

**CARTE FUNCiară NR. 50883  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 50883 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 50883                        | 3.500           | Teren neimprejmuit;    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>109712 / 19/11/2021</b>  |   |           |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul României;  |   |           |
| B1  | Se înființează cartea funciară a imobilului 50883 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1813. | A1        |
| Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXALegea 268 /28/05/2001.Anexa nr.2); |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1   | A1        |
| <b>1) STATUL ROMAN</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;   |   |           |
| B3  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1  | A1        |
| <b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>   |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

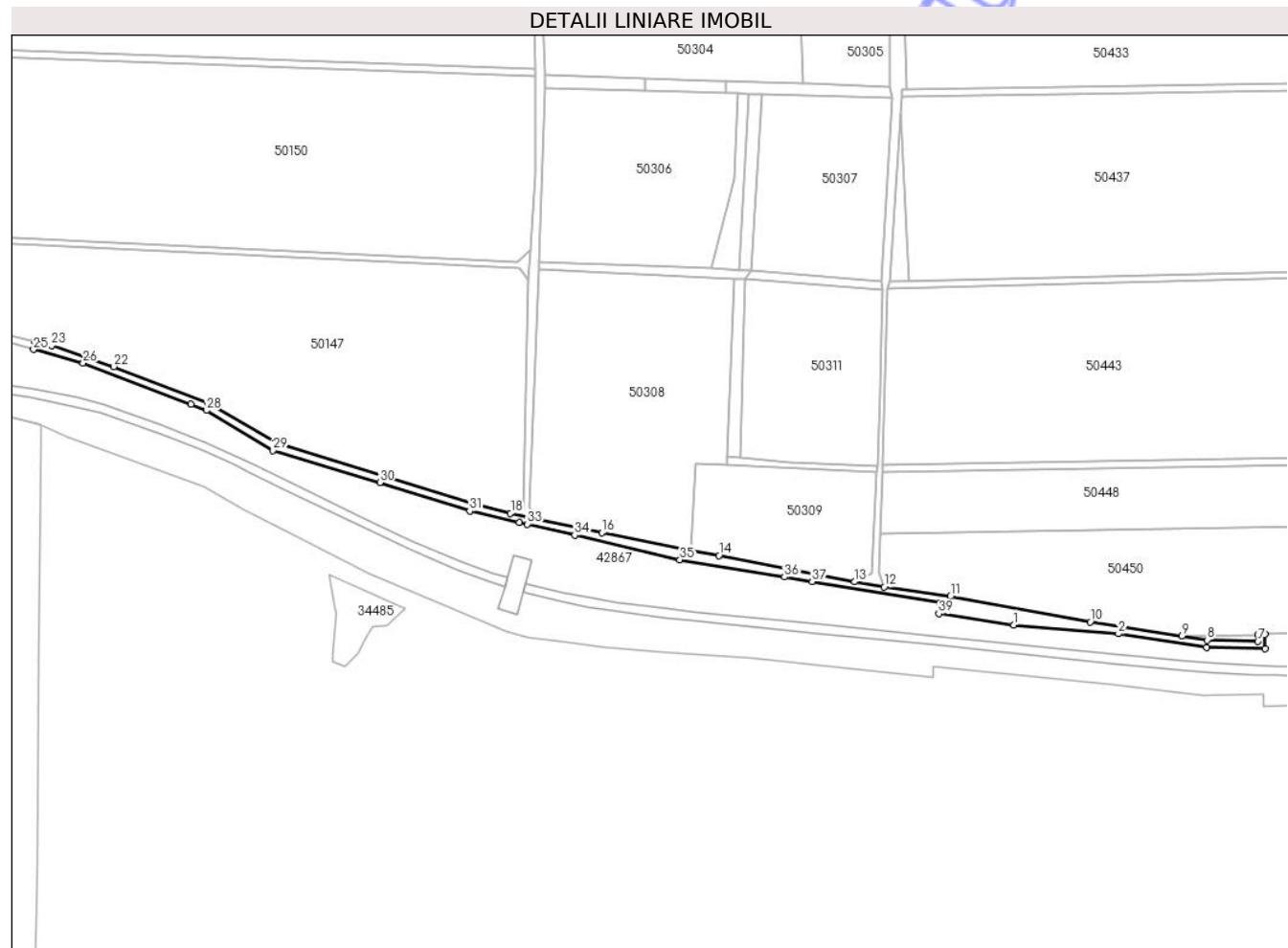
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50883        | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | drum                | NU          | 3.500          | -     | 1123    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 796.254,342<br>411.563,589 | 2             | 796.312,166<br>411.558,715 | 58.029                 |
| 3             | 796.361,09<br>411.551,272  | 4             | 796.393,334<br>411.550,527 | 32.253                 |
| 5             | 796.393,394<br>411.558,528 | 6             | 796.389,391<br>411.558,158 | 4.02                   |
| 7             | 796.389,365<br>411.554,62  | 8             | 796.361,438<br>411.555,265 | 27.934                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 2             | 796.312,166<br>411.558,715 | 3             | 796.361,09<br>411.551,272  | 49.487                 |
| 4             | 796.393,334<br>411.550,527 | 5             | 796.393,394<br>411.558,528 | 8.001                  |
| 6             | 796.389,391<br>411.558,158 | 7             | 796.389,365<br>411.554,62  | 3.538                  |
| 8             | 796.361,438<br>411.555,265 | 9             | 796.347,245<br>411.557,424 | 14.356                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m)) | Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 9                | 796.347,245<br>411.557,424 | 10               | 796.296,563<br>411.565,304 | 51.291                         | 10               | 796.296,563<br>411.565,304 | 11               | 796.219,34<br>411.579,372  | 78.494                         |
| 11               | 796.219,34<br>411.579,372  | 12               | 796.182,543<br>411.584,631 | 37.171                         | 12               | 796.182,543<br>411.584,631 | 13               | 796.166,191<br>411.587,409 | 16.586                         |
| 13               | 796.166,191<br>411.587,409 | 14               | 796.091,124<br>411.601,953 | 76.463                         | 14               | 796.091,124<br>411.601,953 | 15               | 796.075,747<br>411.604,92  | 15.661                         |
| 15               | 796.075,747<br>411.604,92  | 16               | 796.026,297<br>411.614,581 | 50.385                         | 16               | 796.026,297<br>411.614,581 | 17               | 795.990,552<br>411.622,315 | 36.572                         |
| 17               | 795.990,552<br>411.622,315 | 18               | 795.975,844<br>411.625,287 | 15.005                         | 18               | 795.975,844<br>411.625,287 | 19               | 795.954,859<br>411.630,807 | 21.699                         |
| 19               | 795.954,859<br>411.630,807 | 20               | 795.847,06<br>411.664,43   | 112.921                        | 20               | 795.847,06<br>411.664,43   | 21               | 795.808,614<br>411.685,826 | 43.999                         |
| 21               | 795.808,614<br>411.685,826 | 22               | 795.756,404<br>411.706,455 | 56.138                         | 22               | 795.756,404<br>411.706,455 | 23               | 795.721,956<br>411.718,156 | 36.381                         |
| 23               | 795.721,956<br>411.718,156 | 24               | 795.712,537<br>411.720,313 | 9.663                          | 24               | 795.712,537<br>411.720,313 | 25               | 795.711,867<br>411.715,852 | 4.511                          |
| 25               | 795.711,867<br>411.715,852 | 26               | 795.739,343<br>411.708,396 | 28.47                          | 26               | 795.739,343<br>411.708,396 | 27               | 795.798,847<br>411.685,482 | 63.763                         |
| 27               | 795.798,847<br>411.685,482 | 28               | 795.807,512<br>411.682,188 | 9.27                           | 28               | 795.807,512<br>411.682,188 | 29               | 795.844,317<br>411.659,991 | 42.98                          |
| 29               | 795.844,317<br>411.659,991 | 30               | 795.903,535<br>411.642,376 | 61.782                         | 30               | 795.903,535<br>411.642,376 | 31               | 795.953,3<br>411.626,622   | 52.199                         |
| 31               | 795.953,3<br>411.626,622   | 32               | 795.980,694<br>411.620,34  | 28.105                         | 32               | 795.980,694<br>411.620,34  | 33               | 795.985,06<br>411.619,338  | 4.48                           |
| 33               | 795.985,06<br>411.619,338  | 34               | 796.011,372<br>411.613,304 | 26.995                         | 34               | 796.011,372<br>411.613,304 | 35               | 796.069,588<br>411.599,699 | 59.785                         |
| 35               | 796.069,588<br>411.599,699 | 36               | 796.127,373<br>411.590,104 | 58.576                         | 36               | 796.127,373<br>411.590,104 | 37               | 796.142,769<br>411.587,526 | 15.61                          |
| 37               | 796.142,769<br>411.587,526 | 38               | 796.213,543<br>411.575,778 | 71.742                         | 38               | 796.213,543<br>411.575,778 | 39               | 796.212,852<br>411.569,818 | 6.0                            |
| 39               | 796.212,852<br>411.569,818 | 1                | 796.254,342<br>411.563,589 | 41.955                         |                  |                            |                  |                            |                                |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.