

**CARTE FUNCiară NR. 54251
COPIE**

Carte Funciară Nr. 54251 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54251	2.915	Teren neimprejmuit; SUPRAFATA ACT 7100 MP, IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5318

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119367 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înfîintează carta funciară a imobilului 54251 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5146.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

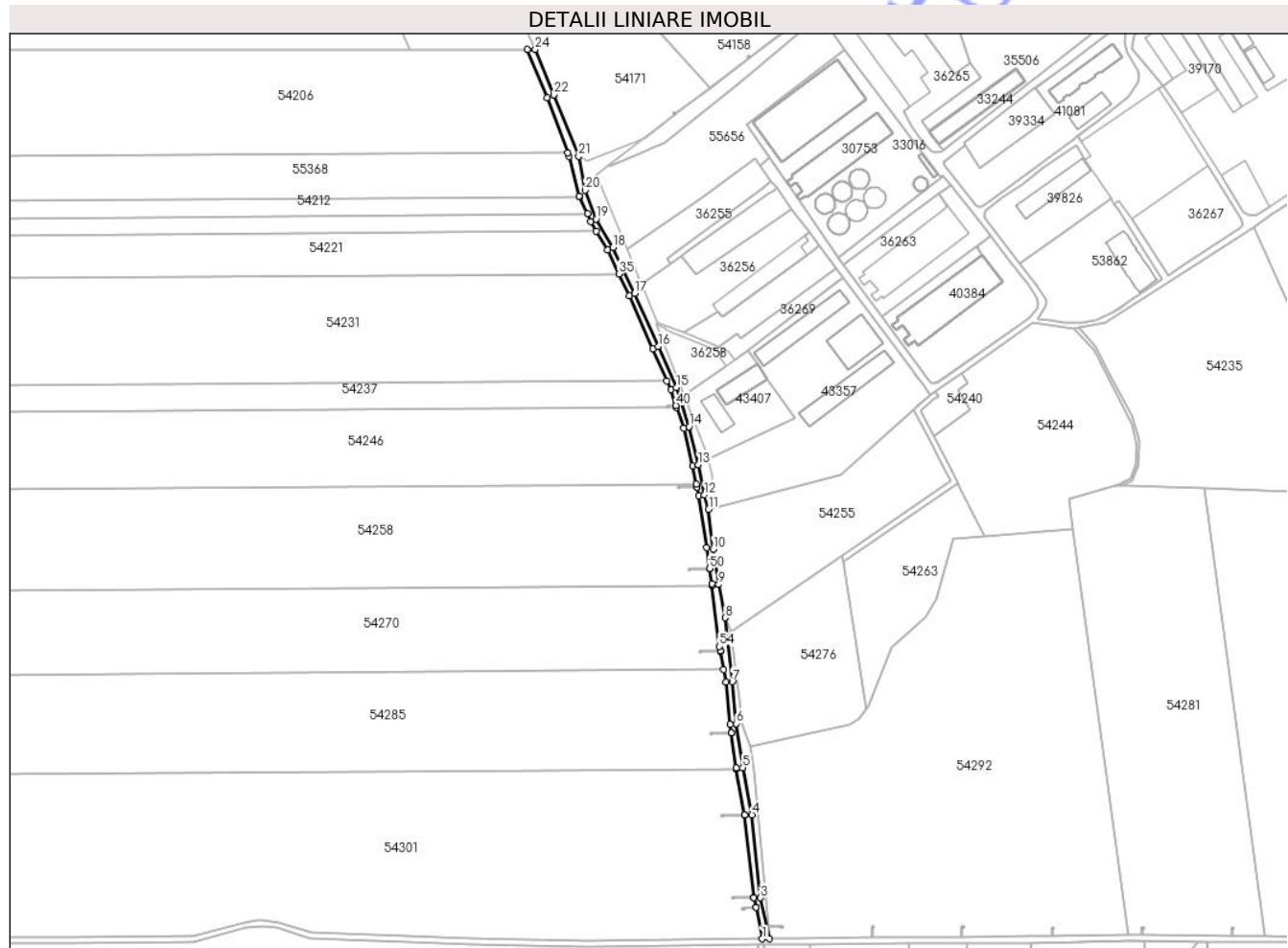
Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54251	2.915	SUPRAFATA ACT 7100 MP, IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5318

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.915	-	4222/1	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 803.031,167 407.143,366	2 803.035,97 407.143,417			4.803
4 803.024,198 407.227,703	5 803.017,908 407.259,878			32.784
7 803.010,84 407.318,308	8 803.005,862 407.361,928			43.902
10 802.997,876 407.408,532	11 802.994,76 407.435,725			27.371
13 802.987,747 407.466,004	14 802.981,458 407.491,916			26.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2 803.035,97 407.143,417	3 803.029,997 407.171,276			28.492
5 803.017,908 407.259,878	6 803.013,64 407.289,867			30.291
8 803.005,862 407.361,928	9 803.001,568 407.384,513			22.99
11 802.994,76 407.435,725	12 802.991,766 407.445,531			10.253
14 802.981,458 407.491,916	15 802.972,746 407.518,556			28.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3 803.029,997 407.171,276	4 803.024,198 407.227,703			56.724
6 803.013,64 407.289,867	7 803.010,84 407.318,308			28.579
9 803.001,568 407.384,513	10 802.997,876 407.408,532			24.301
12 802.991,766 407.445,531	13 802.987,747 407.466,004			20.864
15 802.972,746 407.518,556	16 802.960,301 407.546,582			30.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	802.960,301 407.546,582	17	802.944,328 407.582,722	39.51 2	17	802.944,328 407.582,722	18	802.929,473 407.614,038	34.66 1	18	802.929,473 407.614,038	19	802.918,182 407.633,253	22.28 6
19	802.918,182 407.633,253	20	802.910,614 407.652,852	21.01	20	802.910,614 407.652,852	21	802.906,259 407.675,984	23.53 9	21	802.906,259 407.675,984	22	802.889,351 407.717,794	45.09 9
22	802.889,351 407.717,794	23	802.889,344 407.717,812	0.02	23	802.889,344 407.717,812	24	802.876,793 407.748,704	33.34 4	24	802.876,793 407.748,704	25	802.871,412 407.748,666	5.381
25	802.871,412 407.748,666	26	802.884,717 407.715,916	35.34 9	26	802.884,717 407.715,916	27	802.889,755 407.678,561	39.90 5	27	802.889,755 407.678,561	28	802.899,741 407.675,937	2.803
28	802.899,741 407.675,937	29	802.906,823 407.648,987	27.86 5	29	802.906,823 407.648,987	30	802.907,062 407.648,448	0.59	30	802.907,062 407.648,448	31	802.912,25 407.636,739	12.80 7
31	802.912,25 407.636,739	32	802.914,568 407.631,507	5.722	32	802.914,568 407.631,507	33	802.918,322 407.625,119	7.41	33	802.918,322 407.625,119	34	802.925,934 407.612,164	15.02 5
34	802.925,934 407.612,164	35	802.933,612 407.595,98	17.91 3	35	802.933,612 407.595,98	36	802.940,691 407.581,056	16.51 8	36	802.940,691 407.581,056	37	802.956,644 407.544,962	39.46 2
37	802.956,644 407.544,962	38	802.966,29 407.523,24	23.76 8	38	802.966,29 407.523,24	39	802.969,008 407.517,119	6.697	39	802.969,008 407.517,119	40	802.972,511 407.506,406	11.27 1
40	802.972,511 407.506,406	41	802.972,518 407.506,386	0.021	41	802.972,518 407.506,386	42	802.972,92 407.505,157	1.294	42	802.972,92 407.505,157	43	802.977,607 407.490,821	15.08 2
43	802.977,607 407.490,821	44	802.983,839 407.465,147	26.42	44	802.983,839 407.465,147	45	802.986,252 407.452,854	12.52 8	45	802.986,252 407.452,854	46	802.986,657 407.450,795	2.097
46	802.986,657 407.450,795	47	802.986,662 407.450,77	0.025	47	802.986,662 407.450,77	48	802.987,827 407.444,832	6.052	48	802.987,827 407.444,832	49	802.993,406 407.409,709	35.56 3
49	802.993,406 407.409,709	50	802.995,429 407.395,452	14.4	50	802.995,429 407.395,452	51	802.995,432 407.395,432	0.02	51	802.995,432 407.395,432	52	802.996,882 407.385,212	10.32 3
52	802.996,882 407.385,212	53	802.997,085 407.383,664	1.561	53	802.997,085 407.383,664	54	803.002,013 407.342,271	41.68 5	54	803.002,013 407.342,271	55	803.002,567 407.339,216	3.105
55	803.002,567 407.339,216	56	803.002,57 407.339,196	0.02	56	803.002,57 407.339,196	57	803.004,847 407.326,634	12.76 6	57	803.004,847 407.326,634	58	803.006,398 407.318,08	8.694
58	803.006,398 407.318,08	59	803.009,226 407.289,31	28.90 9	59	803.009,226 407.289,31	60	803.010,072 407.283,394	5.976	60	803.010,072 407.283,394	61	803.010,075 407.283,374	0.02
61	803.010,075 407.283,374	62	803.013,467 407.259,638	23.97 6	62	803.013,467 407.259,638	63	803.013,579 407.258,931	0.716	63	803.013,579 407.258,931	64	803.019,281 407.227,702	31.74 6
64	803.019,281 407.227,702	65	803.019,283 407.227,682	0.02	65	803.019,283 407.227,682	66	803.025,513 407.171,399	56.62 7	66	803.025,513 407.171,399	67	803.025,517 407.171,379	0.02
67	803.025,517 407.171,379	68	803.026,878 407.164,633	6.882	68	803.026,878 407.164,633	69	803.026,882 407.164,613	0.02	69	803.026,882 407.164,613	1	803.031,167 407.143,366	21.67 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.