

CARTE FUNCİARĂ NR. 52761
COPIE

Carte Funciară Nr. 52761 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52761	1.913	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107975 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 52761 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3734.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

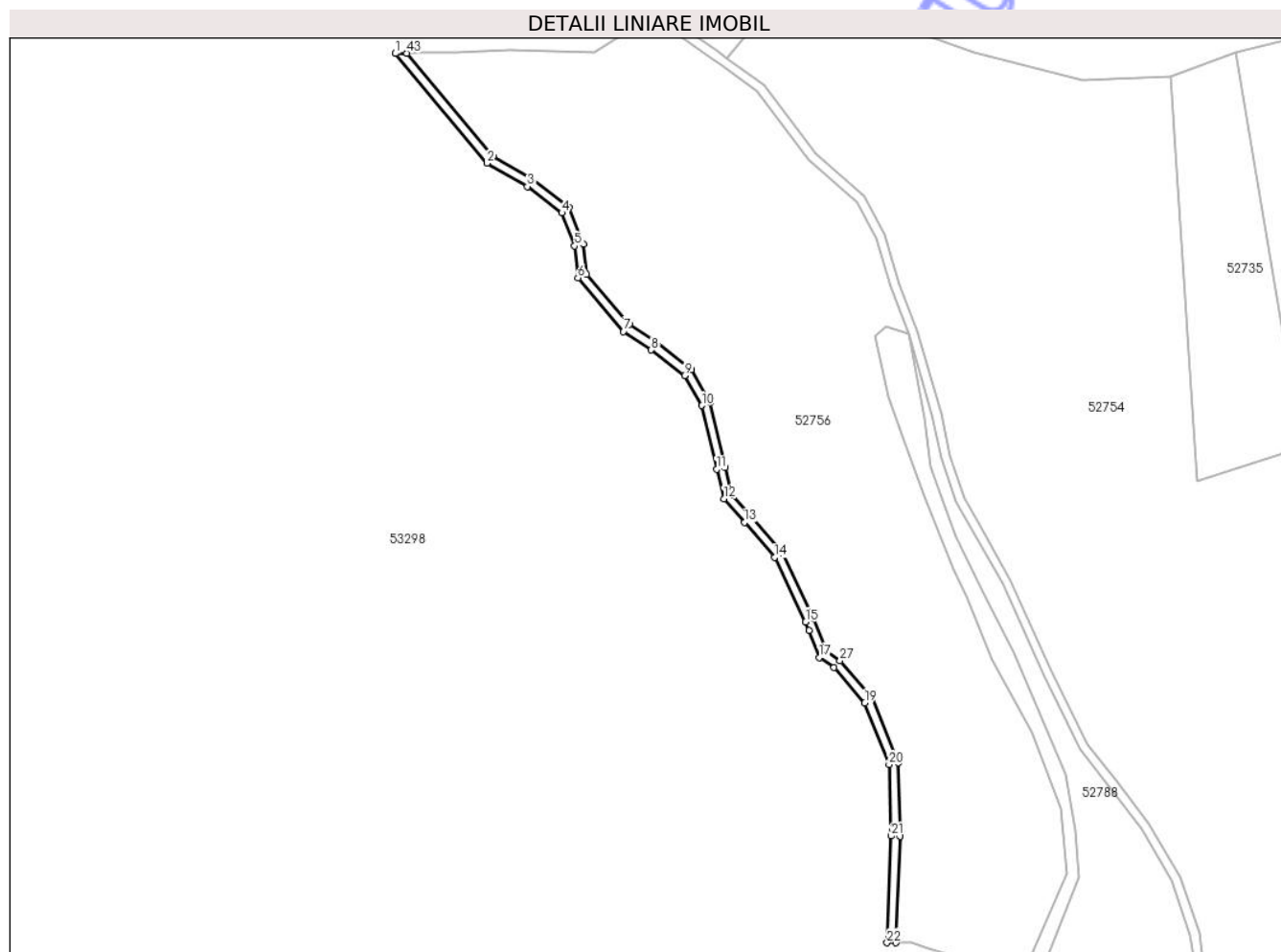
Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52761	1.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.913	195	3401	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	797.589,672 410.511,738	2	797.630,548 410.462,806	63.758	2	797.630,548 410.462,806	3	797.648,499 410.452,438	20.731	3	797.648,499 410.452,438	4	797.663,898 410.440,712	19.355
4	797.663,898 410.440,712	5	797.669,65 410.425,922	15.869	5	797.669,65 410.425,922	6	797.671,082 410.411,758	14.236	6	797.671,082 410.411,758	7	797.691,322 410.387,823	31.346
7	797.691,322 410.387,823	8	797.703,792 410.379,562	14.958	8	797.703,792 410.379,562	9	797.718,648 410.368,168	18.722	9	797.718,648 410.368,168	10	797.726,42 410.354,845	15.425
10	797.726,42 410.354,845	11	797.732,948 410.326,355	29.228	11	797.732,948 410.326,355	12	797.736,116 410.313,273	13.46	12	797.736,116 410.313,273	13	797.745,424 410.302,655	14.12
13	797.745,424 410.302,655	14	797.758,743 410.287,074	20.498	14	797.758,743 410.287,074	15	797.772,668 410.258,337	31.933	15	797.772,668 410.258,337	16	797.774,13 410.254,465	4.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	797.774,13 410.254,465	17	797.778,654 410.242,482	12.80 9	17	797.778,654 410.242,482	18	797.785,33 410.237,976	8.055	18	797.785,33 410.237,976	19	797.799,063 410.222,24	20.88 6
19	797.799,063 410.222,24	20	797.809,912 410.194,729	29.57 2	20	797.809,912 410.194,729	21	797.810,746 410.162,856	31.88 4	21	797.810,746 410.162,856	22	797.808,972 410.115,284	47.60 5
22	797.808,972 410.115,284	23	797.812,975 410.115,289	4.003	23	797.812,975 410.115,289	24	797.814,747 410.162,834	47.57 8	24	797.814,747 410.162,834	25	797.813,892 410.195,54	32.71 7
25	797.813,892 410.195,54	26	797.802,531 410.224,35	30.96 9	26	797.802,531 410.224,35	27	797.788,001 410.240,999	22.09 8	27	797.788,001 410.240,999	28	797.781,946 410.245,086	7.304
28	797.781,946 410.245,086	29	797.776,346 410.259,919	15.85 5	29	797.776,346 410.259,919	30	797.762,119 410.289,282	32.62 9	30	797.762,119 410.289,282	31	797.748,448 410.305,273	21.03 8
31	797.748,448 410.305,273	32	797.739,772 410.315,17	13.16 1	32	797.739,772 410.315,17	33	797.736,842 410.327,272	12.45 2	33	797.736,842 410.327,272	34	797.730,182 410.356,333	29.81 4
34	797.730,182 410.356,333	35	797.721,706 410.370,863	16.82 2	35	797.721,706 410.370,863	36	797.706,116 410.382,82	19.64 7	36	797.706,116 410.382,82	37	797.694,008 410.390,842	14.52 5
37	797.694,008 410.390,842	38	797.674,937 410.413,394	29.53 5	38	797.674,937 410.413,394	39	797.673,575 410.426,865	13.53 9	39	797.673,575 410.426,865	40	797.667,218 410.443,212	17.53 9
40	797.667,218 410.443,212	41	797.650,72 410.455,774	20.73 6	41	797.650,72 410.455,774	42	797.633,162 410.465,915	20.27 6	42	797.633,162 410.465,915	43	797.594,77 410.511,875	59.88 6
43	797.594,77 410.511,875	1	797.589,672 410.511,738	5.099										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.