

Edisi 01/2021

**SOLUSI
BANGUNAN
BERKUALITAS**

Katalog Produk

AM Indonesia

sejak 1988 membangun Indonesia



TILE GROUT

AM EPOXY TILE GROUT

Pengisi Nat Seumur Hidup



Pengisi nat berbahan dasar Epoxy, sangat sesuai untuk diaplikasikan pada **area dengan tingkat kehygienisan tinggi** seperti kamar mandi, kolam renang, bak penampungan air, rumah sakit, laboratorium, dll.

Cocok untuk :

Interior & eksterior, area kering, basah & terendam, lantai & dinding.

- + Tahan gesekan & zat kimia
- + Anti jamur & lumut
- + Kedap air & tahan lama
- + Mudah dibersihkan dari kotoran & debu
- + Tidak mudah retak & menyusut

Kemasan : 1 kgset & 4.5 kgset

**BEST
CHOICE**



Pilihan warna :



White



Vanilla
Cream



Grey
Orchid



Granite



Iced
Blue



Black

Tabel Daya Sebar Tile Grout (m²/kg)

Ukuran tile p x l x t (cm)	AM EPOXY				AM 51			
	Lebar nat (mm)				Lebar nat (mm)			
	1	2	3	4	1	2	3	4
30 x 30 x 0.8	7	3.5	2.5	1.5	8	5	4	3
40 x 40 x 0.8	12	6	3	2.5	10	7	6	5
60 x 60 x 1.0	13	7	4	3	13	10	8	6

Ukuran tile p x l x t (cm)	AM 50 & 53			
	Lebar nat (mm)			
	1	2	3	4
30 x 30 x 0.8	8	4	3	2
40 x 40 x 0.8	11	6	4	3
60 x 60 x 1.0	14	7	5	4

PENGISI NAT

AM 51

Pengisi Nat 3 in 1



Pengisi nat *perlindungan ganda* pertama di Indonesia dengan teknologi **anti jamur** dari **Microban®**, lebih **tahan asam** dari **cairan pembersih** yang bisa mengikis permukaan nat serta bersifat **water repellent** yang membuat nat lebih tahan lama.

Cocok untuk :

Interior & eksterior, area kering, basah & terendam, lantai & dinding

- + Tahan asam dari bahan pembersih
- + Teknologi **anti jamur** dari **Microban®**
- + Kedap air
- + Tahan sinar UV

Kemasan : 1 kg

Kebutuhan air : 330 ml / 1 kg

Pilihan warna :



White



Bone



Granite



Vanilla Cream



Ivory Tusk



Cream



Almond



Smoked Grey



Grey



Dark Grey



Beige



Mid Brown



Choc Brown



Super Black



China Blue



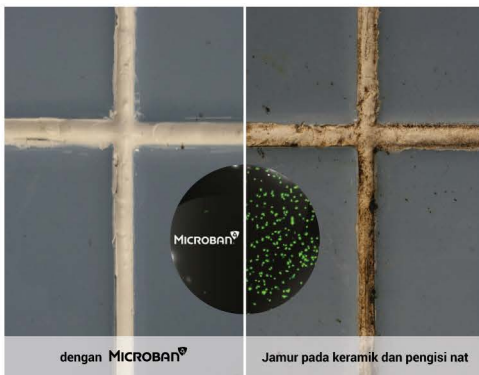
Iced Blue



Jade Green



Keunggulan Pengisi Nat dengan **MICROBAN®**



mudah dibersihkan



mengurangi bau yang disebabkan oleh jamur



mengurangi pertumbuhan bakteri & jamur

TILE GROUT

AM 50

Pengisi Nat Anti Jamur

Cocok untuk :

Interior & eksterior, area kering, basah & terendam, lantai & dinding

- + Teknologi **anti jamur** dari **Microban®**
- + Nat tidak mudah retak
- + Mudah diaplikasikan

Kemasan : 1 kg

Kebutuhan air : 330 ml / 1 kg

Pilihan warna :



AM 58

Cairan Pembersih Serbaguna



Cairan pembersih yang dapat melarutkan kotoran dengan cepat tanpa merusak permukaan.

Cocok untuk :

Segala subsrate **kecuali** marmer, granit, besi & stainless steel

- + Daya kerja cepat
- + Tidak merusak permukaan
- + Ramah lingkungan
- + Mudah digunakan

Kemasan : 1 liter



PENGISI NAT

AM 53

Pengisi Nat



Cocok untuk :

Interior & eksterior, lantai & dinding

- + Nat tidak mudah retak
- + Mudah diaplikasikan
- + Untuk hasil optimal, gabungkan dengan AM 54

Kemasan : 1 kg

Kebutuhan air : 330 ml / 1 kg

Pilihan warna :



White Jasmine



Pink Sakura



Maroon Daisy



Green Pine



Grey Orchid



Grey Soka



Black Ebony



Cream Ixia



Cream Lotus



Yellow Edelweis



Yellow Sunflower



Brown Ginger



Blue Aster

**BEST
SELLER**



AM 54

Cairan Penguat Nat



Cairan penguat yang **cocok untuk semua pengisi nat.**

Cocok untuk :

Interior & eksterior, area kering, basah & terendam, lantai & dinding

- + Membuat nat lebih keras
- + Meningkatkan daya rekat nat
- + Membuat warna lebih tajam
- + Menambah ketahanan terhadap air, jamur, lumut & asam

Kemasan : 330 ml

Kebutuhan nat : 1 kg / 330 ml



WATERPROOFING

AM 115

Pelapis Dak Anti Bocor



Cat pelapis anti bocor yang diformulasi khusus untuk mengatasi kebocoran atap dak yang terekspos air hujan dan sinar UV. Dengan inovasi ***polyurethane-acrylic***, dapat diaplikasikan pada beton, papan semen, dinding bata, GRC, gypsum, kaca, logam dan kayu.

Cocok untuk :

Exterior seperti atap dak beton dengan *low - medium traffic*, dinding eksterior, wuwungan, genteng, serta atap bergelombang yang rumit/kompleks.

- + Anti jamur & lumut
- + Cocok untuk cuaca ekstrem Indonesia
- + Dapat menurunkan suhu ruangan
- + Tahan sinar UV & genangan air
- + Elastis, kuat & tahan lama
- + Ramah lingkungan

Kemasan : 4 kg & 20 kg

Daya sebar :

Tanpa Kasa Penguat :

± 2 - 2.5 m² / kg (3 lapis)

Dengan Kasa Penguat :

± 1.4 - 1.7 m² / kg (4 lapis)

**NEW
PRODUCT**



ANTI BOCOR

AM 110

Cat Pelapis Anti Bocor



Cat pelapis pelindung anti bocor satu komponen dengan formula khusus untuk melindungi bangunan Anda dari kebocoran.

Cocok untuk :

Interior & exterior, dinding & atap, wuwungan dan genteng.

- + Elastis & kedap air
- + Tahan cuaca & sinar UV
- + Anti jamur & lumut
- + Daya sebar luas
- + Pengganti cat eksterior

Kemasan : 1 kg, 4 kg & 20kg

Daya sebar (2 lapis) : 2.25 m² / kg

Pilihan warna :



Transparant



Super White



Milky Cream



Coffee Brown



Light Grey



Silver Grey



Green



Blue



Brick Red



Maroon Red



Cocoa Brown

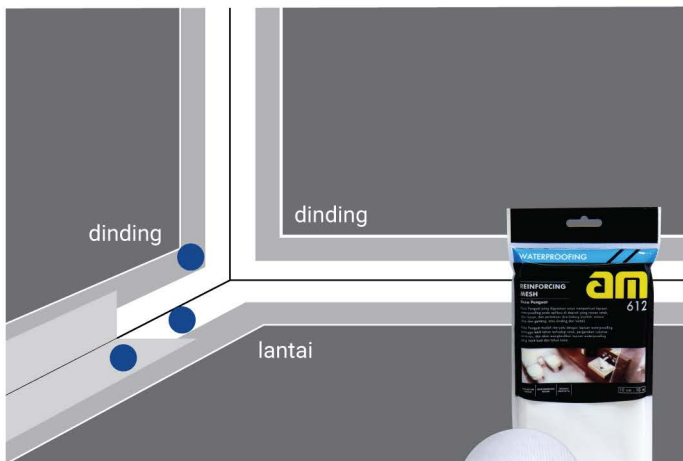


Stone Black

WATERPROOFING

AM 612

Kasa Penguat



- Lapisan pertama **waterproofing**
- Kasa penguat AM 612
- Lapisan kedua **waterproofing**

Kasa penguat yang melapisi dan memperkuat pelapis anti bocor. Cocok digunakan pada **area yang retak atau bocor** maupun pertemuan dua bidang.

Cocok untuk :

Interior & exterior, lantai, dinding & atap, semua merek *waterproofing*

- + Mempunyai serat yang kuat
- + Tahan alkali
- + Mudah diaplikasikan pada area sudut
- + Mudah menyatu dengan lapisan *waterproofing*

Ukuran : 10 cm x 10 meter

ANTI BOCOR

AM 100

Pelapis Anti Bocor Xtra Fleksibel



Pelapis anti bocor yang memiliki daya rekat yang sangat kuat & **fleksibel**. Cocok untuk area penampungan air berkapasitas besar, seperti kolam renang.

Cocok untuk :

Interior & exterior, area basah & terendam, lantai & dinding

- + Kedap air & elastisitas tinggi
- + Daya rekat tinggi
- + Aman bagi lingkungan
- + Pengaplikasian mudah

Kemasan :

2.5 kgset, 25 kgset
dan 50 kgset

Daya sebar : 1 m² / 2.5 kgset (2 lapis)



AM 122

Pelapis Anti Bocor Fleksibel



Pelapis anti bocor dua komponen yang memiliki **daya rekat yang sangat kuat**. Cocok untuk area basah atau terendam air, seperti kolam renang, dak beton, bak penampung air (*ground water tank*), kamar mandi, basement, dinding luar bangunan.

Cocok untuk :

Interior & exterior, area basah & terendam, lantai & dinding

- + Kedap air
- + Daya rekat tinggi
- + Tahan lama
- + Pengaplikasian mudah

Kemasan : 5 kgset dan 25 kgset

Daya sebar :

2 m² / 5 kgset (2 lapis)



MORTAR

AM 83

Floor Hardener

Produk pengeras lantai beton berbentuk bubuk siap pakai untuk meningkatkan kekerasan permukaan beton.

Cocok untuk :

Interior & eksterior, area kering & basah seperti gudang, bengkel, garasi, showroom, workshop, parkir, dll.

- + Permukaan lantai beton menjadi lebih padat dan keras
- + Mengurangi penyerapan kotoran
- + Mudah dibersihkan
- + Meningkatkan ketahanan terhadap gesekan permukaan & benturan beban

Kemasan : 25 kg

Daya sebar :

Light Traffic	8.25 m ² / sak 25 kg
Medium Traffic	5 m ² / sak 25 kg
Heavy Traffic	3.6 m ² / sak 25 kg



AM 89

Semen Anti Susut



Produk grouting yang berfungsi sebagai pengisi celah dan perbaikan beton.

Cocok untuk : Interior & eksterior, area kering & basah

- + Berkekuatan tinggi (setara beton K-650)
- + Penambahan kekuatan yang cepat
- + Sifat mengalir yang baik & anti susut
- + Mampu mengisi celah sempit
- + Praktis, hanya dengan penambahan air

Kemasan : 25 kg

Kebutuhan air : 4 liter / sak 25 kg

Daya sebar : 0.013 m² / sak 25 kg



SEMEN INSTAN

AM 86

Acian di atas Beton & Plester



Acian premium berbahan dasar semen, filler, additive dan diperkuat dengan *polymeric binder* sehingga menghasilkan lapisan acian yang halus dan berkualitas.

Cocok untuk :

Interior & eksterior

- + Hasil akhir halus
- + Pengaplikasian mudah
- + Mencegah retak rambut
- + Daya rekat tinggi
- + Tidak perlu plamir

Kemasan : 20 kg & 40 kg

Kebutuhan air : 6.5 - 7 liter / sak 40 kg

Daya sebar :

9 m² / sak 20 kg



AM 87

Acian Putih pada Beton & Plester



Acian putih premium berbahan dasar semen, filler, additive dan diperkuat dengan *polymeric binder* sehingga menghasilkan lapisan acian yang halus dan berkualitas.

Cocok untuk : Interior & eksterior

- + Hasil akhir halus & putih
- + Daya rekat tinggi
- + Mencegah retak rambut
- + Tidak perlu plamir
- + Hemat penggunaan cat

Kemasan : 20 kg

Kebutuhan air : 7 liter / sak 20 kg

Daya sebar : 9 m² / sak 20 kg



MORTAR

AM 80 *Plester*



Campuran semen, pasir dan additive yang diaplikasikan hanya dengan penambahan air (tanpa perlu pengayakan pasir) untuk membentuk permukaan keras dan rata.

Cocok untuk : Interior & eksterior, area kering & basah

- + Daya rekat kuat
- + Pengaplikasian mudah
- + Hemat waktu pengerjaan
- + Daya tekan tinggi

Kemasan : 40 kg

Kebutuhan air : 6.5 - 7 liter / sak 40 kg

Daya sebar (tebal 10 mm) : 2.2 m² / sak 40 kg



AM 88 *Acian diatas Plester*



Semen instan yang diaplikasikan di atas permukaan plester sehingga mendapatkan permukaan dinding yang halus dan rata.

Cocok untuk : Interior & eksterior

- + Hasil akhir halus
- + Pengaplikasian mudah
- + Mencegah retak rambut
- + Daya rekat tinggi

Kemasan : 40 kg

Kebutuhan air : 14 liter / sak 40 kg

Daya sebar (tebal 1-1.3 mm) : 18 m² / sak 40 kg



ADDITIVE (ADITIF)

AM 70

Bonding Agent - Area Basah / Terendam

Cocok untuk :

Interior & exterior, area kering, basah & terendam, lantai & dinding.

- + Tahan air, cocok untuk area terendam.
- + Memperkuat ikatan beton lama & baru
- + Sebagai primer untuk menutup permukaan substrat yang berdaya serap tinggi (*porous*)
- + Membuat mortar lebih fleksibel, tidak mudah retak & lebih tahan abrasi

Kemasan : 1 liter, 10 liter



AM 76

Bonding Agent - Area Kering

Cocok untuk : Interior, area kering, lantai & dinding

- + Memperkuat ikatan beton lama & baru
- + Sebagai primer untuk menutup permukaan substrat yang berdaya serap tinggi (*porous*)
- + Membuat mortar lebih fleksibel, tidak mudah retak & lebih tahan abrasi

Kemasan : 1 liter, 10 liter, 200 liter



AM 78

Penguat Beton

Cocok untuk :

Interior, area kering, lantai & dinding

- + Mengurangi penggunaan air & mencegah keretakan
- + Menaikan kekuatan tekan beton hingga 30%
(tergantung jenis semen yang digunakan)
- + Mempercepat pengerasan beton
- + Beton lebih padat & kedap air

Kemasan : 1 kg & 10 kg

Rasio campur : 1 kg AM 78 : 100 - 300 kg semen



ADHESIVE

AM 45

Perekat Ubin Eco

Perekat ubin keramik

Cocok untuk :

Interior, area kering, lantai & dinding, *low - medium traffic area*

- + Daya rekat tinggi
- + Mencegah keramik kopong
- + Hemat waktu pengerjaan

Kemasan : 25 kg

Kebutuhan air : 8 liter / sak 25 kg

Daya sebar :

- Ubin < 20x20 cm : 6.25 m² / sak 25 kg
- Ubin 30x30 - 40x40 cm : 4.5 m² / sak 25 kg
- Ubin > 60x60 cm : 2.5 m² / sak 25 kg



AM 48

Perekat Bata Ringan

Perekat bata ringan instan adalah solusi pemasangan bata ringan yang praktis dan ekonomis.

Cocok untuk :

Interior & eksterior, dinding

- + Daya rekat tinggi
- + Hemat material & aplikasi tipis
- + Waktu pengerjaan cepat
- + Hasil akhir lebih rata & rapi
- + Hemat penggunaan plesteran

Kemasan : 40 kg

Kebutuhan air : 10 liter / sak 40 kg

Daya sebar :

- Bata ringan 10 cm : 10 m² / sak 40 kg
- Bata ringan 7.5 cm : 17 m² / sak 40 kg



PEREKAT

AM 40

Perekat Ubin di atas Ubin

Perekat ubin *homogeneous tile*, ubin keramik, batu alam, mosaik, marmer, & granite tile.

Cocok untuk :

Interior & exterior, area kering, basah & terendam

- + Tidak perlu membongkar ubin lama
- + Mencegah ubin kopong
- + Daya rekat tinggi
- + Hemat waktu pengerjaan

Kemasan : 25 kg

Kebutuhan air : 8 liter / sak 25 kg

Daya sebar :

Ubin < 20x20 cm : 6.25 m² / sak 25 kg
Ubin 30x30 - 40x40 cm : 4.25 m² / sak 25 kg
Ubin > 60x60 cm : 2.75 m² / sak 25 kg



AM 42

Perekat Granite Tile

Perekat ubin *homogeneous* berbahan dasar semen yang mengandung *polymeric binder* sehingga menghasilkan daya rekat kuat.

Cocok untuk :

Interior, area kering & basah, lantai & dinding

- + Daya rekat tinggi
- + Mencegah keramik kopong
- + Hemat waktu pengerjaan

Kemasan : 25 kg

Kebutuhan air : 8 liter / sak 25 kg

Daya sebar :

Ubin < 20x20 cm : 6.25 m² / sak 25 kg
Ubin 30x30 - 40x40 cm : 4.5 m² / sak 25 kg
Ubin > 60x60 cm : 2.5 m² / sak 25 kg



ADHESIVE

AM 30

Perekat Ubin Ekstra Kuat



Perekat ubin dua komponen untuk *homogeneous tile*, ubin keramik, batu alam, mosaik keramik, marmer, & granite tile.

Cocok untuk :

Interior & exterior, area kering, basah & terendam, lantai & dinding, **heavy load traffic area**

- + Daya rekat ekstra kuat
- + Tahan air
- + Cocok untuk ubin berukuran besar
- + Mencegah ubin kopong
- + Adukan tidak cepat kering

Kemasan : 5 kgset, 50 kgset, 100 kgset

Daya sebar :

Ubin < 20x20 cm : 1 m² / 5 kgset
Ubin 30x30 - 40x40 cm : 0.75 m² / 5 kgset
Ubin > 60x60 cm : 0.55 m² / 5 kgset



AM 37

Perekat Ubin Ekstra Fleksibel



Perekat ubin dua komponen untuk merekatkan homogeneous tile, ubin keramik, batu alam, mosaik, & marmer **di atas kayu dan besi**.

Cocok untuk :

Interior & eksterior, area kering & basah, lantai & dinding

- + Daya tekan tinggi
- + Pengaplikasian mudah
- + Daya rekat tinggi
- + Hemat waktu pengerjaan

Kemasan : 4 kgset dan 20 kgset

Daya sebar :

Ubin < 20x20 cm : 1 m² / 4 kgset
Ubin 30x30 - 40x40 cm : 0.7 m² / 4 kgset
Ubin > 60x60 cm : 0.4 m² / 4 kgset



PEREKAT

AM 601

Trowel Anti Popping



Trowel / roskam multifungsi untuk aplikasi perekat ubin pada berbagai jenis dan ukuran ubin.

Cocok untuk :

Pengaplikasian perekat ubin, screed / plesteran, waterproofing berbahan dasar semen, serta pembuatan profil dekoratif.

- + Mencegah terjadinya rongga udara pada pemasangan ubin
- + Meratakan aplikasi sehingga pemakaian bahan lebih hemat / terkontrol

Jenis : Trapesium

COATING (PELAPIS)

AM 151

Pelapis Batu Alam - Glossy

Cocok untuk :

Interior & exterior, area kering & basah, dinding & atap

Bidang aplikasi :

Batu alam, batu buatan (berbahan semen), bata expose, genteng, patung / relief.

- + Hasil akhir mengkilap
- + Warna lebih cemerlang
- + Anti jamur & lumut
- + Anti air (water repellent)
- + Tahan cuaca & sinar UV

Kemasan : 1 liter, 2.5 liter

Daya sebar (2 lapis) : 5 m² / liter

pastikan area aplikasi langsung di atas permukaan batu yang tidak di lapisi cat/coating



AM 152

Pelapis Batu Alam - Natural

Cocok untuk :

Interior & exterior, area kering & basah, dinding & atap

Bidang aplikasi :

Batu alam, batu buatan (berbahan semen), bata expose, genteng.

- + Hasil akhir natural / alami
- + Anti jamur & lumut
- + Anti air (water repellent)
- + Tahan cuaca & sinar UV

Kemasan : 1 liter, 2.5 liter

Daya sebar (2 lapis) : 4 m² / liter

pastikan area aplikasi langsung di atas permukaan batu yang tidak di lapisi cat/coating



COATING (PELAPIS)

AM 153

Pelapis Batu Alam - Black

Cocok untuk :

Interior & exterior, area kering & basah, dinding

Bidang aplikasi :

Batu alam, batu buatan (berbahan semen), patung / relief .

+ Hasil akhir hitam, lebih indah & elegan

+ Anti jamur & lumut

+ Anti air (water repellent)

+ Tahan cuaca & sinar UV

Kemasan : 1 liter, 2.5 liter

Daya sebar (2 lapis) : 3.5 m² / liter

pastikan area aplikasi langsung di atas permukaan batu yang tidak di lapisi cat/coating



AM 180

Pelapis Lantai Polyurethane

Cocok untuk :

Interior & exterior

Bidang aplikasi :

Batu alam, kayu, besi, beton

+ Tahan goresan & cuaca

+ Daya rekat tinggi

+ Tidak menyerap kotoran

+ Tidak menguning

Kemasan : 1 liter set

Daya sebar (2 lapis) :

6 m² / liter set

pastikan area aplikasi langsung di atas permukaan batu yang tidak di lapisi cat/coating





MORTAR / SEMEN INSTAN
TILE GROUT / PENGISI NAT
ADHESIVE / PEREKAT
COATING / PELAPIS
WATERPROOFING / ANTI BOCOR
ADDITIVE / ADITIF



PT ADIWISESA MANDIRI
BUILDING PRODUCTS INDONESIA

Head Office :

Jl. Aipda K.S Tubun 2C No.30
Jakarta Barat 11410, Indonesia
T : +62 21 530 2414 | F : +62 21 536 3345

Factory :

Jl. Raya Serang KM 30 RT/RW 03/04
Kel. Cangkudu Kec. Balaraja
Tangerang, Banten 15610

CONTACT PERSON