

CARTE FUNCİARĂ NR. 52413
COPIE

Carte Funciară Nr. 52413 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea, UAT Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52413	8.172	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107627 / 21/11/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tulcea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 52413 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2920.	A1
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG626/06.07.2001 emis de Guvernul Romaniei, Ord 150/106/2002 emis de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si padurilor, Anexa 1,ORDINUL COMUN AL M.A.A.P SI M.A.P. NR.266/482/201 ANEXAORDINUL 482/25.06.2001; ORDINUL 106/10.04.2022; DECIZIE 570/25.10.2017; PROTOCOL 37066/15.11.2007; PV.NR.5940/06.12.2007;H.G.1166/26.06.2007;;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

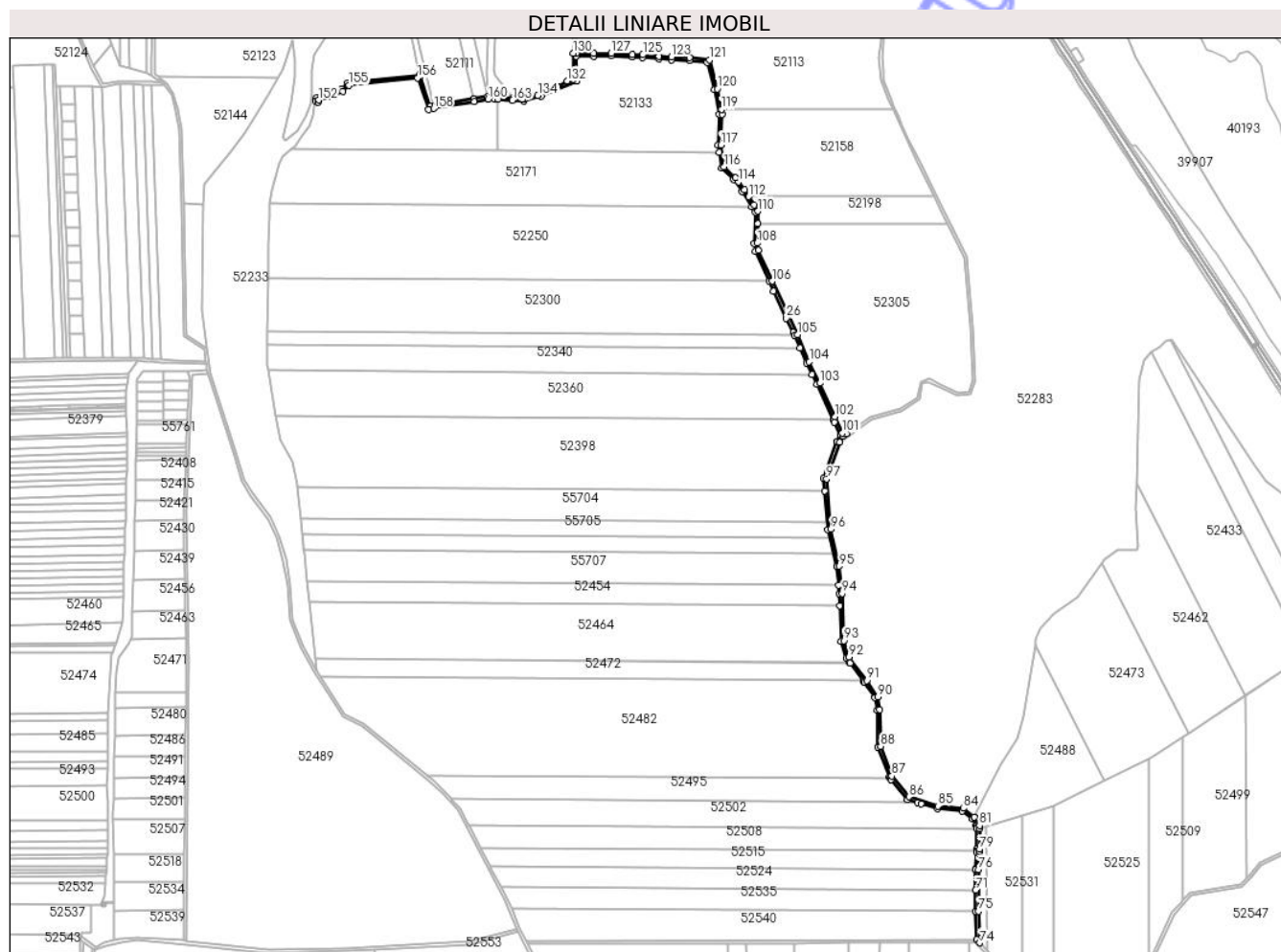
Inscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52413	8.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.172	-	2100	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	800.502,834 412.503,836	2	800.527,653 412.510,866	25.795	2	800.527,653 412.510,866	3	800.577,483 412.532,857	54.467	3	800.577,483 412.532,857	4	800.576,607 412.567,932	35.086
4	800.576,607 412.567,932	5	800.602,112 412.567,619	25.507	5	800.602,112 412.567,619	6	800.626,629 412.567,975	24.52	6	800.626,629 412.567,975	7	800.656,778 412.566,461	30.187
7	800.656,778 412.566,461	8	800.671,211 412.565,832	14.447	8	800.671,211 412.565,832	9	800.694,298 412.563,822	23.174	9	800.694,298 412.563,822	10	800.711,86 412.562,675	17.599
10	800.711,86 412.562,675	11	800.737,607 412.561,531	25.772	11	800.737,607 412.561,531	12	800.762,915 412.559,001	25.434	12	800.762,915 412.559,001	13	800.773,299 412.520,576	39.803
13	800.773,299 412.520,576	14	800.780,064 412.485,512	35.711	14	800.780,064 412.485,512	15	800.777,996 412.441,773	43.788	15	800.777,996 412.441,773	16	800.779,596 412.431,818	10.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	800.779,596 412.431,818	17	800.783,213 412.409,32	22.78 7	17	800.783,213 412.409,32	18	800.800,002 412.392,999	23.41 5	18	800.800,002 412.392,999	19	800.812,24 412.376,054	20.90 2
19	800.812,24 412.376,054	20	800.826,185 412.354,209	25.91 7	20	800.826,185 412.354,209	21	800.830,771 412.347,024	8.524	21	800.830,771 412.347,024	22	800.829,436 412.302,556	44.48 8
22	800.829,436 412.302,556	23	800.831,1 412.291,265	11.41 3	23	800.831,1 412.291,265	24	800.850,688 412.248,822	46.74 5	24	800.850,688 412.248,822	25	800.857,095 412.234,939	15.29
25	800.857,095 412.234,939	26	800.875,084 412.196,33	42.59 4	26	800.875,084 412.196,33	27	800.884,66 412.176,271	22.22 8	27	800.884,66 412.176,271	28	800.886,605 412.171,806	4.87
28	800.886,605 412.171,806	29	800.894,251 412.154,253	19.14 6	29	800.894,251 412.154,253	30	800.903,596 412.132,798	23.40 2	30	800.903,596 412.132,798	31	800.911,646 412.116,789	17.91 9
31	800.911,646 412.116,789	32	800.918,757 412.102,645	15.83 1	32	800.918,757 412.102,645	33	800.941,566 412.052,602	54.99 6	33	800.941,566 412.052,602	34	800.943,279 412.048,843	4.131
34	800.943,279 412.048,843	35	800.951,371 412.031,091	19.50 9	35	800.951,371 412.031,091	36	800.947,005 412.021,679	10.37 5	36	800.947,005 412.021,679	37	800.928,07 411.969,259	55.73 5
37	800.928,07 411.969,259	38	800.929,475 411.951,703	17.61 2	38	800.929,475 411.951,703	39	800.933,9 411.896,413	55.46 7	39	800.933,9 411.896,413	40	800.946,387 411.844,213	53.67 3
40	800.946,387 411.844,213	41	800.949,027 411.818,195	26.15 2	41	800.949,027 411.818,195	42	800.950,268 411.805,966	12.29 2	42	800.950,268 411.805,966	43	800.950,846 411.788,974	17.00 2
43	800.950,846 411.788,974	44	800.952,558 411.738,621	50.38 2	44	800.952,558 411.738,621	45	800.960,213 411.714,485	25.32 1	45	800.960,213 411.714,485	46	800.964,645 411.708,577	7.386
46	800.964,645 411.708,577	47	800.965,64 411.707,25	1.659	47	800.965,64 411.707,25	48	800.984,358 411.682,301	31.19	48	800.984,358 411.682,301	49	800.985,338 411.680,995	1.633
49	800.985,338 411.680,995	50	800.985,779 411.680,406	0.736	50	800.985,779 411.680,406	51	801.000,901 411.658,27	26.80 8	51	801.000,901 411.658,27	52	801.003,529 411.640,935	17.53 3
52	801.003,529 411.640,935	53	801.004,901 411.588,835	52.11 8	53	801.004,901 411.588,835	54	801.021,059 411.545,567	46.18 7	54	801.021,059 411.545,567	55	801.022,478 411.543,858	2.221
55	801.022,478 411.543,858	56	801.023,751 411.542,325	1.993	56	801.023,751 411.542,325	57	801.046,895 411.514,455	36.22 7	57	801.046,895 411.514,455	58	801.061,259 411.509,93	15.06
58	801.061,259 411.509,93	59	801.066,154 411.508,388	5.132	59	801.066,154 411.508,388	60	801.089,323 411.501,09	24.29 1	60	801.089,323 411.501,09	61	801.124,417 411.497,802	35.24 8
61	801.124,417 411.497,802	62	801.138,877 411.486,288	18.48 4	62	801.138,877 411.486,288	63	801.143,933 411.478,299	9.454	63	801.143,933 411.478,299	64	801.144,976 411.476,361	2.201
64	801.144,976 411.476,361	65	801.144,976 411.472,557	3.804	65	801.144,976 411.472,557	66	801.144,976 411.443,813	28.74 4	66	801.144,976 411.443,813	67	801.144,826 411.440,963	2.854
67	801.144,826 411.440,963	68	801.144,751 411.439,541	1.424	68	801.144,751 411.439,541	69	801.143,497 411.415,703	23.87 1	69	801.143,497 411.415,703	70	801.143,497 411.415,119	0.584
70	801.143,497 411.415,119	71	801.143,497 411.385,756	29.36 3	71	801.143,497 411.385,756	72	801.143,497 411.355,704	30.05 2	72	801.143,497 411.355,704	73	801.145,428 411.315,859	39.89 2
73	801.145,428 411.315,859	74	801.149,664 411.311,076	6.39	74	801.149,664 411.311,076	75	801.147,497 411.355,801	44.77 8	75	801.147,497 411.355,801	76	801.147,497 411.415,016	59.21 6
76	801.147,497 411.415,016	77	801.148,746 411.439,333	24.34 9	77	801.148,746 411.439,333	78	801.148,82 411.440,752	1.421	78	801.148,82 411.440,752	79	801.148,976 411.443,708	2.959
79	801.148,976 411.443,708	80	801.148,976 411.472,557	28.84 9	80	801.148,976 411.472,557	81	801.148,976 411.477,492	4.935	81	801.148,976 411.477,492	82	801.141,918 411.488,98	13.48 3
82	801.141,918 411.488,98	83	801.141,369 411.489,417	0.701	83	801.141,369 411.489,417	84	801.125,976 411.501,673	19.67 6	84	801.125,976 411.501,673	85	801.090,119 411.505,033	36.01 4
85	801.090,119 411.505,033	86	801.049,22 411.517,916	42.88	86	801.049,22 411.517,916	87	801.024,569 411.547,601	38.58 6	87	801.024,569 411.547,601	88	801.008,882 411.589,608	44.84
88	801.008,882 411.589,608	89	801.007,521 411.641,289	51.69 9	89	801.007,521 411.641,289	90	801.004,719 411.659,772	18.69 4	90	801.004,719 411.659,772	91	800.989,032 411.682,736	27.81 1
91	800.989,032 411.682,736	92	800.963,82 411.716,342	42.01 2	92	800.963,82 411.716,342	93	800.956,537 411.739,306	24.09 1	93	800.956,537 411.739,306	94	800.954,261 411.806,236	66.96 9
94	800.954,261 411.806,236	95	800.950,34 411.844,883	38.84 5	95	800.950,34 411.844,883	96	800.937,862 411.897,042	53.63 1	96	800.937,862 411.897,042	97	800.932,126 411.968,715	71.90 2
97	800.932,126 411.968,715	98	800.950,767 412.020,32	54.86 9	98	800.950,767 412.020,32	99	800.955,0 412.029,408	10.02 5	99	800.955,0 412.029,408	100	800.960,39 412.032,437	6.184
100	800.960,39 412.032,437	101	800.954,689 412.033,456	5.792	101	800.954,689 412.033,456	102	800.944,147 412.056,584	25.41 7	102	800.944,147 412.056,584	103	800.922,752 412.104,336	52.32 6
103	800.922,752 412.104,336	104	800.907,646 412.134,869	34.06 5	104	800.907,646 412.134,869	105	800.890,958 412.172,871	41.50 5	105	800.890,958 412.172,871	106	800.855,116 412.248,853	84.01 1
106	800.855,116 412.248,853	107	800.835,116 412.292,406	47.92 6	107	800.835,116 412.292,406	108	800.833,745 412.302,934	10.61 7	108	800.833,745 412.302,934	109	800.834,172 412.330,552	27.62 2
109	800.834,172 412.330,552	110	800.834,814 412.348,122	17.58 2	110	800.834,814 412.348,122	111	800.829,41 412.356,613	10.06 5	111	800.829,41 412.356,613	112	800.821,72 412.368,648	14.28 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	800.821,72 412.368,648	113	800.815,549 412.378,304	11.45 9	113	800.815,549 412.378,304	114	800.807,222 412.389,834	14.22 3	114	800.807,222 412.389,834	115	800.803,04 412.395,624	7.142
115	800.803,04 412.395,624	116	800.786,952 412.411,264	22.43 7	116	800.786,952 412.411,264	117	800.782,011 412.441,999	31.13	117	800.782,011 412.441,999	118	800.784,083 412.485,801	43.85 1
118	800.784,083 412.485,801	119	800.782,846 412.492,21	6.527	119	800.782,846 412.492,21	120	800.777,199 412.521,478	29.80 8	120	800.777,199 412.521,478	121	800.766,057 412.562,706	42.70 7
121	800.766,057 412.562,706	122	800.737,895 412.565,522	28.30 2	122	800.737,895 412.565,522	123	800.712,08 412.566,669	25.84	123	800.712,08 412.566,669	124	800.694,602 412.567,811	17.51 5
124	800.694,602 412.567,811	125	800.671,472 412.569,825	23.21 8	125	800.671,472 412.569,825	126	800.656,966 412.570,457	14.52	126	800.656,966 412.570,457	127	800.626,7 412.571,976	30.30 4
127	800.626,7 412.571,976	128	800.602,108 412.571,62	24.59 5	128	800.602,108 412.571,62	129	800.576,656 412.571,932	25.45 4	129	800.576,656 412.571,932	130	800.572,655 412.571,981	4.001
130	800.572,655 412.571,981	131	800.573,041 412.534,592	37.39 1	131	800.573,041 412.534,592	132	800.564,239 412.532,705	9.002	132	800.564,239 412.532,705	133	800.550,406 412.524,528	16.06 9
133	800.550,406 412.524,528	134	800.522,667 412.512,304	30.31 3	134	800.522,667 412.512,304	135	800.503,177 412.506,881	20.23	135	800.503,177 412.506,881	136	800.500,568 412.506,523	2.633
136	800.500,568 412.506,523	137	800.486,9 412.508,174	13.76 7	137	800.486,9 412.508,174	138	800.461,635 412.510,88	25.40 9	138	800.461,635 412.510,88	139	800.451,883 412.510,671	9.754
139	800.451,883 412.510,671	140	800.451,027 412.510,528	0.868	140	800.451,027 412.510,528	141	800.431,46 412.507,248	19.84	141	800.431,46 412.507,248	142	800.374,247 412.497,657	58.01 1
142	800.374,247 412.497,657	143	800.369,722 412.496,899	4.588	143	800.369,722 412.496,899	144	800.355,433 412.539,248	44.69 5	144	800.355,433 412.539,248	145	800.354,779 412.541,186	2.045
145	800.354,779 412.541,186	146	800.252,402 412.530,252	102.9 59	146	800.252,402 412.530,252	147	800.243,854 412.520,997	12.59 9	147	800.243,854 412.520,997	148	800.228,701 412.513,986	16.69 6
148	800.228,701 412.513,986	149	800.208,676 412.508,839	20.67 6	149	800.208,676 412.508,839	150	800.207,137 412.503,959	5.117	150	800.207,137 412.503,959	151	800.210,783 412.502,221	4.039
151	800.210,783 412.502,221	152	800.211,823 412.505,518	3.456	152	800.211,823 412.505,518	153	800.230,05 412.510,203	18.82	153	800.230,05 412.510,203	154	800.246,254 412.517,7	17.85 4
154	800.246,254 412.517,7	155	800.254,321 412.526,434	11.89	155	800.254,321 412.526,434	156	800.352,014 412.536,868	98.24 9	156	800.352,014 412.536,868	157	800.367,022 412.492,391	46.94 1
157	800.367,022 412.492,391	158	800.374,908 412.493,712	7.996	158	800.374,908 412.493,712	159	800.432,121 412.503,303	58.01 2	159	800.432,121 412.503,303	160	800.452,258 412.506,678	20.41 8
160	800.452,258 412.506,678	161	800.461,721 412.506,881	9.465	161	800.461,721 412.506,881	162	800.465,634 412.506,575	3.925	162	800.465,634 412.506,575	163	800.486,688 412.505,025	21.11 1
163	800.486,688 412.505,025	1	800.502,834 412.503,836	16.19										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.