

**CARTE FUNCiară NR. 54414
COPIE**

Carte Funciară Nr. 54414 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54414	19.568	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119530 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54414 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5317.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

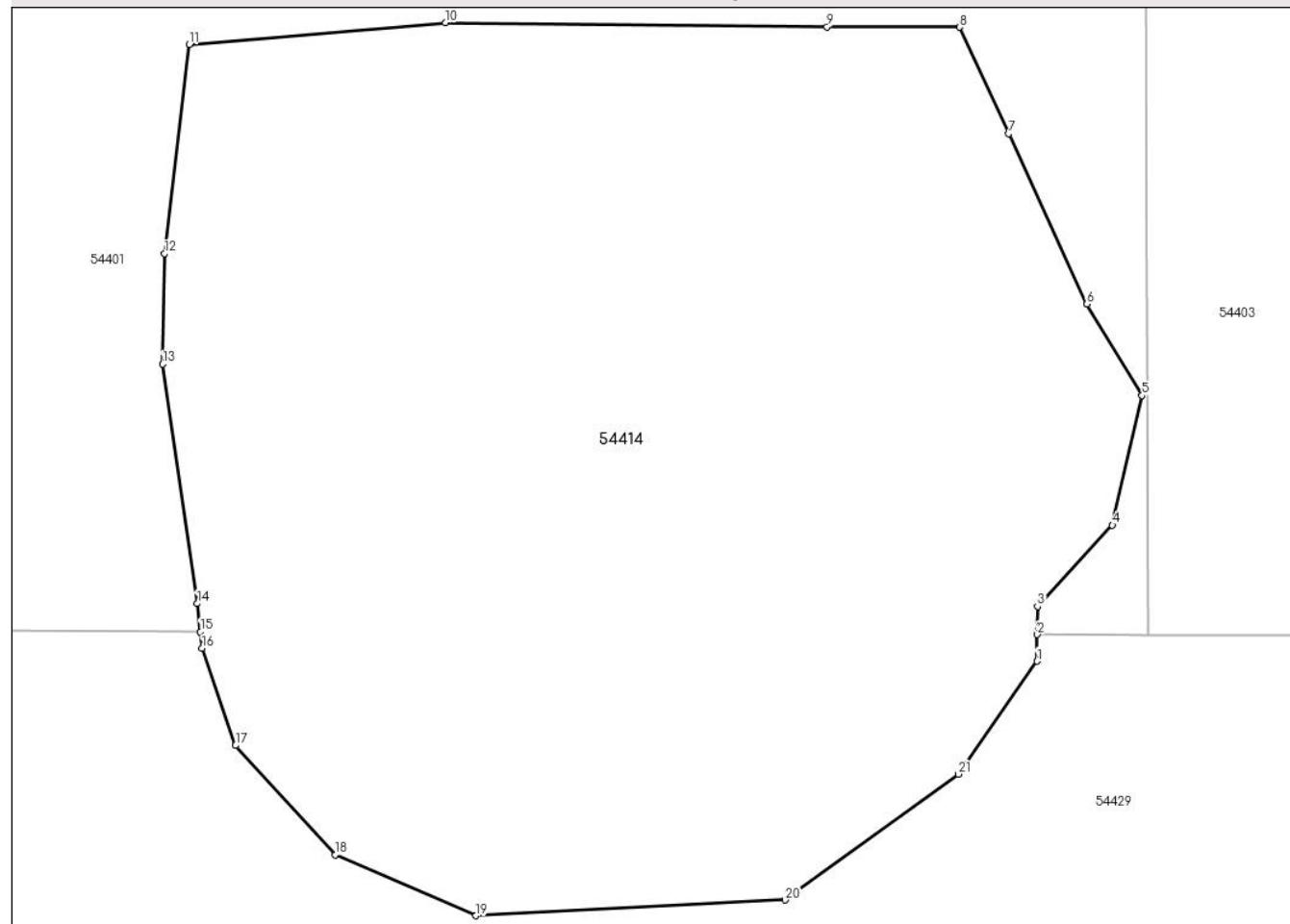
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54414	19.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	19.568	268	4261	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	801.061,031 406.627,162	2	801.061,058 406.631,56	4.398
3	801.061,087 406.636,197	4	801.073,441 406.649,595	18.225
5	801.078,333 406.670,969	6	801.069,244 406.686,049	17.607
7	801.056,314 406.714,123	8	801.048,218 406.731,701	19.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	801.061,058 406.631,56	3	801.061,087 406.636,197	4.637
4	801.073,441 406.649,595	5	801.078,333 406.670,969	21.926
6	801.069,244 406.686,049	7	801.056,314 406.714,123	30.909
8	801.048,218 406.731,701	9	801.026,377 406.731,738	21.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
9	801.026,377 406.731,738	10	800.963,441 406.732,444	62.94	10	800.963,441 406.732,444	11	800.921,172 406.728,852	42.421
11	800.921,172 406.728,852	12	800.917,096 406.694,385	34.707	12	800.917,096 406.694,385	13	800.916,762 406.676,162	18.226
13	800.916,762 406.676,162	14	800.922,502 406.636,665	39.912	14	800.922,502 406.636,665	15	800.923,019 406.632,054	4.64
15	800.923,019 406.632,054	16	800.923,325 406.629,323	2.748	16	800.923,325 406.629,323	17	800.928,805 406.613,28	16.953
17	800.928,805 406.613,28	18	800.945,248 406.595,281	24.379	18	800.945,248 406.595,281	19	800.968,456 406.585,222	25.294
19	800.968,456 406.585,222	20	801.019,502 406.587,816	51.112	20	801.019,502 406.587,816	21	801.048,054 406.608,57	35.298
21	801.048,054 406.608,57	1	801.061,031 406.627,162	22.673					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Neutilizabil în
civil*