



**CARTE FUNCiară NR. 56317
COPIE**

Carte Funciară Nr. 56317 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, T.9, PD106

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|--------------------------------------|--|
| A1 | 56317 | Din acte: 96.800 Masurata: 61.538 | Teren neimprejmuit; Trup de padure OS TULCEA, UP I ,ua 39A. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5023 / 22/01/2025 | | |
| Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexă la HG; Act Administrativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 313, din 05/11/2015 emis de MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR; Act Administrativ nr. 272, din 22/01/2025 emis de DIRECTIA SILVICA TULCEA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , domeniul public | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ TULCEA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

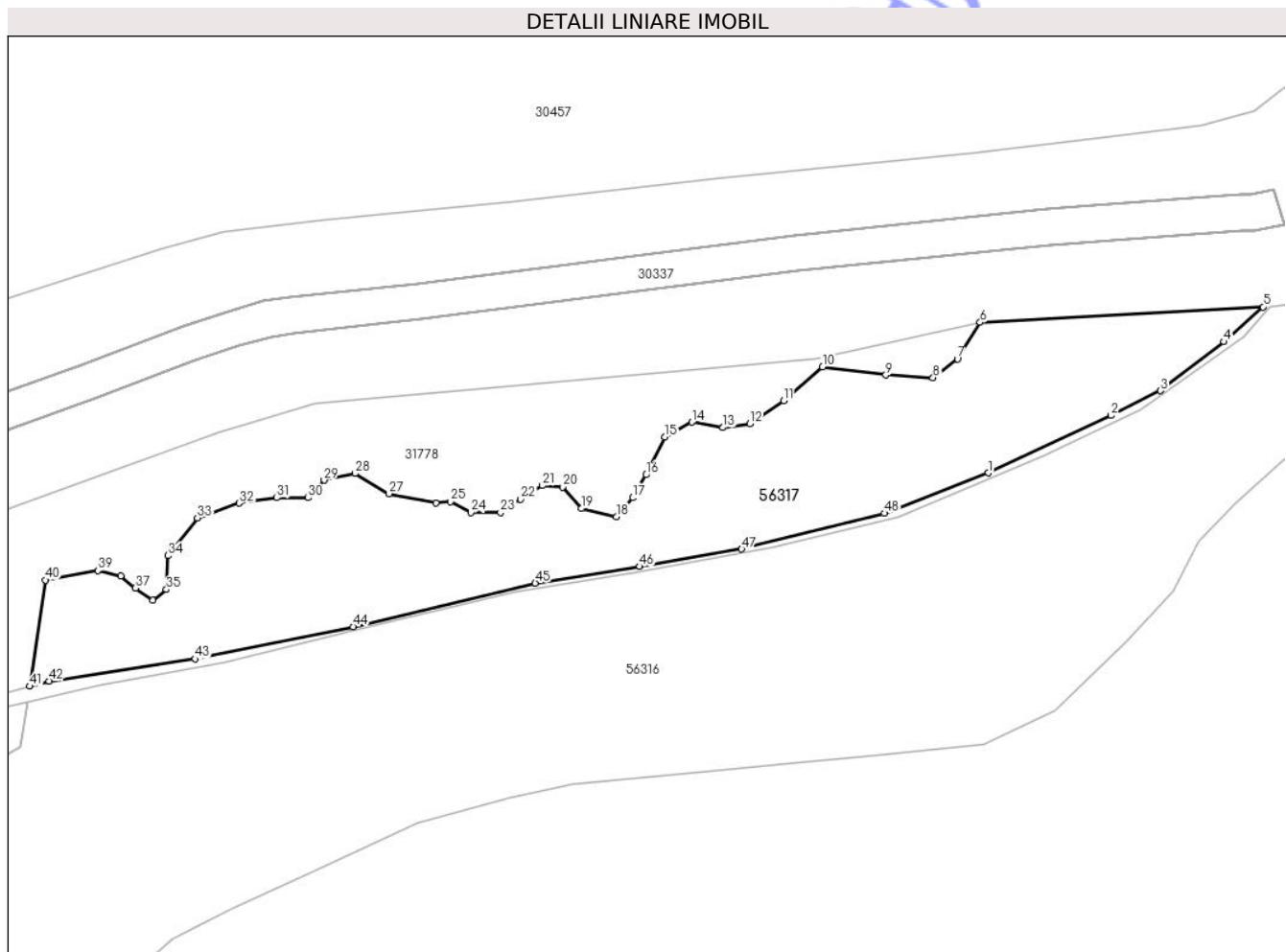
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------------|---|
| 56317 | Din acte: 96.800 Masurata: 61.538 | Trup de padure OS TULCEA, UP I ,ua 39A. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|--------------------------------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | Din acte: 96.800 Masurata: 61.538 | 9 | 106 | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|
| 1 | 2 | 91.256 |
| 4 | 5 | 35.203 |
| 7 | 8 | 20.687 |
| 10 | 11 | 34.735 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|
| 2 | 3 | 37.295 |
| 5 | 6 | 190.734 |
| 8 | 9 | 31.803 |
| 11 | 12 | 27.427 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|
| 3 | 4 | 53.927 |
| 6 | 7 | 28.945 |
| 9 | 10 | 42.984 |
| 12 | 13 | 18.347 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|------------------|------------------|--------------------|
| 13 | 14 | 21.179 |
| 16 | 17 | 17.893 |
| 19 | 20 | 19.287 |
| 22 | 23 | 16.355 |
| 25 | 26 | 10.02 |
| 28 | 29 | 21.353 |
| 31 | 32 | 25.659 |
| 34 | 35 | 22.698 |
| 37 | 38 | 12.894 |
| 40 | 41 | 72.246 |
| 43 | 44 | 108.846 |
| 46 | 47 | 69.605 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|------------------|------------------|--------------------|
| 14 | 15 | 20.707 |
| 17 | 18 | 16.728 |
| 20 | 21 | 13.638 |
| 23 | 24 | 19.958 |
| 26 | 27 | 32.38 |
| 29 | 30 | 16.05 |
| 32 | 33 | 29.841 |
| 35 | 36 | 11.618 |
| 38 | 39 | 15.843 |
| 41 | 42 | 13.48 |
| 44 | 45 | 125.928 |
| 47 | 48 | 99.157 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|------------------|------------------|--------------------|
| 15 | 16 | 28.4 |
| 18 | 19 | 24.207 |
| 21 | 22 | 17.117 |
| 24 | 25 | 15.422 |
| 27 | 28 | 26.449 |
| 30 | 31 | 20.865 |
| 33 | 34 | 32.304 |
| 36 | 37 | 14.344 |
| 39 | 40 | 35.946 |
| 42 | 43 | 99.36 |
| 45 | 46 | 71.224 |
| 48 | 1 | 74.965 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.