

**CARTE FUNCiară NR. 38816**  
**COPIE**

*Carte Funciară Nr. 38816 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38816	48.100	

Nr. CF vechi:16807

Nr. cadastral vechi:6457

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2014 / 01/02/2007</b>		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , prin administrator REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA R.A. - Sucursala Tulcea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16807)</i>	A1
<b>40161 / 12/06/2014</b>		
B2	se noteaza încheierea de respingere a cererii de actualizare date imobil	A1
<b>70606 / 22/09/2014</b>		
B3	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din pasune in padure, respectiv actualizarea informatiilor tehnice privind imobilul conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat de OCPI Tulcea la data de 30.09.2014, respectiv modificarea numarului cadastral din 6457 in 38816,	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38816	48.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	48.100	177	3103	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	18.607
4	5	4.719
7	8	16.972
10	11	6.669
13	14	6.625
16	17	6.358
19	20	55.934
22	23	8.159

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	7.23
5	6	4.877
8	9	12.648
11	12	10.779
14	15	6.733
17	18	6.049
20	21	15.996
23	24	7.93

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	2.123
6	7	9.672
9	10	20.805
12	13	10.823
15	16	12.163
18	19	7.031
21	22	9.593
24	25	10.906

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	24.988
28	29	19.776
31	32	14.806
34	35	9.482
37	38	19.492
40	41	24.071
43	44	45.821
46	47	23.701
49	50	7.697
52	53	4.042
55	56	101.981
58	59	33.073
61	62	6.336
64	65	23.274
67	68	20.194
70	71	34.723
73	74	36.622
76	77	39.631
79	80	21.297
82	83	49.443
85	86	36.928
88	89	19.418

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	23.013
29	30	18.123
32	33	14.63
35	36	12.014
38	39	19.21
41	42	7.181
44	45	7.298
47	48	14.058
50	51	4.343
53	54	4.387
56	57	74.87
59	60	19.92
62	63	308.573
65	66	33.007
68	69	14.999
71	72	39.373
74	75	26.708
77	78	44.531
80	81	21.021
83	84	28.465
86	87	42.41
89	1	6.026

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	28.392
30	31	17.538
33	34	29.364
36	37	12.902
39	40	15.741
42	43	4.775
45	46	10.424
48	49	7.467
51	52	3.064
54	55	5.071
57	58	20.097
60	61	44.411
63	64	35.582
66	67	24.134
69	70	31.884
72	73	43.549
75	76	19.915
78	79	40.537
81	82	27.937
84	85	45.789
87	88	10.197

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.