commerciaux	Artère peu commerciale								
Locaux à Usage	Artère principale			160	200	100	160		
Professionnels(*)	Artère secondaire			100	150				
II (*)	En zone urbaine			130	160				
Hangars(*)	En zone rurale			170	190				
	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			200	220				
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements								
TF * N.T (%)	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			110	130				
Terrains Nus(*)	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements								
	Dans l'indivision								
	Industriel			5 000	6 000				
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne					6 000	8 000		
Plaine(**)	Potentialité faible								
Terrains	Potentialité élevée								
Agricoles en	Potentialité moyenne								
Pente (**)	Potentialité faible								

^{(*):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Mètre Carré et par Mois (DA/M²/Mois).

^{(**):} Les valeurs locatives sont exprimées en Dinar Algérien par Hectare et par Mois (DA/Ha/Mois).