

CARTE FUNCİARĂ NR. 35506
COPIE

Carte Funciară Nr. 35506 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35506	Din acte: 7.299 Masurata: 7.495	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16777 / 05/04/2012		
Act Notarial nr. 626, din 04/04/2012 emis de notar public Ene Frosina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35506 a imobilului cu numarul cadastral 35506/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35213 inscris in cartea funciara 35213;	A1
Act Notarial nr. 126, din 20/01/2012 emis de NP ENE FROSINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 35213 a imobilului cu numarul cadastral 35213/Tulcea, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~nr.cad.2899 (id electronic 33243) din cf.6974 (id electronic 33243) care se sisteaza; ~nr.cad.2787 (id electronic 33245) din cf.6974 (id electronic 33245) care se sisteaza;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35213/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 2502 din 20/01/2012; pozitie transcrisa din CF 35213/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 2502 din 20/01/2012;</i>		
Incheiere nr. 0, din 30/04/2001 emis de Judecatoria Tulcea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu adjudecare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. VERTICAL S.R.L. TULCEA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35213/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 2502 din 20/01/2012;</i>		
Act Administrativ nr. 1402, din 13/01/2012;		
B4	se noteaza indreptarea erorii materiale streutate in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca se va citi corect la destinatia constructiei ca fiind remiza si nu grajd cum im mod eronat s-a consemnat	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35213/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 2502 din 20/01/2012; pozitie transcrisa din CF 35213/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 2502 din 20/01/2012;</i>		
Act Administrativ nr. 7547, din 17/02/2012 emis de O.C.P.I. TULCEA;		
B5	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de inspector cadastru Lazar Victoria	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35213/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 10128 din 05/03/2012; pozitie transcrisa din CF 35213/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 10128 din 05/03/2012;</i>		
<i>Radiata prin cererea nr.16777/05.04.2012, act nr.626/04.04.2012</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

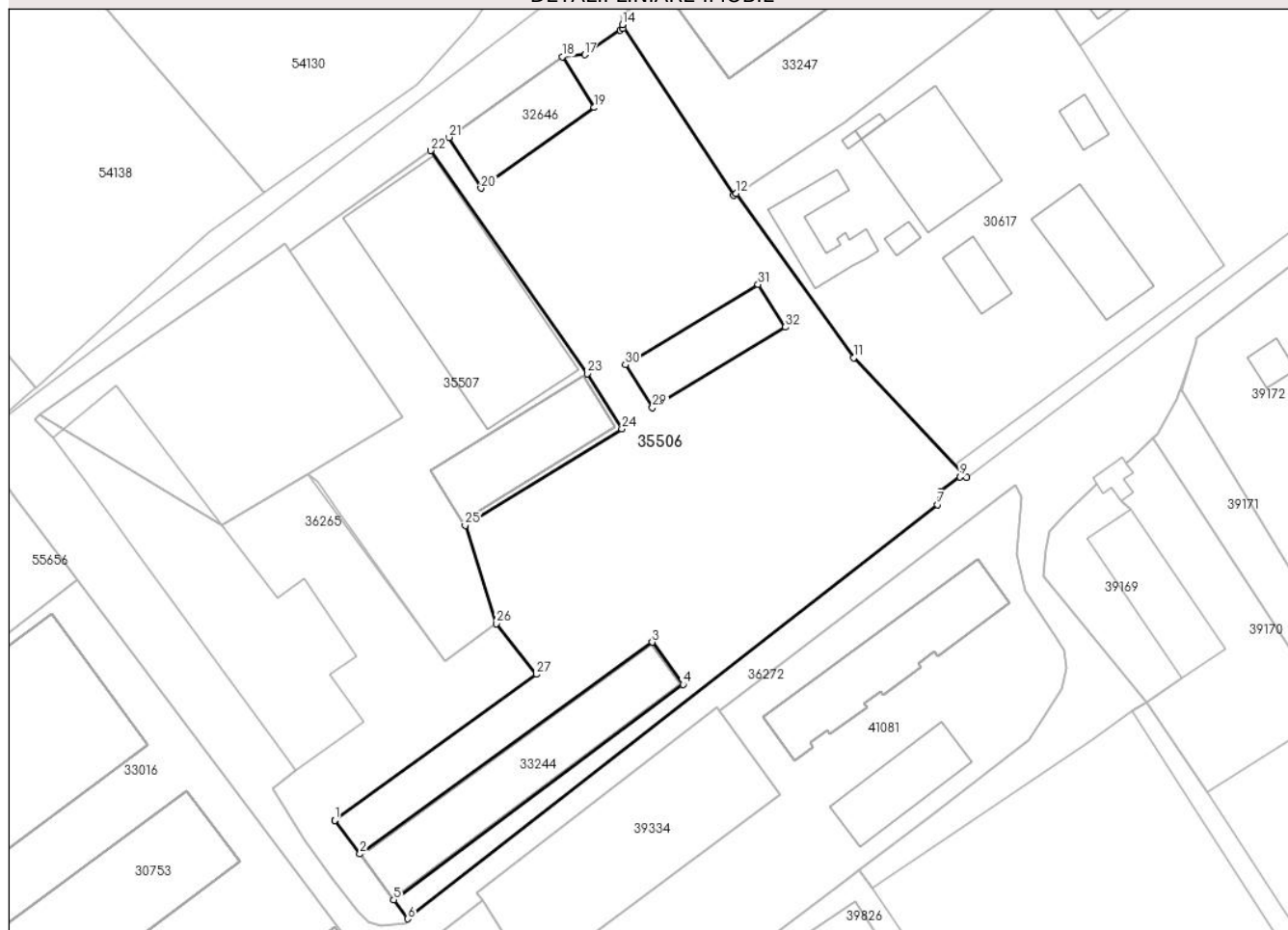
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35506	Din acte: 7.299 Masurata: 7.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7.495	258	4231	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	8.494
3	4	10.61
5	6	4.766
7	8	2.674
9	10	1.41
11	12	40.813

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	72.99
4	5	72.934
6	7	135.995
8	9	4.905
10	11	33.373
12	13	0.652

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	41.216
15	16	0.646
17	18	4.554
19	20	28.136
21	22	4.563
23	24	13.212
25	26	20.877
27	28	50.352
29	30	10.235
31	32	10.236

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	0.737
16	17	8.735
18	19	12.14
20	21	12.138
22	23	55.154
24	25	37.219
26	27	13.024
28	29	105.416
30	31	31.371
32	1	31.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.