

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Индивидуальный жилой дом

Эскизный проект
"Архитектурные решения"
040023-AP



*г-к Анапа
2023г.*

Ведомость листов комплекта марки АР.

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	3D Визуализация	
3	3D Визуализация	
4	План первого этажа (мебель).	
5	План первого этажа (кладочный).	
6	План кровли	
7	Разрез 1-1 Разрез 2-2	
8	Фасад 1-4, Фасад 4-1	
9	Фасад А-Б, Фасад Б-А	

Общие указания.

- Проектная документация по объекту «Индивидуальный жилой дом» разработан в стадии "Эскиз" на основании задания на проектирования, утвержденного заказчиком.
- Проект предназначен для строительства в III Б климатическом районе.
- Степень огнестойкости здания II.
Класс здания по функциональной пожарной опасности Ф1.3.
- За нулевую отметку принят уровень чистого пола 1 этажа.
- Наружные стены многослойные выполнены из блоков толщиной 200мм., с эффективным утеплителем 50 мм. и облицовочным кирпичем 120 мм
- Отделка фасадов.
Наружные стены - облицовочный кирпич.
Цоколь - облицовка керамогранитными плитками.
Кровля - металлическая
Окна и витражи - металлопластиковые.

Основные сведения и условия строительства

- климатический район строительства - III Б,
- нормативный вес снегового покрова - 0,00035МПа
- нормативное давление ветра - 0,001 МПа
- расчетная зимняя температура наружного воздуха -13°C
- нормативная глубина промерзания грунтов -0,8
- сейсмичность площадки- 8 баллов

Основные строительные показатели .

Наименование	Площадь, м2				Стрительный объем, м3		
	площадь застройки	общая площадь здания	общая площадь с террасой	жилая площадь зд-я	подземная часть	надземная часть	общий
Жилой дом	107,2	69,9	87,4	33,4	0	750	750

Архитектор	Ткачев		<i>Индивидуальный жилой дом</i>	040023-AP				
				Стадия	Лист	Листов		
			<i>Жилой дом</i>			AC 1		
			<i>Общие данные</i>					

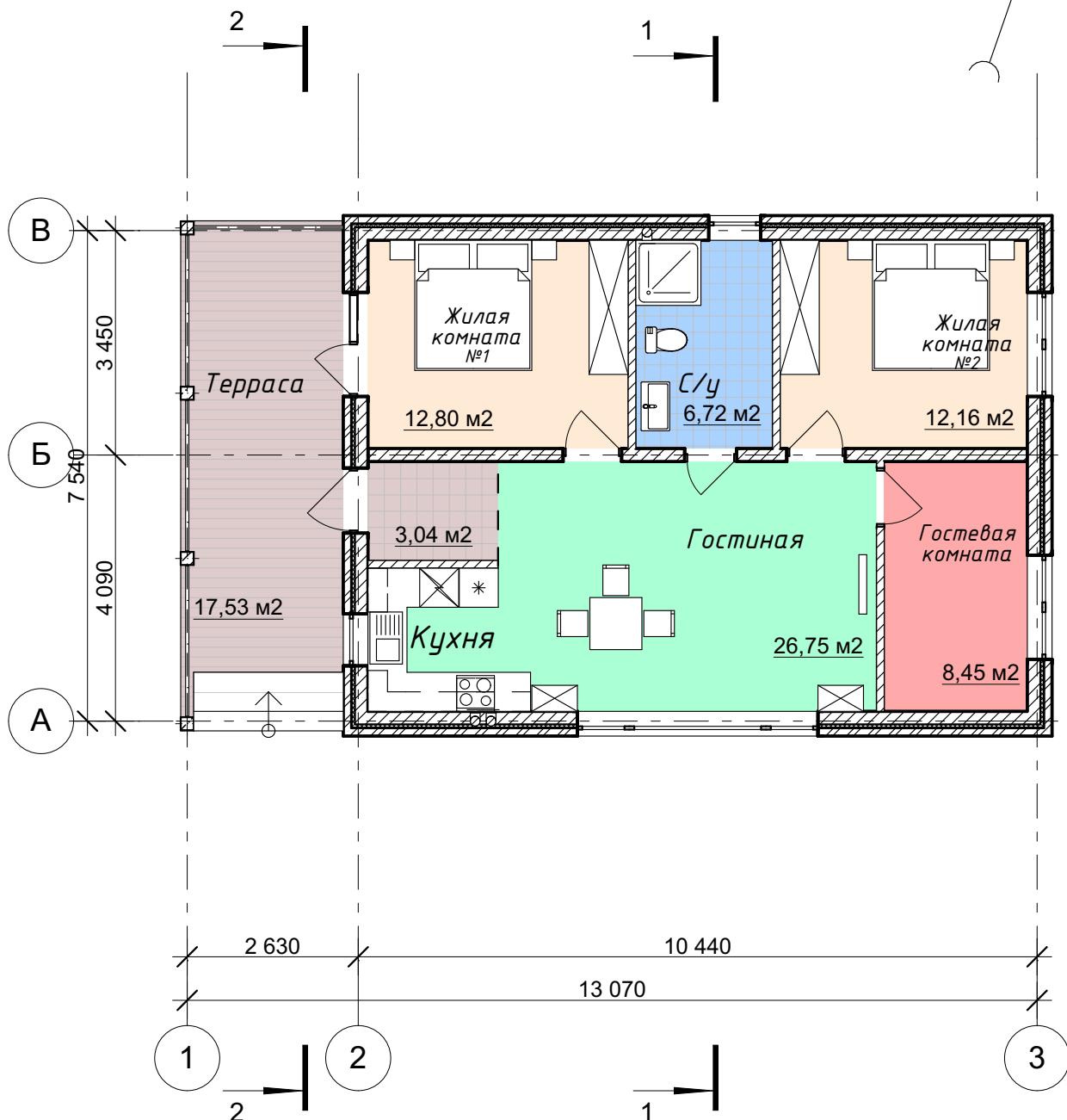


			Индивидуальный жилой дом		040023-AP		
Архитектор	Ткачев		Жилой дом			Стадия	Лист
						AC	2
			3D Визуализация				



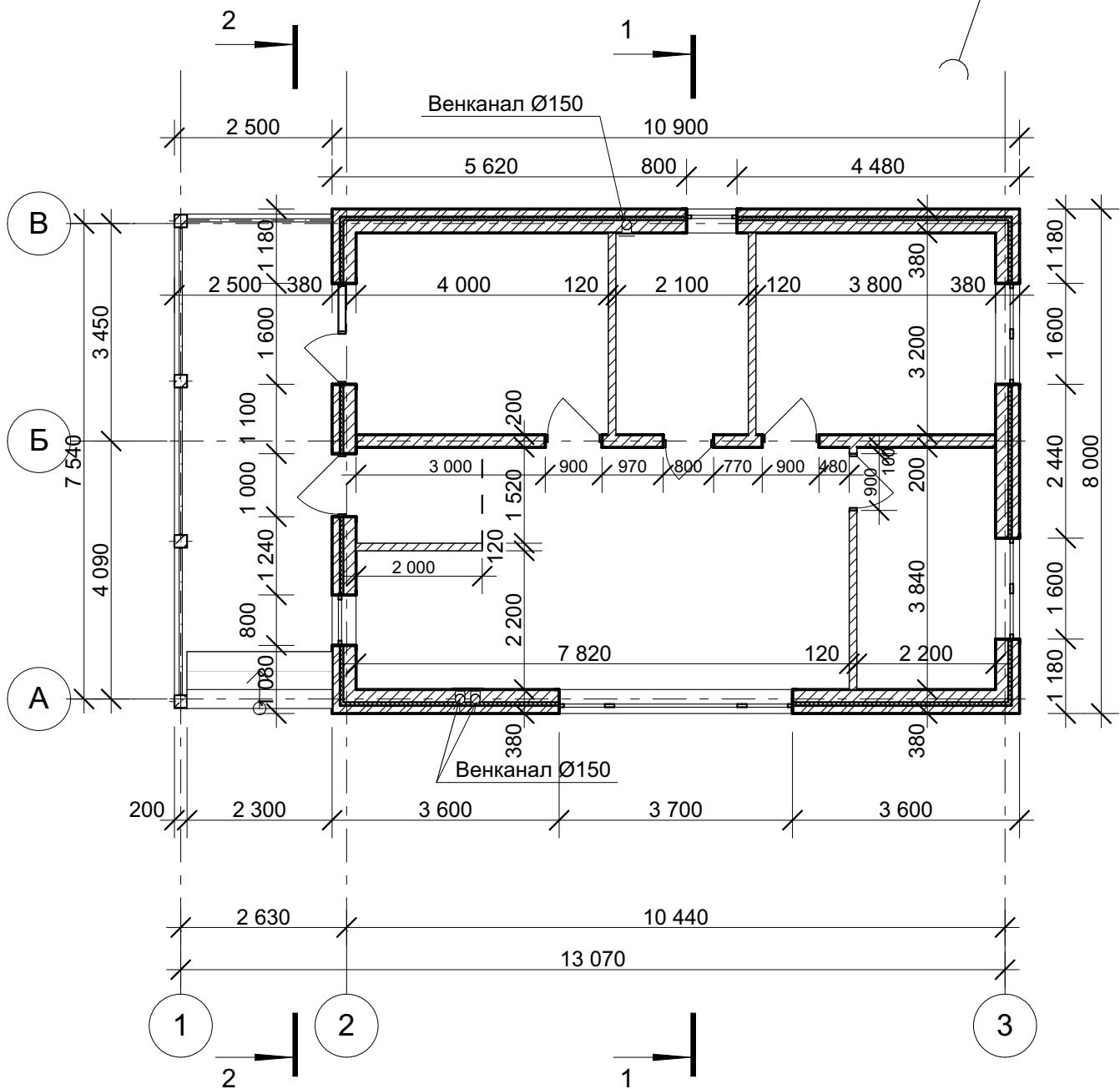
			Индивидуальный жилой дом		040023-AP		
Архитектор	Ткачев		Жилой дом			Стадия	Лист
						AC	3
			3D Визуализация				

ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА



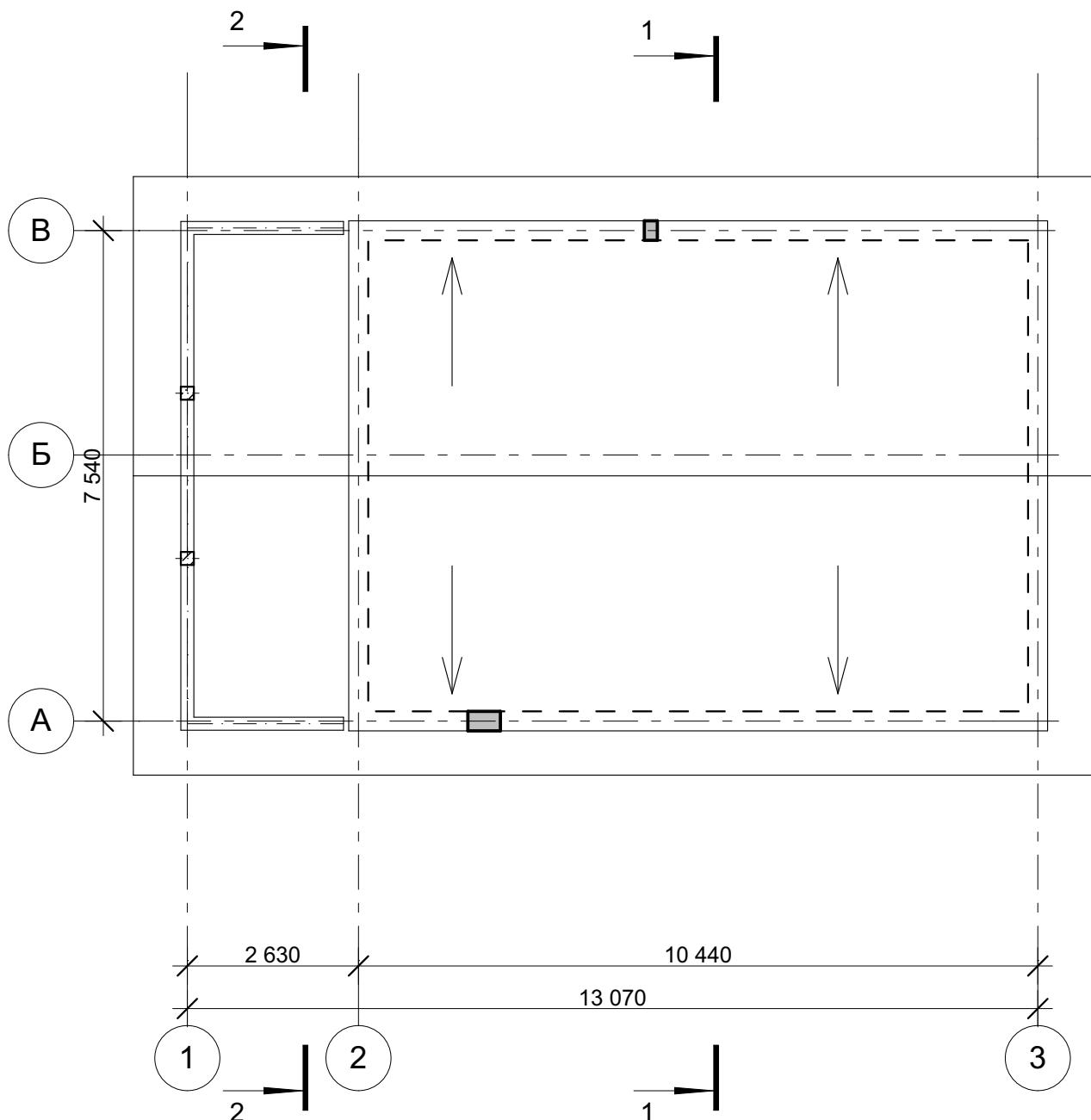
Индивидуальный жилой дом	040023-AP		
Архитектор	Ткачев	Стадия	Лист
Жилой дом			Листовъ
План 1-го этажа (мебель)			АС 4

ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА



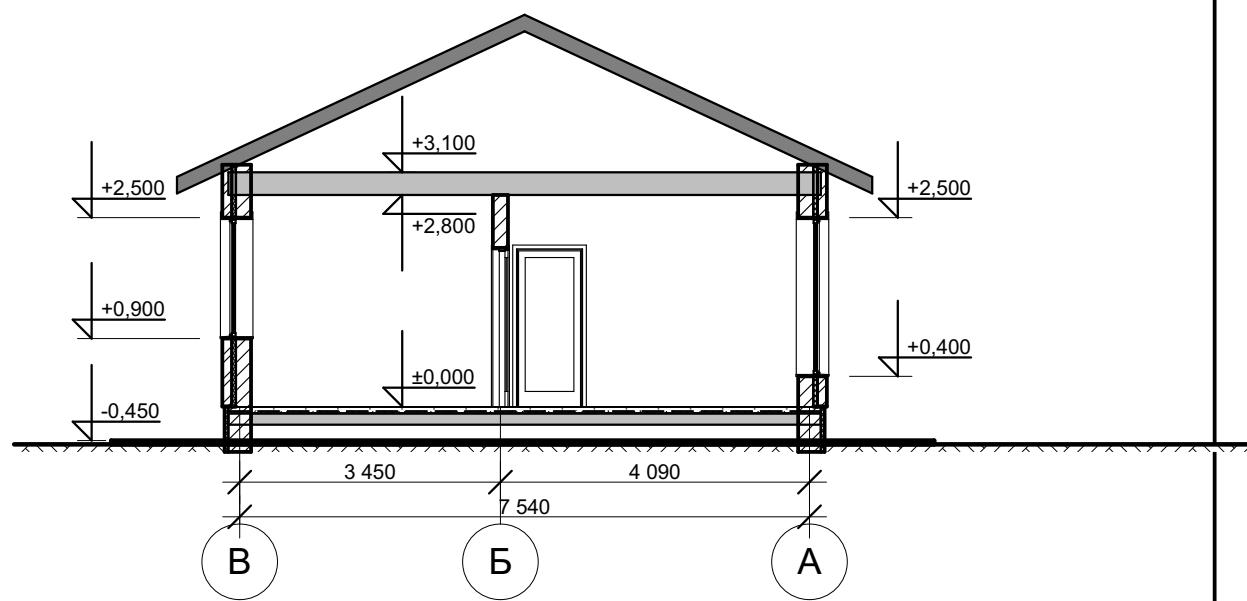
			Индивидуальный жилой дом	040023-AP		
Архитектор	Ткачев			Стадия	Лист	Листов
			Жилой дом	AC	5	
			План 1-го этажа (кладочный)			

ПЛАН КРОВЛИ

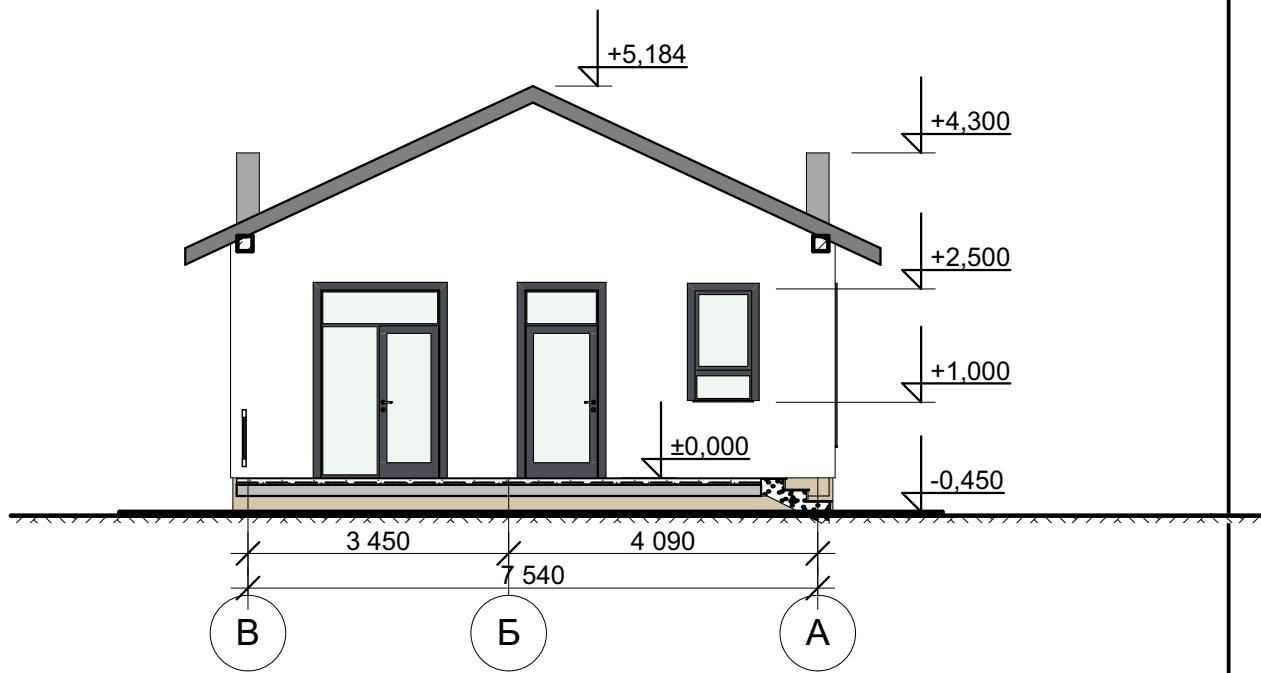


			Индивидуальный жилой дом		040023-AP		
Архитектор	Ткачев					Стадия	Лист
			Жилой дом			AC	6
			План кровли				

РАЗРЕЗ 1-1

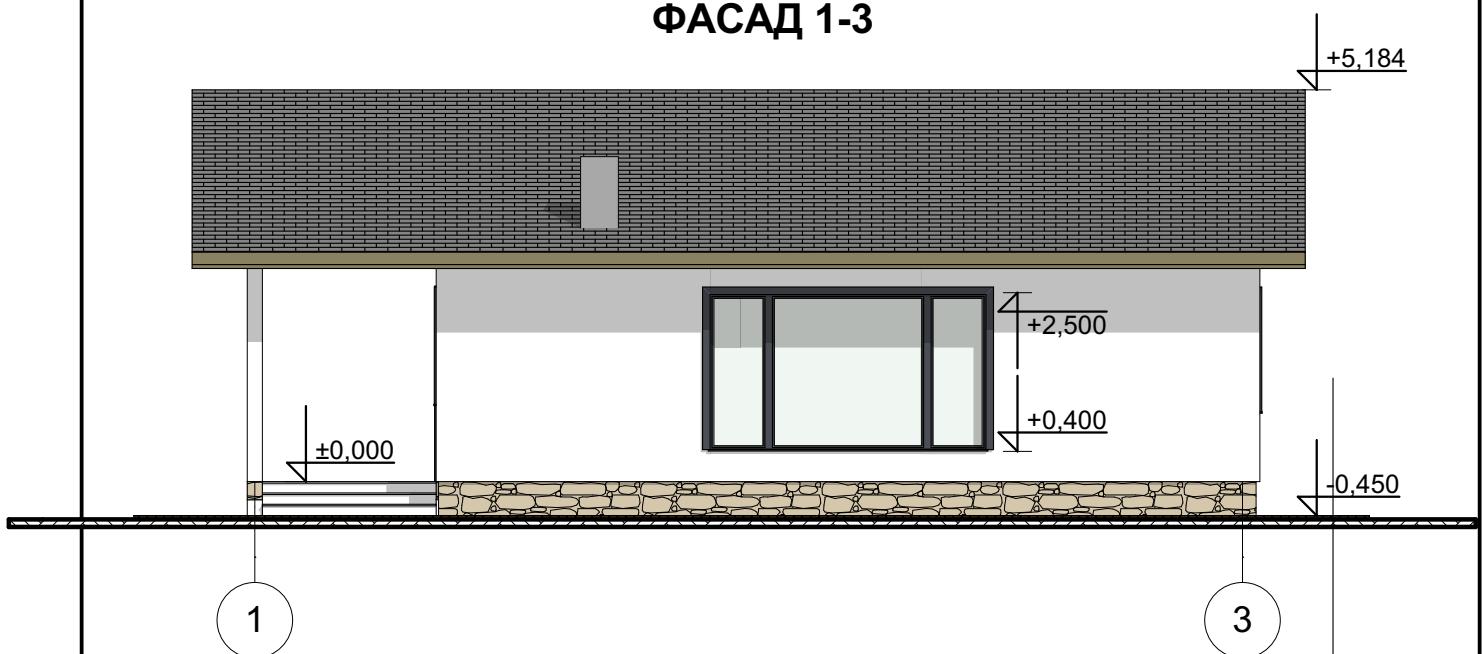


РАЗРЕЗ 2-2

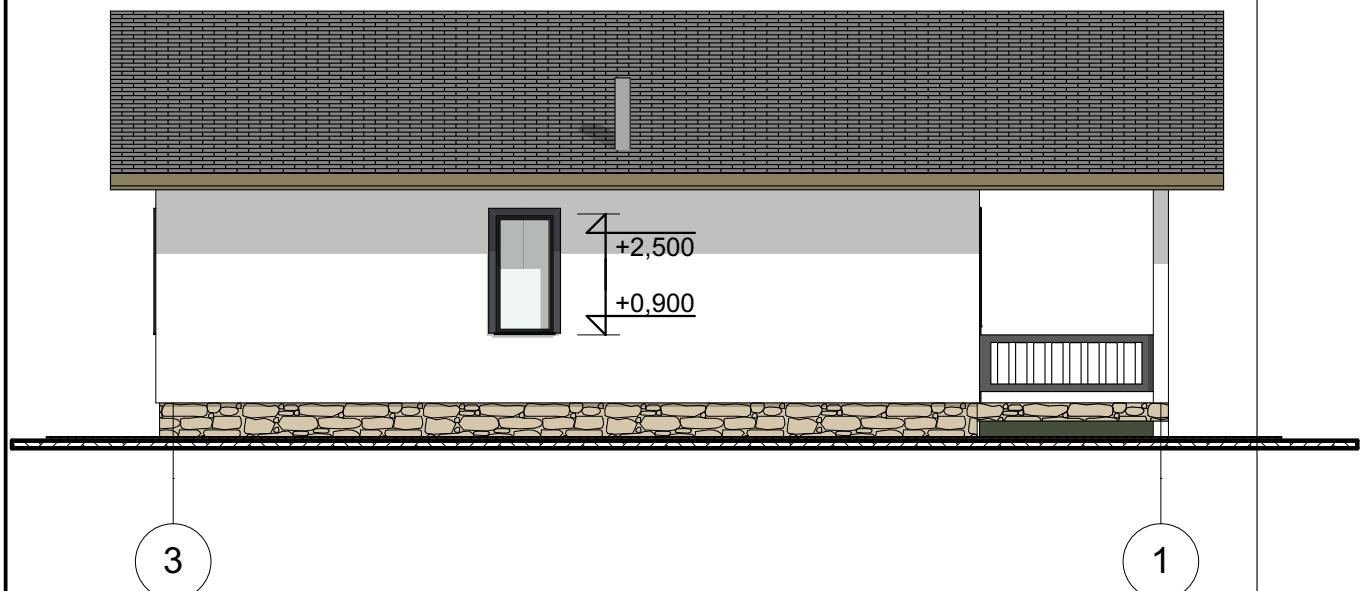


			Индивидуальный жилой дом		040023-AP		
Архитектор	Ткачев					Стадия	Лист
						AC	7
	Жилой дом						
	Разрез 1-1						

ФАСАД 1-3

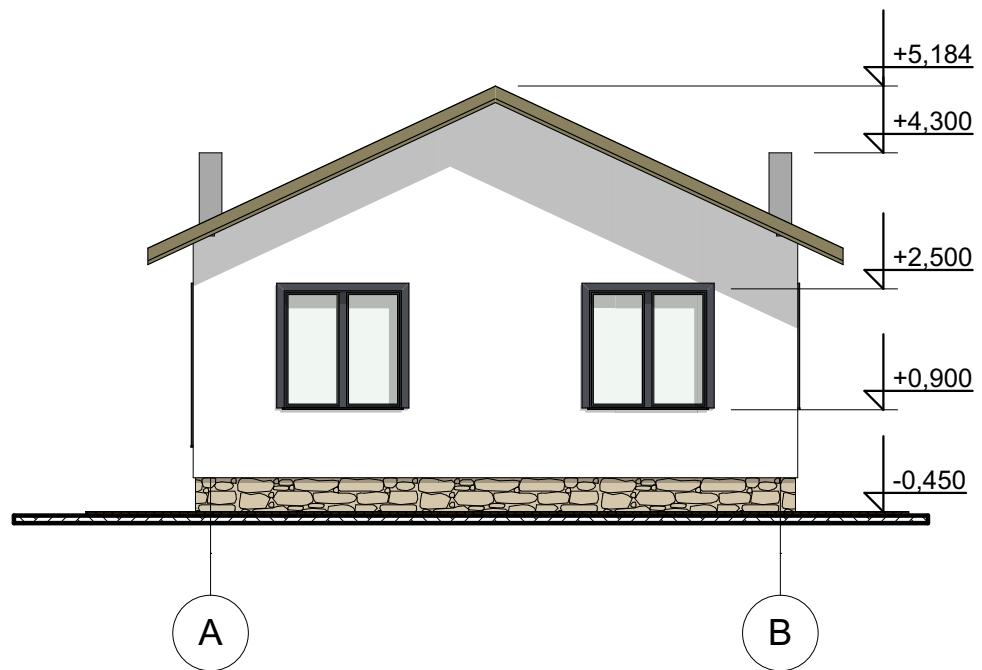


ФАСАД 3-1

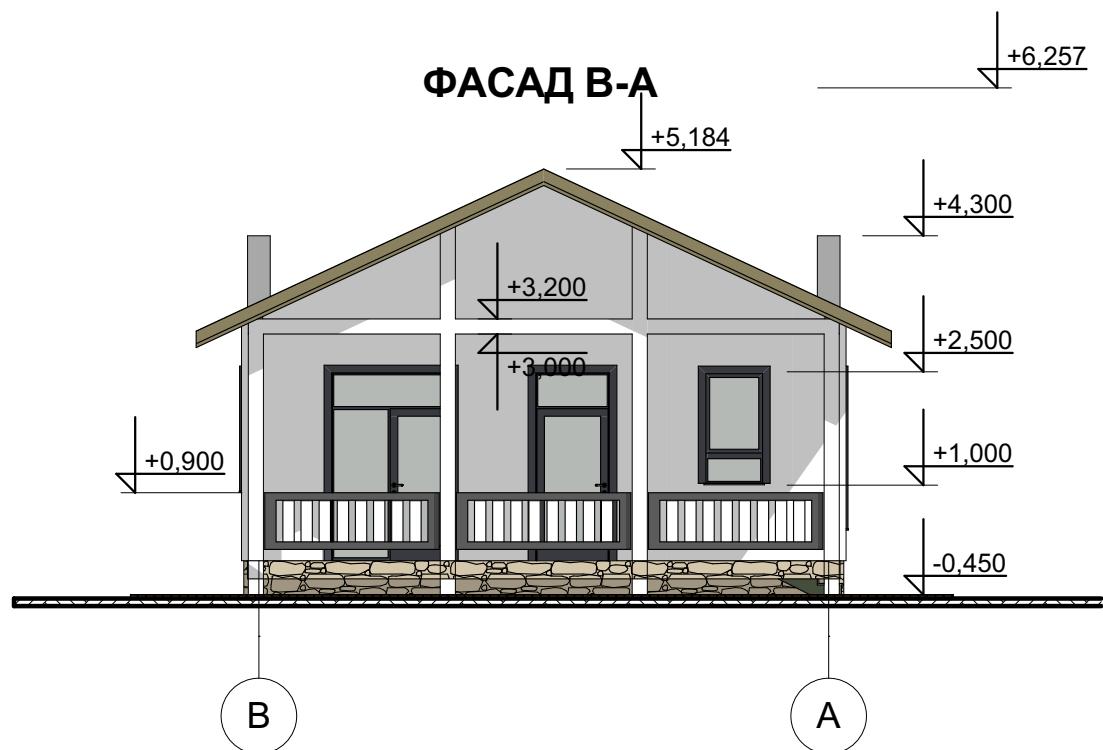


			Индивидуальный жилой дом		040023-AP	
Архитектор	Ткачев		Жилой дом		Стадия	Лист
			АС		8	Листов
			Фасад 1-3, 3-1			

ФАСАД А-В



ФАСАД В-А



			Индивидуальный жилой дом	040023-AP		
Архитектор	Ткачев			Стадия	Лист	Листов
Жилой дом			AC 9			
Фасад А-В, В-А						