

CARTE FUNCİARĂ NR. 41519
COPIE

Carte Funciară Nr. 41519 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13823
Nr. cadastral vechi:3803/13

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PRISLAV, Nr. 151

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41519	783	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41519-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PRISLAV, Nr. 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; SERA
A1.2	41519-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PRISLAV, Nr. 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; RACITOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9387 / 12/08/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1636, din 11/08/2005 emis de NP Corbeanu Laura Madalina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) S.C. MARCOMI S.R.L.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13823)	
49235 / 10/08/2017		
Act Administrativ nr. 66868, din 13/09/2016 emis de OCPI TULCEA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului, actualizarea informatiilor tehnice conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 22.08.2017 de O.C.P.I. Tulcea, schimbarea numarului cadastral din 3803/13 in 41519, precum si modificarea suprafetei construite a constructiei C1din 166,41 m.p. in 166 m.p. si a constructiei C2 din 25.95 m.p. in 26 m.p.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

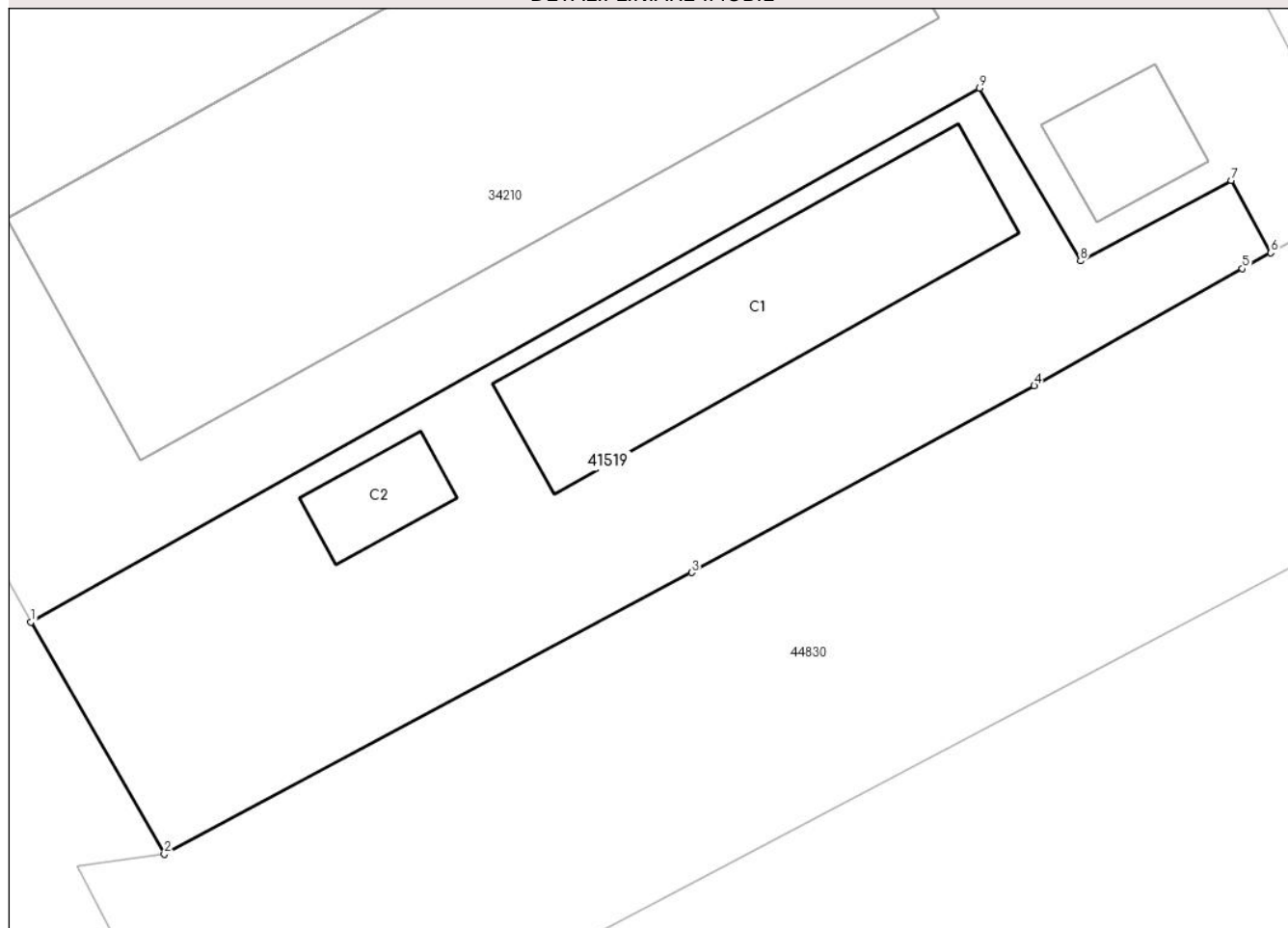
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41519	783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	783	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41519-C1	constructii anexa	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; SERA
A1.2	41519-C2	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; RACITOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	13.281
2	3	29.672

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	19.371
4	5	11.852
5	6	1.614
6	7	4.097
7	8	8.473
8	9	9.922
9	1	54.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.