



**CARTE FUNCiară NR. 35906
COPIE**

Carte Funciară Nr. 35906 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str CONSTRUCTORILOR, Lot B11, B12

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35906	175	Constructia C1 inscrisa in CF 35906-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 35906-C1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22671 / 08/05/2012		
Act Administrativ nr. 260, din 31/08/2005 emis de Consiliul Local Tulcea (act administrativ nr.219/27.07.2006 emis de Consiliul Local Tulcea cu anexa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22671 / 08/05/2012		
Act Administrativ nr. G/6955, din 29/11/2005 emis de Consiliul Local Tulcea (act aditional nr.G/5507 din 04.09.2006 la contract de concesiune, contract de concesiune nr.G/6956 din 29.11.2005 incheiat cu Consiliul Local Tulcea, act aditional nr.G/5508 din 04.09.2006 la contract de concesiune);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE o perioada de 10 ani, incepand cu data de 07.12.2005, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. DUAL TOP S.R.L. TULCEA	A1

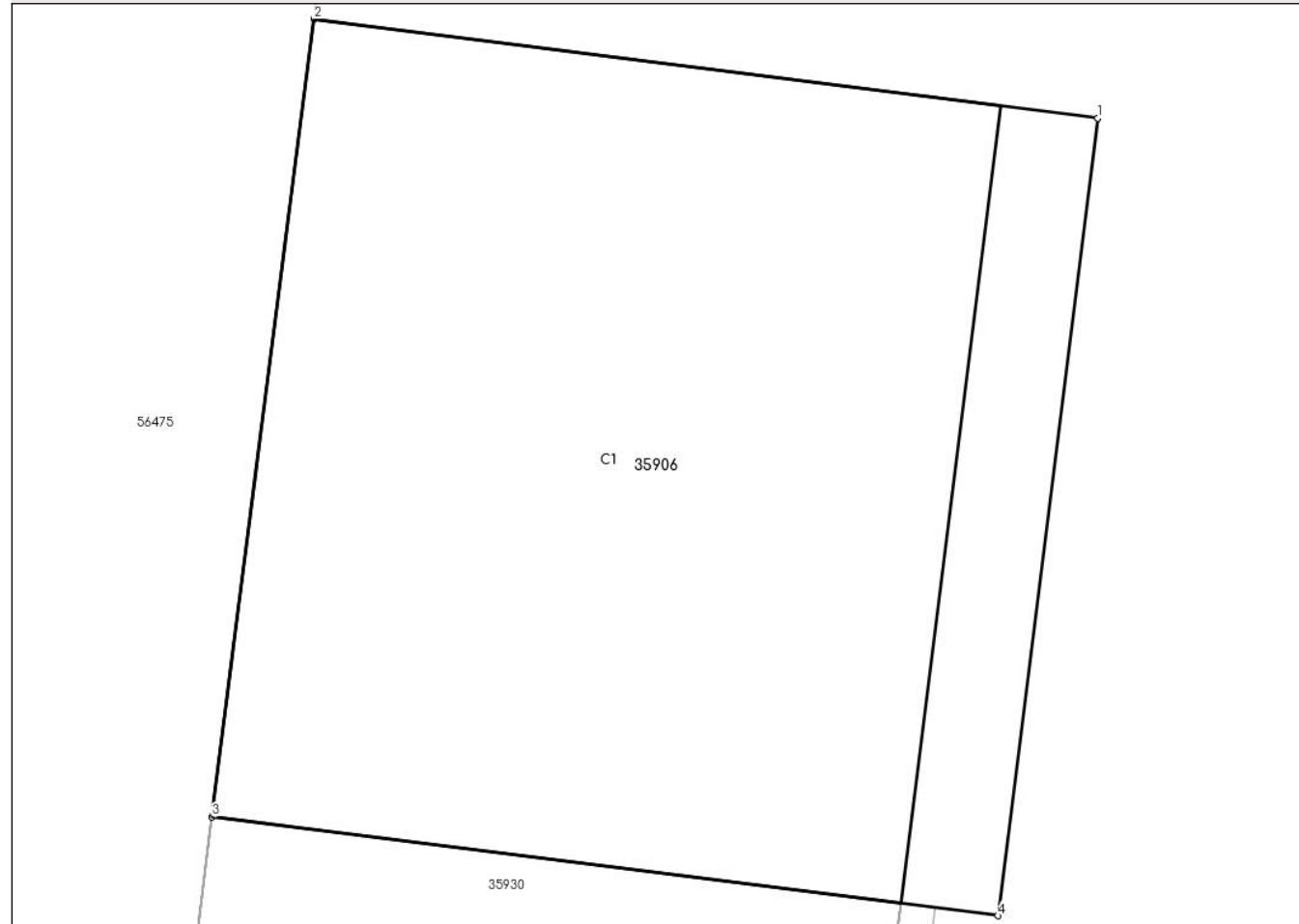
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35906	175	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 35906-C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	14	-	-	-	
2	curți constructii	DA	29	-	-	-	
3	curți constructii	DA	15	-	-	-	
4	curți constructii	DA	29	-	-	-	
5	ape curgatoare	DA	88	-	-	-	Canal acoperit cu dale

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	35906-C1	constructii industriale si edilitare	153	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:153 mp; spatii comerciale P+1, P+2

* Aceasta construcție este inscrisa intr-o carte funciară proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	13.107
2	3	13.342
3	4	13.144
4	1	13.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil