

**CARTE FUNCİARĂ NR. 55067**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 55067 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55067	24.900	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 42774;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>120183 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 55067 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5990.	A1
Act Administrativ nr. 86, din 29/09/2017 emis de CL Valea Nucarilor, Anexa la HCL nr.86/29.09.2017 (act administrativ nr 9416 din 05.12.2017, emis de COMUNA VALEA NUCARILOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	A1
1) <b>COMUNA VALEA NUCARILOR</b> , domeniu privat		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

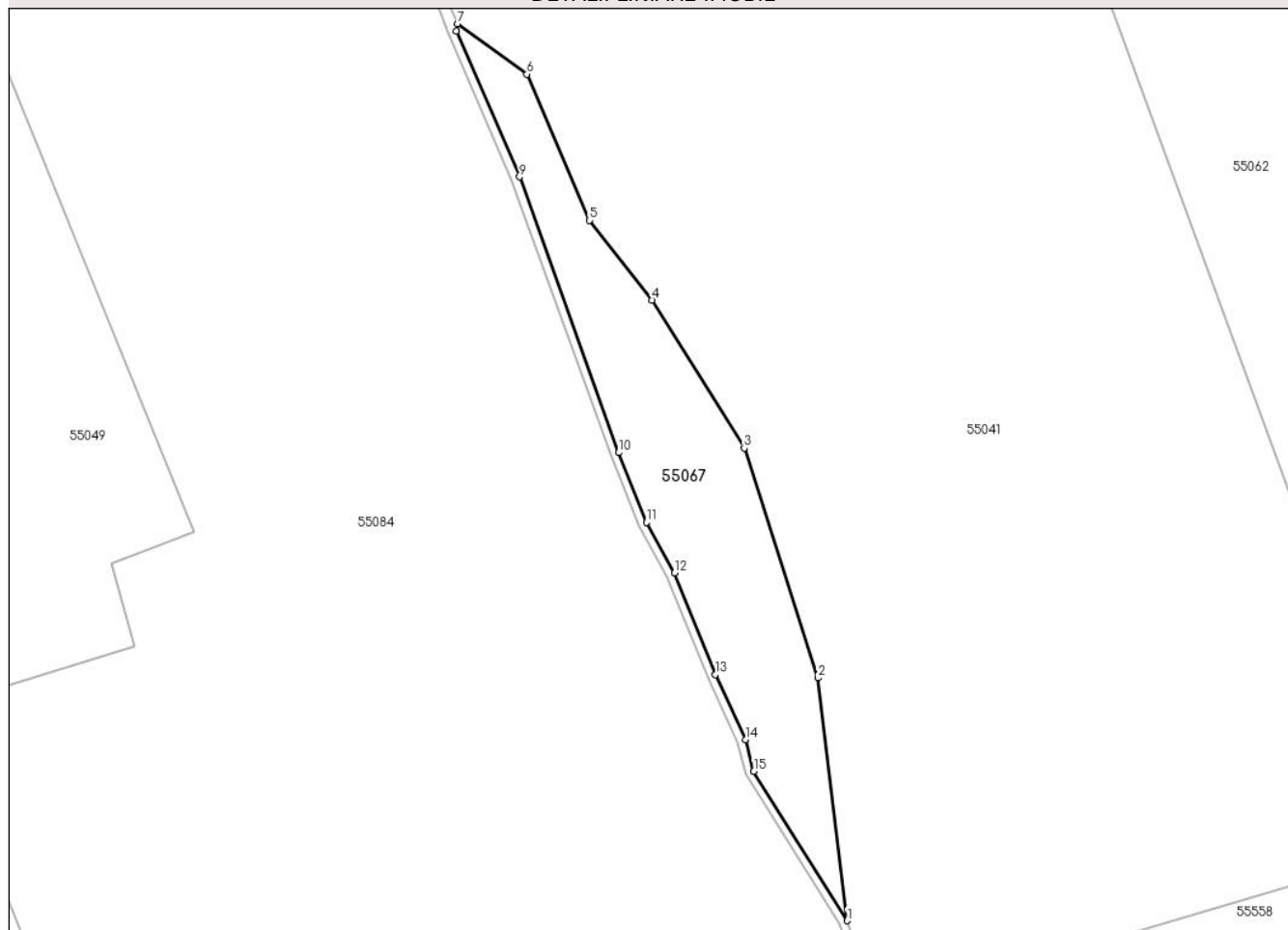
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55067	24.900	imobil inscris in CF sporadic 42774;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.900	27	176/1	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	800.155,831 403.781,487	2	800.138,398 403.925,791	145.353
2	800.138,398 403.925,791	3	800.094,555 404.062,395	143.468
3	800.094,555 404.062,395	4	800.039,599 404.150,392	103.748
4	800.039,599 404.150,392	5	800.002,469 404.197,786	60.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	800.002,469 404.197,786	6	799.965,319 404.284,637	94.463
6	799.965,319 404.284,637	7	799.923,874 404.314,609	51.147
7	799.923,874 404.314,609	8	799.923,309 404.310,081	4.563
8	799.923,309 404.310,081	9	799.960,931 404.223,548	94.358
9	799.960,931 404.223,548	10	800.019,805 404.059,726	174.08
10	800.019,805 404.059,726	11	800.036,452 404.018,134	44.8
11	800.036,452 404.018,134	12	800.053,102 403.988,188	34.263
12	800.053,102 403.988,188	13	800.077,518 403.927,74	65.193
13	800.077,518 403.927,74	14	800.095,314 403.889,189	42.461
14	800.095,314 403.889,189	15	800.100,308 403.870,334	19.505
15	800.100,308 403.870,334	1	800.155,831 403.781,487	104.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.