

**CARTE FUNCiară NR. 52094
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52094 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 52094 | 1.200 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 107308 / 21/11/2022 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Se înființează cartea funciară a imobilului 52094 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2514. | A1 |
| Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 | A1 |
| 1) STATUL ROMAN | | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 | A1 |
| 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI | | |

C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 52094 | 1.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.200 | 59 | 1668/1 | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 797.739,65 412.940,836 | 2 | 797.732,708 412.939,851 | 7.012 |
| 2 | 797.732,708 412.939,851 | 3 | 797.752,412 412.854,771 | 87.332 |
| 3 | 797.752,412 412.854,771 | 4 | 797.759,224 412.832,812 | 22.992 |
| 4 | 797.759,224 412.832,812 | 5 | 797.763,892 412.807,062 | 26.169 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 5 | 797.763,892 412.807,062 | 6 | 797.765,877 412.793,829 | 13.381 |
| 6 | 797.765,877 412.793,829 | 7 | 797.767,994 412.753,69 | 40.195 |
| 7 | 797.767,994 412.753,69 | 8 | 797.772,078 412.753,397 | 4.094 |
| 8 | 797.772,078 412.753,397 | 9 | 797.771,792 412.758,606 | 5.217 |
| 9 | 797.771,792 412.758,606 | 10 | 797.771,835 412.795,679 | 37.073 |
| 10 | 797.771,835 412.795,679 | 11 | 797.765,511 412.834,675 | 39.506 |
| 11 | 797.765,511 412.834,675 | 12 | 797.760,129 412.852,615 | 18.73 |
| 12 | 797.760,129 412.852,615 | 13 | 797.758,287 412.859,587 | 7.211 |
| 13 | 797.758,287 412.859,587 | 1 | 797.739,65 412.940,836 | 83.359 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil