

CARTE FUNCİARĂ NR. 42672
COPIE

Carte Funciară Nr. 42672 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16978

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6473	1.000	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 6473-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6	S. construita la sol:20 mp;
A1.2	CAD: 6473-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6	S. construita la sol:189 mp;
A1.3	CAD: 6473-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6	S. construita la sol:34 mp;
A1.4	CAD: 6473-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6	S. construita la sol:111 mp;
A1.5	CAD: 6473-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6	S. construita la sol:99 mp;
A1.6	CAD: 6473-C6	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 6	S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4553 / 06/03/2007		
Sentinta Civila nr. 1292, din 09/05/2006 emis de Judecatoria Tulcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu adjudecare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MACIMO S.R.L.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
7200 / 11/03/2008		
Contract De Ipoteca nr. 119, din 10/03/2008 emis de NP Munteanu Nastase;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare a imobilului a imobilului pe durata derularii raporturilor contractuale in favoarea creditoarei BCR S.A	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7200 / 11/03/2008		
Contract De Ipoteca nr. 119, din 10/03/2008 emis de NP Munteanu Nastase;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:123750 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului conform contractului de credit bancar nr. 15/3360/2008 1) BCR. S.A.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6473	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 6473-C1	construcții industriale si edilitare	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp;
A1.2	CAD: 6473-C2	construcții industriale si edilitare	189	Cu acte	S. construita la sol:189 mp;
A1.3	CAD: 6473-C3	construcții industriale si edilitare	34	Cu acte	S. construita la sol:34 mp;
A1.4	CAD: 6473-C4	construcții industriale si edilitare	111	Cu acte	S. construita la sol:111 mp;
A1.5	CAD: 6473-C5	construcții industriale si edilitare	99	Cu acte	S. construita la sol:99 mp;
A1.6	CAD: 6473-C6	construcții industriale si edilitare	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp;