

CÔNG TY CỔ PHẦN  
LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG  
Số : .đk./CV-DNL

V/v: Công bố TT Báo cáo thường niên năm 2021

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
Đồng kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG**

Trụ sở chính: 97 Yết Kiêu, Phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng

Điện thoại: ++84.02363 924939 Fax: ++84.02363 924111

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Phước Hồng

Địa chỉ: K729/89 Ngô Quyền, Tổ 60 – Phường An Hải Đông – Quận Sơn Trà  
- Tp Đà Nẵng

Điện thoại di động: 0905 222236

Loại thông tin công bố : 24h 72h Yêu cầu Bất thường X Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng xin thông báo với UBCKNN, SGDCK Hà Nội về việc công bố thông tin Báo cáo thường niên năm 2021.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*Nơi nhận:*

- Như trên
- Lưu

Đà Nẵng, ngày 11 tháng 03 năm 2022

Người thực hiện công bố thông tin

(Ký, ghi rõ họ tên)



TRẦN PHƯỚC HỒNG

# CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG



Địa chỉ: 97 Yết Kiêu, phường Thọ Quang, quận Sơn Trà,  
Thành phố Đà Nẵng  
Điện thoại : 0236. 3667669; 0236.3924939  
Website : [www.danalog.com.vn](http://www.danalog.com.vn)

## CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 10 tháng 03 năm 2022

### BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2021

Kính gửi : Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội  
Quý cổ đông Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng

#### I. Thông tin chung :

##### 1. Thông tin khái quát :

- Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0400999731 do Sở kế hoạch và đầu tư Tp. Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 05/03/2009 và đăng ký thay đổi lần thứ nhất vào ngày 12/10/2009; đăng ký thay đổi lần thứ tám vào ngày 02/11/2017.
- Vốn điều lệ: 43.100.000.000 đồng
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 43.100.000.000 đồng
- Địa chỉ: 97 Yết Kiêu, Phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng
- Số điện thoại: ++84.0236 3667669
- Số fax: ++84.0236 3924111
- Website: danalog.com.vn
- Mã cổ phiếu : DNL

\* Quá trình hình thành và phát triển

Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng tiền thân là Trạm Kho vận Cảng Đà Nẵng (được thành lập từ năm 2006), với nhiệm vụ ban đầu là đơn vị hậu cần của Cảng Đà Nẵng.

Thực hiện theo chủ trương đổi mới doanh nghiệp nhà nước và kế hoạch phát triển của Lãnh đạo Công ty TNHH MTV Cảng Đà Nẵng, Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng được thành lập và được Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0400999731, ngày 05/03/2009. Giấy phép kinh doanh lần thay đổi gần nhất là ngày 02/11/2017. Vốn điều lệ : 43,1 tỷ đồng, trong đó, 02 cổ đông lớn là: Công ty Cổ phần Cảng Đà Nẵng chiếm 45,10% / vốn điều lệ; Công ty CP Container Việt Nam chiếm 30,91% vốn điều lệ.

Sự ra đời của Công ty CP Logistics Cảng Đà Nẵng là hết sức cần thiết. Năm 2009 là thời điểm Việt Nam thực thi cam kết mở cửa các lĩnh vực dịch vụ trong khuôn khổ các hiệp định đã ký kết với WTO, trong đó có lĩnh vực Logistics. Theo đó, các doanh nghiệp 100% vốn nước ngoài sẽ được phép kinh doanh loại hình dịch vụ này tại nước ta. Đây chính là thời điểm

nhu cầu về dịch vụ logistics phát triển mạnh mẽ. Theo thống kê, hiện nay, dịch vụ Logistics chiếm tỷ trọng rất lớn trong tổng thu nhập GDP của Việt Nam (20%).

Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng (Danalog) nằm trên địa bàn thành phố Đà Nẵng, trung tâm kinh tế của miền Trung, là nút giao thông quan trọng trong nước và các nước khu vực. Nằm ngay trên tuyến Hành lang Kinh tế Đông Tây và trên đường dẫn vào cảng Tiên Sa, nối liền Quốc lộ 14B. Hệ thống giao thông nối Danalog với Cảng Tiên Sa, sân bay quốc tế Đà Nẵng, Quốc lộ 1A, ga đường sắt, các khu công nghiệp đều hoàn chỉnh, tạo điều kiện thuận lợi cho việc vận chuyển hàng hóa bằng đường bộ, đường biển, đường không, đường sắt và cả với hàng hóa siêu trường siêu trọng. Sự ra đời của Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng nhằm đưa hàng hóa thị trường trong nước và các tỉnh nam Lào, đồng bắc Thất Lan theo tuyến hành lang kinh tế Đông Tây về Cảng Đà Nẵng. Và góp phần cho việc hàng hóa thông qua cảng thông suốt và hiệu quả.

- Công ty đã đăng ký lên sàn giao dịch Upcom vào ngày: 18/08/2011.
- Mã chứng khoán DNL.

## 2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

- Ngành nghề kinh doanh:

- ↳ Dịch vụ logistics;
- ↳ Bốc xếp hàng hóa;
- ↳ Kinh doanh, khai thác kho bãi và dịch vụ giao nhận hàng hóa;
- ↳ Dịch vụ Kho CFS, Kho Ngoại quan;
- ↳ Dịch vụ Depot Container;
- ↳ Dịch vụ khai thuế hải quan;
- ↳ Đại lý vận tải nội địa, đại lý Container;
- ↳ Dịch vụ kiểm đếm hàng hóa;
- ↳ Vận tải hàng hóa bằng đường thuỷ và đường bộ;

- Địa bàn kinh doanh: Khu vực Miền Trung – Tây Nguyên và các tỉnh Nam Lào.

## 3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

### - Mô hình quản trị

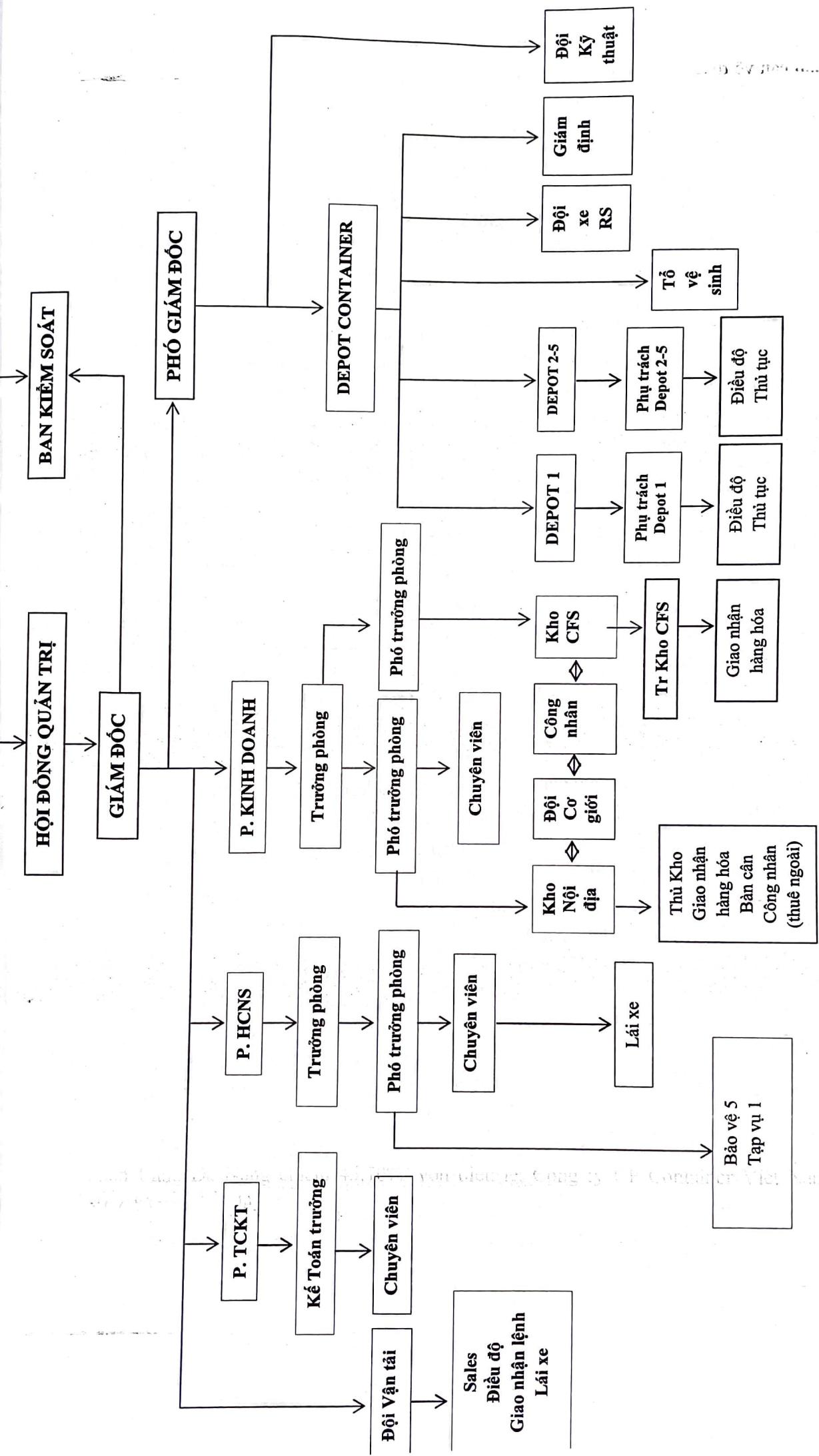
Mô hình quản trị của Công ty theo mô hình Công ty cổ phần như sau:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc.

### - Cơ cấu bộ máy quản lý

Bộ máy quản lý của Công ty theo mô hình công ty cổ phần như sau:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Các phòng ban chức năng.



#### **- Các Công ty con, công ty liên kết :**

- Công ty nắm giữ trên 50% vốn cổ phần/vốn góp của tổ chức: Không có
- Công ty có trên 50% vốn cổ phần/ vốn góp do tổ chức, công ty nắm giữ: Không có

Hiện tại Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng là cổ đông chi phối nắm giữ 45,10% vốn cổ phần của công ty (19.439.240.000 đồng tương 1.943.924 cổ phần). Ngoài ra còn có Công ty cổ phần Container Việt Nam đang nắm giữ 30,90% vốn cổ phần của Công ty (13.320.000.000 đồng tương đương 1.332.000 cổ phần).

#### **4. Định hướng phát triển:**

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty là bảo toàn và phát triển vốn đầu tư tại Công ty, tối đa hoá lợi nhuận, đem lại lợi ích tối ưu cho các cổ đông, đóng góp cho ngân sách Nhà nước thông qua các loại thuế, đem lại việc làm, tạo thu nhập cao cho người lao động.

- Tiếp tục phát huy vai trò lãnh đạo của Đảng trong việc thực hiện nhiệm vụ chính trị của doanh nghiệp, trong công tác tư tưởng, công tác đoàn thể và công tác tổ chức cán bộ. Phát huy vai trò của tổ chức đoàn thể quần chúng (Công đoàn, Đoàn thanh niên, Nữ công..) tạo thành sức mạnh tổng hợp thực hiện thắng lợi mục tiêu phát triển của đơn vị.

- Chiến lược phát triển trung và dài hạn : Công ty lập kế hoạch và tiến hành tất cả các hoạt động kinh doanh theo giấy phép đăng ký kinh doanh và Điều lệ tổ chức của Công ty phù hợp với năng lực hiện tại theo các quy định của Pháp luật. Thực hiện các biện pháp thích hợp để đạt được các mục tiêu của Công ty.

- Trong năm 2021 tiếp tục đẩy mạnh dịch vụ logistics, tập trung khai thác các dịch vụ Kho CFS, Bonded Warehouse và Depot Container và vận chuyển hàng hóa cho các tỉnh Nam Lào qua Cảng Đà Nẵng.

- Năm 2021, Công ty đẩy mạnh công tác đào tạo, đào tạo lại; tuyển dụng nguồn nhân lực và thu hút nhân tài đảm bảo theo yêu cầu phát triển Công ty, sắp xếp lại bộ máy.

#### **5. Các rủi ro:**

Các rủi ro có thể ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty:

- Rủi ro về kỹ thuật : Sự cố hư hỏng máy móc thiết bị, phương tiện vận tải,...
- Rủi ro bất khả kháng : Thiên tai, bão lũ, hạn hán, cháy nổ.
- Các rủi ro khách quan khác: Chính sách, tiền tệ ....

### **II. Tình hình hoạt động trong năm:**

#### **1. Tình hình hoạt động SXKD**

- Kết quả hoạt động SXKD trong năm: Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021, Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng đã triển khai thực hiện tốt theo các nội dung đã đặt ra.

Đề ra các biện pháp nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh, phối kết hợp chặt chẽ giữa các phòng ban, các tổ công nhân, bộ phận hiện trường và kết quả đạt được như sau:

+ Doanh thu : 217.879 triệu đồng, tăng 49,23 % so với kế hoạch năm

+ Lợi nhuận trước thuế : 11.722 triệu đồng, tăng 1,9 % so với kế hoạch năm

- Tình hình thực hiện so với kế hoạch:

Các chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận năm 2021 đạt được so với Nghị quyết và kế hoạch Đại hội đồng cổ đông đã đề ra, cụ thể như sau:

ĐVT: triệu đồng

Chi tiêu	TH 2020	KH 2021	TH 2021	% TH 2021 / TH 2020	% TH 2021 / KH 2021
1. Tổng doanh thu	131.939	146.000	218.978	165,97 %	149,98 %
Trong đó:					
DT thuần cung cấp DV	130.776	146.000	217.879	166,60 %	149,23 %
Doanh thu HĐTC	439		439	100 %	
Thu nhập khác	724		660	91,16 %	
2. Lợi nhuận trước thuế	11.116	11.500	11.722	105,45%	101,93%
3. Lợi nhuận sau thuế	9.520	9.200	9.294	97,63 %	101,02%
4. Lao động bình quân	131	156	166	126,72 %	106,41%
5. Quỹ lương	24.594		27.355	111,23 %	
6. Nộp NSNN	7.922		10.253	129,42 %	
7. Thu nhập bình quân CBCNV	13,8	13,8	13,8	100%	100%

- SXKD đảm bảo có lãi, có tích luỹ và phát triển, hoàn thành nghĩa vụ nộp ngân sách nhà nước, đảm bảo đủ việc làm cho người lao động với mức thu nhập khá và yên tâm gắn bó lâu dài với Công ty.

## 2. Tổ chức và nhân sự:

- Danh sách Ban điều hành và tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết

### \* Ông: Trần Phước Hồng

Chức vụ hiện tại:

Ủy viên HĐQT - Giám đốc Công ty

Giới tính :

Nam

Quốc tịch :

Việt Nam

Ngày sinh:

01/12/1976

Quê quán :

Điện Thắng Bắc - Điện Bàn - Quảng Nam

Trình độ chuyên môn :

Kỹ Sư Cơ Khí, Thạc Sỹ Logistics

Số lượng cổ phần đang sở hữu:

35.632 cổ phần (tính đến ngày 26/05/2021)

### \* Ông: Nguyễn Lộc Thạnh

Chức vụ hiện tại:

Phó giám đốc Công ty

Giới tính :

Nam

Quốc tịch :

Việt Nam

Ngày sinh:

14/06/1986

Quê quán :

01/8 Hà Huy Tập – Quy Nhơn – Bình Định

Trình độ chuyên môn :

Cao đẳng chuyên ngành Quản trị kinh doanh

Số lượng cổ phần đang sở hữu:

0 cổ phần (tính đến ngày 26/05/2021)

**\*Bà: Trịnh Thị Bích Trâm**

Chức vụ :

ngày 5/7/2019 - 01/10/2019)

Chức vụ:  
hiện tại

Giới tính :

Phụ trách Phòng Tài chính kế toán Công ty (từ

Quốc tịch :

Kế toán trưởng công ty từ ngày 2/10/2019 đến

Ngày sinh:

Nữ

Quê quán :

Việt Nam

Trình độ chuyên môn :

17/10/1982

Số lượng cổ phần đang sở hữu:

Hùng Tiến, Nam Đàm, Nghệ An

Thạc sĩ Kinh tế - chuyên ngành kế toán

- Danh sách Ban điều hành không có tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết: Không

\* Những thay đổi trong ban điều hành trong năm 2021:  
Quyết định bổ nhiệm lại Phó giám đốc ngày 11/11/2021  
Quyết định bổ nhiệm lại Giám đốc ngày 30/11/2021

\* Số lượng cán bộ, nhân viên và chính sách với người lao động.  
- Tổng số CBCNV công ty năm 2021: 166 người

Trong đó:

- Đội ngũ CBCNV phục vụ và gián tiếp được chia thành :

+ Ban điều hành hiện nay gồm: 01 Giám đốc, 01 Phó Giám đốc và 01 Kế toán trưởng.

+ 04 phòng : Phòng Tài chính - Kế toán; Phòng Kinh doanh; Phòng Hành chính – Nhân sự; Phòng Kinh doanh – Vận Tải

+ Tô Depot Container; Kho CFS; Kho nội địa; Đội cơ giới; Tô công nhân; Đội kỹ thuật

- Công ty luôn quan tâm thực hiện tốt các chế độ, chính sách đối với người lao động theo quy định của Bộ Luật lao động và các chế độ, chính sách hiện hành của Nhà nước, lương bình quân của CBCNV công ty năm 2021 là 13,8 triệu đồng/người/tháng.

**3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:**

a. Các khoản đầu tư lớn: 01 xe nâng điện 1,8 tấn; 01 xe nâng có sức nâng 5 tấn; 01 xe đầu kéo và bộ kẹp giấy tờ.

b. Các công ty con, công ty liên kết:

- Công ty nắm giữ trên 50% vốn cổ phần/vốn góp của công ty Danalog: Không có.

Hiện tại Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng là cổ đông chi phối nắm giữ 45,63% vốn cổ phần của công ty.

- Tóm tắt về hoạt động và tình hình tài chính của Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng năm 2021

Trụ sở chính: 26 Bạch Đằng, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng

Bước sang năm 2021 (năm của chất lượng dịch vụ), Cảng Đà Nẵng sẽ tiếp tục có những bước đi tự tin, đổi mới, hứa hẹn có thể tạo sự đột phá trong mục tiêu phát triển hướng tới “cảng xanh” theo hai trụ cột chính: khai thác cảng (tàu container và tàu du lịch) và dịch vụ logistics. Cảng Đà Nẵng cam kết không ngừng nâng cao chất lượng dịch vụ nhằm xây dựng một cảng biển xanh hiện đại nhất khu vực miền Trung Việt Nam cũng như phấn đấu hoàn thành các mục tiêu sản xuất năm 2021.

Chiều tối ngày 25 tháng 03 năm 2021, chuyến tàu đầu tiên mang tên HE YUAN của hãng tàu ASEAN SEAS LINE chính thức cập bến container Xí Nghiệp Cảng Tiên Sa – Cảng Đà Nẵng để làm hàng. Tàu HE YUAN có chiều dài 135,6 m, tải trọng 8.876 DWT, khả năng vận

chuyển 834 Teus.Trong bối cảnh nền kinh tế vẫn còn đang chịu những tác động do dịch bệnh Covid-19 gây ra, việc hãng tàu ASL đến với Cảng Đà Nẵng là một dấu hiệu tích cực cho thấy rằng thị trường Đà Nẵng nói riêng, và khu vực miền Trung Việt Nam đang hứa hẹn những tiềm năng to lớn. Chính vì thế, trong năm 2021, Cảng Đà Nẵng đã và đang tiến hành đầu tư vào cơ sở hạ tầng, năng lực trang thiết bị để nâng cao năng lực khai thác và chất lượng dịch vụ Cảng, thực hiện các chính sách ưu đãi để tiếp tục thu hút nhiều hơn các hãng tàu và khách hàng đến với Cảng, hướng đến mục tiêu phấn đấu hoàn thành tốt mục tiêu sản lượng đã đề ra và tiếp tục phát triển hướng tới cảng xanh (*Green Port*) theo hai trụ cột chính: khai thác cảng và dịch vụ logistics ngoài cảng.

Nhờ sự quan tâm chỉ đạo của Thành ủy, UBND Thành phố Đà Nẵng, các Ban Tham mưu Thành ủy, các Sở Ban ngành Thành phố; các đơn vị trong Đảng bộ đã hoàn thành và vượt mức cao các chỉ tiêu hoạt động sản xuất kinh doanh của quý I năm 2021. Sản lượng hàng hóa thông qua Cảng tăng 16,8% so cùng kỳ 2020; trong đó sản lượng hàng container tăng 21,8% so với cùng kỳ, doanh thu tăng trưởng tốt.

Tập trung triển khai quyết liệt các biện pháp phòng chống dịch đi đôi với hoàn thành các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2021. Thực hiện các thủ tục để sớm đưa Trung tâm dịch vụ Logistics tại Hòa Nhơn vào hoạt động, triển khai cho giai đoạn chuẩn bị dự án đầu tư tại Cảng Liên Chiểu. Đây mạnh mẽ chuyển đổi số trong doanh nghiệp, thực hiện quyết liệt các dự án đầu tư phương tiện thiết bị, cơ sở hạ tầng, đồng bộ hạ tầng thiết bị; nâng cao năng suất, chất lượng dịch vụ, đáp ứng tối đa yêu cầu khách hàng. Sản lượng hàng hóa thông qua và Doanh thu của Cảng trong 6 tháng đầu năm 2021 tăng 23 % so với cùng kỳ năm 2020.

Từ đầu năm đến nay, Cảng Đà Nẵng đã có những bước đi mạnh mẽ trong việc chuyển đổi số tại doanh nghiệp, cung cấp dịch vụ trực tuyến thông qua Cảng điện tử – ePort, tối giản hóa tất cả các thủ tục giao nhận hàng, các thủ tục hành chính không còn phù hợp phần lớn trong việc giao nhận không tiếp xúc, giảm thiểu thấp nhất nguy cơ lây nhiễm.

Cùng với đó, cảng Đà Nẵng cũng đã chủ động hoàn toàn trong công tác phòng chống dịch. Từ đầu năm 2021 đến nay, Cảng Đà Nẵng đã hỗ trợ hơn 10 tỷ đồng cho công tác phòng chống covid và hỗ trợ an sinh xã hội, trong đó ủng hộ 8 tỷ đến quỹ vaccine phòng chống covid, 500 triệu đồng cho những hoàn cảnh khó khăn trong mùa dịch, 500 triệu đồng cho Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam, tài trợ 100 máy quét bar code phục vụ cho công tác phòng chống covid của thành phố Đà Nẵng, hỗ trợ tiêu thụ nông sản cho bà con trồng rau tại Bắc Giang, ủng hộ trang thiết bị thiêt thực nhằm chung tay chống dịch covid tại Cảng Sài Gòn và Cảng Quy Nhơn...

Mong muốn tiếp tục giữ vững thành tích, sớm trở thành cảng xanh và xứng đáng là cảng cửa ngõ trong vùng, đồng thời vững vàng vượt qua mọi trở ngại khó khăn trong những năm tiếp, Cảng Đà Nẵng đã đặt ra lộ trình mở rộng, nâng cấp cơ sở hạ tầng trong năm 2021, đó là khu Depot 20ha tại Hòa Nhơn, xây dựng bãi container sau bến TS4 cùng với việc đồng bộ, hiện đại hóa phương tiện thiết bị.Thêm vào đó là tiếp tục tăng cường đầu tư, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ 4.0, cụ thể là các dự án xây dựng cổng container tự động không dừng với Robot và công nghệ nhận dạng mã container tiên tiến; ứng dụng công nghệ nhận dạng container và trí tuệ nhân tạo AI vào khai thác tàu để tăng năng suất giải phóng tàu; nghiên cứu, tập hợp dữ liệu lớn (big data) từ đó đưa vào phân tích kinh doanh với đối tượng là khách hàng, hành vi khách hàng... qua đó đưa ra giải pháp tối ưu, hợp lý chăm sóc khách hàng tốt nhất. Đồng thời, đầu tư kết nối các ứng dụng hiện có thành vào một nền tảng chung, có tính thống nhất cao nhằm tạo cơ sở vững chắc cho cảng điện tử tự động trong tương lai gần.

Đối với năm 2021, Cảng Đà Nẵng có bước đột phá mạnh mẽ về doanh thu, hiệu quả trong lợi nhuận; doanh thu vượt qua con số 1.100 tỷ đồng, được xếp vào các doanh nghiệp có doanh thu lớn của cả nước. Đây được xem là dấu ấn lớn, thể hiện sự quyết tâm bứt phá đi lên của tập thể lãnh đạo, cán bộ, công nhân viên Cảng Đà Nẵng, chào mừng kỷ niệm 120 năm hình thành và phát triển Cảng. Năm 2021, Cảng Đà Nẵng thuộc top 1.000 doanh nghiệp nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cao nhất Việt Nam, và trong top 7 các doanh nghiệp nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cao nhất Thành phố Đà Nẵng. Cảng Đà Nẵng đang chứng tỏ vị trí vai trò quan

<b>3. Chi tiêu về năng lực hoạt động</b>		
- Vòng quay hàng tồn kho Giá vốn hàng bán/ Hàng TK bình quân	57,45	57,45
- Doanh thu thuần / Tổng tài sản	162,63 %	162,63 %
<b>4. Chi tiêu về khả năng sinh lời</b>		
- Hệ số lợi nhuận sau thuế / doanh thu thuần	0,07	0,07
- Hệ số lợi nhuận sau thuế / Vốn chủ sở hữu	0,16	0,16
- Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản	0,12	0,12
- Hệ số lợi nhuận từ hoạt động SXKD / Doanh thu thuần	0,08	0,12

**5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:**

a) Cổ phần:

- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 4.310.000 cổ phần phổ thông, đều được tự do chuyển nhượng.

b) Cơ cấu cổ đông:

(Tại thời điểm ngày 26/05/2021 do trung tâm lưu ký chứng khoán cung cấp).

STT	Danh mục	Số cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ %	Ghi chú
I	Cổ đông lớn	2	3.275.924	76,00 %	Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng nắm giữ (45,10%); Công ty cổ phần container Việt Nam nắm giữ (30,90%)
	Cổ đông nhỏ	292	1.034.076	24,00 %	
<b>Cộng</b>		<b>294</b>	<b>4.310.000</b>	<b>100 %</b>	
II	Cổ đông tổ chức	4	3.297.404	76,51 %	Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng nắm giữ (45,10%); Công ty cổ phần container Việt Nam nắm giữ (30,90%); MEKONG PORTFOLIO INVESTMENTS LIMITED( 0,387%); Công Ty Cổ Phàn

					Cung Ứng và Dịch Vụ Kỹ Thuật Hàng Hải (0,111%)
	Cổ đông cá nhân	290	1.012.596	23,49 %	
	<b>Cộng</b>	<b>294</b>	<b>4.310.000</b>	<b>100 %</b>	
III	Cổ đông trong nước	293	4.293.320	99,613 %	
	Cổ đông nước ngoài	1	16.680	0,387 %	
	<b>Cộng</b>	<b>294</b>	<b>4.310.000</b>	<b>100 %</b>	
IV	Cổ đông nhà nước	1	1.943.924	45,10 %	Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng
	Cổ đông khác	293	2.366.076	54,90 %	
	<b>Cộng</b>	<b>294</b>	<b>4.310.000</b>	<b>100 %</b>	

c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không

d). Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không

e) Các chứng khoán khác: Không có

#### 6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty :

##### 6.1. Tác động lên môi trường :

Tổng phát thải khí nhà kính trực tiếp và gián tiếp : Không

Các sáng kiến và biện pháp giảm thiểu phát thải khí nhà kính : Không

##### 6.2 Quản lý nguồn nguyên vật liệu :

Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng với loại hình kinh doanh bao gồm: Dịch vụ Logistics; Bốc xếp hàng hoá; Kinh doanh, khai thác kho bãi và dịch vụ giao nhận hàng hoá; Dịch vụ Kho CFS, Kho Ngoại quan; Dịch vụ Depot Container; Dịch vụ khai thuế hải quan;...Do vậy, không có hoạt động mua nguyên vật liệu để sản xuất ra sản phẩm.

##### 6.3. Tiêu thụ năng lượng:

Trong năm 2020, Công ty đã tiêu thụ điện năng là: 134.534 KW.

Các biện pháp thực hiện tiết kiệm điện:

+ CBNV có gắng hạn chế tối đa việc sử dụng điện sinh hoạt hằng ngày, cần sử dụng có hiệu quả nguồn điện của công ty nhằm phục vụ tốt cho việc SXKD

+ Các thiết bị điện như: máy vi tính, máy in, máy photocopy, điều hoà, quạt, bóng đèn,...nếu không dùng thì nên tắt nguồn. Trước khi ra về cần kiểm tra và tắt hẳn hệ thống điện rồi mới khoá cửa.

+ Nhân viên bảo vệ luôn kiểm tra việc sử dụng điện ở văn phòng, kho, bãi sau giờ nghỉ việc và có kế hoạch đóng mở hợp lý đối với điện ánh sáng bảo vệ công ty, kho và bãi.

##### 6.4. Tiêu thụ nước: (mức tiêu thụ nước của các hoạt động kinh doanh trong năm)

Trong năm 2020, Công ty đã tiêu thụ 4.837 m<sup>3</sup> nước.

Các biện pháp thực hiện tiết kiệm nước:

+ CBCNV cần lưu ý trong việc sử dụng nguồn nước của công ty cấp nước (nước máy) không dùng để tắm rửa, giặt giũ (nhất là công nhân trực tiếp), nên cố gắng tận dụng các hệ thống nước suối chảy sát chân núi để dùng. Không được tuỳ tiện sử dụng các họng nước máy, nhất là các họng nước dành riêng cho việc chữa cháy của Công ty, để tránh lãng phí.

+ Tuyệt đối không dùng nước máy để rửa xe cá nhân và các loại xe khác.

#### 6.5. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường

a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không có

b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không có

+ Định kỳ hàng quý Công ty kêu gọi CBCNV tham gia dọn vệ sinh nhỏ cỏ, rác thải, kênh mương... trước mặt tiền văn phòng Công ty tạo môi trường sáng, xanh, sạch, đẹp.

+ Hàng tháng các phòng ban trong công ty còn đăng ký trồng cây xanh, chăm sóc cây xanh ngay tại nơi làm việc giúp mọi người vừa thư giãn vừa thúc đẩy hiệu quả hơn trong công việc.

#### 6.6. Chính sách liên quan đến người lao động

a) Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động

Số lượng lao động: 166 người. Thu nhập bình quân : 13.8 triệu đồng/ người/tháng.

b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động

Hằng năm, Công ty đã tổ chức các kỳ nghỉ dưỡng nhân ngày hội gia đình Việt Nam cho CBCNV tham gia; Tặng quà ngày Quốc tế Thiếu Nhi 1/6; Tết Trung thu; Chi khen thưởng các cháu con CBCNV có thành tích cao trong học tập; Kỉ niệm ngày Quốc tế Phụ nữ 8/3 và ngày 20/10; Kỉ niệm ngày Quân đội Nhân dân Việt Nam 22/12; Các chế độ thăm hỏi ốm đau, hiếu, hỉ,... ; Mua bảo hiểm tai nạn 24/24; Mua bảo hiểm chăm sóc sức khoẻ chất lượng cao cho CBCNV.

c) Hoạt động đào tạo người lao động:

- Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp bao gồm: kỹ năng làm việc nhóm; kỹ năng quản lý kho hàng; Nghiệp vụ kê khai hải quan; Chứng nhận IICL; Huấn luyện Phòng cháy chữa cháy.

- Khoá đào tạo dành cho Cán bộ quản lý: đào tạo ATVSLĐ ; PCCC; Quản trị nhân sự; Đào tạo lái xe nâng; Đào tạo ATLĐ khi nâng hạ hàng; Kỹ năng thương lượng - Giao tiếp.

#### 6.7. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

+ Các hoạt động từ thiện bao gồm: nhận đỡ đầu học sinh tại địa phương: Ủng hộ công tác phòng chống dịch trên địa bàn Quận Sơn Trà và Thành phố Đà Nẵng; Ủng hộ chương trình Tết vì người nghèo ; Ủng hộ các cháu học sinh điện thoại SARTPHONE & DATA hỗ trợ học trực tuyến trên địa bàn Phường Thọ Quang và Quận Sơn Trà 02 đợt; Phát quà cho các cháu học sinh giỏi có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn Phường Thọ Quang và Quận Sơn Trà. Trao 28 phần quà cho các em có hoàn cảnh khó khăn vượt khó học giỏi tại trường THCS Nguyễn Chí Thanh; Tham gia hiến máu tình nguyện tại bệnh viện Ung Bướu do Đài Thông Tin Duyên Hải Đà Nẵng tổ chức;; Đoàn Thanh Niên trao khẩu trang cho toàn bộ Công ty và khách hàng từ bên ngoài vào công ty để phòng chống dịch Covid ; Trao 28 xuất quà trung thu cho các em có hoàn cảnh khó khăn tại trường THCS Chi Lăng ; Đoàn Thanh Niên phối hợp

với Công Đoàn vận động CBCNV mua ủng hộ Vài Thiều Bắc Giang ; Đoàn Thanh Niên phối hợp với Công Đoàn cung cấp các nhu yếu phẩm cho các CBCNV đang cách ly tại nhà theo chỉ thị của thành phố Đà Nẵng; Đoàn Thanh Niên cùng Công Đoàn đi trao các phần quà hỗ trợ cho các em có hoàn cảnh khó khăn được tham gia học trực tuyến tại phường Thọ Quang, phường An Hải Đông, và các trường học trên địa bàn quận Sơn Trà.

+ Thăm hỏi và động viên các cá nhân, người thân của CBCNV công ty có hoàn cảnh khó khăn, mắc bệnh hiểm nghèo: Đoàn Thanh Niên và Công Ty đến thăm hỏi và tặng quà động viên cháu Trần Đăng Khoa con anh Trần Thanh Hùng Tú bị bệnh Tim bẩm sinh.

**6.8. Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN:**  
**Không có**

### **III. Báo cáo và đánh giá của Ban giám đốc**

#### *1. Đánh giá kết quả hoạt động SXKD*

a) Hoạt động SXKD năm 2021 của Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng đã hoàn thành các chỉ tiêu như Đại hội cổ đông năm 2021 đề ra cụ thể:

*Đvt: Triệu đồng*

Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2020	KH năm 2021	TH năm 2021	% TH/KH năm 2021
Doanh thu	131.939	146.000	218.978	149,98 %
Lợi nhuận	11.116	11.500	11.722	101,93 %

Kết quả SXKD năm 2021 vượt so với kế hoạch đã đề ra là do các nguyên nhân:

+ Về doanh thu: Doanh thu năm 2021 vượt 49,98 % so với kế hoạch đề ra là do doanh thu kinh doanh của Công ty có sự mở rộng kinh doanh. Trong đó, công ty chú trọng khai thác Depot container; Kho CFS; Kho Ngoại quan và vận tải bằng xe đầu kéo. Điều này cho thấy Công ty đã cắt giảm hoạt động kinh doanh không hiệu quả trong những năm trước, tập trung cho các hoạt động có lợi thế để đáp ứng theo đúng định hướng mà Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị đã đề ra.

+ Về lợi nhuận: Lợi nhuận kế toán trước thuế 11.722 triệu đồng, tương ứng vượt 1,93% kế hoạch so với Nghị quyết tại đại hội cổ đông thường niên năm 2021 đã thông qua. Đạt được kết quả trên nhờ sự chỉ đạo, định hướng kịp thời từ HĐQT và việc thực hiện đồng bộ các giải pháp trong quá trình điều hành của Ban Giám đốc như: Tổ chức và khai thác tốt diện tích kho, bãi ; Nâng cao chất lượng thực hiện dịch vụ tại kho, bãi; Mở rộng hoạt động kinh doanh.

b) Những tiến bộ công ty đã đạt được :

- Với sự chỉ đạo của Ban giám đốc kịp thời, sáng suốt ngay từ đầu năm 2021 tìm những ngành hàng, dịch vụ là thế mạnh của Công ty nên đã đạt được kết quả tốt.

- Nhờ sự đoàn kết gắn bó của tập thể CBCNV công ty, sự chỉ đạo sát sao của HĐQT và công tác điều hành của Giám đốc công ty thể hiện qua các giải pháp như : Công ty đã tính toán để khai thác hiệu quả các dịch vụ tại công ty như Kho CFS; Kho Ngoại quan; Depot container, tập trung tối đa vào lượng hàng hóa thông qua Cảng Đà Nẵng, cho cảng thuê phương tiện thiết bị,...

- Công tác đối ngoại : Quan hệ tốt với cơ quan hữu quan như: Hải quan, ngân hàng, thuế, đơn vị đối tác khách hàng. Chu trình thu hồi vốn nhanh đem lại hiệu quả, tập trung làm công tác Marketing.

- Năm 2021 Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng vẫn giữ tốc độ tăng trưởng bền vững và ổn định. Để đạt được thành công trên, hơn bao giờ hết HĐQT và Ban giám đốc nhận thức rõ vai trò và trách nhiệm của mình đối với Công ty và cổ đông, quyết tâm thực hiện nhiệm vụ chiến lược đề ra trên cơ sở cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, chất lượng :

+ Phát huy tối đa năng lực của mỗi thành viên trong Công ty, không ngừng cải tiến bộ máy quản lý để nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.

+ Chỉ đạo chặt chẽ công tác cán bộ, đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn trên cơ sở mục tiêu chiến lược và nhiệm vụ sản xuất của Công ty.

+ Tiết kiệm chi phí, phân tích chi tiết các hoạt động SXKD chú ý đến hoạt động vận chuyển.

+ Ban điều hành và các bộ phận liên quan tiến hành kiểm tra, xem xét tình hình kho tàng bến bãi để sửa chữa, bảo trì và bảo dưỡng.

+ Tích cực thu hồi công nợ. Làm lành mạnh tài chính của Công ty.

## 2. Tình hình tài chính:

### a) Tình hình tài sản

- Giá trị đầu tư trong năm 2021 là 3.207.583.108 đồng từ vốn chủ sở hữu. Trong đó, Công ty đã thực hiện đầu tư các hạng mục để phục vụ sản xuất tại Kho CFS, Kho Ngoại quan và Depot container..... Các hạng mục đầu tư bao gồm: 01 xe nâng điện 1,8 tấn, 01 xe nâng có sức nâng 5 tấn; 01 xe đầu kéo và bộ kẹp giấy tròn,

- Về nợ xấu : Không có.

### b) Nợ phải trả

Trong năm 2021 công ty đã hoàn thành việc trả nợ cho khách hàng đúng hạn.

## 3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

Trong năm 2021 công ty đã từng bước sắp xếp nhân sự ở các phòng ban cho hợp lý nhằm phát huy hiệu quả và năng lực ở mỗi cá nhân, mỗi bộ phận. Thực hiện tuyển dụng nhân sự có chất lượng kết hợp với đào tạo nhằm đáp ứng tốt yêu cầu kinh doanh của Công ty.

Xây dựng hoàn chỉnh các quy trình hoạt động và điều hành của công ty. Hoàn thành hệ thống phân công và mô tả công việc tất cả các vị trí trong công ty. Duy trì các tiêu chuẩn ISO 9001:2008 và tiêu chuẩn 39001: 2014 đang trong quá trình thực hiện. Chú trọng công tác đào tạo chuyên môn nghiệp vụ cho cán bộ nhân viên.

Trong hoạt động kinh doanh, xây dựng kế hoạch và chú trọng việc triển khai hoạt động marketing. Chú trọng nâng cao chất lượng dịch vụ. Dẫn hướng tới sự chuyên nghiệp trong cung cấp dịch vụ logistics.

Rà soát, kiểm tra việc sử dụng các định mức nguyên, nhiên, vật liệu nghiêm túc, chấp hành việc tiết kiệm điện, nước, văn phòng phẩm.

## 4. Kế hoạch phát triển trong tương lai

- Tiếp tục hoàn thiện công tác quản trị, nhân sự và chuyển đổi số. Nâng cao chất lượng dịch vụ và xây dựng hình ảnh thương hiệu Danalog, trở thành doanh nghiệp cung cấp dịch vụ

Logistics tốt nhất khu vực Miền Trung.Triển khai việc xây dựng chiến lược phát triển 5 năm đến phù hợp với thực tiễn của thành phố và xu hướng của nghành.

- Phát triển kinh doanh tập trung vào các lĩnh vực chính:

+ Kho CFS & Kho ngoại quan, trong năm sẽ thực hiện mở rộng và nâng cấp kho Ngoại quan và CFS. Diện tích kho Ngoại quan sau mở rộng là 4.100m<sup>2</sup>, kho CFS là 4100m<sup>2</sup>.

+ Depot container và các dịch vụ đi kèm.

+ Vận tải bằng xe đầu kéo.

Mở rộng hoạt động kinh doanh depot ra các vùng lân cận.

- Định hướng phát triển bền vững, đảm bảo mức chi trả cổ tức ≥ 15% năm 2022, nâng cao thu nhập cho người lao động và hoàn thành tốt nghĩa vụ nộp thuế với nhà nước và trở nên thân thiện hơn với môi trường.

Kho CFS & Kho ngoại quan; Depot Container và các dịch vụ đi kèm; Kho bãi nội địa; Vận tải xe đầu kéo; Mua bán cho thuê container; Cung cấp phương tiện thiết bị, con người cho Cảng Đà Nẵng thuê nhằm phục vụ các dịch vụ tại bãi container tại cảng Tiên Sa.

#### 4.1 Những chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021:

ĐVT: đồng

STT	CHỈ TIÊU	KẾ HOẠCH NĂM 2022
01	Doanh thu	222.000.000.000
02	Lợi nhuận	12.500.000.000
03	Cổ tức phân phối	15 %

#### 4.2 Kế hoạch đầu tư và sửa chữa:

Để hoàn thành các chỉ tiêu kinh doanh năm 2022 và chiến lược phát triển lâu dài của Công ty trong những năm tiếp đến. Ban điều hành xây dựng kế hoạch đầu tư năm 2022 như sau:

Tổng giá trị đầu tư: 17.350.000.000 đ

Số	Hạng Mục	S.Lg	Giá trị (VNĐ)	Ghi chú
I	Đầu tư		17.350.000.000	
1	Xe đầu kéo	05	11.000.000.000	
2	Xe nâng điện 1,8 tấn	03	1.800.000.000	
3	Xe nâng dầu 7 tấn	1	1.150.000.000	
4	Thay mái tôn kho 1	1	700.000.000	
5	Hệ thống PCCC kho 1,2	Kho 1, 2	2.300.000.000	
6	Đầu tư khác	1	400.000.000	

#### 4.3 Kế hoạch tài chính:

Nguồn vốn đầu tư trên được thực hiện từ nguồn vốn vay và vốn tự có của Công ty.  
Dự kiến về huy động nguồn vốn kinh doanh lưu động

Số thứ tự	Diễn giải	Tổng vốn	Vốn tự có	Vốn vay	Vốn CĐ chậm trả năm 2021
1	Kinh doanh, chi phí	16,646	10,646	6,000	
2	Đầu tư	17,350	9,650	7,700	
3	Trả cổ tức	6,465	3,704		2,761
4	Tổng cộng	40,461	24,000	13,700	2,761

#### 4.4 Kế hoạch nhân sự:

+ Tổng số lao động hiện tại là 166 người. Năm 2022 dự kiến là: 171 người (tăng 5 người so với năm 2021: gồm lao động gián tiếp).

+ Kế hoạch tuyển dụng dự kiến là : 5 người.

+ Thu nhập bình quân của người lao động : 13,8 triệu đồng.

#### 5. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty

5.1. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường (tiêu thụ nước, năng lượng, phát thải...)

Trong năm 2020, Công ty đã tiêu thụ 4.837 m<sup>3</sup> nước.

Các biện pháp thực hiện tiết kiệm nước:

+ CBCNV cần lưu ý trong việc sử dụng nguồn nước của công ty cấp nước (nước máy) không dùng để tắm rửa, giặt giũ (nhất là công nhân trực tiếp), nên cố gắng tận dụng các hệ thống nước suối chảy sát chân núi để dùng. Không được tùy tiện sử dụng các họng nước máy, nhất là các họng nước dành riêng cho việc chữa cháy của Công ty, để tránh lãng phí.

+ Tuyệt đối không dùng nước máy để rửa xe cá nhân và các loại xe khác.

#### 5.2. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động

+ Số lượng lao động: 131 người. Thu nhập bình quân : 13,8 triệu đồng/ người/tháng. Hằng năm, Công ty đã tổ chức khám sức khoẻ định kỳ (kiểm tra Covid 19 theo quy định); tổ chức các kỳ nghỉ dưỡng nhân ngày Quốc tế lao động 1/5; ngày Quốc tế phụ nữ 8/3 cho CBCNV tham gia.

+ Các lớp đào tạo CBCNV: kỹ năng làm việc nhóm; kỹ năng quản lý kho hàng; Nghiệp vụ kê khai hải quan; Chứng nhận IICL; Huấn luyện Phòng cháy chữa cháy;

+ Khoá đào tạo dành cho Cán bộ quản lý: đào tạo kỹ năng quản lý cấp trung.

5.3. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương

+ Các hoạt động từ thiện bao gồm: nhận đỡ đầu học sinh tại địa phương; Trao 10 phần quà cho các em khó khăn vượt khó học giỏi tại trường THCS Nguyễn Chí Thanh; Nhân kỷ niệm ngày Quốc tế thiếu nhi 1/6, Tết Trung thu thăm và tặng quà cho trẻ em có hoàn cảnh khó khăn, trẻ em cơ nhỡ trên địa bàn quận Sơn Trà và Xã Hòa Nhơn; Hoạt động hướng về miền Trung thương yêu: tổ chức chuyến đi từ thiện quyên góp quần áo ấm, nhu yếu phẩm giúp bà con ở Huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị; ;Tham gia cùng công ty đi trao tặng 8.500 khẩu trang cho các em học sinh trên địa bàn quận Sơn Trà; Quyên Tặng các Nhu Yếu Phẩm cho Thành

Phố Đà Nẵng thực hiện phòng chống dịch Covid\_19; Thực hiện “Công trình Thanh Niên”, thay mới mái tôn cho 1 hộ gia đình khó khăn trên địa bàn phường Thọ Quang.

+ Thăm hỏi và động viên các cá nhân, người thân của CBCNV công ty có hoàn cảnh khó khăn, mắc bệnh hiểm nghèo.

+ Định kỳ hàng quý Công ty kêu gọi CBCNV tham gia dọn vệ sinh nhổ cỏ, rác thải, kẽm mương... trước mặt tiền Văn phòng Công ty tạo môi trường Xanh, sạch, đẹp.

+ Hàng tháng các phòng ban trong công ty còn đăng ký trồng cây xanh, chăm sóc cây xanh ngay tại nơi làm việc giúp mọi người vừa thư giãn vừa thúc đẩy hiệu quả hơn trong công việc.

#### **IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty**

##### **1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty**

Năm 2021 là năm có nhiều khó khăn thách thức của nền kinh tế thế giới nói chung và Việt nam nói riêng, do chịu ảnh hưởng của đại dịch bệnh Covid 19, sự biến động của giá cả vật tư và đồng tiền ngoại tệ, lãi suất ngân hàng, đồng thời sự cạnh tranh khốc liệt của cơ chế thị trường làm ảnh hưởng đến các doanh nghiệp nói chung và hoạt động SXKD của Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng nói riêng, nhưng Hội đồng Quản trị, Ban điều hành và tập thể CB-CNV Công ty đã có gắng hoàn thành tốt trách nhiệm của mình, nhằm cải thiện lợi ích thiết thực cho Người lao động và Quý cổ đông.

Công ty có những thuận lợi cơ bản như: Hệ thống kho bãi gần Cảng Đà Nẵng, công tác khai thác kho bãi đem lại hiệu quả cao, Cảng Đà Nẵng tiếp tục sử dụng bãi container Danalog như là kho bãi vệ tinh của Cảng. Công ty đã mạnh dạn khai thác các dịch vụ đại lý tàu, đại lý hàng hóa, cho thuê kho bãi.... Hội đồng quản trị, Ban điều hành của Công ty cùng toàn thể cán bộ CNV có quyết tâm cao trong việc hoàn thành các mục tiêu nhiệm vụ mà Đại hội đồng cổ đông đã đề ra.

Bên cạnh những thuận lợi, Công ty cũng gặp không ít khó khăn như: Thị trường bị thu hẹp do có nhiều đối thủ cạnh tranh; Chất lượng dịch vụ chưa cao, Chi phí đầu vào tăng, trong lúc giá cước đầu ra không tăng và nhà nước áp dụng triệt để việc xử lý vi phạm quá tải; Năng lực cạnh tranh của công ty còn thấp; ...

Năm 2021 Công ty Danalog đạt được các kết quả như sau: Tổng doanh thu là: 218.978 triệu đồng tăng 49,98% so với kế hoạch, lợi nhuận đạt 11.722 triệu đồng tăng 1,93% so với kế hoạch. Với kết quả trên, tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn điều lệ đạt 1,91%.

STT	Nội dung	Đvị tính	Kế hoạch 2020	Thực hiện 2020	% Hoàn thành
1	Tổng Doanh thu	Tỷ đồng	146	218.978	149,98 %
2	Tổng Lợi nhuận	Tỷ đồng	11,5	11.722	101,93 %
3	Tỷ lệ LN/VĐL	%	26,68 %	27,19 %	101,91 %

##### **2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty**

+ Trong công tác quản lý và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh Ban điều hành chấp hành đầy đủ các qui định của các bộ luật: Luật doanh nghiệp, luật lao động, các luật thuế, thực hiện đầy đủ các qui định theo điều lệ công ty.

+ Ban giám đốc đã điều hành công tác sản xuất kinh doanh đạt các chỉ tiêu kinh tế kế hoạch đề ra đem lại lợi nhuận cho các cổ đông.

+ HĐQT công ty đã theo dõi và nắm bắt quá trình điều hành và kinh doanh, thông qua các báo cáo văn bản của Ban điều hành gửi HĐQT.

+ Thu nhập của CBCNV ổn định người lao động yên tâm công tác gắn bó lâu dài với Công ty.

### 3. Định hướng kế hoạch kinh doanh của Hội đồng quản trị năm 2021

Năm 2021, Hội đồng quản trị và Ban điều hành vẫn xác định việc chuyển đổi định hướng trong lĩnh vực sản xuất kinh doanh và tái cơ cấu lại các hạng mục đầu tư làm nền tảng phục vụ định hướng phát triển lâu dài của Công ty. Trong năm 2021 chú trọng lĩnh vực kho CFS, kho Ngoại quan và khai thác Depot container. Đồng thời tăng cường công tác quản trị công ty, chú trọng công tác nhân sự, nâng cao chất lượng dịch vụ, xây dựng thương hiệu Danalog ngày càng tốt hơn.

#### Các nhóm giải pháp chính để thực hiện kế hoạch năm 2022

##### 3.1 Về quản trị, nhân sự:

Tuyển dụng, đào tạo nhân sự đáp ứng yêu cầu phát triển kinh doanh của Công ty. Tiếp tục luân chuyển và sắp xếp lại các bộ phận cho phù hợp với năng lực và tạo đà phát triển cho cán bộ.

Thực hiện phân công công việc và mô tả công việc với từng vị trí, chỉnh sửa hoàn thiện bộ quy trình và sổ tay công việc của Công ty trong quý II. Dựa vào áp dụng và có kiểm tra, đánh giá hàng quý.

Chú trọng chấn chỉnh công tác quản lý, giám sát nội bộ, điều hành. Thực hiện tốt công tác đào tạo và đào tạo lại cán bộ.

Áp dụng phần mềm quản lý kho CFS, kho ngoại quan và khai thác Depot. Chủ động hướng đến số hóa và cơ bản hoàn thành việc số hóa trong hoạt động kinh doanh của Công ty trong năm 2022.

##### 3.2 Công tác kinh doanh:

Chú trọng việc nâng cao chất lượng dịch vụ, quảng bá tiếp thị thương hiệu, hình ảnh Công ty.

Xây dựng kế hoạch kinh doanh chi tiết và phân chia cụ thể cho từng tháng, từng quý.

##### 3.3 Các giải pháp về tài chính:

Rà soát và tiếp tục điều chỉnh lại định mức nhiên liệu, điện, nước, điện thoại, Internet và văn phòng phẩm.

Ưu tiên chi phí phục vụ trực tiếp kinh doanh; điều tiết việc đầu tư, mua sắm đảm bảo hiệu quả trong từng thời kỳ, khai thác tối đa công suất các phương tiện thiết bị, kho tàng bến bãi hiện hữu.

Các chỉ tiêu kế hoạch năm 2022 như sau:

Số thứ tự	Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch 2022
1	Tổng Doanh thu	Triệu đ	222.000
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đ	12.500
3	Thuế thu nhập doanh nghiệp (20%)	Triệu đ	2.500
4	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đ	10.000
a	Quỹ khen thưởng, phúc lợi 10%	Triệu đ	1.000
b	Lợi nhuận chưa phân phối	Triệu đ	9.000
5	Tỷ lệ chia cổ tức /vốn điều lệ (15%) (VĐL: 43,1 tỷ đồng)	Triệu đ	6.465
6	Còn lại đưa vào quỹ đầu tư phát triển (dự kiến)	Triệu đ	2.535

## V. Quản trị Công ty

### 1. Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng hiện nay gồm 05 thành viên:

+ Ông Trần Lê Tuấn	Chủ tịch HĐQT
+ Ông Nguyễn Việt Hòa	Ủy viên HĐQT
+ Ông Trần Phước Hồng	Ủy viên HĐQT
+ Ông Nguyễn Văn Thương	Ủy viên HĐQT
+ Ông Phan Bảo Lộc	Ủy viên HĐQT

#### \* Hoạt động của Hội đồng quản trị:

Trong năm 2021, HĐQT Công ty thông qua các Biên bản cuộc họp, Nghị quyết và Quyết định,... Nhìn chung các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT luôn bám sát tình hình thực tế của Công ty. Hội đồng quản trị có sự đồng thuận cao. Công tác kiểm tra giám sát việc thực hiện Nghị quyết, Quyết định của HĐQT luôn được tăng cường.

Các phiên họp thường kỳ, đột xuất của HĐQT trong năm 2021 gồm nội dung chính là: Hội đồng quản trị nhất trí thông qua kế hoạch đại hội đồng cổ đông năm 2021; Hội đồng quản trị đồng ý thông qua các hạng mục đầu tư máy móc thiết bị và phương tiện vận tải theo kế hoạch năm 2021 của Ban điều hành ( xe nâng điện 1,8 tấn; xe nâng 5 tấn; xe đầu kéo; Hệ thống PCCC; Xây dựng bể nước PCCC 110m3...); Chọn công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2021; Quyết định về việc bổ nhiệm trưởng phòng Kinh doanh Vận tải; Quyết định bổ nhiệm lại Phó giám đốc; Quyết định phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán lắp đặt hệ thống PCCC Kho 2; Quyết định bổ nhiệm lại Giám đốc công ty.

Trong năm 2021, Hội đồng quản trị đã thống nhất cho Ban điều hành đầu tư máy móc trang thiết bị, phương tiện vận tải phục vụ cho việc sản xuất kinh doanh bao gồm: 01 xe nâng điện 1,8 tấn, 01 xe nâng có sức nâng 5 tấn; 01 xe đầu kéo và bộ kẹp giấy tròn.

Nhìn chung trong năm 2021, có thể nói hoạt động của HĐQT đã đạt được những kết quả rất tốt.

Trên cơ sở kết quả các cuộc họp, HĐQT đã ban hành nhiều quyết định/nghị quyết làm cơ sở cho Giám đốc triển khai các hoạt động SXKD như sau:

Số	Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/QĐ-HĐQT	21/01/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu cung cấp 01 xe nâng điện có sức nâng 1,8 tấn.	

2	02/QĐ-HĐQT	22/01/2021	Quyết định phê duyệt thay đổi chủ trương đầu tư mua sắm 01 xe đầu kéo.
3	03/QĐ-HĐQT	27/01/2021	Quyết định phê duyệt chủ trương chọn nhà cung cấp 01 xe đầu kéo.
4	04/QĐ-HĐQT	27/01/2021	Quyết định phê duyệt tiền thưởng cho Ban điều hành vượt kế hoạch năm 2020.
5	05/QĐ-HĐQT	03/02/2021	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu cung cấp 01 xe nâng 5 tấn
6	06/QĐ-HĐQT	03/02/2021	Quyết định phê duyệt quỹ tiền lương của CBCNV năm 2020.
7	07/NQ-HĐQT	19/02/2021	Quyết định về kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.
8	08/QĐ-HĐQT	01/02/2021	Quyết định phê duyệt đầu tư và chọn đơn vị cung cấp Bộ kẹp giấy tròn đã qua sử dụng.
9	09/NQ-HĐQT	14/04/2021	Nghị quyết Hội đồng quản trị ngày 14 tháng 04 năm 2021
10	10/QĐ-HĐQT	15/04/2021	Quyết định về việc bổ nhiệm người phụ trách quản trị công ty.
11	11/QĐ-HĐQT	17/05/2021	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư mua sắm 01 xe đầu kéo.
12	12/QĐ-HĐQT	17/05/2021	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư hệ thống PCCC Kho 2.
13	13/QĐ-HĐQT	17/05/2021	Quyết định phê duyệt chủ trương thanh lý 01 xe đầu kéo hư hỏng không còn nhu cầu sử dụng.
14	14/NQ-HĐQT	20/05/2021	Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm cán bộ.
15	15/QĐ-HĐQT	21/05/2021	Quyết định Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm rưởng phòng Kinh doanh Vận tải.
16	16/QĐ-HĐQT	09/06/2021	Quyết định phê duyệt chọn nhà trúng thầu cung cấp 01 xe đầu kéo.

17	17/QĐ-HĐQT	09/06/2021	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng bể chứa nước PCCC 110m3 cho Kho 2.
18	18/QĐ-HĐQT	18/06/2021	Quyết định phê duyệt chọn công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2021.
20	19/QĐ-HĐQT	07/10/2021	Quyết định phê duyệt quỹ tiền lương của CBCNV năm 2021.
21	20/QĐ-HĐQT	11/11/2021	Quyết định phê duyệt bổ nhiệm lại ông Nguyễn Lộc Thạnh giữ chức vụ Phó Giám đốc.
22	21/QĐ-HĐQT	25/11/2021	Quyết định phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán lắp đặt hệ thống PCCC Kho 2
23	22/QĐ-HĐQT	30/11/2021	Quyết định phê duyệt bổ nhiệm lại ông Trần Phước Hồng giữ chức vụ Giám đốc.
24	23/QĐ-HĐQT	31/12/2021	Quyết định phê duyệt quỹ tiền lương CBCNV năm 2021

## 2. Ban kiểm soát:

Ban kiểm soát (BKS) Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng hiện nay gồm 03 thành viên:

1. Ông Trần Phước Khương – Trưởng ban kiểm soát
2. Ông Ngô Quốc Văn - Ủy viên BKS
3. Bà Trần Thị Phước - Ủy viên BKS

### \* Hoạt động của Ban kiểm soát:

- Trong năm 2021, Ban kiểm soát đã hoạt động theo đúng chức năng qui định bởi Luật Doanh nghiệp, Điều lệ công ty, các thành viên Ban kiểm soát đã trao đổi thường xuyên tình hình công việc.

- Thực hiện chức năng giám sát đối với hoạt động của HĐQT, Giám đốc và bộ máy quản lý của Công ty, BKS có những nhận xét, đánh giá:

+ Căn cứ vào báo cáo tài chính và tình hình hoạt động của công ty trong năm 2021, Ban Kiểm soát đã có sự phối hợp với HĐQT, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý khác nhưng vẫn duy trì tính độc lập trong quá trình thực hiện công tác kiểm tra giám sát theo nhiệm vụ được giao. Phối hợp trong việc bảo toàn vốn chủ sở hữu, tính hiệu quả của việc sử dụng nguồn vốn trong các khoản mục đầu tư, tuân thủ các quy định tài chính và chính sách thuế hiện hành; ngăn ngừa phát sinh công nợ phải thu với các khách hàng. Trong năm 2021, BKS không nhận được bất cứ yêu cầu nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông yêu cầu xem xét về hoạt động của công ty, về việc điều hành của HĐQT và Ban giám đốc.

+ Công tác đầu tư, thanh lý TSCĐ trong năm 2021 được công ty thực hiện đúng kế hoạch đầu tư đã thông qua tại đại hội cổ đông thường niên năm 2021, trong đó tập trung đầu tư vào lĩnh vực phục vụ hoạt động kinh doanh của kho CFS; hoạt động vận chuyển bằng xe đầu kéo. Thực hiện tương đối tốt quy trình mua sắm, đầu tư phương tiện thiết bị đáp ứng nhu cầu hoạt động kinh doanh; tăng chất lượng cung ứng dịch vụ đối với khách hàng.

+ Công tác nhân sự: Trong năm 2021, Ban điều hành công ty đã trình HĐQT ra các quyết định về việc sắp xếp lại các phòng ban trong công ty Danalog; tiếp tục bổ nhiệm các cán bộ; tuyển dụng nhân sự phục vụ hoạt động SXKD.

+ Công tác quản lý: Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc đã tuân thủ đầy đủ các quy định của Pháp luật trong quản lý điều hành. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ được giao theo quy định của Điều lệ và Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông thông qua. Tăng cường công tác quản trị, quản lý điều hành tại công ty. Bên cạnh đó, Công ty luôn quan tâm thực hiện tốt các chế độ, chính sách đối với người lao động theo quy định pháp luật; thu nhập người lao động được ổn định và cải thiện.

+ HĐQT và Giám đốc Công ty đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ công bố thông tin tại địa chỉ website “datalog.com.vn” nâng cao tính minh bạch trong hoạt động quản trị; tạo điều kiện thuận lợi cho cổ đông nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty; nâng cao hình ảnh Công ty trong mắt các nhà đầu tư, đối tác và là cơ hội tiếp cận với nguồn vốn để đầu tư vào các dự án mở rộng quy mô sản xuất kinh doanh sau này như: Công bố thông tin về Nghị quyết ĐHĐCĐ, Báo cáo thường niên, Báo cáo kiểm toán, Báo cáo tài chính đã kiểm toán và việc thay đổi nhân sự trong Ban điều hành...; công bố việc chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức, công bố việc chốt danh sách để đại hội cổ đông, công bố về tổ chức đại hội đồng cổ đông thường niên...

+ Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã tổ chức nhiều cuộc họp, qua đó đã ban hành các Nghị quyết, các Quyết định chỉ đạo kịp thời hoạt động kinh doanh của Công ty.

+ Ban Kiểm soát đã tham dự đầy đủ các cuộc họp định kỳ hàng quý giữa Hội đồng quản trị với Ban Giám đốc để nghe Ban Giám đốc báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh từng quý và mục tiêu phương hướng hoạt động tiếp theo nhằm hoàn thành tốt các chỉ tiêu kế hoạch đề ra.

+ HĐQT, Ban Điều hành và các cổ đông của Công ty đã tạo mọi điều kiện thuận lợi để Ban kiểm soát hoàn thành nhiệm vụ công tác kiểm tra giám sát năm 2021 theo quy định.

- Kiến nghị của Ban Kiểm soát:

+ Xây dựng kế hoạch đầu tư năm 2022 cho phù hợp với nguồn lực, đáp ứng nhu cầu mở rộng sản xuất kinh doanh. Đồng thời thực hiện tốt việc liên kết, phối hợp với các đơn vị trong và ngoài Cảng nhằm mở rộng phát triển thị trường, khai thác tối đa các phương tiện, thiết bị đã đầu tư, tạo chuỗi cung ứng dịch vụ logistics theo định hướng kinh doanh chính của Công ty.

+ Thường xuyên rà soát và hoàn thiện hệ thống quy trình, quy phạm và các quy định nội bộ sử dụng trong công tác quản lý của Công ty, kiểm soát chặt chẽ hơn nữa các khoản chi phí của Công ty.

+ Ban điều hành cần tiếp tục giám sát chặt chẽ tình hình nợ xấu và tìm mọi giải pháp thu hồi công nợ; thận trọng trong việc nghiên cứu và đánh giá, phân tích năng lực của khách hàng trước khi ký kết hợp đồng dịch vụ tránh mọi rủi ro trong sử dụng và bảo toàn vốn hoạt động của công ty.

+ Tập trung công tác đào tạo, nâng cao chất lượng lao động. Tăng cường việc ứng dụng công nghệ thông tin, khoa học kỹ thuật vào quản lý và trong thực tiễn sản xuất kinh doanh.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, Ban kiểm soát:

\*

- Lương Ban Giám đốc : 1.101.269.661 đồng

- Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2021:

TT	Chức vụ	Chức vụ	Số tiền đã chi trả
1	Trần Lê Tuấn	Chủ tịch HĐQT	48.000.000 đ/người
2	Nguyễn Việt Hoà	Thành viên HĐQT	36.000.000 đ/người
3	Trần Phước Hồng	Thành viên HĐQT	36.000.000 đ/người
4	Phan Bảo Lộc	Thành viên HĐQT	36.000.000 đ/người
5	Nguyễn Văn Thương	Thành viên HĐQT	36.000.000 đ/người
6	Trần Phước Khương	Trưởng ban KS	36.000.000 đ/người
7	Ngô Quốc Văn	Thành viên BKS	24.000.000 đ/người
8	Trần Thị Phước	Thành viên BKS	24.000.000 đ/người
	<b>Tổng cộng</b>		<b>276.000.000 đ/người</b>

- Thực hiện năm 2021: Tổng mức chi trả thù lao cho Thành viên HĐQT, Ban kiểm soát và thư ký HĐQT: 306.000.000 đồng phù hợp với Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty và các văn bản hướng dẫn của Nhà nước. Cụ thể :

TT	Chức vụ	Số lượng	Số tiền được duyệt	Số tiền đã chi trả
1	Chủ tịch HĐQT	1	48.000.000 đ/người	48.000.000 đ/người
2	Ủy viên HĐQT	4	144.000.000 đ/người	144.000.000 đ/người
3	Trưởng ban kiểm soát	1	36.000.000 đ/người	36.000.000 đ/người
4	Thành viên BKS	2	48.000.000 đ/người	48.000.000 đ/người
5	Thư ký Công ty	1	30.000.000 đ/người	30.000.000 đ/người
	<b>Tổng cộng</b>		<b>306.000.000 đ/người</b>	<b>306.000.000 đ/người</b>

\* Giao dịch cổ đông nội bộ và người có liên quan, Giao dịch cổ đông lớn:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tă giảm (mu bán, chuy đổi, thường...)
			Số phiếu	Tỷ lệ	Số phiếu	Tỷ lệ	

01	Trần Phước Hồng		35.632	0,827%	35.632	0,827%	Không thay đổi so với năm 2020
02	Trịnh Thị Bích Trâm		28.839	0,669%	28.839	0,669%	Không thay đổi so với năm 2020
03	Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng	Liên quan đến chủ tịch HĐQT & đồng thời là cổ đông lớn	1.943.924	45,10%	1.943.924	45,10%	Không thay đổi so với năm 2020
04	Nguyễn Hữu Sia	Cổ đông lớn	400.191	9,29%	405.191	9,401%	Tăng lên so với năm 2020 ( căn cứ vào danh sách cổ đông hiện hữu do VSD cung cấp ngày 17/3/2021 và 26/05/2021 )

\* Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ : Không có

\* Việc thực hiện các quy định về quản trị Công ty : Không có

## VI. Báo cáo tài chính

### 1. Ý kiến kiểm toán

Trích: "Theo ý kiến chúng tôi, xét trên mọi khía cạnh trọng yếu, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý về tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2021 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính." (KTV Nguyễn Thị Nhật Oanh, chứng chỉ hành nghề số 4031-2017-010-1).

Đơn vị kiểm toán độc lập : Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC

### 2. Báo cáo tài chính được kiểm toán

Các báo cáo tài chính đã được kiểm toán theo quy định của pháp luật về kế toán gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính. (Đã gửi bản cứng đến Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội).

Ban Giám đốc điều hành Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm 31/12/2021, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan.

CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CÀNG ĐÀ NẴNG  
GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- UBCKNN
- Sở GDCK HN
- HDQT.
- Công ty (T/hiện).
- Lưu.



TRẦN PHƯỚC HỒNG