

CARTE FUNCİARĂ NR. 33969
COPIE

Carte Funciară Nr. 33969 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33969	30.225	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81040 / 29/09/2015		
Act Notarial nr. 1734, din 22/09/2015 emis de NP Ene Frosina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33969 a imobilului cu numarul cadastral 33969/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33358 inscris in cartea funciara 33358;	A1
Act Administrativ nr. 268, din 25/11/2010 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea (decizia nr. 285 din 16.05.1991 emisa de Prefectura Judetului Tulcea; anexa - tabel nr. 2);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , - domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 629 din 07/01/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. 18787, din 14/04/2011 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de inspector cadastru Lungu Ionel <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 21115 din 28/04/2011; pozitie transcrisa din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 21115 din 28/04/2011;</i> <i>Radiata prin cererea nr.81040/29.09.2015, act nr.1734/22.09.2015</i>	A1
Act Normativ nr. 351/2005, din 04/05/2005 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. 930/2005 emis de Guvernul Romaniei);		
B4	se noteaza destinatia terenului ca fiind "zona de protectie cu regim sever" <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 35713 din 26/05/2014;</i>	A1
Act Normativ nr. 930, din 11/08/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr.270/27.09.2007 emisa de Consiliul Local Tulcea, HCL nr.106/21.04.2011 emisa de Consiliul Local Tulcea, anexa nr. 1 la HCL nr.106/21.04.2011, anexa nr. 2 la HCL nr.106/21.04.2011, anexa nr. 3 la HCL nr.106/21.04.2011);		
B5	se noteaza Hotararea nr. 930 din 11.08.2005 emisa de Guvernul Romaniei pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica referitoare la masurile cu privire la exploatarea si amenajarea terenurilor incluse in zonele de protectie sanitara cu regim de restrictie <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33358/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 73319 din 31/08/2015;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

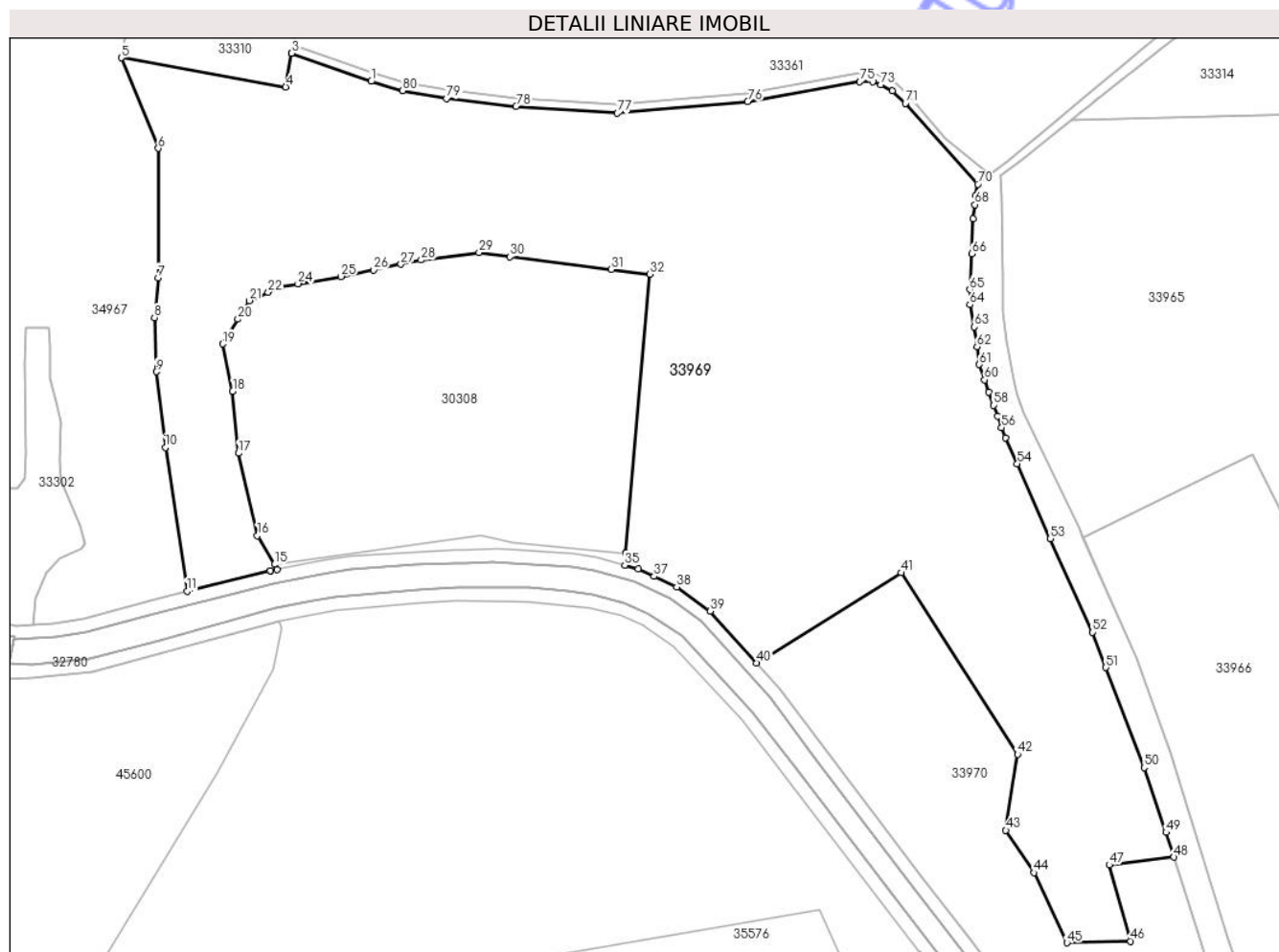
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33969	30.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.225	77	2184/1 lot 1	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	25.272	2	3	0.005	3	4	10.246
4	5	50.004	5	6	29.253	6	7	38.78
7	8	12.001	8	9	16.239	9	10	22.796
10	11	43.594	11	12	25.665	12	13	0.003
13	14	2.071	14	15	1.677	15	16	9.978
16	17	25.39	17	18	18.643	18	19	14.423
19	20	8.678	20	21	6.508	21	22	6.26
22	23	4.173	23	24	5.212	24	25	13.031

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	10.031	26	27	8.325	27	28	6.186
28	29	17.503	29	30	9.316	30	31	30.654
31	32	11.591	32	33	83.877	33	34	0.004
34	35	3.549	35	36	4.136	36	37	5.339
37	38	7.464	38	39	12.38	39	40	20.88
40	41	51.106	41	42	64.545	42	43	23.043
43	44	15.266	44	45	23.182	45	46	19.134
46	47	23.712	47	48	19.492	48	49	7.755
49	50	20.536	50	51	32.064	51	52	11.293
52	53	30.766	53	54	24.56	54	55	8.561
55	56	3.224	56	57	3.606	57	58	3.488
58	59	4.154	59	60	3.966	60	61	4.823
61	62	5.41	62	63	5.988	63	64	6.768
64	65	4.53	65	66	10.755	66	67	10.481
67	68	4.266	68	69	2.683	69	70	3.525
70	71	32.469	71	72	5.426	72	73	3.889
73	74	2.612	74	75	3.84	75	76	34.16
76	77	39.212	77	78	30.399	78	79	20.957
79	80	13.386	80	1	9.865			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.