

CARTE FUNCİARĂ NR. 55053
COPIE

Carte Funciară Nr. 55053 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 55053 | 100.000 | Teren neimprejmuit; TITLU EMIS PE UAT VALEA NUCARILOR |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 120169 / 03/10/2023 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55053 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5975. | A1 |
| Act Administrativ nr. 84431, din 23/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA TULCEA (titlu de proprietate); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) CHIRICUȚA OVIDIU , CNP NEIDENTIFICAT | |
| | 2) CHIRICUȚA MIRCEA , CNP NEIDENTIFICAT | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

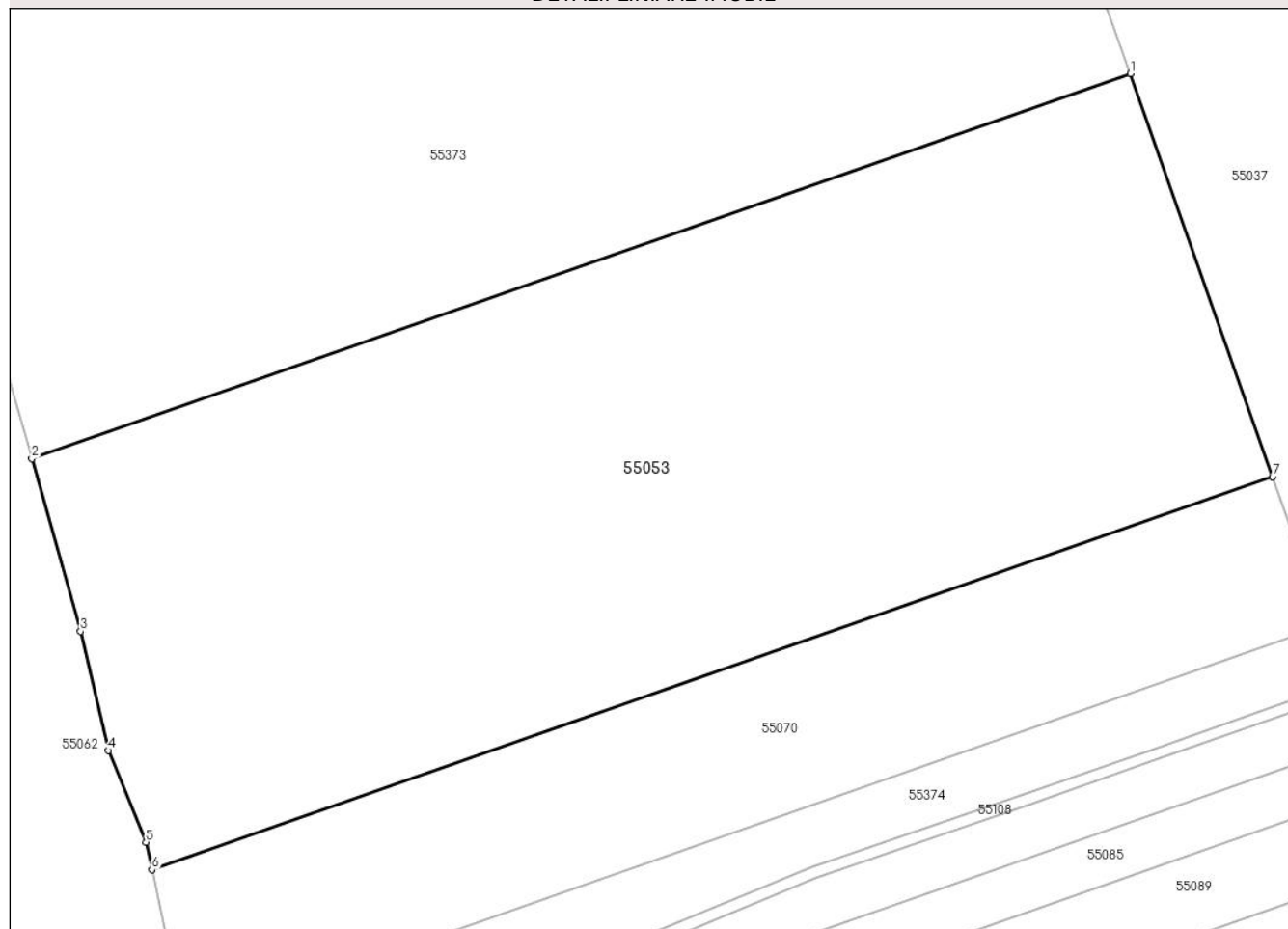
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|-----------------------------------|
| 55053 | 100.000 | TITLU EMIS PE UAT VALEA NUCARILOR |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 100.000 | 305 | 4763/14 | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 801.117,906 404.326,636 | 2 | 800.628,218 404.155,191 | 518.833 |
| 2 | 800.628,218 404.155,191 | 3 | 800.649,965 404.078,258 | 79.948 |
| 3 | 800.649,965 404.078,258 | 4 | 800.662,453 404.025,229 | 54.48 |
| 4 | 800.662,453 404.025,229 | 5 | 800.679,155 403.984,446 | 44.071 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5 | 800.679,155 403.984,446 | 6 | 800.681,702 403.972,158 | 12.549 |
| 6 | 800.681,702 403.972,158 | 7 | 801.181,365 404.147,096 | 529.402 |
| 7 | 801.181,365 404.147,096 | 1 | 801.117,906 404.326,636 | 190.425 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.