**Начальнику Государственной жилищной инспекции г. Москвы**

**Кичикову О.В.**

129090, Москва, проспект Мира, д. 19

**От ${name}**

Адрес: ${address}, кв. ${apartment}

и всех нижеподписавшихся собственников квартир

**Заявление**

**О нарушении лицензионных требований управляющей компанией ${name\_uk}, обслуживающего МКД по адресу: ${address} и обязании установить в каждом подъезде МКД информационные стенды (доски объявлений)**

От лица собственников квартир многоквартирного дома, расположенного по адресу: ${address}, сообщаем Вам о нарушении лицензионных требований управляющей организацией ${name\_uk} (Юридический адрес: ${address\_uk}), который осуществляет управление МКД по вышеуказанному адресу.

Нарушение лицензионных требований, предъявляемых к управлению многоквартирными домами заключается в отсутствии информационных досок (стендов) в подъездах по адресу: ${address}.

Согласно п. 31 Постановления Правительства РФ от 15 мая 2013 г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» в случае если управление многоквартирным домом осуществляет управляющая организация, она обязана раскрывать следующую информацию путем размещения на постоянной основе:

**Б) на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом:**

- наименование (фирменное наименование) управляющей организации, номер лицензии, срок действия лицензии, информация об органе, выдавшем указанную лицензию, адрес местонахождения, в том числе представительства управляющей организации, режим работы, информация о днях и часах приема, адрес официального сайта управляющей организации (при наличии) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет"), адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет";

- контактные телефоны управляющей организации, представительства управляющей организации, аварийно-диспетчерской службы и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций;

- уведомления о предстоящих работах, проверках оборудования, восстановительных работах, иных мероприятиях, которые могут повлечь неудобство для собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме либо потребовать присутствия таких собственников и пользователей или их представителей в помещении в многоквартирном доме в определенное время, с указанием времени проведения таких мероприятий;

- уведомления об изменении размера платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги.

В случае изменения информации, указанной в абзацах втором и третьем настоящего подпункта, такая информация подлежит раскрытию в течение 3 рабочих дней со дня изменения.

Информация, указанная в абзаце четвертом настоящего подпункта, подлежит раскрытию не позднее чем за 3 рабочих дня до дня осуществления соответствующих мероприятий.

Информация, указанная в абзаце пятом настоящего подпункта, подлежит раскрытию не позднее чем за 30 календарных дней до дня представления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме платежных документов, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в ином размере, если иной срок информирования собственников помещений в многоквартирном доме не установлен договором управления многоквартирным домом.

Вместе с тем, у жителей многоквартирного дома по адресу: ${address} нет возможности знакомиться с информацией, которая должна быть размещена на информационных стендах (досках) в соответствии с п. 31 Постановления Правительства РФ от 15 мая 2013 г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», что нарушает их законные интересы и права.

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 31 Постановления Правительства РФ от 15 мая 2013 г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», КоАП РФ,

ПРОСИМ:

Провести проверку фактов, изложенных в настоящем заявлении по адресу: ${address}.

Привлечь виновных лиц к административной ответственности в соответствии с КоАП РФ.

Обязать виновных лиц устранить допущенные нарушения и оснастить каждый подъезд МКД по адресу: ${address} досками объявлений (информационными стендами).

Ответ на обращение направить по адресу: ${address}, кв. ${apartment}, ${name\_dp}.

Приложение:

Подписной лист

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Подписной лист к заявлению «О нарушении лицензионных требований управляющей компанией ${address}, обслуживающего МКД по адресу: ${address} и обязании установить в каждом подъезде МКД информационные стенды (доски объявлений)»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **ФИО** | **Собственность** | **Подпись** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| 10 |  |  |  |
| 11 |  |  |  |
| 12 |  |  |  |
| 13 |  |  |  |
| 14 |  |  |  |
| 15 |  |  |  |
| 16 |  |  |  |
| 17 |  |  |  |
| 18 |  |  |  |
| 19 |  |  |  |
| 20 |  |  |  |
| 21 |  |  |  |
| 22 |  |  |  |
| 23 |  |  |  |
| 24 |  |  |  |
| 25 |  |  |  |
| 26 |  |  |  |
| 27 |  |  |  |
| 28 |  |  |  |
| 29 |  |  |  |
| 30 |  |  |  |
| 31 |  |  |  |
| 32 |  |  |  |
| 33 |  |  |  |
| 34 |  |  |  |
| 35 |  |  |  |
| 36 |  |  |  |
| 37 |  |  |  |
| 38 |  |  |  |
| 39 |  |  |  |
| 40 |  |  |  |
| 41 |  |  |  |
| 42 |  |  |  |
| 43 |  |  |  |
| 44 |  |  |  |
| 45 |  |  |  |