

CARTE FUNCiară NR. 33937 COPIE

Carte Funciară Nr. 33937 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. CF vechi:9389

Nr. cadastral vechi:3781

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33937	10.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18852 / 15/12/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1806, din 14/12/2006 emis de NP Istrate Munteanu Despina;	B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
		A1
1) S.C. SPIRU ELECTRA S.R.L.		
OBSErvATII: (provenita din conversia CF 9389)		
16709 / 21/03/2013		
Act Administrativ nr. 15093, din 14/03/2013 emis de OCPI TULCEA;	B2	se noteaza respingerea cererii de actualizare a informatiilor tehnice ale imobilului inscris in prezenta carte funciara conform notei de respingere nr. 1145/08.04.2013 intocmita de ing. Lazar Victoria
A1		
23892 / 08/04/2014		
Act Administrativ nr. 22023, din 01/04/2014 emis de OCPI TULCEA;	B3	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in cuprinsul cartii funciare la momentul conversiei, in sensul ca se va citi corect denumirea proprietarului tabular ca fiind S.C. SPIRU ELECTRA S.R.L. si nu S.C. SPIRU ELECTRICA S.R.L., asa cum in mod eronat s-a consemnat
A1		
B4		se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventarul de coordonate confirmat la data de 15.04.2014 de O.C.P.I. Tulcea, precum si schimbarea numarului cadastral din 3781 in 33937
A1		
68586 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege
A1		

C. Partea III. SARCINI .

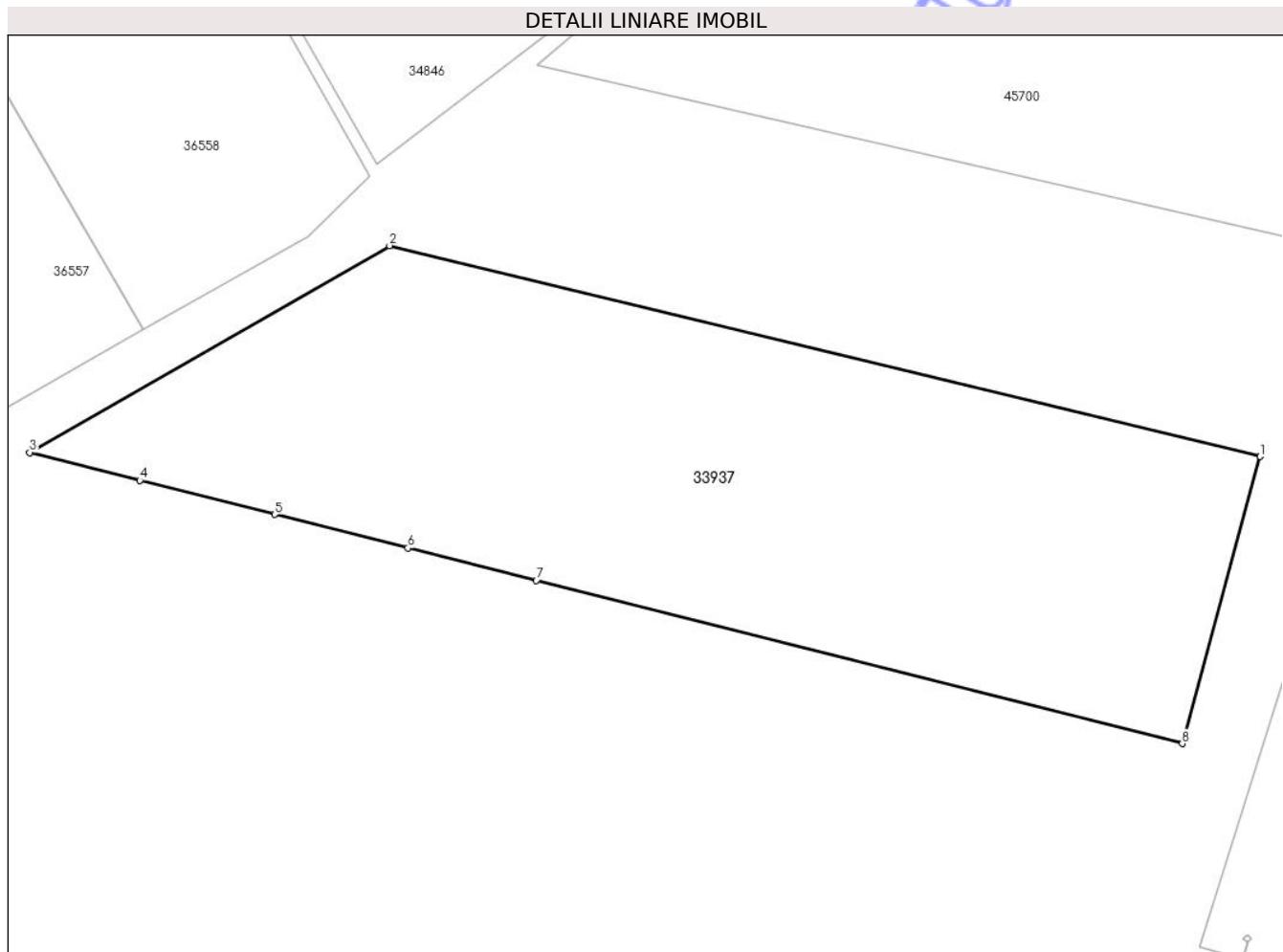
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33937	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	93	2342/2	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
1	2	162.313
2	3	75.212
3	4	20.6
4	5	25.213
5	6	24.87
6	7	24.036

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	120.721
8	1	53.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul
civil**