

CARTE FUNCİARĂ NR. 41630
COPIE

Carte Funciară Nr. 41630 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:21561
Nr. cadastral vechi:4509

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41630	4.620	Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard conform PAD.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41630-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:352 mp; Centru salvare, P+1
A1.2	41630-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Centru salvare
A1.3	41630-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Garaje
A1.4	41630-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Spalatorie
A1.5	41630-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Spalatorie auto
A1.6	41630-C6	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie carburant
A1.7	41630-C7	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Magazie
A1.8	41630-C8	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cabina poarta
A1.9	41630-C9	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Magazie
A1.10	41630-C10	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Garaje
A1.11	41630-C11	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Magazie
A1.12	41630-C12	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Magazie
A1.13	41630-C13	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22968 / 21/07/2009		
Hotarare nr. 100/5, din 19/12/2008 emis de Consiliul Judetean Tulcea, anexa inventarului public poz. 269,270;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL TULCEA , domeniu public	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13 / B.2, B.3
78697 / 21/10/2016		
Act Administrativ nr. 74 si anexa nr. 1 la H.C.J. Tulcea nr. 74, din 28/07/2006 emis de Consiliul Judetean Tulcea; Act Administrativ nr. 7662- Protocol, din 27/09/2006 emis de Consiliul Judetean Tulcea; Act Administrativ nr. 7662 - Proces verbal de predare - primire, din 27/09/2006 emis de Consiliul Judetean Tulcea;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) SERVICIUL JUDETEAN DE AMBULANTA TULCEA	
B3	se noteaza ca pe teren se mai afla edificate constructiile C.14 - garaje in s.c. de 25 m.p., respectiv C.15- garaje in s.c. de 150 m.p.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41630	4.620	Imobilul este împrejmuit cu gard conform PAD.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.620	-	1	-	Imobilul este împrejmuit cu gard conform PAD.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41630-C1	construcții administrative si social culturale	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:352 mp; Centru salvare, P+1
A1.2	41630-C2	construcții administrative si social culturale	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Centru salvare
A1.3	41630-C3	construcții anexa	336	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Garaje
A1.4	41630-C4	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Spalatorie
A1.5	41630-C5	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Spalatorie auto
A1.6	41630-C6	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie carburant
A1.7	41630-C7	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Magazie
A1.8	41630-C8	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cabina poarta

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	41630-C9	construcții anexa	213	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Magazie
A1.10	41630-C10	construcții anexa	Din acte: 1 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Garaje
A1.11	41630-C11	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Magazie
A1.12	41630-C12	construcții anexa	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Magazie
A1.13	41630-C13	construcții anexa	254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Magazie
A1.14	41630-C14	construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GARAJE
A1.15	41630-C15	construcții anexa	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; GARAJE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	103.971
2	3	5.323
3	4	24.194
4	5	16.404
5	6	9.685
6	7	9.35
7	8	9.282
8	9	4.215
9	10	18.332
10	11	2.414
11	12	7.255
12	13	1.833
13	14	18.649
14	15	21.0
15	16	1.541
16	17	18.96
17	18	11.994
18	19	13.242
19	1	0.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.