

**CARTE FUNCiară NR. 52413
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52413 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52413	8.172	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107627 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52413 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2920.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

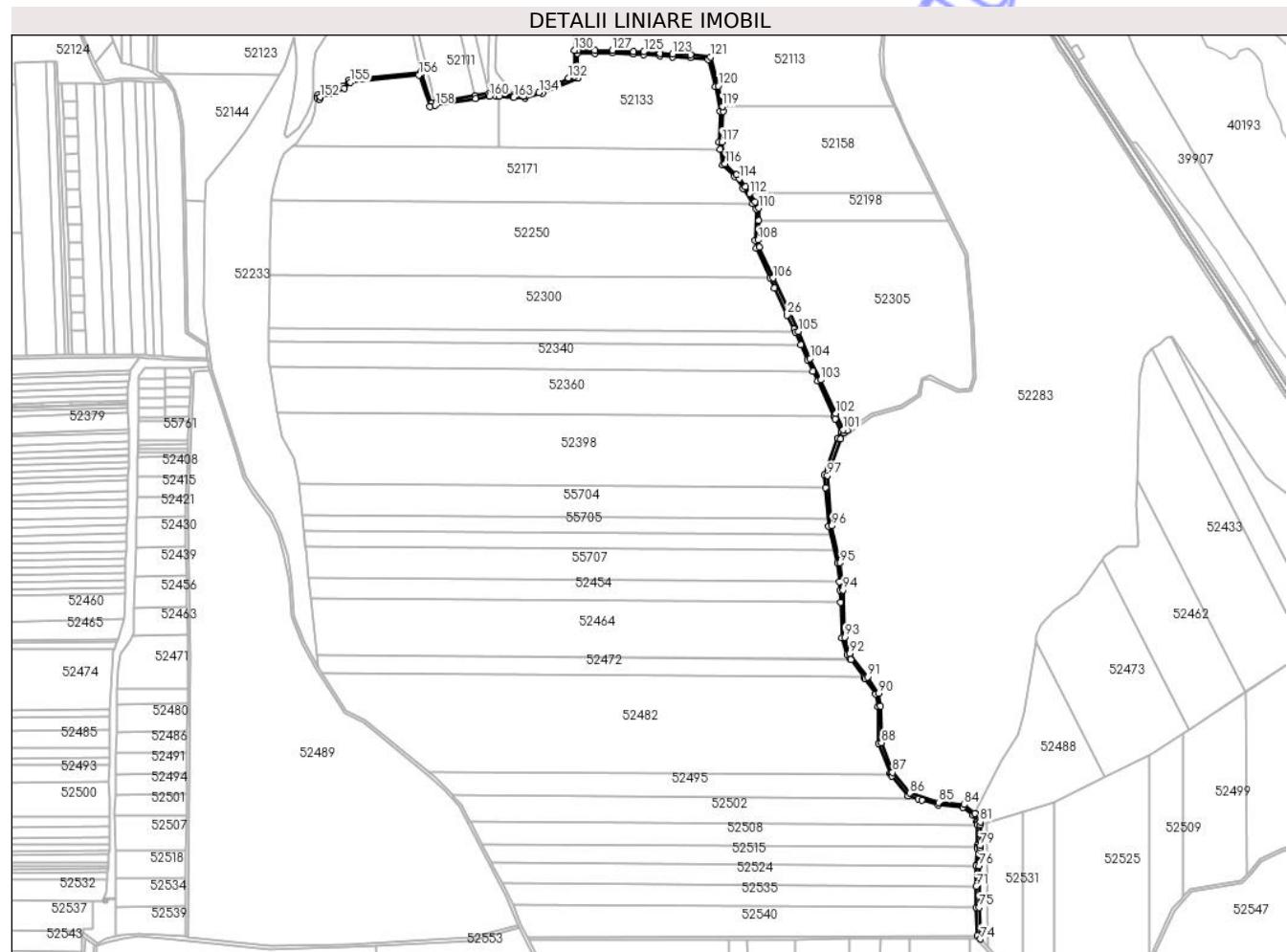
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
52413	8.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.172	-	2100	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1800.502,834 412.503,836	2800.527,653 412.510,866	25.795	2800.527,653 412.510,866	3800.577,483 412.532,857
4800.576,607 412.567,932	5800.602,112 412.567,619	25.507	5800.602,112 412.567,619	6800.626,629 412.567,975
7800.656,778 412.566,461	8800.671,211 412.565,832	14.447	8800.671,211 412.565,832	9800.694,298 412.563,822
10800.711,86 412.562,675	11800.737,607 412.561,531	25.772	11800.737,607 412.561,531	12800.762,915 412.559,001
13800.773,299 412.520,576	14800.780,064 412.485,512	35.711	14800.780,064 412.485,512	15800.777,996 412.441,773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	800.779,596 412.431,818	17	800.783,213 412.409,32	22.78 7
19	800.812,24 412.376,054	20	800.826,185 412.354,209	25.91 7
22	800.829,436 412.302,556	23	800.831,1 412.291,265	11.41 3
25	800.857,095 412.234,939	26	800.875,084 412.196,33	42.59 4
28	800.886,605 412.171,806	29	800.894,251 412.154,253	19.14 6
31	800.911,646 412.116,789	32	800.918,757 412.102,645	15.83 1
34	800.943,279 412.048,843	35	800.951,371 412.031,091	19.50 9
37	800.928,07 411.969,259	38	800.929,475 411.951,703	17.61 2
40	800.946,387 411.844,213	41	800.949,027 411.818,195	26.15 2
43	800.950,846 411.788,974	44	800.952,558 411.738,621	50.38 2
46	800.964,645 411.708,577	47	800.965,64 411.707,25	1.659
49	800.985,338 411.680,995	50	800.985,779 411.680,406	0.736
52	801.003,529 411.640,935	53	801.004,901 411.588,835	52.11 8
55	801.022,478 411.543,858	56	801.023,751 411.542,325	1.993
58	801.061,259 411.509,93	59	801.066,154 411.508,388	5.132
61	801.124,417 411.497,802	62	801.138,877 411.486,288	18.48 4
64	801.144,976 411.476,361	65	801.144,976 411.472,557	3.804
67	801.144,826 411.440,963	68	801.144,751 411.439,541	1.424
70	801.143,497 411.415,119	71	801.143,497 411.385,756	29.36 3
73	801.145,428 411.315,859	74	801.149,664 411.311,076	6.39
76	801.147,497 411.415,016	77	801.148,746 411.439,333	24.34 9
79	801.148,976 411.443,708	80	801.148,976 411.472,557	28.84 9
82	801.141,918 411.488,98	83	801.141,369 411.489,417	0.701
85	801.090,119 411.505,033	86	801.049,22 411.517,916	42.88
88	801.008,882 411.589,608	89	801.007,521 411.641,289	51.69 9
91	800.989,032 411.682,736	92	800.963,82 411.716,342	42.01 2
94	800.954,261 411.806,236	95	800.950,34 411.844,883	38.84 5
97	800.932,126 411.968,715	98	800.950,767 412.020,32	54.86 9
100	800.960,39 412.032,437	101	800.954,689 412.033,456	5.792
103	800.922,752 412.104,336	104	800.907,646 412.134,869	34.06 5
106	800.855,116 412.248,853	107	800.835,116 412.292,406	47.92 6
109	800.834,172 412.330,552	110	800.834,814 412.348,122	17.58 2
17	800.783,213 412.409,32	18	800.800,002 412.392,999	23.41 5
20	800.826,185 412.354,209	21	800.830,771 412.347,024	8.524
23	800.831,1 412.291,265	24	800.850,688 412.248,822	46.74 5
26	800.875,084 412.196,33	27	800.884,66 412.176,271	22.22 8
29	800.894,251 412.154,253	30	800.903,596 412.132,798	23.40 2
32	800.918,757 412.102,645	33	800.941,566 412.052,602	54.99 6
35	800.951,371 412.031,091	36	800.947,005 412.021,679	10.37 5
38	800.929,475 411.951,703	39	800.933,9 411.896,413	55.46 7
41	800.949,027 411.818,195	42	800.950,268 411.805,966	12.29 2
44	800.952,558 411.738,621	45	800.960,213 411.714,485	25.32 1
47	800.965,64 411.707,25	48	800.984,358 411.682,301	31.19
50	800.985,779 411.680,406	51	801.000,901 411.658,27	26.80 8
53	801.004,901 411.588,835	54	801.021,059 411.545,567	46.18 7
56	801.023,751 411.542,325	57	801.046,895 411.514,455	36.22 7
59	801.066,154 411.508,388	60	801.089,323 411.501,09	24.29 1
62	801.138,877 411.486,288	63	801.143,933 411.478,299	9.454
65	801.144,976 411.472,557	66	801.144,976 411.443,813	28.74 4
68	801.144,751 411.439,541	69	801.143,497 411.415,703	23.87 1
71	801.143,497 411.385,756	72	801.143,497 411.355,704	30.05 2
74	801.149,664 411.311,076	75	801.147,497 411.355,801	44.77 8
77	801.148,746 411.439,333	78	801.148,82 411.440,752	1.421
80	801.148,976 411.472,557	81	801.148,976 411.477,492	4.935
83	801.141,369 411.489,417	84	801.125,976 411.501,673	19.67 6
86	801.049,22 411.517,916	87	801.024,569 411.547,601	38.58 6
89	801.007,521 411.641,289	90	801.004,719 411.659,772	18.69 4
92	800.963,82 411.716,342	93	800.956,537 411.739,306	24.09 1
95	800.950,34 411.844,883	96	800.937,862 411.897,042	53.63 1
98	800.950,767 412.020,32	99	800.955,0 412.029,408	10.02 5
101	800.954,689 412.033,456	102	800.944,147 412.056,584	25.41 7
104	800.907,646 412.134,869	105	800.890,958 412.172,871	41.50 5
107	800.835,116 412.292,406	108	800.833,745 412.302,934	10.61 7
110	800.834,814 412.348,122	111	800.829,41 412.356,613	10.06 5
18	800.800,002 412.392,999	19	800.812,24 412.376,054	20.90 2
21	800.830,771 412.347,024	22	800.829,436 412.302,556	44.48 8
24	800.850,688 412.248,822	25	800.857,095 412.234,939	15.29
27	800.884,66 412.176,271	28	800.886,605 412.171,806	4.87
30	800.903,596 412.132,798	31	800.911,646 412.116,789	17.91 9
33	800.941,566 412.052,602	34	800.943,279 412.048,843	4.131
36	800.947,005 412.021,679	37	800.928,07 411.969,259	55.73 5
42	800.950,268 411.805,966	43	800.950,846 411.788,974	17.00 2
45	800.960,213 411.714,485	46	800.964,645 411.708,577	7.386
48	800.984,358 411.682,301	49	800.985,338 411.680,995	1.633
51	801.000,901 411.658,27	52	801.003,529 411.640,935	17.53 3
54	801.021,059 411.545,567	55	801.022,478 411.543,858	2.221
57	801.046,895 411.514,455	58	801.061,259 411.509,93	15.06
60	801.089,323 411.501,09	61	801.124,417 411.497,802	35.24 8
63	801.143,933 411.478,299	64	801.144,976 411.476,361	2.201
66	801.144,976 411.443,813	67	801.144,826 411.440,963	2.854
69	801.143,497 411.415,703	70	801.143,497 411.415,119	0.584
72	801.143,497 411.355,704	73	801.145,428 411.315,859	39.89 2
75	801.147,497 411.355,801	76	801.147,497 411.415,016	59.21 6
78	801.148,82 411.440,752	79	801.148,976 411.443,708	2.959
81	801.148,976 411.477,492	82	801.141,918 411.488,98	13.48 3
84	801.125,976 411.501,673	85	801.090,119 411.505,033	36.01 4
87	801.024,569 411.547,601	88	801.008,882 411.589,608	44.84
90	801.004,719 411.659,772	91	800.989,032 411.682,736	27.81 1
93	800.956,537 411.739,306	94	800.954,261 411.806,236	66.96 9
96	800.937,862 411.897,042	97	800.932,126 411.968,715	71.90 2
99	800.955,0 412.029,408	100	800.960,39 412.032,437	6.184
102	800.944,147 412.056,584	103	800.922,752 412.104,336	52.32 6
105	800.890,958 412.172,871	106	800.855,116 412.248,853	84.01 1
108	800.833,745 412.302,934	109	800.834,172 412.330,552	27.62 2
111	800.829,41 412.356,613	112	800.821,72 412.368,648	14.28 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	800.821,72	113	800.815,549	11.45	113	800.815,549	114	800.807,222	14.22	114	800.807,222	115	800.803,04	7.142
	412.368,648		412.378,304	9		412.378,304		412.389,834	3		412.389,834		412.395,624	
115	800.803,04	116	800.786,952	22.43	116	800.786,952	117	800.782,011	31.13	117	800.782,011	118	800.784,083	43.85
412.395,624		412.411,264		7	412.411,264		412.441,999			412.441,999		412.445,801	1	
118	800.784,083	119	800.782,846	6.527	119	800.782,846	120	800.777,199	29.80	120	800.777,199	121	800.766,057	42.70
412.485,801		412.492,21			412.492,21		412.521,478		8	412.521,478		412.562,706	7	
121	800.766,057	122	800.737,895	28.30	122	800.737,895	123	800.712,08	25.84	123	800.712,08	124	800.694,602	17.51
412.562,706		412.565,522		2	412.565,522		412.566,669			412.566,669		412.567,811	5	
124	800.694,602	125	800.671,472	23.21	125	800.671,472	126	800.656,966	14.52	126	800.656,966	127	800.626,7	30.30
412.567,811		412.569,825		8	412.569,825		412.570,457			412.570,457		412.571,976	4	
127	800.626,7	128	800.602,108	24.59	128	800.602,108	129	800.576,656	25.45	129	800.576,656	130	800.572,655	4.001
412.571,976		412.571,62		5	412.571,62		412.571,932		4	412.571,932		412.571,981		
130	800.572,655	131	800.573,041	37.39	131	800.573,041	132	800.564,239	9.002	132	800.564,239	133	800.550,406	16.06
412.571,981		412.534,592		1	412.534,592		412.532,705			412.532,705		412.524,528	9	
133	800.550,406	134	800.522,667	30.31	134	800.522,667	135	800.503,177	20.23	135	800.503,177	136	800.500,568	2.633
412.524,528		412.512,304		3	412.512,304		412.506,881			412.506,881		412.506,523		
136	800.500,568	137	800.486,9	13.76	137	800.486,9	138	800.461,635	25.40	138	800.461,635	139	800.451,883	9.754
412.506,523		412.508,174		7	412.508,174		412.510,88		9	412.510,88		412.510,671		
139	800.451,883	140	800.451,027	0.868	140	800.451,027	141	800.431,46	19.84	141	800.431,46	142	800.374,247	58.01
412.510,671		412.510,528			412.510,528		412.507,248			412.507,248		412.497,657	1	
142	800.374,247	143	800.369,722	4.588	143	800.369,722	144	800.355,433	44.69	144	800.355,433	145	800.354,779	2.045
412.497,657		412.496,899			412.496,899		412.539,248		5	412.539,248		412.541,186		
145	800.354,779	146	800.252,402	102.9	146	800.252,402	147	800.243,854	12.59	147	800.243,854	148	800.228,701	16.69
412.541,186		412.530,252		59	412.530,252		412.520,997		9	412.520,997		412.513,986	6	
148	800.228,701	149	800.208,676	20.67	149	800.208,676	150	800.207,137	5.117	150	800.207,137	151	800.210,783	4.039
412.513,986		412.508,839		6	412.508,839		412.503,959			412.503,959		412.502,221		
151	800.210,783	152	800.211,823	3.456	152	800.211,823	153	800.230,05	18.82	153	800.230,05	154	800.246,254	17.85
412.502,221		412.505,518			412.505,518		412.510,203			412.510,203		412.517,7	4	
154	800.246,254	155	800.254,321	11.89	155	800.254,321	156	800.352,014	98.24	156	800.352,014	157	800.367,022	46.94
412.517,7		412.526,434			412.526,434		412.536,868		9	412.536,868		412.492,391	1	
157	800.367,022	158	800.374,908	7.996	158	800.374,908	159	800.432,121	58.01	159	800.432,121	160	800.452,258	20.41
412.492,391		412.493,712			412.493,712		412.503,303		2	412.503,303		412.506,678	8	
160	800.452,258	161	800.461,721	9.465	161	800.461,721	162	800.465,634	3.925	162	800.465,634	163	800.486,688	21.11
412.506,678		412.506,881			412.506,881		412.506,575			412.506,575		412.505,025	1	
163	800.486,688	164	800.502,834	16.19										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.