

**CARTE FUNCİARĂ NR. 45145**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 45145 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ISACCEI, Nr. 117

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45145	421	Teren neimprejmuit; Vecinii conform PAD.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	45145-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ISACCEI, Nr. 117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp; S. construita desfasurata:329 mp; DEPOZIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>112460 / 04/10/2019</b>			
Act Administrativ nr. 108262, din 12/09/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR TULCEA; Act Administrativ nr. 322, din 27/09/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) <b>SC RAC 74 IMPEX SRL</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

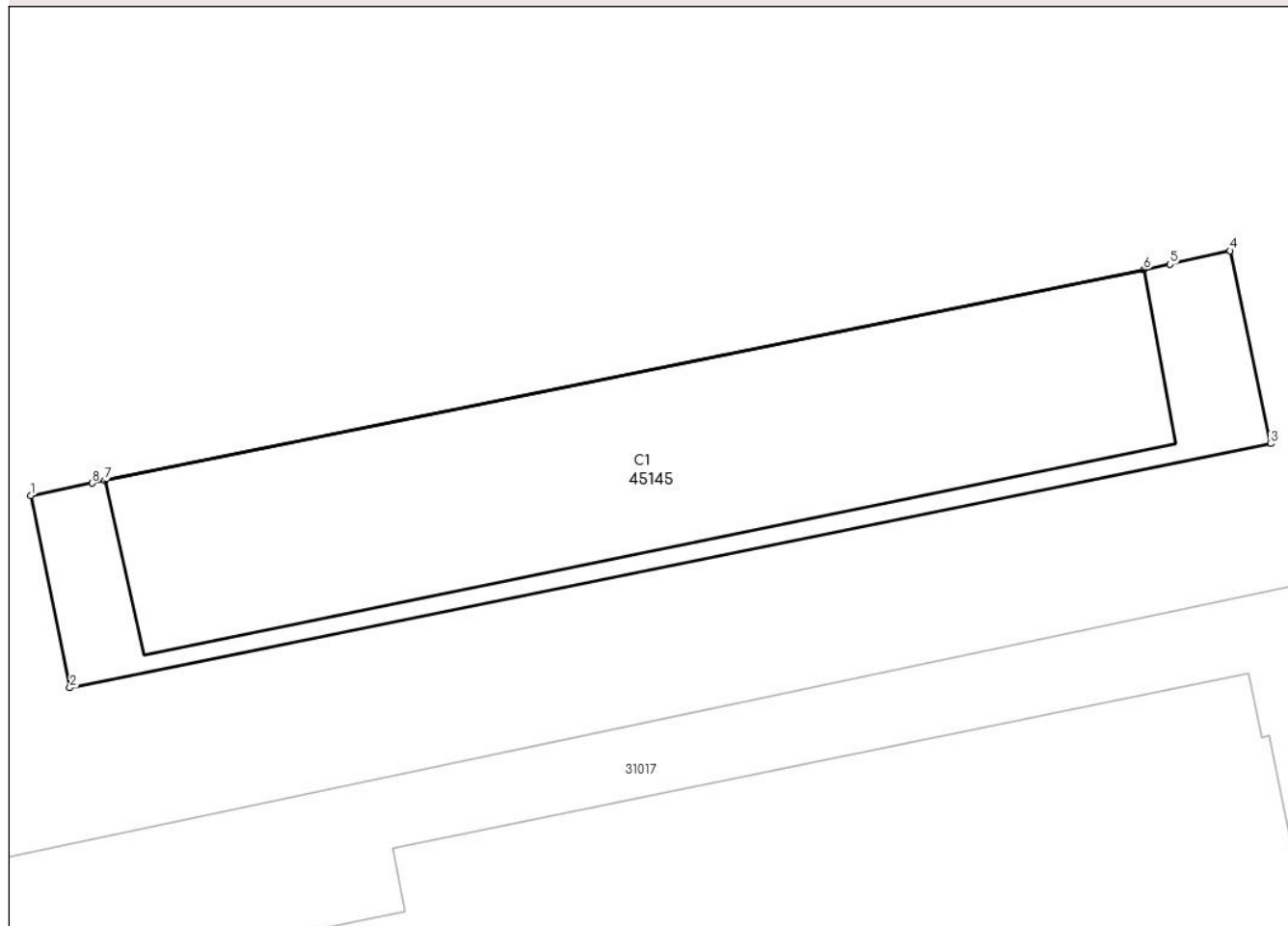
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45145	421	Vecinii conform PAD.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	117	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	45145-C1	construcții administrative și social culturale	329	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp; S. construita desfasurata:329 mp; DEPOZIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	8.199
2	3	51.301
3	4	8.249

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	2.576
5	6	1.118
6	7	44.381
7	8	0.549
8	1	2.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.