

**CARTE FUNCİARĂ NR. 54551**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 54551 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54551	4.834	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119667 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 54551 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5455.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

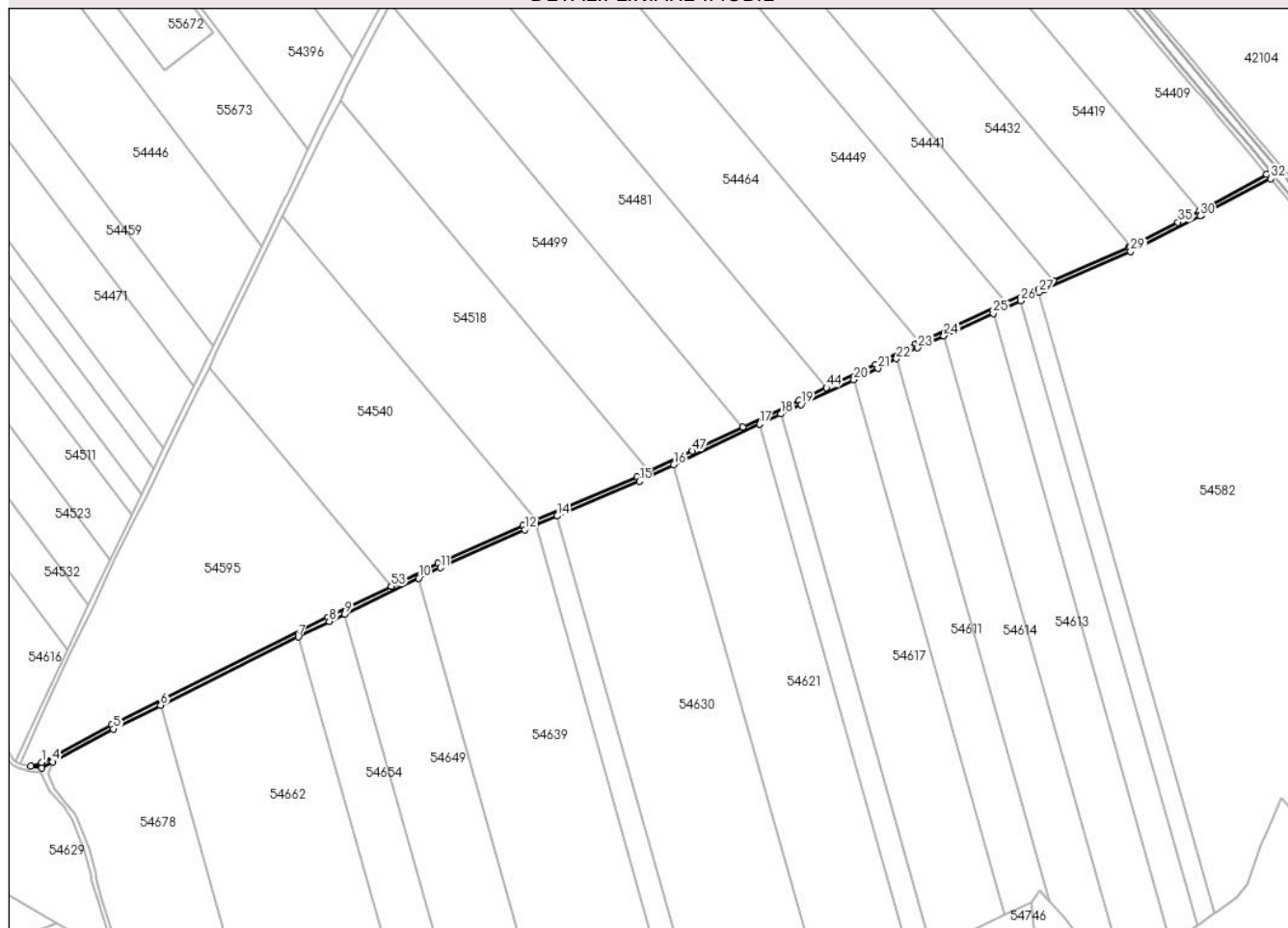
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54551	4.834	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.834	-	4220	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	803.584,165 405.877,803	2	803.574,797 405.874,39	9.97	2	803.574,797 405.874,39	3	803.584,554 405.872,854	9.876	3	803.584,554 405.872,854	4	803.593,802 405.878,441	10.805
4	803.593,802 405.878,441	5	803.647,281 405.907,178	60.71	5	803.647,281 405.907,178	6	803.688,761 405.927,831	46.338	6	803.688,761 405.927,831	7	803.809,299 405.987,849	134.653
7	803.809,299 405.987,849	8	803.836,631 406.001,458	30.533	8	803.836,631 406.001,458	9	803.850,0 406.007,929	14.853	9	803.850,0 406.007,929	10	803.914,823 406.039,31	72.019
10	803.914,823 406.039,31	11	803.933,898 406.048,544	21.193	11	803.933,898 406.048,544	12	804.008,008 406.081,781	81.222	12	804.008,008 406.081,781	13	804.017,564 406.085,824	10.375
13	804.017,564 406.085,824	14	804.036,452 406.093,818	20.51	14	804.036,452 406.093,818	15	804.108,427 406.124,274	78.153	15	804.108,427 406.124,274	16	804.138,611 406.138,594	33.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	804.138,611 406.138,594	17	804.213,784 406.174,256	83.20 4	17	804.213,784 406.174,256	18	804.232,577 406.183,172	20.80 1	18	804.232,577 406.183,172	19	804.250,292 406.191,576	19.60 7
19	804.250,292 406.191,576	20	804.296,541 406.213,286	51.09	20	804.296,541 406.213,286	21	804.317,625 406.223,183	23.29 2	21	804.317,625 406.223,183	22	804.334,059 406.231,649	18.48 6
22	804.334,059 406.231,649	23	804.352,68 406.241,242	20.94 6	23	804.352,68 406.241,242	24	804.375,569 406.251,728	25.17 7	24	804.375,569 406.251,728	25	804.418,717 406.271,494	47.46
25	804.418,717 406.271,494	26	804.442,796 406.282,525	26.48 5	26	804.442,796 406.282,525	27	804.459,001 406.289,948	17.82 5	27	804.459,001 406.289,948	28	804.464,283 406.292,368	5.809
28	804.464,283 406.292,368	29	804.539,201 406.325,628	81.96 9	29	804.539,201 406.325,628	30	804.600,391 406.356,815	68.68	30	804.600,391 406.356,815	31	804.601,632 406.357,495	1.415
31	804.601,632 406.357,495	32	804.662,206 406.389,348	68.43 8	32	804.662,206 406.389,348	33	804.658,681 406.393,284	5.284	33	804.658,681 406.393,284	34	804.599,712 406.361,003	67.22 7
34	804.599,712 406.361,003	35	804.580,953 406.351,287	21.12 6	35	804.580,953 406.351,287	36	804.538,999 406.330,014	47.04	36	804.538,999 406.330,014	37	804.537,48 406.329,24	1.704
37	804.537,48 406.329,24	38	804.471,821 406.300,091	71.83 9	38	804.471,821 406.300,091	39	804.462,638 406.296,014	10.04 7	39	804.462,638 406.296,014	40	804.429,347 406.280,763	36.61 8
40	804.429,347 406.280,763	41	804.353,864 406.246,185	83.02 6	41	804.353,864 406.246,185	42	804.350,93 406.244,84	3.228	42	804.350,93 406.244,84	43	804.315,859 406.226,773	39.45 1
43	804.315,859 406.226,773	44	804.272,486 406.206,413	47.91 4	44	804.272,486 406.206,413	45	804.248,585 406.195,194	26.40 3	45	804.248,585 406.195,194	46	804.199,397 406.171,858	54.44 3
46	804.199,397 406.171,858	47	804.155,092 406.150,773	49.06 6	47	804.155,092 406.150,773	48	804.117,123 406.132,827	41.99 7	48	804.117,123 406.132,827	49	804.106,789 406.127,924	11.43 8
49	804.106,789 406.127,924	50	804.017,607 406.090,186	96.83 8	50	804.017,607 406.090,186	51	804.006,41 406.085,448	12.15 7	51	804.006,41 406.085,448	52	803.932,208 406.052,17	81.32 3
52	803.932,208 406.052,17	53	803.890,95 406.032,197	45.83 8	53	803.890,95 406.032,197	54	803.834,868 406.005,048	62.30 8	54	803.834,868 406.005,048	55	803.645,442 405.910,73	211.6 08
55	803.645,442 405.910,73	1	803.584,165 405.877,803	69.56 3										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.