

# **Экспертная оценка недвижимости и земли**

**Мы оцениваем то, что цените Вы!**

**Спросите у нас:**

1. Как адекватно оценить земельный участок или квартиру?
2. Какова процедура кадастровой оценки недвижимости?
3. К кому обратиться, чтобы оценить недвижимость для оформления ипотеки?
4. Как выполнить оценку жилой недвижимости при разделе имущества?
5. Есть ли подводные камни при оценке доли в квартире?
6. На основании какой документации проводится оценка земельных участков при вносе в уставный капитал?

**У нас есть ответы на все интересующие Вас вопросы!**

## **Специалисты компании «НАЗАРЕТ» объективно оценят Вашу**

**Жилую недвижимость** (и список под катом):

- квартиры
- дома
- дачи
- коттеджи
- гаражи
- паркинги
- объекты незавершенного строительства

**Коммерческую недвижимость** (список под катом):

- офисную
- торгово-развлекательную
- промышленную
- логистическую (складскую)
- гостиничную
- многофункциональную

**Земельные участки**

## Статистика нашего реноме



## Чего Вы от нас **НЕ** дождетесь

- мы **НЕ** откладываем оценку в долгий ящик
- мы **НЕ** срываем оговоренные сроки
- мы **НЕ** практикуем шаблонный подход к клиентам
- мы **НЕ** сужаем спектр предоставляемых услуг
- мы **НЕ** делаем свою работу некачественно
- мы **НЕ** нанимаем непрофессионалов и второсортных «специалистов»

## Вы выберете нашу компанию, потому что нуждаетесь в...

- ✓ Высоком уровне профессионализма
- ✓ Богатом отечественном и международном опыте оценки
- ✓ Качественном выполнении заказов в срок
- ✓ Конфиденциальности отношений заказчика и исполнителя
- ✓ Использовании новейших IT-технологий
- ✓ Гарантиях партнерских отношений
- ✓ Специальных условиях для корпоративных клиентов

## Мы предлагаем широкий спектр оценочных услуг:

- при купле-продаже имущества;
- при обмене, аренде или приватизации;
- при кредитовании;
- при заключении ипотечных договоров и передаче в залог;
- при дарении и передаче по наследству;
- при разделе имущества;
- при решении разного рода имущественных споров в суде;
- при вносе в уставный капитал;
- для переоценки основных средств по П(С)БУ и МСФО, в том числе при слияниях/поглощениях;
- при оформлении страховки.

## Как это работает



## С НАМИ

ВЫГОДНО

ЭКОНОМНО

ПРИБЫЛЬНО

ПРАКТИЧНО

ВЫИГРЫШНО

Каждый клиент получает 5% скидки на услуги при заказе через [MESTO.UA](https://mesto.ua)

Стоимость наших услуг на 10-15% ниже показателей по всей Украине!

### Види пакетів послуг оцінки та їх характеристика.

	Види пакетів послуг	Київ та Київська обл. Ціна вказана від в грн.	Одеса, Харків, Львів, Дніпро. Ціни вказані від в грн.	Всі інші обласні та районні центри України. Ціни вказані від в грн.
<b>«Житлова нерухомість»:</b>				
1.	Квартира	500	400	350
2.	Кімната	400	320	280
3.	Будинок, котедж	600	480	420
<b>«Комерційна нерухомість»:</b>				
4.	Гараж, машино-місце	500	400	350
5.	Об'єкти до 100 м.кв	700	560	490
6.	Об'єкти від 100-200 м.кв	900	720	630
7.	Об'єкти від 200-400 м.кв	1000	800	700
8.	Об'єкти від 400 м.кв	1000	800	700
<b>«Земля»:</b>				
9.	Земельна ділянка до 25 соток	600	480	420
10.	Земельна ділянка від 25 до 50 соток	700	560	490
11.	Земельна ділянка більше 50 соток	1000	800	700
<b>«Технічний паспорт»:</b>				
Виготовлення технічного паспорту:				
12.	Квартира	800	640	560
13.	Будинок	12 грн. за 1 м.кв.	9 грн. за 1 м.кв.	9 грн. за 1 м.кв.
<b>«Витяги державних реєстраторів»:</b>				
14.	Квартира	400	320	280
15.	Будинок	400	320	280
16.	Земельні ділянки	2000	1600	1400
<b>«Транспорт»</b>				
17.	Автомобілі легкові	350	280	245
18.	Автомобілі вантажні, автобуси	450	360	315
19.	Спецтранспорт	450	360	315
20.	Катери, яхти, морські та річкові судна	1000	800	700
21.	Літаки, гелікоптери, планери	2000	1600	1400