

**CARTE FUNCiară NR. 33524
COPIE**

Carte Funciară Nr. 33524 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12655

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 883/13	540	suprafata din masuratori este de 540,386 m.p.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 883/13-C30	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6	S. construita la sol:18 mp;
A1.2	CAD: 883/13-C31	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6	S. construita la sol:280 mp; magazie depozitarie, suprafata din masuratori este de 279,650 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1060 / 07/02/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 310, din 04/02/2004 emis de notar public Ene Frosina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) S.C. SEVMAR S.R.L.		
<i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 12655)</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 883/13	540	suprafata din masuratori este de 540,386 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	suprafata din masuratori este de 540,386 m.p.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 883/13-C30	constructii anexa	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp;
A1.2	CAD: 883/13-C31	constructii anexa	280	Cu acte	S. construita la sol:280 mp; magazie depozitare, suprafata din masuratori este de 279,650 m.p.