

**CARTE FUNCİARĂ NR. 35546**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 35546 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ELENA DOAMNA, Nr. 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35546	151	Construcția C1 înscrisă în CF 35546-C1;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10266 / 05/03/2012</b>		
Act Administrativ nr. 16, din 26/01/2012 emis de Institutia Prefectului - județul Tulcea (hotărârea nr.40 din 30.03.2000 emisă de Consiliul Local Tulcea cu anexa nr.1, titlu de proprietate nr.1450 din 10.09.1974 emis de Comitetul Executiv al Consiliului Popular Tulcea, act de donație autentificat nr.1449 din 29.05.1986 de Notariatul de Stat Tulcea, certificat de deces nr.14582 din 28.07.1988 eliberat de Consiliul Popular al municipiului Tulcea, certificat de deces nr.798 din 01.12.2004 eliberat de Primăria municipiului Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu atribuire/donație, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>TOMA IVANOV ELENA</b> 2) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu privat, în indiviziune	A1
<b>20382 / 25/04/2012</b>		
Act Administrativ nr. 17461, din 09/04/2012 emis de OCPI Tulcea;		
B2	în baza referatului întocmit de inspector de specialitate Lungu Ionel, în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, având în vedere că modificările tehnice pentru imobilul cu număr cadastral 35546-C1, situat pe teritoriul administrativ al municipiului Tulcea au fost efectuate în baza de date cadastrale, iar documentația cadastrală pentru dezmembrare a fost recepționată, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 35546-C1,	A1
<b>33415 / 21/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 1159, din 18/06/2012 emis de NP ENE FROSINA;		
B3	se notează radierea propunerii de dezmembrare înscrisă la nr. 20382/25.04.2012, ca fiind rămasă fără obiect	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

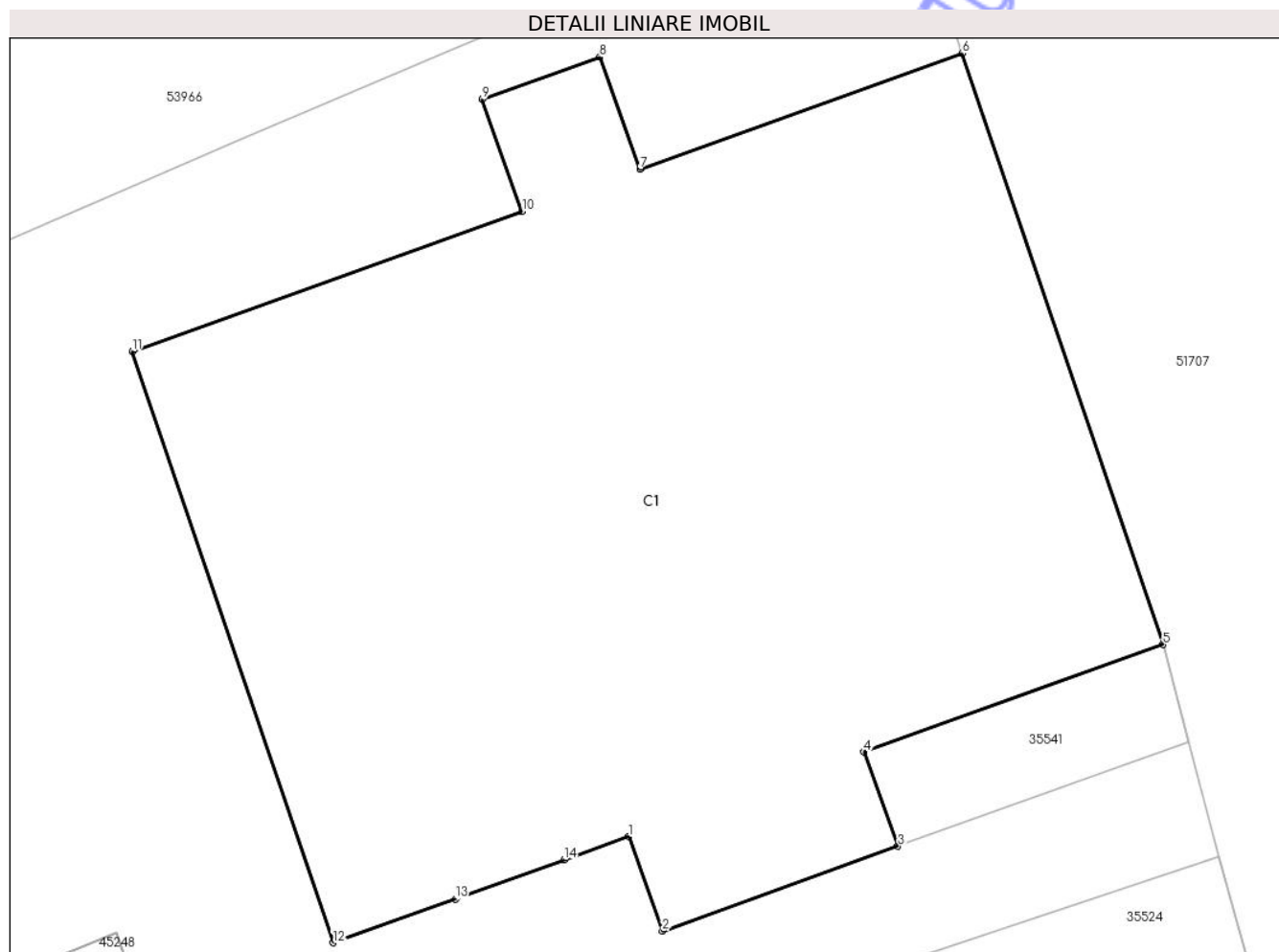
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35546	151	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	151	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	35546-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA, CU 2 NIVELE (D+P)

\* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.6
2	3	4.001

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	1.6
4	5	5.08
5	6	9.982
6	7	5.473
7	8	1.901
8	9	2.001
9	10	1.9
10	11	6.625
11	12	9.978
12	13	2.075
13	14	1.844
14	1	1.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.