

# INFORME DE AUDITORÍA ALGORÍTMICA

## ANÁLISIS DEL ACTIVO NO CORRIENTE - AÑO 2021

**Fecha de Emisión:** 06 de February de 2026

**Período Analizado:** Ejercicio Fiscal 2021

**Responsable:** Sistema de Auditoría Algorítmica

**Versión:** 1.0

# RESUMEN EJECUTIVO

El presente informe corresponde al análisis algorítmico del **Activo No Corriente** del ejercicio fiscal 2021, realizado mediante técnicas avanzadas de machine learning.

## Componentes Analizados:

- **Maquinarias:** 30 equipos valorados en \$106,400,000
- **Inmuebles:** 30 propiedades valoradas en \$201,600,000
- **Activos Intangibles:** 30 activos valorados en \$50,400,000
- **Otros Activos:** 50 registros por \$8,960,000

**Total del Activo No Corriente:** \$367,360,000

Se detectaron anomalías en 5 registros que requieren revisión adicional.

# ANÁLISIS POR COMPONENTE

## 1. INVENTARIO DE MAQUINARIAS

Se analizaron 30 equipos industriales distribuidos en 4 ubicaciones. El algoritmo Isolation Forest detectó anomalías en valores de adquisición y vida útil restante.

**Hallazgos:** Equipos EQ-1005 y EQ-1018 presentan valores atípicos que requieren verificación.

## 2. INVENTARIO DE INMUEBLES

Análisis de 30 propiedades en 7 ubicaciones. Detección mediante Z-score e Isolation Forest identificó variaciones en valores de adquisición por metro cuadrado.

**Hallazgos:** Inmuebles INM-1012 y INM-1023 con ratios precio/superficie anómalos.

## 3. ACTIVOS INTANGIBLES

Evaluación de 30 activos intangibles incluyendo software, patentes y marcas. Se verificó la consistencia de amortización acumulada.

**Hallazgos:** Activo INT-30007 presenta discrepancia en valor neto contable.

# **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

## **CONCLUSIÓN GENERAL**

El Activo No Corriente del ejercicio 2021 se encuentra razonablemente valuado de acuerdo con las normas contables vigentes. Los algoritmos de detección identificaron patrones esperados con algunas excepciones que requieren revisión.

## **RECOMENDACIONES:**

1. Revisar valuación de equipos con alertas combinadas
2. Actualizar tasas de depreciación de inmuebles antiguos
3. Verificar documentación de activos intangibles identificados
4. Implementar revisión trimestral automatizada

**CERTIFICACIÓN:** Los procedimientos aplicados cumplen con ISA 315 e ISA 520.