



**CARTE FUNCIARĂ NR. 31899
COPIE**

Carte Funciară Nr. 31899 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PRISLAV, Nr. 173

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 31899 | 81 | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2037 / 18/01/2011 | | |
| B1 | Se înfînteaaza carta funciară 31899 a imobilului cu numarul cadastral 31899/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 8750 (identificator electronic 31690) inscris in carta funciară 21334 (identificator electronic 31690); | A1 |
| Certificat Atestare A Dreptului De Proprietate nr. asupra terenurilor seria M07 nr. 2291, din 26/03/1999 emis de Ministerul Agriculturii si Alimentatiei (extras mijloace fixe SC Dallco Dunarea S.A. Tulcea, anexa nr. 1-Situatia privind stabilirea terenurilor aflate in patrimoniu societatii comerciale cu capital de stat, inventar de coordonate - Incinta 1 SC Dallco SA Tulcea, contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1024/27.03.2001 de NP Elena Avram, sentinta civila nr. 3143/09.11.2000 pronuntata de Judecatoria Tulcea in dosar nr. 4121/2000, contract de vanzare cumparare a activului Fabrica de conserve si coloana auto aut. sub nr. 630/14.05.1999 de NP Istrate Munteanu Despina, incheierea nr. 758/30.04.2004 pronuntata de Tribunalul Tulcea - Judetul Tulcea in dosar nr. 1178/2002 nr.24/2002 js MB, sentinta civila nr. 3148/09.11.2000 pronuntata de Judecatoria Tulcea in dosar nr. 4121/2000, tabel cu suprafetele cu numerele cadastrale SC Dallco Dunarea SA - Incinta 1); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. DALLCO DUNAREA S.A. TULCEA , prin licidator judiciar S.C. CONTINVEST S.R.L. Braila OBSERVATII: pozitie transcrita din CF 31690/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 21334 din 20/03/2009; | A1 |
| Act Administrativ nr. 11908, din 07/04/2010 emis de O.C.P.I. TULCEA; | | |
| B3 | În baza referatului intocmit de inspectorul cadastru Ali Bedrie, in cadrul Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea, avand in vedere ca modificarile tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 31690, situat pe teritoriul administrativ al mun. Tulcea, au fost efectuate in baza de date cadastrala iar documentatia cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionata, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 31690 OBSERVATII: pozitie transcrita din CF 31690/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 16479 din 07/05/2010; pozitie transcrita din CF 31690/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 16479 din 07/05/2010; Radiata prin cererea nr.2037/18.01.2011, act nr.64/14.01.2011 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

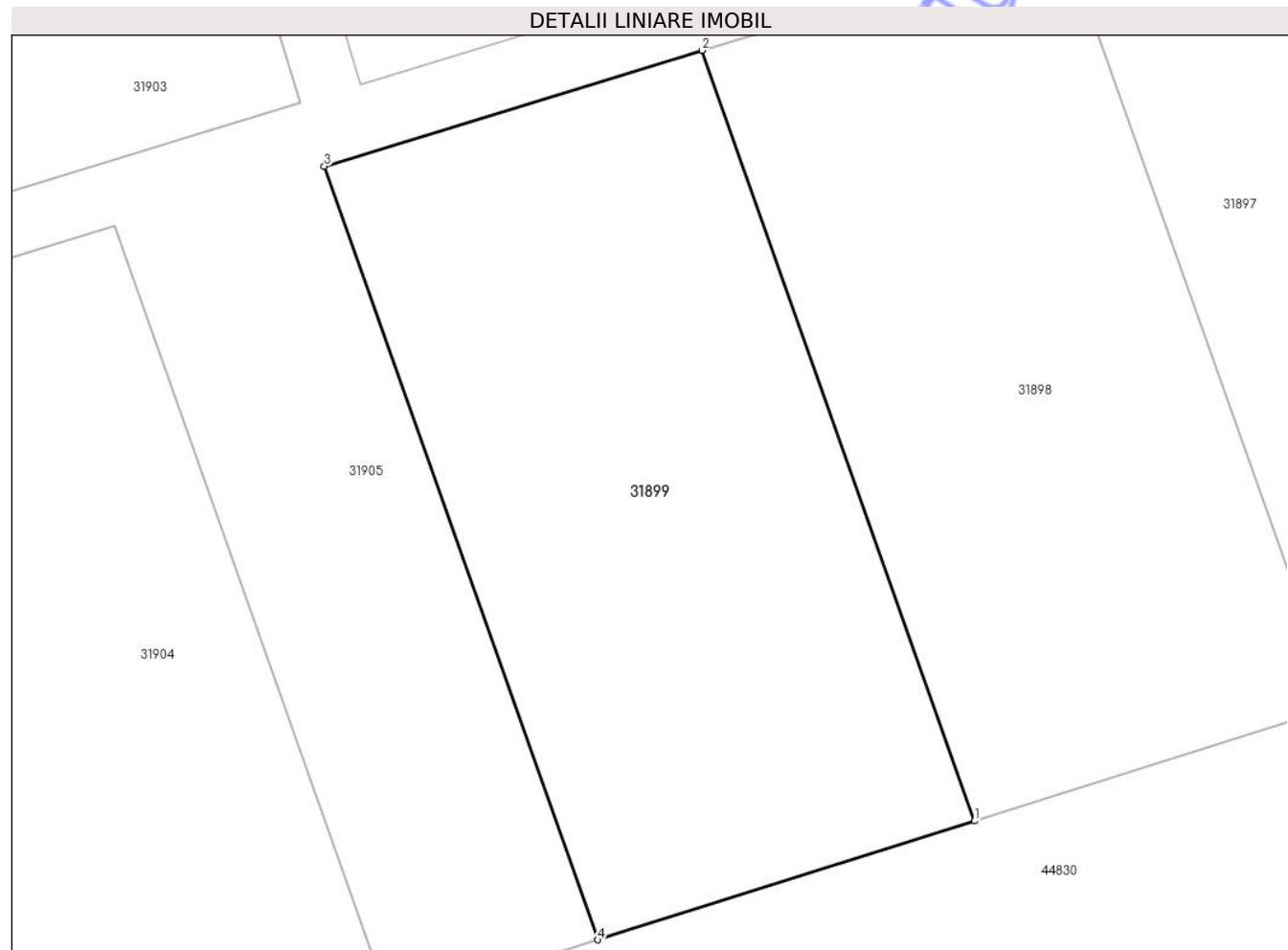
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31899 | 81 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 81 | 96 | 2397/4 | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 12.933 |
| 2 | 3 | 6.256 |
| 3 | 4 | 12.985 |
| 4 | 1 | 6.254 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil