

CARTE FUNCİARĂ NR. 54461
COPIE

Carte Funciară Nr. 54461 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54461	7.122	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119577 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 54461 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5365.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

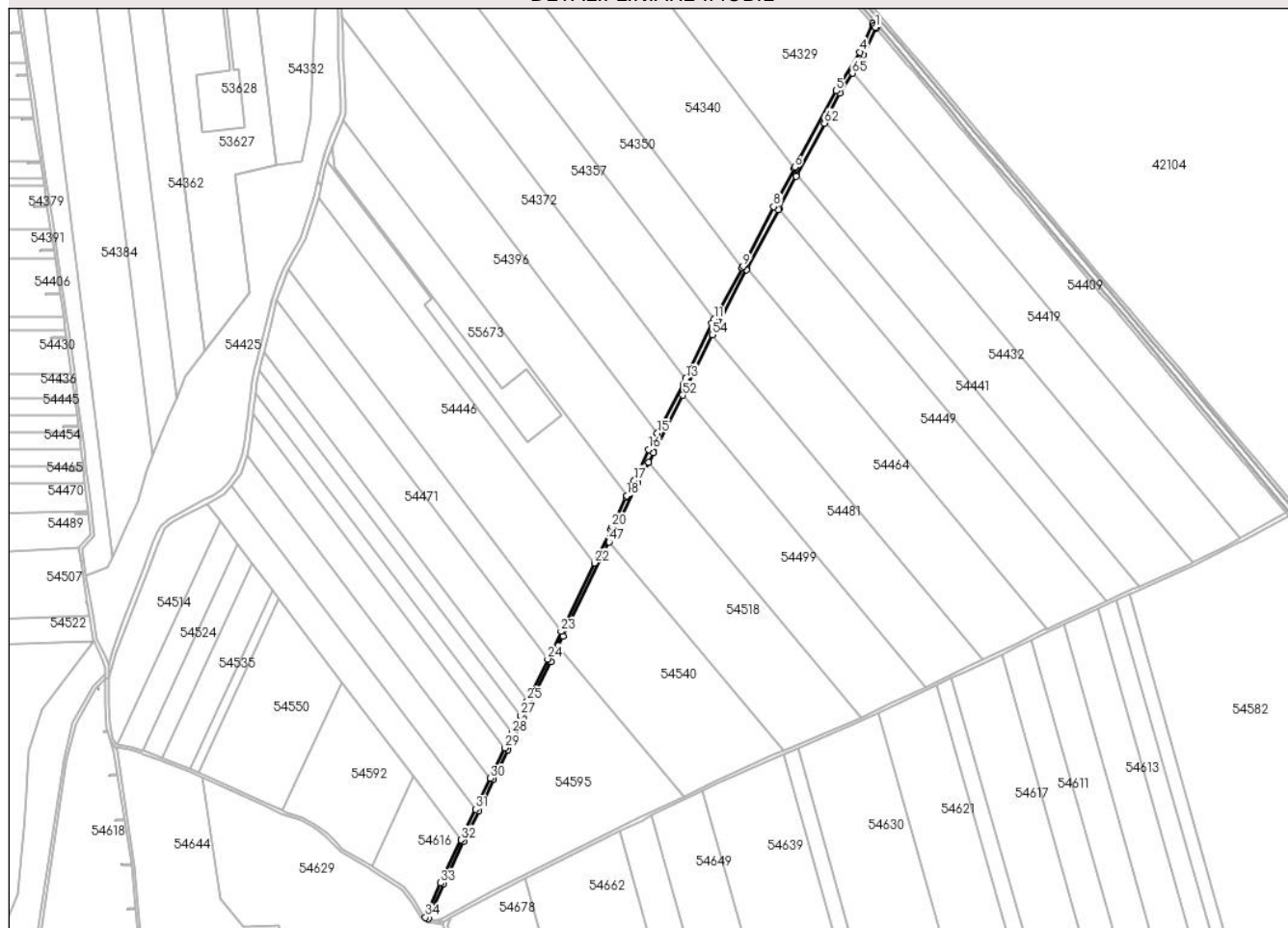
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54461	7.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.122	-	4214	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	804.135,387 407.011,932	2	804.133,157 407.014,499	3.4	2	804.133,157 407.014,499	3	804.131,282 407.016,74	2.922	3	804.131,282 407.016,74	4	804.115,422 406.980,521	39.539
4	804.115,422 406.980,521	5	804.085,578 406.931,19	57.656	5	804.085,578 406.931,19	6	804.032,258 406.833,861	110.977	6	804.032,258 406.833,861	7	804.031,535 406.832,517	1.526
7	804.031,535 406.832,517	8	804.005,39 406.783,869	55.229	8	804.005,39 406.783,869	9	803.966,506 406.707,511	85.689	9	803.966,506 406.707,511	10	803.965,54 406.705,757	2.003
10	803.965,54 406.705,757	11	803.929,509 406.640,356	74.669	11	803.929,509 406.640,356	12	803.926,685 406.635,229	5.853	12	803.926,685 406.635,229	13	803.893,78 406.564,911	77.636
13	803.893,78 406.564,911	14	803.889,958 406.557,275	8.539	14	803.889,958 406.557,275	15	803.857,305 406.494,928	70.38	15	803.857,305 406.494,928	16	803.846,288 406.474,054	23.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	803.846,288 406.474,054	17	803.827,833 406.435,037	43.16 1	17	803.827,833 406.435,037	18	803.818,074 406.415,181	22.12 4	18	803.818,074 406.415,181	19	803.817,202 406.413,407	1.976
19	803.817,202 406.413,407	20	803.799,412 406.375,466	41.90 5	20	803.799,412 406.375,466	21	803.797,957 406.372,479	3.323	21	803.797,957 406.372,479	22	803.777,158 406.329,79	47.48 6
22	803.777,158 406.329,79	23	803.734,604 406.242,448	97.15 7	23	803.734,604 406.242,448	24	803.717,521 406.207,385	39.00 3	24	803.717,521 406.207,385	25	803.691,428 406.153,829	59.57 4
25	803.691,428 406.153,829	26	803.690,121 406.151,148	2.983	26	803.690,121 406.151,148	27	803.682,662 406.135,518	17.31 8	27	803.682,662 406.135,518	28	803.672,027 406.113,235	24.69 1
28	803.672,027 406.113,235	29	803.662,996 406.094,312	20.96 9	29	803.662,996 406.094,312	30	803.644,445 406.055,441	43.07	30	803.644,445 406.055,441	31	803.625,561 406.015,874	43.84 3
31	803.625,561 406.015,874	32	803.607,004 405.976,992	43.08 3	32	803.607,004 405.976,992	33	803.581,08 405.922,141	60.66 9	33	803.581,08 405.922,141	34	803.561,69 405.878,464	47.78 7
34	803.561,69 405.878,464	35	803.565,217 405.876,551	4.013	35	803.565,217 405.876,551	36	803.584,748 405.920,541	48.13	36	803.584,748 405.920,541	37	803.610,598 405.975,237	60.49 7
37	803.610,598 405.975,237	38	803.629,435 406.013,794	42.91 3	38	803.629,435 406.013,794	39	803.647,821 406.053,8	44.02 8	39	803.647,821 406.053,8	40	803.666,628 406.092,074	42.64 6
40	803.666,628 406.092,074	41	803.675,779 406.110,698	20.75	41	803.675,779 406.110,698	42	803.686,332 406.132,875	24.56	42	803.686,332 406.132,875	43	803.695,136 406.150,93	20.08 7
43	803.695,136 406.150,93	44	803.721,439 406.203,855	59.10 1	44	803.721,439 406.203,855	45	803.731,15 406.223,973	22.33 9	45	803.731,15 406.223,973	46	803.737,042 406.236,179	13.55 4
46	803.737,042 406.236,179	47	803.795,716 406.356,476	133.8 43	47	803.795,716 406.356,476	48	803.801,144 406.367,605	12.38 3	48	803.801,144 406.367,605	49	803.832,612 406.432,122	71.78 2
49	803.832,612 406.432,122	50	803.846,013 406.458,185	29.30 6	50	803.846,013 406.458,185	51	803.852,178 406.470,175	13.48 2	51	803.852,178 406.470,175	52	803.889,818 406.543,381	82.31 6
52	803.889,818 406.543,381	53	803.894,722 406.552,918	10.72 3	53	803.894,722 406.552,918	54	803.927,576 406.620,337	74.99 8	54	803.927,576 406.620,337	55	803.932,739 406.630,931	11.78 5
55	803.932,739 406.630,931	56	803.971,136 406.703,303	81.92 7	56	803.971,136 406.703,303	57	803.971,846 406.704,642	1.516	57	803.971,846 406.704,642	58	804.011,595 406.779,56	84.81
58	804.011,595 406.779,56	59	804.012,42 406.781,115	1.76	59	804.012,42 406.781,115	60	804.034,351 406.822,452	46.79 5	60	804.034,351 406.822,452	61	804.035,208 406.824,067	1.829
61	804.035,208 406.824,067	62	804.070,2 406.890,02	74.66	62	804.070,2 406.890,02	63	804.071,025 406.891,626	1.806	63	804.071,025 406.891,626	64	804.089,722 406.928,023	40.91 8
64	804.089,722 406.928,023	65	804.105,792 406.953,754	30.33 6	65	804.105,792 406.953,754	66	804.120,412 406.977,162	27.59 9	66	804.120,412 406.977,162	67	804.136,141 407.011,033	37.34 6
67	804.136,141 407.011,033	1	804.135,387 407.011,932	1.173										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.