

CARTE FUNCİARĂ NR. 53185
COPIE

Carte Funciară Nr. 53185 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53185	4.590	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108399 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 53185 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4543.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

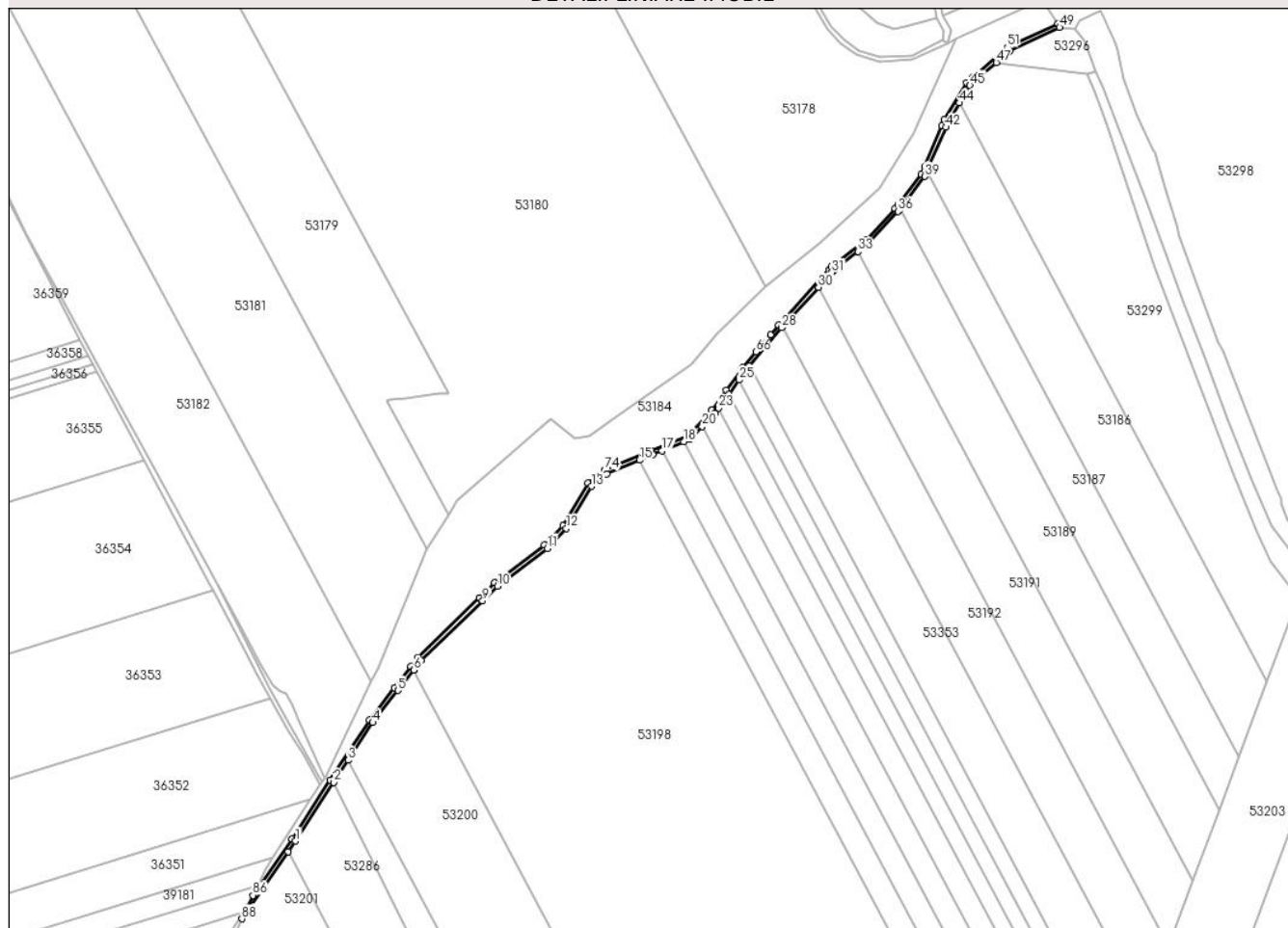
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53185	4.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.590	285	4457	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	795.970,348 406.695,778	2	796.006,293 406.750,901	65.808	2	796.006,293 406.750,901	3	796.019,918 406.771,795	24.944	3	796.019,918 406.771,795	4	796.042,941 406.807,101	42.149
4	796.042,941 406.807,101	5	796.066,507 406.837,263	38.276	5	796.066,507 406.837,263	6	796.081,467 406.856,41	24.298	6	796.081,467 406.856,41	7	796.081,959 406.857,039	0.799
7	796.081,959 406.857,039	8	796.088,611 406.865,554	10.806	8	796.088,611 406.865,554	9	796.146,126 406.921,57	80.285	9	796.146,126 406.921,57	10	796.160,05 406.935,131	19.437
10	796.160,05 406.935,131	11	796.206,966 406.970,521	58.767	11	796.206,966 406.970,521	12	796.224,719 406.989,461	25.96	12	796.224,719 406.989,461	13	796.248,394 407.028,99	46.077
13	796.248,394 407.028,99	14	796.262,768 407.040,43	18.37	14	796.262,768 407.040,43	15	796.293,729 407.053,434	33.581	15	796.293,729 407.053,434	16	796.306,209 407.058,675	13.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	796.306,209 407.058,675	17	796.314,537 407.062,189	9.039	17	796.314,537 407.062,189	18	796.335,17 407.070,896	22.39 5	18	796.335,17 407.070,896	19	796.340,771 407.073,26	6.079
19	796.340,771 407.073,26	20	796.352,419 407.085,226	16.7	20	796.352,419 407.085,226	21	796.364,227 407.097,356	16.92 8	21	796.364,227 407.097,356	22	796.364,663 407.097,804	0.625
22	796.364,663 407.097,804	23	796.367,88 407.102,279	5.512	23	796.367,88 407.102,279	24	796.377,37 407.115,48	16.25 8	24	796.377,37 407.115,48	25	796.386,932 407.128,781	16.38 1
25	796.386,932 407.128,781	26	796.393,467 407.137,874	11.19 7	26	796.393,467 407.137,874	27	796.396,779 407.141,789	5.128	27	796.396,779 407.141,789	28	796.427,143 407.177,694	47.02 3
28	796.427,143 407.177,694	29	796.428,286 407.178,954	1.702	29	796.428,286 407.178,954	30	796.461,677 407.215,741	49.68 1	30	796.461,677 407.215,741	31	796.474,35 407.229,703	18.85 6
31	796.474,35 407.229,703	32	796.476,402 407.231,964	3.054	32	796.476,402 407.231,964	33	796.498,863 407.249,257	28.34 6	33	796.498,863 407.249,257	34	796.506,38 407.255,045	9.487
34	796.506,38 407.255,045	35	796.509,128 407.257,16	3.467	35	796.509,128 407.257,16	36	796.536,391 407.287,044	40.45 2	36	796.536,391 407.287,044	37	796.538,312 407.289,15	2.85
37	796.538,312 407.289,15	38	796.539,606 407.290,569	1.921	38	796.539,606 407.290,569	39	796.561,714 407.319,814	36.66 2	39	796.561,714 407.319,814	40	796.564,017 407.325,248	5.901
40	796.564,017 407.325,248	41	796.565,075 407.327,744	2.711	41	796.565,075 407.327,744	42	796.581,268 407.365,947	41.49 3	42	796.581,268 407.365,947	43	796.583,558 407.371,35	5.869
43	796.583,558 407.371,35	44	796.594,025 407.388,836	20.37 9	44	796.594,025 407.388,836	45	796.603,946 407.405,408	19.31 4	45	796.603,946 407.405,408	46	796.609,057 407.409,82	6.752
46	796.609,057 407.409,82	47	796.628,657 407.426,743	25.89 5	47	796.628,657 407.426,743	48	796.641,247 407.437,612	16.63 3	48	796.641,247 407.437,612	49	796.688,31 407.459,637	51.96 1
49	796.688,31 407.459,637	50	796.686,561 407.463,235	4.0	50	796.686,561 407.463,235	51	796.639,051 407.441,001	52.45 5	51	796.639,051 407.441,001	52	796.606,443 407.412,848	43.08
52	796.606,443 407.412,848	53	796.600,845 407.408,015	7.396	53	796.600,845 407.408,015	54	796.579,983 407.373,167	40.61 5	54	796.579,983 407.373,167	55	796.577,585 407.367,508	6.146
55	796.577,585 407.367,508	56	796.561,392 407.329,304	41.49 3	56	796.561,392 407.329,304	57	796.558,225 407.321,831	8.117	57	796.558,225 407.321,831	58	796.536,526 407.293,128	35.98 2
58	796.536,526 407.293,128	59	796.533,436 407.289,74	4.586	59	796.533,436 407.289,74	60	796.506,409 407.260,115	40.1	60	796.506,409 407.260,115	61	796.503,94 407.258,214	3.116
61	796.503,94 407.258,214	62	796.473,68 407.234,916	38.19	62	796.473,68 407.234,916	63	796.471,388 407.232,391	3.41	63	796.471,388 407.232,391	64	796.424,134 407.180,331	70.30 8
64	796.424,134 407.180,331	65	796.416,494 407.171,297	11.83 1	65	796.416,494 407.171,297	66	796.402,81 407.155,116	21.19 1	66	796.402,81 407.155,116	67	796.390,311 407.140,336	19.35 6
67	796.390,311 407.140,336	68	796.388,663 407.138,043	2.824	68	796.388,663 407.138,043	69	796.375,067 407.119,129	23.29 4	69	796.375,067 407.119,129	70	796.361,589 407.100,38	23.09 1
70	796.361,589 407.100,38	71	796.361,361 407.100,146	0.327	71	796.361,361 407.100,146	72	796.338,464 407.076,652	32.80 6	72	796.338,464 407.076,652	73	796.304,657 407.062,362	36.70 3
73	796.304,657 407.062,362	74	796.260,71 407.043,904	47.66 6	74	796.260,71 407.043,904	75	796.245,336 407.031,668	19.64 9	75	796.245,336 407.031,668	76	796.221,508 406.991,884	46.37 4
76	796.221,508 406.991,884	77	796.204,283 406.973,508	25.18 7	77	796.204,283 406.973,508	78	796.157,44 406.938,173	58.67 5	78	796.157,44 406.938,173	79	796.143,335 406.924,435	19.69
79	796.143,335 406.924,435	80	796.085,626 406.868,23	80.55 6	80	796.085,626 406.868,23	81	796.078,807 406.859,502	11.07 7	81	796.078,807 406.859,502	82	796.063,355 406.839,726	25.09 7
82	796.063,355 406.839,726	83	796.039,683 406.809,429	38.44 7	83	796.039,683 406.809,429	84	796.002,943 406.753,086	67.26 4	84	796.002,943 406.753,086	85	795.967,026 406.698,007	65.75 5
85	795.967,026 406.698,007	86	795.930,352 406.644,895	64.54 4	86	795.930,352 406.644,895	87	795.925,109 406.633,726	12.33 9	87	795.925,109 406.633,726	88	795.920,035 406.622,915	11.94 3
88	795.920,035 406.622,915	89	795.963,492 406.685,849	76.48 1	89	795.963,492 406.685,849	1	795.970,348 406.695,778	12.06 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil