

CARTE FUNCiară NR. 43246
COPIE

Carte Funciară Nr. 43246 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ALUNISULUI, Nr. 7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43246	500	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43246-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ALUNISULUI, Nr. 7	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:431 mp; S. construita desfasurata:1293 mp; MAGAZIE MANUALE SCOLARE; P+2
A1.2	43246-C2	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str ALUNISULUI, Nr. 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CABINA POARTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97525 / 21/12/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr.8;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) STATUL ROMAN , domeniu public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2
	1) MINISTERUL EDUCAȚIEI SI CERCETARII PRIN INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN TULCEA	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

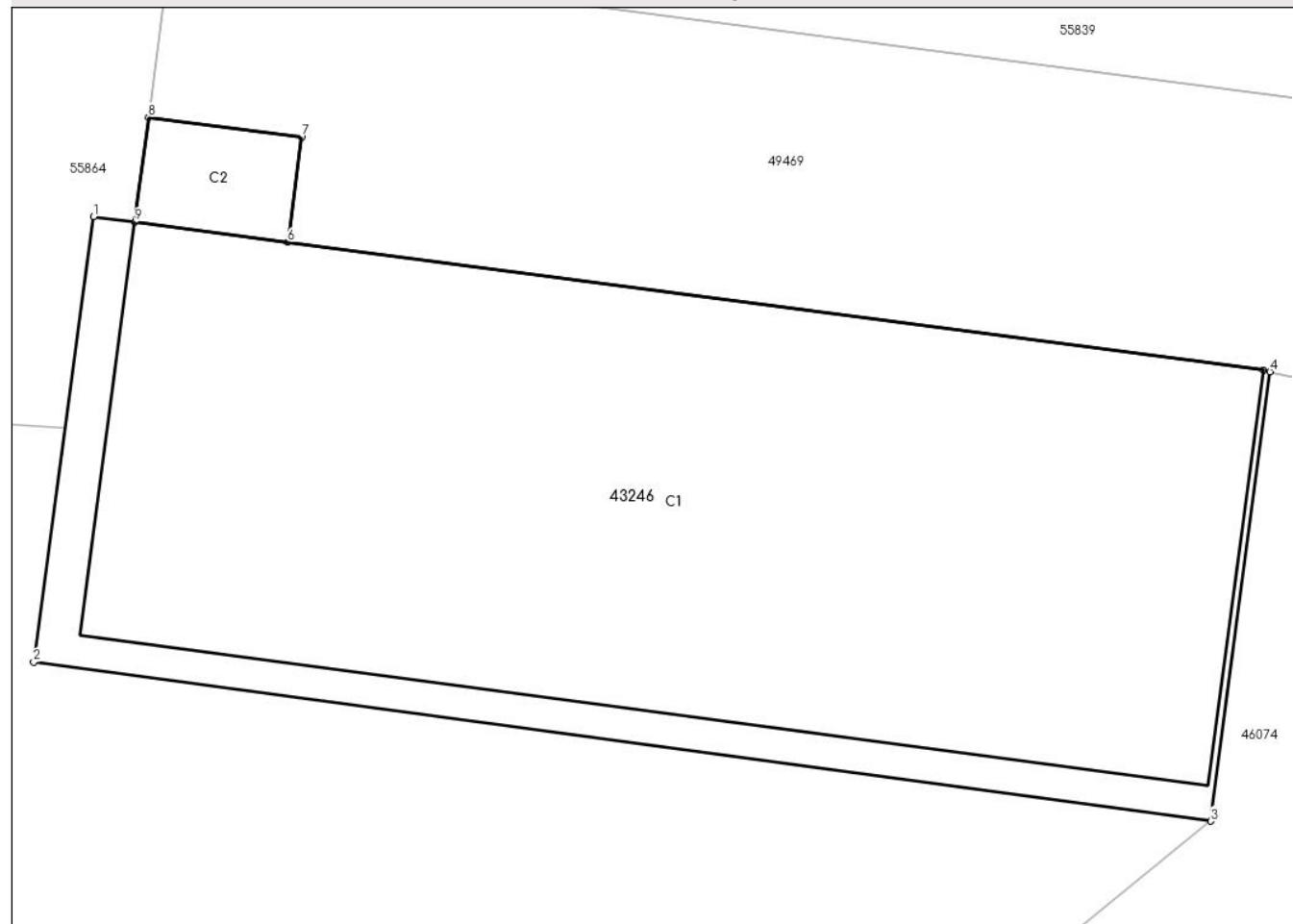
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43246	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	43246-C1	constructii anexa	Din acte: 320 Masurata: 431	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:431 mp; S. construita desfasurata:1293 mp; MAGAZIE MANUALE SCOLARE; P+2
A1.2	43246-C2	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CABINA POARTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	13.514
2	3	35.757

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	13.631
4	5	0.199
5	6	29.631
6	7	3.18
7	8	4.641
8	9	3.179
9	1	1.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil