

**CARTE FUNCiară NR. 51892
COPIE**

Carte Funciară Nr. 51892 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ALUNISULUI, PT 4 STR ALUNISULUI BL. H

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51892	436	Teren imprejmuit; Teren delimitat de zid constructie pe toate laturile.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51892-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ALUNISULUI, PT 4 STR ALUNISULUI BL. H	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:422 mp; S. construita desfasurata:422 mp; Punct termic
A1.2	51892-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ALUNISULUI, PT 4 STR ALUNISULUI BL. H	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cos de fum

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89468 / 04/10/2022		
Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa la HG nr. 1360/2001; Act Administrativ nr. 13049, din 29/09/2022 emis de DIAP TULCEA; Act Administrativ nr. 197, din 31/08/2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniul public	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

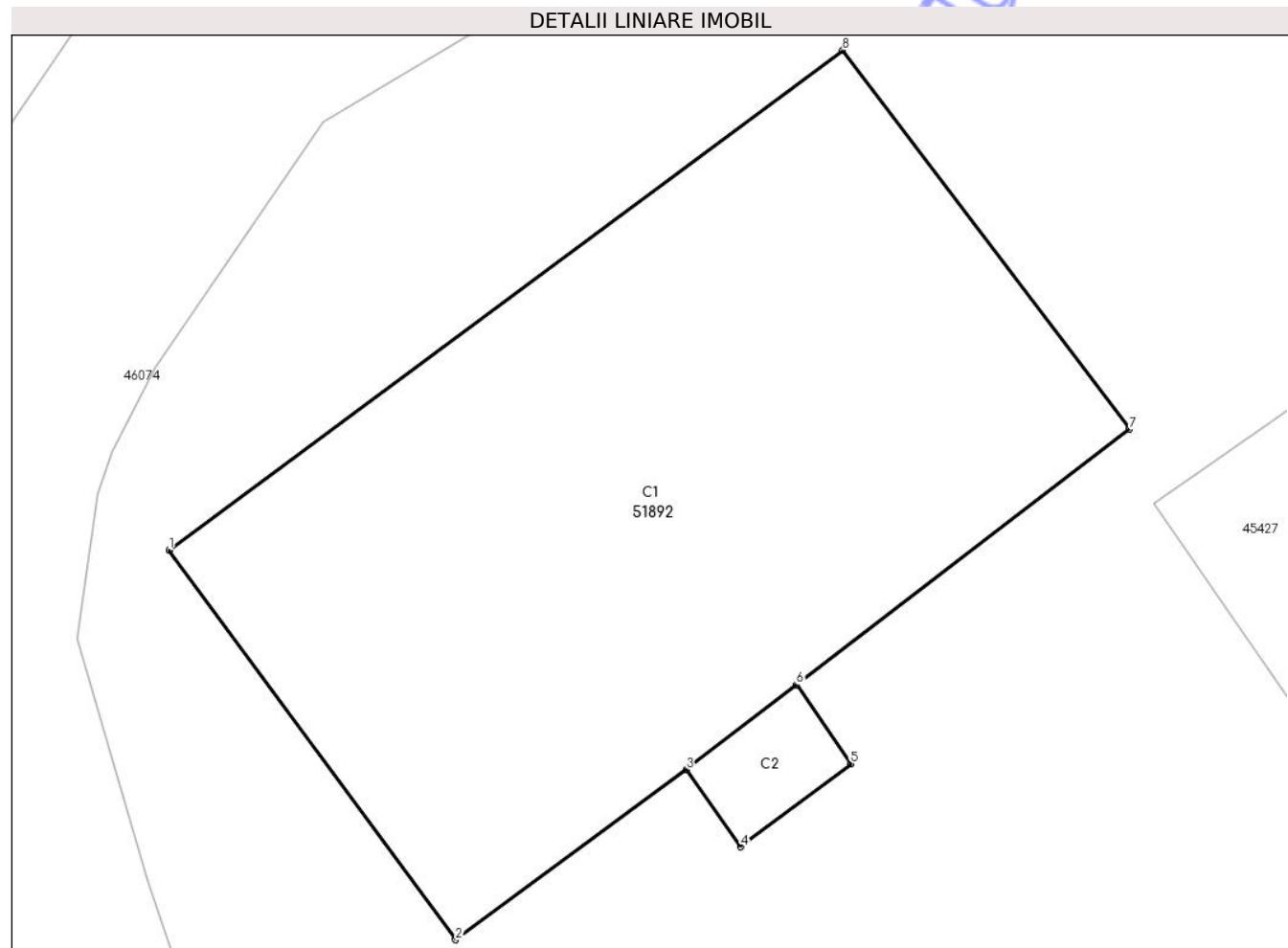
Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51892	436	Teren delimitat de zid construcție pe toate laturile.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51892-C1	construcții anexa	422	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:422 mp; S. construită desfasurată:422 mp; Punct termic
A1.2	51892-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; S. construită desfasurată:14 mp; Cos de fum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.611
2	3	9.254
3	4	3.053

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	4.449
5	6	3.095
6	7	13.557
7	8	15.338
8	1	27.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulțiu

civil