

CARTE FUNCİARĂ NR. 36843
COPIE

Carte Funciară Nr. 36843 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str 1848, ADIACENT SPATIULUI COMERCIAL DE LA PARTERUL BL.13, SC.B, AP.3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36843	16	Construcția C1 înscrisă în CF 36843-C1; CONSTRUCTIILE: C1 ÎN CF 36843-C1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66709 / 11/12/2012		
Act Administrativ nr. 62, din 01/05/2000 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN TULCEA (act administrativ nr. 5/25541/11-01-2001 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 153/27-11-2012 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 13416/30-06-2000 emis de PRIMARIA MUN TULCEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI

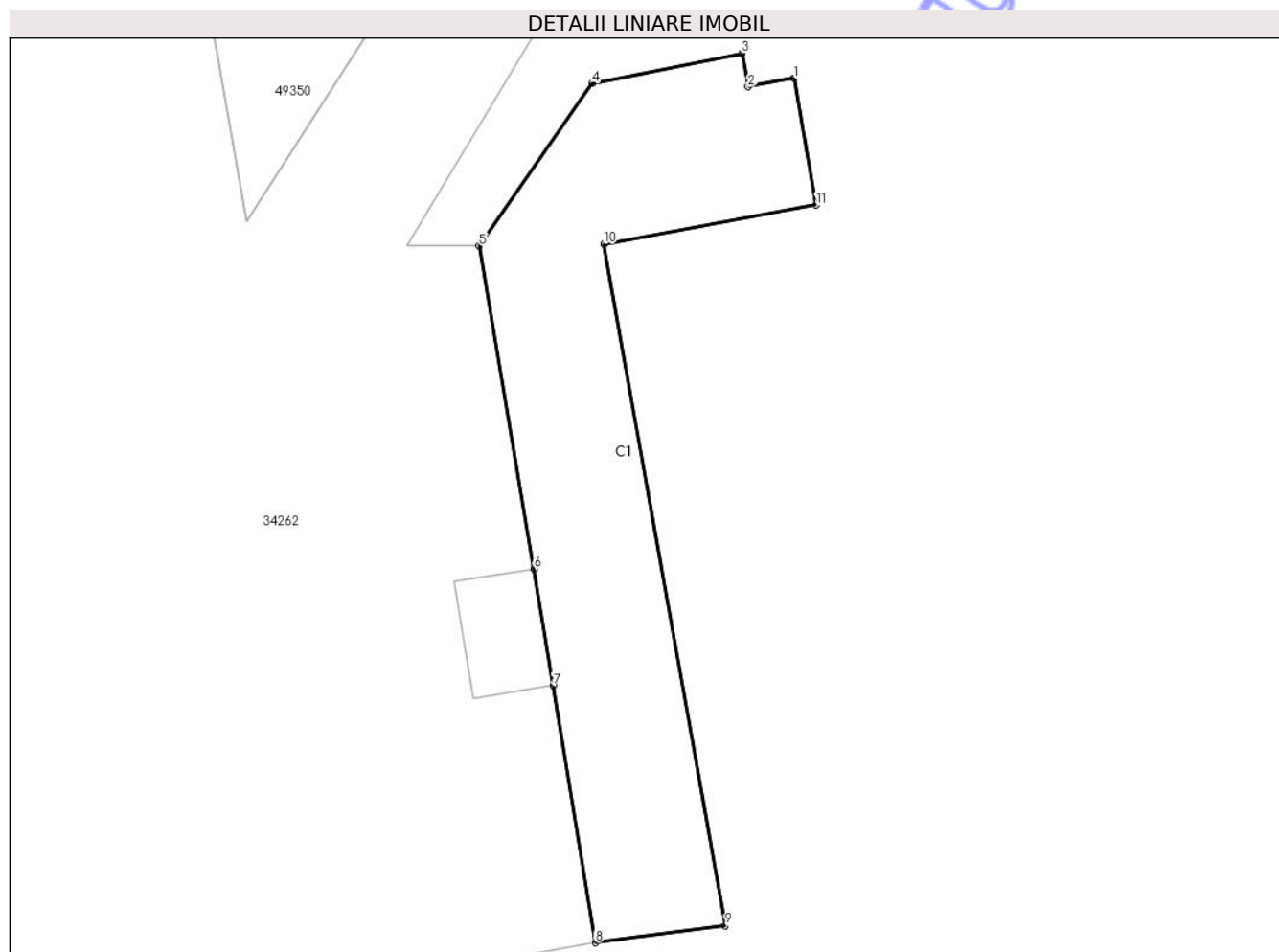
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66709 / 11/12/2012		
Act Administrativ nr. 62, din 01/05/2000 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN TULCEA (act administrativ nr. 5/25541/11-01-2001 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 153/27-11-2012 emis de PRIMARIA MUN TULCEA; act administrativ nr. 13416/30-06-2000 emis de PRIMARIA MUN TULCEA;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând cu data de 01.06.2000, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. PRODALIMEX COMSER S.R.L. TULCEA	A1
6174 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 159, din 31/01/2013 emis de NP MUNTEANU NASTASE;		
C2	se notează transmiterea dreptului de concesiune, urmând ca actualului proprietar să încheie un nou contract cu proprietarul terenului	A1
36122 / 07/04/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 19/02/2013 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând cu data de 01.06.2000 1) MĂRUNȚOIU MARIAN 2) MĂRUNȚOIU GABRIELA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36843	16	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 36843-C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	36843-C1	construcții administrative si social culturale	16	Cu acte în CF propriu	S. construita la sol:16 mp; SPATIU COMERCIAL

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.523
2	3	0.381

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	1.716
4	5	2.22
5	6	3.669
6	7	1.329
7	8	2.923
8	9	1.473
9	10	7.764
10	11	2.425
11	1	1.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.