

**CARTE FUNCiară NR. 54599
COPIE**

Carte Funciară Nr. 54599 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54599	56.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119715 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54599 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5503.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		

C. Partea III. SARCINI .

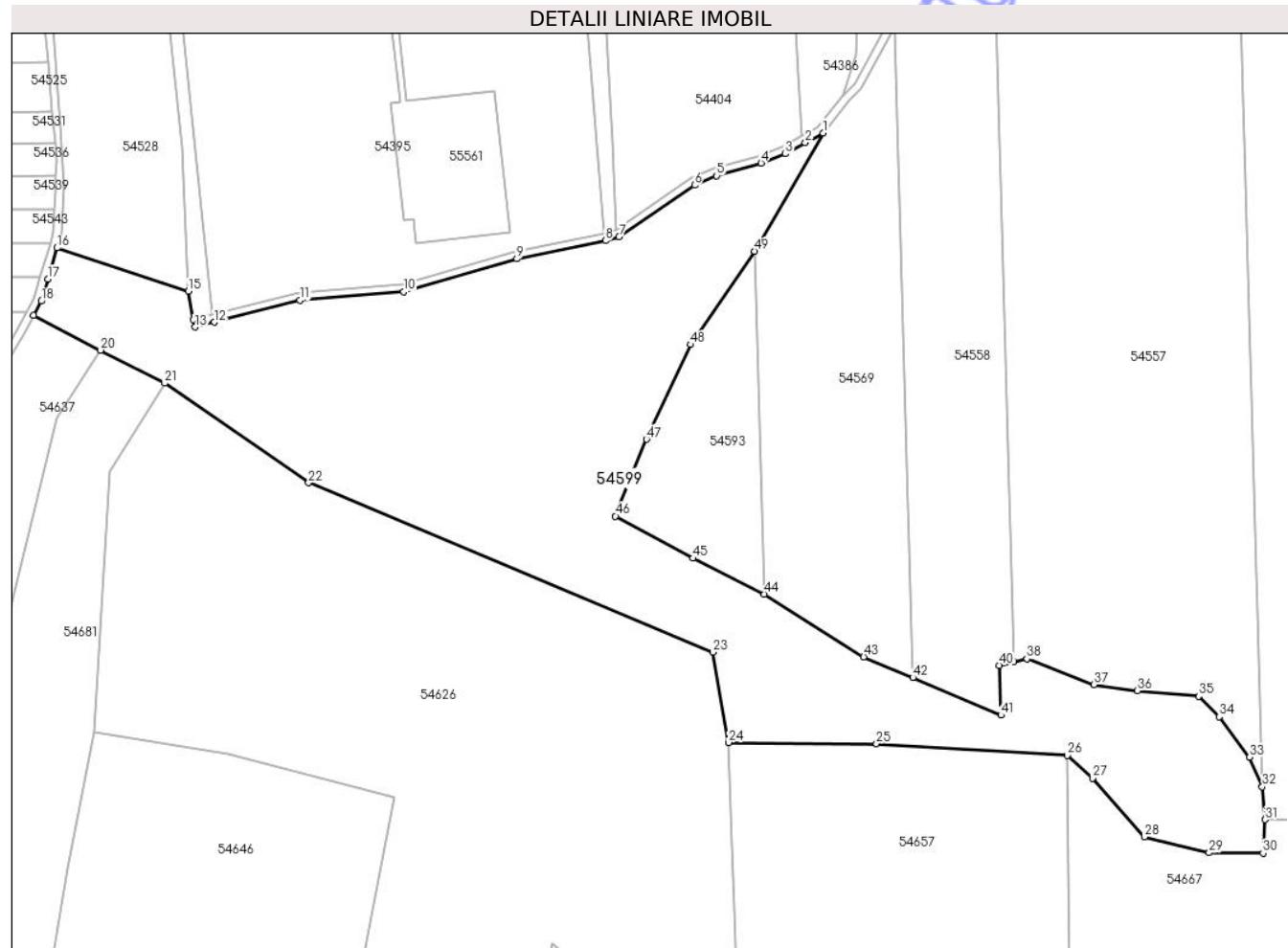
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54599	56.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	56.200	292	4695	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 799.858,343 406.212,633	2 799.849,097 406.207,5	10.575	2 799.849,097 406.207,5	3 799.838,736 406.201,744	11.853	3 799.838,736 406.201,744	4 799.826,036 406.196,928	13.583	
4 799.826,036 406.196,928	5 799.802,854 406.190,291	24.113	5 799.802,854 406.190,291	6 799.791,211 406.185,35	12.648	6 799.791,211 406.185,35	7 799.751,814 406.158,445	47.707	
7 799.751,814 406.158,445	8 799.744,634 406.156,398	7.466	8 799.744,634 406.156,398	9 799.698,331 406.146,906	47.266	9 799.698,331 406.146,906	10 799.639,253 406.129,672	61.541	
10 799.639,253 406.129,672	11 799.584,955 406.125,218	54.48	11 799.584,955 406.125,218	12 799.540,265 406.113,801	46.126	12 799.540,265 406.113,801	13 799.530,131 406.111,313	10.435	
13 799.530,131 406.111,313	14 799.529,177 406.115,198	4.0	14 799.529,177 406.115,198	15 799.526,557 406.130,001	15.033	15 799.526,557 406.130,001	16 799.457,997 406.152,605	72.19	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16 799.457,997 406.152,605		17 799.453,144 406.136,261		17.05
19 799.445,685 406.117,359		20 799.480,788 406.099,221		39.512
22 799.589,47 406.029,921		23 799.800,833 405.941,459		229.128
25 799.886,35 405.893,701		26 799.986,049 405.887,6		99.885
28 800.026,455 405.845,108		29 800.060,269 405.836,733		34.835
31 800.089,469 405.854,104		32 800.088,038 405.871,162		17.118
34 800.065,495 405.907,788		35 800.054,691 405.918,428		15.164
37 800.000,0 405.924,58		38 799.964,931 405.938,097		37.584
40 799.950,634 405.934,588		41 799.951,414 405.908,595		26.005
43 799.879,646 405.939,114		44 799.827,761 405.971,855		61.352
46 799.749,915 406.012,566		47 799.766,108 406.052,652		43.233
49 799.822,717 406.150,841		1 799.858,343 406.212,633		71.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17 799.453,144 406.136,261		18 799.449,74 406.124,798		11.958
20 799.480,788 406.099,221		21 799.514,241 406.081,936		37.655
23 799.800,833 405.941,459		24 799.808,925 405.894,299		47.85
26 799.986,049 405.887,6		27 799.999,215 405.875,684		17.758
29 800.060,269 405.836,733		30 800.088,372 405.836,478		28.104
32 800.088,038 405.871,162		33 800.081,416 405.886,668		16.861
35 800.054,691 405.918,428		36 800.022,768 405.921,434		32.064
38 799.964,931 405.938,097		39 799.958,219 405.936,449		6.911
41 799.951,414 405.908,595		42 799.905,309 405.928,2		50.1
44 799.827,761 405.971,855		45 799.790,38 405.990,526		41.784
47 799.766,108 406.052,652		48 799.789,283 406.102,116		54.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18 799.449,74 406.124,798		19 799.445,685 406.117,359		8.472
21 799.514,241 406.081,936		22 799.589,47 406.029,921		91.461
24 799.808,925 405.894,299		25 799.886,35 405.893,701		77.427
27 799.999,215 405.875,684		28 800.026,455 405.845,108		40.95
30 800.088,372 405.836,478		31 800.089,469 405.854,104		17.66
33 800.081,416 405.886,668		34 800.065,495 405.907,788		26.448
36 800.022,768 405.921,434		37 800.000,0 405.924,58		22.985
39 799.958,219 405.936,449		40 799.950,634 405.934,588		7.809
42 799.905,309 405.928,2		43 799.879,646 405.939,114		27.887
45 799.790,38 405.990,526		46 799.749,915 406.012,566		46.078
48 799.789,283 406.102,116		49 799.822,717 406.150,841		59.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.