

**CARTE FUNCiară NR. 51814
COPIE**

Carte Funciară Nr. 51814 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str PORTITEI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51814	Din acte: 1.863 Masurata: 1.827	Teren neimprejmuit; Teren parțial delimitat cu gard de beton, gard de metal, gard de lemn. În aceasta suprafață a fost inclus trotuarul și spațiul verde. Domeniu public

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69389 / 01/08/2022	
Act Normativ nr. 1360, din 27/12/2001 emis de Guvernul României, Anexa la HG nr. 1360/2001; Act Administrativ nr. 59, din 25/02/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea, Anexa la HCL nr. 59/2021; Act Administrativ nr. 29541, din 04/07/2022 emis de Primaria Municipiului Tulcea; Act Administrativ nr. 9137, din 30/06/2022 emis de Directia Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea; Act Administrativ nr. 216, din 29/07/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea, Anexa la HCL nr.216/2021;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51814	Din acte: 1.863 Masurata: 1.827	Teren parțial delimitat cu gard de beton, gard de metal, gard de lemn. În aceasta suprafața a fost inclus trotuarul și spațiul verde. Domeniu public

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.827	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.964
4	5	6.043
7	8	8.169
10	11	1.357
13	14	0.152
16	17	22.079
19	20	0.269

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	19.095
5	6	14.141
8	9	3.871
11	12	16.327
14	15	2.721
17	18	5.239
20	21	5.459

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	8.326
6	7	8.013
9	10	6.77
12	13	12.413
15	16	2.525
18	19	22.806
21	22	3.881

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	0.363
25	26	12.345
28	29	5.607
31	32	8.359
34	35	11.033
37	38	13.586
40	41	1.322
43	44	0.802
46	47	0.196
49	50	0.667
52	53	13.659
55	1	15.607

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
23	24	11.55
26	27	14.323
29	30	14.49
32	33	9.308
35	36	35.575
38	39	16.128
41	42	2.561
44	45	3.187
47	48	13.848
50	51	13.391
53	54	26.397

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
24	25	4.849
27	28	16.347
30	31	10.492
33	34	12.371
36	37	10.926
39	40	22.385
42	43	1.5
45	46	0.818
48	49	10.918
51	52	14.107
54	55	7.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.