

## CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



**SAT**  
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA



MINR810506IP1  
Registro Federal de Contribuyentes

RICARDO MISCHNE NESTEL  
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 15110286974  
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

## CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión  
**ECATEPEC DE MORELOS , MEXICO A 28 DE JUNIO DE 2023**



MINR810506IP1

### Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	MINR810506IP1
CURP:	MINR810506HDFSSC02
Nombre (s):	RICARDO
Primer Apellido:	MISCHNE
Segundo Apellido:	NESTEL
Fecha inicio de operaciones:	02 DE ENERO DE 1990
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	02 DE ENERO DE 1990
Nombre Comercial:	

### Datos del domicilio registrado

Código Postal:55400	Tipo de Vialidad: AVENIDA (AV.)
Nombre de Vialidad: AV MEXICO ORIENTE	Número Exterior: 36
Número Interior:	Nombre de la Colonia: SANTA MARIA TULPETLAC
Nombre de la Localidad: ECATEPEC DE MORELOS	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: ECATEPEC DE MORELOS
Nombre de la Entidad Federativa: MEXICO	Entre Calle: VIA MORELOS



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



**SAT**  
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

#### Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728

Y Calle: GRAN CANAL

#### Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Alquiler de Oficinas y locales comerciales	50	02/01/1990	
1	Asalariado	25	05/01/2016	
3	Regalías por uso o goce temporal de patentes y franquicias	20	01/08/2020	
4	Socio o accionista	3	05/01/2016	
3	Intereses por inversiones o depósitos en sistema financiero	2	05/01/2016	

#### Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen de Arrendamiento	31/03/2002	
Régimen de Sueldos y Salarios e Ingresos Asimilados a Salarios	16/08/2003	
Régimen de Ingresos por Dividendos (socios y accionistas)	05/01/2016	
Régimen de los ingresos por intereses	05/01/2016	
Régimen de los demás ingresos	01/08/2020	

#### Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración anual de ISR. Personas Físicas.	A más tardar el 30 de abril del ejercicio siguiente.	02/01/1990	
Pago provisional mensual de ISR por arrendamiento de inmuebles PF	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	31/03/2002	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	16/08/2003	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/09/2006	
Declaración de pago provisional mensual de ISR. Régimen de los Demás Ingresos (ingresos periódicos)	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/08/2020	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades

conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: [www.sat.gob.mx](http://www.sat.gob.mx), [denuncias@sat.gob.mx](mailto:denuncias@sat.gob.mx), desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp)".

Cadena Original Sello:

Sello Digital:

||2023/06/28|MINR810506IP1|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031||  
uanlVQWYHJpsqPfXjZo74ywFnhAD6d7WGwcE7r0wqcRAD16KaneFzOp3tl4UTFFPg2XncqEPZK1s94pt7jxJ3  
72CgmdhGVMn5jHioZxkqjpYVU32OYeOgNLIAlpYKb1eOHYv3lzi+Twlo21pLv2JnRU1+3vFFYVOJ+HVF7ZJcs=



**Contacto**

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728