

**CARTE FUNCİARĂ NR. 50377**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 50377 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50377	2.225	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109197 / 19/11/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 50377 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 960.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei și pădurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P. SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b>	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>AGENCIA DOMENIILOR STATULUI</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
<b>70575 / 17/07/2025</b>		
Act Administrativ nr. 23, din 14/02/2025 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIUL TULCEA;		
B5	se notează încheierea de respingere a prezentei cereri	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

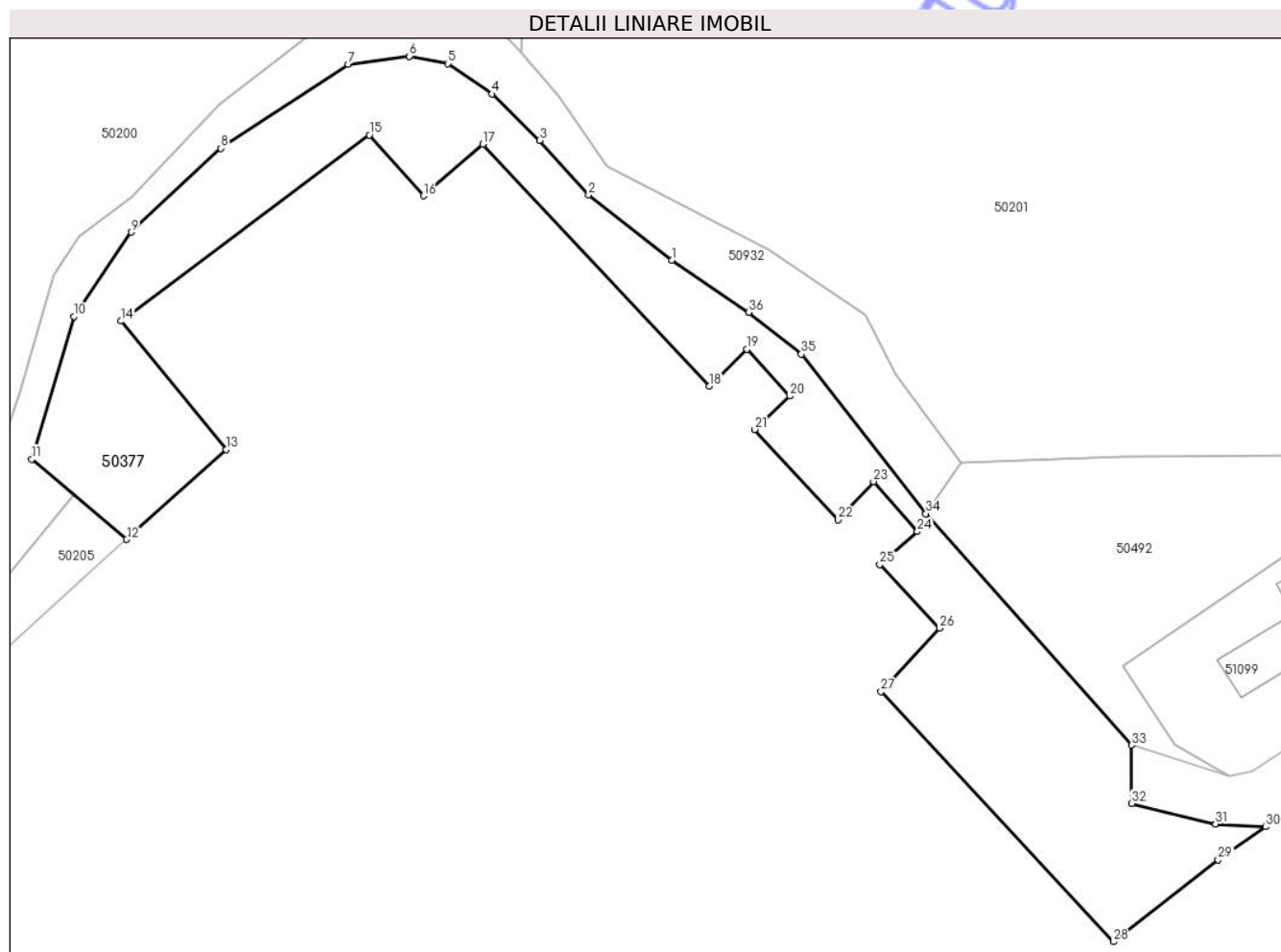
Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50377	2.225	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.225	49	950	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	795.647,955 412.889,319	2	795.637,802 412.897,278	12.901
3	795.631,834 412.903,915	4	795.626,026 412.909,552	8.094
5	795.620,614 412.913,271	6	795.615,945 412.914,15	4.751
7	795.608,435 412.913,203	8	795.592,94 412.902,931	18.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	795.637,802 412.897,278	3	795.631,834 412.903,915	8.926
4	795.626,026 412.909,552	5	795.620,614 412.913,271	6.567
6	795.615,945 412.914,15	7	795.608,435 412.913,203	7.569
8	795.592,94 412.902,931	9	795.581,99 412.892,73	14.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	795.581,99 412.892,73	10	795.575,031 412.882,437	12.425
11	795.569,849 412.865,06	12	795.581,45 412.855,274	15.177
13	795.593,58 412.866,24	14	795.580,75 412.881,88	20.229
15	795.611,06 412.904,56	16	795.617,65 412.897,16	9.909
17	795.624,92 412.903,46	18	795.652,54 412.873,94	40.426
19	795.657,09 412.878,45	20	795.662,32 412.872,75	7.736
21	795.658,07 412.868,68	22	795.668,24 412.857,68	14.981
23	795.672,56 412.862,34	24	795.677,91 412.856,24	8.114
25	795.673,32 412.852,22	26	795.680,65 412.844,45	10.682
27	795.673,49 412.836,75	28	795.701,838 412.806,256	41.635
29	795.714,585 412.816,245	30	795.720,417 412.820,245	7.072
31	795.714,275 412.820,581	32	795.704,027 412.823,087	10.55
33	795.704,076 412.830,211	34	795.678,953 412.858,424	37.777
35	795.663,746 412.877,857	36	795.657,34 412.882,964	8.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	795.575,031 412.882,437	11	795.569,849 412.865,06	18.133
12	795.581,45 412.855,274	13	795.593,58 412.866,24	16.352
14	795.580,75 412.881,88	15	795.611,06 412.904,56	37.856
16	795.617,65 412.897,16	17	795.624,92 412.903,46	9.62
18	795.652,54 412.873,94	19	795.657,09 412.878,45	6.406
20	795.662,32 412.872,75	21	795.658,07 412.868,68	5.885
22	795.668,24 412.857,68	23	795.672,56 412.862,34	6.354
24	795.677,91 412.856,24	25	795.673,32 412.852,22	6.102
26	795.680,65 412.844,45	27	795.673,49 412.836,75	10.515
28	795.701,838 412.806,256	29	795.714,585 412.816,245	16.195
30	795.720,417 412.820,245	31	795.714,275 412.820,581	6.151
32	795.704,027 412.823,087	33	795.704,076 412.830,211	7.124
34	795.678,953 412.858,424	35	795.663,746 412.877,857	24.676
36	795.657,34 412.882,964	1	795.647,955 412.889,319	11.334

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.