

CARTE FUNCiară NR. 54717
COPIE

Carte Funciară Nr. 54717 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54717	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119833 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54717 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5633.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

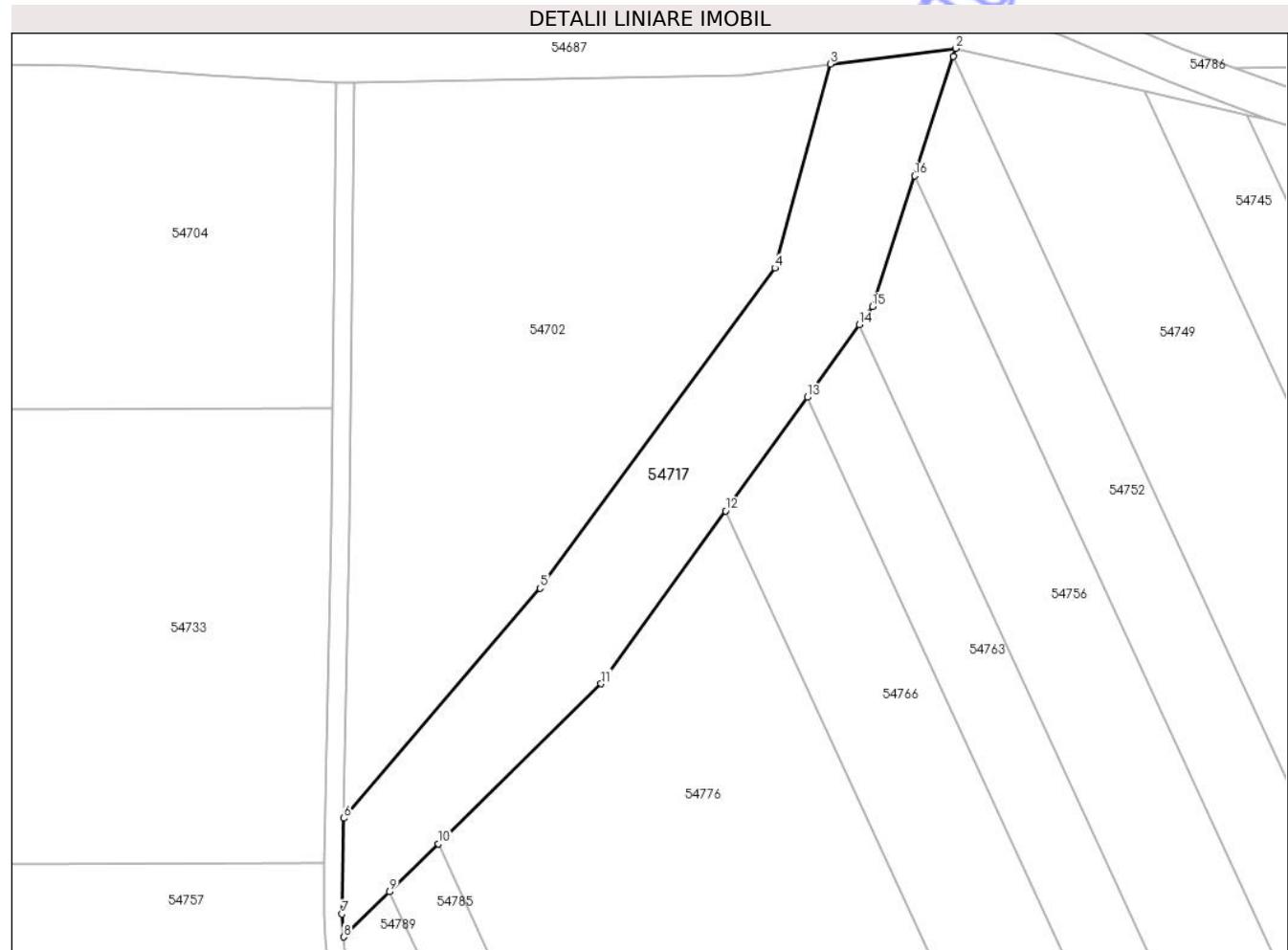
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54717	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.000	291	4686/1	-	

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	798.799,605 405.624,593	2	798.800,173 405.626,348	1.844
2	798.800,173 405.626,348	3	798.772,541 405.622,92	27.844
3	798.772,541 405.622,92	4	798.760,312 405.577,955	46.598
4	798.760,312 405.577,955	5	798.708,53 405.507,419	87.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	798.708,53 405.507,419	6	798.665,238 405.456,755	66.641
6	798.665,238 405.456,755	7	798.664,826 405.435,669	21.09
7	798.664,826 405.435,669	8	798.665,23 405.430,603	5.082
8	798.665,23 405.430,603	9	798.675,372 405.440,564	14.216
9	798.675,372 405.440,564	10	798.686,121 405.451,121	15.066
10	798.686,121 405.451,121	11	798.722,001 405.486,361	50.291
11	798.722,001 405.486,361	12	798.749,42 405.524,472	46.95
12	798.749,42 405.524,472	13	798.767,429 405.549,502	30.835
13	798.767,429 405.549,502	14	798.778,907 405.565,456	19.654
14	798.778,907 405.565,456	15	798.781,782 405.569,451	4.922
15	798.781,782 405.569,451	16	798.791,104 405.598,29	30.308
16	798.791,104 405.598,29	1	798.799,605 405.624,593	27.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.