

**CARTE FUNCiară NR. 31585  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 31585 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str VICTORIEI, Nr. 53, adresa corecta strada Victoriei, nr.53, la parterul blocului 4

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31585	25	Constructia C1 inscrisa in CF 31585-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 31585-C1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8331 / 08/03/2010</b>		
Act Administrativ nr. 176, din 30/09/2009 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , - domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI**

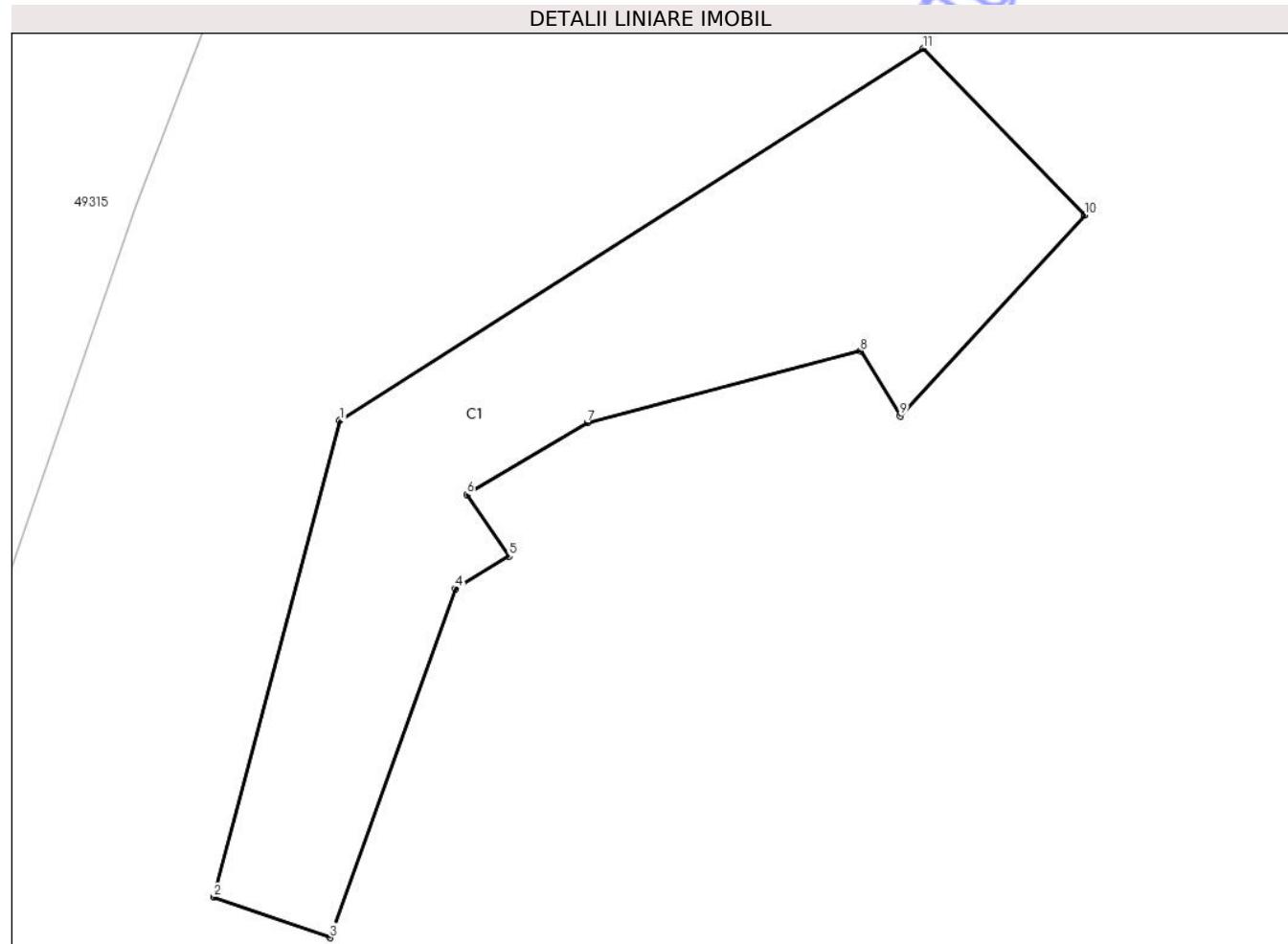
Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>34871 / 28/06/2012</b>		
Act Administrativ nr. G/2919, din 28/04/2010 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durată de 25 ani, începând cu data de 30.04.2010, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) <b>TERTIS LAURENTIU</b> , casatorit cu 2) <b>TERTIS DANIELA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31585	25	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 31585-C1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	25	-	-	-	suprafata din contract este de 24,57 m.p.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	31585-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; amenajare spatiu comercial cu extindere si acces din exterior

\* Aceasta construcție este inscrisa intr-o carte funciară proprie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	5.408
2	3	1.349

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	4.07
4	5	0.69
5	6	0.82
6	7	1.542
7	8	3.1
8	9	0.835
9	10	2.994
10	11	2.547
11	1	7.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul civil**