

**CARTE FUNCiară NR. 38815  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 38815 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38815	2.500	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"

Nr. CF vechi:16806

Nr. cadastral vechi:6456

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2014 / 01/02/2007</b>		
H.G. nr. 5244 din 2004 (certificat de înregistrare seria B nr. 0849990 din 2006, anexa date de identificare nr. 5244 din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) <b>STATUL ROMAN</b> , domeniu public, prin administrator REGIA NAȚIONALĂ A PADURILOR - ROMSILVA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16806)</i>		
<b>40159 / 12/06/2014</b>		
Act Normativ nr. 2259, din 09/12/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	se notează actualizarea informațiilor tehnice conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 17.07.2014 de O.C.P.I. Tulcea, precum și schimbarea numarului cadastral din 6456 în 38815	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38815	2.500	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.500	177	3102	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	40.537
4	5	19.915
7	8	43.549
10	11	31.884
13	14	24.134
16	17	4.504
19	20	24.67
22	23	17.607

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	44.531
5	6	26.708
8	9	39.373
11	12	14.999
14	15	33.007
17	18	24.687
20	21	4.394
23	24	14.777

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	39.631
6	7	36.622
9	10	34.723
12	13	20.194
15	16	23.274
18	19	25.79
21	22	5.345
24	25	14.619

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	12.498
28	29	1.828
31	32	35.703
34	35	22.395
37	38	28.737
40	41	6.239
43	44	5.826
46	47	38.152
49	50	5.913
52	53	49.443
55	1	21.297

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	20.422
29	30	8.269
32	33	18.214
35	36	12.362
38	39	7.798
41	42	36.731
44	45	27.281
47	48	8.161
50	51	45.789
53	54	27.937

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	11.339
30	31	39.327
33	34	22.941
36	37	22.664
39	40	31.784
42	43	40.832
45	46	39.735
48	49	32.157
51	52	28.465
54	55	21.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.