

**CARTE FUNCiară NR. 54072  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 54072 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54072	3.251	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11918 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54072 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4902.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

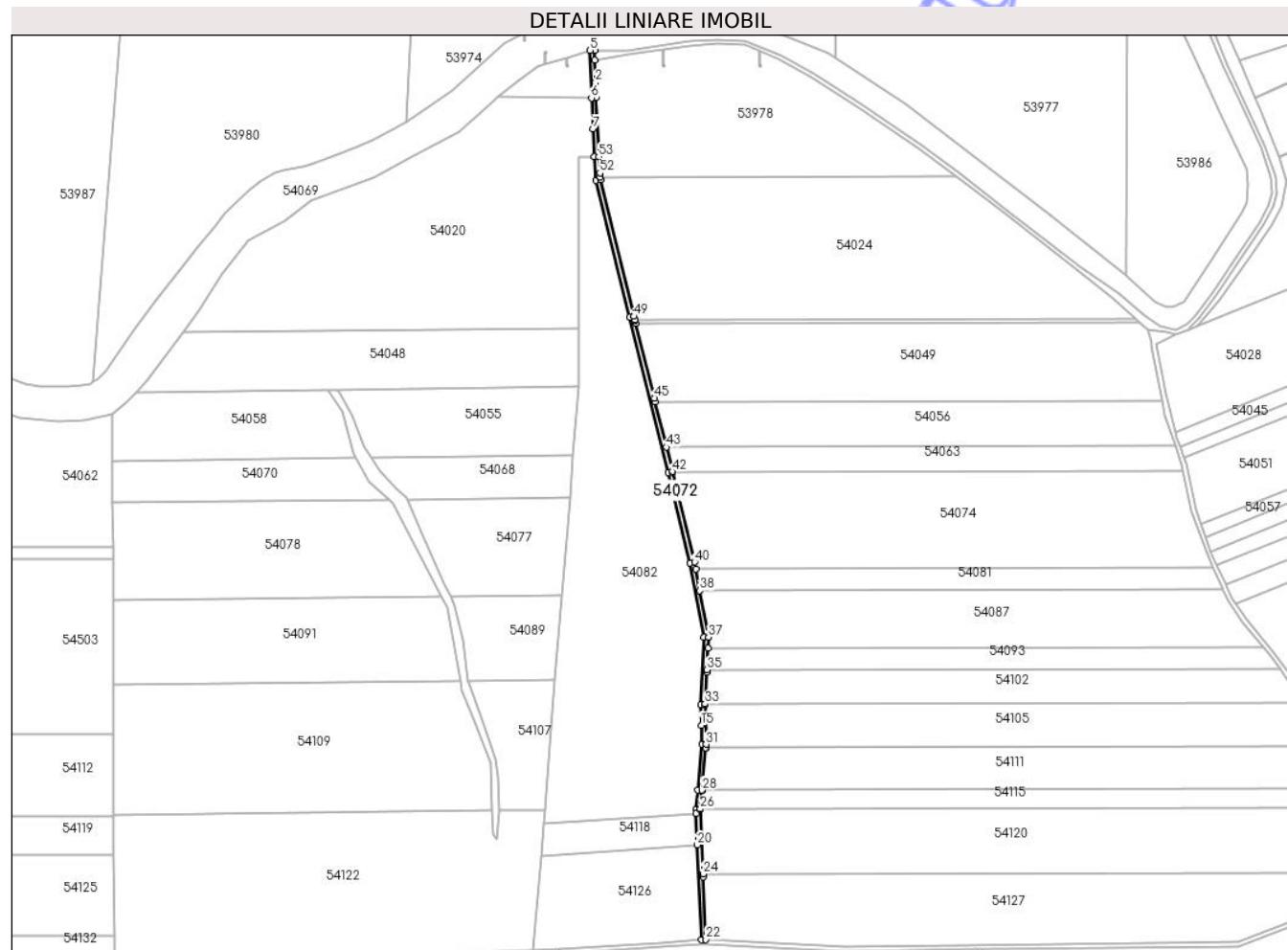
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54072	3.251	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.251	-	4244	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 801.786,808 408.782,56		2 801.786,413 408.796,512		13.957	2 801.786,413 408.796,512		3 801.785,848 408.816,467		19.963
4 801.785,599 408.825,268		5 801.781,601 408.825,154		4.0	5 801.781,601 408.825,154		6 801.782,81 408.782,409		42.762
7 801.784,138 408.754,368		8 801.785,326 408.729,269		25.127	8 801.785,326 408.729,269		9 801.786,981 408.708,073		21.261
10 801.817,389 408.584,736		11 801.851,826 408.445,058		143.861	11 801.851,826 408.445,058		12 801.871,887 408.363,689		83.805
13 801.884,303 408.296,704		14 801.881,273 408.235,785		60.994	14 801.881,273 408.235,785		15 801.881,781 408.217,53		18.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16 801.882,256 408.200,458	17 801.878,455 408.158,996		41.636	
19 801.877,061 408.138,088	20 801.878,302 408.109,765		28.351	
22 801.886,04 408.024,52	23 801.883,56 408.081,128		56.662	
25 801.880,9 408.141,86	26 801.880,935 408.142,238		0.379	
28 801.882,477 408.159,053	29 801.885,911 408.196,515		37.619	
31 801.886,261 408.200,33	32 801.885,276 408.235,741		35.425	
34 801.886,754 408.265,463	35 801.886,85 408.267,387		1.927	
37 801.888,321 408.296,973	38 801.880,586 408.338,707		42.445	
40 801.875,799 408.364,533	41 801.855,933 408.445,111		82.991	
43 801.850,305 408.467,938	44 801.840,283 408.508,586		41.865	
46 801.822,819 408.579,421	47 801.822,08 408.582,419		3.088	
49 801.821,273 408.585,693	50 801.790,943 408.708,712		126.703	
52 801.790,465 408.714,836	53 801.789,319 408.729,519		14.728	
17 801.878,455 408.158,996	18 801.876,892 408.141,956		17.112	
20 801.878,302 408.109,765	21 801.882,047 408.024,275		85.571	
23 801.883,56 408.081,128	24 801.883,454 408.083,554		2.429	
26 801.880,935 408.142,238	27 801.882,438 408.158,631		16.462	
29 801.885,911 408.196,515	30 801.885,957 408.197,016		0.503	
32 801.885,276 408.235,741	33 801.885,324 408.236,707		0.967	
35 801.886,85 408.267,387	36 801.887,826 408.287,025		19.663	
38 801.880,586 408.338,707	39 801.876,934 408.358,412		20.041	
41 801.855,933 408.445,111	42 801.855,71 408.446,015		0.931	
44 801.840,283 408.508,586	45 801.839,446 408.511,982		3.498	
47 801.822,08 408.582,419	48 801.821,95 408.582,947		0.543	
50 801.790,943 408.708,712	51 801.790,747 408.711,227		2.523	
53 801.789,319 408.729,519	54 801.786,808 408.782,56		53.1	

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.