

2022-0.008.739-6 DEMOLIDORA E TERRAPLENAGEM SACOMAN LTDA
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR
2022-0.008.740-0 DEMOLIDORA E TERRAPLENAGEM SACOMAN LTDA
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR
COORDENADORIA DE CONTROLE E USO DE IMOVEIS
ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405
2013-0.263.704-1 IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SAO PAULO
CONFORME CARTA
2019-0.019.473-9 CONDOMINIO EDIFICIO DORNIER MERKUR
CONFORME CARTA
2019-0.029.934-4 COND EDIFICIO OBELISCO TOWER CAMPO BELO
CONFORME CARTA

EDITAL DE COMUNIQUE-SE (SISACOE)

OS ABAIXO RELACIONADOS DEVERAO COMPARECER EM ATE 30 (TRINTA) DIAS CORRIDOS OU; 60 (SESSENTA) DIAS CORRIDOS PARA O AUTO DE REGULARIZACAO (ANIS-TIA) - LEIS 11.522/94 OU 13.558/03 ALTERADA PELA LEI 13876/04, A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICACAO.
COORDENADORIA EDIFIC. USO RESIDENCIAL - SMUL/RESID
PROCESSO SQL/INCR NOME
0000.2019/0044722-0 0001607907747-1 1 CONDOMINIO EDIFICIO SAO VICENTE PAULA
0000.2020/0004504-5 0015921200017-3 SEVILA MORSE EMPRE-NDIMENTOS LTDA
0000.2019/0045911-2 0030905506356-1 1 JONATHAN SANTOS BARBOSA 0970268663
COORD.EDIF.SERVICO E USO INSTITUCIONAL -SMUL/SERVIN

PROCESSO SQL/INCR NOME
0000.2014/0121191-3 0004402001404-1 3 JOAO CARLOS DI GENIO
0000.2016/0274562-1 0002111500011-1 81 A M MARXSEN ENGE-NHARIA E CONSTRUCOES LTDA
0000.2017/0176510-8 0016200100259-1 18 BANCO SANTANDER BRASIL SA
0000.2012/0221124-7 0000902700091-1 14 BANCO DO BRASIL SA
PROCESSO SQL/INCR NOME
0000.2017/0179023-4 0007522900484-1 5 KAMEL NAAIM AYACHE
6068.2022/0002983-1 0001003400264-1 9 LUCIO CASCAIS EMPRE-NDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA
6068.2021/0009181-0 0008706700284-1 3 CEIRY XX EMPREENDI-MENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA
0000.2020/003429-9 0017207600101-1 1 MIRIAM PERAZZIO
COORD.ATIV. ESPECIAL E SEGURANCA DE USO -SMUL/SEGUR
PROCESSO SQL/INCR NOME
6068.2022/0001514-8 0000904801640-1 85 R M BRASIL PRODU-COES ARTISTICAS S/C
0000.2016/0130834-1 0005401603665-1 5 PREVENT SENIOR OP. DE SAUDE LTDA
6068.2022/0004472-5 0060279999999-2 10 SAO PAULO SECRETA-RIA MUNICIPAL DE CULTURA
6068.2021/0013143-0 0010004200259-1 16 IGREJA PRESBITERIA-NA DE VILA PRUDENTE
0000.2016/0263346-7 0000904700054-1 4 L' HOTEL LTDA
0000.2018/0118702-5 0017408900429-1 4 ASSOCIACAO BRASILEI-RA D' A IGREJA DE JESUS CRISTO
0000.2019/0011895-1 0000601502531-1 2 EDIFICIO CONDOMINIO GUARATINGUETA

SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI COMUNIQUE-SE: LISTA 1024
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIA-MENTO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405
6068.2020/0001798-8 - SISACOE - Licenciamento Ele-trônico Especial: Aprova Rápido
Interessados: LARISSA BARBIERI STODOLNIKAS, CASA 8 CONSTRUTORA LTDA, KONIGSBERGER VANNICHI ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA, ANCORA ADMINISTRAÇÃO E COMERCIO LTDA, PODARTE SERVIÇOS DE PODA S/S LTDA
COMUNIQUE-SE: O interessado deverá apresentar o Le-vantamento Planialtimétrico Georreferenciado em Coordenadas UTM com DATUM Horizontal SAD 69, com tabela de coordena-das contendo todos os pontos que definam o perímetro do lote em análise, em formato digital (DWG, AutoCAD 2000) a fim de dirimir dúvida quanto às áreas e perímetros dos lotes informados. Os documentos solicitados deverão ser apresentados no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da publicação deste no D.O.C. O não atendimento no prazo estabelecido será considerado como desistência deste. Para o atendimento do "comunique-se", enviar a documentação para capdpci@prefeitura.sp.gov.br, ou dirigir-se a Praça de Aten-dimento, à Rua São Bento, 405, 8º andar, Sala 82, das 9h às 17h, de 2ª a 6ª feira. Havendo necessidade de esclarecimentos técnicos da Coordenadoria de Legislação de Uso e Ocupação do Solo (DEUSO), o atendimento será feito preferencialmente de forma remota e eletrônica, podendo o interessado encaminhar as suas dúvidas para o e-mail atendimentoaopublicosmdu@prefeitura.sp.gov.br.

6039.2019/0001984-0 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: SUVIFER INDUSTRIA E COMERCIO DE FER-RO E AÇO LTDA
COMUNIQUE-SE: Após os esclarecimentos em atendimento presencial, o interessado deverá apresentar o Memorial descrito-vo da atividade a ser desenvolvida no local com a descrição da atividade pretendida de &lquo;CNAE 38.31-9-99 - Recupera-ção de materiais metálicos, exceto alumínio&rldquo; no imóvel de 20.100,00m² inscrito como contribuinte municipal sob o SQL 032.117.0001-3 pertencente à Rede Ferroviária Federal S/A - Escritório Regional de São Paulo - ERSAP para o qual consta o Termo de Permissão de Uso ao permissionário Suvifer Indústria e Comércio de Ferro e Aço Ltda; a Implantação do empreendi-mento no imóvel com o Quadro de Áreas Computáveis e Áreas Não Computáveis e Quadro dos Índices propostos no Projeto do Empreendimento (Taxa de Ocupação, Coeficiente de Aproveita-mento, Taxa de Permeabilidade, Gabarito de Altura, Recuo de Frente, Recuos Laterais, Recuo de Fundo, Número de Vagas de Autos, Número de Vagas de Caminhões/Ônibus, Número de Va-gas para Carga/Descarga); e as informações relativas à estimati-va de atendimentos diários, emissão de radiação, odores, gases, vapores ou material particulado, maquinários, equipamentos e materiais utilizados, etc., uma vez que o empreendimento proposto está inserido em ZOE - Zona de Ocupação Especial se-gundo a Lei 16.402/2016. O presente comunique-se visa subsi-diar a instrução da informação para a deliberação da CTLU, nos termos da Resolução SMDU.AOC.CTLU/006/2020 de 25/08/2020 e Portaria nº 103/2019/SMDU de 18/07/2019. Os documentos solicitados deverão ser apresentados no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da publicação deste no D.O.C. O não atendimento no prazo estabelecido será conside-rado como desistência deste.

6068.2022/0004263-3 - Declaração de Transferência do Direito de Construir

Interessados: 5M EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. CNPJ:03.007.488/0001-77, MARIA APPARECHIDA MON-TEIRO DA SILVA DINIZ, RAUL DINIZ
COMUNIQUE-SE: Para continuidade na análise ora requeri-da, o interessado deverá apresentar:
1. Documentos oficiais contendo RG e CPF dos represen-tantes legais da pessoa jurídica proprietária de 50% do imóvel;
2. CNPJ da pessoa jurídica proprietária de 50% do imóvel;
3. Contrato social válido, sem tarja "sem valor de certidão";
4. Cópia da notificação ou recibo do IPTU do imóvel do ano de exercício atual;
5. Para cumprimento deste comunique-se, os documentos devem ser encaminhados por e-mail para capdpci@prefeitura.sp.gov.br.
6. Os documentos solicitados deverão ser apresentados no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos contados a partir da

publicação deste D.O.C. O não atendimento do prazo estabele-cido implicará no indeferimento do pedido e arquivamento do processo administrativo.

6068.2022/0002963-7 - Consulta Técnica
Interessados: NOVA CRUZ INCORPORADORA LTDA (CNPJ: 34.735.371/0001-33)
COMUNIQUE-SE:
1. Em atendimento ao inciso I do Art. 3º do Decreto nº 34.713/1994, apresentar para complementação do EIV/RIV:
a. Indicação das atividades previstas para o empreendi-mento com base no Decreto nº 45.817/2005, no caso de análise baseada na Lei nº 13.885/2004;
b. Mapeamento das redes de água pluvial, água, esgoto, luz e telefone no perímetro do empreendimento;
c. Capacidade do atendimento pelas concessionárias das redes de água pluvial, água, esgoto, luz e telefone para a im-plantação do empreendimento;
d. Levantamento dos usos e volumetria de todos os imóveis e construções existentes, localizados nas quadras limítrofes à quadra ou quadras onde o imóvel está localizado;
e. Indicação das zonas de uso constantes da legislação de uso e ocupação do solo das quadras limítrofes à quadra ou quadras onde o imóvel está localizado;
2. Caso tenha havido atualização das peças gráficas cons-tantes do p.a. nº 2014-0.125.213-0, apresentar jogo compatível com a última versão.

6068.2022/0004358-3
São Paulo, 12 de maio de 2022
INTERESSADO: PLANIK 32 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁ-RIO SPE LTDA (CNPJ: 36.265.562/0001-04)
ASSUNTO: ÁREA PÚBLICA: AQUISIÇÃO E DOAÇÃO DE ÁREA

COMUNIQUE-SE:
O interessado deverá enviar os arquivos apartados por item para upload no Sistema Eletrônico de Informações - SEI, origi-nais ou digitalizados por meio da sua via original, observado o limite de 50 megabytes/arquivo e dentro dos respectivos prazos, sendo que as certidões que não contiverem prazo de validade expresso será considerado o prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da sua emissão, conforme Portaria nº 48/2020/SEL.G, de 18 de novembro de 2020.

O prazo para atendimento deste comunique-se é de 10 (dez) dias a partir da data de publicação no Diário Oficial da Cidade, podendo ser prorrogado por mais 5 (cinco) dias, sob pena de indeferimento do pedido por abandono nos termos da Lei 14.141, de 27 de março de 2006.

1. DOCUMENTOS:
1.1. Título de Propriedade e Certidão de Filiação Vintenária do Imóvel (Providenciando todas as matrículas com os registros de títulos aquisitivos);
1.2. Atos Constitutivos (Estatuto Social, acompanhado de ata de eleição da atual diretoria - para sociedades em ações e entidades sem fins lucrativos; ou, para as demais sociedades, Contrato Social acompanhado de sua última alteração ou consolidação). Se o doador se fizer representar por procurador, deverá apresentar também a Procuração Pública válida, com poderes expressos para o ato de doação;
1.2.1. Caso o imóvel tenha sido oferecido em qualquer tipo de garantia, deverão ser apresentados os seguintes documen-tos do credor que deverá figurar como anuente na presente doação:
1.2.1.1. Se anuente pessoa jurídica: Atos Constitutivos (Es-tatuto Social, acompanhado de ata de eleição da atual diretoria - para sociedades em ações e entidades sem fins lucrativos; ou, para as demais sociedades, Contrato Social acompanhado de sua última alteração ou consolidação). Se o anuente se fizer representar por procurador, deverá apresentar também a Procuração Pública válida, com poderes expressos para o ato de anuência e liberação de garantias;
1.2.1.2. Se anuente pessoa física: documentos pessoais (RG e CPF) e certidão de casamento. No caso do anuente se encontrar em união estável, deverá ser apresentado a respec-tiva certidão da declaração, se realizada em Cartório de Notas, ou declaração simples, com firma reconhecida. Se o anuente se fizer representar por procurador, deverá apresentar também a Procuração Pública válida, com poderes expressos para a liberação da garantia.

1.3. Certidão Estadual de Distribuições Cíveis:
1.3.1. Até 10 anos;
1.3.2. Mais de 10 anos;
1.3.3. Pedidos de Falência, Concordatas, Recuperações Judiciais e Extrajudiciais;
1.4. Certidões dos Cartórios de Protestos de São Paulo (1º ao 10º Cartórios). Quando a empresa tiver sede fora da Comar-ca de São Paulo, apresentar as certidões de protestos de todos os Tabelionatos da cidade onde se encontre a sede;
1.5. Certidão de Ações Trabalhistas em Tramitação;
1.6. Certidão de Débitos Trabalhistas;
1.7. Certidão de Distribuição da Justiça Federal - Ações e Execuções Cíveis, Fiscais, Criminais e Juizados Especiais Federais Criminais Adjuntos;
1.8. Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Fede-rais e à Dívida Ativa da União. Fica dispensada esta certidão, as empresas que se enquadram no inciso I, artigo 17, da Por-taria RFB/PGFN nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, devendo ser devidamente comprovado que o imóvel objeto da transação esteja contabilmente lançado no ativo circulante e não conste, nem tenha constado, do ativo permanente da empresa;
1.9. Certidão Negativa de Tributos Imobiliários - Município de São Paulo (todos os SQL’s do imóvel);
1.10. Caso alguma das certidões apresente apontamentos, deverá ser apresentada declaração com firma reconhecida, conforme modelo disponível nos anexos IX e X da Portaria nº 48/2020/SEL.G, de 18 de novembro de 2020.

1.11. Compatibilizar/indicar/verificar as informações des-tacadas em amarelo na minuta de escritura de doação de área (doc. 063348990). As informações em verde deverão ser preen-chidas por ocasião da lavratura de escritura de doação de área;
1.12. Declaração com firma reconhecida ou assinatura digi-tal do responsável técnico pela elaboração da planta de doação de área conforme modelo anexo VII da Portaria nº 48/2020/SEL.G, de 18 de novembro de 2020;
1.13. Declaração com firma reconhecida ou assinatura digi-tal de responsabilidade sobre a autenticidade dos documen-tos, conforme modelo disponível no anexo VIII da Portaria nº 48/2020/SEL.G, de 18 de novembro de 2020;

2. PLANTAS DE DOAÇÃO DE ÁREA:
2.1. Apresentar planta de doação de área em único arquivo no formato PDF;
2.2. Retirar malha cartesiana e dimensões dos confron-tantes;
2.3. Indicar os confrontantes conforme indicados na matrícula nº 132.867 do 1º Oficial de Registro de Imóveis.

PROCESSO *1010.2022/0002305-1* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
O INTERESSADO CEIRY XVIII BACELAR EMPREEND IMOB SPE LTDA DEVERÁ ATENDER AOS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 DIAS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICAÇÃO.

PROCESSO *6068.2022/0000502-9* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
O INTERESSADO SP BOLSA IX EMPREENDIMENTOS IMO-BILIARIOS LTDA DEVERÁ ATENDER AOS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 DIAS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICAÇÃO.

PROCESSO *6068.2022/0001308-0* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
O INTERESSADO REBOUCINHAS 3600 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA DEVERÁ ATENDER AOS ÍTENS CONS-

TANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 DIAS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICAÇÃO.

1010.2022/0002087-7 - SISACOE - Licenciamento Ele-trônico Especial: Aprova Rápido
Interessados: FABIANA DI CUNTO SOLANO, MARCOS ANTONIO DA SILVA, GISLENE ESTEFANO DA SILVA
Conforme exigido pelo Inciso I do §1º do art 9º do Decreto 58955/19, comunicamos o interessado a atender ao solicitado no prazo improrrogável de 30 dias conforme abaixo:1- Apre-sentar declaração de aspectos interiores assinada pelo autor de projeto, nos termos da alínea a) do item 3.a.4 da portaria 221/ smul-g/2017;

2- Apresentar declaração de atendimento às Instruções Téc-nicas do Corpo de Bombeiros assinada pelo responsável técnico nos termos da Resolução SMUL/CEUSO/133/2018;
3- Apresentar projeto com folhas no tamanho padrão desta prefeitura conforme modelos disponíveis no link abaixo: https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/licen-ciamento/servicos/?p=312074
4- Na folha de rosto, Informar em nota se constam as res-trições contratuais do art 59 da Lei 16402/16;
5- Rever medidas "E" de escritura do projeto, tendo em vista a descrição do terreno conforme matrícula no cartório de registro de imóveis;
6- Esclarecer se constam edificações a serem demolidas, tendo em vista o informado em Av.2 da matrícula de cartório de registro de imóveis apresentada;
7- Apresentar ficha técnica do fabricante do piso semi per-meável atestando sua permeabilidade;
8- Retirar representação de vagas do projeto, devendo no entanto, manter o quadro de vagas de estacionamento. O lay-out das vagas devidamente cotado, deverá ser apresentado em folha à partido jogo de projeto. Observar o exigido pelos itens 8.h e 8.i do anexo I do decreto 57776/17 para o número de veículos a serem manobrados, e em especial,para espaço de manobra e acesso àsavagas. Observar ainda, o item 8.5 do anexo I da Lei 16642/17,devendo as manobras serem realiza-das inteiramente dentro do imóvel. Compatibilizar a área de estacionamento do projeto com oindicado no quadro de uso e ocupação do solo;
9- Rever memorial de cálculo, devendo a área total cor-roborar o quadro de áreas do projeto;
10- Indicar nota de projeto de atendimento ao quadro 4b anexo à Lei 16402/16 para incomodidade.

PROCESSO *6068.2021/0002737-3* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
O INTERESSADO BELA ARENA INCORPORADORA SPE LTDA DEVERÁ ATENDER AOS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 DIAS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLI-CAÇÃO.

PROCESSO *6068.2021/0002419-6* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
O INTERESSADO TIBERIO INCORPORACOES E PARTICIPA-COES 64 LTDA DEVERÁ ATENDER AOS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 DIAS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICAÇÃO.

PROCESSO *6068.2021/0008095-9* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
O INTERESSADO TOTIN PARTICIPACOES LTDA DEVERÁ ATENDER AOS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 DIAS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICAÇÃO.

PROCESSO *6068.2022/0003762-1* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: ALVARA DE AUTORIZACAO. O INTERESSADO ASSOC.QUATRO CINCO UM DEVERA ATENDER OS ITENS CONST-ANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 5 (CINCO) DIAS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICACAO.

PROCESSO *6068.2022/0003446-0* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICA - TPE) INTERESSADO: SHIRO BAR E RESTAURANTE LTDA INSTRUIR O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICA - TPE) COM OS DOCUMENTOS ELENCADOS NO ARTIGO 7º, IN-CISOS I AO IV DA PORTARIA Nº 24/SMUL/2021 de 26/04/2021, ALÉM DO DISPOSTO NO DECRETO Nº 60.197/2021, BEM COMO SEU ANEXO ÚNICO, NO PRAZO IMPROPRROGÁVEL DE 30 DIAS SOB PENA DE INDEFERIMENTO.

PROCESSO *1010.2020/0006450-1* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: CERTIFICADO DE ACESSIBILIDADE. O INTERES-SADO VIA VAREJO DEVERÁ ATENDER AOS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE, NO PRAZO DE 30 DIAS CORRIDOS A PAR-TIR DA DATA DE PUBLICAÇÃO.

PROCESSO *1010.2020/0001614-0* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: CERTIFICADO DE ACESSIBILIDADE. O INTERES-SADO TRANSWINTER TRANSPORTE E LOGISTICA LTDA DEVERÁ ATENDER AOS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE, NO PRAZO DE 30 DIAS CORRIDOS A PARTIR DA DATA DE PUBLI-CAÇÃO.

PROCESSO *6068.2021/0010797-0* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: RECONSIDERAÇÃO DE DESPACHO DE CERTIF DE MANUT DE SISTEMA DE SEGURANÇA. O INTERESSADO EDIFICIO TRADEMARK PACAEMBU DEVERA ATENDER OS ITENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICACAO.

PROCESSO *6068.2022/0003885-7* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: CERTIFICADO DE MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA. O INTERESSADO CONDOMINIO CONJUNTO ARQUITONICO BELA VISTA CNPJ: 53.832.119/0001-97 DEVERA ATENDER OS ITENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICACAO.

PROCESSO *6068.2022/0000709-9* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: CERTIFICADO DE MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA. O INTERESSADO EMBALPAC COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 02.199.951/0001-67) DEVERA ATEN-DER OS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICAÇÃO.

PROCESSO *6068.2022/0003854-7* - Licenciamento de Obras e Edificações
COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: ALVARA DE AUTORIZACAO. O INTERESSADO ZERO A ZERO PARTICIPACOES E EVENTOS LTDA DEVERA ATEN-DER OS ÍTENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 5 (CINCO) DIAS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICACAO.

6068.2022/0003583-1 - SISACOE: Alvara de Autori-zação
Interessados: ART SHINE PROMOCOES E EVENTOS LTDA (CNPJ: 06.176.958/0001-14)

COMUNIQUE-SE:
-APRESENTAR CONTRTO DE LOCAÇÃO ASSINADO
-ANUÊNCIA DO GPAE
-APRESENTAR CONTRATO COM A EMPRESA DE SE-GURANÇA
-PRAZO 05 DIAS

NOTIFICAÇÃO PARA REGULARIZAR A EDIFICAÇÃO QUANTO AO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIÃO OU REVALIDAÇÃO

6068.2022/0002998-0
NOTIFICAÇÃO Nº 0123/ CONTRU/DLR / 2022
EMISSION: 04/04/2022
SUBPREFEITURA: SP-SM
1 - DADOS DA EDIFICAÇÃO
Interessado: PAROQUIA SÃO MATHEUS APOSTOLO
Endereço: RUA ANTONIO PREVIATO, 1343
S.Q.L./INCR: 150.143.0017-1
SÃO PAULO - SP - CEP: 03958-010

2 - FATO GERADOR DA NOTIFICAÇÃO
Não solicitação do documento Municipal que permita ao Estabelecimento o seu Funcionamento, em cumprimento do Decreto 49.969/2008.

3 - ATENDIMENTO DA NOTIFICAÇÃO
De acordo com o disposto no inciso II do artigo 3º da Lei 9.433/1982, fica V. Sª, notificada para, no prazo de 30 (trinta) dias corridos contados da data da publicação da presente no Diário Oficial da Cidade de São Paulo, sem possibilidade de prorrogação deste prazo, a requerer o Alvará de Funcionamento de Local de Reunião Ou a Revalidação, nos termos do Decreto 49.969/2008.

4 - PENALIDADES
O não atendimento desta notificação no prazo acarretará a aplicação de multa no valor constante do quadro II da lei nº 9.433/1982, renovável por duas vezes a cada 60 (sessenta) dias, após o que, não sendo requerido o documento será a edificação interditada, nos termos do artigo 4º da Lei 9.433/1982.

5 - OBSERVAÇÕES
a) Quando do atendimento desta notificação mencionar o número do processo que a gerou e o número do processo do pedido de Alvará de Funcionamento de Local de Reunião Ou a Revalidação;

b) Fica ressalvado que o recebimento desta por preposto ou empregado do intimado, implica no seu recebimento por este, não podendo ser alegada ignorância ou desconhecimento;
c) A notificação não suspende a ação fiscalizatória e aplica-ção das sanções por iniciativa da Subprefeitura;
d) O pedido de Alvará de Funcionamento de Local de Reunião Ou a Revalidação suspende a ação fiscalizatória até a emissão do documento ou indeferimento do pedido.

6 - IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE
SMUL / CONTRU/ DLR
7 - EM CASO DE DÚVIDAS: LOCAL E HORÁRIO PARA ATENDIMENTO

Rua São Bento, 405 19º andar- Sala 193A - CONTRU-DLR - das 13:00 às 17:00 horas (Agendar pelo email: seldlr@prefeitura.sp.gov.br)

PROCESSO *6068.2022/0003838-5* - Licenciamento de Obras e Edificações

COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: ALVARA DE AUTORIZACAO. O INTERESSADO TRIBOS MUSIC GRAVADORA EDITORA PRODUCOES E EVENTOS EIRELI DEVERA ATENDER OS ITENS CONSTANTES DO COMUNI-QUE-SE NO PRAZO DE 5 (CINCO) DIAS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICAÇÃO.

6068.2022/0003780-0 - SISACOE: Revalidação
Interessados: RJR GASTRONOMIA EVENTOS LTDA CNPJ: 21.157.303/0001-92

COMUNIQUE-SE: (063038491)
ASSUNTO: REVALIDAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMEN-TO DO LOCAL DE REUNIÃO O INTERESSADO RJR GASTRONO-MIA EVENTOS LTDA DEVERÁ ATENDER AOS ITENS CONSTAN-TES DO COMUNIQUE-SE (063038491), NO PRAZO DE 30 DIAS CORRIDOS PARTIR DA DATA DE PUBLICAÇÃO.

6068.2022/0000042-6 - SISACOE: Revalidação
Interessados: CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCO-LA CIEE CNPJ: 61.600.839/0001-55

COMUNIQUE-SE:
ASSUNTO: REVALIDAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONA-MENTO DO LOCAL DE REUNIÃO. O INTERESSADO CENTRO DE INTEGRAÇÃO EMPRESA ESCOLA CIEE DEVERÁ ATENDER AOS ITENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE, NO PRAZO DE 30 DIAS CORRIDOS A PARTIR DA DATA DE PUBLICAÇÃO.

PROCESSO *6068.2022/0004212-9* - Licenciamento de Obras e Edificações
NOTIFICAÇÃO:
POSTO DE SERVICOS 2002 LTDA FICA O INTERESSADO INTIMADO A REQUERER O CADASTRO DE TANQUES BOMBAS E EQUIPAMENTOS AFINS, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 58 DO DECRETO Nº 60.061/2021 NO PRAZO DE 30 DIAS A CONTAR DA DATA DESTA PUBLICAO.

PROCESSO *6068.2022/0004334-6* - Licenciamento de Obras e Edificações

NOTIFICAÇÃO:
AUTO POSTO MORENA ITAQUERA LTDA FICA O INTERES-SADO INTIMADO A REQUERER O CADASTRO DE TANQUES BOMBAS E EQUIPAMENTOS AFINS, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 58 DO DECRETO Nº 60.061/2021 NO PRAZO DE 30 DIAS A CONTAR DA DATA DESTA PUBLICAO.

PROCESSO *6068.2022/0003383-9* - Licenciamento de Obras e Edificações
NOTIFICAÇÃO:
MOINHO ROMARIZ, INDUSTRIA, COMERCIO, IMPORTA-CAO E EXPORTACAO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA FICA O INTERESSADO INTIMADO A REQUERER O CADASTRO DE TANQUES BOMBAS E EQUIPAMENTOS AFINS, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 58 DO DECRETO Nº 60.061/2021 NO PRAZO DE 30 DIAS A CONTAR DA DATA DESTA PUBLICAO.

PROCESSO *6068.2022/0004556-0* - Licenciamento de Obras e Edificações
NOTIFICAÇÃO:
SUPORTE COMERCIAL E EMPRESARIAL EIRELI FICA O INTE-RESSADO INTIMADO A REQUERER O CADASTRO DE TANQUES BOMBAS E EQUIPAMENTOS AFINS, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 58 DO DECRETO Nº 60.061/2021 NO PRAZO DE 30 DIAS A CONTAR DA DATA DESTA PUBLICAO.

PROCESSO *6068.2022/0004579-9* - Licenciamento de Obras e Edificações
NOTIFICAÇÃO:
AUTO POSTO AMENEL LTDA FICA O INTERESSADO INTI-MADO A REQUERER O CADASTRO DE TANQUES BOMBAS E EQUIPAMENTOS AFINS, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 58 DO DECRETO Nº 60.061/2021 NO PRAZO DE 30 DIAS A CONTAR DA DATA DESTA PUBLICAO.

6014.2019/0002954-8 - Comunicações Administrati-vas: Ofício

Interessados: BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A
COMUNIQUE-SE:
Considerando a análise do presente pedido, e nos termos da solicitação de SP Urbanismo em doc. 062430005 e doc. 062481923, solicitamos providenciar os seguintes documentos:
a) Notificação de Lançamento do IPTU 2019;
b) Certidão de Matrícula do registro do imóvel atualizada;
c) ART/RRT com carteira de identificação do profissional responsável;
d) Documentos societários (CNPJ, Ata de Assembleia Geral, autorização para representar, procuração e outros que forem necessários conforme disposto no art. 6º Decreto 37302/98);
e) Cópia de documento de identificação do representante legal;

f) Relatórios de Atestado de Conservação e Relatório Fo-tográfico da Fachada, protocolados no âmbito do processo SE 6025.2021/0010434-9,
g) Atestado de Conservação emitido pelo SMC/DPH para o imóvel tombado Edifício Altino Arantes - Farol Santander, podendo ser a publicação no DO.