

**CARTE FUNCiară NR. 33555
COPIE**

Carte Funciară Nr. 33555 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPERANTEI, PARCELA 28

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33555	450	...

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4827 / 03/02/2011		
	Act Administrativ nr. 371, din 23/12/2003 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea (hotararea nr.110 din 24.04.2008 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea și anexa nr.1 - pozitia 28, hotararea nr.181 din 30.09.2009 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea, hotararea nr.225 din 29.09.2010 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea și anexa nr.1 - pozitia 27);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , - domeniu privat	A1
95936 / 19/09/2019		
Act Administrativ nr. 95676, din 19/09/2019 emis de OCPI TULCEA;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de OCPI Tulcea la data de 26.09.2019, respectiv notarea constructiei C.1	A1
B3	se noteaza ca pe teren se află edificata constructia C.1 în suprafața construită măsurată de 78 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
118964 / 22/10/2019		
	Act Administrativ nr. G8271, din 06/05/2015 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;	
C1	se notează închiderea de respingere a cererii de intabulare drept de concesiune	A1

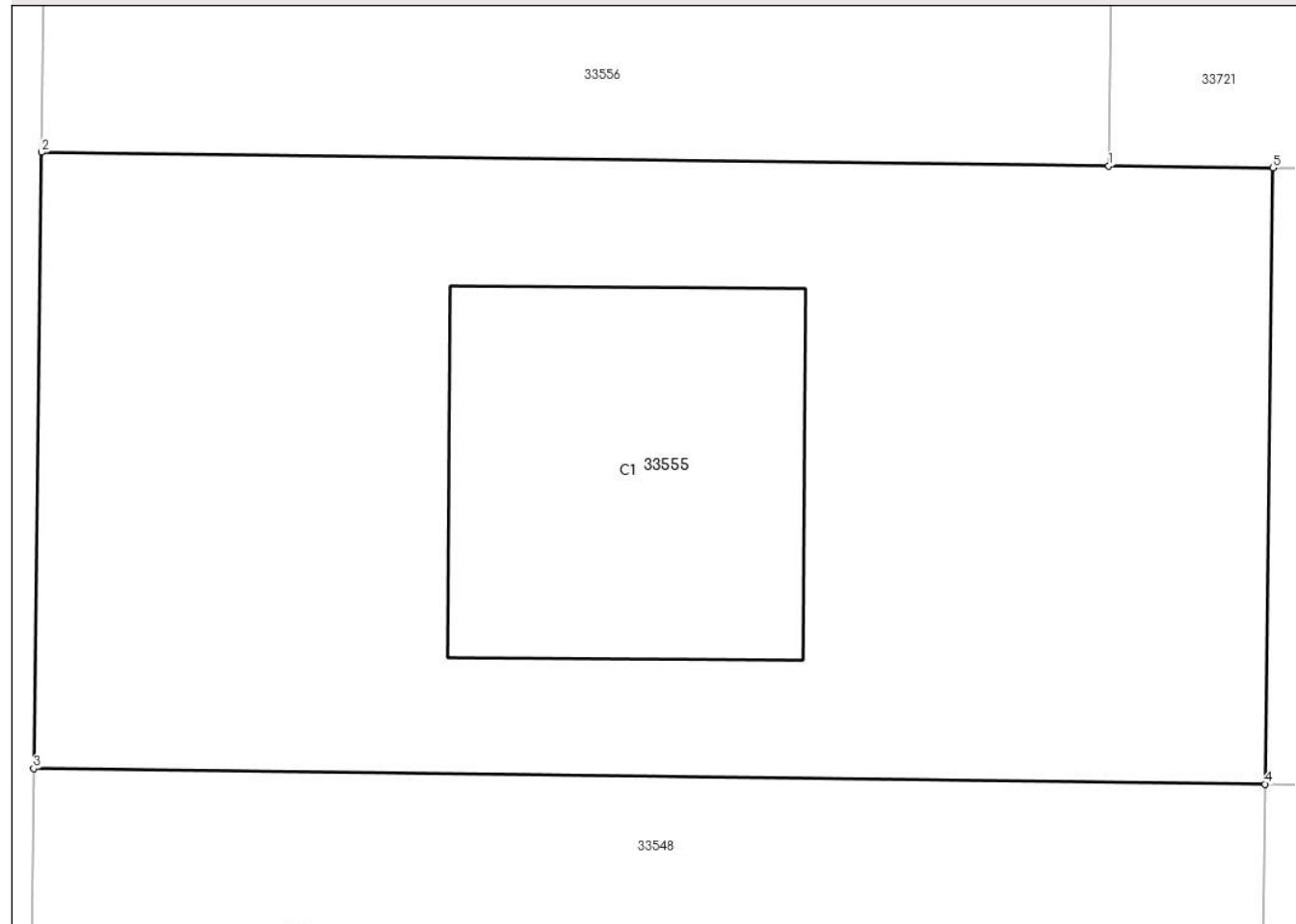
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33555	450	...

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	61	1794	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33555-C1	constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA P+M in suprafata construita desfasurata de 156mp - PV, CU PROCENT DE 70%DIN EXECUTAREA LUCRARILOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	26.0
2	3	15.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	30.0
4	5	15.0
5	1	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulație