



**CARTE FUNCiară NR. 30740
COPIE**

Carte Funciară Nr. 30740 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str RAHOVEI, Nr. 32

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30740	127	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8378 / 09/03/2010		
Act Normativ nr. 356, din 04/03/2010 emis de NP ANA GALCA;		
B1	Se înființează cartea funciară 30740 a imobilului cu numarul cadastral 30740/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30398 inscris în cartea funciară 30398;	A1
	Act Administrativ nr. 130, din 21/10/1999 emis de Consiliul Local Tulcea (anexa nr.4 la hotărare - pozitia 872, Hotărarea nr.40 din 30.03.2000 a Consiliului Local Tulcea și anexa nr.1 - pozitia 248, Hotărarea nr.80 din 31.03.2005 a Consiliului Local Tulcea și centralizator - pozitia 459, Hotărarea nr.173 din 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Tulcea, contract de vânzare-cumpărare autentificat nr.1033 din 30.03.1999 de notar public Ene Frosina);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , - domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30398/Tulcea, inscrisa prin inchierea nr. 35298 din 20-OCT-09;</i>	A1
B3	Pe teren se mai află edificata construcția C2 anexă în suprafața construită de 9 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30398/Tulcea, inscrisa prin inchierea nr. 35298 din 20-OCT-09;</i>	A1
Act Administrativ nr. 40000, din 20/11/2009 emis de OCPI TULCEA;		
B4	în baza referatului întocmit de inspectorul cadastru sing. Lungu Ionel, în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, având în vedere că modificările tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 30398 situat pe teritoriul administrativ al mun. Tulcea au fost efectuate în baza de date cadastrale iar documentația cadastrala pentru dezmembrare a fost recepționată, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 30398 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30398/Tulcea, inscrisa prin inchierea nr. 42278 din 08-DEC-09; pozitie transcrisa din CF 30398/Tulcea, inscrisa prin inchierea nr. 42278 din 08-DEC-09;</i>	A1
<i>Radiata prin cererea nr.8378/09.03.2010, act nr.356/04.03.2010</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

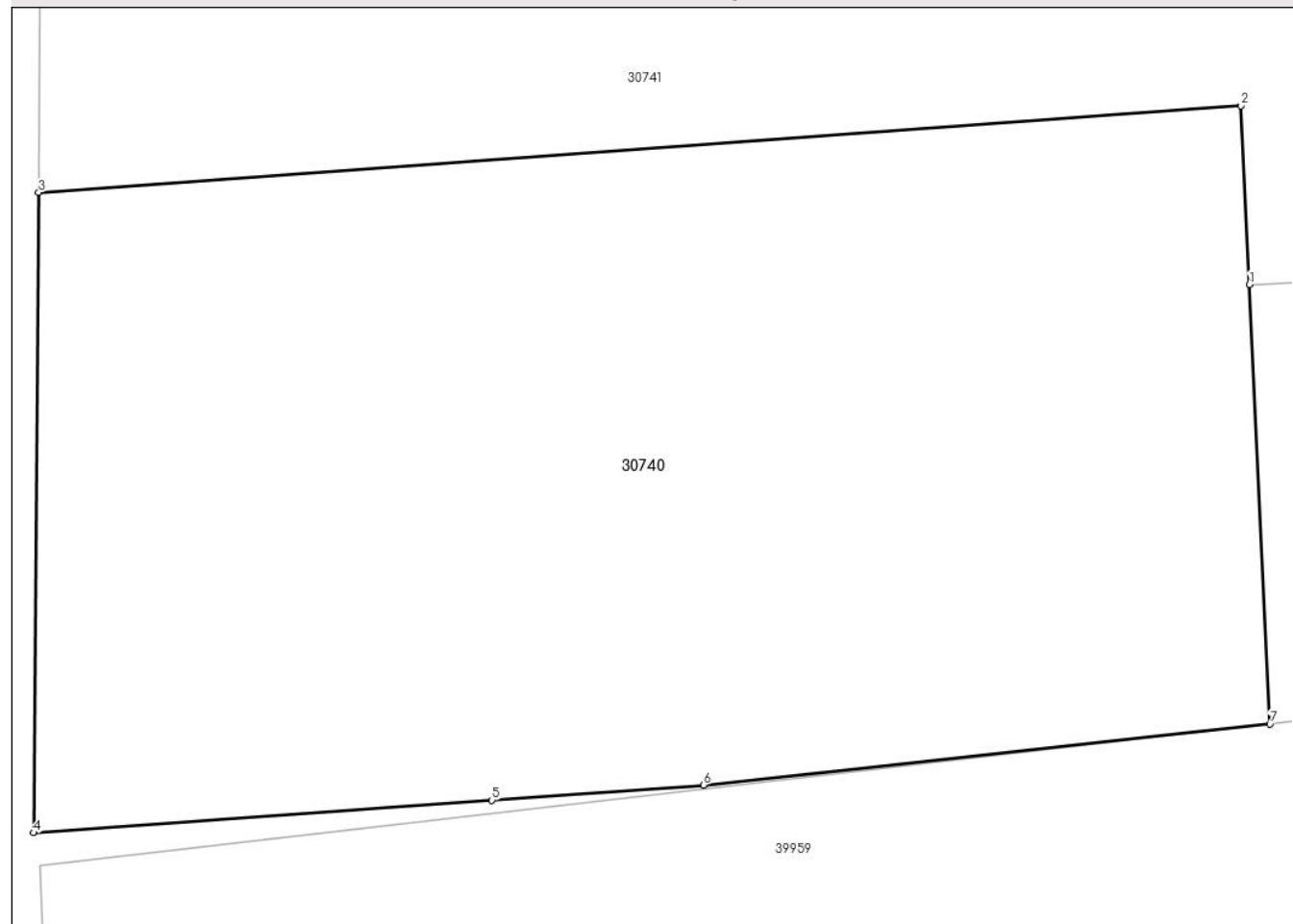
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30740	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	127	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.289
2	3	15.426
3	4	8.184
4	5	5.881
5	6	2.715
6	7	7.291

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	5.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul
civil**