

**CARTE FUNCiară NR. 51875
COPIE**

Carte Funciară Nr. 51875 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PESCARILOR, Tronson 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51875	Din acte: 3.326 Masurata: 3.352	Teren imprejmuit; Teren parțial delimitat cu gard de beton, gard de metal, gard de lemn. În aceasta suprafață a fost inclus trotuarul și spațiul verde. Domeniu public

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83079 / 14/09/2022		
	Act Administrativ nr. 330, din 25/11/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea, Anexa nr. 1; Act Administrativ nr. 19699, din 09/05/2022 emis de Primaria Municipiului Tulcea; Act Administrativ nr. 11099, din 12/08/2022 emis de Directia Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea; Act Administrativ nr. 19700, din 09/05/2022 emis de Primaria Municipiului Tulcea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

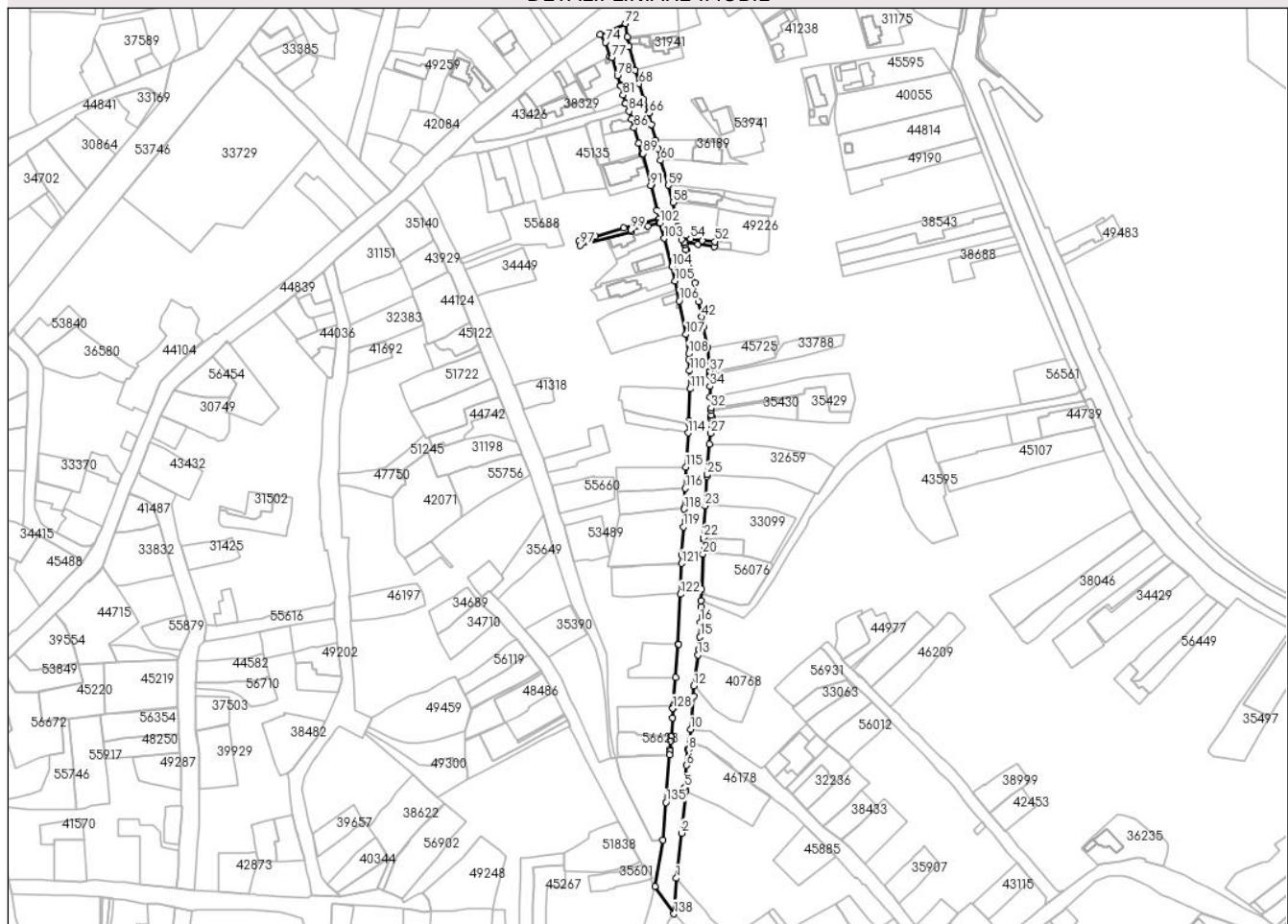
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51875	Din acte: 3.326 Masurata: 3.352	Teren parțial delimitat cu gard de beton, gard de metal, gard de lemn. În aceasta suprafața a fost inclus trotuarul și spațiul verde. Domeniu public

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.352	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	19.82
4	5	0.644
7	8	0.34
10	11	14.562
13	14	2.234
16	17	6.937
19	20	15.311

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	18.425
5	6	9.718
8	9	4.023
11	12	4.452
14	15	5.627
17	18	2.609
20	21	6.383

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	1.393
6	7	6.952
9	10	4.831
12	13	13.667
15	16	6.349
18	19	4.918
21	22	0.85

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	13.874
25	26	13.433
28	29	0.55
31	32	0.998
34	35	5.0
37	38	2.115
40	41	9.25
43	44	8.382
46	47	2.557
49	50	5.911
52	53	5.482
55	56	5.837
58	59	7.806
61	62	3.747
64	65	5.252
67	68	7.058
70	71	4.241
73	74	4.111
76	77	0.7
79	80	0.236
82	83	0.15
85	86	3.923
88	89	0.693
91	92	11.175
94	95	12.875
97	98	23.042
100	101	4.947
103	104	12.785
106	107	14.959
109	110	4.694
112	113	1.33
115	116	9.29
118	119	7.749
121	122	13.455
124	125	14.473
127	128	0.207
130	131	2.01
133	134	1.788
136	137	20.574

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
23	24	12.921
26	27	4.657
29	30	1.0
32	33	4.842
35	36	1.502
38	39	8.251
41	42	4.413
44	45	14.75
47	48	0.309
50	51	7.041
53	54	5.167
56	57	5.045
59	60	11.353
62	63	7.102
65	66	0.254
68	69	6.092
71	72	5.973
74	75	6.366
77	78	8.21
80	81	4.165
83	84	3.928
86	87	6.907
89	90	14.182
92	93	3.872
95	96	7.357
98	99	0.88
101	102	0.534
104	105	6.452
107	108	8.504
110	111	7.902
113	114	3.995
116	117	8.768
119	120	12.289
122	123	21.827
125	126	12.569
128	129	3.996
131	132	3.658
134	135	20.717
137	138	14.537

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
24	25	0.686
27	28	6.648
30	31	2.0
33	34	4.655
36	37	0.212
39	40	0.219
42	43	6.82
45	46	0.281
48	49	0.681
51	52	2.281
54	55	4.037
57	58	5.499
60	61	5.215
63	64	0.323
66	67	6.378
69	70	10.604
72	73	12.252
75	76	0.832
78	79	4.521
81	82	3.714
84	85	3.559
87	88	5.007
90	91	0.276
93	94	16.223
96	97	1.861
99	100	7.561
102	103	6.903
105	106	8.787
108	109	2.682
111	112	13.906
114	115	14.943
117	118	0.309
120	121	3.663
123	124	0.269
126	127	1.052
129	130	8.136
132	133	0.725
135	136	16.396
138	1	15.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.