

CARTE FUNCİARĂ NR. 33602
COPIE

Carte Funciară Nr. 33602 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MESTECENI, Nr. 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33602	285	Teren imprejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 33602-C1; Imobil imprejmuit în totalitate cu gard din beton.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7115 / 17/02/2011		
Act Administrativ nr. 371, din 23/12/2003 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA (act administrativ nr. 110/24-04-2003 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; act administrativ nr. 181/30-09-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; act administrativ nr. 225/29-09-2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; act administrativ nr. 1949/21-06-2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 225 din 29.09.2010 emisă de Consiliul Local Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVAT, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu privat	A1
85085 / 14/09/2021		
Act Administrativ nr. 2072, din 22/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 49 de ani, începând cu data de 06.04.2011 1) DORDEA LIDIA	A1
Act Administrativ nr. 129, din 17/04/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B3	se notează noua adresă a imobilului ca fiind: str. Mesteceni, nr.4	A1
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de OCPI Tulcea la data de 21.09.2021, privind actualizarea adresei imobilului, respectiv înscrierea construcției C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

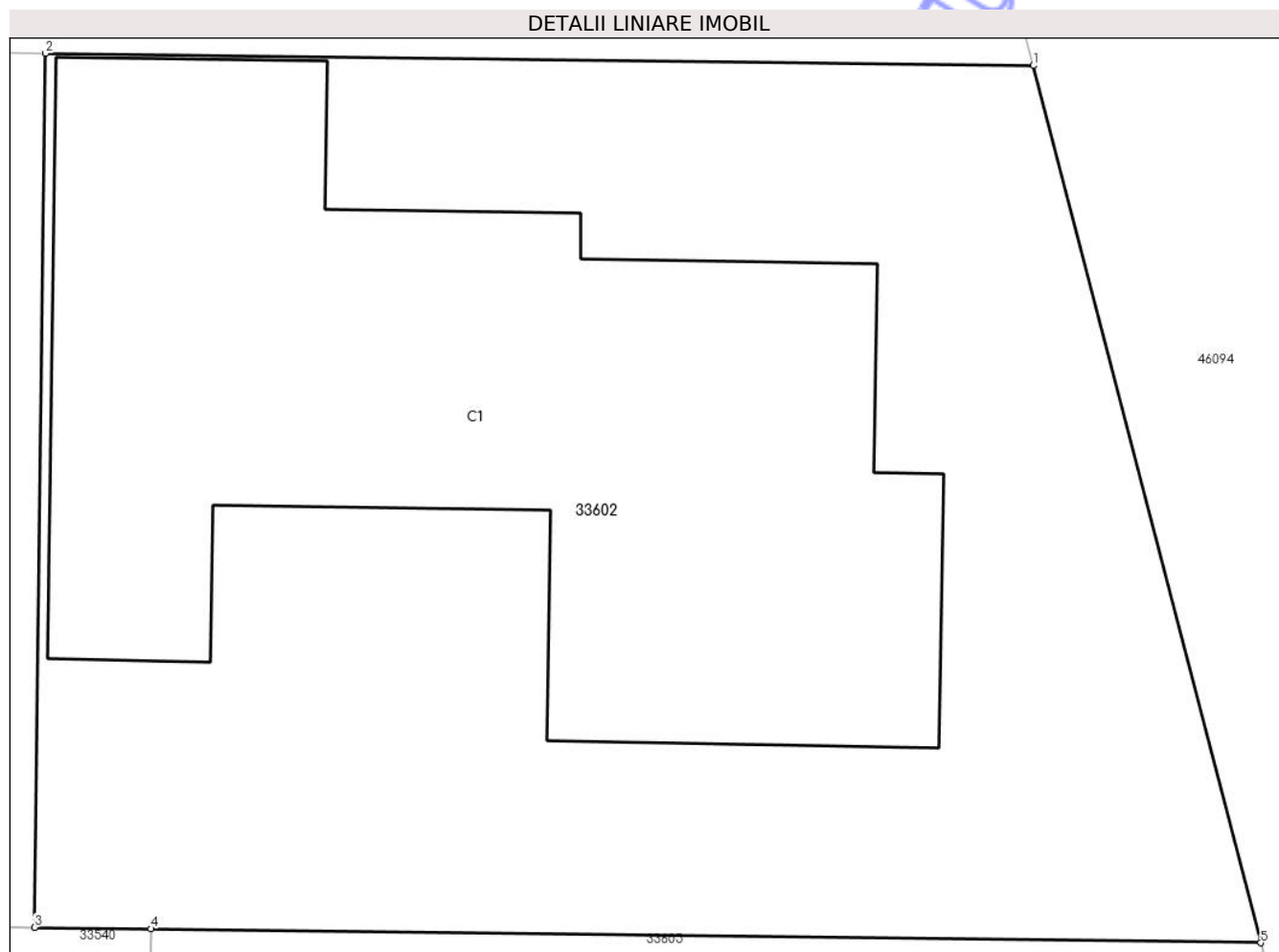
Înscrieri privind dezmembrementele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33602	285	Imobil împrejmuit in totalitate cu gard din beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	61	1794	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	33602-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINTA P+1

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.964
2	3	14.998

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	2.0
4	5	19.057
5	1	15.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.