



**CARTE FUNCIARĂ NR. 42090  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 42090 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str L;IVEZILOR, Nr. 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42090	1.300	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41296 / 05/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 1825, din 29/06/2017 emis de NP Vasile Vasilica Valentina;		
B1	Se înființează cartea funciară 42090 a imobilului cu numarul cadastral 42090/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 40067 inscris în cartea funciară 40067;	A1
Act Notarial nr. 777, din 06/07/2015 emis de NP Istrate Munteanu Despina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) <b>S.C. CONVENABIL S.R.L.</b>	A1
<i>OBSERVAȚII: poziție transcrisa din CF 40067/Tulcea, inscrisa prin încheierea nr. 55177 din 08/07/2015;</i>		
Act Administrativ nr. 18226, din 29/03/2017 emis de OCPI TULCEA;		
B3	în baza referatului întocmit de inspector de specialitate Ali Bedrie, în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, având în vedere că modificările tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 40067, situat pe teritoriul administrativ al AT Tulcea au fost efectuate în baza de date cadastrale, iar documentația cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionată, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 40067,	A1
<i>OBSERVAȚII: poziție transcrisa din CF 40067/Tulcea, inscrisa prin încheierea nr. 20369 din 06/04/2017;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

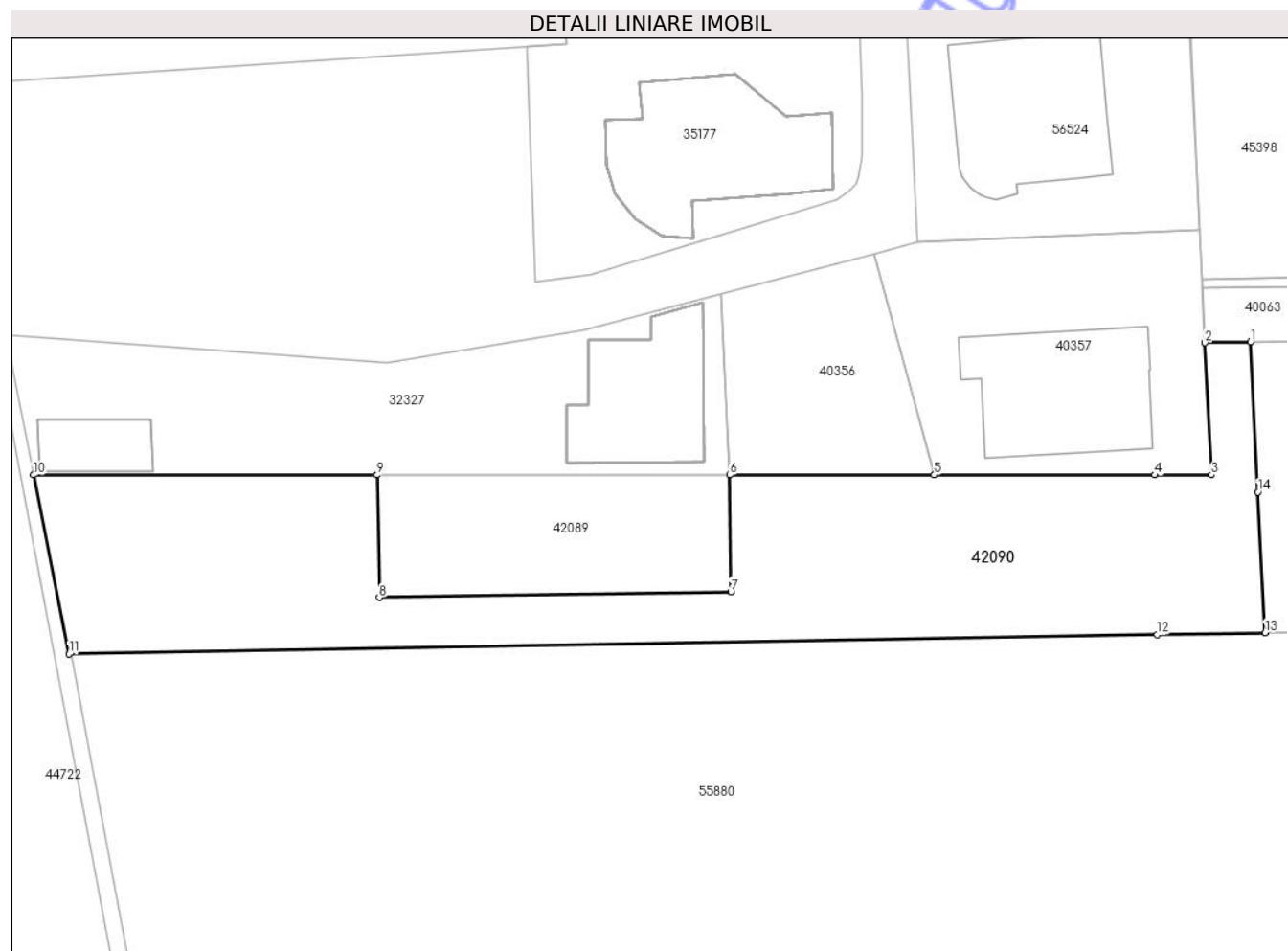
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42090	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	LOT8

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	4.003
2	3	11.657
3	4	5.0
4	5	19.417
5	6	17.999
6	7	10.252

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	30.95
8	9	10.766
9	10	30.255
10	11	16.058
11	12	95.814
12	13	9.486
13	14	12.382
14	1	13.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul civil**