

**CARTE FUNCİARĂ NR. 33721**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 33721 Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MESTECENI, Nr. 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33721	407	Teren imprejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 33721-C1;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10427 / 07/03/2011</b>		
Act Administrativ nr. 371, din 23/12/2003 emis de Consiliul Local al municipiului Tulcea (hotărârea nr.110 din 24.04.2008 emisă de Consiliul Local al municipiului Tulcea și anexa nr.1 - poziția 46, hotărârea nr.181 din 30.09.2009 emisă de Consiliul Local al municipiului Tulcea, hotărârea nr.225 din 29.09.2010 emisă de Consiliul Local al municipiului Tulcea și anexa nr.1 - poziția 45);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , - domeniu privat	A1
<b>74492 / 27/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. G 8429, din 08/05/2015 emis de CONSILIUL LOCAL TULCEA;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durată de 49 de ani, începând cu data de 15.05.2015 1) <b>LARIE CORNEL</b> , căsătorit cu 2) <b>LARIE MARIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 61, din 11/02/2016 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu inventar de coordonate confirmat la data de 10.07.2023 de O.C.P.I. Tulcea, privind înscrierea adresei imobilului ca fiind situat în mun. Tulcea, str. Mesteceni, nr. 14, jud. Tulcea	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

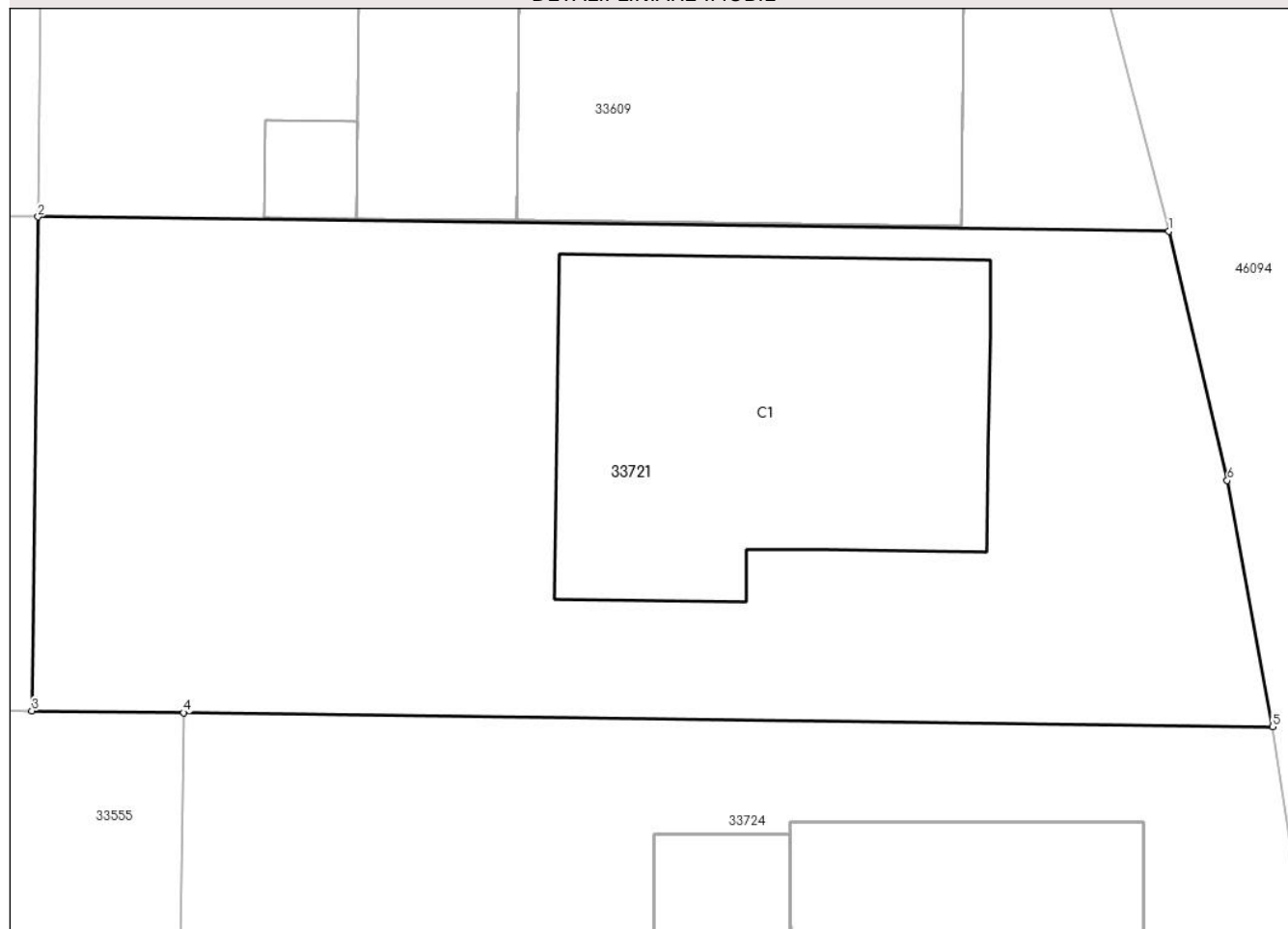
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33721	407	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	61	1794	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	33721-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:243 mp; LOCUINTA (D+P+M) in suprafata construita desfasurata de 243 mp

\* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	29.791
2	3	13.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	4.0
4	5	28.686
5	6	6.585
6	1	6.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.