

**CARTE FUNCiară NR. 40479
COPIE**

Carte Funciară Nr. 40479 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMERTULUI, Nr. 11C

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 40479 | 3.409 | |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | 40479-C1 | Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMERTULUI, Nr. 11C | Nr. niveluri:5; S. construita la sol:686 mp; SCOALA |
| A1.2 | 40479-C2 | Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMERTULUI, Nr. 11C | S. construita la sol:182 mp; SALA DE SPORT |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|----------------|
| 83664 / 07/10/2015 | | |
| Act Normativ nr. 1360, din 10/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 133/24.09.2015 emisa de Consiliul Local al Municipiului Tulcea, anexa nr.4 la HCL 133/24.09.2015, HCL 125/12.07.2001 emisa de Consiliul Local al Municipiului Tulcea, anexa nr.2 la HCL 125/12.07.2001); | | |
| B1 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala | A1, A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

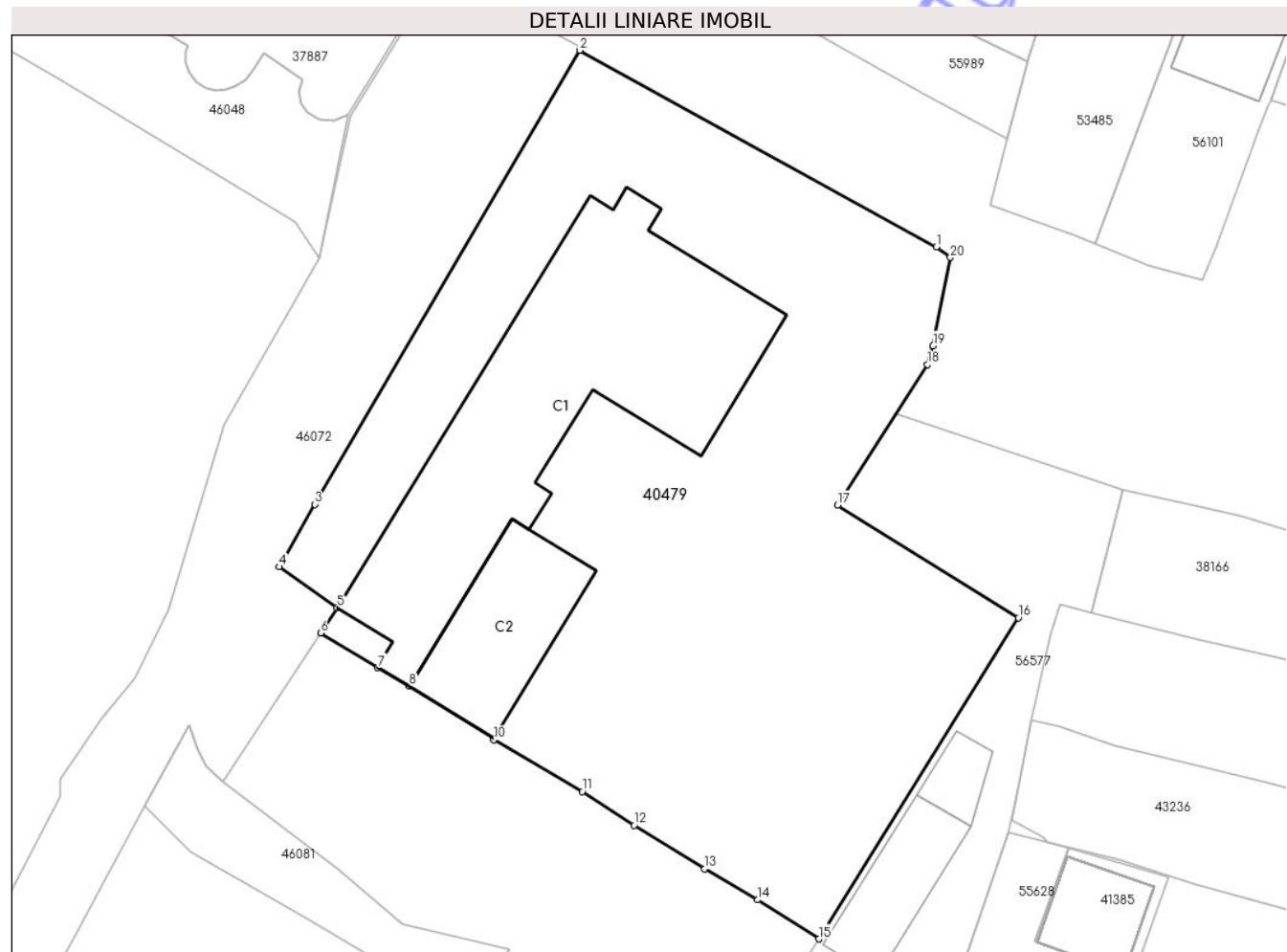
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 40479 | 3.409 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 3.409 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 40479-C1 | construcții administrative și social culturale | 686 | Cu acte | Nr. niveluri:5; S. construită la sol:686 mp; SCOALA |
| A1.2 | 40479-C2 | construcții administrative și social culturale | 182 | Cu acte | S. construită la sol:182 mp; SALA DE SPORT |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 1 | 2 | 39.326 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 2 | 3 | 50.712 |
| 3 | 4 | 6.943 |
| 4 | 5 | 6.872 |
| 5 | 6 | 2.903 |
| 6 | 7 | 6.454 |
| 7 | 8 | 3.55 |
| 8 | 9 | 9.634 |
| 9 | 10 | 0.143 |
| 10 | 11 | 9.876 |
| 11 | 12 | 5.975 |
| 12 | 13 | 8.016 |
| 13 | 14 | 5.929 |
| 14 | 15 | 7.001 |
| 15 | 16 | 36.493 |
| 16 | 17 | 20.555 |
| 17 | 18 | 16.104 |
| 18 | 19 | 1.88 |
| 19 | 20 | 8.683 |
| 20 | 1 | 1.692 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil

CIVIL

circuitul