



## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE CONCILIAÇÃO E MENTORIA FINANCEIRA

<b>CONTRATANTE:</b>	<b>MONTE CRISTO HOME CENTER LTDA</b> , pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 53.591.778/0001-89, com sede na Rua M-8, n. 21, Residencial Monte Cristo, Trindade/GO, CEP 75.389-413, representada por seu(s) sócio(s) <b>FAGNER AURELIUS CARVALHO ALVES</b> , brasileiro, Empresário, portador do CPF de nº 033.827.681-51, residente e domiciliado na Rua M - 11, Qd. 15, Lt. 32, Residencial Monte Cristo, Trindade/GO, CEP. 75.389-419.
<b>CONTRATADA:</b>	<b>UPFINANCE SERVICOS INTEGRADOS LTDA</b> , pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 35.663.193/0001-45, com sede na Rua C-252, nº 923, Qd. 588, Lts. 15/16, Sl. 07, Bairro Nova Suíça, Goiânia/GO, CEP: 74.280-160, representada neste ato por seu sócio/administrador <b>PAULO HENRIQUE DUARTE RIBEIRO</b> , residente e domiciliado em Goiânia/GO.

Têm entre si justo e contratado o presente instrumento particular, acordando quanto as cláusulas e condições adiante estabelecidas, obrigando-se por si, seus herdeiros ou sucessores.

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. A prestação de serviços terá o seguinte rol taxativo:

- a) Levantamento das vendas realizadas através da adquirente;
- b) Auditoria das vendas realizadas pelas operadoras de cartão;
- c) Auditoria do contas a receber realizado por cartões;
- d) Conciliação das antecipações;
- e) Acompanhamento diário de taxas contratadas;
- f) Integração com o sistema de gestão (se houver possibilidade por parte do sistema);
- g) Acompanhamento diário de cancelamentos e estornos;
- h) Suporte e orientação a negociações futuras perante às adquirentes;

FA

PR

- i) Responsabilidade no contato junto às adquirentes em eventuais problemas

## **CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

2.1. A **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA** em contraprestação aos serviços contratados, os seguintes valores:

- a) Para os serviços elencados no item 1.1 os honorários perfazem a monta de R\$ 500,00 (quinhentos reais) mensais, sendo a primeira parcela com vencimento para 15/04/2025, e as demais todo dia 15 (quinze) de cada mês.
- b) Para o serviço de implantação, que perdura por 20 dias corridos após assinatura do contrato, será cobrado o valor de R\$ 500,00 (quinhentos reais) com vencimento para 5 dias após a data de assinatura.
- c) No mês de dezembro de cada ano, será cobrado de forma proporcional ao valor do honorário mensal praticado a época como forma de atenuar os impactos do décimo terceiro salário.

2.2. A **CONTRATANTE** deverá cumprir com todas as obrigações fixadas neste Contrato, realizando o pagamento conforme descrito, sob pena de:

- a) suspensão dos serviços, caso o atraso no pagamento ultrapasse 15 (quinze) dias do vencimento da cobrança;
- b) ultrapassados 30 (trinta) dias ininterruptos após a data de vencimento, o presente contrato poderá ser considerado rescindido, aplicando-se a multa prevista no item 8.1.1.

2.3. Quando houver aumento ou redução da demanda dos serviços descritos no item 1.1, A **CONTRATADA** poderá, a qualquer tempo, reajustar os valores descritos na cláusula 2.1, com prévio acordo junto a **CONTRATANTE**.

2.4. Após a rescisão de contrato, e devidamente constituída em mora, poderá a **CONTRATADA** incluir o(s) débito(s) nos sistemas de proteção ao crédito, e cartórios de protesto.

## **CLÁUSULA TERCEIRA - DA NÃO VINCULAÇÃO**

3.1. As **PARTES** estabelecem que o presente instrumento não decorre nem dá direito a qualquer tipo de participação ou vinculação societária, bem como não cria qualquer tipo de vínculo empregatício entre os empregados ou prepostos da **CONTRATANTE** com a **CONTRATADA** ou vice-versa.

3.2. As **PARTES** estão proibidas de contratar qualquer funcionário da outra PARTE, tendo em vista a Confidencialidade e o Sigilo contido na Cláusula 6ª.

## **CLÁUSULA QUARTA – DA VIGÊNCIA**

4.1. O presente contrato, terá vigência pelo prazo determinado de 12 (doze) meses contados a partir da assinatura do contrato.

4.2. Este contrato será renovado automaticamente após o prazo supracitado, em caso de nenhuma das partes se manifestarem contrário a renovação.

## **CLÁUSULA QUINTA – DAS RESPONSABILIDADES**

5.1. Os serviços serão desenvolvidos e prestados de acordo com o descrito no rol do

FA

PR

item 1.1, com as condições e especificações fornecidas pela **CONTRATANTE**.

5.1.1 Existindo a necessidade na contratação de novos serviços, os mesmos deverão ser previamente comunicados, e ainda, deverá, após negociação de valores, a confecção de novo Contrato.

5.2. As informações necessárias para a elaboração do objeto contratado deverão ser repassadas dentro do lastro temporal acordado entre as PARTES, não se responsabilizando a **CONTRATADA** por qualquer omissão e/ou não repasse de informações necessários quando devidamente solicitadas.

5.3. A **CONTRATANTE** se obriga a garantir as informações de acessos (consulta) de suas contas bancárias, cartões de crédito, sistema de vouchers, sistemas de gestão e outros que se fizerem necessários, para que os serviços possam ser desenvolvidos e entregues conforme pactuado.

## **CLÁUSULA SEXTA – DO SIGILO E CONFIDENCIALIDADE**

6.1. As partes acordam que não irão, a qualquer tempo, divulgar qualquer informação, *know-how*, técnico ou comercial, especificações, invenções, processos ou iniciativas que sejam de natureza confidencial e forem divulgadas à parte receptora pela parte reveladora, seus empregados, representantes, prepostos, consultores ou subcontratados, ou qualquer outra informação confidencial relacionada ao negócio, produtos ou serviços da parte divulgadora que a parte receptora possa vir a receber ou obter (informação confidencial), sigilo sobre as cláusulas e condições pactuadas no presente instrumento, ressalvados os casos de ordem e/ou pedido judicial de qualquer autoridade competente.

6.1.1. A presente cláusula, obrigatoriamente ser respeitada pela **CONTRATADA** durante toda a vigência do presente contrato, e caso seja rescindido o presente termo, fica ciente que esta Cláusula permanecerá em Confidência/Sigilo pelo período de 60 (sessenta) meses, sob pena de multa de 2 (duas) vezes o valor do honorário mensal vigente a época, sem prejuízo de lhe ser imputados prejuízos trazidos à **CONTRATADA**.

6.2. A **CONTRATADA** não será responsável por eventuais violações de dados e informações acima referidas provenientes de atos de funcionários/prepostos da **CONTRATANTE**.

6.3. A **CONTRATANTE** autoriza expressamente que sua marca e a localidade onde atua, possam figurar na lista de clientes da **CONTRATADA**, disponibilizada em seu endereço eletrônico e suas redes sociais.

6.4. Caso a **CONTRATADA** seja destinatária de qualquer ordem judicial ou comunicação oficial que determine o fornecimento ou divulgação de informações confidenciais, deverá notificar a **CONTRATANTE**, no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas corridas, sobre o ocorrido, oportunizando a adoção, em tempo hábil de medidas legais para impedir ou mitigar os efeitos decorrentes da divulgação dos dados sigilosos relacionados a esta requisição ou objetos desta.

## **CLÁUSULA SETIMA – DA PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS**

7.1. A **CONTRATANTE**, nos termos do artigo 7º, inciso I da Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral da Proteção de Dados) consente por sua livre e espontânea vontade com o tratamento de todos os seus dados pessoais para uma finalidade específica, sendo que tal consentimento é

fornecido por escrito através do presente contrato.

7.1.1. Considera-se dado pessoal toda informação relacionada à pessoa natural identificada ou identificável, isto é, qualquer informação que possa identificar o seu titular, como, por exemplo, nomes, números, códigos de identificação, endereços, característica, dentre outras.

7.2. A **CONTRATADA** realiza o tratamento de dados pessoais nos moldes previstos nos artigos 6º e 7º da Lei nº 13.709/2018, observando a boa-fé e todos os seus princípios, especialmente dentro da sua finalidade do tratamento para propósitos legítimos, específicos, explícitos e informados antecipadamente ao seu titular, com exatidão, clareza, relevância e atualização dos dados, de acordo com a necessidade para o cumprimento da finalidade de seu tratamento.

7.3. Na hipótese da **CONTRATANTE** tornar os seus dados manifestamente públicos, a **CONTRATADA** fica desobrigada de obter consentimento para tratamento de tais dados, observando para tanto a finalidade para este tratamento, de modo que permanecem vigente os demais direitos da **CONTRATANTE** e princípios estabelecidos na Lei Geral de Proteção de Dados.

7.4. Após o término do tratamento dos dados pessoais a **CONTRATADA** deverá excluí-los, sendo que o seu armazenamento poderá ser realizado de acordo com o prazo mínimo legal, contidos nas normativas legais específicas que regulamentam a atividade da **CONTRATADA**.

7.5. Esgotado o prazo estipulado para a obrigatoriedade de armazenamento dos dados e não havendo mais necessidade de mantê-los, **CONTRATADA** deverá excluir todos os dados pessoais que foram transmitidos e armazenados.

7.6 A **CONTRATADA** garante que os Dados Pessoais obtidos através da **CONTRATANTE** e que estejam em seu domínio não serão compartilhados com terceiros sem autorização prévia e escrita da **CONTRATANTE**. A **CONTRATADA** deverá certificar-se que tais terceiros autorizados zelem pela mesma proteção de Dados Pessoais estabelecida neste contrato.

7.7 A **CONTRATADA** irá auxiliar a **CONTRATANTE** no atendimento de solicitações dos Titulares dos Dados, incluindo solicitações de confirmação da existência de tratamento, acesso, anonimização, retificação, bloqueio ou exclusão, quando cabível, observados os prazos legais, aqueles que vierem a ser definidos pela Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD) ou, subsidiariamente, o prazo máximo de 120 (cento e vinte) horas úteis.

7.8 A **CONTRATADA** declara que já implementou medidas de segurança física, técnica e organizacional apropriadas, de acordo com a Lei Geral de Proteção de Dados.

7.9 As medidas de segurança adotadas pela **CONTRATADA** irão impedir especialmente que os Dados Pessoais Processados sejam:

- a. Acidentalmente ou ilegalmente destruídos, perdidos ou alterados;
- b. Acessados, divulgados ou disponibilizados sem autorização; ou
- c. Processados em violação à Lei Geral de Proteção de Dados.

7.10 A **CONTRATADA** irá tomar as medidas corretivas adequadas e fornecerá imediatamente a **CONTRATANTE** todas as informações e auxílio pertinentes em caso de suspeita ou violação de Dados Pessoais.

FA

PR

## CLÁUSULA OITAVA – DA RESCISÃO

8.1. A **CONTRATANTE** deverá fazer a comunicação formal com antecedência de 30 (trinta dias) junto a **CONTRATADA**, e realizar o pagamento do valor que refere-se a mensalidade descrito na Cláusula 2ª.

8.1.1. Caso a **CONTRATANTE** opte por rescindir de imediato, sem preservar o período descrito no item 8.1, a **CONTRATADA** deixará de fazer seus serviços conforme comunicação formal, mas fará jus ao recebimento de 2x (duas) vezes o valor total do honorário vigente a época (mensalidade).

## CLÁUSULA NONA – DO FORO

9.1. As partes elegem o Foro da Comarca de Goiânia/GO, para dirimir quaisquer questões oriundas da execução do presente contrato, desde já renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS ASSINATURAS ELETRÔNICAS

12.1 As Partes admitem como válida a formalização e assinatura do presente Contrato por meio eletrônico, nos termos do Art. 10, §2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, reconhecendo como válida, incluindo as assinaturas eletrônicas nas plataformas de assinaturas equivalentes no mercado, bem como que não utilizem de certificado digital emitido no padrão ICP-Brasil. A formalização do presente instrumento na forma acordada retro será suficiente para a validade jurídica, integridade e autenticidade do Contrato, e integral vinculação das Partes ao seu inteiro teor, incluindo também como título executivo extrajudicial conforme preconizado no Art. 784 e seguintes do CPC e REsp 1.495.920 do STJ.

E por estarem justas e acordadas as Partes assinam o presente instrumento, em via única, na presença das testemunhas abaixo.

Fagner Aurelius  
Carvalho Alves

Assinado digitalmente na ZapSign por  
FAGNER AURELIUS CARVALHO ALVES  
CPF: 033.827.681-51

*Paulo Henrique Duarte Ribeiro*

Assinado digitalmente na ZapSign por  
PAULO HENRIQUE DUARTE  
CPF: 733.141.101-20

**MONTE CRISTO HOME CENTER  
LTDA**

CNPJ nº 53.591.778/0001-89  
**CONTRATANTE**

**UPFINANCE SERVICOS**

**INTEGRADOS LTDA**  
CNPJ nº 35.663.193/0001-45  
**CONTRATADA**

Testemunhas:

Nome:  
CPF:



Assinado digitalmente na ZapSign por  
ARNILTON GOUDINHO DE OLIVEIRA FILHO  
CPF: 945.152.397-91  
Data: 12/03/2025 11:58:51 (UTC-03:00)

Nome:  
CPF:

Assinado digitalmente na ZapSign por  
ARIEL GUILHERME BATTAGLIA  
CPF: 048.720.861-71  
Data: 12/03/2025 09:13:28

# Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 ( America/Sao\_Paulo)

Última atualização em 12 Março 2025, 13:51:51

Status: Assinado

Documento: Contrato MONTE CRISTO.Pdf

Número: af5ef9ae-484a-41e3-b3a0-b49b9fc1c034



Data da criação: 12 Março 2025, 09:06:46

Hash do documento original (SHA256): 0e46b6180f2a8d50fe295cd9c6119f127c7fa041152675076ffcdade6caa0a2



## Assinaturas

4 de 4 Assinaturas

<div>Assinado  via ZapSign by Truora</div> <div><b>FAGNER AURELIUS CARVALHO ALVES</b> Data e hora da assinatura: 12 Março 2025, 11:58:51 Token: b24c1660-5f0f-4c6d-af6d-ba90ef63b59b</div>		Assinatura  <i>Fagner Aurelius Carvalho Alves</i>  FAGNER AURELIUS CARVALHO ALVES
<div><b>Pontos de autenticação:</b> Telefone: + 5562986222997 E-mail: montecristomateriais@gmail.com Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail CPF: 033.827.681-51</div>		Localização aproximada: -16.678588, -49.485308 IP: 45.179.105.4 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/134.0.0.0 Safari/537.36
<div>Assinado  via ZapSign by Truora</div> <div><b>PAULO HENRIQUE DUARTE RIBEIRO</b> Data e hora da assinatura: 12 Março 2025, 09:12:36 Token: bb196838-c9ac-49cd-aaf6-50231a86ddd6</div>		Assinatura  <i>Paulo Henrique Duarte Ribeiro</i>  PAULO HENRIQUE DUARTE RIBEIRO
<div><b>Pontos de autenticação:</b> Telefone: + 5562982154230 E-mail: paulo.henrique@up380.com.br Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail CPF: 733.141.101-20</div>		Localização aproximada: -16.775963, -49.281247 IP: 207.191.170.8 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/133.0.0.0 Mobile Safari/537.36

## INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento [aqui](#).



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número af5ef9ae-484a-41e3-b3a0-b49b9fc1c034, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em [zapsign.com.br](https://zapsign.com.br)

ZapSign af5ef9ae-484a-41e3-b3a0-b49b9fc1c034. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

# Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 ( America/Sao\_Paulo)

Última atualização em 12 Março 2025, 13:51:51

Assinado como testemunha

✓ via ZapSign by Truora

## ARNILTON GOUDINHO DE OLIVEIRA FILHO

Data e hora da assinatura: 12 Março 2025, 13:51:50

Token: a7a6424c-99bf-4719-b9a2-082399675441

Assinatura



ARNILTON GOUDINHO DE OLIVEIRA  
FILHO

### Pontos de autenticação:

Telefone: + 5562998550304

E-mail: tom.oliveira@up380.com.br

CPF: 945.152.397-91

IP: 104.28.63.98

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 18\_3\_1 like Mac OS X)

AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/18.3 Mobile/15E148

Safari/604.1

Assinado como testemunha

✓ via ZapSign by Truora

## ARIEL GUILHERME BATTAGLIA

Data e hora da assinatura: 12 Março 2025, 09:13:28

Token: 2a6c91df-cb9a-4ee1-b5ec-f72136abe3eb

Assinatura

*Ariel Guilherme Battaglia*

ARIEL GUILHERME BATTAGLIA

### Pontos de autenticação:

Telefone: + 5562999795724

E-mail: ariel.guilherme@up380.com.br

Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail

CPF: 048.720.861-71

IP: 177.223.32.127

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36

(KHTML, like Gecko) Chrome/134.0.0.0 Safari/537.36

## INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento [aqui](#).



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número af5ef9ae-484a-41e3-b3a0-b49b9fc1c034, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em [zapsign.com.br](https://zapsign.com.br)

ZapSign af5ef9ae-484a-41e3-b3a0-b49b9fc1c034. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.