

**CARTE FUNCiară NR. 53510
COPIE**

Carte Funciară Nr. 53510 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Al CIOCARLIEI, Bl. X5, PT 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53510	352	Teren imprejmuit; Imobil delimitat de construcție.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53510-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Al CIOCARLIEI, Bl. X5, PT 1	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:342 mp; S. construită desfasurată:342 mp; PUNCT TERMIC (P), edif. în 1977 în suprafață construită desfasurată de 342 mp
A1.2	53510-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Al CIOCARLIEI, Bl. X5, PT 1	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfasurată:10 mp; COS DE FUM (P), edif. în 1977 în suprafață construită desfasurată de 10 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113715 / 25/11/2022		
	Act Administrativ nr. 125, din 21/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA, anexa la HCL nr.125/21.07.2001; Act Administrativ nr. 15431, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 197, din 31/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA, anexa la HCL nr.197/31.08.2022;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

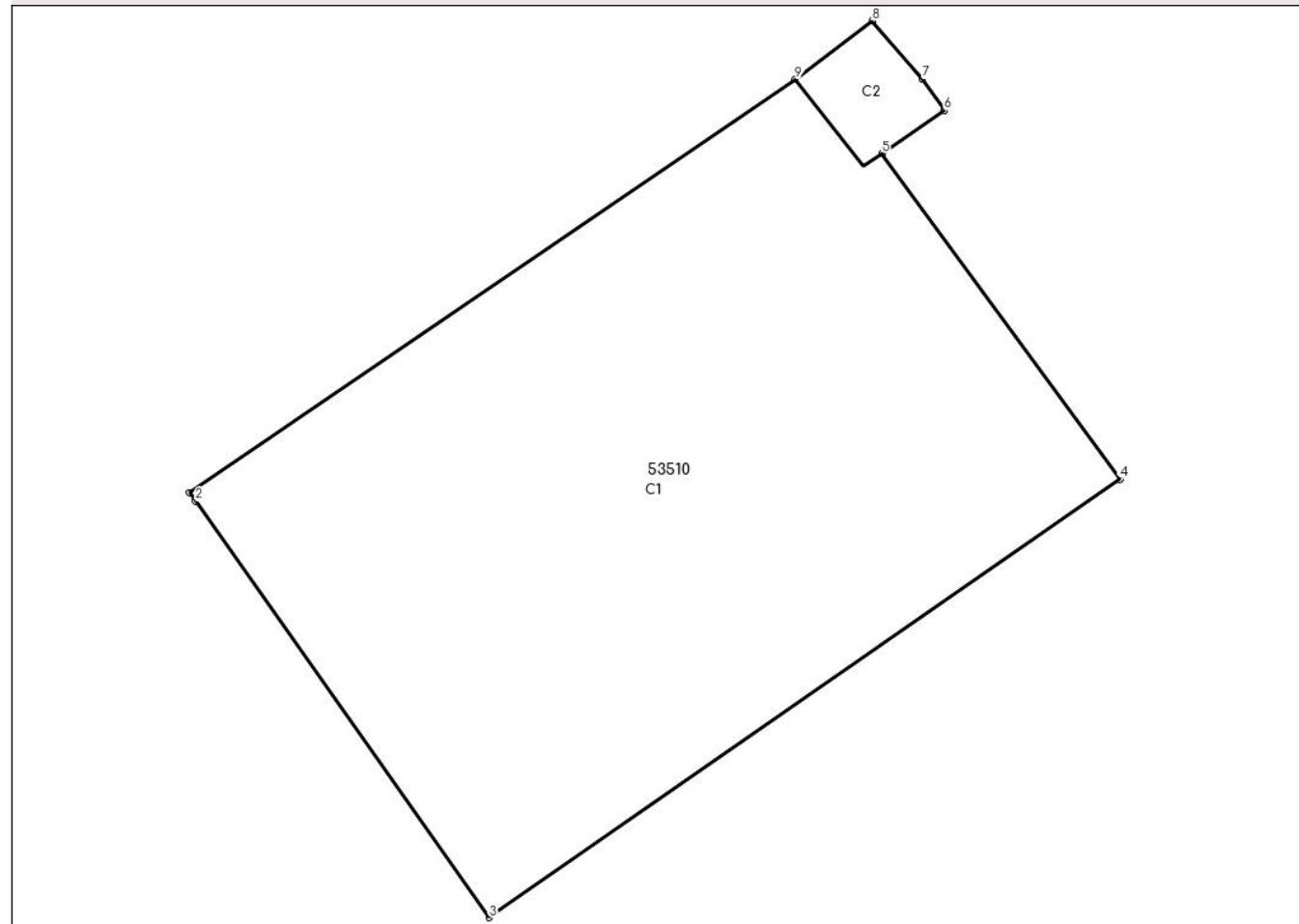
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53510	352	Imobil delimitat de constructie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	53510-C1	constructii industriale si edilitare	342	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:342 mp; S. construita desfasurata:342 mp; PUNCT TERMIC (P), edif. in 1977 in suprafata construita desfasurata de 342 mp
A1.2	53510-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; COS DE FUM (P), edif. in 1977 in suprafata construita desfasurata de 10 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.312
2	3	15.047
3	4	22.695
4	5	11.925
5	6	2.247
6	7	1.136
7	8	2.268
8	9	2.85
9	1	21.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil