

**CARTE FUNCiară NR. 40659  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 40659 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Cantar pod bascul Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40659	37	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40659-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Cantar pod bascul Tulcea	S. construită la sol:17 mp; Cantar pod bascul Tulcea , Scd= 17 mp. Realizată din beton în anul 1972, cu un singur nivel.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94946 / 13/11/2015</b>		
	Act Administrativ nr. seria M09 1674, din 29/01/2013 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR (act normativ nr. 582/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 58/22-07-1998 emis de DISPOZITIA PRESEDINTELUI; act administrativ nr. 107/1394/05-08-1998 emis de SNCFR; act administrativ nr. 107/5/160/05-08-1998 emis de SNCFR; act administrativ nr. 132984/22-10-2015 emis de PRIMARIA TULCEA, certificat de înregistrare fiscală, proces verbal de delimitare întocmit la data de 12.07.2000);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1, A1.1
	<b>1) SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT FORESTIER DE MARFA CFR MARFA S.A. BUCURESTI, Sucursala Muntenia-Dobrogea Constanta</b>	

**C. Partea III. SARCINI**

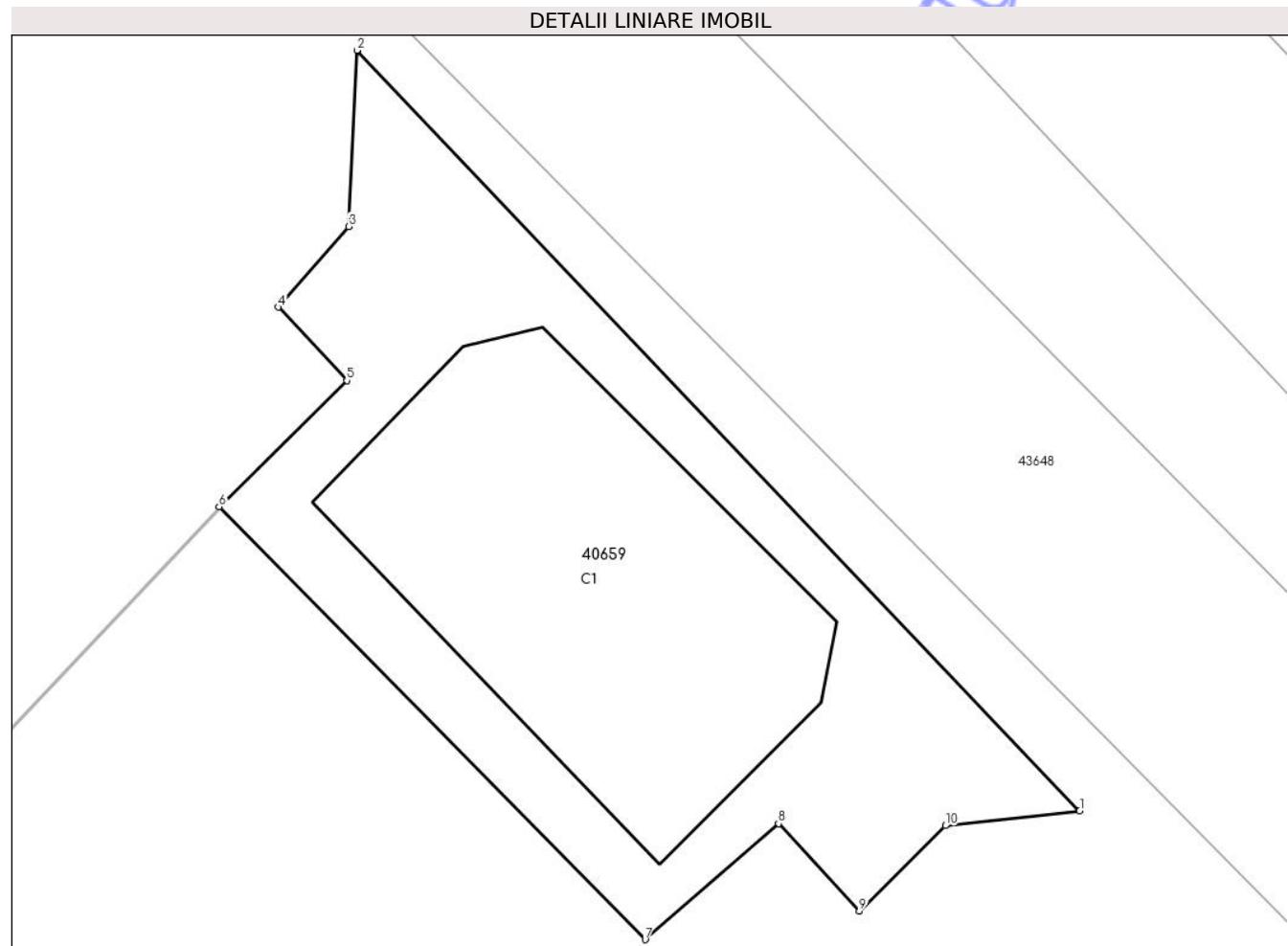
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>40561 / 07/04/2020</b>		
	Act Administrativ nr. 184/2020, din 01/04/2020 emis de ANAF - DGRFP GALATI - AJFP TULCEA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:549896834.74 El reprezentă obligații fiscale, conform dispozițiilor art. 242, alin.5 din Codul de procedura fiscală	A1, A1.1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
<b>60400 / 25/06/2021</b>		
	Act Administrativ nr. 916215, din 08/06/2021 emis de ANAF BUCURESTI;	
C2	se notează radierarea dreptului de ipotecă legală înscris la nr. 40561 din 07.04.2020, de sub C.1	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40659	37	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	37	-	-	-	neimprejmuit

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	40659-C1	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol: 17 mp; Cantar pod bascul Tulcea , Scd= 17 mp. Realizată din beton în anul 1972, cu un singur nivel.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	11.317
2	3	1.902
3	4	1.155

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	1.082
5	6	1.938
6	7	6.555
7	8	1.907
8	9	1.281
9	10	1.308
10	1	1.459

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul civil**