

**CARTE FUNCiară NR. 49850
COPIE**

Carte Funciară Nr. 49850 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49850	20.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 37014;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108669 / 19/11/2021		
B1	Se înfînteaza carta funciară a imobilului 49850 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 357.	A1
Act Notarial nr. 133, din 08/02/2013 emis de NP ISTRATE-MUNTEANU DESPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, achiziționat la prețul de 20.000 lei, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) S.C. IONATALI - COM S.R.L. , sat Minerii, com. Somova, jud. Tulcea	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49850	20.000	imobil inscris in CF sporadic 37014;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	206	3856/6	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	793.360,477 411.132,756	2	793.325,743 411.146,786	37.461
2	793.325,743 411.146,786	3	793.141,971 410.653,566	526.344
3	793.141,971 410.653,566	4	793.171,295 410.625,016	40.927
4	793.171,295 410.625,016	1	793.360,477 411.132,756	541.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil