

**CARTE FUNCiară NR. 52915
COPIE**

Carte Funciară Nr. 52915 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52915	5.410	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108129 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52915 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4032.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		

C. Partea III. SARCINI .

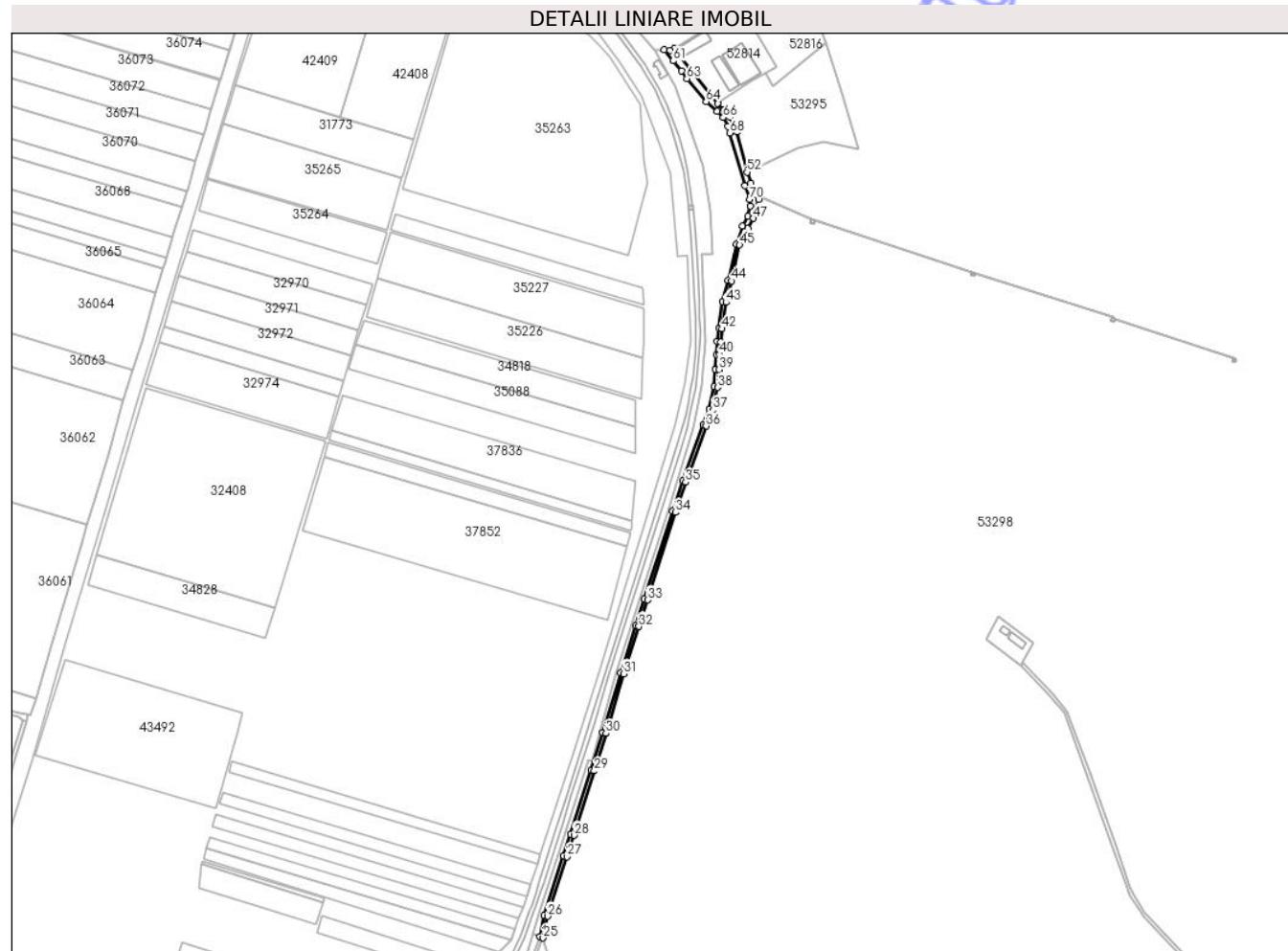
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52915	5.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.410	202	3736	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 795.982,495 409.922,589		2 795.979,497 409.910,642		12.318	2 795.979,497 409.910,642		3 795.973,373 409.898,91		13.234	3 795.973,373 409.898,91		4 795.966,089 409.878,282		21.876
4 795.966,089 409.878,282		5 795.956,484 409.836,381		42.987	5 795.956,484 409.836,381		6 795.950,295 409.811,37		25.766	6 795.950,295 409.811,37		7 795.945,654 409.780,468		31.248
7 795.945,654 409.780,468		8 795.944,027 409.765,142		15.412	8 795.944,027 409.765,142		9 795.942,866 409.750,305		14.883	9 795.942,866 409.750,305		10 795.941,98 409.733,021		17.307
10 795.941,98 409.733,021		11 795.940,384 409.712,546		20.537	11 795.940,384 409.712,546		12 795.934,889 409.686,664		26.459	12 795.934,889 409.686,664		13 795.927,635 409.668,964		19.129
13 795.927,635 409.668,964		14 795.903,54 409.603,257		69.985	14 795.903,54 409.603,257		15 795.891,605 409.568,29		36.947	15 795.891,605 409.568,29		16 795.859,093 409.466,479		106.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	795.859,093	17	795.849,188	32.21	17	795.849,188	18	795.831,566	57.70	18	795.831,566	19	795.810,829	72.10
	409.466,479		409.435,827	2		409.435,827		409.380,88	4		409.380,88		409.311,82	6
19	795.810,829	20	795.797,297	45.60	20	795.797,297	21	795.773,783	78.37	21	795.773,783	22	795.765,466	26.12
	409.311,82		409.268,273	1		409.268,273		409.193,508	5		409.193,508		409.168,74	7
22	795.765,466	23	795.742,883	72.96	23	795.742,883	24	795.738,018	25.17	24	795.738,018	25	795.741,76	4.0
	409.168,74		409.099,359	4		409.099,359		409.074,655	9		409.074,655		409.073,241	
25	795.741,76	26	795.746,759	25.59	26	795.746,759	27	795.769,264	72.70	27	795.769,264	28	795.777,587	26.14
	409.073,241		409.098,346	8		409.098,346		409.167,484	9		409.167,484		409.192,271	7
28	795.777,587	29	795.801,115	78.42	29	795.801,115	30	795.814,654	45.62	30	795.814,654	31	795.835,386	72.08
	409.192,271		409.267,079	1		409.267,079		409.310,652	7		409.310,652		409.379,694	8
31	795.835,386	32	795.852,996	57.66	32	795.852,996	33	795.862,901	32.21	33	795.862,901	34	795.895,403	106.8
	409.379,694		409.434,601	2		409.434,601		409.465,255	5		409.465,255		409.567,036	44
34	795.895,403	35	795.907,312	36.86	35	795.907,312	36	795.931,199	69.38	36	795.931,199	37	795.938,727	19.89
	409.567,036		409.601,922	3		409.601,922		409.667,066	5		409.667,066		409.685,481	4
37	795.938,727	38	795.944,352	27.08	38	795.944,352	39	795.945,972	20.85	39	795.945,972	40	795.946,858	17.30
	409.685,481		409.711,973	2		409.711,973		409.732,763	3		409.732,763		409.750,046	6
40	795.946,858	41	795.948,011	14.77	41	795.948,011	42	795.949,622	15.27	42	795.949,622	43	795.954,223	30.97
	409.750,046		409.764,775	4		409.764,775		409.779,96			409.779,96		409.810,591	5
43	795.954,223	44	795.960,375	25.61	44	795.960,375	45	795.969,936	42.79	45	795.969,936	46	795.979,25	21.15
	409.810,591		409.835,454	3		409.835,454		409.877,165	3		409.877,165		409.896,159	4
46	795.979,25	47	795.986,082	13.67	47	795.986,082	48	795.991,958	22.88	48	795.991,958	49	795.989,442	5.864
	409.896,159		409.908,0	1		409.908,0		409.930,116	3		409.930,116		409.935,412	
49	795.989,442	50	795.989,376	0.153	50	795.989,376	51	795.983,107	14.61	51	795.983,107	52	795.978,539	13.70
	409.935,412		409.935,55			409.935,55		409.948,746			409.948,746		409.961,668	5
52	795.978,539	53	795.966,782	48.25	53	795.966,782	54	795.962,784	8.202	54	795.962,784	55	795.958,954	10.54
	409.961,668		410.008,465	1		410.008,465		410.015,627			410.015,627		410.025,454	7
55	795.958,954	56	795.951,625	10.72	56	795.951,625	57	795.944,275	11.07	57	795.944,275	58	795.894,376	80.86
	410.025,454		410.033,282	3		410.033,282		410.041,559			410.041,559		410.105,193	5
58	795.894,376	59	795.888,932	5.877	59	795.888,932	60	795.882,475	6.487	60	795.882,475	61	795.892,782	16.38
	410.105,193		410.102,981			410.102,981		410.103,605			410.103,605		410.090,862	9
61	795.892,782	62	795.902,149	14.97	62	795.902,149	63	795.908,642	11.14	63	795.908,642	64	795.930,958	34.67
	410.090,862		410.079,183	1		410.079,183		410.070,128	3		410.070,128		410.043,585	8
64	795.930,958	65	795.943,823	17.33	65	795.943,823	66	795.950,881	9.894	66	795.950,881	67	795.956,115	11.81
	410.043,585		410.031,966	5		410.031,966		410.025,032			410.025,032		410.014,442	2
67	795.956,115	68	795.958,713	7.734	68	795.958,713	69	795.976,279	63.45	69	795.976,279	70	795.981,4	16.99
	410.014,442		410.007,158			410.007,158		409.946,18	8		409.946,18		409.929,98	
70	795.981,4	1	795.982,495	7.471										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.