

CARTE FUNCİARĂ NR. 36262
COPIE

Carte Funciară Nr. 36262 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Sos TULCEA AGIGHIOL KM8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36262	631	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67681 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 2486, din 05/11/2013 emis de NP Ene Frosina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 36262 a imobilului cu numarul cadastral 36262/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34319 inscris in cartea funciara 34319;	A1
Act Notarial nr. 514, din 23/03/2012 emis de NP ENE FROSINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 34319 a imobilului cu numarul cadastral 34319/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34088 inscris in cartea funciara 34088;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012; pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012;</i>		
Act Normativ nr. certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M07 nr.1597, din 30/04/1996 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI (act administrativ nr. 106638 din 28.04.2011 emis de PRIMARIA TULCEA, act hotarare judecatoreasca nr. 933 din 27.06.2003 pronuntata de TRIBUNALUL TULCEA in dosar nr. 2354 din 2001);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) S.C. AGROZOOTEHNICA TULCEA S.A. , prin lichidator judiciar S.C. EXPERT GENERAL S.R.L. Tulcea <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012; pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012;</i>	A1
Act Administrativ nr. 40567, din 03/08/2012 emis de O.C.P.I. TULCEA;		
B4	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de inspector cadastru Vasilica Gropeneanu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 41188 din 08/08/2012; pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 41188 din 08/08/2012;</i> <i>Radiata prin cererea nr.67681/13.11.2013, act nr.2486/05.11.2013</i>	A1
67691 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 2487, din 05/11/2013 emis de NP Ene Frosina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, achizitionat la pretul total de 33.397 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. AGRO EXIM GRUP S.RL.	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
67681 / 13/11/2013	
Act Normativ nr. certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M07 nr.1597, din 30/04/1996 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI (act administrativ nr. 106638 din 28.04.2011 emis de PRIMARIA TULCEA, act hotarare judecatoreasca nr. 933 din 27.06.2003 pronuntata de TRIBUNALUL TULCEA in dosar nr. 2354 din 2001);	

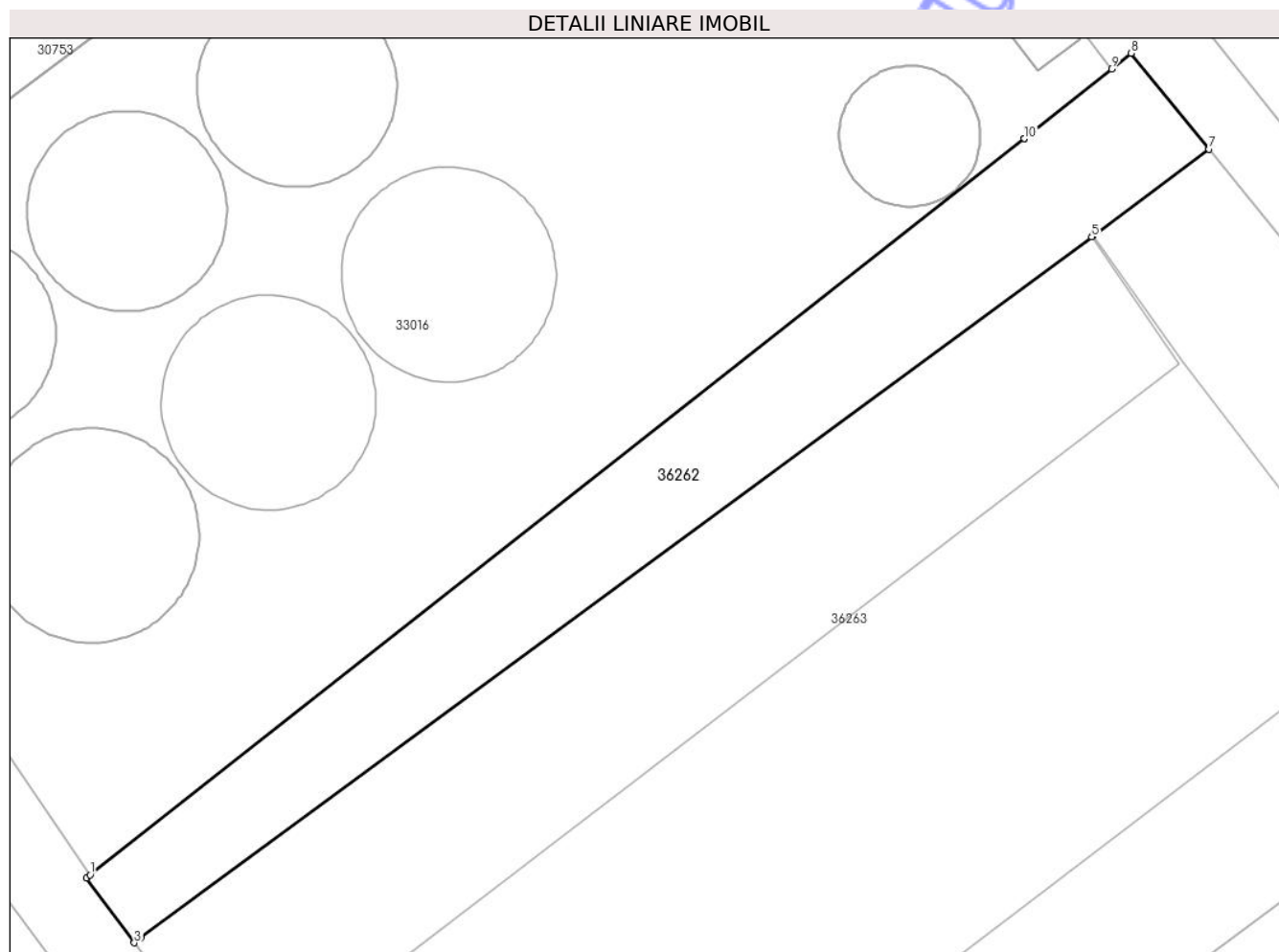
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	se noteaza intrarea societatii in procedura falimentului si desemnarea lichidatorului judiciar - S.C. EXPERT GENERAL S.R.L. TULCEA <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012; pozitie transcrisa din CF 34319/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 24868 din 17/05/2012;</i> <i>Radiata prin cererea nr.67691/13.11.2013, act nr.2487/05.11.2013</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36262	631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	631	258	4231	-	LOT 11

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.327
2	3	5.501
3	4	0.554
4	5	80.437
5	6	0.114
6	7	9.866

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	8.409
8	9	1.719
9	10	7.608
10	11	0.01
11	1	80.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.