

PRESUPUESTO DE UN SEGURO

Realizar un presupuesto de seguros teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

1. Los seguros pueden ser de dos tipos y se puede hacer sobre cualquiera de ellos o de los dos a la vez.
2. Existe seguro de continente (la casa en si) o de contenido (lo que contiene la casa).



TodaySegur

¡ Elija su seguro !

Por favor elegir seguro de los edificios, seguro de contenido, o ambos, marcando las casillas de abajo

¿Qué tipo de seguro requiere?

☒ Seguro de edificios

☒ Seguro de contenido

© Jesús García Garjón

3. Los datos que se piden para el seguro de continente son los siguientes:
 - a) Tipo de edificio: piso, casa, adosado, duplex o chalet.
 - b) Número de habitaciones: 1, 2, 3, 4 y 5 o más (valor=5).
 - c) Fecha de construcción: antes de 1950 (valor=1949), entre 1950 y 1990 (valor=1950), entre 1991 y 2005 (valor=1991), entre 2006 y 2015 (valor=2006) o después de 2015 (valor=2016).
 - d) Tipo de construcción: hormigón o madera.
 - e) Valor estimado en el mercado: menos de 50.000 (valor=25000), entre 50.001 y 80.000 (valor=50001), entre 80.001 y 100.000 (valor=80001), entre 100.001 y 150.000 (valor=100001) o más de 150.000 (valor=125000).



TodaySegur

Detalles de la póliza de edificios

Sírvase proporcionar información acerca de dónde usted vive en el siguiente formulario, y a continuación, haga clic en Enviar

Tipo de edificio:	<input type="text" value="Piso"/>
Numero de habitaciones:	<input type="text" value="1"/>
Fecha de construcción:	<input type="text" value="Antes de 1950"/>
Tipo de construcción	<input checked="" type="radio"/> Madera <input type="radio"/> Hormigón
Valor estimado en el mercado:	<input type="text" value="Menos de 50.000"/>

[Enviar](#)

© Jesús García Garijo

4. Los datos para el contenido son:

- a) Cubrir daños accidentales: sí o no.
- b) Cantidad asegurada: 10.000, 20.000, 30.000, 50.000 o 100.000.
- c) Franquicia: ninguna, 500 o 1.000.



TodaySegur

Detalles de la póliza de contenidos

Sírvase proporcionar información acerca de su contenido en el siguiente formulario, y a continuación, haga clic en Enviar

Cubrir daños accidentales	<input type="checkbox"/>
Cantidad que requiere asegurar:	<input type="text" value="10.000"/>
Franquicia	<input checked="" type="radio"/> ninguna <input type="radio"/> 500 <input type="radio"/> 1.000

[Enviar](#)

© Jesús García Garijo

La forma de calcular la cuota del seguro es la siguiente:

Edificios

$\text{cuotaBasica} = \text{el valor en el mercado} * 0,005$

Dependiendo del tipo de edificio multiplicaremos la cuota básica por:

- piso → 0.95
- casa → 1.00
- adosado → 1.05
- duplex → 1.10
- chalet → 1.20

A partir de aquí iremos acumulando la cantidad resultante en una variable que llamaremos prima.

El resultado obtenido hasta el momento se divide entre 100 y se le multiplica por el número de habitaciones.

Dependiendo del año de construcción se multiplica la prima obtenida en los apartados anteriores por:

Anterior a 1950 → 0.09

Entre 1950 y 1990 → 0.06

Entre 1991 y 2005 → 0.04

Entre 2006 y 2015 → 0.02

Posterior a 2015 → 0.01

Si la casa es de madera se multiplica la prima por 0.1.

Ejemplo

Para un casa valorada en 60.000 euros de madera, con tres habitaciones del año 2000 los cálculos serían:

$\text{cuotaBasica} = 60.000 * 0,005 = 300,00$	valor mercado * 0,005
$\text{prima} = 300,00 * 1,00 = 300,00$	prima * 1,00 (casa)
$\text{prima} += 3 * (\text{prima} / 100) = 309,00$	numHabitaciones * (prima / 100)
$\text{prima} += 0,04 * \text{prima} = 318,12$	fechaConstruccion * prima
$\text{prima} += 318,12 * 0,1 = \mathbf{294,58 \text{ euros}}$	prima * tipoConstruccion

Contenido

La prima inicial será la cantidad asegurada * 0,008

Si quiere seguro accidental se multiplica la prima por 1,25.

Si tiene franquicia se resta de la prima la cantidad resultante de multiplicar la prima por 0,1 (para 500) o por 0,2 (para 1000) respectivamente.

Ejemplo

Para el contenido de la casa anterior tenemos que la cantidad asegurada es 20.000, con seguros accidentales y con una franquicia de 500 el cálculo sería:

$$\text{prima} = 20000 * 0,008 = 160$$

$$\text{capital asegurado} * 0,008$$

$$\text{prima} = \text{prima} * 1,25 = 200$$

$$\text{prima} * 1,25 \text{ (s. accidentales)}$$

$$\text{prima} -= 200 * 0,1 = \mathbf{180 \text{ euros}}$$

$$\text{prima} * 0,1 \text{ (franquicia)}$$

Resumiendo, si se realiza el seguro del edificio pagará 280,07 euros, si realiza el del contenido pagará 180,00 euros y si realiza el de los dos pues la suma de ambos, es decir, 474,59 euros.

Las diferentes páginas de entrada de datos y de visualización tiene que poder ser visualizadas en castellano o en inglés, según decida el usuario.

El diagrama de la aplicación es el siguiente:

