

CARTE FUNCiară NR. 53518
COPIE

Carte Funciară Nr. 53518 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ALEXANDRU CEL BUN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53518	Din acte: 16.070 Masurata: 19.254	Teren imprejmuit; DRUM STRADAL - IMOBILUL ESTE DELIMITAT PARTIAL DE GARDUL PROPRIETATILOR PARTICULARARE INVECINATE

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20101 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 194, din 31/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA, Anexa la HCL nr.194/2022; Act Administrativ nr. 15799, din 25/11/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE conform art.41 alin 5 (^ 1) din Legea nr.7/1996, republicată, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniul public	A1 / B.3
76817 / 04/07/2023		
Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 9244, din 29/06/2023 emis de PRIMARIA MUN.TULCEA; Act Administrativ nr. 125, din 12/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN.TULCEA; Act Administrativ nr. 194, din 31/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. TULCEA;		
B2	se noteaza incheierea de respingere a prezentei cereri	A1
94754 / 10/09/2025		
Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 14974, din 04/09/2025 emis de DIRECȚIA DE INTREȚINERE SI ADMINISTRARE PATRIMONIU TULCEA; Act Administrativ nr. 125, din 12/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 194, din 31/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

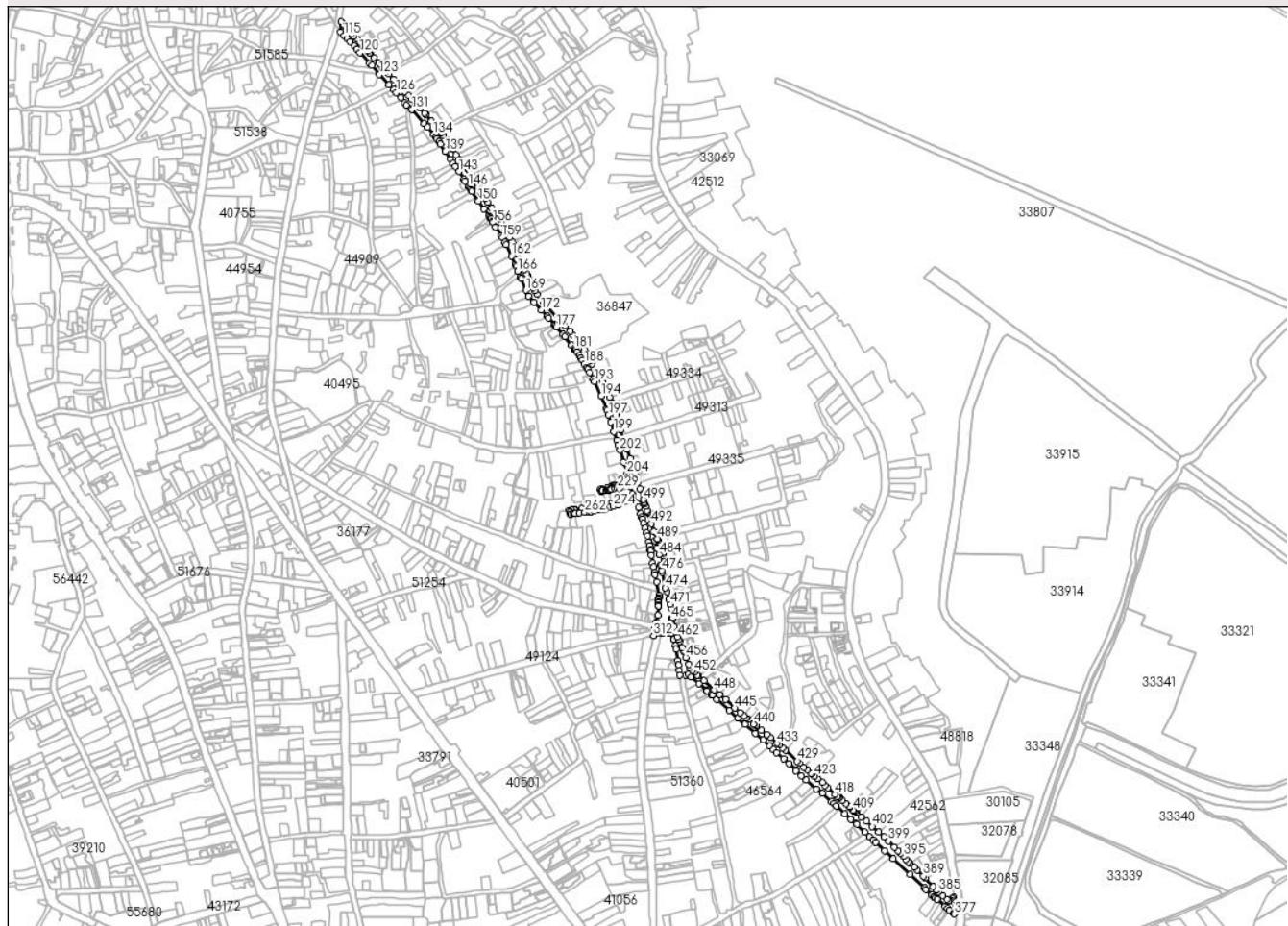
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53518	Din acte: 16.070 Masurata: 19.254	DRUM STRADAL - IMOBILUL ESTE DELIMITAT PARTIAL DE GARDUL PROPRIETATILOR PARTICULARARE INVECINATE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Date referitoare la teren							
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	19.254	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.186
4	5	1.535
7	8	0.243
10	11	1.864
13	14	4.807
16	17	18.552

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	4.022
5	6	2.193
8	9	0.619
11	12	12.997
14	15	2.133
17	18	11.017

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	3.685
6	7	9.209
9	10	1.416
12	13	14.463
15	16	4.771
18	19	11.017

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	7.902	20	21	2.5	21	22	6.391
22	23	3.606	23	24	9.039	24	25	15.695
25	26	7.647	26	27	8.397	27	28	6.439
28	29	3.125	29	30	14.871	30	31	4.828
31	32	11.901	32	33	8.034	33	34	11.927
34	35	15.4	35	36	6.428	36	37	11.665
37	38	48.466	38	39	14.299	39	40	6.126
40	41	6.041	41	42	9.237	42	43	4.249
43	44	6.419	44	45	2.734	45	46	7.165
46	47	24.822	47	48	10.026	48	49	5.776
49	50	4.268	50	51	7.626	51	52	8.038
52	53	7.008	53	54	10.375	54	55	6.474
55	56	19.5	56	57	11.039	57	58	5.769
58	59	8.142	59	60	4.316	60	61	7.802
61	62	11.553	62	63	2.807	63	64	6.5
64	65	16.293	65	66	3.131	66	67	5.228
67	68	5.427	68	69	7.749	69	70	10.232
70	71	8.933	71	72	2.466	72	73	5.071
73	74	7.061	74	75	5.259	75	76	5.645
76	77	1.349	77	78	16.196	78	79	12.67
79	80	3.095	80	81	11.111	81	82	4.63
82	83	5.49	83	84	6.756	84	85	8.195
85	86	7.914	86	87	14.129	87	88	10.212
88	89	10.638	89	90	4.925	90	91	3.634
91	92	4.518	92	93	1.648	93	94	3.9
94	95	0.928	95	96	2.807	96	97	11.106
97	98	8.401	98	99	1.517	99	100	3.693
100	101	4.637	101	102	0.114	102	103	0.956
103	104	4.895	104	105	3.536	105	106	3.688
106	107	6.282	107	108	5.716	108	109	6.097
109	110	3.716	110	111	8.727	111	112	5.269
112	113	5.18	113	114	15.516	114	115	7.764
115	116	6.712	116	117	5.978	117	118	8.957
118	119	6.029	119	120	7.267	120	121	21.092
121	122	4.547	122	123	17.694	123	124	20.855
124	125	10.509	125	126	5.798	126	127	9.836
127	128	9.94	128	129	3.929	129	130	8.992
130	131	1.481	131	132	28.306	132	133	7.459
133	134	14.143	134	135	4.72	135	136	3.127
136	137	5.576	137	138	4.023	138	139	13.022
139	140	14.442	140	141	7.083	141	142	5.563
142	143	9.086	143	144	13.842	144	145	3.483
145	146	9.075	146	147	2.832	147	148	2.83
148	149	3.34	149	150	17.719	150	151	14.542
151	152	13.072	152	153	2.548	153	154	2.108
154	155	4.836	155	156	1.371	156	157	7.55
157	158	15.917	158	159	3.07	159	160	8.161
160	161	4.042	161	162	18.586	162	163	14.098
163	164	3.43	164	165	6.663	165	166	0.318
166	167	9.988	167	168	2.144	168	169	19.297
169	170	9.863	170	171	11.598	171	172	16.048
172	173	12.83	173	174	3.477	174	175	13.117
175	176	1.604	176	177	2.958	177	178	15.018
178	179	4.351	179	180	16.074	180	181	6.756
181	182	2.032	182	183	0.707	183	184	3.216
184	185	6.704	185	186	3.783	186	187	4.434

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
187	188	6.013	188	189	6.828	189	190	2.603
190	191	5.558	191	192	11.693	192	193	3.662
193	194	24.047	194	195	20.769	195	196	3.111
196	197	6.505	197	198	10.916	198	199	14.947
199	200	13.406	200	201	7.788	201	202	8.07
202	203	19.029	203	204	17.328	204	205	6.182
205	206	10.905	206	207	4.339	207	208	11.596
208	209	3.582	209	210	4.069	210	211	1.992
211	212	2.469	212	213	1.774	213	214	6.139
214	215	8.763	215	216	1.199	216	217	2.9
217	218	1.782	218	219	0.161	219	220	0.284
220	221	5.008	221	222	2.831	222	223	0.161
223	224	1.443	224	225	0.762	225	226	1.435
226	227	1.77	227	228	5.783	228	229	3.421
229	230	2.991	230	231	17.051	231	232	10.813
232	233	3.81	233	234	2.388	234	235	2.229
235	236	13.11	236	237	9.675	237	238	4.416
238	239	2.12	239	240	2.266	240	241	6.062
241	242	0.165	242	243	4.432	243	244	8.924
244	245	4.76	245	246	3.2	246	247	10.357
247	248	0.055	248	249	5.773	249	250	10.044
250	251	1.206	251	252	4.361	252	253	3.609
253	254	3.337	254	255	2.337	255	256	0.473
256	257	3.752	257	258	0.615	258	259	2.281
259	260	0.447	260	261	6.27	261	262	8.215
262	263	6.414	263	264	2.73	264	265	4.585
265	266	7.879	266	267	5.139	267	268	1.463
268	269	1.033	269	270	1.41	270	271	0.438
271	272	0.592	272	273	7.677	273	274	3.999
274	275	7.588	275	276	22.098	276	277	1.812
277	278	4.256	278	279	2.079	279	280	5.818
280	281	9.936	281	282	5.487	282	283	2.34
283	284	6.715	284	285	7.401	285	286	8.201
286	287	4.602	287	288	8.673	288	289	5.774
289	290	6.213	290	291	2.372	291	292	6.27
292	293	11.536	293	294	5.955	294	295	8.181
295	296	3.65	296	297	11.115	297	298	20.299
298	299	3.682	299	300	2.166	300	301	3.504
301	302	1.377	302	303	0.208	303	304	3.599
304	305	0.672	305	306	1.457	306	307	0.201
307	308	13.68	308	309	11.731	309	310	0.998
310	311	9.367	311	312	9.621	312	313	12.308
313	314	0.483	314	315	2.263	315	316	3.436
316	317	5.516	317	318	3.816	318	319	10.207
319	320	8.588	320	321	6.318	321	322	16.547
322	323	6.955	323	324	8.123	324	325	7.025
325	326	9.06	326	327	4.197	327	328	6.257
328	329	15.225	329	330	15.632	330	331	0.883
331	332	8.34	332	333	1.675	333	334	9.406
334	335	24.422	335	336	17.559	336	337	14.156
337	338	20.357	338	339	14.807	339	340	0.19
340	341	14.028	341	342	6.873	342	343	6.867
343	344	13.593	344	345	11.411	345	346	14.656
346	347	0.858	347	348	11.558	348	349	9.441
349	350	19.937	350	351	11.029	351	352	18.777
352	353	4.293	353	354	5.466	354	355	17.036

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
355	356	11.845
358	359	16.774
361	362	4.432
364	365	34.182
367	368	11.267
370	371	3.328
373	374	5.118
376	377	1.761
379	380	3.661
382	383	3.644
385	386	4.024
388	389	3.543
391	392	8.753
394	395	5.88
397	398	7.521
400	401	10.544
403	404	10.519
406	407	2.749
409	410	6.718
412	413	7.209
415	416	2.455
418	419	14.364
421	422	9.167
424	425	0.596
427	428	8.634
430	431	5.947
433	434	12.731
436	437	9.827
439	440	0.471
442	443	4.946
445	446	18.738
448	449	20.54
451	452	6.48
454	455	4.917
457	458	0.721
460	461	3.8
463	464	7.884
466	467	0.901
469	470	14.23
472	473	12.204
475	476	2.699
478	479	1.429
481	482	9.459
484	485	10.125
487	488	4.8
490	491	2.57
493	494	0.428
496	497	4.0
499	1	17.196

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
356	357	10.409
359	360	9.636
362	363	18.543
365	366	29.445
368	369	0.488
371	372	3.242
374	375	3.213
377	378	24.739
380	381	2.681
383	384	8.543
386	387	7.007
389	390	13.31
392	393	3.721
395	396	6.671
398	399	12.824
401	402	12.713
404	405	8.549
407	408	0.885
410	411	0.684
413	414	6.596
416	417	0.694
419	420	5.093
422	423	5.255
425	426	8.022
428	429	4.595
431	432	5.963
434	435	7.618
437	438	0.496
440	441	10.297
443	444	7.539
446	447	11.003
449	450	11.15
452	453	3.491
455	456	11.126
458	459	4.632
461	462	4.002
464	465	12.429
467	468	2.17
470	471	6.118
473	474	6.237
476	477	8.614
479	480	3.343
482	483	2.333
485	486	0.8
488	489	2.459
491	492	12.468
494	495	3.345
497	498	2.102

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
357	358	1.45
360	361	7.708
363	364	17.864
366	367	3.333
369	370	3.898
372	373	15.881
375	376	7.582
378	379	2.319
381	382	1.416
384	385	8.272
387	388	17.647
390	391	5.629
393	394	5.04
396	397	4.844
399	400	9.381
402	403	11.484
405	406	3.034
408	409	0.536
411	412	6.629
414	415	0.391
417	418	5.572
420	421	6.578
423	424	6.1
426	427	6.666
429	430	23.881
432	433	4.255
435	436	10.248
438	439	4.263
441	442	3.919
444	445	10.424
447	448	11.111
450	451	1.572
453	454	6.282
456	457	10.331
459	460	9.821
462	463	7.722
465	466	0.534
468	469	0.241
471	472	7.633
474	475	23.862
477	478	2.697
480	481	4.701
483	484	5.19
486	487	10.75
489	490	9.743
492	493	17.204
495	496	6.471
498	499	4.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil