

CARTE FUNCİARĂ NR. 54134
COPIE

Carte Funciară Nr. 54134 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54134	5.104	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119250 / 03/10/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 54134 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4964.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

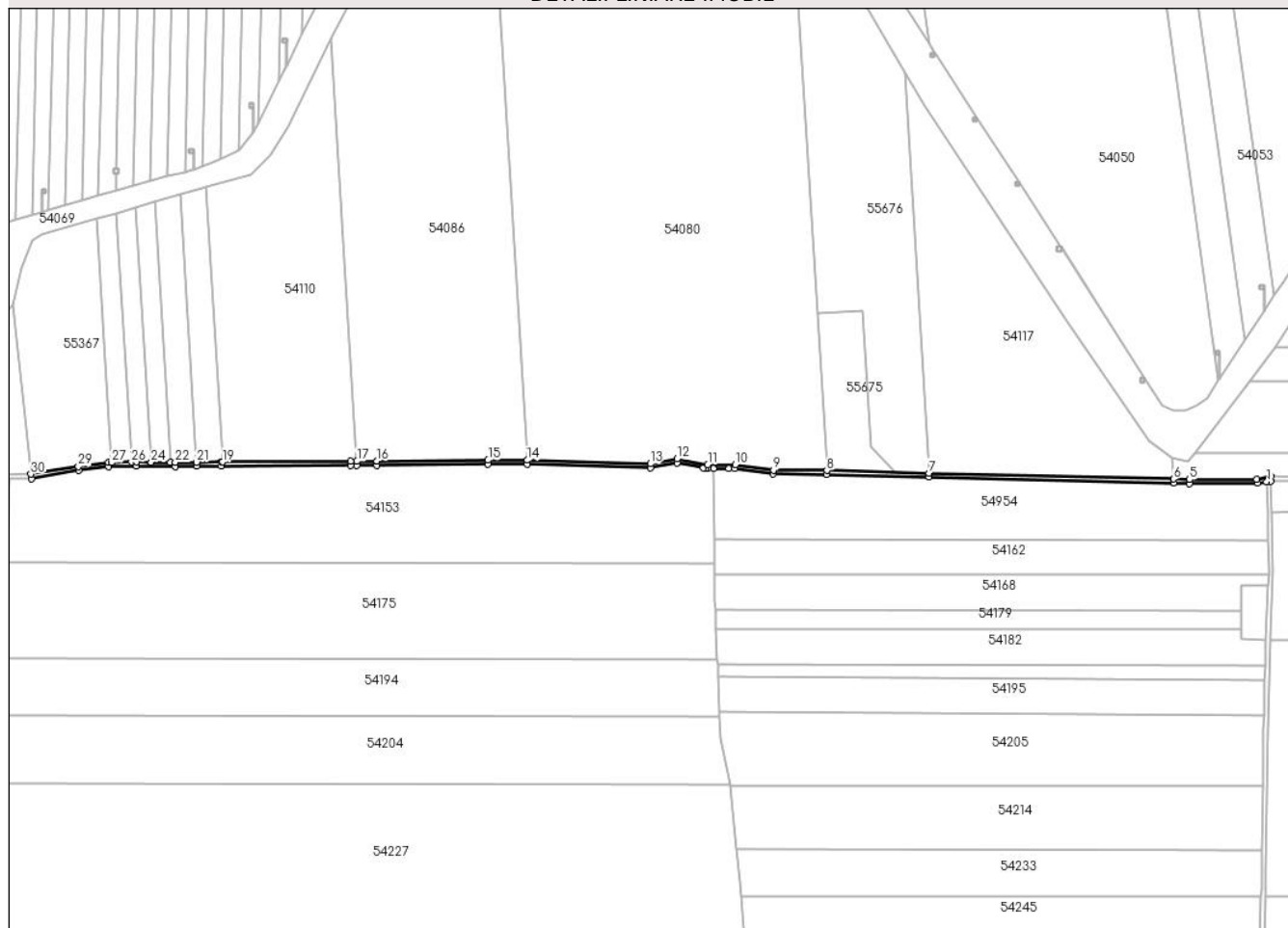
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54134	5.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.104	-	4270	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	800.640,645 407.999,389	2	800.644,826 408.000,062	4.235	2	800.644,826 408.000,062	3	800.644,702 408.004,873	4.813	3	800.644,702 408.004,873	4	800.630,777 408.001,87	14.245
4	800.630,777 408.001,87	5	800.562,522 408.001,651	68.255	5	800.562,522 408.001,651	6	800.546,248 408.002,282	16.286	6	800.546,248 408.002,282	7	800.297,82 408.008,295	248.501
7	800.297,82 408.008,295	8	800.193,936 408.010,81	103.914	8	800.193,936 408.010,81	9	800.139,956 408.011,342	53.983	9	800.139,956 408.011,342	10	800.100,863 408.016,755	39.466
10	800.100,863 408.016,755	11	800.073,075 408.016,755	27.788	11	800.073,075 408.016,755	12	800.041,754 408.022,639	31.869	12	800.041,754 408.022,639	13	800.014,8 408.017,712	27.401
13	800.014,8 408.017,712	14	799.889,67 408.021,269	125.181	14	799.889,67 408.021,269	15	799.849,959 408.021,43	39.711	15	799.849,959 408.021,43	16	799.737,126 408.020,303	112.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	799.737,126 408.020,303	17	799.716,701 408.020,158	20.42 6	17	799.716,701 408.020,158	18	799.710,293 408.020,113	6.408	18	799.710,293 408.020,113	19	799.580,047 408.019,549	130.2 48
19	799.580,047 408.019,549	20	799.578,861 408.019,544	1.186	20	799.578,861 408.019,544	21	799.553,99 408.019,279	24.87 2	21	799.553,99 408.019,279	22	799.532,159 408.019,047	21.83 2
22	799.532,159 408.019,047	23	799.527,222 408.019,11	4.937	23	799.527,222 408.019,11	24	799.507,663 408.019,357	19.56 1	24	799.507,663 408.019,357	25	799.492,926 408.019,544	14.73 8
25	799.492,926 408.019,544	26	799.487,673 408.019,426	5.254	26	799.487,673 408.019,426	27	799.467,284 408.018,969	20.39 4	27	799.467,284 408.018,969	28	799.464,135 408.018,899	3.15
28	799.464,135 408.018,899	29	799.433,739 408.015,018	30.64 2	29	799.433,739 408.015,018	30	799.385,52 408.007,15	48.85 7	30	799.385,52 408.007,15	31	799.385,993 408.002,153	5.019
31	799.385,993 408.002,153	32	799.434,315 408.011,059	49.13 6	32	799.434,315 408.011,059	33	799.464,434 408.014,904	30.36 3	33	799.464,434 408.014,904	34	799.492,945 408.015,543	28.51 9
34	799.492,945 408.015,543	35	799.532,155 408.015,047	39.21 3	35	799.532,155 408.015,047	36	799.554,032 408.015,28	21.87 9	36	799.554,032 408.015,28	37	799.578,89 408.015,544	24.86
37	799.578,89 408.015,544	38	799.710,316 408.016,113	131.4 27	38	799.710,316 408.016,113	39	799.716,729 408.016,158	6.413	39	799.716,729 408.016,158	40	799.737,154 408.016,134	20.42 5
40	799.737,154 408.016,134	41	799.849,97 408.017,327	112.8 21	41	799.849,97 408.017,327	42	799.889,609 408.017,204	39.64	42	799.889,609 408.017,204	43	800.015,103 408.013,679	125.5 44
43	800.015,103 408.013,679	44	800.041,744 408.018,532	27.07 9	44	800.041,744 408.018,532	45	800.068,77 408.013,523	27.48 6	45	800.068,77 408.013,523	46	800.070,774 408.013,152	2.038
46	800.070,774 408.013,152	47	800.072,833 408.012,767	2.095	47	800.072,833 408.012,767	48	800.078,778 408.012,765	5.945	48	800.078,778 408.012,765	49	800.094,352 408.012,758	15.57 4
49	800.094,352 408.012,758	50	800.100,587 408.012,755	6.236	50	800.100,587 408.012,755	51	800.139,661 408.007,345	39.44 6	51	800.139,661 408.007,345	52	800.193,868 408.006,81	54.21
52	800.193,868 408.006,81	53	800.297,723 408.004,296	103.8 86	53	800.297,723 408.004,296	54	800.546,122 407.998,284	248.4 72	54	800.546,122 407.998,284	55	800.562,451 407.997,651	16.34 1
55	800.562,451 407.997,651	56	800.631,21 407.997,871	68.75 9	56	800.631,21 407.997,871	1	800.640,645 407.999,389	9.556					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.