

**CARTE FUNCiară NR. 52756**  
**COPIE**

*Carte Funciară Nr. 52756 Tulcea*

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52756	37.900	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107970 / 21/11/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înfînteează cartea funciară a imobilului 52756 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3725.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

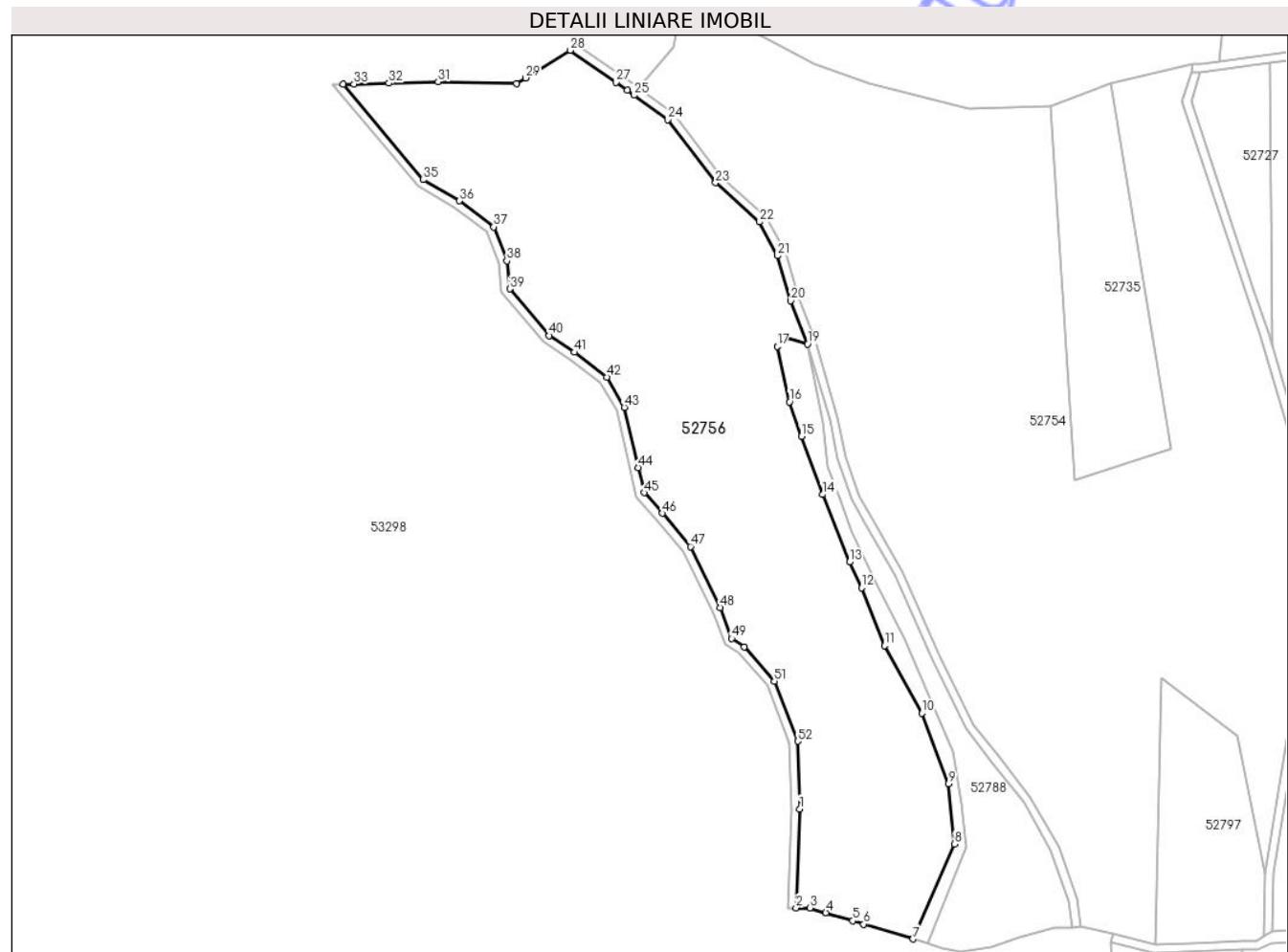
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52756	37.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	37.900	195	3391	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 797.814,747 410.162,834	2 797.812,975 410.115,289			47.578	2 797.812,975 410.115,289	3 797.819,586 410.115,298		6.611	3 797.819,586 410.115,298	4 797.827,358 410.112,953			8.118	
4 797.827,358 410.112,953	5 797.840,277 410.109,055			13.494	5 797.840,277 410.109,055	6 797.845,584 410.107,454		5.544	6 797.845,584 410.107,454	7 797.869,347 410.100,284			24.821	
7 797.869,347 410.100,284	8 797.889,233 410.145,958			49.816	8 797.889,233 410.145,958	9 797.886,398 410.175,097		29.276	9 797.886,398 410.175,097	10 797.873,606 410.208,979			36.216	
10 797.873,606 410.208,979	11 797.855,729 410.241,479			37.093	11 797.855,729 410.241,479	12 797.844,55 410.269,348		30.027	12 797.844,55 410.269,348	13 797.838,725 410.281,786			13.735	
13 797.838,725 410.281,786	14 797.825,814 410.314,317			34.999	14 797.825,814 410.314,317	15 797.815,505 410.342,257		29.781	15 797.815,505 410.342,257	16 797.809,784 410.358,968			17.663	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	797.809,784 410.358,968	17	797.803,865 410.385,698	27.37 8
19	797.818,526 410.386,85	20	797.810,432 410.407,66	22.32 8
22	797.795,38 410.445,599	23	797.774,201 410.464,494	28.38 3
25	797.734,806 410.506,609	26	797.731,76 410.509,135	3.958
28	797.704,2 410.528,255	29	797.682,61 410.514,916	25.37 8
31	797.640,382 410.513,156	32	797.616,713 410.512,487	23.67 9
34	797.594,77 410.511,875	35	797.633,162 410.465,915	59.88 6
37	797.667,218 410.443,212	38	797.673,575 410.426,865	17.53 9
40	797.694,008 410.390,842	41	797.706,116 410.382,82	14.52 5
43	797.730,182 410.356,333	44	797.736,842 410.327,272	29.81 4
46	797.748,448 410.305,273	47	797.762,119 410.289,282	21.03 8
49	797.781,946 410.245,086	50	797.788,001 410.240,999	7.304
52	797.813,892 410.195,54	1	797.814,747 410.162,834	32.71 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	797.803,865 410.385,698	18	797.808,49 410.390,028	6.336
20	797.810,432 410.407,66	21	797.804,083 410.429,359	22.60 9
23	797.774,201 410.464,494	24	797.751,102 410.494,784	38.09 2
26	797.731,76 410.509,135	27	797.726,265 410.512,947	6.688
29	797.682,61 410.514,916	30	797.678,164 410.512,17	5.226
32	797.616,713 410.512,487	33	797.599,877 410.512,012	16.84 3
35	797.633,162 410.465,915	36	797.650,72 410.455,774	20.27 6
38	797.673,575 410.426,865	39	797.674,937 410.413,394	13.53 9
41	797.706,116 410.382,82	42	797.721,706 410.370,863	19.64 7
44	797.736,842 410.327,272	45	797.739,772 410.315,17	12.45 2
47	797.762,119 410.289,282	48	797.776,346 410.259,919	32.62 9
50	797.788,001 410.240,999	51	797.802,531 410.224,35	22.09 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	797.808,49 410.390,028	19	797.818,526 410.386,85	10.52 7
21	797.804,083 410.429,359	22	797.795,38 410.445,599	18.42 5
24	797.751,102 410.494,784	25	797.734,806 410.506,609	20.13 4
27	797.726,265 410.512,947	28	797.704,2 410.528,255	26.85 5
30	797.678,164 410.512,17	31	797.640,382 410.513,156	37.79 5
33	797.599,877 410.512,012	34	797.594,77 410.511,875	5.109
36	797.650,72 410.455,774	37	797.667,218 410.443,212	20.73 6
39	797.674,937 410.413,394	40	797.694,008 410.390,842	29.53 5
42	797.721,706 410.370,863	43	797.730,182 410.356,333	16.82 2
45	797.739,772 410.315,17	46	797.748,448 410.305,273	13.16 1
48	797.776,346 410.259,919	49	797.781,946 410.245,086	15.85 5
51	797.802,531 410.224,35	52	797.813,892 410.195,54	30.96 9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.