

**CARTE FUNCİARĂ NR. 43285**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 43285 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str DOBROGEANU GHEREA, Nr. 3-4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43285	1.200	Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43285-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str DOBROGEANU GHEREA, Nr. 3-4	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:950 mp; S. construita desfasurata:2950 mp; SEDIU + PALATUL COPIILOR in regim P+4E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>97510 / 21/12/2017</b>			
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei, anexa nr.8;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) <b>STATUL ROMAN</b> , domeniu public		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE		A1, A1.1
	1) <b>MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII</b> , prin Inspectoratul Scolar Tulcea		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

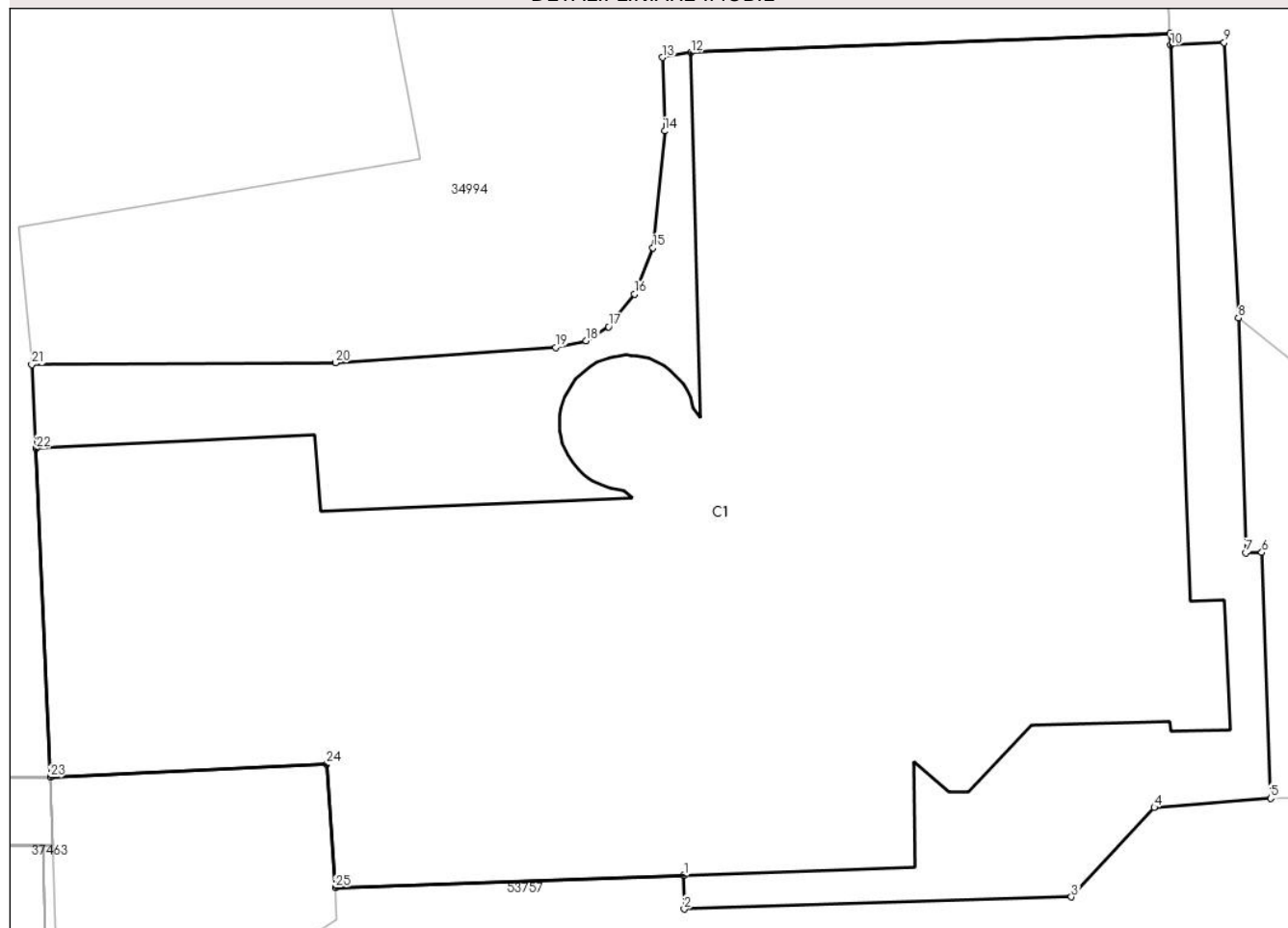
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43285	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	43285-C1	construcții administrative și social culturale	950	Cu acte	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:950 mp; S. construita desfasurata:2950 mp; SEDIU + PALATUL COPIILOR în regim P+4E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.306
3	4	4.774
5	6	9.608

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	15.153
4	5	4.57
6	7	0.639

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	9.183
9	10	2.1
11	12	18.755
13	14	2.877
15	16	1.953
17	18	1.036
19	20	8.642
21	22	3.286
23	24	10.812
25	1	13.649

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
8	9	10.778
10	11	0.47
12	13	1.137
14	15	4.585
16	17	1.629
18	19	1.221
20	21	11.879
22	23	12.85
24	25	4.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.