

**CARTE FUNCİARĂ NR. 33244**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 33244 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:6974  
Nr. cadastral vechi:2786

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33244	Din acte: 792 Masurata: 807	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33244-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:761 mp; grajd

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
146 / 11/01/2002		
Incheiere nr. 0, din 30/04/2001 emis de Judecatoria Tulcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu adjudecare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>S.C. VERTICAL S.R.L. TULCEA</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6974)	A1, A1.1
47603 / 07/12/2010		
Act Administrativ nr. 35347, din 20/09/2010 emis de O.C.P.I. Tulcea (act notarial nr. 2489/30-10-2010 emis de NP ENE FROSINA; incheierea din data de 30.04.2001 pronuntata de Judecatoria Tulcea);		
B2	se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului confirmat la data de 30.12.2010 de O.C.P.I. Tulcea, schimbarea numarului cadastral din 2787 in 33244, precum si modificarea suprafetei masurate a imobilului din 792,03 mp. in 807 mp.	A1, A1.1
1403 / 13/01/2012		
Act Administrativ nr. 1403, din 13/01/2012;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca se va citi corect la destinatia constructiei ca fiind grajd si nu remiza ingrasaminte cum im mod eronat s-a consemnat	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

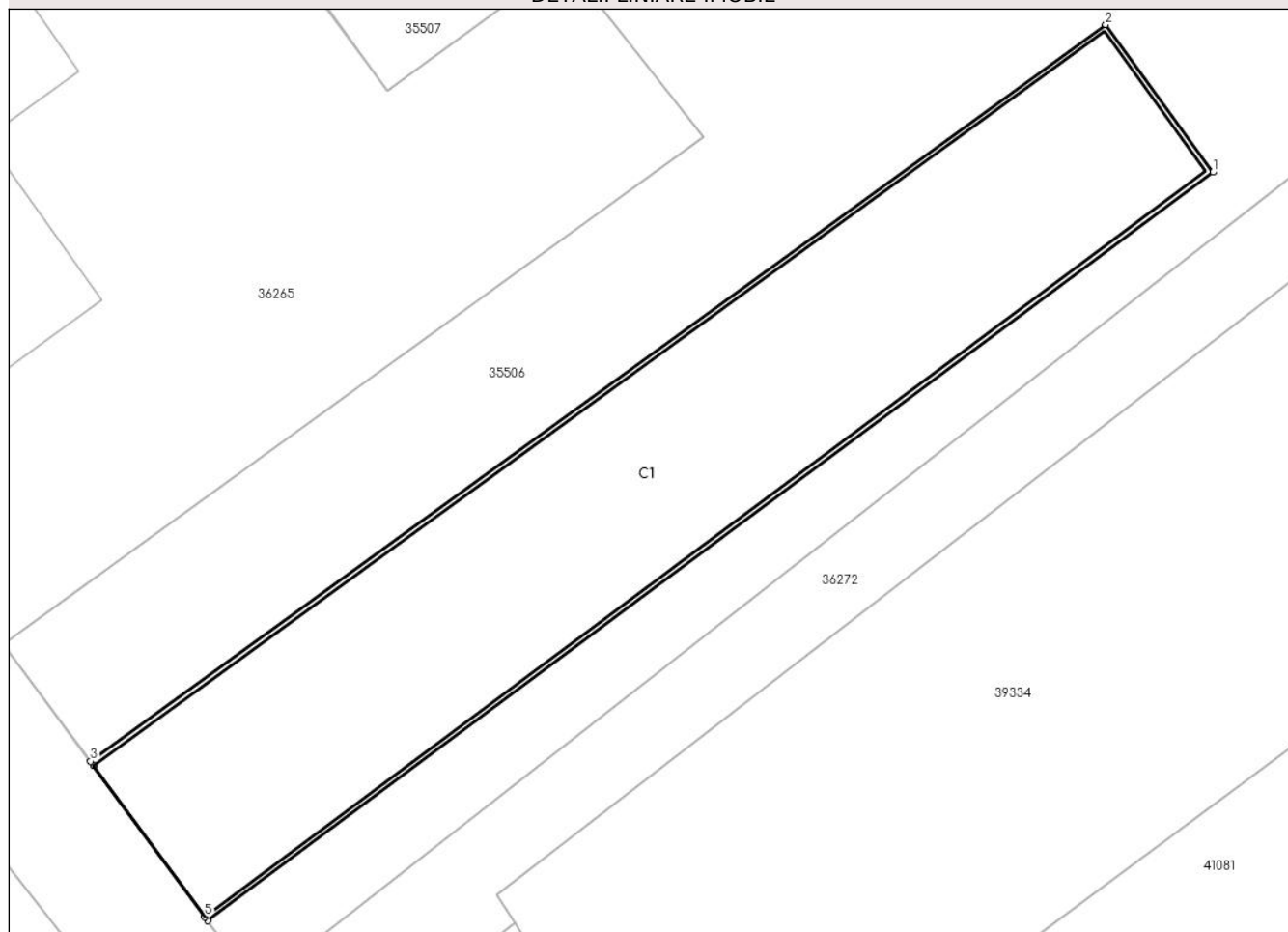
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33244	Din acte: 792 Masurata: 807	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	807	258	4231	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33244-C1	construcții anexa	761	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:761 mp; grajd

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.61
2	3	72.99
3	4	0.292
4	5	10.929

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	0.292
6	1	72.934

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.