

CARTE FUNCİARĂ NR. 35066
COPIE

Carte Funciară Nr. 35066 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20475
Nr. cadastral vechi:8319

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str CONSTRUCTORILOR -DALE CANAL-parcela B8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35066	79	Construcția C1 înscrisă în CF 35066-C1; CONSTRUCTIILE: C1 ÎN CF 35066-C1 ... suprafața din CF hartie din acte este de 78,50 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34157 / 15/10/2008		
Hotărare nr. 219, din 27/07/2006 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea (anexa la hotărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , - domeniu privat <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20475)</i>	A1
B2	se notează autorizația de construire nr.805/36840/12.11.2007 eliberată de Primăria municipiului Tulcea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20475)</i> <i>Radiată prin cererea nr.36356/06.07.2012, act nr.805/36840/12.11.2007</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34157 / 15/10/2007		
Contract De Concesiune nr. G/7269, din 14/12/2005 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea (act adițional nr.G/5511 din 04.09.2006 la contractul de concesiune, proces-verbal de predare-primire nr.G/492 din 28.08.2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 18.01.2006, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) DAN JAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20475)</i> <i>Radiată prin cererea nr.36356/06.07.2012, act nr.G5059/23.07.2009</i>	A1
36356 / 06/07/2012		
Act Administrativ nr. G5059, din 23/07/2009 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 6 ani și 7 luni, începând cu data de 17.06.2009 1) DUMITRU EUGENIA	A1
135546 / 02/12/2019		
Act Administrativ nr. G13006, din 11/11/2016 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C3	se notează actul adițional nr.1 la contractul de concesiune nr. G5059 din 23.07.2009, durata concesiunii fiind 5 ani începând cu data de 17.01.2016	A1

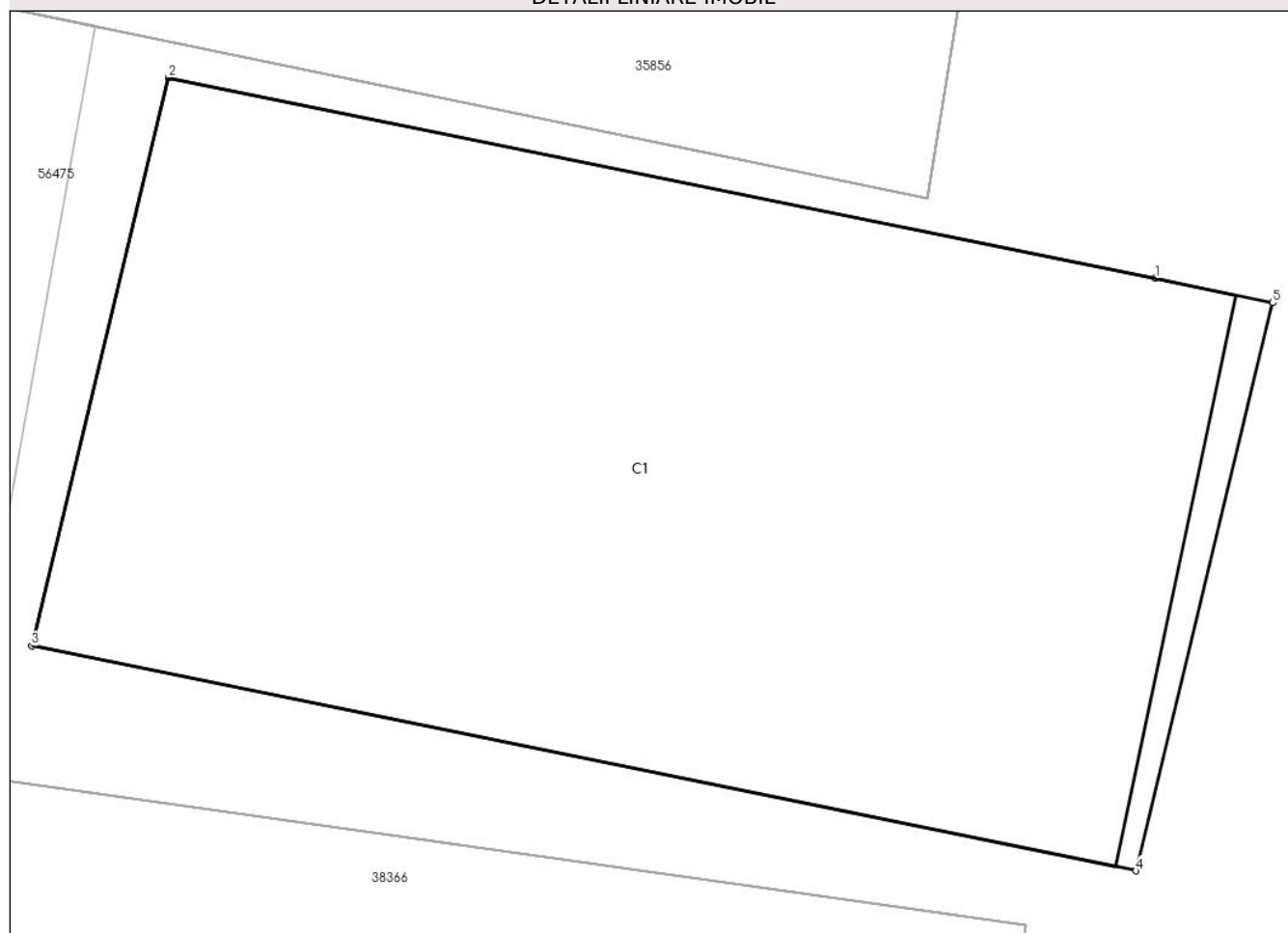
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35066	79	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 35066-C1 ... suprafata din CF hartie din acte este de 78,50 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	79	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	35066-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 72 Masurata: 77	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri: 3; S. construita la sol: 77 mp; spații comerciale P+2E

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	11.029
2	3	6.403
3	4	12.343
4	5	6.4
5	1	1.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.