

CARTE FUNCİARĂ NR. 34760
COPIE

Carte Funciară Nr. 34760 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str LIBERTATII, Nr. 97

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34760	250	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34760-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str LIBERTATII, Nr. 97	S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE DIN CHIRPICI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5542 / 07/02/2012		
Act Notarial nr. 140, din 06/02/2012 emis de BNP PORFIR ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34760 a imobilului cu numarul cadastral 34760/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6826 (identificator electronic 34374) inscris in cartea funciara 17886 (identificator electronic 34374);	A1, A1.1
Hotarare nr. 80 din 2005 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea (anexa la hotarare, hotarare nr.40 din 2000 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea, hotarare nr.130 din 1999 emisa de Consiliul Local al municipiului Tulcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15585 din 11/07/2007; pozitie transcrisa din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15585 din 11/07/2007;</i>	A1, A1.1
B3	se noteaza ca pe teren se mai afla edificata constructia C2 in suprafata construita de 27,16 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15585 din 11/07/2007; pozitie transcrisa din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15585 din 11/07/2007;</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 46034, din 09/09/2011 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B4	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza referatului intocmit de inspector cadastru Lungu Ionel <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 48822 din 22/09/2011; pozitie transcrisa din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 48822 din 22/09/2011;</i> <i>Radiata prin cererea nr.5542/07.02.2012, act nr.140/06.02.2012</i>	A1, A1.1
5543 / 07/02/2012		
Act Notarial nr. 140, din 06/02/2012 emis de PORFIR ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, achizitionat la pretul de 43.536 lei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTONOV ANA , vaduva, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
5543 / 07/02/2012	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
Act Notarial nr. 140, din 06/02/2012 emis de PORFIR ALEXANDRU;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:39182 RONLEGALA, reprezentand diferenta de pret datorata		A1, A1.1
	1) MUNICIPIUL TULCEA		

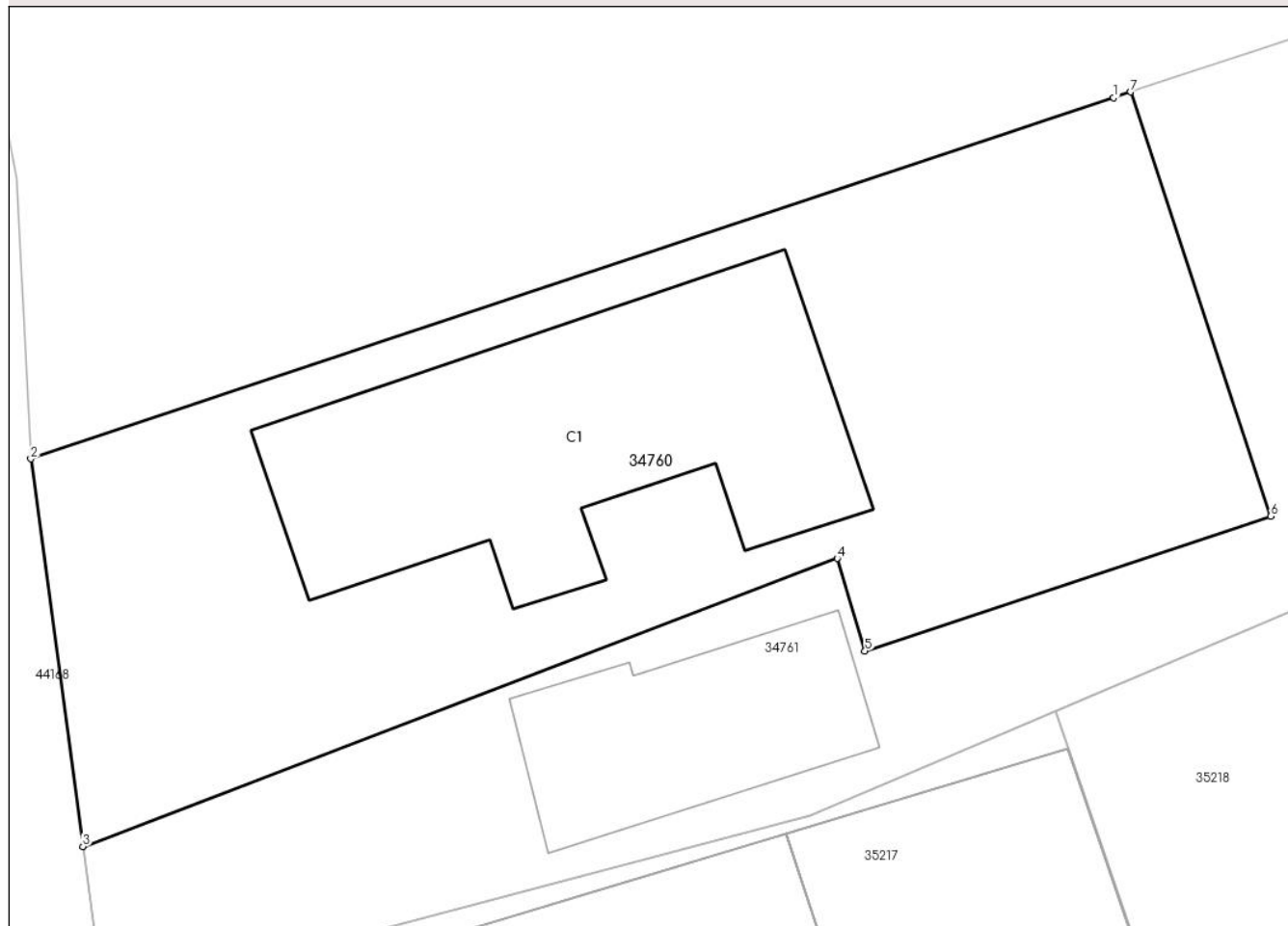
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34760	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34760-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE DIN CHIRPICI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	26.279
2	3	9.0
3	4	18.588
4	5	2.224

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	9.843
6	7	10.281
7	1	0.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.