

**CARTE FUNCiară NR. 33362  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 33362 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33362	2.500	...

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>783 / 10/01/2011</b>		
Act Administrativ nr. 268, din 25/11/2010 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea (decizia nr. 285 din 16.05.1991 emisa de Prefectura Județului Tulcea; anexa - tabel nr. 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , - domeniul public		
B2	se noteaza ca pe teren sunt edificate constructiile: C1 in suprafata construita de 9 m.p., C2 in suprafata construita de 20 m.p., C3 in suprafata construita de 10 m.p., C4 in suprafata construita de 44 m.p.	A1
<b>35725 / 26/05/2014</b>		
Act Normativ nr. 531/2005, din 04/05/2005 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. 930/2005 emis de Guvernul Romaniei);		
B3	se noteaza destinatia terenului ca fiind "zona de protectie cu regim sever"	A1
<b>72324 / 26/08/2015</b>		
Act Normativ nr. 930, din 11/08/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr.270/27.09.2007 emisa de Consiliul Local Tulcea, HCL nr.106/21.04.2011 emisa de Consiliul Local Tulcea, anexa nr. 1 la HCL nr.106/21.04.2011, anexa nr. 2 la HCL nr.106/21.04.2011, anexa nr. 3 la HCL nr.106/21.04.2011,);		
B4	se noteaza Hotararea nr. 930 din 11.08.2005 emisa de Guvernul Romaniei pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica referitoare la masurile cu privire la exploatarea si amenajarea terenurilor incluse in zonele de protectie sanitara cu regim de restrictie	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

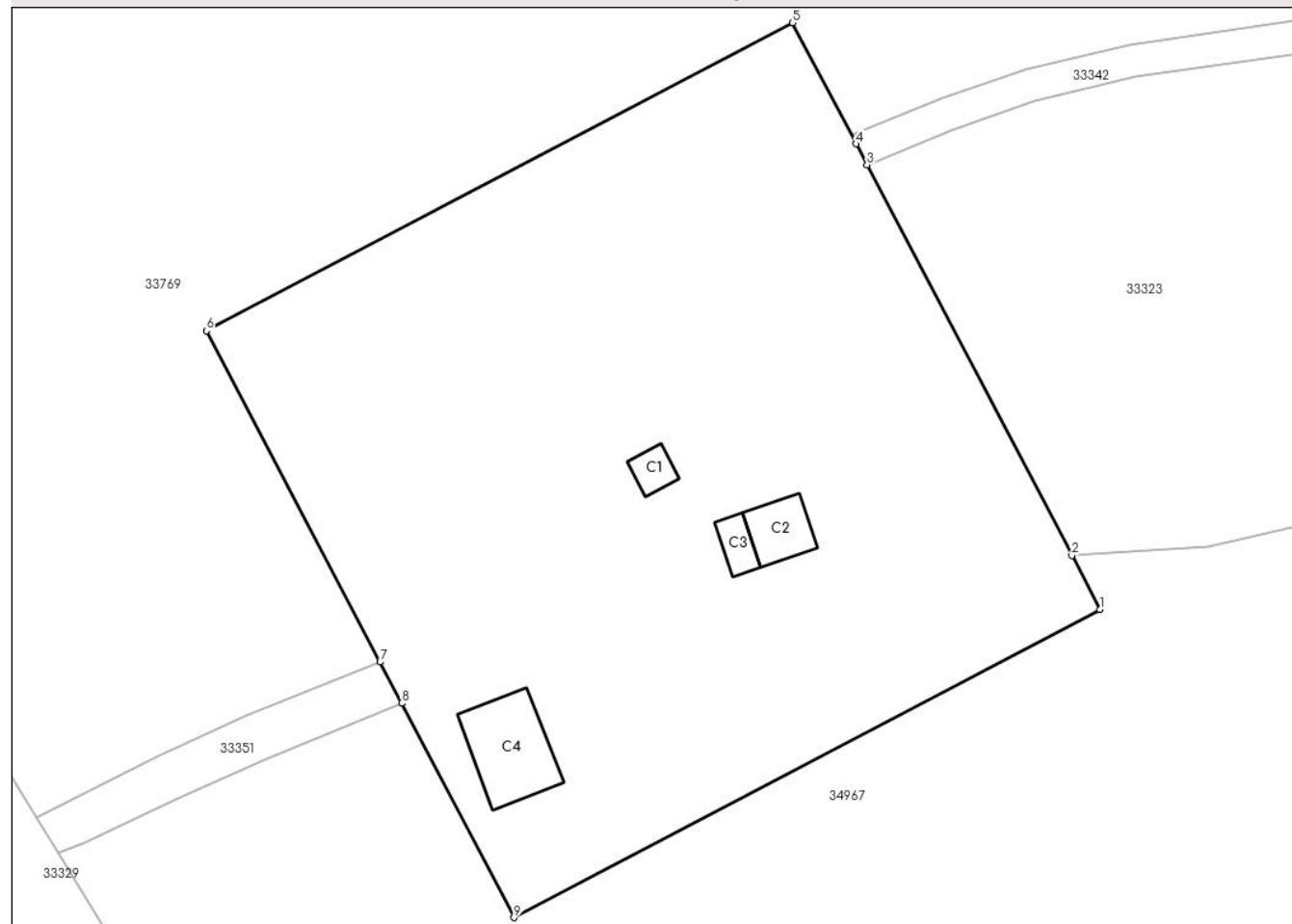
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33362	2.500	...

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.500	78	2214	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33362-C1	constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	S. construita la sol:9 mp; F4 foraj apa subterana
A1.2	33362-C2	constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	S. construita la sol:20 mp; bazin apa
A1.3	33362-C3	constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	S. construita la sol:10 mp; atelier
A1.4	33362-C4	constructii industriale si edilitare	44	Fara acte	S. construita la sol:44 mp; post trafo

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	4.597
2	3	33.298
3	4	1.786
4	5	10.318
5	6	49.999
6	7	28.225
7	8	3.511
8	9	18.263
9	1	49.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil