

**CARTE FUNCiară NR. 52401
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52401 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52401	4.748	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107615 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52401 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2900.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

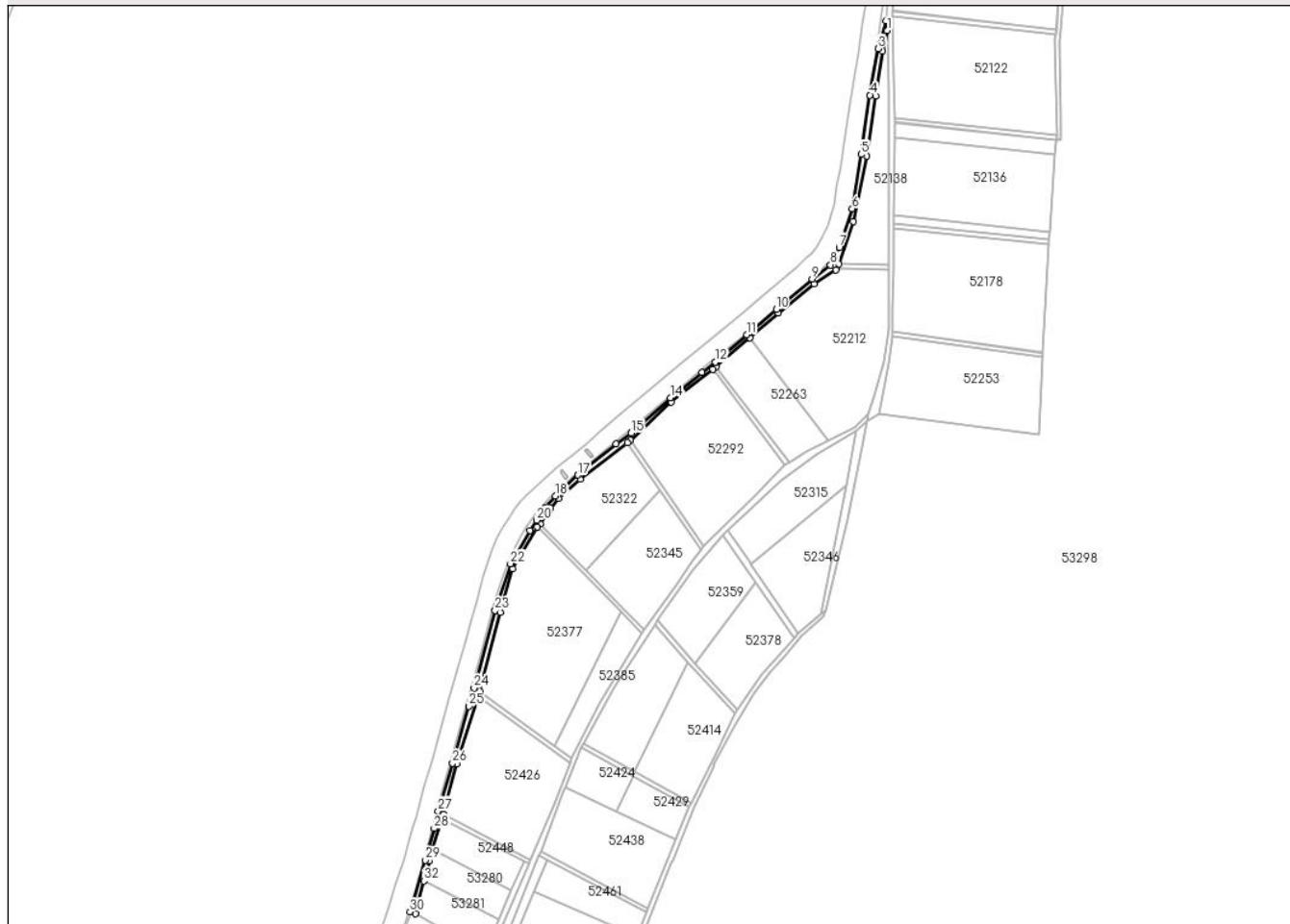
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52401	4.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.748	59	1509/2	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 797.756,803 412.635,929	2 797.755,849 412.645,298	9.417	2 797.755,849 412.645,298	3 797.748,41 412.618,705	27.614				
4 797.740,461 412.574,006	5 797.732,161 412.517,32	57.29	5 797.732,161 412.517,32	6 797.723,422 412.465,279	52.77				
7 797.711,097 412.428,327	8 797.702,698 412.411,466	18.837	8 797.702,698 412.411,466	9 797.684,944 412.398,146	22.196				
10 797.650,609 412.368,753	11 797.622,384 412.344,409	37.273	11 797.622,384 412.344,409	12 797.592,297 412.318,32	39.823				
13 797.579,476 412.308,506	14 797.549,085 412.284,131	38.959	14 797.549,085 412.284,131	15 797.511,633 412.250,446	50.372				

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	797.497,388 412.239,964	17	797.460,588 412.210,205	47.32 7	17	797.460,588 412.210,205	18	797.438,865 412.190,145	29.56 8	18	797.438,865 412.190,145	19	797.428,984 412.178,789	15.05 3
19	797.428,984 412.178,789	20	797.420,858 412.166,97	14.34 2	20	797.420,858 412.166,97	21	797.414,422 412.157,209	11.69 2	21	797.414,422 412.157,209	22	797.396,008 412.125,289	36.85 1
22	797.396,008 412.125,289	23	797.381,148 412.080,568	47.12 5	23	797.381,148 412.080,568	24	797.361,109 412.006,023	77.19 1	24	797.361,109 412.006,023	25	797.355,9 411.988,838	17.95 7
25	797.355,9 411.988,838	26	797.340,396 411.934,275	56.72 3	26	797.340,396 411.934,275	27	797.326,772 411.888,288	47.96 2	27	797.326,772 411.888,288	28	797.322,822 411.871,7	17.05 2
28	797.322,822 411.871,7	29	797.314,504 411.841,361	31.45 8	29	797.314,504 411.841,361	30	797.299,498 411.791,805	51.77 8	30	797.299,498 411.791,805	31	797.305,069 411.789,939	5.875
31	797.305,069 411.789,939	32	797.313,157 411.821,35	32.43 6	32	797.313,157 411.821,35	33	797.318,11 411.840,585	19.86 2	33	797.318,11 411.840,585	34	797.321,496 411.851,923	11.83 3
34	797.321,496 411.851,923	35	797.330,109 411.880,775	30.11	35	797.330,109 411.880,775	36	797.331,707 411.885,057	4.57	36	797.331,707 411.885,057	37	797.344,707 411.933,719	50.36 8
37	797.344,707 411.933,719	38	797.364,514 411.998,111	67.37	38	797.364,514 411.998,111	39	797.366,433 412.002,905	5.164	39	797.366,433 412.002,905	40	797.386,143 412.078,475	78.09 8
40	797.386,143 412.078,475	41	797.397,899 412.120,553	43.68 9	41	797.397,899 412.120,553	42	797.421,51 412.160,145	46.09 8	42	797.421,51 412.160,145	43	797.424,638 412.163,401	4.515
43	797.424,638 412.163,401	44	797.434,412 412.178,253	17.78	44	797.434,412 412.178,253	45	797.442,223 412.187,953	12.45 4	45	797.442,223 412.187,953	46	797.462,702 412.206,327	27.51 3
46	797.462,702 412.206,327	47	797.507,881 412.240,864	56.86 8	47	797.507,881 412.240,864	48	797.511,32 412.243,251	4.186	48	797.511,32 412.243,251	49	797.550,2 412.280,162	53.61 1
49	797.550,2 412.280,162	50	797.589,781 412.311,49	50.47 9	50	797.589,781 412.311,49	51	797.592,958 412.313,921	4.0	51	797.592,958 412.313,921	52	797.625,482 412.341,735	42.79 5
52	797.625,482 412.341,735	53	797.652,871 412.365,158	36.03 9	53	797.652,871 412.365,158	54	797.686,836 412.393,299	44.10 8	54	797.686,836 412.393,299	55	797.708,032 412.406,729	25.09 2
55	797.708,032 412.406,729	56	797.710,452 412.412,37	6.139	56	797.710,452 412.412,37	57	797.724,566 412.453,122	43.12 7	57	797.724,566 412.453,122	58	797.737,174 412.515,875	64.00 7
58	797.737,174 412.515,875	59	797.745,785 412.573,268	58.03 6	59	797.745,785 412.573,268	60	797.752,667 412.616,275	43.55 4	60	797.752,667 412.616,275	1	797.756,803 412.635,929	20.08 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.