

# ‘De meest vernieuwende buurt van heel Nederland in Emmen’

JAN WILLEM HORSTMAN

**EMMEN** Op de voormalige plek van de Emmer camping moet de meest vernieuwende buurt van Nederland ontstaan. Een experimenteerbuurt voor creatieve mensen.

Diem Do (30) uit Emmen en Alya Assen (38) uit Nieuw-Dordrecht zijn druk bezig om dit van de grond te krijgen. „Er zijn veel mensen en bedrijven die vernieuwende dingen willen doen, maar niet verder komen omdat ze die ideeën nergens kunnen uitvoeren. Het lijkt ons fantastisch als er in Emmen zo’n plek beschikbaar komt”, zegt Do.

Beide vrouwen zien een buurt voor zich waar echt wordt gewoond, maar niet op de traditionele wijze en ook niet voor de eeuwigheid. Assen: „We kennen iemand die een huis wil bouwen van zeecontainers en hennepbeton. Een bijzonder plan, maar de betrokkene kan er nergens ervaring mee opdoen omdat hij nergens mag bouwen. Dat is jammer, want nieuwe initiatieven moeten de ruimte hebben. Pas dan kun je ontdekken of het echt zo’n goed idee is en wat je er eventueel nog aan zou moeten verbeteren.”

Om de plannen uit te werken en om liefhebbers te trekken hebben Do en Assen financiële steun gekregen van woningbouwcorporatie Domesta, de gemeente Emmen en bouwbedrijf Koenen. „Wonen is maar een onderdeel van zo’n buurt. Experimenten kunnen over van alles gaan. Anders eten, anders samenleven of op een andere manier groenten verbouwen. Wat er gaat gebeuren, is nu nog niet te zeggen. Het is afhankelijk van de mensen die zich bij ons gaan melden”, zegt Do.



De houten kubus – *cubeestee* – waarin Diem Do en Alya Assen mensen met vernieuwende ideeën willen ontvangen. FOTO ONIX

*‘Veel mensen met ideeën komen niet verder omdat ze geen plek hebben’*

Wethouder Jisse Otter (Wakker Emmen) noemde zelf het voormalige campingterrein tussen het ziekenhuis en het zwembad als potentiële locatie. Het is hetzelfde gebied waar de wijkverenigingen Angelslo en Het Centrum graag een soort park met sport- en recreatiemogelijkheden zien komen. Dit plan werd in 2015 gelanceerd. De gemeente reageerde destijds enthousiast, maar het kwam tot nu toe niet tot uitvoering. Deze week vroeg raadslid Karel Eggen (D66) het college van burgemeester en wethouders daarom om opheldering. Wethouder Bouke Durk Wilms (CDA) erkende dat de

besluitvorming hierover lang op zich laat wachten. „Het gaat om strategische gronden en er is ook nog een initiatief voor een experimenteerbuurt bijgekomen. Beide initiatieven hoeven elkaar niet te bijten, maar het lijkt ons goed om eerst een ruimtelijke visie voor het gebied te ontwikkelen. Daarna kunnen wij een integrale afweging maken.”

Volgens Wilms kan dit laatste dit voorjaar nog gebeuren. Do en Assen zeggen dat het plan van de wijkverenigingen prima met hun plan uitgevoerd kan worden en dat er met beide verenigingen ook al contact is geweest. Het duo hoopt over een week of vier een zogeheten *cubeestee* in het gebied te mogen plaatsen. Dat is een soort houten kubus. „Hierin willen wij liefhebbers voor het plan ontvangen en met hen praten over wat zij in de experimenteerbuurt zouden willen doen. Maar ook mensen die graag iets meer willen weten zijn uiteraard meer dan welkom.”