

CARTE FUNCiară NR. 37000 COPIE

Carte Funciară Nr. 37000 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. CF vechi:17681
Nr. cadastral vechi:6781

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37000	Din acte: 365.776 Masurata: 357.776	Teren neimprejmuit; Trup II B

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13720 / 21/06/2007		
Lege nr. 268, din 28/05/2001 (hotararea nr.626/06.07.2001 emisa de Guvernul Romaniei, Ordinul comun al Ministerului Agriculturii, Alimentatiei si Padurilor nr.150/10.04.2002 si Ministerului Administratiei Publice nr. 106/10.04.2002, anexa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , prin administrator AGENTIA DOMENIILOR STATULUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17681)</i>	
5566 / 30/01/2013		
Act Administrativ nr. 4706, din 25/01/2013 emis de OCPI TULCEA;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 05.02.2013 de O.C.P.I. Tulcea, precum si schimbarea numarului cadastral din 6781 in 37000	A1
B3	se noteaza modificarile suprafetei masurate a imobilului din 365776 m.p. in 357776 m.p.	A1
14491 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
38511 / 21/06/2017		
Act Administrativ nr. 31062, din 24/05/2017 emis de OCPI TULCEA;		
B5	se noteaza repositionarea imobilului conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 27.11.2017 de O.C.P.I. Tulcea	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
37000	Din acte: 365.776 Masurata: 357.776	Trup II B

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	102.524	204	1	-	
2	vie	NU	19.235	204	2	-	
3	drum	NU	1.405	204	3	-	
4	vie	NU	28.446	204	4	-	
5	drum	NU	1.125	204	5	-	
6	vie	NU	34.845	204	6	-	
7	drum	NU	685	204	-	-	
8	vie	NU	13.710	204	8	-	
9	drum	NU	525	204	9	-	
10	drum	NU	2.268	204	10	-	DREPT DE SERVITUTE S = 2268 mp
11	vie	NU	9.694	204	11	-	
12	vie	NU	10.576	204	12	-	
13	drum	NU	1.525	204	13	-	
14	vie	NU	28.338	204	14	-	

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
15	drum	NU	1.613	204	15	-	
16	drum	NU	23.026	204	16	-	
17	drum	NU	998	204	17	-	
18	vie	NU	21.425	204	18	-	
19	drum	NU	886	204	19	-	
20	vie	NU	18.478	204	20	-	
21	drum	NU	664	204	21	-	
22	neproductiv	NU	955	204	22	-	
23	vie	NU	8.966	204	23	-	
24	drum	NU	765	204	24	-	
25	vie	NU	14.068	204	25	-	
26	drum	NU	442	204	26	-	
27	vie	NU	4.976	204	27	-	
28	arabil	NU	1.751	204	28	-	
29	drum	NU	3.862	204	29	-	DREPT DE SERVITUTE
30	drum	NU	525	204	30	-	suprafata din masuratori este de 524,864487 mp

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	59.37	2	3	56.171	3	4	107.439
4	5	80.102	5	6	51.743	6	7	77.212
7	8	85.926	8	9	85.727	9	10	94.305
10	11	13.116	11	12	31.74	12	13	38.405
13	14	52.822	14	15	103.043	15	16	119.793
16	17	273.285	17	18	95.833	18	19	21.384
19	20	10.74	20	21	14.806	21	22	14.95
22	23	74.371	23	24	102.289	24	25	7.102
25	26	96.765	26	27	6.191	27	28	97.728
28	29	5.67	29	30	120.64	30	31	10.344
31	32	1.928	32	33	16.333	33	34	39.46
34	35	37.406	35	36	28.314	36	37	86.781
37	38	15.515	38	39	51.966	39	40	129.734
40	41	82.456	41	42	124.507	42	43	60.065
43	44	81.586	44	45	97.33	45	46	511.03
46	47	87.954	47	48	98.067	48	49	53.448
49	50	16.389	50	51	15.776	51	52	17.545
52	53	4.171	53	1	77.208			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil