

# Longitude

BREVE LANÇAMENTO

# epic

Residencial



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA FACHADA. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJEITA A ALTERAÇÃO.

dezembro 2023 • [longitude.com.br](https://longitude.com.br)



**Este material é interativo.**  
Clique nos ícones para mais opções.

# Transformar o jeito de viver das pessoas de maneira fácil, divertida e próxima.

Esse é nosso propósito.

Então esqueça a linguagem complicada e os processos burocráticos. Aqui somos próximos, amigos e transparentes.

Dividimos com você seus sonhos e suas necessidades e queremos transformar a sua vida, em todos os cenários. Estamos aqui para o que você precisar.

Prazer, somos a Longitude.

# Longitude

Incorporadora

**11 ANOS**

de atuação

**+20**

idades no Brasil

**+100**

edifícios entregues

**+350 MIL**

m<sup>2</sup> de construção

**+ 3 MIL**

clientes ativos | NPS 78

**+ 8 MIL**

unidades lançadas

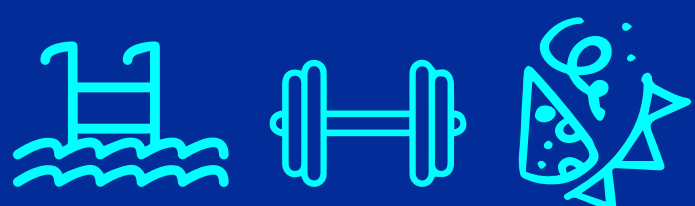




**apês  
2 dorms.**

com opção de  
varanda e lazer  
completo.

**lazer para  
toda sua  
família**



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA TORRE . IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

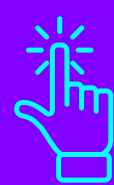
Conheça o *Epic Residencial*,  
um empreendimento  
com todo o conforto  
e praticidade que você  
merece. São *apês 2 dorms.*  
com opção de varanda,  
piscina com raia e muuuito  
lazer, tudo rodeado de  
praticidade.



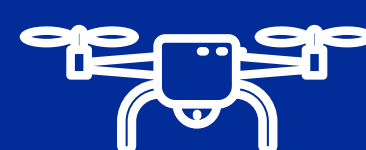
*More bem  
pertinho  
de tudo.*



**Avenida Magal, s/n**  
Terra Preta • Monte Mor • SP



**vôo implantação**



*Tenha uma rotina  
muuuuito mais tranquila  
e prática.*



# Ficha Técnica

- **Área total do terreno:** 13.495,65m<sup>2</sup>
- **Área total do construída:** 12.695,73 m<sup>2</sup>
- **Torres:** 14
- **Andares:** Térreo + 4
- **Total de unidades:** 280

## planta tipo A

2 dormitórios, cozinha, área de serviço, sala  
2 ambientes (estar e jantar), banheiro com  
ventilação natural e varanda.

## planta tipo B

2 dormitórios, cozinha, área de serviço, sala  
2 ambientes (estar e jantar), banheiro com  
ventilação natural.



# bateu o calor? já sabe como resolver!

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PISCINA. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

**piscina com raia**





# bora aquecer para a próxima partida!

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO CHUTE A GOL. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



**chute a gol**





**para passar um tempo  
com quem *+ importa***



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO PLAYGROUND . IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

**longiplay**





**para comemorar  
os seus momentos**



PERSPECTIVA PREVISTA. ILUSTRAÇÃO DA ÁREA DO ESPAÇO CHURRAS. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

**espaço churras**





# o melhor lazer para seu melhor amigo



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO PET PLACE . IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

**espaço pet**





# planta tipo A garden

2 dorms. + varanda



## Todos os apartamentos tipo A têm varanda.

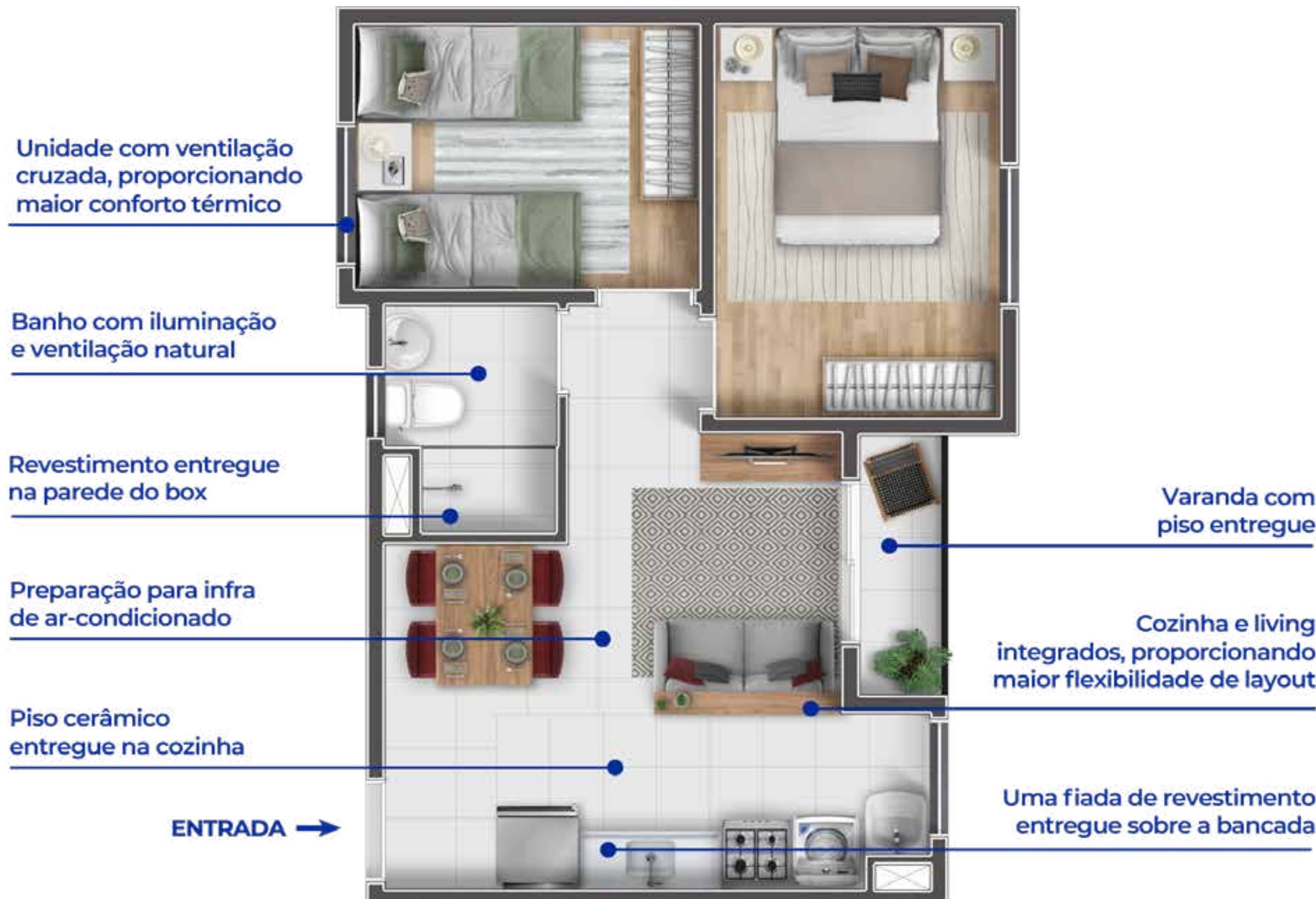
PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade  
que você e sua família merecem.



# planta tipo A

2 dorms. + varanda



Todos os apartamentos tipo A têm varanda.

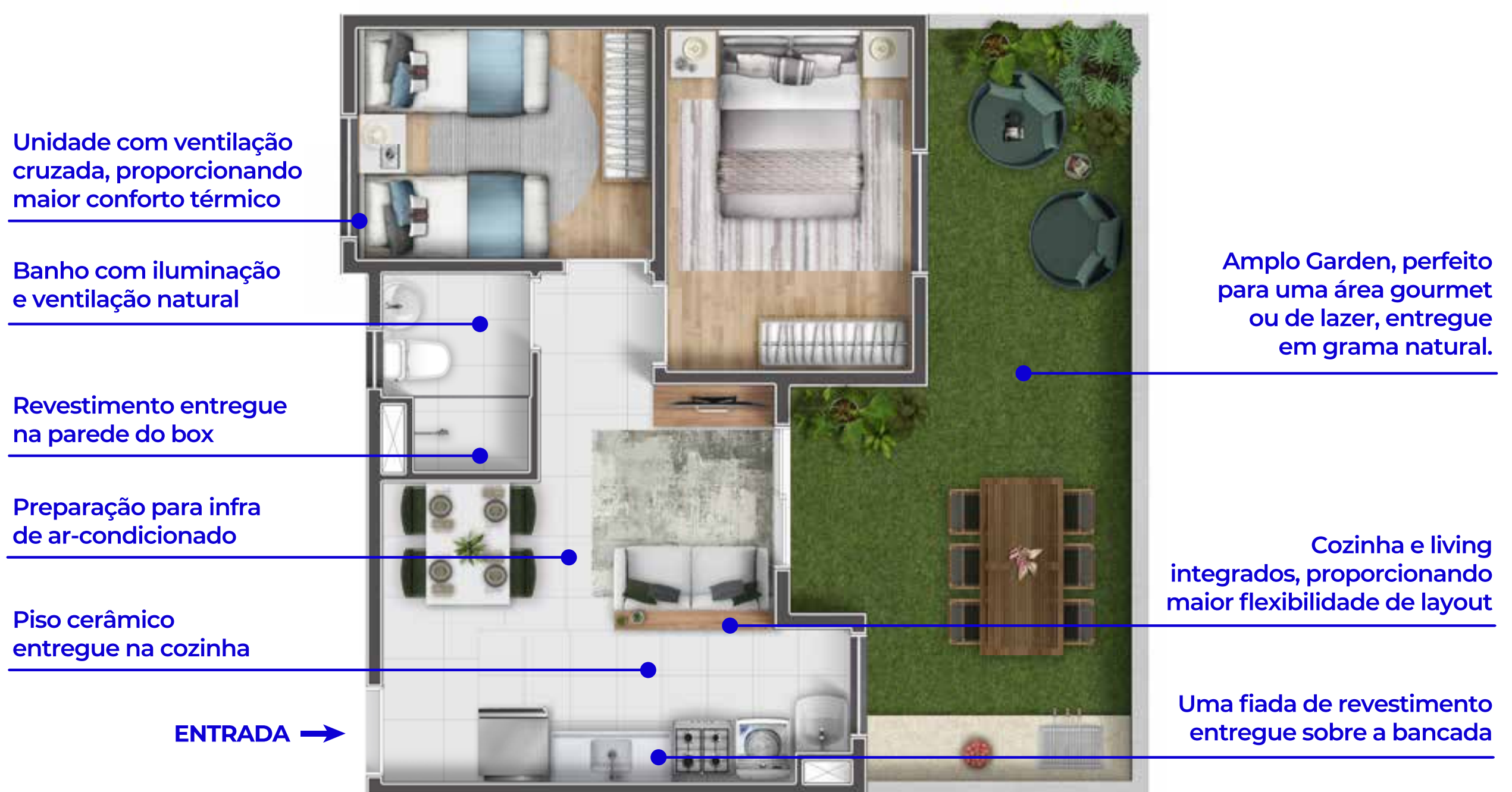
PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade  
que você e sua família merecem.



# planta tipo B Garden

2 dorms.



## Todos os apartamentos térreos tipo B têm garden.

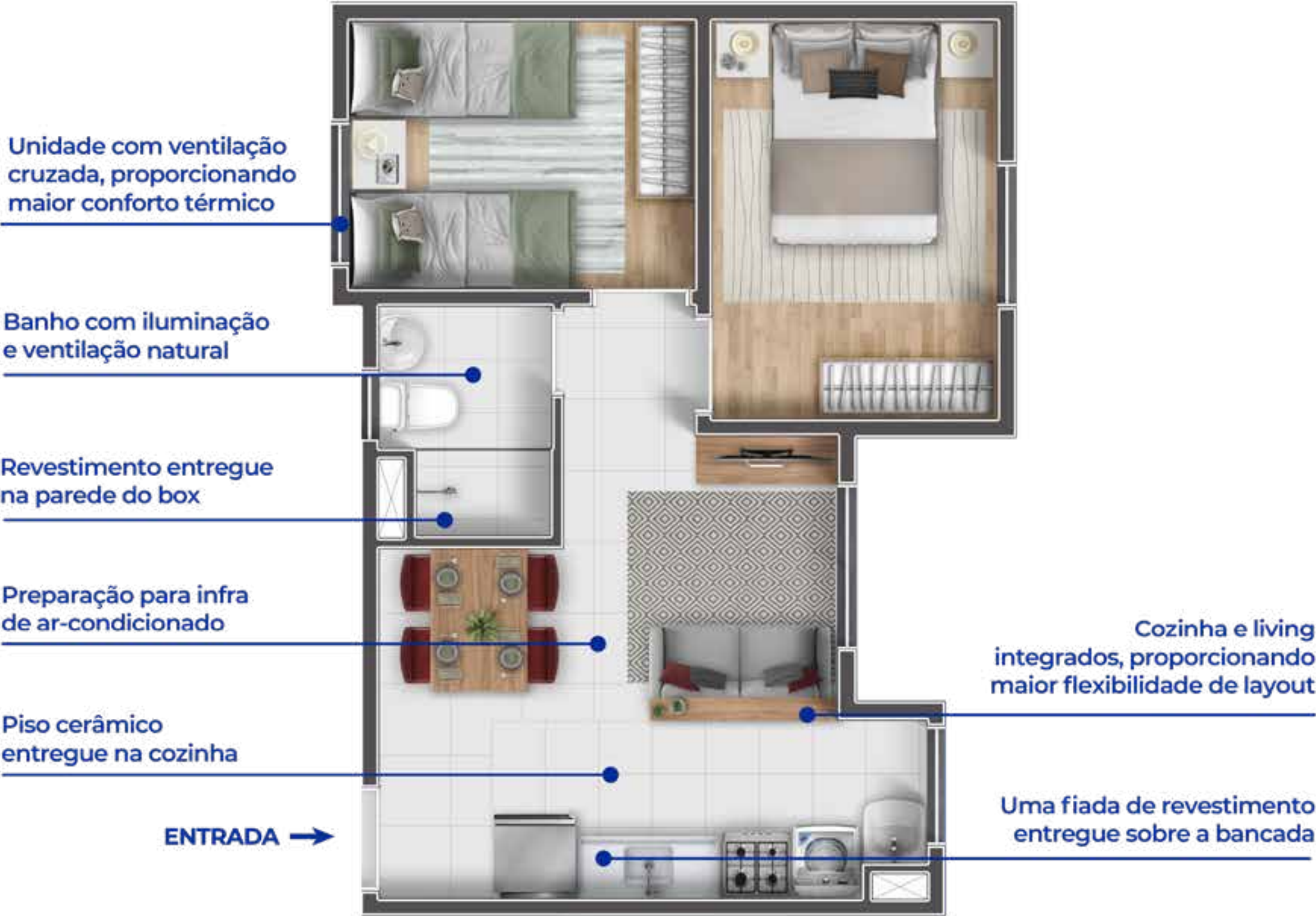
PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade  
que você e sua família merecem.



# planta tipo B

2 dorms.



ventilação natural  
em todas as  
plantas.

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade  
que você e sua família merecem.



BREVE LANÇAMENTO

# epic

Residencial



## 📍 Central de Vendas Hortolândia

**Av. da Emancipação, 1550**

**Jardim do Bosque**

(no estacionamento do Good Bom)



## 📍 Ponto Avançado Monte Mor

**Av. Magal, 1500 - Terra Preta**

(no estacionamento do Good Bom)

Chama a gente no whats



**19 97168 1886**

# Longitude