

**CARTE FUNCiară NR. 49709
COPIE**

Carte Funciară Nr. 49709 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49709	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108528 / 19/11/2021		
	Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 49709 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 203.	A1
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN	
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

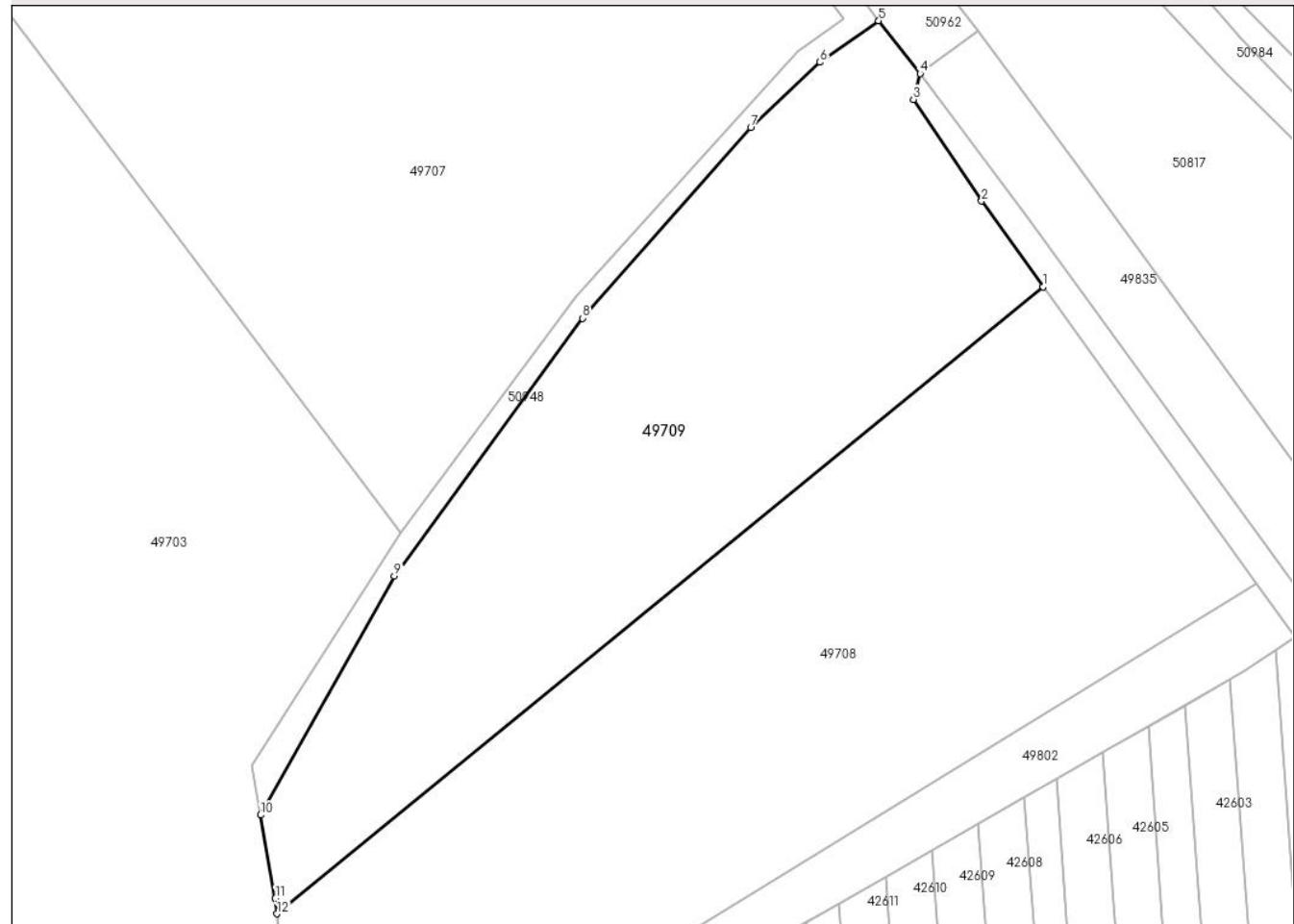
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49709	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.500	216	3908	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	792.153,595 409.883,964	2	792.145,895 409.894,68	13.195
2	792.145,895 409.894,68	3	792.137,354 409.907,372	15.298
3	792.137,354 409.907,372	4	792.138,194 409.910,63	3.365
4	792.138,194 409.910,63	5	792.133,008 409.917,226	8.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	792.133,008 409.917,226	6	792.125,673 409.912,026	8.991
6	792.125,673 409.912,026	7	792.117,0 409.903,845	11.923
7	792.117,0 409.903,845	8	792.095,956 409.880,018	31.789
8	792.095,956 409.880,018	9	792.072,377 409.847,77	39.949
9	792.072,377 409.847,77	10	792.055,63 409.817,892	34.252
10	792.055,63 409.817,892	11	792.057,47 409.807,49	10.563
11	792.057,47 409.807,49	12	792.057,678 409.805,547	1.954
12	792.057,678 409.805,547	1	792.153,595 409.883,964	123.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil