

CARTE FUNCiară NR. 39725 COPIE

Carte Funciară Nr. 39725 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PLUGARILOR, Nr. 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39725	158	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34240 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 340, din 28/04/2015 emis de NP Salceanu Lia;		
B1	Se înființează cartea funciară 39725 a imobilului cu numarul cadastral 39725/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39591 inscris în cartea funciară 39591;	A1
Act Administrativ nr. 222, din 19/12/2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea (anexa - lista cuprinzând domeniul privat al municipiului Tulcea - pozitia 171);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 0/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39591/Tulcea, inserisa prin incheierea nr. 3532 din 21/01/2015; pozitie transcrisa din CF 39591/Tulcea, inserisa prin incheierea nr. 3532 din 21/01/2015;</i>	A1
Act Administrativ nr. 13175, din 24/02/2015 emis de OCPI TULCEA;		
B3	în baza referatului întocmit de inspector de specialitate Bedrie Ali, în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliara al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Tulcea, având în vedere că modificările tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 39591, situat pe teritoriul administrativ al municipiului Tulcea au fost efectuate în baza de date cadastrala, iar documentația cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionată, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 39591, <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39591/Tulcea, inserisa prin incheierea nr. 16045 din 05/03/2015; pozitie transcrisa din CF 39591/Tulcea, inserisa prin incheierea nr. 16045 din 05/03/2015;</i> <i>Radiata prin cererea nr.34240/30.04.2015, act nr.340/28.04.2015</i>	A1
34254 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 341, din 28/04/2015 emis de NP Salceanu Lia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) PLATICA LAURENTIU , casatorit cu 2) PLATICA MIRELA-ANDREEA , sub regimul comunitatii legale de bunuri, fara convenție matrimonială, ca bun comun, în devălamasie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

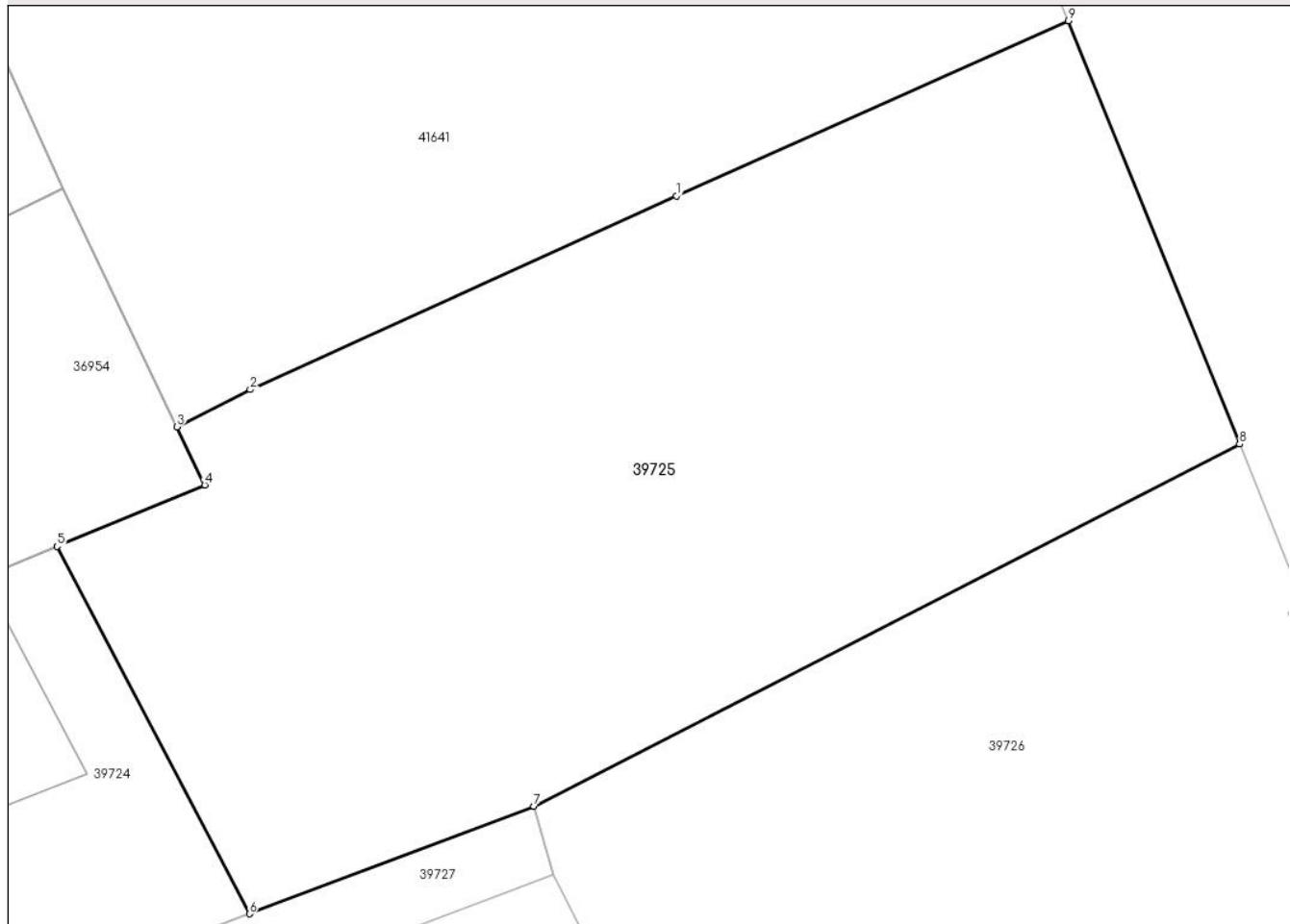
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39725	158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	158	1	2	-	LOT 3

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
1	2	8.129
2	3	1.428
3	4	1.12
4	5	2.771
5	6	7.196
6	7	5.281

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	13.767
8	9	7.926
9	1	7.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulație