

CARTE FUNCİARĂ NR. 39698
COPIE

Carte Funciară Nr. 39698 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tudor Vladimirescu, Str PESCARUSILOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39698	Din acte: 8.750 Masurata: 9.405	Teren neimprejmuit; Imobil delimitat de gardul proprietatilor private.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12641 / 23/02/2015		
Act Administrativ nr. 133, din 30/10/2008 emis de Consiliul Local Tulcea (anexa nr.4 la hotararea nr.133/30.10.2008 emisa de Consiliul Local Tulcea; Monitorul Oficial nr. 497 bis/ 10.07.2002; anexa nr. 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1 / B.2
76869 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 507, din 03/07/2023 emis de NP STAN VERONICA;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 28.08.2023 de O.C.P.I. Tulcea, privind modificarea suprafetei masurate a imobilului din 9366 mp in 9405 mp,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

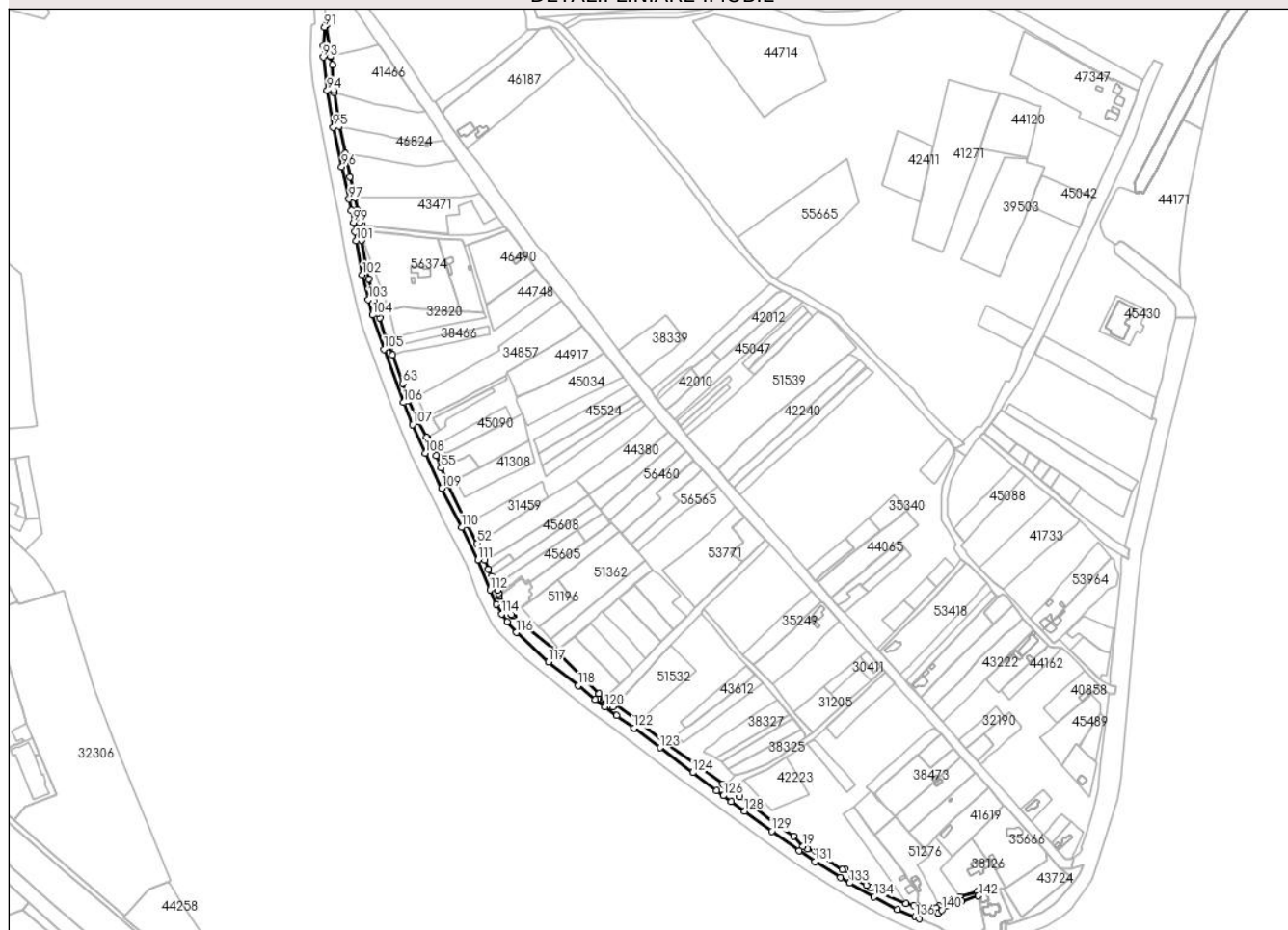
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39698	Din acte: 8.750 Masurata: 9.405	Imobil delimitat de gardul proprietatilor private.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 8.750 Masurata: 9.405	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.04	2	3	19.149	3	4	8.636
4	5	14.888	5	6	3.77	6	7	20.024
7	8	4.132	8	9	8.174	9	10	29.264
10	11	10.675	11	12	5.665	12	13	16.878
13	14	10.879	14	15	3.115	15	16	25.28

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	8.118	17	18	9.385	18	19	5.995
19	20	14.404	20	21	20.785	21	22	36.465
22	23	12.081	23	24	10.699	24	25	2.925
25	26	4.793	26	27	4.082	27	28	33.182
28	29	40.829	29	30	35.315	30	31	30.098
31	32	3.786	32	33	6.986	33	34	5.922
34	35	1.406	35	36	7.167	36	37	21.669
37	38	41.261	38	39	58.317	39	40	0.655
40	41	1.566	41	42	10.785	42	43	11.976
43	44	0.895	44	45	2.119	45	46	3.834
46	47	4.114	47	48	0.723	48	49	10.956
49	50	7.849	50	51	10.396	51	52	19.284
52	53	22.513	53	54	46.406	54	55	18.255
55	56	14.003	56	57	8.494	57	58	12.017
58	59	1.167	59	60	18.433	60	61	0.097
61	62	24.3	62	63	18.809	63	64	31.644
64	65	7.749	65	66	1.447	66	67	9.443
67	68	22.069	68	69	5.574	69	70	13.027
70	71	23.746	71	72	41.352	72	73	8.391
73	74	0.557	74	75	4.002	75	76	2.614
76	77	3.612	77	78	3.948	78	79	13.073
79	80	12.997	80	81	22.658	81	82	25.02
82	83	29.057	83	84	34.988	84	85	3.161
85	86	26.254	86	87	8.814	87	88	0.512
88	89	33.225	89	90	1.578	90	91	1.726
91	92	19.752	92	93	11.817	93	94	35.181
94	95	38.796	95	96	42.326	96	97	34.564
97	98	12.022	98	99	12.932	99	100	9.503
100	101	9.512	101	102	36.354	102	103	26.551
103	104	16.675	104	105	37.645	105	106	59.397
106	107	24.879	107	108	32.449	108	109	40.61
109	110	45.957	110	111	37.76	111	112	34.022
112	113	16.449	113	114	11.534	114	115	9.878
115	116	14.851	116	117	45.438	117	118	39.656
118	119	23.042	119	120	12.516	120	121	15.441
121	122	22.342	122	123	33.828	123	124	43.155
124	125	31.293	125	126	8.733	126	127	10.045
127	128	17.371	128	129	35.232	129	130	35.034
130	131	20.194	131	132	31.444	132	133	10.907
133	134	29.283	134	135	27.587	135	136	20.097
136	137	4.897	137	138	8.555	138	139	16.979
139	140	5.13	140	141	22.655	141	142	18.284
142	1	3.092						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil