



**CARTE FUNCiară NR. 37416  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 37416 Tulcea*

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. CF vechi:12285  
Nr. cadastral vechi:4985

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37416	23.802	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7726 / 04/07/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1648, din 20/06/2005 emis de NP Ene Frosina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <b>1) S.C. CELTAS CONSTRUCT S.R.L. TULCEA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12285)</i>	A1
<b>101688 / 26/09/2019</b>		
Act Administrativ nr. 84670, din 29/08/2019 emis de OCPI TULCEA;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de OCPI Tulcea la data de 29.10.2019, privind modificarea suprafetei imobilului de la 23800 mp la 23802 mp, respectiv modificarea numarului cadastral din 4985 in 37416	A1
B3	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

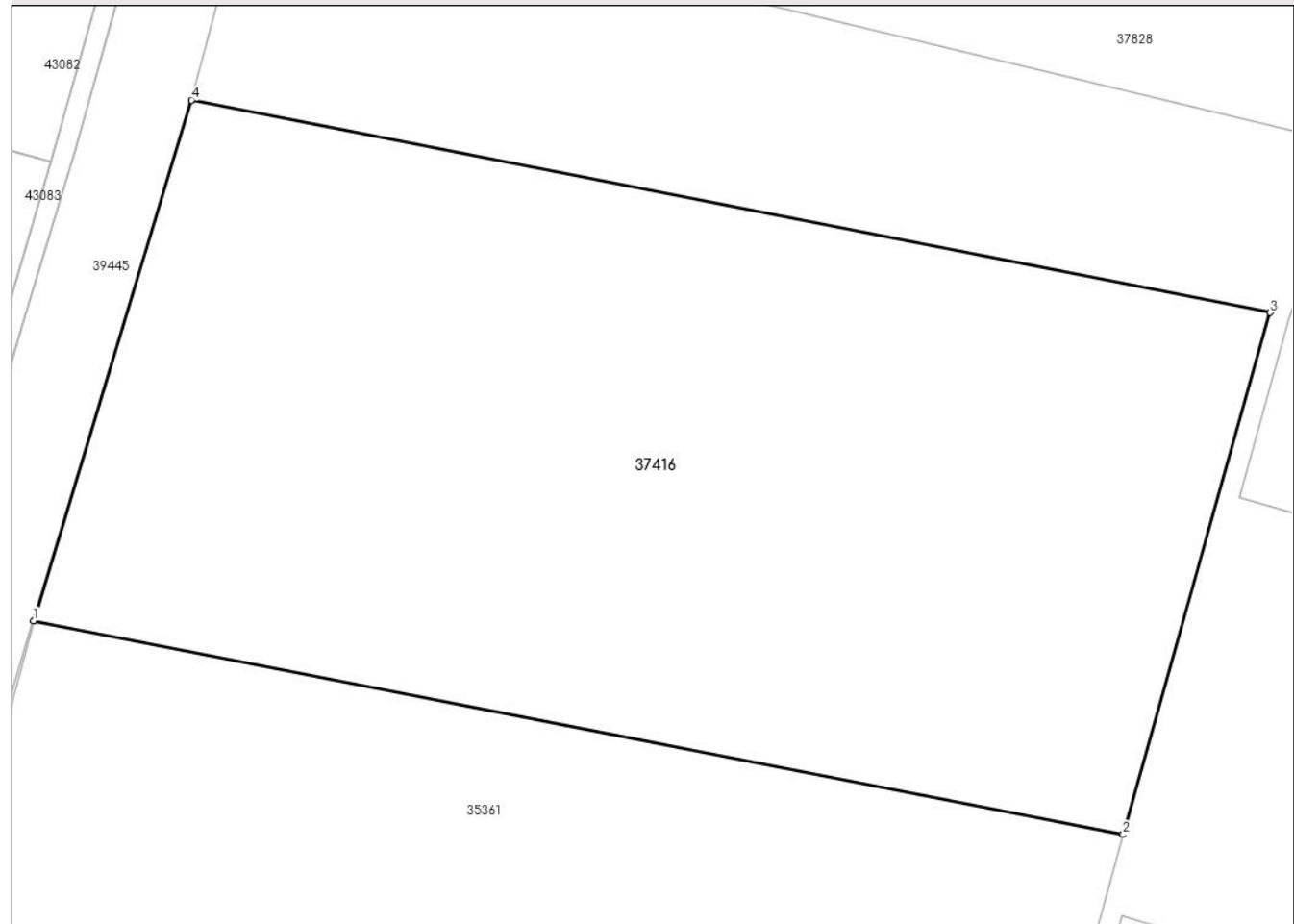
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37416	23.802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.802	43	646	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	221.67
2	3	108.138
3	4	219.537
4	1	108.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# Neutilizabil în circuitul civil