

Договор дарения квартиры

шестое ноября две тысячи двадцать первого года

Мы, нижеподписавшиеся: Вилаев Андрей Анатольевич, 29.04.1965 г.р., паспорт РФ: серия 86 09 № 979466 выдан 27.05.2010 г. отделением УФМС России по Республике Карелия в Кондопожском районе, код подразделения 100-006; зарегистрирована: Республика Карелия, г. Кондопога, ул. Парковая, д. 8, кв. 31, именуемый "Даритель" и гр. Вилаев Артемий Андреевич, дата рождения 18.08.2007г., паспорт РФ: серия 86 21 № 365887, выдан 26.08.2021 г. МВД по Республике Карелия, код подразделения 100-006; зарегистрирована: Республика Карелия, г. Кондопога, ул. Парковая, д. 8, кв. 31, действующий с согласия матери Вилаевой Веры Вячеславовны, 24.12.1976 г.р., паспорт РФ: серия 86 04 № 823950 выдан 22.01.2007 г. ОВД г. Кондопоги Республики Карелия, код подразделения 102-005; зарегистрирована: Республика Карелия, г. Кондопога, ул. Парковая, д. 8, кв. 31, именуемый «Одаряемый», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Гр. Вилаев Андрей Анатольевич подарил сыну Вилаеву Артемию Андреевичу принадлежащую ему на праве собственности квартиру № 31 в доме № 8 по ул. Парковой в г. Кондопоге.
2. Квартира принадлежит Дарителю на основании договора купли-продажи от 27.05.2008 г. Свидетельство о государственной регистрации 10-АБ № 196008 от 28.05.2008 г.
3. Вышеуказанная квартира расположена на 1-ом этаже, состоит из общей площади 75,9 кв. м.
4. Квартира пригодна для проживания, имеет необходимое оборудование в исправном состоянии.
5. Одаряемый в дар вышеуказанную квартиру принимает.

6. Право собственности на указанную квартиру переходит к Одаряемому в момент государственной регистрации.

7. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Вилаев Андрей Анатольевич _____

Вилаев Артемий Андреевич _____

С согласия матери Вилаевой Веры Вячеславовны _____