

**CARTE FUNCİARĂ NR. 36271**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 36271 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Sos TULCEA AGIGHIOL KM8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36271	1.335	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67681 / 13/11/2013</b>		
Act Notarial nr. 2486, din 05/11/2013 emis de NP Ene Frosina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 36271 a imobilului cu numarul cadastral 36271/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34319 inscris in cartea funciara 34319;	A1
Act Notarial nr. 514, din 23/03/2012 emis de NP ENE FROSINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 34319 a imobilului cu numarul cadastral 34319/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34088 inscris in cartea funciara 34088;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012; pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012;</i>		
Act Normativ nr. certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M07 nr.1597, din 30/04/1996 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI (act administrativ nr. 106638 din 28.04.2011 emis de PRIMARIA TULCEA, act hotarare judecatoreasca nr. 933 din 27.06.2003 pronuntata de TRIBUNALUL TULCEA in dosar nr. 2354 din 2001);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>S.C. AGROZOTEHNICA TULCEA S.A.</b> , prin lichidator judiciar S.C. EXPERT GENERAL S.R.L. Tulcea		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012; pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012;</i>		
Act Administrativ nr. 40567, din 03/08/2012 emis de O.C.P.I. TULCEA;		
B4	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de inspector cadastru Vasilica Gropeneanu	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 41188 din 08/08/2012; pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 41188 din 08/08/2012;</i>		
<i>Radiata prin cererea nr.67681/13.11.2013, act nr.2486/05.11.2013</i>		

**C. Partea III. SARCINI**

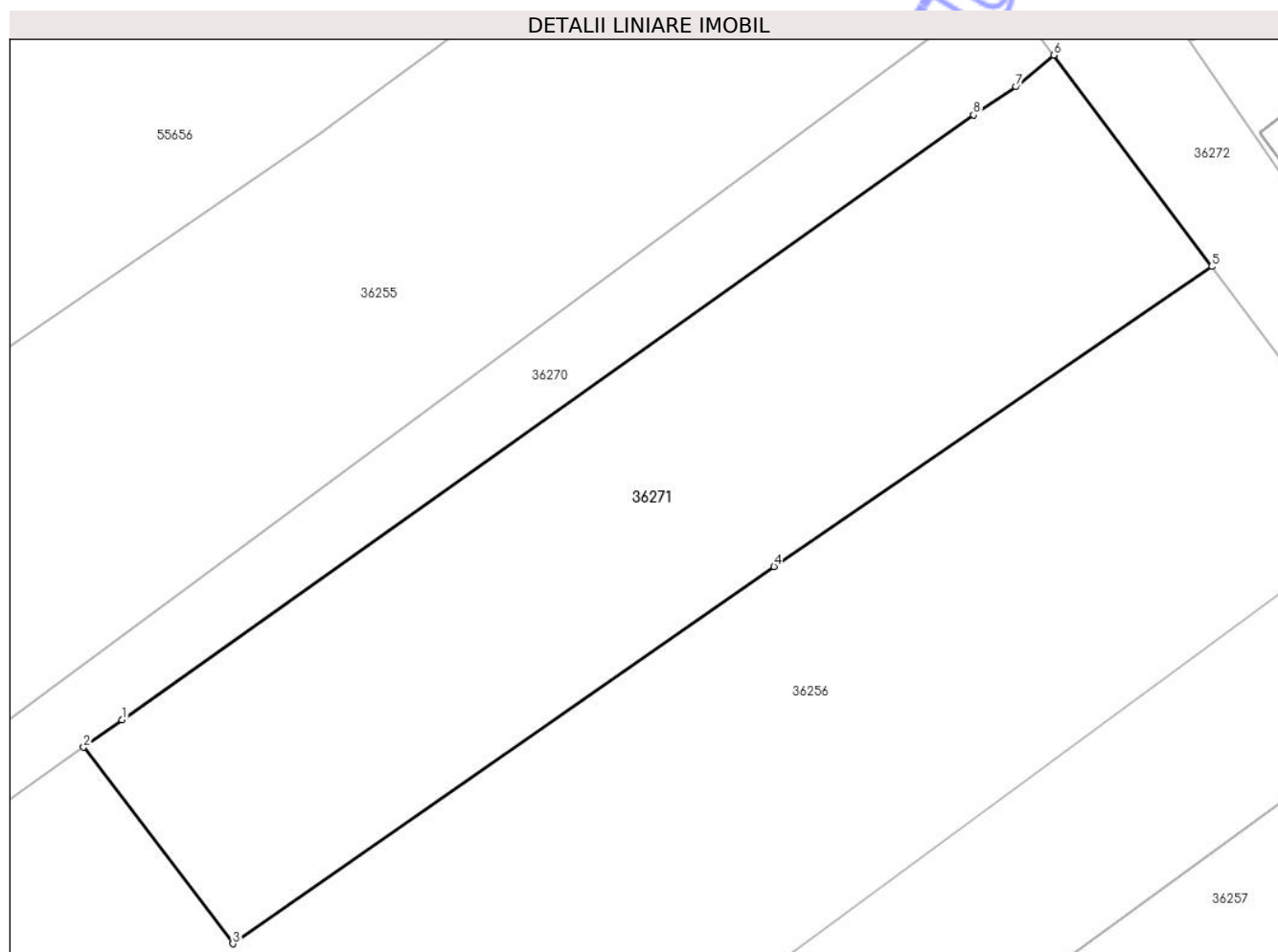
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>67681 / 13/11/2013</b>		
Act Normativ nr. certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M07 nr.1597, din 30/04/1996 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI (act administrativ nr. 106638 din 28.04.2011 emis de PRIMARIA TULCEA, act hotarare judecatoreasca nr. 933 din 27.06.2003 pronuntata de TRIBUNALUL TULCEA in dosar nr. 2354 din 2001);		
C1	se noteaza intrarea societatii in procedura falimentului si desemnarea lichidatorului judiciar - S.C. EXPERT GENERAL S.R.L. TULCEA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012;</i>		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36271	1.335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.335	258	4231	-	LOT 20

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.141
2	3	16.418

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	43.906
4	5	35.319
5	6	17.557
6	7	3.278
7	8	3.388
8	1	69.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.