

REGISTRO GERALLIVRO Nº 2MATRICULA NUMERO 151APONTADO SOB Nº 178.DATA:- 16 de janeiro de 1976.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Data de terras sob nº 09 (nove), da quadra nº IV (quatro), com a área de 300,00 m²., situada no PARQUE WALDEMAR HAUER, Secção "A", nesta cidade, da subdivisão do remanescente dos lotes nrs. 1, 1-A e partes dos lotes nrs. 3, 4 e 5, destacados do lote nº 25, da Gba. Lindóia, neste Município e Comarca, - dentro das seguintes divisas e confrontações:- Pela frente, com a rua 1, medindo 12,00 mts.; de um lado, com a data nº 8, medindo 25,00 metros; de outro lado, com a data nº 10, medindo 25,00 metros; e aos fundos, com a data nº 28, medindo 12,00 metros.

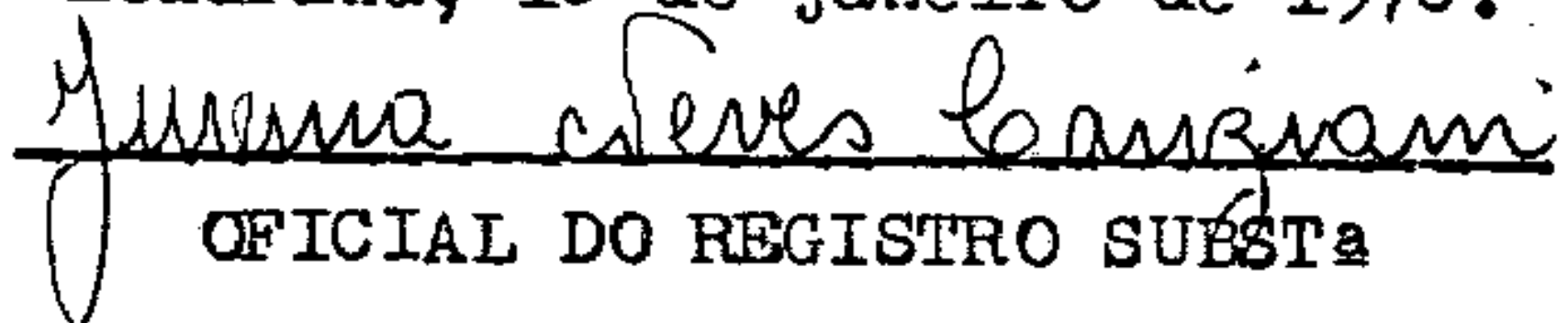
BENFEITORIAS:- Não há.-

PROPRIETÁRIOS:- Sr. WALDEMAR, digo, BENEDITO WALDEMAR HAUER, MARIA LUCIA APARECIDA HAUER e MARIA ADENAUER HAUER, brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, residentes n/cidade, dependentes do C.I.C. nº 003.597.669.

TRANSCRICÕES ANTERIORES:- 25.248 e 25.537, ambas deste Ofício, em maior porção, referentes aos lotes 1, 1-A e partes dos lotes 3, 4 e 5, subdivisão ou loteamento, com a denominação de PARQUE WALDEMAR HAUER, Secção "A", d/cidade.-

O referido é verdade e dou fé. -

Londrina, 16 de janeiro de 1976.

  
OFICIAL DO REGISTRO SUBSTa

mp

Continua. . .



Apontado  
sob n.º 4.060Ficha  
n.º 1/AREGISTRO GERALContinuação  
da MATRICULA n.º 151 -AVERBAÇÃO N.º 151/A(CONSTRUÇÃO DE DEPENDÊNCIA)

DATA: 29 de julho de 1.976.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Uma data de terras sob n.º 09 (nove), da Quadra n.º 04 (quatro), com a área de 300,00 mts. quadrados, situada no Parque Waldemar Hauer, desta cidade, - contendo os demais característicos constantes desta Matricula. -

PROPRIETÁRIO :- sr. IRINEU KERCHE, já qualificado no registro n.º 1/151, Reg. Geral, d/Ofício.

FINALIDADE:- AVERBAÇÃO de UMA DEPENDÊNCIA DE TIJOLOS, de um - pavimento, com a área principal de 39,60 mts. quadrados, Termo de Visto de Conclusão n.º 143, pelo processo numero 1.863/76, constante do projeto aprovado em 30/03/73, sob n.º de ordem C-301, -

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Requerimento do proprietário assinado nesta cidade dia 05 de abril de 1.976, arquivado neste cartorio sob n.º 322. -

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Certidão da Prefeitura Municipal d/cidade, SUOV, datada de 17/02/76 e Certificado de Quitação do I.N.P.S., Série "A", n.º 544.369, expedido = dia 15/03/76, pela agencia local. -

O referido é verdade e dou fé.

Londrina, 29 de julho de 1.976.

Jurema Neves Canziani  
p/ oficial do registro



REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º OFÍCIO

Comarca de Londrina - Paraná

Jurema Neves Canziani - Of. Subst.

SEVERO DE RUDIN CANZIANI - Oficial Vitalício

JUREMA NEVES CANZIANI - Of. Subst. — JOANA VIEIRA - Sub-Oficial

ficha nº 151/2

REGISTRO GERALLIVRO Nº 2Cont. da Matrícula nº 151APONTADO SOB Nº 178.REGISTRO Nº 1/151-V. e CompraDATA:- 16 de janeiro de 1976.

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL:- Data de terras sob nº 9 (nove), da quadra nº 4 (quatro), com a área de 300,00 m<sup>2</sup>., situada no "PARQUE WALDEMAR HAUER", desta cidade, com os característicos - constantes desta matrícula nº 151.

NOMES DOS TRANSMITENTES:- Sr. BENEDITO WALDEMAR HAUER,<sup>V</sup> MARIA -- LUCIA APARECIDA HAUER <sup>✓</sup> e MARIA ADENAUER HAUER,<sup>✓</sup> todos já qualificados na matrícula, - no ato representados por seu procurador, seu pai, sr. Waldemar Hauer, brasileiro, casado, proprietário, residente nesta cidade, na Av. Rio de Janeiro, 11, portador da Cart. de Ident. R.G. nº 125.911-Pr. e C.I.C. número 003.597.669.

NOME DO ADQUIRENTE:- Sr. IRINEU KERCHE, brasileiro, casado, industrial, residente na rua Taquari, 496, Vila Recreio, port. da Cart. de Ident. RG 260.580-Pr. e CIC 043.764.639/49.

TITULO DE TRANSMISSÃO :- Venda e Compra.

FORMA E DATA DO TITULO:- Escritura pública de venda e compra, lavrada no 4º Tabelionato d/cidade, no liv. nº 140-N, fls. nº. 159, dia 13 de outubro de 1975.

VALOR:- Cr\$4.530,00 (quatro mil, quinhentos e trinta cruzeiros).

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Guia de Recolhimento nº 0683468-7, datada de 9-10-75, pagou Cr\$250,00, na Agência de Rendas local, sobre Cr\$25.000,00 e as certidões negativas Estadual, Municipal e de ônus reais deste Ofício.

CONDIÇÕES:- As do título.

ANOTAÇÕES:- Não há.

O referido é verdade e dounefé.

Londrina, 16 de janeiro de 1975.

Jurema Neves Canziani

OFICIAL DO REGISTRO SUBSTA



mp