

**CARTE FUNCiară NR. 40921
COPIE**

Carte Funciară Nr. 40921 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ISACCEI, Nr. 115

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40921	418	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32985 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 748, din 26/04/2016 emis de NP Munteanu Nastase;		
B1	Se înființează cartea funciară 40921 a imobilului cu numarul cadastral 40921/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39704 inscris în cartea funciară 39704;	A1
Act Notarial nr. 1256, din 16/07/2015 emis de NP Ene Frosina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu schimb, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) S.C. LAMAR S.R.L.	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39704/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 59654 din 20/07/2015;</i>		
Act Administrativ nr. 13250, din 19/02/2016 emis de OCPI TULCEA;		
B3	În baza referatului întocmit de inspector de specialitate Bedrie Ali, în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, având în vedere că modificările tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 39704, situat pe teritoriul administrativ al mun. Tulcea au fost efectuate în baza de date cadastrale, iar documentația cadastrala pentru dezmembrare a fost recepționată, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 39704, <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39704/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 16361 din 01/03/2016; pozitie transcrisa din CF 39704/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 16361 din 01/03/2016;</i>	A1
<i>Radiata prin cererea nr. 32985/28.04.2016, act nr. 748/26.04.2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

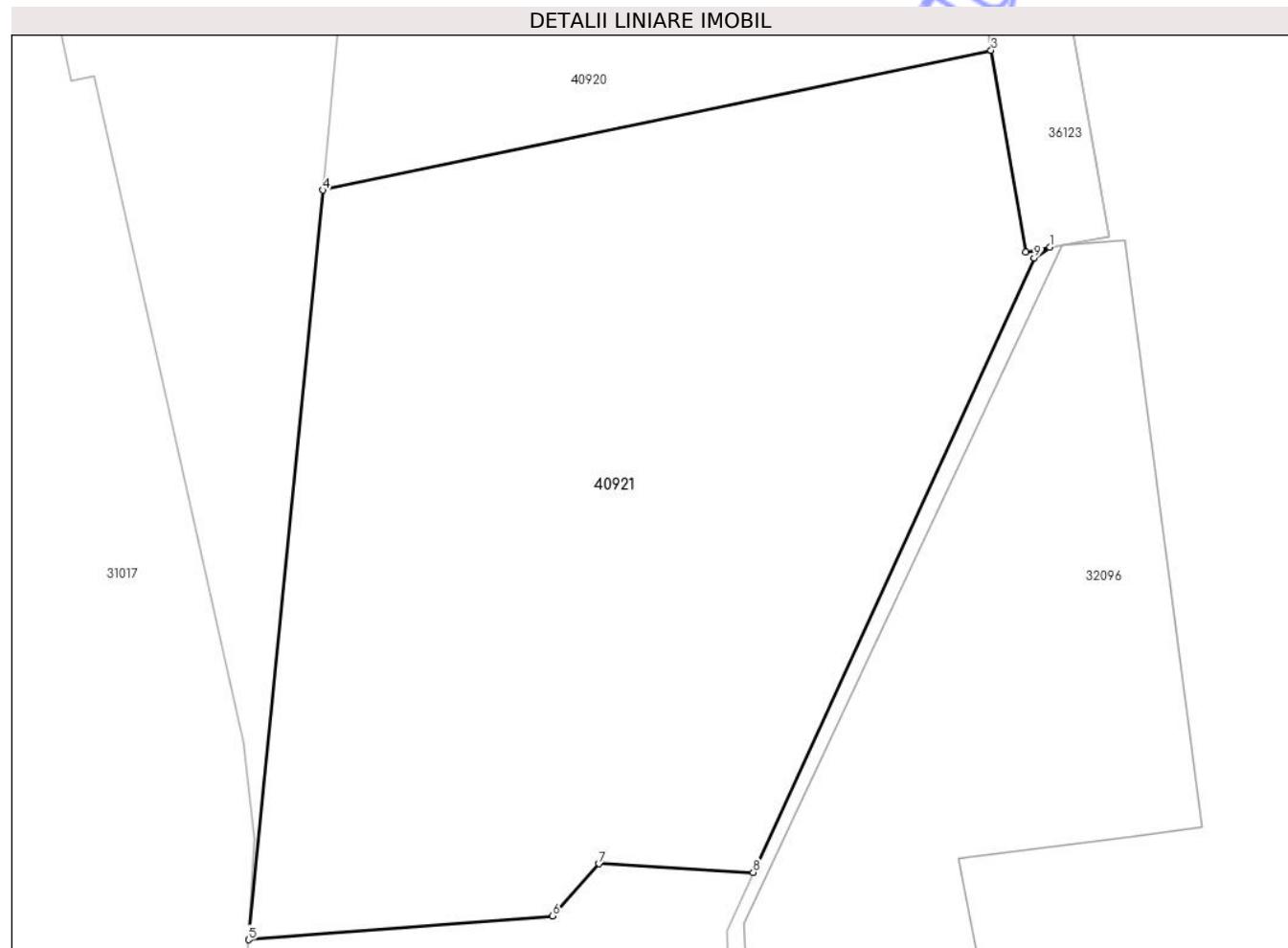
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40921	418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	418	-	-	-	LOT 2

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.734
2	3	5.998
3	4	20.024
4	5	22.07
5	6	8.937
6	7	2.05

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	4.531
8	9	19.793
9	1	0.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulație civilă