

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Andelskollegiet ved DTU - Akademivej

Afholdt den 8. april 2021

Generalforsamlingen blev afholdt med følgende dagsorden:

1. Valg af stemmeoptæller og referent
2. Forslag

I alt 10 lejligheder ud af 72 lejligheder i foreningen var repræsenteret på generalforsamlingen, hvilket svarer til ca. 13,8 %.

Ad 1. Valg af stemmeoptæller og referent

Mikela Rowland fra Cobblestone A/S blev valgt som henholdsvis stemmeoptæller og referent.

Generalforsamlingen blev afholdt uden personligt fremmøde. Andelshaverne svarede pr. mail og ved brev til administrator senest på dagen for afholdelse. Generalforsamlingen blev afholdt på denne måde af hensyn til restriktionerne i forbindelse med Covid-19.

Administrator kunne konstatere at der ikke var modtaget indsigelser imod formalia og fortsatte generalforsamlingen.

Ad. 2. Forslag:

Bestyrelsen foreslår reparation af varmeanlægget i henhold til vedlagte tilbud fra Wicotec. Tilbuddet lyder på 259.850 kr. inkl. moms.

Derudover ønsker bestyrelsen, at der afsættes yderligere 40.000 kr. til eventuelle yderligere reparationer/vedligehold af vand-/varmerør som Wicotec måtte støde på undervejs.

Samlet foreslår bestyrelsen at der afsættes kr. 299.850 inkl. moms til udbedring af foreningens varmeproblemer.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Nærværende referat er underskrevet elektronisk med NemID iht. vedhæftede underskriftsdokument.



Andelskollegiet
Kollegiebakken 19
2800 Lyngby
ATT: Steen Sandgaard

Taastrup, d 16. december 2020
Tilbuds nr. 220-3511

Vedr: Levering og montering af nye strengreguleringsventiler

Hermed fremsendes tilbud på levering og montering 72 stk. Frese strengreguleringsventiler mm.

Efter gennemgang af ejendommens varmeinstallation, kan vi konstatere at alle eksisterende strengreguleringsventiler er forkerte og ikke kan indreguleres efter behovet i ejendommen.

Vi kan derfor tilbyde følgende.

Tilbuddet omfatter flg:

- Aftapning af vand på centralvarmeanlæg.
- Indskæring af STAD reguleringsventil ved pumpe i varmecentral.
- Gennemskylning af hele varmeanlægget, herunder radiatorer samt gulvvarmeslanger i lejlighederne.
- Indskæring af afspærringsventiler samt aftap i alle rørsakke i lejlighederne.
- Levering og montering af nye strengreguleringsventiler (Frese Alpha) i alle lejligheder.
- Påfyldning af behandlet vand på centralvarmeanlæg.
- Opstart og indregulering af varmeanlæg.

Tilbudssum	Kr.	207.880,00
+ 25% Moms	Kr.	51.970,00
Samlet pris Incl. moms	Kr.	<u>259.850,00</u>

For tilbuddet gælder vedhæftede standart forbehold af Januar 2007.

Idet vi håber vores tilbud har Deres interesse, ser vi frem til at modtage en ordreaccept.

Tilbuddet accepteret Dato: Underskrift:

Med venlig hilsen

Tommy Gudkov
Serviceleder

WICOTEC KIRKEBJERG

Mathias Londin Larsen

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-199608722644
Tidspunkt for underskrift: 25-04-2021 kl.: 22:02:54
Underskrevet med NemID

Mathias Londin Larsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-199608722644
Tidspunkt for underskrift: 25-04-2021 kl.: 22:02:54
Underskrevet med NemID

Finn Engelbrecht Ruby

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-523150053442
Tidspunkt for underskrift: 18-04-2021 kl.: 13:45:20
Underskrevet med NemID

Søren Kristoffer Roed Bentsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-923267716055
Tidspunkt for underskrift: 25-04-2021 kl.: 15:47:06
Underskrevet med NemID

Mikela Rowland

Som Referent NEM ID
RID: 78290304
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2021 kl.: 17:59:36
Underskrevet med NemID