

**CARTE FUNCİARĂ NR. 50848**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 50848 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 50848                        | 1.204           | Teren neimprejmuit;    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>109677 / 19/11/2021</b>  |   |           |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;  |   |           |
| B1  | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 50848 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1765. | A1        |
| Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA Legea 268 /28/05.2001.Anexa nr.2); |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN</b>   | A1        |
| Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;   |   |           |
| B3  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>AGENCIA DOMENIILOR STATULUI</b>   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

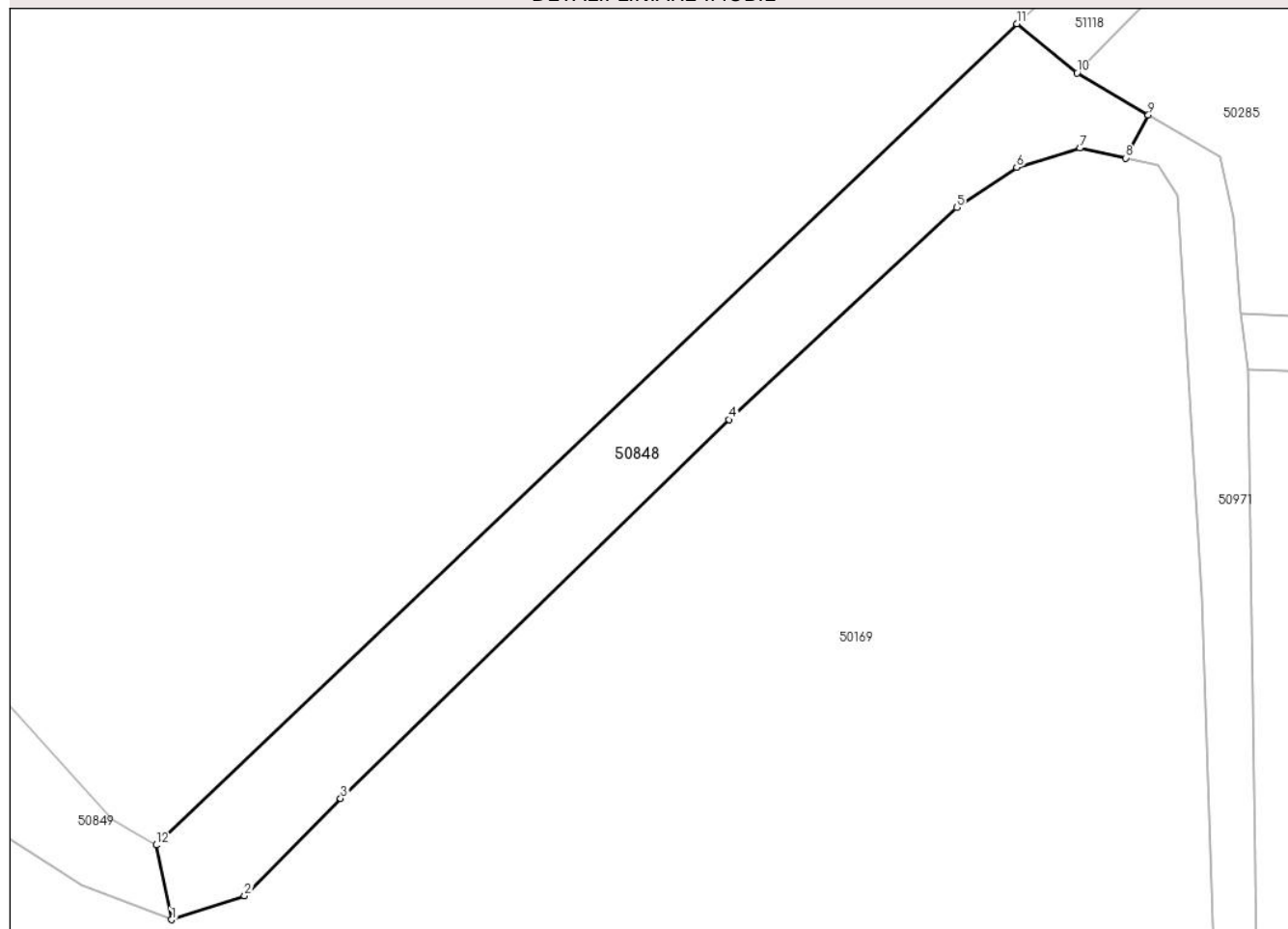
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50848        | 1.204           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | drum                | NU         | 1.204          | -     | 904     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 795.451,329<br>412.553,634 | 2             | 795.458,75<br>412.556,039  | 7.801                   |
| 2             | 795.458,75<br>412.556,039  | 3             | 795.468,484<br>412.565,937 | 13.882                  |
| 3             | 795.468,484<br>412.565,937 | 4             | 795.507,92<br>412.604,307  | 55.022                  |
| 4             | 795.507,92<br>412.604,307  | 5             | 795.530,981<br>412.625,834 | 31.547                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 795.530,981<br>412.625,834 | 6                | 795.537,067<br>412.629,898 | 7.318                         |
| 6                | 795.537,067<br>412.629,898 | 7                | 795.543,479<br>412.631,834 | 6.698                         |
| 7                | 795.543,479<br>412.631,834 | 8                | 795.548,142<br>412.630,835 | 4.769                         |
| 8                | 795.548,142<br>412.630,835 | 9                | 795.550,423<br>412.635,188 | 4.914                         |
| 9                | 795.550,423<br>412.635,188 | 10               | 795.543,184<br>412.639,448 | 8.399                         |
| 10               | 795.543,184<br>412.639,448 | 11               | 795.537,076<br>412.644,448 | 7.894                         |
| 11               | 795.537,076<br>412.644,448 | 12               | 795.449,77<br>412.561,2    | 120.634                       |
| 12               | 795.449,77<br>412.561,2    | 1                | 795.451,329<br>412.553,634 | 7.725                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.