

**CARTE FUNCiară NR. 34734
COPIE**

Carte Funciară Nr. 34734 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34734	Din acte: 48.000 Masurata: 39.826	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34734-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:61 mp; CABINA POARTA
A1.2	34734-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:341 mp; STATIE POMPE 12NDS
A1.3	34734-C3	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:125 mp; POST TRAFO
A1.4	34734-C4	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:245 mp; REZERVOR 250MC
A1.5	34734-C5	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:145 mp; REZERVOR 250MC
A1.6	34734-C6	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:105 mp; REZERVOR 500MC
A1.7	34734-C7	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:22 mp; CAMERA VANELOR
A1.8	34734-C8	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:335 mp; STATIE FILTRARE 1-9
A1.9	34734-C9	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:520 mp; STATIE FILTRARE 1-8
A1.10	34734-C10	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:1392 mp; STATIE FILTRARE 14NDS
A1.11	34734-C11	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:427 mp; STATIE FILTRU
A1.12	34734-C12	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:1393 mp; DECANTOR ORIZONTAL
A1.13	34734-C13	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:607 mp; DECANTOR ORIZONTAL
A1.14	34734-C14	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:121 mp; DISTRIBUITOR 2 CONURI
A1.15	34734-C15	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:912 mp; DECANTOR NR 2
A1.16	34734-C16	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:126 mp; CAMERA DE REACTIE
A1.17	34734-C17	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:29 mp; DISTRIBUITOR
A1.18	34734-C18	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:92 mp; DISTRIBUITOR
A1.19	34734-C19	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:965 mp; DECANTOR NR 1
A1.20	34734-C20	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:103 mp; REZERVOR COMBUSTIBIL
A1.21	34734-C21	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:20 mp; REZERVOR COMBUSTIBIL
A1.22	34734-C22	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:60 mp; ATELIER ELECTRIC
A1.23	34734-C23	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:104 mp; STATIE CLORINARE
A1.24	34734-C24	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:414 mp; DISPECERAT
A1.25	34734-C25	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str TINERETULUI-UZINA DE APA	S. construita la sol:162 mp; STATIE FILTRARE

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46658 / 14/09/2011		
Act Administrativ nr. 125, din 12/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA (H.G. nr. 1360/27-012-2001; anexa nr. 2 la Hotararea nr. 125/12-07-2001 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25
51082 / 28/07/2014		
Act Administrativ nr. 47398, din 14/07/2014 emis de OCPI TULCEA;		
B2	in baza referatului intocmit de inspector de specialitate Gropeneanu Vasilica, in cadrul Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea, avand in vedere ca modificarile tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 34734, situat pe teritoriul administrativ al municipiului Tulcea au fost efectuate in baza de date cadastrala, iar documentatia cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionata, se va nota propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 34734,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25

C. Partea III. SARCINI .

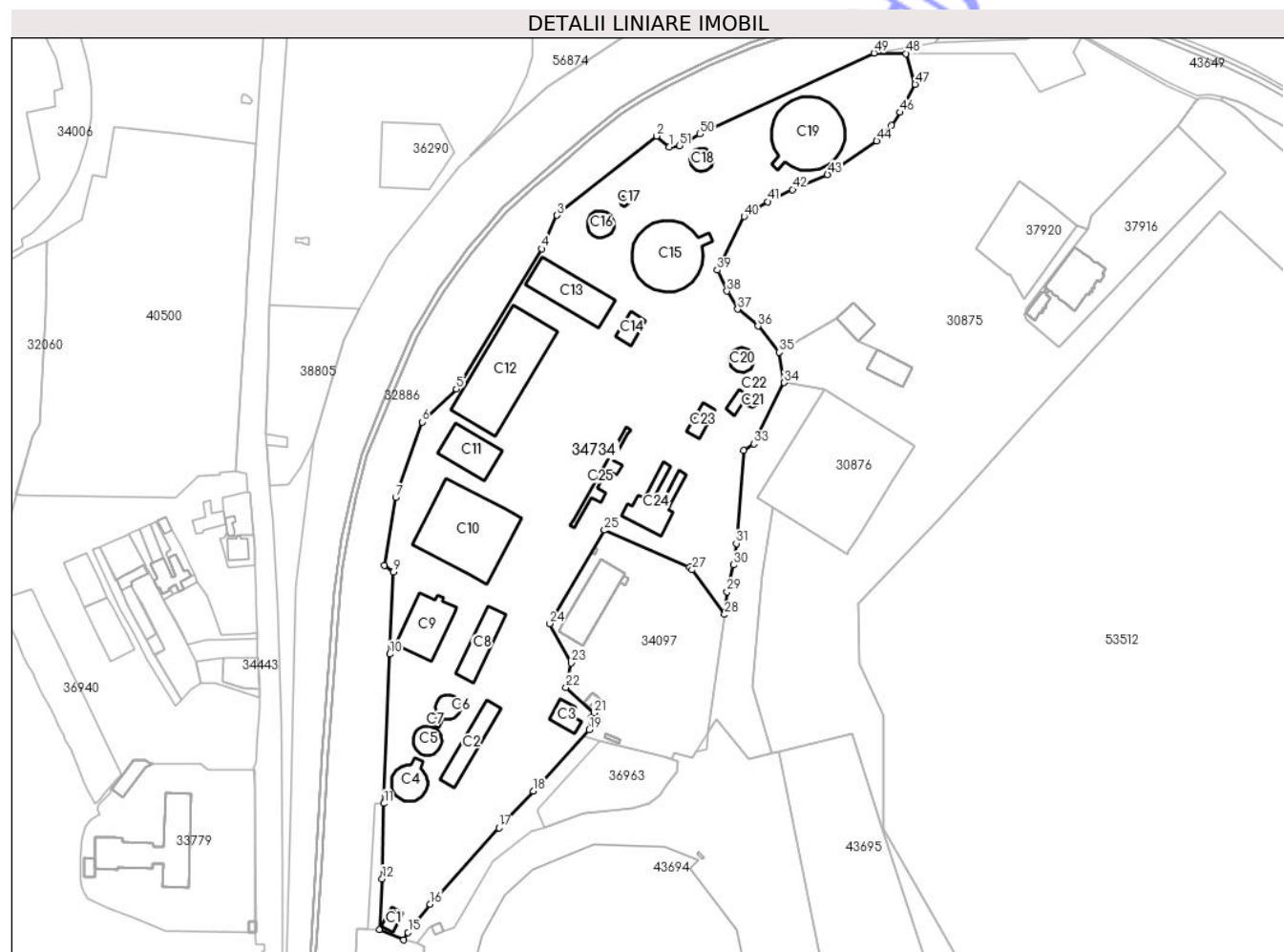
Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34734	Din acte: 48.000 Masurata: 39.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	39.826	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	34734-C1	construcții anexa	61	Cu acte	S. construită la sol:61 mp; CABINA POARTĂ
A1.2	34734-C2	construcții industriale și edilitare	341	Cu acte	S. construită la sol:341 mp; STATIE POMPE 12NDS
A1.3	34734-C3	construcții industriale și edilitare	125	Cu acte	S. construită la sol:125 mp; POST TRAFO
A1.4	34734-C4	construcții industriale și edilitare	245	Cu acte	S. construită la sol:245 mp; REZERVOR 250MC
A1.5	34734-C5	construcții industriale și edilitare	145	Cu acte	S. construită la sol:145 mp; REZERVOR 250MC
A1.6	34734-C6	construcții anexa	105	Cu acte	S. construită la sol:105 mp; REZERVOR 500MC

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.7	34734-C7	constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	S. construita la sol:22 mp; CAMERA VANELOR
A1.8	34734-C8	constructii industriale si edilitare	335	Cu acte	S. construita la sol:335 mp; STATIE FILTRARE 1-9
A1.9	34734-C9	constructii industriale si edilitare	520	Cu acte	S. construita la sol:520 mp; STATIE FILTRARE 1-8
A1.10	34734-C10	constructii industriale si edilitare	1.392	Cu acte	S. construita la sol:1392 mp; STATIE FILTRARE 14NDS
A1.11	34734-C11	constructii industriale si edilitare	427	Cu acte	S. construita la sol:427 mp; STATIE FILTRU
A1.12	34734-C12	constructii industriale si edilitare	1.393	Cu acte	S. construita la sol:1393 mp; DECANTOR ORIZONTAL
A1.13	34734-C13	constructii industriale si edilitare	607	Cu acte	S. construita la sol:607 mp; DECANTOR ORIZONTAL
A1.14	34734-C14	constructii industriale si edilitare	121	Cu acte	S. construita la sol:121 mp; DISTRIBUITOR 2 CONURI
A1.15	34734-C15	constructii industriale si edilitare	912	Cu acte	S. construita la sol:912 mp; DECANTOR NR 2
A1.16	34734-C16	constructii industriale si edilitare	126	Cu acte	S. construita la sol:126 mp; CAMERA DE REACTIE
A1.17	34734-C17	constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	S. construita la sol:29 mp; DISTRIBUITOR
A1.18	34734-C18	constructii industriale si edilitare	92	Cu acte	S. construita la sol:92 mp; DISTRIBUITOR
A1.19	34734-C19	constructii industriale si edilitare	965	Cu acte	S. construita la sol:965 mp; DECANTOR NR 1
A1.20	34734-C20	constructii industriale si edilitare	103	Cu acte	S. construita la sol:103 mp; REZERVOR COMBUSTIBIL
A1.21	34734-C21	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp; REZERVOR COMBUSTIBIL
A1.22	34734-C22	constructii industriale si edilitare	60	Cu acte	S. construita la sol:60 mp; ATELIER ELECTRIC
A1.23	34734-C23	constructii industriale si edilitare	104	Cu acte	S. construita la sol:104 mp; STATIE CLORINARE
A1.24	34734-C24	constructii industriale si edilitare	414	Cu acte	S. construita la sol:414 mp; DISPECERAT
A1.25	34734-C25	constructii industriale si edilitare	162	Cu acte	S. construita la sol:162 mp; STATIE FILTRARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.761	2	3	59.913	3	4	17.29
4	5	77.144	5	6	22.393	6	7	37.605

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	32.361
10	11	70.229
13	14	12.408
16	17	48.278
19	20	5.824
22	23	11.744
25	26	43.602
28	29	10.689
31	32	43.936
34	35	14.497
37	38	9.885
40	41	12.971
43	44	28.041
46	47	14.964
49	50	90.267

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
8	9	5.131
11	12	35.404
14	15	4.143
17	18	23.592
20	21	2.572
23	24	21.056
26	27	1.624
29	30	12.938
32	33	5.658
35	36	15.848
38	39	10.778
41	42	13.083
44	45	10.245
47	48	15.094
50	51	11.039

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
9	10	38.699
12	13	23.919
15	16	16.862
18	19	39.089
21	22	17.795
24	25	50.869
27	28	25.998
30	31	10.208
33	34	32.012
36	37	12.458
39	40	28.192
42	43	17.845
45	46	7.206
48	49	15.09
51	1	5.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.