

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

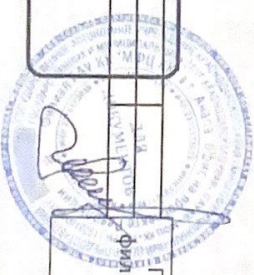
Лист 1 из 1

| Задание | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 28.10.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: 23:37:0716001:1951 | | | |

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала: | 23:37:0716001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 28.10.2022 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | 353439, Краснодарский край, р-н Анапский, х Красный, ул Северная, д 2в |
| Площадь, м2: | 244,5 |
| Назначение: | Жилое |
| Наименование: | индивидуальный жилой дом |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2, в том числе подземных 0 |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 2022 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | не определена |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 23:37:0716001:445 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | индивидуальный жилой дом |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Намсея Ренат Ирекович |

Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) филиала ГАУ КК «МФЦ КК» в г. Анапа, офис в г. Анапа, ул. пр. Революции, 3
Дата и время формирования 31.10.2022, 9:00:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 64173135064333110920032415839506360
Владелец федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



Главный специалист
в г. Анапа
Гогорян М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 28.10.2022г. | | | |
| Катастрофный номер: | | 23:37:0716001:1951 | |

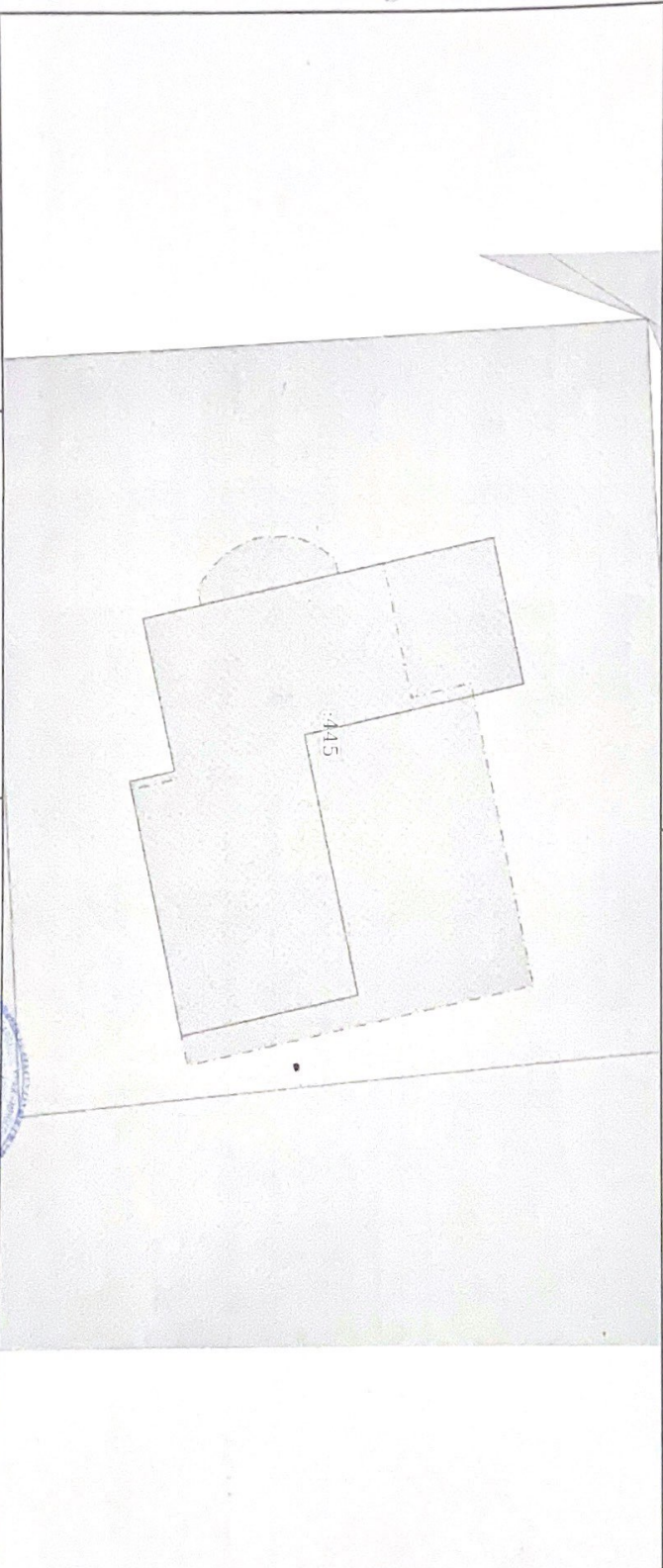
| | | | |
|---|--|-----|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Наимен Репат Иреквич, 29.11.1988, гор. Волжск Респ. Марий Эл, Российская Федерация, СНИЛС 139-401-412 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №241613, выдан 01.08.2003, ОУДП/УФМС РОССИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ В КРАСНОДАРСКОМ Р-НЕ Наимена Оксана Александровна, 21.03.1988, гор. Темрюк Краснодарский АССР, Российская Федерация, СНИЛС 143-902-249 46 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 13 №411006, выдан 04.10.2013, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая совместная собственность, 23:37:0716001:1951-23/228/2022-1 28.10.2022 14:48:11 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 06.09.2022 |
| 4 | Отражение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5 | Заявление в судебном порядке права Требования: | | данные отсутствуют |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) филиала ГАУ КК «МФЦ КК» в г. Анапа, офис в г. Анапа, ул. пр. Революции, 3
Дата и время формирования 31.10.2022 9:00:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНОМУ АГЕНТСТВУ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
Листов: 3, из 3
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
Филиала ГАУ КК «МФЦ КК»
в г. Анапа
Гогорян М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 28.10.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: | 23:37:0716001:1951 | | |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |
| <p>Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) филиала ГАУ КК «МФЦ КК» в г. Анапа, офис в г. Анапа, ул. пр. Революции, 3</p> <p>Дата и время формирования 31.10.2022, 9:00:40</p> | | | |
| <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</p> <p>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64275127800413821100920028100820308160</p> <p>Исходный файл: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И САРТОГРАФИИ</p> <p>Документ создан: 31.10.2022 09:10:08:2023</p> | | | |
| <p>Главный специалист</p> <p>Филиала ГАУ КК «МФЦ КК»</p> <p>в г. Анапа</p> <p>Гогорян М.П.</p> | | | |

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

полное наименование органа государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Лист 1

| Здание | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего листов выписки: 3 |
| 28.10.2022г. | | |
| Кадастровый номер: 23:37:0716001:1951 | | |

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала: | 23:37:0716001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 28.10.2022 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | 353439, Краснодарский край, р-н Анапский, х Красный, ул Северная, д 2в |
| Площадь, м2: | 244.5 |
| Назначение: | Жилое |
| Назначение: | индивидуальный жилой дом |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2, в том числе подземных 0 |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 2022 |
| Кадастровая стоимость, руб: | не определена |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 23:37:0716001:445 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Вид разрешенного использования: | индивидуальный жилой дом |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Намесева Оксана Александровна |

Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) филиал ГАУ КК "МФЦ КК" в г. Анапа, офис в г. Анапа, ул. пр. Революции, 3

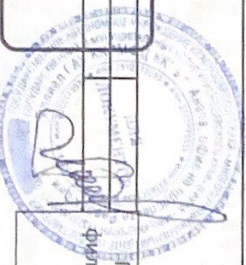
Дата и время формирования 31.10.2022, 9:01:02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Средство формирования электронной подписи: КриптоПро ЭЦП СК

Владелец электронной подписи: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ И КАТОРОВ

Действителен с 17.04.2022 по 10.08.2023




Главный специалист
в г. Анапа
Гогорян М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Здание | |
| Вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 |
| Всего листов выписки: 3 | |
| 28.10.2022г. | |
| Кадастровый номер: | 23:37:0716001:1951 |

| | | | |
|---|--|-----|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Назмеев Ренат Ирекович, 29.11.1988, гор. Волжск Респ. Марий Эл, Российская Федерация, СНИЛС 139-401-412 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №241613, выдан 01.08.2003, ОТДЕЛ УФМС РОССИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ В КРЫМСКОМ Р-НЕ |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Назмеева Оксана Александровна, 21.03.1988, гор. Ткварчели Абхазская АССР, Российская Федерация, СНИЛС 143-902-249 46 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 13 №411006, выдан 04.10.2013, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Общая совместная собственность 23:37:0716001:1951-23/228/2022-1 28.10.2022 14:48:11 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 06.09.2022 |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | не зарегистрировано |
| 6 | Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

| | | |
|--|---|---|
| Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) филиал ГАУ РК «МФЦ РК» в г. Анапа, офис в г. Анапа, ул. пр. Революции, 3 |  | Главный специалист филиала ГАУ РК «МФЦ РК» в г. Анапа Гогорян М.П. |
| Дата и время формирования 31.10.2022, 9:01 02 | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575174003338310626032819852906360 Владельцу: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.09.2031 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 3

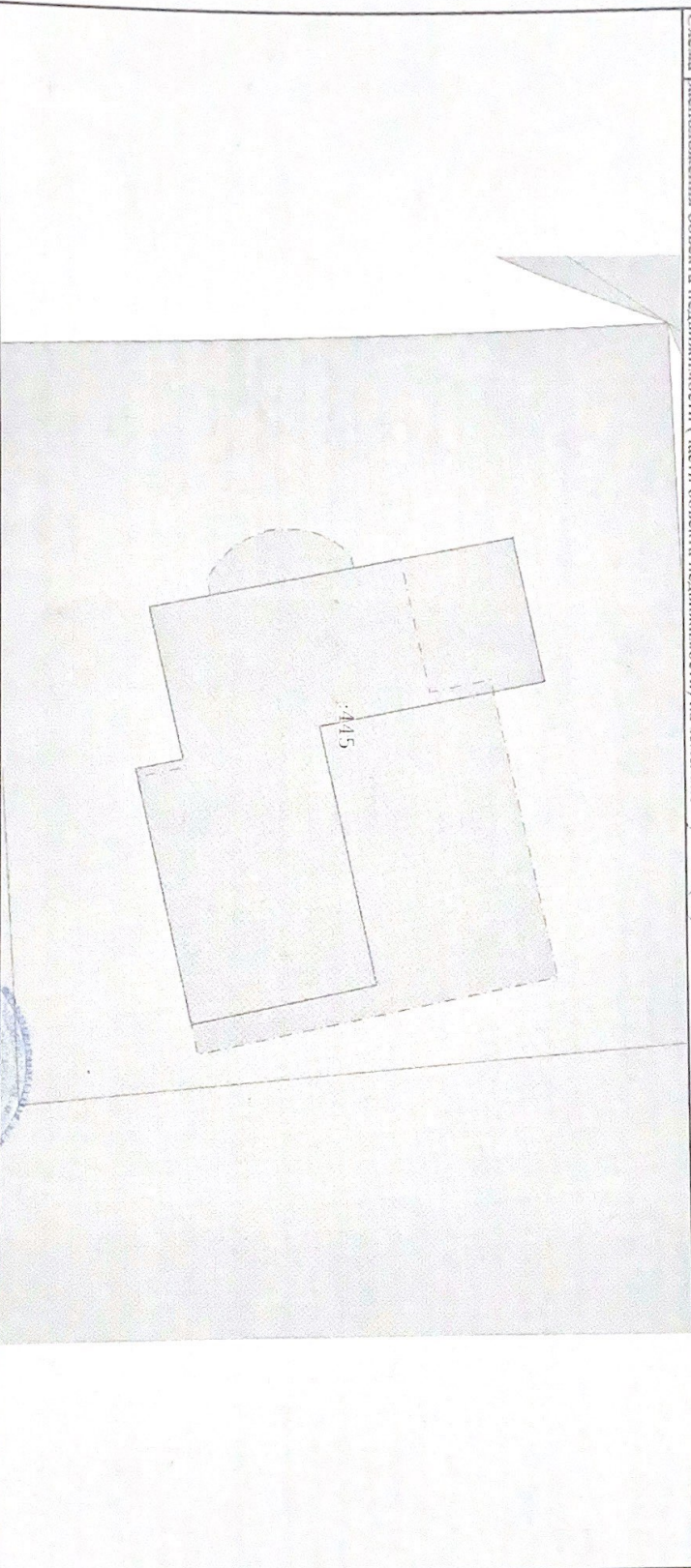
Всего листов выписки: 3

28.10.2022г.

Кадастровый номер:

23:37:0716001:1951

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) филиал ГАУ КК «МФЦ КК» в г. Анапа, офис в г. Анапа, ул. пр. Революции, 3

Дата и время формирования 31.10.2022, 9:01:02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 64371724004383109200281598393064500
Владельца: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 17.05.2022 по: 10.09.2025

Главный специалист
Филиала ГАУ КК «МФЦ КК»
в г. Анапа
Гороган М.П.