

**CARTE FUNCiară NR. 40721  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 40721 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BUCOVINEI, Nr. 11

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40721	Din acte: 90 Masurata: 82	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40721-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BUCOVINEI, Nr. 11	S. construita la sol:67 mp; locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>98957 / 26/11/2015</b>		
Act Administrativ nr. 45, din 26/03/2015 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea cu anexa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu privat	A1, A1.1
<b>97780 / 22/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 3412, din 21/12/2017 emis de Avram Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GIUȘCĂ TUDOR</b> , casatorit cu 2) <b>GIUȘCĂ ZOICA</b> , bun comun in devalmasie, sub regimul comunitatii legale, fara conventie matrimoniala	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

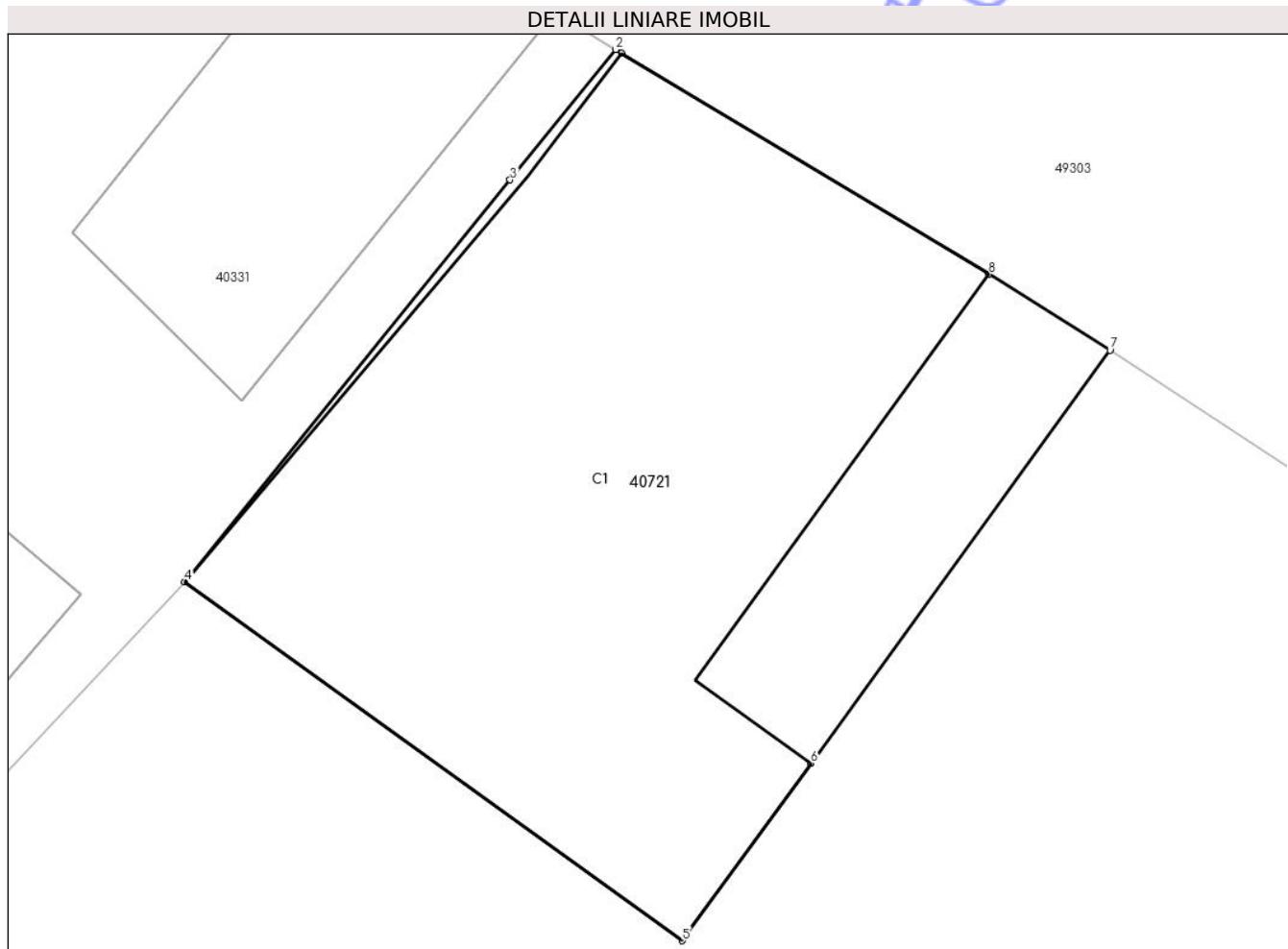
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40721	Din acte: 90 Masurata: 82	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	Din acte: 90 Masurata: 82	-	1CC	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	40721-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	S. construită la sol: 67 mp; locuința

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.095
2	3	2.346

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	7.223
4	5	8.574
5	6	3.06
6	7	7.127
7	8	1.998
8	1	5.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Nerelizabil în circuitul  
civil