

**CARTE FUNCİARĂ NR. 38775**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 38775 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ISACCEI, Nr. 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38775	3	Construcția C1 înscrisă în CF 38775-C1; CONSTRUCTIILE: C1 ÎN CF 38775-C1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34440 / 21/05/2014</b>		
Act Administrativ nr. 2367, din 08/04/2004 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>34440 / 21/05/2014</b>		
Act Administrativ nr. 2367, din 08/04/2004 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE asupra imobilului în suprafața de 15,80 mp, pe perioada de 25 de ani începând cu data de 01.05.2004 1) <b>POPESCU STERE</b>	A1

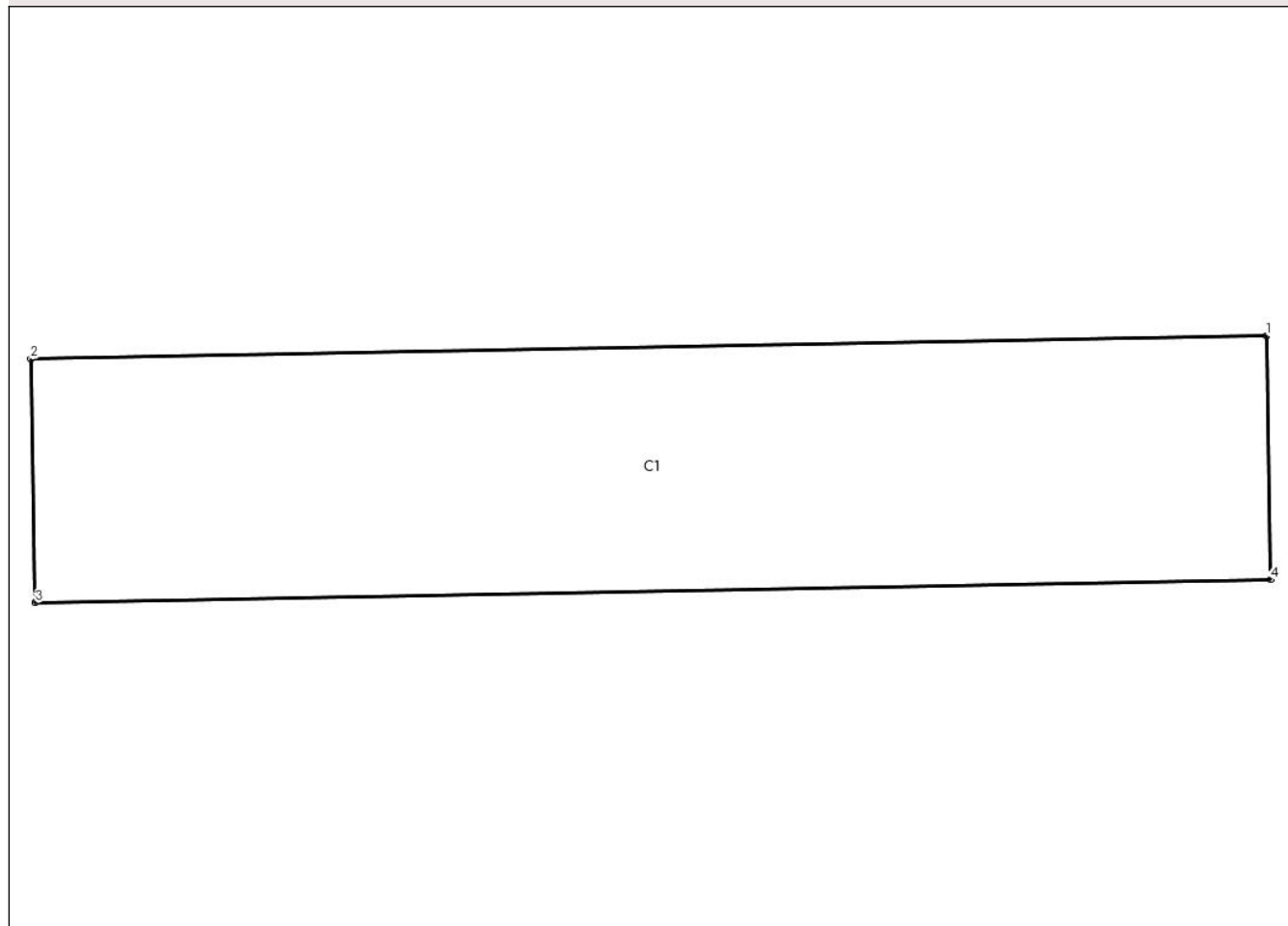
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38775	3	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 38775-C1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	38775-C1	constructii anexa	3	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Spatiu comercial - suprafata din act 15.80 mp, suprafata construita desfasurata 3.01mp si restul de 12.79 mp spatiu comercial situat in partea de N a blocului

\* Aceasta constructie este inregistrata intr-o carte funciara proprie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	3.907

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	0.771
3	4	3.907
4	1	0.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.