		ja Ja	
_			
	2	'	
		ļ	
<u> </u>	Ļ		
4	1	•	
	9)	
(1)	
7	ξ	:	
_	,	!	
7		-	
		′	
•	-	,	
C	ľ	_	
<	1	(
_		J	
<	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE		
(ſ)	
2	7	•	

RELATÓRIO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA AR CONDICIONADO

Mensal

MANTENEDORA: CONSTRUTORA	ELETRICA LUZ
--------------------------	--------------

os: 21498798

AGÊNCIA / ÓRGÃO: 0070 VITORIA ES

DATA PROGRAMADA 17 DATA EXECUÇÃO:

HORÁRIO INÍCIO: HORÁRIO TÉRMINO: 09

NOME DO TÉCNICO RESPONSÁVEL:

Questionário (a ser preenchido pelo Gerente)

Gerente Operacional

Construtora Elé

Comentários

07.697.455/0001-57
A empresa de manutenção acabou de realizar os serviços de <u>Preventiva Ar Condicionado</u> em sua agência, nos itens listados nas páginas a seguir. Sugerimos a sua avaliação no questionário a seguir, sobre os serviços prestados. Caso julgue necessário utilize o campo de observações abaixo. Em casos de urgência, contate a Central de Manutenção.

Atenciosamente.

DSI / Gerência de Operação Manutenção Agências

Questionano (a sei procincia per	-										
Os técnicos apresentaram-se devidamente uniformizados?	SIM	() NÃO								
Os técnicos visitaram Sala online, abastecimento e tesouraria?	SIM	() NÃO								
Os técnicos visitaram as maquinas externas da agencia?	(X) SIM	() NÃO			74					
Após a manutenção todas as maquinas ficaram funcionando?	(<mark>≪</mark>) SIM	() NÃO				19		. /		
Qual a sua avaliação em relação aos serviços executados?				Não Atendido O	essimo 1	Ruim 2	Regular	60m 4	Atimo 5	1	
			Observ	ações Ge	rente					·	
		30									
			Obser	vações Té	cnico						
									140		
,					75				aria Nodraira		
								- 1	quiat acional		
				\wedge				-aliela r	Oper 3401		
	A /	1	1					Dangelei	00.50		



Banco Itaú S/A

REGISTRO DO ATENDIMENTO DE MANUTENCAD

OCORRENCIA: 000021498798

INICIO: 17/07/2019 - HORA: 09:15:45

FIM : 18/07/2019 - HORA: 09:13:47

CEI: 46878 - AGENCIA: 0070

MENSAL AR CONDICIONADO

									- 4	2.77			
1. REL	LAÇÃO DE MAQUINAS PRESENTES NA AGENCIA										100		
Tag	Especificação da Maquina		Modelo			Nº de Série			Capacidade	1		Localizaçã	io
	TRANE CENTRAL	DXVA	A2531A00P0	00BFC		B03135033	1		25TR		CA	SA DE MÁ	ANIUG
	TRANE CENTRAL	DXVA	A2531A00P0	00BFC		B031350326	3		25TR		CA	SA DE MÁ	QUINA
	HITACHI		RAA030J35	3	R	AA12039579	142		36000BTU'	s		30HORA	S
	CARRIER	38	KCA030515	MC	4712B	39794/4712E	339653*		30000BTU'	s		AUDITÓRI	O*
	HITACHI	RAP	18B32/RAP	18B32	RAP15039	918282/RAP15	02912459*		18000BTU'	s		EMP/1*	
	CARRIER	38	KCDO18515	5MC	0212B	54116/0212	B54116	54	18000BTU'	s		GERENC	IA
	CARRIER	38	KCAO30515	MC		4712B39814	1		30000BTU'	s	RE	CEPÇÃO E	MP/1
	CARRIER	38	KCDO24515	5MC		4312B56423	3	:	24000BTU'	s		GERENC	IA
	ELETROLUX		CFE36			4202058		:	36000BTU'	s		GERENC	IA
	CARRIER		38KCH12C	5		4912B28903	3		12000BTU'	s	S	SALA REUN	IIÃO
	CARRIER		38KCH12C	5		4912B28698	3		12000BTU'	s		EMP/2	
	CARRIER	380	CCDO36515	5MC		1512B17548	3		36000BTU'	s	RE	CEPÇÃO E	MP/2
2. RO	TINA MECÂNICA (SELF AR/ÁGUA - SPLITÃO- SPLIT - ACJ - VRF - OIL)	Maq 1	Maq 2	Maq 3	Maq 4	Maq 5	Maq 6	Maq 7	Maq 8	Maq 9	Maq 10	Maq 11	Maq 12
2.1	Verificar Visor de Líquido / filtro secador	N	N										
2.2	Nível Óleo Compressores (se possivel)	N	N										
2.3	Verificar resistência do cárter												
2.4	Verificar vazamentos de gás/ óleo / agua	\mathcal{N}	2	N	N	N	\sim	N	2	N	N	N	N
2.5	Verificar tensão e desgaste das correias	N		N	N	N	N	N	7	N	N.	N,	N.
2.6	Verificar Mancais e Rolamentos	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
2.7	Substituição Filtros de Ar / Descartáveis	Ç	C	C	'C	C	C	C	C	C	C	C	C.
2.8	Limpeza e Conservação Sistema Drenagem / bandejas	6	C	C	C	C	C	<u>C</u>	C	_	C	· C	_ C
2.9	Limpeza da casa de maquinas internas (evaporadores) e externas (condensadores)	C	C										
2.10	Verificar serpentinas do evaporador e condensador e limpar (se necessário)	N	ν	N	- N	N	- NJ	N	N	N	ΛJ	NJ	N
2.11	Estado e conservação do gabinete/carenagem	NJ	N	N	N	N	N	N	N	N	1/1	N	, N
2.12	Verificar vazamentos de ar e se o retorno esta desobstruido	N	N	N	N	N	N.	N	N.	Ň.	Ň	Ň	N.
2.13	Observar ruídos e vibrações anormais	- 13	A /	N	Ň	177				N		N	N.

3. RC	OTINA ELÉTRICA	Maq 1	Maq 2	Maq 3	Maq 4	Maq 5	Maq 6	Maq 7	Maq 8	Maq 9	Maq 10	Maq 11	Maq 12
3.1	Verificar Placas eletrônicas	N	N	N	M	N	N	N	N	N	N	V	N
3.2	Verificar relês de sobrecarga, falta e sequenciamento de fase, disjuntores e proteções em geral	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N.
3.3	Verificar conexões/ terminais elétricos	N	N	N	N	N	2	N	N	N	N.	N	N.
3.4	Verificar Base e Fusíveis	N	N	N	N.	N.	N	N.	N	N	N.	٨.	N
3.5	Verificar aquecimento de cabos e componentes	N	N	Ν,	N	N	N	N	J	N	N	N	N
3.6	Verificar funcionamento do termostato	N	N	N									
3.7	Verificar inversor de frequência												
3.8	Verificar QFAC (chave geral / cabeamento)	N	\sim	N	N	~	N	N	Δ	N	N	N	N
3.9	Verificar iluminação da casa de maquinas	N	N										
3.10	Verificar estado da superficie de contatos das contatoras e chaves em geral	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N

	MEDIÇÃO DE CORRENTE (A)	Maq 1	Maq 2	Mag 3	Maq 4	Maq 5	Mag 6	Mag 7	Maq 8	Maq 9	Mag 10	Man 44	11
	Compressor 1 R	43 6	419	15.0	7.5	8.0	13.4	5 1	11 0	170	112	Maq 11	Maq 12
	S		41.8	14.7	7.3	8.1	12.9	5.0	5.0	16.8	12.0	15.1	16.4
	T	41.9	40.9					J, C				10.2	16.3
3.11	Compressor 2 R	23.1	30.0										
	S	20.0	30.1										
	Compressor 3 R	28.0	30.1										
	S											********	
	T T												
	MEDIÇÃO DE TENSÃO (V)	Maq 1	Mag 2	Maq 3	Mag 4	Mag 5	Maq 6	Mag 7	Mag 8	Mag 9	Mag 10	Man 44	
	Compressor 1 R-S	215	217	218	216	216	218	217	217	215	215	Mag 11	218
	R-T	215	215										218
	S-T	216	215										217
3.12	Compressor 2 R-S	217	216										
	R-T S-T	217	215										
		217	215										
	NO NO												
	R-T S-T												
	LEITURAS DE TEMPERATURA (C)	Mag 1	Mag 2	14 2									
3.13	Insuflamento	127	Maq 2	Maq 3	Maq 4	Maq 5	Maq 6	Maq 7	Maq 8	Maq 9	Maq 10	Maq 11	Maq 12
	Retorno	24.3	10.0	24.5	23.9	24.1	24.0	24.2	24.3	24.0	136	24.9	14.1
244	LEITURAS DE TEMPERATURA (C)	Gerência	Hall Eletrônico	Caixas	Expediente	Sala online	Plataforma	Saguão	2010	24.0	١١.٢٧	27.1	47.6
3.14	Ambiente	24.1		24.1	24.7	24.0	24.8	24.7					
	Externa	30.0					- 1. 5						

Tarefas Mensais Torre/ Bomba de Água - Self a Água

4. R	OTINAS BOMBAS	Bomba 1	Bomba 2
4.1	Observar ruídos e vibrações anormais		
4.2	Verificar Acoplamentos		
4.3	Verificar a cobertura proteção dos motores		
4.4	Verificar gaxetas/ selo mecânico e óleo da bomba		
4.5	Verificar alinhamento do conjunto motor-bomba		
4.6	Limpeza de Bomba, motor e drenos		
4.7	Verificar e eliminar vazamentos água		
4.8	Verificar aquecimento dos motores		

ROT	INA MENSAL - MECÂNICA - TORRE	
5.1	Verificar e Regular Bóia de Reposição	
5.2	Verificar Bóia Elétrica	
5.3	Verificar canaletas de distribuição	
5.4	Conferir regulagem termostato ventilador	
5.5	Verificar tensão e desgaste das correias	
5.6	Verificar aquecimento do motor torre	
5.7	Verificar e eliminar vazamentos água	
5.8	Verificar Válvula de Retenção	
5.9	Limpeza e Conservação do Filtro de Sucção	

6.	LEITURAS DE	
6.1	Entrada da Torre	
6.2	Saída da Torre	