

**CARTE FUNCiară NR. 50987
COPIE**

Carte Funciară Nr. 50987 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 50987 | 5.100 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 109817 / 19/11/2021 | | |
| | Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Se înființează cartea funciară a imobilului 50987 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2086. | A1 |
| | Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA); | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 | A1 |
| | 1) STATUL ROMAN | |
| | Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 | A1 |
| | 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI | |
| | Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României; | |
| B4 | Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

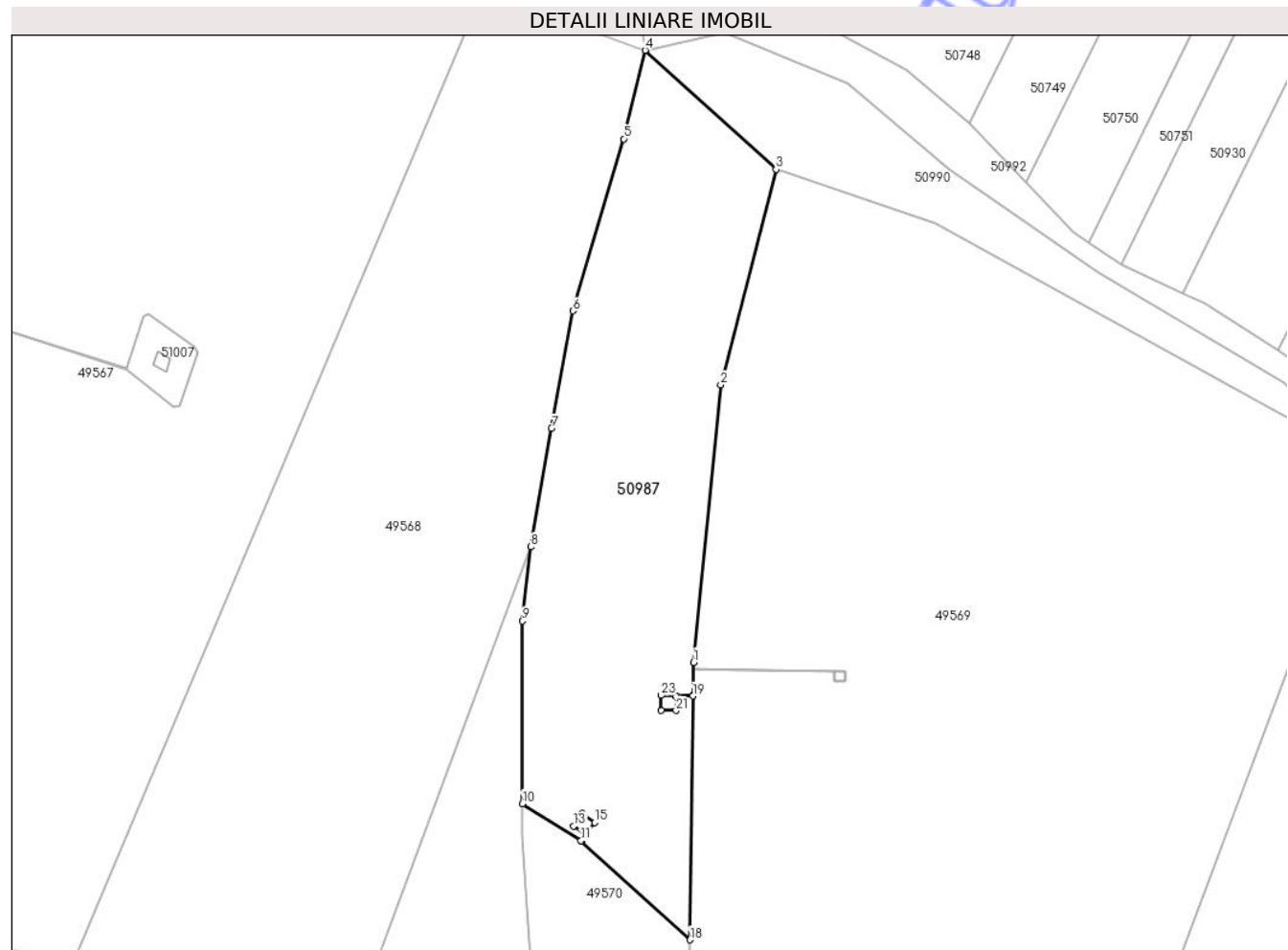
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50987 | 5.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | pasune | NU | 5.100 | 206 | 3857 | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1 | 792.361,139 411.476,752 | 2 | 792.366,649 411.532,508 | 56.028 |
| 3 | 792.377,799 411.575,762 | 4 | 792.351,447 411.599,68 | 35.588 |
| 5 | 792.347,158 411.581,894 | 6 | 792.336,974 411.547,352 | 36.013 |
| 7 | 792.332,653 411.523,758 | 8 | 792.328,431 411.499,987 | 24.143 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 2 | 792.366,649 411.532,508 | 3 | 792.377,799 411.575,762 | 44.668 |
| 4 | 792.351,447 411.599,68 | 5 | 792.347,158 411.581,894 | 18.295 |
| 6 | 792.336,974 411.547,352 | 7 | 792.332,653 411.523,758 | 23.986 |
| 8 | 792.328,431 411.499,987 | 9 | 792.326,783 411.485,089 | 14.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 9 | 792.326,783 411.485,089 | 10 | 792.326,78 411.448,418 | 36.671 | 10 | 792.326,78 411.448,418 | 11 | 792.338,565 411.440,955 | 13.95 |
| 11 | 792.338,565 411.440,955 | 12 | 792.339,404 411.442,274 | 1.564 | 12 | 792.339,404 411.442,274 | 13 | 792.337,085 411.443,918 | 2.843 |
| 13 | 792.337,085 411.443,918 | 14 | 792.338,82 411.446,366 | 3.0 | 14 | 792.338,82 411.446,366 | 15 | 792.341,267 411.444,631 | 3.0 |
| 15 | 792.341,267 411.444,631 | 16 | 792.339,533 411.442,184 | 3.0 | 16 | 792.339,533 411.442,184 | 17 | 792.338,684 411.440,848 | 1.583 |
| 17 | 792.338,684 411.440,848 | 18 | 792.360,488 411.421,057 | 29.446 | 18 | 792.360,488 411.421,057 | 19 | 792.361,06 411.470,02 | 48.966 |
| 19 | 792.361,06 411.470,02 | 20 | 792.357,688 411.469,932 | 3.374 | 20 | 792.357,688 411.469,932 | 21 | 792.357,669 411.467,101 | 2.831 |
| 21 | 792.357,669 411.467,101 | 22 | 792.354,669 411.467,121 | 3.0 | 22 | 792.354,669 411.467,121 | 23 | 792.354,689 411.470,121 | 3.0 |
| 23 | 792.354,689 411.470,121 | 24 | 792.357,689 411.470,101 | 3.0 | 24 | 792.357,689 411.470,101 | 25 | 792.361,062 411.470,189 | 3.375 |
| 25 | 792.361,062 411.470,189 | 1 | 792.361,139 411.476,752 | 6.564 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neruțibil în
utilizabil**

CIVIL