

**CARTE FUNCiară NR. 54629  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 54629 Tulcea*

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54629	51.800	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119745 / 03/10/2023</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 54629 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5536.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007);;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) STATUL ROMAN</b>		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

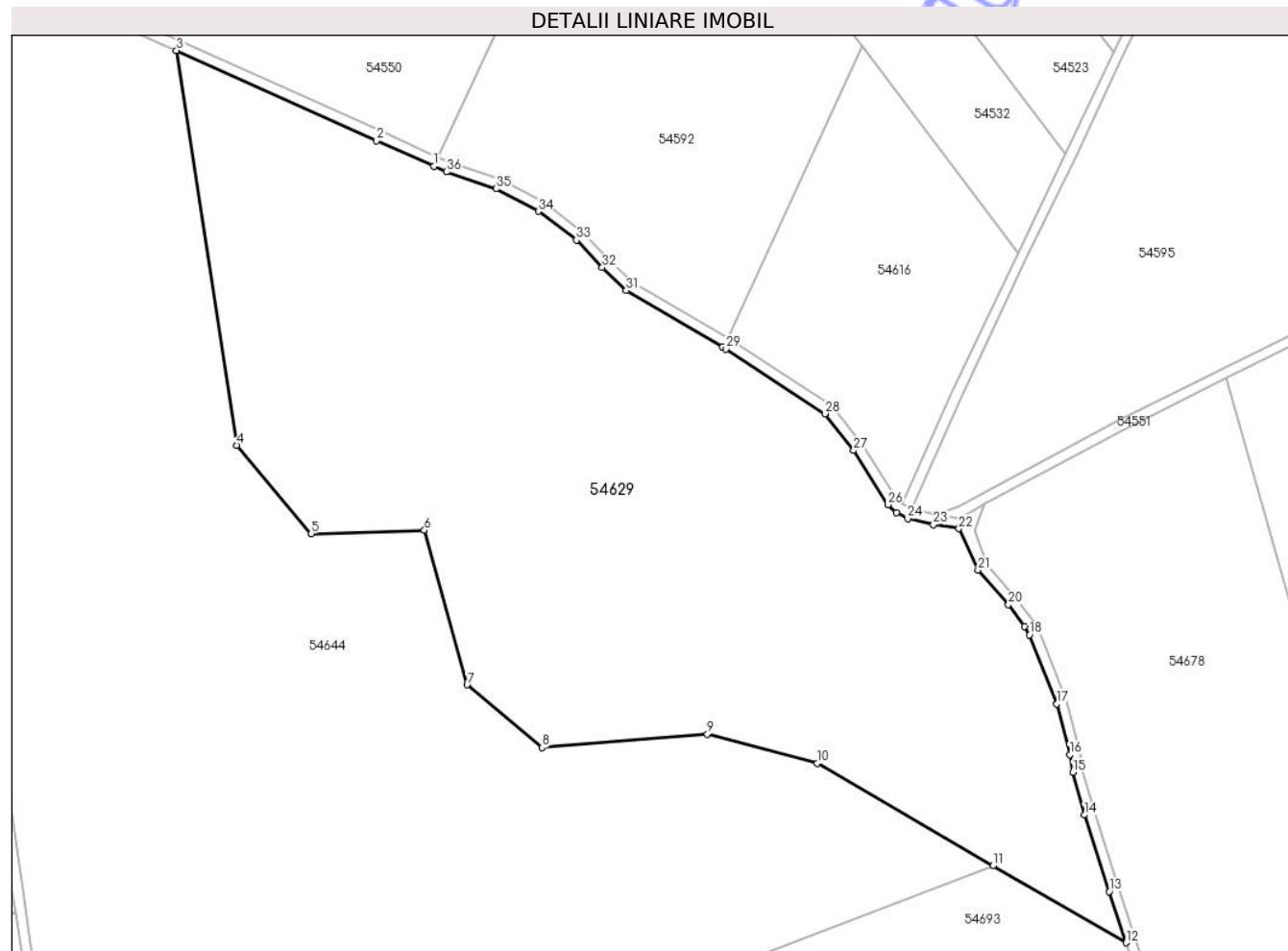
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54629	51.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	51.800	297	4724	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	803.377,999 406.010,782	2	803.355,612 406.020,818	24.534
3	803.277,107 406.056,147	4	803.300,809 405.901,521	156.432
5	803.329,974 405.866,953	6	803.374,297 405.868,241	44.342
7	803.391,048 405.807,684	8	803.420,398 405.783,114	38.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
2	803.355,612 406.020,818	3	803.277,107 406.056,147	86.088
4	803.300,809 405.901,521	5	803.329,974 405.866,953	45.228
6	803.374,297 405.868,241	7	803.391,048 405.807,684	62.831
8	803.420,398 405.783,114	9	803.485,217 405.788,429	65.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	803.485,217 405.788,429	10	803.528,405 405.777,062	44.658	10	803.528,405 405.777,062	11	803.597,339 405.736,976	79.742
11	803.597,339 405.736,976	12	803.649,398 405.706,704	60.221	12	803.649,398 405.706,704	13	803.642,798 405.726,77	21.123
13	803.642,798 405.726,77	14	803.633,114 405.756,742	31.498	14	803.633,114 405.756,742	15	803.628,557 405.773,399	17.27
15	803.628,557 405.773,399	16	803.627,358 405.780,348	7.051	16	803.627,358 405.780,348	17	803.622,273 405.800,231	20.523
17	803.622,273 405.800,231	18	803.611,602 405.827,25	29.05	18	803.611,602 405.827,25	19	803.609,551 405.830,597	3.925
19	803.609,551 405.830,597	20	803.603,308 405.839,052	10.51	20	803.603,308 405.839,052	21	803.591,411 405.852,656	18.072
21	803.591,411 405.852,656	22	803.583,928 405.868,903	17.888	22	803.583,928 405.868,903	23	803.573,917 405.870,488	10.136
23	803.573,917 405.870,488	24	803.563,797 405.872,771	10.375	24	803.563,797 405.872,771	25	803.559,341 405.875,188	5.069
25	803.559,341 405.875,188	26	803.556,091 405.878,197	4.429	26	803.556,091 405.878,197	27	803.542,604 405.899,508	25.22
27	803.542,604 405.899,508	28	803.531,35 405.913,887	18.259	28	803.531,35 405.913,887	29	803.492,558 405.939,218	46.33
29	803.492,558 405.939,218	30	803.491,143 405.940,049	1.642	30	803.491,143 405.940,049	31	803.453,445 405.962,182	43.715
31	803.453,445 405.962,182	32	803.444,03 405.971,134	12.991	32	803.444,03 405.971,134	33	803.433,942 405.981,92	14.768
33	803.433,942 405.981,92	34	803.418,938 405.993,194	18.767	34	803.418,938 405.993,194	35	803.402,44 406.001,962	18.684
35	803.402,44 406.001,962	36	803.382,907 406.008,582	20.624	36	803.382,907 406.008,582	1	803.377,999 406.010,782	5.379

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.