

CARTE FUNCIARĂ NR. 50938
COPIE

Carte Funciară Nr. 50938 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50938	3.860	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109768 / 19/11/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înfîintează cartea funciară a imobilului 50938 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1882.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXALegea 268 /28/05/2001.Anexa nr.2 , HG 1705/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		
70690 / 17/07/2025		
Act Administrativ nr. 17564, din 04/06/2025 emis de MUN. TULCEA;		
B4	se notează încheierea de respingere a prezentei cereri	A1

C. Partea III. SARCINI .

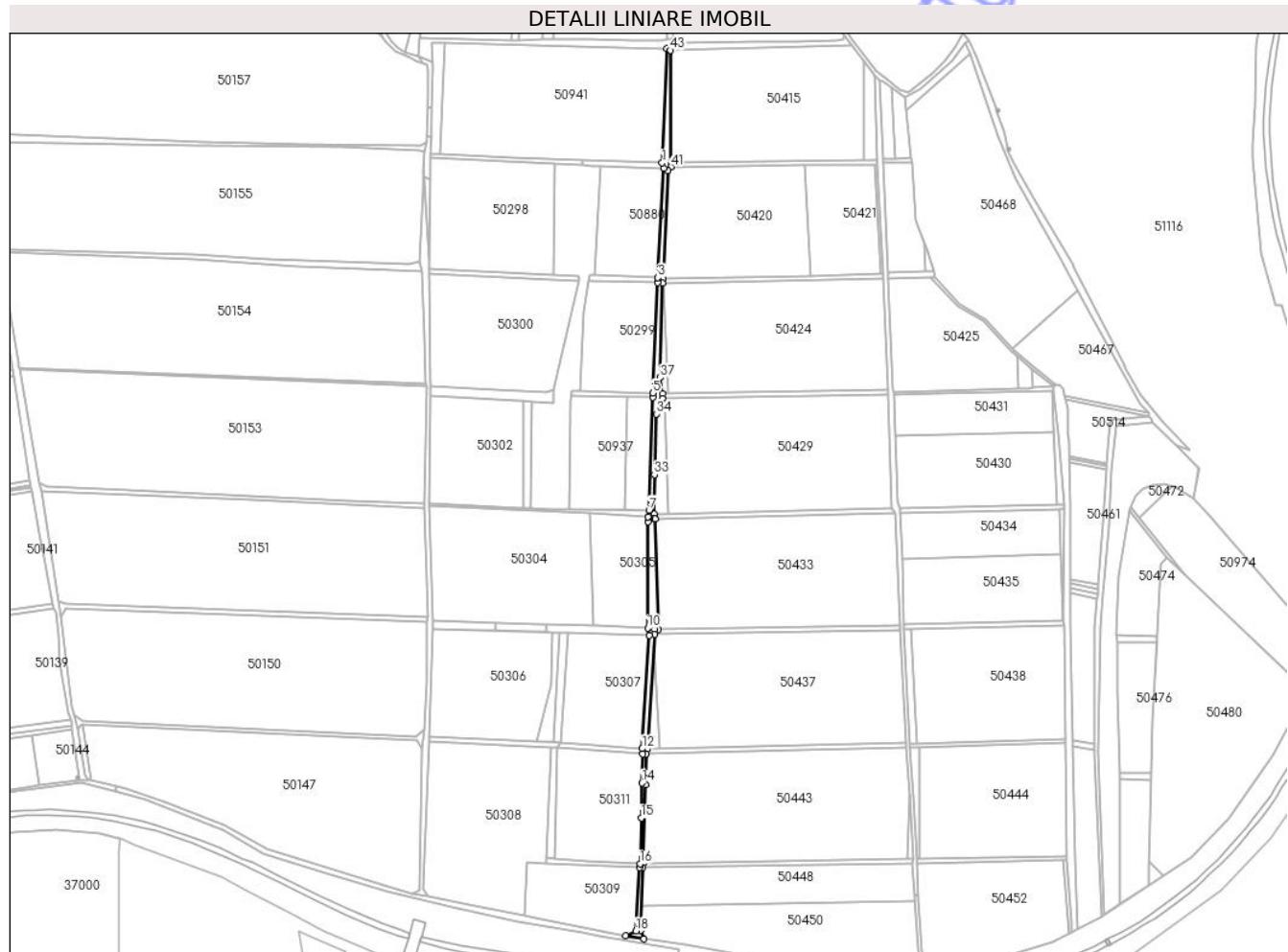
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
50938	3.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.860	-	1121	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1796.198,572 412.274,805	2796.200,296 412.270,051		5.057	
4796.194,438 412.168,358	5796.190,458 412.069,942		98.496	
7796.187,079 411.965,917	8796.186,147 411.960,104		5.887	
10796.185,818 411.861,109	11796.187,156 411.854,683		6.564	
13796.181,504 411.748,928	14796.180,748 411.723,3		25.639	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2796.200,296 412.270,051	3796.194,872 412.172,82		97.382	
5796.190,458 412.069,942	6796.190,321 412.066,51		3.435	
8796.186,147 411.960,104	9796.186,311 411.955,695		4.412	
11796.187,156 411.854,683	12796.180,956 411.753,858		101.015	
14796.180,748 411.723,3	15796.180,08 411.692,155		31.152	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3796.194,872 412.172,82	4796.194,438 412.168,358		4.483	
6796.190,321 412.066,51	7796.187,079 411.965,917		100.645	
9796.186,311 411.955,695	10796.185,818 411.861,109		94.587	
12796.180,956 411.753,858	13796.181,504 411.748,928		4.96	
15796.180,08 411.692,155	16796.178,883 411.651,442		40.731	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16 796.178,883 411.651,442		17 796.178,583 411.648,038		3.417
19 796.166,191 411.587,409		20 796.182,543 411.584,631		16.586
22 796.181,506 411.647,938		23 796.181,641 411.652,107		4.171
25 796.184,56 411.749,354		26 796.185,404 411.753,376		4.11
28 796.192,11 411.859,822		29 796.195,4 411.859,874		3.29
31 796.191,688 411.957,987		32 796.191,583 411.962,435		4.449
34 796.193,36 412.051,482		35 796.198,929 412.065,226		14.829
37 796.196,873 412.083,738		38 796.199,111 412.167,861		84.153
40 796.203,68 412.267,594		41 796.206,51 412.271,185		4.572
43 796.205,766 412.374,773		44 796.202,952 412.376,462		3.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17 796.178,583 411.648,038		18 796.175,422 411.591,73		56.397
20 796.182,543 411.584,631		21 796.179,497 411.592,408		8.352
23 796.181,641 411.652,107		24 796.183,725 411.721,513		69.437
26 796.185,404 411.753,376		27 796.192,179 411.855,573		102.421
29 796.195,4 411.859,874		30 796.192,275 411.958,002		98.178
32 796.191,583 411.962,435		33 796.191,778 411.997,454		35.02
35 796.198,929 412.065,226		36 796.198,853 412.069,226		4.001
38 796.199,111 412.167,861		39 796.199,447 412.171,868		4.021
41 796.206,51 412.271,185		42 796.206,466 412.275,184		3.999
44 796.202,952 412.376,462		1 796.198,572 412.274,805		101.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18 796.175,422 411.591,73		19 796.166,191 411.587,409		10.192
21 796.179,497 411.592,408		22 796.181,506 411.647,938		55.566
24 796.183,725 411.721,513		25 796.184,56 411.749,354		27.854
27 796.192,179 411.855,573		28 796.192,11 411.859,822		4.25
30 796.192,275 411.958,002		31 796.191,688 411.957,987		0.587
33 796.191,778 411.997,454		34 796.193,36 412.051,482		54.051
36 796.198,853 412.069,226		37 796.196,873 412.083,738		14.646
39 796.199,447 412.171,868		40 796.203,68 412.267,594		95.82
42 796.206,466 412.275,184		43 796.205,766 412.374,773		99.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Nefolosibil civil