

**CARTE FUNCiară NR. 54451  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 54451 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54451	4.206	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119567 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54451 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5355.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

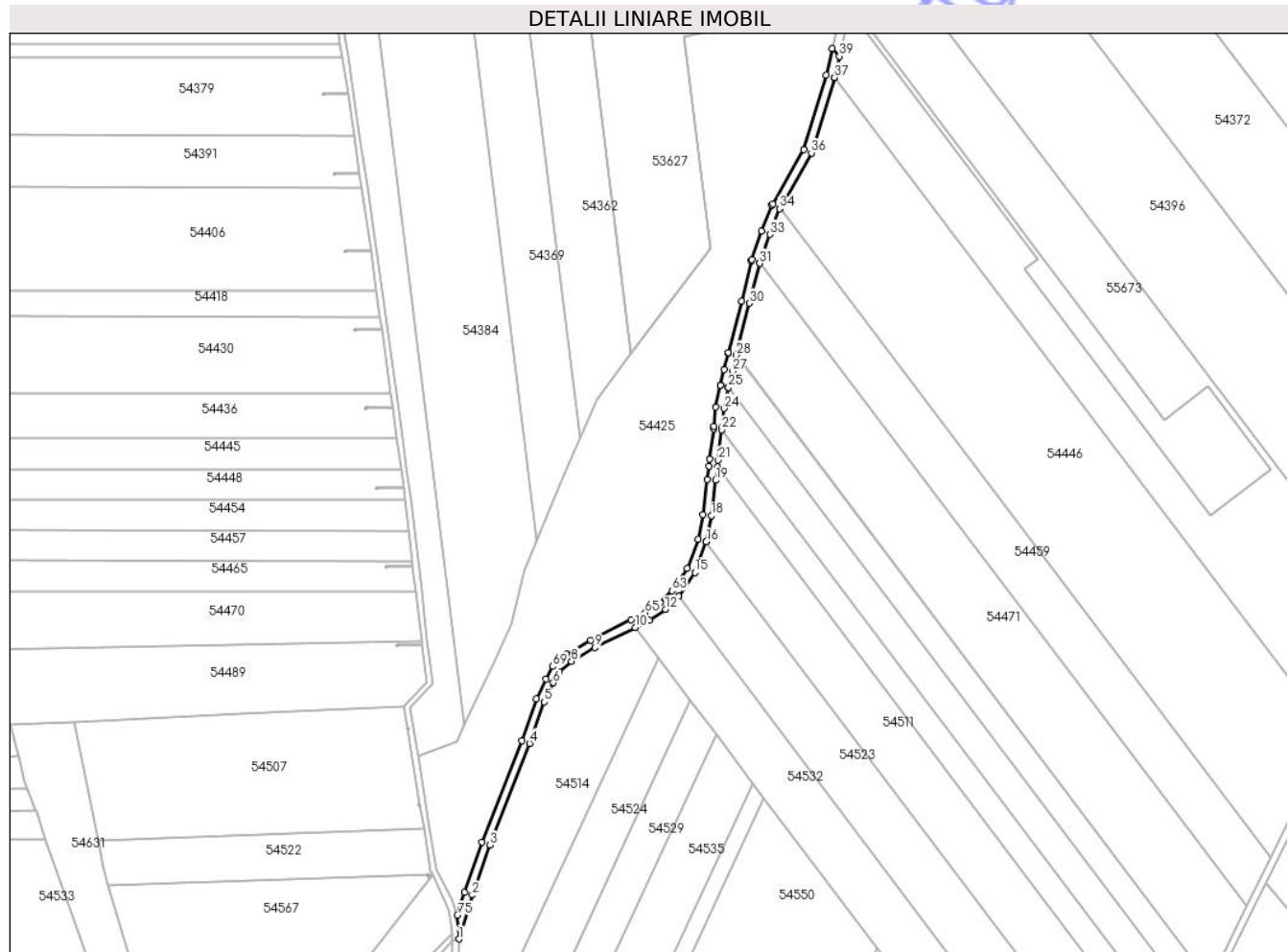
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54451	4.206	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	803.334,041 406.466,052	17	803.334,088 406.466,18	0.137	17	803.334,088 406.466,18	18	803.337,566 406.484,423	18.57 1	18	803.337,566 406.484,423	19	803.340,728 406.509,588	25.36 3
19	803.340,728 406.509,588	20	803.341,916 406.519,044	9.531	20	803.341,916 406.519,044	21	803.342,524 406.523,885	4.879	21	803.342,524 406.523,885	22	803.345,25 406.545,505	21.79 1
22	803.345,25 406.545,505	23	803.345,494 406.547,438	1.948	23	803.345,494 406.547,438	24	803.346,678 406.560,56	13.17 5	24	803.346,678 406.560,56	25	803.349,909 406.575,53	15.31 5
25	803.349,909 406.575,53	26	803.349,938 406.575,654	0.128	26	803.349,938 406.575,654	27	803.352,586 406.586,838	11.49 2	27	803.352,586 406.586,838	28	803.355,443 406.598,279	11.79 3
28	803.355,443 406.598,279	29	803.355,601 406.598,912	0.652	29	803.355,601 406.598,912	30	803.364,92 406.635,185	37.45 1	30	803.364,92 406.635,185	31	803.371,947 406.663,458	29.13 3
31	803.371,947 406.663,458	32	803.372,2 406.664,185	0.769	32	803.372,2 406.664,185	33	803.379,137 406.684,105	21.09 3	33	803.379,137 406.684,105	34	803.386,158 406.702,152	19.36 5
34	803.386,158 406.702,152	35	803.386,557 406.702,853	0.806	35	803.386,557 406.702,853	36	803.408,778 406.741,83	44.86 6	36	803.408,778 406.741,83	37	803.425,126 406.795,421	56.02 9
37	803.425,126 406.795,421	38	803.425,134 406.795,457	0.037	38	803.425,134 406.795,457	39	803.428,57 406.810,43	15.36 2	39	803.428,57 406.810,43	40	803.423,672 406.815,912	7.351
40	803.423,672 406.815,912	41	803.419,325 406.796,969	19.43 5	41	803.419,325 406.796,969	42	803.403,235 406.744,22	55.14 8	42	803.403,235 406.744,22	43	803.381,345 406.705,825	44.19 7
43	803.381,345 406.705,825	44	803.380,726 406.704,74	1.249	44	803.380,726 406.704,74	45	803.373,506 406.686,18	19.91 5	45	803.373,506 406.686,18	46	803.366,533 406.666,158	21.20 1
46	803.366,533 406.666,158	47	803.366,19 406.665,172	1.044	47	803.366,19 406.665,172	48	803.359,114 406.636,653	29.38 4	48	803.359,114 406.636,653	49	803.349,785 406.600,385	37.44 9
49	803.349,785 406.600,385	50	803.349,622 406.599,733	0.672	50	803.349,622 406.599,733	51	803.346,756 406.588,256	11.82 9	51	803.346,756 406.588,256	52	803.344,1 406.577,037	11.52 9
52	803.344,1 406.577,037	53	803.344,056 406.576,854	0.188	53	803.344,056 406.576,854	54	803.340,736 406.561,466	15.74 3	54	803.340,736 406.561,466	55	803.339,528 406.548,083	13.43 7
55	803.339,528 406.548,083	56	803.339,298 406.546,256	1.842	56	803.339,298 406.546,256	57	803.336,571 406.524,635	21.79 2	57	803.336,571 406.524,635	58	803.335,963 406.519,792	4.88
58	803.335,963 406.519,792	59	803.334,775 406.510,336	9.531	59	803.334,775 406.510,336	60	803.331,636 406.485,36	25.17 3	60	803.331,636 406.485,36	61	803.328,287 406.467,788	17.88 7
61	803.328,287 406.467,788	62	803.320,656 406.447,051	22.09 7	62	803.320,656 406.447,051	63	803.309,799 406.431,233	19.18 6	63	803.309,799 406.431,233	64	803.301,343 406.422,663	12.04
64	803.301,343 406.422,663	65	803.290,749 406.415,625	12.71 9	65	803.290,749 406.415,625	66	803.280,859 406.410,601	11.09 3	66	803.280,859 406.410,601	67	803.252,122 406.396,253	32.12
67	803.252,122 406.396,253	68	803.234,838 406.386,218	19.98 5	68	803.234,838 406.386,218	69	803.224,98 406.377,596	13.09 7	69	803.224,98 406.377,596	70	803.220,156 406.368,716	10.10 6
70	803.220,156 406.368,716	71	803.213,679 406.354,738	15.40 5	71	803.213,679 406.354,738	72	803.203,09 406.325,108	31.46 5	72	803.203,09 406.325,108	73	803.175,028 406.253,009	77.36 8
73	803.175,028 406.253,009	74	803.162,372 406.217,338	37.85	74	803.162,372 406.217,338	75	803.157,389 406.201,133	16.95 4	75	803.157,389 406.201,133	1	803.158,485 406.184,283	16.88 5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.