

FAQ по процедуре поверки счётчика отопления, применимый для жителей, проживающих по улице Университетской 17.

В связи с большим количеством неточностей, недопонимании, вопросов, касающихся как технических, так и бюрократических сторон - предлагаю свой собственный поэтапный путь решения задачи, которой придерживался я.

Исходные данные: Тепловой счётчик «Пульсар – Т». Срок поверки можно посмотреть в паспорте на

12 СВЕДЕНИЯ О ПОВЕРКЕ

Прошел поверку в соответствии с таблицей

Дата поверки	Наименование поверки	Результат поверки (годен/не годен)	Подпись поверителя	Клеймо поверительного органа	Дата очередной поверки
19.12.2018	Первичная до ввода в эксплуатацию	Годен			18.12.2024

прибор, который выдавал застройщик, при передаче жилья в собственность. Срок поверки подходит к концу, помимо этого, у подавляющего большинства собственников, как правило начинается садиться аккумулятор, внутри счётчика, о чём сигнализируют на экране два символа, в виде восклицательного знака и батарейки.

**Важно! Если продолжать использовать счётчик и ничего не делать, то батарейка сядет, данные показания сотрутся и Вас ждёт увлекательное путешествия в ГТС и ознакомление с такой великолепной службой, как метрология. А ещё, кучу заявлений и множество бюрократических процедур. Бонусом, Вы получаете счёт за отопление, который может превышать в разы, по сравнению с индивидуальным потреблением (в зависимости от общих затрат конкретного периода).**

Пути решения.

<div>Замена батарейки без поверки счётчика.</div> <div>+ Возможно заменить самостоятельно, если прямые руки – бесплатно, если за деньги, то средняя стоимость по городу 1500 руб. (включая выезд специалиста, монтаж).</div> <div>– Если напутаете полярность при монтаже, или разорвёте цепь питания – собьёте показания.</div> <div>* Временное решение до срока поверки, потом в любом случае необходимо будет обращаться в какую-либо организацию, производящую поверку.</div>	<div>Поверка с заменой батарейки.</div> <div>+ Один раз платишь около 3000 – 5000 руб. и забываешь про этот счётчик года на 3.</div> <div>+ Не нужно мучиться и отдельно платить деньги за замену батарейки, в эту стоимость обычно входит и поверка и замена.</div> <div>– В целом, проблемы нет, но обычно при замене показания обнуляются, очень важно проконтролировать документы организации, которая производит эту работу, иначе...</div>	<div>Приобретение нового счётчика</div> <div>+ Возможно приобретение более новых устройств, обладающих улучшенными характеристиками.</div> <div>– Стоимость (около 10 000 руб.)</div> <div>* Этот вариант обязателен, если организация, производящая поверку, не даст разрешение на ввод в эксплуатацию из-за негодности устройства.</div>
--	--	--

Далее я опишу алгоритм поверки с заменой.

1. Звоните в любую организацию, у которой есть правоустанавливающие документы, разрешающие производить поверку, например такие как аттестат аккредитации, заключаете договор.

2. Договаривайтесь со специалистом, о дате и времени его появления.
  3. Непосредственно перед началом работы специалиста сделайте фотографии всех показаний счётчика. Для того, чтобы они менялись - нажимайте на кнопку счётчика. Человек демонтирует старый счётчик, срезает существующие пломбы (если они есть) и ставит специальное устройство вместо Вашего счётчика для того, чтобы работали Ваши радиаторы отопления в квартире.
  4. Проверяйте отсутствие течи воды после того, как специалист откроет кран подачи и обратки отопления. Проверьте, что радиаторы греются.
  5. Специалист забирает с собой Ваш счётчик для его дальнейшей поверки в лаборатории. Прежде, чем он уйдёт, необходимо взять с него **Акт сдачи приёмки оборудования в метрологическую службу** (называться такие документы могут по-разному, например АКТ демонтажа счётчика и т.п.) в этом документе должны быть следующие данные:
    - Ваш адрес.
    - Дата демонтажа.
    - Сведения об исполнителе, подпись, расшифровка подписи специалиста (представителя организации), печать организации.
    - Сведения о счётчике, такие как его тип, заводской номер, показания на момент демонтажа.
  6. Отдать специалисту **паспорт на тепловой счётчик** для того, чтобы сделали отметку о поверке.
  7. С этого момента, до момента ввода в эксплуатацию - плата за индивидуальное теплоснабжение квартиры рассчитывается как среднемесячный объём, на сколько я понял подробности возможно узнать в соответствующих правилах оказания услуг. Лично я не интересовался подробностями подсчёта, но думаю, что какие-либо сведения могут быть в постановлении правительства РФ от 13.08.2006 №491. Дополнительные сведения возможно узнать в УК по данному вопросу.
  8. Поверка может длиться от нескольких дней до недели. После того как она будет готова, Вам позвонит специалист и договорится о монтаже.
  9. Во время монтажа проверяйте, чтобы специалист заменил прокладки в соединениях на новые. После монтажа проверяйте отсутствие подтёков, также он должен соединить слаботочные провода, отходящие от счётчика с ранее отрезанным. На экране счётчика не должно быть индикатора севшей батарейки, или восклицательного знака. Показания должны быть или старыми, или нулевыми и то и то допустимо. На самом счётчике должна быть пломба с лаборатории, в которой проходила поверка.
  10. Специалист должен поставить пломбу, которая крепится в проушину резьбового соединения гайки, что крепит счётчик к стояку.
  11. В обязательном порядке взять от специалиста **Акт приёмки (регистрации) на коммерческий учёт прибора учёта тепловой энергии**. В этом акте должны быть следующие сведения:
    - Ваш адрес.
    - Дата монтажа.
    - Сведения об исполнителе, подпись, расшифровка подписи специалиста – представителя организации.
    - Сведения о счётчике, его заводской номер, показания на момент установки, номер пломбы (на резьбовом соединении крепления счётчика), сроки метрологической поверки, сведения о показаниях прибора на момент поверки.
  12. Забрать у специалиста **паспорт на счётчик**, проконтролировать, что там имеется:
    - Сведения со сроками проведения поверки и датой следующей поверки.
    - Печать – клеймо поверительного органа.
    - Подпись поверителя.
    - Результат поверки.
    - Наименование типа поверки (периодическая).
- Все эти сведения обязательно должны быть заполнены. С момента установки счётчика до регистрации предоставляется 14 дней.
13. Заранее (можно до установки) зайти на метрологический сайт типа [АРШИН](#) и в строке «поиск» ввести заводской номер Вашего счётчика, поверочная организация сама должна внести сведения, если всё нормально, то Вы его увидите. Сохраняйте себе компилированный файл.
14. Передать сведения о поверки в ГТС. Для этого существуют, по сути, два способа:

- Дойти самостоятельно в офис по адресу ул. Геологов 2А (посмотреть [расположение можно здесь](#)).
- Отправить в месседжер (типа вайбера) на **ОДИН** из следующих номеров телефона:  
+79824170056  
+79128152135  
+79824170076

Эти номера принадлежат [ГТСу](#), их мне дали в нашей УК, они существуют для того, чтобы люди писали туда подобные сведения.

Скидываем туда следующую информацию:

- Краткую информацию о том какой у Вас адрес, счётчик и что Вы хотите.
- Фото (или скан) АКТа ввода в эксплуатацию (АКТ приёмки на коммерческий учёт и т.п.), т.е. конечный документ от поверочной организации.
- Фото счётчика, чтобы видно были показания, заводской номер.
- Фото пломбы на резьбовом соединении.
- Фото паспорта с отметкой о поверке.
- Не лишним будет добавить компилированный файл, взятый из пункта 13.

15. Дождитесь ответа от сотрудника, что Ваша информация принята, в течении одного-двух дней будет готовиться АКТ ГТСа о вводе в эксплуатацию узла учёта. Его копию можно будет взять по адресу из предыдущего пункта, а можно договориться, чтобы сотрудник из ГТСа сам закинул Вам в почтовый ящик этот документ. ГТС отправляет копию АКТа в ЮРИЦ.

16. Чтобы не пришлось сталкиваться с проблемами работы телеметрии и не нужно было передавать показания, необходимо уведомить УК о замене счётчика, для этого необходимо отправить на [почтовый ящик](#) письмо, в котором приложить всё то, что было описано в пункте 14. В письме задать вопрос, проходит ли опрос счётчика посредством телеметрии.

17. Во избежание проблем, связанных с несвоевременном отображением показаний счётчика в расчётке за следующий месяц, можно самостоятельно обратиться в ЮРИЦ. Несмотря на то, что меня уверили в ГТС, что АКТ передадут, в ЮРИЦе его попросту не нашли. Лично я дополнительно предоставил им документы о вводе, но это по желанию, т.к. не все однозначно относятся к деятельности ЮРИЦа. Если поедете туда, то можно написать заявление на перерасчёт стоимости за отопления, чтобы не насчитали лишнего. В теле заявления указать метод предоставляемого ответа – почта РФ, если хотите, можете попросить их предоставить расчёты.

18. В расчётке на следующий месяц смотрите свои показания с тем, что указано на счётчике.

Автор гайда опирается исключительно на свою собственную осведомлённость по данному вопросу, исходя из общих соображений и нормативных документов. В следствии этого, могут быть некоторые неточности (за что прошу понять и простить). Вышеописанные сведения имеют информационный характер и не являются прямым руководством к действию, а предназначены в первую очередь для того, чтобы помочь лучше разобраться, как произвести процедуру поверки. Каждая организация, будь то УК, ГТС, или ЮРИЦ обычно консультируют в пределах своих полномочий, в результате чего план действий может сформироваться не объективным, отсюда возникают сложности и проблемы.

Если Вам понравилось, и Вы хотите отблагодарить, то пожалуйста, нажмите

Или можно отсканировать QR:

Дата составления 03.2024 г.

