

**CARTE FUNCiară NR. 52761  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 52761 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52761	1.913	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107975 / 21/11/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52761 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3734.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

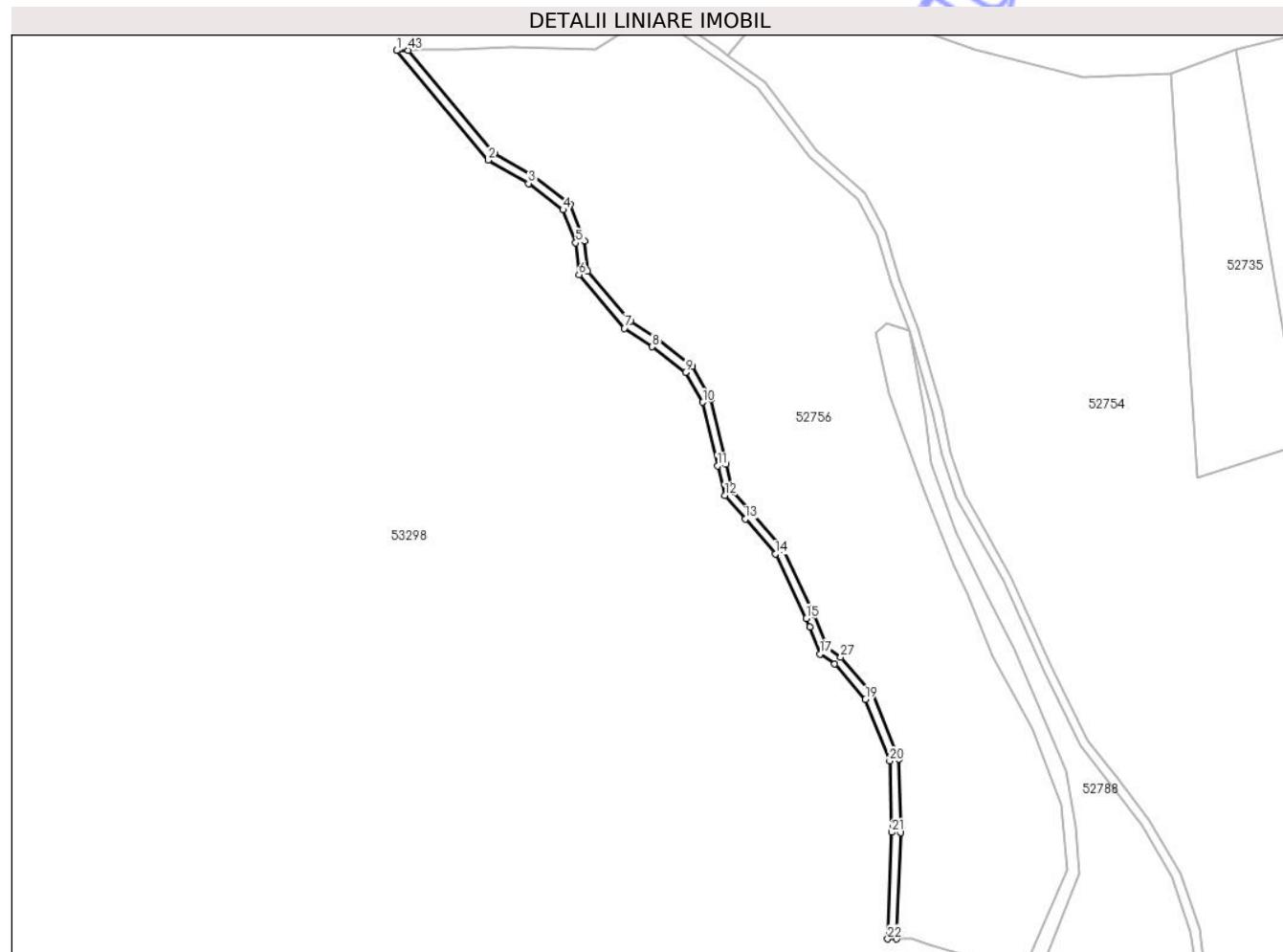
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52761	1.913	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.913	195	3401	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 797.589,672 410.511,738		2 797.630,548 410.462,806		63.758	2 797.630,548 410.462,806		3 797.648,499 410.452,438		20.731	3 797.648,499 410.452,438		4 797.663,898 410.440,712		19.355
4 797.663,898 410.440,712		5 797.669,65 410.425,922		15.869	5 797.669,65 410.425,922		6 797.671,082 410.411,758		14.236	6 797.671,082 410.411,758		7 797.691,322 410.387,823		31.346
7 797.691,322 410.387,823		8 797.703,792 410.379,562		14.958	8 797.703,792 410.379,562		9 797.718,648 410.368,168		18.722	9 797.718,648 410.368,168		10 797.726,42 410.354,845		15.425
10 797.726,42 410.354,845		11 797.732,948 410.326,355		29.228	11 797.732,948 410.326,355		12 797.736,116 410.313,273		13.463	12 797.736,116 410.313,273		13 797.745,424 410.302,655		14.122
13 797.745,424 410.302,655		14 797.758,743 410.287,074		20.498	14 797.758,743 410.287,074		15 797.772,668 410.258,337		31.933	15 797.772,668 410.258,337		16 797.774,13 410.254,465		4.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16 797.774,13 410.254,465		17 797.778,654 410.242,482		12.809
19 797.799,063 410.222,24		20 797.809,912 410.194,729		29.572
22 797.808,972 410.115,284		23 797.812,975 410.115,289		4.003
25 797.813,892 410.195,54		26 797.802,531 410.224,35		30.969
28 797.781,946 410.245,086		29 797.776,346 410.259,919		15.855
31 797.748,448 410.305,273		32 797.739,772 410.315,17		13.161
34 797.730,182 410.356,333		35 797.721,706 410.370,863		16.822
37 797.694,008 410.390,842		38 797.674,937 410.413,394		29.535
40 797.667,218 410.443,212		41 797.650,72 410.455,774		20.736
43 797.594,77 410.511,875	1	797.589,672 410.511,738		5.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17 797.778,654 410.242,482		18 797.785,33 410.237,976		8.055
20 797.809,912 410.194,729		21 797.810,746 410.162,856		31.884
23 797.812,975 410.115,289		24 797.814,747 410.162,834		47.578
26 797.802,531 410.224,35		27 797.788,001 410.240,999		22.098
29 797.776,346 410.259,919		30 797.762,119 410.289,282		32.629
32 797.739,772 410.315,17		33 797.736,842 410.327,272		12.452
35 797.721,706 410.370,863		36 797.706,116 410.382,82		19.647
38 797.674,937 410.413,394		39 797.673,575 410.426,865		13.539
41 797.650,72 410.455,774		42 797.633,162 410.465,915		20.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18 797.785,33 410.237,976		19 797.799,063 410.222,24		20.886
21 797.810,746 410.162,856		22 797.808,972 410.115,284		47.605
24 797.814,747 410.162,834		25 797.813,892 410.195,54		32.717
27 797.788,001 410.240,999		28 797.781,946 410.245,086		7.304
30 797.762,119 410.289,282		31 797.748,448 410.305,273		21.038
33 797.736,842 410.327,272		34 797.730,182 410.356,333		29.814
36 797.706,116 410.382,82		37 797.694,008 410.426,865		14.525
39 797.673,575 410.443,212		40 797.667,218 410.511,875		17.539
42 797.633,162 410.465,915		43 797.594,77 410.511,738		59.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.