



# Xác suất và Thống kê MT2013

Báo cáo bài tập lớn

GVHD: TS. Nguyễn Bá Thi

Nhóm 9\_L13: Lê Văn Tuấn Kiệt MSSV: 2110300

Nguyễn Thành Nhân MSSV: 2012522 Diệp Bảo Phong MSSV: 2014114 Nguyễn Xuân Triều MSSV: 2110610 Phan Trần Minh Đạt MSSV: 2111025 Trần Cao Nguyên MSSV: 2111882

Nguyễn Sinh Thành MSSV: 2112302

Hồ Chí Minh, 27/11/2022



# MŲC LŲC

I. CO	Sổ LÝ THUYẾT	4
1. Tl	hống kê mô tả (Descriptive statistics, summary)	4
2. Bi	iểu đồ	4
2.1.	Biểu đồ Histogram	4
2.2.	Biểu đồ hộp (box-plot):	4
2.3.	Biểu đồ pairs:	4
2.4.	Biểu đồ phân bố (scatter plot):	4
<b>3.</b> Cl	họn mẫu ngẫu nhiên (random sampling):	5
4. Ki	iểm định t (t.test):	5
5. Pł	hân tích hồi qui tuyến tính:	5
5.1.	Hệ số tương quan:	
5.2.	Mô hình của hồi qui tuyến tính đơn giản:	
5.2	2.1 Phương trình tổng quát	5
5.2	2.2. Giá trị thống kê	
5.2	2.2. Trắc nghiệm thống kê	6
5.3.	Mô hình hồi qui tuyến tính đa biến:	7
5.3	3.1. Phương trình tổng quát	7
5.3	3.2. Giá trị thống kê	7
5.3	3.3 Trắc nghiệm thống kê	8
5.4.	Sai số hồi quy (Regression residual):	8
II. H	IOẠT ĐỘNG CHUNG	8
1. Để	ề tài 1:	8
1.1.	Đọc dữ liệu (Import data):	
1.2.	Làm sạch dữ liệu (Data cleaning)	
1.3.	Làm rõ dữ liệu (Data visualization)	
1.4	Xây dựng các mô hình hồi quy tuyến tính	12
1.5	Dự báo	15
2. Để	ề tài 2:	15
2.1.	Đọc file dữ liệu, thực hiện thống kê mô tả và kiểm định	
2.2.	Phân tích phương sai một nhân tố (one way ANOVA)	
III D	HÀN RIÊNC	21

1.	Đọc và làm sạch dữ liệu	21
2.	Làm rõ dữ liệu	21
3.	Khảo sát sự ảnh hưởng của các biến độc lập lên biến price	24
4.	Xây dựng mô hình hồi quy tuyến tính	27
TÀI	LIÊU THAM KHẢO	29

## I. CƠ SỞ LÝ THUYẾT

## 1. Thống kê mô tả (Descriptive statistics, summary)

Nói đến thống kê mô tả là mô tả dữ liệu bằng các phép tính và chỉ số thống kê như số trung bình (mean), số trung vị (median), phương sai (variance) độ lệch chuẩn (standard deviation) ... cho các biến số liên tục, và tỉ số (proportion) cho các biến số không liên tục.

- Số trung bình (mean):  $\overline{x} = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^{n} x_i$ . Hàm R: mean(x).
- Phương sai (var):  $s^2 = \frac{1}{n-1} \sum_{i=1}^{n} (x_i \overline{x})^2$ . Hàm R: var(x).
- Độ lệch chuẩn (sd):  $s = \sqrt{s^2}$ . Hàm R: sd(x).
- Sai số chuẩn (standard error):  $SE = \frac{s}{\sqrt{n}}$ .
- Giá trị nhỏ nhất min. Hàm R: min(x).
- Giá trị lớn nhất max. Hàm R: max(x).

Mục tiêu chính của phân tích thống kê mô tả là tìm những ước số của mẫu. Có hai loại đo lường: liên tục (continuous measurement) và không liên tục hay rời rạc (discrete measurement).

## 2. Biểu đồ

# 2.1. Biểu đồ Histogram

Biểu đồ phân bố tần số (còn được gọi là biểu đồ phân bố mật độ, biểu đồ cột) dùng để đo tần số xuất hiện của một vấn đề nào đó, cho ta thấy rõ hình ảnh sự thay đổi, biến động của một tập dữ liệu. Ba đặc trưng quan trọng của biểu đồ phân bố tần số là tâm điểm, độ rộng, độ dốc.

# 2.2. Biểu đồ hộp (box-plot):

Biểu đồ hộp (Box-plot)hay còn gọi là biểu đồ hộp-và-râu (box-and-whisker plot) là biểu đồ diễn tả 5 vị trí phân bố của dữ liệu, đó là : giá trị nhỏ nhất (min), tứ phân vị thứ nhất (Q1), trung vị (median), tứ phân vị thứ 3 (Q3) và giá trị lớn nhất (max).

# 2.3. Biểu đồ pairs:

Là biểu đồ thể hiện mối liên hệ giữa các biến.

# 2.4. Biểu đồ phân bố (scatter plot):

Để tìm hiểu mối liên hệ giữa hai biến, chúng ta dùng biểu đồ phân bố. Để vẽ biểu đồ phân bố, chúng ta sử dụng hàm plot.

## 3. Chọn mẫu ngẫu nhiên (random sampling):

Trong xác suất và thống kê, lấy mẫu ngẫu nhiên rất quan trọng, vì nó đảm bảo tính hợp lí của các phương pháp phân tích và suy luận thống kê. Với R, chúng ta có thể lấy mẫu một mẫu ngẫu nhiên bằng cách sử dụng hàm sample.

## 4. Kiểm định t (t.test):

Kiểm định t dựa vào giả thiết phân phối chuẩn. Có hai loại kiểm định t: kiểm định t cho một mẫu (one-sample t-test), và kiểm định t cho hai mẫu (two-sample t-test). Kiểm định t một mẫu nằm trả lời câu hỏi dữ liệu từ một mẫu có phải thật sự bằng một thông số nào đó hay không. Còn kiểm định t hai mẫu thì nhằm trả lời câu hỏi hai mẫu có cùng một luật phân phối, hay cụ thể hơn là hai mẫu có thật sự có cùng trị số trung bình hay không.

# 5. Phân tích hồi qui tuyến tính:

## 5.1. Hệ số tương quan:

Hệ số tương quan (r) là một chỉ số thống kê đo lường mối liên hệ tương quan giữa hai biến số, như giữa độ tuổi (x) và cholesterol (y). Hệ số tương quan có giá trị từ -1 đến 1. Hệ số tương quan bằng 0 (hay gần 0) có nghĩa là hai biến số không có liên hệ gì với nhau; ngược lại nếu hệ số bằng -1 hay 1 có nghĩa là hai biến số có một mối liên hệ tuyệt đối. Nếu giá trị của hệ số tương quan là âm (r < 0) có nghĩa là khi x tăng cao thì y cũng tăng, và khi x tăng cao thì y cũng giảm theo.

# 5.2. Mô hình của hồi qui tuyến tính đơn biến:

Mô hình hồi qui tuyến tính đơn biến dùng để xem xét mối quan hệ tuyến tính giữa biến phụ thuộc y (biến kết cục) và biến độc lập x (biến dự đoán). Phương trình tuyến tính (đường thẳng) đơn biến có dạng:  $y = \alpha + \beta . x_i + \epsilon_i$ .

Trong đó  $\alpha$  là điểm cắt trên trục tung,  $\beta$  là độ dốc (trong thống kê gọi là hệ số hồi qui) và  $\epsilon$  là phần dư.

# 5.2.1 Phương trình tổng quát

$$\begin{split} \widehat{Y}_{|X} &= B_0 + BX \\ B_0 &= \overline{Y} - B\overline{X} \\ B &= \frac{\sum X_i Y_i - \sum X_i Y_i / N}{X_i - \overline{X}} \end{split}$$

Y : biến số phụ thuộc (dependent/reponse variable)

X : biến số độc lập (independent/predictor variable)

B<sub>0</sub>, B : các hệ số hồi quy (regression coefficients)

# 5.2.2. Giá trị thống kê

Giá trị R bình phương (R square)

$$R = \frac{SSR}{SST}$$

Với 100R<sup>2</sup> là tỉ lệ phần trăm của biến đổi trên Y được giải thích bởi X.

Độ lệch chuẩn (Standard Error)

$$S = \sqrt{\frac{1}{N-2} \sum (Y_i - Y_j)^2}$$

Sự phân tán của dữ liệu càng ít thì giá rị của S càng gần zero.

# 5.2.2. Trắc nghiệm thống kê

Đối với một phương trình hồi quy,  $\hat{Y}_{|X} = B_0 + BX$ , ý nghĩa thống kê của các hệ số  $B_i$  ( $B_0$  hay B) được đánh giá bằng trắc nghiệm t (phân phối Student) trong khi tính chất thích hợp của phương trình  $\hat{Y}_X = f(X)$  được đánh giá bằng trắc nghiệm F (phân phối Fisher).

# Trắc nghiệm t

- Giả thiết:

 $H_0$ :  $\beta_i = 0$ , "Hệ số hồi quy không có ý nghĩa"

 $H_0$ :  $β_i ≠ 0$ , "Hệ số hồi quy có ý nghĩa"

- Giá trị thống kê:

$$t = \frac{|B_i - \beta_i|}{\sqrt{S_n^2}}; \ S_n^2 = \frac{S^2}{\sum (X_i - \bar{X})^2} = \frac{B}{\sqrt{S_n^2}}$$

Phân phối Student  $\gamma = N - 2$ 

- Biện luận:

Nếu  $t < t_{\alpha} (N-2) \Rightarrow$  Chấp nhận giả thiết  $H_0$ .

# Trắc nghiệm F

- Giả thiết:

 $H_0$ :  $\beta_i = 0$ , "Phương trình hồi quy không thích hợp"

 $H_0$ :  $\beta_i \neq 0$ , "Phương trình hồi quy thích hợp"

- Giá trị thống kê:

$$F = \frac{MSR}{MSE}$$

- Kết luân:

Nếu  $F < F_{\alpha}(1, N-2) \Rightarrow Chấp nhận giả thiết <math>H_0$ .

# 5.3. Mô hình hồi qui tuyến tính đa biến:

Mô hình được diễn đạt qua phương trình có một yếu tố duy nhất (đó là x), và vì thế thường được gọi là mô hình hồi qui tuyến tính đơn giản :  $y = \alpha + \beta . x_i + \epsilon_i$  (simple linear regression model). Trong thực tế, chúng ta có thể phát triển mô hình này thành nhiều biến, chứ không chỉ giới hạn một biến như trên, chẳng hạn như:  $Y = \Theta_0 + \sum_{i=1}^n \Theta_i . X_i + \epsilon$ . Trong đó  $X_i$  và Y là các biến độc lập ngẫu nhiên cho trước, thì sai số trung bình bình phương  $E(|\epsilon|)$  là nhỏ nhất.

Chú ý trong phương trình trên, chúng ta có nhiều biến x ( $x_1, x_2, ...$  đến  $x_k$ ), và mỗi biến có một thông số  $\beta_j$  (j = 1, 2, ..., k) cần phải ước tính. Vì thế mô hình này còn được gọi là mô hình hồi qui tuyến tính đa biến.

## 5.3.1. Phương trình tổng quát

$$\hat{Y}_{|X_0, X_1 \dots X_k} = B_0 + B_1 X_1 + B_2 X_2 + \dots + B_k X_k$$

Phương trình hồi quy đa tham số có thể được trình bày dưới dạng ma trận.

# 5.3.2. Giá trị thống kê

Giá trị R² được hiệu chỉnh (Adjusted R Square)

$$R^2 = \frac{SSR}{SST} = \frac{kF}{(N-k-1)+kF}$$

Giá trị R² được hiệu chỉnh (Adjusted R Square)

$$R_u^2 = \frac{(N-1)R^2 - k}{N-k-1} = R^2 - \frac{k(1-R^2)}{N-k-1}$$

 $(R_u^2$  sẽ trở nên âm hay không xác định nếu  ${\bf R}^2$  hay N nhỏ)

Độ lệch chuẩn (Standard Error)

$$S = \sqrt{\frac{SSE}{N - k - 1}}$$

 $(S \le 0.30 \text{ là khá tốt})$ 

# 5.3.3 Trắc nghiệm thống kê

Tương tự hồi quy đơn giản, song bạn cần chú ý:

# Trắc nghiệm t

 $H_0$ :  $\beta_i = 0$ , "Các hệ số hồi quy không có ý nghĩa"

H<sub>0</sub>:  $β_i \neq 0$ , "Có ít nhất vài hệ số hồi quy có ý nghĩa"

Bậc tự do của giá trị t:  $\gamma = N - k - 1$ .

$$t = \frac{|B_i - \beta_i|}{\sqrt{S_n^2}}; S_n^2 = \frac{S^2}{\sum (X_i - \bar{X})^2}$$

# Trắc nghiệm F

 $H_0$ :  $\beta_i = 0$ , "Phương trình hồi quy không thích hợp"

 $H_0$ :  $\beta_i \neq 0$ , "Phương trình hồi quy thích hợp" với ít nhất vài  $B_i$ .

Bậc tự do của giá trị  $F: v_1 = 1; v_2 = N - k - 1.$ 

# 5.4. Sai số hồi quy (Regression residual):

Là khoảng cách theo chiều dọc giữa điểm dữ liệu và đường hồi quy. Mỗi dữ liệu sẽ có một khoảng cách. Những điểm dữ liệu nằm trên đường hồi quy sẽ có sai số dương. Những điểm dữ liệu nằm dưới đường hồi quy sẽ có sai số âm. Những điểm dữ liệu thuộc đường hồi quy sẽ có sai số bằng 0.

# II. HOẠT ĐỘNG CHUNG

## 1. Đề tài 1:

Tập tin **gia\_nha.csv** chứa thông tin về giá bán ra thị trường (đơn vị: Đô la) của 21613 ngôi nhà ở quận King, nước Mỹ trong khoảng thời gian từ tháng 5/2014 đến tháng 5/2015. Bên cạnh giá nhà, dữ liệu còn bao gồm các thuộc tính mô tả chất lượng ngôi nhà. Dữ liệu gốc được cung cấp tại <a href="https://www.kaggle.com/datasets/harlfoxem/housesalesprediction">https://www.kaggle.com/datasets/harlfoxem/housesalesprediction</a>.

Các biến chính của bộ dữ liệu được dùng trong bài:

- price: Giá nhà được bán ra.
- sqft\_living15: Diện tích trung bình của 15 ngôi nhà gần nhất trong khu dân cư.
- floors: Số tầng của ngôi nhà được phân loại từ 1-3.5.
- condition: Điều kiện kiến trúc của ngôi nhà từ 1 5 (1: rất tệ 5: rất tốt).

- sqft\_above: Diện tích ngôi nhà.
- sqft living: diện tích khuôn viên nhà.

## 1.1. Đọc dữ liệu (Import data):

Đầu tiên, ta import file dữ liệu kc\_house\_data.csv vào Rstudio. Khởi tạo một data frame raw table và lưu nội dung file vào data frame đó.

```
#Get current working directory
wd <- getwd()
if (!is.null(wd)) setwd(wd)

#Read CSV file
raw = read.csv("gia_nha.csv")</pre>
```

Có thể thấy, dữ liệu ban đầu có thông tin của 21613 ngôi nhà (observation) về 21 yếu tố (variable). Mỗi hàng của bảng dữ liệu là một nhóm 21 thông tin khác nhau về một ngôi nhà, bao gồm các thông tin về giá nhà, điều kiện, chất lượng của ngôi nhà, ...

## 1.2. Làm sạch dữ liệu (Data cleaning)

Trước tiên, ta sẽ tiến hành trích xuất 6 trường dữ liệu chính cần sử dụng như đã trình bày ở phần trên. Sau đó, các giá trị bị khuyết (NA) có trong các trường dữ liệu sẽ được lược bỏ.

```
new_DF
raw[,c("price","sqft_living15","floors","condition","sqft_above","sqft_living")]
new_DF = na.omit(new_DF)
```

## 1.3. Làm rõ dữ liệu (Data visualization)

Để dễ dàng tính toán với bộ dữ liệu, ta sẽ chuyển đổi một số biến có giá trị tương đối lớn thành các giá trị logarit cơ số e của chính nó. **Từ đây ta hiểu rằng mọi sự tính toán từ các biến trên đều đã được đổi sang dạng log**.

Tính toán các giá trị thống kê mô tả của các biến liên tục. Lưu các giá trị đó vào data frame c table.

```
c sd
c(sd(new_DF[,c("price")]),sd(new_DF[,c("sqft_living15")]),sd(new_DF[,c("sqft_above")]
),sd(new DF[,c("sqft living")]))
   c min
c(min(new_DF[,c("price")]),min(new_DF[,c("sqft_living15")]),min(new_DF[,c("sqft_above
')]),min(new_DF[,c("sqft_living")]))
   c_max
c(max(new_DF[,c("price")]),max(new_DF[,c("sqft_living15")]),max(new_DF[,c("sqft_above
")]),max(new_DF[,c("sqft_living")]))
   c table <- data.frame(rbind(c mean,c median,c sd,c min,c max))</pre>
   colnames(c table) <- c("price", "sqft living15", "sqft above", "sqft living")</pre>
   rownames(c_table) <- c("Mean", "Median", "Standard Deviation", "Min", "Max")</pre>
   head(c table, 10)
                             price sqft_living15 sqft_above sqft_living
    Mean
                                        7.5394471 7.3948826 7.5503286
                         13.047841
    Median
                         13.017003
                                        7.5175209 7.3524411
                                                                 7.5548585
    Standard Deviation 0.526574
                                        0.3274562 0.4276433 0.4247722
                         11.225243
                                        5.9889614 5.6698809
                                                                 5.6698809
                                        8.7339162 9.1495282
    Max
                         15.856731
                                                                 9.5134035
```

Lập bảng thống kê tần số đối với các biến rời rạc. Lưu các bảng đó vào data frame d table floors và d table condition.

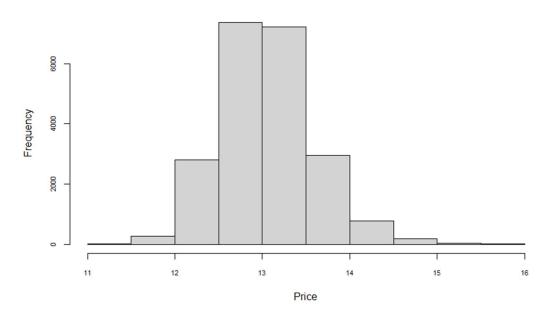
```
#Create a frequency table for discrete values
table_floors <- data.frame(table(new_DF$floors))
table_condition <- data.frame(table(new_DF$condition))

colnames(table_floors) <- c("floors","freq")
colnames(table_condition) <- c("condition","freq")</pre>
```

Để minh họa cho bộ dữ liệu, ta sẽ tiến hành vẽ các loại đồ thị liên quan, ta sử dụng các lệnh hist, boxplot và pairs để vẽ các đồ thị.

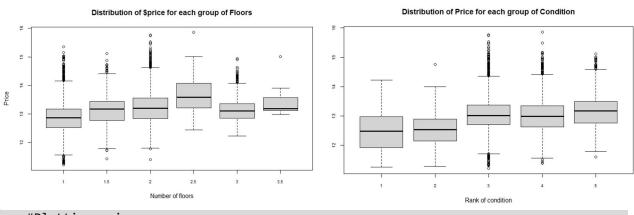
```
#Plotting histogram
hist(
  new_DF$price,
  main = "Distribution of Price",
  xlab = "Price",
  ylab = "Frequency",
)
```

## **Distribution of Price**

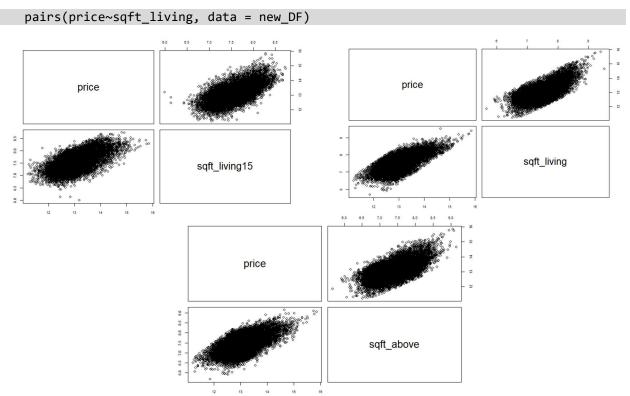


Ta thấy rằng phần lớn số nhà bán ra thị trường có mức giá tầm trung.

```
#Plotting box plots
boxplot(
    new_DF$price~ new_DF $floors,
    main = "Distribution of Price for each group of Floors",
    xlab = "Number of floors",
    ylab = "Price")
boxplot(
    new_DF $price~ new_DF $condition,
    main = "Distribution of Price for each group of Condition",
    xlab = "Rank of condition",
    ylab = "Price")
```



```
#Plotting pairs
pairs(price~sqft_living15, data = new_DF)
pairs(price~sqft_above, data = new_DF)
```



Đây là biểu đồ phân tán giữa price và các biến định lượng. Ta có thể thấy rằng dường như price có mối quan hệ tuyến tính với các biến định lượng sqft\_living15, sqft\_above, sqft\_living, nhưng để chắc chắn ta sẽ đi kiểm định lại xem các biến này có thực sự ảnh hưởng đến price hay không.

# 1.4 Xây dựng các mô hình hồi quy tuyến tính

Xét mô hình tuyến tính bao gồm biến **price** là một biến phụ thuộc, và tất cả các biến còn lại đều là biến độc lập. Ta dùng lệnh lm() để thực hiện mô hình hồi quy tuyến tính dưới dạng bội

```
model = lm(price ~ sqft_living15 + floors + condition + sqft_above + sqft_living,
data = new_DF)
    summary(model)

Call:
    lm(formula = price ~ sqft_living15 + floors + condition + sqft_above +
        sqft_living, data = new_DF)
```

#### Residuals:

Min 1Q Median 3Q Max -1.25277 -0.27502 0.00764 0.24359 1.50543

## Coefficients:

Estimate Std. Error t value Pr(>|t|)
(Intercept) 5.442270 0.062423 87.18 <2e-16 \*\*\*

```
<2e-16 ***
sqft living15 0.430556
                         0.011977
                                    35.95
floors
                                    23.03
              0.137069
                         0.005952
                                            <2e-16 ***
condition
              0.085465
                         0.004076
                                    20.97
                                           <2e-16 ***
                                  -12.76
sqft above
             -0.178957
                         0.014021
                                            <2e-16 ***
sqft_living
                                    52.09
                                           <2e-16 ***
              0.686935
                         0.013186
Signif. codes: 0 '***, 0.001 '**, 0.01 '*, 0.05 '.', 0.1 ', 1
Residual standard error: 0.3727 on 21587 degrees of freedom
Multiple R-squared: 0.499, Adjusted R-squared: 0.4989
F-statistic: 4301 on 5 and 21587 DF, p-value: < 2.2e-16
```

Mô hình này có thể được viết lại như sau:

```
price = 5.44 + 0.43*sqft_living15 + 0.137*floors + 0.085*condition - 0.18*sqft_above
+ 0.69*sqft living
```

Trong đó Residuals chính là phần dư (hay còn gọi là nhiễu), Intercept là hệ số chặn. Ở đây ta quan tâm đến giá trị ước lượng điểm (Estimate) của các hệ số  $B_i$  của các biến độc lập. Pr(>|t|) chính là hệ số P-value của kiểm định. Ta thấy rằng mọi Pr(>|t|) <2e-16 < 0.05 nên tất cả các hệ số hồi quy đều có ý nghĩa, tức là sự thay đổi của biến độc lập tương ứng sẽ gây ra sự thay đổi về mặt thống kê đối với biến **price**. Ta cũng thấy P-value của F-static nhỏ hơn 2.2e-16, có nghĩa rằng ta có "Mô hình hồi quy này phù hợp với ít nhất vài  $B_i$ " và  $R^2$  khác 0.

Hệ số R² là **0.499**, tức là sự biến động của **price** thì có **49.9%** là do mô hình hồi quy tuyến tính này gây ra.

Với mức tin cậy 5%, vì P-value của mọi hệ số góc đều nhỏ hơn 5% nên ta bác bỏ giả thiết " $H_0$ :  $B_i = 0$ ", vậy nên ta sẽ không loại bỏ biến nào khỏi mô hình này.

Ta xét mô hình  $M_2$  là mô hình khi đã loại bỏ biến condition từ mô hình ban đầu, ta sử dụng hàm anova() để tìm mô hình hợp lý hơn.

```
model2 = lm(price ~ sqft_living15 + floors + sqft_above + sqft_living, data =
new_DF)
anova(model, model2)
```

Kết quả:

Analysis of Variance Table

```
Model 1: price ~ sqft_living15 + floors + condition + sqft_above +
sqft_living
```

Model 2: price ~ sqft\_living15 + floors + sqft\_above + sqft\_living

Res.Df RSS Df Sum of Sq F Pr(>F)

- 1 21587 2999.3
- 2 21588 3060.4 -1 -61.072 439.55 < 2.2e-16 \*\*\*

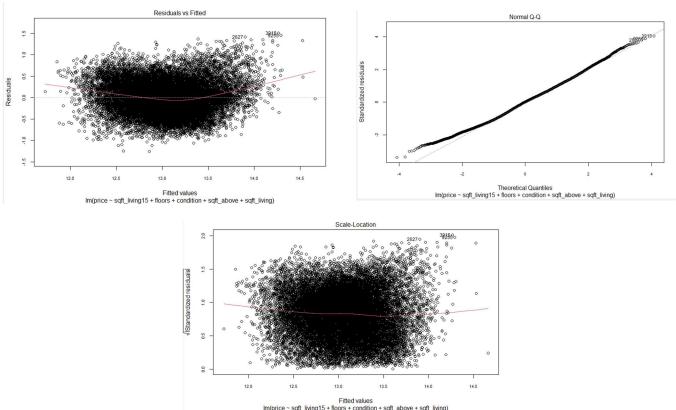
Ta thấy rằng P-value < 2.2e-16, với mức ý nghĩa là 5% thì việc loại bỏ biến condition có ý nghĩa về mặt thống kê, nên ta sẽ giữ lại biến condition và mô hình ban đầu hợp lý hơn.

Ta kết luận được, mọi biến đều có quan hệ tuyến tính với giá nhà.

Ta dùng lệnh plot để biểu thị sai số hồi quy và giá trị dự báo

plot(model)

Quan sát đồ thị Residual vs Fitted, ta thấy các sai số ước lượng tập trung quanh đường



màu đỏ xấp xỉ đường thẳng y = 0. Do đó giá trị trung bình của các sai số ước lượng xấp xỉ 0. Nhìn vào biểu đồ QQ, các điểm tương ứng với phân vị của sai số ước lượng chuẩn hóa

ứng với phân vị của phân phối chuẩn nằm theo đường thẳng chuẩn nên khẳng định phân phối của sai số ước lượng là phân phối chuẩn.

## 1.5 Dự báo

Sau khi xây dựng mô hình hồi quy tuyến tính cho giá nhà, ta tiến hành dự đoán cho giá nhà. Trong báo cáo nhóm tiến hành dự đoán giá nhà ở điều kiện diện tích trung bình, số tầng là 2.

# Kết quả:

```
fit lwr upr
```

## 1 13.08217 13.07425 13.0901

Điều này chỉ ra rằng, để mua được một căn nhà với điều kiện trung bình ở quận King, số tiền ta phải bỏ ra khoảng từ  $e^{13.074}$  đến  $e^{13.090}$ . Tiếp theo, ta tiến hành dự đoán giá nhà tại điều kiện kiện diện tích lớn nhất, số tầng là 2 và điều kiện kiến trúc là 3.

## Kết quả:

```
fit lwr upr
1 14.63096 14.60666 14.65525
```

## 2. Đề tài 2:

Chăn nuôi gà là một ngành công nghiệp trị giá nhiều tỷ đô la ở Mỹ. Bất kỳ phương pháp nào có thể làm tăng tốc độ tăng trưởng của gà con đều giúp giảm chi phí tỏng chăn nuôi và làm tăng lợi nhuận của công ty, có thể giá trị đến hàng triệu đô la. Một thí nghiệm đã được thực hiện để đo lường và so sánh hiệu quả của các loại thức ăn khác nhau đối với tốc độ tăng trưởng của gà con. Thí nghiệm được thực hiện như sau: người ta chia ngẫu nhiên những gà con mới nở vào sáu nhóm và mỗi nhóm được cung cáp một loại thức ăn khác nhua. Sáu loại thức ăn được thử nghiệm là casein, đậu răng ngựa (horsebean), hạt

lanh (linseed), thịt xay (meatmeal), đậu tương (soybean) và hoa hướng dương (sunflower). Kết quả của thí nghiệm được cung cấp trong tập tin **chicken\_feed.csv**, gốm hai biến weight là trọng lượng của gà con sau thời gian dài được ăn loại thức ăn thử nghiệm, feed là biến nhân tố với các giá trị là tên 6 loại thức ăn được thử nghiệm.

## 2.1. Đọc file dữ liệu, thực hiện thống kê mô tả và kiểm định.

Ta đọc dữ liệu vào R và đưa biến feed thành biến nhân tố. Biến weight có chứa một số giá trị khuyến (NA), trong báo cáo, ta sử dụng phương pháp bỏ qua những giá trị khuyết này.

```
bigTable <- read.csv("chicken_feed.csv", header=TRUE)
bigTable$feed <- as.factor(bigTable$feed)
bigTable <- na.omit(bigTable)
foods = unique(bigTable $feed)</pre>
```

Tiếp theo, ta thực hiện tín toán những giá trị cho thống kê mô tả cho biến weight theo từng loại thức ăn tương ứng.

```
#tạo những bảng rỗng để sử dụng
   set = list()
   c_max=c_sd = c_range = c_mean = c_max = c_mean = c()
   c summary=data.frame(range(6)) #rong
   for (i in c( 1:length(foods)))
     data = subset(bigTable, feed == foods[i]) $weight #tách được dữ liệu
     set <- list.append(set, data)</pre>
     print(foods[i])
             = c(c_max,
                             max(data))
     c max
     c_median = c(c_median, median(data))
     c mean
             = c(c mean,
                             mean (data))
     c sd
              = c(c sd,
                             sd(data))
     c_summary = data.frame(c_summary, data.frame (as.array(summary(data)))[2] ) #giá
trị lớn nhất, nhỏ nhất, tứ phân vị, độ lệch chuẩn, outlier
   c_summary <- c_summary[ , -1] #để xóa cột đầu tiên
   summary table = rbind(c summary, c sd)
   rownames(summary_table) <- c("Min", "1st Qu.", "Median", "Mean", "3rd Qu.", "Max",
"Standard deviation")
   colnames(summary table) <- foods</pre>
   summary table
```

# Kết quả thu được:

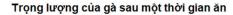
```
horsebeanlinseedsoybeansunflowermeatmealcaseinMin108.0000141.00000158.00000226.00000153.00000216.000001st Qu.136.0000192.00000206.75000312.75000249.50000277.25000Median143.0000229.00000248.00000328.00000263.00000342.00000Mean153.8889225.18182246.42857328.91667276.90909323.583333rd Qu.168.0000258.50000270.00000340.25000320.00000370.75000
```

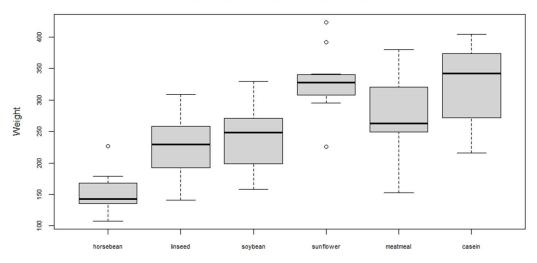
```
Max 227.0000 309.00000 329.00000 423.00000 380.00000 404.00000 Standard deviation 35.0765 49.55163 54.12907 48.83638 64.90062 64.43384
```

Để dữ liệu được trực quan hơn, ta vẽ biểu đồ boxplot cho trọng lượng của gà con theo từng loại thức ăn tương ứng.

```
boxplot(set, names = foods,par(cex.axis=0.7),
main = "Trọng lượng của gà sau một thời gian ăn", ylab ="Weight" )
```

Kết quả:





Nhận xét: Biểu đồ boxplot biểu hiện sự dao động của cân nặng theo từng loại thức ăn. Ta thấy rằng mỗi loại thức ăn ảnh hưởng đến trọng lượng của gà con theo một cách khác nhau. Casein có lẽ cho cân nặng cao nhất nhưng nhiều biến động. Khoảng biến động của sự ảnh hưởng của Sunflower đến cân nặng của gà con nhỏ hơn các loại còn lại. Horsebean cho trọng lượng của gà con rất nhỏ.

# 2.2. Phân tích phương sai một nhân tố (one way ANOVA)

Từ biểu đồ boxplot trên, có lẽ ta cũng nhận thấy rằng sự khác biệt của ảnh hưởng của các loại thức ăn đến trọng lượng của gà con. Ta xem xét trung bình của các nhóm thì ta thấy có sự khác biệt rõ rệt. Tuy nhiên ta cần xem xét thêm sự biến động trong từng nhóm. Ta thấy rằng sự biến động của sự ảnh hưởng thức ăn đến tăng trưởng của gà con trong từng nhóm là khá lớn, điều này do ta lấy mẫu ngẫu nhiên. Vậy sự khác biệt của trọng lượng của gà con là do tác động của các loại thức ăn hay thực sự chỉ do ngẫu nhiên. Để đi trả lời câu hỏi trên, ta đi phân tích phương sai (ANOVA). Biến phụ thuộc của ta sẽ là weight, biến độc lập của ta là feed. Cặp giả thuyết của ta là:

H<sub>0</sub>: "Tất cả trung bình của các nhóm gà con ăn các loại thức ăn khác nhau bằng nhau"

$$u_1 = u_2 = \dots = u_6$$

H<sub>1</sub>: "Có ít nhất hai nhóm có trung bình khác nhau."

$$\exists i, j \ u_i \neq u_i$$

Để áp dụng phương pháp phân tích phương sai, ta cần mô hình thỏa mãn: Các quần thể có phân phối chuẩn với cùng phương sai  $\sigma^2$ .

Đầu tiên ta kiểm tra giả định về phân phối chuẩn, ta sử dụng kiểm định Shapiro-Wilk với giả thiết H<sub>0</sub>: Tổng thể có phân phối chuẩn.

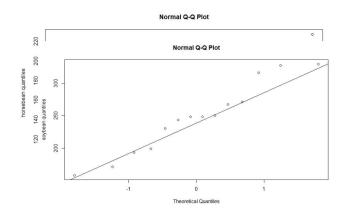
```
sharipowilk = c(1,2,3,4)
for (i in c( 1:length(foods)))
{
    sharipowilk <- rbind (sharipowilk, shapiro.test(set[[i]]))
    qqnorm(set[[i]], ylab = paste(foods[i], "quantiles", sep = ' ') )
    qqline(set[[i]])
}
sharipowilk = sharipowilk[-1, ]
rownames(sharipowilk) = foods
sharipowilk = sharipowilk[ , c(1,2,3)]</pre>
```

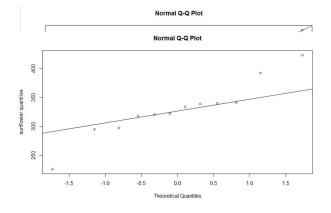
## Kết quả:

```
statistic p.value method
horsebean 0.93885 0.5698468 "Shapiro-Wilk normality test"
linseed 0.986724 0.9921462 "Shapiro-Wilk normality test"
soybean 0.9464029 0.5063768 "Shapiro-Wilk normality test"
sunflower 0.9280884 0.3602904 "Shapiro-Wilk normality test"
meatmeal 0.9791381 0.9611795 "Shapiro-Wilk normality test"
casein 0.9166257 0.2591841 "Shapiro-Wilk normality test"
```

Với mức ý nghĩa 5%, P-value của tất cả các nhóm đều lớn hơn 0,05, ta chấp nhận giả thiết các tổng thể cân nặng của gà con theo từng loại thức ăn được cho ăn có phân phối chuẩn.

Để trực quan dữ liệu, ta vẽ biểu đồ QQ:



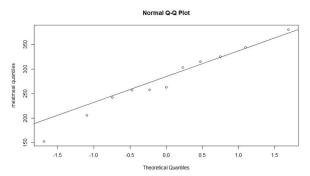


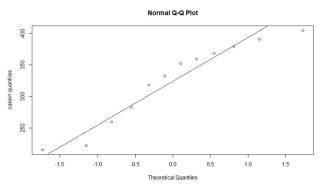
QQ-plots cho phép ta so sánh phân bố của tổng thể của một mẫu với phân phối chuẩn. Bởi vì tất cả các điểm đều ở gần đường thẳng (không nhất thiết phải là đường chéo y=x) nên ta thấy rằng các tổng thể có phân phối chuẩn.

Tiếp theo ta kiểm định giả thiết về phương sai, ta sử dụng kiểm định Leneve, với giả thiết  $H_0$ :  $\sigma_1 = \sigma_2 = \cdots = \sigma_6$  và giả thiết  $H_1$ :  $\exists i, j \ \sigma_i \neq \sigma_j$ .

## leveneTest(weight~feed,bigTable)

## Kết quả:





```
Levene's Test for Homogeneity of Variance (center = median)

Df F value Pr(>F)

group 5 0.9016 0.4858

63
```

Vì với mức ý nghĩa 5%, ta chấp nhận giả thiết phương sai của các tổng thể cân nặng của gà theo các loại thức ăn được cho ăn có phương sai bằng nhau.

Vậy, mô hình này có thể áp dụng phương pháp phân tích phương sai để kiểm định trung bình của các nhóm gà con ăn các loại thức ăn khác nhau.

```
anova(lm(weight~feed, data = bigTable))
```

# Kết quả:

```
Response: weight

Df Sum Sq Mean Sq F value Pr(>F)

feed 5 225012 45002 15.201 8.833e-10 ***

Residuals 63 186511 2960

---

Signif. codes: 0 '***' 0.001 '**' 0.01 '*' 0.05 '.' 0.1 ' ' 1
```

Với mức ý nghĩa 5%, ta có  $P_{value}=8.833e-10<0.05$  nên ta bác bỏ giả thiết  $H_0$ : Tất cả trung bình của các nhóm gà con ăn các loại thức ăn khác nhau bằng nhau,  $u_1=u_2=\cdots=u_6$ 

Vậy nên có ít nhất hai tổng thể gà ăn hai loại thức ăn khác nhau có trung bình cân nặng khác nhau,  $\exists i, j \ u_i \neq u_j$ .

Phương pháp ANOVA chỉ cho ta biết rằng có ít nhất 2 nhóm có trung bình khác nhau nhưng không cho ta biết các nhóm khác nhau từng đôi một như thế nào. Để so sánh sự khác biệt đôi một giữa trung bình của các nhóm, ta sử dụng phương pháp kiểm định Tukey HSD, với giả thiết  $H_0$ : sự khác biệt giữa  $u_i$  và và  $u_j$  **không** có ý nghĩa về mặt thống kê và giả thiết  $H_1$ : sự khác biệt giữa  $u_i$  và  $u_j$  có ý nghĩa về mặt thống kê. Phương pháp này đi so sánh  $|u_i - u_j|$  với  $SEq_\alpha$  với  $q_\alpha$  từ phân phối Student.

```
model = aov(weight∼feed, data=bigTable)
TukeyHSD(model)
```

## Kết quả:

```
Tukey multiple comparisons of means 95% family-wise confidence level
```

Fit: aov(formula = weight ~ feed, data = bigTable)

## \$feed

```
diff
                                         lwr
                                                           p adj
                                                   upr
horsebean-casein
                    -169.694444 -240.2146894 -99.17420 0.00000000
linseed-casein
                     -98.401515 -165.1579285 -31.64510 0.0007400
meatmeal-casein
                     -46.674242 -113.4306557
                                              20.08217 0.3240085
soybean-casein
                     -77.154762 -140.0688745 -14.24065 0.0077887
sunflower-casein
                       5.333333 -59.9557269 70.62239 0.9998856
linseed-horsebean
                      71.292929
                                 -0.5879602 143.17382 0.0531327
meatmeal-horsebean
                     123.020202
                                  51.1393125 194.90109 0.0000620
soybean-horsebean
                      92.539683
                                  24.2123152 160.86705 0.0023904
                     175.027778
sunflower-horsebean
                                 104.5075328 245.54802 0.0000000
meatmeal-linseed
                      51.727273
                                 -16.4649266 119.91947 0.2391269
soybean-linseed
                                 -43.1888185 85.68232 0.9259562
                      21.246753
sunflower-linseed
                     103.734848
                                  36.9784352 170.49126 0.0003279
soybean-meatmeal
                     -30.480519
                                 -94.9160912
                                              33.95505 0.7325632
                                 -14.7488376 118.76399 0.2135819
sunflower-meatmeal
                      52.007576
sunflower-soybean
                      82.488095
                                  19.5739826 145.40221 0.0035948
```

Có hai cách để ta có thể rút ra kết luận từ bảng này, hoặc sử dụng P-value hoặc sử dụng khoảng tin cậy của hiệu hai trung bình mẫu. Với khoảng tin cậy với độ tin cậy 95%, hay là với mức ý nghĩa 5%, ta thấy rằng các cặp horsebean-casein, linseed-casein, meatmeal-horsebean, soybean-horsebean, sunflower-horsebean, sunflower-linseed, sunflower-soybean có sự khác biệt có ý nghĩa về mặt thống kê.

Loại thức ăn tốt nhất cho sự tăng trưởng của gà con ta rút ra được là **Sunflower.** Kết luận rút ra này hợp lý với biểu đồ Boxplot mà ta vẽ ở trên.

## III. PHẦN RIÊNG

Bộ dữ liệu **Computer.csv** chứa thông tin về các thông số của phần cứng máy tính và giá tiền được bán ra ngoài thị trường của 1 nhà phân phối máy tại Mĩ và tháng 1 năm 2015.

price: Giá tiền máy tính

speed: tốc độ RAM, đơn vị MHz, nhận giá trị 25, 33, 50, 66

hd: Dung lượng đĩa cứng, đơn vị GB

ram: dung lượng RAM, đơn vị GB, nhận giá trị 2, 4, 6, 8

screen: Độ dài đường chéo màn hình, tính bằng inch, nhận các giá trị 14, 15, 17

cd: Sự xuất hiện của ổ đĩa CD trong máy tính (yes/no)

**trend:** Điểm dự đoán mức độ thịnh hành của máy tính trong tương lai (thang điểm từ 1-50, điểm càng thấp thì máy tính càng thịnh hành)

Ta coi biến price là biến phụ thuộc, các biến còn lại là biến độc lập, ta sẽ nghiên cứu sự ảnh hưởng của các biến độc này lên **price.** Biến trend, hd và price là biến định lượng. Các biến còn lại là ra, speed, cd là các biến định tính do các biến nay là các tiêu chí để phân loại máy tính, tập giá trị của chúng chỉ gồm một số ít các giá trị rời rạc. Ngoài ra, ta có thể khảo sát xu hướng chuộng máy tính như thế nào.

## 1. Đọc và làm sạch dữ liệu

```
raw <- read.csv("Computers.csv")
attach(raw)

table <- data.frame(price, speed, hd, ram, screen, cd, trend)
detach(raw)
attach(table)

table[table[,] == ""] = NA
table <- na.omit(table)</pre>
```

## 2. Làm rõ dữ liệu

Ta chuyển kiểu dữ liệu của các biến định tính sang kiểu factor

```
speed <- as.factor(speed)
ram <- as.factor(ram)
screen <- as.factor(screen)
cd <- as.factor(cd)</pre>
```

Ta viết hàm SUMMARY() để in bảng thống kê của các biến định tính.

```
SUMMARY <- function(x)
{
   df <- data.frame(table(x))</pre>
```

```
colnames(df) <- c("Type", "Quantity")
  df$Percent <- df$Quantity / sum(df$Quantity) * 100
  print(df)
}

SUMMARY(speed)
SUMMARY(ram)
SUMMARY(cd)
SUMMARY(screen)</pre>
```

## Kết quả:

```
> SUMMARY(speed)
  Type Quantity
                  Percent
1
    25
            566 9.042978
2
    33
           2033 32.481227
3
    50
           994 15.881131
4
           2028 32.401342
    66
            122 1.949193
5
    75
6 100
            516 8.244128
> SUMMARY(ram)
  Type Quantity
                   Percent
     2
1
            394 6.2949353
     4
2
           2236 35.7245566
3
    8
           2320 37.0666241
            996 15.9130852
4
    16
5
    24
            297 4.7451670
    32
6
             16 0.2556319
> SUMMARY(cd)
  Type Quantity Percent
   no
           3351 53.5389
           2908 46.4611
2 yes
> SUMMARY(screen)
  Type Quantity
                Percent
1
    14
           3661 58.491772
2
    15
           1992 31.826170
            606 9.682058
```

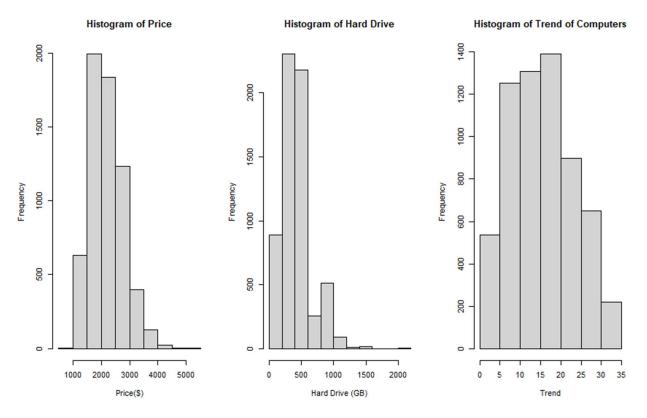
Ta thống kế các biến định lượng:

```
analyze <- function(x){
    parameter = c("Min:", "Qua1:", "Median:", "Qua3:", "Max:", "Min:", "Sd:", "Var:")
    value = c(min(x), summary(x)[2], median(x), summary(x)[5], max(x), min(x), sd(x),
var(x))
    print(data.frame(parameter, value))
}
analyze(price)
analyze(hd)
analyze(trend)</pre>
```

# Kết quả:

```
> analyze(price)
  parameter
                 value
       Min:
               949.000
1
2
      Qua1:
              1794.000
3
    Median:
              2144.000
4
      Qua3:
              2595.000
5
       Max:
              5399.000
       Min:
               949.000
6
7
        Sd:
               580.804
       Var: 337333.235
> analyze(hd)
  parameter
                 value
1
       Min:
               80.0000
2
              214.0000
      Qua1:
3
   Median:
              340.0000
4
      Qua3:
              528.0000
5
             2100.0000
       Max:
6
       Min:
               80.0000
7
        Sd:
              258.5484
       Var: 66847.2985
> analyze(trend)
  parameter
                value
       Min: 1.000000
1
2
      Qua1: 10.000000
3
    Median: 16.000000
4
      Qua3: 21.500000
5
       Max: 35.000000
6
       Min: 1.000000
7
        Sd: 7.873984
       Var: 61.999622
```

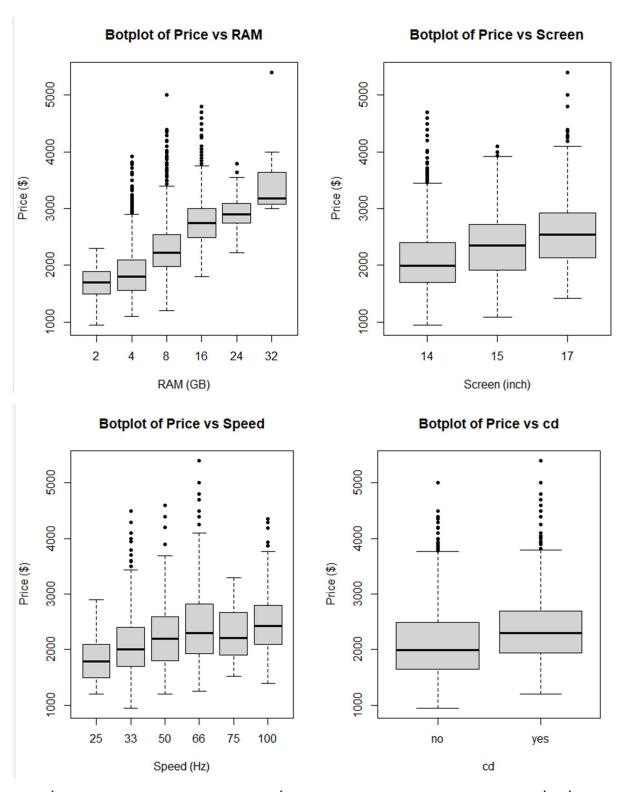
Ta vẽ đồ thị phân phối của 3 biến định lượng này



Ta thấy rằng khách hàng có xu hướng mua những máy tính ở phân khúc tầm trung.

# 3. Khảo sát sự ảnh hưởng của các biến độc lập lên biến price.

Ta vẽ biểu đồ Boxplot để khảo sát sự ảnh hưởng của từng biến định tính lên biến price



Ta thấy dung lượng RAM, màn hinh, tốc độ bus càng lớn thì máy tính càng đắt tiền. Có thêm ổ đĩa CD cũng khiến máy tính tăng giá.

Với mức ý nghĩa là 5%, ta kiểm định xem sự thay đổi ở những biến định tính này có thực sự gây ra sự thay đổi giá thành máy tính hay không, ta sẽ sử dụng hàm anova()

```
anova(lm(price ~ ram))
anova(lm(price ~ screen))
anova(lm(price ~ speed))
anova(lm(price ~ cd))
```

Hàm anova chính là kiểm định xem thử sự thay đổi ở biến định tính có thực sự gây ra sự thay đổi ở biến độc lập hay không.

```
> anova(lm(price ~ ram))
Analysis of Variance Table
Response: price
                  Sum Sq
                           Mean Sq F value
            5 887135680 177427136 906.49 < 2.2e-16 ***
Residuals 6253 1223895704
                            195729
Signif. codes: 0 (***, 0.001 (**, 0.05 (., 0.1 (, 1
> anova(lm(price ~ screen))
Analysis of Variance Table
Response: price
                  Sum Sq Mean Sq F value
           Df
                                             Pr(>F)
            2 195114561 97557281 318.55 < 2.2e-16 ***
Residuals 6256 1915916823
                           306253
Signif. codes: 0 '***, 0.001 '**, 0.01 '*, 0.05 '., 0.1 ', 1
> anova(lm(price ~ speed))
Analysis of Variance Table
Response: price
                  Sum Sq Mean Sq F value
                                             Pr(>F)
            5 235645782 47129156 157.14 < 2.2e-16 ***
Residuals 6253 1875385602
                           299918
Signif. codes: 0 (***, 0.001 (**, 0.05 (., 0.1 (, 1
> anova(lm(price ~ cd))
Analysis of Variance Table
Response: price
           Df
                  Sum Sq Mean Sq F value
                82212838 82212838 253.55 < 2.2e-16 ***
Residuals 6257 2028818546
                           324248
_ _ _
```

```
Signif. codes: 0 '***, 0.001 '**, 0.01 '*, 0.05 '., 0.1 ', 1
```

Tất cả các biến định tính đều cho P-value nhỏ hơn 2.2e-16, giá trị này rất nhỏ hơn 0.05, do đó các biến định tính này có ý nghĩa về mặt thống kê đối với biến price. Chúng có sự ảnh hưởng đến giá thành của máy tính trên thị trường.

## 4. Xây dựng mô hình hồi quy tuyến tính

Ta lượng hóa cá biến định tính

```
cd <- as.character(cd)
cd <- replace(cd, cd=="yes", 1)
cd <- replace(cd, cd=="no", 0)
cd<-as.numeric((cd))
speed=as.numeric(speed)
hd = as.numeric(hd)
trend = as.numeric(trend)
screen = as.numeric(screen)
ram = as.numeric(ram)</pre>
```

Ta xây dựng mô hình tuyến tính:

```
model = lm(price~cd + speed + hd + trend + screen)
summary(model)
```

## Kết quả:

```
Residuals:
```

```
Min 1Q Median 3Q Max -812.54 -200.41 -31.75 145.58 2006.04
```

### Coefficients:

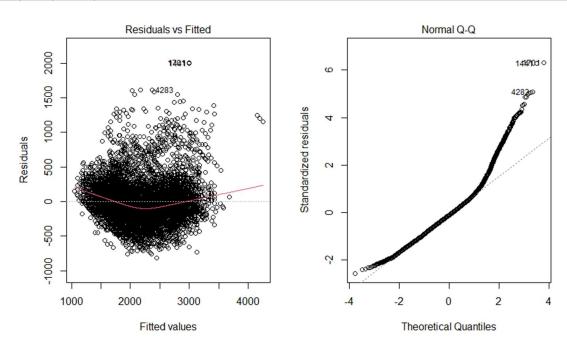
```
Estimate Std. Error t value Pr(>|t|)
                       18.0216 72.930 < 2e-16 ***
(Intercept) 1314.3100
cd1
             40.5592
                         9.8291 4.126 3.73e-05 ***
                         3.3652 38.955 < 2e-16 ***
speed
            131.0916
                         7.2854 38.951 < 2e-16 ***
ram
            283.7783
                         0.0311 19.185 < 2e-16 ***
hd
              0.5966
                         0.7139 -68.447 < 2e-16 ***
            -48.8642
trend
                         6.4064 22.780 < 2e-16 ***
            145.9372
screen
Signif. codes: 0 '***' 0.001 '**' 0.01 '*' 0.05 '.' 0.1 ' ' 1
Residual standard error: 318.8 on 6252 degrees of freedom
Multiple R-squared: 0.699,
                             Adjusted R-squared: 0.6987
F-statistic: 2420 on 6 and 6252 DF, p-value: < 2.2e-16
```

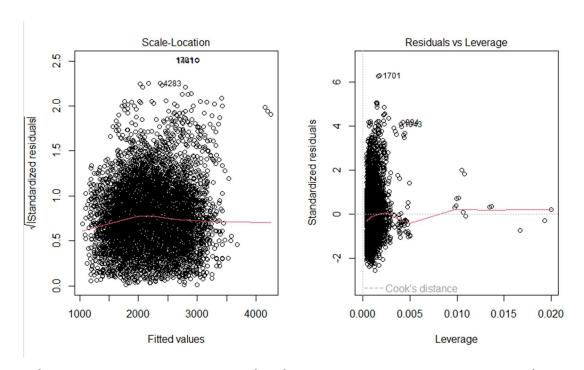
Mô hình: price = 1314.31 + 40.56\*cd1 + 131.1\*speed + 283.78\*ram + 0.6\*hd - 48.86\*trend + 145.94\*screen

Với mức ý nghĩa 5%, bởi vì P-value của tất cả các biến độc lập nhỏ hơn 0.05, điều đó chỉ ra rằng sự thay đổi của các biến độc lập này gây ra sự thay đổi thực sự ở biến price. Ngoài ra, P-value của F-statistic nhỏ hơn 2.2e-16, có nghĩa rằng mô hình hồi quy này phù hợp *với ít nhất một vài Bi*, và R² khác 0. Hệ số R-square bằng 0.699 chỉ ra rằng 69.9% sự thay đổi của biến price có thể được giải thích bằng mô hình này, ngoài ra còn có nhiều tác động bên ngoài lên giá thành của máy tính.

Ta vẽ đồ thị để thấy được sự hợp lý của mô hình này:

plot(model)





Đồ thị Residuals vs fitted cho thấy số dư tập trung xung quanh trục 0, đồ thị QQ cho thấy rằng số dư chuẩn hóa mang phân phối chuẩn. Vậy mô hình tuyến tính vừa tìm được phù hợp và 6 biến độc lập trên ảnh hưởng tới giá tiền một chiếc máy tính.

# TÀI LIỆU THAM KHẢO

- [1] Giáo trình Xác suất và Thống kê, Nguyễn Đình Huy, Đậu Thế Cấp, Lê Xuân Đại
- [2] D. C. Montgomery, G. C. Runger, Applied Statistics and Probability for Engineers, 7<sup>th</sup> Edtion.