



بسم الله الرحمن الرحيم

عقد مقاوله من الباطن لتنفيذ أعمال توريد وتركيب مكيفات فيلا
السيد/عمار عبدالله محمد بن عمير - اماره ام القيوين السلعة

حرر هذا العقد في إمارة الشارقة - بتاريخ 2024/08/11

في ما بين كل من :

أولاً: السيد/عمار عبدالله محمد بن عمير 0505100046

ويشار إليه بالطرف الأول

ثانياً : السادة النسمة لمقاولات تركيب وحدات التكييف

وعنوانها أماره الشارقة منطقة البطائح

تلفون 065365304 فاكس 065362052 ص . ب 34906

ويمثلها السيد / عماد الدين عبد الرحيم محمد

و يشار إليه بالطرف الثاني : 0509565191 + 0508904191

1. حيث إن الطرف الثاني متخصص في تنفيذ أعمال انظمة التكييف

ولديه الخبرة والدراية الفنية و الإمكانيات لتنفيذ أعمال التكييف في
المشروع المشار إليه أعلاه.

2. حيث إن ارادة الطرفين الأول والثاني قد اتفقا على ان يقوم الطرف

الثاني بتنفيذ الأعمال محور العقد والموضحة فيما بعد طبقا للمواصفات
والأسعار المبينة فيما بعد .



AL NASMAH A/C UNITS FIX. CONT.
TRN: 100500001100003



3- بنود العمل: يقوم الطرف الثاني بتوريد وتركيب المكيفات المشار اليها
يقر الطرف الثاني بأنة عاين الموقع واطلع علي كافة الرسومات
الخاصة بالمشروع، وتكون المكيفات ماركة "OGENERAL-R410"
من الوكيل شركة تكييف و يكون عدد المكيفات عدد 2 مكيف دكت

| | |
|------------------|-------------------|
| الطابق الارضي :- | |
| مجلس رجال | مكيف 5طن سبلت دكت |
| غرفة نوم | مكيف 4طن سبلت دكت |

*ويكون عدد الاطنان المراد تركيبها "9طن" سبلت دكت
*ويكون نوع المكيفات اوجنرال R410 من الوكيل شركة تكييف
4:حددة قيمة العقد بمبلغ "24000+5%ضريبة" فقط:اربعة وعشرون
الف درهم لأغير " وتكون الدفعات كالاتي:-

| | |
|--|-----------|
| دفعه مقدمة للمكيفات تدفع عند توقيع العقد | 24000درهم |
|--|-----------|

*نتعهد بتسليم المالك شيك ضمان بقيمة الدفعه المقدمة يرد بعد السكن.
*الصيانة لمدة 5 سنوات تبدأ من تاريخ السكن على الطرف الثاني.

الطرف الثاني:

الطرف الاول:

النسمة لمقاولات التكييف

السيد/عمار عبدالله بن عمير



AL NASMAH A/C UNITS FIX. CONT.
TRN: 100500001100003



5: تفاصيل الأعمال

1/توريد وتركيب دكت من نوع PRE INSULATED DUCT ماركة "PAL DUCT" قياس 20ملى فوم مطلى ومغزول بالمنيوم فواصل الدكت تكون من الالمنيوم

2/توريد وتركيب مواسير الغاز صناعة جنوب افريقيا ماركة MAXEL عزل الموسير النحاسية بين المكيفات الداخلية والخارجية بعازل ماركة "GULF"

3/اسلاك الكهرباء الداخلية ماركة "DUCAB" قياس 2.5ملى

4/اسلاك الكهرباء بين المكيف الخارجى وماخذ الكهرباء DUCAB قياس 6ملى

5/تركيب عازل للصوت "SOUND LINAR" ماركة KIMMCO 13ملى

6/تركيب ربر مرن بين الوحدة الداخلية والدكت لمنع الاهزاز والاصوات

7/تركيب GRIL & LAINEAR & DIFFUSERS من الالمنيوم مطلى بمادة تمنع الصدأ مادة: POWDER COATED"الون ابيض

8/تركيب ريلات عازلة للاهتزاز اسفل المكيفات الخارجية

9/عمل ضغط لمواسير الغاز لفحص تسريب الغاز قبل التشغيل

10/تشغيل جميع المكيفات عند دخول التيار الكهربائى للفيلا

11/ضمان كامل على جميع أعمال التكييف لمدة ثلاثة سنوات يبدأ من تاريخ السكن

12/ضمان على "COMPRESSOR" خمسة سنوات يبدأ من التشغيل

13/الصيانة لمدة خمسة سنوات تبدأ من تاريخ السكن فى البيت

شبك الجريل من الالمنيوم مطلى بمادة باودركوتيد ماوس الدكت المتفرع من مكنة التكييف يكون عليه عازل للصوت لينر ساوند سايلنت بمسافة 12.5ملى تركيب كرسي من الربر خاص لمنع الصوت(rubervibration) الواير من الداخل والخارج ماركة دوكاب



AL NASMAH A/C UNITS FIX. CONT.
TRN: 100500001100003



رخصة تجارية
Trading License



547018

License Details

تفاصيل الرخصة

| | | | | | |
|---|------------|----------------|------------------|--------|---------------|
| Issue Date | 05-03-2007 | تاريخ الإصدار | License No. | 547018 | رقم الرخصة |
| Expiry Date | 03-03-2025 | تاريخ الإنتهاء | Registration No. | 46535 | رقم السجل |
| النسمة لمقاولات تركيب وحدات التكييف ذ م م - ش ش و | | | | | الاسم التجاري |

Trade Name AL NASMAH A/C UNITS FIX . CONT LLC - SP

Legal status Individual Company L.L.C

شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص
الواحد (ذ م م)

الشكل القانوني

License Members

أطراف الرخصة

| الحصص | الصفة | رقم الهوية / الجواز | الجنسية | اسم المستثمر | رقم المستثمر |
|---------|-----------------|---------------------|------------------|--|--------------|
| Shares | Type | ID \ Passport No | Nationality | Investor Name | Investor No |
| 100.0 % | المالك Owner | 784197121930248 | السودان Sudan | عماد الدين عبدالرحيم محمد IMADELDEEN ABDELRAHIM | 52922 |

المدير

مقاولات فئة سادسة، تركيب وحدات التكييف

أنشطة الرخصة

المنطقة الوسطى-البطائح-شارع الذيد الشارقة محل رقم 17 ملك ضعيف مصبح حمود

العنوان

0509565191

الهاتف المتحرك:

الشارقة 34906

صندوق البريد:

alnasmahco@gmail.com

البريد الإلكتروني:

Notes

الملاحظات

- تغيير وكيل خدمات، تغيير وكيل خدمات



AL NASMAH A/C UNITS FIX. CONT.
TRN: 100500001100003



User Name 39734

رقم المستخدم

Printing Date 15-04-2024

تاريخ الطباعة

- This document is official. It doesn't need to be stamped or signed.
To view license details please visit SEDD web site: www.sedd.ae

هذا الوثيقة رسمية ولا تحتاج لتوقيع أو ختم
للتأكد من صحة البيانات يرجى زيارة موقع SEDD الإلكتروني: www.sedd.ae

- It is prohibited to distribute advertisements in public places and residential areas.

منع توزيع الإعلانات في الأماكن العامة والمناطق السكنية.

www.sedd.ae 80080000