

**CARTE FUNCiară NR. 50775  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 50775 Tulcea*

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50775	50.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 36755;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>109596 / 19/11/2021</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1 Se înfîintează cartea funciară a imobilului 50775 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1657.	A1
Act Administrativ nr. 96325, din 25/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA TULCEA;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu reconstituire, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) PAROHIA "SFANTUL MARE MUCENIC GHEORGHE" MINERI</b>	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;	
B3 Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobândit prin Lege	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;	
B4 Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

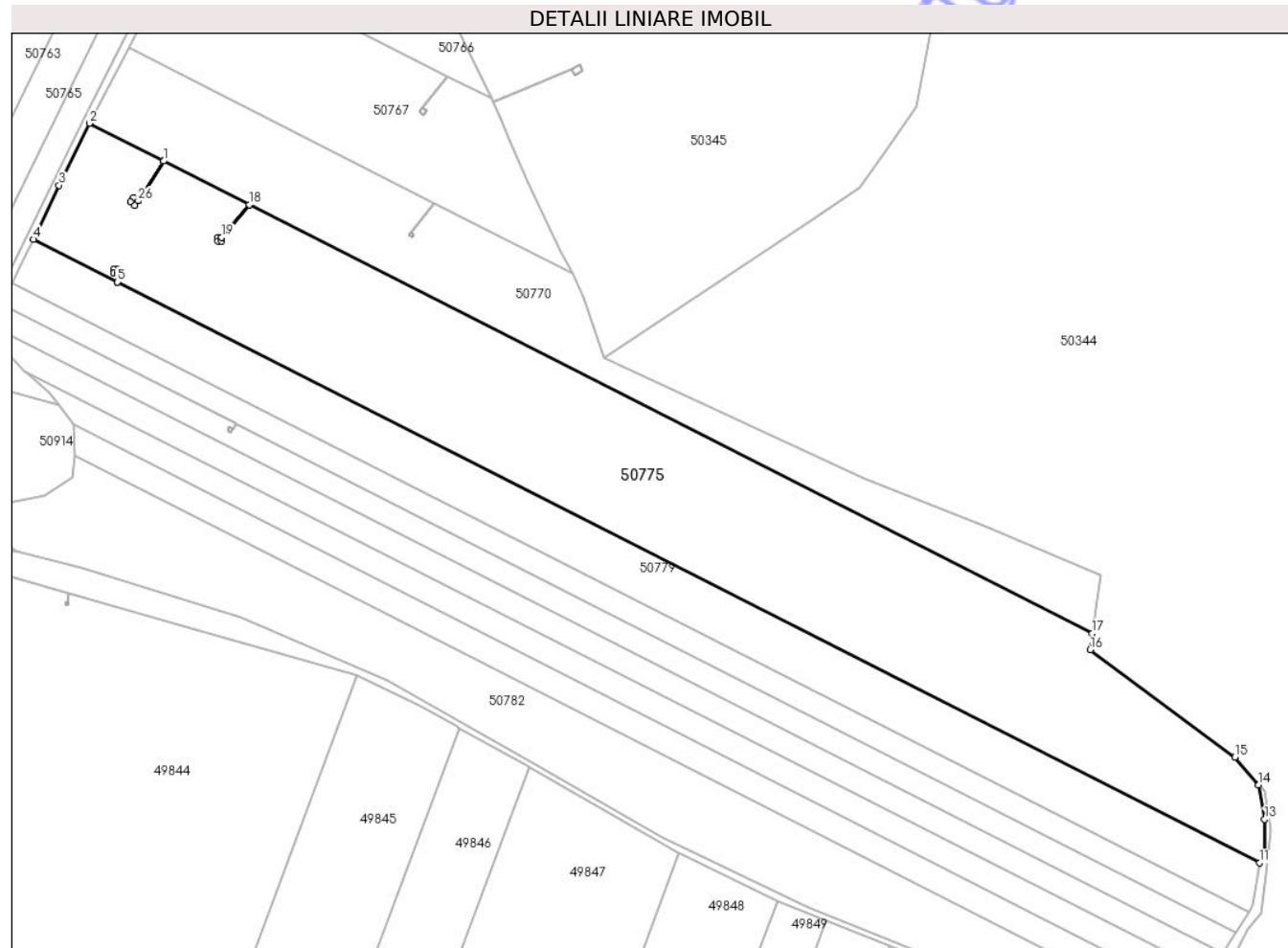
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>NU SUNT</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50775	50.000	imobil inscris in CF sporadic 36755;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	43	768/7	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	792.962,746 411.562,298	2	792.922,15 411.582,924	45.535
3	792.905,61 411.549,025	4	792.891,58 411.519,44	32.743
5	792.937,475 411.496,122	6	792.937,5 411.501,041	4.919
7	792.935,478 411.501,04	8	792.935,478 411.503,044	2.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	792.922,15 411.582,924	3	792.905,61 411.549,025	37.719
4	792.891,58 411.519,44	5	792.937,475 411.496,122	51.479
6	792.937,5 411.501,041	7	792.935,478 411.501,04	2.022
8	792.935,478 411.503,044	9	792.937,51 411.503,039	2.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	792.937,51 411.503,039	10	792.937,481 411.496,118	6.921	10	792.937,481 411.496,118	11	793.563,12 411.178,24	701.762
11	793.563,12 411.178,24	12	793.566,126 411.183,533	6.087	12	793.566,126 411.183,533	13	793.565,878 411.202,062	18.531
13	793.565,878 411.202,062	14	793.562,631 411.220,954	19.169	14	793.562,631 411.220,954	15	793.549,529 411.236,024	19.969
15	793.549,529 411.236,024	16	793.470,378 411.294,889	98.641	16	793.470,378 411.294,889	17	793.471,497 411.303,808	8.989
17	793.471,497 411.303,808	18	793.009,784 411.538,398	517.891	18	793.009,784 411.538,398	19	792.994,594 411.520,56	23.429
19	792.994,594 411.520,56	20	792.994,592 411.518,564	1.996	20	792.994,592 411.518,564	21	792.992,559 411.518,564	2.033
21	792.992,559 411.518,564	22	792.992,559 411.520,568	2.004	22	792.992,559 411.520,568	23	792.994,592 411.520,564	2.033
23	792.994,592 411.520,564	24	793.009,766 411.538,407	23.423	24	793.009,766 411.538,407	25	792.962,782 411.562,279	52.701
25	792.962,782 411.562,279	26	792.948,905 411.540,502	25.823	26	792.948,905 411.540,502	27	792.947,171 411.538,054	3.0
27	792.947,171 411.538,054	28	792.944,723 411.539,788	3.0	28	792.944,723 411.539,788	29	792.946,458 411.542,236	3.0
29	792.946,458 411.542,236	30	792.948,894 411.540,644	2.91	30	792.948,894 411.540,644	1	792.962,746 411.562,298	25.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.