

CARTE FUNCİARĂ NR. 50314
COPIE

Carte Funciară Nr. 50314 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50314	22.000	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109133 / 19/11/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 50314 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 881.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei și pădurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) AGENCIA DOMENIILOR STATULUI	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

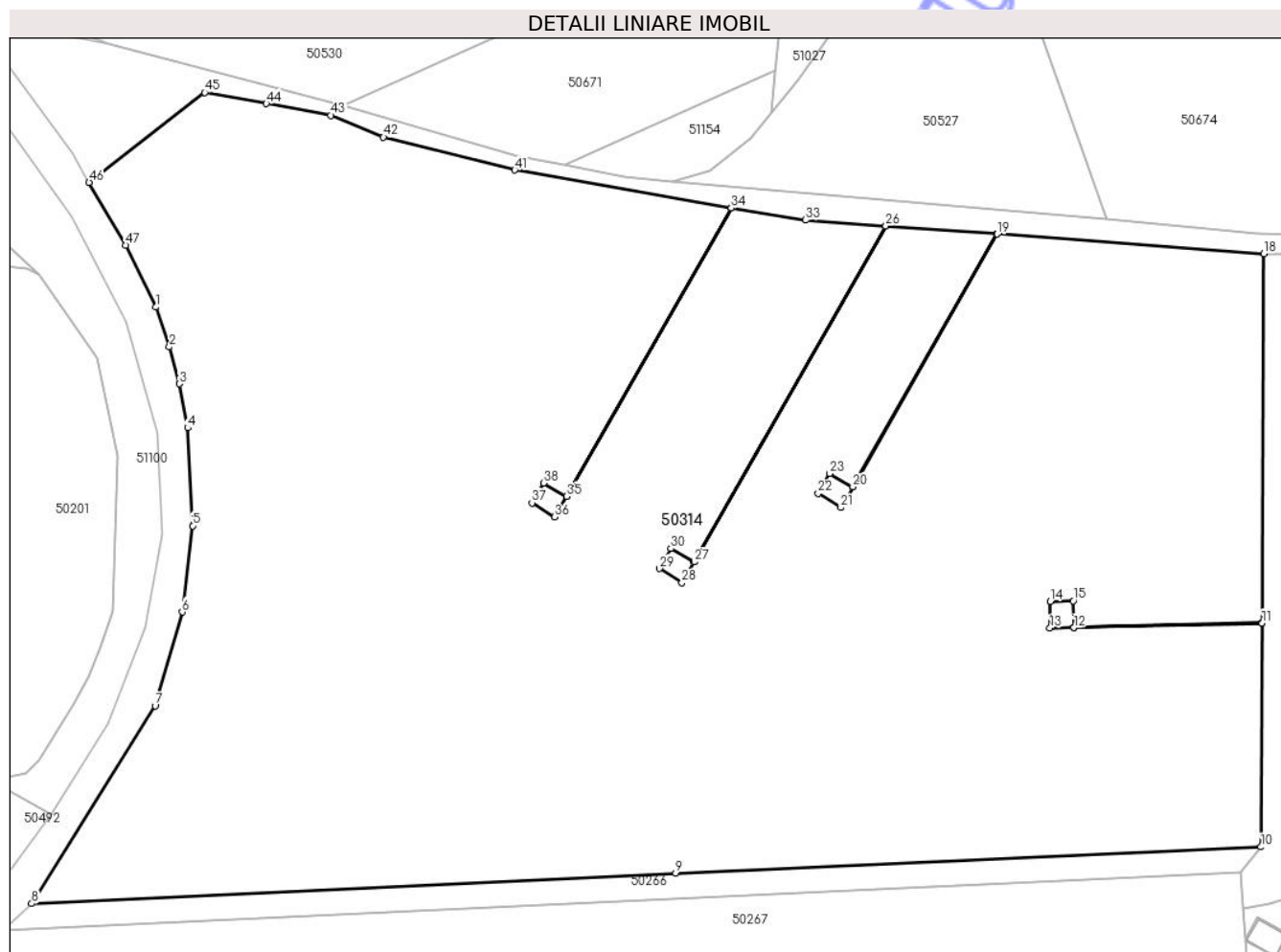
Inscrieri privind dezmembrementele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50314	22.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	22.000	49	960	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	795.779,45 412.944,977	2	795.781,727 412.938,193	7.156
4	795.784,845 412.924,426	5	795.785,695 412.907,77	16.678
7	795.779,298 412.877,169	8	795.758,285 412.843,531	39.662
10	795.967,516 412.853,153	11	795.967,705 412.891,231	38.078
13	795.931,596 412.890,394	14	795.931,656 412.894,944	4.55
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	795.781,727 412.938,193	3	795.783,46 412.931,923	6.505
5	795.785,695 412.907,77	6	795.783,92 412.893,122	14.755
8	795.758,285 412.843,531	9	795.867,888 412.848,709	109.725
11	795.967,705 412.891,231	12	795.935,682 412.890,441	32.033
14	795.931,656 412.894,944	15	795.935,575 412.895,016	3.92
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	795.783,46 412.931,923	4	795.784,845 412.924,426	7.624
6	795.783,92 412.893,122	7	795.779,298 412.877,169	16.609
9	795.867,888 412.848,709	10	795.967,516 412.853,153	99.727
12	795.935,682 412.890,441	13	795.931,596 412.890,394	4.086
15	795.935,575 412.895,016	16	795.935,668 412.890,474	4.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	795.935,668 412.890,474	17	795.967,705 412.891,268	32.04 7	17	795.967,705 412.891,268	18	795.968,015 412.954,092	62.82 5	18	795.968,015 412.954,092	19	795.922,607 412.957,406	45.52 9
19	795.922,607 412.957,406	20	795.898,086 412.914,415	49.49 2	20	795.898,086 412.914,415	21	795.896,016 412.910,894	4.084	21	795.896,016 412.910,894	22	795.892,151 412.913,296	4.551
22	795.892,151 412.913,296	23	795.894,114 412.916,689	3.92	23	795.894,114 412.916,689	24	795.898,05 412.914,422	4.542	24	795.898,05 412.914,422	25	795.922,565 412.957,41	49.48 7
25	795.922,565 412.957,41	26	795.903,66 412.958,789	18.95 5	26	795.903,66 412.958,789	27	795.871,055 412.901,623	65.81 1	27	795.871,055 412.901,623	28	795.868,984 412.898,101	4.086
28	795.868,984 412.898,101	29	795.865,119 412.900,504	4.551	29	795.865,119 412.900,504	30	795.867,082 412.903,896	3.919	30	795.867,082 412.903,896	31	795.871,019 412.901,629	4.543
31	795.871,019 412.901,629	32	795.903,617 412.958,793	65.80 5	32	795.903,617 412.958,793	33	795.890,027 412.959,784	13.62 6	33	795.890,027 412.959,784	34	795.877,363 412.961,84	12.83
34	795.877,363 412.961,84	35	795.849,388 412.912,792	56.46 5	35	795.849,388 412.912,792	36	795.847,317 412.909,271	4.085	36	795.847,317 412.909,271	37	795.843,452 412.911,673	4.551
37	795.843,452 412.911,673	38	795.845,415 412.915,066	3.92	38	795.845,415 412.915,066	39	795.849,352 412.912,798	4.544	39	795.849,352 412.912,798	40	795.877,322 412.961,847	56.46 3
40	795.877,322 412.961,847	41	795.840,518 412.968,29	37.36 4	41	795.840,518 412.968,29	42	795.818,171 412.973,883	23.03 6	42	795.818,171 412.973,883	43	795.809,229 412.977,595	9.682
43	795.809,229 412.977,595	44	795.798,235 412.979,579	11.17 2	44	795.798,235 412.979,579	45	795.787,754 412.981,481	10.65 2	45	795.787,754 412.981,481	46	795.768,077 412.966,195	24.91 7
46	795.768,077 412.966,195	47	795.774,334 412.955,501	12.39	47	795.774,334 412.955,501	1	795.779,45 412.944,977	11.70 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.