

**CARTE FUNCiară NR. 54133
COPIE**

Carte Funciară Nr. 54133 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54133	4.813	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119249 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54133 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4963.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

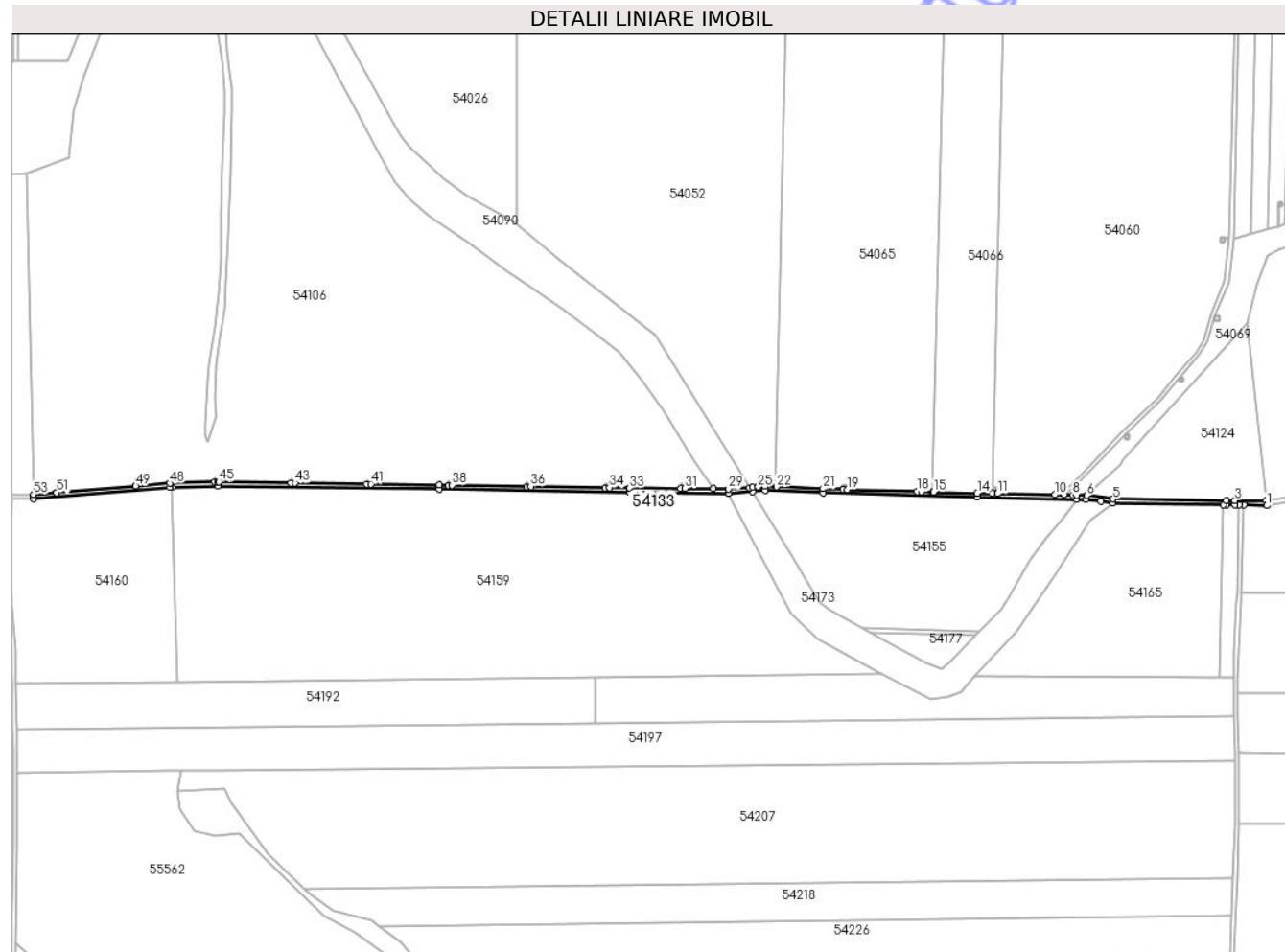
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
54133	4.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.813	-	4276	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 799.385,993 408.002,153	2 799.385,52 408.007,15	5.019		
4 799.346,6 408.006,79	5 799.236,769 408.008,561	109.8 45		
7 799.201,249 408.012,205	8 799.197,671 408.012,468	3.587		
10 799.180,075 408.012,647	11 799.124,74 408.013,8	55.34 7		
13 799.119,323 408.013,912	14 799.104,953 408.014,212	14.37 4		

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	799.061,452 408.015,43	17	799.050,561 408.015,736	10.896	17	799.050,561 408.015,736	18	799.046,56 408.015,848	4.002	18	799.046,56 408.015,848	19	798.978,741 408.017,748	67.846
19	798.978,741 408.017,748	20	798.974,742 408.017,86	4.0	20	798.974,742 408.017,86	21	798.955,221 408.018,407	19.529	21	798.955,221 408.018,407	22	798.909,956 408.020,318	45.306
22	798.909,956 408.020,318	23	798.908,682 408.020,371	1.275	23	798.908,682 408.020,371	24	798.898,797 408.020,789	9.894	24	798.898,797 408.020,789	25	798.892,196 408.020,19	6.628
25	798.892,196 408.020,19	26	798.892,176 408.020,188	0.02	26	798.892,176 408.020,188	27	798.886,456 408.019,67	5.744	27	798.886,456 408.019,67	28	798.883,512 408.019,489	2.949
28	798.883,512 408.019,489	29	798.863,427 408.018,245	20.123	29	798.863,427 408.018,245	30	798.848,687 408.018,382	14.741	30	798.848,687 408.018,382	31	798.820,763 408.018,641	27.925
31	798.820,763 408.018,641	32	798.816,762 408.018,678	4.002	32	798.816,762 408.018,678	33	798.767,221 408.019,139	49.543	33	798.767,221 408.019,139	34	798.747,647 408.019,442	19.576
34	798.747,647 408.019,442	35	798.743,646 408.019,504	4.001	35	798.743,646 408.019,504	36	798.671,349 408.020,626	72.306	36	798.671,349 408.020,626	37	798.667,355 408.020,688	3.995
37	798.667,355 408.020,688	38	798.595,112 408.021,808	72.251	38	798.595,112 408.021,808	39	798.591,111 408.021,87	4.002	39	798.591,111 408.021,87	40	798.582,443 408.022,004	8.669
40	798.582,443 408.022,004	41	798.516,231 408.022,997	66.219	41	798.516,231 408.022,997	42	798.512,231 408.023,057	4.0	42	798.512,231 408.023,057	43	798.442,509 408.024,103	69.73
43	798.442,509 408.024,103	44	798.438,522 408.024,162	3.987	44	798.438,522 408.024,162	45	798.368,573 408.025,211	69.957	45	798.368,573 408.025,211	46	798.367,324 408.025,23	1.249
46	798.367,324 408.025,23	47	798.364,574 408.025,138	2.752	47	798.364,574 408.025,138	48	798.321,022 408.023,681	43.576	48	798.321,022 408.023,681	49	798.287,784 408.020,996	33.347
49	798.287,784 408.020,996	50	798.287,764 408.020,994	0.02	50	798.287,764 408.020,994	51	798.211,126 408.014,804	76.887	51	798.211,126 408.014,804	52	798.211,106 408.014,803	0.02
52	798.211,106 408.014,803	53	798.188,68 408.012,991	22.499	53	798.188,68 408.012,991	54	798.188,878 408.008,994	4.002	54	798.188,878 408.008,994	55	798.321,19 408.019,684	132.743
55	798.321,19 408.019,684	56	798.322,953 408.019,743	1.764	56	798.322,953 408.019,743	57	798.367,361 408.021,229	44.433	57	798.367,361 408.021,229	58	798.582,382 408.018,005	215.045
58	798.582,382 408.018,005	59	798.767,171 408.015,139	184.811	59	798.767,171 408.015,139	60	798.863,39 408.014,245	96.223	60	798.863,39 408.014,245	61	798.886,817 408.015,686	23.471
61	798.886,817 408.015,686	62	798.898,894 408.016,781	12.127	62	798.898,894 408.016,781	63	798.955,081 408.014,409	56.237	63	798.955,081 408.014,409	64	799.104,855 408.010,213	149.833
64	799.104,855 408.010,213	65	799.201,177 408.008,206	96.343	65	799.201,177 408.008,206	66	799.210,181 408.008,071	9.005	66	799.210,181 408.008,071	67	799.224,608 408.006,147	14.554
67	799.224,608 408.006,147	68	799.236,463 408.004,565	11.96	68	799.236,463 408.004,565	69	799.343,961 408.002,832	107.512	69	799.343,961 408.002,832	70	799.346,605 408.002,789	2.644
70	799.346,605 408.002,789	71	799.355,151 408.002,95	8.547	71	799.355,151 408.002,95	72	799.359,298 408.002,978	4.147	72	799.359,298 408.002,978	73	799.363,543 408.002,846	4.247
73	799.363,543 408.002,846	1	799.385,993 408.002,153	22.46										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.