

**CARTE FUNCİARĂ NR. 52873**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 52873 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52873	15.600	Teren neimprejmuit; SUPRAFATA DIN ACTE 26700 MP, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4707

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108087 / 21/11/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 52873 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3977.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AGENCIA DOMENIILOR STATULUI</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	795.926,476 409.865,963	17	795.930,365 409.765,21	100.8 28	17	795.930,365 409.765,21	18	795.926,557 409.714,202	51.15	18	795.926,557 409.714,202	19	795.915,981 409.664,29	51.02
19	795.915,981 409.664,29	20	795.887,554 409.571,961	96.60 6	20	795.887,554 409.571,961	21	795.856,1 409.472,44	104.3 73	21	795.856,1 409.472,44	22	795.825,493 409.375,598	101.5 64
22	795.825,493 409.375,598	23	795.798,205 409.278,051	101.2 92	23	795.798,205 409.278,051	24	795.794,069 409.279,511	4.386	24	795.794,069 409.279,511	25	795.764,766 409.186,732	97.29 6
25	795.764,766 409.186,732	26	795.736,409 409.102,282	89.08 4	26	795.736,409 409.102,282	27	795.729,509 409.077,872	25.36 6	27	795.729,509 409.077,872	28	795.738,018 409.074,655	9.097
28	795.738,018 409.074,655	29	795.742,883 409.099,359	25.17 9	29	795.742,883 409.099,359	30	795.765,466 409.168,74	72.96 4	30	795.765,466 409.168,74	31	795.773,783 409.193,508	26.12 7
31	795.773,783 409.193,508	32	795.797,297 409.268,273	78.37 5	32	795.797,297 409.268,273	33	795.810,829 409.311,82	45.60 1	33	795.810,829 409.311,82	34	795.831,566 409.380,88	72.10 6
34	795.831,566 409.380,88	35	795.849,188 409.435,827	57.70 4	35	795.849,188 409.435,827	36	795.859,093 409.466,479	32.21 2	36	795.859,093 409.466,479	37	795.891,605 409.568,29	106.8 77
37	795.891,605 409.568,29	38	795.903,54 409.603,257	36.94 7	38	795.903,54 409.603,257	39	795.927,635 409.668,964	69.98 5	39	795.927,635 409.668,964	40	795.934,889 409.686,664	19.12 9
40	795.934,889 409.686,664	41	795.940,384 409.712,546	26.45 9	41	795.940,384 409.712,546	42	795.941,98 409.733,021	20.53 7	42	795.941,98 409.733,021	43	795.942,866 409.750,305	17.30 7
43	795.942,866 409.750,305	44	795.944,027 409.765,142	14.88 3	44	795.944,027 409.765,142	45	795.945,654 409.780,468	15.41 2	45	795.945,654 409.780,468	46	795.950,295 409.811,37	31.24 8
46	795.950,295 409.811,37	47	795.956,484 409.836,381	25.76 6	47	795.956,484 409.836,381	48	795.966,089 409.878,282	42.98 7	48	795.966,089 409.878,282	49	795.973,373 409.898,91	21.87 6
49	795.973,373 409.898,91	50	795.979,497 409.910,642	13.23 4	50	795.979,497 409.910,642	51	795.982,495 409.922,589	12.31 8	51	795.982,495 409.922,589	52	795.981,4 409.929,98	7.471
52	795.981,4 409.929,98	53	795.976,279 409.946,18	16.99	53	795.976,279 409.946,18	1	795.958,713 410.007,158	63.45 8					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.