

**CARTE FUNCiară NR. 42425
COPIE**

Carte Funciară Nr. 42425 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PODGORIIILOR, Nr. 116

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42425	476	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42533 / 11/07/2017		
Act Administrativ nr. 29, din 27/02/2017 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea, Anexa; Act Administrativ nr. 34, din 28/02/2016 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea, Anexa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TULCEA		
18945 / 22/03/2018		
Act Administrativ nr. 42533, din 11/07/2017 emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordinate confirmat de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea la data de 29.03.2018,	A1

C. Partea III. SARCINI

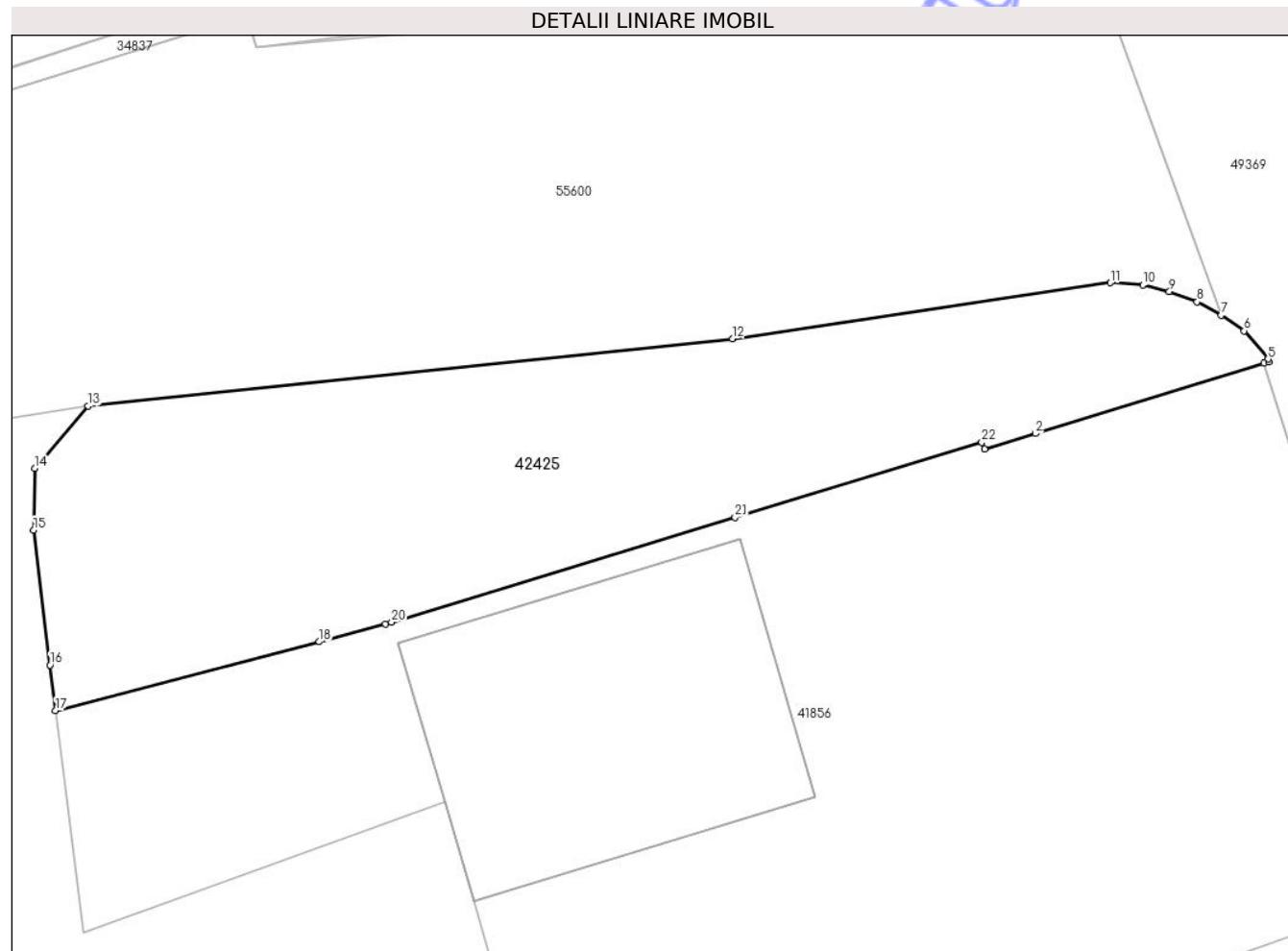
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
42533 / 11/07/2017		
Act Administrativ nr. G/3082, din 15/05/2006 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând cu data de 16.05.2006, dobândit prin Lege	A1
1) SC RECIF SRL		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42425	476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293	-	1	-	
2	curți constructii	DA	5	-	2	-	Se va constitui drept de servitute de trecere în favoarea SC TULCEA GAZ SA
3	curți constructii	DA	178	-	3	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
1	2	2.375
3	4	0.226
5	6	1.64

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
2	3	10.689
4	5	0.137
6	7	1.243

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
7	8	1.233
9	10	1.222
11	12	17.071
13	14	3.674
15	16	6.069
17	18	12.171
19	20	0.291
21	22	11.528

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
8	9	1.324
10	11	1.461
12	13	28.94
14	15	2.754
16	17	2.042
18	19	3.057
20	21	16.048
22	1	0.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.