



**CARTE FUNCiară NR. 43285
COPIE**

Carte Funciară Nr. 43285 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str DOBROGEANU GHAREA, Nr. 3-4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43285	1.200	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43285-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str DOBROGEANU GHAREA, Nr. 3-4	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:950 mp; S. construita desfasurata:2950 mp; SEDIU + PALATUL COPIILOR in regim P+4E

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97510 / 21/12/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României, anexa nr.8;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , domeniu public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII , prin Inspectoratul Scolar Tulcea	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

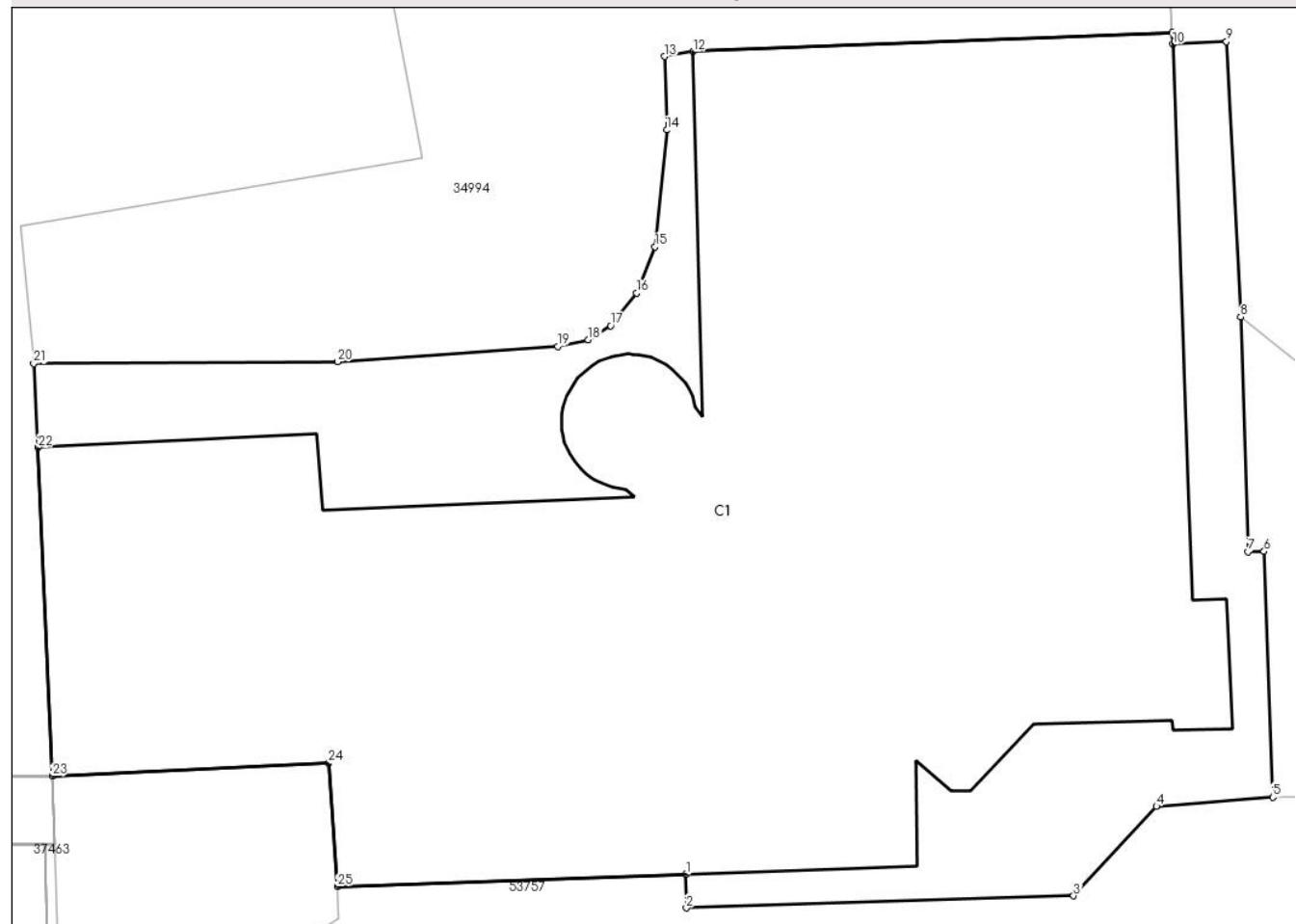
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43285	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	43285-C1	constructii administrative si social culturale	950	Cu acte	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:950 mp; S. construita desfasurata:2950 mp; SEDIU + PALATUL COPIILOR in regim P+4E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.306
3	4	4.774
5	6	9.608

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	15.153
4	5	4.57
6	7	0.639

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
7	8	9.183
9	10	2.1
11	12	18.755
13	14	2.877
15	16	1.953
17	18	1.036
19	20	8.642
21	22	3.286
23	24	10.812
25	1	13.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
8	9	10.778
10	11	0.47
12	13	1.137
14	15	4.585
16	17	1.629
18	19	1.221
20	21	11.879
22	23	12.85
24	25	4.837

Nerelizabil în
civil