

# **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

## **Индивидуальный жилой дом**

**Эскизный проект**  
**"Архитектурные решения"**  
**020023-AP**



*г-к Анапа  
2023г.*

# Ведомость листов комплекта марки АР.

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	3D Визуализация	
3	3D Визуализация	
4	План первого этажа. Мебель	
5	План второго этажа. Мебель	
6	План первого этажа. Кладочный	
7	План второго этажа. Кладочный	
8	План кровли	
9	Фасад 1-2, 2-1	
10	Фасад А-В, В-А	
11	Разрез 1-1, 2-2	

## Общие указания.

- Проектная документация по объекту «Индивидуальный жилой дом» разработан в стадии "Эскиз" на основании задания на проектирования, утвержденного заказчиком.
- Проект предназначен для строительства в III Б климатическом районе.
- Степень огнестойкости здания II.  
Класс здания по функциональной пожарной опасности Ф1.3.
- За нулевую отметку принят уровень чистого пола 1 этажа.
- Наружные стены выполнены из блоков, толщиной 250мм. + утеплитель 50 мм + 120 облицовочный кирпич
- Отделка фасадов.  
Наружные стены - облицовочный кирпич.  
Цоколь - облицовка керамогранитными плитками.  
Кровля - металлопрофиль  
Окна и витражи - металлопластиковые.

## Основные строительные показатели .

Наименование	Площадь, м2				Стрительный объем, м3		
	площадь застройки	общая площадь здания			подземная часть	надземная часть	общий
Жилой дом	98,7	129,0			0	750	750

Архитектор	Ткачев		Индивидуальный жилой дом			020023-AP	
			Жилой дом			Стадия	Лист
						AC	1
			Общие данные			г. Анапа 2023 г.	

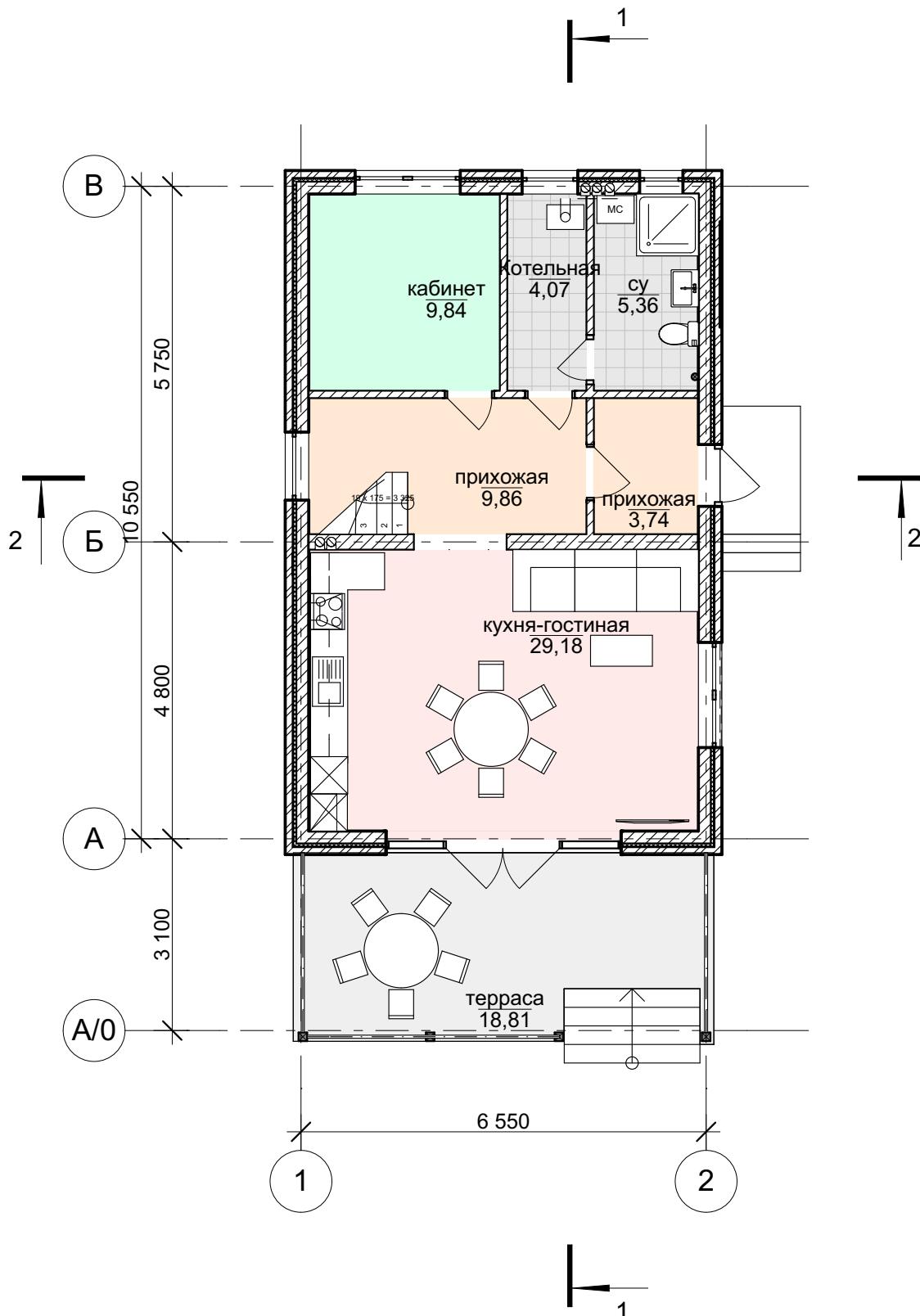


			Индивидуальный жилой дом	020023-AP		
Архитектор	Ткачев		Жилой дом			Стадия
						Лист
						Листов
			3D Визуализация			г. Анапа 2023 г.



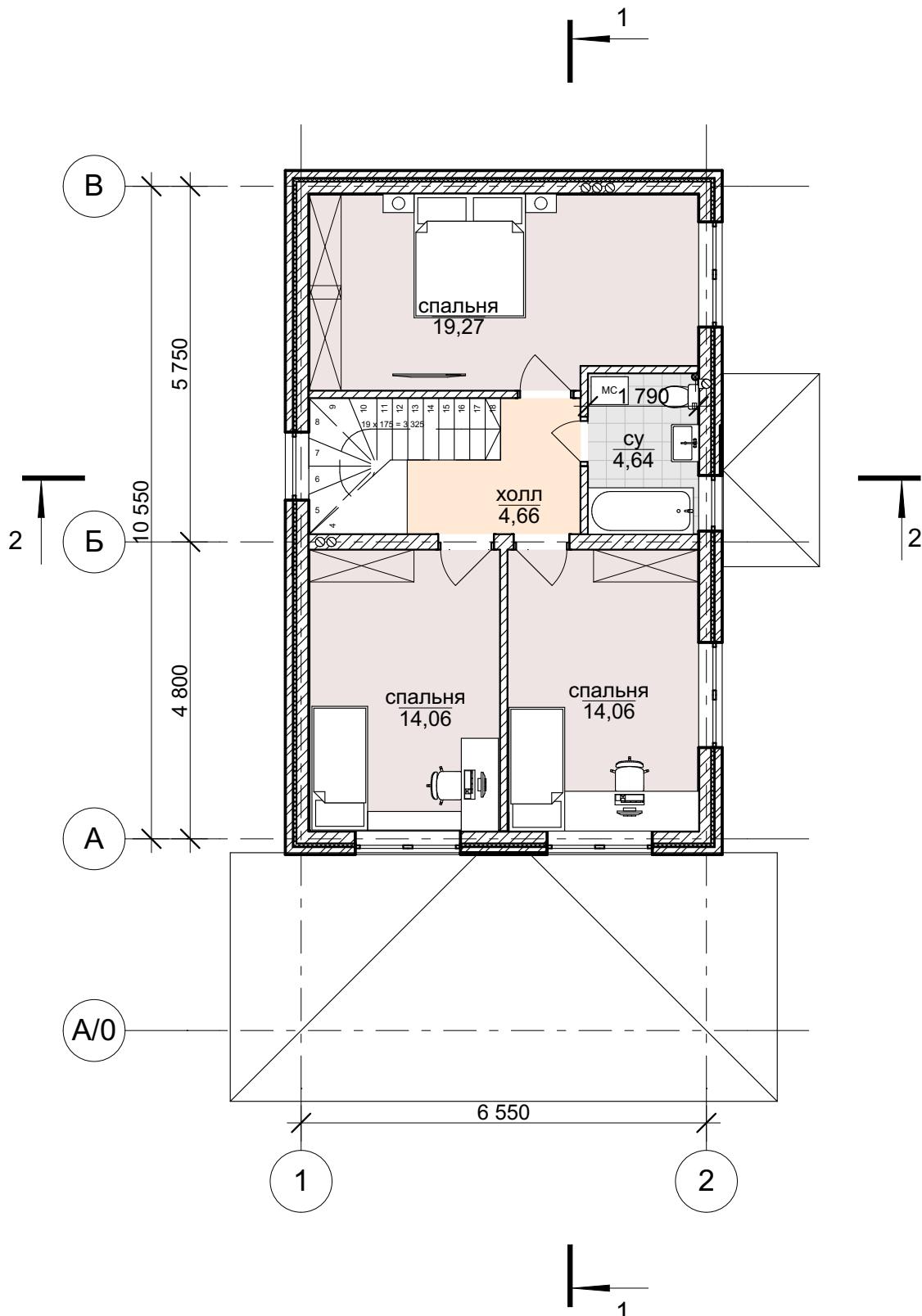
			Индивидуальный жилой дом	020023-AP		
Архитектор	Ткачев		Жилой дом	Стадия	Лист	Листовъ
				AC	3	
			3D Визуализация	г. Анапа 2023 г.		

# ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА



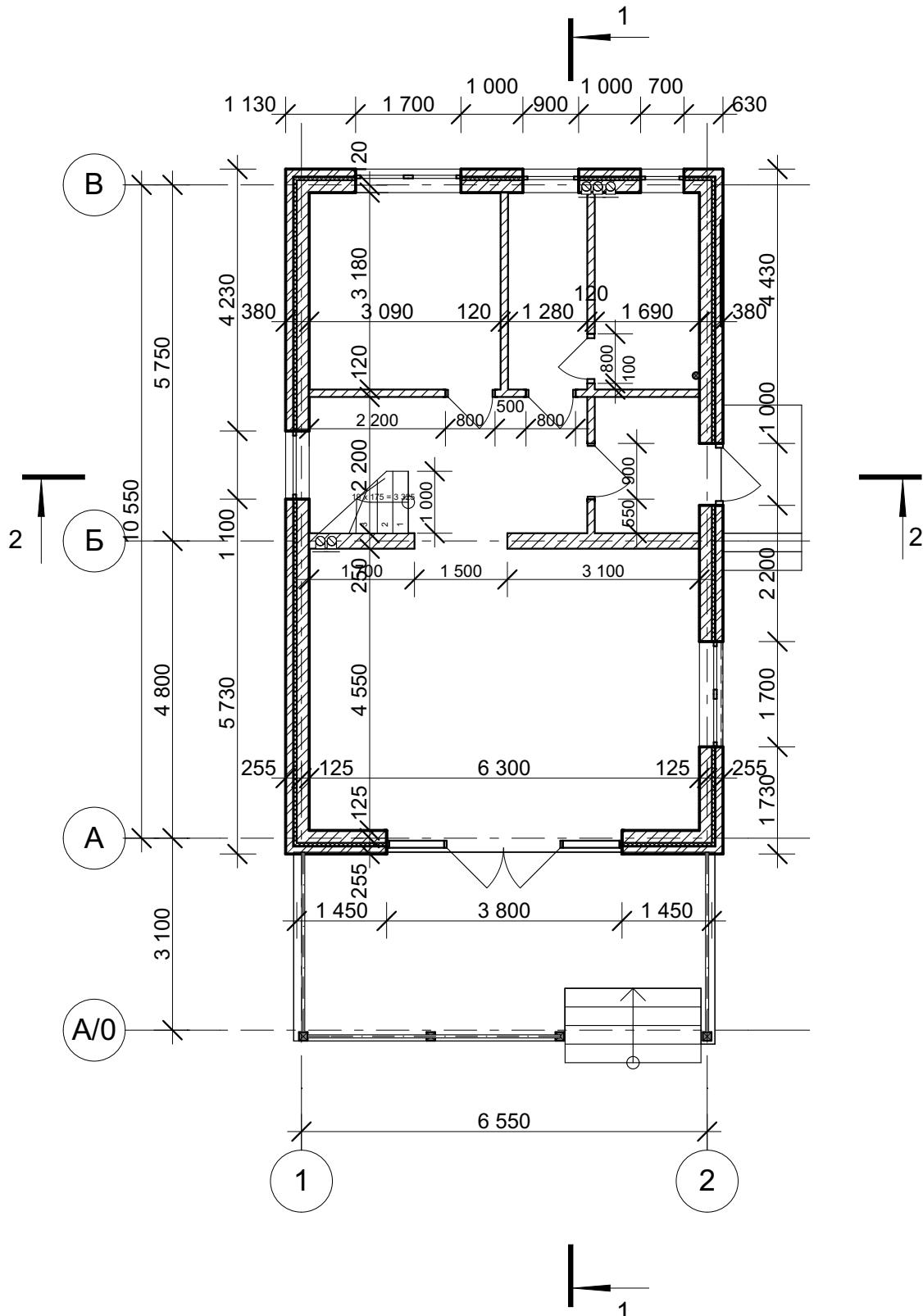
			Индивидуальный жилой дом		020023-AP		
Архитектор	Ткачев		Жилой дом			Стадия	Лист
						AC	4
			План 1-го этажа			г. Анапа 2023 г.	

## ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА



Индивидуальный жилой дом	020023-AP		
Архитектор	Ткачев	Стадия	Лист
Жилой дом			Листов
План 2-го этажа			г. Анапа 2023 г.

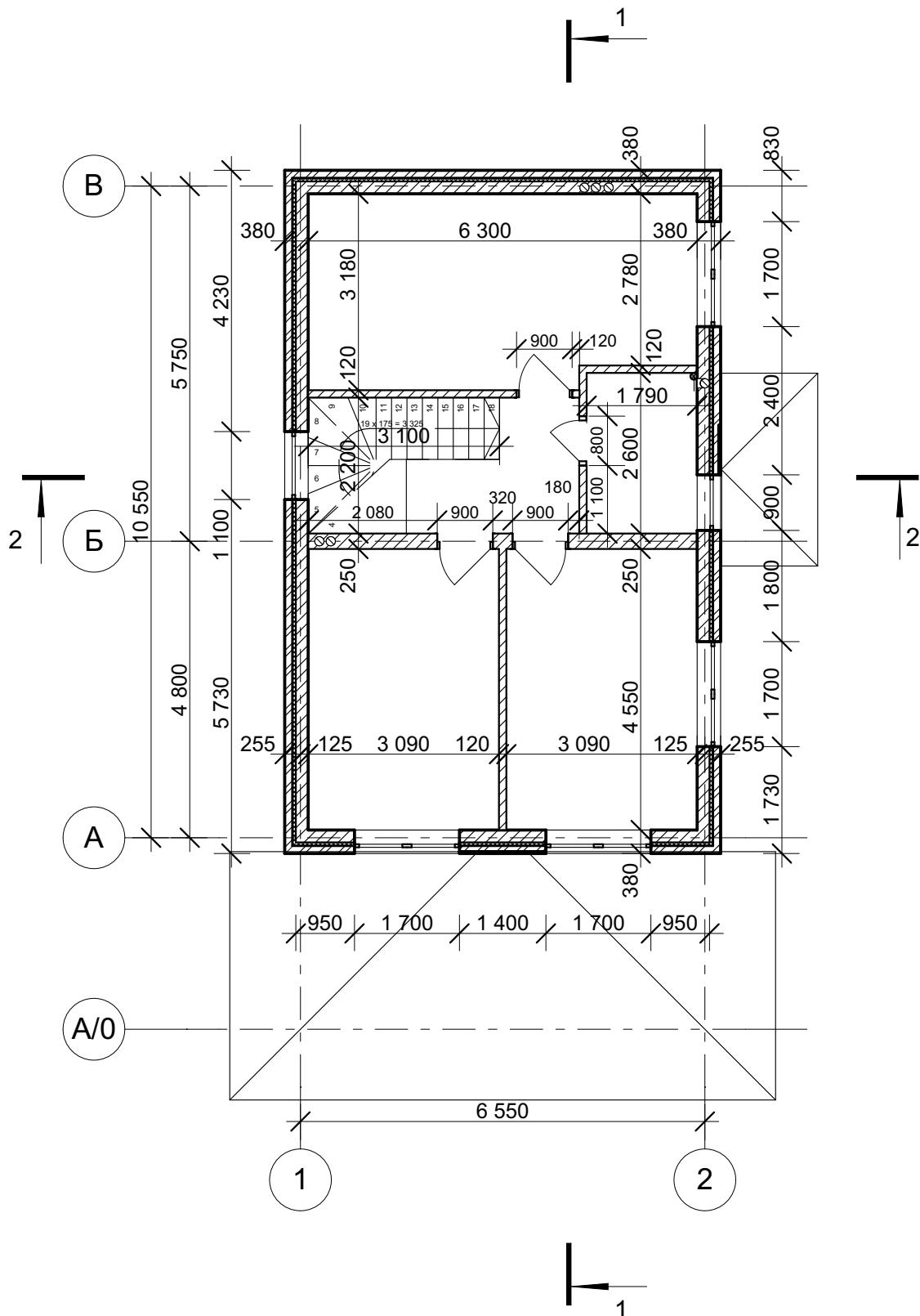
# ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА



Архитектор	Ткачев	Индивидуальный жилой дом			020023-AP		
Жило́й дом		Стадия			Лист	Листов	
План 1-го этажа - Кладочный		АС			6		

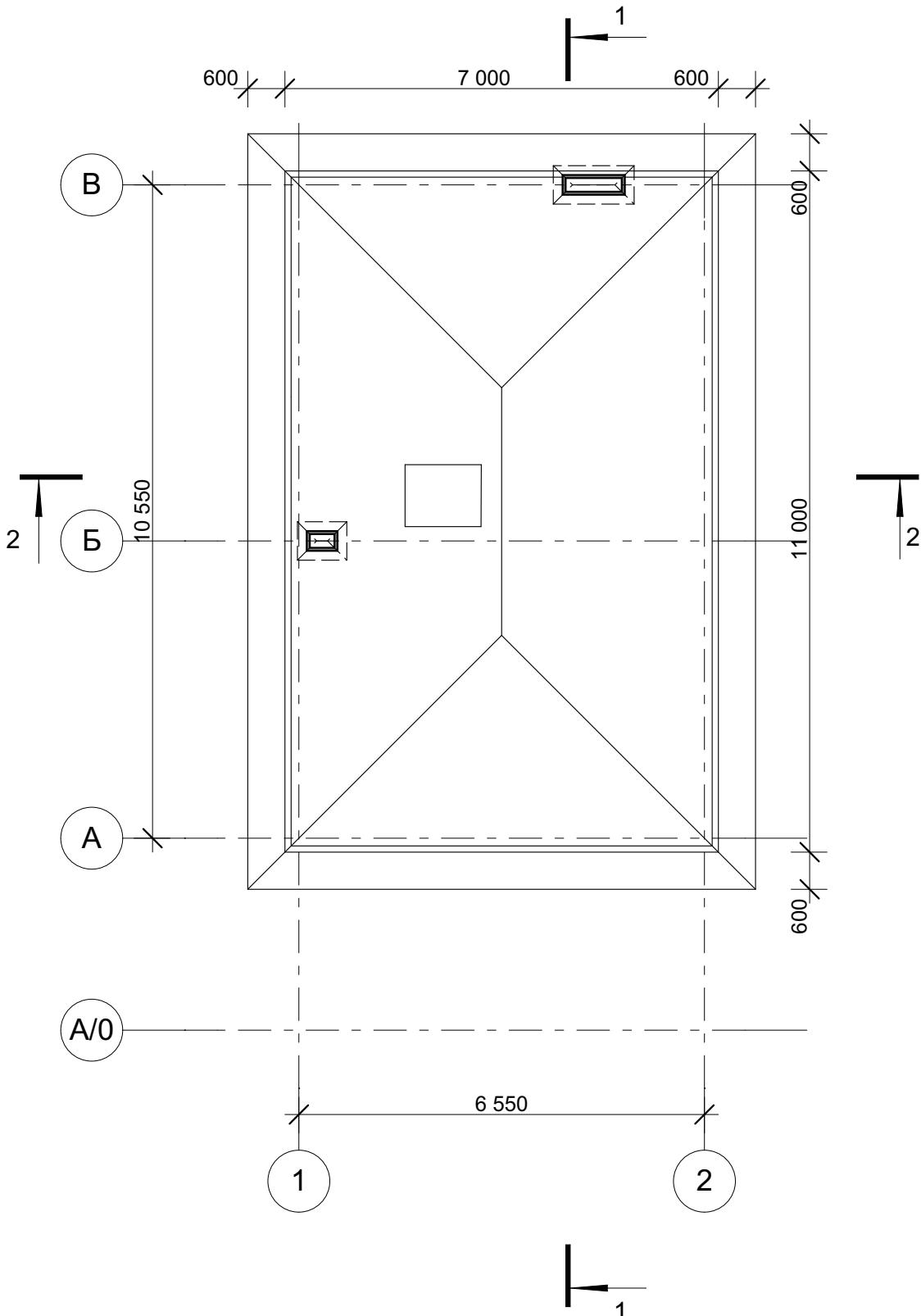
г. Анапа 2023 г.

# ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА



			Индивидуальный жилой дом		020023-AP		
Архитектор	Ткачев		Жилой дом		Стадия	Лист	Листов
					AC	7	
			План 2-го этажа - Кладочный		г. Анапа 2023 г.		

## План кровли



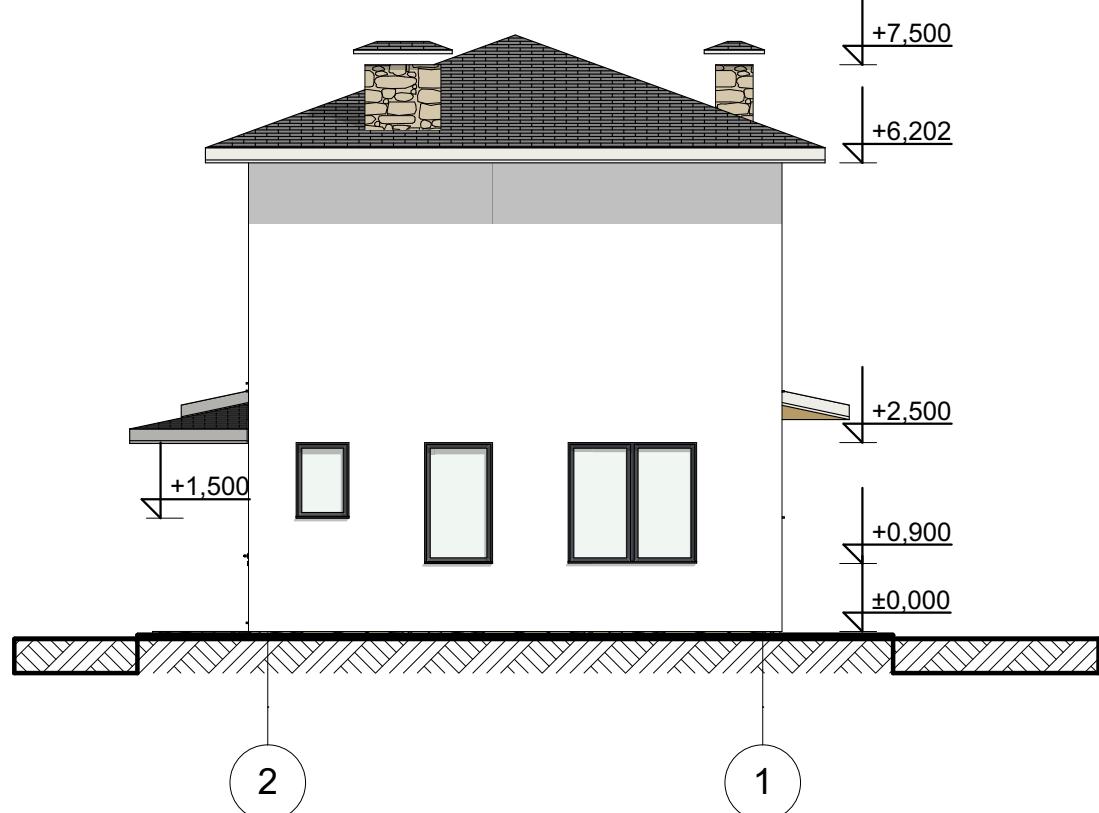
			Индивидуальный жилой дом		020023-AP		
Архитектор	Ткачев		Жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
					AC	8	
			План кровли	г. Анапа 2023 г.			

# ФАСАД 1-2



1

2



2

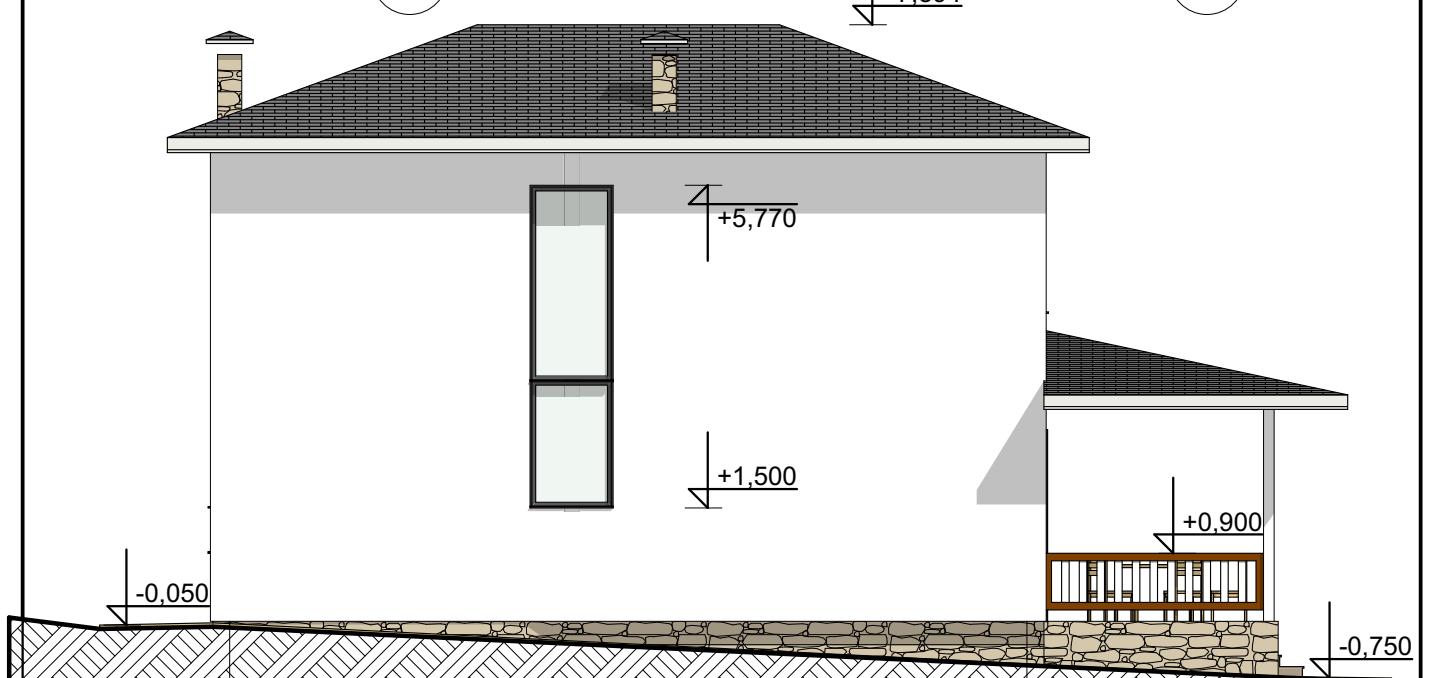
1

			Индивидуальный жилой дом	020023-AP		
Архитектор	Ткачев			Стадия	Лист	Листов
			Жило́й дом			
			Фасад 1-2, 2-1			г. Анапа 2023 г.

## ФАСАД А-В



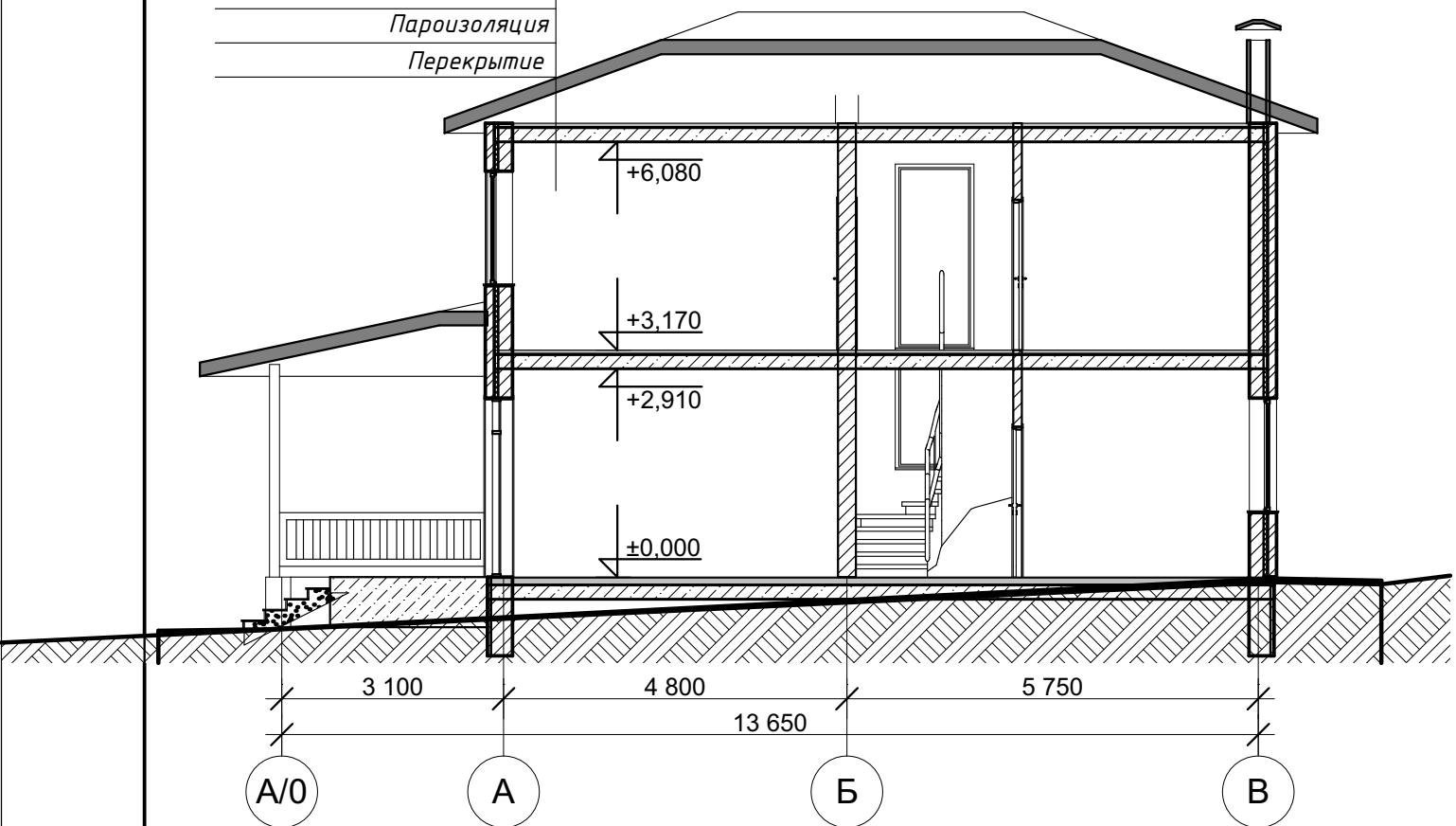
## ФАСАД В-А



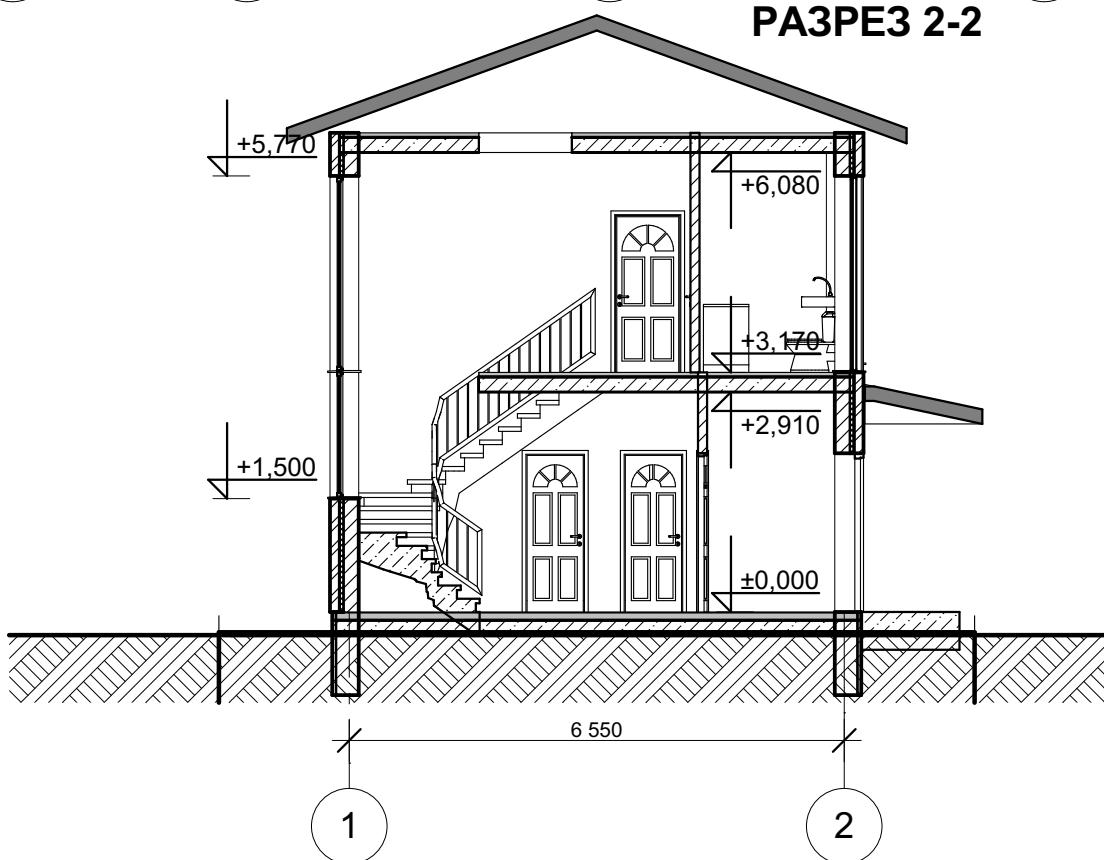
Архитектор	Ткачев	Индивидуальный жилой дом	020023-AP		
Стадия	Лист	Листов			
AC	10				
Фасад А-В, В-А			г. Анапа 2023 г.		

Металлопрофиль  
 Обрешетка 20x150  
 Европленка  
 Стропила 50x150  
 Утеплитель V 100  
 Пароизоляция  
 Перекрытие

## РАЗРЕЗ 1-1



## РАЗРЕЗ 2-2



			Индивидуальный жилой дом		020023-AP		
Архитектор	Ткачев		Жило́й дом	Стадия	Лист	Листов	
					AC	11	
Разрез 1-1,			г. Анапа 2023 г.				