

CARTE FUNCİARĂ NR. 52101
COPIE

Carte Funciară Nr. 52101 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52101	2.772	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107315 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 52101 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2529.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52101	2.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.772	59	1682	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	797.730,72 412.946,432	2	797.732,708 412.939,851	6.874	2	797.732,708 412.939,851	3	797.739,65 412.940,836	7.012	3	797.739,65 412.940,836	4	797.857,429 412.934,712	117.938
4	797.857,429 412.934,712	5	797.866,11 412.914,816	21.708	5	797.866,11 412.914,816	6	797.860,253 412.865,313	49.848	6	797.860,253 412.865,313	7	797.859,413 412.858,426	6.938
7	797.859,413 412.858,426	8	797.854,306 412.816,603	42.134	8	797.854,306 412.816,603	9	797.856,734 412.799,978	16.801	9	797.856,734 412.799,978	10	797.859,254 412.788,256	11.991
10	797.859,254 412.788,256	11	797.865,844 412.779,007	11.356	11	797.865,844 412.779,007	12	797.882,144 412.757,966	26.616	12	797.882,144 412.757,966	13	797.883,69 412.755,234	3.139
13	797.883,69 412.755,234	14	797.886,792 412.749,747	6.302	14	797.886,792 412.749,747	15	797.923,595 412.697,238	64.123	15	797.923,595 412.697,238	16	797.919,303 412.637,567	59.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	797.919,303 412.637,567	17	797.919,255 412.637,264	0.307	17	797.919,255 412.637,264	18	797.918,52 412.632,602	4.72	18	797.918,52 412.632,602	19	797.917,659 412.627,141	5.529
19	797.917,659 412.627,141	20	797.919,346 412.536,042	91.11 5	20	797.919,346 412.536,042	21	797.919,326 412.531,508	4.534	21	797.919,326 412.531,508	22	797.923,314 412.531,156	4.003
22	797.923,314 412.531,156	23	797.923,422 412.531,985	0.836	23	797.923,422 412.531,985	24	797.923,12 412.548,265	16.28 3	24	797.923,12 412.548,265	25	797.923,029 412.553,216	4.951
25	797.923,029 412.553,216	26	797.921,665 412.626,864	73.66 1	26	797.921,665 412.626,864	27	797.923,28 412.637,112	10.37 4	27	797.923,28 412.637,112	28	797.927,381 412.694,126	57.16 2
28	797.927,381 412.694,126	29	797.927,686 412.698,369	4.254	29	797.927,686 412.698,369	30	797.915,394 412.715,907	21.41 7	30	797.915,394 412.715,907	31	797.913,126 412.719,144	3.952
31	797.913,126 412.719,144	32	797.890,178 412.751,885	39.98 2	32	797.890,178 412.751,885	33	797.885,484 412.760,187	9.538	33	797.885,484 412.760,187	34	797.879,054 412.768,488	10.5
34	797.879,054 412.768,488	35	797.873,926 412.776,424	9.448	35	797.873,926 412.776,424	36	797.872,043 412.779,338	3.47	36	797.872,043 412.779,338	37	797.862,475 412.794,148	17.63 2
37	797.862,475 412.794,148	38	797.859,595 412.811,976	18.05 9	38	797.859,595 412.811,976	39	797.859,96 412.824,989	13.01 8	39	797.859,96 412.824,989	40	797.861,784 412.844,476	19.57 2
40	797.861,784 412.844,476	41	797.868,935 412.889,691	45.77 7	41	797.868,935 412.889,691	42	797.872,098 412.932,006	42.43 3	42	797.872,098 412.932,006	43	797.873,135 412.935,869	4.0
43	797.873,135 412.935,869	44	797.872,409 412.940,826	5.01	44	797.872,409 412.940,826	45	797.818,393 412.942,194	54.03 4	45	797.818,393 412.942,194	46	797.732,662 412.946,913	85.86 1
46	797.732,662 412.946,913	1	797.730,72 412.946,432	2.0										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.