

**CARTE FUNCİARĂ NR. 50174**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 50174 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 50174                        | 390             | Teren neimprejmuit;    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>108993 / 19/11/2021</b>  |  |           |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;  |  |           |
| B1  | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 50174 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 716. | A1        |
| Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA Legea 268 /28/05.2001.Anexa nr.2); |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN</b>  | A1        |
| Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;   |  |           |
| B3  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>AGENCIA DOMENIILOR STATULUI</b>  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

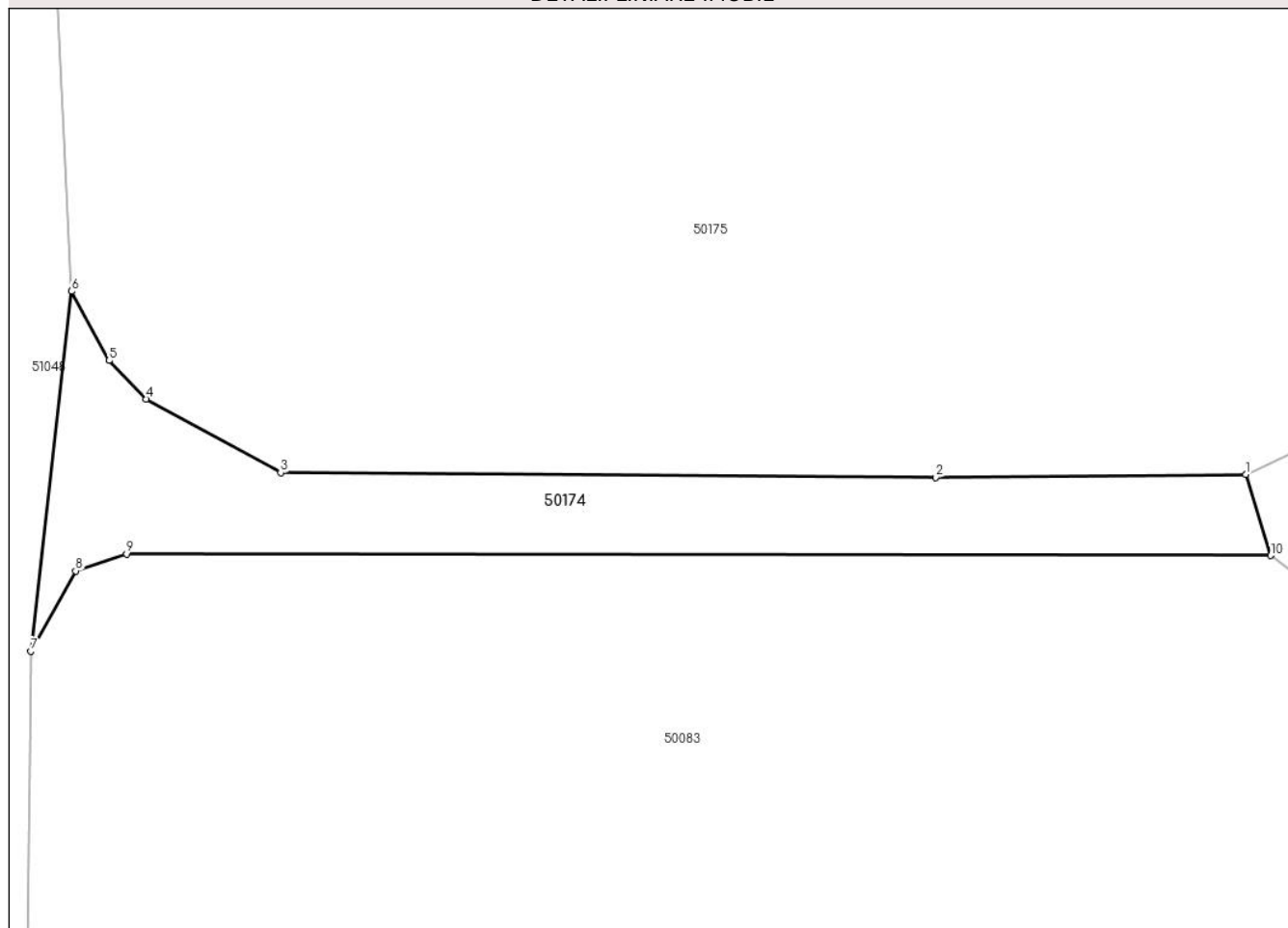
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50174        | 390             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | drum                | NU          | 390            | -     | 913     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 795.349,408<br>412.650,861 | 2             | 795.331,331<br>412.650,68  | 18.077                  |
| 2             | 795.331,331<br>412.650,68  | 3             | 795.293,166<br>412.650,966 | 38.166                  |
| 3             | 795.293,166<br>412.650,966 | 4             | 795.285,336<br>412.655,247 | 8.924                   |
| 4             | 795.285,336<br>412.655,247 | 5             | 795.283,158<br>412.657,498 | 3.132                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 795.283,158<br>412.657,498 | 6                | 795.280,981<br>412.661,53  | 4.582                         |
| 6                | 795.280,981<br>412.661,53  | 7                | 795.278,603<br>412.640,566 | 21.099                        |
| 7                | 795.278,603<br>412.640,566 | 8                | 795.281,212<br>412.645,242 | 5.355                         |
| 8                | 795.281,212<br>412.645,242 | 9                | 795.284,182<br>412.646,231 | 3.13                          |
| 9                | 795.284,182<br>412.646,231 | 10               | 795.350,862<br>412.646,141 | 66.68                         |
| 10               | 795.350,862<br>412.646,141 | 1                | 795.349,408<br>412.650,861 | 4.939                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.