

**CARTE FUNCİARĂ NR. 40781**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 40781 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BABADAG, Nr. 125

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40781	382	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1294 / 11/01/2016</b>		
Act Administrativ nr. 133, din 30/10/2008 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea anexa nr. 4 (act administrativ nr. 212 din 17.12.2015 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu privat	A1
<b>101002 / 22/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. 391, din 15/10/2018 emis de UAT - Municipiul Tulcea;		
B2	se noteaza autorizatia de construire nr. 391 din 15.10.2018 eliberata de UAT - Municipiul Tulcea,	A1

**C. Partea III. SARCINI**

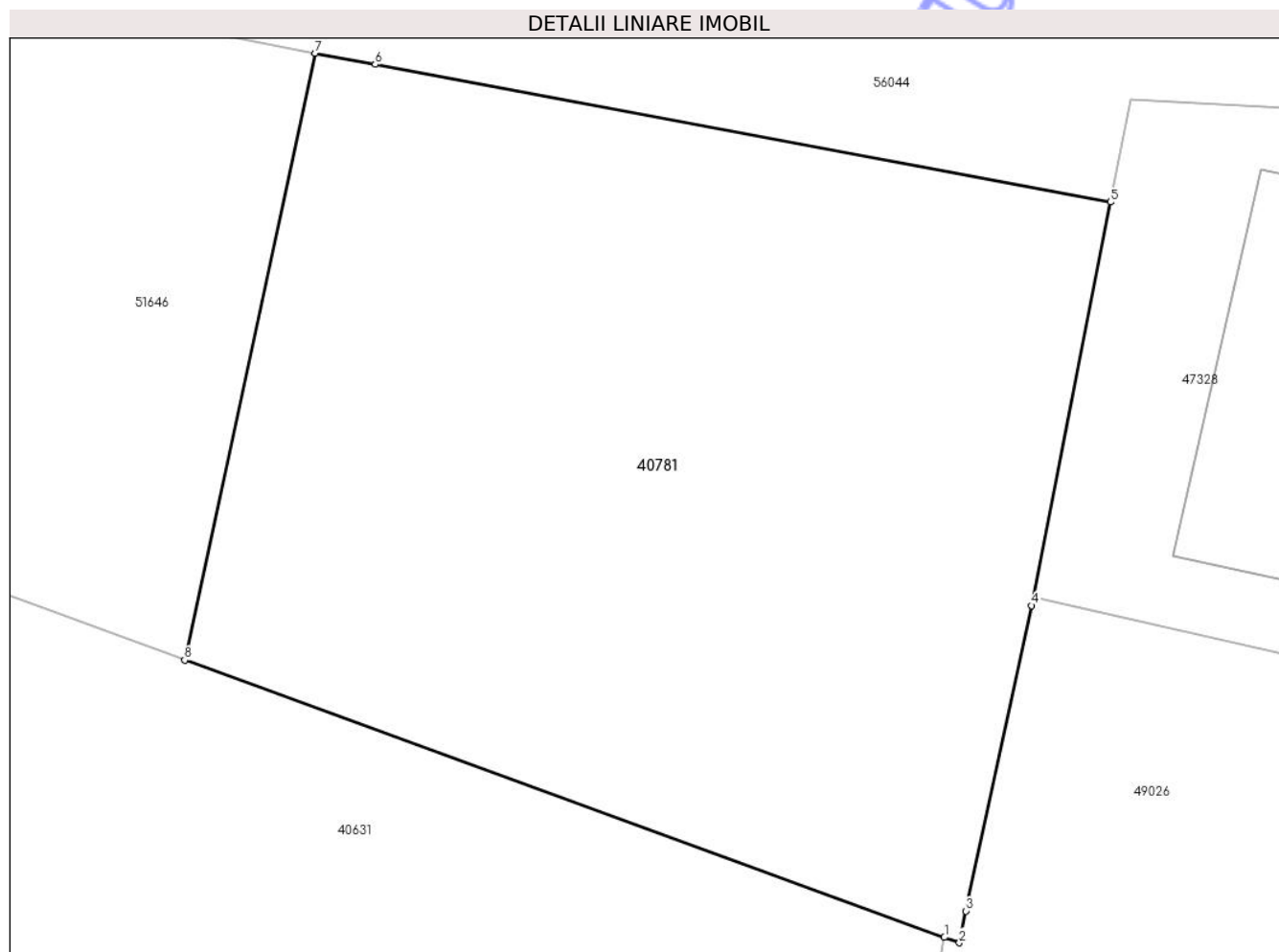
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>48590 / 12/07/2018</b>		
Act Administrativ nr. G 1312, din 27/01/2016 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C1	se noteaza incheierea de respingere cu privire la intabularea dreptului de concesiune,	A1
<b>59712 / 26/07/2018</b>		
Act Administrativ nr. G 1312, din 27/01/2016 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C2	se noteaza contractul de concesiune nr. G 1312/27.01.2016 incheiat intre Consiliul Local al municipiului Tulcea in calitate de concedent si SC CONSTANTIN SRL in calitate de concesionar, pe o durata de 25 de ani, incepand cu data de 28.01.2016	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40781	382	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	-	1Cc	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.414
2	3	0.846
3	4	8.153
4	5	10.732
5	6	19.539
6	7	1.592

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	16.2
8	1	21.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.