

**CARTE FUNCIARĂ NR. 36085  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 36085 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Intravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. F.N.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36085	12	Constructia C1 inscrisa in CF 36085-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 36085-C1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32495 / 19/06/2012</b>		
Act Administrativ nr. HCL TULCEA NR.101, din 31/05/2012 emis de CONSIUL LOCAL AL MUNICIULUI TULCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>MUNICIUL TULCEA</b> , domeniul privat	
<b>6143 / 01/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. 36992, din 11/07/2012 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA TULCEA;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 05.02.2013 de O.C.P.I. Tulcea	A1
<b>13788 / 07/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR.6143, din 01/02/2013 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA TULCEA;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform documentatiei tehnice - relevu post de transformare si a planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 15.03.2013 de O.C.P.I. Tulcea	A1

**C. Partea III. SARCINI**

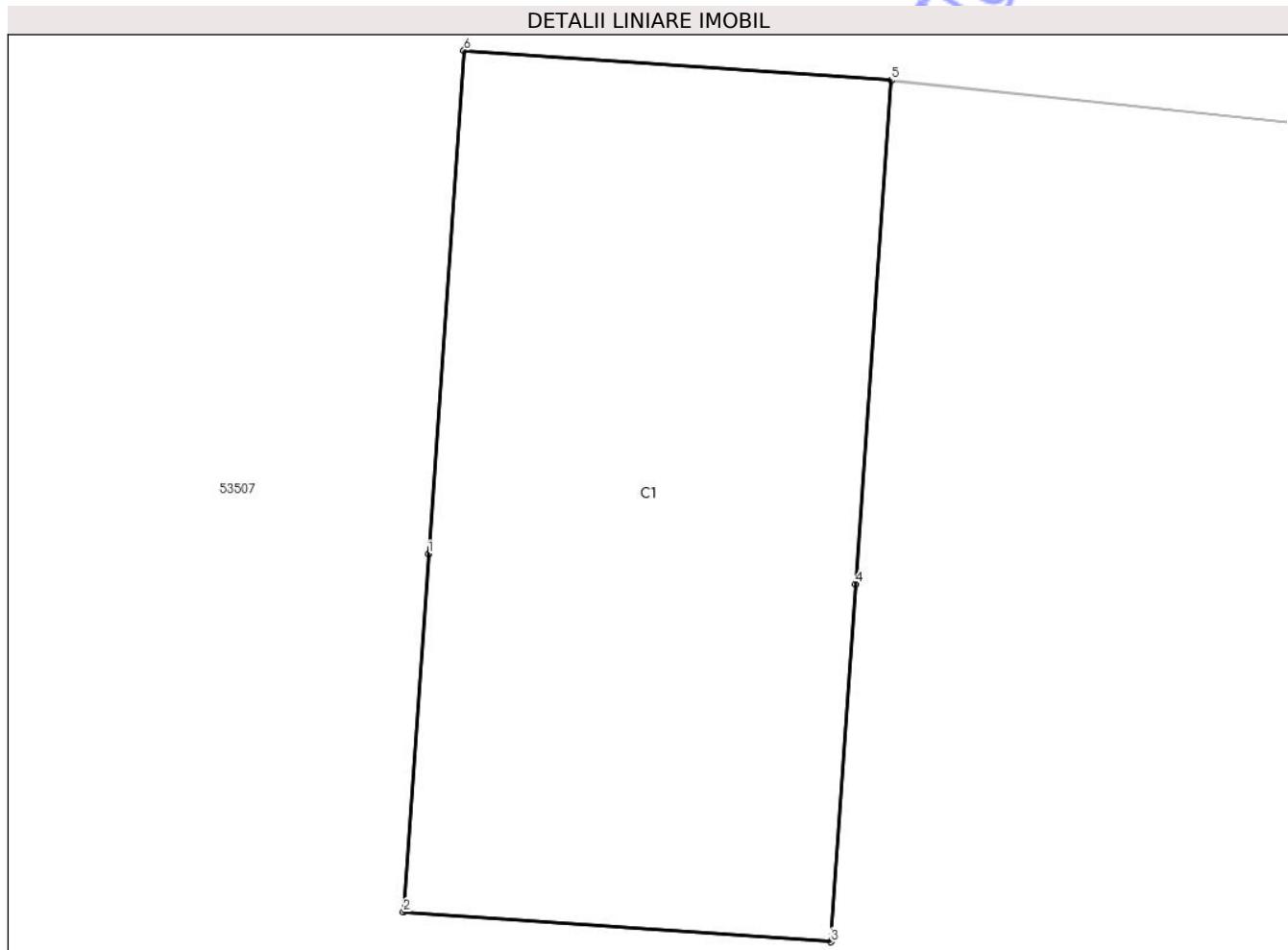
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>36992 / 11/07/2012</b>		
Act Administrativ nr. 64809, din 04/07/2012 emis de MUNICIUL TULCEA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 10 ani, incepand cu data de 05.07.2012	A1
	1) <b>S.C. APIC TOLL S.R.L. MUN.TULCEA</b>	
<b>48430 / 20/09/2012</b>		
Act Notarial nr. 2068, din 14/09/2012 emis de notar public Corbeanu Laura-Madalina;		
C2	se noteaza incheierea de respingere cu privire la inscrierea dreptului de servitute	A1
<b>66865 / 12/12/2012</b>		
Act Notarial nr. 2786, din 07/12/2012 emis de NP CORBEANU LAURA MADALINA;		
C3	se noteaza incheierea de respingere cu privire la inscrierea actului aditional la contractul de uz si servitute aut. nr. 2068/14.09.2012 - cu incheiere de autentificare nr. 2786/07.12.2012 de NP Corbeanu Laura Madalina	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36085	12	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 36085-C1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
*A1.1	36085-C1	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte in CF propriu	S. construită la sol: 12 mp; * PTAB 6/0.4kV-1250kVA (post de transformare) din beton construit în 2013, fără certificat energetic, fără lift ** Drept de uz și servitute asupra suprafetei de 7mp din C1, conform Contractului de uz și servitute nr. 2068 din 14.09.2012 în favoarea SC ENEL DISTRIBUȚIE DOBROGEA SA

\* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciară proprie

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.045
2	3	2.439
3	4	2.044
4	5	2.876
5	6	2.439
6	1	2.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulațiu

Civil