

**CARTE FUNCiară NR. 33174  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 33174 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MANASTIRII, Nr. 2

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 33174                        | 1.000           |                        |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe                                |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 33174-C1                    | Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea,<br>Str MANASTIRII, Nr. 2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp; BISERICA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>44599 / 19/11/2010</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 0, din 25/03/1992 emis de Notariatul de Stat Tulcea (autorizatie de construire nr. 5101/712 din 22.11.1993 eliberata de Consiliu Județean Tulcea, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 41 din 28.01.2009, certificat de adresa nr. 948 din 15.10.2010 eliberat de Primaria municipiului Tulcea , incheierea nr. 3979 din 19.06.2003 din dosar nr. 3979/2003 a Judecătoriei Tulcea); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie/construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1  |
| <b>1) MANASTIREA ORTODOXA DE STIL VECHI NASTEREA SF.IOAN BOTEZATORUL</b>   |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

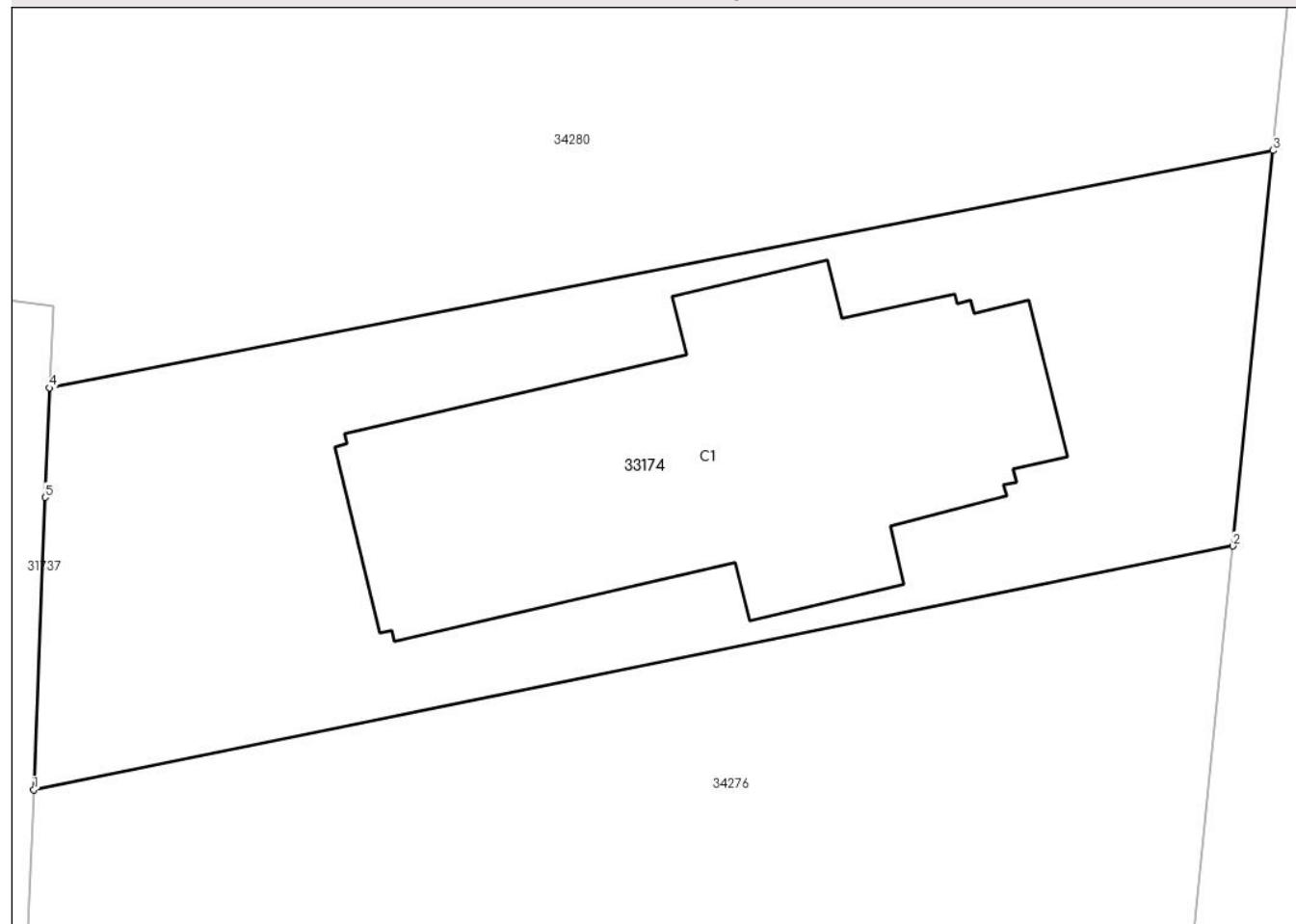
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 33174        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți constructii   | DA          | 1.000          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situatie juridică | Observații / Referințe                                |
|------|----------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 33174-C1 | constructii administrative si social culturale | 350          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp; BISERICA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1             | 2             | 56.108                   |
| 2             | 3             | 18.209                   |
| 3             | 4             | 57.14                    |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 4                | 5                | 5.017                       |
| 5                | 1                | 13.406                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul  
civil**