

CARTE FUNCİARĂ NR. 51994
COPIE

Carte Funciară Nr. 51994 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51994	4.588	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107208 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 51994 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2354.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

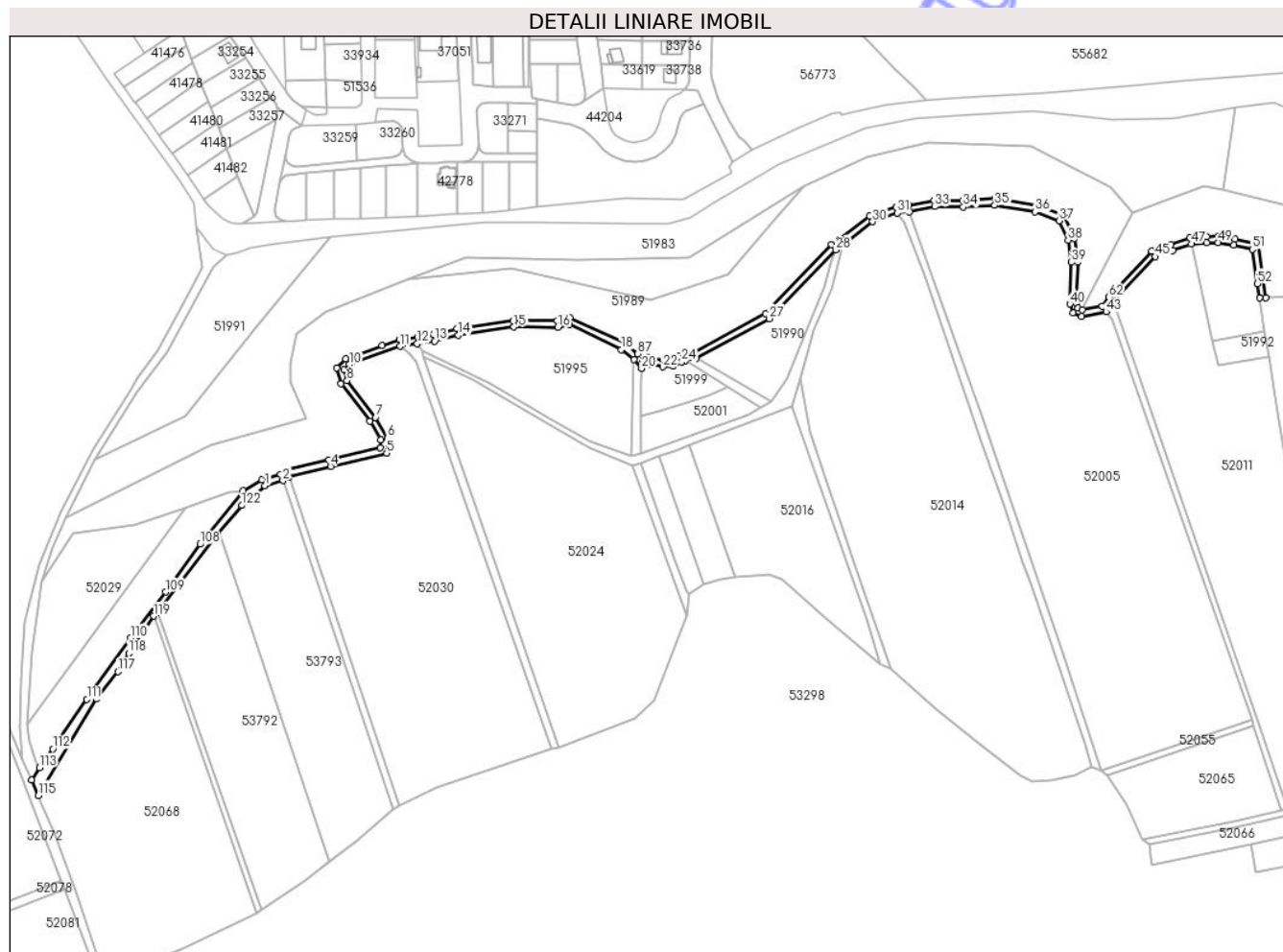
Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51994	4.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.588	62	1810	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	798.399,484 413.310,116	2	798.410,664 413.313,262	11.614	2	798.410,664 413.313,262	3	798.414,302 413.315,633	4.342	3	798.414,302 413.315,633	4	798.439,995 413.322,066	26.486
4	798.439,995 413.322,066	5	798.474,714 413.330,187	35.656	5	798.474,714 413.330,187	6	798.475,196 413.339,478	9.303	6	798.475,196 413.339,478	7	798.467,855 413.352,212	14.698
7	798.467,855 413.352,212	8	798.450,203 413.374,934	28.773	8	798.450,203 413.374,934	9	798.448,255 413.381,571	6.917	9	798.448,255 413.381,571	10	798.451,591 413.384,882	4.7
10	798.451,591 413.384,882	11	798.482,905 413.396,119	33.269	11	798.482,905 413.396,119	12	798.493,574 413.397,692	10.784	12	798.493,574 413.397,692	13	798.504,328 413.399,29	10.872
13	798.504,328 413.399,29	14	798.518,968 413.402,928	15.085	14	798.518,968 413.402,928	15	798.553,288 413.408,011	34.694	15	798.553,288 413.408,011	16	798.580,516 413.407,877	27.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	798.580,516 413.407,877	17	798.587,463 413.409,557	7.147	17	798.587,463 413.409,557	18	798.619,675 413.394,014	35.76 6	18	798.619,675 413.394,014	19	798.627,635 413.387,821	10.08 6
19	798.627,635 413.387,821	20	798.632,155 413.382,352	7.095	20	798.632,155 413.382,352	21	798.636,738 413.385,026	5.306	21	798.636,738 413.385,026	22	798.645,459 413.383,438	8.865
22	798.645,459 413.383,438	23	798.651,759 413.383,838	6.312	23	798.651,759 413.383,838	24	798.656,978 413.386,556	5.884	24	798.656,978 413.386,556	25	798.659,26 413.387,151	2.359
25	798.659,26 413.387,151	26	798.665,746 413.388,838	6.701	26	798.665,746 413.388,838	27	798.710,996 413.413,148	51.36 7	27	798.710,996 413.413,148	28	798.752,232 413.455,666	59.23
28	798.752,232 413.455,666	29	798.756,728 413.458,473	5.301	29	798.756,728 413.458,473	30	798.774,931 413.473,008	23.29 4	30	798.774,931 413.473,008	31	798.790,248 413.478,331	16.21 5
31	798.790,248 413.478,331	32	798.797,77 413.479,276	7.581	32	798.797,77 413.479,276	33	798.813,232 413.482,289	15.75 3	33	798.813,232 413.482,289	34	798.830,941 413.482,177	17.70 9
34	798.830,941 413.482,177	35	798.850,438 413.483,114	19.52	35	798.850,438 413.483,114	36	798.875,495 413.479,162	25.36 7	36	798.875,495 413.479,162	37	798.890,195 413.473,678	15.69
37	798.890,195 413.473,678	38	798.895,717 413.461,676	13.21 1	38	798.895,717 413.461,676	39	798.897,761 413.447,953	13.87 4	39	798.897,761 413.447,953	40	798.896,825 413.422,232	25.73 8
40	798.896,825 413.422,232	41	798.898,727 413.416,604	5.941	41	798.898,727 413.416,604	42	798.904,179 413.414,372	5.891	42	798.904,179 413.414,372	43	798.919,191 413.417,358	15.30 6
43	798.919,191 413.417,358	44	798.923,996 413.423,882	8.103	44	798.923,996 413.423,882	45	798.949,68 413.451,453	37.68 1	45	798.949,68 413.451,453	46	798.960,461 413.455,252	11.43 1
46	798.960,461 413.455,252	47	798.971,822 413.459,255	12.04 6	47	798.971,822 413.459,255	48	798.981,474 413.459,964	9.678	48	798.981,474 413.459,964	49	798.988,571 413.460,106	7.098
49	798.988,571 413.460,106	50	798.998,214 413.458,523	9.772	50	798.998,214 413.458,523	51	799.009,58 413.455,919	11.66	51	799.009,58 413.455,919	52	799.012,604 413.434,774	21.36
52	799.012,604 413.434,774	53	799.013,969 413.425,951	8.928	53	799.013,969 413.425,951	54	799.017,887 413.426,091	3.92	54	799.017,887 413.426,091	55	799.013,152 413.459,198	33.44 4
55	799.013,152 413.459,198	56	798.998,994 413.462,473	14.53 2	56	798.998,994 413.462,473	57	798.988,852 413.464,112	10.27 3	57	798.988,852 413.464,112	58	798.981,287 413.463,961	7.567
58	798.981,287 413.463,961	59	798.970,996 413.463,205	10.31 9	59	798.970,996 413.463,205	60	798.959,132 413.459,025	12.58	60	798.959,132 413.459,025	61	798.947,423 413.454,899	12.41 4
61	798.947,423 413.454,899	62	798.920,912 413.426,44	38.89 4	62	798.920,912 413.426,44	63	798.916,89 413.420,979	6.783	63	798.916,89 413.420,979	64	798.904,58 413.418,53	12.55 1
64	798.904,58 413.418,53	65	798.901,932 413.419,614	2.861	65	798.901,932 413.419,614	66	798.900,849 413.422,819	3.383	66	798.900,849 413.422,819	67	798.901,772 413.448,177	25.37 5
67	798.901,772 413.448,177	68	798.899,589 413.462,83	14.81 4	68	798.899,589 413.462,83	69	798.893,139 413.476,849	15.43 2	69	798.893,139 413.476,849	70	798.876,516 413.483,05	17.74 2
70	798.876,516 413.483,05	71	798.850,656 413.487,129	26.18	71	798.850,656 413.487,129	72	798.830,858 413.486,178	19.82 1	72	798.830,858 413.486,178	73	798.812,858 413.486,291	18.0
73	798.812,858 413.486,291	74	798.797,138 413.483,228	16.01 7	74	798.797,138 413.483,228	75	798.789,332 413.482,248	7.867	75	798.789,332 413.482,248	76	798.772,971 413.476,562	17.32 1
76	798.772,971 413.476,562	77	798.754,414 413.461,744	23.74 7	77	798.754,414 413.461,744	78	798.749,692 413.458,796	5.566	78	798.749,692 413.458,796	79	798.708,785 413.416,215	59.04 7
79	798.708,785 413.416,215	80	798.664,048 413.391,956	50.89 1	80	798.664,048 413.391,956	81	798.658,442 413.391,072	5.675	81	798.658,442 413.391,072	82	798.655,531 413.390,312	3.008
82	798.655,531 413.390,312	83	798.650,662 413.387,777	5.49	83	798.650,662 413.387,777	84	798.645,694 413.387,462	4.978	84	798.645,694 413.387,462	85	798.635,999 413.389,227	9.855
85	798.635,999 413.389,227	86	798.633,074 413.387,519	3.387	86	798.633,074 413.387,519	87	798.629,841 413.391,43	5.074	87	798.629,841 413.391,43	88	798.622,505 413.398,106	9.919
88	798.622,505 413.398,106	89	798.587,858 413.413,768	38.02 2	89	798.587,858 413.413,768	90	798.580,049 413.411,879	8.035	90	798.580,049 413.411,879	91	798.553,003 413.412,012	27.04 6
91	798.553,003 413.412,012	92	798.518,191 413.406,856	35.19 2	92	798.518,191 413.406,856	93	798.503,55 413.403,218	15.08 6	93	798.503,55 413.403,218	94	798.493,761 413.401,764	9.896
94	798.493,761 413.401,764	95	798.482,783 413.400,325	11.07 2	95	798.482,783 413.400,325	96	798.472,025 413.396,464	11.43	96	798.472,025 413.396,464	97	798.449,404 413.388,347	24.03 3
97	798.449,404 413.388,347	98	798.443,746 413.382,731	7.972	98	798.443,746 413.382,731	99	798.446,579 413.373,079	10.05 9	99	798.446,579 413.373,079	100	798.464,527 413.349,976	29.25 6
100	798.464,527 413.349,976	101	798.471,14 413.338,504	13.24 1	101	798.471,14 413.338,504	102	798.470,875 413.333,397	5.114	102	798.470,875 413.333,397	103	798.439,086 413.325,961	32.64 7
103	798.439,086 413.325,961	104	798.413,793 413.320,076	25.96 9	104	798.413,793 413.320,076	105	798.408,992 413.316,947	5.731	105	798.408,992 413.316,947	106	798.397,555 413.313,728	11.88 1
106	798.397,555 413.313,728	107	798.386,198 413.307,07	13.16 5	107	798.386,198 413.307,07	108	798.359,538 413.273,945	42.52 1	108	798.359,538 413.273,945	109	798.338,064 413.244,483	36.45 8
109	798.338,064 413.244,483	110	798.316,598 413.216,183	35.52	110	798.316,598 413.216,183	111	798.289,53 413.178,221	46.62 4	111	798.289,53 413.178,221	112	798.268,429 413.147,622	37.16 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	798.268,429 413.147,622	113	798.260,324 413.136,06	14.12	113	798.260,324 413.136,06	114	798.255,378 413.128,385	9.131	114	798.255,378 413.128,385	115	798.259,354 413.118,995	10.19 7
115	798.259,354 413.118,995	116	798.295,279 413.178,679	69.66 2	116	798.295,279 413.178,679	117	798.308,788 413.195,325	21.43 8	117	798.308,788 413.195,325	118	798.315,31 413.206,733	13.14 1
118	798.315,31 413.206,733	119	798.330,698 413.229,587	27.55 2	119	798.330,698 413.229,587	120	798.333,119 413.232,027	3.437	120	798.333,119 413.232,027	121	798.370,389 413.280,493	61.13 9
121	798.370,389 413.280,493	122	798.385,239 413.297,952	22.92	122	798.385,239 413.297,952	1	798.399,484 413.310,116	18.73 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.