

**CARTE FUNCİARĂ NR. 51886**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 51886 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ISACCEI, Nr. 29B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51886	280	Teren imprejmuit; Teren delimitat de zid construcție pe toate laturile.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51886-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ISACCEI, Nr. 29B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Punct termic

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88750 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa la HG nr. 1360/2001; Act Administrativ nr. 13032, din 29/09/2022 emis de DIAP TULCEA; Act Notarial nr. 196, din 31/08/2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniul public	A1, A1.1
40312 / 27/03/2023		
Act Administrativ nr. 95, din 20/03/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice fara documentatie cadastrala, privind notarea adresei imobilului ca fiind:mun.Tulcea, str. Isaccei, nr. 29B	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

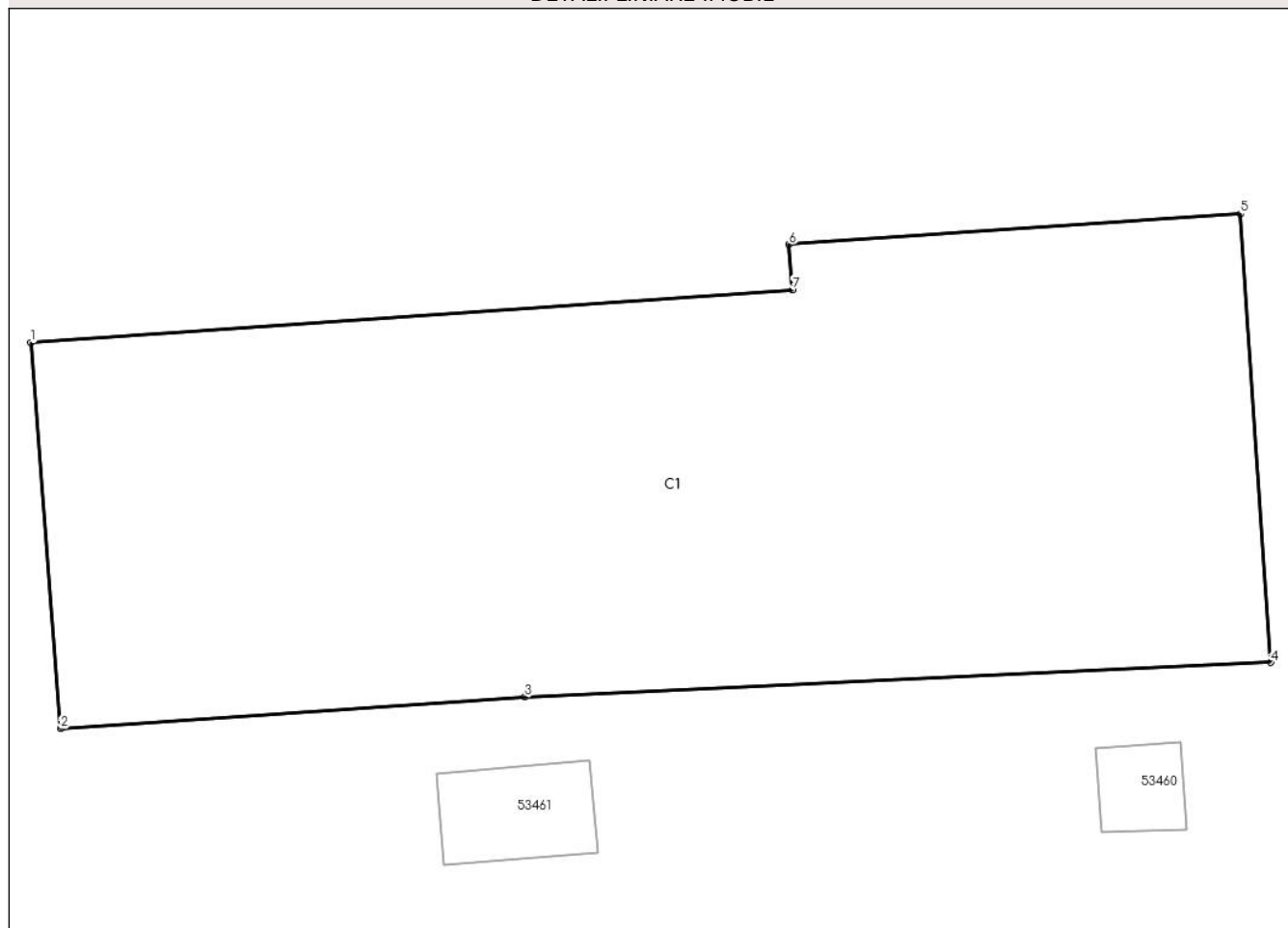
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51886	280	Teren delimitat de zid construcție pe toate laturile.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	280	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51886-C1	construcții anexa	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Punct termic

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.176
2	3	11.047
3	4	17.716
4	5	10.663

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	10.729
6	7	1.083
7	1	18.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.