

**CARTE FUNCiară NR. 50703
COPIE**

Carte Funciară Nr. 50703 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50703	10.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 42629;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109524 / 19/11/2021		
B1	Se înfînteaza carta funciară a imobilului 50703 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1575.	A1
Act Notarial nr. 759, din 18/08/2020 emis de NP Istrate Munteanu Despina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) S.C. AURSORI - COM S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

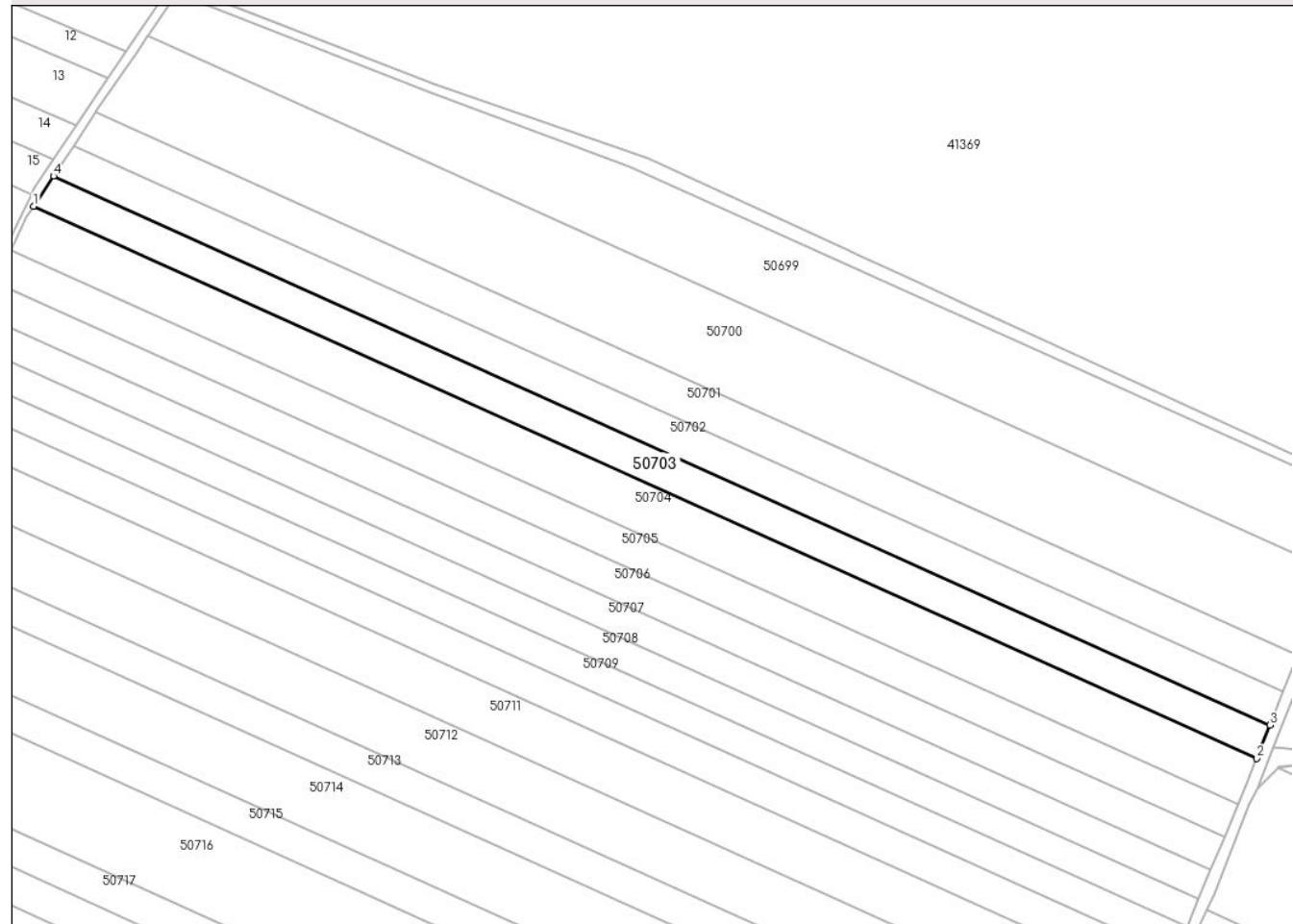
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50703	10.000	imobil inscris in CF sporadic 42629;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	208	3874	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	791.031,309 412.039,554	2	791.591,109 411.787,172	614.062
2	791.591,109 411.787,172	3	791.597,091 411.802,388	16.35
3	791.597,091 411.802,388	4	791.040,405 412.053,366	610.647
4	791.040,405 412.053,366	1	791.031,309 412.039,554	16.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil