

L'indivision PDF

Collard, Fabrice ; Lafond, Jacques



Ceci est juste un extrait du livre de L'indivision. Le livre complet peut être téléchargé à partir du lien ci-dessous.



Auteur: Collard, Fabrice ; Lafond, Jacques

ISBN-10: 9782711027101

Langue: Français

Taille du fichier: 3829 KB

LA DESCRIPTION

Qu'elle soit choisie ou subie, l'indivision recouvre de nombreuses situations : achat d'un bien commun par des époux séparés de biens (ou par des concubins ou partenaires liés par un PACS), ouverture d'une succession, dissolution d'une société, dissolution d'une communauté après divorce, etc. Elle concerne aussi bien une chose déterminée qu'une universalité. La cotitularité des droits qui en résulte est source de nombreuses interrogations : Quels sont les droits et obligations des indivisaires ? Quel est le régime des parts indivises ? Comment gérer les biens indivis ? A quelles conditions peut-on les vendre ou les louer ? Quel est le sort des créanciers ? Comment régler les comptes ? Comment organiser conventionnellement l'indivision ? Comment résoudre les conflits ?... Lire la suite L'ouvrage, qui se veut essentiellement pratique, a l'ambition d'apporter des solutions aux nombreuses questions que l'indivision suscite. Il constitue un outil de travail pour tous les professionnels confrontés à des situations d'indivision (administrateurs de biens ; agents immobiliers ; notaires ; avocats) et pour les particuliers avertis : qu'il s'agisse de gérer des biens indivis, d'établir des actes ou de trouver un remède à une situation conflictuelle. Il est également destiné à tous ceux, étudiants et chercheurs, qui sont désireux d'explorer cette matière qui pose des questions fondamentales.

QUE DIT GOOGLE SUR CE LIVRE?

Subie ou choisie, la détention d'un bien en indivision (appelé « bien indivis ») présente des inconvénients. Peut-on y remédier ? Qu'est-ce que l'indivision?

Tout savoir sur l'indivision - L'indivision consiste à être propriétaires, à plusieurs, d'un unique bien immobilier. C'est une situation fréquente entre ...

L'indivision consiste à détenir un bien à plusieurs. A première vue, c'est attrayant. Cependant, dans certaines familles, ce type de situation peut se ...

L'INDIVISION

[Lire la suite...](#)