

MARIA TERESA JALOMA SOTO

JAST5802127B3

RÉGIMEN FISCAL: 606 - Arrendamiento

MAZ 40, LITE 16, Región 95, 77534, Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo, México

CLIENTE

MUFICA, SA DE CV

MUF111017SN4

USO CFDI: G03 - Gastos en general

CALLE OAXACTUN, CALLE CHALCHUAPAN/AVENIDA CHICHEN ITZA, REG 97  
MANZANA 12 LOTE 1-B, 77530, CANCUN, BENITO JUAREZ,, QUINTANA ROO

Factura 44

FOLIO FISCAL (UUID)

4BE34979-7382-448C-BBA6-F81ADAC8C13C

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000413073350

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000503924021

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2022-09-01T12:07:44

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

SVT110323827

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2022-09-01T11:55:01

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77534

CONCEPTOS				
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	ACT	RENTA DE BODEGA UBICADA EN SM 97, MANZANA 12 LOTE 1, RENTA CORRESPONDIENT A MES DE SEPTIEMBRE DEL 2022	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
		Clave Prod. Serv. - 80131502 Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales		
		Impuestos:		
		Traslados:		
		002 IVA Base - \$ 35,000.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 5,600.00		
		Retenciones:		
		001 ISR Base - \$ 35,000.00 Tasa - 0.100000 Importe - \$ 3,500.00		
		002 IVA Base - \$ 35,000.00 Tasa - 0.106700 Importe - \$ 3,734.50		

IMPORTE CON LETRA

TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS,  
50/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

SUBTOTAL

\$ 35,000.00

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 5,600.00

RETENCIÓN ISR

\$ 3,500.00

RETENCIÓN IVA

\$ 3,734.50

TOTAL

\$ 33,365.50



SELLO DIGITAL DEL CFDI

b/2/FRuHxK1gPSuVvYsd/PS+zqoeWrv0rZ7Teno2O5PW5r9AZkYfC4iimQVYyD4o3IXnEV+LwBqIV2qtqeOGnrEIBhI04Do6nbygJlbD8712dvvb26vew1QLzmea9r4w7P  
CFiI2OLB4Vtyc7qYL4IL7Y78wBLIqJaUE4YIVUXZaiT2zRsaEm+zFVWBzQfY1cZGZMVfhVh7MKeT7YVLULnV/zqpDUgSQOYNXgPyfN29WFS/RWTcg1p1KGDUNtc9+e  
MI6ohYGSakTkpWRnRdlEpIkRL1f59IJ45bwUT+mCeIW2YPIK13+1q5bdOPbEVriHlm91w9AKyTYceCNhYPdg==

SELLO DIGITAL DEL SAT

rovnWN1tSF6fHplM2wTV9yzA+pfKcOW8IQANh4BZnSdwt+i2RG72gY80OQv8isen9MT/GjmWY0G+VWJ3wPphd2ioMAdv7YMqTtEqYU2Wq5KlaEp6XfaYcw0p1jJ5z1H  
PFrxrSXIWOL2lk0WaW7aJoZiO2dLwTiaAT47Pc5hUS5q6xRRdaahnrkQTycJH9OI8r4DpZEo4IWzKrJwc/UZz+jXEP0IOIWAIS8ZVW6yaoPdtLLB3J5ll/cW9R+DWWbD3  
fO3mxxpDWIGI7Bjff2ZM6SBFyeYDlyIHqmCaF8z8ll/cDpN+TR3yPUmAU9xwlf09IM+xRnljvBNXSNTQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|4BE34979-7382-448C-BBA6-F81ADAC8C13C|2022-09-  
01T12:07:44|SVT110323827|b/2/FRuHxK1gPSuVvYsd/PS+zqoeWrv0rZ7Teno2O5PW5r9AZkYfC4iimQVYyD4o3IXnEV+LwBqIV2qtqeOGnrEIBhI04Do6nbygJlbD8712  
dvvb26vew1QLzmea9r4w7PCFiI2OLB4Vtyc7qYL4IL7Y78wBLIqJaUE4YIVUXZaiT2zRsaEm+zFVWBzQfY1cZGZMVfhVh7MKeT7YVLULnV/zqpDUgSQOYNXgPyfN29W  
FS/RWTcg1p1KGDUNtc9+eMI6ohYGSakTkpWRnRdlEpIkRL1f59IJ45bwUT+mCeIW2YPIK13+1q5bdOPbEVriHlm91w9AKyTYceCNhYPdg==|00001000000413073350||