

CARTE FUNCiară NR. 33970 COPIE

Carte Funciară Nr. 33970 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33970	8.970	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
81040 / 29/09/2015	
Act Notarial nr. 1734, din 22/09/2015 emis de NP Ene Frosina;	
B1 Se înființează cartea funciară 33970 a imobilului cu numarul cadastral 33970/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33358 inscris în cartea funciară 33358;	A1
Act Administrativ nr. 268, din 25/11/2010 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea (decizia nr. 285 din 16.05.1991 emisă de Prefectura Județului Tulcea; anexa - tabel nr. 2);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TULCEA , - domeniu public	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrită din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 629 din 07/01/2011;</i>	
Act Administrativ nr. 18787, din 14/04/2011 emis de O.C.P.I. Tulcea;	
B3 se notează propunerea de dezmembrare a imobilului în baza referatului întocmit de inspector cadastru Lungu Ionel	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrită din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 21115 din 28/04/2011; pozitie transcrită din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 21115 din 28/04/2011;</i>	
<i>Radiata prin cererea nr. 81040/29.09.2015, act nr. 1734/22.09.2015</i>	
Act Normativ nr. 351/2005, din 04/05/2005 emis de Guvernul României (act normativ nr. 930/2005 emis de Guvernul României);	
B4 se notează destinația terenului ca fiind "zona de protecție cu regim sever"	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrită din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 35713 din 26/05/2014;</i>	
Act Normativ nr. 930, din 11/08/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr. 270/27.09.2007 emisă de Consiliul Local Tulcea, HCL nr. 106/21.04.2011 emisă de Consiliul Local Tulcea, anexa nr. 1 la HCL nr. 106/21.04.2011, anexa nr. 2 la HCL nr. 106/21.04.2011, anexa nr. 3 la HCL nr. 106/21.04.2011);	
B5 se notează Hotărarea nr. 930 din 11.08.2005 emisă de Guvernul României pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul și marimea zonelor de protecție sanitată și hidrogeologică referitoare la masurile cu privire la exploatarea și amenajarea terenurilor incluse în zonele de protecție sanitată cu regim de restricție	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrită din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 73319 din 31/08/2015;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

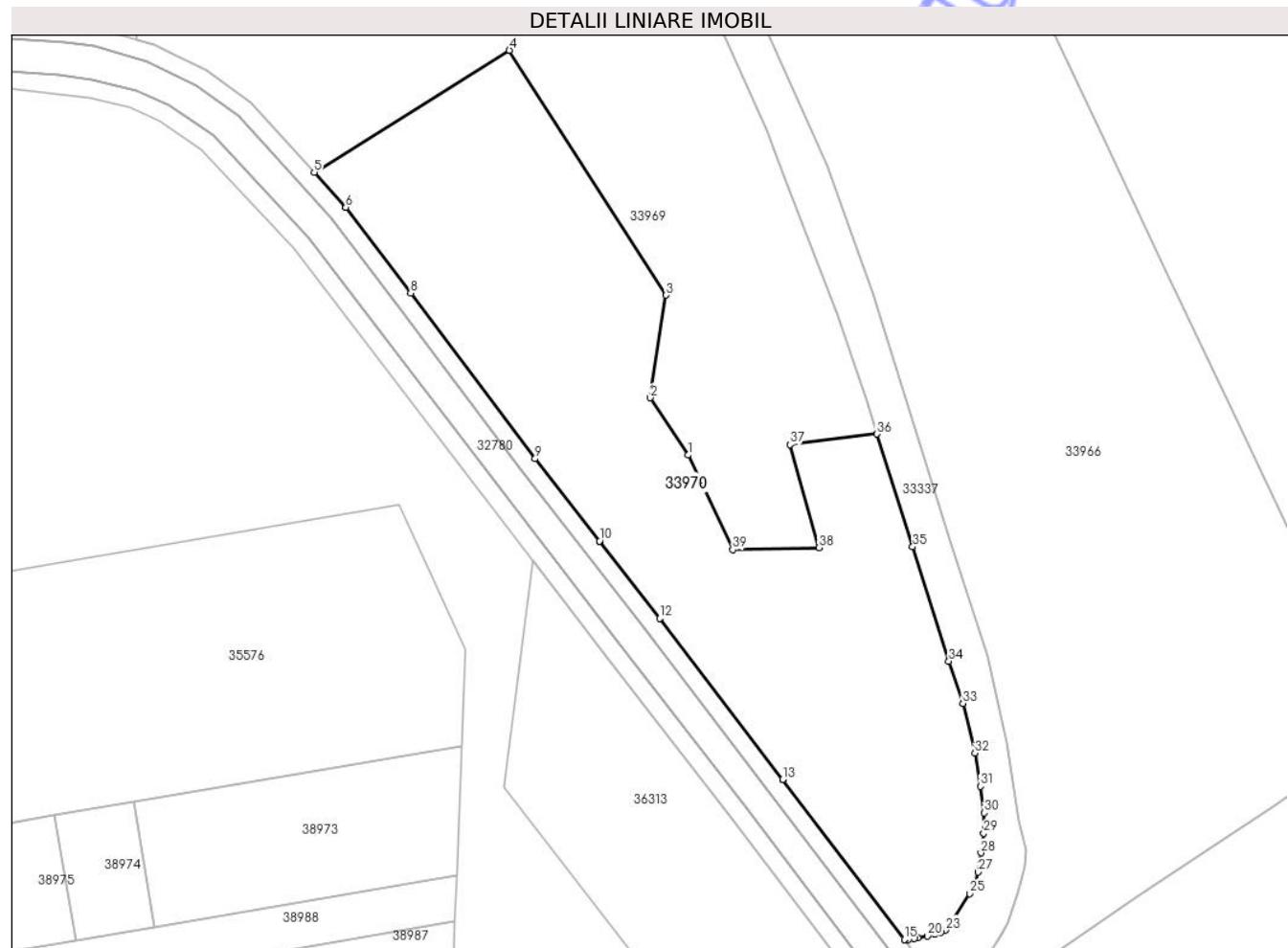
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33970	8.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.970	77	2184/1 lot 2	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
1	2	15.266
3	4	64.545
5	6	10.486
7	8	23.862
9	10	23.189
11	12	21.535

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
2	3	23.043
4	5	51.106
6	7	0.004
8	9	46.024
10	11	0.225
12	13	45.001

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	0.003
15	16	0.005
17	18	1.349
19	20	2.177
21	22	1.434
23	24	2.082
25	26	2.441
27	28	4.306
29	30	4.473
31	32	7.479
33	34	9.898
35	36	26.243
37	38	23.712
39	1	23.182

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	44.617
16	17	0.928
18	19	0.761
20	21	1.623
22	23	1.128
24	25	7.658
26	27	2.82
28	29	4.418
30	31	5.971
32	33	11.319
34	35	26.64
36	37	19.492
38	39	19.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Neutilizabil în
civil*