

**CARTE FUNCiară NR. 50309  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 50309 Tulcea*

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50309	5.500	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109128 / 19/11/2021</b>		
	Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se înfînteașă cartea funciară a imobilului 50309 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 873.	A1
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXALegea 268 /28/05.2001.Anexa nr.2);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	<b>1) STATUL ROMAN</b>	
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>	
	Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;	
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

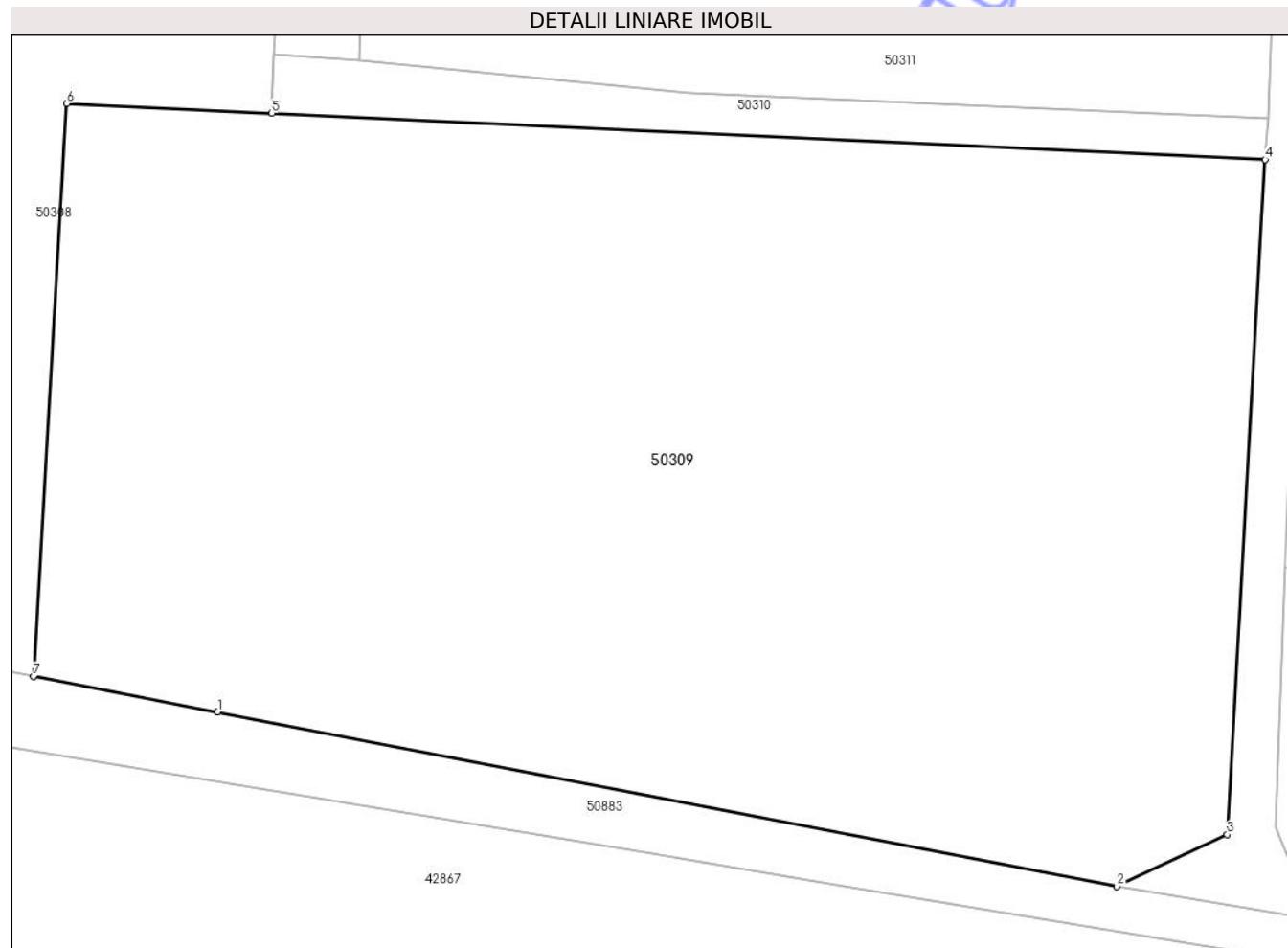
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50309	5.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	5.500	51	1116	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	796.091,124 411.601,953	2	796.166,191 411.587,409	76.463
2	796.166,191 411.587,409	3	796.175,422 411.591,73	10.192
3	796.175,422 411.591,73	4	796.178,583 411.648,038	56.397
4	796.178,583 411.648,038	5	796.095,65 411.651,907	83.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	796.095,65 411.651,907	6	796.078,529 411.652,706	17.14
6	796.078,529 411.652,706	7	796.075,747 411.604,92	47.867
7	796.075,747 411.604,92	1	796.091,124 411.601,953	15.661

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul civil**