

**CARTE FUNCİARĂ NR. 50395**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 50395 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50395	14.799	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109215 / 19/11/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 50395 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1011.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei și pădurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P. SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b>	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>AGENCIA DOMENIILOR STATULUI</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50395	14.799	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	14.799	48	967	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	796.055,02 412.938,605	2	796.058,99 412.951,406	13.402
3	796.043,673 412.950,531	4	796.029,048 412.949,413	14.668
5	796.002,865 412.950,813	6	795.976,274 412.950,468	26.593
7	795.974,216 412.894,855	8	795.974,192 412.846,303	48.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	796.058,99 412.951,406	3	796.043,673 412.950,531	15.342
4	796.029,048 412.949,413	5	796.002,865 412.950,813	26.22
6	795.976,274 412.950,468	7	795.974,216 412.894,855	55.651
8	795.974,192 412.846,303	9	795.971,673 412.844,322	3.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	795.971,673 412.844,322	10	795.968,905 412.843,579	2.866
11	795.964,555 412.842,697	12	795.964,921 412.837,474	5.236
13	795.966,966 412.841,142	14	795.972,093 412.838,269	5.877
15	795.969,99 412.834,405	16	795.969,926 412.834,441	0.073
17	795.964,938 412.837,23	18	795.970,215 412.761,936	75.479
19	795.968,23 412.753,463	20	795.969,175 412.748,917	4.643
21	795.971,483 412.649,204	22	795.985,612 412.664,98	21.178
23	796.006,99 412.695,692	24	796.014,264 412.720,468	25.822
25	796.019,838 412.739,953	26	796.019,498 412.764,274	24.323
27	796.019,278 412.780,003	28	796.017,047 412.837,875	57.915
29	796.017,099 412.847,123	30	796.019,608 412.855,956	9.182
31	796.024,744 412.869,565	32	796.042,681 412.905,691	40.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	795.968,905 412.843,579	11	795.964,555 412.842,697	4.439
12	795.964,921 412.837,474	13	795.966,966 412.841,142	4.2
14	795.972,093 412.838,269	15	795.969,99 412.834,405	4.399
16	795.969,926 412.834,441	17	795.964,938 412.837,23	5.715
18	795.970,215 412.761,936	19	795.968,23 412.753,463	8.702
20	795.969,175 412.748,917	21	795.971,483 412.649,204	99.74
22	795.985,612 412.664,98	23	796.006,99 412.695,692	37.42
24	796.014,264 412.720,468	25	796.019,838 412.739,953	20.267
26	796.019,498 412.764,274	27	796.019,278 412.780,003	15.731
28	796.017,047 412.837,875	29	796.017,099 412.847,123	9.248
30	796.019,608 412.855,956	31	796.024,744 412.869,565	14.546
32	796.042,681 412.905,691	1	796.055,02 412.938,605	35.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.