

## RELATÓRIO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA AR CONDICIONADO

# Mensal

MANTENEDORA:CONSTRUTORA ELÉTRICA LUZ os: 21498798

AGÊNCIA / ÓRGÃO: 0070 VITORIA ES

DATA PROGRAMADA:

HORÁRIO INÍCIO: 09 : 15 h

DATA EXECUÇÃO:

HORÁRIO TÉRMINO: 09 : 13 h

NOME DO TÉCNICO RESPONSÁVEL:

Construtora Elétrica Luz Ltda.  
07.697.455/0001-57

**Gerente Operacional**

A empresa de manutenção acabou de realizar os serviços de Preventiva Ar Condicionado em sua agência, nos itens listados nas páginas a seguir. Sugerimos a sua avaliação no questionário a seguir, sobre os serviços prestados. Caso julgue necessário utilize o campo de observações abaixo. Em casos de urgência, contate a Central de Manutenção.

Atenciosamente,

DSI / Gerência de Operação Manutenção Agências

[illegible]

## MENSAL AR CONDICIONADO

REGISTRO DO ATENDIMENTO DE MANUTENCAO

OCORRENCIA: 000021498798

INICIO: 17/07/2019 - HORA: 09:15:45

FIM : 18/07/2019 - HORA: 09:13:47

CEI: 46878 - AGENCIA: 0070

Daniela Aguiar Nogueira  
Gerente Operacional  
Func. 005573407

[illegible]



**MENSAL AR CONDICIONADO**

3.11	MEDIÇÃO DE CORRENTE (A)		Maq 1	Maq 2	Maq 3	Maq 4	Maq 5	Maq 6	Maq 7	Maq 8	Maq 9	Maq 10	Maq 11	Maq 12
	Compressor 1	R	43.6	41.9	15.0	7.5	8.0	13.4	5.1	4.9	17.0	11.8	16.1	16.4
		S	43.6	41.8	14.7	7.3	8.1	12.9	5.0	5.0	16.8	12.0	15.1	16.4
		T	41.9	40.9	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	16.3
	Compressor 2	R	28.1	30.0	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		S	28.0	30.1	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		T	28.0	30.1	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	Compressor 3	R	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		S	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	T	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	
3.12	MEDIÇÃO DE TENSÃO (V)		Maq 1	Maq 2	Maq 3	Maq 4	Maq 5	Maq 6	Maq 7	Maq 8	Maq 9	Maq 10	Maq 11	Maq 12
	Compressor 1	R-S	215	217	218	216	216	218	217	217	215	215	218	218
		R-T	215	215	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	218
		S-T	216	215	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	217
	Compressor 2	R-S	217	216	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		R-T	217	215	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		S-T	217	215	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	Compressor 3	R-S	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		R-T	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	S-T	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	
3.13	LEITURAS DE TEMPERATURA (C)		Maq 1	Maq 2	Maq 3	Maq 4	Maq 5	Maq 6	Maq 7	Maq 8	Maq 9	Maq 10	Maq 11	Maq 12
	Insuflamento		13.2	13.0	14.1	10.0	11.6	11.1	12.1	10.1	11.3	13.6	11.9	14.1
	Retorno		24.3	24.3	24.5	23.9	24.1	24.0	24.2	24.3	24.0	24.4	24.2	24.6
3.14	LEITURAS DE TEMPERATURA (C)		Gerência	Hall Eletrônico	Caixas	Expediente	Sala online	Plataforma	Saguão					
	Ambiente		24.1	24.3	24.1	24.7	24.0	24.8	24.7					
	Externa		30.0											

**Tarefas Mensais Torre/ Bomba de Água - Self a Água**

4. ROTINAS BOMBAS		Bomba 1	Bomba 2
4.1	Observar ruídos e vibrações anormais	-----	-----
4.2	Verificar Acoplamentos	-----	-----
4.3	Verificar a cobertura proteção dos motores	-----	-----
4.4	Verificar gaxetas/ selo mecânico e óleo da bomba	-----	-----
4.5	Verificar alinhamento do conjunto motor-bomba	-----	-----
4.6	Limpeza de Bomba, motor e drenos	-----	-----
4.7	Verificar e eliminar vazamentos água	-----	-----
4.8	Verificar aquecimento dos motores	-----	-----

5. ROTINA MENSAL - MECÂNICA - TORRE		
5.1	Verificar e Regular Bóia de Reposição	-----
5.2	Verificar Bóia Elétrica	-----
5.3	Verificar canaletas de distribuição	-----
5.4	Conferir regulagem termostato ventilador	-----
5.5	Verificar tensão e desgaste das correias	-----
5.6	Verificar aquecimento do motor torre	-----
5.7	Verificar e eliminar vazamentos água	-----
5.8	Verificar Válvula de Retenção	-----
5.9	Limpeza e Conservação do Filtro de Sucção	-----

6. LEITURAS DE		
6.1	Entrada da Torre	-----
6.2	Saída da Torre	-----