

MARIA TERESA JALOMA SOTO

JAST5802127B3

RÉGIMEN FISCAL: 606 - Arrendamiento

MZA 40, LTE 16, Región 95, 77534, Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo, México

CLIENTE

MUFICA, SA DE CV

MUF111017SN4

USO CFDI: G03 - Gastos en general

CALLE OAXACTUN CALLE CHALCHUAPAN AVENIDA CHICHEN ITZA REG 97
MANZANA 12 LOTE 1-8, 77530, CANCUN, BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO

Factura 54

FOLIO FISCAL (UUID)

31480E8F-0D62-485B-A3FF-5C1C03B48545

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000503924021

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2023-02-01T09:38:54

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2023-02-01T10:24:31

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77534

CONCEPTOS				
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	ACT	RENTA DE BODEGA UBICADA EN SM 97, MANZANA 12 LOTE 1, RENTA CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL 2023 Clave Prod. Serv. - 80131502 Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$ 35,000.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 5,600.00 Retenciones: 001 ISR Base - \$ 35,000.00 Tasa - 0.100000 Importe - \$ 3,500.00 002 IVA Base - \$ 35,000.00 Tasa - 0.106700 Importe - \$ 3,734.50	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00

IMPORTE CON LETRA

TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS,
50/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

SUBTOTAL

\$ 35,000.00

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 5,600.00

RETENCIÓN ISR

\$ 3,500.00

RETENCIÓN IVA

\$ 3,734.50

TOTAL

\$ 33,365.50



SELLO DIGITAL DEL CFDI

jngwz5OCu/24qy5EB4eqVxjP231KUUP3qPrbljKuE6ExJ3R77f8KoCMNEN0ZJC8wGs9CKzmaYjERmT/pyMNjMJsqzZj3TsXK1NTsr6FXB3yFRoNGwt1vft/RSwz2Zmyltz9
cT57ykeIlS9gdmEN+BlDmÖZFzYITlye70/vYPMYB+1Jt7yOADGubyoFr/Sj3GPo75KWYWjju5XAhzqlaV+XKb85Hi+Qyo8Xzt/UFqWsa5C13Lm4q1DfMR5y05WSC5IQE
OZhng4C6KbJeBzrRV3ZkLNpqx2fvC/03qK0rA8gaK/uMw3wKvKYMpA09eZxXBxrLg4oDoxF6fGLObJ6IA==

SELLO DIGITAL DEL SAT

sVgsdyCNTrrBqlAwW73dIVPHvOlyNRHYODGiNypamtRsdN0Rm09lJLVP7/U3CnzGERIA0w255kax8XKOfC11FJGezK2dZg64v+5l2XdyDNMtSFARdZkLIIE6l9gy4T/9qqX
EKryEuSIQq5Flxs0ZQcKKh3VxgnKjeHKjtW1kBUg6CgtQOvolYK6/EILWVwqR03potwCTNvLkEkXEsx6Ys4Di2ueO55PGoomQEe4BzqXqF3KuHy5BWDSMc5/LfcEAN
MibOH4ZDTXMO02HU09NDAYSi+MpEPi5b0r1V62+HG0j54Ssi9huqowFnnenBimLS78U5yZsVX8joD/g7kNg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|31480E8F-0D62-485B-A3FF-5C1C03B48545|2023-02-01T09:38:54|STA0903206B9|jngwz5OCu/24qy5EB4eqVxjP231KUUP3qPrbljKuE6ExJ3R77f8KoCMNEN0ZJC8wGs9CKzmaYjERmT/pyMNjMJsqzZj3TsXK1NTsr6FXB3yFRoNGwt1vft/RSwz2Zmyltz9cT57ykeIlS9gdmEN+BlDmÖZFzYITlye70/vYPMYB+1Jt7yOADGubyoFr/Sj3GPo75KWYWjju5XAhzqlaV+XKb85Hi+Qyo8Xzt/UFqWsa5C13Lm4q1DfMR5y05WSC5IQEOZhng4C6KbJeBzrRV3ZkLNpqx2fvC/03qK0rA8gaK/uMw3wKvKYMpA09eZxXBxrLg4oDoxF6fGLObJ6IA=||00001000000506204896||