

CARTE FUNCİARĂ NR. 51075
COPIE

Carte Funciară Nr. 51075 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51075	40.713	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109906 / 19/11/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 51075 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2181.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA HG 1705/2006, ACT ADMINISTRATIV NR.11652/ 17.05.2021 ACT ADMINISTRATIV NR.TL894/10.05.2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

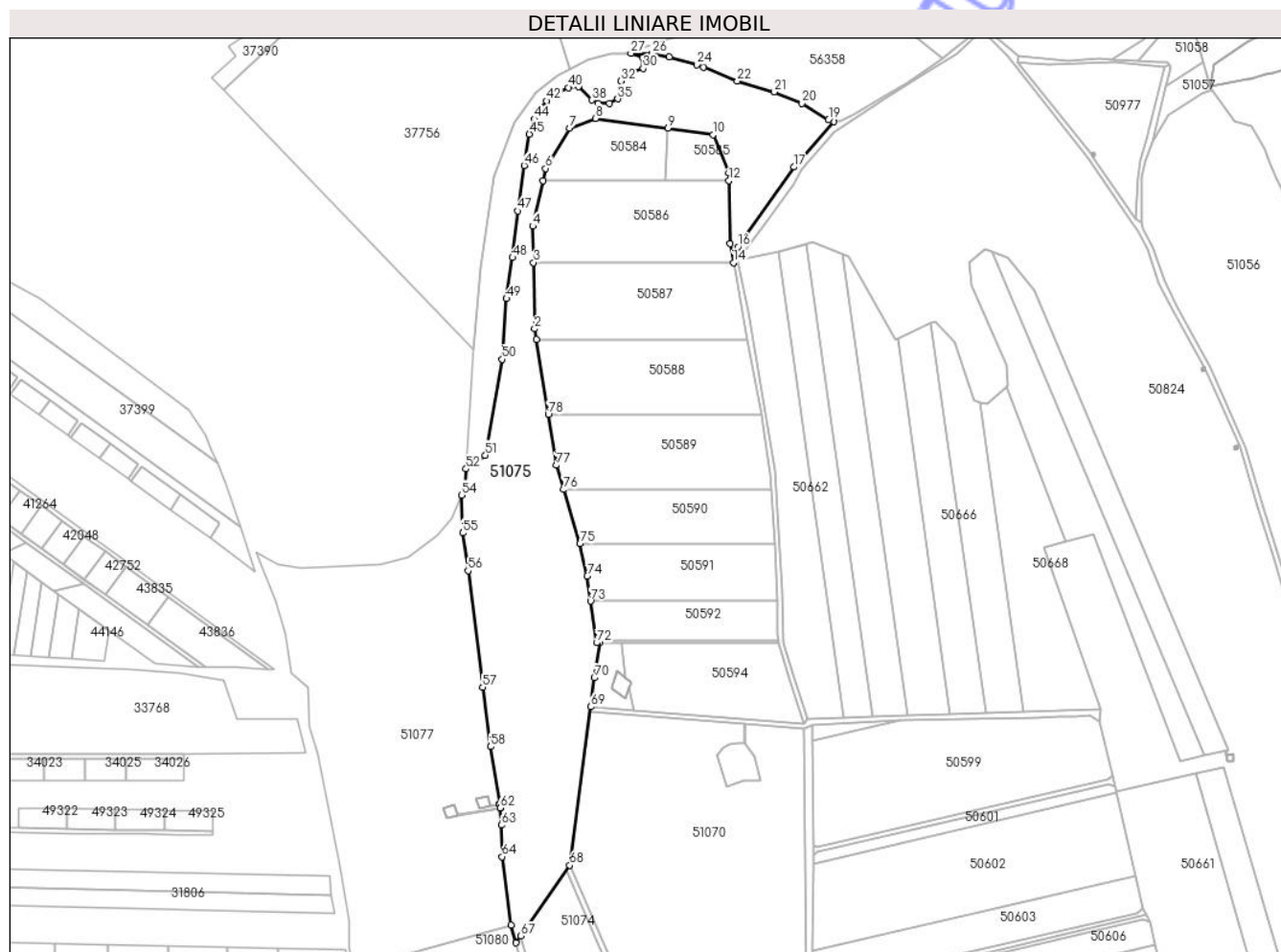
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51075	40.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	40.713	20	312	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL CADASTRAL 52

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	795.404,615 414.835,572	2	795.403,342 414.843,602	8.13
4	795.402,013 414.919,697	5	795.409,481 414.953,496	34.614
7	795.429,114 414.992,375	8	795.448,57 414.999,733	20.801
10	795.535,86 414.987,645	11	795.547,481 414.959,226	30.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	795.403,342 414.843,602	3	795.402,484 414.892,752	49.157
5	795.409,481 414.953,496	6	795.411,478 414.962,532	9.254
8	795.448,57 414.999,733	9	795.502,145 414.992,314	54.086
11	795.547,481 414.959,226	12	795.547,558 414.953,496	5.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	795.402,484 414.892,752	4	795.402,013 414.919,697	26.949
6	795.411,478 414.962,532	7	795.429,114 414.992,375	34.665
9	795.502,145 414.992,314	10	795.535,86 414.987,645	34.037
12	795.547,558 414.953,496	13	795.548,191 414.906,687	46.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	795.548,191 414.906,687	14	795.550,778 414.892,752	14.17 3	14	795.550,778 414.892,752	15	795.551,965 414.899,544	6.895	15	795.551,965 414.899,544	16	795.554,026 414.904,391	5.267
16	795.554,026 414.904,391	17	795.595,787 414.963,62	72.47 1	17	795.595,787 414.963,62	18	795.625,436 414.997,251	44.83 4	18	795.625,436 414.997,251	19	795.621,439 414.998,824	4.295
19	795.621,439 414.998,824	20	795.601,645 415.010,827	23.14 9	20	795.601,645 415.010,827	21	795.581,159 415.019,234	22.14 4	21	795.581,159 415.019,234	22	795.553,677 415.027,383	28.66 5
22	795.553,677 415.027,383	23	795.528,592 415.037,512	27.05 3	23	795.528,592 415.037,512	24	795.523,775 415.039,457	5.195	24	795.523,775 415.039,457	25	795.503,234 415.045,241	21.34
25	795.503,234 415.045,241	26	795.490,459 415.047,959	13.06 1	26	795.490,459 415.047,959	27	795.474,821 415.047,959	15.63 8	27	795.474,821 415.047,959	28	795.483,63 415.044,599	9.428
28	795.483,63 415.044,599	29	795.484,64 415.040,373	4.345	29	795.484,64 415.040,373	30	795.483,845 415.036,751	3.709	30	795.483,845 415.036,751	31	795.471,981 415.032,636	12.55 8
31	795.471,981 415.032,636	32	795.467,305 415.027,404	7.016	32	795.467,305 415.027,404	33	795.466,886 415.021,545	5.874	33	795.466,886 415.021,545	34	795.466,816 415.016,437	5.108
34	795.466,816 415.016,437	35	795.464,955 415.014,202	2.909	35	795.464,955 415.014,202	36	795.458,841 415.010,774	7.009	36	795.458,841 415.010,774	37	795.450,49 415.010,774	8.351
37	795.450,49 415.010,774	38	795.445,718 415.013,308	5.403	38	795.445,718 415.013,308	39	795.435,88 415.023,282	14.01	39	795.435,88 415.023,282	40	795.428,246 415.022,536	7.67
40	795.428,246 415.022,536	41	795.418,191 415.017,08	11.43 9	41	795.418,191 415.017,08	42	795.412,27 415.012,59	7.431	42	795.412,27 415.012,59	43	795.408,419 415.007,587	6.313
43	795.408,419 415.007,587	44	795.403,249 414.999,096	9.942	44	795.403,249 414.999,096	45	795.399,508 414.987,938	11.76 8	45	795.399,508 414.987,938	46	795.395,544 414.964,664	23.60 9
46	795.395,544 414.964,664	47	795.390,933 414.931,062	33.91 7	47	795.390,933 414.931,062	48	795.386,975 414.896,5	34.78 7	48	795.386,975 414.896,5	49	795.382,438 414.865,972	30.86 3
49	795.382,438 414.865,972	50	795.379,284 414.821,052	45.03 1	50	795.379,284 414.821,052	51	795.366,746 414.749,911	72.23 8	51	795.366,746 414.749,911	52	795.352,492 414.739,773	17.49 1
52	795.352,492 414.739,773	53	795.351,737 414.726,51	13.28 5	53	795.351,737 414.726,51	54	795.349,037 414.720,376	6.702	54	795.349,037 414.720,376	55	795.350,083 414.692,34	28.05 6
55	795.350,083 414.692,34	56	795.353,914 414.664,195	28.40 5	56	795.353,914 414.664,195	57	795.364,773 414.577,816	87.05 9	57	795.364,773 414.577,816	58	795.370,52 414.533,825	44.36 5
58	795.370,52 414.533,825	59	795.377,409 414.491,422	42.95 8	59	795.377,409 414.491,422	60	795.377,424 414.491,236	0.187	60	795.377,424 414.491,236	61	795.377,641 414.488,554	2.69
61	795.377,641 414.488,554	62	795.377,662 414.488,299	0.256	62	795.377,662 414.488,299	63	795.378,688 414.475,65	12.69 1	63	795.378,688 414.475,65	64	795.379,161 414.452,278	23.37 7
64	795.379,161 414.452,278	65	795.385,981 414.401,723	51.01 3	65	795.385,981 414.401,723	66	795.389,542 414.388,456	13.73 6	66	795.389,542 414.388,456	67	795.393,083 414.393,522	6.182
67	795.393,083 414.393,522	68	795.429,403 414.445,912	63.74 8	68	795.429,403 414.445,912	69	795.445,14 414.563,352	118.4 9	69	795.445,14 414.563,352	70	795.447,633 414.584,916	21.70 7
70	795.447,633 414.584,916	71	795.451,706 414.610,89	26.29 2	71	795.451,706 414.610,89	72	795.449,344 414.610,89	2.362	72	795.449,344 414.610,89	73	795.444,824 414.641,686	31.12 6
73	795.444,824 414.641,686	74	795.442,284 414.660,247	18.73 4	74	795.442,284 414.660,247	75	795.437,027 414.684,267	24.58 8	75	795.437,027 414.684,267	76	795.424,82 414.724,501	42.04 5
76	795.424,82 414.724,501	77	795.419,381 414.742,427	18.73 3	77	795.419,381 414.742,427	78	795.413,42 414.780,028	38.07 1	78	795.413,42 414.780,028	1	795.404,615 414.835,572	56.23 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.