

**CARTE FUNCİARĂ NR. 54909**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 54909 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54909	8.000	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>120025 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54909 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5828.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei și pădurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>AGENCIA DOMENIILOR STATULUI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

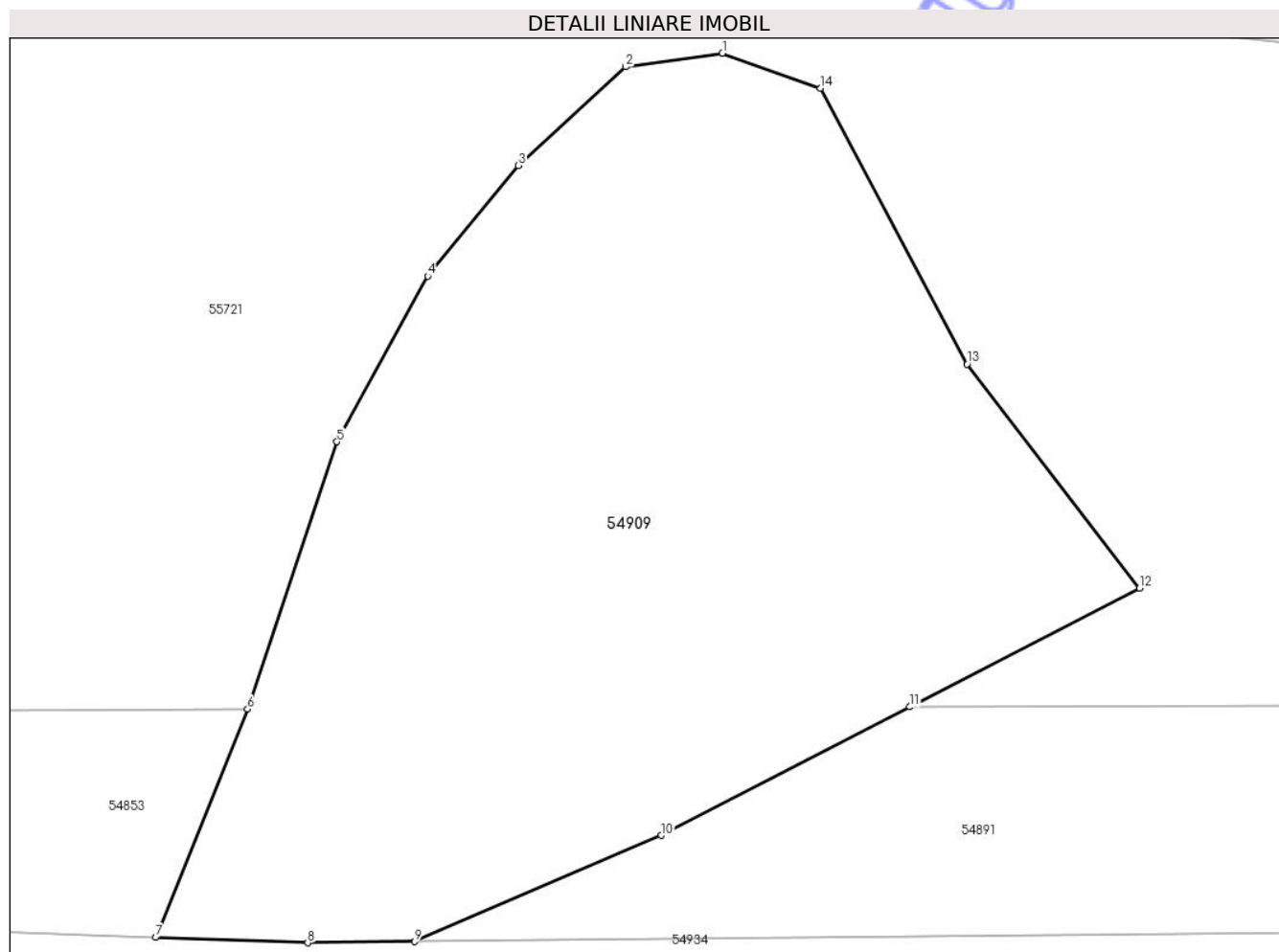
Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54909	8.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.000	310	4777	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	798.017,775 404.890,426	2	798.005,339 404.888,684	12.558
2	798.005,339 404.888,684	3	797.991,494 404.876,002	18.776
3	797.991,494 404.876,002	4	797.979,822 404.861,752	18.42
4	797.979,822 404.861,752	5	797.968,163 404.840,444	24.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	797.968,163 404.840,444	6	797.956,638 404.806,053	36.27
6	797.956,638 404.806,053	7	797.944,822 404.776,69	31.651
7	797.944,822 404.776,69	8	797.964,39 404.775,992	19.581
8	797.964,39 404.775,992	9	797.978,136 404.776,129	13.746
9	797.978,136 404.776,129	10	798.009,913 404.789,814	34.599
10	798.009,913 404.789,814	11	798.041,912 404.806,34	36.014
11	798.041,912 404.806,34	12	798.071,476 404.821,61	33.275
12	798.071,476 404.821,61	13	798.049,27 404.850,441	36.392
13	798.049,27 404.850,441	14	798.030,376 404.885,909	40.186
14	798.030,376 404.885,909	1	798.017,775 404.890,426	13.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.