

## **Interviewleitfaden IP02 – Björn Egner (TU Darmstadt - Politikwissenschaften)**

### **Einstieg**

- Begrüßung und Danke für die Zeit
- Fokus umreißen
- Ablauf und geplante Dauer des Interviews (~30min)
- Aufzeichnung
- Datenschutz (– Anonymisierung gewollt?)

### **Leitfragen**

- Wie schätzen Sie die derzeitige Situation des Darmstädter Wohnungsmarktes (die Zugänglichkeit bzw. die Wohnraumversorgung für niedrige und mittlere Einkommensschichten) ein?
- Wenn Sie an Hindernisse für die Förderung von sozialem Wohnraum denken, welche würden Sie als die wichtigsten erachten bzw. die auf die am meisten geachtet werden muss?
  - Können Sie erläutern, welche die Stadt durchführt, um diese Hindernisse einzuschränken?
  - Sehen Sie die Schritte als erfolgreich an?
- Können Sie an andere Städte und deren Projekte denken, die als oder abschreckendes Beispiel zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum für niedrige bzw. mittlere Einkommensschichten genutzt werden?
- Wird die Bewältigung des Mangels an bezahlbarem Wohnraum in Darmstadt durch aktuelle Ereignisse wie der Coronapandemie oder auch der Energiekrise und dem Krieg Russlands beeinflusst?
- Was wäre Ihrer Meinung nach die beste Maßnahme, die von der Stadt durchführbar wäre, um bezahlbaren Wohnraum für Personen mit niedrigem bzw. mittlerem Einkommen zugänglicher zu machen?