

**CARTE FUNCIARĂ NR. 51048**  
**COPIE**

*Carte Funciară Nr. 51048 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51048	3.115	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109879 / 19/11/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 51048 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2153.	A1
Act Notarial nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

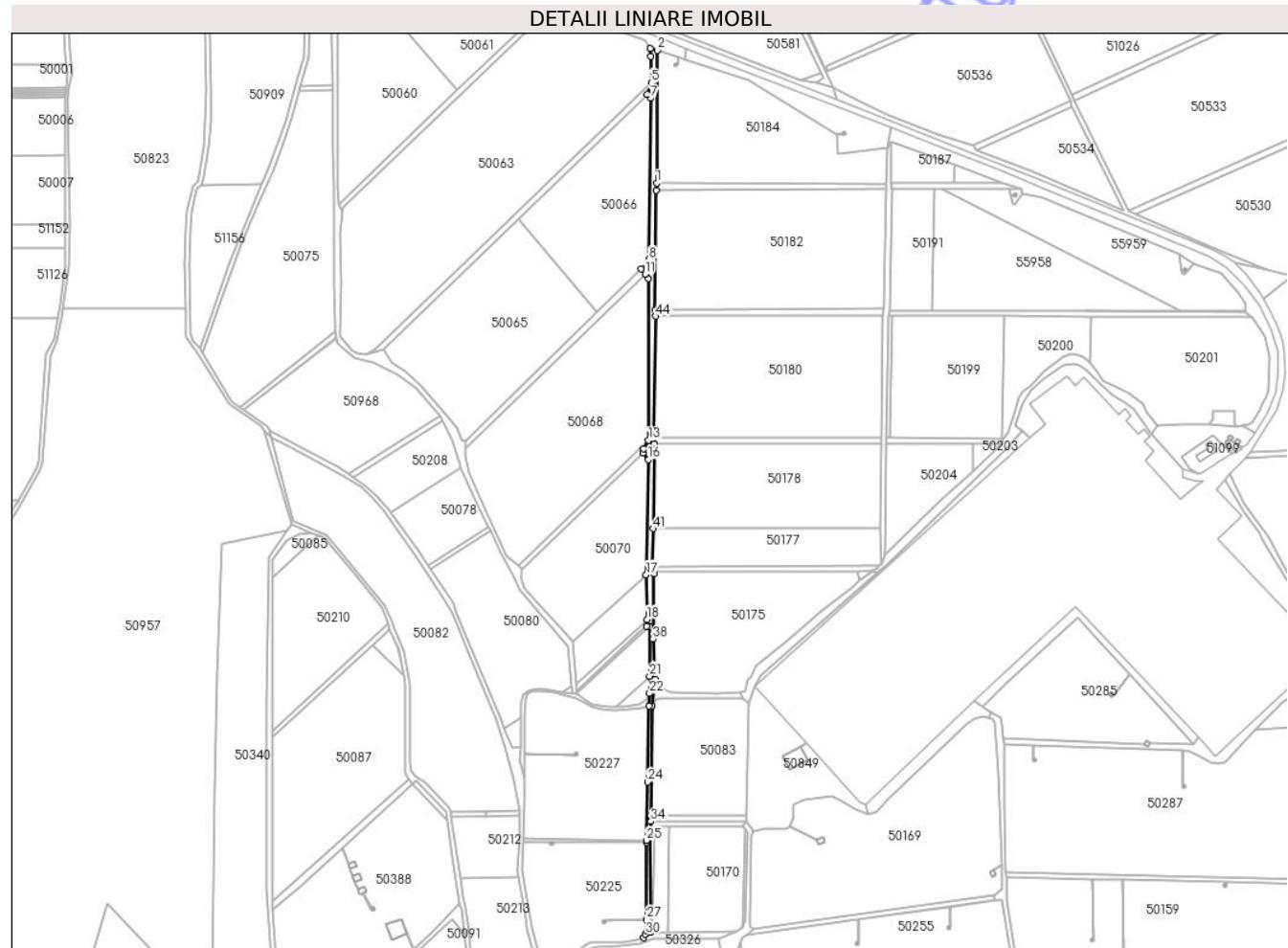
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51048	3.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.115	-	910	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 795.282,382 413.058,689		2 795.282,733 413.165,045		106.357	2 795.282,733 413.165,045		3 795.277,311 413.166,582		5.636	3 795.277,311 413.166,582		4 795.277,787 413.160,279		6.321
4 795.277,787 413.160,279		5 795.277,841 413.138,891		21.388	5 795.277,841 413.138,891		6 795.274,91 413.129,69		9.657	6 795.274,91 413.129,69		7 795.277,59 413.126,7		4.015
7 795.277,59 413.126,7		8 795.276,29 412.997,71		128.997	8 795.276,29 412.997,71		9 795.274,3 412.994,29		3.957	9 795.274,3 412.994,29		10 795.270,021 412.990,123		5.973
10 795.270,021 412.990,123		11 795.273,018 412.986,037		5.067	11 795.273,018 412.986,037		12 795.275,798 412.982,592		4.427	12 795.275,798 412.982,592		13 795.275,833 412.853,109		129.483
13 795.275,833 412.853,109		14 795.271,931 412.846,293		7.854	14 795.271,931 412.846,293		15 795.271,393 412.842,904		3.431	15 795.271,393 412.842,904		16 795.275,78 412.837,564		6.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	795.275,78 412.837,564	17	795.273,962 412.745,451	92.13 1	17	795.273,962 412.745,451	18	795.274,58 412.709,73	35.72 6	18	795.274,58 412.709,73	19	795.274,073 412.704,363	5.391
19	795.274,073 412.704,363	20	795.276,434 412.704,229	2.365	20	795.276,434 412.704,229	21	795.276,605 412.664,237	39.99 2	21	795.276,605 412.664,237	22	795.276,664 412.650,414	13.82 3
22	795.276,664 412.650,414	23	795.276,16 412.640,357	10.07	23	795.276,16 412.640,357	24	795.275,182 412.579,477	60.88 8	24	795.275,182 412.579,477	25	795.274,223 412.532,756	46.73 1
25	795.274,223 412.532,756	26	795.274,224 412.531,079	1.677	26	795.274,224 412.531,079	27	795.274,27 412.469,47	61.60 9	27	795.274,27 412.469,47	28	795.274,27 412.469,453	0.017
28	795.274,27 412.469,453	29	795.274,277 412.460,943	8.51	29	795.274,277 412.460,943	30	795.273,064 412.457,687	3.475	30	795.273,064 412.457,687	31	795.271,624 412.454,831	3.198
31	795.271,624 412.454,831	32	795.277,605 412.459,176	7.393	32	795.277,605 412.459,176	33	795.276,867 412.539,651	80.47 8	33	795.276,867 412.539,651	34	795.277,585 412.548,089	8.468
34	795.277,585 412.548,089	35	795.277,633 412.552,487	4.398	35	795.277,633 412.552,487	36	795.278,603 412.640,566	88.08 4	36	795.278,603 412.640,566	37	795.280,981 412.661,53	21.09 8
37	795.280,981 412.661,53	38	795.279,373 412.693,822	32.33 2	38	795.279,373 412.693,822	39	795.279,801 412.746,102	52.28 2	39	795.279,801 412.746,102	40	795.278,375 412.753,715	7.745
40	795.278,375 412.753,715	41	795.279,402 412.782,29	28.59 3	41	795.279,402 412.782,29	42	795.280,363 412.849,913	67.63	42	795.280,363 412.849,913	43	795.280,068 412.854,908	5.004
43	795.280,068 412.854,908	44	795.281,214 412.952,312	97.41 1	44	795.281,214 412.952,312	45	795.280,969 412.957,284	4.978	45	795.280,969 412.957,284	46	795.281,71 413.053,043	95.76 2
46	795.281,71 413.053,043	1	795.282,382 413.058,689	5.686										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.