



**CARTE FUNCiară NR. 33965  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 33965 Tulcea*

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33965	179.643	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>81034 / 29/09/2015</b>	
Act Notarial nr. 1732, din 22/09/2015 emis de notar public Ene Frosina;	
B1 Se înființează cartea funciară 33965 a imobilului cu numarul cadastral 33965/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33309 inscris în cartea funciară 33309;	A1
Act Administrativ nr. 268, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA (Decizia nr. 285 din 16.05.1991 emisa de Prefectura Județului Tulcea, anexa - tabel nr. 2 - pozitia nr. 5);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33309/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 626 din 07/01/2011; pozitie transcrisa din CF 33309/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 626 din 07/01/2011;</i>	
Act Administrativ nr. 18789, din 14/04/2011 emis de O.C.P.I. Tulcea;	
B3 În baza referatului întocmit de inspectorul cadastru Lazar Victoria, în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, având în vedere că modificările tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 33309, situat pe teritoriul administrativ al municipiului Tulcea, au fost efectuate în baza de date cadastrala iar documentația cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionată, se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 33309 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33309/Tulcea, inserata prin incheierea nr. 21117 din 28/04/2011; pozitie transcrisa din CF 33309/Tulcea, inserata prin incheierea nr. 21117 din 28/04/2011;</i>	A1
Radiata prin cererea nr. 81034/29.09.2015, act nr. 1732/22.09.2015	

**C. Partea III. SARCINI .**

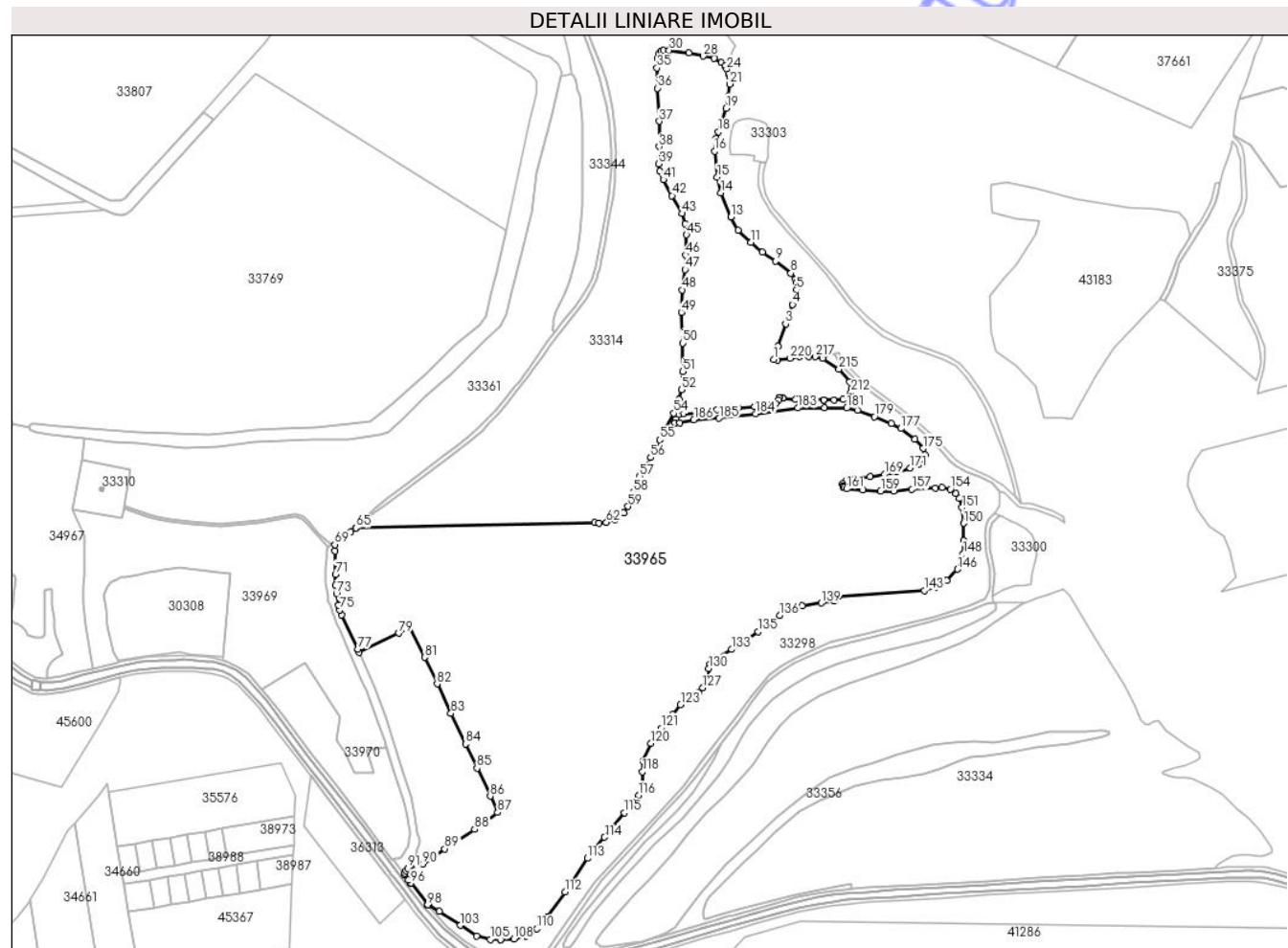
Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33965	179.643	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	179.643	77	2184	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	14.319
4	5	15.484
7	8	7.556
10	11	15.184
13	14	26.3
16	17	12.539
19	20	12.334
22	23	3.469

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	23.704
5	6	7.443
8	9	19.656
11	12	17.58
14	15	15.997
17	18	7.624
20	21	12.305
23	24	5.161

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	20.588
6	7	3.298
9	10	16.009
12	13	15.507
15	16	26.246
18	19	24.726
21	22	6.938
24	25	3.259

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.579
28	29	14.842
31	32	2.615
34	35	9.777
37	38	25.631
40	41	9.046
43	44	10.402
46	47	14.68
49	50	30.983
52	53	9.973
55	56	20.076
58	59	15.305
61	62	9.386
64	65	240.449
67	68	12.205
70	71	23.247
73	74	11.895
76	77	38.122
79	80	12.515
82	83	32.867
85	86	31.078
88	89	35.861
91	92	3.04
94	95	6.847
97	98	27.293
100	101	0.014
103	104	19.373
106	107	0.01
109	110	13.113
112	113	40.707
115	116	22.758
118	119	11.109
121	122	18.376
124	125	6.746
127	128	8.386
130	131	4.505
133	134	10.911
136	137	10.385
139	140	13.334
142	143	86.254
145	146	15.93
148	149	13.515
151	152	9.65
154	155	8.704
157	158	18.517
160	161	16.167
163	164	0.929
166	167	11.204
169	170	12.349
172	173	7.265
175	176	12.495
178	179	18.327
181	182	22.323
184	185	36.945
187	188	4.853
190	191	4.684

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	8.567
29	30	20.187
32	33	3.513
35	36	20.365
38	39	17.201
41	42	18.306
44	45	11.507
47	48	20.603
50	51	28.604
53	54	14.995
56	57	21.896
59	60	8.061
62	63	7.546
65	66	0.007
68	69	8.452
71	72	11.0
74	75	4.725
77	78	3.466
80	81	33.25
83	84	34.109
86	87	17.982
89	90	27.068
92	93	2.476
95	96	4.396
98	99	0.322
101	102	12.82
104	105	14.228
107	108	12.986
110	111	16.529
113	114	27.281
116	117	10.886
119	120	19.295
122	123	12.56
125	126	7.122
128	129	0.01
131	132	8.926
134	135	21.22
137	138	14.172
140	141	1.971
143	144	11.857
146	147	8.69
149	150	17.541
152	153	6.162
155	156	6.56
158	159	13.18
161	162	3.275
164	165	2.081
167	168	14.393
170	171	14.316
173	174	3.738
176	177	17.523
179	180	18.412
182	183	26.971
185	186	25.53
188	189	0.01
191	192	5.638

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	10.784
30	31	5.681
33	34	4.485
36	37	33.222
39	40	7.754
42	43	20.647
45	46	20.375
48	49	22.514
51	52	18.359
54	55	30.294
57	58	17.055
60	61	10.401
63	64	4.412
66	67	6.347
69	70	6.411
72	73	8.759
75	76	5.291
78	79	44.126
81	82	29.513
84	85	26.941
87	88	28.526
90	91	15.762
93	94	1.518
96	97	0.425
99	100	0.472
102	103	25.286
105	106	10.786
108	109	12.748
111	112	30.248
114	115	31.807
117	118	13.301
120	121	18.211
123	124	7.552
126	127	6.831
129	130	12.485
132	133	18.006
135	136	27.306
138	139	19.409
141	142	4.862
144	145	12.914
147	148	7.918
150	151	15.823
153	154	6.906
156	157	23.617
159	160	17.957
162	163	1.165
165	166	3.481
168	169	14.747
171	172	9.758
174	175	6.735
177	178	10.909
180	181	11.147
183	184	42.714
186	187	14.29
189	190	3.916
192	193	15.747

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	18.477
196	197	11.487
199	200	4.829
202	203	3.593
205	206	10.525
208	209	10.361
211	212	4.356
214	215	16.951
217	218	6.468
220	221	12.975

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
194	195	21.444
197	198	5.03
200	201	2.417
203	204	0.01
206	207	17.61
209	210	9.431
212	213	4.067
215	216	19.765
218	219	9.531
221	1	3.843

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
195	196	16.635
198	199	4.768
201	202	0.01
204	205	13.097
207	208	0.01
210	211	6.487
213	214	6.644
216	217	7.238
219	220	9.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.