

**CARTE FUNCiară NR. 43965
COPIE**

Carte Funciară Nr. 43965 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BARAJULUI, Tronson 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43965	Din acte: 68.771 Masurata: 32.758	Diferenta de suprafata se afla la Str.Barajului TR.1 si .Str.Barajului TR.2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61851 / 03/08/2018		
	Act Administrativ nr. 14094, din 28/04/2004 emis de Consiliul Local al Mun. Tulcea; Act Administrativ nr. 12462, din 12/09/2018 emis de Consiliul Local al Mun. Tulcea; Act Normativ nr. 540/2000, din 22/06/2000 emis de Guvernul României, Anexa nr.1; Act Administrativ nr. 30735, din 07/11/2011 emis de Consiliul Local al Mun. Tulcea;	
B1	Înscriere provizorie, drept de PROPRIETATE conform prevederilor art. 41-alin-5 indice 1 din Legea nr.7/1996, republicată, cu completările și modificările ulterioare, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA	A1
21726 / 24/02/2020		
	Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României, anexa nr. 16 la HG 1705 din 21.12.2006; Act Normativ nr. 84, din 02/02/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 13438, din 15/10/2018 emis de Consiliul Local Tulcea;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43965	Din acte: 68.771 Masurata: 32.758	Diferenta de suprafata se afla la Str.Barajului TR.1 și Str.Barajului TR.2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 68.771 Masurata: 32.758	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	26.497
4	5	13.538
7	8	6.894
10	11	20.573

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	79.497
5	6	54.1
8	9	2.723
11	12	7.31

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	56.903
6	7	57.569
9	10	18.662
12	13	23.567

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	35.585	14	15	236.053	15	16	3.751
16	17	18.001	17	18	7.729	18	19	11.95
19	20	18.03	20	21	0.447	21	22	36.859
22	23	29.46	23	24	14.998	24	25	43.228
25	26	78.652	26	27	12.215	27	28	49.118
28	29	6.02	29	30	1.097	30	31	4.107
31	32	1.079	32	33	9.679	33	34	1.95
34	35	1.313	35	36	25.733	36	37	38.471
37	38	15.454	38	39	1.192	39	40	1.565
40	41	23.33	41	42	24.61	42	43	19.16
43	44	0.856	44	45	13.511	45	46	3.57
46	47	1.804	47	48	19.812	48	49	23.453
49	50	15.627	50	51	3.588	51	52	8.13
52	53	5.258	53	54	14.291	54	55	16.56
55	56	17.161	56	57	5.001	57	58	5.995
58	59	5.371	59	60	8.151	60	61	34.142
61	62	6.334	62	63	2.216	63	64	2.083
64	65	1.315	65	66	6.218	66	67	3.479
67	68	6.755	68	69	4.106	69	70	2.32
70	71	3.854	71	72	0.621	72	73	0.539
73	74	0.709	74	75	3.006	75	76	1.105
76	77	3.005	77	78	12.239	78	79	1.614
79	80	12.968	80	81	3.799	81	82	1.842
82	83	7.667	83	84	13.71	84	85	0.769
85	86	10.683	86	87	8.585	87	88	7.25
88	89	1.17	89	90	9.2	90	91	1.111
91	92	2.525	92	93	9.09	93	94	7.383
94	95	2.167	95	96	1.269	96	97	9.912
97	98	4.83	98	99	3.784	99	100	5.02
100	101	2.918	101	102	1.605	102	103	2.559
103	104	3.166	104	105	3.59	105	106	6.445
106	107	1.258	107	108	3.681	108	109	3.613
109	110	18.337	110	111	11.654	111	112	6.253
112	113	13.123	113	114	3.076	114	115	4.718
115	116	9.039	116	117	18.578	117	118	3.734
118	119	0.42	119	120	5.011	120	121	2.324
121	122	3.1	122	123	3.218	123	124	5.056
124	125	7.653	125	126	5.975	126	127	6.974
127	128	5.579	128	129	5.051	129	130	1.241
130	131	1.762	131	132	2.114	132	133	4.041
133	134	7.039	134	135	17.663	135	136	26.207
136	137	19.376	137	138	33.237	138	139	36.469
139	140	68.24	140	141	57.676	141	142	2.461
142	143	18.513	143	144	2.276	144	145	25.324
145	146	7.248	146	147	30.407	147	148	3.774
148	149	16.882	149	150	8.157	150	151	27.616
151	152	37.646	152	153	0.791	153	154	20.279
154	155	19.934	155	156	1.452	156	157	0.529
157	158	3.901	158	159	0.562	159	160	45.466
160	161	36.061	161	162	2.223	162	163	36.724
163	164	76.183	164	165	1.804	165	166	9.269
166	1	22.956						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil