

**CARTE FUNCiară NR. 35287
COPIE**

Carte Funciară Nr. 35287 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 207 B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35287	727	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35287-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 207 B	S. construita la sol:350 mp; locuinta in regim S+P+E+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87 / 03/01/2012		
Act Notarial nr. 639, din 05/02/1996 emis de NP ELENA AVRAM (cu încheierea de rectificare nr. 43/13-02-1997 emisa de NP Elena Avram; act notarial nr. 1883/31-08-1998 emis de NP MIHAI PETRA; act notarial nr. 2718/27-12-2011 de NP Mihai Petra; act administrativ nr. 229/15-07-1997 emis de PRIMARIA TULCEA);;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare / construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) S.C. PANAIT CERNA S.A. TULCEA		

C. Partea III. SARCINI .

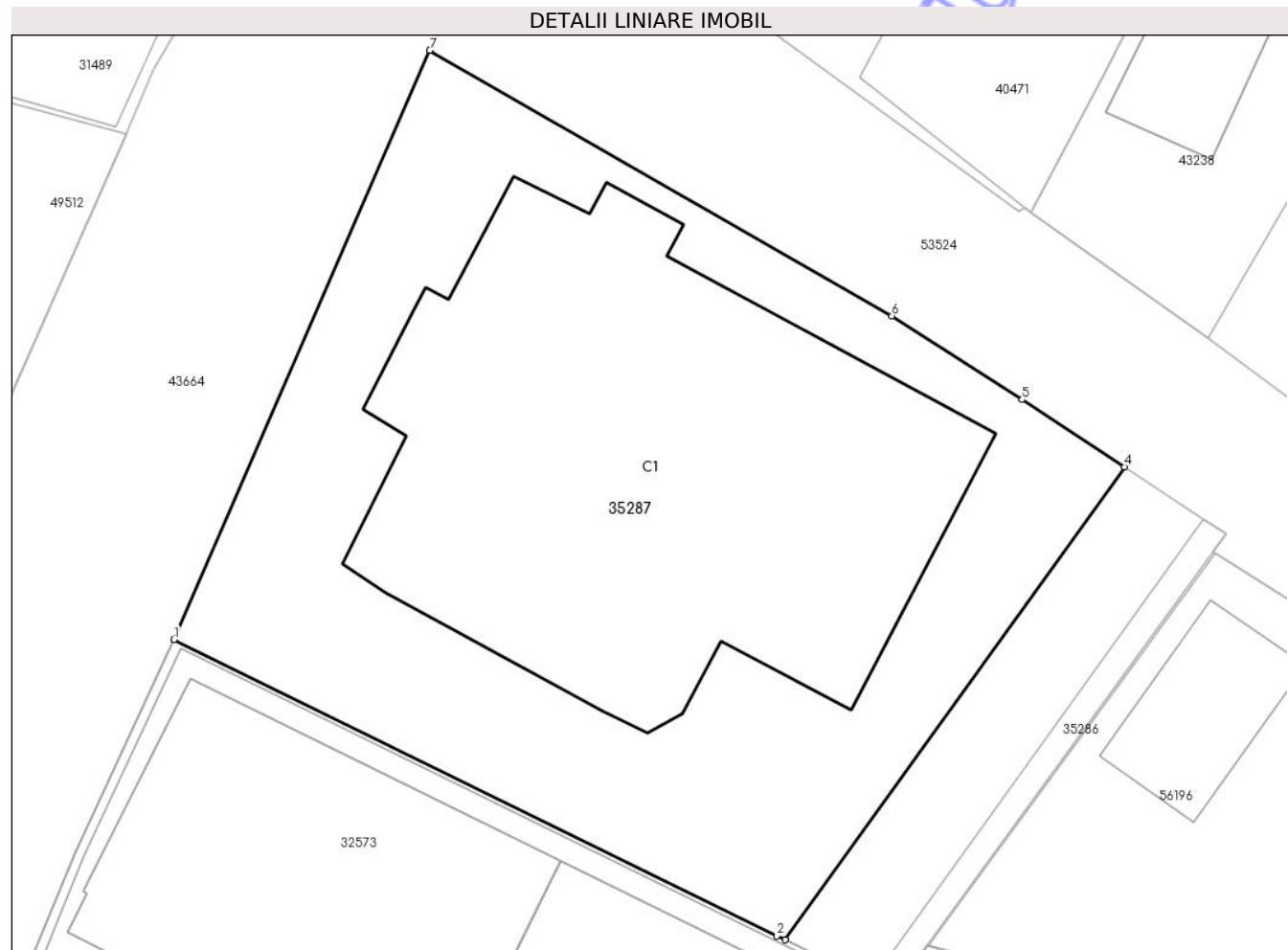
Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35287	727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	727	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	35287-C1	constructii de locuinte	350	Cu acte	S. construita la sol:350 mp; locuinta in regim S+P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	26.783
2	3	0.362
3	4	23.198
4	5	4.878

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	6.173
6	7	21.248
7	1	25.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulație