

**CARTE FUNCIARĂ NR. 49653
COPIE**

Carte Funciară Nr. 49653 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49653	10.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 36837;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108472 / 19/11/2021		
B1	Se înfînteaza carta funciară a imobilului 49653 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găseste în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 143.	A1
Act Notarial nr. 453, din 20/02/2013 emis de notar public Vasile Vasilica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, achiziționat la prețul de 4.000 Lei, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) S.C. AURSORI - COM S.R.L.		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

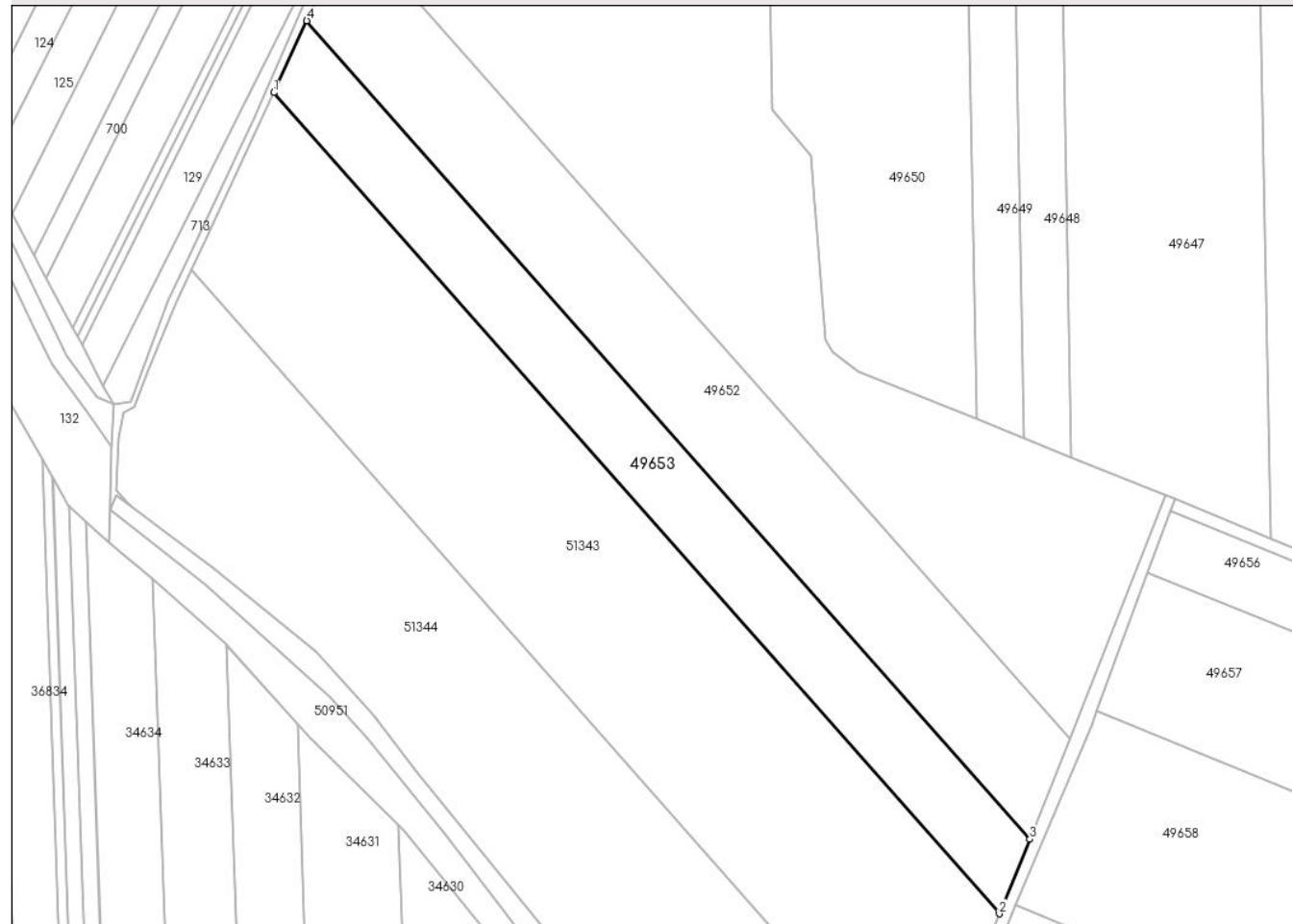
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49653	10.000	imobil inscris in CF sporadic 36837;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	213	3886/2	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	790.123,462 410.151,923	2	790.381,67 409.859,978	389.748
2	790.381,67 409.859,978	3	790.392,507 409.886,522	28.671
3	790.392,507 409.886,522	4	790.135,211 410.177,436	388.371
4	790.135,211 410.177,436	1	790.123,462 410.151,923	28.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil