

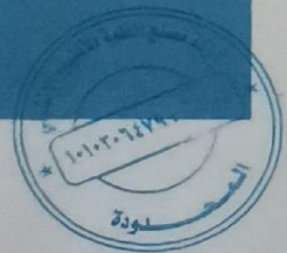
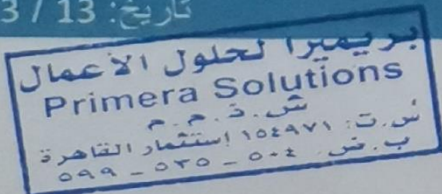
عرض سعر نهائي



مقدمة من

Alusystems

تاريخ: 2022 / 3 / 13



تمهيد

في قلب كل مؤسسة ناجحة؛ صغيرة كانت أو متوسطة أو عالمية يوجد داخلها وحدة أو أكثر من وحدة عمل أو إدارات تهدف إلى تسهيل عمل الوحدات الأخرى، والتأكد من أن تركيز هذه الوحدات موجه توجيهها صحيحا نحو تحقيق أهداف المؤسسة. وحدة أو وحدات تيسير الأعمال هذه عادة ما يتم توريد خدماتها عن طريق مصادر خارجية لشركات في نفس مجال الأعمال، لحل مشاكل الأفراد والأعمال والقيام بتنمية وتطوير الأعمال.

Primera مؤسسة رائدة في مجال استشارات الأعمال في مصر. ومنذ أن تأسست Primera ، وجهت وجهتها بحيث لا تحصر أعمالها على منتج أو خدمة بعينها. وتقوم Primera بتطبيق الدراسات الجيدة التي ثبت نجاحها في مجال استشارات الأعمال لتقوم بالتحليل السليم لاحتياجات عملائها، وتقدم بموجبه ذلك الحل الأمثل لحل المشاكل القائمة ولتعزيز دورة الأعمال الحالية بقصد ربحية أكثر، ولإرضاء العميل وإعطاء أفضل الممارسات لمهام الأعمال.

الجزء الرئيسي في خطة أعمالنا هو دراسة مشاكل عملائنا، إيجاد حل لها وكيفية تحويل هذه الأعمال إلى وضعية أحسن وأداء أكثر ربحية. و احتفاظنا بعلاقة عمل وثيقة الصلة ولسنوات طويلة بعملائنا كمحللي أعمال ومقدمي حلول علمتنا أن واحد من اكبر اهتمامات أي من الأعمال الناجحة؛ و أحد أسباب الفشل المعتادة؛ هو انه إذا كان هناك أكثر من مقدم خدمات لكل مجال وحقل، فإن هذا سيتسبب في حدوث تضارب، وهناك عدة حالات احتاجت إلى إعادة الكرة من البداية مرة أخرى و إلي أن تدفع لنفس العمل أو الخدمة عدة مرات.

لقد تخطت Primera هذه العقبة الرئيسية بمشاركتها لكل الأطراف الرئيسيين في كل حقل. وهذا يؤكد أننا نقوم بأداء أعمالنا وتحليل إحتياجات تكنولوجيا المعلومات بشكل صحيح، و عوضاً عن محاولة تكييف العميل داخل إطار حلولنا مثلما تفعل باقي الشركات، نقوم فعلياً بإيجاد الحل الصحيح لكل عميل. وكما توضح الصفحات القادمة، تمتلك Primera أحد أكبر المنتجات والشراكة في المحافظ المالية بالمنطقة.

المنتجات والخدمات

لدى Primera مجموعة واسعة ومتعددة من الخدمات والمنتجات تجعل عملاءها يتحققون من أنهم يتعاملون مع جهة واحدة، تاركين وراءهم عدة مقدمي خدمات والتي عادة ما ينتج عنها الإخفاق والفشل. إن خدماتنا ومنتجاتنا دائمة التطور لتحقيق إحتياجات عميلنا.

الخدمات

- « تقدم Primera عروضاً تنفيذية فعالة، والخدمات الاستشارية في مجال تكنولوجيا المعلومات بالاعتماد على فريق من الفانونيين المعتمدين من أصحاب الخبرة والمهارات المناسبة لتقديم أفضل الخدمات والتعامل مع العملاء وللحصول على رضا جميع الأطراف.
- « تقوم Primera بتزويد خدمات إستثنائية للعملاء في المنطقة، وتدعمهم بأفضل الممارسات التجارية فضلاً عن أحدث التقنيات والاستراتيجيات التجارية والتكنولوجية ومحاسبو Primera يطبقون قواعد محاسبة المعايير الدولية للمحاسبة والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
- « إستشارات تكنولوجيا المعلومات
- « تطوير البرمجيات وتصميمها
- « إذا كانت حافظتنا الضخمة من المنتجات لا تلبي كافة إحتياجات العملاء، فإن لدى Primera فريق تطوير برمجيات أصحاب عقود من الخبرة في مجالات تخصصاتهم. تشمل أدواتنا للتطوير كافة لغات البرمجة الأكثر تقدماً في عالم اليوم.
- « تقوم Primera بتطوير الوحدات المتكاملة المضافة التي تغطي كل نوعيات الصناعة، التي لا تغطيها التطبيقات القياسية وبناء تكاملها.
- « تقوم Primera بتطوير حلولاً خاصة من نقطة الصفر، بناء على إحتياجات العملاء ومتطلبات العمل، وذلك يشمل إختبار المنتجات ودعمها.
- « تنفيذ البرمجيات ودعمها.
- « تصميم وتطوير مواقع على شبكة الانترنت العالمية وكذا تحليلات تطبيقاتها.

- « في عالم اليوم، يعد موقع الإنترنت هو البوابة إلى العالم حيث يمكن لأي شخص أن يطلع ويتفاعل مع شركتكم. إنها صورتكم، وهو أيضاً وسيلة كبيرة للاتصال مع الآخرين. موقعكم على شبكة الانترنت يعطي مؤشرات كثيرة تدل على ماهية الشركة وقدراتها. تعمل Primera مع أحدث البرمجيات والتكنولوجيات لتتأكد من أن صورة عملنا تركت أثراً لدى المتصفحين.
- « تقوم Primera بعمل تعريف للشركات، تقديم لمحات عنها، شعاراتها، وأدواتها الكتابية والمكتبية وتصميم مواقع الانترنت والتسويق الإلكتروني، والمواد التسويقية، والكتالوجات والنشرات وحتى الطباعة. إن Primera بمثابة مكان واحد تتسوق فيه لكل شيء. نقوم بخلق الأفكار الإبداعية التي تساعد في تحسين صورة منتجاتكم وخدماتكم. ونحن نعرف تماماً ما يلزم لتعزيز صورة الشركة ومظهرها.
- « Primera هي فريق من المطورين والمصممين والمبدعين والعقول والمواهب القادرة والتي يمكن الاعتماد عليها.
- « حلول أعمال تسليم مفتاح.
- « التدريب.

المنتجات

« تطبيقات الأعمال "Odoo" »

« ربما يكون أودو هو أنسب الحلول لكثير من الأعمال المتوسطة والكبيرة، ويضم أودو الوحدات المتكاملة التالية:

- الحسابات العامة
- المشتريات والموردين
- الأصول الثابتة
- الاشتراكات
- التأمينات والمعاشات
- التصنيع
- المستشفيات
- الموارد البشرية
- المبيعات والعملاء
- المخازن
- نقاط البيع
- الرعاية الصحية
- المقاولات
- المدارس
- تتبع السيارات
- الاستثمار العقاري

« تصميم البرامج وتطويرها »

« Primera هي أحد أفضل بيوت مطوري ومهندسين البرمجيات في المنطقة. مع وجود الخبرة في مجال تطوير البرمجيات، وقد عمل فريق عملنا مع مؤسسات محلية وعربية من جميع الأنواع والأحجام، حريص على تفهم كل المشاكل والاحتياجات، ويقوم بكل اقتدار بتقديم وتطوير حلول لهم موثوق بها وسهلة الاستعمال. وقد قمنا بوضع حلولاً لبرامج المؤسسات التجارية والمؤسسات الحكومية والمنظمات غير الحكومية.

انظمه التشغيل

- « Primera تقدم حلول مايكروسوفت لتشغيل الاجهزة الخادمه والتابعه ومنها
- « 10Windows للاجهزة التابعه
- « لينيكس للاجهزة الخادمه

« برامج خدمة العملاء »

« Primera لديها حل من افضل الحلول في برامج خدمة العملاء وال Call Centers باقل تكلفه ممكنه للبرامج والاجهزة ومنها

CRM «

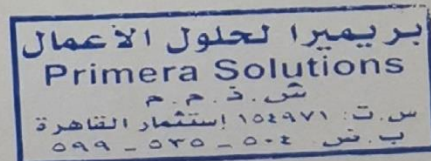
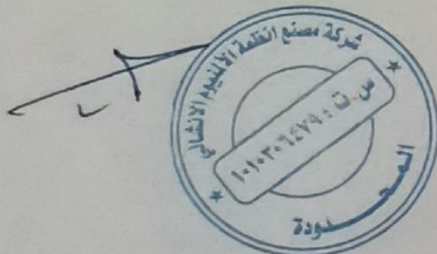
« امكانيه ربط الفروع وحمايه المؤسسه »

- « Primera تقوم بتقديم حلول ربط الفروع للشركه داخل مصر وخارجها VPN
- « Firewall
- « كاميرات مراقبه
- « سنترالات
- « البنيه التحتيه للمؤسسات

العرض المالي

Odoo Cummunity

رقم	البرنامج / الوحدة / الخدمة	عدد الشهور / المستخدمين	قيمة الوحدة	الاجمالي
1	Accounting	--	\$ 9000	\$ 9000
2	Sales	--	\$ 4500	\$ 4500
3	Manufacturing	--	\$ 9000	\$ 9000
4	Inventory	--	\$ 9000	\$ 9000
5	Purchase	--	\$ 4500	\$ 4500
6	Projects	--	\$ 4500	\$ 4500
7	HR Modules & Timesheets	--	\$ 9000	\$ 9000
	الإجمالي			\$ 49500



خالد الدين علي محمد

Phone: +202 22603810

Mobile: +2 0100 567 0 536

website: primera.solutions

Mail: info@primera.solutions

151 Tawfik Buildings, Nasr City, CAI, Egypt

ملاحظات:

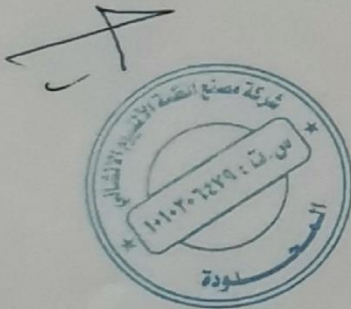
- 1- البرنامج يشمل فاتورة إلكترونية معتمدة من هيئة الزكاة و الدخل.
- 2- سعر يوم التدريب او تحليل الاعمال 200 دولار امريكي.
- 3- أيام التدريب متوقعة و يتم الحساب على الفعلي.
- 4- في حالة سفر مندوب من الشركة يتحمل العميل تكلفة السفر و الإقامة و الإنتقالات.

« شروط السداد: »

1. 50 % عند التعاقد.
2. 25 % بعد التركيب.
3. 25 % بعد الانتهاء من التدريب.

« بيانات الحساب البنكي: »

البنك: البنك الاهلي المصري
اسم الحساب: بريميرا لحلول الاعمال
سويفت: NBEGEGCX078
رقم الحساب: 0783071227226501012
IBAN: EG830003007830712272265010120



كلا الدين على كمر

بريميرا لحلول الاعمال
Primera Solutions
ش. ذ. م.
س. ت: ١٥٤٦٧١ إستثمار القاهرة
ب. ت: ٥٠٤ - ٥٣٥ - ٥٩٩

عقد توريد وتحميل وتدريب وصيانة

(برامج حاسب)

انه في يوم الموافق / / ٢٠٢٢

تم تحرير هذا العقد بين كلاً من :-

أولاً: شركة Primera Solutions سجل تجارى رقم ١٥٤٩٧١ ومقرها الكائن في ١٥١ عمارات
التوفيق شارع الطيران - مدينه نصر - القاهرة - جمهوريه مصر العربيه

ويمثلها في هذا العقد السيد/علاء الدين على محمد بصفته - مدير عام الشركه - البريد الالكتروني

alaa.aly@primera.solutions

(طرف أول - المورد)

ثانياً: شركة مصنع أنظمة الألومنيوم الإنشائي المحدودة - سجل تجارى رقم/ ١٠١٠٣٠٦٤٧٩، مقرها الكائن
في حي المشاعل - السلي - الرياض - المملكة العربيه السعوديه والمشار إليها لاحقاً بلفظ العمل

ويمثلها السيد/ وليد عبدالعزيز محمود (المدير التنفيذي). البريد الإلكتروني: wali@alusystems.com.sa
(طرف ثاني - المرخص له)

بعد أن أقر الطرفان بأهليتهما للتصرف والتعاقد إتفقا على مايلي :

تمهيد

حيث أن الطرف الثاني يرغب في شراء رخصة استخدام برامج (Odoo Cummunity)، لبرامج
(الحسابات - المخازن - المبيعات - المشتريات - التصنيع - المشاريع - الموارد البشرية - علاقات العملاء)
وحيث أن الطرف الاول يعمل في مجال تصميم وتطوير وتوريد برمجيات الحاسب الآلي وبيع الحلول
البرمجية، ووكيل معتمد لبرامج اودوو وذو خبره كبيره في تنفيذ مشاريع ERP وهو ما لاقى قبولا لدى
الطرفين وقد قام الطرف الاول بتقديم عرض مالي وفنى لتنفيذ المشروع ولاقى قبولا لدى الطرف الثاني واتفقا
أن يقوم الطرف الاول بتوريد وتحميل وترخيص النظام محل التعاقد للطرف الأول القابل لذلك وفقاً للشروط
الآتية:

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وعرض السعر المقدم من الطرف الاول وكافة الملحقات والمكاتبات بين الطرفين جزء لا
يتجزأ من هذا العقد ومكماً له.

البند الثاني

نطاق الترخيص

يقوم الطرف الاول بتوريد وتحميل وترخيص وحدات برامج (Odoo Cummunity) (الحسابات -
المخازن - المبيعات - المشتريات - التصنيع - المشاريع - الموارد البشرية - علاقات العملاء) المتفق عليها
في عرض السعر موضوع العقد على سيرفر (الجهاز الرئيسى) للطرف الثاني وذلك لعدد (مفتوح) من
المستخدمين



Phone: +202 22603810

Mobile: +2 0100 567 0 536

website: primera.solutions

Mail: info@primera.solutions

151 Tawfik Buildings, Nasr City, CAI, Egypt

بريميرا لحلول الأعمال

Primera Solutions

س.ت: ١٥٤٩٧١ استثمار القاهرة
ب.ض: ٥٠٢ - ٥٣٥ - ٥٩٩

علاء الدين على محمد

البند الثالث

قيمة العقد وشروط الدفع

قيمة الترخيص الدائم لإستخدام برامج (Odoo Cummunity) وهو مبلغ وقدر (\$49,500) فقط تسعه واربعون الف وخمسمائة دولار امريكى (تفصيلها بعرض السعر النهائي الذى هو جزء لا يتجزء من هذا العقد موقع من الطرفين).
واتفق الطرفان على أن تكون طريقة الدفع كالتالى:

- يسدد 50% من قيمة الرخصة عند التعاقد.
- يسدد 25% من قيمة الرخصة عند الإنتهاء من التحليل والتطبيق .
- يسدد 25% من قيمة الرخصة عند البدء في البث المباشر للنظام.

البند الرابع

التوريد ورخصة الاستخدام

يتعهد الطرف الاول بتوريد وتسليم وتحميل البرامج المتعاقد عليها خلال (شهر) من تاريخ التوقيع على هذا العقد واستلام الدفعه المقدمه .
- أقر الطرف الاول أنه بمجرد توقيعهم على العقد (وسداد الالتزامات الماليه المترتبه عليه) يصبح الطرف الثانى مرخصاً ومخولاً فى حق إستخدام البرامج موضوع العقد ولايجوز إلغاء رخصة الإستخدام أو سحب أو وقف الأنظمة المباعة

البند الخامس

التوريد والتطبيق

- اتفق الطرفان على ان ثمن البرنامج متضمن فتح قاعده بيانات واحده على البرنامج ومازاد يتم احتساب قيمته طبقا للسعر المحدد وقت الاضافه
- اتفق الطرفان بأن يقوم الطرف الاول بتدريب مستخدمى الطرف الثانى (بدون حد اقصى) على كيفية استخدام النظام محل التعاقد يلتزم الطرف الثانى بتوفير الأجهزة اللازمة للتدريب وإعلام المتدربين بالمواعيد والجدول المحدد للتدريب من قبل الطرفين
- طبقا لعرض السعر المرسل الايام المتوقعة لتحليل الاعمال ٣٠ يوم وللتطبيق ٢٠ يوم وللتدريب ٤٠ يوم قيمه اليوم بمقر الطرف الثانى (\$) ٢٠٠ فقط مانتى دولار امريكى وبمقر الطرف الاول تكلفتها (\$) ١٠٠ فقط مائه دولار امريكى.
- فى حاله التدريب بمقر الطرف الثانى يتحمل الطرف الثانى تكاليف السفر والاقامه والانتقالات لمندوب الطرف الاول

البند السادس

الصيانة والدعم الفنى

يلتزم الطرف الاول بإصلاح أي أخطاء أو ثغرات برمجية في النظام مجاناً لمدة عام ميلادى (سنة الضمان) خلال يومين عمل من تاريخ الإبلاغ عنها (خدمه الدعم الفنى للطرف الاول) سواء تليفونيا أو البريد الألكترونى أو أى وسائل إتصال متعارف عليها (فاكس ، بريد ، ... إلخ).
يلتزم الطرف الاول بتثبيت التحديثات والإصدارات والترقيات التي تتم على النظام في سنة الضمان للبرامج موضوع التعاقد .

البند السابع

Phone: +202 22603810

Mobile: +2 0100 567 0 536

website: primera.solutions

Mail: info@primera.solutions

151 Tawfik Buildings, Nasr City, CAI, Egypt



ش. ذ. م. م.
Primera Solutions
س. ت. ١٥٤٩٧١ إستثمار القاهرة
ب. ض. ٥٠٤ - ٥٣٥ - ٥٩٩

د. عبد الله عبد الله

عقد الصيانة

يتفق الطرفان على عمل عقد صيانة سنوى ملحق لدعم وصيانة البرامج موضوع العقد بنسبه ٢٠٪ من قيمه عقد الشراء وذلك بعد إنتهاء فترة الضمان (عام كامل من تاريخ التشغيل) يجدد سنوياً.

البند الثامن

سرية المعلومات

يتعهد الطرف الاول - شاملاً في ذلك موظفيه، شركاءه، مندوبيه، الشركات التابعة أو المالكة له ومستشاريه من الخارج بطريقة مباشرة أو غير مباشرة بأن المعلومات التى سيطلع عليها هى معلومات سرية ومحمية بواسطة القانون لا يحق له إفشاؤها أو نشرها أو إطلاع أى طرف ثالث عليها بأى شكل أو بأى وسيلة .

البند التاسع

المراسلات الرسمية

أقر طرفا هذا العقد صراحة بأن موطنهما المختار هو المذكور فى صدر هذا العقد وأن كافة الخطابات والمراسلات الرسمية على هذا العنوان قانونية وصحيحة.

البند الحادى عشر

التقاضى

في حالة حدوث خلاف لا قدر الله بين الطرفين بسبب تنفيذ هذا العقد أو تفسير أحد بنوده، يكون الفصل فى النزاع من إختصاص محاكم القاهرة.

البند الثانى عشر

شروط جزائيه

في حالة إخلال الطرف الأول فى تنفيذ أو إكمال المشروع يعتبر العقد لاغى وعليه رد جميع المبالغ المدفوعه اليه من الطرف الثانى.

في حالة عدم رغبة الطرف الثانى فى إكمال المشروع لا يتم رد المبالغ المدفوعة الي الطرف الأول.

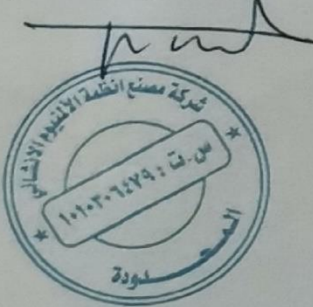
البند الثالث عشر

التوقيعات

تم تحرير هذا العقد من نسختين بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها عند اللزوم.

الطرف الثانى

م.وليد عبدالعزيز محمود (المدير التنفيذي)



الطرف الأول

يمثله: علاء الدين علي محمد (المدير العام)

علاء الدين علي محمد

