

VOCAÇÃO TÉCNICA, LDA PORTFÓLIO



NAMPULA
Av. Eduardo Mondlane, nº 1234, 1º
Andar Esquerdo



(+258) 843 128 808 / 843 128 807



geral@vt.co.mz



www.vt.co.mz

MAPUTO
Av. da Malhangale, rua da Manica, nº
1361, casa nº 188, 1º Andar Direito

MOÇAMBIQUE



PARTE 1

INTRODUÇÃO

A empresa
Processo de trabalho
Rede de trabalho

“

Vocação Técnica, Lda é uma empresa moçambicana jovem, dedicada a prestar serviços e dar assistência técnica profissional nas diversas áreas do saber técnico-científico. Para realizar esta missão, usa o máximo do potencial de sua equipa, composta por profissionais de alto padrão internacional. Em paralelo, busca sua missão por meio de promoção do enquadramento e integração de novos graduados no mercado de trabalho (nos distritos e municípios).



Msc. Roberto Bernardo

Especialista em Planeamento e Desenvolvimento Local e Municipal
Sócio-Administrador



SOBRE A EMPRESA

Nome oficial	VOCAÇÃO TECNICA, LIMITADA
Local de registo	Nampula
Tipo de sociedade	Sociedade por Quotas, Limitada
Nº de Registo	100206331
Nº de alvará:	0420/BAU/03/01/PS/2011
NUIT:	4002943305
ICU:	2019D000001718PE
Certificado de consultores em elab. Inst. Ord. Ter.	0030EC/2017
Nº inscrição de Cons. Const. Civil	0420/BAU/03/01/PS/2011
Classe	74140 do Regulamento do Licenciamento de Actividade Comercial, Licenciamento para Estudos de Avaliação e Impacto Ambiental
Gestão e Administração	Assegurada por um dos sócios Administrador



Promover iniciativas que melhorem o contexto técnico-profissional a nível local (distritos e municípios), para garantir o exercício efectivo da governação participativa.



Transformar positivamente o contexto da governação local e de resolução de problemas específicos de desenvolvimento local sustentável, por meio de prestação de assistência técnica-profissional.

ÁREAS DE ACTUAÇÃO E REDE DE TRABALHO

ÁREAS DE ACTUAÇÃO

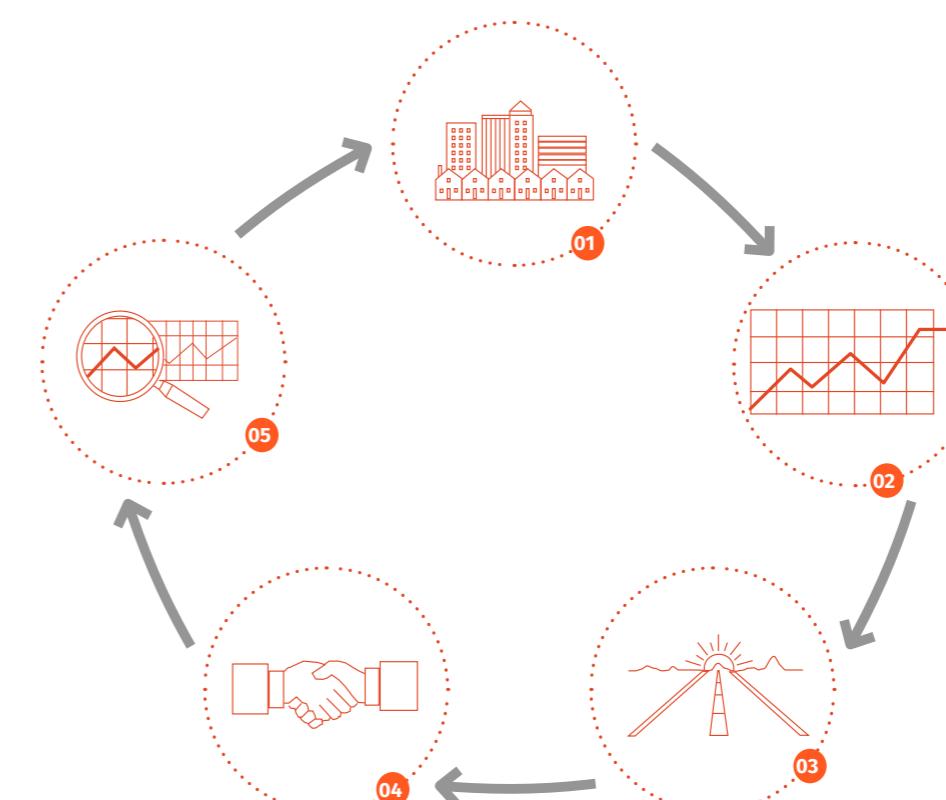
- > Planeamento Territorial
- > Arquitectura e Fiscalização
- > Desenvolvimento Institucional

REDE DE TRABALHO



PROCESSO DE TRABALHO

PROCESSO



1. ONDE ESTAMOS INDO?

análise de tendências
informações de tendências
possíveis cenários

2. ONDE QUEREMOS ESTAR?

visão e missão
cenário desejado
visão da comunidade

3. COMO CHEGAR LÁ?

plano de acção
metas, estratégias, acções
cronogramas

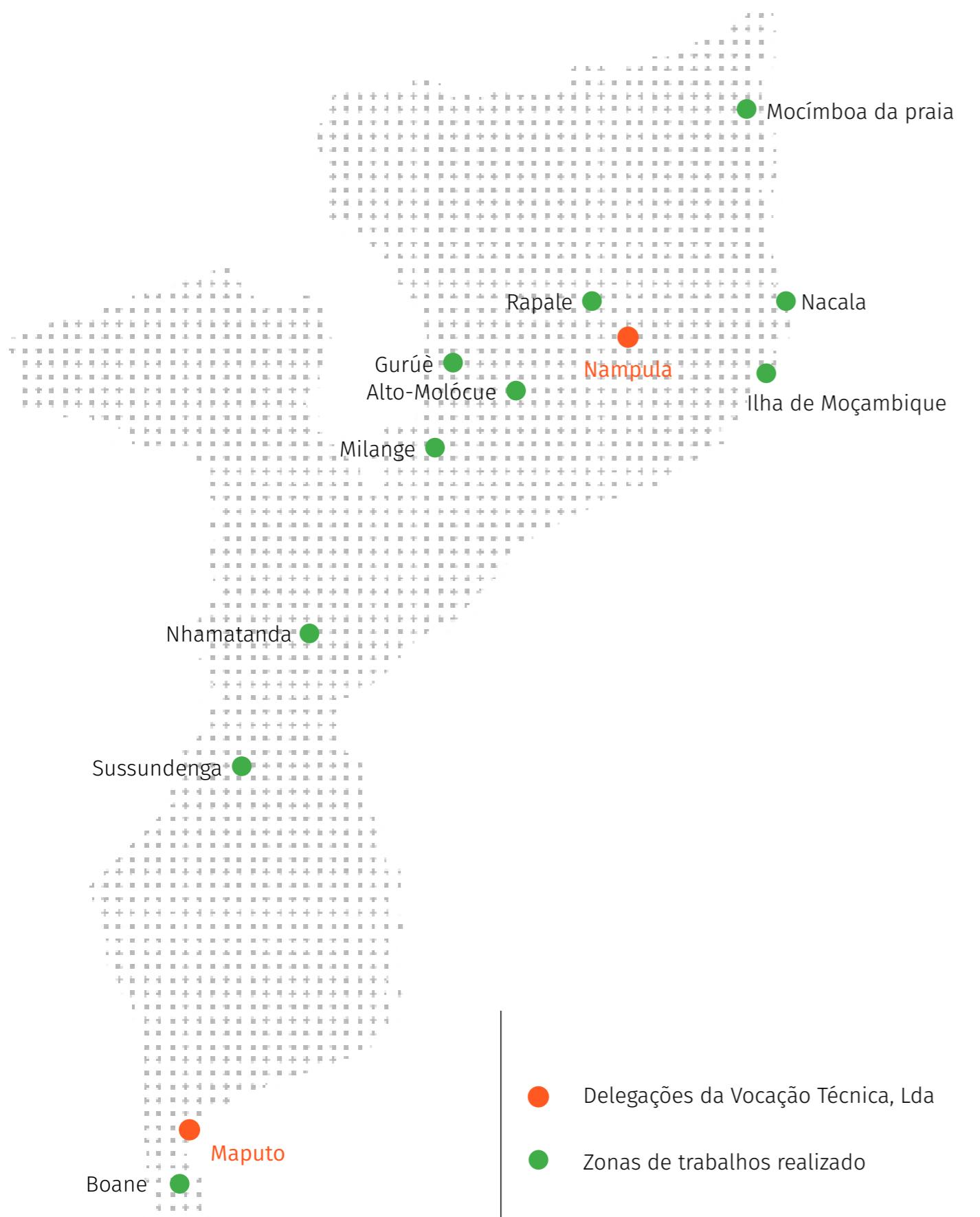
4. ESTAMOS CHEGANDO LÁ?

implementação e monitoria
plano de acção
indicadores da comunidade

5. ONDE ESTAMOS AGORA?

perfil do local
informação descriptiva
valores da comunidade

ONDE TRABALHAMOS?



PARTE 2 Experiência Profissional

Planeamento e
Ordenamento do
Território

DISTRITO DE SUSSUNDENGA

País:
Moçambique
Entidade Contratante:
Fundo Nacional de
Desenvolvimento
Sustentável - FNDS

Prazo:
7 meses

Orçamento:
14,880, 105,00 MT

Data de inicio:
**Novembro de 2020 - Maio
2021**

Equipa:
Profissionais da VT, Lda Nº
de membros da Equipa: **11**

Líder da Equipa e principais nções

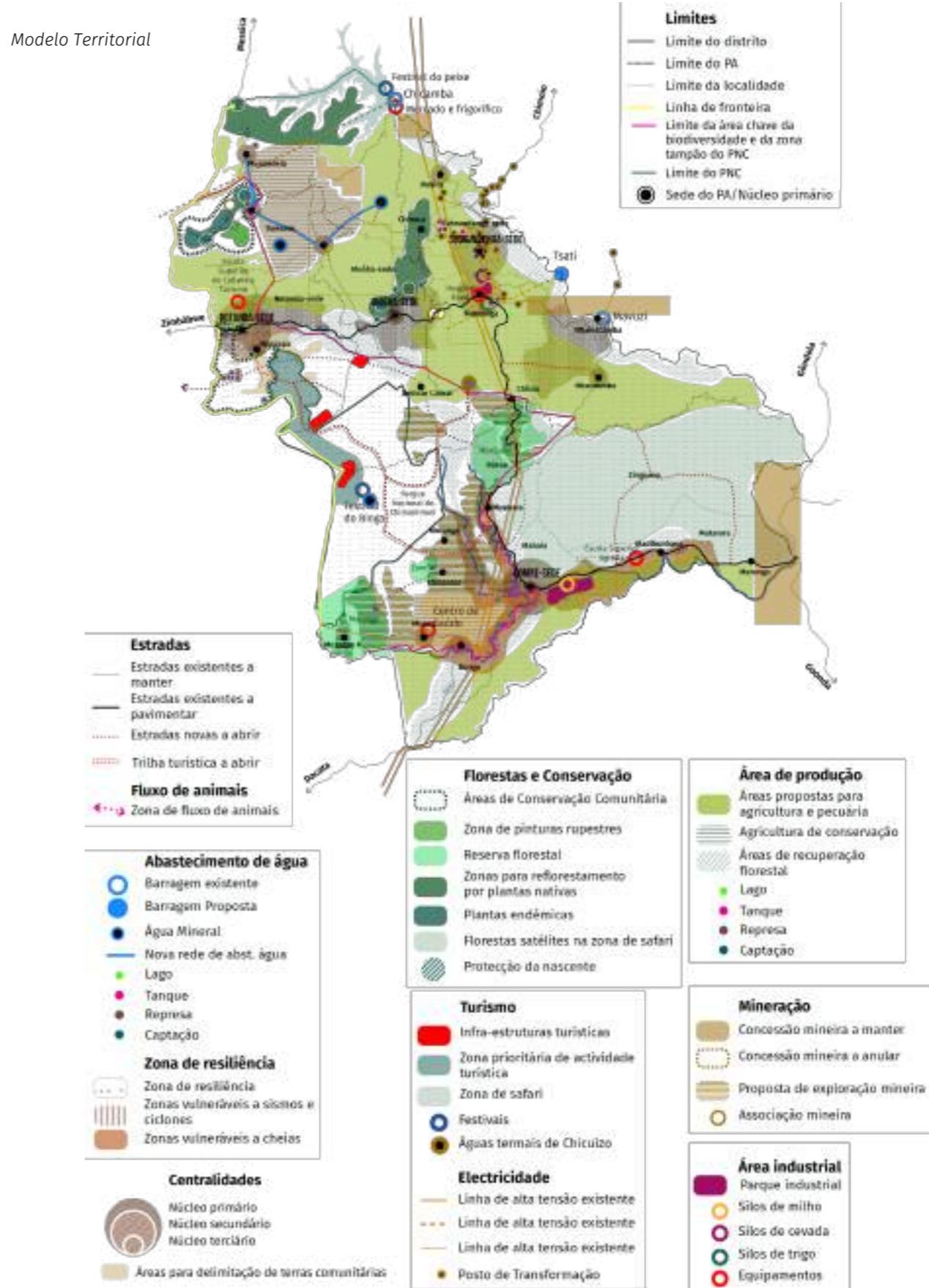
- > Msc. Roberto Bernardo
 - > Coordenação Técnico - científica ; controle de qualidade ; orientação do trabalho de campo , coordenação com as equipas compostas por Planificadores Urbanos , Arquitectos , Jurista e Técnicos do Conselho Municipal da Cidade Nampula , Autoridades Administrativas e Liderança Local
 - > Elaboração do Relatório de análise da situação actual;
 - > Desenvolvimento dos cenários de desenvolvimento para os próximos 30 anos, na base da projecção da população, condicionantes , potencialidades, riscos ambientais, climáticos, avaliaçao Ambiental e Social estratégica , potencialidades e oportunidades de desenvolvimento;
 - > Elaboração do Relatório de fundamentação, Plano de Implementação, peças desenhadas da proposta (plantas) e Normas Regulamentares.

Serviços de Consultoria para elaboração do Plano Distral de Uso de Terra de Sussundenga - PDUTS

Descrição das actividades

- > Realização de processos participativos através de audiências públicas;
 - > Levantamentos de dados e informações de carácter físico -geográficos , ecologicos , Socio -ambientais , económicos , históricos e culturais;
 - > Elaboração de cartografias necessárias (Mapas: Enquadramento, divisão administrativa, hidrográficos , densidades , relevo , e outros tematicos);
 - > Elaboração da cartografia sobre a situação actual do distrito (Mapas : Condicionantes , Mobilidade e Acessibilidade e Zoneamento do Uso do Solo Actual);
 - > Elaboração do Relatório de análise da situação actual;
 - > Desenvolvimento dos cenários de desenvolvimento para os próximos 30 anos, na base da projecção da população, condicionantes , potencialidades, riscos ambientais, climáticos, avaliaçao Ambiental e Social estrategica , potencialidades e oportunidades de desenvolvimento;
 - > Elaboração do Relatório de fundamentação, Plano de Implementação, peças desenhadas da proposta (plantas) e Normas Regulamentares.

Modelo Territorial





PLANOS DE ESTRUTURA URBANA AUTÁRQUICA (PEUs)

6 Autarquias:
Sussundenga · Alto Molócuè · Gurúè ·
Milange · Nhamatanda · Boane

Cliente:

Ministério da Terra, Ambiente e Desenvolvimento Rural

Orçamento: 72,800,000.00 MT

Prazo: 2017 - 2019

Temática: Ordenamento Territorial

Nº de membros da Equipa: 15

Serviços de Consultoria para elaboração do Plano de Estrutura Urbana das Autarquias de Sussundenga, Milange, Alto-Molócuè, Gurúè, Nhamatanda e Boane

A elaboração de PEUs desenvolvida pela VT, Lda para as 06 Autarquias, obedeceu um processo de 08 etapas:

- 1 Desencadeamento do Processo
- 2 Levantamento de Dados
- 3 Preparação de cartografias
- 4 Diagnóstico da Situação Actual
- 5 Desenvolvimento de Cenários
- 6 Desenvolvimento da Proposta do PEU
- 7 Elaboração da Versão Final
- 8 Entrega de resultados

Descrição das actividades

- > Realização de processos participativos através de audiências públicas;
- > Levantamentos de dados e informações de carácter físico-geográficos, Socio-ambientais, económicos, históricos e culturais;
- > Elaboração de cartografias necessárias (Mapas: Enquadramento, divisão administrativa, hidrográficos, densidades, relevo);
- > Elaboração da cartografia sobre a situação actual municipal (Mapas: Condicionantes, Mobilidade e Acessibilidade e Zoneamento do Uso do Solo Actual);
- > Elaboração do Relatório de análise da situação actual;
- > Desenvolvimento dos cenários de desenvolvimento das cinco Autarquias para os próximos 30 anos, na base da projecção da população, condicionantes, potencialidades, riscos ambientais, climáticos e oportunidades de desenvolvimento;
- > Elaboração do Relatório de fundamentação, Plano de Implementação, peças desenhadas da proposta (plantas) e Normas Regulamentares.



EQUIPE TÉCNICA MOBILIZADA PARA OS PEUS

Coordenação Geral Conjunta

Presidentes das seis Autarquias · Administrador Executivo da Vocação Técnica, Lda para as seis Autarquias

Equipa Técnica Multidisciplinar

Urbanismo · Arquitectura · Engenharia Civil · Integração Social · Mudanças Climáticas · Geografia · GIS · Socioantropologia · Economia · Agronomia

Equipa Operacional multi-sectorial e inclusiva

Coordenadores Séniores · Arquitectos Séniores e Júniores · Estudantes · Técnicos locais multi-sectoriais (provenientes da autarquia, comunidade local, serviços distritais de Planeamento e Infra-estruturas; Actividades Económicas, Saúde, Género e Acção Social; Educação e Desenvolvimento Humano) · Juristas · Demógrafo · Linguísta

ABORDAGEM METODOLÓGICA PARA ELABORAÇÃO DOS PEUS

A metodologia adoptada foi centrada na perspectiva de evitar o fosso entre o planeamento e a implementação. Procurou-se não desenvolver um plano eurocêntrico, que não é nem culturalmente apropriado, nem capaz de ser realizado.

Procurou-se evitar um processo que seja longo, técnico e complexo para as realidades das Autarquias de Sussundenga, Alto Molócuè, Gurúè, Milange, Nhamatanda e Boane.

Antes, optou-se por um plano possível de ser realizado por um custo reduzido e sustentável para as autarquias em causa, e que não exigisse mudanças no actual quadro Legal, isto é, da Lei de Planeamento e Ordenamento Territorial vigente em Moçambique.

Tecnicamente, trata-se de uma abordagem metodológica diferente e inovadora, assente nos seguintes pilares:

CLARO E INOVATIVO

- Simplicidade e inovação
- Modelo Urbano

EFICIENTE E PLANEADO

- Resultados Rápidos
- Perspectiva a longo prazo: *Pensando em frente*

DIRECTO PARA IMPLEMENTAÇÃO

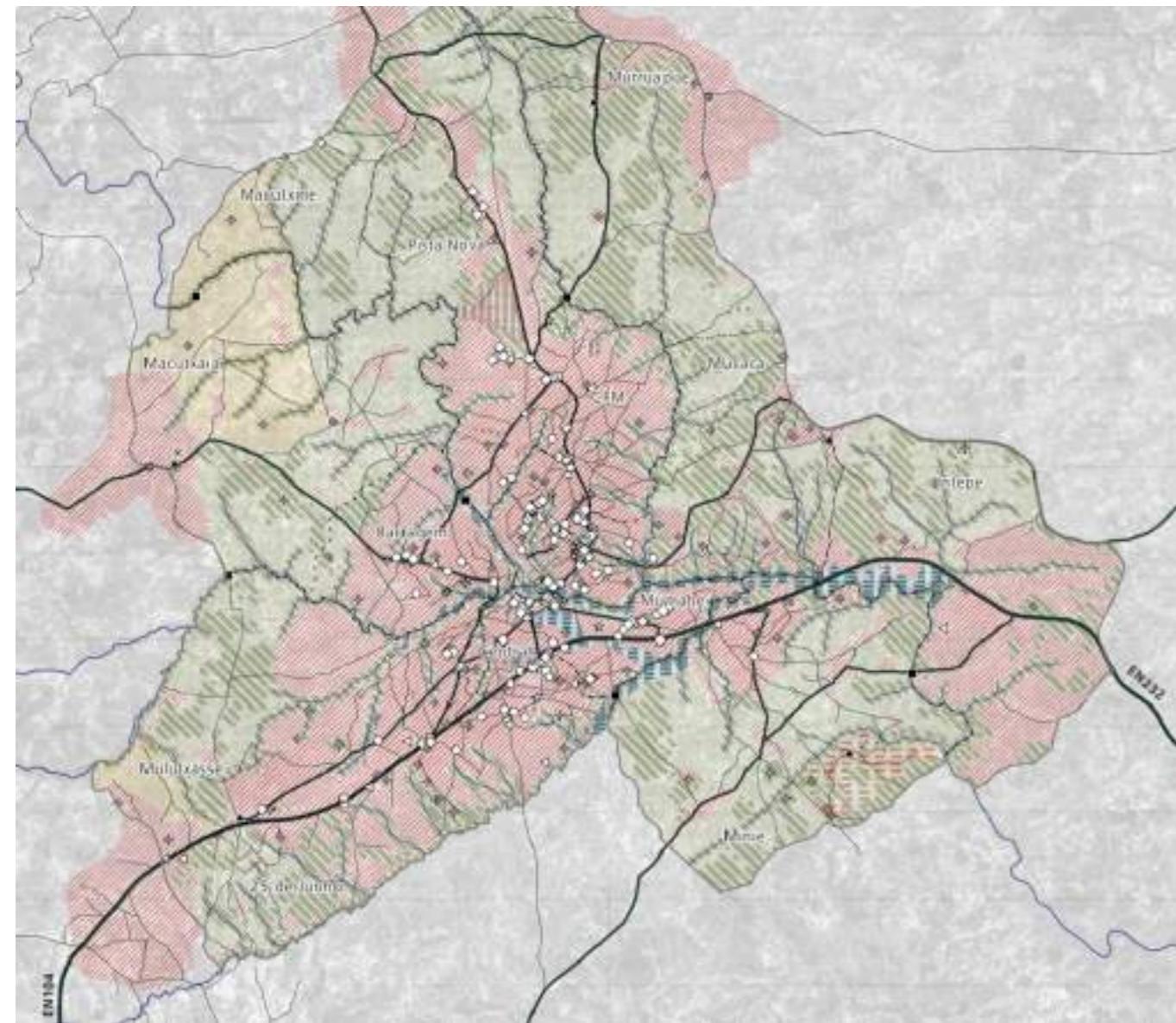
- Realístico e Pragmático
- Desenvolvimento integrado e sólido

INCLUSIVO E PARTICIPATIVO

- Implementação conjunta
- Participação e capacitação: *encorajando o buy-in*

VILA AUTÁRQUICA DE ALTO-MOLÓCUÈ

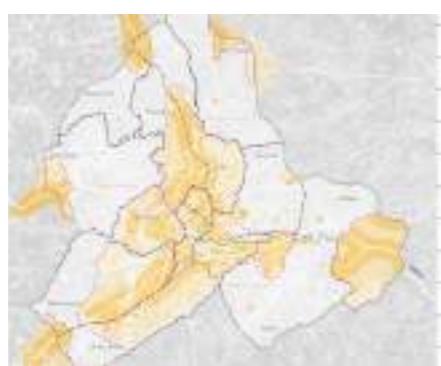
Planta de Modelo Territorial



Planta de Infra-estruturas



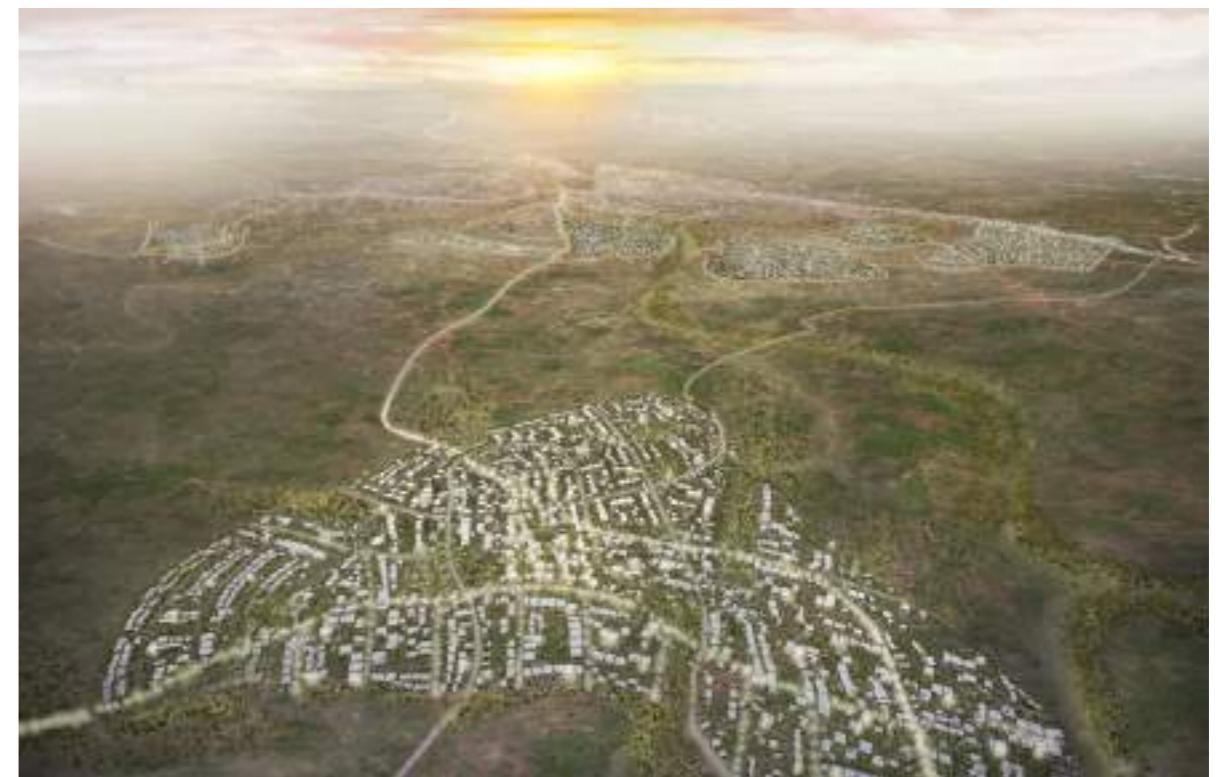
Planta do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos



Pormenor do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos

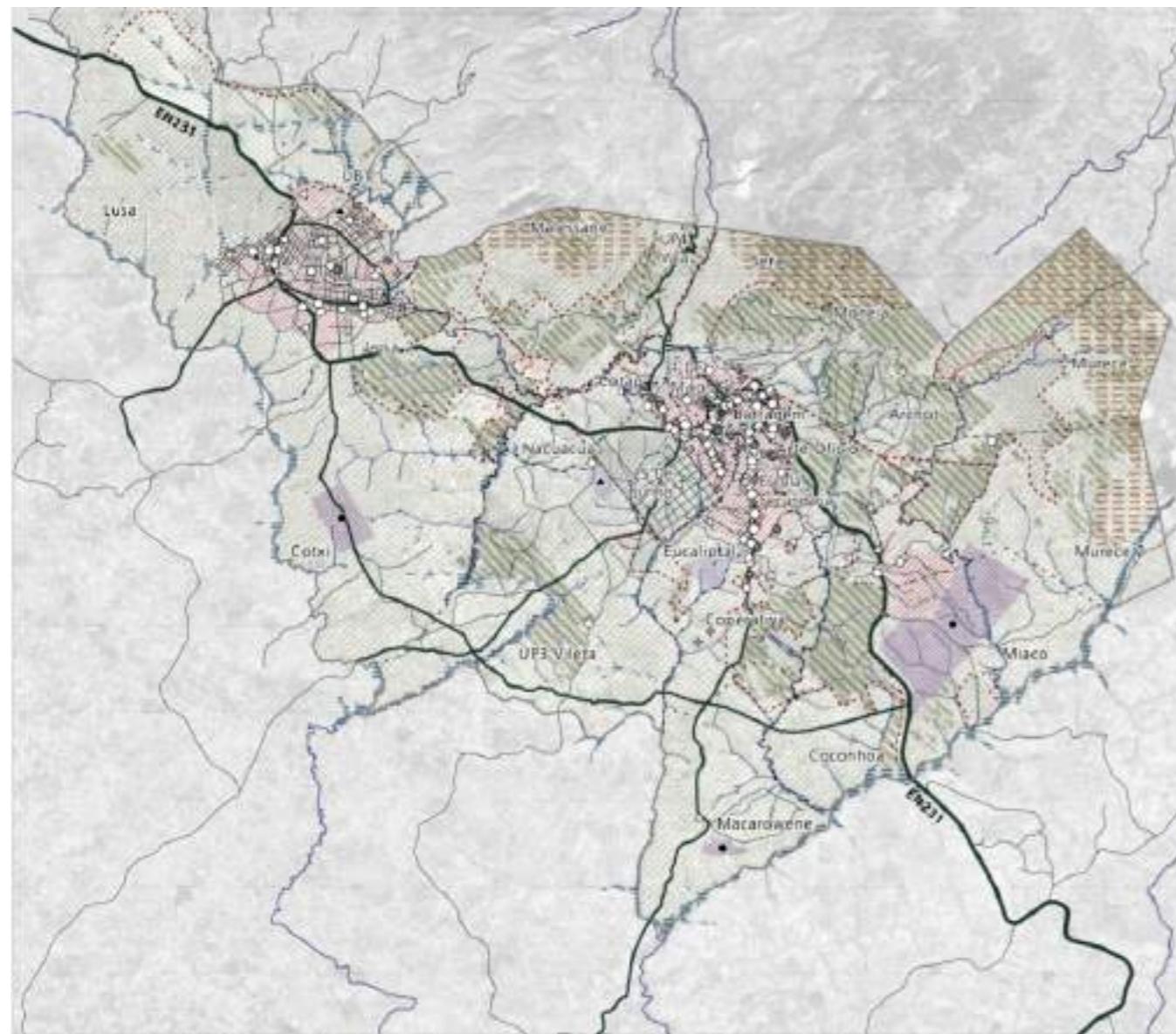


VILA AUTÁRQUICA DE ALTO-MOLÓCUÈ

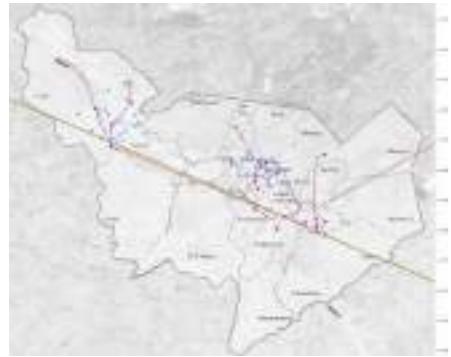


VILA AUTÁRQUICA DE GURUÈ

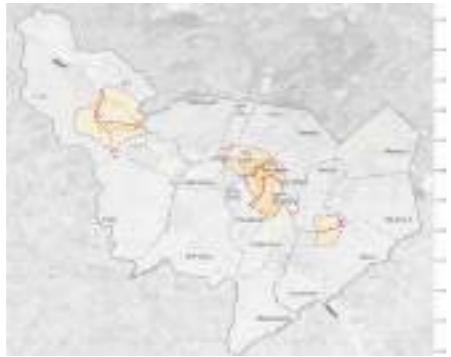
Planta de Modelo Territorial



Planta de Infra-estruturas



Planta do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos



Pormenor do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos

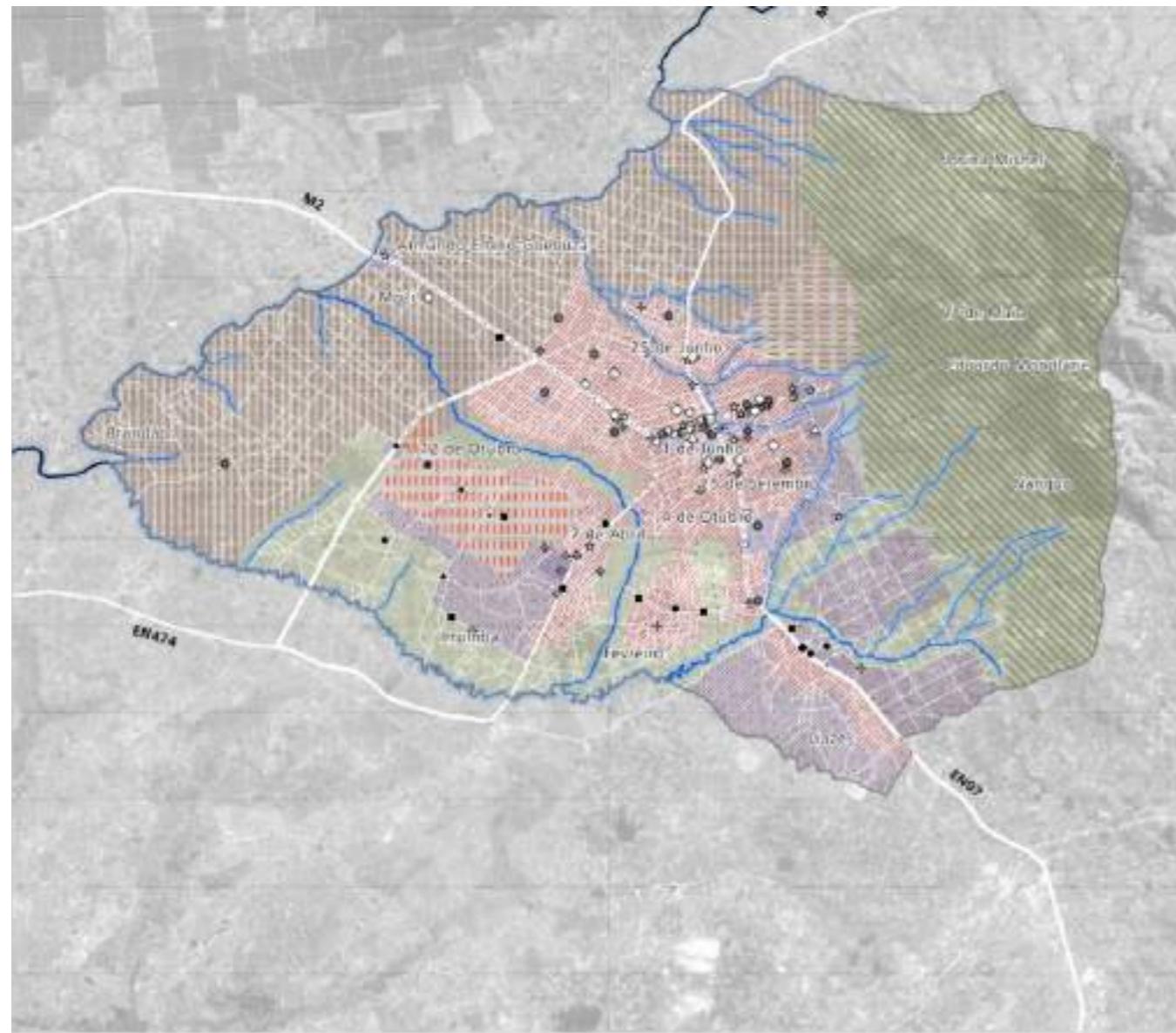


VILA AUTÁRQUICA DE GURUÈ



VILA AUTÁRQUICA DE MILANGE

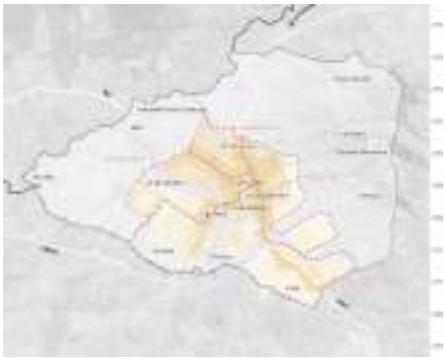
Planta de Modelo Territorial



Planta de Infra-estruturas



Planta do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos



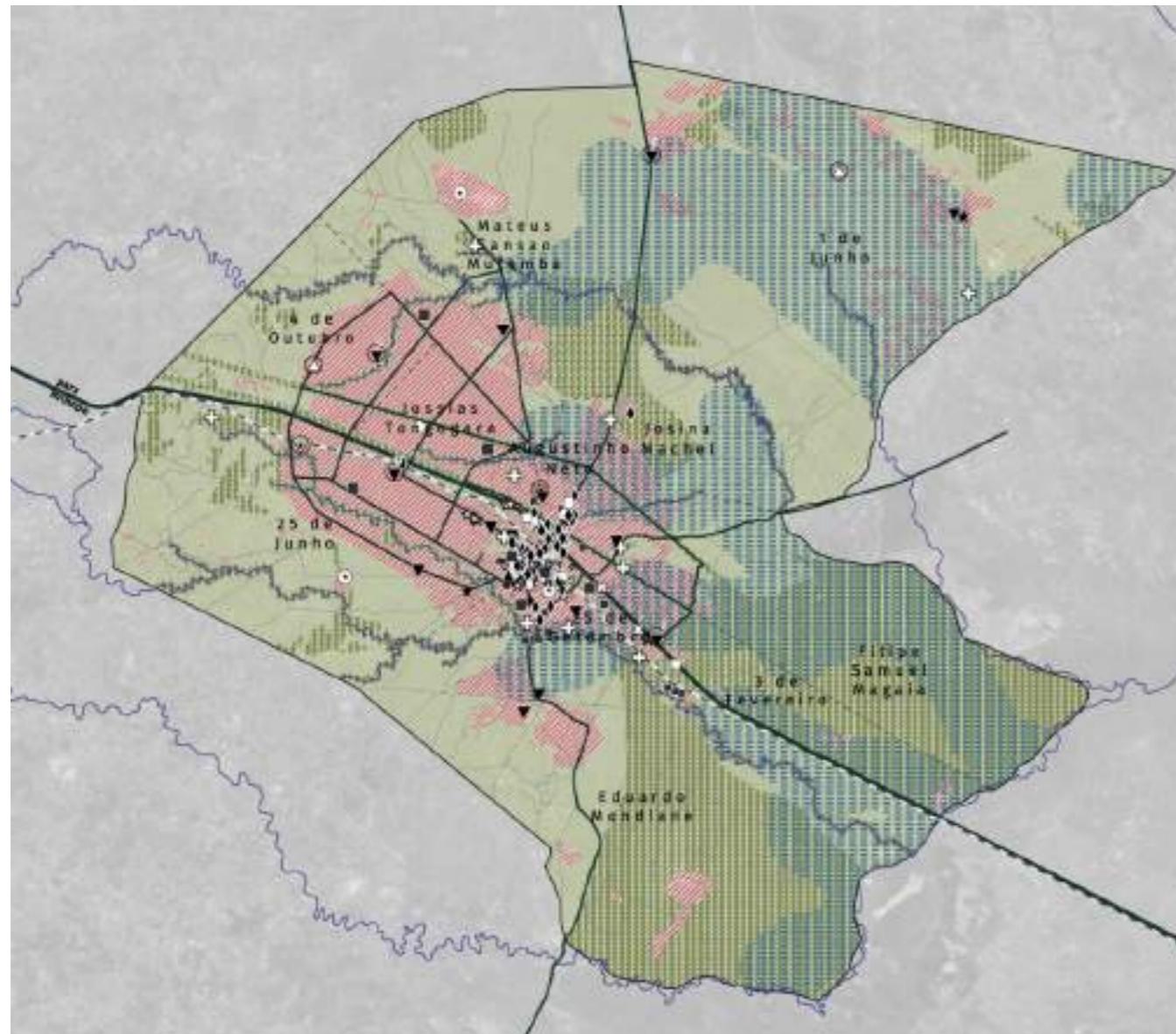
Pormenor do Desenvolvimento Urbano Assentamentos Humanos

VILA AUTÁRQUICA DE MILANGE



VILA AUTÁRQUICA DE NHAMATANDA

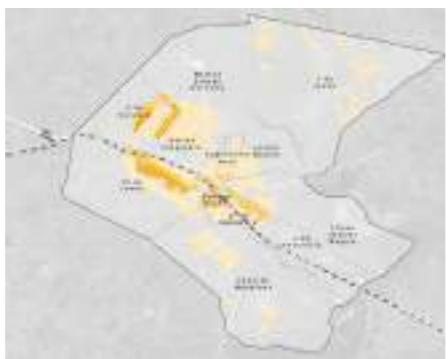
Planta de Modelo Territorial



Planta de Infra-estruturas



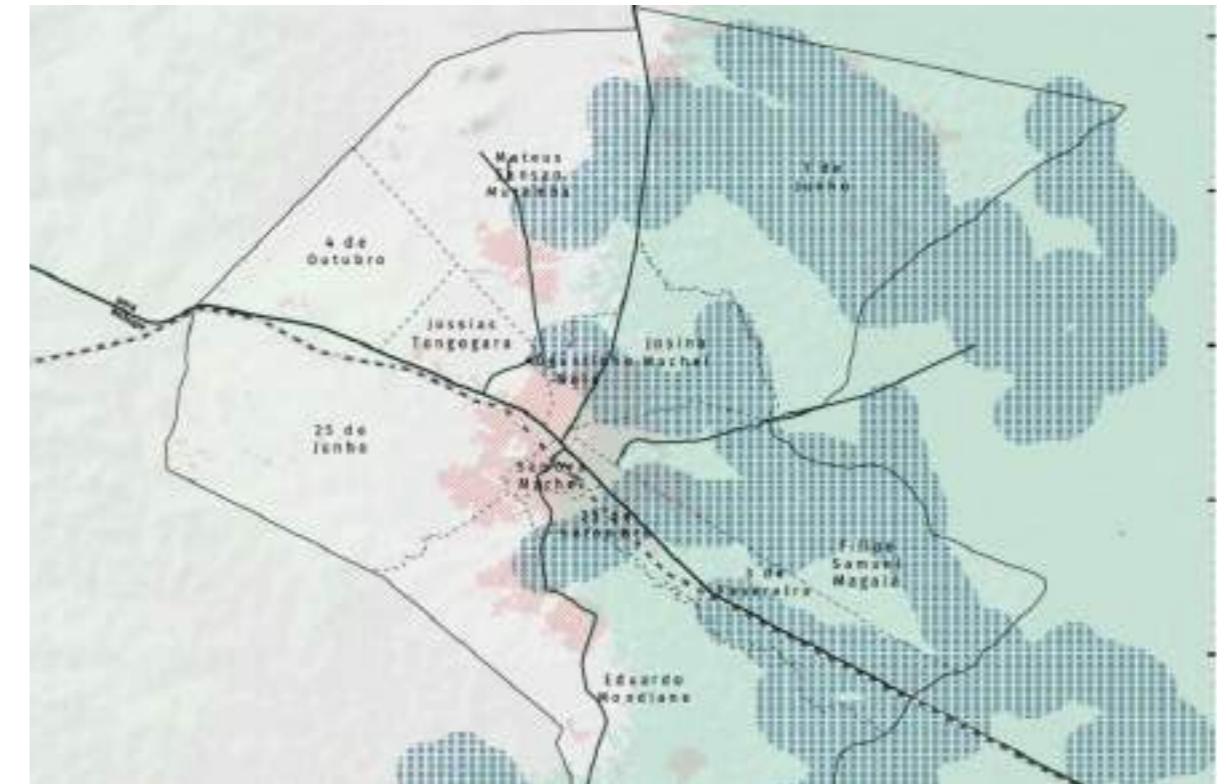
Planta do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos



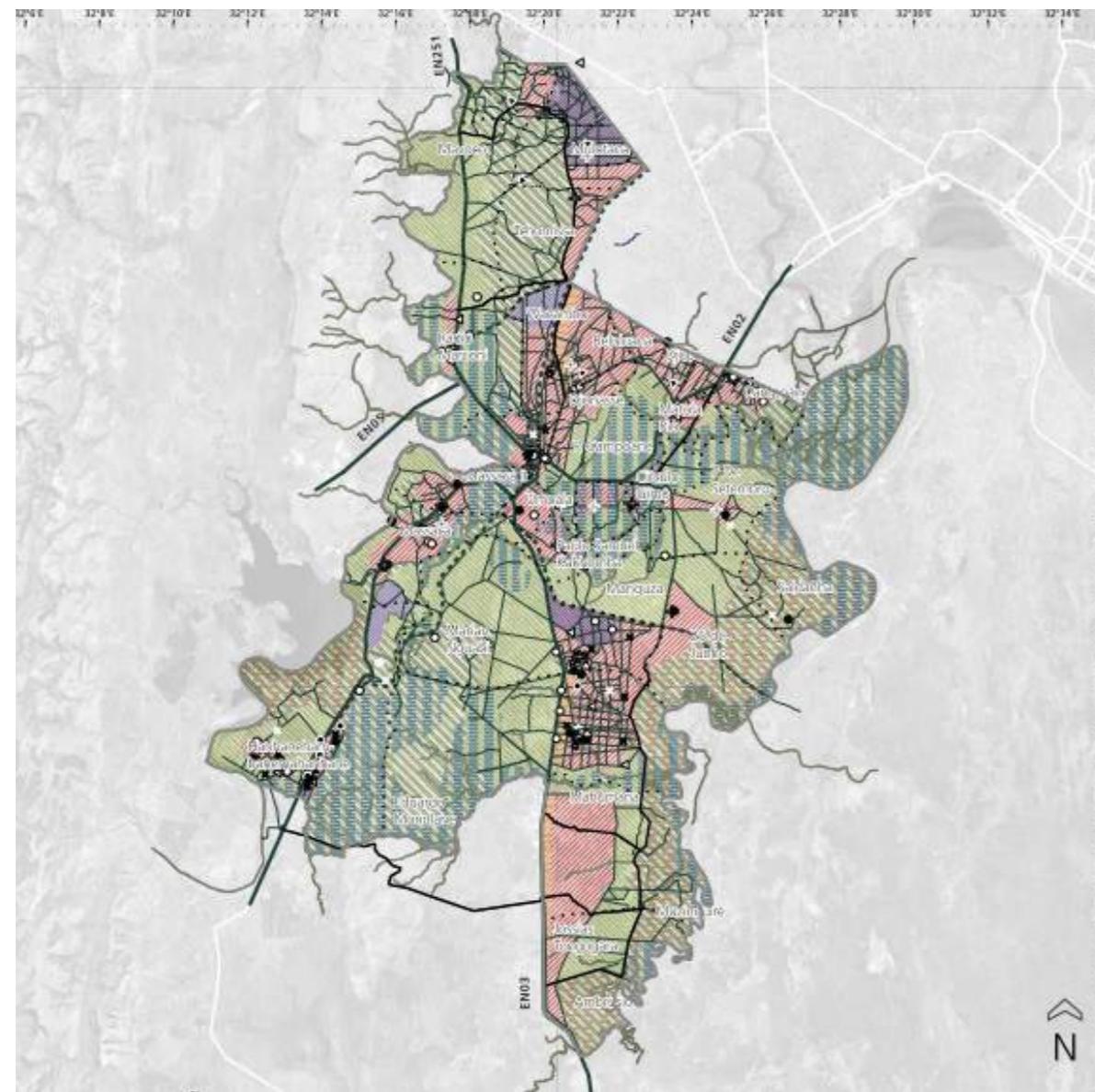
Pormenor do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos



VILA AUTÁRQUICA DE NHAMATANDA



Planta de Modelo Territorial



Planta de Infra-estruturas



Planta do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos

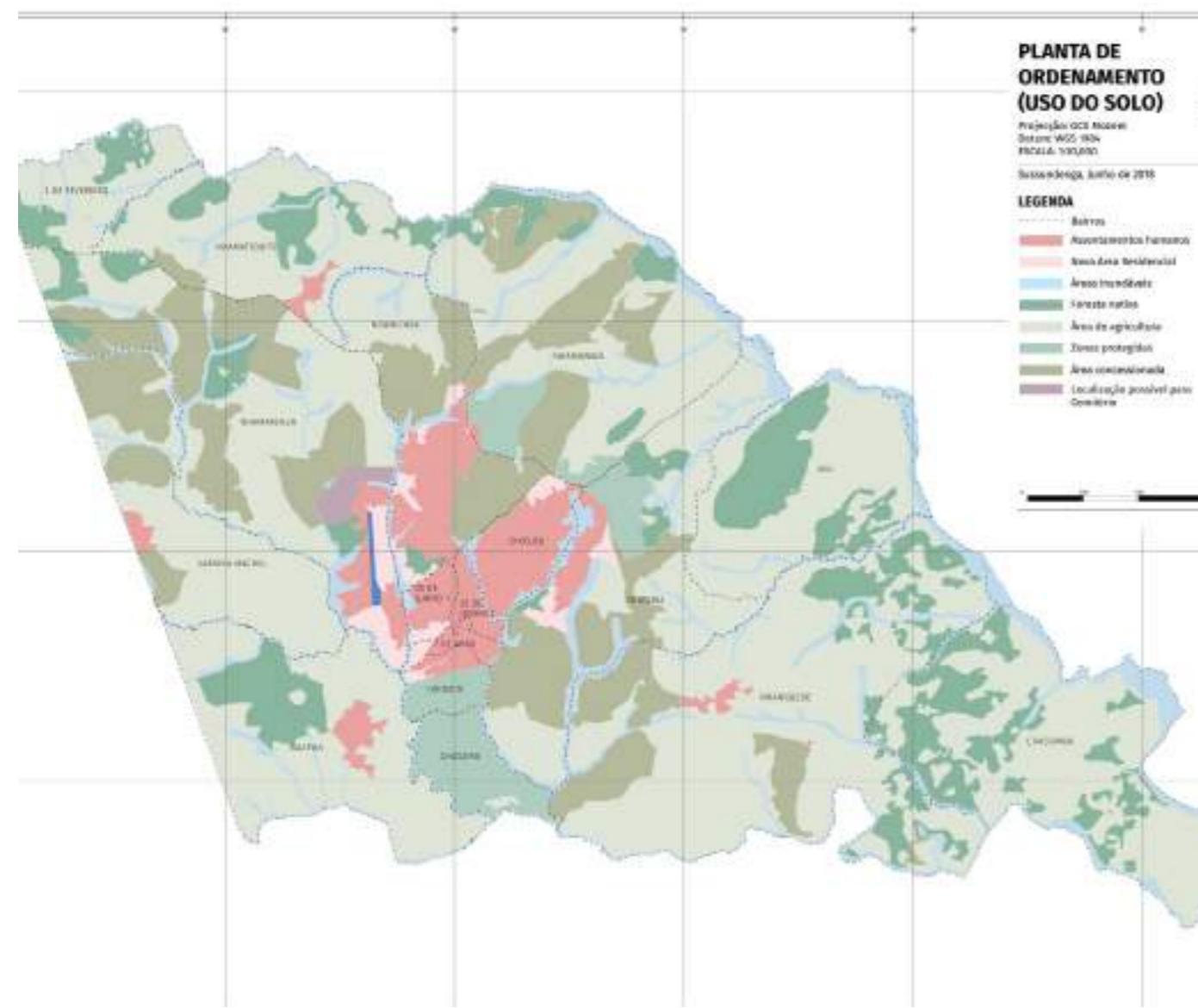


Pormenor do Desenvolvimento Urbano - Assentamentos Humanos



VILA AUTÁRQUICA DE SUSSUNDENGA

Planta de Uso do Solo Proposto



Planta de Infra-estruturas de
Abastecimento de Água



Planta do Desenvolvimento Urbano -
Assentamentos Humanos



Pormenor do Zoneamento Ecológico



VILA AUTÁRQUICA DE SUSSUNDENGA

Bairro de Nhamizara	Bairro de Chicueu	Bairro de Muzória	Bairro de Nhamarena
140x230=32.200 m ²	185x150=27.750 m ²	180x420=75.600 m ²	280x215=60.200 m ²





**Serviços de Consultoria
para Processos de
Compensação das
Comunidades com
acções dentro da
Matanuska**

País:
Moçambique

Entidade Contratante:
Matanuska Moçambique

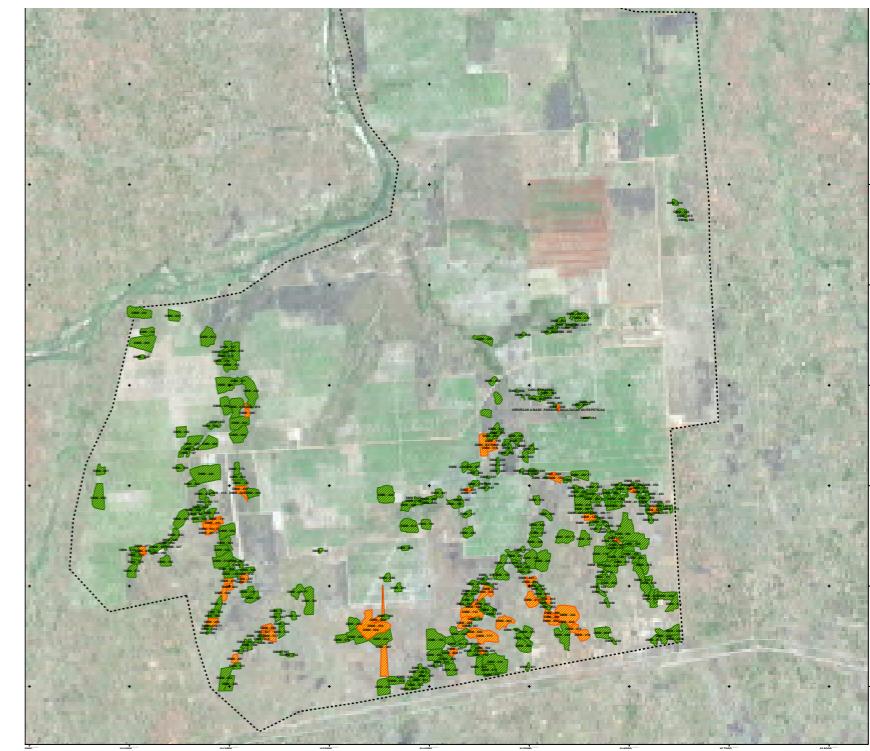
Prazo:
1 Semana

Orçamento:
1,845,720.00 MT

Data de inicio:
Novembro de 2017

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **7**



Desenvolvimento de Planos Urbanos

País:
Moçambique
Entidade Contratante:
Conselho Municipal da Cidade de Nampula

Prazo:
8 meses

Orçamento:
1,400,000,00 MT

Data de inicio:
Maio de 2015

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **7**

CIDADE DE NAMPULA

Serviços de Consultoria para elaboração do Modelo Territorial e Plano de Pormenor de Mucuache

Descrição das actividades

- > Desencadeamento de processos participativos através de audiências públicas;
- > Levantamentos de dados e informações de carácter físico-geográficos, Sócio-ambientais, económicos, históricos e culturais;
- > Elaboração de cartografias da Unidade Comunal Mucuache (Mapas: Enquadramento, divisão administrativa, hidrográficos, densidades, relevo);
- > Elaboração da cartografia sobre a situação actual da Unidade Comunal Mucuache (Mapas: Condicionantes, Mobilidade e Acessibilidade e Zoneamento do Uso do Solo Actual);
- > Elaboração do Relatório da análise da situação actual;
- > Elaboração do Relatório de fundamentação, peças desenhadas da proposta e Regulamentos.

Líder da Equipa e principais funções

- > Msc. Roberto Bernardo
- > Coordenação Técnico-científica; controle de qualidade; orientação do trabalho de campo, coordenação com as equipas compostas por Planificadores Urbanos, Arquitectos, Jurista e Técnicos do Conselho Municipal da Cidade Nampula, Autoridades Administrativas e Liderança local.

Modelo territorial de Mucuache

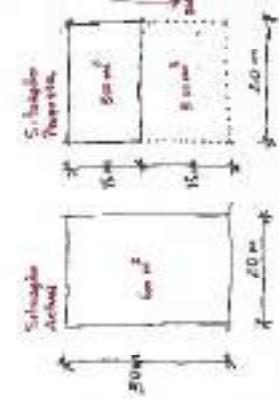
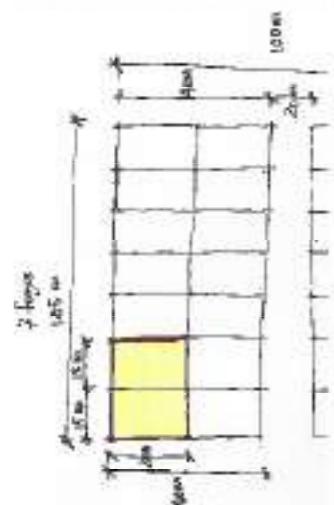
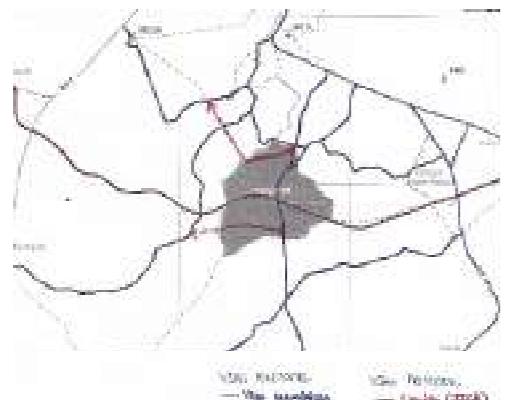


Vias propostas

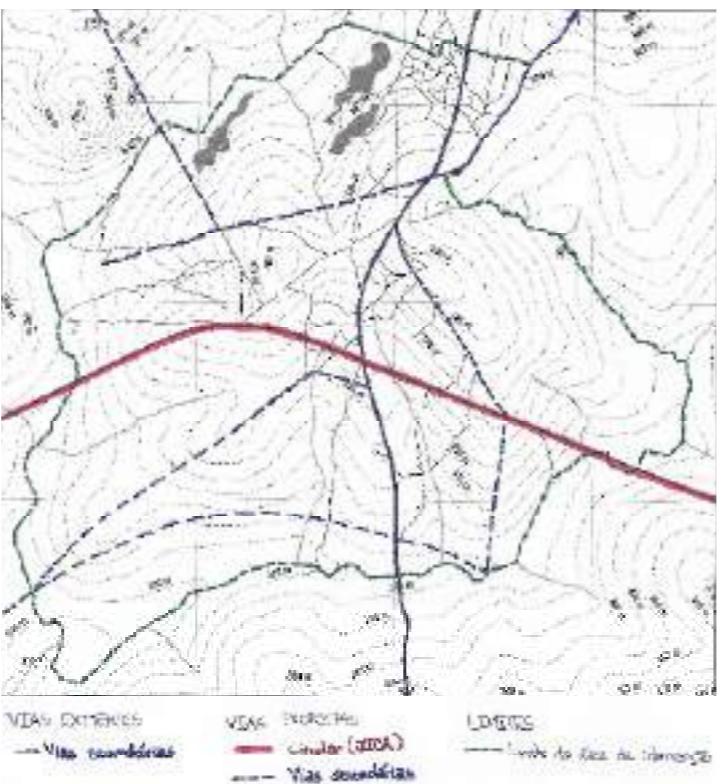


Corredores ecológicos e áreas verdes propostas

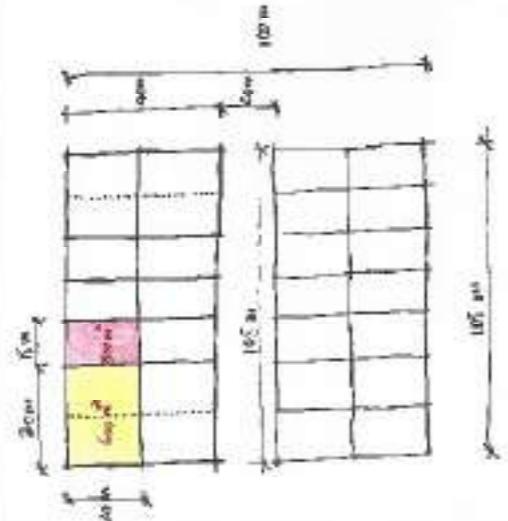
CONEÇÕES EXTERNAS



CONEÇÕES INTERNAS



MODELO DO QUARTEIRÃO MODELO DO LOTE



CIDADE DE NAMPULA

País:
Moçambique

Entidade Contratante:
Conselho Municipal da Cidade de Nampula

Data de inicio:
2016

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **5**

PLANO DE PORMENOR DA SUOPG-01

Serviços de Consultoria para elaboração da Estratégia de Melhoramento de Assentamentos Informais

Descrição

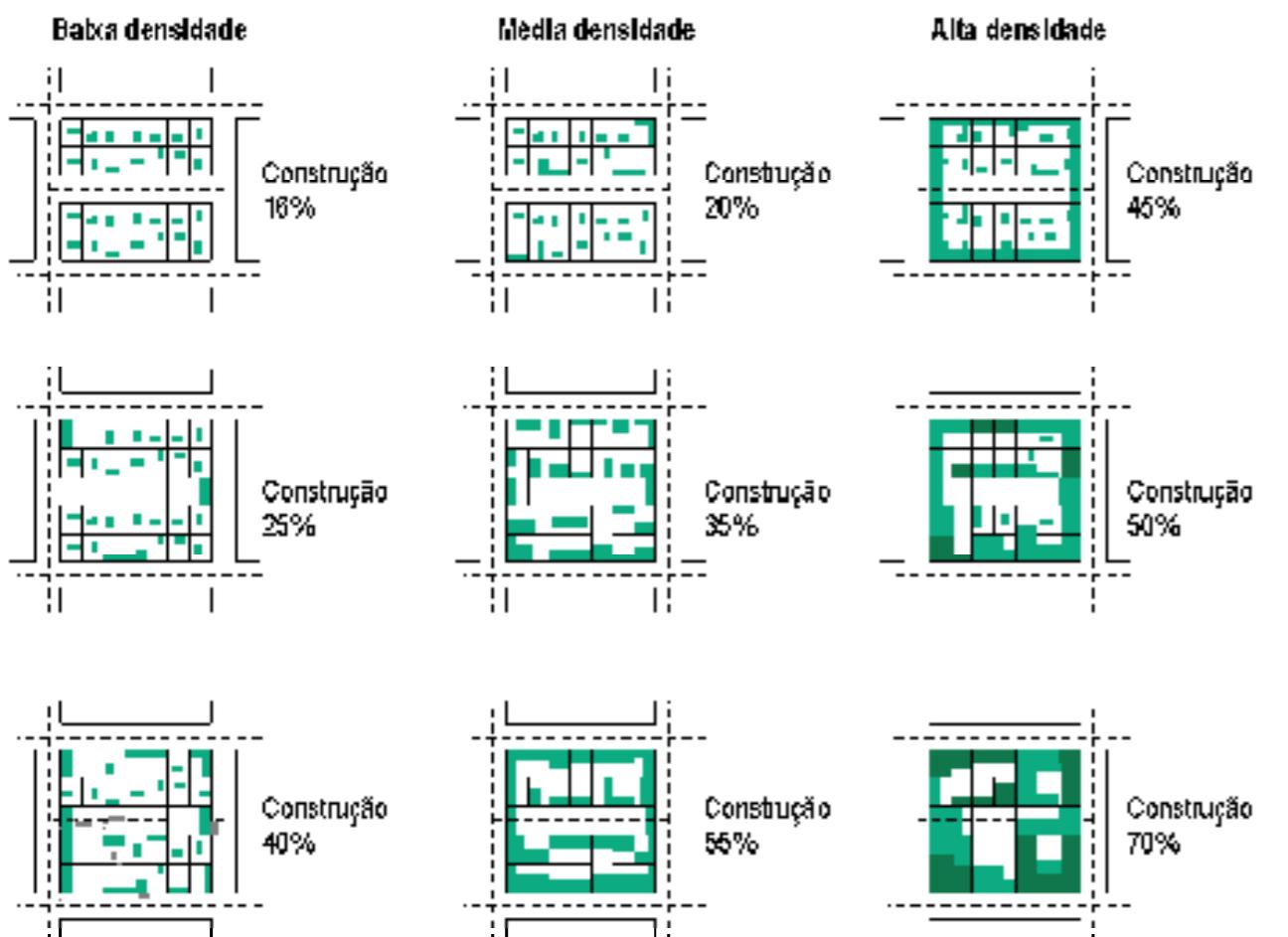
A cidade de Nampula com cerca de 450Km², apresenta uma área passível a ser edificada de cerca de metade, dadas condicionamentos topográficos da própria natureza. Por outro lado a elevada taxa de crescimento populacional cria uma pressão à ocupação do solo, o que presume um esgotamento do solo urbanizável em pelo menos vinte anos se a cultura de construção continuar horizontal.

Entretanto para este plano, houve necessidade de criar uma estratégia de uso do solo de maneira sustentável, adequada às condições ambientais, sociais e económicas da população. Apostou-se em construções em altura (em pelo menos 30% do território) e redução das dimensões dos lotes dos habituais 20x30m para 15x20m para permitir maior densificação e maior valorização do espaço urbano.

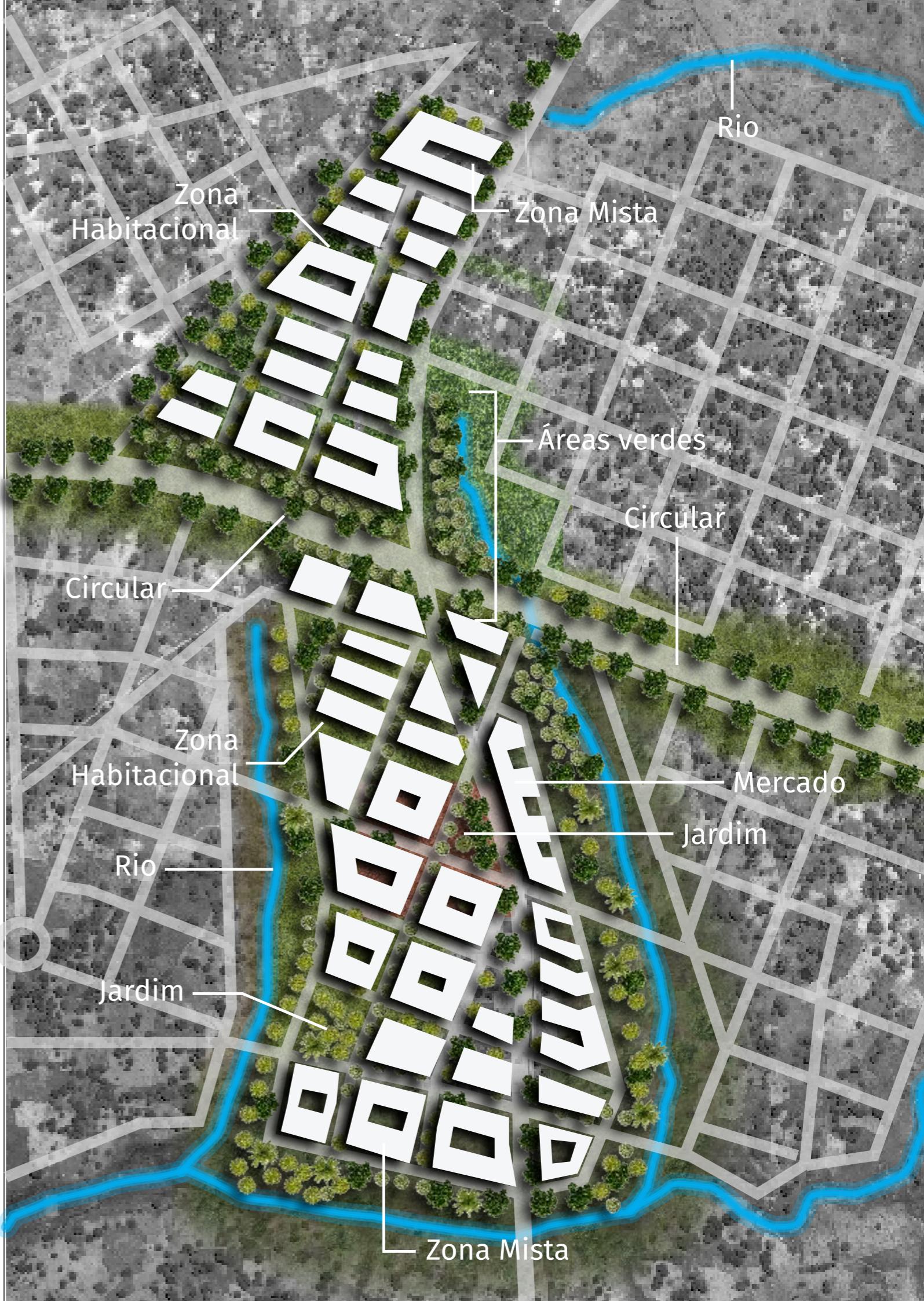
Os blocos programados (100x110m) terão um preenchimento evolutivo sendo que as ruas centrais (as de 20m) podem ser encerradas num dos lados. Contudo para as zonas de baixa densidade a ocupação será de 34 Hab/Ha, media densidade 170 Hab/Ha e alta densidade 340 Hab/Ha.

PLANO DE PORMENOR DA SUOPG-01: Densidades e equipamentos





USO DO SOLO CRESCIMENTO COMPACTO





País:
Moçambique

Entidade Contratante:
Governo da Província de Nampula e ACS Consultores

Data de inicio:
2015

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **5**

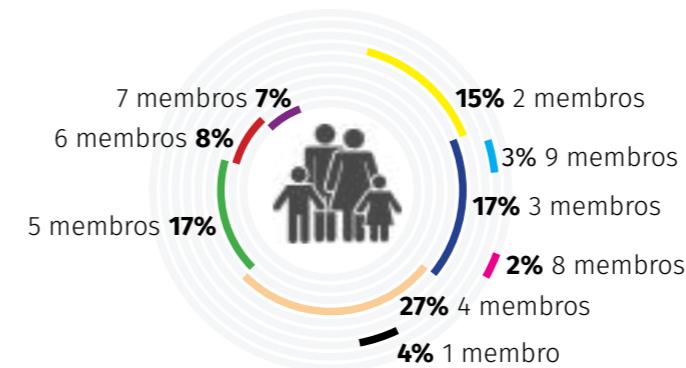
CIDADE DE NAMPULA

PLANO DE PORMENOR DE REQUALIFICAÇÃO SUOPG-04
Serviços de Consultoria para elaboração da Estratégia de Melhoramento de Assentamentos Informais

CONTEXTO

- > Fraca Acessibilidade às parcelas
- > Fraca cobertura no fornecimento de água.
- > Fraca cobertura no fornecimento de energia eléctrica:
- > Fraca cobertura/exiguidade dos equipamentos de utilidade pública, nomeadamente saúde e educação e serviços complementares à função habitacional.
- > Não existe uma recolha do lixo, sendo este muitas vezes depositado em áreas que obstruem as vias de circulação e ao mesmo tempo cria poluição ambiental.
- > Falta de segurança: este factor esta associado a falta de iluminação na via pública.

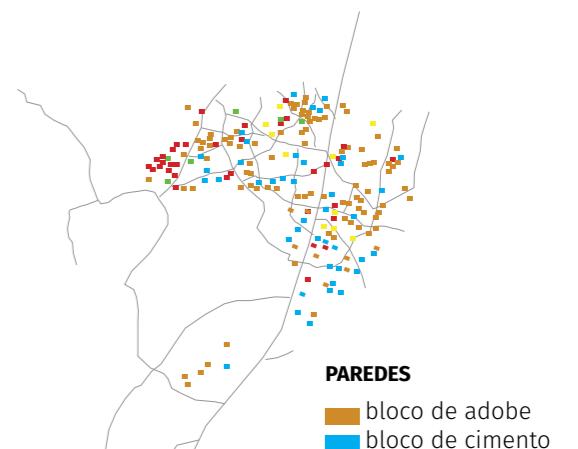
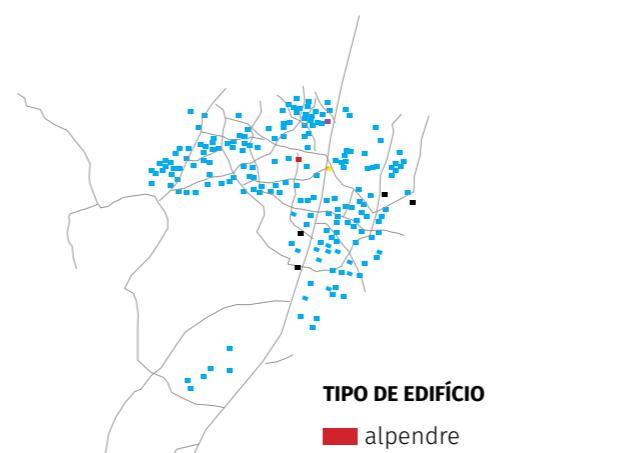
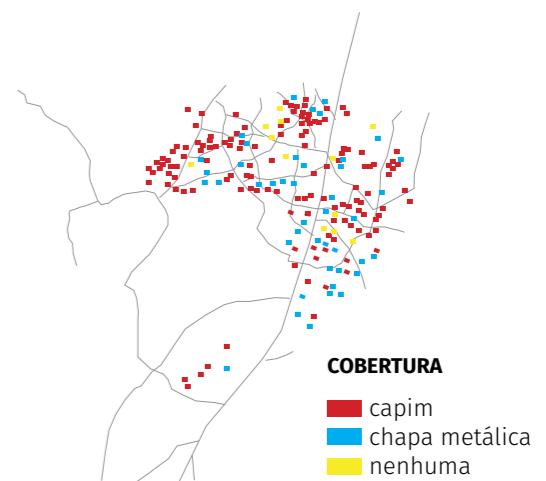
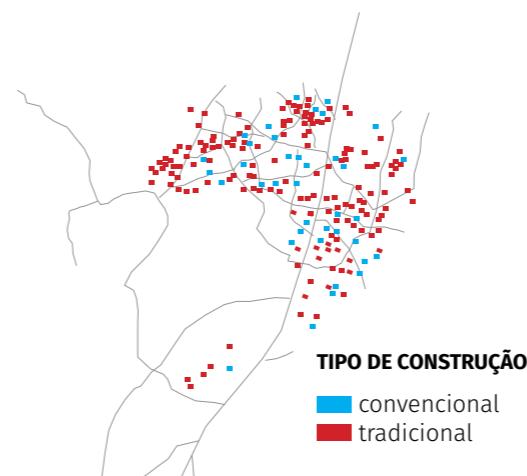
PLANO DE PORMENOR DE REQUALIFICAÇÃO SUOPG-04



AGREGADO FAMILIAR



OCUPAÇÃO



76 CASAS A MANTER

As edificações a manter são aquelas cujo a sua actual localização não entra em conflito com a nova malha urbana proposta em conjugação com as condicionantes existentes.

126 CASAS A REMOVER

As edificações a remover são aquelas que entram em choque com a malha urbana proposta e em todos casos será mesmo necessário remover todo edifício para o alocar num lote já definido para permitir operações de loteamento e arruamento.

31 CASAS A AJUSTAR AO LOTE

As edificações a ajustar ao lote são aquelas que ligeiramente entram em choque com a malha urbana proposta. Em muitos casos será necessário remover pelo menos uma parede do edifício para dar lugar a via e em alguns casos será mesmo necessário remover todo edifício para o alocar num lote já definido.

Melhoramento das áreas de assentamentos informais



SITUAÇÃO PROPOSTA E ESTRATÉGIA DE INTERVENÇÃO

01 | Regularização urbanística

02 | Estabelecimento de Memorandos

03 | Elaboração de Projectos de Arquitectura para cada grupo de lotes/pacelas

04 | Elaboração de Programas de Reassentamento

05 | Implementação dos projectos

Melhoramento das áreas de assentamentos informais



ILHA DE MOÇAMBIQUE

País:

Moçambique

Entidade Contratante:

ATOZ, Consultoria e Serviços, Lda.

Prazo:

3 meses

Orçamento:

908 500,00 MT

Data de inicio:

Junho de 2012

Equipa:

Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **7**

Serviços de Consultoria para execução de análise da situação actual e elaboração do Plano Geral de Urbanização do Posto Administrativo de Lumbo

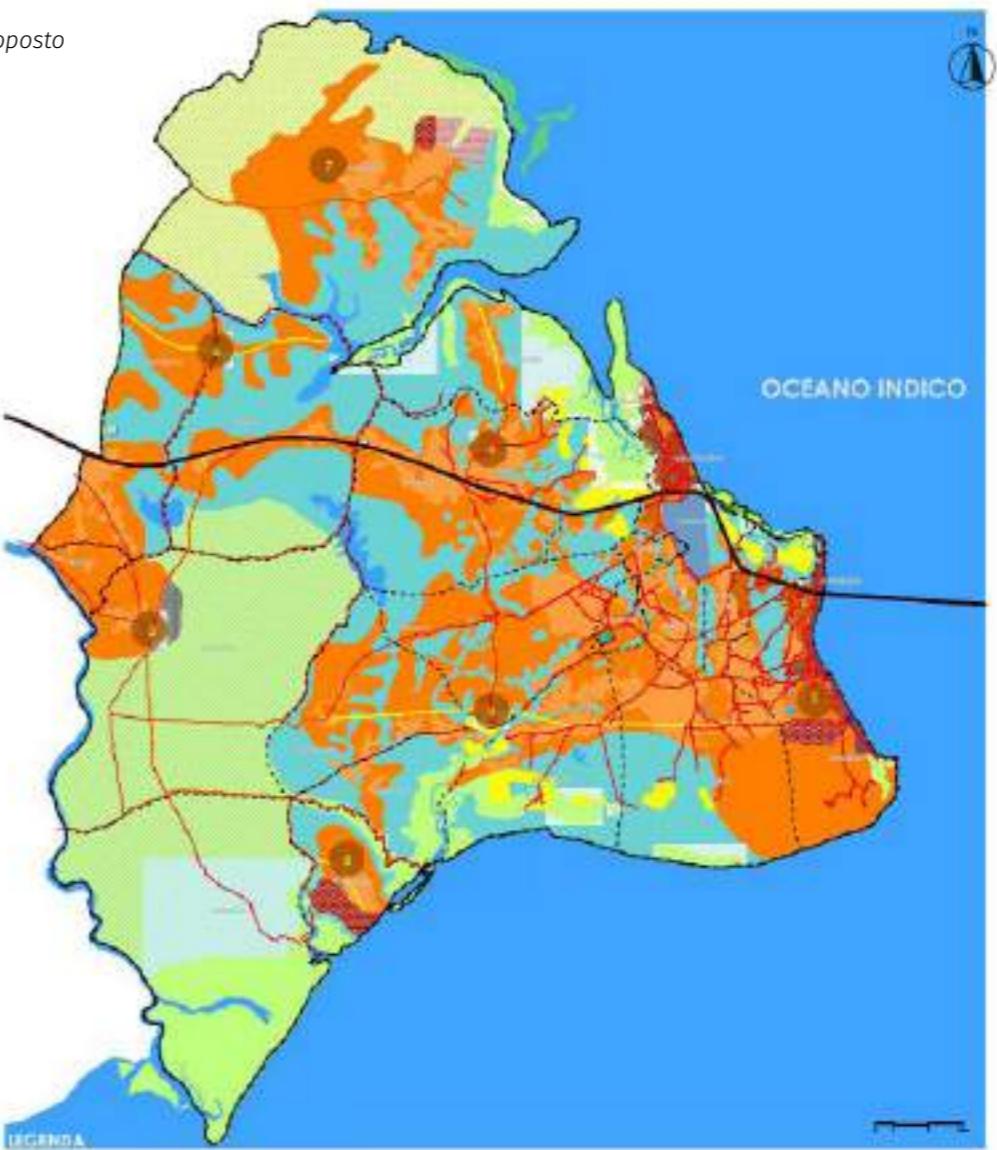
Descrição das actividades

- > Desencadeamento de processos participativos através de audiências públicas;
- > Levantamentos de dados e informações de carácter físico-geográficos, Sócio-ambientais, económicos, históricos e culturais;
- > Elaboração de cartografias da Unidade Comunal Mucuache (Mapas: Enquadramento, divisão administrativa, hidrográficos, densidades, relevo);
- > Elaboração da cartografia sobre a situação actual do Posto Administrativo de Lumbo (Mapas: Condicionantes, Mobilidade e Acessibilidade e Zoneamento do Uso do Solo Actual);
- > Elaboração do Relatório da análise da situação actual;
- > Elaboração do Relatório de fundamentação, peças desenhadas da proposta e Regulamentos.

Líder da Equipa e principais funções

- > Msc. Roberto Bernardo
- > Coordenação Técnico-científica; controle de qualidade; orientação do trabalho de campo, coordenação com as equipas compostas por Planificadores Urbanos, Arquitectos, Jurista e Técnicos do Conselho Municipal da Cidade Nampula, Autoridades Administrativas e Liderança local.

Uso do solo proposto



País:

Moçambique

Entidade Contratante:

Governo do Distrito de Rapale

Data de inicio:

2012

Equipa:

Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: 5

DISTRITO DE RAPALE

IMPLEMENTAÇÃO DO PLANO PORMENOR DE NINÍCUA

Serviços de Consultoria para Assistência Técnica para execução de obras públicas hidráulicas



A

SECÇÃO DA VIA PRIMÁRIA



B

SECÇÃO DA VIA SECUNDÁRIA



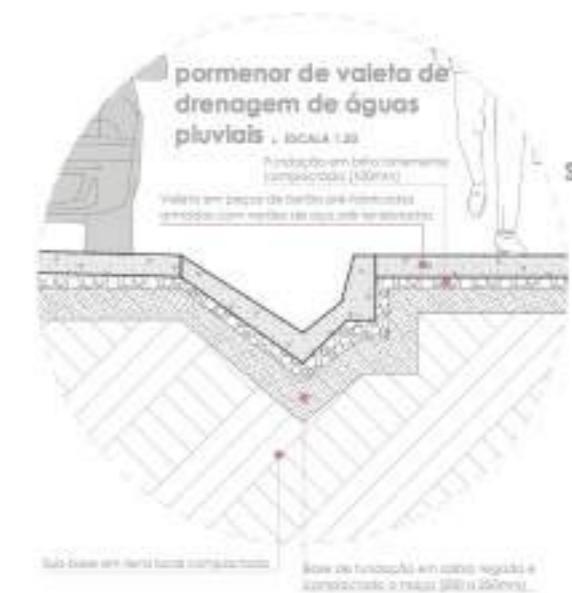
C

SECÇÃO DA VIA TERCIÁRIA



D

VIA PEDONAL / LOCAL



ILHA DE MOÇAMBIQUE: Lumbo

País:
Moçambique

Entidade Contratante:
ATOZ, Consultoria e Serviços, Lda.

Prazo:
3 meses

Orçamento:
908 500,00 MT

Data de inicio:
Junho de 2012

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **7**

Abordagem Participativa

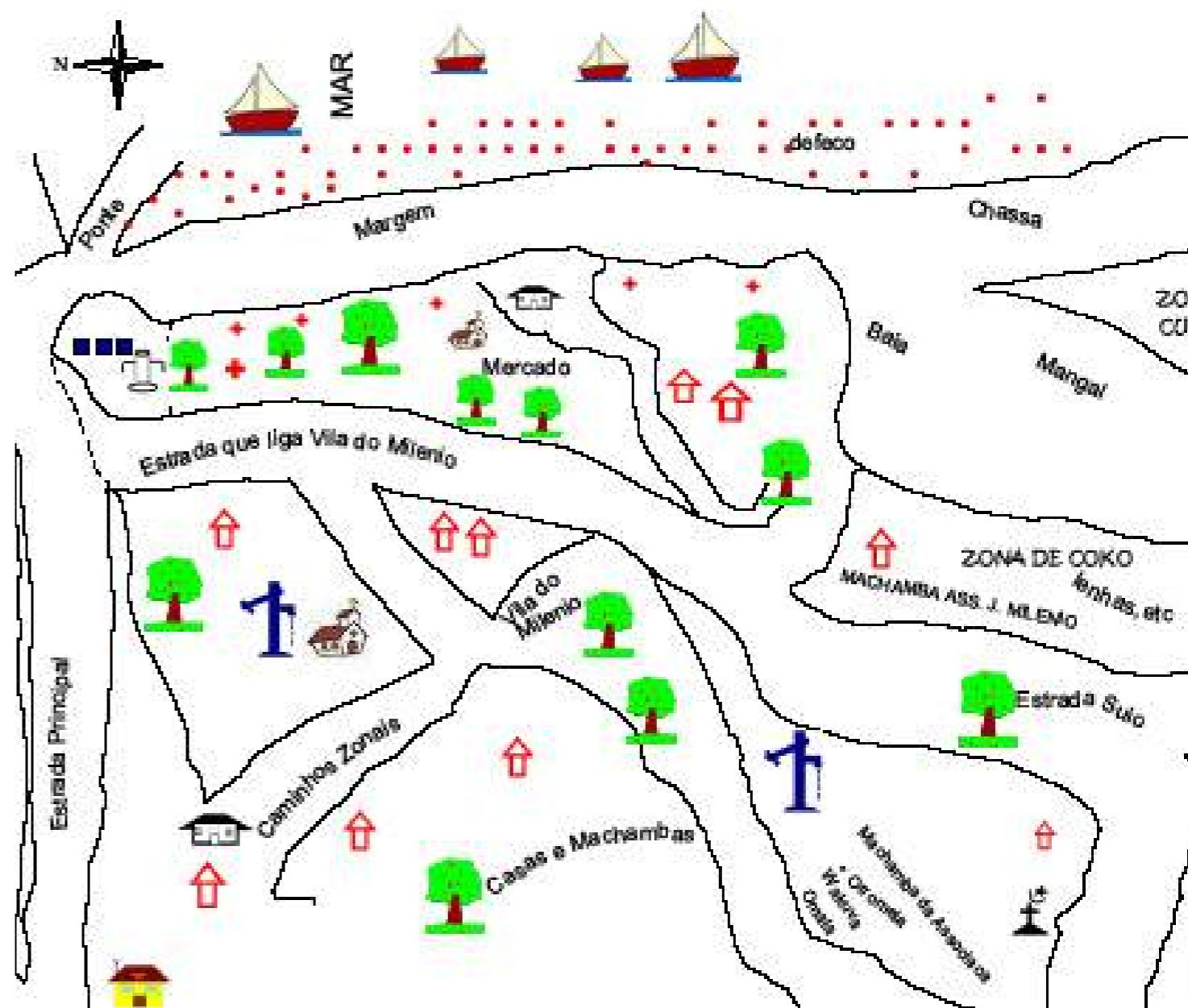
Em colaboração com o governo local, foi montado um workshop, para o qual se criaram grupos de trabalhos compostos por elementos das partes beneficiárias do programa, para debate e validação dos grandes eixos de intervenção.

Igualmente, foi realizada uma revisão bibliográfica para caracterização físico-geográfico da Ilha de Moçambique, da sua organização administrativa e sua governação.

A metodologia utilizada nesta fase, permitiu, simultaneamente captar, de forma impressionista, os principais pontos de vista por parte dos mais relevantes agentes de intervenção e, por outro, intensificar o nível de informação e promover o debate, reforçando “o espírito de pertença” da comunidade local bem como a legitimação das acções propostas.



Mapa elaborado pela comunidade para melhoramento do saneamento



OUTROS TRABALHOS

País: **Moçambique**

Entidade Contratante: **Parceiros (CCN, Governos dos Distritos de Nacala-Porto e à-Velha, UN-Habitat, MICOA, ZEEN)**

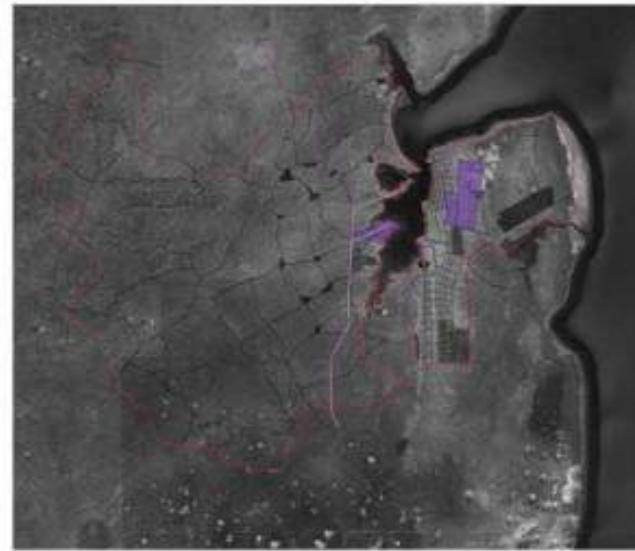
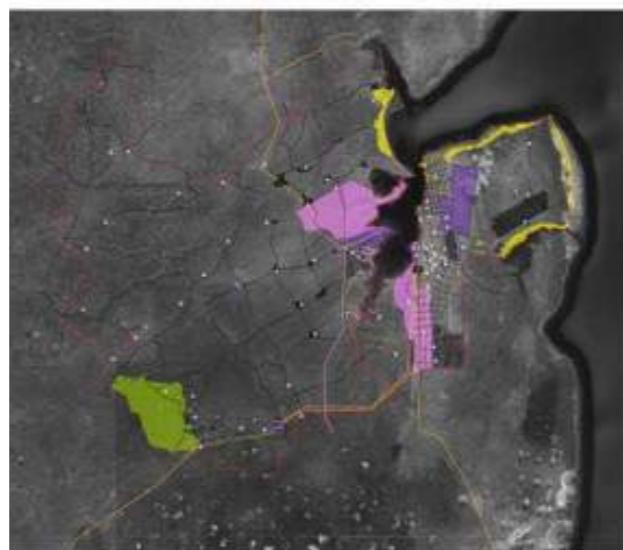
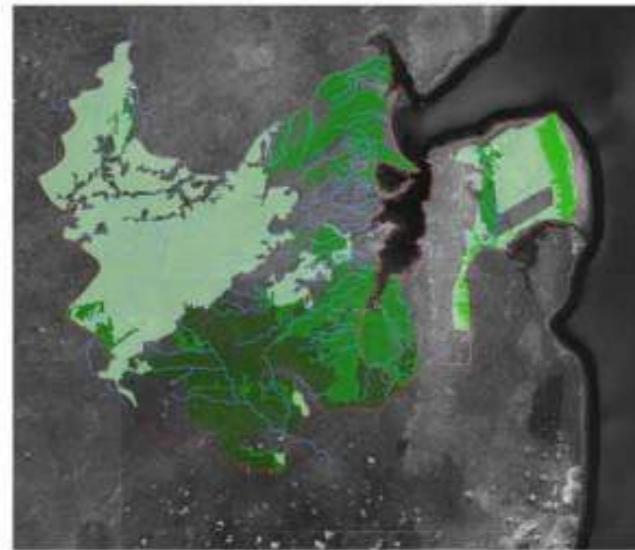
Data de inicio: **2013**

Coordenação: **Msc. Roberto Bernardo**

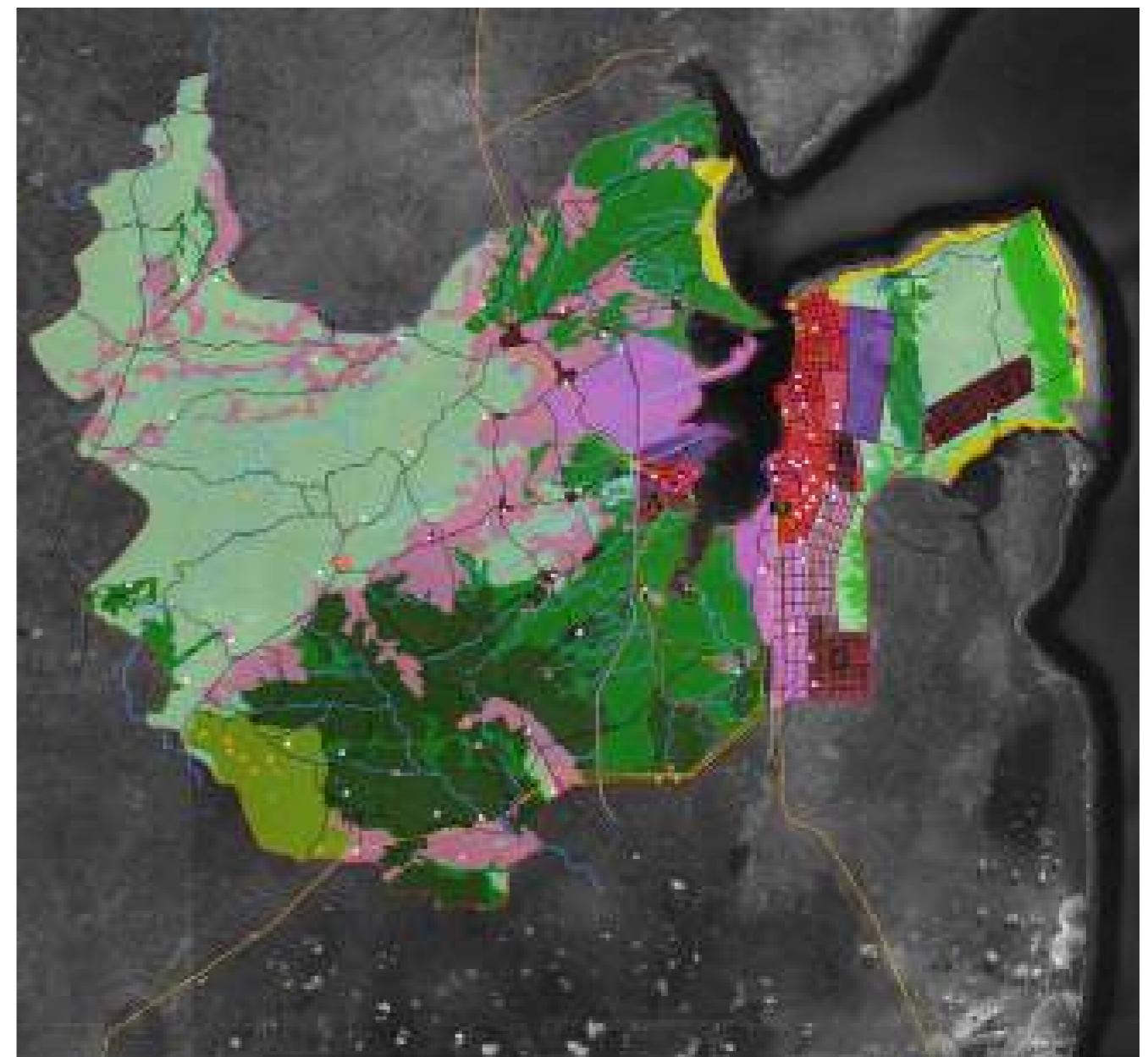
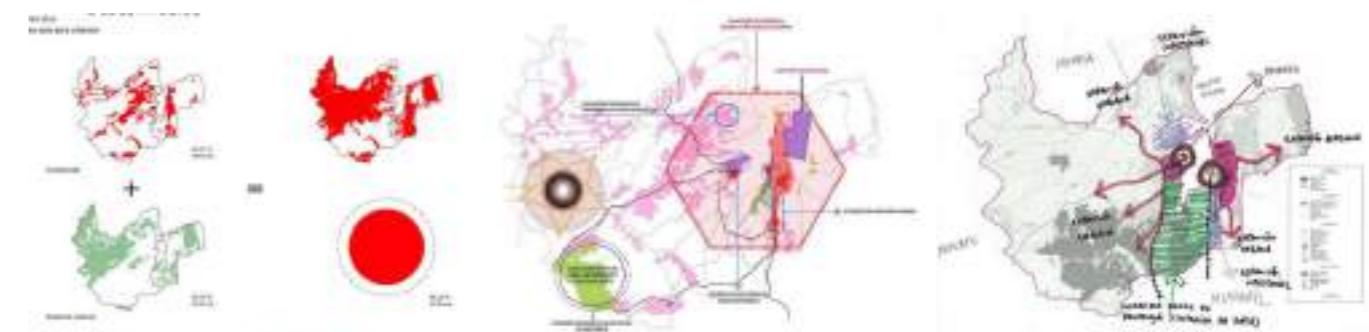
Execução: **Vários Especialista Nacionais e Internacionais**

Nº de membros da Equipa: **21**

PLANO INTERDISTRITAL DE NACALA-À-VELHA E NACALA-PORTO



PLANO INTERDISTRITAL DE NACALA-À-VELHA E NACALA-PORTO



OUTROS TRABALHOS

País: Moçambique

Entidade Contratante: Parceiros (Governo do Distrito de Nacala-à-Velha, UN-Habitat, MICOA, ZEEN)

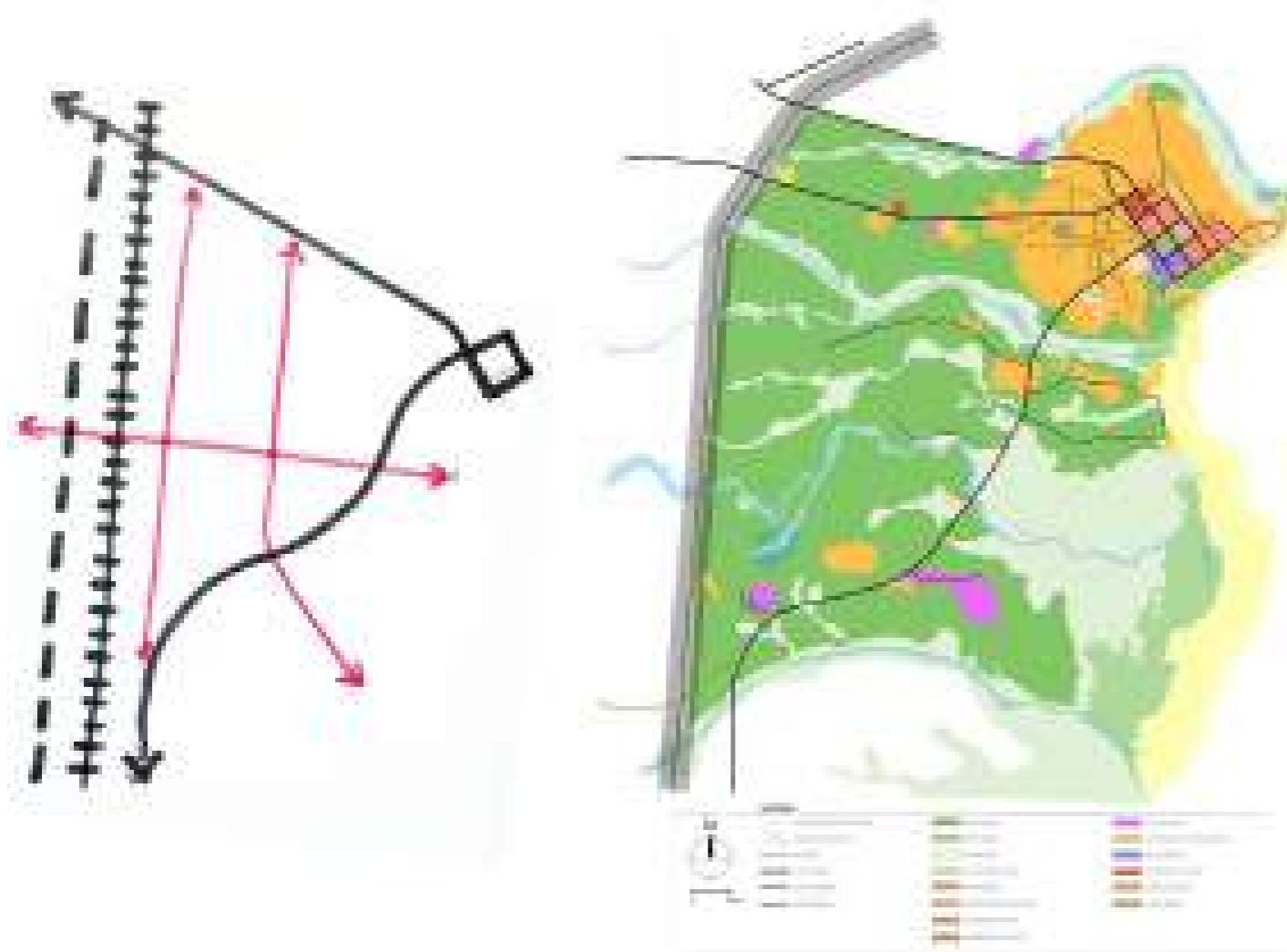
Data de inicio: 2013

Coordenação: Msc. Roberto Bernardo

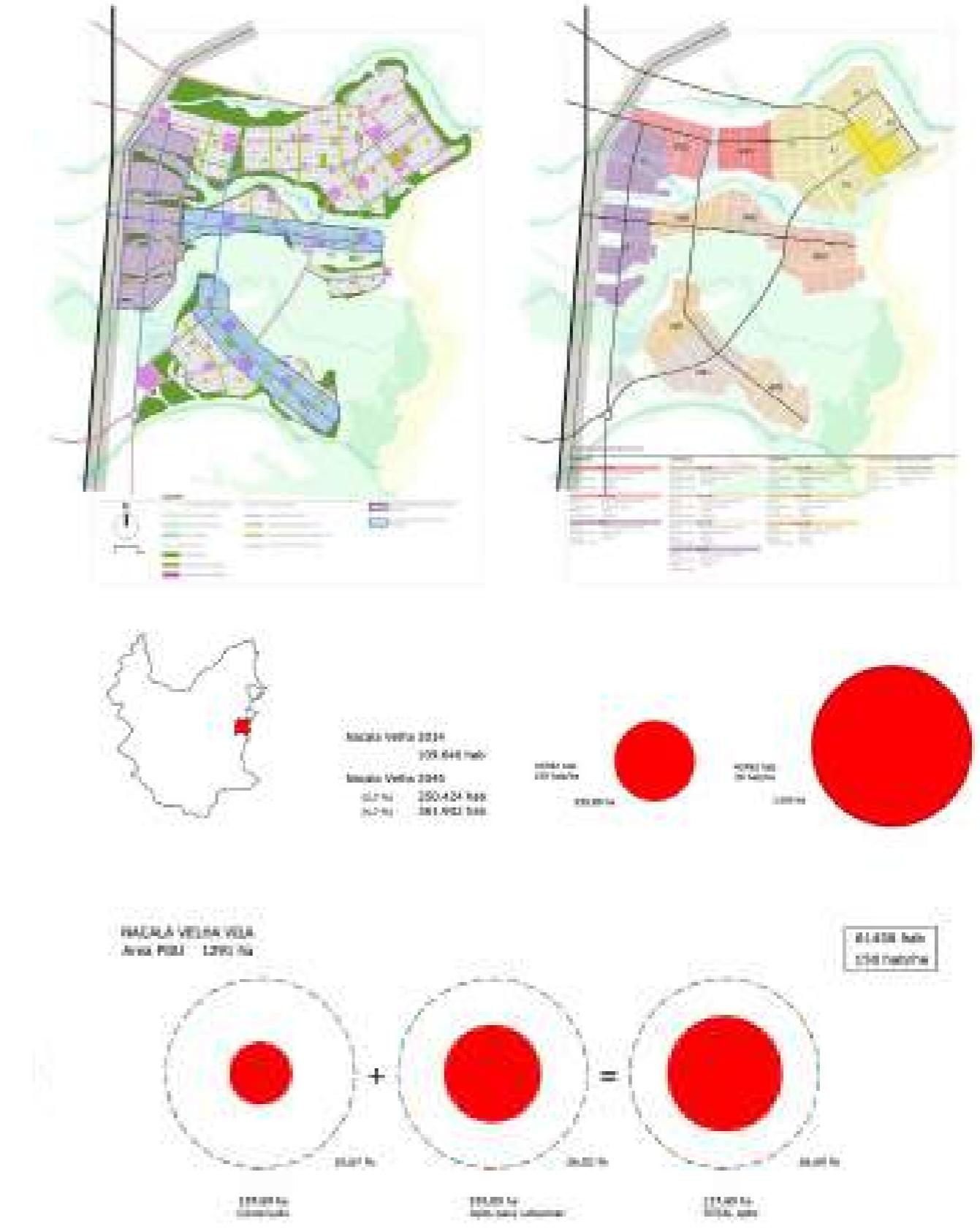
Execução: Vários Especialista Nacionais e Internacionais

Nº de membros da Equipa: 9

PLANO DE PORMENOR DE NACALA-À-VELHA



PLANO DE PORMENOR DE NACALA-À-VELHA



OUTROS TRABALHOS

País: Moçambique

Entidade Contratante: Conselho Municipal de Nampula

Data de inicio: 2012

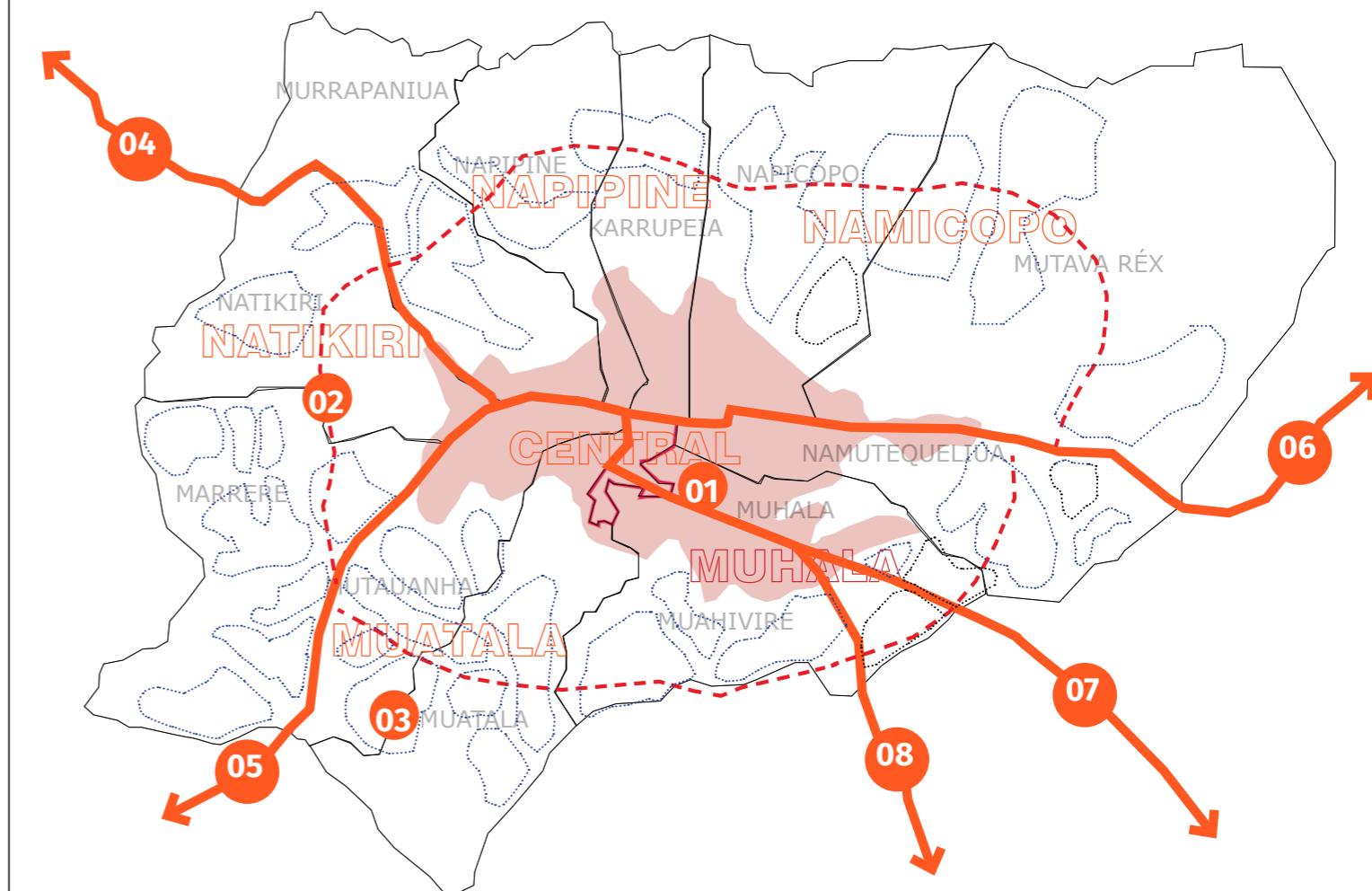
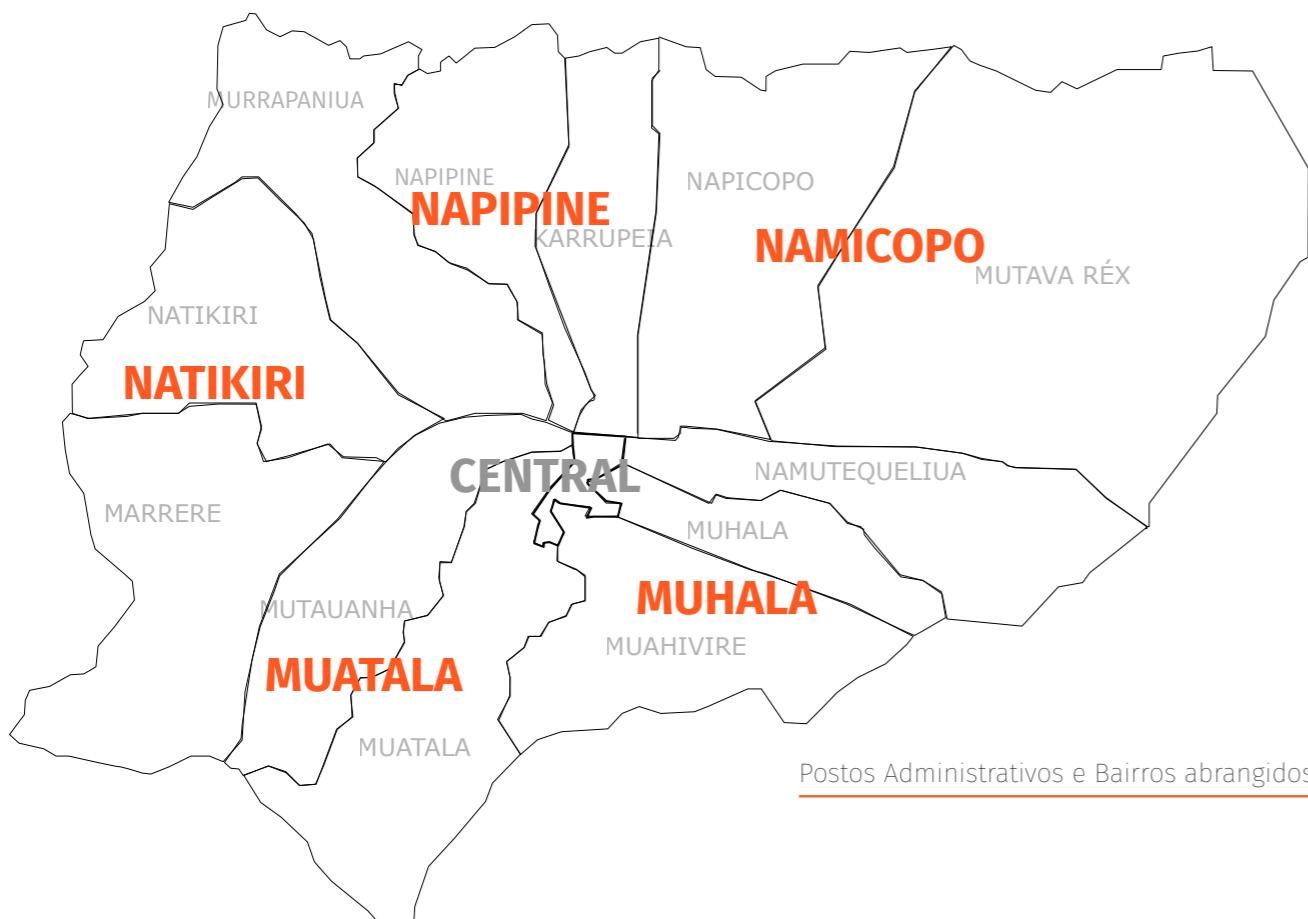
Coordenação: Msc. Roberto Bernardo

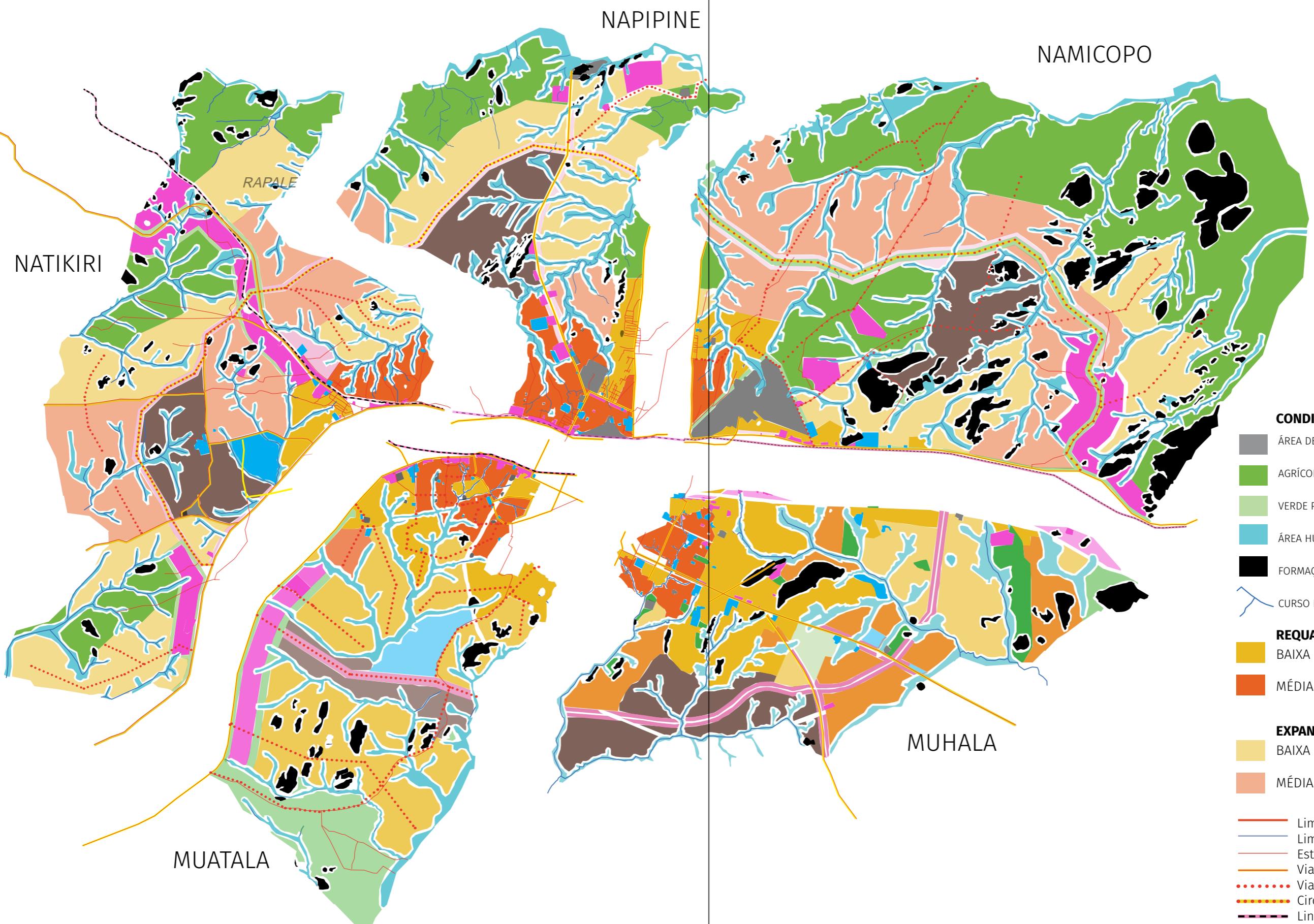
Execução: Conselho Municipal e CEDH/UEM

Nº de membros da Equipa: 9

PLANO GERAL DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE NAMPULA

Serviços de Consultoria para elaboração da Estratégia de Melhoramento de Assentamentos Informais





País:

Moçambique

Entidade Contratante:

Conselho Municipal de
Nampula

Data de inicio:

2008

Coordenação Geral:
Msc. Roberto Bernardo

Equipa Técnica:
**Profissionais do Município e
CDS-Zonas Urbanas**

Nº de membros da Equipa: **6**

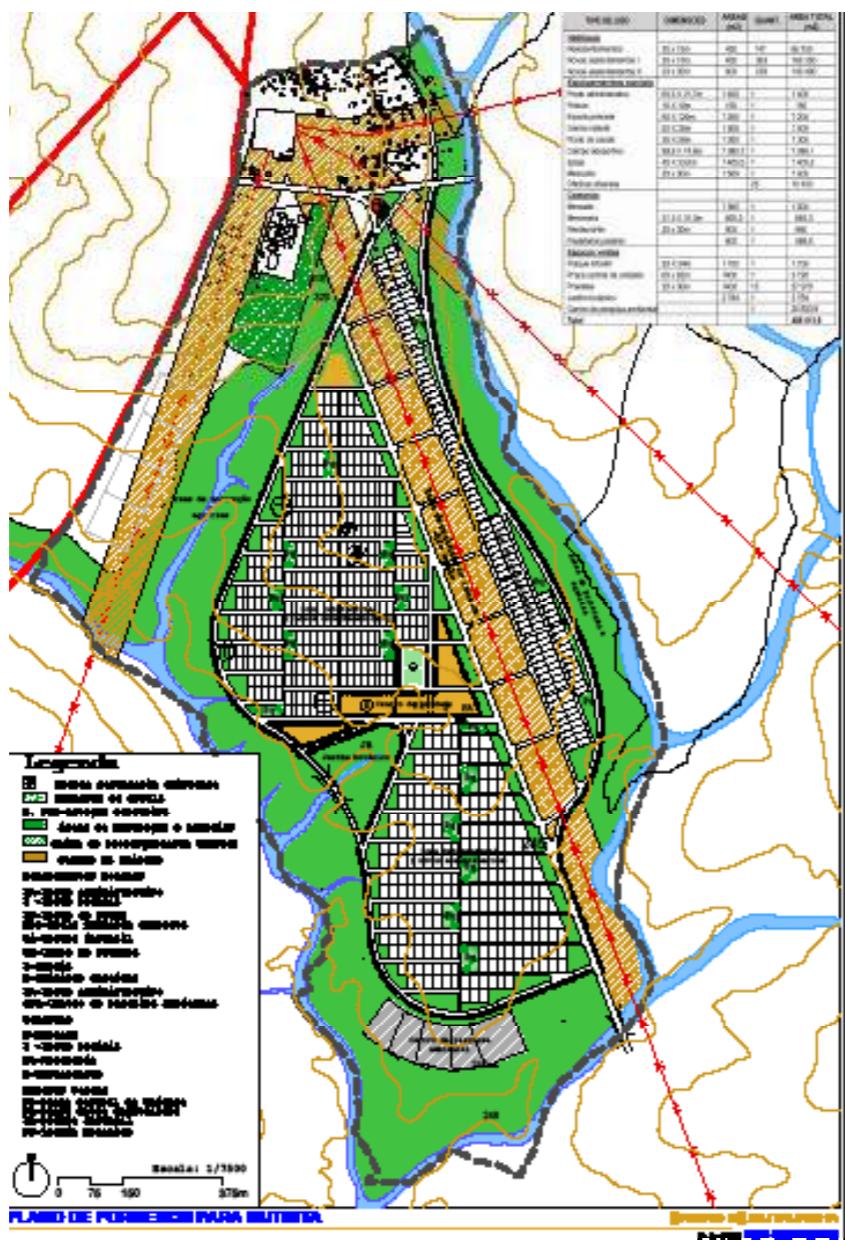
CIDADE DE NAMPULA

PLANO PORMENOR DE REORDENAMENTO DA UC MUTHITA

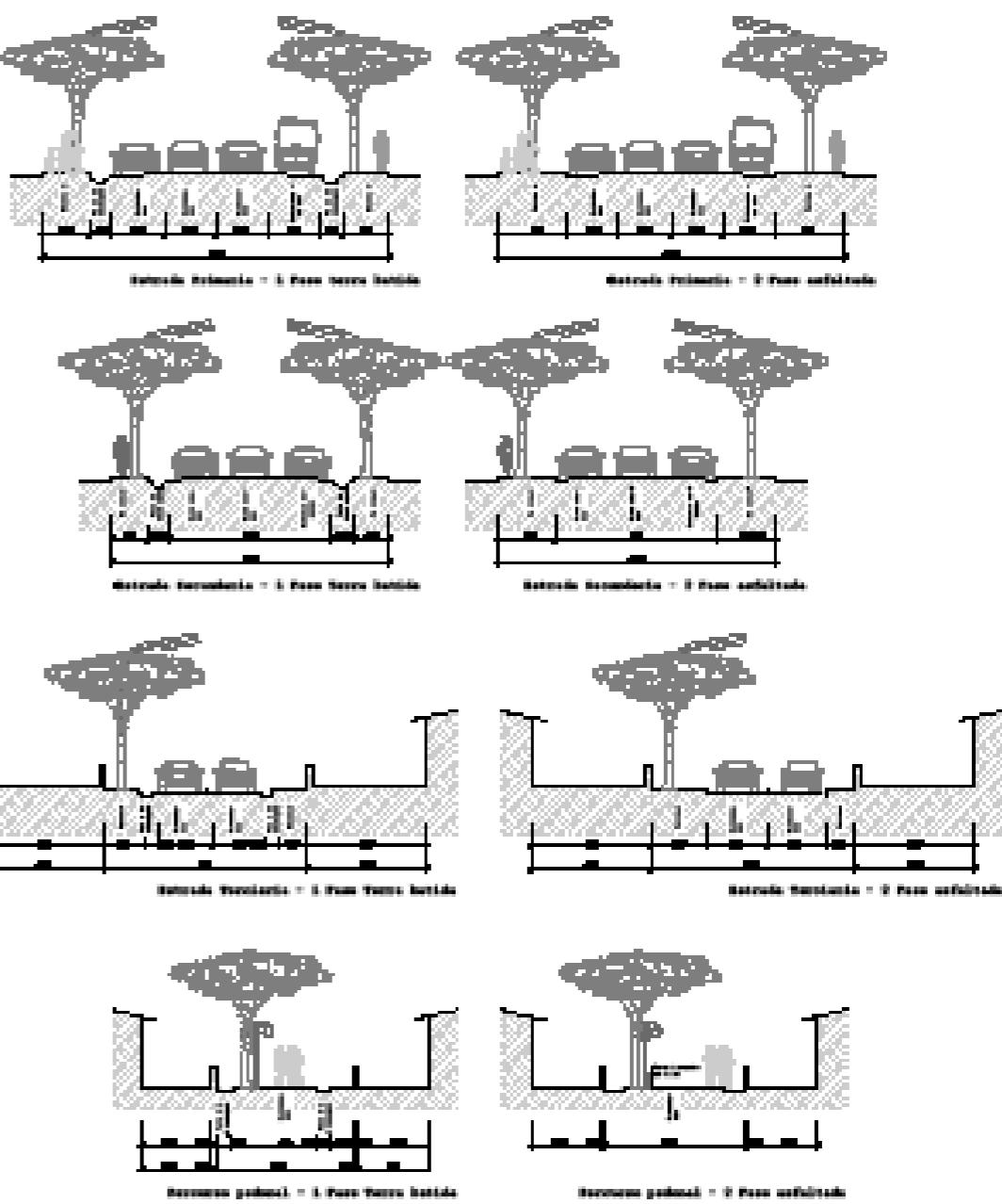
Serviços de Consultoria para elaboração da Estratégia de Melhoramento de Assentamentos Informais

ÁREAS DE INTERVENÇÃO

Habitação, Rede Viária, Saneamento e Ambiente



PERFIS DE ESTRADAS



TIPOS DE OCUPAÇÃO DO TERRÍNEO





Experiência Profissional

Desenvolvimento
institucional



Workshop de esboço Participativo de Cenários de Desenvolvimento Autárquico, no âmbito da elaboração dos PEUs

Com vista a assegurar maior apropriação por parte das Autarquias e deste modo garantir o comprometimento com a implementação dos instrumentos de ordenamento territorial elaborados sob orientação técnica da VT, Lda, realizou-se um Workshop participativo para formulação de Cenários de Desenvolvimento Urbano das Autarquias de Alto Molócuè, Milange, Gurúè, Nhamatanda e Boane, entre os dias 16 a 18 de Abril de 2019, em Maputo.

Objectivos

- > Apresentar de forma sintética os resultados do Diagnóstico da situação actual das Cidades e Vilas incluídos os comentários das Audiências Públicas e do Conselho Técnico do MITADER;

- 1 Desencadeamento do Processo
- 2 Levantamento de Dados
- 3 Preparação de cartografias
- 4 Diagnóstico da Situação Actual
- 5 Desenvolvimento de Cenários
- 6 Desenvolvimento da Proposta do PEU
- 7 Elaboração da Versão Final
- 8 Entrega de resultados

- 1 Desencadeamento do Processo
- 2 Levantamento de Dados
- 3 Preparação de cartografias
- 4 Diagnóstico da Situação Actual
- 5 Desenvolvimento de Cenários
- 6 Desenvolvimento da Proposta do PEU
- 7 Elaboração da Versão Final
- 8 Entrega de resultados



- > Validar o diagnóstico da situação actual do desenvolvimento urbano das autarquias;
- > Avaliar as prioridades de desenvolvimento urbano de cada autarquia resultante do diagnóstico apresentado no Relatório da Situação Actual (RSA) e das Audiências Públicas (AP);
- > Delinear e avaliar os diferentes Cenários de desenvolvimento urbano para cada Autarquia alinhados com os resultados da situação existente, visão e das prioridades de governação local;
- > Alinhar as prioridades e agendas autárquicas ao desenvolvimento urbano nacional; e
- > Avaliar e validar os Cenários consensualizados que nortearão a elaboração das proposta de estruturação urbana para os próximos 30 anos.

Metodologia

Abordagem utilizada foi a interactiva, participativa e inovativa combinando com a de troca de experiências agrupando todos municípios alvos para, em conjunto, discutir, elaborar e avaliar Cenários que estejam alinhados com as suas visões, prioridades



- 1 Desencadeamento do Processo
- 2 Levantamento de Dados
- 3 Preparação de cartografias
- 4 Diagnóstico da Situação Actual
- 5 Desenvolvimento de Cenários
- 6 Desenvolvimento da Proposta do PEU
- 7 Elaboração da Versão Final
- 8 Entrega de resultados

de governação. Esta combinação culminaria com a produção de um Cenário final que permitisse a equipe de apoio desenvolver um Plano de Estrutura Urbana mais consensualizado possível para os próximos 30 anos.

A metodologia utilizada foi inovadora e única em Moçambique, trazida pelo consórcio Vocação Técnica, LDA e TSPA aplicando uma ferramenta de aprendizagem participativa para obter resultados mais apurados e apropriados pelos próprios tomadores de decisões Municipais (técnicos e Presidentes) e Direções ministeriais do MITADER e MAEFP.

No decurso do workshop foi desenvolvido um trabalho envolvendo grupos de técnicos municipais das áreas de Planeamento Urbano e Desenvolvimento Económico, Presidentes dos Municípios, técnicos das Direcções do MAEFP e do MITADER e técnicos da Vocação Técnica e TSPA.

Nestes grupos foram discutidos e avaliados de forma conjunta as seguintes variáveis de Planeamento para cada um dos 5 Municípios:

- > A Visão do Município em relação à cidade sendo aquela que marcará o carácter e a forma urbana que o Município deseja desenvolver para os próximos 10 anos, cientes da implicação da mesma num marco temporal de 20 a 30 anos,
- > As Prioridades do Município sendo estes identificados no decurso das audiências públicas e respondendo aos principais desafios que o Município enfrenta no que respeita ao desenvolvimento urbano,
- > Os Indicadores urbanos seleccionados em



função das prioridades anteriormente definidas considerando simultaneamente que estes irão ajudar a medir a transformação urbana em função da visão determinada para cada Autarquia.

Participantes

Participaram no Seminário um total de 30 participantes, com a seguinte especificação:

- a) Presidentes das Autarquias de Alto Molocué, Gurúè, Milange, Nhamatanda e Boane (em número de 5);
- b) Técnicos dos Municípios de Alto Molócuè, Milange, Gurúè, Boane e Nhamatanda (em número de 10 pessoas);
- c) Vereadores dos Municípios de Milange e Nhamatanda
- d) Representantes do MITADER - Direcção Nacional de Ordenamento Territorial e Reassentamento (5 pessoas);
- e) Representantes do MAEFP - Direcção Nacional de Desenvolvimento Autárquico MAEFP (2 pessoas);
- f) Equipa de Consultoria: Vocação Técnica e TSPA (10 Técnicos de diferentes especialidades).

Resultados: Harmonização da Visão, Prioridades e dos Indicadores e Produção do Cenário Potencial para cada autarquia

A harmonização da Visão com as prioridades e dos indicadores conduziu à produção de Cenários ideais de desenvolvimento urbano. Este exercício foi desenvolvido com base de reflexões de cada autarquia.

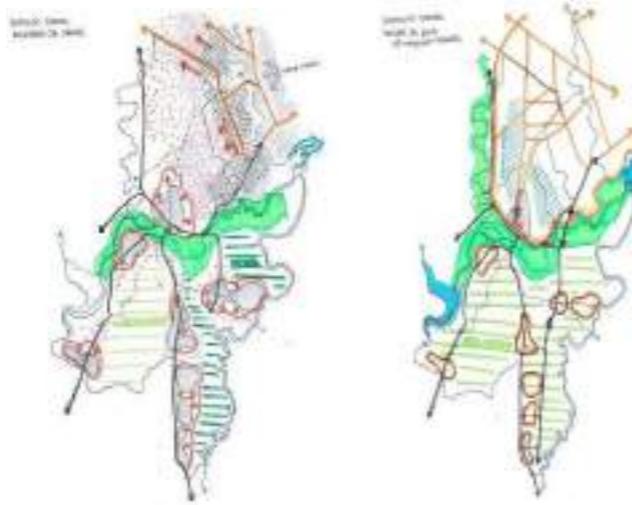
Boane

Visão

- > Garantir o desenvolvimento socioeconómico, territorial e ecológico

Prioridades

- > Novas áreas de expansão e valorização das áreas existentes
- > Reassentamento das populações em área de risco
- > Criação de alternativas de mobilidade



Gurué

Visão

- > Uma cidade produtiva e atractiva para o um desenvolvimento socioeconómico e territorial sustentável

Prioridades

- > Desenvolver nova centralidade;
- > Incentivar o desenvolvimento de áreas turísticas e de produtividade;
- > Desenvolvimento de áreas de actividades comerciais;
- > Uso adequado do solo urbano.



Milange

Visão

- > Município ordenado, sustentável, integrado, social e ecologicamente equilibrado

Prioridades

- > Implementação de IOT
- > Provisão equitativa de serviços;
- > Novas áreas de expansão urbana



Alto Molocué

Visão

- > Município espacialmente urbanizado, resiliente e economicamente sustentável

Prioridades

- > Criação de zonas de expansão habitacional
- > Combate à erosão
- > Expansão da rede de infra-estruturas



Visão

- > Por um município participativo inclusivo na luta contra a pobreza; por uma gestão racional do espaço urbano, criação de infraestruturas;
- > Melhoramento da rede viária e desenvolvimento económico sustentável.



Fotos do workshop de esboço Participativo de Cenários de desenvolvimento



Fotos do workshop de esboço Participativo de Cenários de desenvolvimento



- 1 Desencadeamento do Processo
- 2 Levantamento de Dados
- 3 Preparação de cartografias
- 4 Diagnóstico da Situação Actual
- 5 Desenvolvimento de Cenários
- 6 Desenvolvimento da Proposta do PEU
- 7 Elaboração da Versão Final
- 8 Entrega de resultados

WORKSHOP DE ENTREGA DOS PLANOS DE ESTRUTURA URBANA NAS 05 AUTARQUIAS ABRANGIDAS

Principais Entregáveis

De acordo com os termos de Referência vinculados no contrato celebrado, os entregáveis submetidos, para todas as 05 Autarquias foram os Seguintes:

- a) Relatório de Análise da Situação Actual, incluindo as respectivas plantas – Volume I;
- b) Relatório de Fundamentação das Opções Tomadas no Plano, incluindo as respectivas Plantas das Propostas - Volume II; e
- c) Regulamento do Plano - Volume III.

No entanto, a Vocação Técnica, Lda tomou a iniciativa de produzir um quarto entregável, não previsto contratualmente, mas que reveste-se de utilidade na facilitação e apoio no processo de implementação dos PEU's. Trata-se do Plano de Execução do PEU, constituindo assim, o **volume IV**.



Algumas das Plantas das propostas apresentadas

Alto-Molócuè



Gurué





Workshop de Entrega

- 1 Desencadeamento do Processo
- 2 Levantamento de Dados
- 3 Preparação de cartografias
- 4 Diagnóstico da Situação Actual
- 5 Desenvolvimento de Cenários
- 6 Desenvolvimento da Proposta do PEU
- 7 Elaboração da Versão Final
- 8 Entrega de resultados

Embora essa actividade não figurar no rol das responsabilidades contratualmente estabelecido, a VT, Lda prestou todo apoio necessário para que esta acção fosse realizável. O workshop realizou-se satisfatoriamente nas Autarquias de Alto Molócuè, Gurué, Milange e Nhamatanda.

Veja na página a seguir, um retrato fotográfico dos workshops de entrega:



Serviços de Consultoria para capacitação em matérias de Instrumentos de Ordenamento Territorial das Zonas Económicas Especiais (ZEE) e das Zonas Francas Industriais (ZFI)

País:
Moçambique

Entidade Contratante:
Agência de Promoção de Investimentos e Exportação (APIEX)

Orçamento:
670,000.00 MT

Prazo:
5 Dias

Data de inicio:
28 de Maio de 2019

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de participantes: **16**

CIDADE DE MAPUTO

Objectivo

- > Estabelecer um alinhamento entre os técnicos, quadros e os stakeholders no geral em temáticas relativas às zonas económicas especiais no contexto do planeamento territorial, económico e social com vista a facilitar a mudança do comportamento individual na vida profissional quanto à suas actividades diárias;

Metodologia

- > Análise das Expectativas e Receios dos Participantes;
- > Visualização;
- > Chuva de ideias;
- > Sessões Plenária;
- > Trabalho em Grupo;
- > Palestra/Exposições curtas;
- > Metodologia aranha (digrama indicativo das tendências de satisfação dos participantes).

Principais conteúdos partilhados

- > Noção da elaboração do Plano Interdistrital;
- > Legislação para a elaboração de Planos;
- > Elaboração de Planos de Pormenor vis-à-vis Implementação;
- > Uso correcto dos Planos das Zonas Industriais;
- > Uso dos espaços dos Aeroportos para construção de infraestruturas de apoio;
- > Coordenação entre os Caminhos de Ferro de Moçambique (CFM) e o Município;
- > Estabelecimento de zoneamento tendo em conta as áreas Industriais vis-à-vis Habitacionais;

Capacitação: Agência de Promoção de Investimentos e Exportação (APIEX)





Serviços de Consultoria para assistência técnica e implementação das actividades propostos pelo Município ao Programa de Desenvolvimento Autárquico (PDA), visando ampliar e partilhar as melhores práticas que visam promover o desenvolvimento sustentável local

País:
Moçambique
Entidade Contratante:
Conselho Municipal da Vila de Mocímboa da Praia
Prazo:
3 meses
Orçamento:
1,267,235.00Mt
Data de inicio:
Fevereiro de 2012
Equipa:
Profissionais da VT, Lda
Nº de membros da Equipa:
8

MOCÍMBOA DA PRAIA

Descrição das actividades

- > Assistência técnica ao Município na Implementação do Plano de Actividades (Planificação, procedimentos de procurement e concursos públicos – Aquisição de uma viatura, Aquisição de Equipamentos Informáticos; Construção de uma Lixeira Municipal, Recrutamento de pessoal técnico qualificado);
- > Capacitação de Quadros e pessoal técnico do Município em matéria de lobby e liderança;
- > Apoiar no desenho e organização de um sistema de recolha de lixo;
- > Realização de estudos básicos para implementação de uma lixeira Municipal organizada;
- > Assistência na execução da criação e realização de Palestras sobre Género e HIV/SIDA ao nível do Conselho Municipal.

Líder da Equipa e principais funções

- > Msc. Roberto Bernardo
- > Coordenação Técnico-científico; Controle de qualidade; Orientação trabalho de campo; coordenação com as equipas multisectoriais e técnicos do Município de Mocímboa da Praia.

DISTRITO DE NAMPULA

Serviços de Consultoria para:

1. Elaboração da Monografia da Vila sede de Rapale e;
2. Elaboração do Plano de Pormenor de Minicua, Rapale, Distrito de Nampula

Descrição das actividades

- > Desencadeamento de processos participativos através de audiências e inquéritos porta-a porta
- > Elaboração de diagnósticos e plano de acção distrital;
- > Elaboração do Plano Pormenor da Unidade de Minicua (Levantamento topográfico, Mapa da situação actual, condicionantes, mobilidade e acessibilidade e proposta de zoneamento do uso do solo urbano);
- > Levantamentos de dados físicos-geográficos; socioeconómico do Posto Administrativo de Rapale;
- > Elaboração de uma monografia da Vila-sede de Rapale.

Líder da Equipa e principais funções

- > Msc. Roberto Bernardo
- > Coordenação Técnico-científico do trabalho da equipa; Controle de qualidade; Orientação trabalho no campo e em coordenação com as equipas de Socio-antropólogo, Ambientalista, Planificador Urbano, Arquitecto, Historiador; e técnicos do Governo do Distrito e Pessoal da Comunidade da Vila sede de Rapale.

País:

Moçambique

Entidade Contratante:

**Conselho Municipal de
Mocimboa da Praia**

Data de inicio:

2011

Equipa:

Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **1**

MOCÍMBOA DA PRAIA

CAPACITAÇÃO / TREINAMENTO EM LIDERANÇA E GOVERNAÇÃO MUNICIPAL

Serviços de Consultoria





Experiência Profissional

Arquitectura e Fiscalização de Obras

CIDADE DE MAPUTO, COSTA DO SOL

País:

Moçambique

Entidade Contratante:

Eduardo Samuel, Particular

Prazo:

12 meses

Orçamento:

3,800,000.00 MT

Data de inicio:

Novembro de 2018

Equipa:

Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **5**

Serviços de Consultoria para elaboração do Projectão Executivo e Fiscalização da obra do Edifício Habitacional

Descrição das actividades

- > Levantamento Topográfico e Levantamento da Situação actual do Edifício
- > Coordenação do Projecto
- > Elaboração do Projecto Arquitectónico,
- > Elaboração do Projecto Terraplanagem e Paisagismo
- > Elaboração de Projecto de Estrutura e Fundações
- > Elaboração do Projecto de Instalações Hidráulicas
- > Elaboração do Projecto de Instalações Eléctrica
- > Projecto de Instalações Mecânicas (AVAC e Elevadores)
- > Elaboração das Memorias, Especificações Técnicas, peças desenhadas.
- > Acompanhamento e Fiscalização da obra

Líder da Equipa e principais funções

- > Arqt. Noé Nhico António Tsambe
- > Coordenação Técnico-científico do trabalho da equipa; Controle de qualidade; Orientação trabalho no campo e em coordenação com as equipas multisectoriais.

CIDADE DE MAPUTO, COSTA DO SOL



CIDADE DE MAPUTO, BAIRRO CENTRAL

País:

Moçambique

Entidade Contratante:

Grupo Loja das Damas

Prazo:

24 meses

Orçamento:

7,800,000.00 MT

Data de inicio:

Junho de 2018

Equipa:

Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **7**



Serviços de Consultoria para elaboração do Projecto Executivo e Fiscalização da obra do Edifício Misto, de 12 Pisos Mantendo as Suas características Patrimoniais Arquitectónicas por estar Inserida na Zona Histórica da cidade de Maputo

Descrição das actividades

- > Levantamento Topográfico e Levantamento da Situação actual do Edifício
- > Coordenação do Projecto
- > Elaboração do Projecto Arquitectónico,
- > Elaboração do Projecto Terraplanagem e Paisagismo
- > Elaboração de Projecto de Estrutura e Fundações
- > Elaboração do Projecto de Instalações Hidráulicas
- > Elaboração do Projecto de Instalações Eléctrica
- > Projecto de Instalações Mecânicas (AVAC e Elevadores)
- > Elaboração das Memorias, Especificações Técnicas, peças desenhadas
- > Acompanhamento e Fiscalização da obra.

Líder da Equipa e principais funções

- > Arqt. Noé Nhico António Tsambe
- > Coordenação Técnico-científico do trabalho da equipa; Controle de qualidade; Orientação trabalho no campo e em coordenação com as equipas multisectoriais.

PROVÍNCIA DE TETE

País:
Moçambique

Entidade Contratante:
DANIDA

Prazo:
20 meses

Orçamento:
1,575,000.00 MT

Data de inicio:
Junho de 2017

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **6**

Serviços de Consultoria de assistência técnica para acompanhamento da implementação e Verificação de Obras, Centro de Saúde 2

Descrição das actividades

- > Garantir a Execução das Obras com alta Qualidade
- > Gerir o Pessoal em obra
- > Garantir o Andamento de Todas Actividades,
- > Verificar a Qualidade dos materiais de acordo com o Caderno de encargos
- > Elaboração de Relatórios de obra
- > Coordenar e Gerir as reuniões de obra entre a empreitada a equipe de Fiscalização e o dono de Obra
- > Prestar esclarecimento ao dono de obra das actividades desenvolvidas em obra
- > Elaboração da Actualização dos Desenhos e alterações do Projecto Executivo.

Líder da Equipa e principais funções

- > Eng. Johan L.M. Boerekamp
- > Coordenação Técnico-científico do trabalho da equipa; Controle de qualidade; Orientação trabalho no campo e em coordenação com as equipas multisectoriais.

PROVÍNCIA DE MAPUTO, MATOLA RIO

País:
Moçambique

Entidade Contratante:
Grupo Loja das Damas

Prazo:
8 meses

Orçamento:
1,800,000.00 MT

Data de inicio:
Junho de 2018

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **7**

Serviços de Consultoria para elaboração do Projecto Executivo do Edifício Habitacional Particular, a construir na Matola Rio

Descrição das actividades

- > Levantamento Topográfico e Levantamento da Situação actual do Edifício
- > Coordenação do Projecto
- > Elaboração do Projecto Arquitectónico,
- > Elaboração do Projecto Terraplanagem e Paisagismo
- > Elaboração de Projecto de Estrutura e Fundações
- > Elaboração do Projecto de Instalações Hidráulicas
- > Elaboração do Projecto de Instalações Eléctrica
- > Projecto de Instalações Mecânicas (AVAC e Elevadores)
- > Elaboração das Memorias, Especificações Técnicas, peças desenhadas.

Líder da Equipa e principais funções

- > Arqt. Noé Nhico António Tsambe
- > Coordenação Técnico-científico do trabalho da equipa; Controle de qualidade; Orientação trabalho no campo e em coordenação com as equipas multisectoriais.

PROVÍNCIA DE MAPUTO, MATOLA RIO



PROVÍNCIA DE MAPUTO, BELO HORIZONTE

País:

Moçambique

Entidade Contratante:

Particular

Prazo:

22 meses

Orçamento:

2,375,000.00 MT

Data de inicio:

Maio de 2016

Equipa:

Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **9**

Serviços de Consultoria para elaboração do Projecto Executivo e Fiscalização das obras de construção de Edifício Habitacional

Descrição das actividades

- > Levantamento de Topográfico;
- > Elaboração do Projecto Arquitectónico,
- > Elaboração do Projecto Terraplanagem e Paisagismo
- > Elaboração de Projecto de Estrutura e Fundações
- > Elaboração do Projecto de Instalações Hidráulicas
- > Elaboração do Projecto de Instalações Eléctrica
- > Projecto de Instalações Especiais (Instalações contra Incêndio, CFTV e Alarme)
- > Projecto de Ar Condicionado
- > Elaboração das Memorias, Especificações Técnicas, peças desenhadas.
- > Acompanhamento e Fiscalização da obra
- > Gestão das partes envolvidas no Projecto e nas obras de construção.

Líder da Equipa e principais funções

- > Arqt. Inocêncio Jaime Luís Bernardo
- > Coordenação Técnico-científico do trabalho da equipa; Controle de qualidade; Orientação trabalho no campo e em coordenação com as equipas multisectoriais.

CIDADE DE MAPUTO, COSTA DO SOL



PROVÍNCIA DE SOFALA, ZAMBÉZIA E INHAMBARNE

País:

Moçambique

Entidade Contratante:

DANIDA / PMAU

Prazo:

16 meses

Orçamento:

3,750,000.00 MT

Data de inicio:

Setembro de 2017

Equipa:

Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **12**

Serviços de Consultoria para assistência Técnica e Garantia da Qualidade de Estradas Rurais nas Províncias da Zambézia (Distritos de Mopeia e Morrumbala), Sofala (Distrito de Caia) e Inhambane (Distritos de Vilanculos e Panda: Fase I e II - Documentação e Execução de obras de construção Danida / PMAU

Descrição das actividades

- > Garantir a Execução das Obras com alta Qualidade
- > Gerir o Pessoal em obra
- > Garantir o Andamento de Todas Actividades,
- > Verificar a Qualidade dos materiais de acordo com o Caderno de encargos
- > Elaboração de Relatórios de obra
- > Coordenar e Gerir as reuniões de obra entre a empreitada a equipa de Fiscalização e o dono de Obra
- > Prestar esclarecimento ao dono de obra das actividades desenvolvidas em obra
- > Elaboração da Actualização dos Desenhos e alterações do Projecto Executivo

Líder da Equipa e principais funções

- > Eng. Johan L.M. Boerekamp
- > Coordenação Técnico-científico do trabalho da equipa; Controle de qualidade; Orientação trabalho no campo e em coordenação com as equipas multisectoriais.

CIDADE DE MAPUTO

País:
Moçambique

Entidade Contratante:
Particular

Prazo:
90 dias

Orçamento:
550,000.00 MT

Data de inicio:
Junho de 2011

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **5**



País:
Moçambique

Entidade Contratante:
Particular

Prazo:
120 dias

Orçamento:
1,200,000.00 MT

Data de inicio:
Maio de 2010

Equipa:
Profissionais da VT, Lda

Nº de membros da Equipa: **7**



CIDADE DE MAPUTO

