

**CARTE FUNCiară NR. 42338
COPIE**

Carte Funciară Nr. 42338 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str CONSTRUCTORILOR, Nr. 6, Bl. 13, Sc. B, Et. Parter, Ap. 4-5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42338	Din acte: 20 Masurata: 21	Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 42338-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37268 / 16/06/2017		
Act Administrativ nr. 29 si anexa la H.C.L. nr. 29, din 27/02/2017 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniul privat	
Act Administrativ nr. 108/8306, din 20/03/2006 emis de Primaria municipiului Tulcea și Proces verbal de recepție la terminarea lucrarilor din data de 24.11.2006 emis de Primaria municipiului Tulcea; Act Administrativ nr. 369, din 22/12/2005 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea;		
B2	se notează actualizarea informațiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de OCPI Tulcea la data de 26.06.2017	A1

C. Partea III. SARCINI

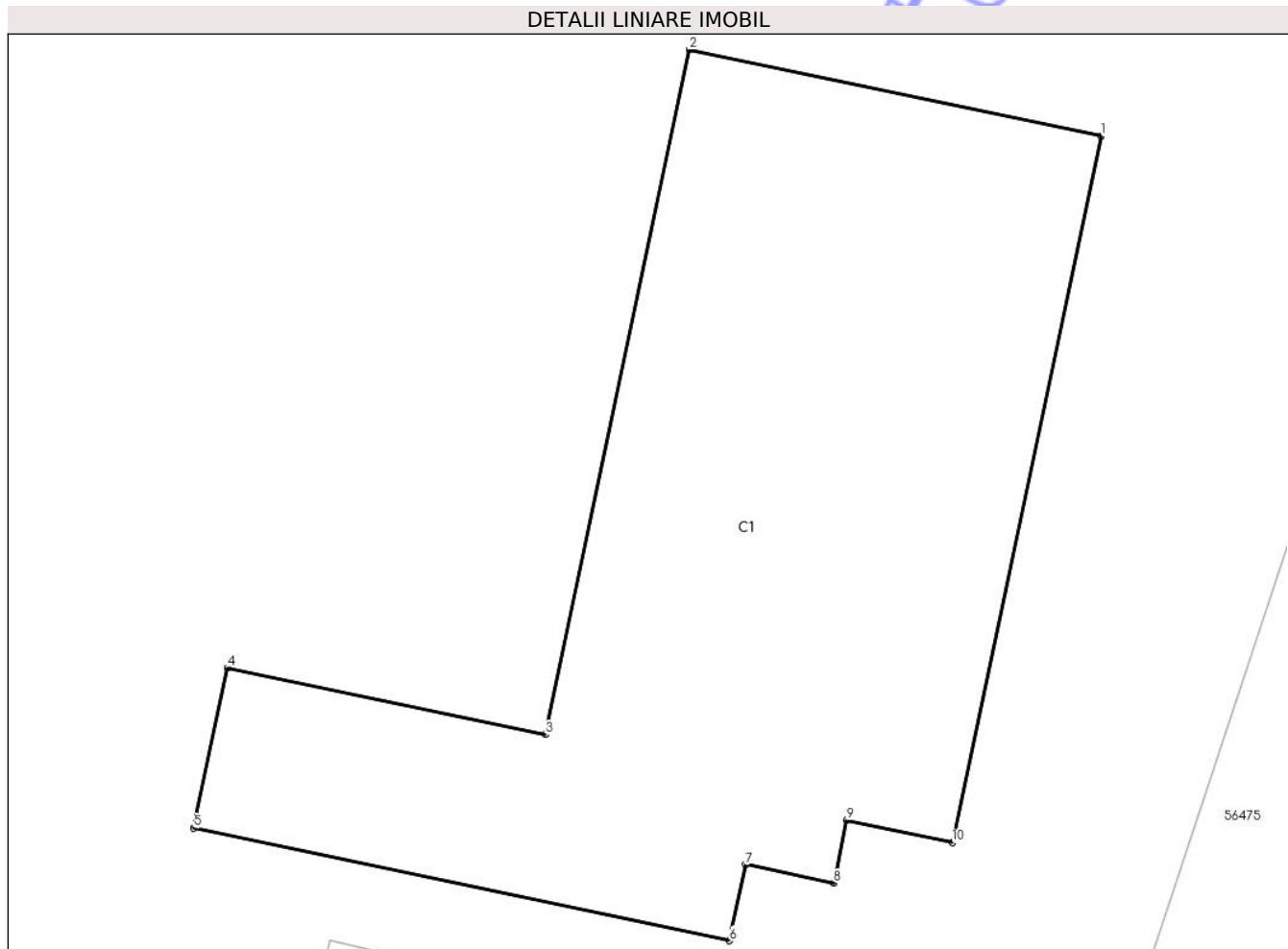
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37268 / 16/06/2017		
Act Administrativ nr. G/408, din 24/01/2006 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durată de 25 de ani, începând cu data de 08.02.2006	A1
	1) CATINCHA GABRIELA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42338	Din acte: 20 Masurata: 21	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 20 Masurata: 21	1	1	-	Terenul aferent constructiei C1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
*A1.1	42338-C1	constructii administrative si social culturale	21	Cu acte in CF propriu	S. construita la sol:21 mp; VITRINA SPATIU COMERCIAL, Suprafata construita desfasurata = 21mp

* Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciară proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	3.08
2	3	5.13
3	4	2.38
4	5	1.2
5	6	4.01
6	7	0.57
7	8	0.66
8	9	0.47
9	10	0.79
10	1	5.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil