

CARTE FUNCİARĂ NR. 53961
COPIE

Carte Funciară Nr. 53961 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str AZALEEI, Tronson II

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| A1 | 53961 | Din acte: 7.695 Masurata: 2.134 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 111592 / 12/09/2023 | | |
| Act Administrativ nr. 59, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIULUI TULCEA, anexa la HCL nr. 59/25.02.2021; Act Administrativ nr. 12749, din 04/09/2023 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TULCEA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public | |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 53961 | Din acte: 7.695 Masurata: 2.134 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 2.134 | - | 1 | - | DRUM STRADAL |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1 | 2 | 18.419 | 2 | 3 | 7.332 | 3 | 4 | 3.007 |
| 4 | 5 | 3.849 | 5 | 6 | 5.213 | 6 | 7 | 3.924 |
| 7 | 8 | 9.528 | 8 | 9 | 11.635 | 9 | 10 | 12.999 |
| 10 | 11 | 12.284 | 11 | 12 | 19.903 | 12 | 13 | 15.61 |
| 13 | 14 | 19.816 | 14 | 15 | 12.299 | 15 | 16 | 11.526 |
| 16 | 17 | 12.706 | 17 | 18 | 0.594 | 18 | 19 | 13.405 |
| 19 | 20 | 1.383 | 20 | 21 | 1.665 | 21 | 22 | 1.325 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|
| 22 | 23 | 9.211 | 23 | 24 | 15.185 | 24 | 25 | 4.363 |
| 25 | 26 | 3.499 | 26 | 27 | 8.57 | 27 | 28 | 15.493 |
| 28 | 29 | 21.162 | 29 | 30 | 10.371 | 30 | 31 | 2.627 |
| 31 | 32 | 12.935 | 32 | 33 | 12.725 | 33 | 34 | 12.643 |
| 34 | 35 | 12.168 | 35 | 36 | 7.95 | 36 | 37 | 2.404 |
| 37 | 38 | 3.391 | 38 | 39 | 12.568 | 39 | 40 | 11.791 |
| 40 | 41 | 11.968 | 41 | 42 | 0.197 | 42 | 43 | 7.001 |
| 43 | 44 | 11.876 | 44 | 45 | 3.473 | 45 | 1 | 0.957 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.