



**CARTE FUNCiară NR. 36327
COPIE**

Carte Funciară Nr. 36327 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str I L CARAGIALE, CLADIRE NEPTUN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36327	648	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36327-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str I L CARAGIALE, CLADIRE NEPTUN	S. construita la sol:116 mp; CLADIRE NEPTUN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42256 / 14/08/2012		
Act Administrativ nr. seria TL nr. 0033, din 25/10/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN TULCEA (anexa - poz. 11, sentinta civila nr. 3646 din 02.11.1995 pronuntata de Judecatoria Tulcea, decizia nr. 409 din 22.10.1990 emisa de Prefectura Judetului Tulcea, decizia nr. 461 din 22.11.1990 emisa de Prefectura Judetului Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobândit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initială 1/1 1) S.C. DANUBIUS S.A. TULCEA	A1, A1.1
804 / 08/01/2013		
Act Notarial nr. 2308, din 11/10/2012 emis de NP Corbeanu Laura Madalina (certificat constatator nr. 158 din 07.01.2013 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, certificat de inregistrare mentiuni din 03.01.2013 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, rezolutia nr. 506506 din 18.12.2012 pronuntata de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, incheiere de rectificare nr. 3 din 11.12.2012 de NP Corbeanu Laura Madalina, incheiere de rectificare nr. 4 din 11.12.2012 de NP Corbeanu Laura Madalina; act administrativ seria B nr. 2618651 din 17.09.2012 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu aport in natura la capitalul social in valoare totala de 752.740 lei, in seria rangului încheierii cf nr. 52942 / 12.10.2012, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. DANUBIUS AIDA S.R.L. TULCEA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52942 / 12/10/2012		
Act Notarial nr. 2308, din 11/10/2012 emis de notar public Corbeanu Laura-Madalina;		
C1	INSCRIERE PROVIZORIE a dreptului de proprietate asupra imobilului, in temeiul dispozitiilor art.898 Cod Civil sub conditia prezentarii hotararii judecatorului delegat la O.R.C., ramasa definitiva si irevocabila, in favoarea S.C. DANUBIUS AIDA S.R.L. Tulcea, cu titlu aport in natura in valoare totala de 752.935 lei <i>OBSERVATH:</i> <i>Radiata prin cererea nr.804/08.01.2013, act nr.2308/11.10.2012</i>	A1, A1.1
804 / 08/01/2013		
Act Notarial nr. 2308, din 11/10/2012 emis de NP Corbeanu Laura Madalina (certificat constatator nr. 158 din 07.01.2013 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, certificat de inregistrare mentiuni din 03.01.2013		

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, rezolutia nr. 506506 din 18.12.2012 pronuntata de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, incheiere de rectificare nr. 3 din 11.12.2012 de NP Corbeanu Laura Madalina, incheiere de rectificare nr. 4 din 11.12.2012 de NP Corbeanu Laura Madalina; act administrativ seria B nr. 2618651 din 17.09.2012 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea);	
C2 se noteaza radiera inscrierii nr. 52942 / 12.10.2012, de sub C/1, ca fiind ramasa fara obiect	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul
civil

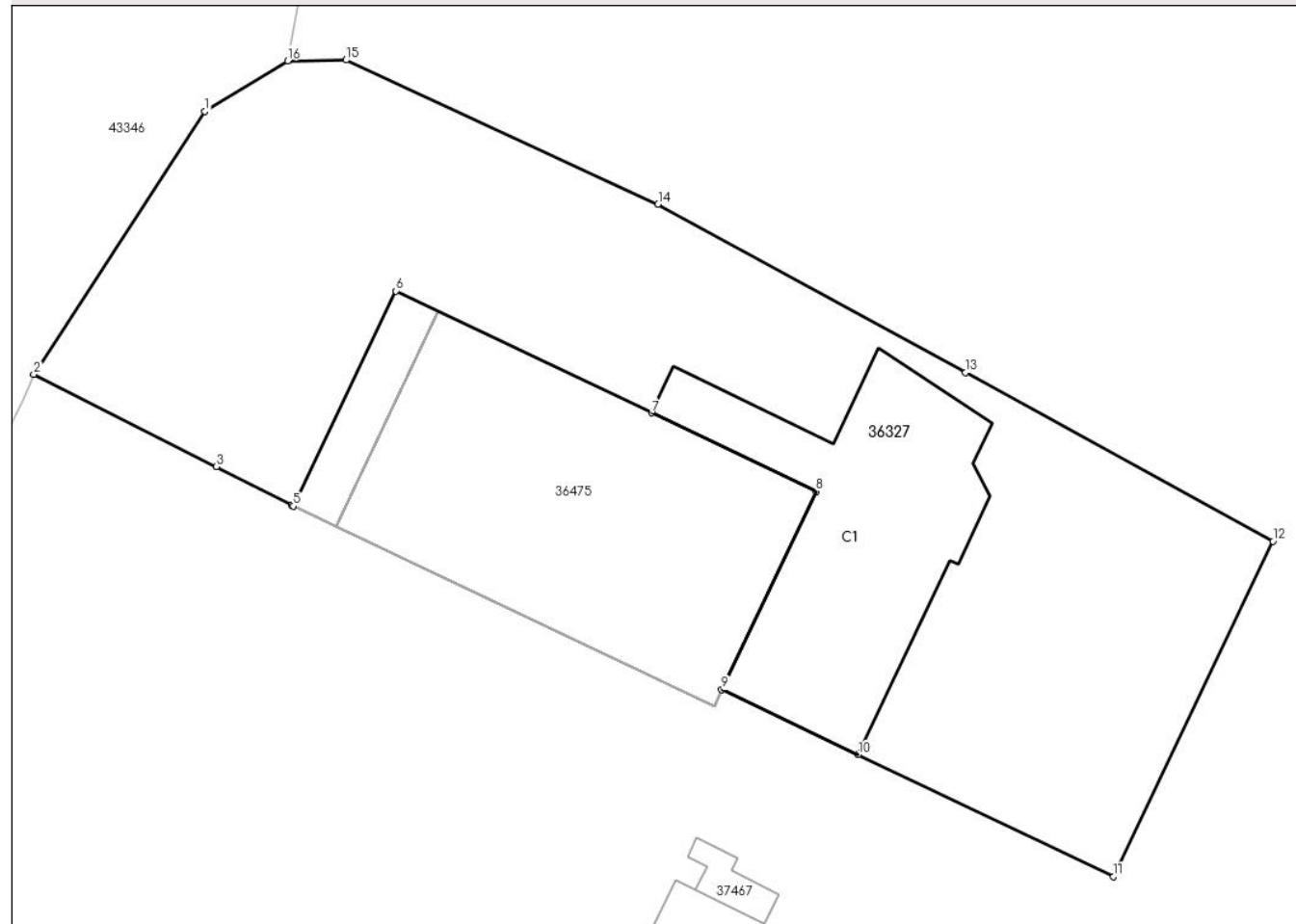
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36327	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	36327-C1	constructii industriale si edilitare	116	Cu acte	S. construita la sol:116 mp; CLADIRE NEPTUN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	13.283
2	3	8.679
3	4	3.584

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	0.082
5	6	10.099
6	7	12.011
7	8	7.723
8	9	9.3
9	10	6.401
10	11	12.0
11	12	15.722
12	13	14.857
13	14	14.858
14	15	14.564
15	16	2.483
16	1	4.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil