

Studierendenwerk Heidelberg AöR · Marstallhof 1 · 69117 Heidelberg

Herrn
Viktor Reif
Stockwerk: 02, Zimmer-Nr.: 08-4
Plöck 58 Europahaus III
69117 Heidelberg

Bearbeiter/in Sascha Kaspohl
E-Mail sascha.kaspohl@stw.uni-heidelberg.de
Telefon 06221 54-3568
Telefax 06221 54-2653
Datum 29. Juni 2023
Aktenzeichen 913428/253-01-02-08-4
(bei Antwort bitte angeben)

Mietvertragsänderung für Wohneinheit 253-01-02-08-4, Plöck 58

Sehr geehrter Herr Reif,

auf Ihren Antrag hin wird für die von Ihnen bewohnte Mieteinheit ein neuer Mietvertrag geschlossen. Da Ihr Verlängerungsantrag nicht fristgerecht eingegangen war (später als 1. Juni bzw. 1. Dezember) wird eine Verspätungsgebühr von 15,00 EUR erhoben, die von Ihrem Konto abgebucht werden wird.

Es gelten nunmehr folgende Vertragsbedingungen:

1. Das Mietverhältnis beginnt am 01.10.2023 und ist befristet bis 31.03.2024, 12.00 Uhr, es endet zu diesem Zeitpunkt, ohne dass es einer Kündigung bedarf. Eine stillschweigende Verlängerung gem. § 545 BGB ist ausgeschlossen.
2. Die Miete beträgt 270,00 EUR; sie kann während der Laufzeit des Vertrages jederzeit gemäß Ziffer 3 Allgemeine Mietbedingungen geändert werden. Die zu Beginn des bisherigen Mietverhältnisses gezahlte Kaution bleibt bestehen.
3. Die Allgemeinen Mietbedingungen sowie alle anderen für den früheren Mietvertrag geltenden Bestimmungen und Vereinbarungen, insbesondere die Haus- und Benutzungsordnung in der jeweils gültigen Fassung, gelten weiter fort. Die Richtlinien für die Nutzung des Datennetzes in den Wohnheimen des Studierendenwerks Heidelberg habe ich zur Kenntnis genommen.

Bitte senden Sie zwei Exemplare dieses Vertrags zusammen mit dem SEPA-Lastschriftmandat unterschrieben bis spätestens 06.07.2023 an die Wohnheimverwaltung zur Gegenzeichnung zurück. Der Vertrag ist erst wirksam, wenn er vom Studierendenwerk gegengezeichnet ist.

Bitte beachten Sie: Wird der unterschriebene Vertrag nicht fristgerecht zurückgeschickt, so ist er hinfällig und Ihr Zimmer wird neu vermietet!

Grund der Wohnzeitverlängerung: Corona (3/3)

Heidelberg, den

Unterschrift Mieter/in

Studierendenwerk Heidelberg