

**CARTE FUNCiară NR. 50654
COPIE**

Carte Funciară Nr. 50654 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 50654 | 500 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 109475 / 19/11/2021 | | |
| | Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Se înființează cartea funciară a imobilului 50654 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1500. | A1 |
| | Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXALegea 268 /28/05/2001.Anexa nr.2 HG 1705/2006); | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 | A1 |
| | 1) STATUL ROMAN | |
| | Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 | A1 |
| | 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI | |
| | Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României; | |
| B4 | Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

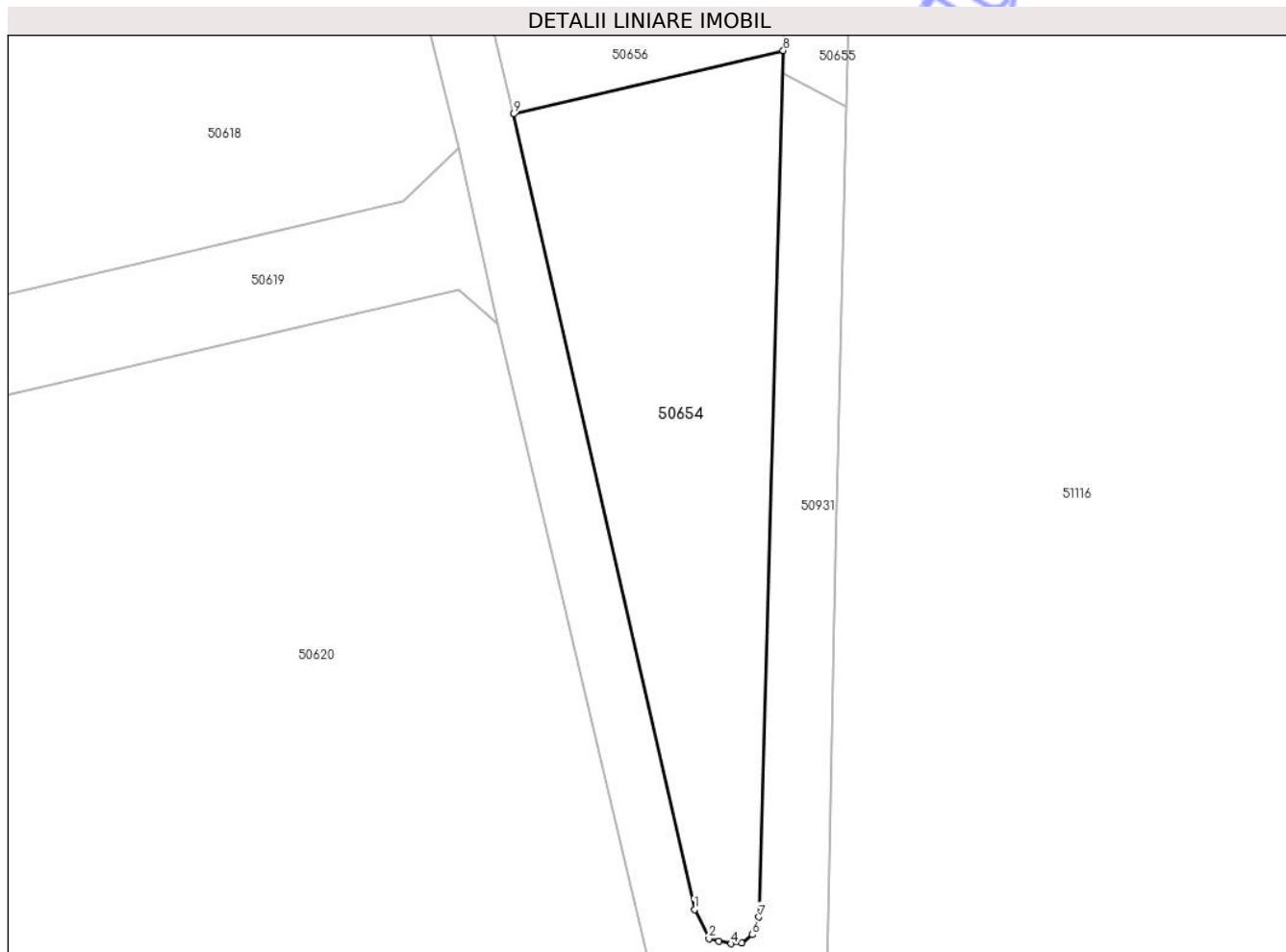
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|---|--|-----------|
| NU SUNT | | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50654 | 500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | pasune | NU | 500 | 32 | 588 | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1 | 795.985,055 413.869,097 | 2 | 795.985,917 413.867,383 | 1.919 |
| 2 | 795.985,917 413.867,383 | 3 | 795.986,492 413.867,219 | 0.598 |
| 3 | 795.986,492 413.867,219 | 4 | 795.987,223 413.867,076 | 0.745 |
| 4 | 795.987,223 413.867,076 | 5 | 795.987,853 413.867,123 | 0.632 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 5 | 795.987,853 413.867,123 | 6 | 795.988,472 413.867,614 | 0.79 |
| 6 | 795.988,472 413.867,614 | 7 | 795.988,868 413.868,651 | 1.11 |
| 7 | 795.988,868 413.868,651 | 8 | 795.990,316 413.919,982 | 51.351 |
| 8 | 795.990,316 413.919,982 | 9 | 795.974,321 413.916,223 | 16.431 |
| 9 | 795.974,321 413.916,223 | 1 | 795.985,055 413.869,097 | 48.333 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil