

CARTE FUNCİARĂ NR. 34379

COPIE

Carte Funciară Nr. 34379 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 165

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| A1 | 34379 | Din acte: 643 Masurata: 759 | |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 34379-C1 | Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 165 | S. construita la sol:184 mp; din acte este de 55,63 mp |
| A1.2 | 34379-C2 | Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 165 | S. construita la sol:85 mp; din acte este de 86,4 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|----------------|
| 34972 / 05/07/2011 | | |
| Act Administrativ nr. 40, din 30/03/2000 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea (anexa nr.1 - pozitia 238, act administrativ nr.80 din 31.03.2005 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea, centralizator - pozitiile 437, 438); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , - domeniu privat | A1, A1.1, A1.2 |
| 60616 / 18/11/2011 | | |
| Act Administrativ nr. 57718, din 04/11/2011 emis de OCPI Tulcea; | | |
| B2 | in baza referatului intocmit de inspector cadastru sing.Lungu Ionel, in cadrul Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea, avand in vedere ca modificarile tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 34379, situat pe teritoriul administrativ al municipiului Tulcea au fost efectuate in baza de date cadastrala, iar documentatia cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionata, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 34379, | A1, A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 34379 | Din acte: 643 Masurata: 759 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|--------------------------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | Din acte: 643 Masurata: 759 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|-------------------------------|-------------------|---|
| A1.1 | 34379-C1 | construcții de locuințe | Din acte: 56 Masurata: 184 | Cu acte | S. construita la sol: 184 mp; din acte este de 55,63 mp |
| A1.2 | 34379-C2 | construcții de locuințe | Din acte: 86 Masurata: 85 | Cu acte | S. construita la sol: 85 mp; din acte este de 86,4 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
|---------------|---------------|--------------------------|

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|------------------|------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 17.698 |
| 2 | 3 | 2.103 |
| 3 | 4 | 10.953 |
| 4 | 5 | 6.777 |
| 5 | 6 | 0.752 |
| 6 | 7 | 9.064 |
| 7 | 8 | 7.13 |
| 8 | 9 | 3.046 |
| 9 | 10 | 6.985 |
| 10 | 11 | 10.935 |
| 11 | 12 | 9.601 |
| 12 | 13 | 10.1 |
| 13 | 14 | 21.914 |
| 14 | 1 | 0.216 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.