

CARTE FUNCiară NR. 36993 COPIE

Carte Funciară Nr. 36993 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str FORESTIERULUI, Nr. 61

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36993	Din acte: 6.500 Masurata: 6.501	suprafata din CF hartie din masuratori este de 6500,864 mp

Nr. CF vechi:19932
Nr. cadastral vechi:3873

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36993-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str FORESTIERULUI, Nr. 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp;
A1.2	36993-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str FORESTIERULUI, Nr. 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.3	36993-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str FORESTIERULUI, Nr. 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.4	36993-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str FORESTIERULUI, Nr. 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5	36993-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str FORESTIERULUI, Nr. 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23794 / 28/07/2008		
Hotarare nr. 1705, din 29/11/2006 (anexa nr.1 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public, proces-verbal nr.321480/20.10.2000, adresa nr.22130/17.07.2008 eliberat de Primaria municipiului Tulcea, Ordinul nr.72/01.07.1986, memoriu tehnic);		
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initială 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
1) STATUL ROMAN , domeniu public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19932)</i>		
75133 / 28/07/2020		
Act Normativ nr. 527/2015, din 08/07/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 1186/2011, din 30/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2 Intabulare, drept de ADMINISTRARE		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE PRIN INSPECTORATUL DE JANDARMI JUDETEAN TULCEA		
Act Administrativ nr. 19/2017, din 26/01/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B3 se noteaza noua adresa a imobilului ca fiind: str. Forestierului, nr. 61, loc. Tulcea, jud. Tulcea		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
97312 / 15/10/2021		
Act Administrativ nr. 19, din 26/01/2017 emis de Primaria Municipiului Tulcea;		
B4 se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 18.10.2021 de O.C.P.I. Tulcea, cu privire la introducerea geometriei in sistemul eTerra3 si notarea noii adrese a imobilului ca fiind: Loc. Tulcea, Str Forestierului, Nr. 61, Jud. Tulcea		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
23797 / 28/07/2008	
Hotarare nr. 1705, din 29/11/2006 (anexa nr.1 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public, proces-verbal nr.321480/20.10.2000, adresa nr.22130/17.07.2008 eliberat de Primaria municipiului Tulcea, Ordinul nr.72/01.07.1986, memoriu tehnic);	
C1	drept de ADMINISTRARE
	1) U.M. 0615 TULCEA
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19932)</i>

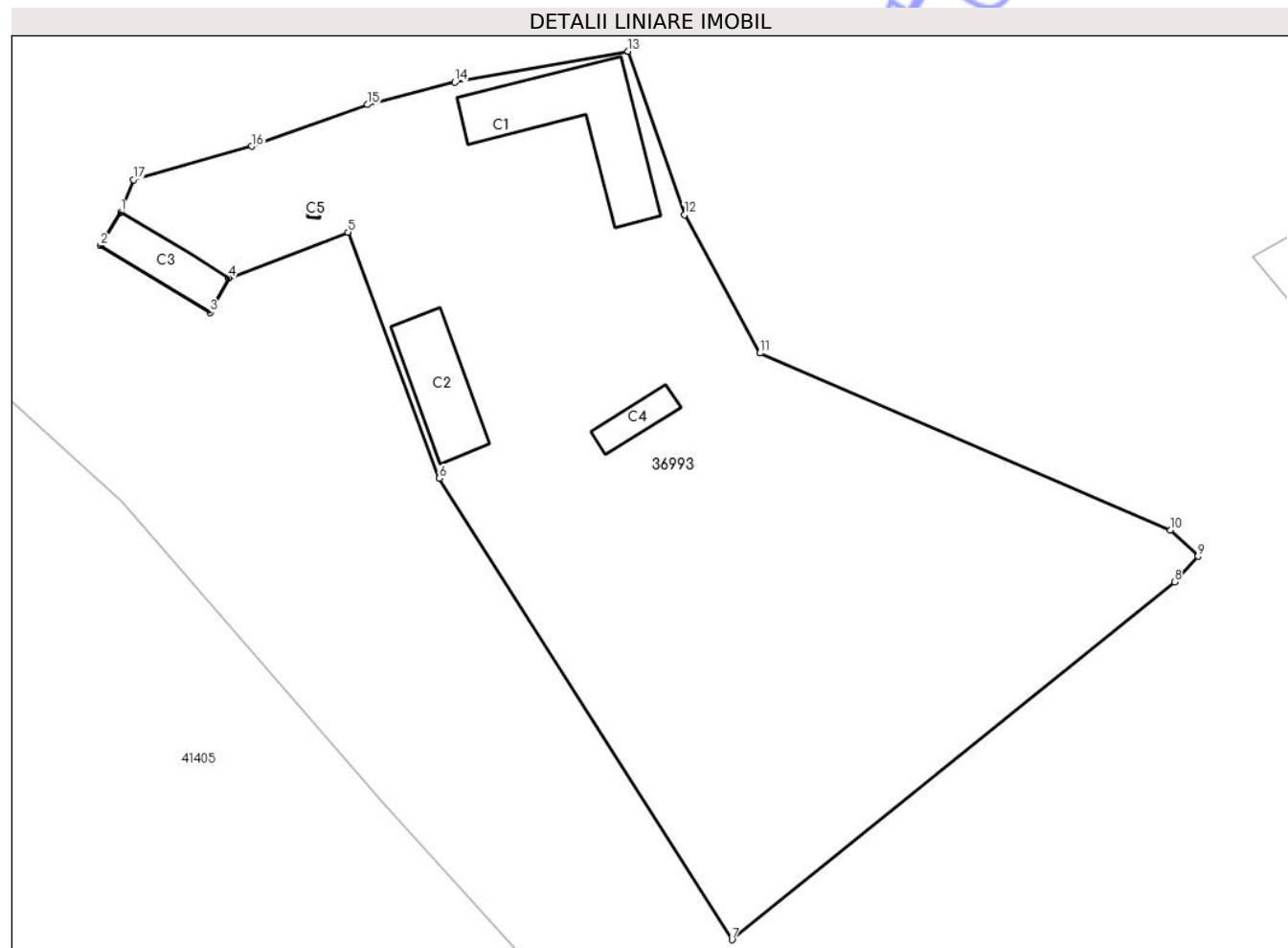
Neutilizabil în circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36993	Din acte: 6.500 Masurata: 6.501	suprafata din CF hartie din masuratori este de 6500,864 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 6.500 Masurata: 6.501	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36993-C1	constructii anexa	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp;
A1.2	36993-C2	constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.3	36993-C3	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.4	36993-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5	36993-C5	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	5.161
2	3	16.989
3	4	5.158
4	5	16.927
5	6	34.787
6	7	72.347
7	8	75.354
8	9	4.625
9	10	5.025
10	11	59.22
11	12	20.863
12	13	22.887
13	14	23.304
14	15	11.964
15	16	16.26
16	17	16.299
17	1	4.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil

CIVIL

circuitul