

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ**REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO NOVA TRAMANDAÍ****Local:** Rua Curitiba esquina com Avenida Beira Mar, s/n – Bairro Nova Tramandaí – Tramandaí/RS

BDI

25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA TOTAL

ITEM	SERVIÇOS	unid.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO		TOTAL	REFERÊNCIA
				SEM BDI	COM BDI		
1	Serviços Iniciais						
1.1	Serviços de topografia	Dia	2,00	R\$ 506,96	R\$ 633,70	R\$ 1.267,40	Composição Própria
1.2	Placa de Obra	m²	3,75	R\$ 227,19	R\$ 283,99	R\$ 1.064,96	SINAPI 74209
1.3	Contêiner de Obra	Mês	3,00	R\$ 370,00	R\$ 462,50	R\$ 1.387,50	SINAPI 10778
1.4	Limpeza do terreno	m²	5.830,00	R\$ 0,60	R\$ 0,75	R\$ 4.372,50	Composição Própria
Total Item						R\$ 8.092,36	
2	Pavimentação						
2.1	Piso em bloco de concreto intertravado 16 faces 6cm espessura	m²	769,31	R\$ 47,52	R\$ 59,40	R\$ 45.697,01	SINAPI 92402
2.2	Meio fio em concreto pré-moldado 20cm (interno)	m	820,40	R\$ 33,17	R\$ 41,46	R\$ 34.013,78	SINAPI 94275
2.3	Meio fio em concreto pré-moldado 30cm (Externo)	m	642,46	R\$ 34,66	R\$ 43,33	R\$ 27.837,79	SINAPI 94273
2.4	Passeio em brita graduada	m³	75,84	R\$ 65,00	R\$ 81,25	R\$ 6.162,08	Composição Própria
Total Item						R\$ 113.710,67	
3	Revitalização quadra esportiva						
3.1	Picoteamento da quadra existente	m²	420,00	R\$ 1,95	R\$ 2,44	R\$ 1.024,80	Composição Própria
3.2	Concreto usinado bombeável, FCK 30MPa, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, inclui serviço de bombeamento E=7cm	m³	29,40	R\$ 338,23	R\$ 422,79	R\$ 12.430,03	SINAPI 1525
3.3	Tela de aço soldada nervurada, ca-60, diametro do fio = 5,0 mm, largura = 2,45 m, espacamento da malha = 10 x 10	m²	420,00	R\$ 20,16	R\$ 25,20	R\$ 10.584,00	SINAPI 7156
3.4	Polimento do concreto e mão de obra	m²	420,00	R\$ 16,00	R\$ 20,00	R\$ 8.400,00	Composição Própria
3.5	Postes em madeira 6m 15x15cm	unid.	14,00	R\$ 150,00	R\$ 187,50	R\$ 2.625,00	Composição Própria
3.6	Tela de arame galv quadrangular / losangular, fio 2,11 mm (14 bwg), malha 5 x 5 cm, h = 4,2 m	m²	189,00	R\$ 11,76	R\$ 14,70	R\$ 2.778,30	SINAPI 7167
3.7	Pintura acrílica de faixas de demarcação em quadra esportiva, 5cm de largura	m	200,00	R\$ 9,29	R\$ 11,61	R\$ 2.322,00	SINAPI 41595
3.8	Conjunto para futsal com traves oficiais de 3,00 x 2,00 m em tubo de aço galvanizado 3" com requadro em tubo de 1", pintura em primer com tinta esmalte sintético e redes de polietileno fio 4 mm	unid.	1,00	R\$ 2.922,31	R\$ 3.652,89	R\$ 3.652,89	SINAPI 25398
Total Item						R\$ 43.817,02	
4	Paisagismo						
4.1	Areia Grossa 20cm	m³	36,20	R\$ 57,00	R\$ 71,25	R\$ 2.579,39	SINAPI 367
4.2	Pergolado em concreto	unid.	2,00	R\$ 4.000,00	R\$ 5.000,00	R\$ 10.000,00	Composição Própria
4.3	Playground infantil	unid.	1,00	R\$ 5.000,00	R\$ 6.250,00	R\$ 6.250,00	Composição Própria
Total Item						R\$ 18.829,39	
TOTAL DO ORÇAMENTO						R\$ 184.449,44	

Eng. Civil Guilherme da Rosa
CREA SC 130.237-6

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

Local: Rua Curitiba esquina com Avenida Beira Mar, s/n – Bairro Nova Tramandaí – Tramandaí/RS

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	TOTAL	%	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS	
						% mês	R\$	% mês	R\$	% mês	R\$
1	Serviços Iniciais	Unid.	1,00	8.092,36	4,39%	100,00%	R\$ 8.092,36	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -
2	Pavimentação	Unid.	1,00	113.710,67	61,65%	50,00%	R\$ 56.855,34	25,00%	R\$ 28.427,67	25,00%	R\$ 28.427,67
3	Revitalização quadra esportiva	Unid.	1,00	43.817,02	23,76%	0,00%	R\$ -	50,00%	R\$ 21.908,51	50,00%	R\$ 21.908,51
4	Paisagismo	Unid.	1,00	18.829,39	10,21%	0,00%	R\$ -	25,00%	R\$ 4.707,35	75,00%	R\$ 14.122,04
TOTAIS				R\$ 184.449,44	100,0%	35,21%	R\$ 64.947,70	29,84%	R\$ 55.043,53	34,95%	R\$ 64.458,22
TOTAL ACUMULADO (R\$)						35,21%	R\$ 64.947,70	65,05%	R\$ 119.991,23	100,00%	R\$ 184.449,45

Guilherme da Rosa
Eng. Civil CREA 130.237-6

Tramandaí, 11 de Outubro de 2018.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

TIPO DE OBRA:		REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO NOVA TRAMANDAÍ				
		1º Quartil	2º Quartil	3º Quartil		(%) ADOTADO
1	Administração central	3,00%	4,00%	5,50%	AC:	3,20%
2	Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	S/G:	0,80%
3	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	R:	1,04%
4	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	DF:	1,15%
5	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	L	8,65%
	Construção de Edifícios	19,17%	22,35%	25,77%		
6	PIS, COFINS e INSSQN (Desonerado)		conf. Legislação + 2%		I:	7,65%
			conf. Legislação		Pis	0,65%
			conf. Legislação		Cofins	3,00%
			conf. Legislação		ISSQN	2,00%
					Desoneração	2,00%
TOTAL DO BDI						25,00%
Fórmula do BDI						
BDI = $\frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$						
Fonte : Pleo-Franarim						

Tramandaí, 11 de Outubro de 2018.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ**CÁLCULO DOS ENCARGOS PARA OBRAS EM GERAL**

TIPO DE OBRA:		REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO NOVA TRAMANDAÍ		
1	FGTS	8,00%		
2	CPP (INSS)	20,00%		
3	RAT	3,00%		
4	SISTEMAS "S" (SESC, SENAC, SENAI)	5,80%		
5	FÉRIAS	8,33%		
6	1/3 ABONO DE FÉRIAS	11,08%		
7	13º SALÁRIO	8,33%		
	Construção de Edifícios	64,54%		