

**CARTE FUNCİARĂ NR. 53123**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 53123 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53123	2.100	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108337 / 21/11/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 53123 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4346.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

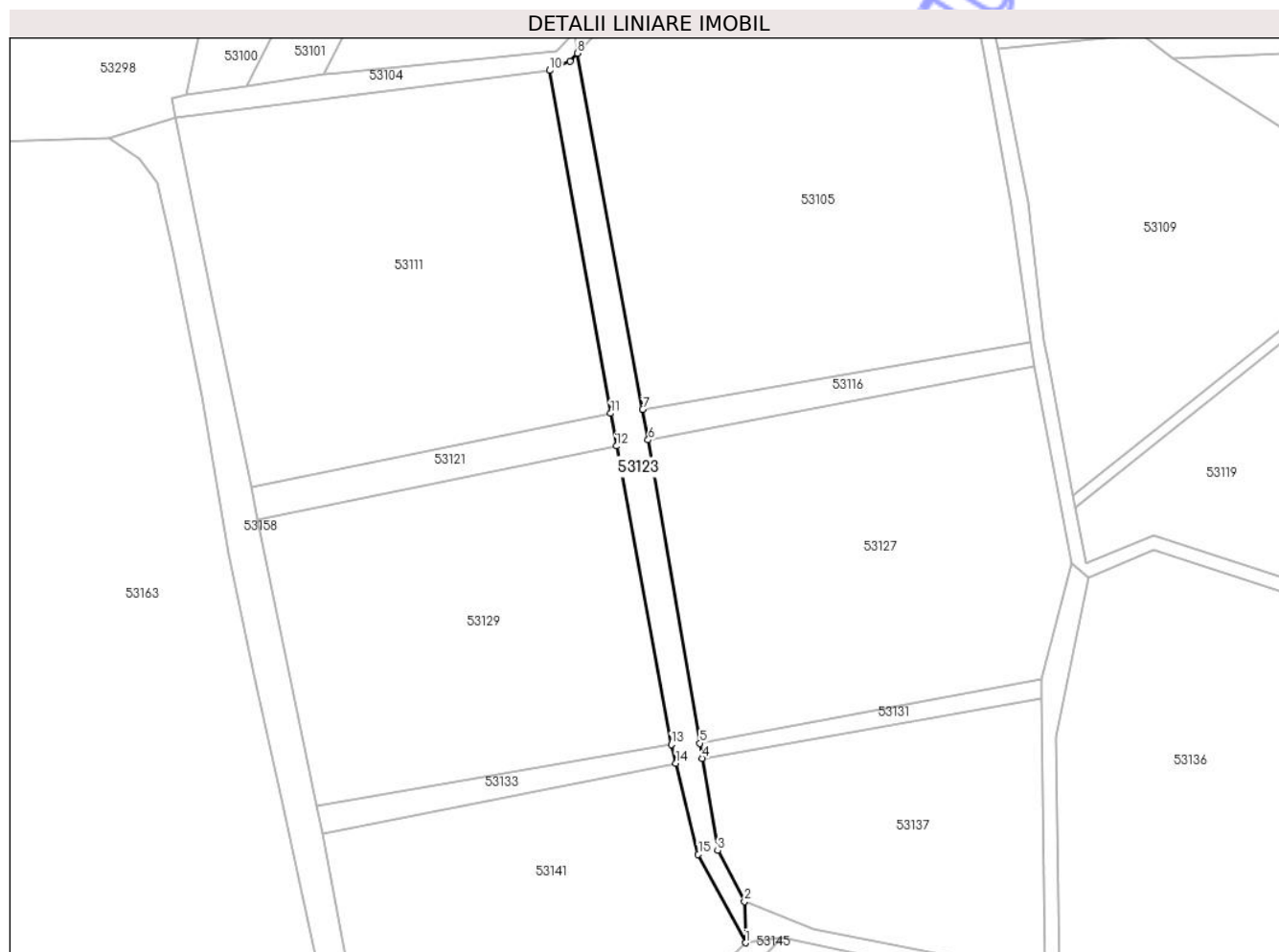
Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53123	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.100	278	4391	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	795.951,392 408.269,193	2	795.951,054 408.281,086	11.897
2	795.951,054 408.281,086	3	795.943,384 408.295,649	16.46
3	795.943,384 408.295,649	4	795.938,973 408.322,091	26.808
4	795.938,973 408.322,091	5	795.938,25 408.326,425	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	795.938,25 408.326,425	6	795.923,447 408.413,422	88.248
6	795.923,447 408.413,422	7	795.921,841 408.422,16	8.884
7	795.921,841 408.422,16	8	795.903,062 408.524,348	103.899
8	795.903,062 408.524,348	9	795.900,95 408.522,062	3.112
9	795.900,95 408.522,062	10	795.895,162 408.519,403	6.369
10	795.895,162 408.519,403	11	795.912,627 408.421,033	99.908
11	795.912,627 408.421,033	12	795.914,292 408.411,675	9.505
12	795.914,292 408.411,675	13	795.930,048 408.326,084	87.029
13	795.930,048 408.326,084	14	795.931,38 408.320,672	5.573
14	795.931,38 408.320,672	15	795.937,812 408.294,538	26.914
15	795.937,812 408.294,538	1	795.951,392 408.269,193	28.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.