

**CARTE FUNCiară NR. 50758**  
**COPIE**

*Carte Funciară Nr. 50758 Tulcea*

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 50758                    | 4.699           | Teren neimprejmuit;    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>109579 / 19/11/2021</b>  |   |           |
|   | Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;  |           |
| B1  | Se înființează cartea funciară a imobilului 50758 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1635.   | A1        |
|   | Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXALegea 268 /28/05.2001.Anexa nr.2); |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1   | A1        |
|   | <b>1) STATUL ROMAN</b>  |           |
|   | Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;   |           |
| B3  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1  | A1        |
|   | <b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>   |           |
|   | Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;   |           |
| B4  | Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

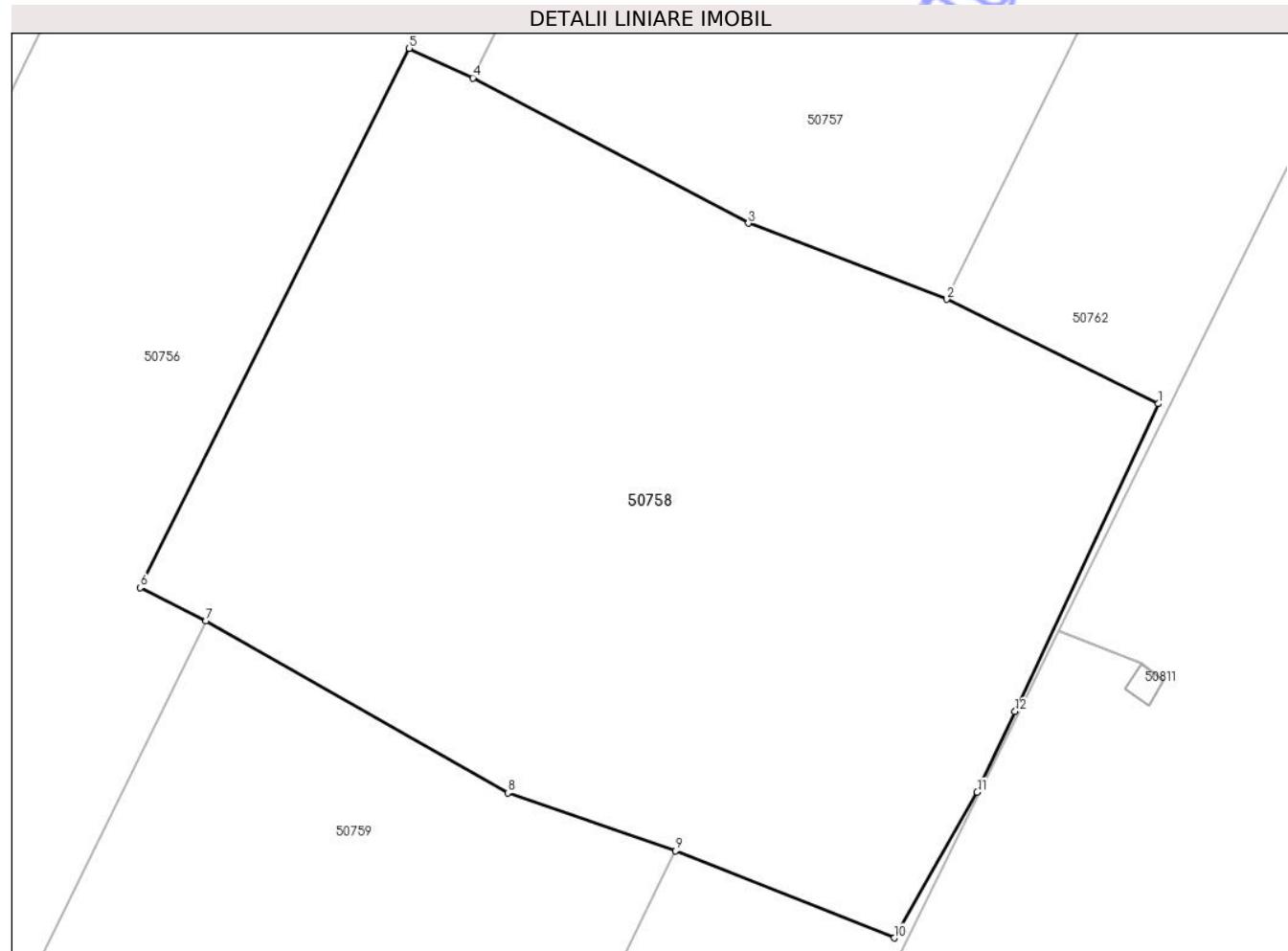
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50758        | 4.699           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | pasune              | NU          | 4.699          | 43    | 765     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 792.810,987<br>411.633,587 | 2             | 792.790,648<br>411.643,613 | 22.676                 |
| 2             | 792.790,648<br>411.643,613 | 3             | 792.771,582<br>411.650,912 | 20.415                 |
| 3             | 792.771,582<br>411.650,912 | 4             | 792.745,105<br>411.664,87  | 29.931                 |
| 4             | 792.745,105<br>411.664,87  | 5             | 792.738,999<br>411.667,699 | 6.73                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 5                | 792.738,999<br>411.667,699 | 6                | 792.713,135<br>411.615,922 | 57.877                         |
| 6                | 792.713,135<br>411.615,922 | 7                | 792.719,449<br>411.612,743 | 7.069                          |
| 7                | 792.719,449<br>411.612,743 | 8                | 792.748,468<br>411.596,238 | 33.384                         |
| 8                | 792.748,468<br>411.596,238 | 9                | 792.764,597<br>411.590,683 | 17.059                         |
| 9                | 792.764,597<br>411.590,683 | 10               | 792.785,604<br>411.582,304 | 22.616                         |
| 10               | 792.785,604<br>411.582,304 | 11               | 792.793,574<br>411.596,295 | 16.102                         |
| 11               | 792.793,574<br>411.596,295 | 12               | 792.797,22<br>411.604,044  | 8.564                          |
| 12               | 792.797,22<br>411.604,044  | 1                | 792.810,987<br>411.633,587 | 32.593                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul**

**civil**