

**CARTE FUNCiară NR. 54551
COPIE**

Carte Funciară Nr. 54551 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54551	4.834	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119667 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54551 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5455.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

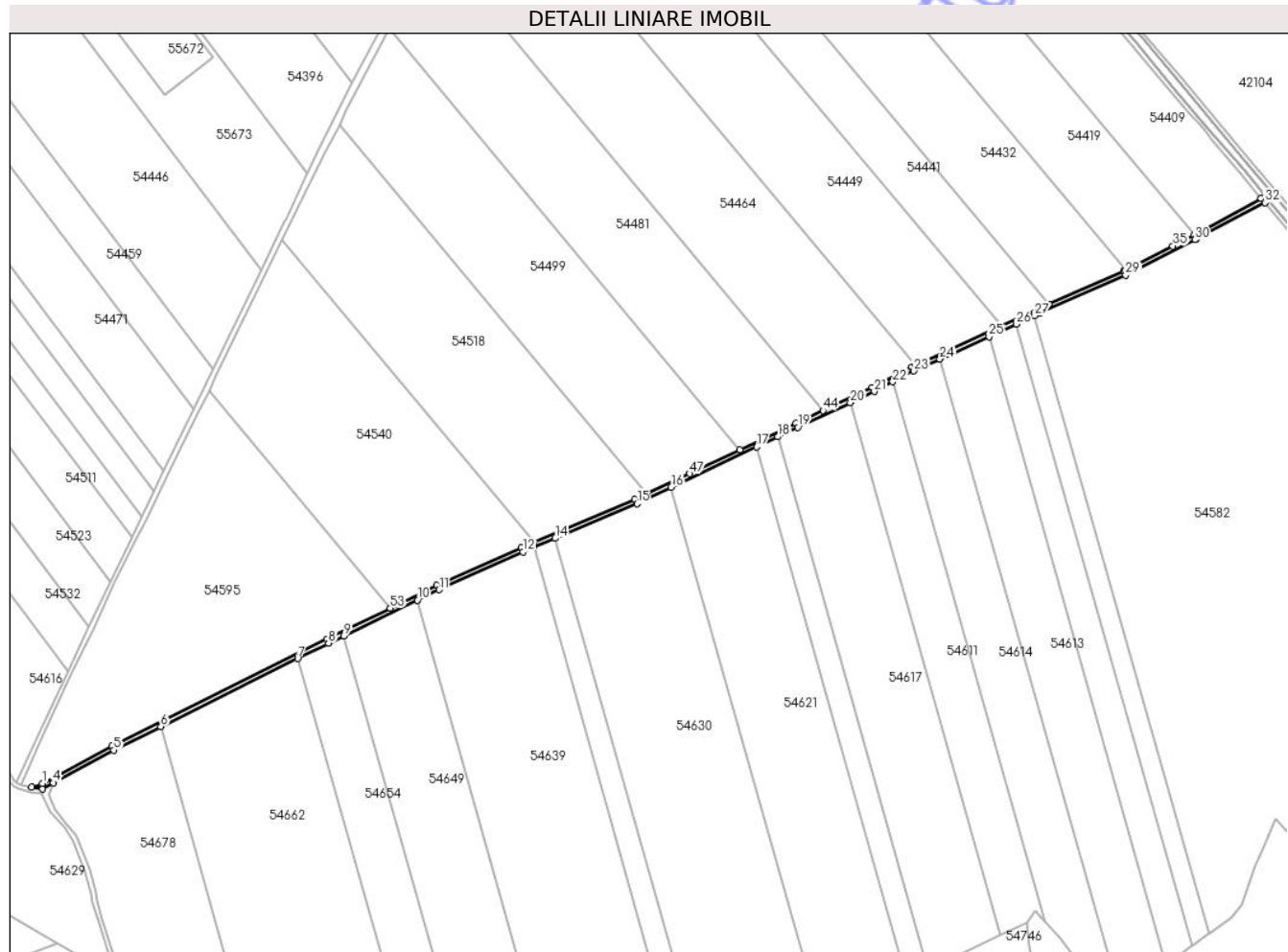
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
54551	4.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Date referitoare la teren							
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.834	-	4220	-	

Date referitoare la constructii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16 804.138,611 406.138,594		17 804.213,784 406.174,256		83.20 4
19 804.250,292 406.191,576		20 804.296,541 406.213,286		51.09
22 804.334,059 406.231,649		23 804.352,68 406.241,242		20.94 6
25 804.418,717 406.271,494		26 804.442,796 406.282,525		26.48 5
28 804.464,283 406.292,368		29 804.539,201 406.325,628		81.96 9
31 804.601,632 406.357,495		32 804.662,206 406.389,348		68.43 8
34 804.599,712 406.361,003		35 804.580,953 406.351,287		21.12 6
37 804.537,48 406.329,24		38 804.471,821 406.300,091		71.83 9
40 804.429,347 406.280,763		41 804.353,864 406.246,185		83.02 6
43 804.315,859 406.226,773		44 804.272,486 406.206,413		47.91 4
46 804.199,397 406.171,858		47 804.155,092 406.150,773		49.06 6
49 804.106,789 406.127,924		50 804.017,607 406.090,186		96.83 8
52 803.932,208 406.052,17		53 803.890,95 406.032,197		45.83 8
55 803.645,442 405.910,73	1	803.584,165 405.877,803		69.56 3
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17 804.213,784 406.174,256		18 804.232,577 406.183,172		20.80 1
20 804.296,541 406.213,286		21 804.317,625 406.223,183		23.29 2
23 804.352,68 406.241,242		24 804.375,569 406.251,728		25.17 7
26 804.442,796 406.282,525		27 804.459,001 406.289,948		17.82 5
29 804.539,201 406.325,628		30 804.600,391 406.356,815		68.68
32 804.662,206 406.389,348		33 804.658,681 406.393,284		5.284
35 804.580,953 406.351,287		36 804.538,999 406.330,014		47.04
38 804.471,821 406.300,091		39 804.462,638 406.296,014		10.04 7
41 804.353,864 406.246,185		42 804.350,93 406.244,84		3.228
44 804.272,486 406.206,413		45 804.248,585 406.195,194		26.40 3
47 804.155,092 406.150,773		48 804.117,123 406.132,827		41.99 7
50 804.017,607 406.090,186		51 804.006,41 406.085,448		12.15 7
53 803.890,95 406.032,197		54 803.834,868 406.005,048		62.30 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.