

CARTE FUNCiară NR. 54596
COPIE

Carte Funciară Nr. 54596 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54596	261.807	Teren neimprejmuit; TOTAL SUPRAFATA 301700 MP, IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5459

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
119712 / 03/10/2023	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se înfîintează cartea funciară a imobilului 54596 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5500.
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1
	1) STATUL ROMAN
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1
	1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI

C. Partea III. SARCINI .

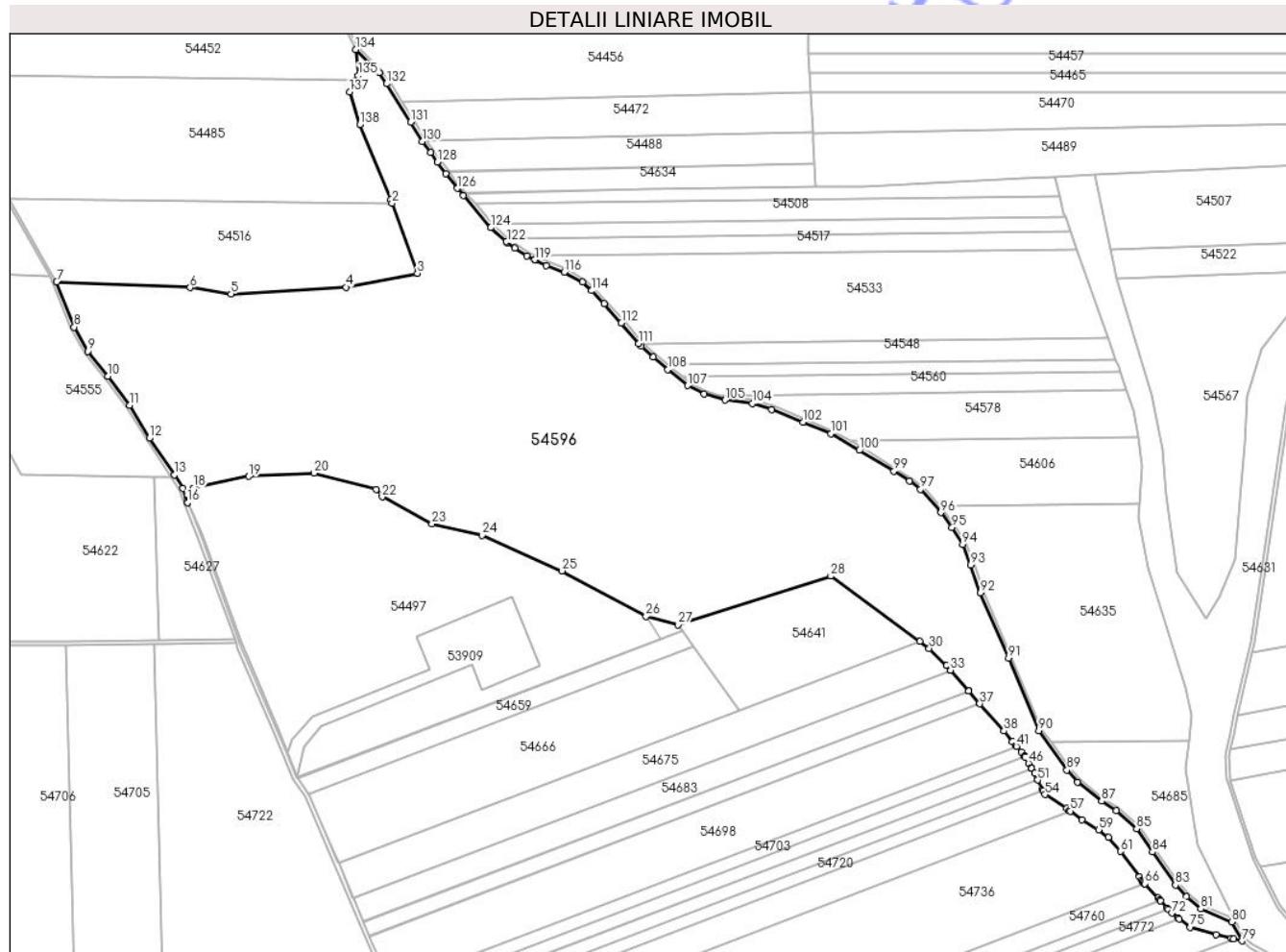
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
54596	261.807	TOTAL SUPRAFATA 301700 MP, IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5459

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Date referințe la teren							
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	261.807	296	4713/2	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1802.095,239 406.310,803		2802.096,748 406.306,638		4.43
4802.045,122 406.212,337	5	801.916,407 406.204,744		128.9 39
7801.720,657 406.218,252	8	801.740,318 406.167,571		54.36 1
10801.777,994 406.112,593	11	801.802,178 406.079,832		40.72 1
13801.852,812 406.001,957	14	801.862,435 405.986,628		18.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	802.096,748 406.306,638	3	802.125,309 406.227,838	83.816
5	801.916,407 406.204,744	6	801.870,306 406.211,853	46.646
8	801.740,318 406.167,571	9	801.755,372 406.140,468	31.003
11	801.802,178 406.079,832	12	801.824,66 406.043,0	43.151
14	801.862,435 405.986,628	15	801.867,054 405.971,521	15.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
3	802.125,309 406.227,838	4	802.045,122 406.212,337	81.67 2
6	801.870,306 406.211,853	7	801.720,657 406.218,252	149.7 86
9	801.755,372 406.140,468	10	801.777,994 406.112,593	35.89 9
12	801.824,66 406.043,0	13	801.852,812 406.001,957	49.77
15	801.867,054 405.971,521	16	801.867,316 405.970,891	0.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	801.867,316 405.970,891	17	801.867,641 405.979,558	8.673	17	801.867,641 405.979,558	18	801.873,78 405.987,058	9.692	18	801.873,78 405.987,058	19	801.936,081 406.000,239	63.68
19	801.936,081 406.000,239	20	802.009,523 406.003,876	73.532	20	802.009,523 406.003,876	21	802.079,033 405.985,374	71.93	21	802.079,033 405.985,374	22	802.085,841 405.977,242	10.606
22	802.085,841 405.977,242	23	802.141,55 405.946,842	63.464	23	802.141,55 405.946,842	24	802.198,022 405.934,246	57.86	24	802.198,022 405.934,246	25	802.287,705 405.894,194	98.22
25	802.287,705 405.894,194	26	802.381,652 405.843,098	106.943	26	802.381,652 405.843,098	27	802.417,551 405.833,766	37.092	27	802.417,551 405.833,766	28	802.589,064 405.888,273	179.966
28	802.589,064 405.888,273	29	802.688,729 405.814,926	123.745	29	802.688,729 405.814,926	30	802.699,376 405.807,368	13.057	30	802.699,376 405.807,368	31	802.718,758 405.787,8	27.542
31	802.718,758 405.787,8	32	802.722,528 405.783,516	5.706	32	802.722,528 405.783,516	33	802.723,19 405.782,764	1.003	33	802.723,19 405.782,764	34	802.743,022 405.760,229	30.018
34	802.743,022 405.760,229	35	802.743,708 405.759,449	1.038	35	802.743,708 405.759,449	36	802.755,573 405.745,966	17.961	36	802.755,573 405.745,966	37	802.756,273 405.745,17	1.06
37	802.756,273 405.745,17	38	802.783,163 405.714,615	40.702	38	802.783,163 405.714,615	39	802.792,927 405.702,697	15.407	39	802.792,927 405.702,697	40	802.796,588 405.698,228	5.777
40	802.796,588 405.698,228	41	802.797,296 405.697,364	1.116	41	802.797,296 405.697,364	42	802.802,636 405.690,846	8.427	42	802.802,636 405.690,846	43	802.806,331 405.686,336	5.83
43	802.806,331 405.686,336	44	802.806,57 405.686,044	0.377	44	802.806,57 405.686,044	45	802.806,934 405.685,412	0.729	45	802.806,934 405.685,412	46	802.810,907 405.678,524	7.952
46	802.810,907 405.678,524	47	802.813,739 405.673,614	5.668	47	802.813,739 405.673,614	48	802.814,296 405.672,65	1.114	48	802.814,296 405.672,65	49	802.817,544 405.667,019	6.501
49	802.817,544 405.667,019	50	802.820,703 405.660,758	7.012	50	802.820,703 405.660,758	51	802.821,213 405.659,749	1.131	51	802.821,213 405.659,749	52	802.826,665 405.648,947	12.1
52	802.826,665 405.648,947	53	802.827,186 405.647,914	1.157	53	802.827,186 405.647,914	54	802.829,457 405.643,415	5.039	54	802.829,457 405.643,415	55	802.853,432 405.627,864	28.577
55	802.853,432 405.627,864	56	802.856,653 405.625,551	3.966	56	802.856,653 405.625,551	57	802.857,821 405.624,712	1.438	57	802.857,821 405.624,712	58	802.870,957 405.615,277	16.173
58	802.870,957 405.615,277	59	802.889,321 405.603,81	21.65	59	802.889,321 405.603,81	60	802.900,34 405.595,324	13.908	60	802.900,34 405.595,324	61	802.914,113 405.579,498	20.98
61	802.914,113 405.579,498	62	802.935,394 405.551,187	35.417	62	802.935,394 405.551,187	63	802.937,638 405.547,524	4.296	63	802.937,638 405.547,524	64	802.938,582 405.546,238	1.595
64	802.938,582 405.546,238	65	802.940,137 405.544,564	2.284	65	802.940,137 405.544,564	66	802.941,159 405.543,465	1.501	66	802.941,159 405.543,465	67	802.956,222 405.527,256	22.127
67	802.956,222 405.527,256	68	802.957,844 405.525,46	2.42	68	802.957,844 405.525,46	69	802.958,876 405.524,318	1.54	69	802.958,876 405.524,318	70	802.966,466 405.515,919	11.32
70	802.966,466 405.515,919	71	802.967,513 405.514,76	1.563	71	802.967,513 405.514,76	72	802.971,47 405.510,381	5.902	72	802.971,47 405.510,381	73	802.978,627 405.504,97	8.972
73	802.978,627 405.504,97	74	802.980,019 405.503,918	1.745	74	802.980,019 405.503,918	75	802.992,338 405.494,603	15.444	75	802.992,338 405.494,603	76	803.021,185 405.486,326	30.011
76	803.021,185 405.486,326	77	803.038,21 405.482,186	17.521	77	803.038,21 405.482,186	78	803.040,776 405.481,563	2.64	78	803.040,776 405.481,563	79	803.050,128 405.479,288	9.625
79	803.050,128 405.479,288	80	803.038,495 405.500,453	24.151	80	803.038,495 405.500,453	81	803.004,099 405.515,225	37.434	81	803.004,099 405.515,225	82	802.987,663 405.528,739	21.278
82	802.987,663 405.528,739	83	802.975,676 405.541,898	17.801	83	802.975,676 405.541,898	84	802.949,926 405.578,984	45.149	84	802.949,926 405.578,984	85	802.932,032 405.605,223	31.759
85	802.932,032 405.605,223	86	802.909,238 405.625,38	30.429	86	802.909,238 405.625,38	87	802.892,828 405.635,8	19.439	87	802.892,828 405.635,8	88	802.865,546 405.657,305	34.739
88	802.865,546 405.657,305	89	802.854,008 405.670,826	17.774	89	802.854,008 405.670,826	90	802.822,282 405.714,75	54.184	90	802.822,282 405.714,75	91	802.788,452 405.796,286	88.276
91	802.788,452 405.796,286	92	802.756,626 405.869,576	79.902	92	802.756,626 405.869,576	93	802.745,908 405.901,048	33.247	93	802.745,908 405.901,048	94	802.736,749 405.923,751	24.481
94	802.736,749 405.923,751	95	802.725,154 405.943,044	22.509	95	802.725,154 405.943,044	96	802.712,584 405.959,511	20.716	96	802.712,584 405.959,511	97	802.689,686 405.985,721	34.804
97	802.689,686 405.985,721	98	802.677,117 405.995,173	15.727	98	802.677,117 405.995,173	99	802.659,87 406.006,183	20.461	99	802.659,87 406.006,183	100	802.620,895 406.029,276	45.303
100	802.620,895 406.029,276	101	802.588,936 406.047,984	37.032	101	802.588,936 406.047,984	102	802.557,658 406.061,041	33.893	102	802.557,658 406.061,041	103	802.522,776 406.075,169	37.635
103	802.522,776 406.075,169	104	802.501,144 406.082,185	22.74	104	802.501,144 406.082,185	105	802.470,257 406.085,79	31.097	105	802.470,257 406.085,79	106	802.446,872 406.092,416	24.306
106	802.446,872 406.092,416	107	802.428,456 406.102,062	20.789	107	802.428,456 406.102,062	108	802.406,157 406.119,902	28.557	108	802.406,157 406.119,902	109	802.389,943 406.133,933	21.442
109	802.389,943 406.133,933	110	802.376,558 406.146,165	18.133	110	802.376,558 406.146,165	111	802.373,348 406.149,218	4.431	111	802.373,348 406.149,218	112	802.354,094 406.172,134	29.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	802.354,094 406.172,134	113	802.334,624 406.193,984	29.26 6
115	802.310,366 406.217,897	116	802.290,171 406.229,363	23.22 2
118	802.257,746 406.242,82	119	802.257,184 406.243,092	0.624
121	802.234,67 406.256,15	122	802.225,929 406.262,538	10.82 6
124	802.207,605 406.279,137	125	802.176,673 406.315,293	47.58 2
127	802.157,432 406.339,956	128	802.147,866 406.352,742	15.96 9
130	802.130,932 406.375,763	131	802.117,687 406.397,633	25.56 8
133	802.082,356 406.453,016	134	802.056,149 406.478,858	36.80 6
136	802.056,245 406.444,337	137	802.049,394 406.431,174	14.83 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
113	802.334,624 406.193,984	114	802.320,574 406.208,427	20.15
116	802.290,171 406.229,363	117	802.270,056 406.236,676	21.40 3
119	802.257,184 406.243,092	120	802.247,735 406.247,653	10.49 3
122	802.225,929 406.262,538	123	802.224,878 406.263,423	1.374
125	802.176,673 406.315,293	126	802.169,904 406.323,103	10.33 5
128	802.147,866 406.352,742	129	802.139,972 406.363,548	13.38 1
131	802.117,687 406.397,633	132	802.090,829 406.440,563	50.63 9
134	802.056,149 406.478,858	135	802.059,113 406.449,846	29.16 2
137	802.049,394 406.431,174	138	802.060,956 406.394,766	38.19 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
114	802.320,574 406.208,427	115	802.310,366 406.217,897	13.92 5
117	802.270,056 406.236,676	118	802.257,746 406.242,82	13.75 9
120	802.247,735 406.247,653	121	802.234,67 406.256,15	15.58 5
123	802.224,878 406.263,423	124	802.207,605 406.279,137	23.35 1
126	802.169,904 406.323,103	127	802.157,432 406.339,956	20.96 7
129	802.139,972 406.363,548	130	802.130,932 406.375,763	15.19 7
132	802.090,829 406.440,563	133	802.082,356 406.453,016	15.06 2
135	802.059,113 406.449,846	136	802.056,245 406.444,337	6.212
138	802.060,956 406.394,766	1	802.095,239 406.310,803	90.69 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Neutilizabil în
civili*