



**CARTE FUNCiară NR. 34810  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 34810 Tulcea*

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34810	500	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>55142 / 21/10/2011</b>	
Act Notarial nr. 2584, din 20/10/2011 emis de NP ENE FROSINA;	
B1 Se înfînteaza cartea funciară 34810 a imobilului cu numarul cadastral 34810/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33886 inscris în cartea funciară 33886;	A1
Act Administrativ nr. 63, din 17/02/2011 emis de COMISIA JUDETEANA TULCEA (anexa nr. 24d la Regulament; act administrativ nr. 36982/16-12-2010 emis de ADS TULCEA; act notarial nr. 739/18-08-2010 emis de NP ISTRATE MUNTEANU DESPINA; act notarial nr. 2459/23-09-2010 emis de NP ISTRATE MUNTEANU DESPINA,);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu acord / cesiune, dobandit prin Convenție, cota actuală 0/1, cota inițială 1/1 1) <b>CIORTAN DUMITRU</b> , casatorit cu 2) <b>CIORTAN MARIANA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33886/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15008 din 28/03/2011; pozitie transcrisa din CF 33886/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15008 din 28/03/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. 47629, din 19/09/2011 emis de O.C.P.I. Tulcea;	
B3 se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de inspector cadastru Mihailov Florentina Octavia <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33886/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 50511 din 30/09/2011; pozitie transcrisa din CF 33886/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 50511 din 30/09/2011;</i> <i>Radiata prin cererea nr.55142/21.10.2011, act nr.2584/20.10.2011</i>	A1
<b>58605 / 09/11/2011</b>	
Act Notarial nr. 2726, din 08/11/2011 emis de BNP ENE FROSINA;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, achiziționat la prețul de 1.000 lei, dobandit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>BORZEA STEFAN</b> , casatorit cu 2) <b>BORZEA MIHAELA</b> , , sub regimul comunității legale de bunuri fără convenție matrimonială, ca bun comun, în devălmasie	A1
<b>68643 / 18/08/2015</b>	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;	
B5 Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

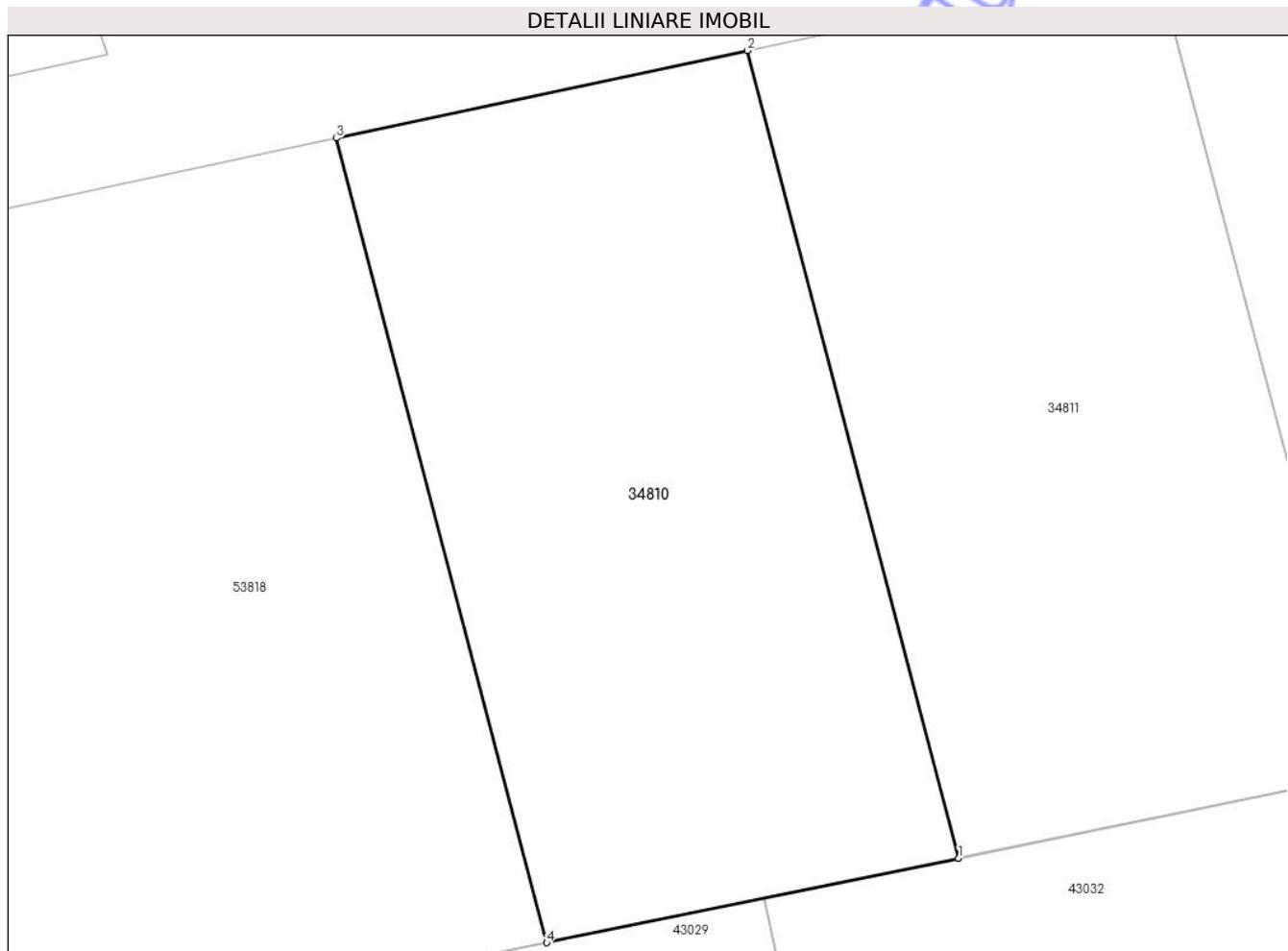
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34810	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	500	28	483	-	LOT 4

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	31.546
2	3	15.898
3	4	31.425
4	1	15.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# Neutilizabil în circuitul civil