

CARTE FUNCiară NR. 50274 COPIE

Carte Funciară Nr. 50274 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50274	1.777	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109093 / 19/11/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 50274 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 831.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
70693 / 17/07/2025		
Act Administrativ nr. 90, din 04/06/2025 emis de UAT MUN TULCEA;		
B5	se notează încheierea de respingere a prezentei cereri	A1

C. Partea III. SARCINI .

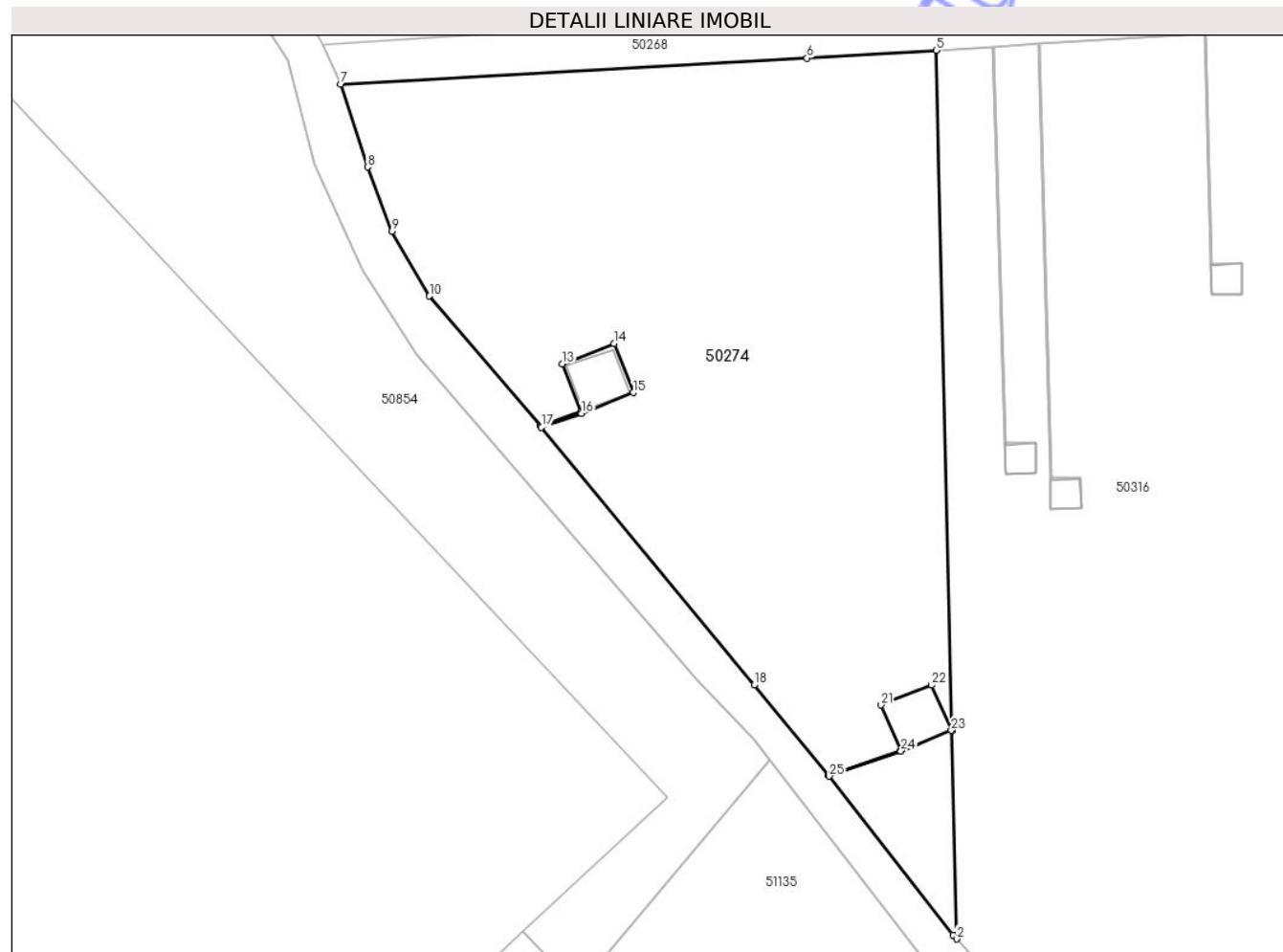
Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50274	1.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.777	49	958	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	795.840,612 412.671,337	2	795.840,906 412.671,021	0.432
3	795.840,526 412.687,458	4	795.840,521 412.687,648	0.19
5	795.839,282 412.741,148	6	795.829,089 412.740,531	10.212
7	795.792,253 412.738,467	8	795.794,366 412.731,94	6.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	795.840,906 412.671,021	3	795.840,526 412.687,458	16.441
4	795.840,521 412.687,648	5	795.839,282 412.741,148	53.514
6	795.829,089 412.740,531	7	795.792,253 412.738,467	36.894
8	795.794,366 412.731,94	9	795.796,287 412.726,873	5.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	795.796,287 412.726,873	10	795.799,258 412.721,755	5.918	10	795.799,258 412.721,755	11	795.808,046 412.711,475	13.524
11	795.808,046 412.711,475	12	795.811,222 412.712,607	3.372	12	795.811,222 412.712,607	13	795.809,75 412.716,412	4.08
13	795.809,75 412.716,412	14	795.813,852 412.718,009	4.402	14	795.813,852 412.718,009	15	795.815,345 412.714,14	4.147
15	795.815,345 412.714,14	16	795.811,261 412.712,506	4.399	16	795.811,261 412.712,506	17	795.808,108 412.711,4	3.341
17	795.808,108 412.711,4	18	795.824,909 412.691,054	26.386	18	795.824,909 412.691,054	19	795.830,804 412.683,916	9.258
19	795.830,804 412.683,916	20	795.836,474 412.685,902	6.008	20	795.836,474 412.685,902	21	795.834,938 412.689,477	3.891
21	795.834,938 412.689,477	22	795.838,914 412.691,048	4.275	22	795.838,914 412.691,048	23	795.840,49 412.687,489	3.892
23	795.840,49 412.687,489	24	795.836,501 412.685,848	4.313	24	795.836,501 412.685,848	25	795.830,841 412.683,87	5.996
25	795.830,841 412.683,87	1	795.840,612 412.671,337	15.892					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.