

**CARTE FUNCİARĂ NR. 38811**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 38811 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SANZIENEI, Nr. 5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38811	Din acte: 314 Masurata: 289	Construcția C1 înscrisă în CF 38811-C1; CONSTRUCTIILE: C1 ÎN CF 38811-C1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>37127 / 29/05/2014</b>		
Act Administrativ nr. 23, din 21/04/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. TULCEA (act administrativ nr. 106/13-03-2014 emis de Primaria mun. Tulcea; act administrativ nr. 85/30-05-2002 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. TULCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>37127 / 29/05/2014</b>		
Act Administrativ nr. G 17601, din 09/08/2002 emis de PRIMARIA MUN. TULCEA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata existentei construcției 1) <b>POPA FLORIN</b>	A1
<b>55973 / 13/09/2017</b>		
Act Administrativ nr. G8586, din 06/11/2014 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata existentei construcției 1) <b>STAN ADRIANA</b>	A1

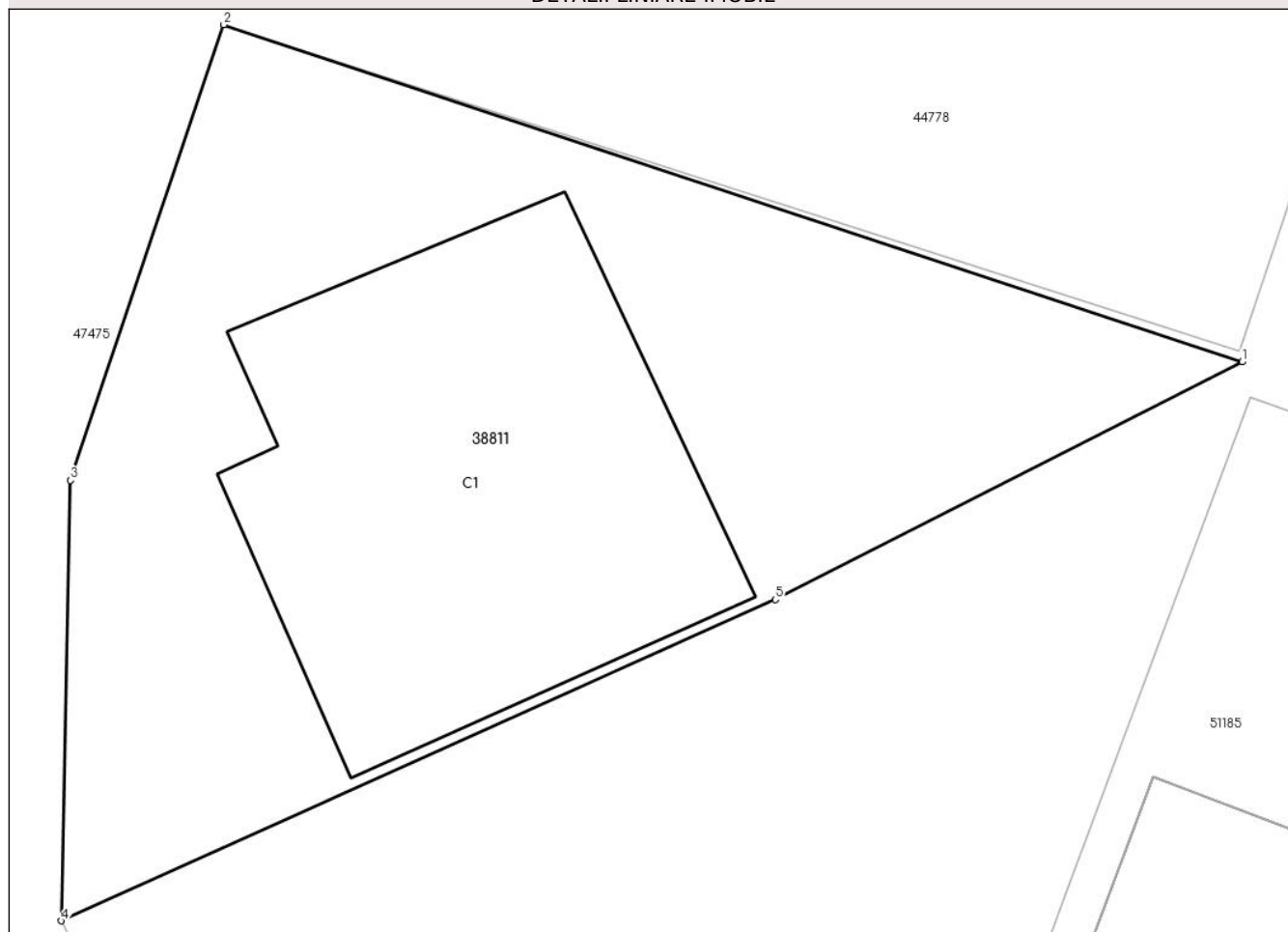
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38811	Din acte: 314 Masurata: 289	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 38811-C1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 314 Masurata: 289	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	38811-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte în CF propriu	S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA

\* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	-----------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	25.145
2	3	11.269
3	4	10.326
4	5	18.348
5	1	12.277

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.