

**CARTE FUNCiară NR. 52451
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52451 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt.	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52451	4.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 45611;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107665 / 21/11/2022		
B1	Se înfînteaza carta funciară a imobilului 52451 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2981.	A1
Hotărare Judecătorească nr. 2348, din 20/07/2009 emis de JUDECATORIA TULCEA (hotărare judecătorească);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj judiciar, dobandit prin Hotărare Judecătorească, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) CERNAMORIT ELIZABETA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

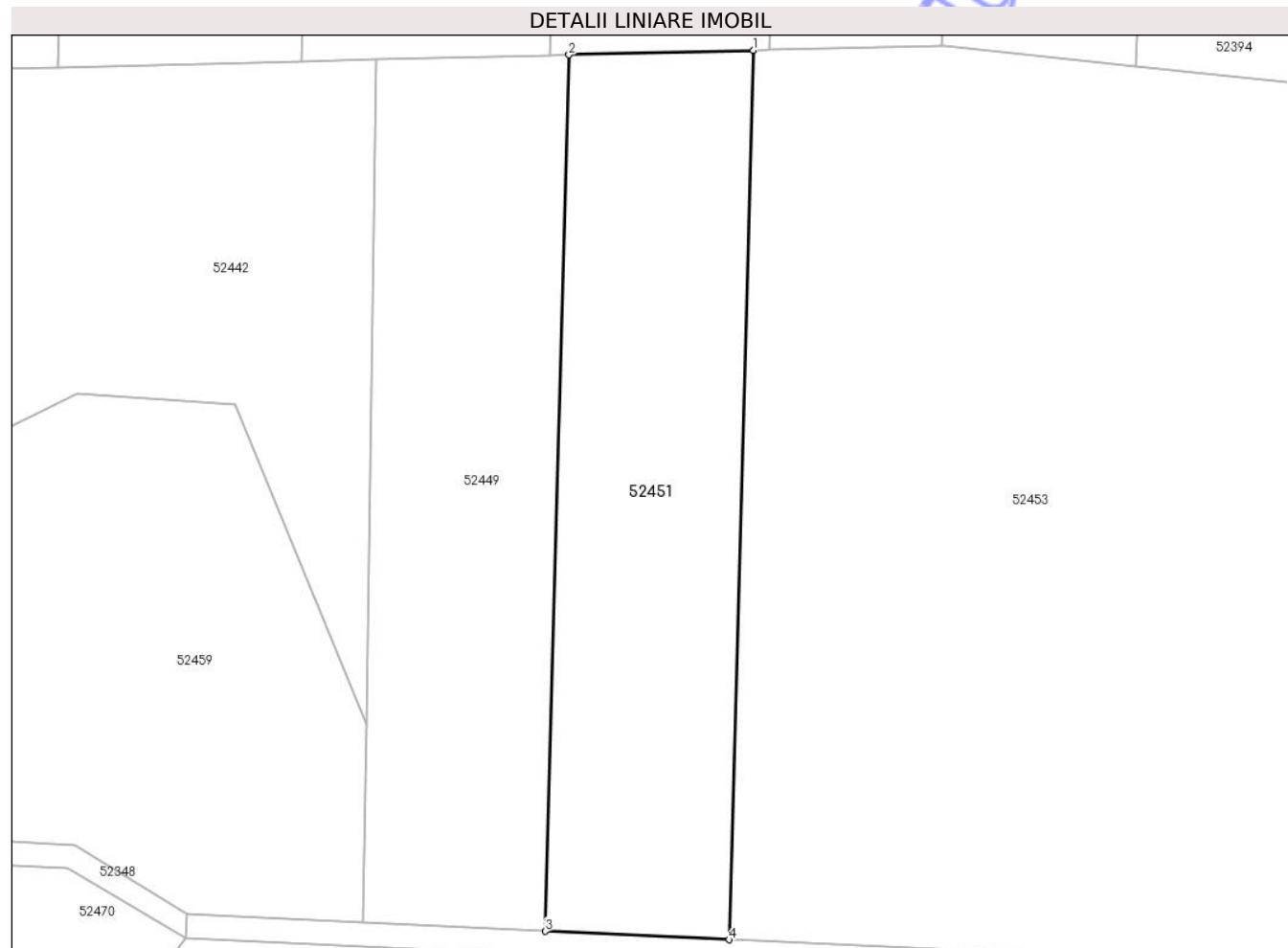
Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52451	4.500	imobil inscris in CF sporadic 45611;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	66	2020	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	799.595,74 411.887,018	2	799.565,061 411.886,267	30.688
2	799.565,061 411.886,267	3	799.561,08 411.740,565	145.756
3	799.561,08 411.740,565	4	799.591,7 411.739,16	30.652
4	799.591,7 411.739,16	1	799.595,74 411.887,018	147.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil