

**CARTE FUNCiară NR. 41804
COPIE**

Carte Funciară Nr. 41804 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SLT GAVRILOV CORNELIU, Nr. 174, Bl. A8, Sc. B, Et. parter, Ap. 1

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41804	38	Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 41804-C1; Constructia C2 inscrisa in CF 41804-C2;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76080 / 13/10/2016		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76080 / 13/10/2016		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 25 ani, începând cu data de 28.07.2005 1) SC FINCO SRL	A1

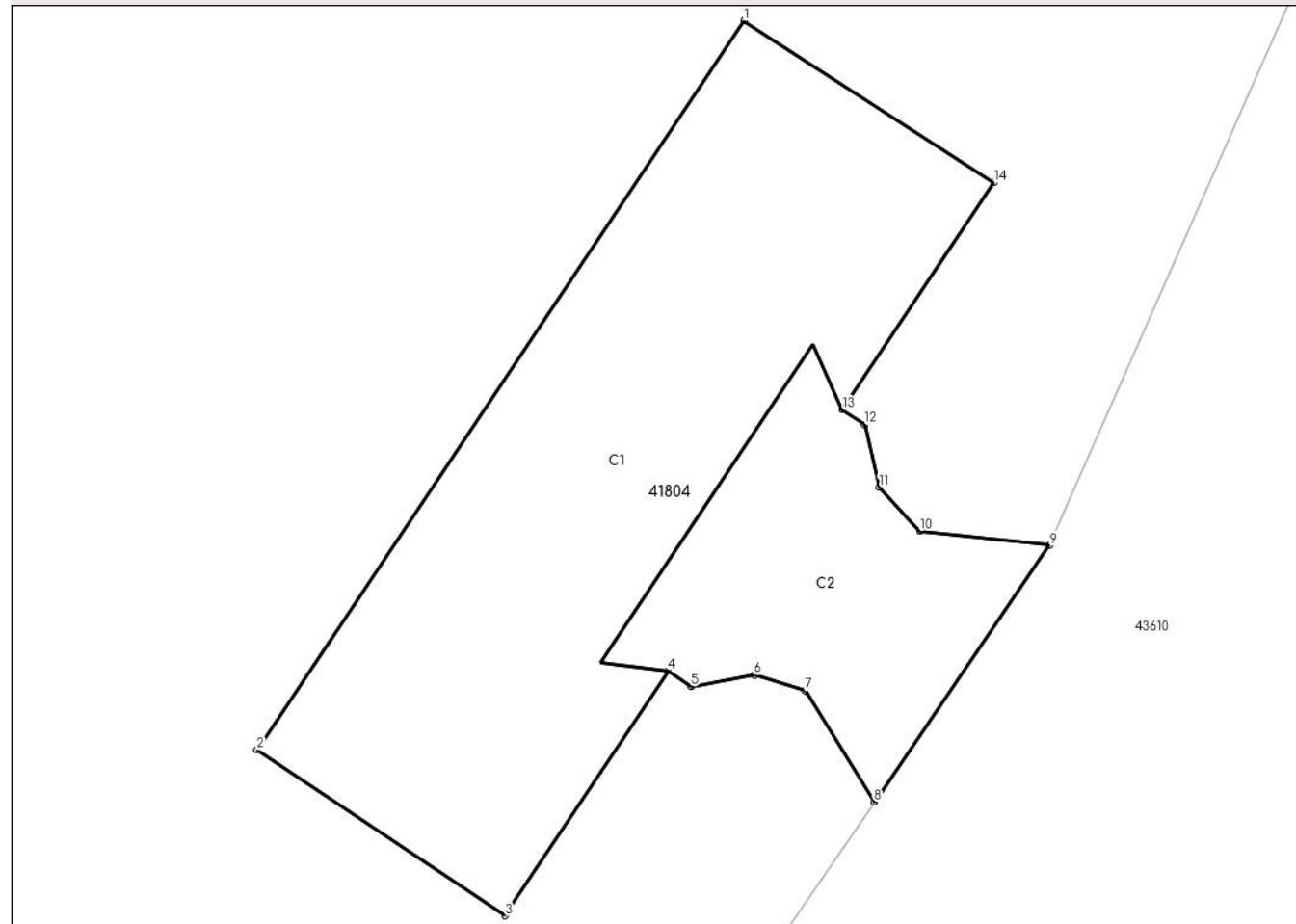
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41804	38	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	38	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	41804-C1	constructii industriale si edilitare	28	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
*A1.2	41804-C2	constructii anexa	10	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

* Aceasta construcție este inscrisa într-o carte funciară proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	9.489
2	3	3.228
3	4	3.183
4	5	0.3
5	6	0.694
6	7	0.579
7	8	1.416
8	9	3.365
9	10	1.417
10	11	0.643
11	12	0.696
12	13	0.289
13	14	2.955
14	1	3.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil