

**CARTE FUNCiară NR. 32650  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 32650 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32650	119.943	....

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32650-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea	S. construită la sol:2055 mp; C1-CAROSABIL-ASFALT
A1.2	32650-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea	S. construită la sol:38 mp; C2-POD KM 2+759-BETON ARMAT
A1.3	32650-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:5048 mp; C3-CAROSABIL-ASFALT
A1.4	32650-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:47 mp; C4-POD KM 4+114-BETON ARMAT
A1.5	32650-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:3788 mp; C5-CAROSABIL-ASFALT
A1.6	32650-C6	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:31 mp; C6-PODET KM 4+727-BETON ARMAT
A1.7	32650-C7	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:808 mp; C7-CAROSABIL-ASFALT
A1.8	32650-C8	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:20 mp; C8-PODET KM 4+858-TUB
A1.9	32650-C9	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:3078 mp; C9-CAROSABIL-ASFALT
A1.10	32650-C10	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:37 mp; C10-PODET KM 5+340-TUB
A1.11	32650-C11	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:28869 mp; C11-CAROSABIL-ASFALT
A1.12	32650-C12	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:17 mp; C12-PODET KM 9+859-BETON ARMAT
A1.13	32650-C13	Jud. Tulcea, UAT Tulcea	S. construită la sol:11342 mp; C13-CAROSABIL-ASFALT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34562 / 13/09/2010</b>	
Act Administrativ nr. 100/5, din 19/12/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN TULCEA (anexa la Hotararea nr. 100/5 din 19.12.2008 emisa de Consiliul Județean Tulcea);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13 A1.1, A1.2
1) <b>JUDETUL TULCEA</b> , domeniu public	
<b>40765 / 22/10/2010</b>	
Act Administrativ nr. HOTARAREA 100/5, din 19/12/2008 emis de Consiliul Județean Tulcea (adresa nr. 2.3.2./10.828/20.10.2010 emisa de Consiliul Județean Tulcea - Directia de Urbanism si Lucrari Publice);	
B2 se noteaza actualizarea datelor imobilului conform planului de amplasament si delimitare cu inventar de coordonate confirmat de O.C.P.I. Tulcea la data de 02.11.2010	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
B3 se noteaza modificarea suprafetei din masuratori a terenului din 131.505 m.p. in 119.943 m.p.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

<b>Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini</b>	<b>Referințe</b>
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul  
civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32650	119.943	....

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	119.943	-	-	-	
2	drum	NU	119.943	-	-	-	EXTRAVILAN-MUN. TULCEA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32650-C1	construcții industriale și edilitare	2.055	Cu acte	S. construită la sol:2055 mp; C1-CAROSABIL-ASFALT
A1.2	32650-C2	construcții industriale și edilitare	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; C2-POD KM 2+759-BETON ARMAT
A1.3	32650-C3	construcții industriale și edilitare	5.048	Cu acte	S. construită la sol:5048 mp; C3-CAROSABIL-ASFALT
A1.4	32650-C4	construcții industriale și edilitare	47	Cu acte	S. construită la sol:47 mp; C4-POD KM 4+114-BETON ARMAT
A1.5	32650-C5	construcții industriale și edilitare	3.788	Cu acte	S. construită la sol:3788 mp; C5-CAROSABIL-ASFALT

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.6	32650-C6	constructii industriale si edilitare	31	Cu acte	S. construita la sol:31 mp; C6-PODET KM 4+727-BETON ARMAT
A1.7	32650-C7	constructii industriale si edilitare	808	Cu acte	S. construita la sol:808 mp; C7-CAROSABIL-ASFALT
A1.8	32650-C8	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp; C8-PODET KM 4+858-TUB
A1.9	32650-C9	constructii industriale si edilitare	3.078	Cu acte	S. construita la sol:3078 mp; C9-CAROSABIL-ASFALT
A1.10	32650-C10	constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	S. construita la sol:37 mp; C10-PODET KM 5+340-TUB
A1.11	32650-C11	constructii industriale si edilitare	28.869	Cu acte	S. construita la sol:28869 mp; C11-CAROSABIL-ASFALT
A1.12	32650-C12	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; C12-PODET KM 9+859-BETON ARMAT
A1.13	32650-C13	constructii industriale si edilitare	11.342	Cu acte	S. construita la sol:11342 mp; C13-CAROSABIL-ASFALT

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.417	2	3	4.199	3	4	15.315
4	5	9.842	5	6	3.465	6	7	51.09
7	8	49.641	8	9	49.775	9	10	48.908
10	11	50.657	11	12	48.08	12	13	51.466
13	14	50.135	14	15	49.781	15	16	49.712
16	17	49.666	17	18	49.322	18	19	50.626
19	20	49.471	20	21	49.896	21	22	49.487
22	23	49.463	23	24	49.828	24	25	50.132
25	26	50.256	26	27	49.84	27	28	49.819
28	29	48.583	29	30	41.37	30	31	6.796
31	32	3.295	32	33	49.411	33	34	49.899
34	35	49.746	35	36	48.795	36	37	50.41
37	38	49.187	38	39	51.736	39	40	47.764
40	41	50.663	41	42	51.211	42	43	47.486
43	44	52.603	44	45	48.822	45	46	72.424
46	47	77.724	47	48	48.031	48	49	57.588
49	50	38.7	50	51	117.076	51	52	61.938
52	53	46.998	53	54	64.315	54	55	51.381
55	56	62.786	56	57	53.687	57	58	60.29
58	59	8.38	59	60	45.459	60	61	62.097
61	62	61.237	62	63	60.996	63	64	58.911
64	65	71.46	65	66	61.792	66	67	37.875
67	68	81.828	68	69	63.893	69	70	64.402
70	71	81.349	71	72	51.218	72	73	24.482
73	74	22.877	74	75	22.074	75	76	22.158
76	77	44.728	77	78	45.857	78	79	43.983
79	80	45.868	80	81	44.726	81	82	43.701
82	83	24.548	83	84	12.801	84	85	60.188
85	86	46.18	86	87	56.598	87	88	31.885

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
88	89	42.224
91	92	42.358
94	95	42.405
97	98	10.942
100	101	45.563
103	104	45.478
106	107	39.592
109	110	18.271
112	113	43.941
115	116	44.331
118	119	44.785
121	122	47.247
124	125	31.786
127	128	43.53
130	131	43.837
133	134	44.644
136	137	16.917
139	140	47.921
142	143	45.784
145	146	44.702
148	149	24.809
151	152	17.789
154	155	43.852
157	158	18.279
160	161	21.612
163	164	46.214
166	167	49.175
169	170	22.679
172	173	48.307
175	176	24.403
178	179	49.706
181	182	46.122
184	185	47.141
187	188	46.622
190	191	4.011
193	194	44.387
196	197	50.601
199	200	17.236
202	203	28.876
205	206	3.958
208	209	4.096
211	212	6.335
214	215	6.335
217	218	7.288
220	221	14.579
223	224	9.365
226	227	53.608
229	230	9.034
232	233	45.49
235	236	9.337
238	239	8.78
241	242	8.78
244	245	9.335
247	248	9.335
250	251	9.142
253	254	9.142

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
89	90	48.909
92	93	46.798
95	96	51.031
98	99	7.642
101	102	44.663
104	105	46.291
107	108	49.636
110	111	25.54
113	114	45.846
116	117	47.233
119	120	42.626
122	123	44.983
125	126	38.064
128	129	45.918
131	132	46.854
134	135	17.846
137	138	26.557
140	141	41.867
143	144	45.967
146	147	11.305
149	150	39.49
152	153	20.469
155	156	47.9
158	159	15.303
161	162	31.8
164	165	6.909
167	168	46.523
170	171	27.392
173	174	44.376
176	177	20.816
179	180	17.093
182	183	45.584
185	186	42.72
188	189	43.787
191	192	15.178
194	195	46.673
197	198	40.592
200	201	17.397
203	204	12.131
206	207	4.984
209	210	5.794
212	213	6.334
215	216	6.335
218	219	21.961
221	222	6.623
224	225	6.243
227	228	9.033
230	231	9.033
233	234	9.328
236	237	9.329
239	240	8.78
242	243	8.78
245	246	9.335
248	249	9.334
251	252	9.142
254	255	9.141

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
90	91	43.494
93	94	43.917
96	97	34.956
99	100	18.815
102	103	42.569
105	106	43.48
108	109	46.719
111	112	43.377
114	115	43.429
117	118	44.149
120	121	44.1
123	124	17.745
126	127	49.92
129	130	43.373
132	133	46.487
135	136	26.963
138	139	44.496
141	142	44.972
144	145	46.027
147	148	14.357
150	151	16.897
153	154	48.24
156	157	13.072
159	160	43.821
162	163	50.939
165	166	42.686
168	169	49.968
171	172	41.831
174	175	46.077
177	178	43.719
180	181	22.886
183	184	44.282
186	187	43.826
189	190	27.484
192	193	44.608
195	196	45.105
198	199	16.475
201	202	57.829
204	205	7.585
207	208	1.057
210	211	6.335
213	214	6.336
216	217	6.334
219	220	14.5
222	223	9.936
225	226	8.185
228	229	9.034
231	232	9.034
234	235	9.319
237	238	9.327
240	241	8.78
243	244	44.823
246	247	9.334
249	250	44.429
252	253	9.142
255	256	8.963

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
256	257	8.963	257	258	8.964	258	259	8.964
259	260	8.963	260	261	41.04	261	262	12.133
262	263	12.133	263	264	12.133	264	265	12.132
265	266	42.735	266	267	46.865	267	268	9.234
268	269	9.235	269	270	9.235	270	271	9.234
271	272	9.234	272	273	38.205	273	274	10.401
274	275	10.401	275	276	10.401	276	277	10.401
277	278	10.401	278	279	10.511	279	280	7.201
280	281	10.038	281	282	15.057	282	283	20.846
283	284	24.233	284	285	9.201	285	286	9.202
286	287	9.201	287	288	9.201	288	289	9.2
289	290	44.578	290	291	9.591	291	292	9.589
292	293	9.591	293	294	9.59	294	295	9.591
295	296	10.649	296	297	10.647	297	298	10.649
298	299	10.648	299	300	9.05	300	301	9.05
301	302	9.05	302	303	23.703	303	304	9.712
304	305	9.711	305	306	9.712	306	307	9.712
307	308	9.711	308	309	47.265	309	310	12.008
310	311	12.008	311	312	12.008	312	313	12.008
313	314	44.663	314	315	6.369	315	316	15.38
316	317	10.253	317	318	10.253	318	319	10.253
319	320	49.991	320	321	10.813	321	322	10.812
322	323	10.813	323	324	10.812	324	325	10.812
325	326	44.166	326	327	11.248	327	328	11.248
328	329	11.248	329	330	11.249	330	331	12.095
331	332	12.094	332	333	6.048	333	334	12.094
334	335	6.047	335	336	8.87	336	337	8.871
337	338	8.87	338	339	8.87	339	340	8.87
340	341	5.905	341	342	11.812	342	343	11.815
343	344	11.813	344	345	10.102	345	346	8.409
346	347	8.407	347	348	7.926	348	349	7.926
349	350	7.628	350	351	7.626	351	352	7.587
352	353	7.587	353	354	7.588	354	355	7.588
355	356	7.587	356	357	51.934	357	358	9.06
358	359	9.06	359	360	9.061	360	361	9.06
361	362	9.06	362	363	46.34	363	364	8.785
364	365	8.784	365	366	8.785	366	367	8.786
367	368	8.784	368	369	46.621	369	370	8.677
370	371	8.676	371	372	8.676	372	373	8.677
373	374	8.676	374	375	8.466	375	376	8.465
376	377	8.466	377	378	8.466	378	379	8.466
379	380	9.857	380	381	9.859	381	382	9.858
382	383	9.857	383	384	9.859	384	385	43.31
385	386	27.323	386	387	17.799	387	388	28.77
388	389	17.002	389	390	11.226	390	391	11.226
391	392	11.224	392	393	11.225	393	394	47.425
394	395	11.958	395	396	11.957	396	397	11.958
397	398	11.959	398	399	42.835	399	400	43.282
400	401	11.562	401	402	11.563	402	403	11.562
403	404	11.562	404	405	42.558	405	406	12.621
406	407	12.621	407	408	12.621	408	409	12.621
409	410	8.939	410	411	8.99	411	412	8.887
412	413	8.939	413	414	8.375	414	415	8.381
415	416	8.38	416	417	8.376	417	418	5.589
418	419	5.591	419	420	3.725	420	421	11.387
421	422	11.409	422	423	11.365	423	424	11.387

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
424	425	44.574	425	426	9.211	426	427	9.211
427	428	9.212	428	429	9.211	429	430	9.211
430	431	42.47	431	432	10.965	432	433	10.965
433	434	10.964	434	435	10.965	435	436	44.29
436	437	48.648	437	438	10.718	438	439	10.718
439	440	10.718	440	441	10.718	441	442	44.336
442	443	46.104	443	444	10.901	444	445	10.902
445	446	10.901	446	447	10.902	447	448	8.637
448	449	8.636	449	450	8.637	450	451	8.637
451	452	8.636	452	453	6.298	453	454	6.298
454	455	6.297	455	456	3.149	456	457	6.594
457	458	6.891	458	459	6.89	459	460	9.634
460	461	9.633	461	462	8.491	462	463	11.797
463	464	7.863	464	465	9.804	465	466	9.804
466	467	9.805	467	468	9.804	468	469	9.805
469	470	8.005	470	471	8.004	471	472	8.005
472	473	8.005	473	474	8.005	474	475	42.687
475	476	48.582	476	477	11.005	477	478	11.005
478	479	11.006	479	480	11.004	480	481	42.472
481	482	11.11	482	483	11.111	483	484	11.111
484	485	11.111	485	486	45.146	486	487	37.579
487	488	8.699	488	489	8.698	489	490	8.699
490	491	8.698	491	492	52.396	492	493	8.014
493	494	8.014	494	495	8.012	495	496	8.014
496	497	8.013	497	498	46.188	498	499	9.105
499	500	9.105	500	501	9.105	501	502	9.105
502	503	9.105	503	504	41.859	504	505	8.931
505	506	8.931	506	507	8.93	507	508	8.931
508	509	8.93	509	510	9.171	510	511	8.888
511	512	28.094	512	513	13.235	513	514	8.823
514	515	8.823	515	516	13.235	516	517	45.013
517	518	8.708	518	519	8.708	519	520	8.708
520	521	13.062	521	522	10.565	522	523	9.317
523	524	9.317	524	525	9.317	525	526	9.317
526	527	10.382	527	528	14.551	528	529	10.915
529	530	10.914	530	531	10.913	531	532	18.785
532	533	21.73	533	534	14.581	534	535	15.137
535	536	18.127	536	537	47.921	537	538	45.41
538	539	40.403	539	540	8.093	540	541	8.092
541	542	8.092	542	543	8.093	543	544	5.395
544	545	5.395	545	546	5.395	546	547	46.07
547	548	19.861	548	549	13.986	549	550	15.036
550	551	5.714	551	552	8.576	552	553	8.573
553	554	8.366	554	555	8.328	555	556	5.619
556	557	34.885	557	558	17.962	558	559	81.387
559	560	6.414	560	561	9.62	561	562	9.62
562	563	9.621	563	564	9.619	564	565	9.619
565	566	9.619	566	567	64.382	567	568	71.197
568	569	18.98	569	570	64.707	570	571	26.88
571	572	65.807	572	573	62.42	573	574	61.857
574	575	60.593	575	576	9.594	576	577	6.397
577	578	9.593	578	579	9.595	579	580	9.594
580	581	9.595	581	582	9.594	582	583	48.854
583	584	5.776	584	585	59.417	585	586	10.845
586	587	10.852	587	588	10.856	588	589	8.144
589	590	8.143	590	591	67.055	591	592	10.811

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
592	593	10.812	593	594	10.811	594	595	10.812
595	596	10.812	596	597	12.312	597	598	12.312
598	599	12.312	599	600	12.312	600	601	12.312
601	602	51.072	602	603	11.513	603	604	11.515
604	605	11.513	605	606	11.515	606	607	11.513
607	608	25.923	608	609	8.741	609	610	29.833
610	611	15.918	611	612	6.53	612	613	24.4
613	614	31.486	614	615	8.743	615	616	8.969
616	617	9.445	617	618	9.79	618	619	20.661
619	620	15.199	620	621	14.424	621	622	15.765
622	623	14.706	623	624	12.094	624	625	43.483
625	626	23.923	626	627	72.02	627	628	13.784
628	629	36.169	629	630	32.975	630	631	9.983
631	632	30.101	632	633	26.998	633	634	12.784
634	635	10.23	635	636	10.23	636	637	12.789
637	638	10.137	638	639	7.532	639	640	0.012
640	641	12.547	641	642	17.577	642	643	15.356
643	644	13.679	644	645	11.4	645	646	13.678
646	647	53.626	647	648	47.562	648	649	10.391
649	650	7.794	650	651	10.392	651	652	12.99
652	653	10.392	653	654	46.756	654	655	7.635
655	656	12.725	656	657	10.179	657	658	20.36
658	659	48.59	659	660	15.379	660	661	12.814
661	662	12.816	662	663	10.26	663	664	50.028
664	665	7.088	665	666	41.813	666	667	20.068
667	668	17.559	668	669	12.543	669	670	9.891
670	671	9.892	671	672	11.54	672	673	18.134
673	674	0.022	674	675	11.159	675	676	3.4
676	677	36.145	677	678	15.13	678	679	10.087
679	680	15.13	680	681	10.087	681	682	49.687
682	683	9.903	683	684	9.902	684	685	9.902
685	686	9.903	686	687	9.901	687	688	48.707
688	689	9.973	689	690	9.973	690	691	9.972
691	692	9.972	692	693	9.973	693	694	49.65
694	695	50.569	695	696	49.901	696	697	9.861
697	698	9.862	698	699	9.862	699	700	9.862
700	701	9.863	701	702	49.817	702	703	9.871
703	704	9.872	704	705	9.872	705	706	9.871
706	707	9.872	707	708	50.58	708	709	51.888
709	710	0.028	710	711	9.602	711	712	9.601
712	713	9.601	713	714	9.602	714	715	9.601
715	716	9.616	716	717	9.616	717	718	9.616
718	719	9.616	719	720	9.616	720	721	28.751
721	722	5.284	722	723	16.548	723	724	10.009
724	725	6.672	725	726	6.673	726	727	3.336
727	728	6.672	728	729	6.674	729	730	6.672
730	731	6.692	731	732	6.711	732	733	6.711
733	734	6.71	734	735	6.711	735	736	6.711
736	737	6.71	737	738	6.71	738	739	50.538
739	740	4.873	740	741	4.873	741	742	4.873
742	743	4.873	743	744	4.873	744	1	4.122

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# Neutilizabil în circuitul civil