



**CARTE FUNCiară NR. 36176  
COPIE**

Carte Funciară Nr. 36176 Tulcea

**TEREN Intravilan**

Nr. CF vechi:15021  
Nr. cadastral vechi:5649/1

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MIRON COSTIN, Nr. 7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36176	58	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit din pct 1-2 cu plasa de sarma, din pct 2-3-4-5 neimprejmuit, din pct 5-6-1 cu plasa de sarma.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16222 / 09/11/2006</b>		
Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparare nr. aut. nr. 2977, din 08/11/2006 emis de NP Elena Avram (Hotararea nr. 130 din 21.10.1999 a Consiliului Local mun. Tulcea, anexa nr. 4, Hotararea nr. 40 din 30.03.2000 a Consiliului Local mun. Tulcea, anexa nr. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15021) conexat cu nr. 16223/09.11.2006</i>	
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, asupra imobilului cu nr. cad. 5649/2, inscris în CF nr. 16363/N - mun. Tulcea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15021)</i>	A1
<b>139774 / 14/11/2023</b>		
Inscris Sub Semnatura Privată nr. PAD, din 14/11/2023 emis de PFA SARBU DENIS CRISTIAN;		
B3	se notează repozitionarea imobilului conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Tulcea la data de 16.11.2023	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

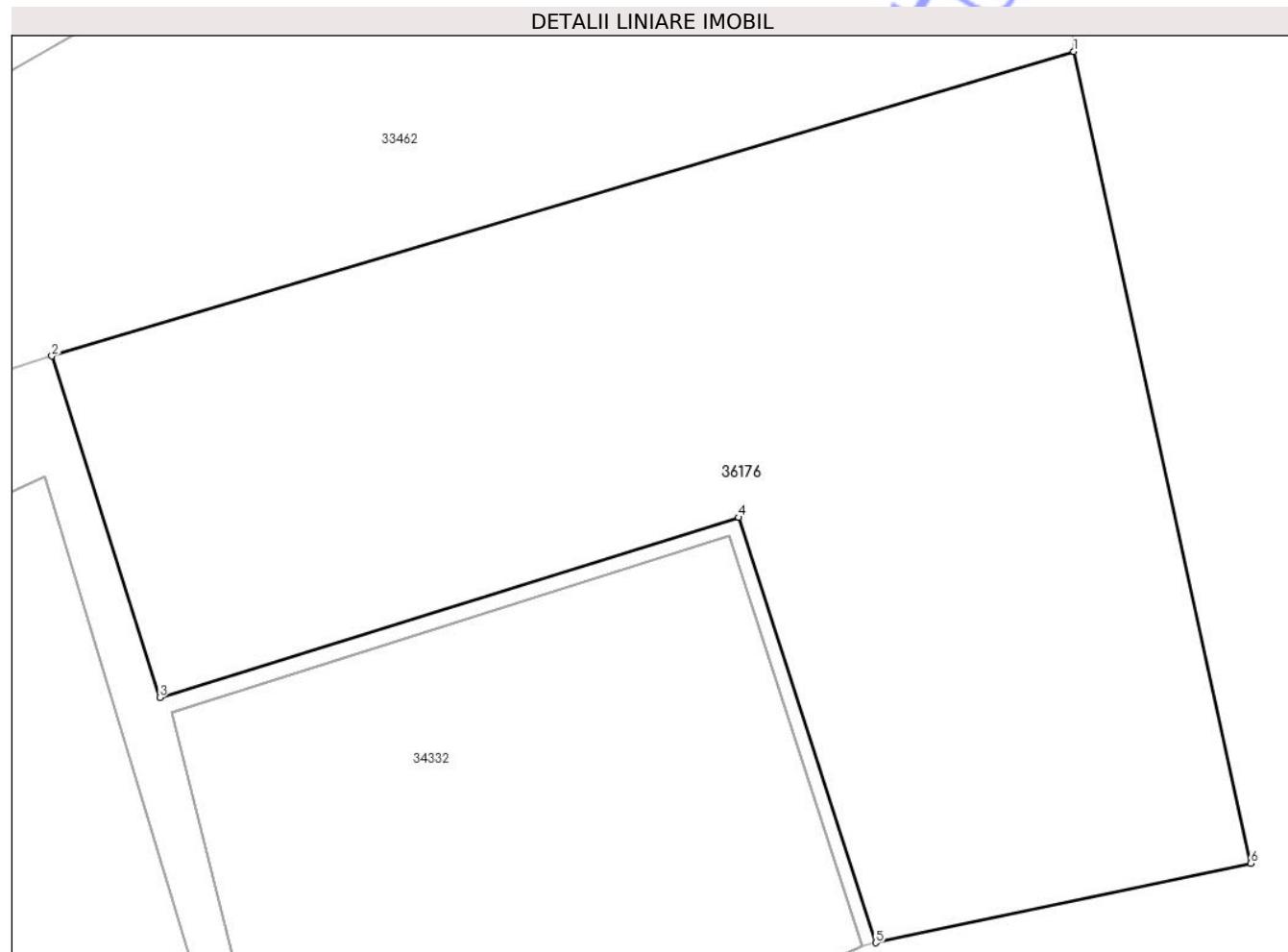
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36176	58	Teren imprejmuit din pct 1-2 cu plasa de sarma, din pct 2-3-4-5 neimprejmuit, din pct 5-6-1 cu plasa de sarma.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	58	-	1	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	10.846
2	3	3.641
3	4	6.168
4	5	4.544
5	6	3.895
6	1	8.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil