

**CARTE FUNCİARĂ NR. 37142**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 37142 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:17562  
Nr. cadastral vechi:6678

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 5 A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37142	721	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37142-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str COMBUSTIBILULUI, Nr. 5 A	S. construita la sol:80 mp; Decantor Suspensional Ape Uzate

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10826 / 22/05/2007		
Convenție nr. 198, din 11/08/2000 (convenție încheiată la data de 10.11.1993, sentința civilă nr. 3756 din 20.12.2006 pronunțată în dosar nr. 2805/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu convenție, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>S.C. FABET S.A. TULCEA</b> <i>OBSERVAȚII: (provenită din conversia CF 17562)</i>	A1, A1.1
52966 / 11/09/2013		
Act Notarial nr. 1929, din 08/08/2013 emis de BNP Elena Avram (act administrativ nr. 50822/02-09-2013 emis de OCPI Tulcea, certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria TL nr. 0019 din 16.05.1994);		
B2	se notează actualizarea informațiilor tehnice conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 20.09.2013 de O.C.P.I. Tulcea, precum și schimbarea numărului cadastral din 6678 în 37142	A1, A1.1
B3	se notează modificarea suprafeței terenului din 328,328 m.p. în 721 m.p. și a construcției C1 din 328,328 m.p. în 80 m.p.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrementele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37142	721	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	721	-	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37142-C1	construcții industriale și edilitare	80	Cu acte	S. construită la sol:80 mp; Decantor Suspensional Ape Uzate

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.056
2	3	7.778
3	4	10.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	8.885
5	6	1.232
6	7	27.053
7	8	46.111
8	9	18.823
9	10	47.569
10	1	17.762

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.