

## CARTE FUNCiară NR. 39723 COPIE

Carte Funciară Nr. 39723 Tulcea

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PLUGARILOR, Nr. 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39723	71	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39723-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PLUGARILOR, Nr. 13	S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34240 / 30/04/2015</b>		
Act Notarial nr. 340, din 28/04/2015 emis de NP Salceanu Lia;		
B1	Se înființează cartea funciară 39723 a imobilului cu numarul cadastral 39723/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39591 inscris în cartea funciară 39591;	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 0/1, cota initială 1/1  1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39591/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 3532 din 21/01/2015; pozitie transcrisa din CF 39591/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 3532 din 21/01/2015;</i>	A1, A1.1
B3	În baza referatului întocmit de inspector de specialitate Bedrie Ali, în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, având în vedere că modificările tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 39591, situat pe teritoriul administrativ al municipiului Tulcea au fost efectuate în baza de date cadastrale, iar documentația cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionată, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 39591,  <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39591/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 16045 din 05/03/2015; pozitie transcrisa din CF 39591/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 16045 din 05/03/2015;</i>	A1, A1.1
Radiata prin cererea nr.34240/30.04.2015, act nr.340/28.04.2015		
<b>34251 / 30/04/2015</b>		
Act Notarial nr. 341, din 28/04/2015 emis de NP Salceanu Lia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1  1) <b>PLATICA LAURENTIU</b> , casatorit cu 2) <b>PLATICA MIRELA-ANDREEA</b> , sub regimul comunitatii legale de bunuri, fără convenție matrimonială, ca bun comun, în devălmasie	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

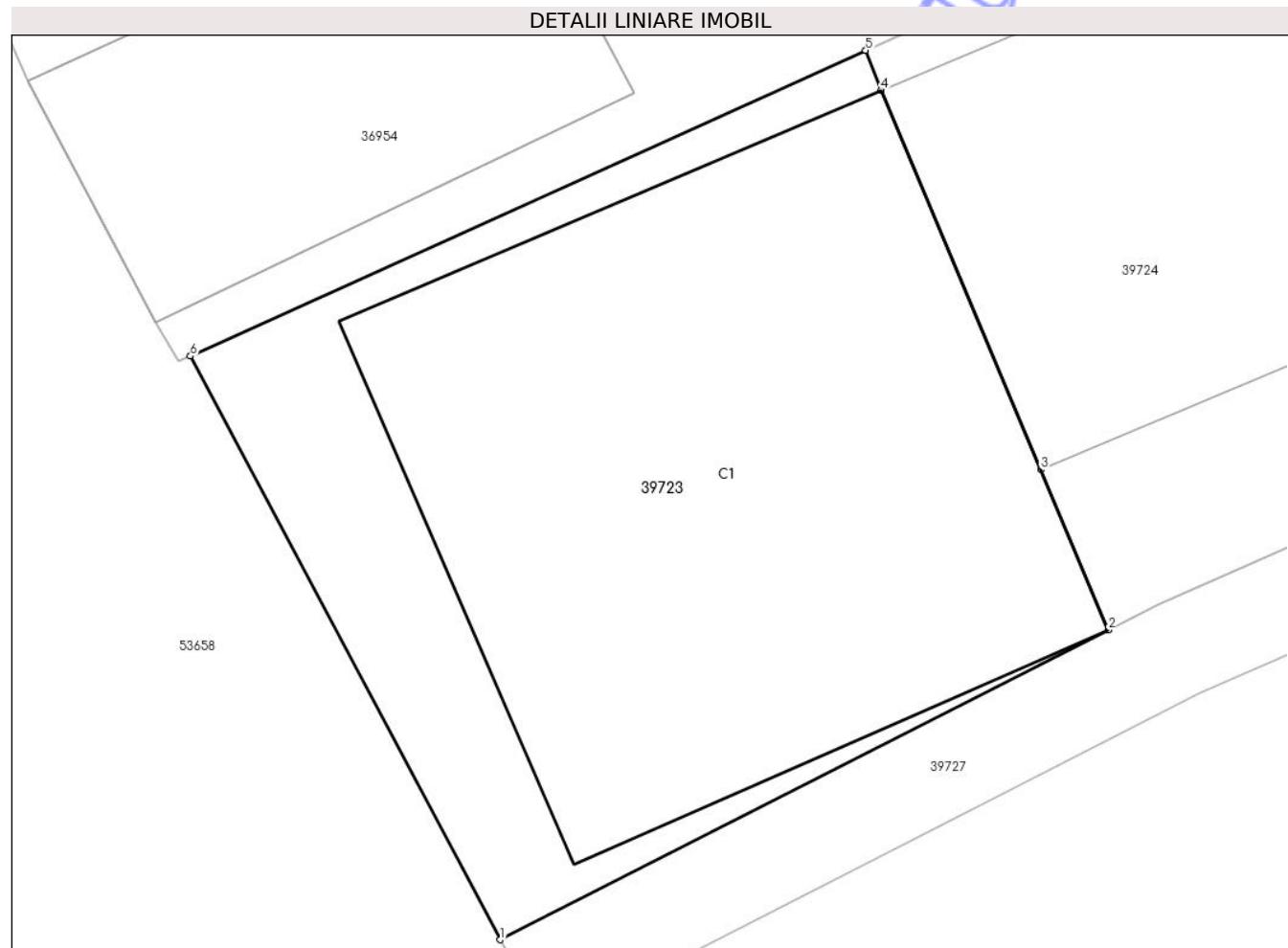
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39723	71	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	71	1	1	-	LOT 1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	39723-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	8.469
2	3	2.157
3	4	5.105
4	5	0.533

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	9.201
6	1	8.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul  
civil**