

**CARTE FUNCİARĂ NR. 40508 SISTATĂ
COPIE**

Carte Funciară Nr. 40508 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN null

Nr. CF vechi:17324

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | CAD: 6640 | 25.000 | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 39040 / 20/10/2008 | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2281, din 18/11/2008 emis de NP Corbeanu Laura Madalina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cunțtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. SUN MEDIA S.R.L. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17324) | A1 |
| 108207 / 21/11/2022 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B3 | Se sisteaza cartea funciara ca urmare a inscrierii sistematice sub numarul cadastral / numarul de carte funciara 52993 a imobilului de la Foaia A. Imobilul se regaseste in registrul cadastral al imobilelor la pozitia 4112. | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| CAD: 6640 | 25.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 25.000 | 227 | 3950 | - | |

Date referitoare la construcții