

CARTE FUNCİARĂ NR. 54456
COPIE

Carte Funciară Nr. 54456 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54456	45.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119572 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 54456 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5360.	A1
Act Administrativ nr. 80748, din 29/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA TULCEA (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȚA TUDOSIA , CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

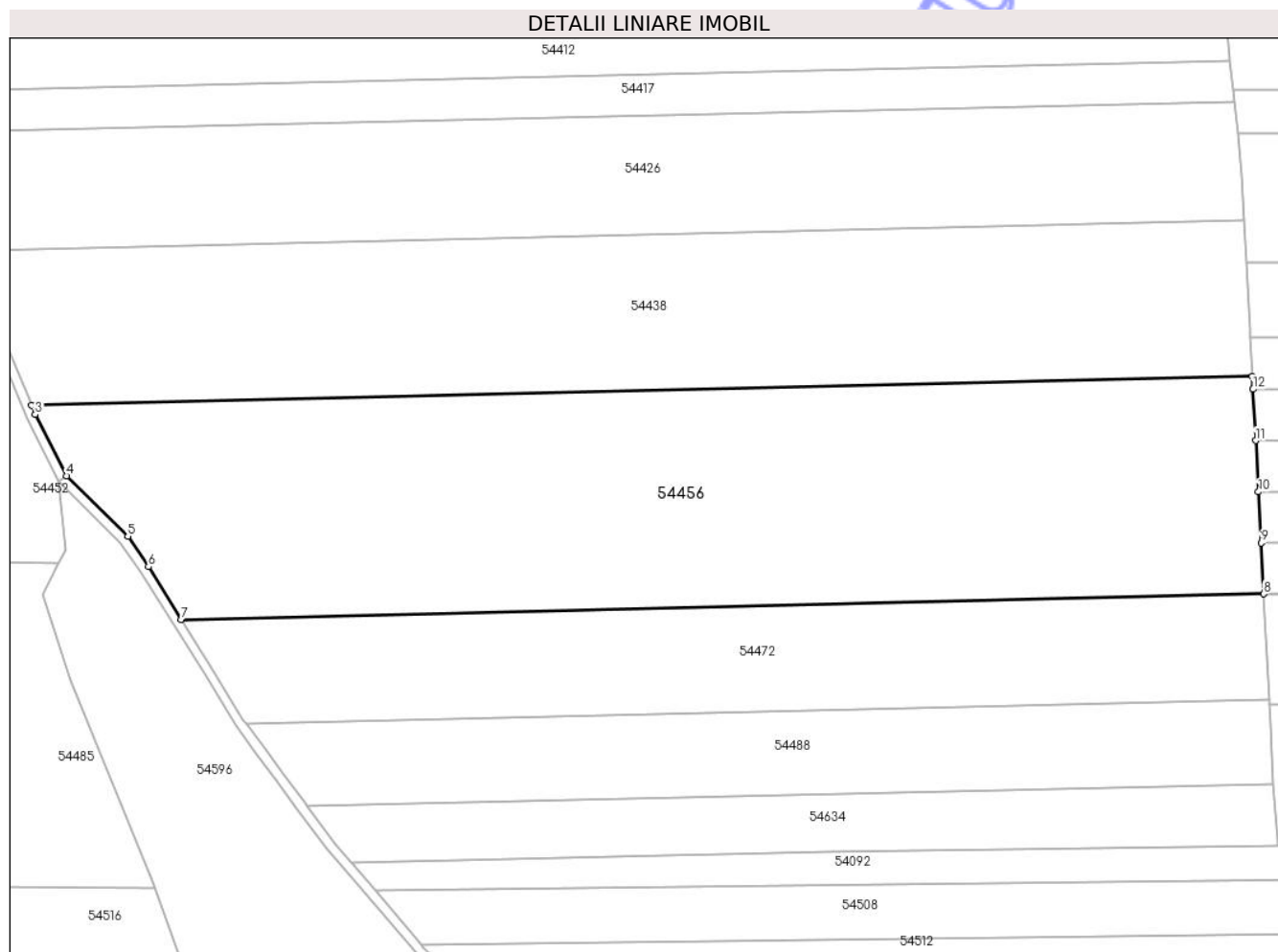
Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54456	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	266	4255/28	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	802.561,774 406.523,202	2	802.044,698 406.511,02	517.22
2	802.044,698 406.511,02	3	802.046,241 406.507,196	4.123
3	802.046,241 406.507,196	4	802.059,42 406.481,249	29.103
4	802.059,42 406.481,249	5	802.085,443 406.455,589	36.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	802.085,443 406.455,589	6	802.094,18 406.442,75	15.53
6	802.094,18 406.442,75	7	802.108,114 406.420,477	26.272
7	802.108,114 406.420,477	8	802.566,539 406.431,278	458.553
8	802.566,539 406.431,278	9	802.565,424 406.452,792	21.544
9	802.565,424 406.452,792	10	802.564,302 406.474,429	21.666
10	802.564,302 406.474,429	11	802.563,178 406.496,12	21.72
11	802.563,178 406.496,12	12	802.562,05 406.517,872	21.781
12	802.562,05 406.517,872	1	802.561,774 406.523,202	5.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.