

CARTE FUNCİARĂ NR. 50922
COPIE

Carte Funciară Nr. 50922 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50922	11.000	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 45842;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109751 / 19/11/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 50922 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1858.	A1
Act Notarial nr. 1342, din 17/07/2020 emis de PARIS-BRATU CLAUDIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 45842 a imobilului cu numarul cadastral 45842/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 45086 inscris in cartea funciara 45086;	A1
Act Notarial nr. 2083, din 21/09/2020 emis de NP PARIS-BRATU CLAUDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. IONATALI - COM S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI .

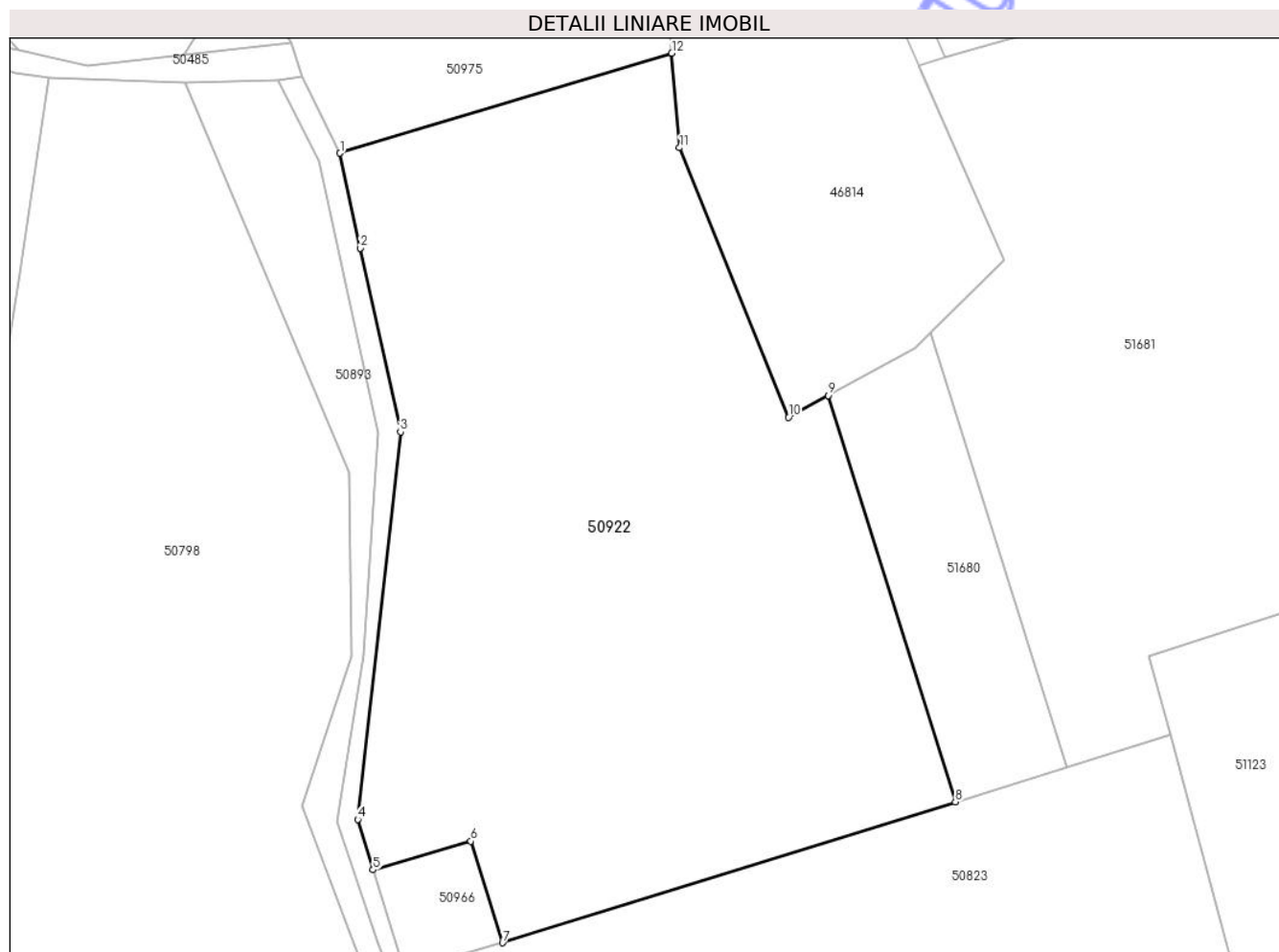
Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50922	11.000	imobil inscris in CF sporadic 45842;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.000	36	723/1	-	LOT 1

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	794.384,924 414.490,76	2	794.388,504 414.473,998	17.14
2	794.388,504 414.473,998	3	794.395,599 414.441,553	33.212
3	794.395,599 414.441,553	4	794.388,071 414.373,162	68.804
4	794.388,071 414.373,162	5	794.390,757 414.364,244	9.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	794.390,757 414.364,244	6	794.408,036 414.369,299	18.003
6	794.408,036 414.369,299	7	794.413,65 414.351,38	18.778
7	794.413,65 414.351,38	8	794.493,611 414.376,242	83.737
8	794.493,611 414.376,242	9	794.471,135 414.447,98	75.177
9	794.471,135 414.447,98	10	794.464,136 414.444,163	7.972
10	794.464,136 414.444,163	11	794.444,911 414.491,72	51.296
11	794.444,911 414.491,72	12	794.443,521 414.508,395	16.733
12	794.443,521 414.508,395	1	794.384,924 414.490,76	61.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.