



**CARTE FUNCiară NR. 36068
COPIE**

Carte Funciară Nr. 36068 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str UZINEI, Nr. 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36068	1.050	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 36068-C1, C2 IN CF 36068-C2, C3 IN CF 36068-C3, C4 IN CF 36068-C4, C5 IN CF 36068-C5

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36068-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str UZINEI, Nr. 2	S. construita la sol:123 mp; Biserica ortodoxa
A1.2	36068-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str UZINEI, Nr. 2	S. construita la sol:96 mp; Terasa
A1.3	36068-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str UZINEI, Nr. 2	S. construita la sol:6 mp; Cladire centrala
A1.4	36068-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str UZINEI, Nr. 2	S. construita la sol:39 mp; Magazie
A1.5	36068-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str UZINEI, Nr. 2	S. construita la sol:6 mp; Terasa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29526 / 06/06/2012		
Act Administrativ nr. 168, din 30/06/2002 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA (act administrativ nr. 4429/11-06-2004 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; act administrativ nr. 167/18264/07-07-2004 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; inscris sub semnatura privată nr. 1/25-01-2005 emis de PROTOIERIA TULCEA; act administrativ nr. 493/16-06-2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA);		
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1		A1
1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public		
3454 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 82, din 18/01/2017 emis de NP Vasile Vasilica Valentina;		
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1		A1 / B.3
1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA		
B3 se notează radierea dreptului de concesiune inscris la nr. 29526/06.06.2012 de sub B.2 ca fiind ramas fara obiect		A1.3
B3 se notează interdictia de instrainare și schimbare parțială sau totală a destinației terenului timp de 30 de ani, începând cu data de 18.01.2017		A1
B3 se notează radierea dreptului de concesiune inscris la nr. 29526/06.06.2012 de sub B.2 ca fiind ramas fara obiect		A1.4
29526 / 06/06/2012		
Act Administrativ nr. 168, din 30/06/2002 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA (act administrativ nr. 4429/11-06-2004 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; act administrativ nr. 167/18264/07-07-2004 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; inscris sub semnatura privată nr. 1/25-01-2005 emis de PROTOIERIA TULCEA; act administrativ nr. 493/16-06-2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA);		
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuală 1/1, cota initială 1/1		A1.1
1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA		
B5 Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existenței construcției, dobandit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1		A1.1 / B.3

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
B7	1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2 / B.3
B8	1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu costruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
B9	1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3 / B.3
B10	1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
B11	1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4 / B.3
B12	1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
B13	1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5 / B.3

C. Partea III. SARCINI

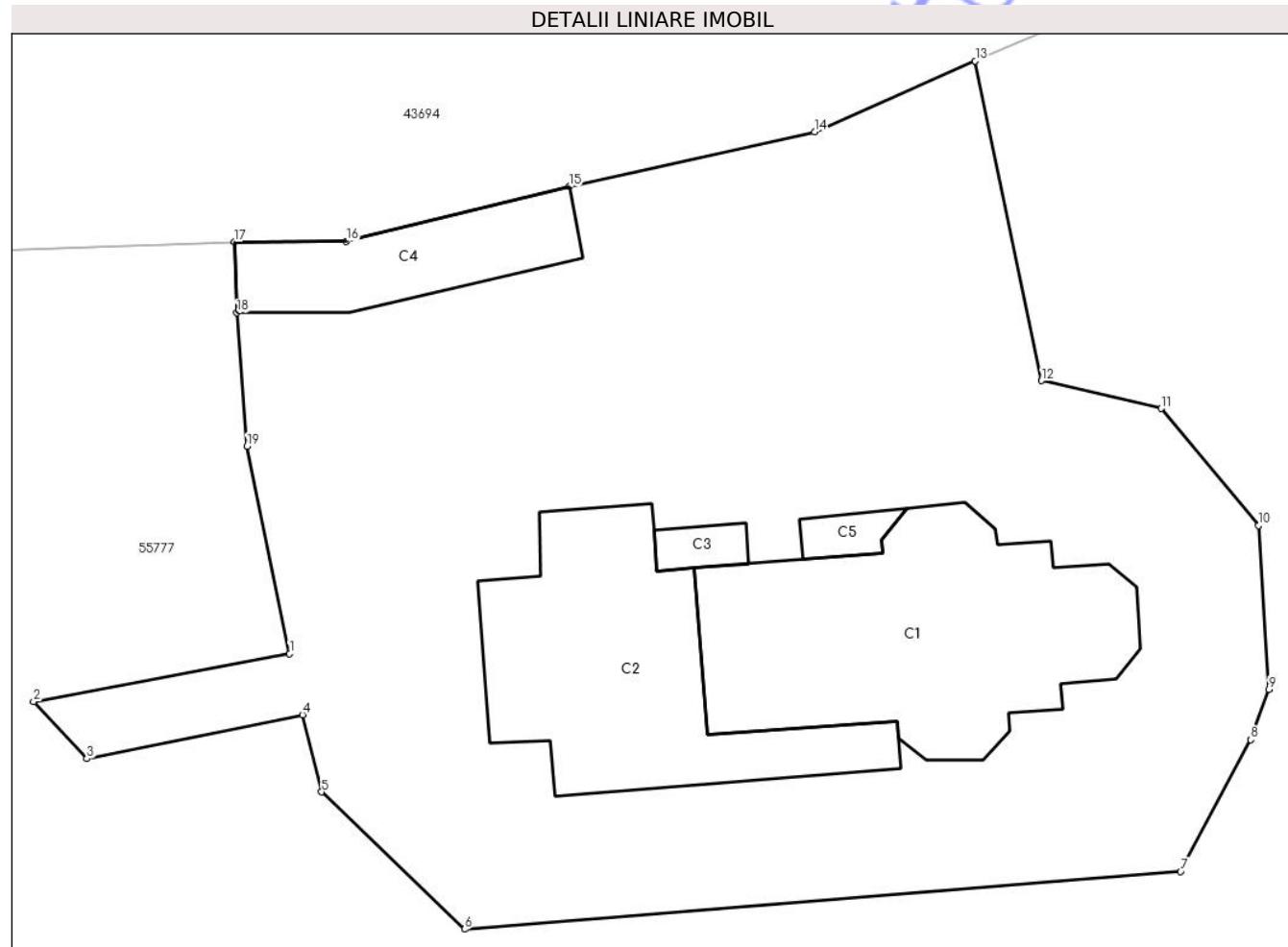
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29526 / 06/06/2012		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1 / C.2
1) PAROHIA SFANTUL MARE MUCENIC MINA		
3454 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 82, din 18/01/2017 emis de NP Vasile Vasilica Valentina;		
C2	se noteaza radiera dreptului de concesiune inscris la nr. 29526/06. 06.2012 de sub C.1 ca fiind ramas fara obiect	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36068	1.050	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 36068-C1, C2 IN CF 36068-C2, C3 IN CF 36068-C3, C4 IN CF 36068-C4, C5 IN CF 36068-C5

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.050	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	36068-C1	constructii administrative si social culturale	123	Cu acte	S. construita la sol:123 mp; Biserică ortodoxă
A1.2	36068-C2	constructii anexa	96	Cu acte	S. construita la sol:96 mp; Terasă
A1.3	36068-C3	constructii anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; Cladire centrală
A1.4	36068-C4	constructii anexa	39	Cu acte	S. construita la sol:39 mp; Magazie
A1.5	36068-C5	constructii anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; Terasă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	10.385
2	3	3.11
3	4	8.771
4	5	3.168
5	6	7.902
6	7	28.632
7	8	5.946
8	9	2.139
9	10	6.539
10	11	6.063
11	12	4.903
12	13	13.016
13	14	7.0
14	15	10.027
15	16	9.141
16	17	4.468
17	18	2.823
18	19	5.344
19	1	8.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil

CIVIL

circuitul