

**CARTE FUNCİARĂ NR. 54260**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 54260 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54260	27.500	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119376 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 54260 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5156.	A1
Act Administrativ nr. 79882, din 31/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA TULCEA (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANITEI MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

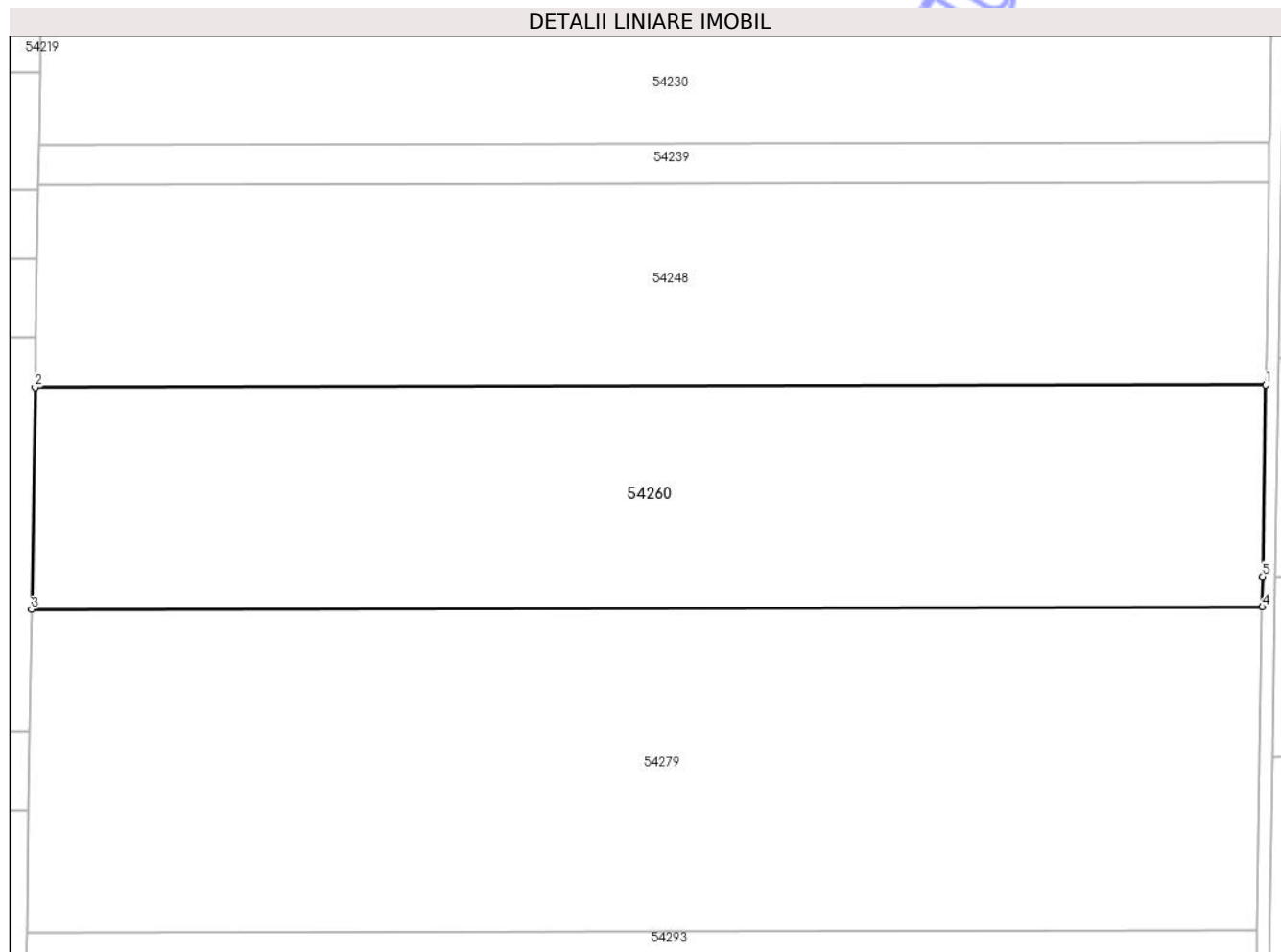
Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54260	27.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.500	260	4238/23	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	802.122,122 407.438,189	2	801.731,483 407.437,432	390.639
2	801.731,483 407.437,432	3	801.730,377 407.367,032	70.409
3	801.730,377 407.367,032	4	802.121,012 407.367,789	390.635
4	802.121,012 407.367,789	5	802.121,164 407.377,427	9.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	802.121,164 407.377,427	1	802.122,122 407.438,189	60.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.