

CARTE FUNCİARĂ NR. 35656

COPIE

Carte Funciară Nr. 35656 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Al Forestierului, Nr. 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35656	546	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35656-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Al Forestierului, Nr. 13	S. construita la sol:168 mp; casa de vacanta
A1.2	35656-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Al Forestierului, Nr. 13	S. construita la sol:90 mp; piscina

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12177 / 14/03/2012		
Act Notarial nr. 4821, din 11/09/1996 emis de notar public Ungureanu Lia (autorizatie de construire nr.294 din 02.06.1998 eliberata de Primaria municipiului Tulcea, proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.101 din 30.12.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare/construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. ANDA S.R.L. TULCEA	A1, A1.1, A1.2
62895 / 08/08/2018		
Act Administrativ nr. 249, din 17/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B2	se noteaza noua adresa aimobilului ca fiind : alea Forestierului nr.13	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

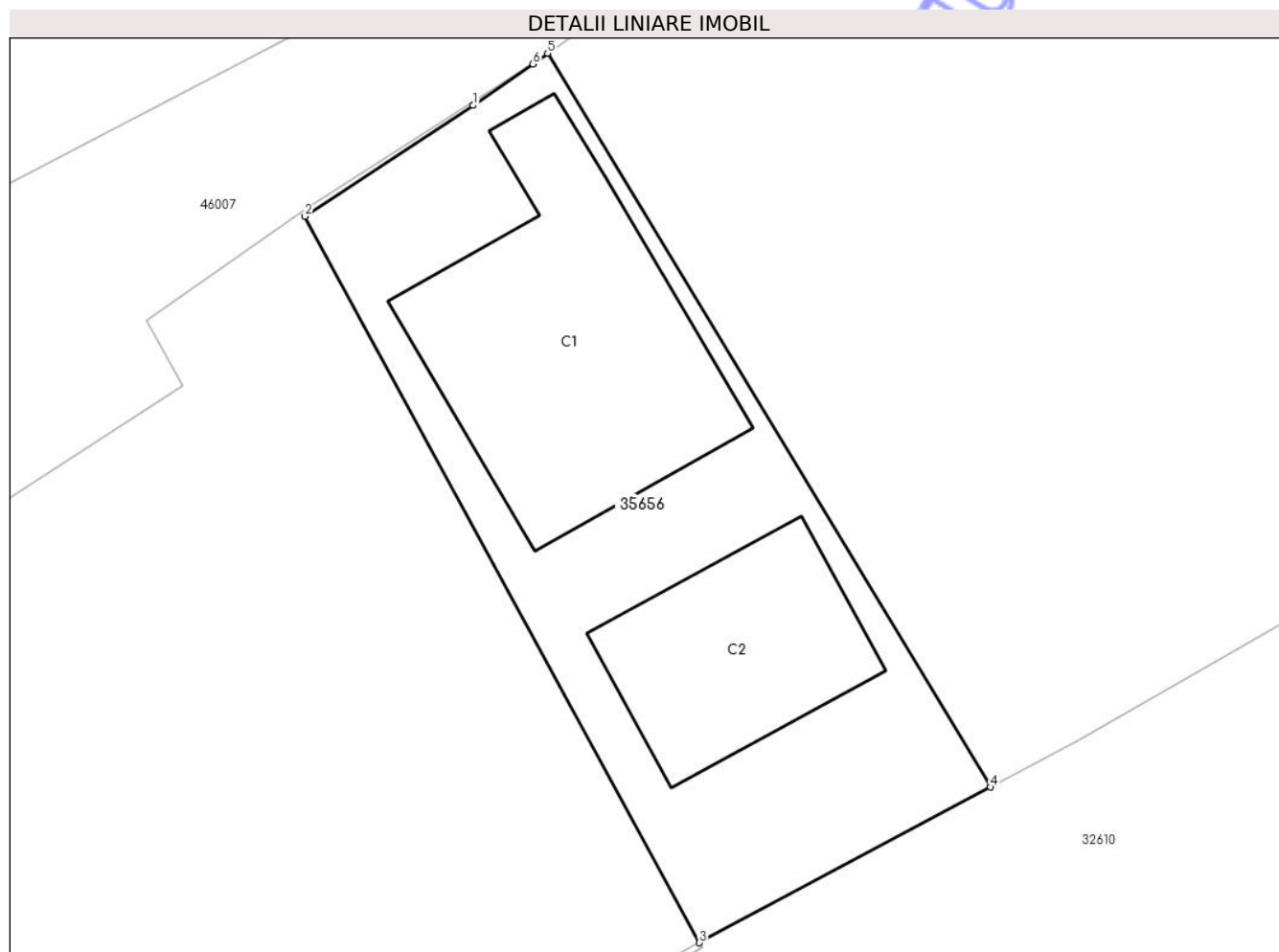
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35656	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	546	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35656-C1	construcții de locuințe	168	Cu acte	S. construita la sol:168 mp; casa de vacanta
A1.2	35656-C2	construcții anexa	90	Cu acte	S. construita la sol:90 mp; piscina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.21
2	3	37.784
3	4	15.095

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	39.172
5	6	0.835
6	1	3.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.