

**CARTE FUNCiară NR. 52422  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 52422 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52422	3.503	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107636 / 21/11/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52422 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2937.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

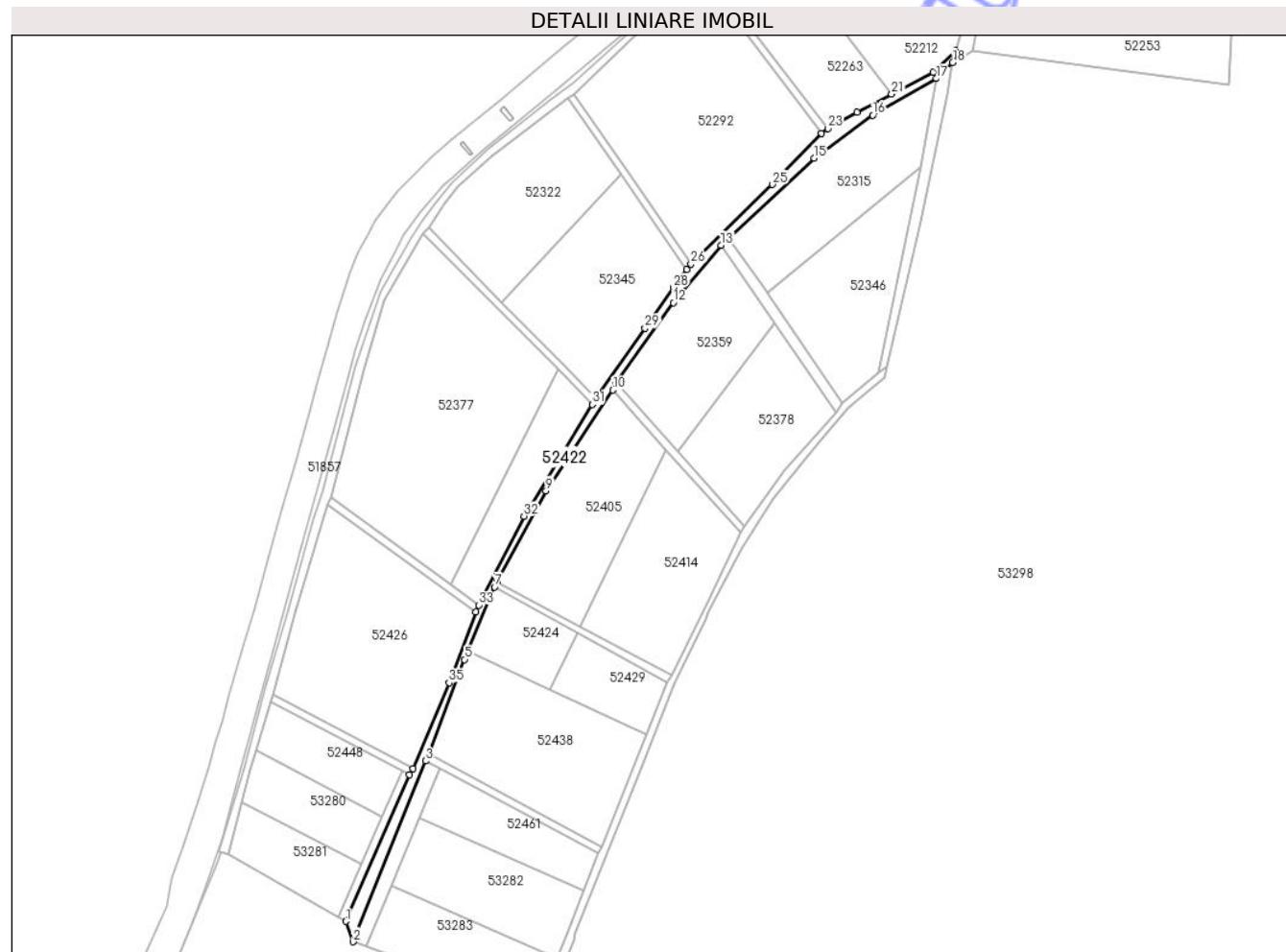
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
52422	3.503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.503	58	1595	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	797.375,415 411.749,985	2	797.379,721 411.737,827	12.897
3	797.422,852 411.845,618	4	797.425,0 411.849,646	4.565
5	797.446,182 411.906,074	6	797.448,15 411.910,859	5.174
7	797.463,985 411.949,368	8	797.465,632 411.952,364	3.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	797.379,721 411.737,827	3	797.422,852 411.845,618	116.1
4	797.425,0 411.849,646	5	797.446,182 411.906,074	60.272
6	797.448,15 411.910,859	7	797.463,985 411.949,368	41.637
8	797.465,632 411.952,364	9	797.494,717 412.006,719	61.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	797.494,717 412.006,719	10	797.534,61 412.066,779	72.102	10	797.534,61 412.066,779	11	797.536,59 412.070,927	4.596
11	797.536,59 412.070,927	12	797.570,784 412.118,754	58.793	12	797.570,784 412.118,754	13	797.599,22 412.153,076	44.571
13	797.599,22 412.153,076	14	797.603,969 412.157,369	6.403	14	797.603,969 412.157,369	15	797.654,709 412.204,965	69.569
15	797.654,709 412.204,965	16	797.689,685 412.230,604	43.367	16	797.689,685 412.230,604	17	797.727,704 412.252,381	43.814
17	797.727,704 412.252,381	18	797.737,444 412.261,986	13.679	18	797.737,444 412.261,986	19	797.739,01 412.269,149	7.332
19	797.739,01 412.269,149	20	797.725,877 412.255,94	18.627	20	797.725,877 412.255,94	21	797.700,93 412.243,132	28.043
21	797.700,93 412.243,132	22	797.680,15 412.232,464	23.358	22	797.680,15 412.232,464	23	797.662,874 412.222,547	19.92
23	797.662,874 412.222,547	24	797.659,202 412.219,623	4.694	24	797.659,202 412.219,623	25	797.629,798 412.189,26	42.267
25	797.629,798 412.189,26	26	797.581,321 412.141,909	67.765	26	797.581,321 412.141,909	27	797.578,684 412.138,688	4.163
27	797.578,684 412.138,688	28	797.570,718 412.127,691	13.58	28	797.570,718 412.127,691	29	797.553,801 412.103,576	29.457
29	797.553,801 412.103,576	30	797.524,094 412.061,948	51.142	30	797.524,094 412.061,948	31	797.522,251 412.058,113	4.254
31	797.522,251 412.058,113	32	797.481,596 411.991,586	77.966	32	797.481,596 411.991,586	33	797.454,622 411.938,55	59.501
33	797.454,622 411.938,55	34	797.453,012 411.934,579	4.285	34	797.453,012 411.934,579	35	797.436,964 411.892,211	45.305
35	797.436,964 411.892,211	36	797.415,237 411.840,956	55.67	36	797.415,237 411.840,956	37	797.413,37 411.837,418	4.0
37	797.413,37 411.837,418	1	797.375,415 411.749,985	95.317					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.