

CARTE FUNCiară NR. 30961 COPIE

Carte Funciară Nr. 30961 Tulcea

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. CF vechi:20315
Nr. cadastral vechi:8225

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30961	Din acte: 69.500 Masurata: 69.689	suprafata din masuratori este de 69689 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31809 / 26/09/2008		
Decizie nr. 285, din 16/05/1991 emis de Prefectura Județului Tulcea (anexa nr. 16A-poz. 56 la Decizia nr. 285 din 16.05.1991, adeverinta nr. G/4142 din 26.06.2008 eliberat de Consiliul Local al mun.Tulcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1 1) MUNICIPIUL TULCEA , domeniu public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20315)</i>	A1
4540 / 09/02/2010		
Act Administrativ nr. 2505, din 26/01/2010 emis de O.C.P.I. TULCEA;		
B2	se noteaza propunerea de dezmembrare in baza referatului intocmit de inspectorul cadastru subinginer Mihailov Florentina-Octavia, in cadrul Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tulcea, avand in vedere ca modificarile tehnice pentru imobilul cu numar cadastral 8225 ,situat pe teritoriul administrativ al mun. Tulcea, au fost efectuate in baza de date cadastrala iar documentatia cadastrala pentru dezmembrare a fost receptionata	A1

C. Partea III. SARCINI

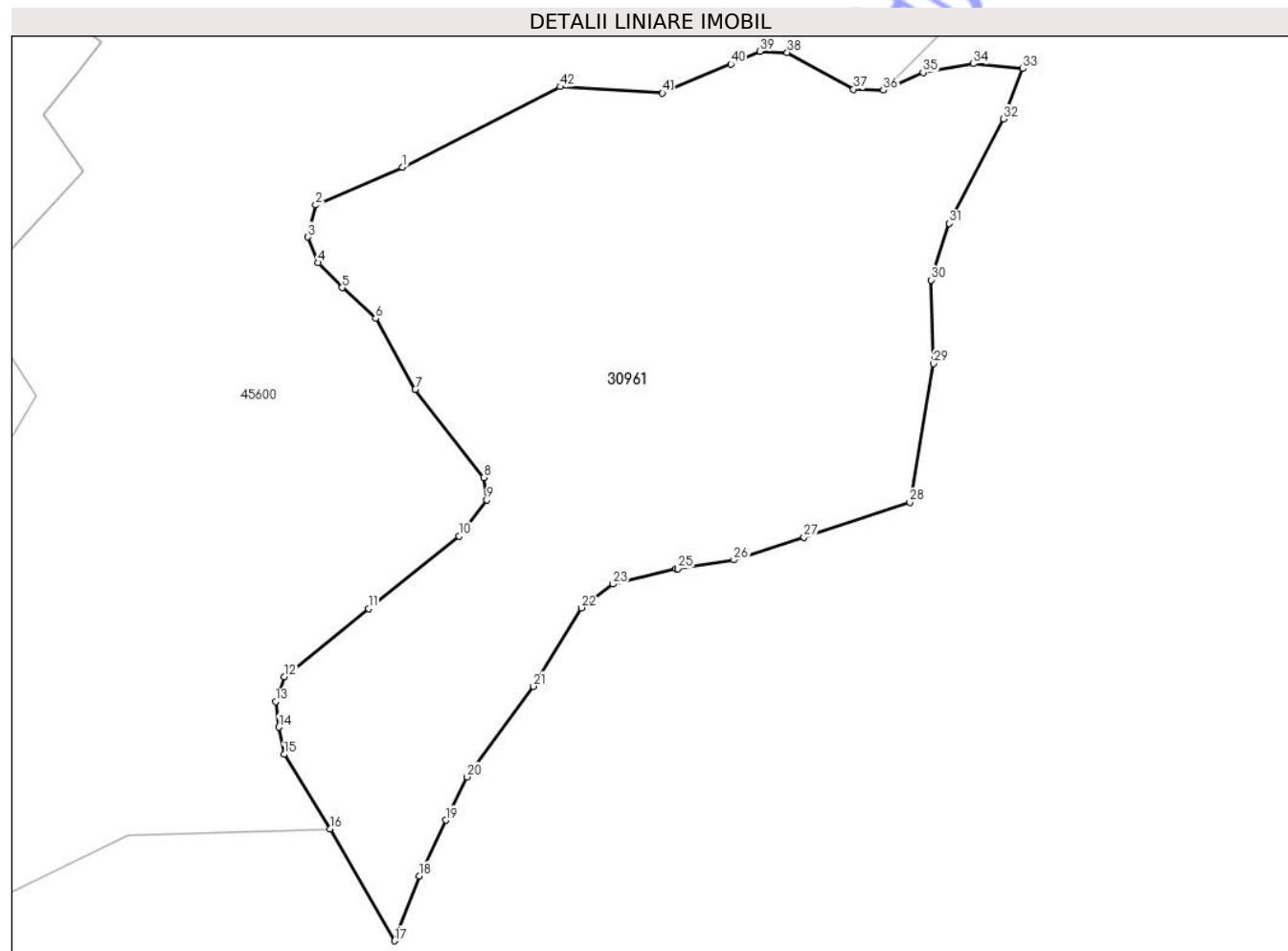
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12985 / 15/04/2010		
Act Administrativ nr. 1788, din 08/03/2010 emis de Consiliul Local Tulcea;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra suprafetei de 620 mp. din imobil, pe o perioada de 25 ani, incepand cu data de 10.03.2010, dobândit prin Convenție 1) S.C. ORANGE ROMANIA S.A. BUCURESTI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30961	Din acte: 69.500 Masurata: 69.689	suprafata din masuratori este de 69689 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	69.689	68	2058	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	44.716
4	5	16.363
7	8	52.624
10	11	54.758
13	14	12.178
16	17	60.819

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	15.462
5	6	21.514
8	9	10.705
11	12	51.217
14	15	13.045
17	18	32.767

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	13.07
6	7	38.325
9	10	21.466
12	13	12.374
15	16	41.368
18	19	29.12

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	22.77
22	23	18.692
25	26	26.763
28	29	66.312
31	32	55.469
34	35	24.176
37	38	35.765
40	41	35.098

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
20	21	52.941
23	24	30.594
26	27	34.746
29	30	39.443
32	33	25.479
35	36	20.469
38	39	12.889
41	42	48.408

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
21	22	43.443
24	25	0.871
27	28	52.716
30	31	28.053
33	34	23.408
36	37	14.203
39	40	14.945
42	1	83.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.