

**CARTE FUNCİARĂ NR. 38814**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 38814 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

Nr. CF vechi:16805  
Nr. cadastral vechi:6455

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38814	29.559	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2014 / 01/02/2007</b>		
H.G. nr. 5244 din 2004 (certificat de înregistrare seria B nr. 0849990 din 2006, anexa date de identificare nr. 5244 din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , prin administrator REGIA NAȚIONALĂ A PADURILOR - ROMSILVA R.A. - Sucursala Tulcea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16805)</i>	A1
<b>40160 / 12/06/2014</b>		
Act Normativ nr. 2259, din 09/12/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza respingerea cererii de actualizare date tehnice ale imobilului	A1
<b>70609 / 22/09/2014</b>		
Act Administrativ nr. 40160, din 12/06/2014 emis de OCPI TULCEA;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 02.10.2014 de O.C.P.I. Tulcea, schimbarea numarului cadastral din 6455 in 38814, precum și schimbarea categoriei de folosinta din pasune in padure	A1
<b>2629 / 16/01/2015</b>		
Act Administrativ nr. 38841, din 21/10/2014 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de OCPI Tulcea la data de 22.01.2015	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

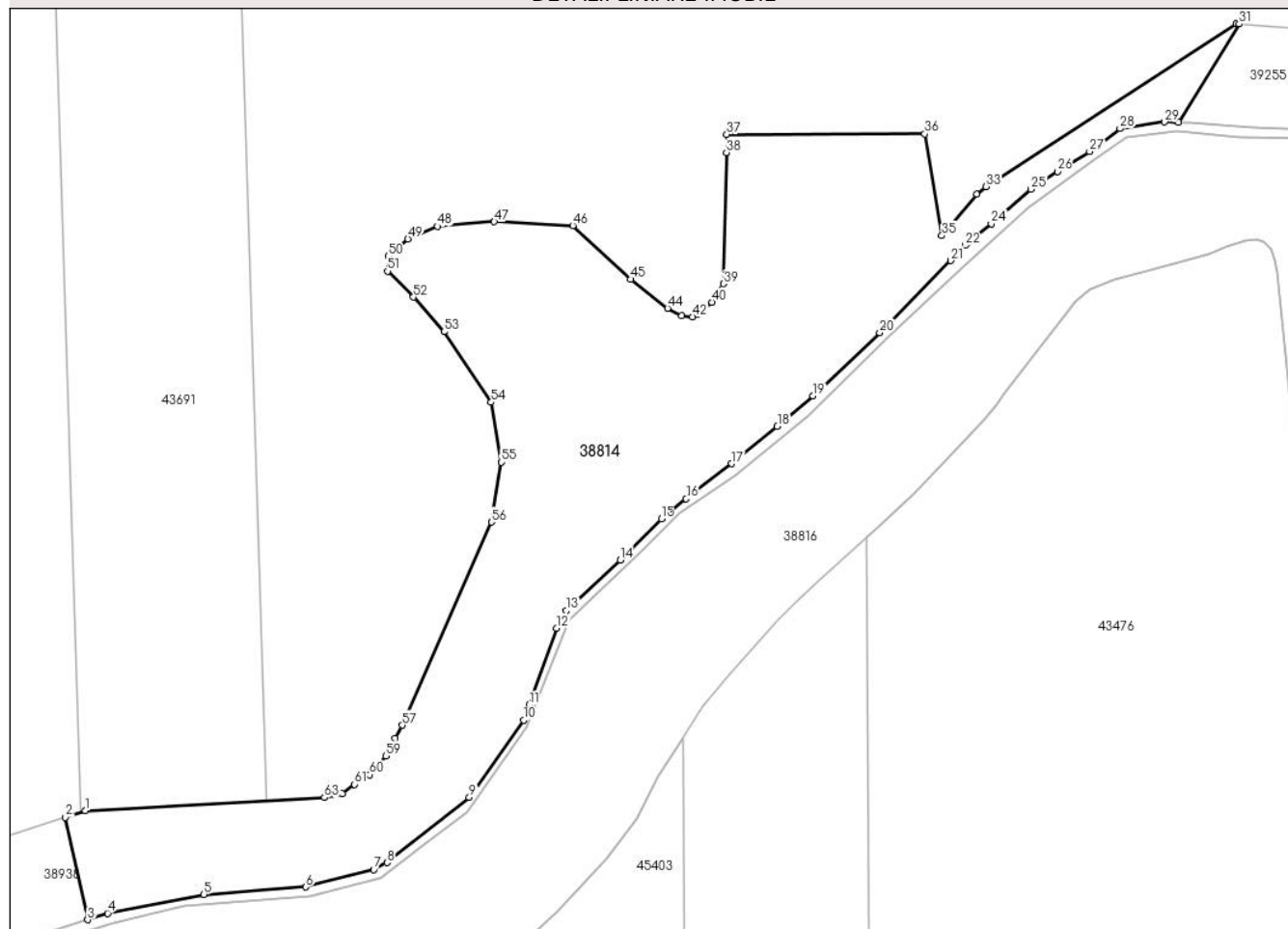
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38814	29.559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	29.559	177	3101	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.164	2	3	40.754	3	4	8.161
4	5	38.152	5	6	39.735	6	7	27.281
7	8	5.826	8	9	40.832	9	10	36.731
10	11	6.239	11	12	31.784	12	13	7.798
13	14	28.737	14	15	22.664	15	16	12.362
16	17	22.395	17	18	22.941	18	19	18.214
19	20	35.703	20	21	39.327	21	22	8.269
22	23	1.828	23	24	11.339	24	25	20.422

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	12.498	26	27	14.619	27	28	14.777
28	29	17.607	29	30	5.345	30	31	44.91
31	32	1.084	32	33	116.138	33	34	4.721
34	35	20.968	35	36	40.094	36	37	76.959
37	38	7.125	38	39	50.993	39	40	8.413
40	41	7.217	41	42	2.235	42	43	4.244
43	44	6.256	44	45	18.203	45	46	30.722
46	47	30.592	47	48	22.075	48	49	12.598
49	50	10.175	50	51	5.813	51	52	14.26
52	53	17.965	53	54	33.007	54	55	23.621
55	56	23.628	56	57	86.233	57	58	5.738
58	59	7.766	59	60	9.64	60	61	6.979
61	62	5.876	62	63	7.153	63	1	93.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.