

**CARTE FUNCiară NR. 52542**  
**COPIE**

*Carte Funciară Nr. 52542 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN Extravilan**

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52542	3.637	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3170

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107756 / 21/11/2022</b>		
	Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 52542 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3170.	A1
	Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul României, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și padurilor, Anexa 1, ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007; H.G.1166/26.06.2007);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	<b>1) STATUL ROMAN</b>	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initială 1/1	A1
	<b>1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

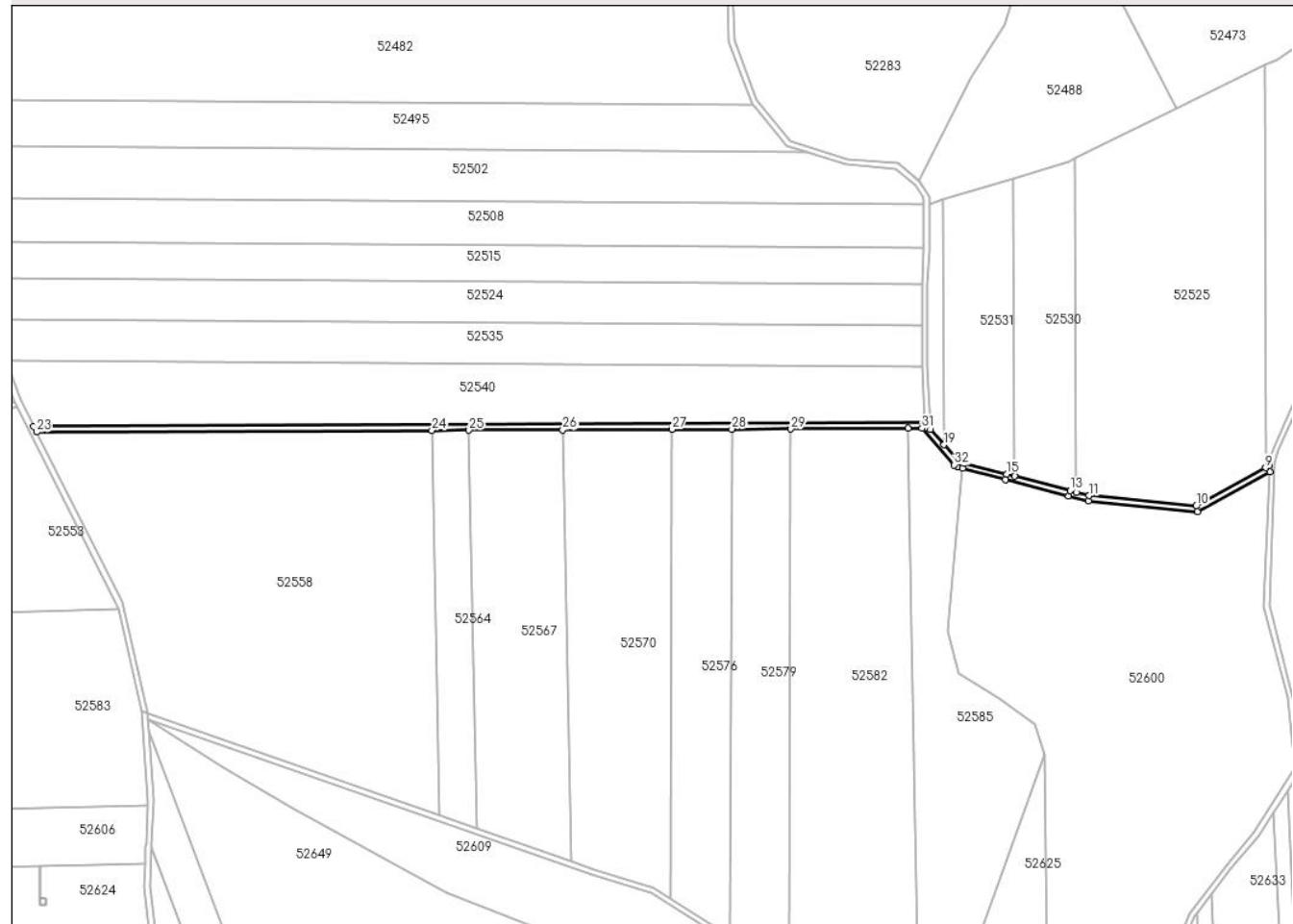
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
52542	3.637	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3170

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.637	71	2108	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	801.168,999 411.284,119	2	801.172,807 411.283,129	3.935
3	801.203,422 411.275,167	4	801.248,869 411.263,346	46.959
5	801.262,785 411.259,727	6	801.341,167 411.252,119	78.75
7	801.393,28 411.280,845	8	801.392,282 411.284,862	4.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	801.172,807 411.283,129	3	801.203,422 411.275,167	31.633
4	801.248,869 411.263,346	5	801.262,785 411.259,727	14.379
6	801.341,167 411.252,119	7	801.393,28 411.280,845	59.506
8	801.392,282 411.284,862	9	801.390,086 411.283,652	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	801.390,086 411.283,652	10	801.340,321 411.256,22	56.825	10	801.340,321 411.256,22	11	801.263,486 411.263,678	77.196
11	801.263,486 411.263,678	12	801.254,222 411.266,087	9.572	12	801.254,222 411.266,087	13	801.249,876 411.267,217	4.49
13	801.249,876 411.267,217	14	801.209,922 411.277,609	41.283	14	801.209,922 411.277,609	15	801.204,429 411.279,038	5.676
15	801.204,429 411.279,038	16	801.173,814 411.287,0	31.634	16	801.173,814 411.287,0	17	801.170,691 411.287,812	3.226
17	801.170,691 411.287,812	18	801.169,599 411.288,567	1.327	18	801.169,599 411.288,567	19	801.159,379 411.300,106	15.415
19	801.159,379 411.300,106	20	801.149,664 411.311,076	14.652	20	801.149,664 411.311,076	21	801.145,428 411.315,859	6.39
21	801.145,428 411.315,859	22	800.506,01 411.313,221	639.424	22	800.506,01 411.313,221	23	800.508,024 411.309,229	4.471
23	800.508,024 411.309,229	24	800.791,745 411.310,4	283.724	24	800.791,745 411.310,4	25	800.818,47 411.310,51	26.725
25	800.818,47 411.310,51	26	800.885,73 411.310,787	67.261	26	800.885,73 411.310,787	27	800.964,11 411.311,111	78.381
27	800.964,11 411.311,111	28	801.006,989 411.311,288	42.879	28	801.006,989 411.311,288	29	801.049,478 411.311,463	42.489
29	801.049,478 411.311,463	30	801.133,521 411.311,81	84.044	30	801.133,521 411.311,81	31	801.143,634 411.311,852	10.113
31	801.143,634 411.311,852	32	801.166,741 411.285,68	34.913	32	801.166,741 411.285,68	1	801.168,999 411.284,119	2.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.