



**CARTE FUNCiară NR. 37887
COPIE**

Carte Funciară Nr. 37887 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BABADAG, Nr. 163 BIS

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37887	2.650	(observatiile sunt pe linia urmatoare) Constructia C2 inscrisa in CF 37887-C2; Constructia C3 inscrisa in CF 37887-C3; Constructia C4 inscrisa in CF 37887-C4; Constructia C5 inscrisa in CF 37887-C5; Constructia C6 inscrisa in CF 37887-C6; Constructia C7 inscrisa in CF 37887-C7; Constructia C8 inscrisa in CF 37887-C8; Constructia C9 inscrisa in CF 37887-C9; Constructia C10 inscrisa in CF 37887-C10; Constructia C11 inscrisa in CF 37887-C11; Constructia C12 inscrisa in CF 37887-C12; Constructia C13 inscrisa in CF 37887-C13; Constructia C14 inscrisa in CF 37887-C14; Constructia C15 inscrisa in CF 37887-C15; Constructia C16 inscrisa in CF 37887-C16; Constructia C17 inscrisa in CF 37887-C17; Constructia C18 inscrisa in CF 37887-C18; Constructia C19 inscrisa in CF 37887-C19; Constructia C20 inscrisa in CF 37887-C20; CONSTRUCTIILE: C2 IN CF 37887-C2, C3 IN CF 37887-C3, C4 IN CF 37887-C4, C5 IN CF 37887-C5, C6 IN CF 37887-C6, C7 IN CF 37887-C7, C8 IN CF 37887-C8, C9 IN CF 37887-C9, C10 IN CF 37887-C10, C11 IN CF 37887-C11, C12 IN CF 37887-C12, C13 IN CF 37887-C13, C14 IN CF 37887-C14, C15 IN CF 37887-C15, C16 IN CF 37887-C16, C17 IN CF 37887-C17, C18 IN CF 37887-C18, C19 IN CF 37887-C19, C20 IN CF 37887-C20

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52353 / 09/09/2013		
	Act Administrativ nr. 133, din 30/10/2008 emis de CONSIILUL LOCAL TULCEA (act administrativ nr. 350/27-09-1995 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 135/12135/05-06-2001 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 37/6504/14-03-2003 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 02/38768/19-01-2006 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 15641/24-09-2010 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 20611/09-10-2012 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 65/30-04-2013 emis de CONSIILUL JUDETEAN TULCEA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1
B2	se noteaza ca pe teren se afla edificate constructiile: C1 scari in s.c. de 14 mp., SUBSOLUL constructiei C4 in s.c. de 144 mp., SUBSOLUL constructiei C5 in s.c. de 16 mp., SUBSOLUL constructiei C6 in s.c. de 75 mp., SUBSOLUL constructiei C7 in s.c. de 146 mp. proprietatea CONSIILULUI JUDETEAN TULCEA - COMANDAMENTUL DE APARARE CIVILA	A1

C. Partea III. SARCINI

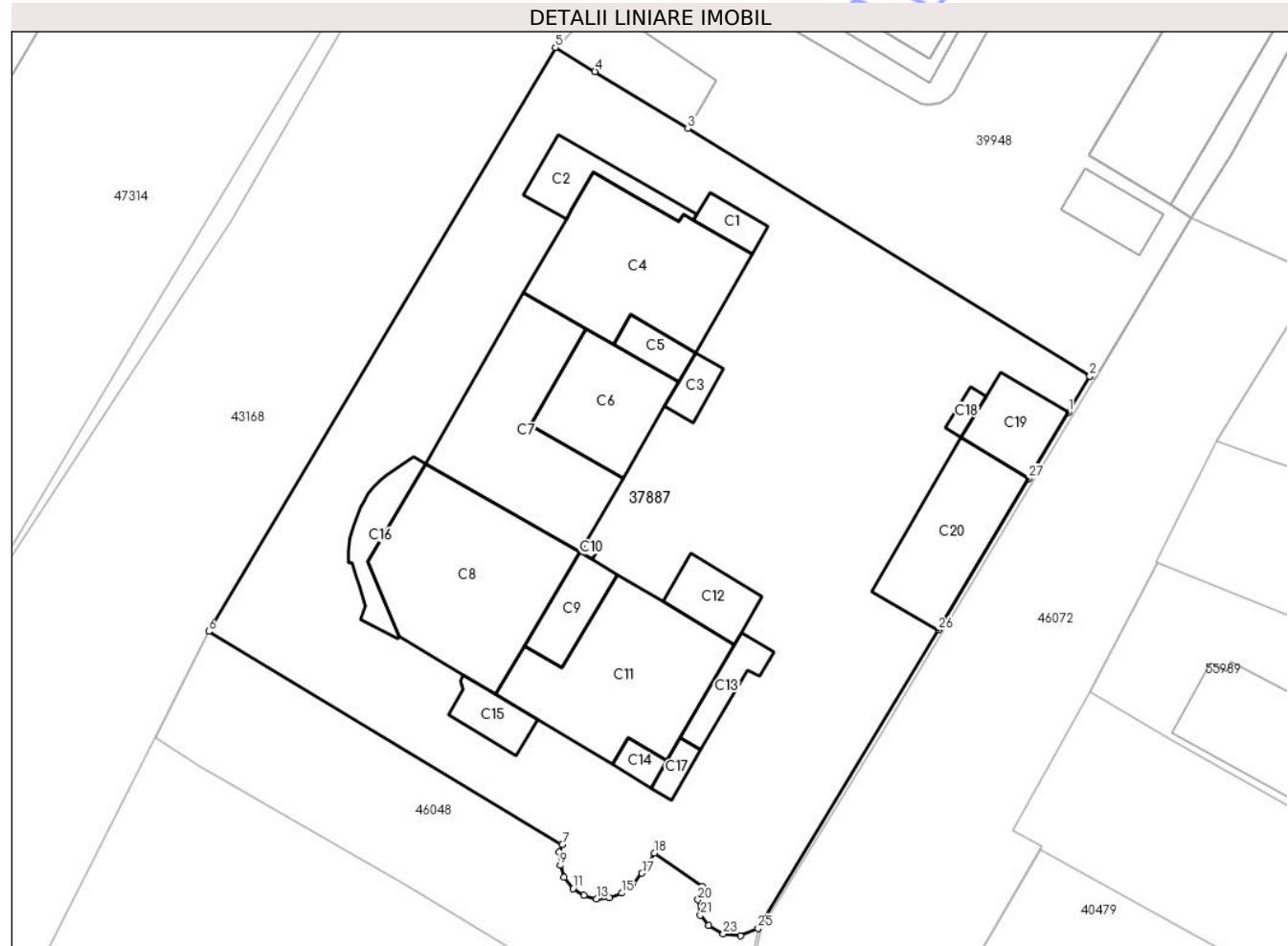
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52353 / 09/09/2013		
	Act Administrativ nr. 133, din 30/10/2008 emis de CONSIILUL LOCAL TULCEA (act administrativ nr. 350/27-09-1995 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 135/12135/05-06-2001 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 37/6504/14-03-2003 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 02/38768/19-01-2006 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 15641/24-09-2010 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 20611/09-10-2012 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 65/30-04-2013 emis de CONSIILUL JUDETEAN TULCEA;);	
C1	Intabulare drept de ADMINISTRARE pe o perioada de 66 de ani, incepand cu data de 25.03.1994, asupra terenului cu numar cadastral 37887, inscris in CFE 37887 a mun. Tulcea 1) MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA - DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE A JUDETULUI TULCEA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37887	2.650	CONSTRUCTIILE: C2 IN CF 37887-C2, C3 IN CF 37887-C3, C4 IN CF 37887-C4, C5 IN CF 37887-C5, C6 IN CF 37887-C6, C7 IN CF 37887-C7, C8 IN CF 37887-C8, C9 IN CF 37887-C9, C10 IN CF 37887-C10, C11 IN CF 37887-C11, C12 IN CF 37887-C12, C13 IN CF 37887-C13, C14 IN CF 37887-C14, C15 IN CF 37887-C15, C16 IN CF 37887-C16, C17 IN CF 37887-C17, C18 IN CF 37887-C18, C19 IN CF 37887-C19, C20 IN CF 37887-C20

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.650	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	37887-C1	constructii anexa	14	Fara acte	S. construita la sol:14 mp; SCARI PROPRIETATEA COMANDAMENTULUI DE APARARE CIVILA
*A1.2	37887-C2	constructii anexa	31	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:31 mp; SCARI

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
*A1.3	37887-C3	constructii anexa	13	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:13 mp; SCARI
*A1.4	37887-C4	constructii administrative si social culturale	144	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:7; S. construita la sol:144 mp; S+D+P+4 SEDIU ANAF; SUBSOL - PROPRIETATEA COMANDAMENTULUI DE APARARE CIVILA
*A1.5	37887-C5	constructii administrative si social culturale	16	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:9; S. construita la sol:16 mp; S+D+P+6 SEDIU ANAF; SUBSOL - PROPRIETATEA COMANDAMENTULUI DE APARARE CIVILA
*A1.6	37887-C6	constructii industriale si edilitare	75	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:10; S. construita la sol:75 mp; S+D+P+7 SEDIU ANAF; SUBSOL - PROPRIETATEA COMANDAMENTULUI DE APARARE CIVILA
*A1.7	37887-C7	constructii administrative si social culturale	146	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:9; S. construita la sol:146 mp; S+D+P+6 SEDIU ANAF; SUBSOL - PROPRIETATEA COMANDAMENTULUI DE APARARE CIVILA
*A1.8	37887-C8	constructii administrative si social culturale	173	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:9; S. construita la sol:173 mp; S+D+P+6 SEDIU ANAF
*A1.9	37887-C9	constructii administrative si social culturale	30	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:7; S. construita la sol:30 mp; S+D+P+4 SEDIU ANAF
*A1.10	37887-C10	constructii anexa	1	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:1 mp; COS FUM
*A1.11	37887-C11	constructii administrative si social culturale	149	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:149 mp; S+D+P+3 SEDIU ANAF
*A1.12	37887-C12	constructii anexa	29	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:29 mp; GARAJ
*A1.13	37887-C13	constructii anexa	21	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:21 mp; SCARI
*A1.14	37887-C14	constructii anexa	9	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:9 mp; S+D+P SEDIU ANAF
*A1.15	37887-C15	constructii anexa	21	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:21 mp; SCARI
*A1.16	37887-C16	constructii anexa	30	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:30 mp; SCARI
*A1.17	37887-C17	constructii anexa	9	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:9 mp; SCARI
*A1.18	37887-C18	constructii anexa	6	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:6 mp; SCARI
*A1.19	37887-C19	constructii anexa	38	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:38 mp; D+P, POST TRAFO
*A1.20	37887-C20	constructii anexa	87	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; D+P, ARHIVA + GARAJE

* Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	3.316		2	37.395

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	8.647
5	6	53.798
7	8	0.659
9	10	0.99
11	12	1.009
13	14	1.025
15	16	1.08
17	18	1.886
19	20	1.119
21	22	1.033
23	24	1.362
25	26	27.611
27	1	6.112

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	3.672
6	7	32.706
8	9	1.057
10	11	1.16
12	13	1.015
14	15	1.074
16	17	1.185
18	19	4.577
20	21	1.227
22	23	1.352
24	25	1.534
26	27	13.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Nerelizabil în
civil