

**CARTE FUNCİARĂ NR. 33114**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 33114 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str IULIU MANIU, Nr. 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33114	97	...

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33114-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str IULIU MANIU, Nr. 14	S. construita la sol:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2638 / 21/01/2011		
Act Notarial nr. 2982, din 22/12/2010 emis de notar public Ene Frosina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33114 a imobilului cu numarul cadastral 33114/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 8783 (identificator electronic 32986) inscris in cartea funciara 21234 (identificator electronic 32986);	A1, A1.1
Hotarare nr. 40 din 2000 emis de Consiliul Local Tulcea (anexa la H.C.L. nr. 40 din 2000 - pozitia nr. 176, H. C.L. nr. 80 din 2005, anexa la H.C.L. nr. 80 din 2005 - pozitia 176, H.C.L. nr. 130 din 1999, proces verbal de conformitate nr. 179 din 2005, H.C.L. nr. 127 din 2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , - domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32986/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 10303 din 31/03/2009; pozitie transcrisa din CF 32986/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 10303 din 31/03/2009;</i>	A1, A1.1 / B.5
Act Administrativ nr. 44047, din 15/11/2010 emis de O.C.P.I. TULCEA;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de sing. Mihailov Florentina Octavia <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32986/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 48781 din 13/12/2010; pozitie transcrisa din CF 32986/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 48781 din 13/12/2010;</i> <i>Radiata prin cererea nr.2638/21.01.2011, act nr.2982/22.12.2010</i>	A1, A1.1
B4	se noteaza ca pe teren mai este edificata constructia C2 in suprafata construita de 2 m.p.	A1
39661 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1569, din 29/05/2017 emis de NP Corbeanu Laura Madalina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CANANAU SOFICA</b> , necasatorita, bun propriu	A1, A1.1
B6	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 10 ani, incepand cu data de 29.05.2017	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

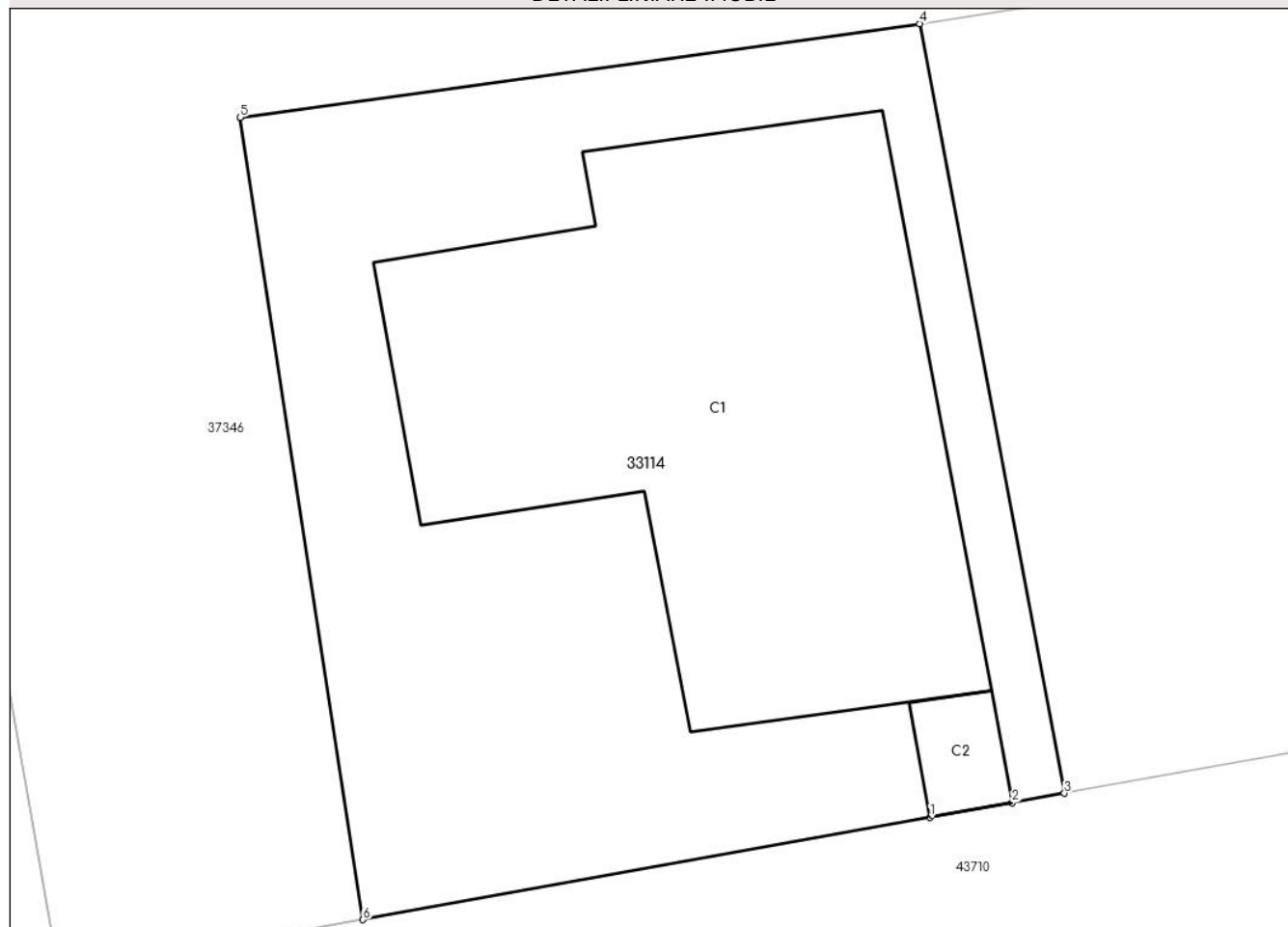
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33114	97	...

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	97	-	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33114-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	S. construita la sol:42 mp;
A1.2	33114-C2	construcții anexa	2	Fara acte	S. construita la sol:2 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.099
2	3	0.701

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	10.32
4	5	9.05
5	6	10.696
6	1	7.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.