



**CARTE FUNCiară NR. 33688
COPIE**

Carte Funciară Nr. 33688 Tulcea

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33688	Din acte: 48.941 Masurata: 48.878	

Nr. CF vechi:5446

Nr. cadastral vechi:2355

A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33688-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:569 mp; Atelier mecanic
A1.2	33688-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:139 mp; corp auxiliar (remiza PSI)
A1.3	33688-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:35 mp; magazie materiale
A1.4	33688-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:7471 mp; depozit frig modernizat
A1.5	33688-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:1422 mp; uzina frigotehnica (centrala frigorifica)
A1.6	33688-C6	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:8791 mp; depozit frig extindere modernizat
A1.7	33688-C7	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:224 mp; copertina
A1.8	33688-C8	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:2416 mp; sectie tehnologica veche
A1.9	33688-C9	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:2540 mp; sectie tehnologica modernizata
A1.10	33688-C10	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:403 mp; hala ambalare modernizata
A1.11	33688-C11	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:266 mp; rezervoire apa
A1.12	33688-C12	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:79 mp; casa pompe
A1.13	33688-C13	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:109 mp; rampa carburanti
A1.14	33688-C14	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:66 mp; anexa
A1.15	33688-C15	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:327 mp; pavilion administrativ
A1.16	33688-C16	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:19 mp; platforma bazine
A1.17	33688-C17	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:26 mp; statie tratare apa
A1.18	33688-C18	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:32 mp; corp auxiliar
A1.19	33688-C19	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:543 mp; magazie materiale
A1.20	33688-C20	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:243 mp; baraca metalica
A1.21	33688-C21	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:111 mp; bascula
A1.22	33688-C22	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:26 mp; post trafo
A1.23	33688-C23	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:80 mp; linia CFR
A1.24	33688-C24	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:976 mp; cheu portuar
A1.25	33688-C25	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:111 mp; post trafo
A1.26	33688-C26	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:83 mp; rampa

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.27	33688-C27	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:96 mp; punct termic
A1.28	33688-C28	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:74 mp; post trafo
A1.29	33688-C29	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ING DUMITRU IVANOV, Nr. 20	S. construita la sol:125 mp; statie tratare apa modernizata

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 33688 Comuna/Oraș/Municipiu: Tulcea

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2157 / 23/04/2001		
Certificat Atestare A Dreptului De Proprietate nr. seria M07 nr.0158, din 11/03/1994;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19 / B.8, B.16
1) S.C. FRIGORIFER S.A. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5446)</i>		
5034 / 26/04/2006		
Contract De Ipoteca nr. 2336, din 20/04/2006 emis de NP Surubaru Aurelia;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
<i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.30844/15.06.2011, act nr.2845/10.06.2011</i>		
1520 / 26/01/2007		
Contract De Ipoteca nr. 229, din 23/01/2007 emis de NP Surubariu Monica;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale si beneficiul novatiei	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
<i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.30844/15.06.2011, act nr.2844/10.06.2011</i>		
17070 / 26/07/2007		
Contract De Ipoteca nr. 3525, din 23/07/2007 emis de NP Surubariu Monica;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si demolare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5446)</i> <i>Radiata prin cererea nr.30844/15.06.2011, act nr.2844/10.06.2011</i>		
23484 / 10/05/2011		
Act Administrativ nr. 216, din 09/03/2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B5	se noteaza noua adresa a imobilului inscris in prezenta carte funciară ca fiind: mun.Tulcea, str.Ing. Dumitru Ivanov, nr.20, jud.Tulcea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
28227 / 02/06/2011		
Act Notarial nr. 467, din 01/06/2011 emis de NP CRISTEA DRAGOS CRISTIAN (adresa nr. 2633 din 27.05.2011 emisa de BRD - G.S.G. S.A. - Sucursala Unirea);		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si a menajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea RAIFFEISEN BANK S.A. Bucuresti	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
<i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.94925/13.11.2015, act nr.2758/13.11.2015</i>		
32209 / 21/06/2011		
Act Administrativ nr. 216, din 09/03/2009 emis de Primaria municipiului Tulcea;		
B7	se noteaza indreptarea erorii materiale strecute in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca se va completa noua adresa si pentru constructii ca fiind "mun.Tulcea, str.Ing.Dumitru Ivanov, nr.20, jud.Tulcea",	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34664 / 11/06/2013		
Act Notarial nr. 857, din 07/06/2013 emis de NP CRISTEA DRAGOS CRISTIAN;		
B8	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei RAIFFEISEN BANK S.A. OBSEVATII: Radiata prin cererea nr.94925/13.11.2015, act nr.2758/13.11.2015	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
40063 / 05/07/2013		
Act Administrativ nr. 78/6912, din 28/02/2006 emis de Primaria municipiului Tulcea (act administrativ nr. 776/43002/29.12.2006 emis de Primaria municipiului Tulcea, act administrativ nr.280/01.02.2008, act notarial autentificat nr.1206/12.06.2013 de notar public Mihai Petra);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. FRIGORIFER S.A.	A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
B10	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordinate confirmat de OCPI Tulcea la data de 05.07.2013, respectiv modificarea numarului cadastral din 2355 in 33688,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
B11	se noteaza modificarea suprafatei masurate a terenului din 48724 mp in 48878 mp,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
56870 / 30/09/2013		
Act Notarial nr. 2149, din 19/09/2013 emis de notar public Mihai Petra;		
B12	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordinate confirmat de OCPI Tulcea la data de 30.09.2013,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
85286 / 19/11/2014		
Act Administrativ nr. 56870, din 30/09/2013 emis de OCPI Tulcea;		
B13	se noteaza indreptarea erorii materiale intervenite in cuprinsul prezentei cartii funciare, in sensul ca destinatia constructiei C27 este "punct termic " si nu " post trafo", asa cum in mod eronat s-a consennnat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
92586 / 05/11/2015		
Act Notarial nr. 500, din 03/11/2015 emis de notar public Zamfirescu Remus Ion (act notarial nr. 27 din 03.11.2015 emis de notar public Zamfirescu Remus Ion);		
B14	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, construire, demolare, alipire, dezlipire, inchiriere, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei Blom Bank France S.A. Paris Sucursala Romania,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
33097 / 28/04/2016		
Act Administrativ nr. 30413, din 19/04/2016 emis de OCPI TULCEA;		
B15	In baza referatului intocmit de inspectorul cadastru sing. Mihailov Florentina - Octavia, in cadrul Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea, avand in vedere ca modificarile tehnice pentru imobil cu numar cadastral 33688 situat pe teritoriul administrativ al mun. Tulcea au fost efectuate in baza de date cadastrale iar documentatia cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionata, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 33688	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
24407 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 847, din 26/04/2017 emis de Notar Public Ion Zamfirescu Remus;		
B16	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, demolare, alipire, dezlipire, inchiriere, restructurare si amenajare asupra imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei BLOM BANK FRANCE S.A. PARIS - SUCURSALA ROMANIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B16	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, demolare, alipire, dezlipire, inchiriere, restructurare si amenajare asupra imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei BLOM BANK FRANCE S.A. PARIS - SUCURSALA ROMANIA	22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
67201 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 1123, din 24/08/2018 emis de NP Ion Zamfirescu Remus;		
B17	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, construire, demolare, alipire, dezlipire, inchiriere, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei Blom Bank France S.A. Paris Sucursala Romania	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
B18	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, construire, demolare, alipire, dezlipire, inchiriere, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei Blom Bank France S.A. Paris Sucursala Romania	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
73401 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 1031, din 23/07/2019 emis de Ion Zamfirescu Remus;		
B19	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, construire, demolare, alipire, dezlipire, inchiriere, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei Blom Bank France S.A. Paris Sucursala Romania	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
97165 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 741, din 14/10/2021 emis de NP Uidumac Daniela;		
B20	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, demolare, alipire, dezlipire, inchiriere, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei Banque Banorient France S.A. Sucursala Romania	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
41273 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 1348, din 04/05/2022 emis de NP Cristea Dragos Cristian;		
B21	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei CEC BANK S.A., prin Sucursala Alexandru Obregia	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
Act Notarial nr. 1347, din 04/05/2022 emis de NP Cristea Dragos Cristian;		
B22	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei CEC BANK S.A., prin Sucursala Alexandru Obregia	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
Act Notarial nr. 1349, din 04/05/2022 emis de NP Cristea Dragos Cristian;		
B23	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei CEC BANK S.A., prin Sucursala Alexandru Obregia	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5034 / 26/04/2006		
Contract De Ipoteca nr. 2336, din 20/04/2006 emis de NP Surubaru Aurelia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 3700000 EUR si dobanzi aferente, conform contractului de credit nr. 78/20.04.2006 1) B.R.D. G.S.G., - Sucursala Unirea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	<i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.30844/15.06.2011, act nr.2845/10.06.2011</i>	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1800000 EURsi dobanzi aferente, conform contractului de credit nr.79/20.04.2006 1) B.R.D. G.S.G., - Sucursala Unirea <i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.30844/15.06.2011, act nr.2846/10.06.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
1520 / 26/01/2007	Contract De Ipoteca nr. 229, din 23/01/2007 emis de NP Surubariu Monica;	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURsi dobanzi aferente, conform contractului de credit nr.12/23.01.2007 si a actelor aditionale ulterioare 1) B.R.D. G.S.G., - Sucursala Unirea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5446)</i> <i>Radiata prin cererea nr.30844/15.06.2011, act nr.2844/10.06.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
17070 / 26/07/2007	Contract De Ipoteca nr. 3525, din 23/07/2007 emis de NP Surubariu Monica;	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 EURsi dobanzi aferente, conform actului aditional nr.1/16.07.2007 la contractul de credit nr. 78/20.04.2006 1) B.R.D. G.S.G., - Sucursala Unirea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5446)</i> <i>Radiata prin cererea nr.30844/15.06.2011, act nr.2843/10.06.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURsi dobanzi aferente, conform actului aditional nr.1/16.07.2007 la contractul de credit nr. 12/23.01.2007 1) B.R.D. G.S.G., - Sucursala Unirea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5446)</i> <i>Radiata prin cererea nr.30844/15.06.2011, act nr.2842/10.06.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
28227 / 02/06/2011	Act Notarial nr. 467, din 01/06/2011 emis de NP CRISTEA DRAGOS CRISTIAN (adresa nr. 2633 din 27.05.2011 emisa de BRD - G.S.G. S.A. - Sucursala Unirea);	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 EURsi celelalte obligații de plată aferente creditului conform contractului de facilitate de credit la termen nr. 0042 din 2011, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) RAIFFEISEN BANK S.A. <i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.94925/13.11.2015, act nr.2758/13.11.2015</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURsi celelalte obligații de plată aferente creditului conform contractului de facilitate de credit pe descoperit de cont (overdraft) nr. 0043 din 2011, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) RAIFFEISEN BANK S.A. <i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.94925/13.11.2015, act nr.2758/13.11.2015</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
30844 / 15/06/2011	Act Administrativ nr. 2845, din 10/06/2011 emis de BRD - GSG;	
C8	se noteaza radiera dreptului de ipoteca si a interdictiilor inscrise la nr. 5034/26.04.2006, de sub C/1,B/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
Act Administrativ nr. 2846, din 10/06/2011 emis de BRD - GSG;		
C9	se noteaza radiera dreptului de ipoteca inscris la nr. 5034/26.04.2006, de sub C/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Administrativ nr. 2844, din 10/06/2011 emis de BRD - GSG;		
C10	se noteaza radiera dreptului de ipoteca si a interdictiilor inscrise la nr. 1520/26.01.2007, de sub C/3, B/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
Act Administrativ nr. 2843, din 10/06/2011 emis de BRD - GSG;		
C11	se noteaza radiera dreptului de ipoteca si a interdictiilor inscrise la nr. 17070/26.07.2007, de sub C/4,B/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
Act Administrativ nr. 2842, din 10/06/2011 emis de BRD - GSG;		
C12	se noteaza radiera dreptului de ipoteca inscris la nr. 17070/26.07.2007, de sub C/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
34664 / 11/06/2013		
Act Notarial nr. 857, din 07/06/2013 emis de NP CRISTEA DRAGOS CRISTIAN;		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:551896.92 EURsi celealte obligatii de plata aferente creditului conform actului aditional nr. 3 din 2013 la contractul de facilitate de credit pe descoperit de cont (overdraft) nr. 0043 din 2011	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
1) RAIFFEISEN BANK S.A.		
OBSEVATII:		
Radiata prin cererea nr.94925/13.11.2015, act nr.2758/13.11.2015		
92586 / 05/11/2015		
Act Notarial nr. 500, din 03/11/2015 emis de notar public Zamfirescu Remus Ion (act notarial nr. 27 din 03.11.2015 emis de notar public Zamfirescu Remus Ion);		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3264000 EURsi celealte obligatii de plata aferente creditului, conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA asupra chiriilor si arenzilor prezente si viitoare, si celealte obligatii de plata aferente creditului, conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
94925 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 2758, din 13/11/2015 emis de NP Corbeanu Laura Madalina;		
C16	se noteaza radiera dreptului de ipoteca si a interdictiilor inscrise sub nr.28227/02.06.2011 si 34664/11.06.2013, de sub C/6, C/7, C/13, respectiv B/6, B/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
24407 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 847, din 26/04/2017 emis de Notar Public Ion Zamfirescu Remus;		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1800000 RONsi celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015 modificat si completat ulterior, inclusiv prin actul aditional nr. 2/26.04.2017	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1800000 RONasupra chiriilor si arenzilor prezente si viitoare si celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015, modificat si completat ulterior, inclusiv prin actul aditional nr. 2/26.04.2017	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
67201 / 27/08/2018		

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 1123, din 24/08/2018 emis de NP Ion Zamfirescu Remus;		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 EURsi celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015 modificat si completat ulterior, inclusiv prin actul aditional nr. 6/24.08.2018	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1400000 RONsi celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015 modificat si completat ulterior, inclusiv prin actul aditional nr. 6/24.08.2018	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
73401 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 1031, din 23/07/2019 emis de Ion Zamfirescu Remus;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 EURsi celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015 modificat si completat ulterior, inclusiv prin actul aditional nr. 8/23.07.2019, privind suplimentarea creditului acordat cu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:950000 RONsi celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015 modificat si completat ulterior, inclusiv prin actul aditional nr. 8/23.07.2019, privind suplimentarea creditului acordat cu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
C23	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 EURasupra chiriilor si arenzilor prezente si viitoare si celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015, inclusiv prin actul aditional nr. 8/23.07.2019, privind suplimentarea creditului acordat cu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:950000 RONasupra chiriilor si arenzilor prezente si viitoare si celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015, inclusiv prin actul aditional nr. 8/23.07.2019, privind suplimentarea creditului acordat cu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
97165 / 15/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 06/07/2021 emis de BANQUE BANORIENT FRANCE S.A.; Act Administrativ nr. 420044, din 16/07/2021 emis de ONRC; Act Administrativ nr. Seria B Nr. 4203280, din 20/07/2021 emis de ONRC; Act Administrativ nr. 98592, din 19/07/2021 emis de ONRC;		
C25	se noteaza schimbarea denumirii societatii din BLOM BANK FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA in BANQUE BANORIENT FRANCE S.A. SUCURSALA ROMANIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
Act Notarial nr. 741, din 14/10/2021 emis de NP Uidumac Daniela;		
C26	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celealte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit nr. 22312/03.11.2015 modificat si completat ulterior, inclusiv prin actul aditional nr. 10/14.10.2021	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
1) BANQUE BANORIENT FRANCE SA SUCURSALA ROMANIA		
C27	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara asupra chiriilor si arenzilor prezente produse de imobil si asupra celor viitoare care vor fi produse de imobil, in cazul in care acesta va fi dat in locatiune de catre Constituitorul ipotecii sau daca acestea vor exista dupa inceperea urmaririi silita sau deschiderea procedurii insolventei, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare avand ca obiect imobilul/ parte din acesta, in favoarea creditoarei Banque Banorient France S.A. Sucursala Romania	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29

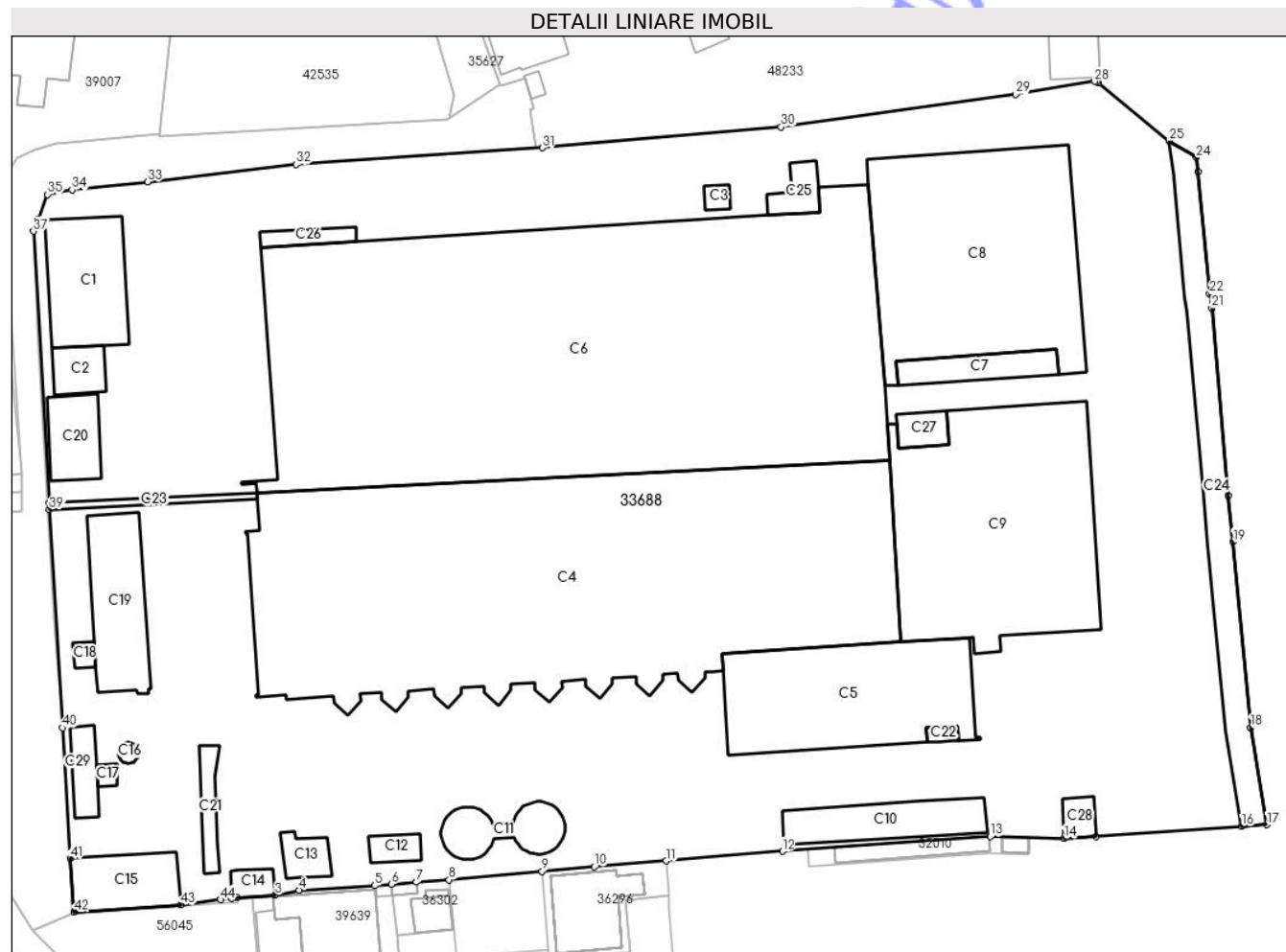
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41273 / 05/2022		
Act Notarial nr. 1348, din 04/05/2022 emis de NP Cristea Dragos Cristian;		
C28	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2020000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, conform contractului de credit nr. RQ22037618163624 din 04.05.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
	1) CEC BANK S.A. , prin Sucursala Alexandru Obregia	
Act Notarial nr. 1347, din 04/05/2022 emis de NP Cristea Dragos Cristian;		
C29	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:12500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, conform contractului de credit nr. RQ22037618163637 din 04.05.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
	1) CEC BANK S.A. , prin Sucursala Alexandru Obregia	
Act Notarial nr. 1349, din 04/05/2022 emis de NP Cristea Dragos Cristian;		
C30	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:113786 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, conform contractului de credit nr. RQ22037618163640 din 04.05.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
	1) CEC BANK S.A. , prin Sucursala Alexandru Obregia	
52037 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 1759, din 31/05/2022 emis de NP Cristea Dragos Cristian;		
C31	se noteaza radiera drepturilor de ipoteca si a interdictilor inscrise la nr.92586/05.11.2015 de sub C.14,C.15, respectiv B.14,nr. 24407/27.04.2017 de sub C.17, C.18, respectiv B.16, nr.67201/27.08.2018/27.08.2018 de sub C.19, C.20 respectiv B.17, B.18, nr.73401/24.07.2019 de C.21, C.22, respectiv B.19, C.23, C.24,nr.97165/15.10.2021 de sub C.25, C.26, C.27, respectiv B.20	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33688	Din acte: 48.941 Masurata: 48.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	48.878	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	33688-C1	constructii industriale si edilitare	569	Cu acte	S. construita la sol:569 mp; Atelier mecanic
A1.2	33688-C2	constructii anexa	139	Cu acte	S. construita la sol:139 mp; corp auxiliar (remiza PSI)
A1.3	33688-C3	constructii anexa	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; magazie materiale
A1.4	33688-C4	constructii industriale si edilitare	7.471	Cu acte	S. construita la sol:7471 mp; depozit frig modernizat
A1.5	33688-C5	constructii industriale si edilitare	1.422	Cu acte	S. construita la sol:1422 mp; uzina frigotehnica (centrala frigorifica)
A1.6	33688-C6	constructii industriale si edilitare	8.791	Cu acte	S. construita la sol:8791 mp; depozit frig extindere modernizat

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.7	33688-C7	constructii anexa	224	Cu acte	S. construita la sol:224 mp; copertina
A1.8	33688-C8	constructii industriale si edilitare	2.416	Cu acte	S. construita la sol:2416 mp; sectie tehnologica veche
A1.9	33688-C9	constructii industriale si edilitare	2.540	Cu acte	S. construita la sol:2540 mp; sectie tehnologica modernizata
A1.10	33688-C10	constructii industriale si edilitare	403	Cu acte	S. construita la sol:403 mp; hala ambalare modernizata
A1.11	33688-C11	constructii anexa	266	Cu acte	S. construita la sol:266 mp; rezervoare apa
A1.12	33688-C12	constructii anexa	79	Cu acte	S. construita la sol:79 mp; casa pompe
A1.13	33688-C13	constructii anexa	109	Cu acte	S. construita la sol:109 mp; rampa carburanti
A1.14	33688-C14	constructii anexa	66	Cu acte	S. construita la sol:66 mp; anexa
A1.15	33688-C15	constructii administrative si social culturale	327	Cu acte	S. construita la sol:327 mp; pavilion administrativ
A1.16	33688-C16	constructii anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; platforma bazine
A1.17	33688-C17	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp; statie tratare apa
A1.18	33688-C18	constructii anexa	32	Cu acte	S. construita la sol:32 mp; corp auxiliar
A1.19	33688-C19	constructii anexa	543	Cu acte	S. construita la sol:543 mp; magazie materiale
A1.20	33688-C20	constructii anexa	243	Cu acte	S. construita la sol:243 mp; baraca metalica
A1.21	33688-C21	constructii anexa	111	Cu acte	S. construita la sol:111 mp; bascula
A1.22	33688-C22	constructii anexa	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp; post trafo
A1.23	33688-C23	constructii industriale si edilitare	80	Cu acte	S. construita la sol:80 mp; linia CFR
A1.24	33688-C24	constructii industriale si edilitare	976	Cu acte	S. construita la sol:976 mp; cheu portuar
A1.25	33688-C25	constructii anexa	111	Cu acte	S. construita la sol:111 mp; post trafo
A1.26	33688-C26	constructii anexa	83	Cu acte	S. construita la sol:83 mp; rampa
A1.27	33688-C27	constructii anexa	96	Cu acte	S. construita la sol:96 mp; punct termic
A1.28	33688-C28	constructii anexa	74	Cu acte	S. construita la sol:74 mp; post trafo
A1.29	33688-C29	constructii industriale si edilitare	125	Cu acte	S. construita la sol:125 mp; statie tratare apa modernizata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.27
4	5	18.117
7	8	7.853
10	11	17.273
13	14	17.607
16	17	6.027
19	20	11.117
22	23	29.388
25	26	21.944
28	29	19.163
31	32	59.112

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	9.204
5	6	4.038
8	9	22.363
11	12	27.927
14	15	7.701
17	18	23.549
20	21	44.982
23	24	3.394
26	27	0.385
29	30	56.705
32	33	35.735

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	5.771
6	7	6.032
9	10	12.55
12	13	49.886
15	16	34.985
18	19	44.636
21	22	3.471
24	25	7.629
27	28	0.572
30	31	57.381
33	34	18.169

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
34	35	6.006
37	38	65.099
40	41	31.315
43	44	9.629

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
35	36	6.253
38	39	1.604
41	42	12.796
44	1	2.699

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
36	37	3.15
39	40	52.299
42	43	25.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.