

**CARTE FUNCiară NR. 40477
COPIE**

Carte Funciară Nr. 40477 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 14 NOIEMBRIE, Nr. 24

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40477	3.492	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40477-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 14 NOIEMBRIE, Nr. 24	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1537 mp; SCOALA
A1.2	40477-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 14 NOIEMBRIE, Nr. 24	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:332 mp; SCOALA
A1.3	40477-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 14 NOIEMBRIE, Nr. 24	S. construita la sol:252 mp; SALA DE SPORT
A1.4	40477-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 14 NOIEMBRIE, Nr. 24	S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.5	40477-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 14 NOIEMBRIE, Nr. 24	S. construita la sol:52 mp; MAGAZIN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
83639 / 07/10/2015	
Act Administrativ nr. 128, din 24/09/2015 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea (Hotararea nr. 133/30.10.2008, anexa nr. 4 la HCL nr. 133/2008, Hotararea nr. 125.12.07.2001, anexa la HCL nr. 125/2001);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	
77632 / 27/08/2021	
Act Administrativ nr. 59, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 125, din 12/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA; Act Administrativ nr. 10, din 25/01/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA;	
B2 se noteaza indreptarea erorii materiale intervenita in cuprinsul prezentei cartii funciare in sensul ca imobilul inscris in prezentă carte funciară este in domeniul public al MUNICIPIULUI TULCEA si nu in domeniul privat al Municipiului Tulcea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

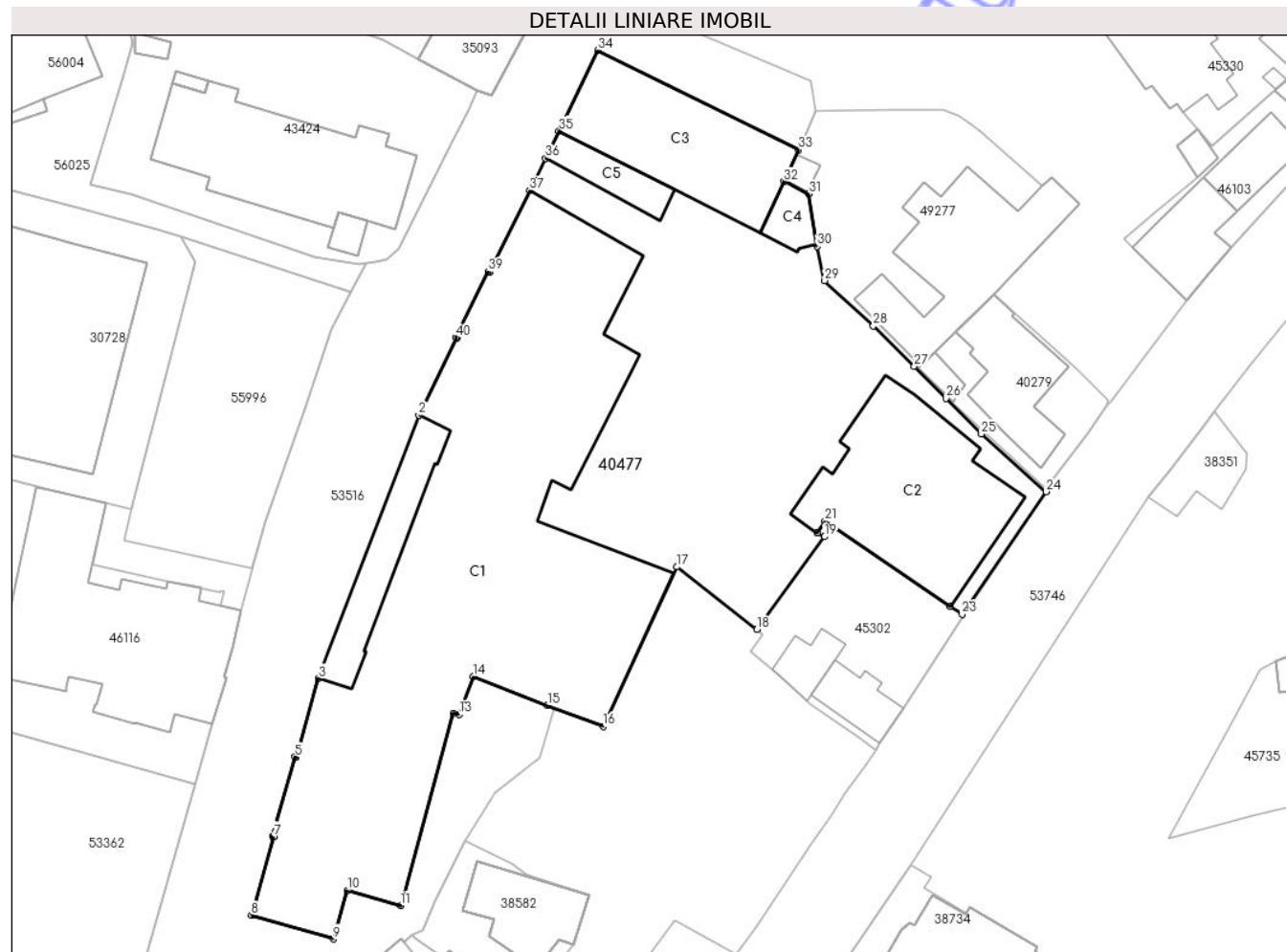
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40477	3.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.492	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40477-C1	construcții administrative și social culturale	1.537	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:1537 mp; SCOALA
A1.2	40477-C2	construcții administrative și social culturale	332	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:332 mp; SCOALA
A1.3	40477-C3	construcții administrative și social culturale	252	Cu acte	S. construită la sol:252 mp; SALA DE SPORT
A1.4	40477-C4	construcții anexa	30	Cu acte	S. construită la sol:30 mp; ANEXA
A1.5	40477-C5	construcții industriale și edilitare	52	Cu acte	S. construită la sol:52 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	9.569
3	4	9.117
5	6	9.179
7	8	9.095
9	10	5.617
11	12	22.187
13	14	4.526
15	16	6.642
17	18	11.314
19	20	0.937
21	22	16.853
23	24	16.555
25	26	5.573
27	28	6.395
29	30	3.896
31	32	3.1
33	34	24.967
35	36	3.39
37	38	10.158
39	40	8.162

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	31.321
4	5	0.129
6	7	0.137
8	9	9.515
10	11	6.178
12	13	0.655
14	15	8.882
16	17	19.576
18	19	12.77
20	21	1.6
22	23	1.602
24	25	9.668
26	27	5.037
28	29	7.408
30	31	5.903
32	33	3.872
34	35	9.956
36	37	3.984
38	39	0.126
40	1	0.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.