

**CARTE FUNCiară NR. 54067
COPIE**

Carte Funciară Nr. 54067 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54067	3.707	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119183 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54067 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4897.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

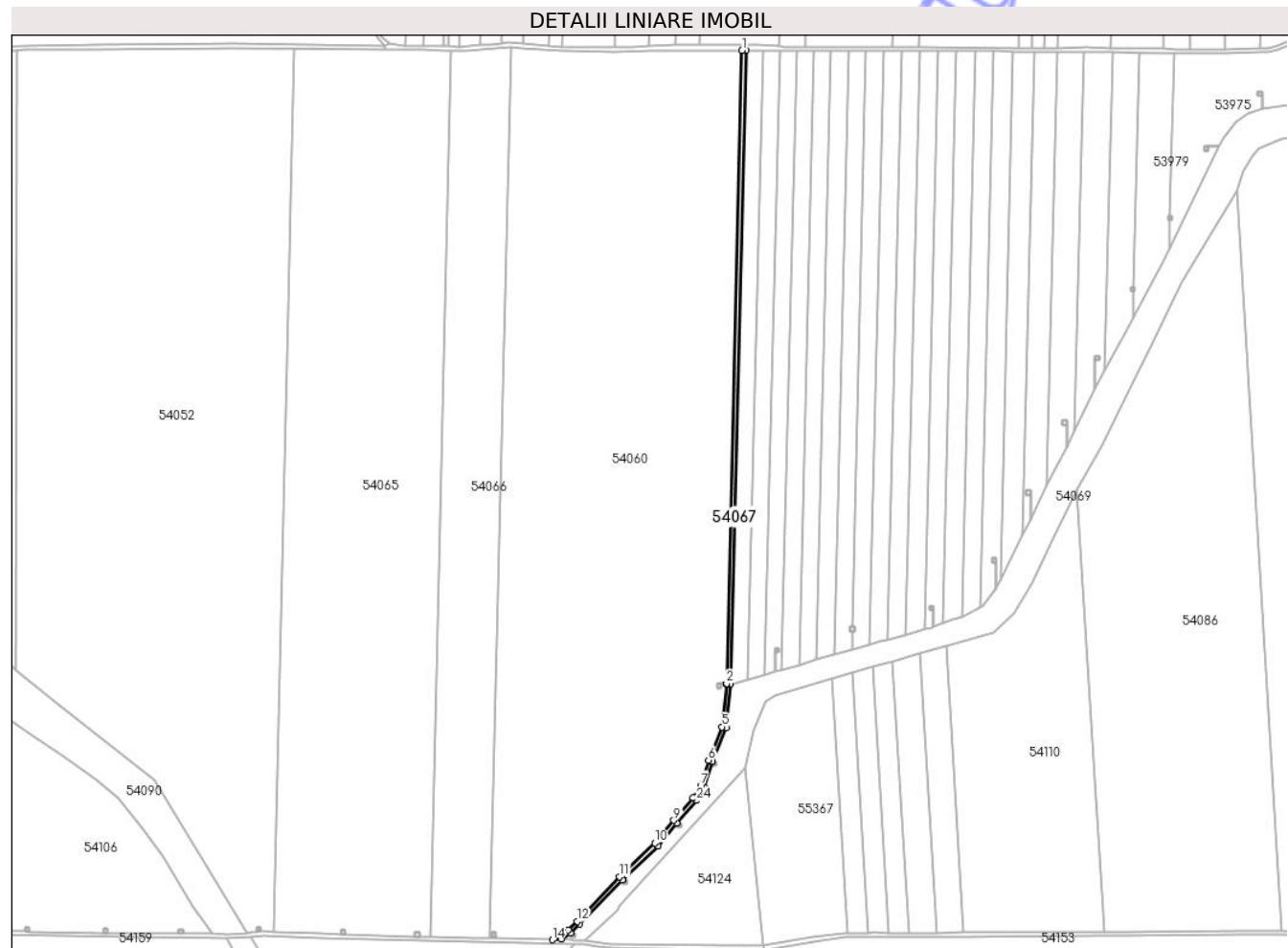
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54067	3.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.707	-	4273	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	799.364,621 408.877,045	2	799.349,529 408.261,687	615.543
3	799.349,528 408.261,667	4	799.349,513 408.261,039	0.628
5	799.345,001 408.219,55	6	799.331,995 408.187,153	34.91
7	799.324,4 408.162,5	8	799.317,135 408.150,396	14.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	799.349,529 408.261,687	3	799.349,528 408.261,667	0.02
4	799.349,513 408.261,039	5	799.345,001 408.219,55	41.733
6	799.331,995 408.187,153	7	799.324,4 408.162,5	25.796
8	799.317,135 408.150,396	9	799.298,19 408.128,775	28.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	799.298,19 408.128,775	10	799.279,718 408.106,654	28.819	10	799.279,718 408.106,654	11	799.245,557 408.073,721	47.451
11	799.245,557 408.073,721	12	799.203,996 408.030,632	59.866	12	799.203,996 408.030,632	13	799.195,47 408.022,086	12.072
13	799.195,47 408.022,086	14	799.180,075 408.012,647	18.058	14	799.180,075 408.012,647	15	799.189,233 408.013,089	9.168
15	799.189,233 408.013,089	16	799.198,024 408.018,983	10.584	16	799.198,024 408.018,983	17	799.198,044 408.019,003	0.028
17	799.198,044 408.019,003	18	799.206,852 408.027,831	12.471	18	799.206,852 408.027,831	19	799.248,386 408.070,892	59.827
19	799.248,386 408.070,892	20	799.248,406 408.070,911	0.028	20	799.248,406 408.070,911	21	799.282,65 408.103,924	47.567
21	799.282,65 408.103,924	22	799.301,229 408.126,175	28.988	22	799.301,229 408.126,175	23	799.301,249 408.126,198	0.03
23	799.301,249 408.126,198	24	799.320,38 408.148,03	29.028	24	799.320,38 408.148,03	25	799.328,08 408.160,858	14.962
25	799.328,08 408.160,858	26	799.335,769 408.185,817	26.116	26	799.335,769 408.185,817	27	799.335,789 408.185,867	0.054
27	799.335,789 408.185,867	28	799.348,918 408.218,571	35.241	28	799.348,918 408.218,571	29	799.353,508 408.260,773	42.451
29	799.353,508 408.260,773	30	799.368,62 408.876,95	616.362	30	799.368,62 408.876,95	1	799.364,621 408.877,045	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.