

CARTE FUNCiară NR. 54136
COPIE

Carte Funciară Nr. 54136 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54136	4.466	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119252 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54136 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4966.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

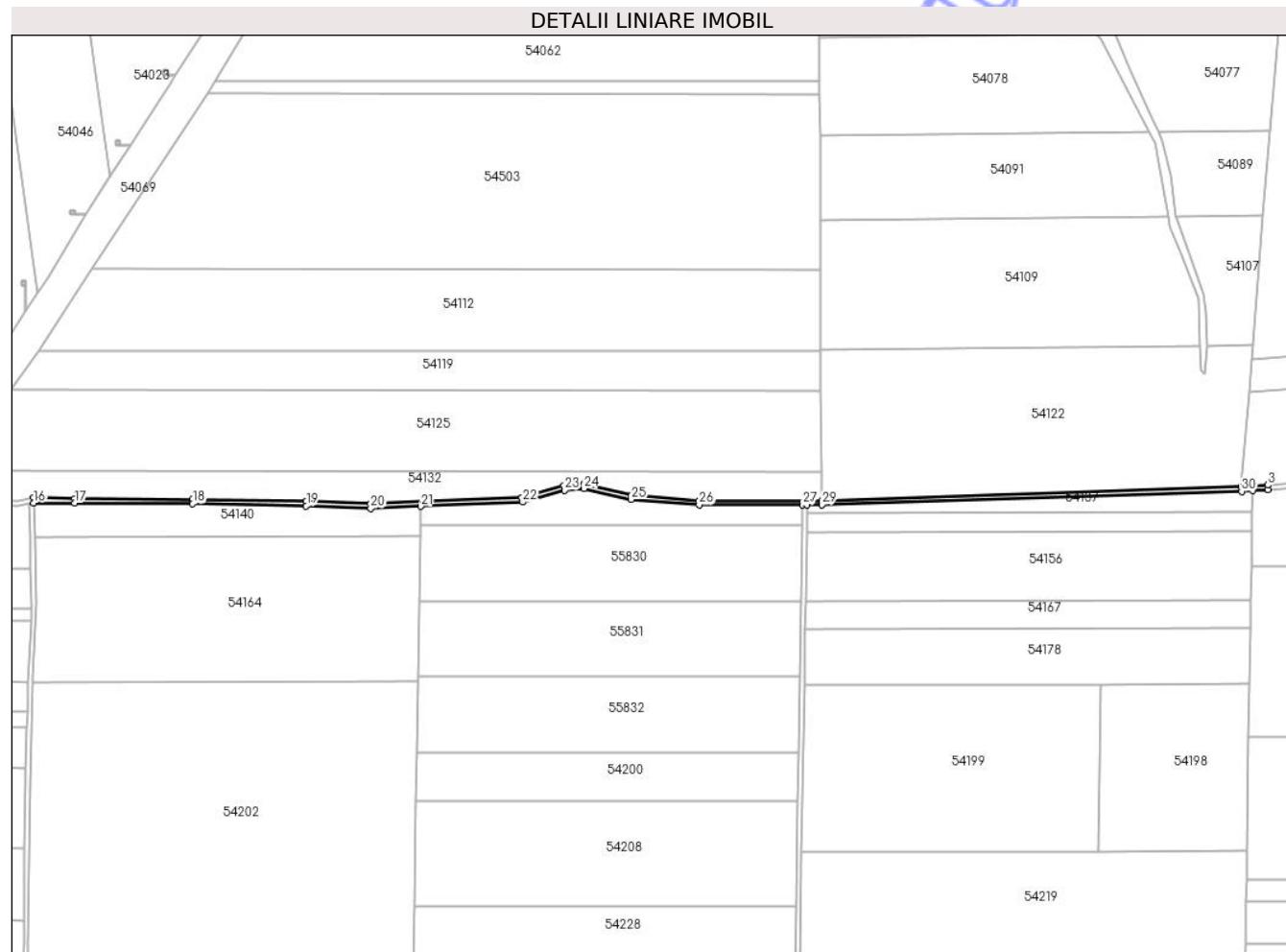
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
54136	4.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.466	-	4249	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	801.740,491 408.011,001	2	801.754,183 408.011,96	13.725
3	801.753,924 408.015,951	4	801.730,382 408.014,342	23.596
5	801.353,196 408.002,242	6	801.243,092 408.002,221	110.104
7	801.182,37 408.007,08	8	801.139,676 408.017,028	43.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	801.754,183 408.011,96	3	801.753,924 408.015,951	3.999
4	801.730,382 408.014,342	5	801.353,196 408.002,242	377.38
6	801.243,092 408.002,221	7	801.182,37 408.007,08	60.916
8	801.139,676 408.017,028	9	801.121,289 408.015,35	18.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	801.121,289 408.015,35	10	801.083,739 408.004,642	39.047	10	801.083,739 408.004,642	11	800.947,754 407.999,104	136.098
11	800.947,754 407.999,104	12	800.889,894 408.001,334	57.903	12	800.889,894 408.001,334	13	800.787,775 408.003,288	102.137
13	800.787,775 408.003,288	14	800.681,809 408.003,807	105.968	14	800.681,809 408.003,807	15	800.644,702 408.004,873	37.122
15	800.644,702 408.004,873	16	800.644,826 408.000,062	4.813	16	800.644,826 408.000,062	17	800.681,741 407.999,807	36.916
17	800.681,741 407.999,807	18	800.787,741 407.999,29	106.001	18	800.787,741 407.999,29	19	800.889,779 407.997,335	102.056
19	800.889,779 407.997,335	20	800.947,758 407.995,101	58.023	20	800.947,758 407.995,101	21	800.992,8 407.996,935	45.079
21	800.992,8 407.996,935	22	801.084,378 408.000,665	91.653	22	801.084,378 408.000,665	23	801.122,026 408.011,4	39.149
23	801.122,026 408.011,4	24	801.139,396 408.012,986	17.443	24	801.139,396 408.012,986	25	801.181,754 408.003,117	43.492
25	801.181,754 408.003,117	26	801.242,933 407.998,22	61.375	26	801.242,933 407.998,22	27	801.336,032 407.998,239	93.099
27	801.336,032 407.998,239	28	801.340,033 407.998,239	4.001	28	801.340,033 407.998,239	29	801.353,26 407.998,242	13.228
29	801.353,26 407.998,242	30	801.730,583 408.010,347	377.517	30	801.730,583 408.010,347	1	801.740,491 408.011,001	9.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.