



**CARTE FUNCiară NR. 45068
COPIE**

Carte Funciară Nr. 45068 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Sos Barajului, Nr. 32

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45068	47	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	45068-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Sos Barajului, Nr. 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80935 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 20, din 20/01/1997 emis de ANA GALCA; Act Administrativ nr. 94, din 12/03/1996 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 183, din 03/04/2012 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. FURTUNA N & C S.R.L.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

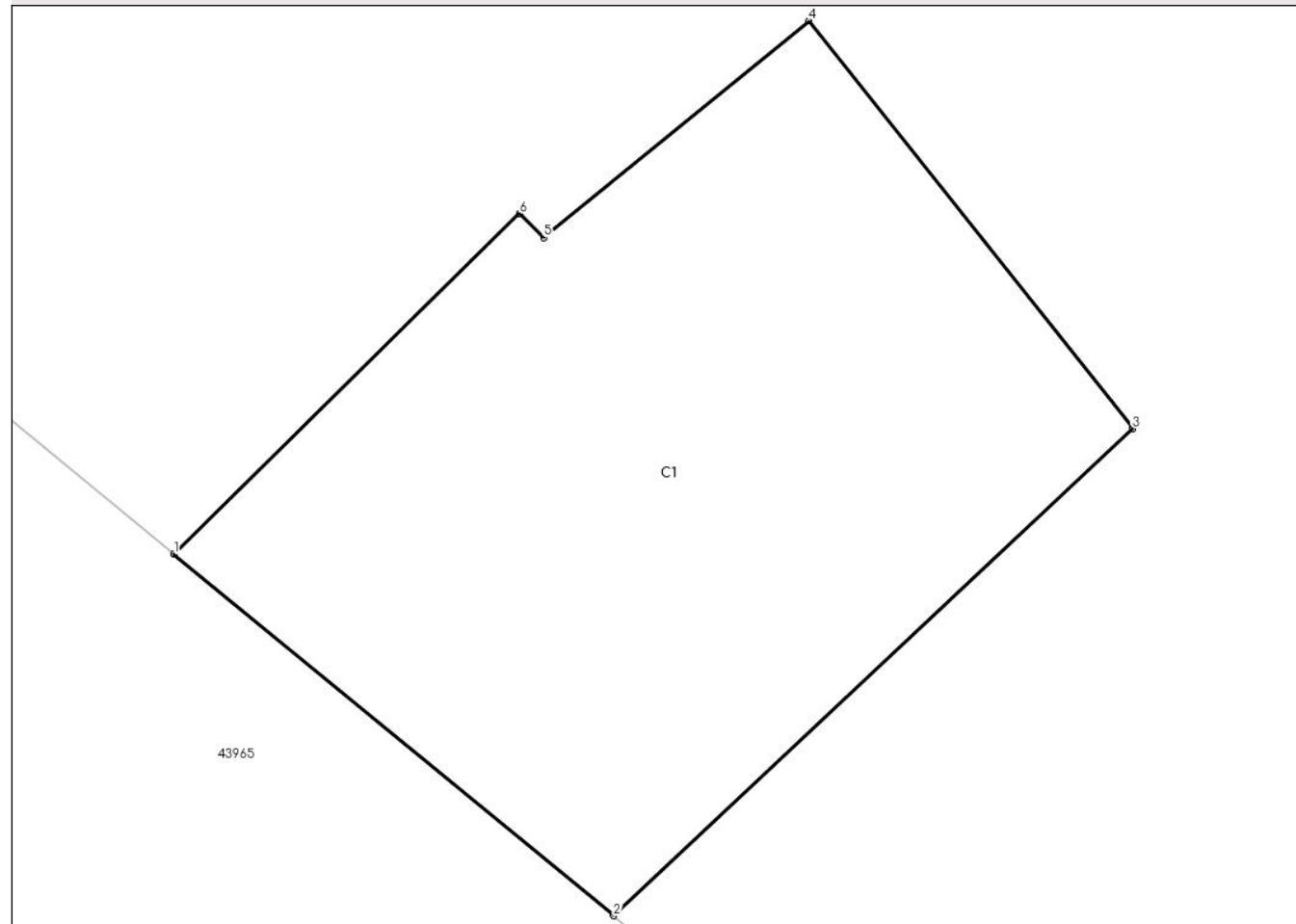
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45068	47	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	47	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	45068-C1	constructii industriale si edilitare	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. Construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	5.999
2	3	7.502
3	4	5.489

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	3.61
5	6	0.356
6	1	5.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulație