

**CARTE FUNCiară NR. 34761  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 34761 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str LIBERTATII, Nr. 97

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34761	272	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5542 / 07/02/2012</b>		
Act Notarial nr. 140, din 06/02/2012 emis de BNP PORFIR ALEXANDRU;		
B1	Se înființează cartea funciară 34761 a imobilului cu numarul cadastral 34761/Tulcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6826 (identificator electronic 34374) inscris în cartea funciară 17886 (identificator electronic 34374);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1  1) <b>MUNICIPIUL TULCEA</b> , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrită din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15585 din 11/07/2007; pozitie transcrită din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15585 din 11/07/2007;</i>	A1
B3	se notează că pe teren se mai află edificata construcția C2 în suprafața construită de 27,16 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrită din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 15585 din 11/07/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. 46034, din 09/09/2011 emis de O.C.P.I. Tulcea;		
B4	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului în baza referatului întocmit de inspector cadastru Lungu Ionel <i>OBSERVATII: pozitie transcrită din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 48822 din 22/09/2011; pozitie transcrită din CF 34374/Tulcea, inscrisa prin incheierea nr. 48822 din 22/09/2011;</i> <i>Radiata prin cererea nr.5542/07.02.2012, act nr.140/06.02.2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

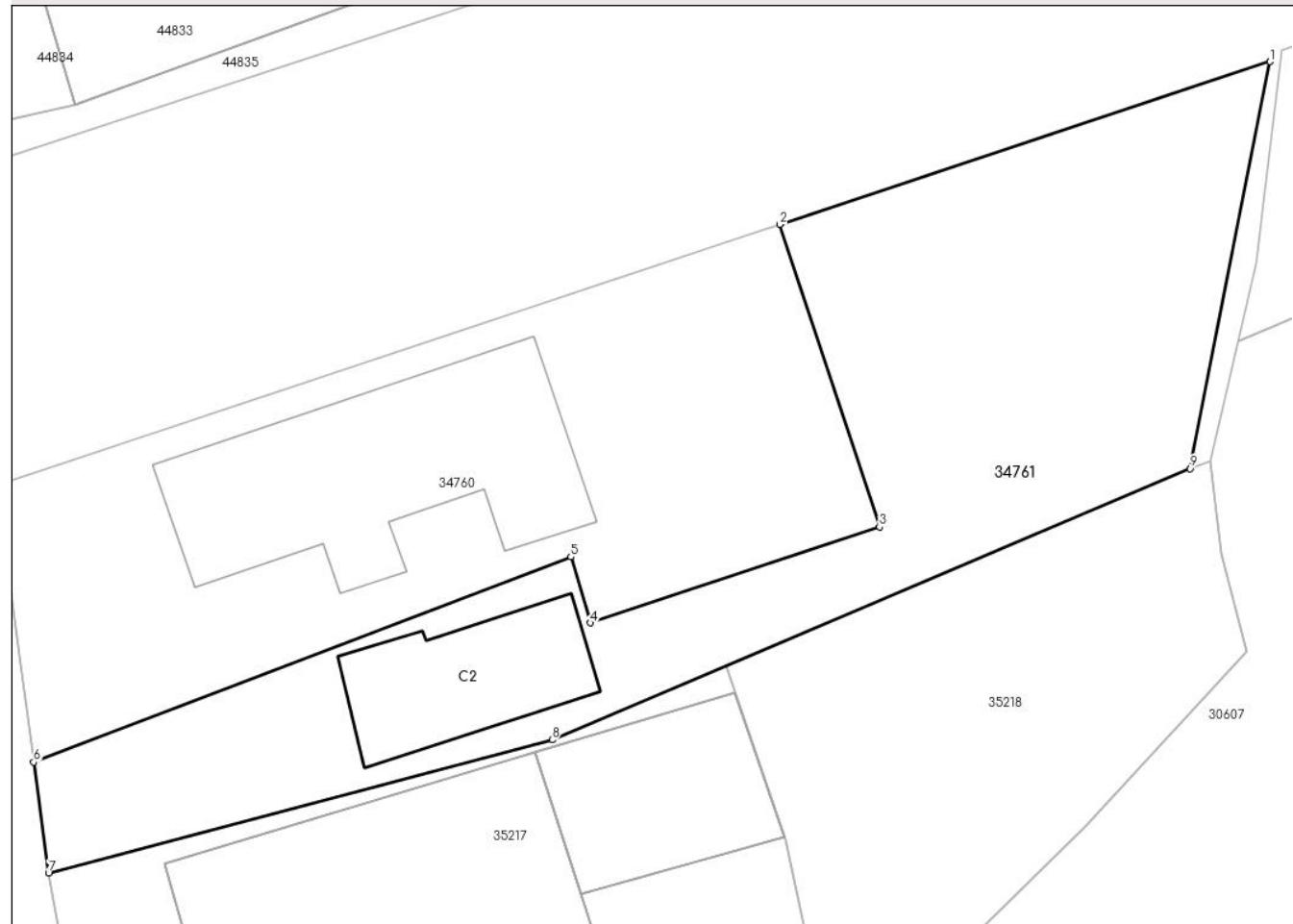
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34761	272	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	272	-	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.2	34761-C2	construcții de locuințe	27	Fara acte	S. construită la sol: 27 mp; CONSTRUCTIE DIN CHIRPICI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	16.698
2	3	10.281
3	4	9.843

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	2.224
5	6	18.588
6	7	3.609
7	8	16.839
8	9	22.404
9	1	13.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul civil**