

**CARTE FUNCİARĂ NR. 34815**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 34815 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34815	416	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55142 / 21/10/2011</b>		
Act Notarial nr. 2584, din 20/10/2011 emis de NP ENE FROSINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34815 a imobilului cu numarul cadastral 34815/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33886 inscris in cartea funciara 33886;	A1
Act Administrativ nr. 63, din 17/02/2011 emis de COMISIA JUDETEANA TULCEA (anexa nr. 24d la Regulament; act administrativ nr. 36982/16-12-2010 emis de ADS TULCEA; act notarial nr. 739/18-08-2010 emis de NP ISTRATE MUNTEANU DESPINA; act notarial nr. 2459/23-09-2010 emis de NP ISTRATE MUNTEANU DESPINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu acord / cesiune, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) <b>CIORTAN DUMITRU</b> , casatorit cu 2) <b>CIORTAN MARIANA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33886/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15008 din 28/03/2011; pozitie transcrisa din CF 33886/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15008 din 28/03/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. 47629, din 19/09/0211 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de inspector cadastru Mihailov Florentina Octavia <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33886/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 50511 din 30/09/2011; pozitie transcrisa din CF 33886/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 50511 din 30/09/2011;</i> <i>Radiata prin cererea nr.55142/21.10.2011, act nr.2584/20.10.2011</i>	A1
<b>71117 / 25/11/2013</b>		
Act Notarial nr. 2585, din 21/11/2013 emis de NP Ene Frosina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, achizitionat la pretul de 1.000 lei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NITOR CORNELIU - IONUT</b> , casatorit cu 2) <b>NITOR ELENA</b> , sub regimul comunitatii legale de bunuri fara conventie matrimoniala, ca bun comun, in devalmasie	A1
<b>68648 / 18/08/2015</b>		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

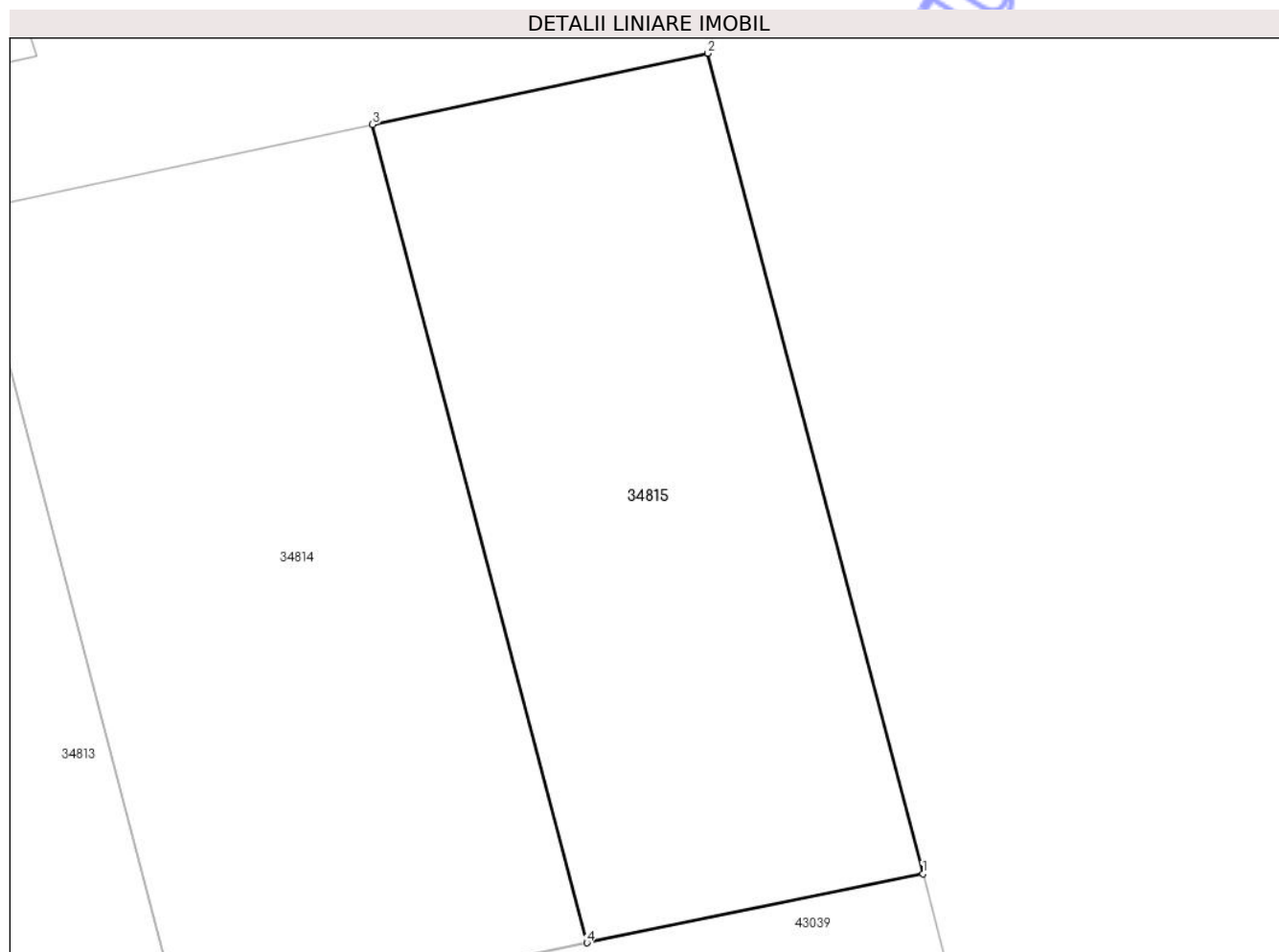
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34815	416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	416	28	483	-	LOT 9

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	32.119
2	3	12.986
3	4	32.022
4	1	12.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil