

CARTE FUNCİARĂ NR. 33031
COPIE

Carte Funciară Nr. 33031 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 20926
Nr. cadastral vechi: 8523

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33031	6.975	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1882 / 26/01/2009		
Act nr. de dezmembrare autentificat sub nr. 109, din 21/01/2009 emis de notar public Ene Frosina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu acord, dobandit prin Convenție, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) S.C. VINURI DOBROGENE S.R.L. , prin lichidator ROMINSOL IPURL Tulcea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20926)</i>	A1
50653 / 23/12/2010		
Act Administrativ nr. 46890, din 03/12/2010 emis de OCPI TULCEA;		
B2	in baza referatului intocmit de inspectorul cadastru sing. Ali Bedrie, in cadrul Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea, avand in vedere ca modificarile tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 33031 situat pe teritoriul administrativ al comunei Mihail Kogalniceanu au fost efectuate in baza de date cadastrala iar documentatia cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionata, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 33031	A1
32234 / 29/05/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2706, din 20/07/2011 emis de TRIBUNALUL TULCEA;		
B3	se noteaza intrarea in procedura falimentului a debitoarei S.C. VINURI DOBROGENE S.R.L. Tulcea, cu ultimul sediu declarat in mun.Tulcea, str.Babadag, nr.172, jud.Tulcea si desemnarea in calitate de lichidator pe ROMINSOL IPURL Tulcea	A1
32481 / 30/05/2013		
Act Notarial nr. 956, din 16/05/2013 emis de NP Ene Frosina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumparare, achizitionat la pretul total de 94.429,73 lei, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. TRANSPROIECT ORGANIC S.R.L. TULCEA	A1
9095 / 13/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	se noteaza ca imobilul se afla sub incidența art.3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
74972 / 08/10/2014	
Act Administrativ nr. 128464, din 06/10/2014 emis de ANAF - DGRFP Galati - AJFP Tulcea;	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:246000 LElreprezentand obligatii fiscale, conform dispozitiilor art. 154 din Codul de procedura fiscala 1) STATUL ROMAN	A1
87854 / 21/11/2016		
Act Administrativ nr. 3792, din 14/11/2016 emis de ANAF CONSTANTA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:880624 LElreprezentand obligatii fiscale, conform dispozitiilor art. 242 din Codul de procedura fiscala 1) STATUL ROMAN	A1
9095 / 13/02/2018		
Act Administrativ nr. 2059, din 08/02/2018 emis de D.G.A.F. - Directia regionala antifrauda 2 Constanta;		
C3	se noteaza radierea dreptului de ipoteca legala inscris la nr. 74972 din 08.10.2014, de sub C/1	A1

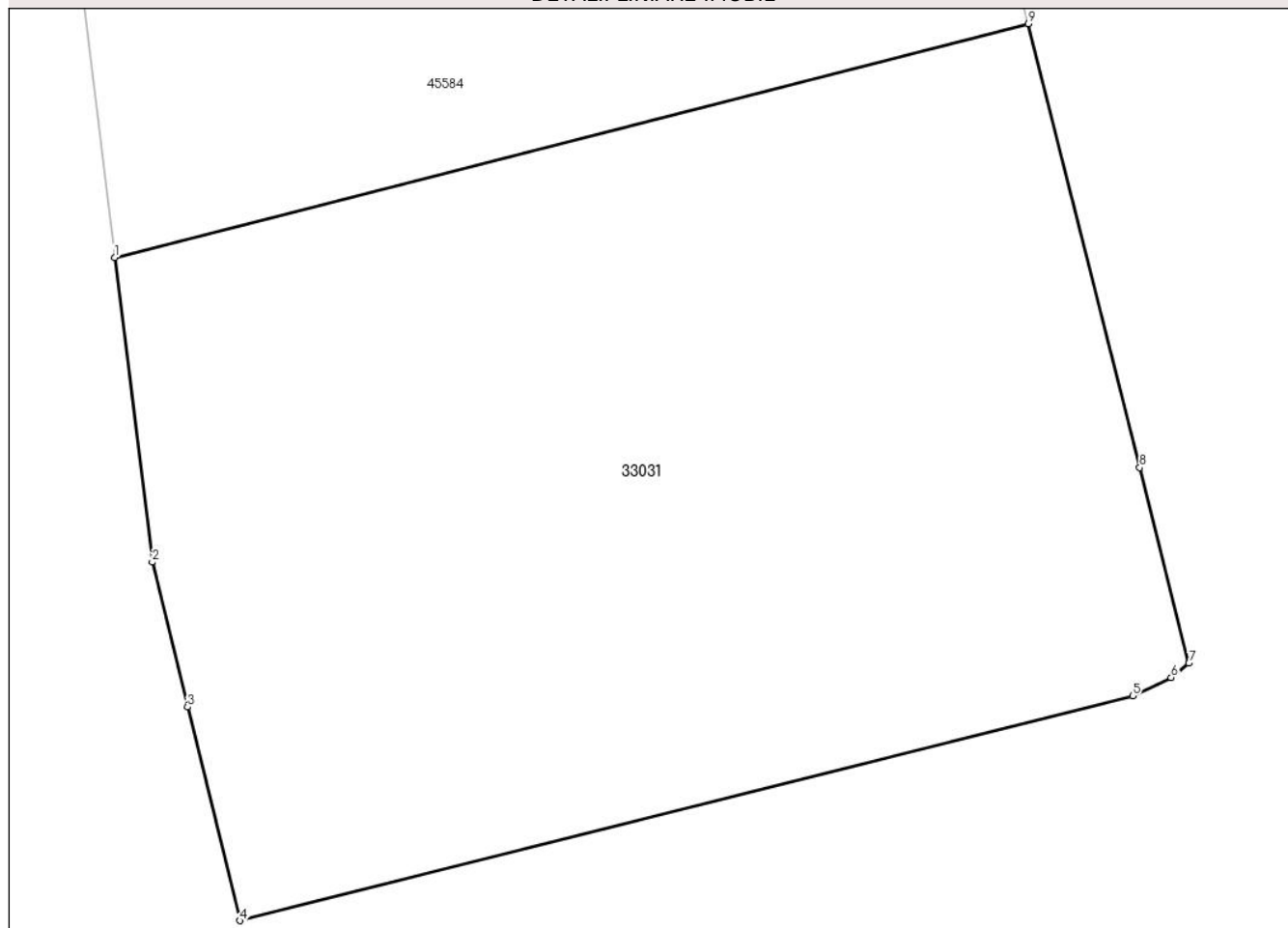
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33031	6.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	6.975	55	1286	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	31.639
2	3	15.367
3	4	22.636
4	5	94.943
5	6	4.406
6	7	2.352

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	20.768
8	9	47.144
9	1	97.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.