

CARTE FUNCİARĂ NR. 37439
COPIE

Carte Funciară Nr. 37439 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MEDUZEI, Nr. 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37439	7	Construcția C1 înscrisă în CF 37439-C1; suprafața din acte este de 6,70 mp.; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 37439-C1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30885 / 23/05/2013		
Act Administrativ nr. 68, din 28/03/2003 emis de Consiliul Local Tulcea (act administrativ nr. G.8415/23-07-2003 emis de Consiliul Local Tulcea; act administrativ nr. 225/17-04-2013 emis de Primaria mun. Tulcea; act administrativ nr. 262/25150/01-10-2003 emis de Primaria mun. Tulcea; act administrativ nr. 01/10-04-2013 emis de Primaria mun. Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1
4390 / 19/01/2024		
Act Administrativ nr. G4005, din 29/05/2018 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 15 de ani, începând cu data de 01.06.2013, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONON SERGHEI	A1
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 15 de ani, începând cu data de 01.06.2013, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDREEV IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI

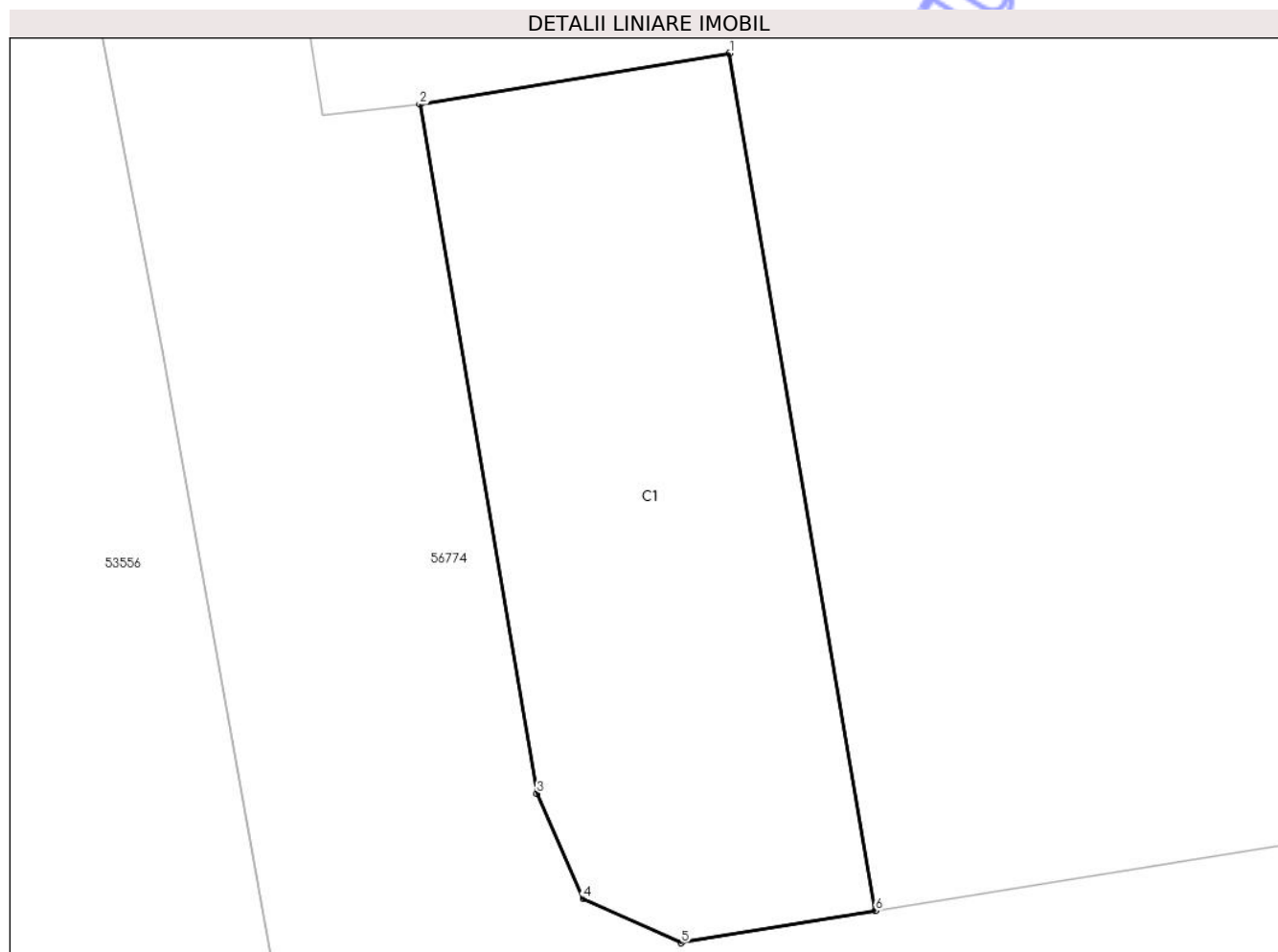
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30885 / 23/05/2013		
Act Administrativ nr. 68, din 28/03/2003 emis de Consiliul Local Tulcea (act administrativ nr. G.8415/23-07-2003 emis de Consiliul Local Tulcea; act administrativ nr. 225/17-04-2013 emis de Primaria mun. Tulcea; act administrativ nr. 262/25150/01-10-2003 emis de Primaria mun. Tulcea; act administrativ nr. 01/10-04-2013 emis de Primaria mun. Tulcea);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE asupra terenului, pe o perioadă de 25 de ani, începând cu data de 28.03.2003, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRICA STOIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37439	7	suprafata din acte este de 6,70 mp.; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 37439-C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	7	-	1CC	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	37439-C1	constructii anexa	7	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:7 mp; Windfang, acces si vitrina

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.609
2	3	3.581

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	0.591
4	5	0.549
5	6	1.01
6	1	4.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.