

Mangler ved fast ejendom PDF

H. P. Rosenmeier



Dette er kun et uddrag fra bogen. Den fulde bog kan downloades fra nedenstående link.



Forfatter: H. P. Rosenmeier

ISBN-10: 9788761934116

Sprog: Dansk

Filstørrelse: 4796 KB

BESKRIVELSE

Denne bog indeholder en ajourført fremstilling om mangelshæftelsen for sælgere af faste ejendomme. Bogen indeholder herunder en fremstilling om ordningen med tilstandsrapport og ejerskifteforsikring, både efter de nye regler, der gælder for hussalg fra 1. maj 2012, og efter de gamle regler, der gælder for hussalg før denne dato. Bogen indeholder også en udførlig fremstilling om ejerskifteforsikringer. Denne fremstilling er skrevet helt om og er væsentligt udbygget i forhold til bogens forrige udgave. Den bygger på analyse af et stort antal afgørelser fra Ankenævnet for Forsikring. Analysen er foretaget efter bogens forrige udgave og har strakt sig over flere år. Bogen gør rede for, hvorfor aktører, der beskæftiger sig professionelt med ejendomssalg, skal kende reglerne om ejerskifteforsikringer. Bogen påpeger bl.a. flere »fælder« i disse regler. I bogen advares mod en tendens i retspraksis til at kæde reglerne om sælgernes mangelshæftelse sammen med ejerskifteforsikringens dækning. Bogen gør herunder rede for, hvorfor den ledende højesteretsdom om spørgsmålet efter forfatterens vurdering ikke bør tillægges betydning. Til bogen knytter sig en materialesamling om mangler ved fast ejendom, som forfatteren driver på internettet under adressen www.hpros.dk. Denne materialesamling afløser forfatterens bog »Den aktuelle retspraksis om mangler ved fast ejendom«, der ikke vil komme i flere udgaver. Målgruppe Bogen henvender sig til alle, der arbejder med køb og salg af fast ejendom. Om forfatteren H.P. Rosenmeier er tidligere retspræsident ved Retten i Odense. Han har skrevet bøger om mangler ved fast ejendom, der er udkommet i adskillige udgaver, alle hos Karnov Group, og har desuden skrevet forskellige tids-skriftartikler om bl.a. mangler ved fast ejendom. Han driver materialesamlingen om udbudsret og mangler ved fast ejendom på internettet (www.hpros.dk).

HVAD SIGER GOOGLE OM DENNE BOG?

Mangler ved fast ejendom | Reklamation Udgangspunktet er, at køber overfor sælger skal reklamere inden for rimelig tid efter at manglen er opdaget, for overhovedet ...

Materialiesamling om mangler ved fast ejendom. Om cookie, om hvordan man logger ud, og om beskyttelse af personlige oplysninger: Se dette link (åbner i nyt vindue)

Læs om AB92 / AB93 og entreprenørens ret til ret til at afhjælpe mangler. Vi ser nærmere på begrebet afhjælpningsret - Læs mere her.

MANGLER VED FAST EJENDOM

[Læs mere ...](#)