

**CARTE FUNCiară NR. 30163
COPIE**

Carte Funciară Nr. 30163 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:5427

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BABADAG, Nr. 146

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30163	5.953	Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30163-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BABADAG, Nr. 146	S. construita la sol:1038 mp; S. construita desfasurata: 4294 mp; CAMIN ELEVI
A1.2	30163-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BABADAG, Nr. 146	S. construita la sol:5 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34755 / 14/10/2009		
Act Administrativ nr. 133, din 30/10/2008 emis de Consiliul Local Tulcea (anexa nr. 4 - pozitia 966-967, protocolul privind preluarea in administrare a unor imobile proprietate publica, certificat de adresa nr. 863 din 14.10.2009 eliberat de Primaria municipiului Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public		
25032 / 13/04/2018		
Act Administrativ nr. 330, din 19/09/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 24356, din 11/04/2018 emis de O.C.P.I. TULCEA; Act Administrativ nr. 70, din 29/03/2018 emis de MUNICIPIUL TULCEA;		
B2	se noteaza incheierea de respingere a prezentei cereri	A1, A1.1, A1.2
39014 / 11/06/2018		
Act Administrativ nr. 330, din 19/09/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B3	se noteaza noua adresa a imobilului ca fiind municipiul Tulcea, str. Babadag, nr. 146, jud. Tulcea	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1343, din 04/06/2018 emis de NP ELENA AVRAM; Act Administrativ nr. 70, din 29/03/2018 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea; Act Administrativ nr. 24356, din 11/04/2018 emis de O.C.P.I. TULCEA;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordinate confirmat de OCPI Tulcea la data 28.06.2018, modificarea suprafatei din masuratori a imobilului din 6.019 m.p. in 5.953 m.p., modificarea suprafetei din masuratori a contractiei C.1- CAS- camin elevi din 1.056 m.p. in 1038 m.p., respectiv modificarea numarului cadastral din 5427 in 30163	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30163	5.953	IMOBIL IMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.953	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30163-C1	construcții administrative și social culturale	1.038	Cu acte	S. construită la sol:1038 mp; S. construită desfasurată:4294 mp; CAMIN ELEVI
A1.2	30163-C2	construcții administrative și social culturale	5	Cu acte	S. construită la sol:5 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	18.146

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	13.608
3	4	15.909
4	5	11.425
5	6	13.752
6	7	20.526
7	8	43.51
8	9	13.066
9	10	5.301
10	11	71.23
11	12	21.509
12	13	15.193
13	1	45.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Nerelizabil în circuitul civil