

**CARTE FUNCiară NR. 54134  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 54134 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54134	5.104	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119250 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54134 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4964.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

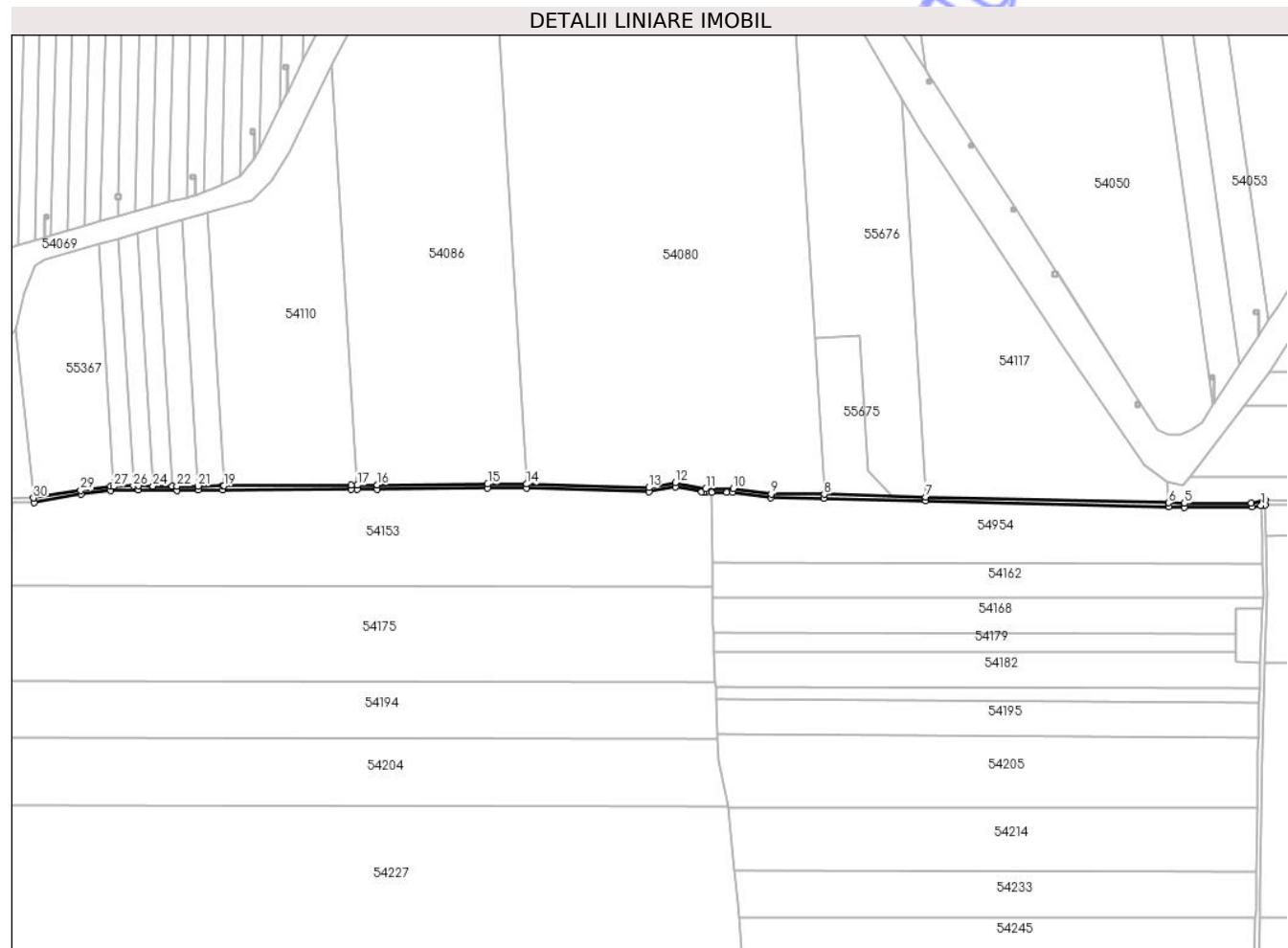
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54134	5.104	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.104	-	4270	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 800.640,645 407.999,389		2 800.644,826 408.000,062		4.235	2 800.644,826 408.000,062		3 800.644,702 408.004,873		4.813	3 800.644,702 408.004,873		4 800.630,777 408.001,87		14.245
4 800.630,777 408.001,87		5 800.562,522 408.001,651		68.255	5 800.562,522 408.001,651		6 800.546,248 408.002,282		16.286	6 800.546,248 408.002,282		7 800.297,82 408.008,295		248.501
7 800.297,82 408.008,295		8 800.193,936 408.010,81		103.914	8 800.193,936 408.010,81		9 800.139,956 408.011,342		53.983	9 800.139,956 408.011,342		10 800.100,863 408.016,755		39.466
10 800.100,863 408.016,755		11 800.073,075 408.016,755		27.788	11 800.073,075 408.016,755		12 800.041,754 408.022,639		31.869	12 800.041,754 408.022,639		13 800.014,8 408.017,712		27.401
13 800.014,8 408.017,712		14 799.889,67 408.021,269		125.181	14 799.889,67 408.021,269		15 799.849,959 408.021,43		39.711	15 799.849,959 408.021,43		16 799.737,126 408.020,303		112.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16 799.737,126 408.020,303		17 799.716,701 408.020,158		20.426
19 799.580,047 408.019,549		20 799.578,861 408.019,544		1.186
22 799.532,159 408.019,047		23 799.527,222 408.019,11		4.937
25 799.492,926 408.019,544		26 799.487,673 408.019,426		5.254
28 799.464,135 408.018,899		29 799.433,739 408.015,018		30.642
31 799.385,993 408.002,153		32 799.434,315 408.011,059		49.136
34 799.492,945 408.015,543		35 799.532,155 408.015,047		39.213
37 799.578,89 408.015,544		38 799.710,316 408.016,113		131.427
40 799.737,154 408.016,134		41 799.849,97 408.017,327		112.821
43 800.015,103 408.013,679		44 800.041,744 408.018,532		27.079
46 800.070,774 408.013,152		47 800.072,833 408.012,767		2.095
49 800.094,352 408.012,758		50 800.100,587 408.012,755		6.236
52 800.193,868 408.006,81		53 800.297,723 408.004,296		103.886
55 800.562,451 407.997,651		56 800.631,21 407.997,871		68.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17 799.716,701 408.020,158		18 799.710,293 408.020,113		6.408
20 799.578,861 408.019,544		21 799.553,99 408.019,279		24.872
23 799.527,222 408.019,11		24 799.507,663 408.019,357		19.561
26 799.487,673 408.019,426		27 799.467,284 408.018,969		20.394
29 799.433,739 408.015,018		30 799.385,52 408.007,15		48.857
32 799.434,315 408.011,059		33 799.464,434 408.014,904		30.363
35 799.532,155 408.015,047		36 799.554,032 408.015,28		21.879
38 799.710,316 408.016,113		39 799.716,729 408.016,158		6.413
41 799.849,97 408.017,327		42 799.889,609 408.017,204		39.64
44 800.041,744 408.018,532		45 800.068,77 408.013,523		27.486
47 800.072,833 408.012,767		48 800.078,778 408.012,765		5.945
50 800.100,587 408.012,755		51 800.139,661 408.007,345		39.446
53 800.297,723 408.004,296		54 800.546,122 407.998,284		248.472
56 800.631,21 407.997,871		1 800.640,645 407.999,389		9.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18 799.710,293 408.020,113		19 799.580,047 408.019,549		130.248
21 799.553,99 408.019,279		22 799.532,159 408.019,047		21.832
24 799.507,663 408.019,357		25 799.492,926 408.019,544		14.738
27 799.467,284 408.018,969		28 799.464,135 408.018,899		3.15
30 799.385,52 408.007,15		31 799.385,993 408.002,153		5.019
33 799.464,434 408.014,904		34 799.492,945 408.015,543		28.519
36 799.554,032 408.015,28		37 799.578,89 408.015,544		24.86
39 799.716,729 408.016,158		40 799.737,154 408.016,134		20.425
42 799.889,609 408.017,204		43 800.015,103 408.013,679		125.544
45 800.068,77 408.013,523		46 800.070,774 408.013,152		2.038
48 800.078,778 408.012,765		49 800.094,352 408.012,758		15.574
51 800.139,661 408.007,345		52 800.193,868 408.006,81		54.21
54 800.546,122 407.998,284		55 800.562,451 407.997,651		16.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil