

## CARTE FUNCIORĂ NR. 40513 SISTATĂ COPIE

Carte Funciară Nr. 40513 Tulcea

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN null

Nr. CF vechi:17346

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6622	25.000	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39043 / 20/11/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2285 din 2008 emis de NP Corbeanu Laura Madalina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) <b>S.C. SUN MEDIA S.R.L.</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17346)</i>		
<b>108214 / 21/11/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Se sistemează cartea funciară ca urmare a înscrerii sistematice sub numarul cadastral / numarul de carte funciară 53000 a imobilului de la Foaia A. Imobilul se regăsește în registrul cadastral al imobilelor la poziția 4119.	A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>57360 / 08/08/2016</b>		
Act Administrativ nr. 242/2015, din 25/07/2016 emis de executor judecătoresc Oana Silviu;		
C1	se notează urmărirea silită imobiliara în dosar de executare silită nr. 242/2015 de executor judecătoresc Oana Silviu, pentru suma de 13.180,05 LEI, reprezentând debit datorat creditorului SC Proagroservice SRL, și 1.763,84 lei cheltuieli de executare, începută prin incuviintarea executării silite a titlului,	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6622	25.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

### Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosintă	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ărabil	NU	25.000	227	3950	-	

## Date referitoare la construcții