

**CARTE FUNCiară NR. 50159**  
**COPIE**

*Carte Funciară Nr. 50159 Tulcea*

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50159	29.600	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108978 / 19/11/2021</b>		
	Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se înfînteaiza carta funciară a imobilului 50159 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se gaseste în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 698.	A1
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	<b>1) STATUL ROMAN</b>	
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>	
	Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;	
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

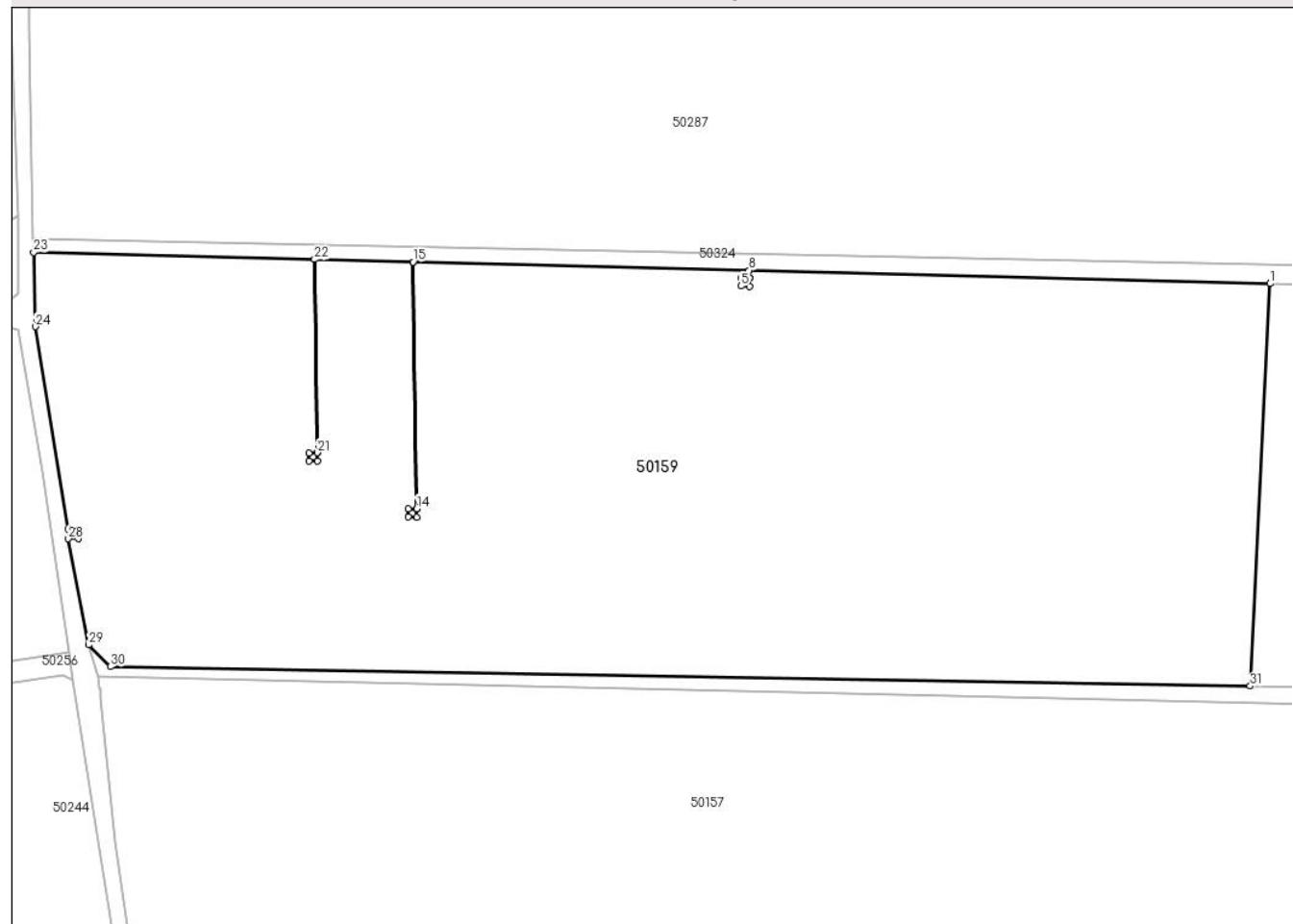
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50159	29.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	29.600	48	895	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	795.866,503 412.496,001	2	795.738,392 412.499,24	128.152
3	795.738,417 412.497,432	4	795.738,461 412.495,35	2.082
5	795.736,396 412.495,385	6	795.736,353 412.497,385	2.001
7	795.738,413 412.497,424	8	795.738,387 412.499,24	1.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	795.738,392 412.499,24	3	795.738,417 412.497,432	1.809
4	795.738,461 412.495,35	5	795.736,396 412.495,385	2.065
6	795.736,353 412.497,385	7	795.738,413 412.497,424	2.06
8	795.738,387 412.499,24	9	795.655,734 412.501,33	82.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	795.655,734 412.501,33	10	795.656,581 412.440,715	60.621	10	795.656,581 412.440,715	11	795.656,625 412.438,633	2.082
11	795.656,625 412.438,633	12	795.654,56 412.438,668	2.065	12	795.654,56 412.438,668	13	795.654,517 412.440,668	2.001
13	795.654,517 412.440,668	14	795.656,577 412.440,707	2.06	14	795.656,577 412.440,707	15	795.655,706 412.501,33	60.63
15	795.655,706 412.501,33	16	795.631,443 412.501,944	24.271	16	795.631,443 412.501,944	17	795.632,106 412.454,441	47.508
17	795.632,106 412.454,441	18	795.632,151 412.452,359	2.082	18	795.632,151 412.452,359	19	795.630,086 412.452,395	2.065
19	795.630,086 412.452,395	20	795.630,043 412.454,395	2.0	20	795.630,043 412.454,395	21	795.632,102 412.454,433	2.06
21	795.632,102 412.454,433	22	795.631,42 412.501,945	47.516	22	795.631,42 412.501,945	23	795.562,352 412.503,691	69.091
23	795.562,352 412.503,691	24	795.562,773 412.485,448	18.247	24	795.562,773 412.485,448	25	795.570,909 412.435,709	50.4
25	795.570,909 412.435,709	26	795.573,204 412.435,571	2.298	26	795.573,204 412.435,571	27	795.573,342 412.433,304	2.271
27	795.573,342 412.433,304	28	795.570,909 412.433,305	2.433	28	795.570,909 412.433,305	29	795.575,894 412.407,251	26.526
29	795.575,894 412.407,251	30	795.581,236 412.401,9	7.561	30	795.581,236 412.401,9	31	795.861,621 412.397,121	280.426
31	795.861,621 412.397,121	1	795.866,503 412.496,001	99.0					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.