**Home Lands Holding ( Pvt ) Ltd**

**Market Surveyor Reports**

Branch …………………………………………………………………

ශාඛාව

Officer Name …………………………………………………………………

නිලධාරියාගේනම

Land Location …………………………………………………………………

ඉඩමපිහිටිස්ථානය

Local Authority …………………………………………………………………

පළාත්පාලනආයතනය

Extent …………………………………………………………………

ඉඩමේප්‍රමාණය

**( 1 ) Location Of the Land / Marketability**

**ඉඩමපිහිටිස්ථානය / ඉඩමවිකිණිමටඇතිහැකියාව**

1. Rout Map

Attachment 1

ඇමුණුම් 1

Distance to main roads, Schools, Hospital And Government & Privet Institutes

ඉඩමපිහිටිස්ථානයසහප්‍රධානමාර්ගවලටහාප්‍රධානස්ථානවලටඇතිදුර ( පාසල්, රජයේහාපෞද්ගලිකආයතන )

1. Rout Map

Attachment 2

ඇමුණුම් 2

Distance and Other data of area Land Sales ( Price, Contact no, Stock, Size of plots, els….)

අවටඇතිඅනෙකුත්ඉඩම්ව්‍යාපෘති සහ විකිණිමට ඇති පෞද්ගලිකහිමිකරුවන්ගේඉඩම්වලදත්තසහඑමඉඩම්වලටඅපගේඉඩමේසිටඇතිදුරසහඑමඉඩම්වලසිටප්‍රධානමාර්ගවලටඇතිදුර ( අවටඇතිඉඩම්වලවිකුණුනකොටස්ගනණසහඉතිරිවඇතිකොටස්ගණනසහඒවායේමිලගණන්හාදුරකථනඅංක )

3. Detail of the population lives closer to Land ( Race, Religion, Cast)

අපටජීවත්වනජනගහනයපිළිබඳතොරතුරු ( ආගම / කුලය )

…………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….……

**( 2 ) Availably Of Water**

**පවතිනජලපහසුකම්**

1. Pipe born water

නලජලය

……………………………………………………………………………………………..

1. If so distance to Main line

නලජලපද්ධතියඇඳීමටඇතිදුර

……………………………………………………………………………………………..

1. Do you need a water Supply Project Provide by the company ?

ආයතනයමඟින්සපයනනලජලව්‍යාපෘතියක් අවශ්‍යයද ?

...............................................................................................................................................

1. Of well water to be used water level type of the well and problem may occur

ළිංජලයභාවිතාකරන්නේනම්ළිදේගැඹුරසහළිංවලස්වරූපය (ළිඳක්කැපිමේදිඇතිවියහැකිගැටළු)

…………………………………………………………………………………………......

……………………………………………………………………………………………..

**( 3 ) Electricity**

**විදුලියපහසුකම්**

1. Distance to the 3 phase electricity post

තෙකලාවිදුලියසහිතකණුවටඇතිදුර

………………………………………………………………………………………………

1. Distance to the Transformer

**ට්‍රාන්ස්ෆෝමර් එකට ඇති දුර**

………………………………………………………………………………………………

**( 4 ) Soil Condition**

**පසේස්භාවය**

1. Need to the Fill ? Condition Soil, Water Level, under neath formation of rock, if available.

පිරවියයුතුද , කදුසහිතද, පොළවේජලමට්ටම, පසෙහිස්වභාවය, ගල්සහිතද

…………………………………………………………………………………………….................

…………………………………………………………………………………………...…………..

……………………………………………………………………………………………………….

**( 5 ) Positive and Negative factors of The Land**

**ඉඩමසම්බන්ධවධනාත්මකහාඍණාත්මකආකල්ප**

1. Positive factors of The Land.

ඉඩමසම්බන්ධවධනාත්මකආකල්ප

……………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………...............

1. Negative factors of The Land

ඉඩමසම්බන්ධවඍණාත්මකආකල්ප

……………………………………………………………………………………………….………

…………………………………………………………………………………………………….…

……………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………….

1. If Suitable for blackout, recommended size of the block

මෙමඉඩමකොටස්කරවිකිණිමටසුදුසුනම්එමඉඩමකොටස්කලයුතුකැබැල්ලකප්‍රමාණය (Block Size)

……………………………………………………………………………………………………...

**( 6 ) Recommended sale price per perch**

**ඉඩමවිකිණිමසඳහාඅනුමතමිළගණන**

….…………………………………………………………………………………………………….

………………………. ………………………. ……………………………..

Officer Signature Asst. Manager Senior Branch Manager

…………………………….. ………………………..

G.M – ( Admin& Operation) Managing Direector