

CARTE FUNCİARĂ NR. 52645
COPIE

Carte Funciară Nr. 52645 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52645	5.000	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107859 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52645 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 3491.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei și pădurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P. SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) AGENCIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

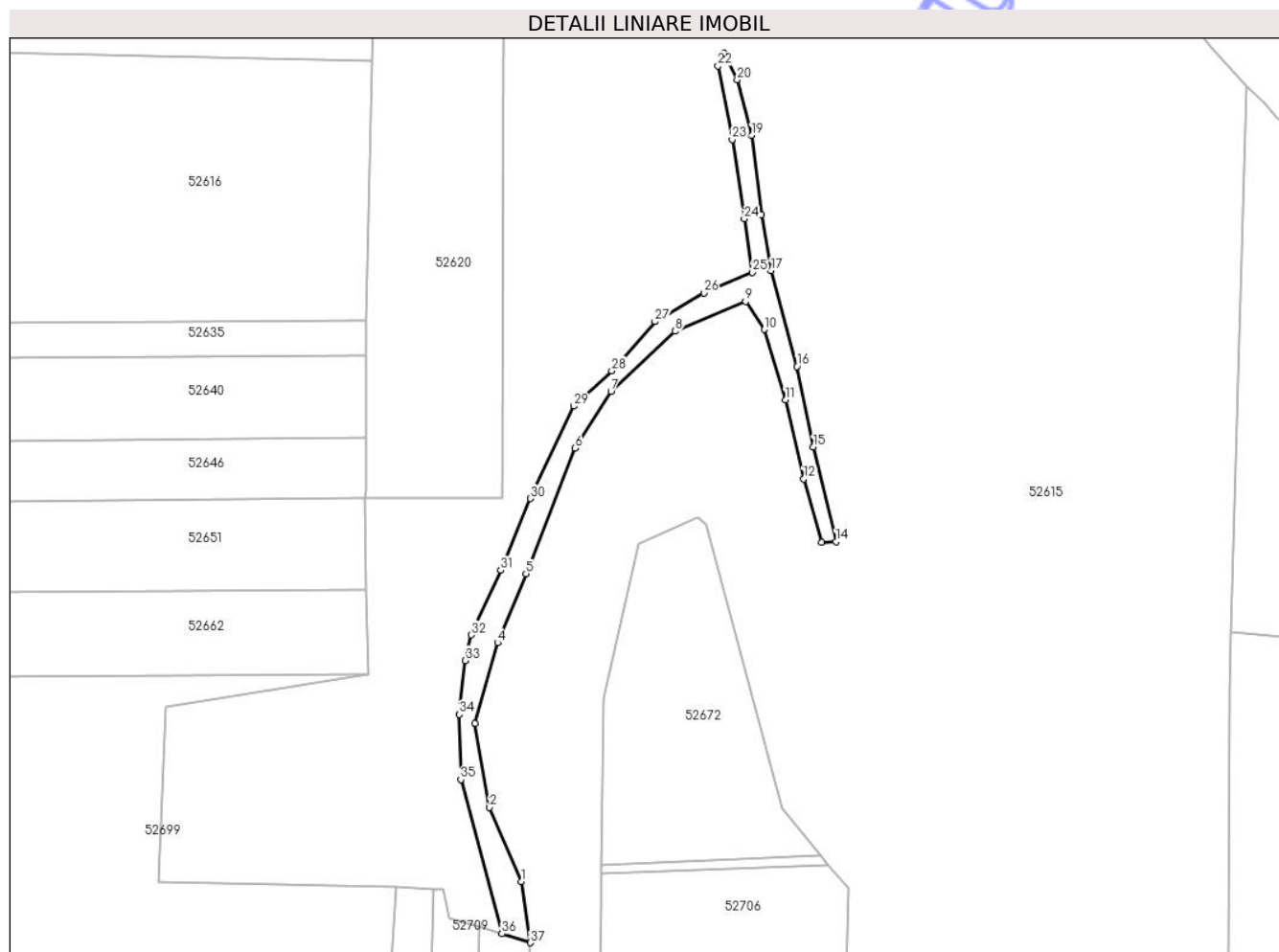
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52645	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.000	191	3220	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	798.378,362 410.656,368	2	798.364,56 410.688,362	34.844
3	798.358,287 410.724,748	4	798.368,011 410.759,566	36.15
5	798.380,244 410.789,364	6	798.401,574 410.843,63	58.307
7	798.417,09 410.868,22	8	798.444,779 410.894,187	37.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	798.364,56 410.688,362	3	798.358,287 410.724,748	36.923
4	798.368,011 410.759,566	5	798.380,244 410.789,364	32.212
6	798.401,574 410.843,63	7	798.417,09 410.868,22	29.077
8	798.444,779 410.894,187	9	798.475,299 410.907,081	33.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	798.475,299 410.907,081	10	798.483,378 410.895,023	14.514
11	798.492,559 410.864,507	12	798.500,335 410.830,347	35.034
13	798.508,054 410.803,001	14	798.514,373 410.803,323	6.327
15	798.504,566 410.844,178	16	798.497,441 410.879,019	35.562
17	798.486,377 410.920,454	18	798.482,064 410.944,666	24.593
19	798.477,896 410.978,843	20	798.471,644 411.002,858	24.815
21	798.466,013 411.014,384	22	798.463,404 411.008,946	6.032
23	798.469,483 410.977,12	24	798.474,712 410.942,828	34.689
25	798.478,266 410.919,67	26	798.457,191 410.910,726	22.894
27	798.436,116 410.898,35	28	798.417,369 410.877,153	28.298
29	798.400,95 410.861,837	30	798.382,204 410.821,893	44.124
31	798.369,39 410.790,929	32	798.356,595 410.762,957	30.76
33	798.353,985 410.751,879	34	798.351,449 410.728,557	23.459
35	798.352,114 410.700,48	36	798.369,838 410.633,824	68.972
37	798.382,162 410.629,905	1	798.378,362 410.656,368	26.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	798.483,378 410.895,023	11	798.492,559 410.864,507	31.867
12	798.500,335 410.830,347	13	798.508,054 410.803,001	28.414
14	798.514,373 410.803,323	15	798.504,566 410.844,178	42.016
16	798.497,441 410.879,019	17	798.486,377 410.920,454	42.887
18	798.482,064 410.944,666	19	798.477,896 410.978,843	34.43
20	798.471,644 411.002,858	21	798.466,013 411.014,384	12.829
22	798.463,404 411.008,946	23	798.469,483 410.977,12	32.401
24	798.474,712 410.942,828	25	798.478,266 410.919,67	23.429
26	798.457,191 410.910,726	27	798.436,116 410.898,35	24.44
28	798.417,369 410.877,153	29	798.400,95 410.861,837	22.453
30	798.382,204 410.821,893	31	798.369,39 410.790,929	33.51
32	798.356,595 410.762,957	33	798.353,985 410.751,879	11.381
34	798.351,449 410.728,557	35	798.352,114 410.700,48	28.085
36	798.369,838 410.633,824	37	798.382,162 410.629,905	12.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.