

**CARTE FUNCiară NR. 53183
COPIE**

Carte Funciară Nr. 53183 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53183	9.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108397 / 21/11/2022		
	Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 53183 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4533.	A1
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

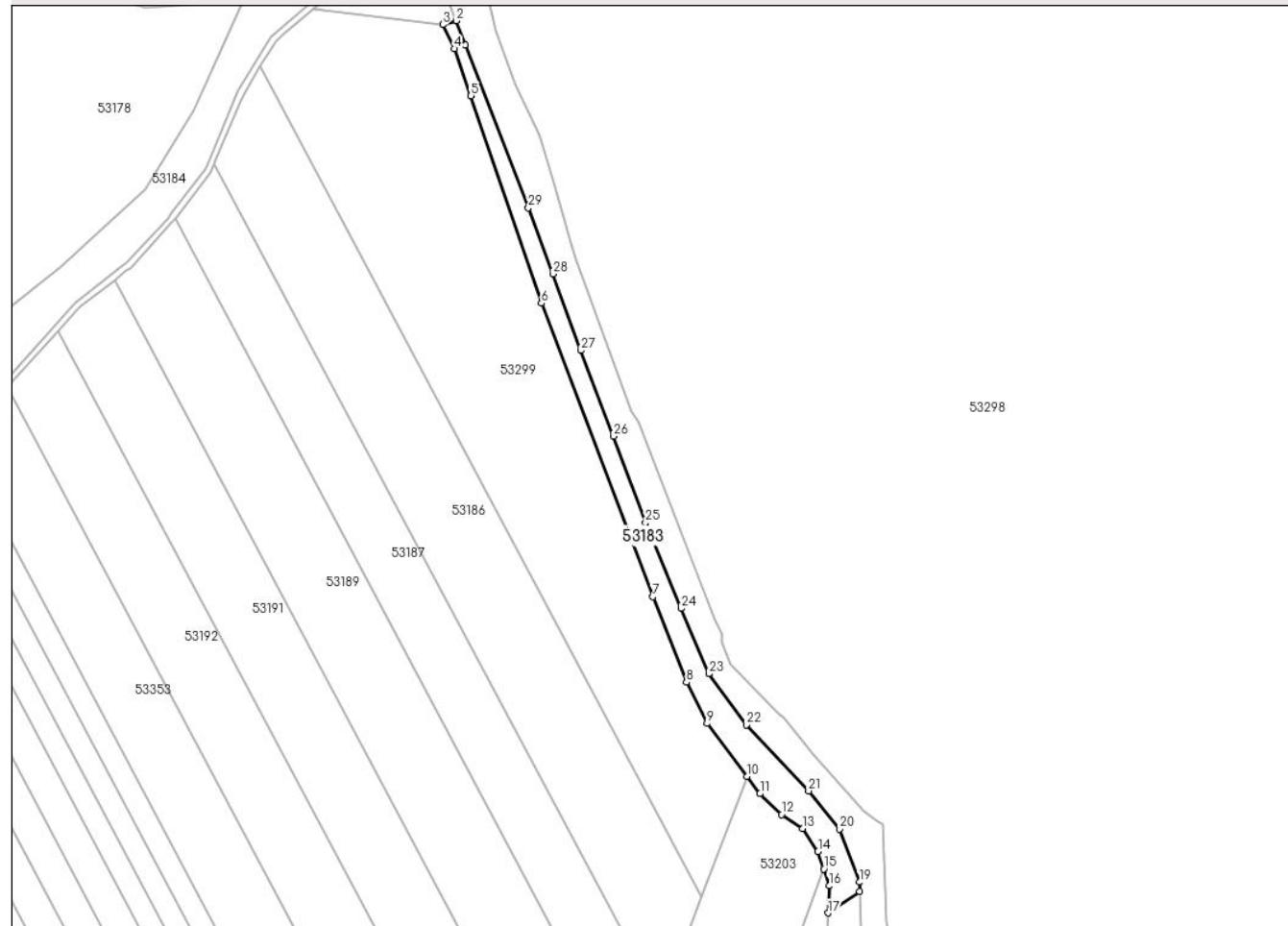
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53183	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.300	286	4667	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	796.728,392 407.403,033	2	796.722,421 407.418,816	16.875
3	796.713,751 407.416,3	4	796.721,232 407.400,484	17.496
5	796.732,096 407.369,773	6	796.778,306 407.234,029	143.394
7	796.851,297 407.041,943	8	796.873,315 406.985,911	60.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	796.722,421 407.418,816	3	796.713,751 407.416,3	9.027
4	796.721,232 407.400,484	5	796.732,096 407.369,773	32.576
6	796.778,306 407.234,029	7	796.851,297 407.041,943	205.487
8	796.873,315 406.985,911	9	796.886,744 406.959,047	30.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	796.886,744 406.959,047	10	796.912,889 406.924,487	43.335	10	796.912,889 406.924,487	11	796.921,488 406.913,12	14.253
11	796.921,488 406.913,12	12	796.935,514 406.899,484	19.562	12	796.935,514 406.899,484	13	796.949,385 406.890,292	16.64
13	796.949,385 406.890,292	14	796.959,495 406.875,233	18.138	14	796.959,495 406.875,233	15	796.963,225 406.863,841	11.987
15	796.963,225 406.863,841	16	796.966,839 406.852,806	11.612	16	796.966,839 406.852,806	17	796.966,104 406.835,086	17.734
17	796.966,104 406.835,086	18	796.986,758 406.849,2	25.015	18	796.986,758 406.849,2	19	796.986,522 406.855,186	5.991
19	796.986,522 406.855,186	20	796.973,46 406.889,893	37.084	20	796.973,46 406.889,893	21	796.953,332 406.914,919	32.116
21	796.953,332 406.914,919	22	796.912,557 406.958,15	59.426	22	796.912,557 406.958,15	23	796.887,923 406.991,532	41.488
23	796.887,923 406.991,532	24	796.869,679 407.034,33	46.524	24	796.869,679 407.034,33	25	796.846,478 407.090,484	60.759
25	796.846,478 407.090,484	26	796.825,604 407.146,93	60.181	26	796.825,604 407.146,93	27	796.804,032 407.203,121	60.19
27	796.804,032 407.203,121	28	796.785,929 407.253,177	53.229	28	796.785,929 407.253,177	29	796.769,722 407.296,375	46.138
29	796.769,722 407.296,375	1	796.728,392 407.403,033	114.386					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.