

CARTE FUNCiară NR. 36408 COPIE

Carte Funciară Nr. 36408 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 31

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36408	9	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36408-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str SPITALULUI, Nr. 31	S. construită la sol:9 mp; scara acces de la parter la mezanin

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41803 / 10/08/2012		
Act Administrativ nr. 409, din 22/11/1990 emis de Prefectura Județului Tulcea (act administrativ nr.410 din 22.11.1990 emis de Prefectura Județului Tulcea, act administrativ nr.461 din 22.11.1990 emis de Prefectura Județului Tulcea, certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor nr.0029 / 12.05.1995, sentinta civila nr.3646 din 02.11.1995 pronuntata de Judecătoria Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobândit prin Lege; cota actuală 0/1, cota initială 1/1	A1, A1.1 / B.2
	1) S.C. DANUBIUS S.A. TULCEA	
796 / 08/01/2013		
Act Notarial nr. 2308, din 11/10/2012 emis de notar public Corbeanu Laura-Madalina (certificat constatator nr.158 din 07.01.2013 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, certificat de înregistrare mentiuni din 03.01.2013 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, rezoluția nr.506506 din 18.12.2012 pronuntata de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, încheiere de rectificare nr.3 din 11.12.2012 de notar public Corbeanu Laura-Madalina, încheiere de rectificare nr.4 din 11.12.2012 de notar public Corbeanu Laura-Madalina, act administrativ seria B nr.2618651 din 17.09.2012 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu aport in natura la capitalul social in valoare totala de 752.740 lei, in seria rangului încheierii CF nr.52947 / 12.10.2012, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1, A1.1
	1) S.C. DANUBIUS AIDA S.R.L. TULCEA	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52947 / 12/10/2012		
Act Normativ nr. 2308, din 11/10/2012 emis de NP CORBEANU LAURA MADALINA;		
C1	INSCHRIERE PROVIZORIE a dreptului de proprietate asupra imobilului din prezentă carte funciară în temeiul disp.art.898 Cod Civil sub condiția prezentării hotărarii judecătorului delegat la O.R.C. ramasă definitivă și irevocabilă, în favoarea S.C. DANUBIUS AIDA S.R.L. mun. Tulcea, cu titlu aport in natura in valoare totală de 752.935 lei	A1, A1.1
	<i>OBSERVAȚII:</i>	
	<i>Radiata prin cererea nr.796/08.01.2013, act nr.2308/11.10.2012</i>	
796 / 08/01/2013		
Act Notarial nr. 2308, din 11/10/2012 emis de notar public Corbeanu Laura-Madalina (certificat constatator		

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
nr.158 din 07.01.2013 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, certificat de inregistrare mentiuni din 03.01.2013 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, rezolutia nr.506506 din 18.12.2012 pronuntata de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea, incheiere de rectificare nr.3 din 11.12.2012 de notar public Corbeanu Laura-Madalina, incheiere de rectificare nr.4 din 11.12.2012 de notar public Corbeanu Laura-Madalina, act administrativ seria B nr.2618651 din 17.09.2012 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Tulcea);	
C2 se noteaza radiera inscrierii nr.52947 / 12.10.2012, de sub C.1, ca fiind ramasa fara obiect,	A1, A1.1

Neutilizabil în circulație

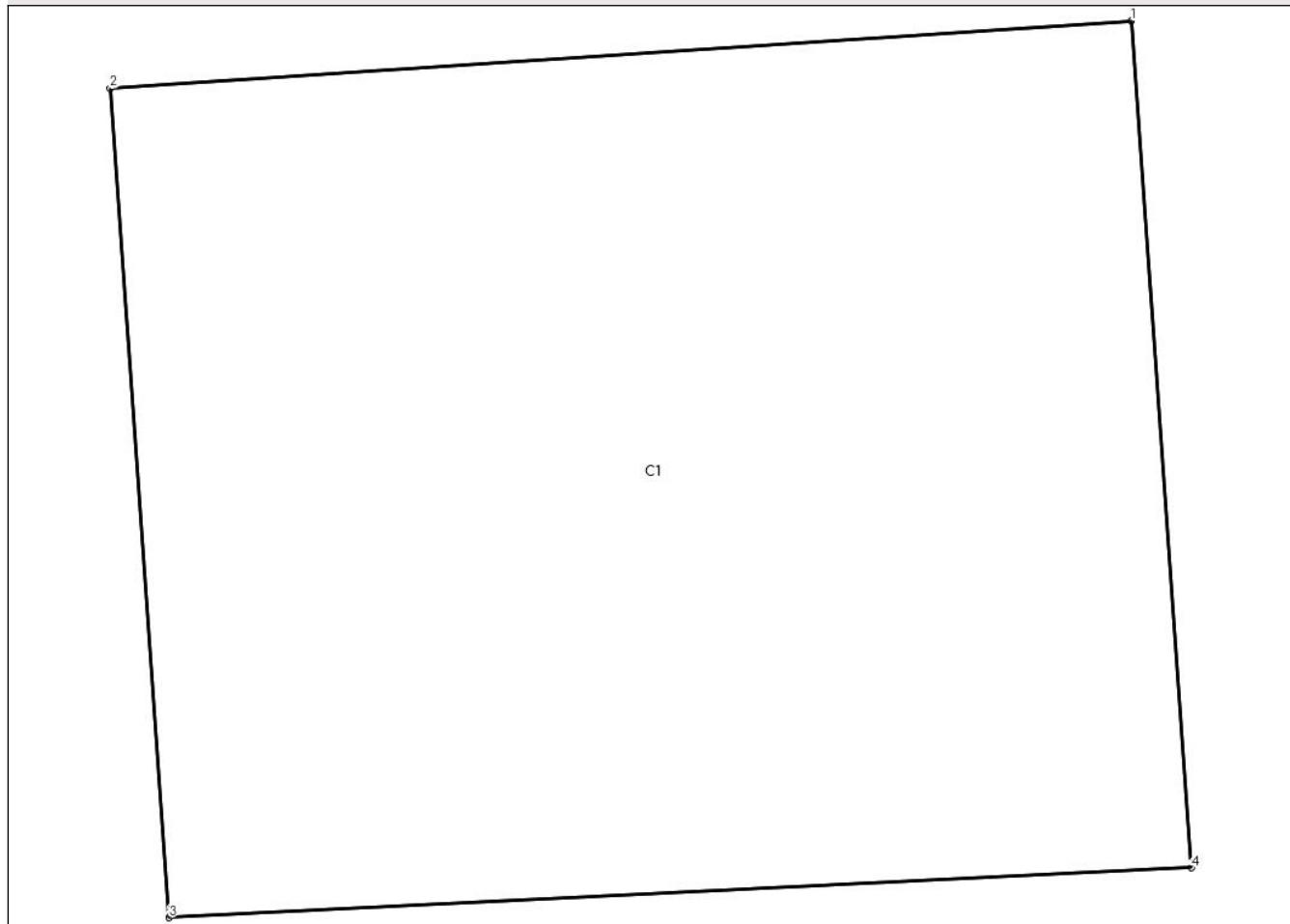
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36408	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9	-	-	-	SCARA ACCES

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	36408-C1	constructii anexa	9	Cu acte	S. construita la sol:9 mp; scara acces de la parter la mezanin

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	3.347
2	3	2.716
3	4	3.348
4	1	2.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil