

CARTE FUNCiară NR. 54128
COPIE

Carte Funciară Nr. 54128 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54128	5.418	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119244 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54128 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4958.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

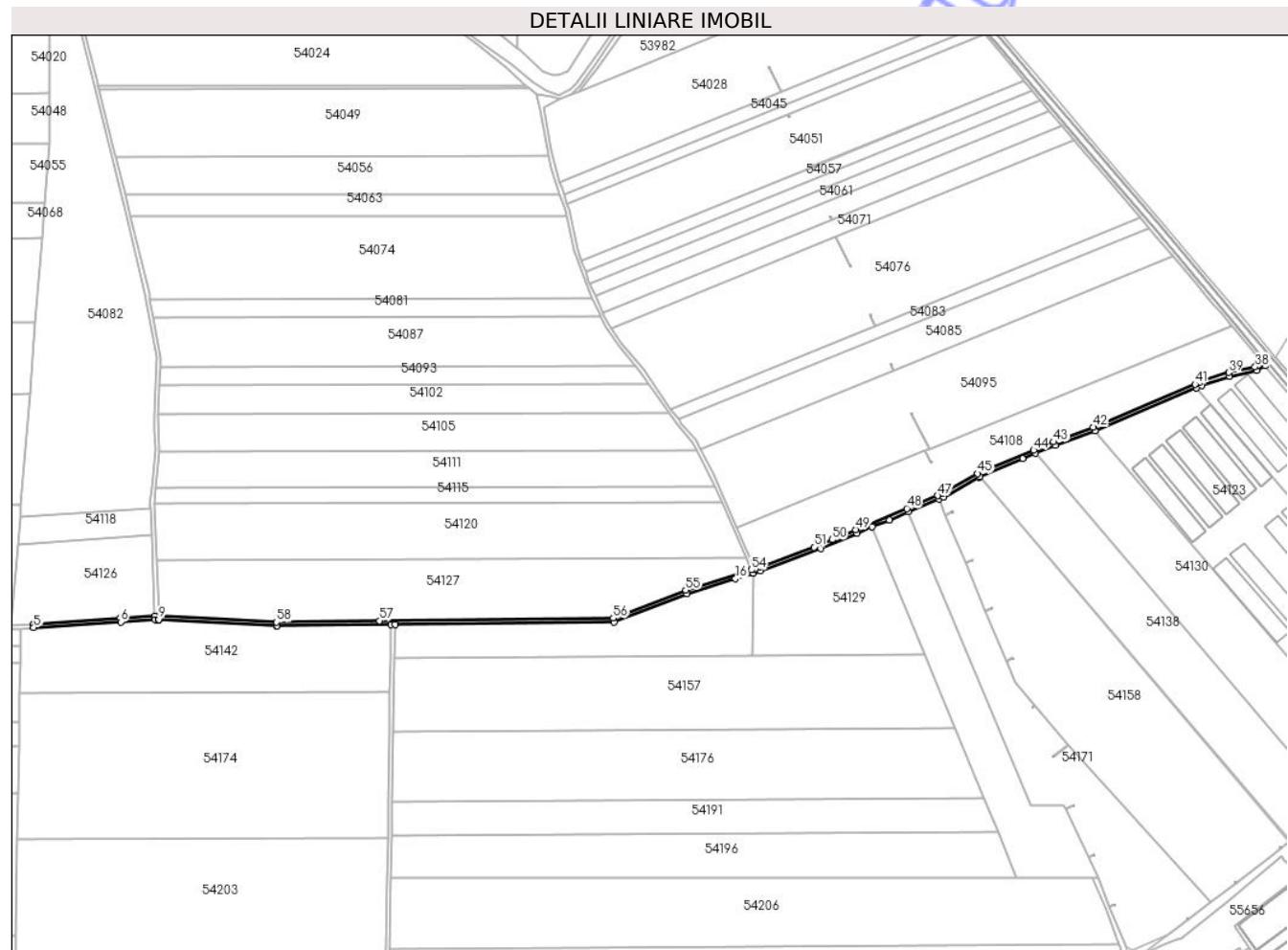
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54128	5.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.418	-	4240	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	801.886,04 408.024,52	2	801.882,047 408.024,275	4.001	2	801.882,047 408.024,275	3	801.845,675 408.021,912	36.449	3	801.845,675 408.021,912	4	801.753,924 408.015,951	91.944
4	801.753,924 408.015,951	5	801.754,183 408.011,96	3.999	5	801.754,183 408.011,96	6	801.845,934 408.017,921	91.944	6	801.845,934 408.017,921	7	801.882,299 408.020,283	36.442
7	801.882,299 408.020,283	8	801.885,824 408.020,499	3.532	8	801.885,824 408.020,499	9	801.886,053 408.020,513	0.229	9	801.886,053 408.020,513	10	802.010,461 408.013,698	124.595
10	802.010,461 408.013,698	11	802.010,76 408.013,703	0.299	11	802.010,76 408.013,703	12	802.131,22 408.015,466	120.473	12	802.131,22 408.015,466	13	802.135,221 408.015,524	4.001
13	802.135,221 408.015,524	14	802.366,37 408.018,028	231.163	14	802.366,37 408.018,028	15	802.443,192 408.047,838	82.403	15	802.443,192 408.047,838	16	802.494,416 408.063,55	53.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	802.494,416 408.063,55	17	802.513,552 408.069,415	20.015	17	802.513,552 408.069,415	18	802.521,03 408.071,713	7.823	18	802.521,03 408.071,713	19	802.584,828 408.095,419	68.06
19	802.584,828 408.095,419	20	802.622,958 408.111,536	41.396	20	802.622,958 408.111,536	21	802.638,87 408.118,153	17.233	21	802.638,87 408.118,153	22	802.656,868 408.125,598	19.477
22	802.656,868 408.125,598	23	802.676,97 408.134,012	21.792	23	802.676,97 408.134,012	24	802.709,178 408.147,414	34.885	24	802.709,178 408.147,414	25	802.714,464 408.149,579	5.712
25	802.714,464 408.149,579	26	802.751,822 408.170,755	42.942	26	802.751,822 408.170,755	27	802.752,365 408.170,982	0.589	27	802.752,365 408.170,982	28	802.797,788 408.190,005	49.246
28	802.797,788 408.190,005	29	802.811,22 408.195,616	14.557	29	802.811,22 408.195,616	30	802.831,656 408.203,983	22.082	30	802.831,656 408.203,983	31	802.873,713 408.219,593	44.86
31	802.873,713 408.219,593	32	802.980,907 408.264,846	116.355	32	802.980,907 408.264,846	33	802.986,183 408.267,054	5.719	33	802.986,183 408.267,054	34	803.015,989 408.276,974	31.413
34	803.015,989 408.276,974	35	803.044,221 408.283,009	28.87	35	803.044,221 408.283,009	36	803.053,287 408.288,336	10.515	36	803.053,287 408.288,336	37	803.050,648 408.291,425	4.063
37	803.050,648 408.291,425	38	803.042,765 408.286,793	9.143	38	803.042,765 408.286,793	39	803.014,918 408.281,046	28.434	39	803.014,918 408.281,046	40	802.984,766 408.270,797	31.846
40	802.984,766 408.270,797	41	802.979,357 408.268,533	5.864	41	802.979,357 408.268,533	42	802.871,943 408.223,188	116.593	42	802.871,943 408.223,188	43	802.830,202 408.207,71	44.518
43	802.830,202 408.207,71	44	802.809,069 408.199,058	22.836	44	802.809,069 408.199,058	45	802.750,059 408.174,353	63.973	45	802.750,059 408.174,353	46	802.712,608 408.153,174	43.025
46	802.712,608 408.153,174	47	802.707,646 408.151,109	5.375	47	802.707,646 408.151,109	48	802.675,209 408.137,612	35.133	48	802.675,209 408.137,612	49	802.621,411 408.115,225	58.27
49	802.621,411 408.115,225	50	802.596,514 408.104,701	27.03	50	802.596,514 408.104,701	51	802.577,39 408.096,922	20.646	51	802.577,39 408.096,922	52	802.519,746 408.075,503	61.495
52	802.519,746 408.075,503	53	802.515,02 408.074,053	4.943	53	802.515,02 408.074,053	54	802.511,172 408.072,867	4.027	54	802.511,172 408.072,867	55	802.441,88 408.051,62	72.476
55	802.441,88 408.051,62	56	802.365,6 408.022,02	81.822	56	802.365,6 408.022,02	57	802.118,73 408.019,35	246.884	57	802.118,73 408.019,35	58	802.010,54 408.017,7	108.203
58	802.010,54 408.017,7	1	801.886,04 408.024,52	124.687										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.