



**CARTE FUNCiară NR. 40618
COPIE**

Carte Funciară Nr. 40618 Tulcea

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MIRCEA VODA, Nr. 57C

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40618	Din acte: 5.622 Masurata: 5.586	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40618-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MIRCEA VODA, Nr. 57C	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:743 mp; birouri si dormitoare P+2
A1.2	40618-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MIRCEA VODA, Nr. 57C	S. construita la sol:440 mp; cantina
A1.3	40618-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MIRCEA VODA, Nr. 57C	S. construita la sol:56 mp; centrala
A1.4	40618-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MIRCEA VODA, Nr. 57C	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:278 mp; casa de tip familial pentru copiii cu handicap
A1.5	40618-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MIRCEA VODA, Nr. 57C	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:274 mp; casa de tip familial pentru copiii cu handicap

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19427 / 25/06/2009		
Hotarare nr. 100/5/2008 emis de Consiliul Județean Tulcea (anexa la Hotararea nr. 100/5/2008 - poz. 228-229);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL TULCEA , domeniu public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21479)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
70387 / 27/09/2016		
Act Administrativ nr. 155, din 29/11/2013 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN TULCEA; Act Administrativ nr. 70, din 03/04/2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 547, din 09/10/2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 112, din 10/01/2014 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN TULCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL TULCEA , domeniu public	A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. 17563, din 04/03/2016 emis de O.C.P.I. TULCEA;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de OCPI Tulcea la data de 06.10.2016, respectiv modificarea numarului cadastral din 8979 in 40618	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. 261, din 17/05/2007 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B4	se noteaza noua adresa a imobilului ca fiind Str. Mircea Voda, nr.57 C	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
19174 / 23/03/2018		
Act Administrativ nr. 100/5, din 19/02/2008 emis de Consiliul Judetean Tulcea; Act Administrativ nr. 67, din 20/10/1999 emis de Consiliul Judetean Tulcea; Act Administrativ nr. 76, din 30/11/2004 emis de Consiliul Judetean Tulcea; Act Administrativ nr. 22, din 30/07/2004 emis de Consiliul Judetean Tulcea; Act		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Administrativ nr. 3703, din 23/02/2005 emis de Consiliul Județean Tulcea;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI TULCEA		
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40618	Din acte: 5.622 Masurata: 5.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	Din acte: 5.622 Masurata: 5.586	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	40618-C1	construcții administrative și social culturale	743	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:743 mp; birouri și dormitoare P+2
A1.2	40618-C2	construcții administrative și social culturale	440	Cu acte	S. construită la sol:440 mp; cantina
A1.3	40618-C3	construcții anexa	56	Cu acte	S. construită la sol:56 mp; centrala
A1.4	40618-C4	construcții administrative și social culturale	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:277 mp; S. construită desfasurată:278 mp; casa de tip familial pentru copiii cu handicap
A1.5	40618-C5	construcții administrative și social culturale	274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:274 mp; S. construită desfasurată:274 mp; casa de tip familial pentru copiii cu handicap

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	5.775
3	4	7.921
5	6	15.752
7	8	7.807
9	10	12.967
11	12	13.507
13	14	3.99
15	16	3.814
17	18	10.769
19	20	59.299
21	22	15.326
23	24	5.187
25	26	3.241
27	28	3.72
29	1	10.415

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	5.325
4	5	15.088
6	7	7.591
8	9	12.938
10	11	15.351
12	13	3.102
14	15	5.8
16	17	17.109
18	19	41.172
20	21	3.59
22	23	7.497
24	25	1.3
26	27	9.779
28	29	1.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil **CIVIL**