

**CARTE FUNCiară NR. 52873
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52873 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52873	15.600	Teren neimprejmuit; SUPRAFATA DIN ACTE 26700 MP, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4707

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108087 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înfîintează cartea funciară a imobilului 52873 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3977.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

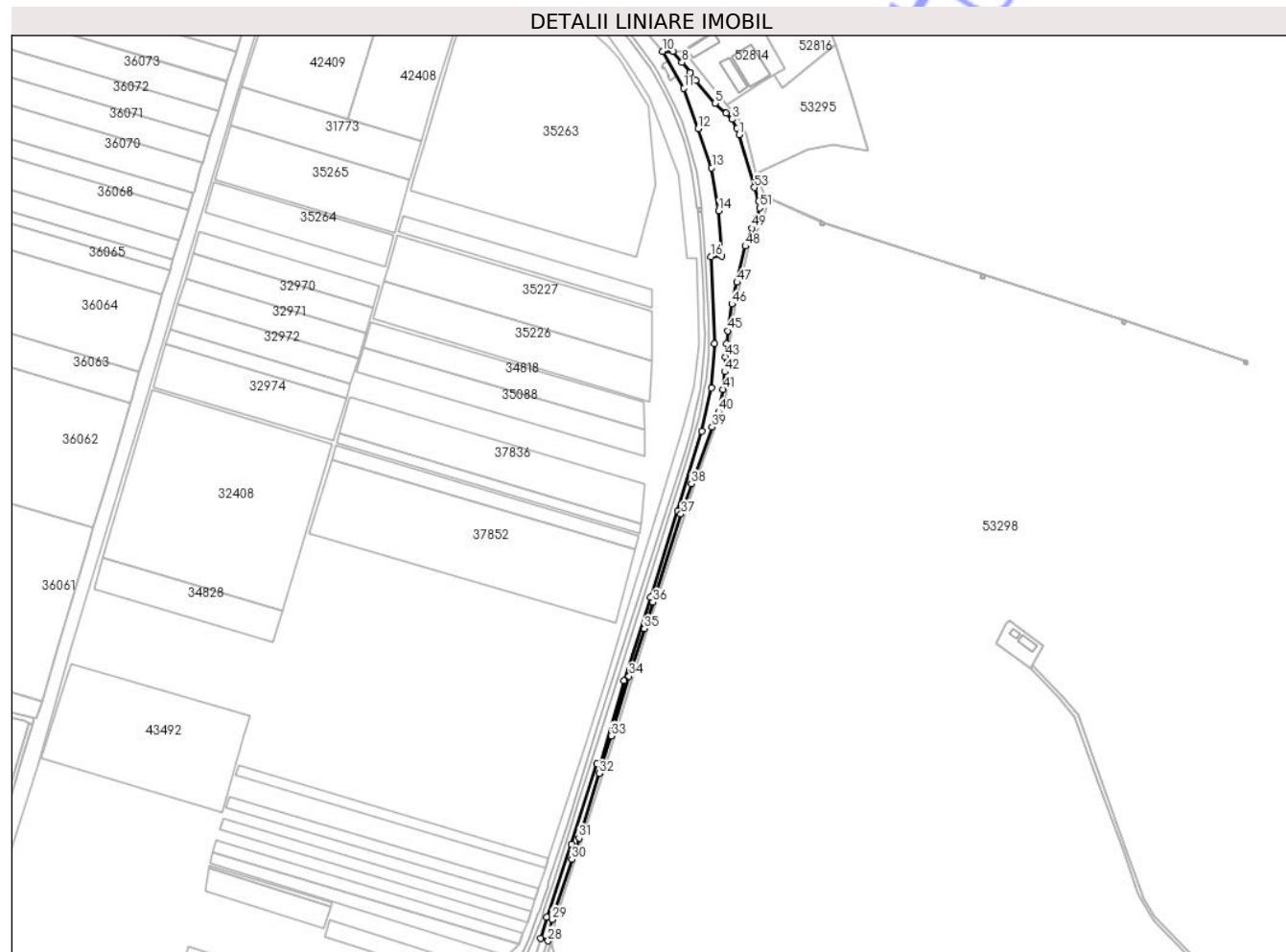
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52873	15.600	SUPRAFATA DIN ACTE 26700 MP, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4707

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16 795.926,476 409.865,963		17 795.930,365 409.765,21		100.8 28
19 795.915,981 409.664,29		20 795.887,554 409.571,961		96.60 6
22 795.825,493 409.375,598		23 795.798,205 409.278,051		101.2 92
25 795.764,766 409.186,732		26 795.736,409 409.102,282		89.08 4
28 795.738,018 409.074,655		29 795.742,883 409.099,359		25.17 9
31 795.773,783 409.193,508		32 795.797,297 409.268,273		78.37 5
34 795.831,566 409.380,88		35 795.849,188 409.435,827		57.70 4
37 795.891,605 409.568,29		38 795.903,54 409.603,257		36.94 7
40 795.934,889 409.686,664		41 795.940,384 409.712,546		26.45 9
43 795.942,866 409.750,305		44 795.944,027 409.765,142		14.88 3
46 795.950,295 409.811,37		47 795.956,484 409.836,381		25.76 6
49 795.973,373 409.898,91		50 795.979,497 409.910,642		13.23 4
52 795.981,4 409.929,98		53 795.976,279 409.946,18		16.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17 795.930,365 409.765,21		18 795.926,557 409.714,202		51.15
20 795.887,554 409.571,961		21 795.856,1 409.472,44		104.3 73
23 795.798,205 409.278,051		24 795.794,069 409.279,511		4.386
26 795.736,409 409.102,282		27 795.729,509 409.077,872		25.36 6
29 795.742,883 409.099,359		30 795.765,466 409.168,74		72.96 4
32 795.797,297 409.268,273		33 795.810,829 409.311,82		45.60 1
35 795.849,188 409.435,827		36 795.859,093 409.466,479		32.21 2
38 795.903,54 409.603,257		39 795.927,635 409.668,964		69.98 5
41 795.940,384 409.712,546		42 795.941,98 409.733,021		20.53 7
44 795.944,027 409.765,142		45 795.945,654 409.780,468		15.41 2
47 795.956,484 409.836,381		48 795.966,089 409.878,282		42.98 7
50 795.979,497 409.910,642		51 795.982,495 409.922,589		12.31 8
53 795.976,279 409.946,18		52 795.958,713 410.007,158		63.45 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18 795.926,557 409.714,202		19 795.915,981 409.664,29		51.02
21 795.856,1 409.472,44		22 795.825,493 409.375,598		101.5 64
24 795.794,069 409.279,511		25 795.764,766 409.186,732		97.29 6
27 795.729,509 409.077,872		28 795.738,018 409.074,655		9.097
30 795.765,466 409.168,74		31 795.773,783 409.193,508		26.12 7
33 795.810,829 409.311,82		34 795.831,566 409.380,88		72.10 6
36 795.859,093 409.466,479		37 795.891,605 409.568,29		106.8 77
39 795.927,635 409.668,964		40 795.934,889 409.686,664		19.12 9
42 795.941,98 409.733,021		43 795.942,866 409.750,305		17.30 7
45 795.945,654 409.780,468		46 795.950,295 409.811,37		31.24 8
48 795.966,089 409.878,282		49 795.973,373 409.898,91		21.87 6
51 795.982,495 409.922,589		52 795.981,4 409.929,98		7.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.