

CARTE FUNCiară NR. 50395 COPIE

Carte Funciară Nr. 50395 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50395	14.799	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109215 / 19/11/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 50395 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1011.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50395	14.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	14.799	48	967	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	796.055,02 412.938,605	2	796.058,99 412.951,406	13.402
3	796.043,673 412.950,531	4	796.029,048 412.949,413	14.668
5	796.002,865 412.950,813	6	795.976,274 412.950,468	26.593
7	795.974,216 412.894,855	8	795.974,192 412.846,303	48.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	796.058,99 412.951,406	3	796.043,673 412.950,531	15.342
4	796.029,048 412.949,413	5	796.002,865 412.950,813	26.22
6	795.976,274 412.950,468	7	795.974,216 412.894,855	55.651
8	795.974,192 412.846,303	9	795.971,673 412.844,322	3.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
9	795.971,673 412.844,322	10	795.968,905 412.843,579	2.866	10	795.968,905 412.843,579	11	795.964,555 412.842,697	4.439
11	795.964,555 412.842,697	12	795.964,921 412.837,474	5.236	12	795.964,921 412.837,474	13	795.966,966 412.841,142	4.2
13	795.966,966 412.841,142	14	795.972,093 412.838,269	5.877	14	795.972,093 412.838,269	15	795.969,99 412.834,405	4.399
15	795.969,99 412.834,405	16	795.969,926 412.834,441	0.073	16	795.969,926 412.834,441	17	795.964,938 412.837,23	5.715
17	795.964,938 412.837,23	18	795.970,215 412.761,936	75.479	18	795.970,215 412.761,936	19	795.968,23 412.753,463	8.702
19	795.968,23 412.753,463	20	795.969,175 412.748,917	4.643	20	795.969,175 412.748,917	21	795.971,483 412.649,204	99.74
21	795.971,483 412.649,204	22	795.985,612 412.664,98	21.178	22	795.985,612 412.664,98	23	796.006,99 412.695,692	37.42
23	796.006,99 412.695,692	24	796.014,264 412.720,468	25.822	24	796.014,264 412.720,468	25	796.019,838 412.739,953	20.267
25	796.019,838 412.739,953	26	796.019,498 412.764,274	24.323	26	796.019,498 412.764,274	27	796.019,278 412.780,003	15.731
27	796.019,278 412.780,003	28	796.017,047 412.837,875	57.915	28	796.017,047 412.837,875	29	796.017,099 412.847,123	9.248
29	796.017,099 412.847,123	30	796.019,608 412.855,956	9.182	30	796.019,608 412.855,956	31	796.024,744 412.869,565	14.546
31	796.024,744 412.869,565	32	796.042,681 412.905,691	40.334	32	796.042,681 412.905,691	1	796.055,02 412.938,605	35.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.