

CARTE FUNCiară NR. 52546
COPIE

Carte Funciară Nr. 52546 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52546	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107760 / 21/11/2022		
	Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52546 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 3185.	A1
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	

C. Partea III. SARCINI .

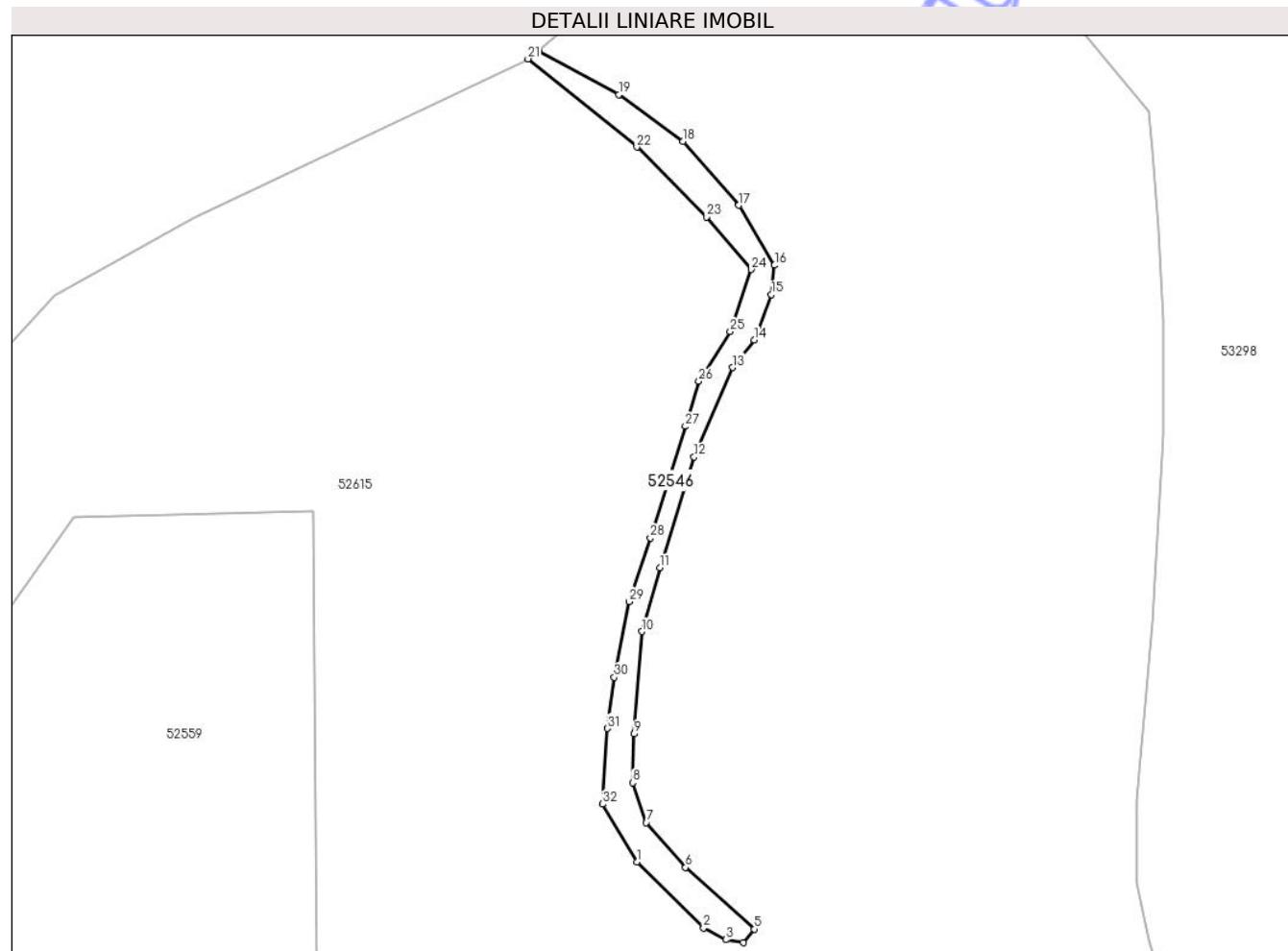
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52546	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.500	191	3215	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	798.368,504 411.181,662	2	798.388,704 411.161,726	28.381
3	798.395,391 411.158,126	4	798.400,723 411.157,224	5.407
5	798.404,127 411.161,348	6	798.383,252 411.179,976	27.978
7	798.371,384 411.193,612	8	798.367,236 411.205,647	12.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	798.388,704 411.161,726	3	798.395,391 411.158,126	7.594
4	798.400,723 411.157,224	5	798.404,127 411.161,348	5.347
6	798.383,252 411.179,976	7	798.371,384 411.193,612	18.078
8	798.367,236 411.205,647	9	798.367,691 411.220,427	14.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	798.367,691 411.220,427	10	798.370,026 411.251,387	31.048	10	798.370,026 411.251,387	11	798.375,427 411.270,677	20.032
11	798.375,427 411.270,677	12	798.385,844 411.304,224	35.127	12	798.385,844 411.304,224	13	798.397,405 411.331,327	29.466
13	798.397,405 411.331,327	14	798.404,047 411.339,669	10.663	14	798.404,047 411.339,669	15	798.409,283 411.353,426	14.719
15	798.409,283 411.353,426	16	798.410,192 411.362,264	8.885	16	798.410,192 411.362,264	17	798.399,399 411.380,407	21.11
17	798.399,399 411.380,407	18	798.382,485 411.399,806	25.738	18	798.382,485 411.399,806	19	798.362,964 411.413,882	24.067
19	798.362,964 411.413,882	20	798.338,762 411.427,256	27.651	20	798.338,762 411.427,256	21	798.335,515 411.424,739	4.109
21	798.335,515 411.424,739	22	798.368,492 411.398,012	42.448	22	798.368,492 411.398,012	23	798.389,6 411.376,861	29.881
23	798.389,6 411.376,861	24	798.403,143 411.360,977	20.874	24	798.403,143 411.360,977	25	798.396,825 411.342,208	19.803
25	798.396,825 411.342,208	26	798.387,269 411.327,122	17.858	26	798.387,269 411.327,122	27	798.383,2 411.313,501	14.216
27	798.383,2 411.313,501	28	798.372,586 411.279,775	35.357	28	798.372,586 411.279,775	29	798.366,159 411.260,488	20.33
29	798.366,159 411.260,488	30	798.361,618 411.237,539	23.394	30	798.361,618 411.237,539	31	798.359,551 411.222,093	15.584
31	798.359,551 411.222,093	32	798.358,115 411.199,185	22.953	32	798.358,115 411.199,185	1	798.368,504 411.181,662	20.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.