

각 동의 잠재수요특성은 다음과 같이 계산한다.

$$I(k) = \sum p_i(k) \frac{A_i^{near}(k)}{A_i^{total}(k)}$$

$I(k)$: k 역의 잠재수요, $p_i(k)$: 역 k 에 따른 행정동 i 의 잠재수요,

$A_i^{near}(k)$: 행정동 i 가 역세권을 차지하는 면적, $A_i^{total}(k)$: 행정동 i 의 면적

따라서, 엑셀에서 D열 = $A_i^{total}(k)$, E열 = $A_i^{near}(k)$ 이므로,

K열의 수식 입력줄에 = $\frac{E}{D}$ 를 입력하고, Ctrl + D를 사용하여 모든 행에 적용.

L열의 수식 입력줄에 = $(SUM(G2:J2))*K2$ 를 입력하고, Ctrl + D를 사용하여 모든 행에 적용.