

**CARTE FUNCİARĂ NR. 54599**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 54599 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54599	56.200	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119715 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54599 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5503.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei și pădurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P. SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>AGENCIA DOMENIILOR STATULUI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

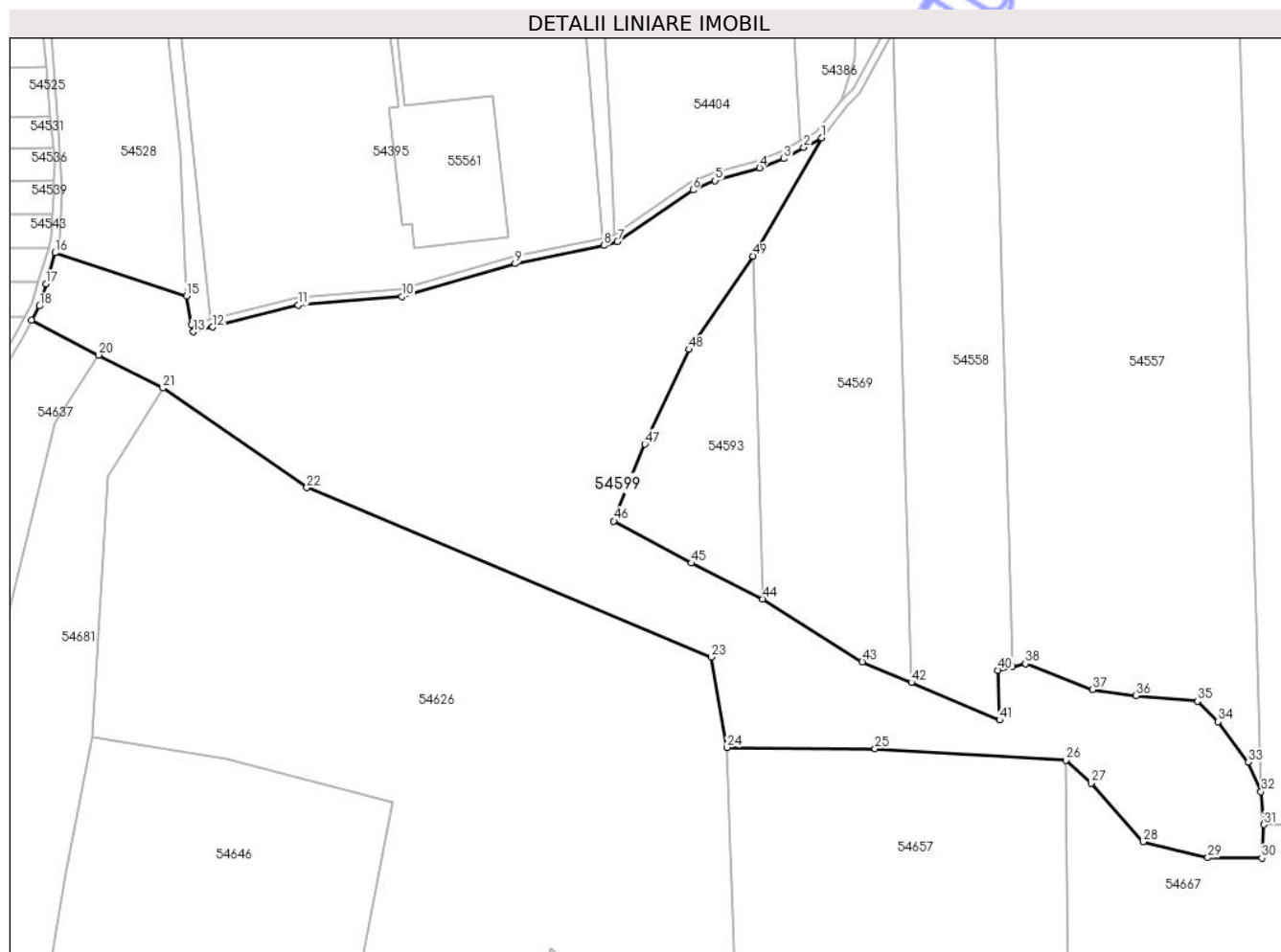
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54599	56.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	56.200	292	4695	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	799.858,343 406.212,633	2	799.849,097 406.207,5	10.575	2	799.849,097 406.207,5	3	799.838,736 406.201,744	11.853	3	799.838,736 406.201,744	4	799.826,036 406.196,928	13.583
4	799.826,036 406.196,928	5	799.802,854 406.190,291	24.113	5	799.802,854 406.190,291	6	799.791,211 406.185,35	12.648	6	799.791,211 406.185,35	7	799.751,814 406.158,445	47.707
7	799.751,814 406.158,445	8	799.744,634 406.156,398	7.466	8	799.744,634 406.156,398	9	799.698,331 406.146,906	47.266	9	799.698,331 406.146,906	10	799.639,253 406.129,672	61.541
10	799.639,253 406.129,672	11	799.584,955 406.125,218	54.48	11	799.584,955 406.125,218	12	799.540,265 406.113,801	46.126	12	799.540,265 406.113,801	13	799.530,131 406.111,313	10.435
13	799.530,131 406.111,313	14	799.529,177 406.115,198	4.0	14	799.529,177 406.115,198	15	799.526,557 406.130,001	15.033	15	799.526,557 406.130,001	16	799.457,997 406.152,605	72.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	799.457,997 406.152,605	17	799.453,144 406.136,261	17.05	17	799.453,144 406.136,261	18	799.449,74 406.124,798	11.95 8	18	799.449,74 406.124,798	19	799.445,685 406.117,359	8.472
19	799.445,685 406.117,359	20	799.480,788 406.099,221	39.51 2	20	799.480,788 406.099,221	21	799.514,241 406.081,936	37.65 5	21	799.514,241 406.081,936	22	799.589,47 406.029,921	91.46 1
22	799.589,47 406.029,921	23	799.800,833 405.941,459	229.1 28	23	799.800,833 405.941,459	24	799.808,925 405.894,299	47.85	24	799.808,925 405.894,299	25	799.886,35 405.893,701	77.42 7
25	799.886,35 405.893,701	26	799.986,049 405.887,6	99.88 5	26	799.986,049 405.887,6	27	799.999,215 405.875,684	17.75 8	27	799.999,215 405.875,684	28	800.026,455 405.845,108	40.95
28	800.026,455 405.845,108	29	800.060,269 405.836,733	34.83 5	29	800.060,269 405.836,733	30	800.088,372 405.836,478	28.10 4	30	800.088,372 405.836,478	31	800.089,469 405.854,104	17.66
31	800.089,469 405.854,104	32	800.088,038 405.871,162	17.11 8	32	800.088,038 405.871,162	33	800.081,416 405.886,668	16.86 1	33	800.081,416 405.886,668	34	800.065,495 405.907,788	26.44 8
34	800.065,495 405.907,788	35	800.054,691 405.918,428	15.16 4	35	800.054,691 405.918,428	36	800.022,768 405.921,434	32.06 4	36	800.022,768 405.921,434	37	800.000,0 405.924,58	22.98 5
37	800.000,0 405.924,58	38	799.964,931 405.938,097	37.58 4	38	799.964,931 405.938,097	39	799.958,219 405.936,449	6.911	39	799.958,219 405.936,449	40	799.950,634 405.934,588	7.809
40	799.950,634 405.934,588	41	799.951,414 405.908,595	26.00 5	41	799.951,414 405.908,595	42	799.905,309 405.928,2	50.1	42	799.905,309 405.928,2	43	799.879,646 405.939,114	27.88 7
43	799.879,646 405.939,114	44	799.827,761 405.971,855	61.35 2	44	799.827,761 405.971,855	45	799.790,38 405.990,526	41.78 4	45	799.790,38 405.990,526	46	799.749,915 406.012,566	46.07 8
46	799.749,915 406.012,566	47	799.766,108 406.052,652	43.23 3	47	799.766,108 406.052,652	48	799.789,283 406.102,116	54.62 3	48	799.789,283 406.102,116	49	799.822,717 406.150,841	59.09 3
49	799.822,717 406.150,841	1	799.858,343 406.212,633	71.32 7										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.