

hm



Intense
campos elíseos





PROJETOS QUE CONSTROEM HISTÓRIAS

Mais que moradias, a HM Engenharia é especialista em construir grandes histórias de vida. Com 48 anos de trajetória e integrando o Grupo Mover desde 2008, a marca já projetou e construiu mais de 135.000 unidades em mais de 120 municípios do Brasil.

LOCALIZAÇÃO



COMODIDADE

Ótima localização: Fácil acesso a importantes Avenidas da cidade (Av. John Boyd D'unlop e Av. Amoreras), a poucos minutos de carro do Shopping Parque das Bandeiras e Pontifícia Universidade Católica de Campinas (Hospital da PUC-CAMP) .

ENDERECO DA ÁREA

Rua Danilo Glauco Pereiro Villagelin, nº 121, Campos Elíseos, Campinas/ SP.

LOCALIZAÇÃO

Fotomontagem



Lazer completo, segurança e comodidade em uma excelente localização de Campinas, pertinho de tudo que seu cliente precisa!

- Terreno com área de 5.844,97m²;
- Duas Torres com Térreo + 18 pavimentos;
- Apartamentos de 1 e 2 dormitórios;
- 8 apartamentos por pavimento;
- **10 apartamentos adaptados para PCD** localizados nos últimos pavimentos (17º e 18º Andar);
- **Total de 304 apartamentos;**
- Sistema construtivo das torres em formas para parede de concreto: mais agilidade de construção!



DESTAKUES DA IMPLANTAÇÃO

ACESSIBILIDADE EM TODO O CONDOMÍNIO - Piso tátil e rota acessível direcionando à todo empreendimento e lazer.

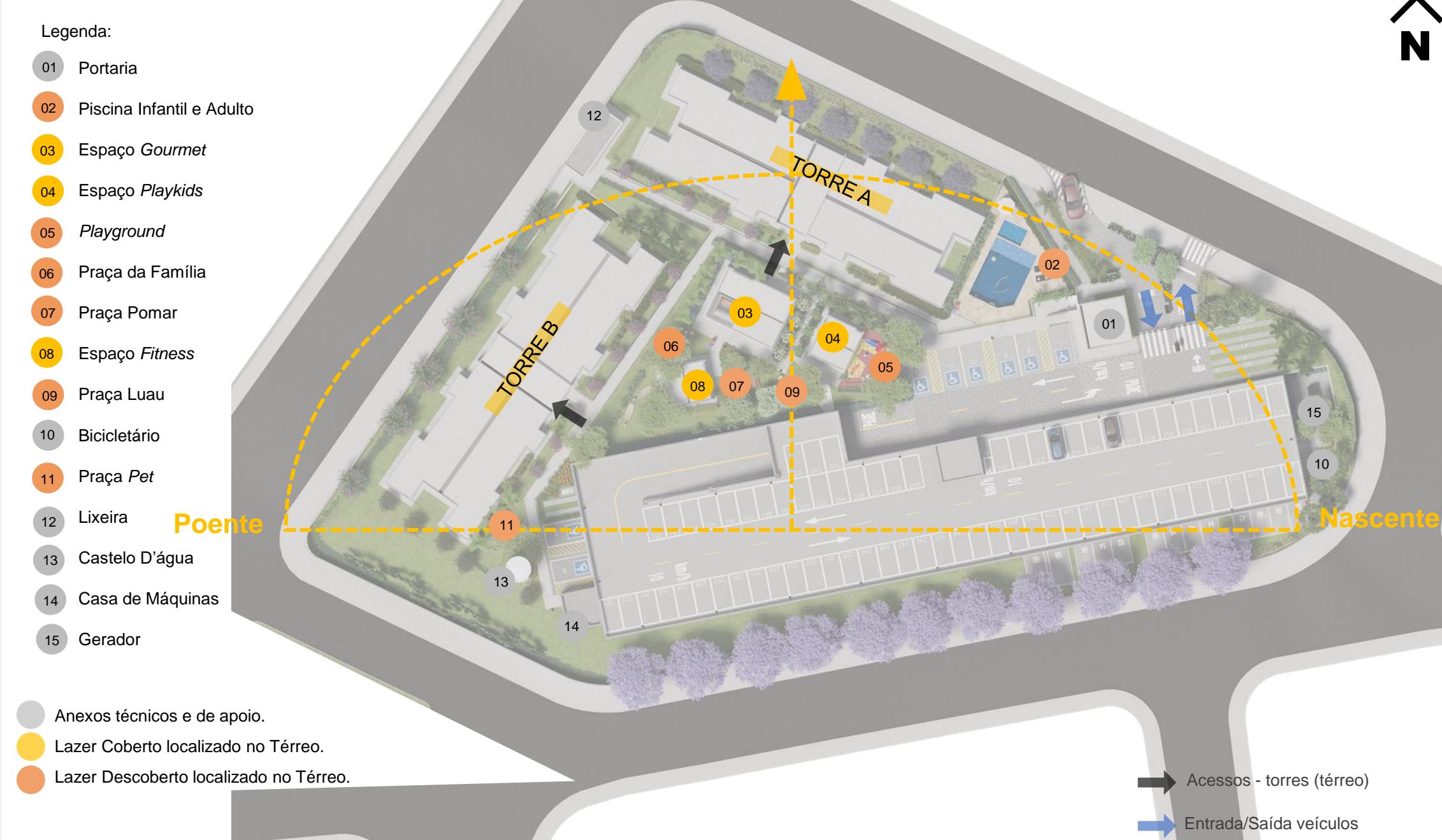
PORTARIA COM ACESSO INTEGRADO PARA VISITANTES - Acesso individualizado para pedestres, facilidade na recepção de moradores e visitantes.

ÁREA DE LAZER – Espaços de lazer coberto para toda a família, visando todos os tipos de público: adulto, jovem e infantil. Áreas de lazer equipadas e decoradas, conforme projeto.



IMPLEMENTAÇÃO

ÁREA: 5.844,97m²



FINAIS APARTAMENTOS

UNIDADES PCD - 17° E 18° ANDAR

Unidades PCD - 17° PAVIMENTO:

Unidade final 03: 42,42 m² (Tipo 1 - PCD)

Unidades PCD - 18° PAVIMENTO:

Unidade final 02: 42,42 m² (Tipo 1 - PCD)

Unidade final 03: 42,42 m² (Tipo 1 - PCD)

Unidade final 06: 42,42 m² (Tipo 1 - PCD)

Unidade final 07: 42,42 m² (Tipo 1 - PCD)



PORTARIA

26,99m² (Acesso Pedestres e veículos)

hm



Estilo contemporâneo, acesso para pedestres e carros individualizado e controlado.

FACHADA



PISCINAS ADULTO E INFANTIL
51,46m²

hm



Piscina adulto: Profundidade de 1,20m.
Piscina infantil: Profundidade de 0,50m.

PLAYGROUND



hm

ESPAÇO PLAYKIDS

26,09m²

hm



Espaço completo para se exercitar sem sair de casa.

ESPAÇO GOURMET

59,69m²



Ambiente completo, equipado para atender os mais diversos tipos de eventos.

ESPAÇO FITNESS
26,09m²

hm



Espaço completo para se exercitar sem sair de casa.

PRAÇA FAMÍLIA



PRAÇA LUAU E PRAÇA POMAR

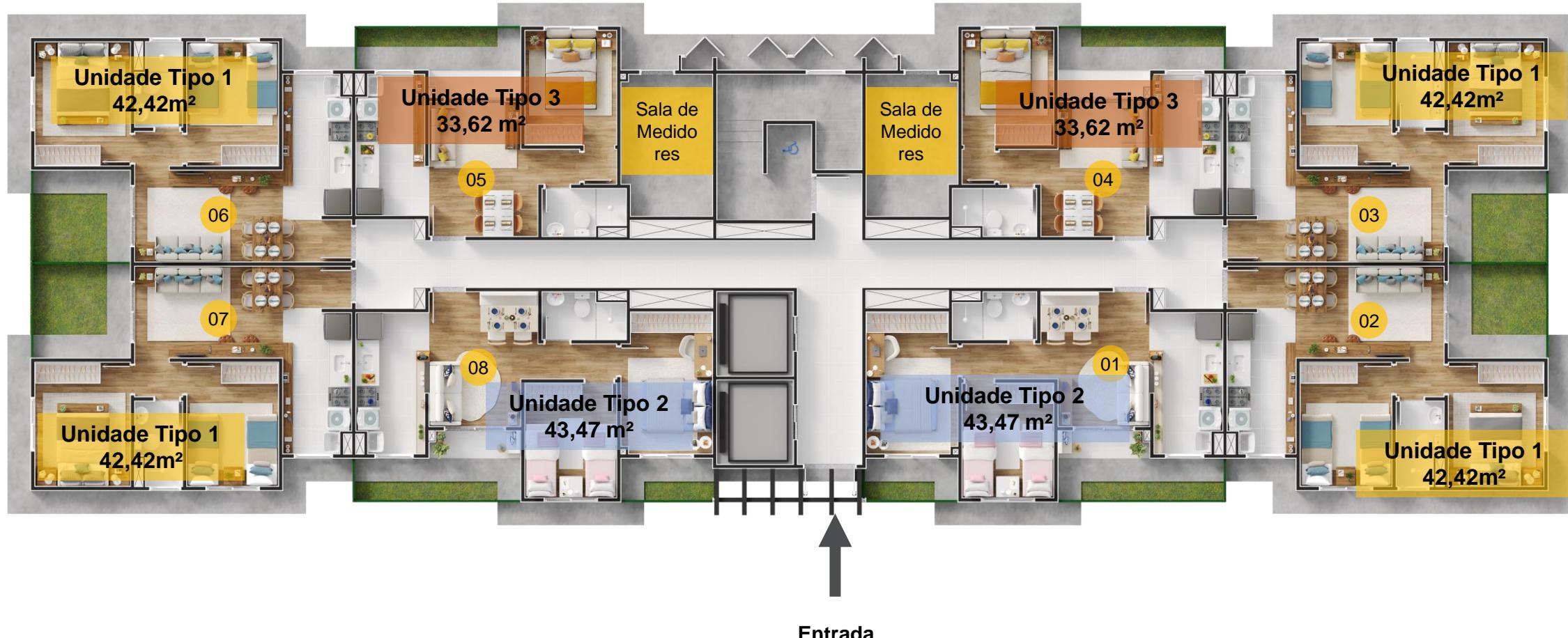


PRAÇA PET

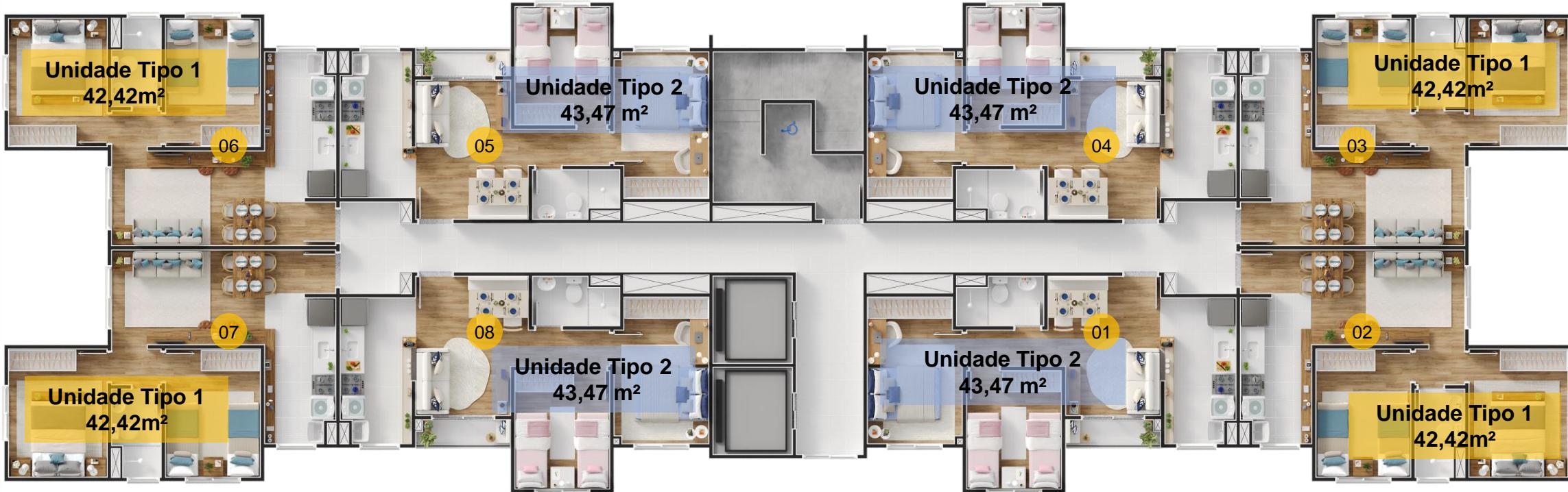


hm

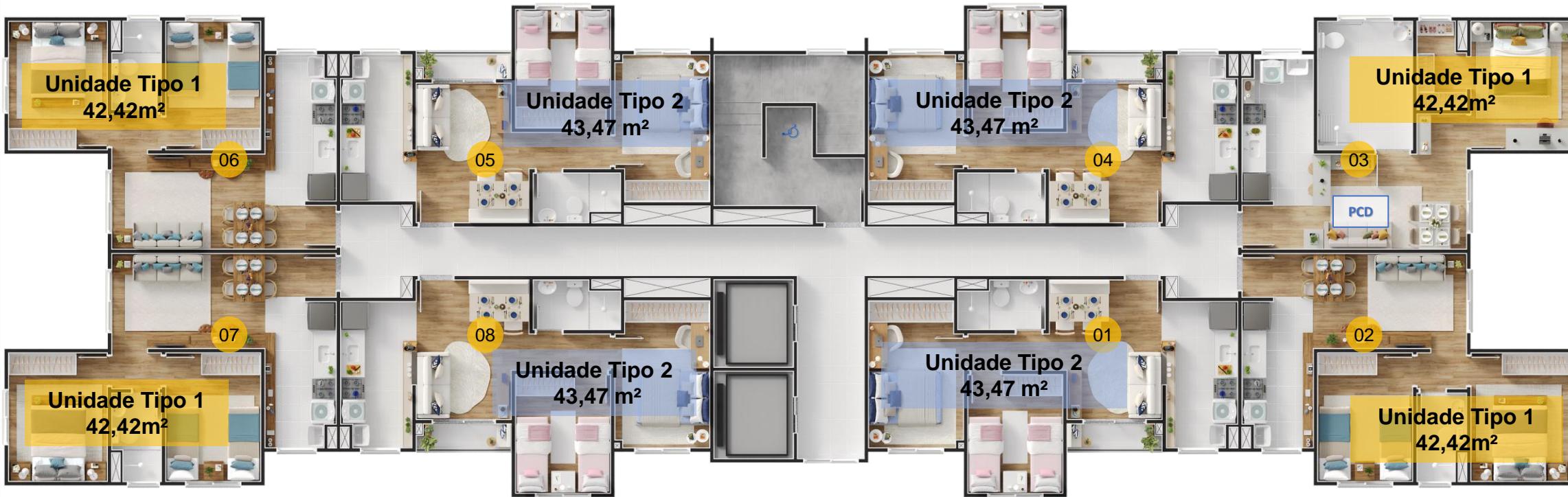
PAVIMENTO TÉRREO



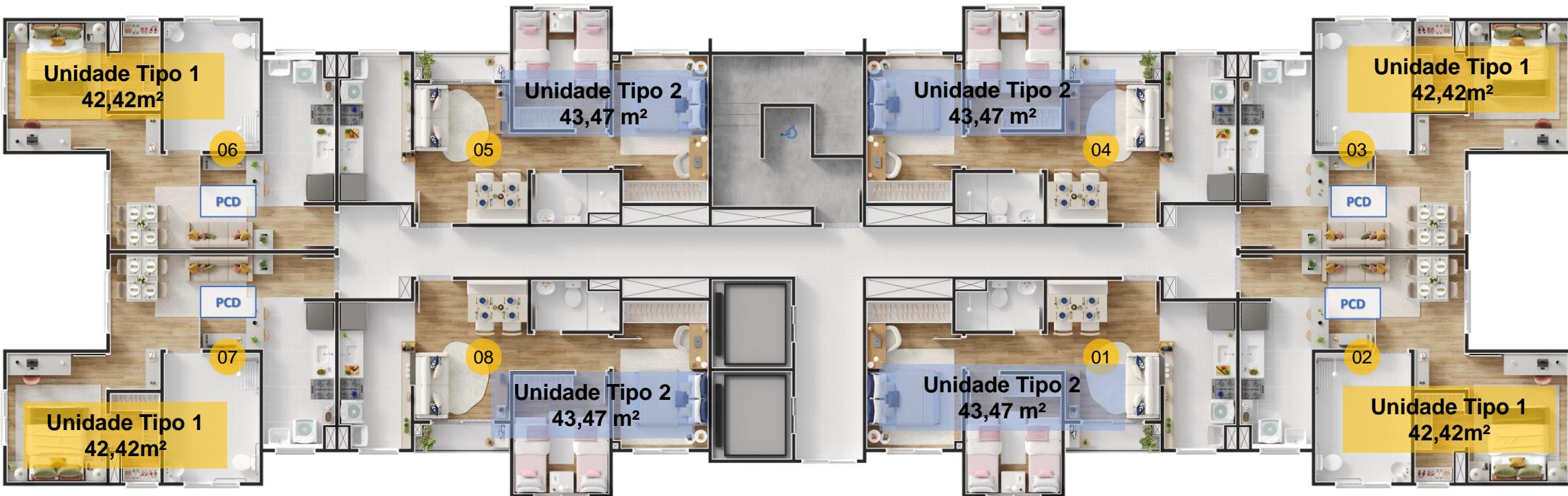
PAVIMENTO TIPO (x16)



17º ANDAR



18º ANDAR (ÚLTIMO ANDAR)



UNIDADE TIPO 1 - FINAIS 02, 03, 06 E 07

42,42 m²

hm

TV Ponto de TV (tubulação seca e placa cega)

P.D. = 2,60 m (exceto banheiro e lavatório, com P.D. = 2,30m. Sancas de gesso conforme projeto)

Parede não estrutural

Unidades externa e interna ar condicionado a ser instalada pelo cliente no local indicado em projeto. Deverá ser executada sanca para instalação do ar, sob responsabilidade do cliente e conforme projeto HM. Máquina e instalação por conta do cliente



UNIDADE TIPO 2 - FINAIS 01, 04, 05 E 08 (PAV. TIPO) E FINAIS 01 E 08 NO TÉRREO

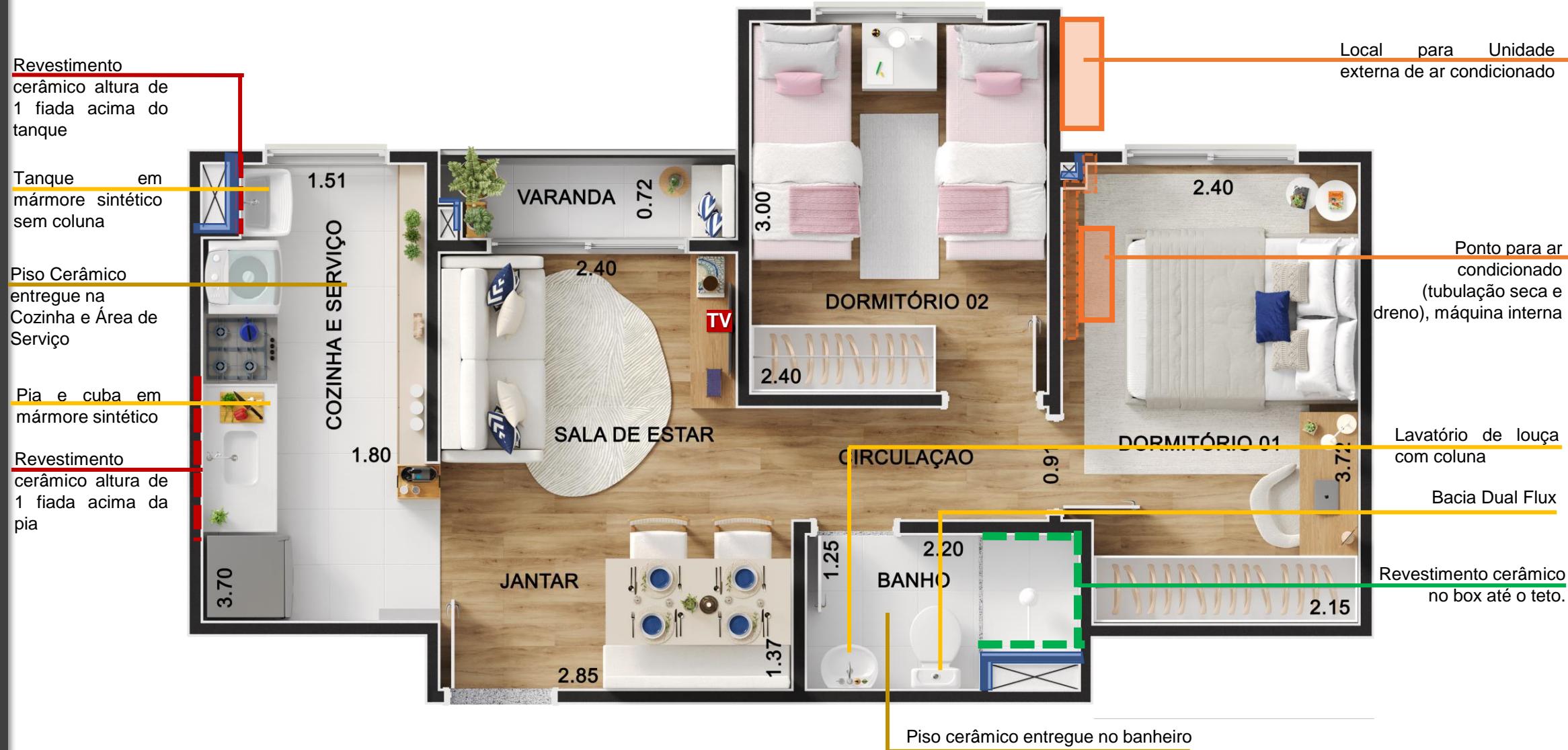
43,47 m²

TV Ponto de TV (tubulação seca e placa cega)

P.D. = 2,60 m (exceto banheiro e lavatório, com P.D. = 2,30m. Sancas de gesso conforme projeto)

Parede não estrutural

Unidades externa e interna ar condicionado a ser instalada pelo cliente no local indicado em projeto. Deverá ser executada sanca para instalação do ar, sob responsabilidade do cliente e conforme projeto HM. Máquina e instalação por conta do cliente



UNIDADE TIPO 3 - TÉRREO - FINAIS 04 e 05

33,62 m² Privativo Coberto e 4,74m² Privativo Descoberto

TV Ponto de TV (tubulação seca e placa cega)

P.D. = 2,60 m (exceto banheiro e lavatório, com P.D. = 2,30m. Sancas de gesso conforme projeto)

Parede não estrutural

Unidades externa e interna ar condicionado a ser instalada pelo cliente no local indicado em projeto. Máquina e instalação por conta do cliente



UNIDADE TIPO 1 PCD - TORRES A E B - FINAL 03 DO 17º ANDAR E FINAIS 02, 03, 06 E 07 DO 18º ANDAR

42,42 m²

TV Ponto de TV (tubulação seca e placa cega)

P.D. = 2,60 m (exceto banheiro e lavatório, com P.D. = 2,30m. Sancas de gesso conforme projeto)

Parede não estrutural

Unidades externa e interna ar condicionado a ser instalada pelo cliente no local indicado em projeto.

Deverá ser executada sanca para instalação do ar, sob responsabilidade do cliente e conforme projeto

HM. Máquina e instalação por conta do cliente



ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

Revestimentos, Acabamentos, Pintura etc.

REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA - APARTAMENTOS TIPO 1 (TÉRREO)				
AMBIENTE	PISO, RODAPÉ E SOLEIRA	PAREDE	TETO	
ÁREA PRIVATIVA APARTAMENTOS - TIPO 1 - TÉRREO	Hall de entrada	Soleira ou bit de granito junto à porta de entrada.	Pintura.	Pintura texturizada.
	Estar/Jantar	---	Pintura.	Pintura texturizada.
	Dormitórios	---	Pintura.	Pintura texturizada.
	Banheiro	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico nas paredes sem revestimento. Bit de granito junto à porta.	Revestimento cerâmico até o teto nas paredes do box. Demais paredes com pintura.	Forro de gesso e pintura.
	Cozinha / A.S.	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico.	Revestimento cerâmico em 01 fiada acima da pia e tanque. Complemento do pé direito e demais paredes com pintura.	Pintura texturizada.

REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA - APARTAMENTOS TIPO 1 (PAV. TIPO)				
AMBIENTE	PISO, RODAPÉ E SOLEIRA	PAREDE	TETO	
ÁREA PRIVATIVA APARTAMENTOS TIPO 1 - TIPO	Hall de entrada	Soleira ou bit de granito junto à porta de entrada.	Pintura.	Pintura texturizada.
	Estar/Jantar	---	Pintura.	Pintura texturizada.
	Dormitórios	---	Pintura.	Pintura texturizada.
	Banheiro	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico nas paredes sem revestimento. Bit de granito junto à porta.	Revestimento cerâmico até o teto nas paredes do box. Demais paredes com pintura.	Forro de gesso e pintura.
	Cozinha / A.S.	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico.	Revestimento cerâmico em 01 fiada acima da pia e tanque. Complemento do pé direito e demais paredes com pintura.	Pintura texturizada.

Observação: Quando necessário passagens de tubulação será executado sanca em gesso, conforme projeto específico.

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

Revestimentos, Acabamentos, Pintura etc.

REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA - APARTAMENTOS TIPO 2 (TÉRREO E TIPO) E TIPO 3 (TÉRREO)				
AMBIENTE	PISO, RODAPÉ E SOLEIRA	PAREDE	TETO	
ÁREA PRIVATIVA APARTAMENTOS - TIPO 2 E 3 - TIPO E TÉRREO	Estar/Jantar	Soleira ou bit de granito junto à porta de entrada.	Pintura.	Pintura texturizada.
	Varanda	Revestimento em piso cerâmico e rodapé cerâmico.	Pintura texturizada.	Pintura texturizada.
	Dormitórios	---	Pintura.	Pintura texturizada.
	Banheiro	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico nas paredes sem revestimento. Bit de granito junto à porta.	Revestimento cerâmico até o teto nas paredes do box. Demais paredes com pintura.	Forro de gesso e pintura. Tipo 2 do 18º pavimento: pintura texturizada.
	Cozinha / A.S.	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico.	Revestimento cerâmico em 01 fiada acima da pia e tanque. Complemento do pé direito e demais paredes com pintura.	Pintura texturizada.

REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA - APARTAMENTO TIPO 1 PCD (17º e 18º PAV.)				
AMBIENTE	PISO, RODAPÉ E SOLEIRA	PAREDE	TETO	
ÁREA PRIVATIVA APARTAMENTOS - TIPO 1 - PCD	Hall de entrada	Soleira ou bit de granito junto à porta.	Pintura.	Pintura texturizada.
	Estar/Jantar	---	Pintura.	Pintura texturizada.
	Dormitório PCD	---	Pintura.	Pintura texturizada.
	Closet	---	Pintura.	Pintura texturizada.
	Banheiro PCD	Revestimento em piso cerâmico.	Revestimento cerâmico até o teto em todas as paredes.	Pintura texturizada.
	Cozinha / A.S.	Revestimento em piso cerâmico. Rodapé cerâmico.	Revestimento cerâmico em 01 fiada acima da pia e tanque. Complemento e demais paredes com pintura.	Pintura texturizada.

Observação: Quando necessário passagens de tubulação será executado sanca em gesso, conforme projeto específico.

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

Portas Apartamentos

PORTAS – PRÉDIO – APARTAMENTO TIPO 1 – PAV. TÉRREO				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Hall de entrada	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira.	0,80 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Estar/Jantar (Porta Área Privativa Descoberta)	Metálica	Porta 2 folhas de correr, em vidro e com travessa central.	1,60 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Banheiro	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,60 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitórios	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,70 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.

PORTAS – PRÉDIO – APARTAMENTO TIPO 1 – PAV. TIPO				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Hall de entrada	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira.	0,80 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Banheiro	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,60 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitórios	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,70 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

Portas Apartamentos

PORTAS – PRÉDIO – APARTAMENTO TIPO 2				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Estar/Jantar (Porta externa)	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira.	0,80 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Estar/Jantar (Porta Área Privativa Descoberta / varanda)	Metálica	Porta 2 folhas de correr, em vidro e com travessa central.	1,60 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Banheiro	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,60 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitórios	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,70 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.

PORTAS – PRÉDIO – APARTAMENTO TIPO 3				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Estar/Jantar (Porta externa)	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira.	0,80 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Estar/Jantar (Porta Área Privativa Descoberta / varanda)	Metálica	Porta 2 folhas de correr, em vidro e com travessa central.	1,60 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Banheiro	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,60 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitório	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia, batente em madeira.	0,70 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

Portas Apartamentos

PORTAS – PRÉDIO – APARTAMENTOS TIPO 1 PCD				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Hall de entrada	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira.	0,80 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitório PCD	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo colmeia e batente em madeira.	0,80 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.
Banheiro PCD	Madeira	Porta 1 folha de abrir, lisa, chapa de fibra de madeira, miolo tipo sarrafeado e batente em madeira. Chapa metálica e barra de apoio PCD, conforme NBR 9050.	0,80 x 2,10	Em tabela anexa ao memorial.

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

Janelas e Basculantes Apartamentos

JANELAS E BASCULANTES – PRÉDIO – APARTAMENTOS TIPO 1 – PAV. TÉRREO				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Cozinha/A.S.	Metálico	Janela de correr, com 2 folhas de vidro e bandeira superior de ventilação permanente.	1,00 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
Banheiro	Metálico	Janela basculante, 1 folha, em vidro.	0,80 x 0,80	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitórios	Metálico	Janela de correr sendo, 2 folhas móveis de veneziana e 1 folha móvel de vidro.	1,40 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.

JANELAS E BASCULANTES – PRÉDIO – APARTAMENTOS TIPO 1 – PAV. TIPO				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Estar/Jantar	Metálico	Janela de correr, com 2 folhas de vidro.	1,60 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
Cozinha/A.S.	Metálico	Janela de correr, com 2 folhas de vidro e bandeira superior de ventilação permanente.	1,00 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
Banheiro	Metálico	Janela basculante, 1 folha, em vidro.	0,80 x 0,80	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitórios	Metálico	Janela de correr sendo, 2 folhas móveis de veneziana e 1 folha móvel de vidro.	1,40 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.

JANELAS E BASCULANTES – PRÉDIO – APARTAMENTOS TIPO 2				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Cozinha/A.S.	Metálico	Janela de correr, com 2 folhas de vidro e bandeira superior de ventilação permanente.	1,00 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitórios	Metálico	Janela de correr sendo, 2 folhas móveis de veneziana e 1 folha móvel de vidro.	1,40 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

Janelas e Basculantes Apartamentos

JANELAS E BASCULANTES – PRÉDIO – APARTAMENTOS TIPO 3				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Cozinha/A.S.	Metálico	Janela de correr, com 2 folhas de vidro e bandeira superior de ventilação permanente.	1,00 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitório	Metálico	Janela de correr sendo, 2 folhas móveis de veneziana e 1 folha móvel de vidro.	1,40 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.

JANELAS E BASCULANTES – PRÉDIO – APARTAMENTO TIPO 1 PCD				
AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	MARCA
Estar/Jantar	Metálico	Janela de correr, com 2 folhas de vidro.	1,60 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
Cozinha/A.S.	Metálico	Janela de correr, com 2 folhas de vidro e bandeira superior de ventilação permanente.	1,00 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
Dormitório	Metálico	Janela de correr sendo, 2 folhas móveis de veneziana e 1 folha móvel de vidro.	1,40 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.
Closest	Metálico	Janela basculante, 1 folha, em vidro.	0,80 x 0,80	Em tabela anexa ao memorial.
Banheiro PCD	Metálico	Janela com 02 folhas maxim-ar e bandeira fixa inferior em veneziana.	1,40 x 1,00	Em tabela anexa ao memorial.

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

Equipamentos e Aparelhos Sanitários

LOUÇAS E METAIS - PRÉDIO						
1	Pia de Cozinha	Tampo	Material		Mármore sintético	
			Dimensões - C x L (cm)		Conforme projeto	
2	Lavatório de Banheiro	Cuba	Material		Mármore sintético	
			Dimensões - C x L x Prof. (cm)		Conforme projeto	
3	Lavatório de Banheiro - PCD	Lavatório Suspenso	Válvula	Material	ABS Cromado	
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial	
4	Vaso Sanitário - Banheiro	Bacia sifonada com caixa acoplada	Material	Louça		
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial**	
5	Vaso Sanitário - Banheiro PCD	Bacia sifonada com caixa acoplada	Material	Louça		
				Marcas	Em tabela anexa ao memorial**	
6	Acessórios – Banheiro PCD***	Bacias e Metais		Louça		
		Bacias e Metais		Marcas	Em tabela anexa ao memorial**	
7	Tanque de Lavar Roupa	Tanque	Barras de Apoio		Aço inoxidável ou alumínio	
			Assento p/ chuveiro ou cadeira para banho		Aço inoxidável ou alumínio	
8	Acessórios – Banheiro PCD***	Assento p/ bacia sanitária	Assento para bacia sanitária para portadores de necessidades especiais			
			Assento para bacia sanitária para portadores de necessidades especiais			
9	Acessórios – Banheiro PCD***	Metais	Material		Mármore sintético	
			Dimensões - Volume (litros)		Conforme projeto	
10	Acessórios – Banheiro PCD***	Válvula	Marcas		Em tabela anexa ao memorial	
			Material	PVC		
11	Acessórios – Banheiro PCD***	Sifão	Marcas		Em tabela anexa ao memorial	
			Material	PVC		
12	Acessórios – Banheiro PCD***	Torneira	Marcas		Em tabela anexa ao memorial	
			Marcas	Cromada. Marcas em tabela anexa ao memorial*		

*As torneiras possuem arejadores e redutores de vazão.

**As Bacias Sanitárias possuem dispositivo de duplo acionamento.

***Os acessórios para banheiro PCD serão instalados mediante a solicitação do cliente.

PORTARIA

ÁREA: 26,99m²

Ambiente coberto e fechado. Entregue equipado.

PISCINAS ADULTO E INFANTIL

ÁREA: 51,46m²

Espaço descoberto. Piscina adulto com 3,75m de frente e 7,50m do lado esquerdo de quem olha para a piscina ao acessar e segue com 5,30m no fundo por 6,30m do lado direito com um chanfro de 1,90m e piscina infantil com 3,00x2,00m. Entregue equipado.

ESPAÇO GOURMET

ÁREA: 59,69m²

Ambiente coberto e fechado, com sanitário. Entregue equipado e decorado.

ESPAÇO PLAYKIDS

ÁREA: 26,09m²

Ambiente coberto e fechado. Entregue equipado e decorado.

PLAYGROUND

Espaço descoberto. Entregue equipado.

PRAÇA DA FAMÍLIA

Espaço descoberto. Entregue equipado.

PRAÇA POMAR

Espaço descoberto.

ESPAÇO FITNESS

ÁREA: 26,09m²

Ambiente coberto e fechado. Entregue equipado e decorado.

PRAÇA LUAU

Espaço descoberto. Entregue equipado.

BICICLETÁRIO

Espaço descoberto.

PRAÇA PET PLACE

Espaço descoberto. Entregue equipado.

LOCALIZAÇÃO

Registro nº XX da matrícula 230.707 - datado de XX/XX/XXXX no Xº Oficial de Registo de Imóveis de Campinas.

Endereço Oficial: Rua Danilo Glauco Pereira Villagelin nº121, Jardim Campos Elíseos

Cidade: Campinas | SP

Área: 5.844,97m²

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Tipo: Vertical

Nº de blocos: 02

Total de unidades: 304

Uso: Residencial

Nº de pavimentos: Térreo + 18

263 vagas*

Área construída total: 19.932,55 m².

ÁREAS DE LAZER

Piscinas Adulto E Infantil, Espaço Gourmet , Espaço Playkids, Playground, Praça Da Família, Praça Pomar, Espaço Fitness. Praça Luau. Bicicletário. Praça Pet.

UNIDADE TIPO

TIPO 1 - Nº de unidades: 142 | Nº de dormitórios: 02 | Área: 42,42 m² | Banheiro: 1

TIPO 2 - Nº de unidades: 148 | Nº de dormitórios: 02 | Área: 43.47 m² | Banheiro: 1

TIPO 3 - Nº de unidades: 4 | Nº de dormitórios: 01 | Área: 33,62 m² | Banheiro: 1

UNIDADE TIPO ADAPTADA PCD

TIPO 1 - Nº de unidades: 10 | Nº de dormitório: 01 | Área: 42,42 m² | Banheiro: 1

* Para relação de unidades habitacionais com vagas atreladas consultar com o Time Comercial em planilha a parte:



LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA



PONTO DE TV NA SALA¹
(TUBULAÇÃO SECA)



CONDOMÍNIO
TOTALMENTE ACESSÍVEL



INFRAESTRUTURA SECA
PARA PASSAGEM ELÉTRICA E DRENO DO
AR-CONDICIONADO NO DORMITÓRIO PRINCIAL²



EQUIPAMENTOS DE USO COMUM
ENTREGUES EQUIPADOS E DECORADOS

¹: Nos Apartamentos Comuns e PCDs será entregue 1 ponto para TV (infraestrutura seca) na Sala de Estar;

²: Nos Apartamentos Comuns será entregue 1 ponto para ar condicionado (infraestrutura seca) no Dormitório 01, conforme projeto. Nos apartamentos adaptados para PCD E Tipo 03 será entregue 1 ponto para ar condicionado (infraestrutura seca) no único Dormitório.

- Sistema construtivo das torres em forma de parede de concreto;
- Condomínio totalmente acessível com piso tátil;
- As unidades adaptadas para PCD serão entregues com todos os equipamentos de apoios exigidos pela NBR 9050 caso seja solicitado pelo comprador;
- Áreas molhadas – Revestimento em piso cerâmico, funcionalidade, acabamento diferenciado e resistente à umidade;
- Apartamentos entregues com infra seca para ar condicionado, conforme projeto;
- Sistemas de água, gás e energia serão preparados medição individualizada das unidades habitacionais. Nas áreas comuns o custo é rateado;
- Sistema de gás encanado para o fogão;
- Ponto para chuveiro elétrico;
- Bacia sanitária com caixa acoplada de duplo acionamento para economia de água;
- Linha moderna das louças e metais;