

CARTE FUNCİARĂ NR. 50884
COPIE

Carte Funciară Nr. 50884 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50884	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109713 / 19/11/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 50884 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1814.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA Legea 268 /28/05.2001. Anexa nr.2);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENCIA DOMENIILOR STATULUI	A1
70684 / 17/07/2025		
Act Administrativ nr. 90, din 04/06/2025 emis de PRIMARIA TULCEA;		
B4	se notează încheierea de respingere a prezentei cereri	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50884	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.700	-	850	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	795.248,83 411.424,787	2	795.253,902 411.430,665	7.764
2	795.253,902 411.430,665	3	795.259,297 411.537,134	106.606
3	795.259,297 411.537,134	4	795.264,072 411.541,093	6.203
4	795.264,072 411.541,093	5	795.264,956 411.641,73	100.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	795.264,956 411.641,73	6	795.264,761 411.646,045	4.319
6	795.264,761 411.646,045	7	795.265,805 411.746,842	100.802
7	795.265,805 411.746,842	8	795.265,4 411.756,652	9.818
8	795.265,4 411.756,652	9	795.263,988 411.898,814	142.169
9	795.263,988 411.898,814	10	795.263,551 411.907,873	9.07
10	795.263,551 411.907,873	11	795.263,444 411.914,847	6.975
11	795.263,444 411.914,847	12	795.263,227 411.928,885	14.04
12	795.263,227 411.928,885	13	795.262,694 411.963,38	34.499
13	795.262,694 411.963,38	14	795.259,463 411.899,613	63.849
14	795.259,463 411.899,613	15	795.262,423 411.826,721	72.952
15	795.262,423 411.826,721	16	795.262,316 411.802,76	23.961
16	795.262,316 411.802,76	17	795.259,547 411.797,951	5.549
17	795.259,547 411.797,951	18	795.259,003 411.647,073	150.879
18	795.259,003 411.647,073	19	795.259,273 411.641,619	5.461
19	795.259,273 411.641,619	20	795.254,517 411.535,902	105.824
20	795.254,517 411.535,902	1	795.248,83 411.424,787	111.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.