

CARTE FUNCİARĂ NR. 53736
COPIE

Carte Funciară Nr. 53736 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str Colonistilor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53736	Din acte: 972 Masurata: 685	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33189 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 194, din 31/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA, anexa la HCL nr.194/31.08.2022; Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 15799, din 25/11/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 125, din 12/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA, anexa la HCL nr.125/12.07.2001;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE în temeiul art. 41 alin. 5 indice 1 din Legea nr. 7/1996, republicata, cu completările și modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1 / B.3
76807 / 04/07/2023		
Act Administrativ nr. 125, din 12/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN.TULCEA; Act Administrativ nr. 9244, din 29/06/2023 emis de PRIMARIA MUN.TULCEA;		
B2	se noteaza incheierea de respingere a prezentei cereri	A1
73764 / 20/06/2024		
Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 125, din 12/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 9399, din 07/06/2024 emis de DIRECTIA INTRETINERE SI ADMINISTRARE PATRIMONIUL TULCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar coordonate confirmat la data de 01.08.2024 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, în sensul că în mod eronat a fost trecut pe PAD suprafața din acte 693 m.p., corect fiind 972 m.p.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

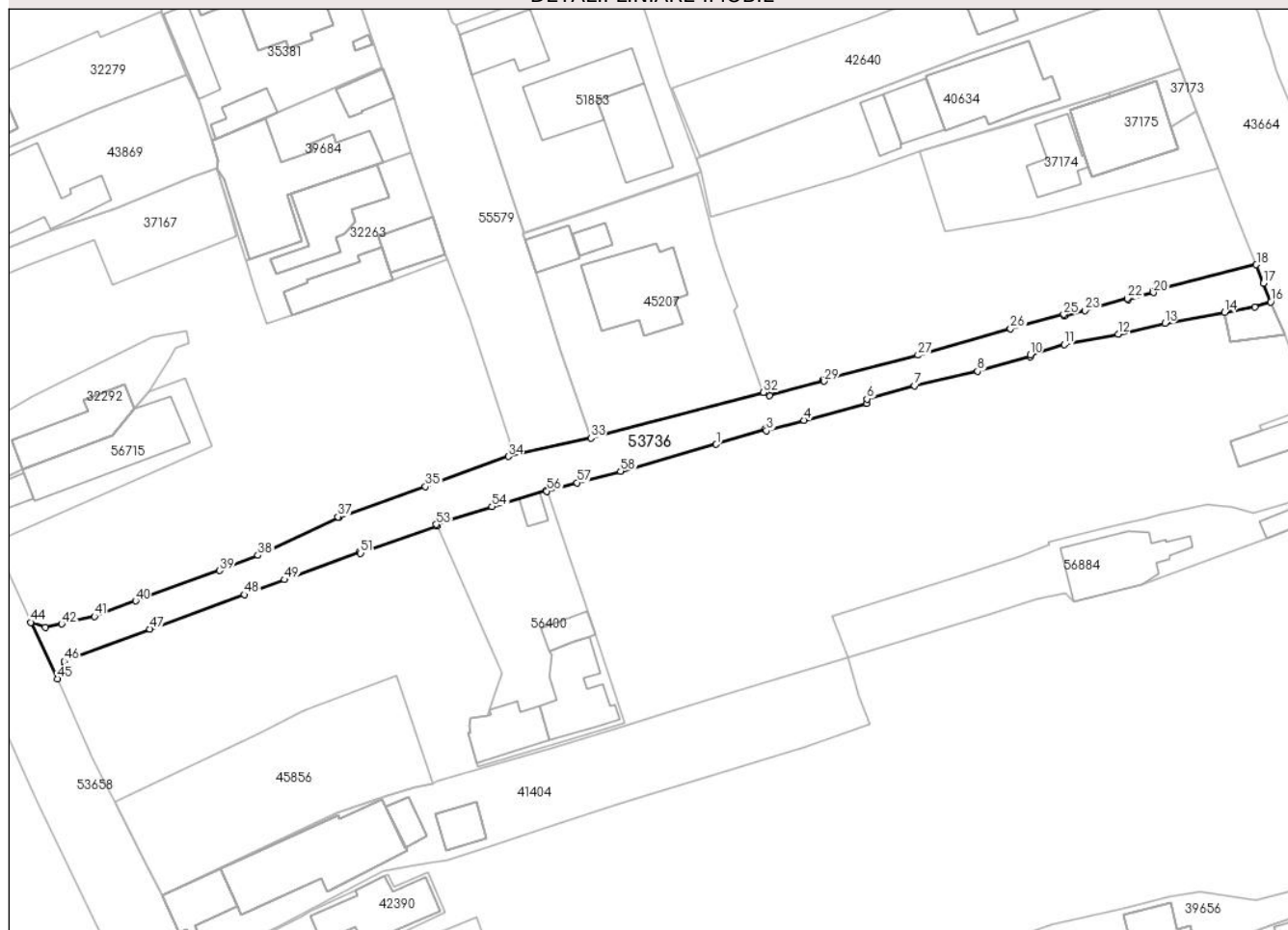
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53736	Din acte: 972 Masurata: 685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 972 Masurata: 685	-	1	-	Imobil delimitat de gardul proprietatilor private

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.338	2	3	0.237	3	4	4.789
4	5	7.968	5	6	0.559	6	7	6.084
7	8	7.95	8	9	6.757	9	10	0.27
10	11	4.41	11	12	6.718	12	13	5.901
13	14	7.45	14	15	3.773	15	16	2.08

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	2.453	17	18	2.453	18	19	13.114
19	20	0.166	20	21	3.246	21	22	0.166
22	23	5.411	23	24	2.632	24	25	0.225
25	26	6.758	26	27	11.844	27	28	11.987
28	29	0.203	29	30	6.965	30	31	0.636
31	32	0.276	32	33	21.98	33	34	10.402
34	35	10.842	35	36	11.329	36	37	0.146
37	38	10.914	38	39	5.069	39	40	10.999
40	41	5.426	41	42	4.115	42	43	2.077
43	44	1.859	44	45	7.674	45	46	2.293
46	47	11.255	47	48	12.378	48	49	5.289
49	50	9.862	50	51	0.193	51	52	9.962
52	53	0.228	53	54	7.189	54	55	7.032
55	56	0.147	56	57	3.843	57	58	5.53
58	1	12.221						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.