

CARTE FUNCİARĂ NR. 30961
COPIE

Carte Funciară Nr. 30961 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 20315
Nr. cadastral vechi: 8225

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30961	Din acte: 69.500 Masurata: 69.689	suprafata din masuratori este de 69689 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31809 / 26/09/2008		
Decizie nr. 285, din 16/05/1991 emis de Prefectura Județului Tulcea (anexa nr. 16A-poz. 56 la Decizia nr. 285 din 16.05.1991, adeverința nr. G/4142 din 26.06.2008 eliberat de Consiliul Local al mun.Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 20315)</i>	A1
4540 / 09/02/2010		
Act Administrativ nr. 2505, din 26/01/2010 emis de O.C.P.I. TULCEA;		
B2	se notează propunerea de dezmembrare în baza referatului întocmit de inspectorul cadastru subinginer Mihailov Florentina-Octavia, în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, având în vedere că modificările tehnice pentru imobilul cu număr cadastral 8225, situat pe teritoriul administrativ al mun. Tulcea, au fost efectuate în baza de date cadastrale iar documentația cadastrală pentru dezmembrare a fost recepționată	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12985 / 15/04/2010		
Act Administrativ nr. 1788, din 08/03/2010 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE asupra suprafeței de 620 mp. din imobil, pe o perioadă de 25 ani, începând cu data de 10.03.2010, dobândit prin Convenție 1) S.C. ORANGE ROMANIA S.A. BUCUREȘTI	A1

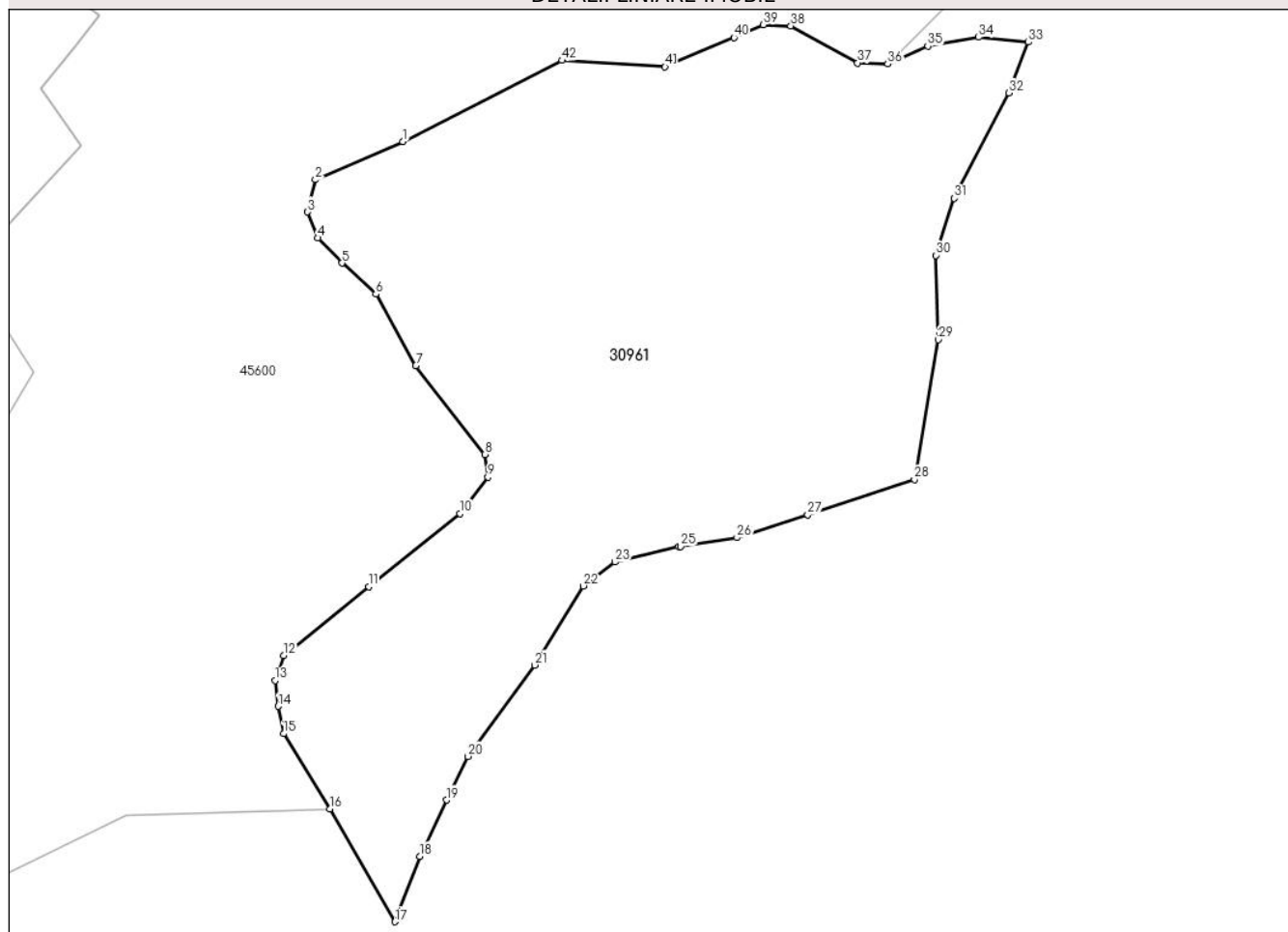
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30961	Din acte: 69.500 Masurata: 69.689	suprafata din masuratori este de 69689 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	69.689	68	2058	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	44.716
4	5	16.363
7	8	52.624
10	11	54.758
13	14	12.178
16	17	60.819

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	15.462
5	6	21.514
8	9	10.705
11	12	51.217
14	15	13.045
17	18	32.767

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	13.07
6	7	38.325
9	10	21.466
12	13	12.374
15	16	41.368
18	19	29.12

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	22.77	20	21	52.941	21	22	43.443
22	23	18.692	23	24	30.594	24	25	0.871
25	26	26.763	26	27	34.746	27	28	52.716
28	29	66.312	29	30	39.443	30	31	28.053
31	32	55.469	32	33	25.479	33	34	23.408
34	35	24.176	35	36	20.469	36	37	14.203
37	38	35.765	38	39	12.889	39	40	14.945
40	41	35.098	41	42	48.408	42	1	83.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.