

**CARTE FUNCİARĂ NR. 53529**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 53529 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str Scoalei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53529	Din acte: 1.822 Masurata: 1.857	Teren neimprejmuit; Imobil delimitat de gardul proprietatilor particulare.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>116257 / 06/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. 194, din 31/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA, anexa la HCL nr.194/31.08.2022; Act Administrativ nr. 15799, din 25/11/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE in temeiul art. 41 alin. 5 indice 1 din Legea nr. 7/1996, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu public	A1
<b>77288 / 05/07/2023</b>		
Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 125, din 12/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 9244, din 29/06/2023 emis de PRIMARIA MUN.TULCEA;		
B2	se noteaza incheierea de respingere a prezentei cereri	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

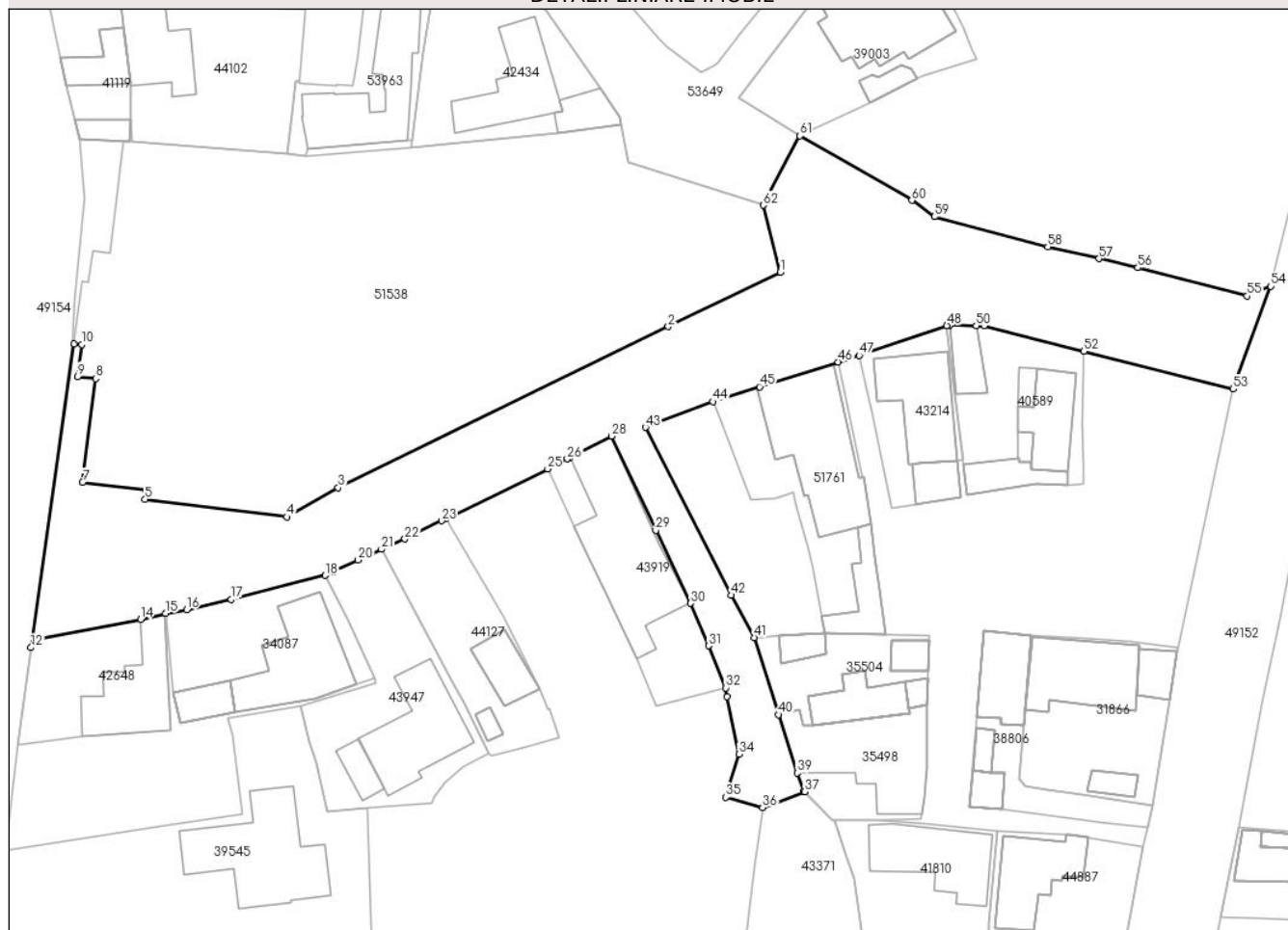
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53529	Din acte: 1.822 Masurata: 1.857	Imobil delimitat de gardul proprietatilor particulare.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 1.822 Masurata: 1.857	-	1	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.802	2	3	40.692	3	4	6.53
4	5	15.828	5	6	1.006	6	7	7.112
7	8	11.602	8	9	1.994	9	10	3.567
10	11	0.907	11	12	33.995	12	13	1.182
13	14	11.602	14	15	2.854	15	16	2.359

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	5.095	17	18	10.735	18	19	1.0
19	20	3.029	20	21	2.834	21	22	2.829
22	23	4.571	23	24	0.542	24	25	12.517
25	26	2.453	26	27	0.307	27	28	5.2
28	29	11.535	29	30	8.958	30	31	5.118
31	32	5.042	32	33	1.003	33	34	6.497
34	35	4.987	35	36	4.216	36	37	4.991
37	38	0.097	38	39	2.158	39	40	6.779
40	41	8.95	41	42	5.343	42	43	20.891
43	44	8.009	44	45	5.412	45	46	9.146
46	47	2.418	47	48	10.263	48	49	0.347
49	50	2.912	50	51	0.881	51	52	11.399
52	53	17.071	53	54	12.133	54	55	2.843
55	56	12.499	56	57	4.434	57	58	5.817
58	59	12.988	59	60	3.101	60	61	14.308
61	62	8.69	62	1	7.646			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.