

Forsvundne nøgler og lukning af elevatorer.

- Fortælle Kone
- Omstilling af låse og nye nøgler.
- Skift kode til nøgleboks.
- Hvad er pris på adk til opgange og er det muligt?
- Finn kan tirsdag 29/3
- Prox til håndværker
- Ændre kode til nøgleboks.

Marie Køkken

- Nedfældet kogeplade med mindst to blus.
- Standardforbehold.
- Opfølgende dokumentation.
- Afskrivning ABF.

Gulvvaskemaskine

Mads har fået demonstration og synes det er en god maskine.

Den kan bruges i fælleshuset, fliser og svalegange/opgange (minus trapper).

I fælleshus kan man nøjes med vand.

To modeller: 25.000 kr. og 35.000 kr. ekskl. moms.

Er stort set ens.

Den dyre model kan foldes sammen og har en aftagelig vandtank.

Samlet tilbud (lille model) ekskl. moms 32.000 kr. (40.000 kr.).

Bestyrelsen godkender indkøbet.

Orientering: Status på byggeprojekter

- Køkkenet er i fuld gang.
 - Der er udført fugning ved terrassedøre og dørlister er sat fast.
 - Dør som ikke kunne lukke i toppen er repareret.
 - Vindue som falder ud afventer reservedele.
 - Uge 16 laves lejligheders lysninger og sætningsskader i gulve.
- Mathias orienterer Camilla ift. tilbagehold - Afventer go fra Mads.
- Mathias: Tjek af ilmodbånd i fælleshus.

Pakkeboks (NærBoks)

- Måske ifm. nyt skraldeskur.

Der skal undersøges om det giver problemer ift. færdselslov, lejeaftale eller andet.

Mathias arbejdsfordeling

Netgruppe: Punkt til GF om at finde medlem til netgruppen.

Havedage

3/4

Kristoffer

24/4

Finn

22/5
Mathias

Vicevært

- Frekvens af fejning/vasking af svalegange.

Virker til fejning af svalegange foretages af FM i stedet for AA. Bør afklares således at svalegangene bliver fejlet hver uge. Om de også skal vaskes så ofte eller om vi selv skal tage det med orbot på havedage må vi tage stilling til.

- Vask af vinduer i fælleshuset

Bør fælleshus vinduerne inkluderes i tilbuddet eller gør vi selv dette på havedage?

- Prisen på grå ydelser virker umiddelbart høj. Skyldes det brug af lift til tagrender selvom dette kan klares uden fra taget af?

- Vi skal generelt se på forholdet mellem opgaver her og havedage. Eller om havedage skal have et andet format hvis vi går videre med det her

- Har vi den nødvendige dokumentation på anlæg i orden til når vi sætter i gang

- Ekstra nøgler/chip

- Hvor meget opbevaringsplads skal både AA og FM bruge

- Sørger de også for at årlige service m.m. på anlæg bliver bestilt?

- Oplæg til GF: Mathias eller Mads.

Eventuelt?

Mathias: Ryk Sune for overliggere i opgange.

Mathias: Overdragelse af håndværkere.