

## CARTE FUNCİARĂ NR. 34114 SISTATĂ COPIE

Carte Funciară Nr. 34114 Tulcea

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN null

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34114	37.000	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32438 / 22/06/2011		
Act Notarial nr. 1387, din 21/06/2011 emis de NP Ene Frosina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34114 a imobilului cu numarul cadastral 34114/Tulcea, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.2391 (id electronic 31945) din cf.10847 (id electronic 31945) care se sisteaza;~-nr.cad.2844 (id electronic 31944) din cf.6921 (id electronic 31944) care se sisteaza;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 662, din 16/05/2001 emis de NP MIHAI PETRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) <b>S.C. D.P.-ROM S.R.L. TULCEA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31945/Tulcea, incheierea nr. 2703din 22-05-2001 pozitie transcrisa din CF 31945/Tulcea, incheierea nr. 2703din 22-05-2001</i>	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1705 din 2001 emis de NP Mihai Petra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) <b>S.C. D.P.-ROM S.R.L. TULCEA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31944/Tulcea, incheierea nr. 6395din 05-11-2001 pozitie transcrisa din CF 31944/Tulcea, incheierea nr. 6395din 05-11-2001</i>	A1
Act Administrativ nr. 49767, din 17/12/2010 emis de O.C.P.I. Tulcea (act notarial nr. 654/01-04-2011 emis de BNP ENE FROSINA;;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, cu inventar de coordonate confirmat de O.C.P.I. Tulcea la data de 26.04.2011, precum si modificarea numarului cadastral din 2844 in 31944 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31944/Tulcea, incheierea nr. 19433din 18-04-2011 pozitie transcrisa din CF 31944/Tulcea, incheierea nr. 19433din 18-04-2011</i>	A1
Act Notarial nr. 655, din 01/04/2011 emis de NP Ene Frosina;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de OCPI Tulcea la data de 19.04.2011, respectiv modificarea numarului cadastral din 2391 in 31945, <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31945/Tulcea, incheierea nr. 19434din 18-04-2011 pozitie transcrisa din CF 31945/Tulcea, incheierea nr. 19434din 18-04-2011</i>	A1
Act Administrativ nr. 24500, din 17/05/2011 emis de OCPI TULCEA;		
B6	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu numar cadastral 31945 UAT Tulcea, conform referatului intocmit de sing. Lazar Victoria <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31945/Tulcea, incheierea nr. 27148din 30-05-2011 pozitie transcrisa din CF 31945/Tulcea, incheierea nr. 27148din 30-05-2011</i> <i>Radiata prin cererea nr.32438/22.06.2011, act nr.1387/21.06.2011</i>	A1
B7	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu numar cadastral 31944 UAT Tulcea, conform referatului intocmit de sing. Lazar Victoria <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31944/Tulcea, incheierea nr. 27148din 30-05-2011 pozitie transcrisa din</i>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
CF 31944/Tulcea, încheierea nr. 27148 din 30-05-2011		
Radiata prin cererea nr. 32438/22.06.2011, act nr. 1387/21.06.2011		
Act Notarial nr. 1387, din 21/06/2011 emis de NP Ene Frosina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>S.C. D.P.-ROM S.R.L. TULCEA</b>	A1
<b>41873 / 18/08/2011</b>		
Act Administrativ nr. 39937, din 03/08/2011 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B9	<del>se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de inspector cadastru Filipov Maran Ionut</del> <del>OBSERVATI:</del>	A1
Radiata prin cererea nr. 47043/15.09.2011, act nr. 2206/07.09.2011		
<b>47043 / 15/09/2011</b>		
Act Notarial nr. 2206, din 07/09/2011 emis de NP ENE FROSINA;		
B10	Se sisteaza cf. 34114 a imobilului cu nr. cad. 34114/Tulcea ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile: ~~ nr.cad.34588\cf.34588; ~~ nr.cad.34589\cf.34589;	A1
B11	se noteaza radierea propunerii de dezmembrare inscrisa sub nr. 39937 din 03.08.2011 de sub B/9, ca fiind ramasa fara obiect	A1
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>		
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34114	37.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.000	185	3156	-	

## Date referitoare la construcții