

**CARTE FUNCiară NR. 54755
COPIE**

Carte Funciară Nr. 54755 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54755	14.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119871 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54755 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5672.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

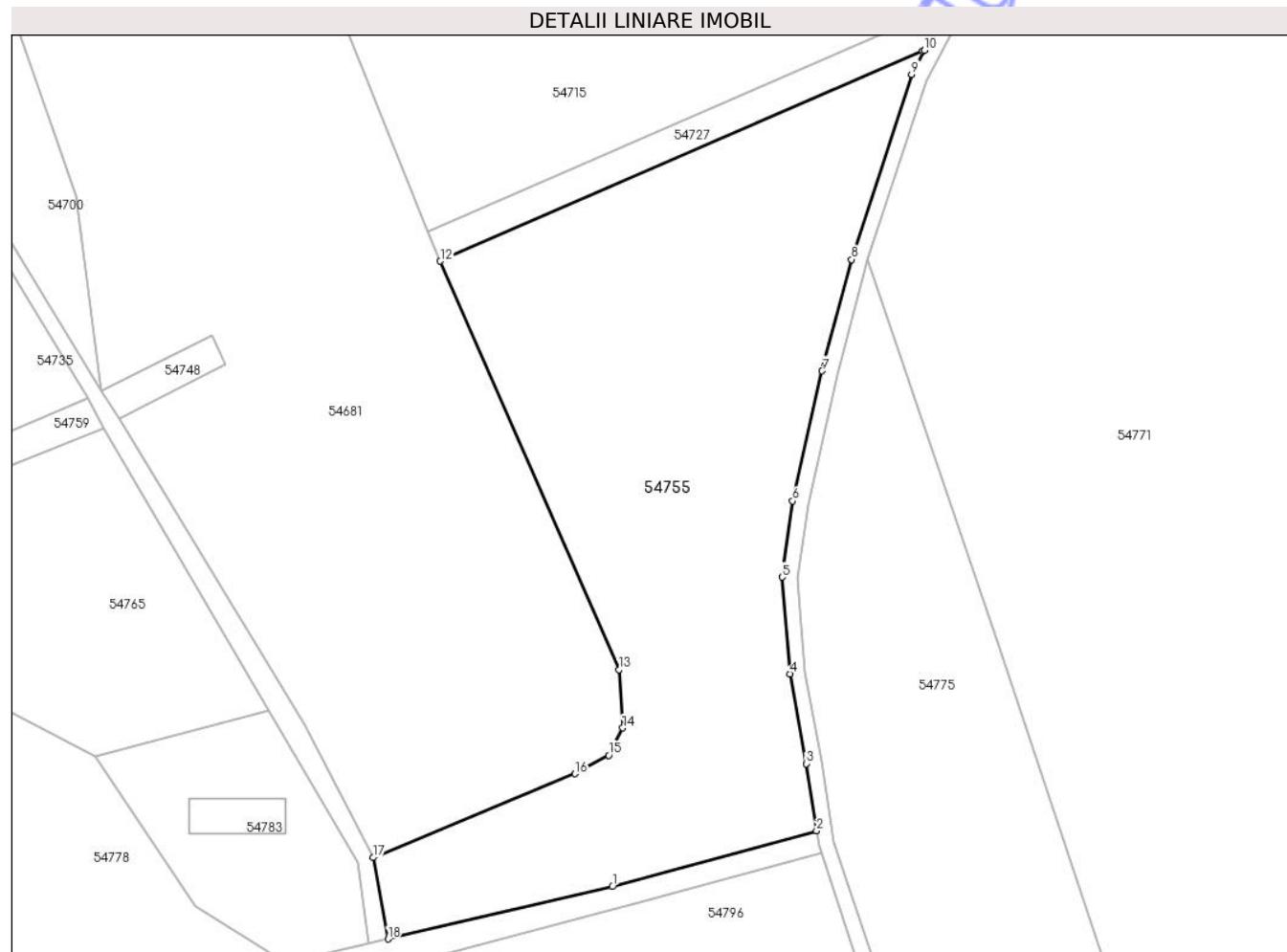
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54755	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.500	292	4691/1	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	799.570,907 405.296,299	2	799.623,735 405.310,717	54.76
2	799.623,735 405.310,717	3	799.621,086 405.328,084	17.568
3	799.621,086 405.328,084	4	799.616,855 405.351,268	23.567
4	799.616,855 405.351,268	5	799.614,87 405.376,288	25.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	799.614,87 405.376,288	6	799.617,559 405.395,979	19.873
6	799.617,559 405.395,979	7	799.625,182 405.429,602	34.477
7	799.625,182 405.429,602	8	799.632,78 405.458,423	29.806
8	799.632,78 405.458,423	9	799.648,371 405.506,309	50.36
9	799.648,371 405.506,309	10	799.651,622 405.512,498	6.991
10	799.651,622 405.512,498	11	799.651,226 405.512,239	0.473
11	799.651,226 405.512,239	12	799.526,404 405.458,023	136.088
12	799.526,404 405.458,023	13	799.572,612 405.352,381	115.306
13	799.572,612 405.352,381	14	799.573,579 405.337,302	15.109
14	799.573,579 405.337,302	15	799.569,967 405.330,219	7.952
15	799.569,967 405.330,219	16	799.561,276 405.325,449	9.914
16	799.561,276 405.325,449	17	799.509,046 405.303,821	56.531
17	799.509,046 405.303,821	18	799.512,861 405.282,77	21.393
18	799.512,861 405.282,77	1	799.570,907 405.296,299	59.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.