

**CARTE FUNCIARĂ NR. 49914
COPIE**

Carte Funciară Nr. 49914 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt.	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49914	40.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 45977;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108733 / 19/11/2021		
B1	Se înfîintează cartea funciară a imobilului 49914 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 434.	A1
Act Notarial nr. 1433, din 19/11/2020 emis de NP Munteanu Nastase;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) S.C. IONATALI - COM S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

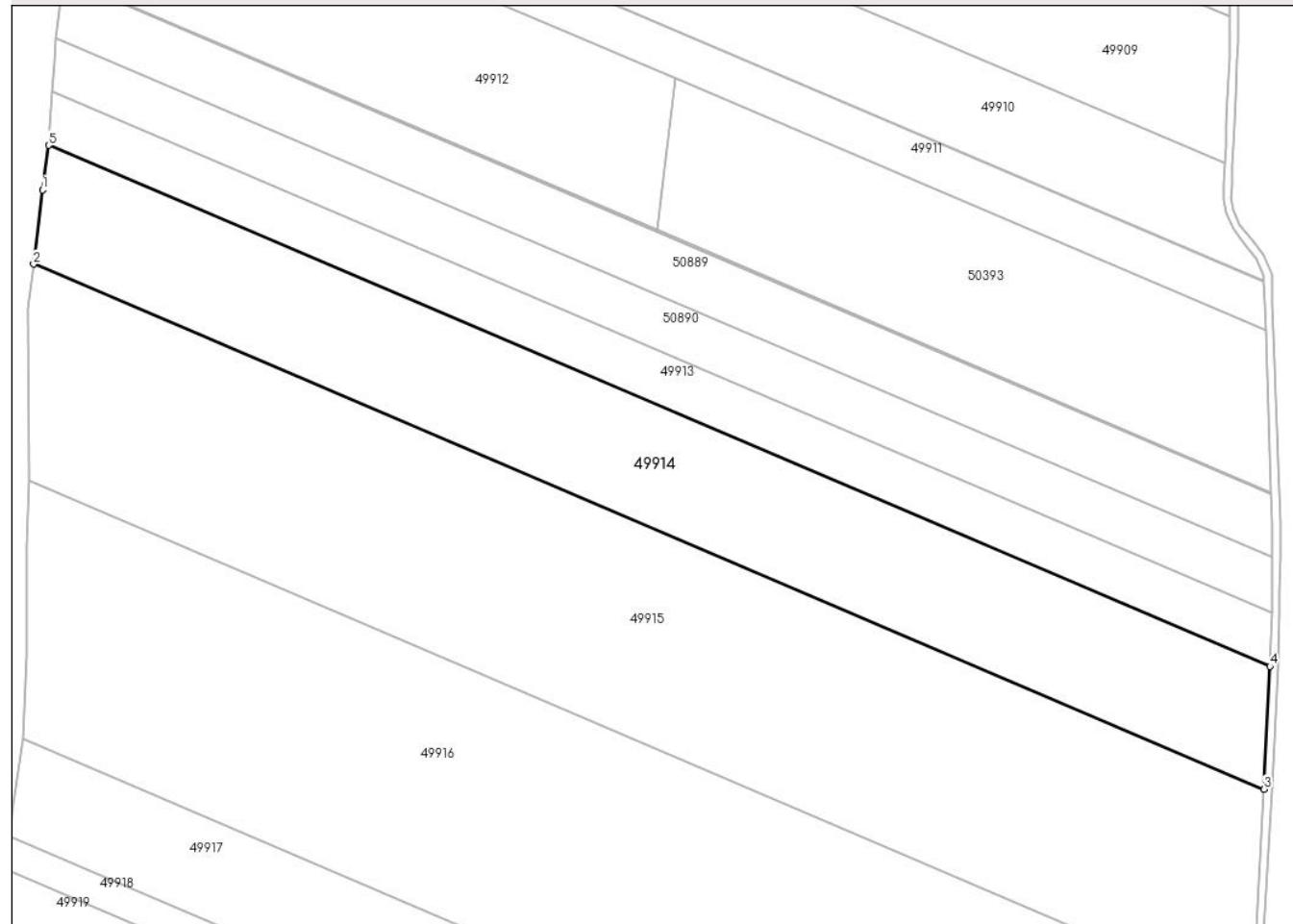
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49914	40.000	imobil inscris in CF sporadic 45977;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	37	733/13	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	793.727,074 413.756,525	2	793.722,569 413.718,577	38.214
2	793.722,569 413.718,577	3	794.350,616 413.450,863	682.725
3	794.350,616 413.450,863	4	794.353,661 413.513,476	62.687
4	794.353,661 413.513,476	5	793.730,25 413.779,213	677.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	793.730,25 413.779,213	1	793.727,074 413.756,525	22.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul
civil**