

Ren- og vedligeholdelse

Generelt

- Terrasser/altaner og foran hoveddør må ikke benyttes som opbevaringsplads.
- Gangarealerne foran hoveddøre/svalegange skal være ryddet, da dette er flugtvej fra lejligheder.
- Fejl/defekter på kollegiet (inkl. i lejligheder) som kan have betydning for kollegiets drift skal indberettes til bestyrelsen.
Dette kan f.eks. være utætheder på vand eller varmerør, eller indtrængende vand gennem døre/vinduer.
OBS: Stoppet håndvask/kloak er andelshavers eget ansvar.

Forår/Sommer

- **Stuelejligheder:** Luge ukrudt i hæk og mellem fliser.
Der er haveredskaber i fælleshuset.
- **Stuelejligheder:** Klippe hæk; både inder-, yderside og højde (højde ca. 110-130 cm).
Der er haveredskaber i fælleshuset.
- **1. og 2. sal:** Rense glas på altan fri for alger og snavs.
- **1. og 2. sal:** Vedligeholde gulvet på altan.
 1. Gulvet skal rengøres, så det er helt rent for snavs og alger, f.eks. med grundrens eller lignende.
 2. Når gulvet er rent og tørt, påføres tynde lag af en blanding af rå linolie og terpentin i forholdet 1:2.
Hvert lag der bliver påført skal tørre inden der påføres nyt lag.
Grundet flere års misvedligeholdelse blandt næsten samtlige andelshavere har gulvet behov for flere lag, evt. over flere dage.
Bemærk: *Linolie er selvantændelig, det betyder at hvis man benytter en klud til at påsmøre olien skal man afskaffe denne på ansvarlig vis.*
- **1. og 2. sal:** Vedligeholde gelænder på altan.
 1. Gelænderet skal rengøres, så det er helt rent for snavs og alger, f.eks. med grundrens eller lignende.
 2. Slibes med sandpapir så det er helt jævnt (afslut med korn 120).
 3. Når gelænderet er rent og tørt, påføres tynde lag af en blanding af rå linolie og terpentin i forholdet 1:2.
Hvert lag der bliver påført skal tørre inden der påføres nyt lag.
Grundet flere års misvedligeholdelse blandt næsten samtlige andelshavere har gelænderet behov for flere lag, evt. over flere dage.
Bemærk: *Linolie er selvantændelig, det betyder at hvis man benytter en klud til at påsmøre olien skal man afskaffe denne på ansvarlig vis.*

Efterår/Vinter

- Hvis ens radiator larmer, eller man har problemer med at få varme i radiator eller gulvvarme, skal man udlufte den.
Nogle lejligheder (især på 2. sal) kan risikere at skulle udlufte begge systemer flere gange i sæsonen.
Hvordan dette gøres kan ses på kollegiets hjemmeside (www.akdtu.dk/for-beboere/varmesystem/).
- Kontrollere at radiator og gulvvarme samt varmerør i teknikskab holder tæt.

Stuelejligheder og 1. sal: Rense tagrende (den sidder på undersiden af altanen over lejligheden).

Hvis du har nogen spørgsmål er du velkommen at kontakte bestyrelse på bestyrelsen@akdtu.dk.

Med venlig hilsen,
Bestyrelsen
Andelskollegiet ved DTU - Akademivej