

**CARTE FUNCiară NR. 52065
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52065 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 52065 | 4.500 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 107279 / 21/11/2022 | | |
| | Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Se înfînteează cartea funciară a imobilului 52065 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2446. | A1 |
| | Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);; | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 | A1 |
| | 1) STATUL ROMAN | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 | A1 |
| | 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI | |
| | Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României; | |
| B4 | Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

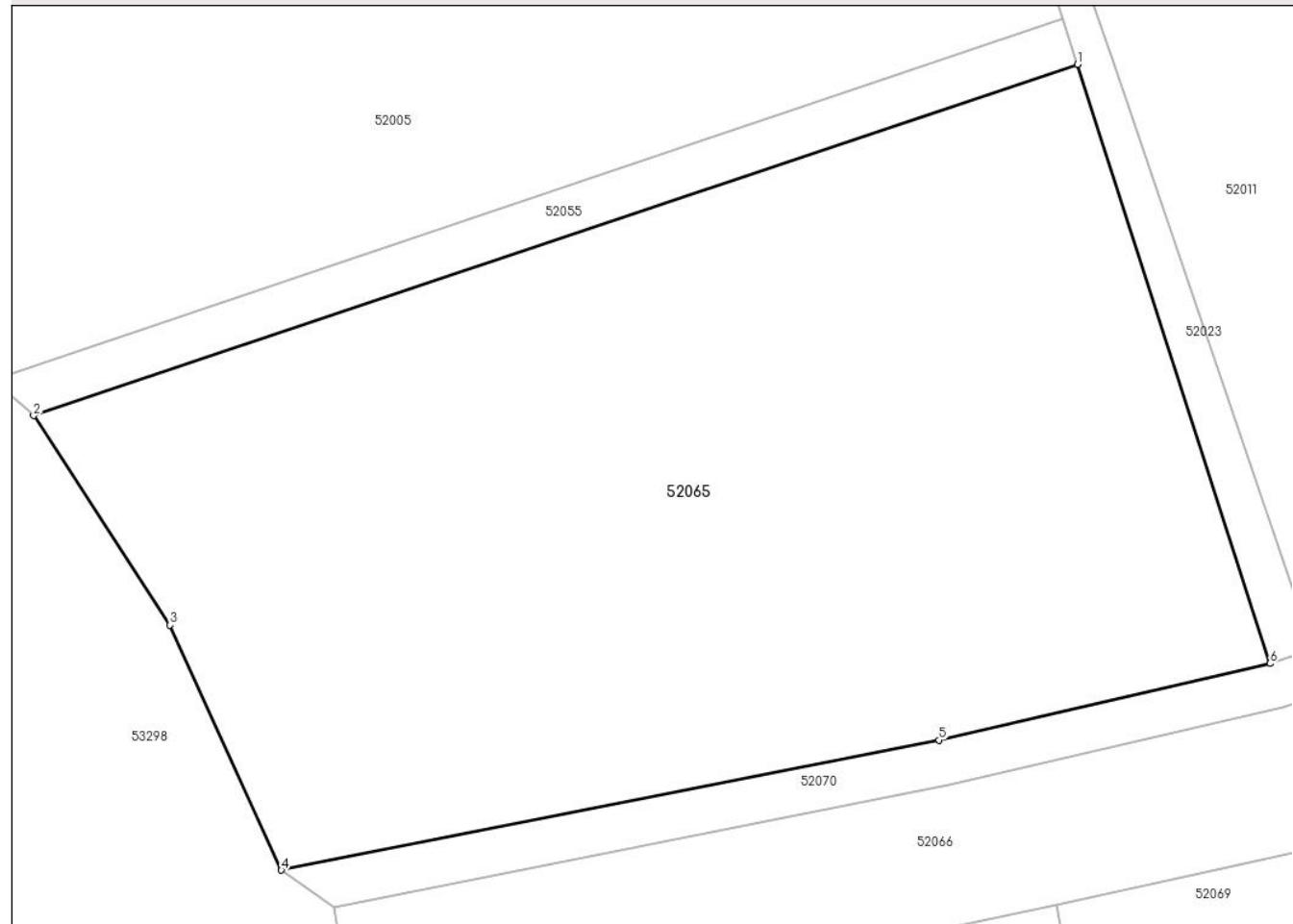
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 52065 | 4.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 4.500 | 62 | 1815 | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1 | 799.010,517 413.161,808 | 2 | 798.919,718 413.131,29 | 95.79 |
| 2 | 798.919,718 413.131,29 | 3 | 798.931,568 413.113,089 | 21.719 |
| 3 | 798.931,568 413.113,089 | 4 | 798.941,257 413.091,788 | 23.401 |
| 4 | 798.941,257 413.091,788 | 5 | 798.998,477 413.103,096 | 58.326 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 5 | 798.998,477 413.103,096 | 6 | 799.027,246 413.109,752 | 29.529 |
| 6 | 799.027,246 413.109,752 | 1 | 799.010,517 413.161,808 | 54.678 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulajul civil