

CARTE FUNCİARĂ NR. 54555
COPIE

Carte Funciară Nr. 54555 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54555	39.893	Teren neîmprejmuit; TOTAL SUPRAFATA 301700 MP, IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5500

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119671 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 54555 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5459.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

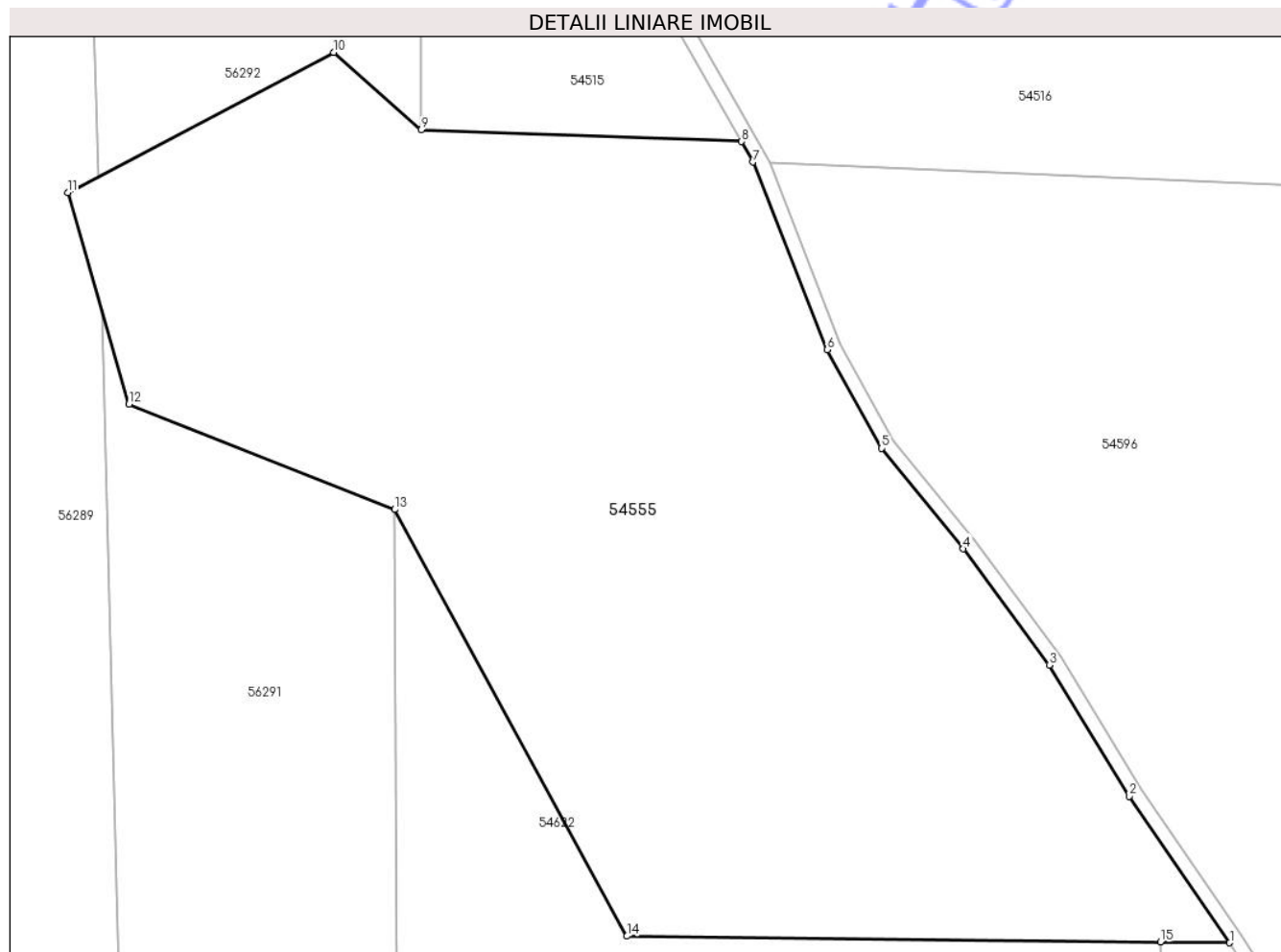
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54555	39.893	TOTAL SUPRAFATA 301700 MP, IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5500

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	39.893	296	4713/1	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	801.849,424 405.999,83	2	801.821,302 406.040,825	49.713
2	801.821,302 406.040,825	3	801.798,856 406.077,598	43.082
3	801.798,856 406.077,598	4	801.774,83 406.110,144	40.454
4	801.774,83 406.110,144	5	801.751,984 406.138,293	36.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	801.751,984 406.138,293	6	801.736,694 406.165,858	31.522
6	801.736,694 406.165,858	7	801.715,949 406.218,453	56.539
7	801.715,949 406.218,453	8	801.712,711 406.224,182	6.58
8	801.712,711 406.224,182	9	801.623,072 406.227,535	89.701
9	801.623,072 406.227,535	10	801.598,498 406.249,145	32.725
10	801.598,498 406.249,145	11	801.523,989 406.209,86	84.232
11	801.523,989 406.209,86	12	801.541,194 406.150,686	61.625
12	801.541,194 406.150,686	13	801.615,544 406.121,132	80.009
13	801.615,544 406.121,132	14	801.680,615 406.001,687	136.019
14	801.680,615 406.001,687	15	801.830,005 406.000,06	149.399
15	801.830,005 406.000,06	1	801.849,424 405.999,83	19.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.