

CARTE FUNCİARĂ NR. 53356
COPIE

Carte Funciară Nr. 53356 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str CONSTRUCTORILOR, Nr. 10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53356	46	Teren neimprejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 53356-C1; Imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94988 / 19/10/2022		
Act Administrativ nr. 60, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. TULCEA, anexa la HCL nr. 60/25.02.2021; Act Administrativ nr. 12657, din 20/09/2022 emis de DIAP TULCEA; Act Administrativ nr. 310, din 03/10/2022 emis de UAT MUN. TULCEA; Act Administrativ nr. 269, din 31/08/2005 emis de CONSILIUL LOCAL LA MUN. TULCEA, anexa la HCL nr. 269/2005;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniul privat	A1
Act Administrativ nr. G/5935, din 07/10/2005 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 1, din 07/10/2015 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 2, din 27/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 2 ani și 6 luni, începând cu data de 01.10.2020 1) SC SATELIT SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

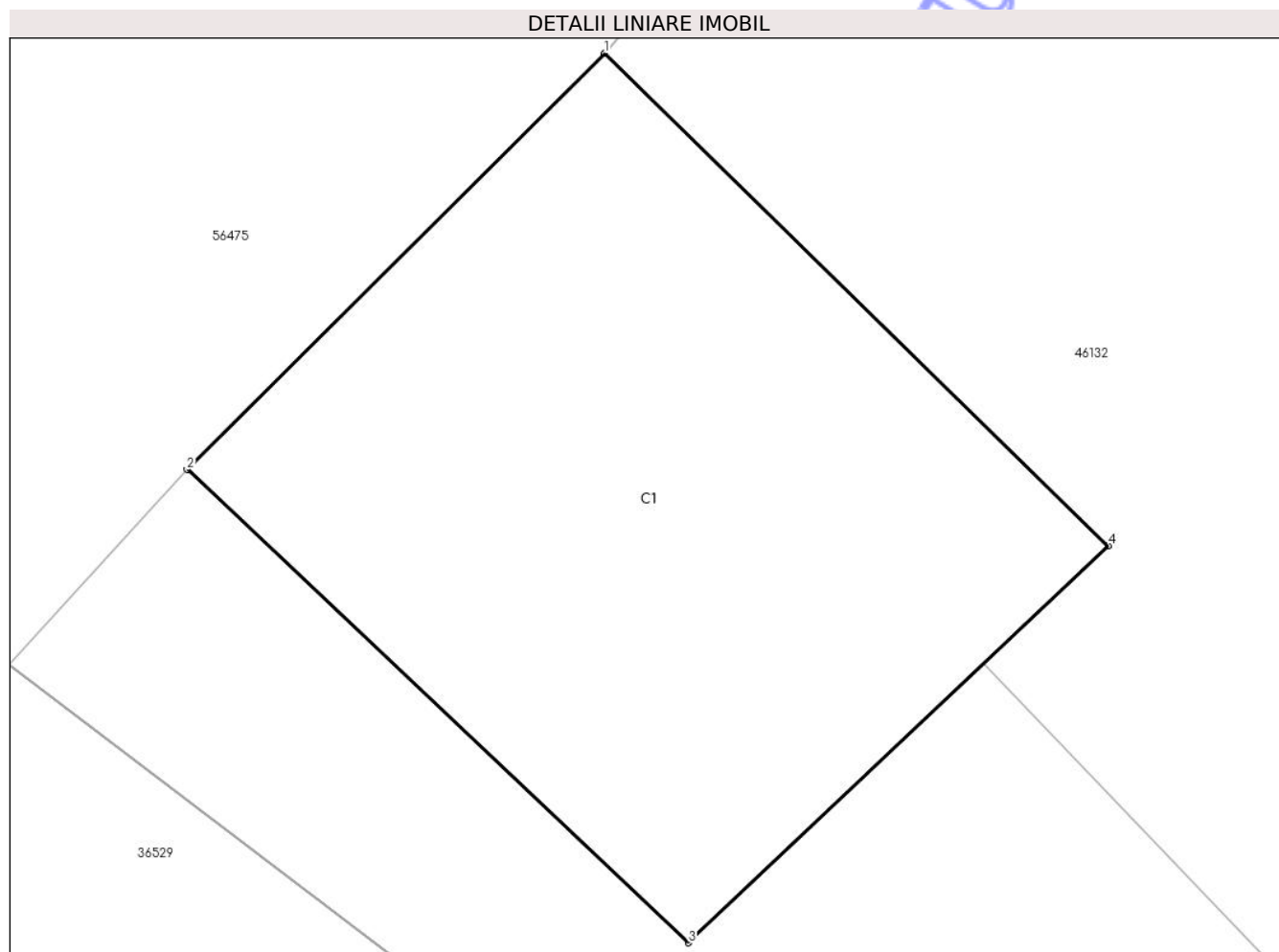
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53356	46	Imobil neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	46	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	53356-C1	construcții industriale și edilitare	46	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; SPATIU COMERCIAL, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA C1= 46 MP, REGIM DE INALTIME- PARTER, EDIFICATA IN ANUL 2010.

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	6.259

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	7.318
3	4	6.135
4	1	7.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.