

CARTE FUNCİARĂ NR. 56183
COPIE

Carte Funciară Nr. 56183 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 1848, Nr. 21, Bl. 13, Sc. C, Et. P

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56183	5	Teren imprejmuit; Imobil delimitat de construcție pe limita

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56183-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 1848, Nr. 21, Bl. 13, Sc. C, Et. P	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.8 mp; S. construita desfasurata:4.8 mp; Suprafata construita desfasurata C1 = 4.8 mp (Acces din exterior la spatiu comercial), P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
121908 / 08/10/2024			
Act Administrativ nr. 60, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA, anexa la HCL; Act Administrativ nr. 1358, din 22/01/2024 emis de DIAP TULCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNCIPIUL TULCEA , domeniul privat		A1 A1.1
Act Administrativ nr. 6346, din 07/03/2001 emis de PRIMĂRIA MUN. TULCEA; Act Administrativ nr. 25, din 28/02/2001 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durată de 25 de ani, începând cu data de 01.03.2001 1) NAUMENCU GHEORGHİȚĂ		A1
Act Administrativ nr. 45, din 15/05/2024 emis de PRIMĂRIA MUN. TULCEA; Act Administrativ nr. 38779, din 30/09/2024 emis de PRIMĂRIA MUN. TULCEA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAUMENCU GHEORGHİȚĂ		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

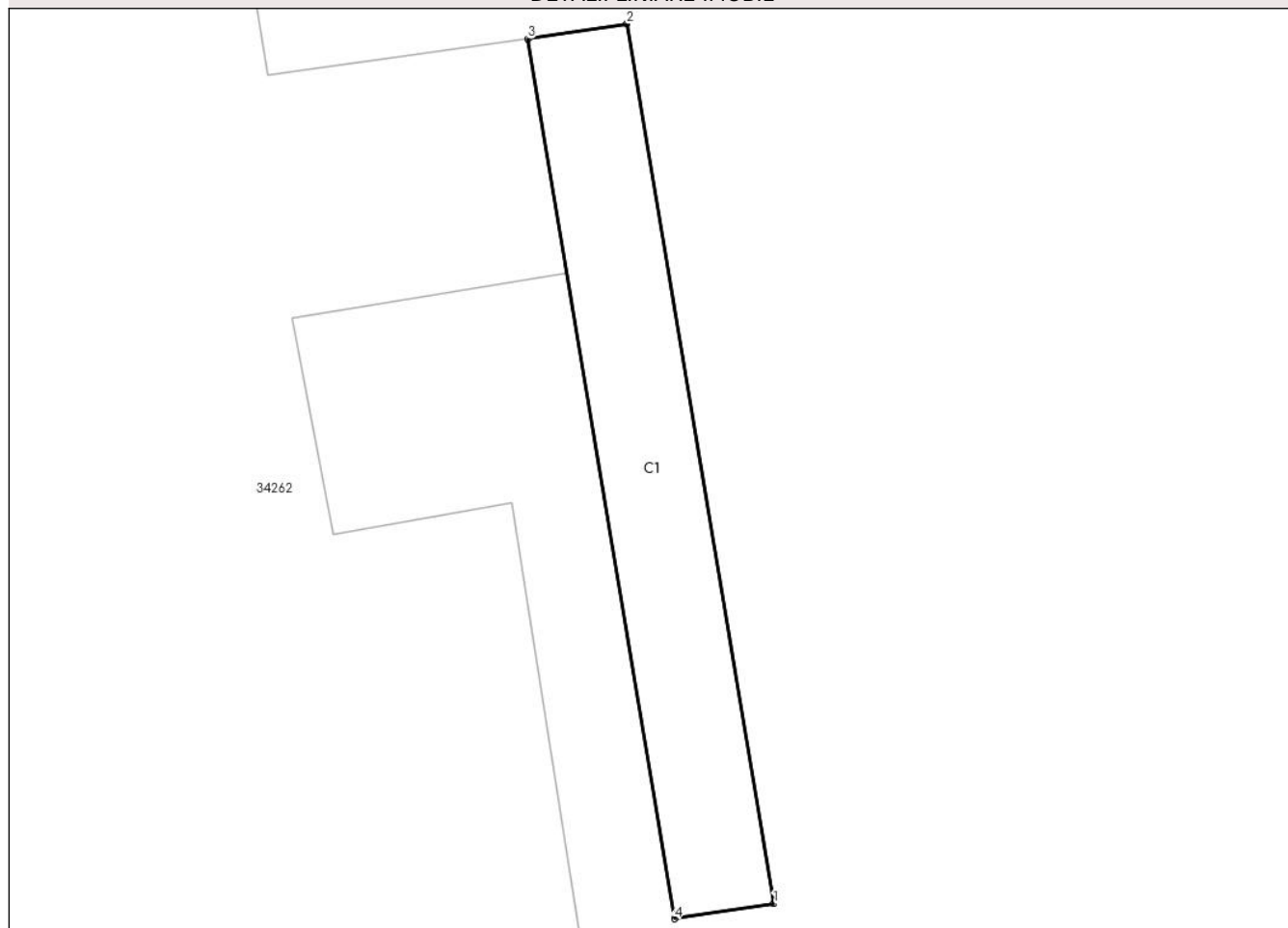
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56183	5	Imobil delimitat de construcție pe limita

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56183-C1	construcții administrative și social culturale	4,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.8 mp; S. construita desfasurata:4.8 mp; Suprafata construita desfasurata C1 = 4.8 mp (Acces din exterior la spatiu comercial), P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.522
2	3	0.733
3	4	6.522

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	1	0.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.