

**CARTE FUNCiară NR. 52760
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52760 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52760	5.201	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107974 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52760 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3732.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

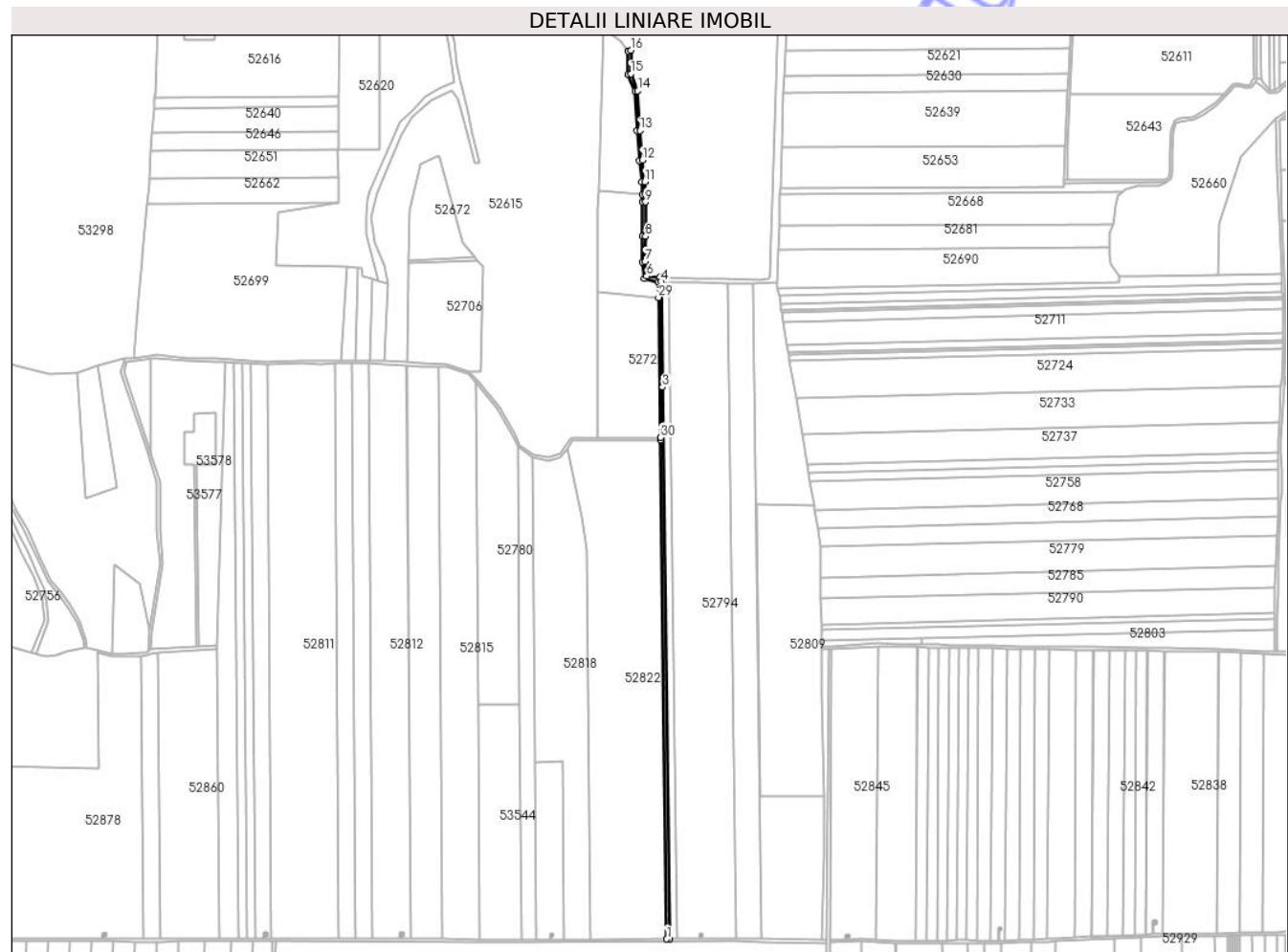
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52760	5.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.201	-	3193	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	798.783,825 409.688,455	2	798.787,825 409.688,478	4.0
3	798.777,573 410.480,971	4	798.775,612 410.632,581	151.623
5	798.774,158 410.638,964	6	798.754,862 410.640,618	19.367
7	798.752,655 410.661,214	8	798.753,159 410.697,655	36.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	798.787,825 409.688,478	3	798.777,573 410.480,971	792.559
4	798.775,612 410.632,581	5	798.774,158 410.638,964	6.546
6	798.754,862 410.640,618	7	798.752,655 410.661,214	20.714
8	798.753,159 410.697,655	9	798.753,159 410.747,077	49.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	798.753,159 410.747,077	10	798.752,77 410.758,147	11.077	10	798.752,77 410.758,147	11	798.752,137 410.776,202	18.066
11	798.752,137 410.776,202	12	798.748,41 410.807,036	31.058	12	798.748,41 410.807,036	13	798.744,967 410.849,709	42.812
13	798.744,967 410.849,709	14	798.742,191 410.906,719	57.078	14	798.742,191 410.906,719	15	798.731,997 410.931,206	26.524
15	798.731,997 410.931,206	16	798.732,324 410.964,964	33.759	16	798.732,324 410.964,964	17	798.728,31 410.963,63	4.229
17	798.728,31 410.963,63	18	798.727,989 410.930,425	33.206	18	798.727,989 410.930,425	19	798.738,23 410.905,827	26.645
19	798.738,23 410.905,827	20	798.740,975 410.849,451	56.443	20	798.740,975 410.849,451	21	798.744,429 410.806,634	42.955
21	798.744,429 410.806,634	22	798.748,145 410.775,892	30.967	22	798.748,145 410.775,892	23	798.748,773 410.758,007	17.896
23	798.748,773 410.758,007	24	798.749,159 410.747,007	11.007	24	798.749,159 410.747,007	25	798.749,159 410.697,683	49.324
25	798.749,159 410.697,683	26	798.748,652 410.661,028	36.659	26	798.748,652 410.661,028	27	798.751,186 410.637,38	23.784
27	798.751,186 410.637,38	28	798.771,612 410.632,53	20.994	28	798.771,612 410.632,53	29	798.771,911 410.609,902	22.629
29	798.771,911 410.609,902	30	798.774,566 410.408,72	201.2	30	798.774,566 410.408,72	31	798.774,559 410.404,72	4.0
31	798.774,559 410.404,72	1	798.783,825 409.688,455	716.325					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.