





Imagen ilustrativa

POR UMA VIDA COM MENOS  
GENTE FALANDO DE NÚMEROS.  
**E MAIS NÚMEROS  
FALANDO DE GENTE.**

Nos últimos 43 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

**1 a cada 150 brasileiros vive em um MRV**

Presente em mais **de 160 cidades** de **22 estados** mais **o Distrito Federal**.

Já entregamos **mais de 400 mil chaves**.

**Nos últimos 4 anos**, investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.

SEM ALUGUEL, SEU SONHO GANHA MAIS VIDA.  
E SUA VIDA GANHA MAIS COR.

REGIÃO DO JARDIM YEDA

Se em um MRV você pode ter mais conforto, lazer e segurança sem apertar o seu bolso, por que descolorir esses sonhos pagando aluguel todo mês? Por que morar longe, se você pode viver mais perto das coisas que gosta? O Residencial Colorado chegou para mudar essa história! Para dar cores e horizontes novos à sua vida. Além de estar localizado na região do Jardim Yeda, perto do Shopping Parque das Bandeiras, supermercados, creches, escolas, faculdades e importantes vias de acesso, aqui o seu futuro apê tem dois detalhes que vão te encantar. Primeiro, o imponente projeto de torres de 24 andares, proporcionando uma ampla vista da região. E segundo, os subsídios do programa do governo, te ajudando a economizar muito dinheiro na hora de realizar esse sonho.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

TORRES COM ELEVADORES | AMPLA VISTA DA REGIÃO | APÊS DE 2 DORMITÓRIOS | ÁREA DE LAZER

SUBSÍDIOS DE ATÉ R\$ 47.500



PROGRAMA  
CASA VERDE  
E AMARELA



SALA | COZINHA



SINTA-SE EM CASA NO  
SEU TÃO SONHADO APÊ!



QUARTO CASAL



PLAYGROUND



PET PLACE

DIVERSÃO PARA OS  
PEQUENOS É O QUE  
**NÃO FALTA AQUI.**

E NEM UM RECANTO GOSTOSO  
PRA VOCÊ CHAMAR DE SEU.



ÁREA PRIVATIVA

## IMPLEMENTAÇÃO



Interfone: Será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel (Contratação da operadora de responsabilidade do cliente e condomínio) ou sistema tradicional com cabeamento. Para mais informações, consulte o Memorial Descritivo do seu empreendimento. Infraestrutura para wifi. Aparelhos e instalação não inclusos. O método de construção das paredes internas do imóvel será em Drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário. Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.

## PLANTAS APTO. TIPO

Apartamento 202 - Torre 01



**FAÇA A SUA  
ESCOLHA E  
VENHA COLORIR  
A SUA VIDA!**



Apartamento 204 - Torre 01



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos.

## PLANTAS UNIDADE GIARDINO



Apartamento 101 - Torre 01



Apartamento 103 - Torre 01



MUNDO  
DA CASA

# Uma plataforma exclusiva para clientes MRV. O seu mundo em suas mãos.



Saiba  
mais sobre  
o Mundo  
da Casa



No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!

## Acabamentos Especiais

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV.

**Exclusividade:** se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.\*

\* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

## Descontos Exclusivos

**São produtos com até 45% OFF** em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.

## Energia

Nos unimos com a Flora para oferecer aos nossos clientes **redução de até 10% na sua conta de luz.\*** E o melhor: sem instalação, sem taxa de adesão e sem fidelidade. Fácil, simples e 100% digital. Você economiza e ainda ajuda a natureza utilizando uma fonte de energia limpa.

\*Sujeito à avaliação de consumo.

## Inspiração e dicas

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.



Baixe o App Meu MRV  
e acesse Mundo da Casa.





📞 0800 728 9000 | [mrv.com.br](http://mrv.com.br)



**Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 13/12/2022.**

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. \*Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. RI: R3-145.955 do 3º Ofício de Imóveis.