

CARTE FUNCİARĂ NR. 54314
COPIE

Carte Funciară Nr. 54314 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54314	4.335	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 33954;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119430 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54314 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5210.	A1
Act Administrativ nr. 20, din 11/09/2008 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA NUCARILOR (anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 20 din 11.09.2008 emisă de Consiliul Local al comunei Valea Nucarilor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) COMUNA VALEA NUCARILOR , domeniu public	A1
Act Administrativ nr. 20, din 11/09/2008 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA NUCARILOR;		
B3	se notează repositionarea imobilului conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventarul de coordonate conformat la data de 17.06.2011 de O.C.P.I. Tulcea	A1

C. Partea III. SARCINI .

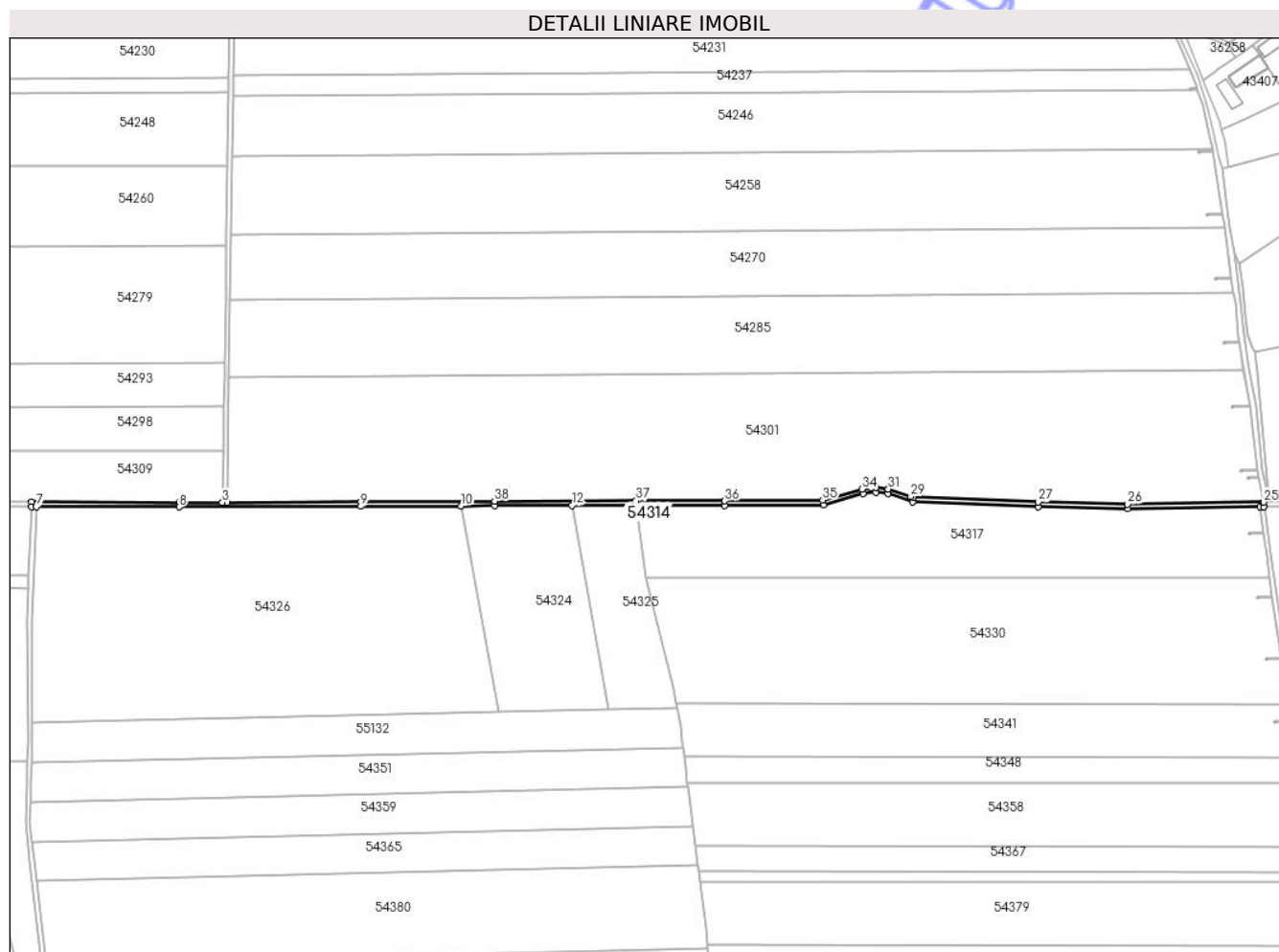
Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54314	4.335	imobil inregistrat în CF sporadic 33954;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.335	-	4236	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	802.239,008 407.143,573	2	802.121,472 407.143,153	117.537
3	802.117,471 407.143,139	4	802.079,548 407.143,003	37.923
5	801.950,13 407.143,28	6	801.950,066 407.139,289	3.992
7	801.954,069 407.139,28	8	802.079,551 407.139,003	125.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	802.121,472 407.143,153	3	802.117,471 407.143,139	4.001
4	802.079,548 407.143,003	5	801.950,13 407.143,28	129.418
6	801.950,066 407.139,289	7	801.954,069 407.139,28	4.003
8	802.079,551 407.139,003	9	802.239,026 407.139,573	159.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	802.239,026 407.139,573	10	802.326,89 407.140,034	87.866
11	802.356,382 407.140,188	12	802.424,273 407.140,385	67.892
13	802.480,564 407.140,548	14	802.480,972 407.140,547	0.408
15	802.558,313 407.140,316	16	802.644,721 407.141,076	86.411
17	802.679,658 407.150,668	18	802.690,879 407.152,218	11.327
19	802.701,516 407.150,724	20	802.723,078 407.143,64	22.696
21	802.833,221 407.139,431	22	802.911,883 407.137,619	78.683
23	803.028,144 407.139,328	24	803.031,276 407.139,374	3.132
25	803.031,167 407.143,366	26	802.911,912 407.141,62	119.268
27	802.833,344 407.143,429	28	802.723,793 407.147,616	109.631
29	802.721,44 407.148,389	30	802.702,426 407.154,636	20.014
31	802.701,795 407.154,725	32	802.690,883 407.156,257	11.019
33	802.686,967 407.155,724	34	802.678,843 407.154,617	8.199
35	802.644,164 407.145,071	36	802.558,3 407.144,316	85.867
37	802.480,563 407.144,548	38	802.356,366 407.144,188	124.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	802.326,89 407.140,034	11	802.356,382 407.140,188	29.492
12	802.424,273 407.140,385	13	802.480,564 407.140,548	56.291
14	802.480,972 407.140,547	15	802.558,313 407.140,316	77.342
16	802.644,721 407.141,076	17	802.679,658 407.150,668	36.23
18	802.690,879 407.152,218	19	802.701,516 407.150,724	10.742
20	802.723,078 407.143,64	21	802.833,221 407.139,431	110.223
22	802.911,883 407.137,619	23	803.028,144 407.139,328	116.274
24	803.031,276 407.139,374	25	803.031,167 407.143,366	3.993
26	802.911,912 407.141,62	27	802.833,344 407.143,429	78.589
28	802.723,793 407.147,616	29	802.721,44 407.148,389	2.477
30	802.702,426 407.154,636	31	802.701,795 407.154,725	0.637
32	802.690,883 407.156,257	33	802.686,967 407.155,724	3.952
34	802.678,843 407.154,617	35	802.644,164 407.145,071	35.969
36	802.558,3 407.144,316	37	802.480,563 407.144,548	77.737
38	802.356,366 407.144,188	1	802.239,008 407.143,573	117.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.