

CARTE FUNCiară NR. 53117
COPIE

Carte Funciară Nr. 53117 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53117	1.690	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108331 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 53117 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4340.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

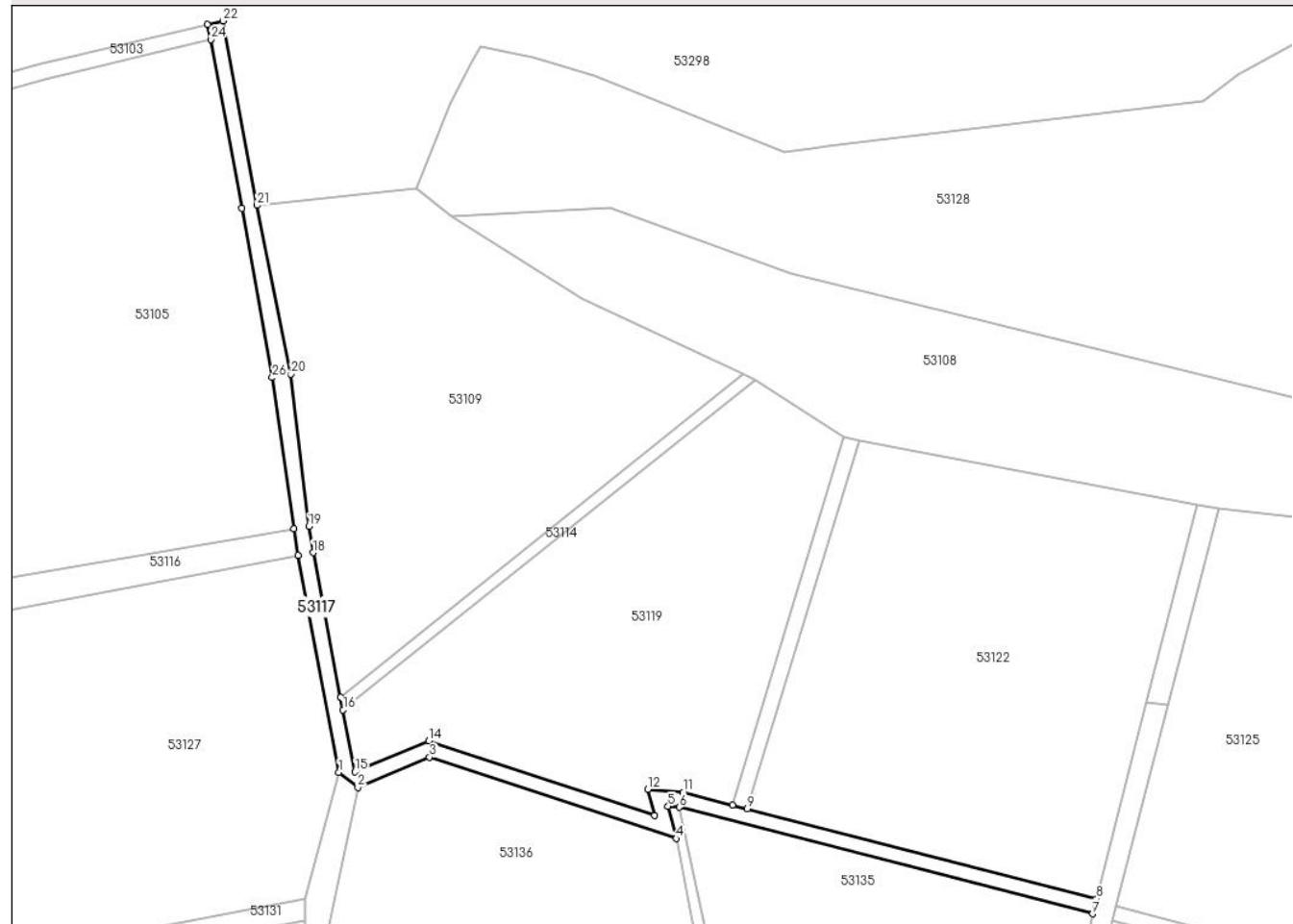
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53117	1.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.690	278	4409	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	796.045,002 408.377,926	2	796.049,965 408.373,991	6.334
3	796.068,631 408.381,819	4	796.132,918 408.360,66	67.68
5	796.130,794 408.369,042	6	796.133,712 408.368,814	2.926
7	796.241,447 408.341,066	8	796.242,439 408.344,941	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	796.049,965 408.373,991	3	796.068,631 408.381,819	20.241
4	796.132,918 408.360,66	5	796.130,794 408.369,042	8.646
6	796.133,712 408.368,814	7	796.241,447 408.341,066	111.251
8	796.242,439 408.344,941	9	796.151,432 408.368,38	93.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	796.151,432 408.368,38	10	796.147,556 408.369,379	4.004	10	796.147,556 408.369,379	11	796.134,71 408.372,688	13.265
11	796.134,71 408.372,688	12	796.125,547 408.373,464	9.195	12	796.125,547 408.373,464	13	796.127,252 408.366,736	6.94
13	796.127,252 408.366,736	14	796.068,462 408.386,086	61.893	14	796.068,462 408.386,086	15	796.049,198 408.378,007	20.89
15	796.049,198 408.378,007	16	796.046,115 408.394,136	16.421	16	796.046,115 408.394,136	17	796.045,491 408.397,403	3.326
17	796.045,491 408.397,403	18	796.038,291 408.435,076	38.355	18	796.038,291 408.435,076	19	796.037,157 408.441,948	6.966
19	796.037,157 408.441,948	20	796.032,556 408.481,529	39.847	20	796.032,556 408.481,529	21	796.023,698 408.525,491	44.845
21	796.023,698 408.525,491	22	796.014,847 408.573,548	48.865	22	796.014,847 408.573,548	23	796.010,704 408.572,562	4.259
23	796.010,704 408.572,562	24	796.011,631 408.568,671	4.0	24	796.011,631 408.568,671	25	796.019,764 408.524,767	44.651
25	796.019,764 408.524,767	26	796.027,63 408.480,662	44.8	26	796.027,63 408.480,662	27	796.033,203 408.441,342	39.713
27	796.033,203 408.441,342	28	796.034,352 408.434,379	7.057	28	796.034,352 408.434,379	1	796.045,002 408.377,926	57.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.