

**CARTE FUNCiară NR. 52660
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52660 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52660	35.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107874 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52660 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3525.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

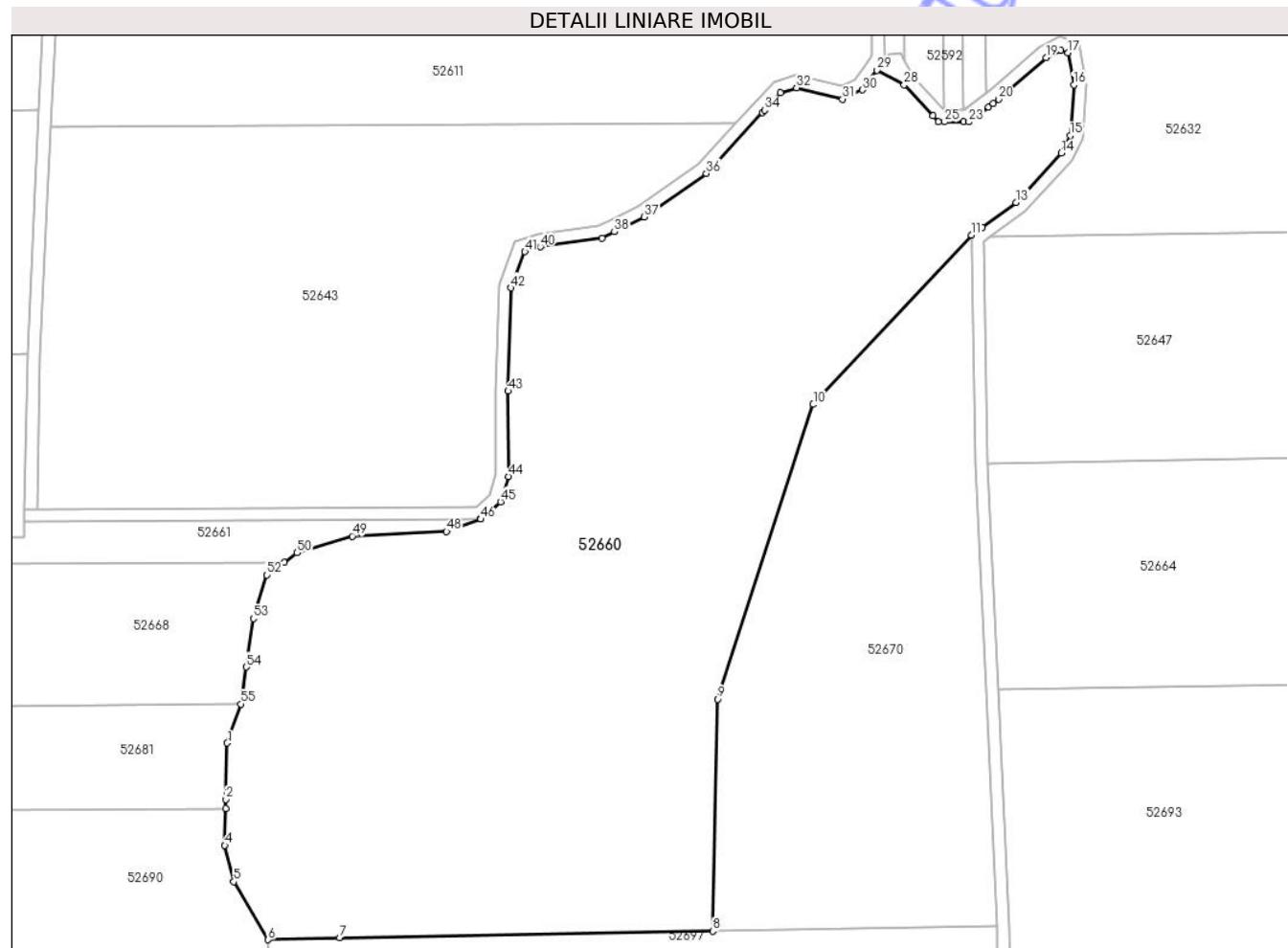
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52660	35.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	35.500	189	3187	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 799.420,513 410.703,01		2 799.420,061 410.684,87		18.146
4 799.419,694 410.670,114		5 799.422,615 410.658,424		12.049
7 799.456,669 410.640,406		8 799.576,866 410.642,501		120.215
10 799.609,254 410.811,985		11 799.660,167 410.866,484		74.581
13 799.674,593 410.877,007		14 799.689,166 410.892,882		21.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2 799.420,061 410.684,87		3 799.419,988 410.681,939		2.932
5 799.422,615 410.658,424		6 799.433,661 410.639,727		21.716
8 799.576,866 410.642,501		9 799.578,55 410.717,176		74.694
11 799.660,167 410.866,484		12 799.663,708 410.869,067		4.382
14 799.689,166 410.892,882		15 799.692,058 410.898,513		6.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3 799.419,988 410.681,939		4 799.419,694 410.670,114		11.829
6 799.433,661 410.639,727		7 799.456,669 410.640,406		23.019
9 799.578,55 410.717,176		10 799.609,254 410.811,985		99.657
12 799.663,708 410.869,067		13 799.674,593 410.877,007		13.473
15 799.692,058 410.898,513		16 799.693,202 410.914,85		16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	799.693,202 410.914,85	17	799.691,251 410.925,156	10.489
19	799.684,272 410.923,576	20	799.668,998 410.910,218	20.291
22	799.665,748 410.907,746	23	799.659,398 410.902,914	7.979
25	799.651,595 410.902,914	26	799.649,594 410.902,913	2.002
28	799.638,533 410.914,811	29	799.629,826 410.919,568	9.922
31	799.618,678 410.910,235	32	799.603,867 410.913,879	15.253
34	799.593,567 410.906,672	35	799.592,914 410.905,963	0.964
37	799.554,807 410.872,339	38	799.545,219 410.867,547	10.719
40	799.521,374 410.862,733	41	799.516,369 410.861,132	5.255
43	799.510,963 410.816,304	44	799.511,039 410.788,858	27.447
46	799.502,186 410.775,082	47	799.501,918 410.775,081	0.268
49	799.460,786 410.769,621	50	799.443,034 410.764,249	18.547
52	799.433,262 410.757,086	53	799.428,865 410.743,085	14.675
55	799.424,83 410.715,566	1	799.420,513 410.703,01	13.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	799.691,251 410.925,156	18	799.689,012 410.925,946	2.374
20	799.668,998 410.910,218	21	799.667,26 410.908,896	2.184
23	799.659,398 410.902,914	24	799.657,745 410.902,914	1.654
26	799.649,594 410.902,913	27	799.647,78 410.904,863	2.663
29	799.629,826 410.919,568	30	799.625,171 410.913,195	7.892
32	799.603,867 410.913,879	33	799.598,74 410.912,284	5.369
35	799.592,914 410.905,963	36	799.574,827 410.886,347	26.683
38	799.545,219 410.867,547	39	799.541,193 410.865,534	4.501
41	799.516,369 410.861,132	42	799.511,964 410.849,524	12.415
44	799.511,039 410.788,858	45	799.508,513 410.780,664	8.574
47	799.501,918 410.775,081	48	799.491,129 410.771,114	11.496
50	799.443,034 410.764,249	51	799.438,87 410.761,197	5.162
53	799.428,865 410.743,085	54	799.426,576 410.727,476	15.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	799.689,012 410.925,946	19	799.684,272 410.923,576	5.299
21	799.667,26 410.908,896	22	799.665,748 410.907,746	1.9
24	799.657,745 410.902,914	25	799.651,595 410.902,914	6.15
27	799.647,78 410.904,863	28	799.638,533 410.914,811	13.582
30	799.625,171 410.913,195	31	799.618,678 410.910,235	7.136
33	799.598,74 410.912,284	34	799.593,567 410.906,672	7.633
36	799.574,827 410.886,347	37	799.554,807 410.872,339	24.434
39	799.541,193 410.865,534	40	799.521,374 410.862,733	20.016
42	799.511,964 410.849,524	43	799.510,963 410.816,304	33.235
45	799.508,513 410.780,664	46	799.502,186 410.775,082	8.437
48	799.491,129 410.771,114	49	799.460,786 410.769,621	30.379
51	799.438,87 410.761,197	52	799.433,262 410.757,086	6.954
54	799.426,576 410.727,476	55	799.424,83 410.715,566	12.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.