

CARTE FUNCİARĂ NR. 34145
COPIE

Carte Funciară Nr. 34145 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9801
Nr. cadastral vechi:4027

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PROGRESULUI, Nr. 37

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34145	Din acte: 2.221 Masurata: 2.253	suprafata din act este de 2221,43 m.p., din masuratori 2290,10 m.p.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34145-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PROGRESULUI, Nr. 37	S. construita la sol:471 mp; BISERICA
A1.2	34145-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PROGRESULUI, Nr. 37	S. construita la sol:152 mp; CAPELA FUNERARA
A1.3	34145-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PROGRESULUI, Nr. 37	S. construita la sol:14 mp; LOCAS PENTRU APRINS LUMANARI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3378 / 11/06/2003		
Sentinta Civila nr. 1192, din 11/04/2003 emis de JUDECATORIA TULCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA "SF. NICOLAE" TULCEA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9801)	A1, A1.1
27438 / 10/05/2013		
Act Administrativ nr. 75, din 22/03/2011 emis de PRIMARIA TULCEA (act administrativ nr. 2109/28-09-2011 emis de EPISCOPIA TULCII; act administrativ nr. 96/12-04-2011 emis de PRIMARIA TULCEA; act administrativ nr. 104/22-04-2010 emis de PAROHIA SF NICOLAE; act administrativ nr. 103076/06-02-2013 emis de PRIMARIA TULCEA; act administrativ nr. 23123/17-04-2013 emis de OCPI TULCEA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA "SF. NICOLAE" TULCEA	A1.2, A1.3
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de O.C.P.I. Tulcea la data de 14.05.2013, respectiv modificarea numarului cadastral din 4027 in 34145	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34145	Din acte: 2.221 Masurata: 2.253	suprafata din act este de 2221,43 m.p., din masuratori 2290,10 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.253	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34145-C1	construcții administrative și social culturale	471	Cu acte	S. construita la sol:471 mp; BISERICA
A1.2	34145-C2	construcții administrative și social culturale	152	Cu acte	S. construita la sol:152 mp; CAPELA FUNERARA
A1.3	34145-C3	construcții anexa	14	Cu acte	S. construita la sol:14 mp; LOCAS PENTRU APRINS LUMANARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.933
2	3	49.969
3	4	22.443
4	5	3.179
5	6	1.934
6	7	3.184
7	8	2.266
8	9	38.803
9	10	5.06
10	11	1.1
11	12	3.154
12	13	7.956
13	14	22.196
14	15	2.013
15	16	1.666
16	17	42.715
17	1	2.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.