



**CARTE FUNCiară NR. 54260
COPIE**

Carte Funciară Nr. 54260 Tulcea

Imobil aflat sub incinta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54260	27.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
119376 / 03/10/2023	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1 Se înființează cartea funciară a imobilului 54260 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5156.	A1
Act Administrativ nr. 79882, din 31/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA TULCEA (titlu de proprietate);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) ANȚEI MARIA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

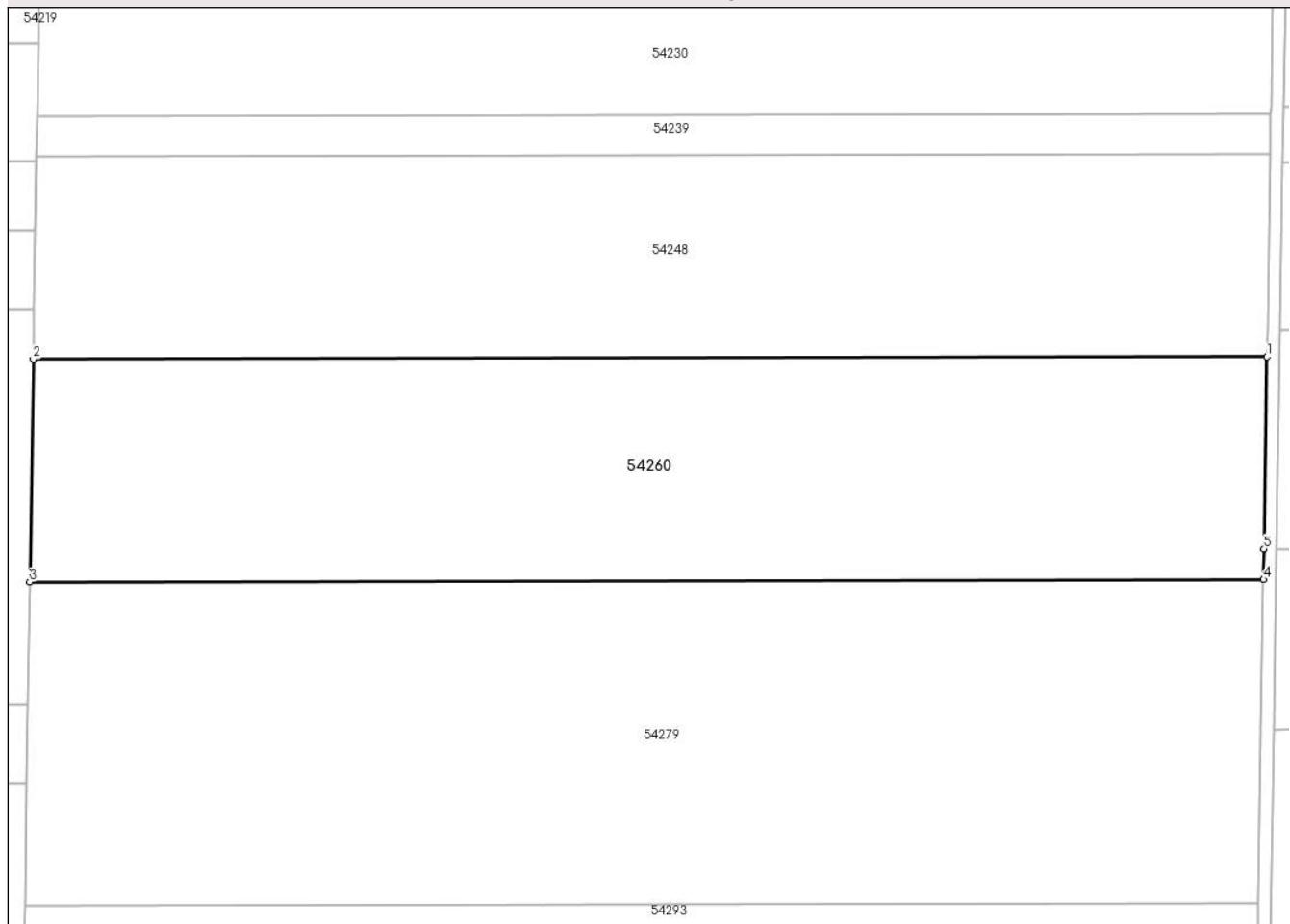
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54260	27.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.500	260	4238/23	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	802.122,122 407.438,189	2	801.731,483 407.437,432	390.639
2	801.731,483 407.437,432	3	801.730,377 407.367,032	70.409
3	801.730,377 407.367,032	4	802.121,012 407.367,789	390.635
4	802.121,012 407.367,789	5	802.121,164 407.377,427	9.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	802.121,164 407.377,427	1	802.122,122 407.438,189	60.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil