

CARTE FUNCIORĂ NR. 30689 SISTATĂ COPIE

Carte Funciară Nr. 30689 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN null

Nr. CF vechi:2793
Nr. cadastral vechi:1388/1

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 1388/1	1.500	suprafata din CF hartie este de 1499,96 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3748 / 11/04/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 440, din 08/04/2005 emis de notar public Salceanu Lia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) S.C. LA FAVORITA S.R.L. TULCEA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2793)</i>	A1
40170 / 23/11/2009		
Act Administrativ nr. 24386, din 04/08/2009 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B2	se noteaza repositionarea si actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament si delimitare a imobilului confirmat la data de 03.12.2009 de O.C.P.I. Tulcea	A1
45143 / 30/12/2009		
Act Administrativ nr. 42315, din 08/12/2009 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B3	in baza referatului intocmit de inspectorul cadastru Mihailov Florentina Octavia, in cadrul Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea, avand in vedere ca modificarile tehnice pentru imobilele cu numerele cadastrale 30631, 30681, 30680, 30689, situate pe teritoriul administrativ al municipiului Tulcea, au fost efectuate in baza de date cadastrala iar documentatiile cadastrale pentru comasare au fost receptionate se va nota propunerea de comasare a imobilelor cu numerele cadastrale 30631, 30681, 30680, 30689	A1
217 / 05/01/2010		
Act Notarial nr. 1941, din 23/12/2009 emis de NP VASILE VASILICA VALENTINA (incheiere de rectificare nr.45 din 04.01.2010 data de NP VASILE VASILICA VALENTINA);		
B4	Se sistazeaza cartea funciară 2793 (id electronic 30689) a imobilului cu nr. cadastral 1388/1 (id electronic 30689)/Tulcea ca urmare a alipirii acestuia in imobilul cu nr. cadastral 30960/Tulcea, inscris in cartea funciară cu nr. 30960;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 1388/1	1.500	suprafata din CF hartie este de 1499,96 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	61	1768,1771	-	

Date referitoare la construcții