

**CARTE FUNCiară NR. 40781
COPIE**

Carte Funciară Nr. 40781 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str BABADAG, Nr. 125

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40781	382	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1294 / 11/01/2016		
Act Administrativ nr. 133, din 30/10/2008 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea anexa nr. 4 (act administrativ nr. 212 din 17.12.2015 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu privat		
101002 / 22/11/2018		
Act Administrativ nr. 391, din 15/10/2018 emis de UAT - Municipiul Tulcea;		
B2	se noteaza autorizatia de construire nr. 391 din 15.10.2018 eliberata de UAT - Municipiul Tulcea,	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48590 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. G 1312, din 27/01/2016 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C1	se noteaza incheierea de respingere cu privire la intabularea dreptului de concesiune,	A1
59712 / 26/07/2018		
Act Administrativ nr. G 1312, din 27/01/2016 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C2	se noteaza contractul de concesiune nr. G 1312/27.01.2016 incheiat intre Consiliul Local al municipiului Tulcea in calitate de concedent si SC CONSTANTIN SRL in calitate de concesionar, pe o durata de 25 de ani, incepand cu data de 28.01.2016	A1

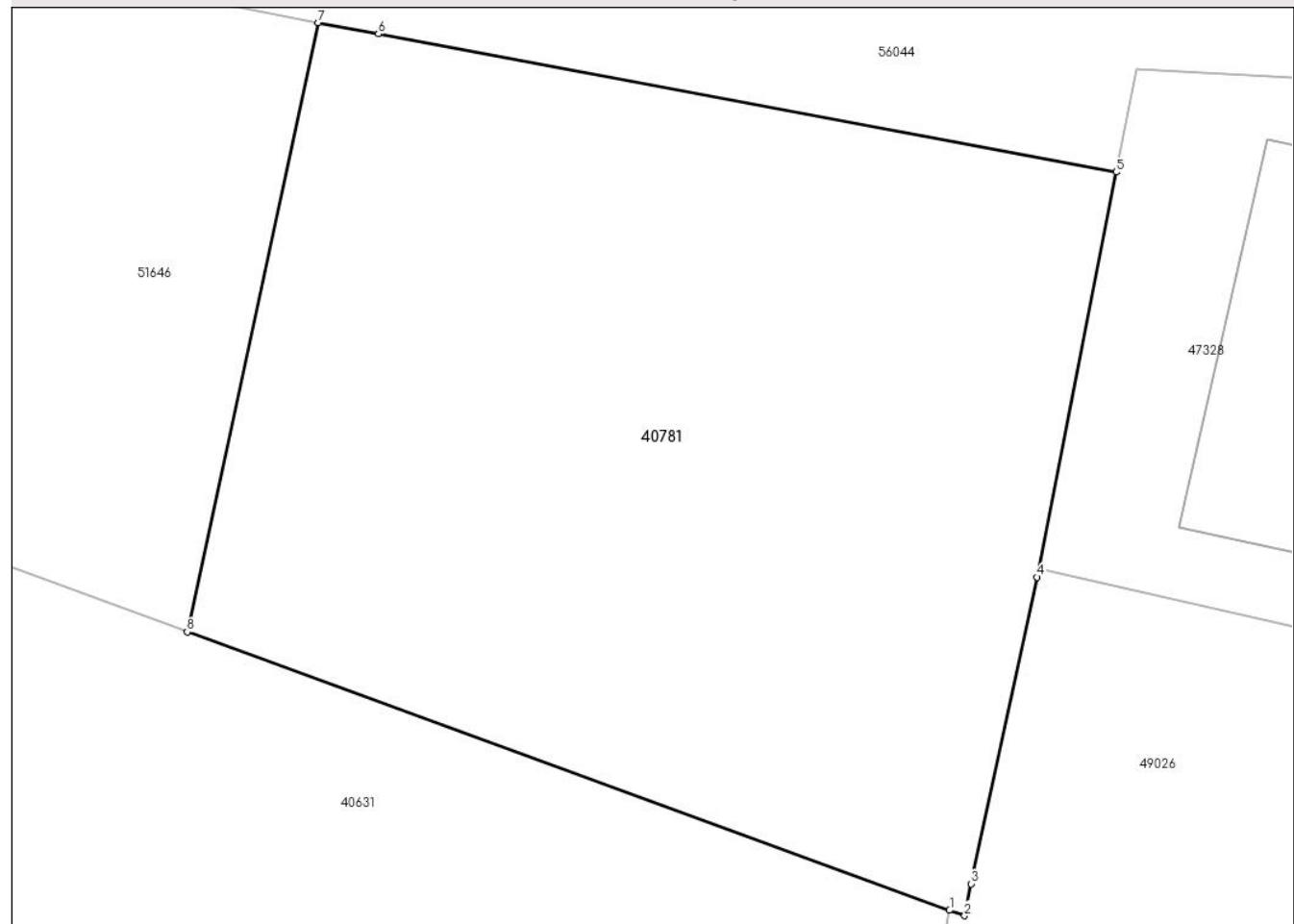
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40781	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	382	-	1Cc	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.414
2	3	0.846
3	4	8.153
4	5	10.732
5	6	19.539
6	7	1.592

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	16.2
8	1	21.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil