

## CARTE FUNCİARĂ NR. 40513 SISTATĂ COPIE

Carte Funciară Nr. 40513 Tulcea

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN null

Nr. CF vechi:17346

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6622	25.000	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39043 / 20/11/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2285 din 2008 emis de NP Corbeanu Laura Madalina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>S.C. SUN MEDIA S.R.L.</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17346)	A1
<b>108214 / 21/11/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se sisteaza cartea funciara ca urmare a inscrierii sistematice sub numarul cadastral / numarul de carte funciara 53000 a imobilului de la Foaia A. Imobilul se regaseste in registrul cadastral al imobilelor la pozitia 4119.	A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>57360 / 08/08/2016</b>		
Act Administrativ nr. 242/2015, din 25/07/2016 emis de executor judecatoresc Oana Silviu;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare silita nr. 242/2015 de executor judecatoresc Oana Silviu, pentru suma de 13.180,05 LEI, reprezentand debit datorat creditorului SC Proagroservice SRL, si 1.763,84 lei cheltuieli de executare, inceputa prin incuviintarea executarii silite a titlului,	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6622	25.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	227	3950	-	

## Date referitoare la construcții