

**CARTE FUNCiară NR. 46043  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 46043 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str Smirdan, Tronson 1

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 46043                        | 640             | Teren neimprejmuit;<br>Teren delimitat de gard de beton, gard de metal, gard de lemn, calcan și limita conventională. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>86009 / 28/08/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 143, din 30/07/2020 emis de Consiliul Local Tulcea, Anexa nr.1; Act Administrativ nr. 133, din 30/10/2008 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 11262, din 20/08/2020 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu public | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

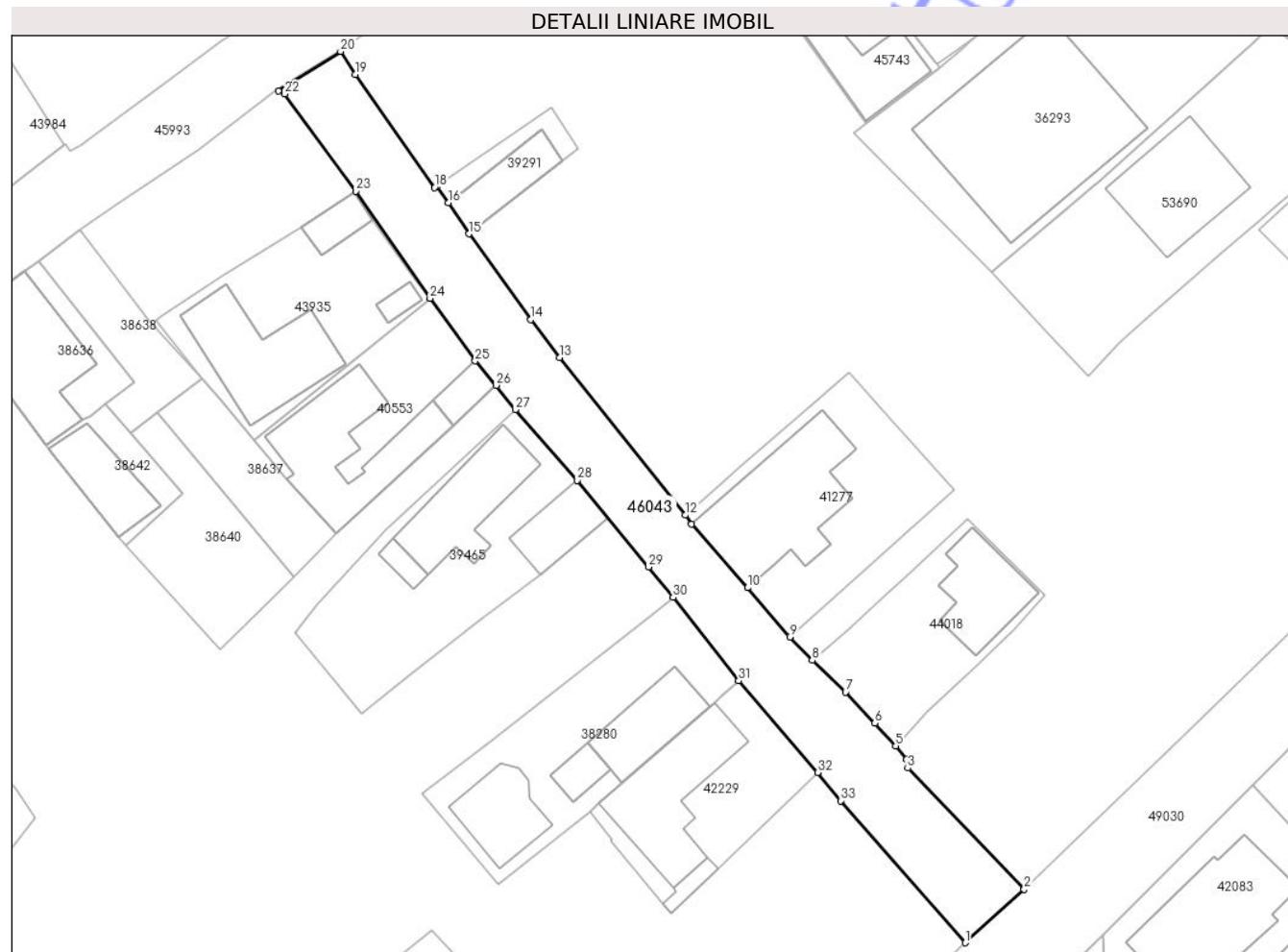
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 46043        | 640             | Teren delimitat de gard de beton, gard de metal, gard de lemn, calcan si limita conventionala. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | drum                | DA          | 640            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1             | 2             | 7.349                    |
| 3             | 4             | 0.83                     |
| 5             | 6             | 2.868                    |
| 7             | 8             | 4.255                    |
| 9             | 10            | 6.007                    |
| 11            | 12            | 1.016                    |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 2                | 3                | 15.545                      |
| 4                | 5                | 1.57                        |
| 6                | 7                | 3.939                       |
| 8                | 9                | 3.006                       |
| 10               | 11               | 7.838                       |
| 12               | 13               | 18.64                       |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(** m) |
|------------------|------------------|---------------------------|
| 13               | 14               | 4.412                     |
| 15               | 16               | 3.449                     |
| 17               | 18               | 0.269                     |
| 19               | 20               | 2.546                     |
| 21               | 22               | 0.651                     |
| 23               | 24               | 12.06                     |
| 25               | 26               | 2.971                     |
| 27               | 28               | 8.697                     |
| 29               | 30               | 3.615                     |
| 31               | 32               | 11.198                    |
| 33               | 1                | 17.487                    |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(** m) |
|------------------|------------------|---------------------------|
| 14               | 15               | 9.774                     |
| 16               | 17               | 1.901                     |
| 18               | 19               | 12.753                    |
| 20               | 21               | 6.821                     |
| 22               | 23               | 11.139                    |
| 24               | 25               | 7.144                     |
| 26               | 27               | 2.878                     |
| 28               | 29               | 10.369                    |
| 30               | 31               | 9.814                     |
| 32               | 33               | 3.37                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neruționalizabil în  
civil