

CARTE FUNCiară NR. 54947
COPIE

Carte Funciară Nr. 54947 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54947	27.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120063 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54947 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5867.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

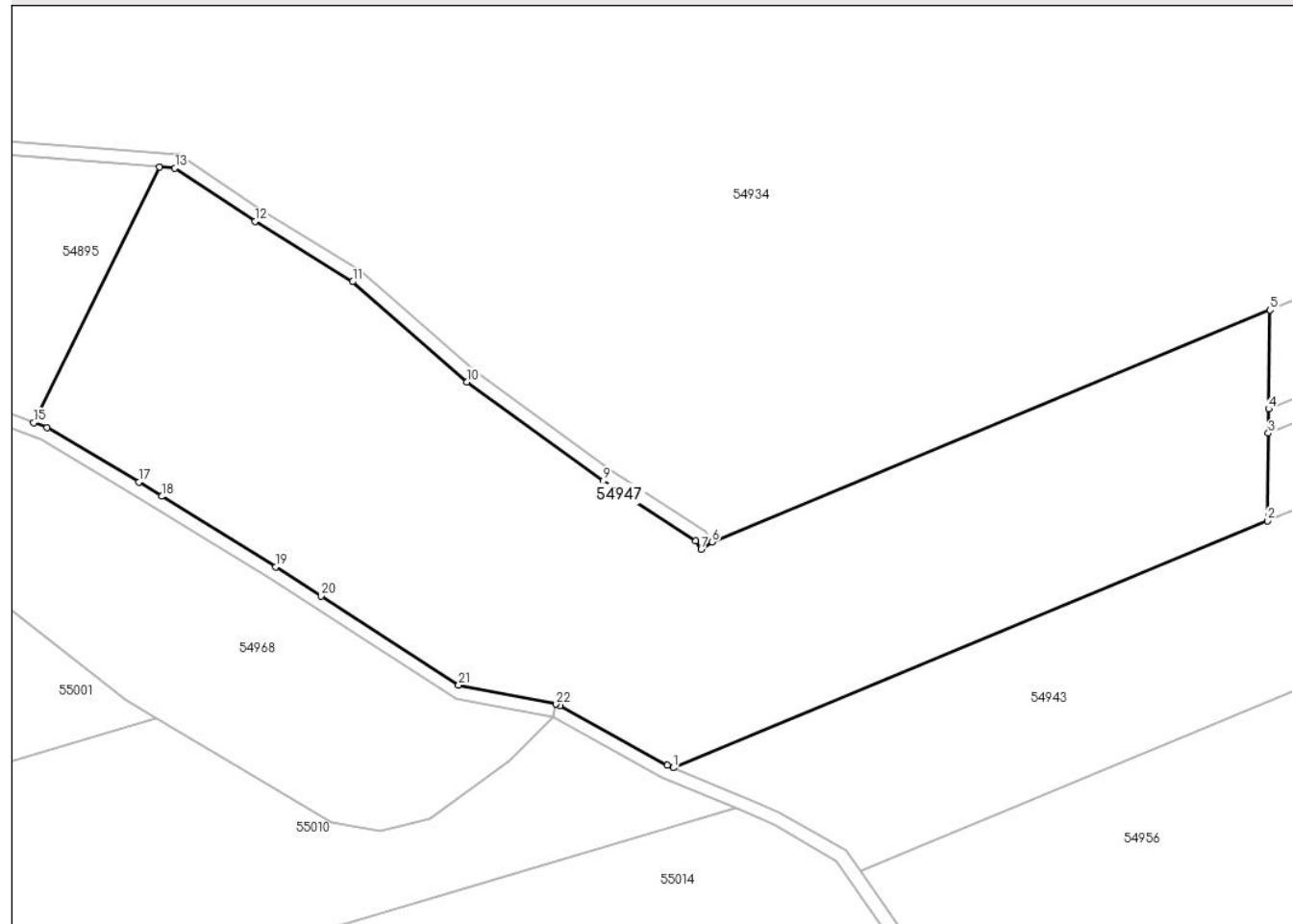
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54947	27.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	27.300	309	4775	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	797.852,812 404.537,393	2	798.031,758 404.611,727	193.771
3	798.032,094 404.638,035	4	798.032,187 404.645,379	7.344
5	798.032,567 404.675,141	6	797.864,507 404.605,33	181.982
7	797.861,158 404.603,143	8	797.859,537 404.605,624	2.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	798.031,758 404.611,727	3	798.032,094 404.638,035	26.311
4	798.032,187 404.645,379	5	798.032,567 404.675,141	29.765
6	797.864,507 404.605,33	7	797.861,158 404.603,143	4.0
8	797.859,537 404.605,624	9	797.831,655 404.623,685	33.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	797.831,655 404.623,685	10	797.790,672 404.653,485	50.671	10	797.790,672 404.653,485	11	797.756,233 404.683,667	45.794
11	797.756,233 404.683,667	12	797.726,718 404.701,784	34.632	12	797.726,718 404.701,784	13	797.702,619 404.717,892	28.986
13	797.702,619 404.717,892	14	797.697,962 404.718,243	4.671	14	797.697,962 404.718,243	15	797.660,071 404.641,254	85.808
15	797.660,071 404.641,254	16	797.664,13 404.639,685	4.351	16	797.664,13 404.639,685	17	797.691,765 404.623,318	32.118
17	797.691,765 404.623,318	18	797.698,642 404.619,08	8.079	18	797.698,642 404.619,08	19	797.733,052 404.597,87	40.422
19	797.733,052 404.597,87	20	797.746,626 404.589,085	16.169	20	797.746,626 404.589,085	21	797.788,123 404.562,231	49.428
21	797.788,123 404.562,231	22	797.817,507 404.556,538	29.93	22	797.817,507 404.556,538	23	797.818,689 404.556,108	1.258
23	797.818,689 404.556,108	24	797.851,025 404.538,143	36.992	24	797.851,025 404.538,143	1	797.852,812 404.537,393	1.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Neutilizabil în
civil*