



**CARTE FUNCIARĂ NR. 33619  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 33619 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPERANTEI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33619	367	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7122 / 17/02/2011</b>		
	Act Administrativ nr. 371, din 23/12/2003 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea (hotararea nr.110 din 24.04.2008 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea și anexa nr.1 - pozitia 39, hotararea nr.181 din 30.09.2009 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea, hotararea nr.225 din 29.09.2010 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea și anexa nr.1 - pozitia 38);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , - domeniu privat	A1
<b>40756 / 23/04/2025</b>		
	Act Administrativ nr. 5.059, din 28/03/2025 emis de DIAP TULCEA;	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 49 ani începând cu data de 10.03.2025 1) <b>CĂTĂNOIU IUSTIN-VALENTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

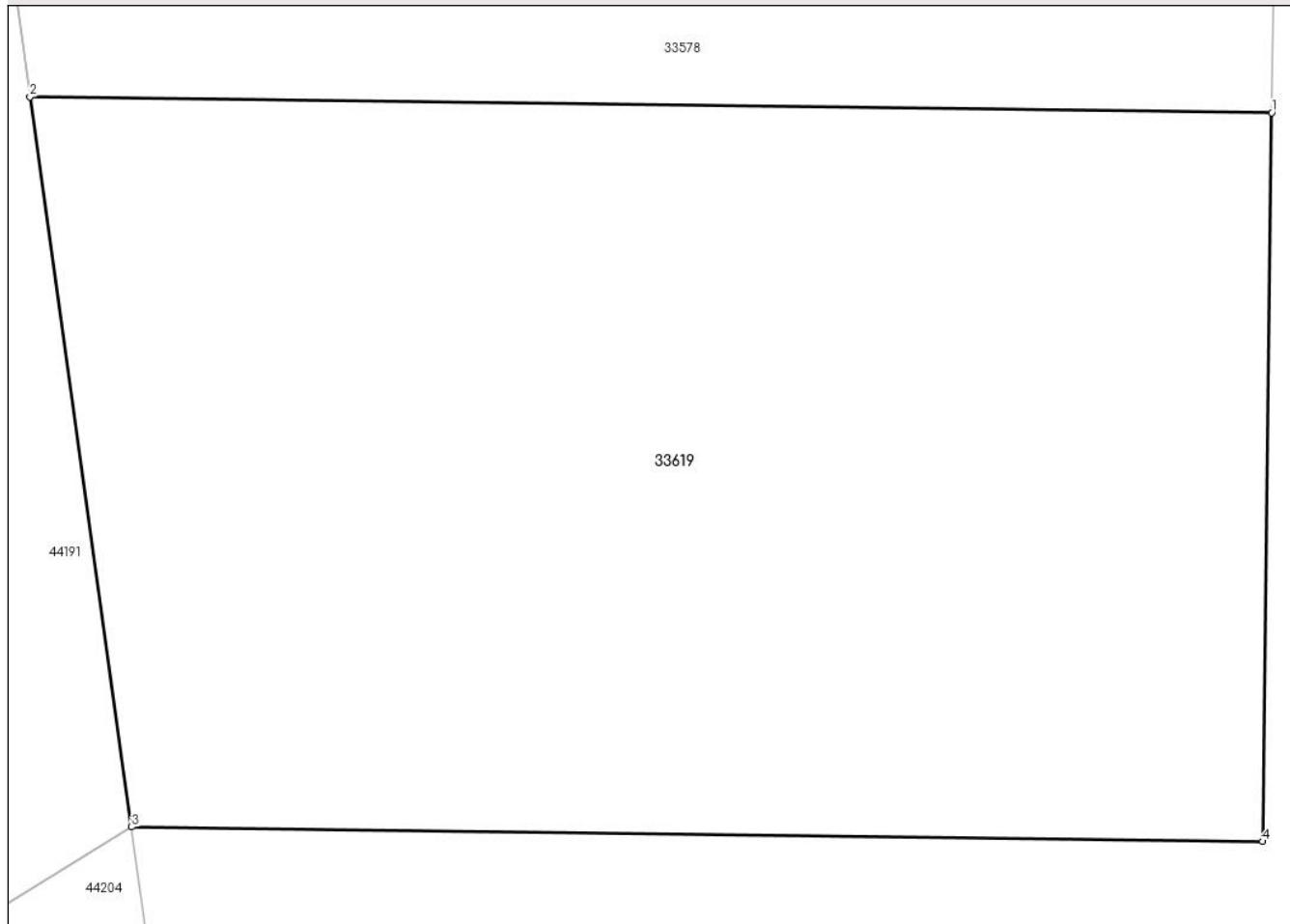
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33619	367	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	61	1794	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	25.587
2	3	15.174
3	4	23.301
4	1	15.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# Neutilizabil în circuitul civil