

**CARTE FUNCiară NR. 38818**  
**COPIE**

*Carte Funciară Nr. 38818 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38818	57.500	

Nr. CF vechi:16808

Nr. cadastral vechi:6458

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2014 / 01/02/2007</b>		
H.G. nr. 5244 din 2004 (certificat de înregistrare seria B nr. 0849990 din 2006, anexa date de identificare nr. 5244 din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , prin administrator REGIA NATIONALA A PADURILOR -ROMSILVA R.A. - Sucursala Tulcea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16808)</i>	A1
<b>40164 / 12/06/2014</b>		
Act Administrativ nr. 38444, din 04/06/2014 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B2	se noteaza încheierea de respingere privind actualizarea informațiilor tehnice	A1
<b>70710 / 23/09/2014</b>		
Act Administrativ nr. 40164, din 12/06/2014 emis de OCPI TULCEA;		
B3	se noteaza actualizarea informațiilor tehnice conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de O.C.P.I. Tulcea la data de 30.09.2014, respectiv modificarea numărului cadastral din 6458 în 38818	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

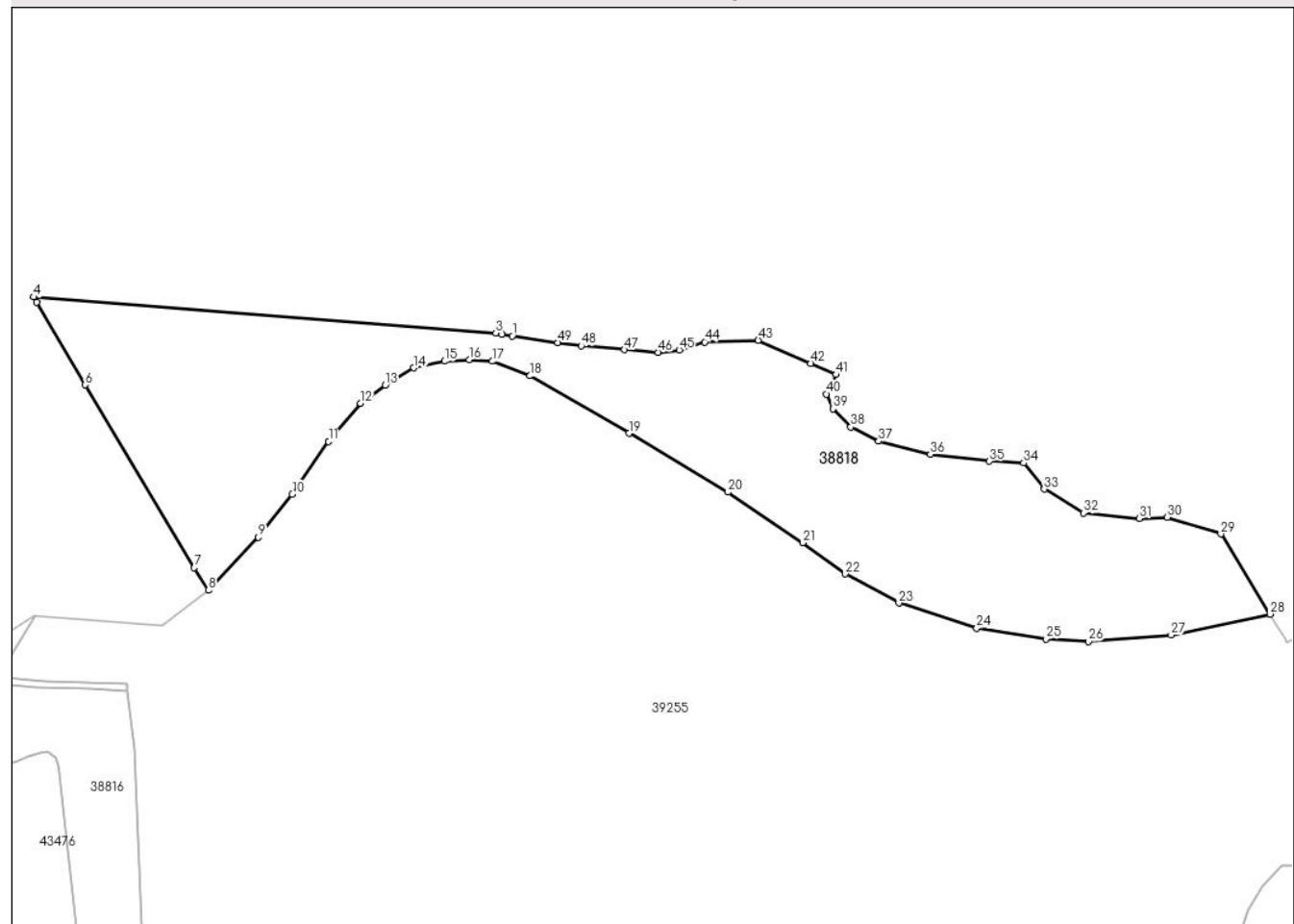
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38818	57.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	57.500	177	3106	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.284
4	5	3.567
7	8	16.365
10	11	39.412
13	14	20.406
16	17	14.275
19	20	70.693
22	23	37.459

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	3.978
5	6	59.002
8	9	44.72
11	12	30.452
14	15	19.337
17	18	24.82
20	21	55.395
23	24	50.259

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	284.66
6	7	130.518
9	10	33.545
12	13	18.871
15	16	15.335
18	19	70.261
21	22	32.383
24	25	42.924

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	26.305
28	29	57.653
31	32	34.545
34	35	21.038
37	38	19.356
40	41	13.292
43	44	32.87
46	47	20.579
49	1	28.138

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	50.871
29	30	34.427
32	33	28.1
35	36	36.525
38	39	15.626
41	42	16.977
44	45	16.527
47	48	26.84

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	62.015
30	31	17.204
33	34	20.4
36	37	32.699
39	40	9.809
42	43	35.204
45	46	13.022
48	49	14.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.