

CARTE FUNCiară NR. 35036 COPIE

Carte Funciară Nr. 35036 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str GRIVITEI , Nr. 33

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35036	242	suprafata din CF hartie din masuratori este de 241,999 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35036-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str GRIVITEI , Nr. 33	S. construita la sol:80 mp; CABINETE MEDICALE
A1.2	35036-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str GRIVITEI , Nr. 33	S. construita la sol:75 mp; CENTRU DE DIAGNOSTIC IMAGISTIC in regim P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13740 / 06/12/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3060, din 05/12/2005 emis de notar public Ene Frosina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) S.C. MERCADO IMPEX S.R.L. TULCEA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6478)</i>	

61343 / 22/11/2011

Registrul Cadastral al Imobilelor O.C.P.I. Tulcea (act administrativ nr. 728/33793/12-10-2007 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; act administrativ nr. 20/02-02-2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; inscris sub semnatura privată nr. REFERAT/10-08-2008 emis de SC MEGA PRO SRL);

B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) S.C. MERCADO IMPEX S.R.L. TULCEA	
B3	se noteaza modificarea destinației construcției C1 din locuința în cabinețe medicale, precum și modificarea suprafeței din 98 mp. în 80 mp.	A1, A1.1, A1.2
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventarul de coordonate confirmat la data de 28.11.2011 de O.C.P.I. Tulcea	A1, A1.1, A1.2
B5	se notează schimbarea numarului cadastral din 2728 în 35036	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35036	242	suprafața din CF hartie din masuratori este de 241,999 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	242	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35036-C1	construcții administrative și social culturale	80	Cu acte	S. construită la sol:80 mp; CABINETE MEDICALE
A1.2	35036-C2	construcții administrative și social culturale	75	Cu acte	S. construită la sol:75 mp; CENTRU DE DIAGNOSTIC IMAGISTIC în regim P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.036

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	3.825
3	4	7.459
4	5	19.9
5	6	1.11
6	7	3.924
7	8	8.893
8	9	8.537
9	10	3.901
10	1	11.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil