



REALE HOGAR PRINCIPAL

Cód. Mediador: 40990

Nombre Mediador: ASEBROK 2020, S.L

Fecha de efecto: 16/12/2024

Fecha de emisión: 16/12/2024



TOMADOR

LOPEZ MONTOYA, RAUL
NIF: 30586058Z
CL GANEKOGORTA, 5, 4 IZD
48960 GALDAKAO (VIZCAYA)
Teléfono: 636119030
Email:



ASEGURADO

LOPEZ MONTOYA, RAUL
NIF: 30586058Z
CL GANEKOGORTA, 5, 4 IZD
48960 GALDAKAO (VIZCAYA)
Teléfono: 636119030
Email:



DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL RIESGO

Dirección de la vivienda asegurada:

Nombre de Vía: CALLE GANEKOGORTA

N.º: 5

Portal:

Escalera:

Piso: 4

Puerta: IZD

Situación:

Código Postal: 48960

Población: GALDAKAO (VIZCAYA)

Titularidad vivienda: Propiedad

Tipo vivienda: Piso Intermedio

Ubicación: Núcleo Urbano

Año de Construcción: 1978

Superficie construida: 108 M2

Superficie dependencias anexas: 0 M2

Superficie total: 108 M2

Uso: Residencia habitual

Tipo de construcción: Sólida

Calidad: Media

Año renovación total de agua, gas y electricidad: No

Piscinas: No

Chimeneas: No

Alquiler eventual: No

Medidas de protección robo:

Todas las puertas blindadas y/o acorazadas: **Sí**

Alarma conectada a Central de Seguridad: **No**

Caja fuerte: **No**

Todas las ventanas accesibles con rejas: **No**

Vigilancia en edificio y/o urbanización 24h/365 días: **No**



CAPITALES DE CONTINENTE Y/O CONTENIDO

CONTINENTE VALOR TOTAL: 145.000 €

CONTENIDO VALOR TOTAL: 33.500 €

- Objetos de valor especial hasta 5.025 €

- Contenido en trastero hasta 1.500 €

No existe mobiliario de jardín y terrazas.



JOYAS DENTRO Y/O FUERA DE CAJA FUERTE

Quedan excluidas de la vivienda asegurada las joyas



GARANTÍAS Y LÍMITES

GARANTÍAS	GAMA ÓPTIMA	
	CONTINENTE	CONTENIDO
INCENDIO, EXPLOSIÓN, CAÍDA DEL RAYO - Incendio - Explosión, autoexplosión, implosión - Caída del rayo	100%	100%
GASTOS - Reconstrucción de documentos - Gastos obtención permisos y licencias - Gastos por demolición y desescombro - Extinción de incendios - Servicio de bomberos - Gastos de Salvamento - Gastos de peritación de acontecimientos extraordinarios Consorcio de compensación de seguros	100%	100% ---
INHABITABILIDAD TEMPORAL DE LA VIVIENDA - Alquiler de vivienda similar - Traslado de contenido	CONTRATADO Hasta 100% y máximo hasta 2 años ---	CONTRATADO --- Hasta 100% y máximo hasta 2 años
FENÓMENOS METEOROLÓGICOS Y OTROS DAÑOS - Lluvia superior a 40l/m2/h, viento superior a 80km/h, pedrisco y nieve - Inundación, desembarre, extracción de lodos - Impacto - Humo - Actos de vandalismo o malintencionados - Acciones tumultuarias - Derrame o escape accidental de instalaciones automáticas de extinción de incendios - Derrame accidental de combustible	100%	100%
FILTRACIONES POR FENÓMENOS METEOROLÓGICOS - Daños	100%	100%

 Básica s.a.: Suma asegurada --- : No aplica

Reale Seguros Generales, S.A. con domicilio social en C/ Príncipe de Vergara 125, 28002, Madrid, con CIF A-78520293 inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 7795 general, 6748 de la Sección 3ª del Libro de Sociedades, Folio 153, Hoja nº 76036-1, inscripción 1ª RSG008705V02E5160P20240516



GARANTÍAS Y LÍMITES

GARANTÍAS	CONTINENTE	CONTENIDO
DAÑOS POR AGUA	100%	100%
-Búsqueda, localización, desatascos o reparación del escape de agua	100%	---
-Rotura de tuberías vistas, aunque no haya causado daños	Hasta 300 €/ siniestro	---
-Gastos de localización y reparación en caso de corrosión de tuberías no a la vista	Hasta 600 €/ siniestro incluidos los Daños Estéticos de continente, y siempre que esta garantía se encuentre contratada	---
-Filtraciones internas	Hasta 1.500 € a primer riesgo, incluidos los Daños Estéticos de continente y siempre que esta garantía se encuentre contratada	---
-Localización y reparación de fugas en piscinas y sus conducciones, estanques, pozos, redes de riego	Hasta 300 €/ siniestro	---
-Exceso de consumo de agua	Hasta 1.000 € a primer riesgo	---
DAÑOS ELÉCTRICOS	100%	100%
ROTURAS	100%	100%
DAÑOS ESTÉTICOS	Hasta 6.000 € a primer riesgo	NO CONTRATADO
ROBO Y DAÑOS POR ROBO AL CONTINENTE	100%	---
ROBO Y DAÑOS POR ROBO AL CONTENIDO	---	100%
-Dentro de la vivienda .Sublímites:		
-Dinero fuera de caja fuerte		Hasta 1.000 €
-Dinero en caja Fuerte		Hasta 6.000 €
-Hurto (excluido dinero, objetos de valor especial)		Hasta 1.500 €
-Reposición de llaves y cerraduras		Hasta 500 €
-Uso fraudulento de tarjetas de crédito y/o débito y teléfono móvil		Hasta 700 €
-Gastos de reexpedición de documentos		Hasta 180 €
-Infidelidad de empleados		Hasta 1.500 €
- Robo fuera de la vivienda. Límite por siniestro	---	Hasta 600 €
Sublímites:		
-Prendas de vestir y demás objetos de uso personal		Hasta 600 €
-Teléfonos móviles, smartphones, tablets y ordenadores portátiles de uso personal		Hasta 300 €
-Joyas y Alhajas		Hasta 300 €
-Atraco de dinero en efectivo		Hasta 400 €
DESPLAZAMIENTO POR VACACIONES O VIAJES	---	Hasta 10.050 €
Sublímites:		
-Dinero en efectivo		Hasta 150 €
-Joyas y Alhajas		Hasta 600 €
-Daños a equipajes		Hasta 1.500 €
-Robo de equipajes		Hasta 1.500 € (Franquicia 300 €)

 **Básica** s.a.: Suma asegurada --- : No aplica



GARANTÍAS Y LÍMITES

GARANTÍAS	CONTINENTE	CONTENIDO
BIENES REFRIGERADOS	---	Hasta 600 € a primer riesgo
RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS,FIANZAS Y DEFENSA	Hasta 450.000 €/ siniestro y año (límite conjunto de indemnización para todas las coberturas de Responsabilidad civil, Fianzas y defensa)	
- Responsabilidad civil derivada del continente	Contratado (sublímite por víctima 300.000 €/ siniestro)	---
- Responsabilidad civil derivada del contenido relativa a la vivienda	---	Contratado
- Responsabilidad civil derivada del contenido relativa a las personas	---	Contratado (sublímite por víctima 300.000 €/ siniestro)
- Responsabilidad civil frente al inquilino	No contratado	
- Responsabilidad civil inquilino	---	---
- Responsabilidad civil de perros potencialmente peligrosos	No contratado	
- Fianzas y defensa judicial	Contratado	Contratado
Sublímites:		
- Prestación de fianzas judiciales	Hasta 100% de la s.a. RC afectada por el siniestro	
- Gastos por defensa judicial	Hasta 10% de la s.a. RC afectada por el siniestro	
PROTECCIÓN JURÍDICA Y RECLAMACIÓN DE DAÑOS	Hasta 6.000 €/ siniestro; 3.000 €/ siniestro libre elección de abogado y procurador. Mínimo litigioso 180 €	
SERVIHOGAR	CONTRATADO	
BRICOHOGAR	2 servicios/año	
ASISTENCIA INFORMÁTICA	CONTRATADO	
- Asistencia tecnológica Integral	Ilimitado	
- Asistencia a domicilio	Máximo 2 servicios/año	
- Revisión, puesta a punto y optimización del PC	Ilimitado	
- Análisis avanzado conexión a internet	Ilimitado	
- Recuperación de datos en unidades de almacenamiento	Máximo 2 recuperaciones/año	
- Portátil de sustitución	Ilimitado con máximo de 10 días/ servicio	
- Servicio Ayuda Seniors		
Servicio de asistencia y videocápsulas	Ilimitado	
Cobertura Video Máster Digital	Máximo 2 usos/año	

Básica

s.a.: Suma asegurada

--- : No aplica



GARANTÍAS Y LÍMITES

GARANTÍAS	CONTINENTE	CONTENIDO
COMPROMISO DE CALIDAD	INCLUIDO	
Básica	s.a.: Suma asegurada	--- : No aplica



PRIMA TOTAL DE PÓLIZA

Periodo Contractual	16/12/2024 - 16/12/2025
Periodicidad De Pago	Anual
Importe Recibo	313,75 € (*)
Prima Total Anual	313,75 € (*)

(*) PROYECTO CONDICIONADO



CLÁUSULAS ESPECÍFICAS

817015 CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA

El Tomador y/o Asegurado declara que la/s vivienda/s objeto del seguro, se encuentra/n en buen estado de conservación y mantenimiento y que no está/n agravada/s por ninguna actividad industrial o comercial obligándose el Tomador en todo caso a comunicar a la entidad aseguradora tal circunstancia para la correcta valoración y evaluación del riesgo.

El presente documento no constituye una propuesta de seguro, ni un contrato de seguro, siendo de carácter meramente informativo, por lo que no vincula contractualmente a Reale Seguros Generales, S.A.
Le informamos que sus datos de carácter personal que nos ha facilitado serán tratados por Reale Seguros Generales, S.A. cuyas finalidades son la gestión de su solicitud de información.
Para más información, puede consultar si lo desea la Nota Informativa Previa a la contratación y el IPID, en la página web de la Compañía www.reale.es, accediendo a la información del producto cotizado.

POLÍTICA DE PROTECCIÓN DE DATOS

A continuación, la información básica y esencial que debes conocer sobre el tratamiento que hacemos en Reale sobre tus datos. Te recomendamos visites nuestra página web y leas nuestra Política completa para conocer en detalle cómo trataremos tus datos. Si tienes alguna consulta, escríbenos a dpo@reale.es y trataremos de resolver todas tus dudas.

1. RESPONSABLE	REALE SEGUROS GENERALES, S.A. (RSG) o REALE VIDA Y PENSIONES, S.A. DE SEGUROS (RV), según el producto sobre el que hayas solicitado precio o finalmente hayas decidido contratar.
2. FINALIDAD Y LEGITIMACIÓN	<p>Los datos que nos has facilitado serán utilizados por RSG o RV, según corresponda, para:</p> <p>(1) la gestión del proyecto, solicitud o tarificación del seguro solicitado, así como la formalización y gestión del seguro si lo decides contratar. Legitimación: ejecución del contrato.</p> <p>(2) la comunicación de los datos a otras aseguradoras o reaseguradoras, así como al corredor de seguros que haya intermediado la póliza. Legitimación: ejecución del contrato.</p> <p>(3) el cumplimiento de nuestras obligaciones legales como aseguradora, principalmente para la selección del riesgo que se desea asegurar, o la prevención de blanqueo de capitales para RV, entre otras. Legitimación: obligación legal.</p> <p>(4) la prevención del fraude, impagos y suplantación de identidad (incluyendo la elaboración de perfiles); Legitimación: interés legítimo.</p> <p>(5) la elaboración de estudios estadísticos y desarrollo de nuevos productos y servicios previo proceso de anonimización de tus datos. Legitimación: interés legítimo.</p> <p>(6) la realización de actividades de fidelización y encuestas de opinión. Legitimación: interés legítimo.</p> <p>Con carácter conjunto entre RSG y RV como corresponsables para:</p> <p>(7) gestionar centralizadamente tus datos y proporcionarte un servicio más inmediato y completo en todas nuestras sucursales. Legitimación: interés legítimo.</p> <p>(8) enviarte comunicaciones comerciales de productos propios y similares a los previamente contratados, por cualquier medio mientras seas cliente (incluye la elaboración de perfiles "básicos"). Si tu seguro ha sido intermediado por un Corredor o un Operador de Banca Seguros sólo trataremos tus datos para esta finalidad si previamente tu Corredor de seguros/ Operador nos autoriza para cada acción. Legitimación: interés legítimo.</p>
3. DESTINATARIOS	<p>(1) A otras entidades del Grupo Reale para el cumplimiento de nuestras obligaciones legales y la gestión centralizada del servicio.</p> <p>(2) A entidades financieras, para la gestión de cobros y pagos.</p> <p>(3) A entidades y organismos, públicos o privados, que intervengan en la gestión del contrato de seguro, aseguradoras y reaseguradoras, intervinientes en la gestión de la póliza que actúan como encargados, así como fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado, reguladores u órganos gubernamentales.</p> <p>(4) Al corredor o correduría de seguro que haya intermediado tu póliza.</p> <p>(5) A ficheros comunes de solvencia relativos al cumplimiento e incumplimiento de obligaciones dinerarias.</p> <p>(6) A ficheros comunes para la prevención del fraude y detección, según corresponda por el seguro suscrito.</p> <p>(7) Al Fichero Informativo de Vehículos Asegurados (FIVA).</p>
4. DERECHOS	Puedes ejercer tus derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad, limitación y, en su caso, oposición al tratamiento, así como revocar tu consentimiento en cualquier momento, dirigiéndote a tu Aseguradora o a cualquiera de los corresponsables en relación con los tratamientos realizados conjuntamente, a través del correo protecciondedatos@reale.es .
5. INFORMACIÓN ADICIONAL	Te recomendamos consultes información completa y detallada sobre el tratamiento de tus datos en www.reale.es/es/politica-de-privacidad , escaneando el código QR o poniéndote en contacto con nosotros en el 900 101 480 para que te la remitamos por el medio que prefieras.

Nos comunicaremos contigo a través de cualquier medio (incluyendo Whatsapp) cuando sea necesario para alguna de las finalidades descritas anteriormente. Si no quieres recibir comunicaciones por algún medio en concreto, ponte en contacto con nosotros para registrar tus preferencias.

