

**CARTE FUNCİARĂ NR. 50528**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 50528 Tulcea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50528	7.500	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109349 / 19/11/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 50528 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1290.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei și pădurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b>	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) <b>AGENCIA DOMENIILOR STATULUI</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50528	7.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	7.500	33	634	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	795.978,992 413.114,875	2	795.946,152 413.171,072	65.089
3	795.944,032 413.172,908	4	795.940,152 413.173,636	3.948
5	795.935,175 413.173,493	6	795.929,66 413.171,425	5.89
7	795.926,838 413.168,94	8	795.924,247 413.165,089	4.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	795.946,152 413.171,072	3	795.944,032 413.172,908	2.805
4	795.940,152 413.173,636	5	795.935,175 413.173,493	4.979
6	795.929,66 413.171,425	7	795.926,838 413.168,94	3.76
8	795.924,247 413.165,089	9	795.922,013 413.160,861	4.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	795.922,013 413.160,861	10	795.919,573 413.133,092	27.876
11	795.918,103 413.097,849	12	795.913,327 413.062,65	35.522
13	795.916,541 413.040,937	14	795.922,183 413.041,676	5.69
15	795.922,808 413.037,323	16	795.916,937 413.036,548	5.922
17	795.916,356 413.040,913	18	795.913,307 413.062,566	21.867
19	795.908,973 413.046,542	20	795.918,967 413.021,092	27.342
21	795.994,706 413.073,674	1	795.978,992 413.114,875	44.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	795.919,573 413.133,092	11	795.918,103 413.097,849	35.274
12	795.913,327 413.062,65	13	795.916,541 413.040,937	21.95
14	795.922,183 413.041,676	15	795.922,808 413.037,323	4.398
16	795.916,937 413.036,548	17	795.916,356 413.040,913	4.403
18	795.913,307 413.062,566	19	795.908,973 413.046,542	16.6
20	795.918,967 413.021,092	21	795.994,706 413.073,674	92.202

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.