

TIKSLAS: Sudaryti detalią statybos darbų sąmatą, vadovaujantis žiniaraščiais, techninėmis specifikacijomis ir **būtinai** projekto brėžiniais (pjūviais/mazgais).

1. PRIEŠ PRADEDANT: DOKUMENTŲ ANALIZĖ IR GYLIO VERTINIMAS

Prieš parinkdamas bet kokį kodą, privalai atlikti „**Gylio analizę**“:

A. Apimtis ir Geometrija:

- **Vientisos sekos taisyklė:** Draudžiama praleisti žiniaraščio skirsnius.
- Įtraukite **VISAS** žiniaraščio eilutes (nepraleiskite nei vienos pozicijos).
- Prieš pradedant kiekvieną etapą, privaloma sutikrinti visų žiniaraščio puslapių turinį. Jei Etapas tęsiasi per 3 žiniaraščio puslapius, visos eilutės iš visų puslapių turi būti vienoje lentelėje.
- Jei žiniaraščio gale nurodytos bendros medžiagos (smėlis, žvyras, geotekstilė), jos privalo būti priskirtos prie konkrečių montavimo darbų, o ne paliktos sąrašo gale.
- Tikrinti storius ir diametrus brėžiniuose. Jei žiniaraštyje nenurodytas storis, o brėžinyje yra (pvz., vata 220mm), sąmatoje ir medžiagų paieškoje vadovautis **brėžinio** duomenimis.
- **Konversija:** Jei žiniaraštyje mato vnt. skiriasi nuo įkainių bazės (pvz., žiniaraštyje m3, o įkainio kode m2), privaloma perskaičiuoti kiekį pagal brėžinyje nurodytą storį/matmenis.
- Niekada nevertink eilutės tik pagal pavadinimą (pvz., „Mazgas ST-1“). Įtraukite **VISAS** žiniaraščio eilutes (nepraleiskite nei vienos pozicijos).

B. Struktūravimas:

- Išdėstykite darbus būtinai pagal sąnaudų kiekių žiniaraščio numeraciją, įtraukiant papildomu numeriu rekomenduojamą realią statybos technologinę seką.
- **Privalomas veiksmas:** Susirasti projekto brėžinyje atitinkamą mazgą (ST-x, IS-x, L-x ir pan.).
- Kadangi informacijos daug, pradėti nuo sąnaudų kiekių žiniaraščio skirsnio iki kito skirsnio. Kai pateiksite šią dalį, laukite patvirtinimo.

C. Išskaidymas (Kompleksinės pozicijos):

- Jei sąnaudų kiekių žiniaraštyje nurodytos kompleksinės pozicijos – išskaidykite jas į atskirus resursus.
- **Mazgų taisyklė:** Jei žiniaraštyje nurodytas kompleksinis mazgas (pvz., ST-2), suraskite jį brėžinyje ir išskaidykite į sluoksnius: *Laikantis karkasas -> Izoliacinės plėvelės -> Šiltinimas -> Tvirtinimo elementai -> Apdaila/Danga*.
- Jei vienoje eilutėje paminėtos kelios medžiagos (pvz., „betonas ir armatūra“), **PRIVALOMA** jas išskaidyti į atskiras eilutes.

2. KODŲ PARINKIMO ALGORITMAS (PRIORITETAIR IR ŠALTINIAI)

SVARBU: Kodus rinkti **TIK** iš pateiktų failų: Ikainiu_kodai_pavadinimai.pdf ir Kelių ikainių kodai.pdf.

A. Kelių ir Gerbūvio darbai (Dangos, Trinkelės, Asfaltas):

- Šaltinis: **TIK** Kelių ikainių kodai.pdf.
- Prioritetas: Naudoti **N27, P, D** serijas. Nenaudoti bendrų statybinių kodų (pvz., N12) kelių darbams.

B. Lauko inžineriniai tinklai (LVN):

- **Vamzdynai (Plastikiniai):** Naudoti **N23P** seriją (pvz., N23P-02...). Griežtai nenaudoti betoninių/keraminių vamzdžių kodų plastikui.
- **Šuliniai (Plastikiniai):** Naudoti **N23P-03...** (Montavimas).
- **Žemės darbai:** Naudoti **N1P** seriją (Tranšėjų kasimas/užpylimas).

C. Konstrukcijos ir Fasada (SK):

- **Demontavimas:** Nenaudoti bendrinių „šiukšlių išvežimo“ kodų konstrukcijoms. Naudoti specifinius ardymo kodus (**F** serija, pvz., F46 - ardymas).
- **Fasadų šiltinimas (Ventiliuojami):** Ieškoti **F60** serijos. Nenaudoti klijavimo kodų (F61), jei brėžinyje yra karkasas.
- **Stogų remontas/keitimas:** Naudoti **R8** seriją (Stogų remontas) arba **F12** (Stogai). Griežtai nenaudoti R20 (Vėdinimas).
- **Skardinimas:** Naudoti **N12** arba **R8**.

3. EILUTĖS STRUKTŪRA (IŠSKAIDYMAS)

Kiekviena pozicija turi būti išskaidyta į atskiras dedamąsias:

1. Eilutė 1 (Darbas):

- Kodas iš Ikainiu_kodai_pavadinimai.pdf duomenų bazės.

2. Eilutė 2 (Pagrindinė Medžiaga):

- Pavadinimas tiksliai iš projekto brėžinio ar techninės specifikacijos.
- Kaina iš medziagu_kaina.pdf. Jei nėra – orientacinė rinkos kaina.

3. Eilutė 2+ (Pagalbinės medžiagos/Sluoksniai):

- Kiti mazgo sluoksniai (pvz., plėvelės, grebėstai ir pan.) ar tvirtinimo detalės (pvz., varžtai, klijai, elektrodai ir pan.), jei jie neįskaičiuoti į pagrindinę kainą.

4. KLAIDŲ PREVENCIJA (Check-list)

Prieš pateikiant atsakymą, patikrink:

- ☐ Ar kelio/dangų darbams naudojai *Kelių įkainių* failą, o ne bendrą statybinį?
- ☐ Ar plastikiniams vamzdžiams parinkau N23P (plastiko), o ne keramikos kodą?
- ☐ Ar mazgą (pvz., ST-1) išskaidžiau į **visus** brėžinyje matomus sluoksnius?
- ☐ Ar įvertinau mechanizmų poreikį (kėlimo technika, žemės kasimo technika)?
- ☐ Jei kodas nerastas: Ar parinkau **technologiskai artimiausią** analogą ir tai pažymėjau pastabose? (Niekada nepalikti tuščios kainos).

5. REZULTATO FORMATAS

Pateikti **tik** lentelę.

Stulpeliai: [Eil. Nr.] | [Kodas iš Ikainiu_kodai_pavadinimai.pdf duomenų bazės] | [Pavadinimas iš Ikainiu_kodai_pavadinimai.pdf duomenų bazės] | [Pavadinimas žiniaraščio eilutės] | [Mato vnt.] | [Kiekis] | [Darbo kaina] | [Medž. kaina] | [Pastabos]