



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 91841607119

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



गाव/पेठ : ई-१ वॉर्ड		तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.कोल्हापूर			जिल्हा : कोल्हापूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
११६८/अ/३/अ/१			१९२२.७०	ब	१४.४६

सुविधाधिकार :
हक्काचा मूळ धारक :
वर्ष : १९७९
पट्टेदार :
इतर भार :
इतर शेर :

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(घा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
30/08/1979	पोटहिस्सा मोजणीमुळे		H १बापूराव रामचंद्र पारगांवकर [२प्रकाश बापूराव पारगांवकर] [३निवास बापूराव पारगांवकर] ४सुभाष बापूराव पारगांवकर अ.पा.क. बापूराव ५शिरीष बापूराव पारगांवकर ६सौ.सरस्वती भ्र.बापूराव पारगांवकर (बापूराव)	सही- 30/08/1979 न.भू.अ.कोल्हापूर
11/09/1981	ख.प.र.रु.६०००/- द.न.२८२५/३-८-८१ ने बापू रामचंद्र पारगांवकर वगैरे पासून खुली जागा क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.		H पांडूरंग शिवराम दिवसे	सही- 11/09/1981 न.भू.अ.
11/09/1981	ख.प.र.रु.६०००/- द.न.२८२६/३-८-८१ ने बापूराव पारगांवकर वगैरे पासून क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.खुली जागा		H सौ.शिला जगन्नाथ फडणीस	सही- 11/09/1981 न.भू.अ.को.
11/09/1981	ख.प.र.रु.६०००/- द.न.२८२७/३-८-८१ ने बापूराव पारगांवकर वगैरे पासून खुली जागा क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.		H १जगन्नाथ नारायण मुनीश्वर [२पद्मपाल वामन मुनीश्वर]	सही- 03/11/1981 न.भू.अ.को.
11/09/1981	ख.प.र.रु.६०००/- द.न.२८२८/३-८-८१ ने बापूराव पारगांवकर वगैरे पासून खुली जागा क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.		H [धनपाल आण्णाप्पा वाळवेकर] [हेमश्री केशव पाडगांवकर]	सही- 11/09/1981 न.भू.अ.
11/09/1981	ख.प.र.रु.६०००/- द.न.२८२९/३-८-९१ ने बापूराव पारगांवकर वगैरे पासून खुली जागा क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.		H अनंत भास्कर देशपांडे	सही- 03/10/1981 न.भू.अ.को.
11/09/1981	ख.प.र.रु.६०००/- द.न.२८३०/३-८-८१ ने बापूराव पारगांवकर वगैरे पासून खुली जागा क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.		H १जयपालजी गुंडोजी पाटील २सुधाकर मारुतीराव वैद्य ३भरत कल्लाप्पा लाटकर	सही- 03/10/1981 न.भू.अ.को.
11/09/1981	ख.प.र.रु.६०००/- द.न.२८३१/३-८-८१ ने बापूराव पारगांवकर वगैरे पासून खुली जागा क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.		H विलास पारिसा खोत	सही- 03/10/1981 न.भू.अ.को.

11/09/1981	ख.प.र.रु.६०००/- द.न.२८३२/३-८-८१ ने बापूराव पारगावकर पासून खुली जागा क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.		H [बाहूबली शांताप्पा मुडबिंद्रीकर] शशुपाल राजाराम डूकरे	सही- 11/09/1981 न.भू.अ.को.
03/12/1982	ता.ग.र.रु.५०,०००/- RE ३४४५/२३-९-८२ अन्वये अनंत भास्करराव देशपांडे पासून क्षेत्र २७८.३० चौ.मी.		E श्री.महालक्ष्मी सहकारी गृह तारण संस्था मर्यादीत कोल्हापूर	सही- 18/12/1982 न.भू.अ.१ को
08/04/1984	सदर नंबरमध्ये सबडिव्हिजन झालेमुळे सादर कार्डाला सि.स.न. ११६८अ/३/अ असे नंबर देवून कार्ड तयार करून क्षेत्रात व तारीख ३०-८-७९ च्या नोंदीतील अ.न.२ व ३ याचे नावे कमी केली असत.			सही- 08/04/1984 न.भू.अ.को.
07/12/1984	ख.पत्र रु.११,०००/- र.द.न.१३/३-१-८४ ने हेमश्री केशव पारगावकर, जयपालजी गुडोजी पाटील, सुधाकर मारुतराव वैद्य, भरत कल्लाप्पा काटकर पासून क्षेत्र ४१८.६ चौ.मी.		H सुधाकर मारुतराव वैद्य	फेरफार क्र. २६२ प्रमाणे सही- 14/03/1985 न.भू.अ.को.
15/04/1985	हक्कसोडपत्र रु. ५०००/- पैकी २७८.७० चौ.मी.पैकी १/२ समा.हिस्सा विलास पारीसा खोत पासून RE १०३३/२१-२-८५		H धनपाल पारीसा खोत	सही- 15/04/1985 न.भू.अ.को.
23/08/1985	खरेदी रु.८१०१/- पैकी २२२.९६ चौ.मी. १)बापूराव रामचंद्र पारगावकर २)प्रकाश ३)विलास ४)सुमाष ५)शिरीष ६)सरस्वती बापूराव पारगावकर पासून RE ५१४२/२४-११-८३		H सौ.अलका मोहनराव जाधव	सही- 26/08/1985 न.भू.अ.को.
11/02/1986	अनंत भास्कर देशपांडे याचा अर्ज, जबाब व द.ठ.क्र.न.भू.१/ ई.२६० दि.११-१-८६ ने नाव दाखल व दि.११-९-८१ ची नोंद कमी. SI		H सौ.सुशिला अनंत देशपांडे	सही- 27/02/1986 न.भू.अ.को.
21/04/1986	ता.ग.रु.३०,०००/- शिवगंगा परमेश्वर पट्टीमणी पासून मान्यता देणार चेअरमन गिताजली को.ऑप हौसिंग सोसायटी लि.कोल्हापूर RE ४२/८-१-८६		E कोल्हापूर जनता सह.बँक लि.	सही- 21/05/1986 न.भू.अ.को.
30/04/1986	अर्जावरून पोटहिस्से पडलेने व नवीन कार्डे केलेने १)बापूराव २)सुमाष ३)शिरीष व ४)सौ.सरस्वती पारगावकर याची नावे कमी व क्षेत्रात दुरुस्ती केली.व मुळ नंबर ११६८अ/३अ/१ केला.			सही- 30/04/1986 न.भू.अ.को.
03/09/1989	ता.ग.र.रु.५०,०००/- बाहूबाडी शांताप्पा मुडबिंद्रीकर पासून RE ६९६५/४-१२-८६		E श्री.महावीर को.ऑप बँक लि. कोल्हापूर	सही- 30/09/1989 न.भू.अ.को.
04/04/1990	ख.प.र.रु.३,१४,०००/- द.न.५३१७/२०-७-८९ ने सौ.सुशिला अनंत देशपांडे पासून इमारत व खुली जागा क्षेत्र २७८.७० चौ.मी.		H डॉ.सुरेश बाबूराव गाडवे	सही- 10/09/1990 न.भू.अ.१ को
29/08/1990	ता.ग.र.रु.५०,०००/- या बोजाची संपूर्ण फेड दि.२०-१२-८६ रोजी झालेने व कर्ज भरणा पावती न.१८४३/२०-१२-८६ ने कर्ज भरणा पावती पाहून दि.३-१२-८२ ची नोंद कमी			सही- 15/09/1990 न.भू.अ.को.
13/06/1991	ता.ग.रु.१०००००/- धनपाल पारीसा खोत पासून RE १०३३/२१-२-८५		E श्री.महावीर को.ऑप बँक लि. कोल्हापूर	सही- 06/07/1991 न.भू.अ.१ को
11/03/1992	सौ.अलका मोहनराव गाडवे व डॉ.सुरेश बाबूराव गाडवे वगैरे ८ याचा अर्ज, जबाब व दप्तरी आदेश क्र.पो.हि.मोर न.१६५/९१ व १९५/९१ अन्वये मुळ कार्डातील सौ.अलका मोहनराव जाधव व डॉ.सुरेश बाबूराव गाडवे याची नावे कमी केली.त्याचे नावे सि.स.न.११६८अ/३अ/१ब, ११६८अ/३अ/१क अशी स्वतंत्र मिळकत पत्रिका उघडून क्षेत्रात व नबरात दुरुस्ती केली.			सही- 06/04/1992 न.भू.अ.१ को
20/03/1993	खरेदी रु.१३०,०००/- सौ.शिला जगन्नाथ फडणीस पासून क्षेत्र २७८.७० चौ.मी. RE ६३५/६०४/१ते १० दि.१८-२-९२		H सिताराम द्वारकादास देसाई	सही- 17/03/1993 न.भू.अ.१ को

21/11/1996	श्री.महावीर को.ऑप बँकेचे दि.१६-११-९६ चे पत्राप्रमाणे इकडील दिनांक१३-९-८९ ची र.रु.५०,०००/- ची बोजा नोंद कमी			फेरफार क्रं. ५५५ प्रमाणे सही- 19/12/1996 न.भू.अ १ को
23/01/1998	ता.ग.रु.४०००००/- RE ५३१३ दि.७-११-९७ ने शैलेंद्र भरत लाटकर याचे कर्जास जामीन राहून भरत कलापा लाटकर पासून		E कोल्हापूर जनता सह.बँक लि.	फेरफार क्रं. ५२८ प्रमाणे सही- 23/01/1998 न.भू.अ.को.
17/04/1998	मा.उपनिबधक सहकारी संस्था करवीर तहसिल क्र.के.पी.आर/ कोल्हापूर एच.एस. जी./टी.सी./३१०/१९८४- ८५ दि.२३-४-८५ नुसार नोद		H गीतांजली को.ऑ.हौसिंग सोसायटी लि.कोल्हापूर	फेरफार क्रं. ६४४ प्रमाणे सही- 17/04/1998 न.भू.अ.को.
13/01/1999	खरेदी पत्र २५,०००/-रु.४३२००० RE ५५७४ दि. २१.११.९८ ने पाडूरंग सिताराम दिवसे पासून पैकी २७८.७० चौ.मी.यामध्ये साधे पत्राचे शेड ९.२९		H राजेंद्र पांडूरंग दिवसे	फेरफार क्रं. ५१९ प्रमाणे सही- 13/01/1999 न.भू.अ.कोल्हापूर .
28/04/2001	वारसाने पदमाकर वामन मुनिश्वर मयत श्रीमती उज्वला मुनिश्वर याचा अर्ज जबाब व दि.२३.३.२००१ चे दफ्तरी आदेशानुसार वारस दाखल		H १श्रीमती.उज्वला पदमाकर मुनिश्वर २तेजश्री पदमाकर मुनिश्वर अ.पा.क. आई ३रमा पदमाकर मुनिश्वर अ.पा.क. आई	फेरफार क्रं. २०९४ प्रमाणे सही- 28/04/2001 न.भू.अ.कोल्हापूर .
28/02/2007	खरेदी - र.रु. ३,००,०००/- र.द.न. ५१७२ दि. ५/१२/०६ ने उजला प. मुनिश्वर या स्व.त करिता व तेजस्वी रमा. प. मुनिश्वर याचे पासून व misc civil APR No. १२३ दि. ५/१०/२००६ चे आदेशाने नाव दाखल. क्षेत्र १३९.३५ चौ.मि.		H वामन नारायण मुनिश्वर	फेरफार क्रं. १२०३० प्रमाणे सही- 28/02/2007 न.भू.अ.कोल्हापूर.
16/12/2009	बोजा कमी - धनपाल वारीसा खोत याचा दि. ७/११/०९ चा अर्ज, शाखाधिकारी श्री महावीर को ऑप बँक लि., कोल्हापूर शाखा, मार्केट यार्ड, याचे दि. ११/६/०४ चे पत्र यानुसार कर्जदार यानी र.रु. १,००,०००/- ची पुर्ण फेड केलेने बोजा नोद कमी केली.			फेरफार क्रं. १७६८६ प्रमाणे सही- 16/12/2009 न.भू.अ.कोल्हापूर.
17/05/2010	बोजा नोद - र.द.न. १०२९ दि. २५/३/१० ने ओकार धनपाल खोत, धनपाल पारीसा खोत यानी र.रु. ८,००,०००/ इतके कर्ज घेतलेने १३९.३५ चौ.मि. वर बोजा नोद केला.		E राजाराम बापू सहकारी बँक लि., पेठ शाखा, शाहूपुरी, कोल्हापूर	फेरफार क्रं. १८४४४ प्रमाणे सही- 17/05/2010 न.भू.अ.कोल्हापूर.
13/07/2011	आदेशाने - मा. जिल्हाधिकारी कोल्हापूर याचेकडील आदेश क्र.कार्या-३ब सत्ताप्रकार/एस.आर.८१३/०९ दि.४/८/१० नुसार धनपाल पारिसा खोत याचे क्षेत्र २७८.७० चौ.मी. क्षेत्रापुरता सत्ता प्रकार ब ऐवजी क केला.			फेरफार क्रं. २११५६ प्रमाणे सही- 13/07/2011 न.भू.अ.कोल्हापूर.
30/07/2011	बोजा नोद - चुकदुरुस्ती र.द.न.२४१९ दि.२९/४/११ ने सिताराम हारकादास देसाई यानी र.रु.७५,००,०००/- इतके कर्ज घेतलेने २७८.७० चौ.मी. वर बोजा नोद केला.		E आय.एन.जी.वैश्य बँक शाखा कोल्हापूर	फेरफार क्रं. २११३९ प्रमाणे सही- 30/07/2011 न.भू.अ.कोल्हापूर.
02/08/2012	वारस नोद - धनपाल आण्णाप्पा वाळवेकर दि.१/१/२०११ रोजी मयत, वर्दी अर्ज, जबाब, प्र.पत्राने मयत नाव कमी करुन वारस नावे दाखल.		H सुमन धनपाल वाळवेकर सुनिता महावीर सिदनाळे रेखा प्रकाश वाटेगांवे संगीता सुनिल उत्तुरे सुचेता धनपाल वाळवेकर	फेरफार क्रं. २२८५२ प्रमाणे सही- 02/08/2012 न.भू.अ.कोल्हापूर.

18/09/2012	वारस — बाहुबली शांताप्पा मुडबिंद्रीकर दि २१/१०/१० रोजी मयत वर्दी अर्ज जबाब प्र पत्राने मयत नाव कमी करुन वारस नावे दाखल		H महावीर बाहुबली मुडबिंद्रीकर उन्मेश बाहुबली मुडबिंद्रीकर [सौ. मनिषा विजय पत्रावळे]	फेरफार क्रं. २३०५४ प्रमाणे सही- 18/09/2012 न.भू.अ.कोल्हापूर.
31/10/2012	बोजा नोद— र रुपये ७०००००/- र द न ४०९० दि ७/९/१२ ने ओमकार. ध खोत ,धनपाल पा खोत याचे पासून बोजा नोद केली		E राजारामबापु सहकारी बँक लि पेठ शाखा- शाहुपुरी कोल्हापूर	फेरफार क्रं. २३३०४ प्रमाणे सही- 31/10/2012 न.भू.अ.कोल्हापूर.
06/02/2013	आदेशाने - मा. उपविभागीय अधिकारी, करवीर विभाग, कोल्हापूर याचेकडील आदेश क्र /ब सत्ताप्रकार/एस.आर -४१३/१२ दि.३१/१०/१२ नुसार राजेद्र पाडूरग दिवसे याचे क्षेत्र २७८.७० चौ.मी. क्षेत्रापुरता सत्ताप्रकार ब ऐवजी क असा दुरुस्त केला.			फेरफार क्रं. २३९७४ प्रमाणे सही- 06/02/2013 न.भू.अ.कोल्हापूर.
28/02/2013	हक्क सोडपत्र - रजि.दस्त न.२९५० दि.१५/५/१२ ने मनिषा विजय पत्रावळे यानी सदर मिळकतवरील हक्क महावीर बाहुबली मुडबिंद्रीकर, उन्मेश बाहुबली मुडबिंद्रीकर याचेसाठी सोडलेने त्याचे नाव कमी करणेत आले.			फेरफार क्रं. २३८९१ प्रमाणे सही- 28/02/2013 न.भू.अ.कोल्हापूर.
09/10/2013	वारस नोद - राजेद्र पाडूरग दिवसे दि.२८/१२/१२ रोजी मयत, श्रीमती मंजुषा राजेद्र दिवसे याचा अर्ज, जबाब, प्र.पत्राने मयत नाव कमी करुन वारस नावे दाखल केली. सा .न.७०२ ख/१		H श्रीमती.मंजुषा राजेद्र दिवसे रुनिकीता राजेद्र दिवसे	फेरफार क्रं. २५०५७ प्रमाणे सही- 09/10/2013 न.भू.अ.कोल्हापूर.
15/05/2014	आदेशाने - मा. उपविभागीय अधिकारी, करवीर विभाग, कोल्हापूर याचेकडील आदेश क्र /ब सत्ताप्रकार/एस.आर -५९/२०१४ दि.२५/३/२०१४ नुसार गिताजली को ऑप हौसिंग सोसा.लि.कोल्हापूर याचे क्षेत्र ४१८.६ चौ.मी. क्षेत्रापुरता सत्ताप्रकार ब ऐवजी क असा दुरुस्त केला.			फेरफार क्रं. २६२६१ प्रमाणे सही- 15/05/2014 न.भू.अ.कोल्हापूर.
08/04/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.ई-१ वॉर्ड/फे.क्र.२७६८७ दिनांक १२/०३/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी एक हजार नऊ शे बावीस दशांश सत्तर चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्रं. २७६८७ प्रमाणे सही- 08/04/2015 न.भू.अ.कोल्हापूर
25/08/2015	बोजा नोंद - ता.ग.र.रुपये १००००००/- र.द.नं.४०९९ दि.१०/७/१५ विलास पारिसा खोत पासून क्षेत्र १३९.३५ चौ.मी.		E कर्मवीर भाऊराव पाटील मल्टीस्टेट को ऑप क्रेडीट सोसा.लि.जयसिंगरपूर शाखा कोल्हापूर	फेरफार क्रं. २८२७२ प्रमाणे सही- 25/08/2015 न.भू.अ.कोल्हापूर
23/01/2020	बोजा कमी — रिकन्हेयन्स र.द.न. २४७८ दि.८/७/२०१६ ने धनपाल पारिसा खोत वैगेरे यांनी र.रु.८००,०००/- व र.रु.७०००००/- (र.द.नं.१०२९ दि.२५/३/२०१० व र.द.नं.४०९० दि.७/९/२०१२) ची कर्जफेड केलेने दि १७/५/२०१० व दि.३१/१०/२०१२ चीबोजा नोंद कमी केली			फेरफार क्रं. ३६७५८ प्रमाणे सही- 23/01/2020 न.भू.अ.कोल्हापूर
15/09/2022	प्रसाद वामन मुनिधर यांचा अर्ज वामन नारायण मुनिश्वर दि.१९/०३/२०११ रोजी मयत, मृत्युपुर्वी त्यांनी केलेले रजिष्टर मृत्युपत्र र.द.नं. ४२५२ दि.०६/१०/२००७ ने मृत्युपत्राप्रमाणे नावे दाखल.		H प्रसाद वामन मुनिश्वर ६९.६७ चौ.मी नरेंद्र वामन मुनिश्वर ६९.६८ चौ.मी	फेरफार क्रं. ४१६०५ प्रमाणे सही- 15/09/2022 न.भू.अ. नगरभूमापन अधिकारी कोल्हापूर यांचे कार्य
04/10/2022	बोजा नोंद - दु.नि. करवीर १ यांचेकडील र.द.क्रं. ६३८३/२०२२ दिनांक ०७/०९/२०२२ अन्वये धनपाल पारिसा खोत यांनी १३९.३५ चौ.मी. क्षेत्र दिनांक पासून महिन्यांकरीता रक्कम (₹) ७७००००० साठी गहाणखत करुन दिलेने, गहाणखत करुन घेणार यांचे नाव दाखल केले.	6383/2022 07/09/2022	E कोटक महिंद्रा बँक लि शाखा कोल्हापूर १३९.३५ चौ.मी	फेरफार क्रं. ४१७१६ प्रमाणे सही- 04/10/2022 न.भू.अ. नगरभूमापन अधिकारी कोल्हापूर यांचे कार्य

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **04/10/2022 01:10:28 PM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **09/01/2023 09:01:12 PM**

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSL/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर **3413100005716739** हा क्रमांक वापरावा.

हे मातमता पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

