

**CARTE FUNCiară NR. 52101
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52101 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52101	2.772	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107315 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52101 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2529.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

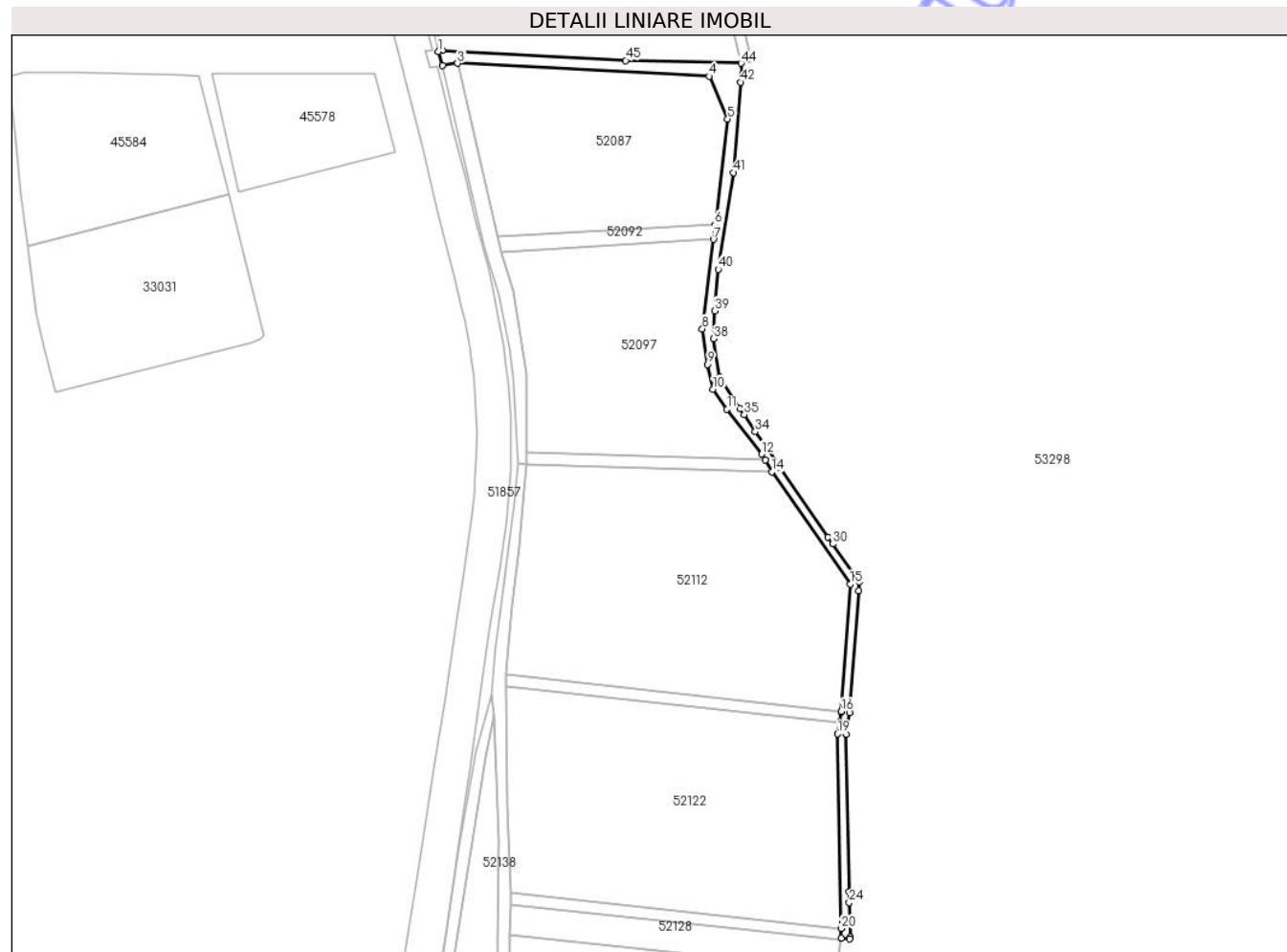
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52101	2.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.772	59	1682	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 797.730,72 412.946,432		2 797.732,708 412.939,851		6.874
4 797.857,429 412.934,712		5 797.866,11 412.914,816		21.708
7 797.859,413 412.858,426		8 797.854,306 412.816,603		42.134
10 797.859,254 412.788,256		11 797.865,844 412.779,007		11.356
13 797.883,69 412.755,234		14 797.886,792 412.749,747		6.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2 797.732,708 412.939,851		3 797.739,65 412.940,836		7.012
5 797.866,11 412.914,816		6 797.860,253 412.865,313		49.848
8 797.854,306 412.816,603		9 797.856,734 412.799,978		16.801
11 797.865,844 412.779,007		12 797.882,144 412.757,966		26.616
14 797.886,792 412.749,747		15 797.923,595 412.697,238		64.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3 797.739,65 412.940,836		4 797.857,429 412.934,712		117.938
6 797.860,253 412.865,313		7 797.859,413 412.858,426		6.938
9 797.856,734 412.799,978		10 797.859,254 412.788,256		11.991
12 797.882,144 412.757,966		13 797.883,69 412.755,234		3.139
15 797.923,595 412.697,238		16 797.919,303 412.637,567		59.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16 797.919,303 412.637,567	17 797.919,255 412.637,264			0.307
19 797.917,659 412.627,141	20 797.919,346 412.536,042			91.115
22 797.923,314 412.531,156	23 797.923,422 412.531,985			0.836
25 797.923,029 412.553,216	26 797.921,665 412.626,864			73.661
28 797.927,381 412.694,126	29 797.927,686 412.698,369			4.254
31 797.913,126 412.719,144	32 797.890,178 412.751,885			39.982
34 797.879,054 412.768,488	35 797.873,926 412.776,424			9.448
37 797.862,475 412.794,148	38 797.859,595 412.811,976			18.059
40 797.861,784 412.844,476	41 797.868,935 412.889,691			45.777
43 797.873,135 412.935,869	44 797.872,409 412.940,826			5.01
46 797.732,662 412.946,913	1 797.730,72 412.946,432			2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17 797.919,255 412.637,264	18 797.918,52 412.632,602			4.72
20 797.919,346 412.536,042	21 797.919,326 412.531,508			4.534
23 797.923,422 412.531,985	24 797.923,12 412.548,265			16.283
26 797.921,665 412.626,864	27 797.923,28 412.637,112			10.374
29 797.927,686 412.698,369	30 797.915,394 412.715,907			21.417
32 797.890,178 412.751,885	33 797.885,484 412.760,187			9.538
35 797.873,926 412.776,424	36 797.872,043 412.779,338			3.47
38 797.859,595 412.811,976	39 797.859,96 412.824,989			13.018
41 797.868,935 412.889,691	42 797.872,098 412.932,006			42.433
44 797.872,409 412.940,826	45 797.818,393 412.942,194			54.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18 797.918,52 412.632,602	19 797.917,659 412.627,141			5.529
21 797.919,326 412.531,508	22 797.923,314 412.531,156			4.003
24 797.923,12 412.548,265	25 797.923,029 412.553,216			4.951
27 797.923,28 412.637,112	28 797.927,381 412.694,126			57.162
30 797.915,394 412.715,907	31 797.913,126 412.719,144			3.952
33 797.885,484 412.760,187	34 797.879,054 412.768,488			10.5
36 797.872,043 412.779,338	37 797.862,475 412.794,148			17.632
39 797.859,96 412.824,989	40 797.861,784 412.844,476			19.572
42 797.872,098 412.932,006	43 797.873,135 412.935,869			4.0
45 797.818,393 412.942,194	46 797.732,662 412.946,913			85.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.