

CARTE FUNCiară NR. 54810
COPIE

Carte Funciară Nr. 54810 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54810	15.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119926 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54810 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5727.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54810	15.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.400	293	4701	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	799.648,647 405.034,682	2	799.652,254 405.024,144	11.138
2	799.652,254 405.024,144	3	799.652,278 405.024,645	0.501
3	799.652,278 405.024,645	4	799.658,699 405.033,661	11.07
4	799.658,699 405.033,661	5	799.701,632 405.051,701	46.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	799.701,632 405.051,701	6	799.689,035 405.078,95	30.02
6	799.689,035 405.078,95	7	799.661,942 405.121,689	50.603
7	799.661,942 405.121,689	8	799.622,397 405.184,698	74.391
8	799.622,397 405.184,698	9	799.561,032 405.224,411	73.094
9	799.561,032 405.224,411	10	799.497,801 405.271,772	79.001
10	799.497,801 405.271,772	11	799.478,835 405.268,719	19.21
11	799.478,835 405.268,719	12	799.454,999 405.264,189	24.263
12	799.454,999 405.264,189	13	799.439,498 405.263,64	15.511
13	799.439,498 405.263,64	14	799.430,621 405.265,814	9.139
14	799.430,621 405.265,814	15	799.425,682 405.267,378	5.181
15	799.425,682 405.267,378	16	799.451,079 405.249,018	31.338
16	799.451,079 405.249,018	17	799.545,218 405.191,94	110.091
17	799.545,218 405.191,94	18	799.563,999 405.171,805	27.534
18	799.563,999 405.171,805	19	799.607,088 405.103,846	80.468
19	799.607,088 405.103,846	1	799.648,647 405.034,682	80.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.