

**CARTE FUNCiară NR. 51474
COPIE**

Carte Funciară Nr. 51474 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PRISLAV, Nr. 173, zona Dallco

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51474	526	Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 51474-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15193 / 24/02/2022		
Act Administrativ nr. 29, din 27/02/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. ANEXA HCL, din 27/02/2017 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 3197, din 19/02/2020 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 3800, din 02/03/2020 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 27, din 27/01/2005 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI

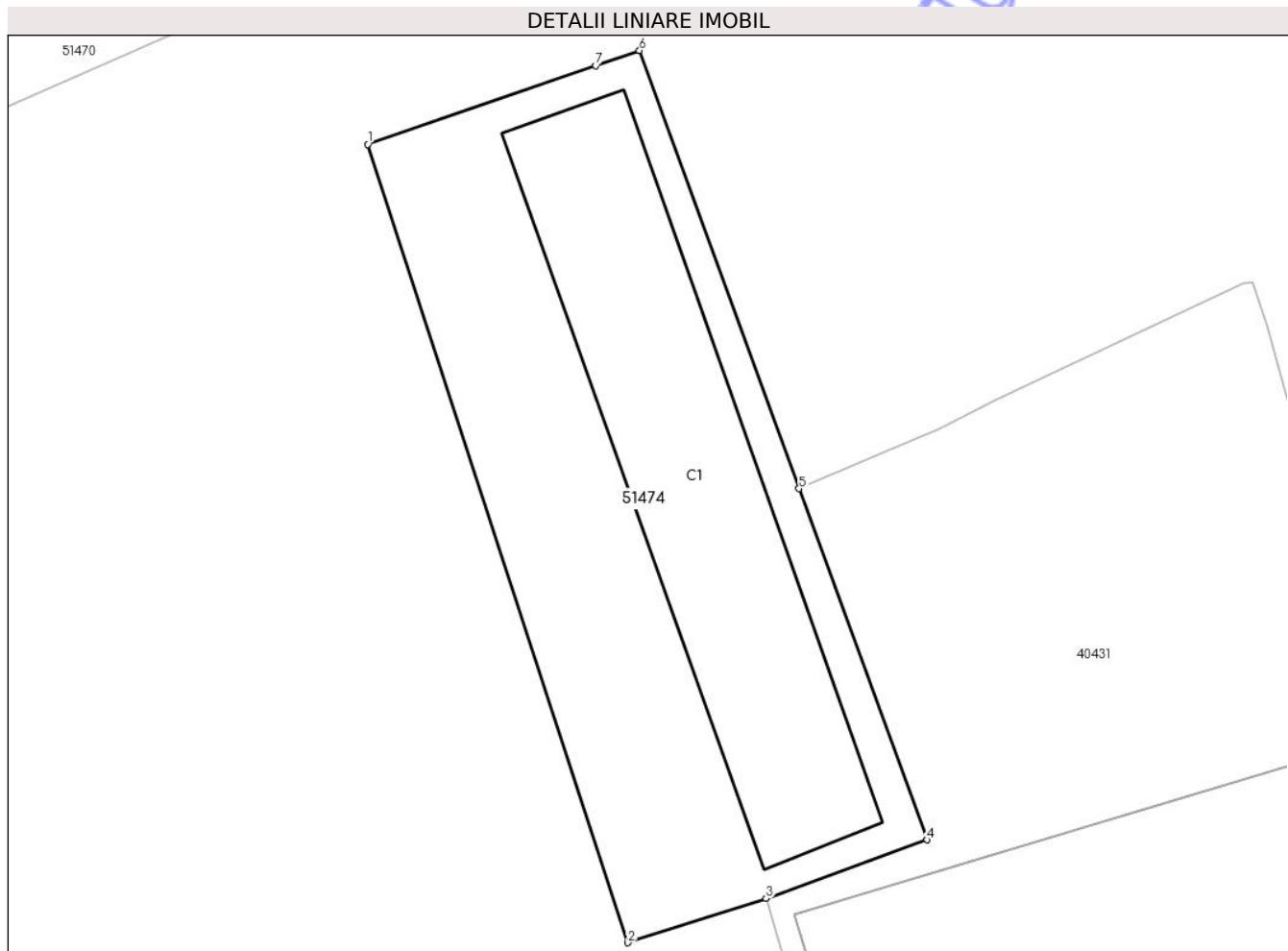
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15193 / 24/02/2022		
Act Administrativ nr. 7313, din 28/12/2007 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 3, din 15/04/2010 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 2, din 31/07/2008 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 44, din 28/02/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 1, din 18/03/2008 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA; Act Administrativ nr. 214, din 26/07/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 29, din 27/02/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
1) SC GENIUS SRL		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51474	526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	526	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
*A1.1	51474-C1	constructii industriale si edilitare	207	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Spatiu depozitare

* Aceasta construcție este inscrisa intr-o carte funciară proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	38.208
2	3	6.608

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	7.8
4	5	17.011
5	6	21.22
6	7	2.109
7	1	10.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulțiu

civil