

CARTE FUNCiară NR. 51098
COPIE

Carte Funciară Nr. 51098 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51098	4.397	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109929 / 19/11/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 51098 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2206.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

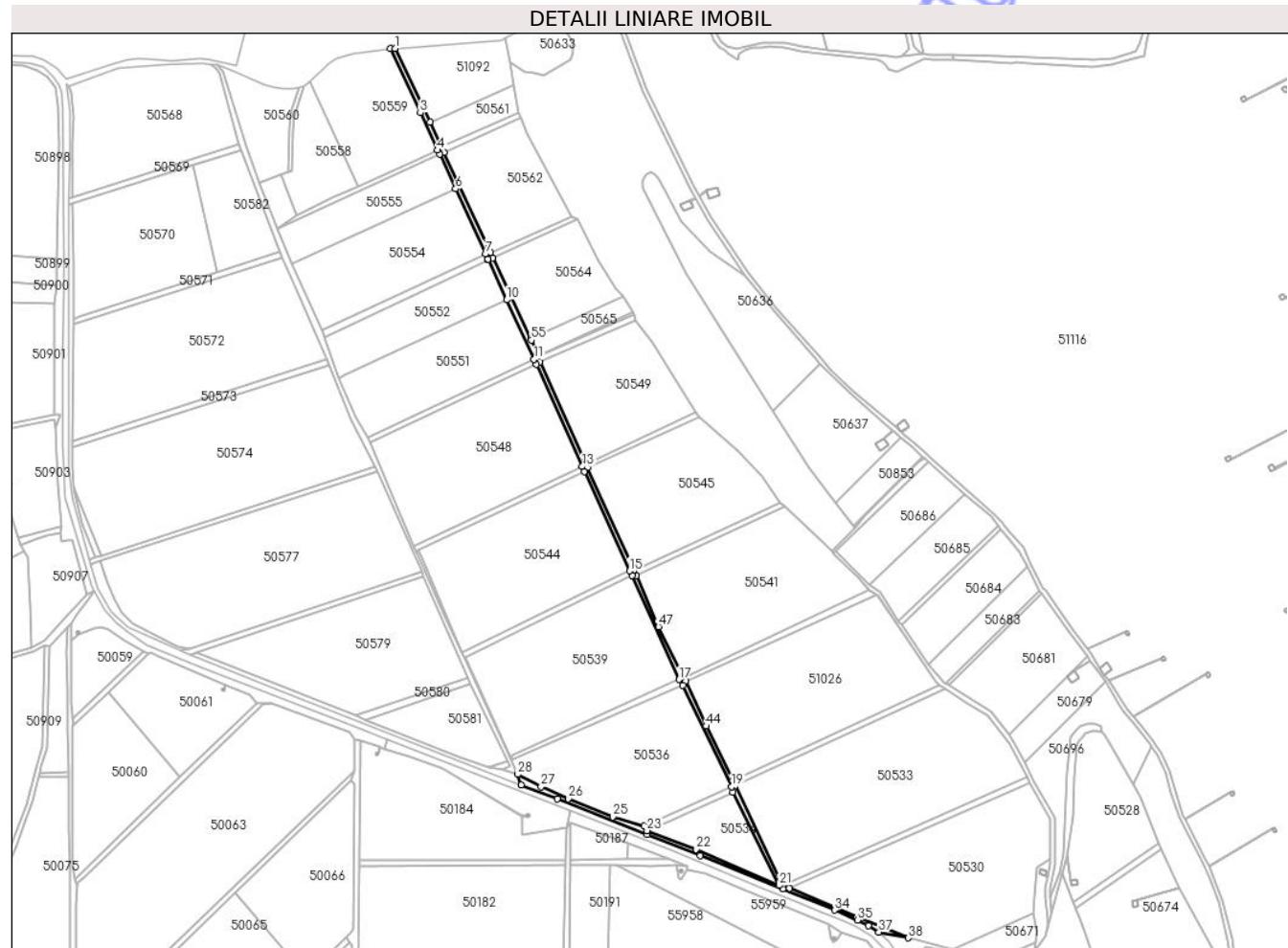
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51098	4.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.396	33	656	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 795.313,85 413.781,906		2 795.309,782 413.781,583		4.081	2 795.309,782 413.781,583		3 795.336,427 413.724,552		62.948	3 795.336,427 413.724,552		4 795.351,89 413.691,354		36.623
4 795.351,89 413.691,354		5 795.353,69 413.687,764		4.016	5 795.353,69 413.687,764		6 795.367,927 413.656,844		34.04	6 795.367,927 413.656,844		7 795.394,638 413.598,834		63.864
7 795.394,638 413.598,834		8 795.396,702 413.594,325		4.959	8 795.396,702 413.594,325		9 795.396,896 413.593,804		0.556	9 795.396,896 413.593,804		10 795.413,4 413.558,007		39.418
10 795.413,4 413.558,007		11 795.437,932 413.504,924		58.478	11 795.437,932 413.504,924		12 795.439,979 413.500,494		4.88	12 795.439,979 413.500,494		13 795.480,858 413.409,544		99.715
13 795.480,858 413.409,544		14 795.482,705 413.405,092		4.82	14 795.482,705 413.405,092		15 795.523,064 413.316,552		97.305	15 795.523,064 413.316,552		16 795.525,372 413.312,335		4.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	795.525,372 413.312,335	17	795.567,187 413.219,664	101.6 68	17	795.567,187 413.219,664	18	795.570,507 413.214,761	5.921	18	795.570,507 413.214,761	19	795.614,201 413.124,33	100.4 34
19	795.614,201 413.124,33	20	795.615,183 413.119,606	4.825	20	795.615,183 413.119,606	21	795.656,263 413.036,437	92.76 1	21	795.656,263 413.036,437	22	795.582,519 413.068,497	80.41 2
22	795.582,519 413.068,497	23	795.538,654 413.085,086	46.89 7	23	795.538,654 413.085,086	24	795.535,891 413.089,006	4.796	24	795.535,891 413.089,006	25	795.508,039 413.097,283	29.05 6
25	795.508,039 413.097,283	26	795.468,486 413.113,485	42.74 3	26	795.468,486 413.113,485	27	795.444,181 413.124,451	26.66 4	27	795.444,181 413.124,451	28	795.423,403 413.135,306	23.44 3
28	795.423,403 413.135,306	29	795.426,24 413.125,662	10.05 3	29	795.426,24 413.125,662	30	795.458,589 413.113,486	34.56 5	30	795.458,589 413.113,486	31	795.538,666 413.081,629	86.18 1
31	795.538,666 413.081,629	32	795.586,032 413.062,952	50.91 5	32	795.586,032 413.062,952	33	795.659,677 413.033,27	79.40 2	33	795.659,677 413.033,27	34	795.705,92 413.014,279	49.99 1
34	795.705,92 413.014,279	35	795.726,497 413.005,619	22.32 5	35	795.726,497 413.005,619	36	795.736,282 413.000,642	10.97 8	36	795.736,282 413.000,642	37	795.745,31 412.994,854	10.72 4
37	795.745,31 412.994,854	38	795.771,491 412.989,669	26.68 9	38	795.771,491 412.989,669	39	795.725,68 413.007,909	49.30 9	39	795.725,68 413.007,909	40	795.665,651 413.033,947	65.43 3
40	795.665,651 413.033,947	41	795.659,926 413.036,308	6.193	41	795.659,926 413.036,308	42	795.617,276 413.125,156	98.55 5	42	795.617,276 413.125,156	43	795.615,164 413.129,63	4.947
43	795.615,164 413.129,63	44	795.591,444 413.178,328	54.16 8	44	795.591,444 413.178,328	45	795.572,939 413.218,365	44.10 7	45	795.572,939 413.218,365	46	795.570,748 413.221,44	3.776
46	795.570,748 413.221,44	47	795.548,905 413.266,734	50.28 6	47	795.548,905 413.266,734	48	795.529,115 413.312,422	49.79	48	795.529,115 413.312,422	49	795.526,791 413.316,654	4.828
49	795.526,791 413.316,654	50	795.485,336 413.408,661	100.9 15	50	795.485,336 413.408,661	51	795.484,145 413.411,159	2.767	51	795.484,145 413.411,159	52	795.443,114 413.502,493	100.1 27
52	795.443,114 413.502,493	53	795.440,7 413.507,285	5.366	53	795.440,7 413.507,285	54	795.440,571 413.507,656	0.393	54	795.440,571 413.507,656	55	795.435,519 413.522,165	15.36 3
55	795.435,519 413.522,165	56	795.434,869 413.523,546	1.526	56	795.434,869 413.523,546	57	795.401,017 413.595,443	79.46 8	57	795.401,017 413.595,443	58	795.398,945 413.600,296	5.277
58	795.398,945 413.600,296	59	795.357,77 413.689,416	98.17 2	59	795.357,77 413.689,416	60	795.355,523 413.694,266	5.345	60	795.355,523 413.694,266	61	795.345,112 413.716,16	24.24 3
61	795.345,112 413.716,16	1	795.313,85 413.781,906	72.8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.