



**CARTE FUNCiară NR. 31737  
COPIE**

*Carte Funciară Nr. 31737 Tulcea*

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:8819

Nr. cadastral vechi:2518/1

**Adresa:** Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MANASTIRII, Nr. 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31737	2.537	...

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31737-C1	Jud. Tulcea, UAT Tulcea, Loc. Tulcea, Str MANASTIRII, Nr. 2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:348 mp; P+1 LOCUINTE PENTRU CALUGARI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6732 / 19/11/2002</b>		
Contract De Donatie nr. 3047, din 30/10/2002 emis de notar public Galca;		
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
<b>1) MANASTIREA ORTODOXA DE STIL VECHI NASTEREA SF. IOAN BOTEZATORUL</b>		
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8819)</i>		
<b>39807 / 18/10/2010</b>		
Act Administrativ nr. 54, din 04/06/2003 emis de MANASTIREA SLATIOARA (hotarare judecatoreasca nr. 3979/2003/19-06-2003 pronuntata de JUDECATORIA TULCEA, act administrativ nr. 3979/14-07-2003 emis de JUDECATORIA TULCEA);		
B2 se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular al imobilului inscris in prezenta carte funciara din Mitropolia Bisericii Ortodoxe de Rasarit - Manastirea Slatioara in MANASTIREA ORTODOXA DE STIL VECHI NASTEREA SF. IOAN BOTEZATORUL		A1
Act Administrativ nr. 948, din 15/10/2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA;		
B3 se noteaza schimbarea adresei imobilului din mun. Tulcea, str. Isacsei, nr. 159 A, jud. Tulcea in municipiul Tulcea, str. Manastirii , nr. 2 , jud. Tulcea		A1
<b>44243 / 16/11/2010</b>		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.116/9049, din 24/03/2006 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA (act administrativ nr. PROCES VERBAL LA TERMINAREA LUCRARILOR NR.37/25-11- 2008 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA; act administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR.128896/05-11- 2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA);		
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
<b>1) MANASTIREA ORTODOXA DE STIL VECHI NASTEREA SF.IOAN BOTEZATORUL</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

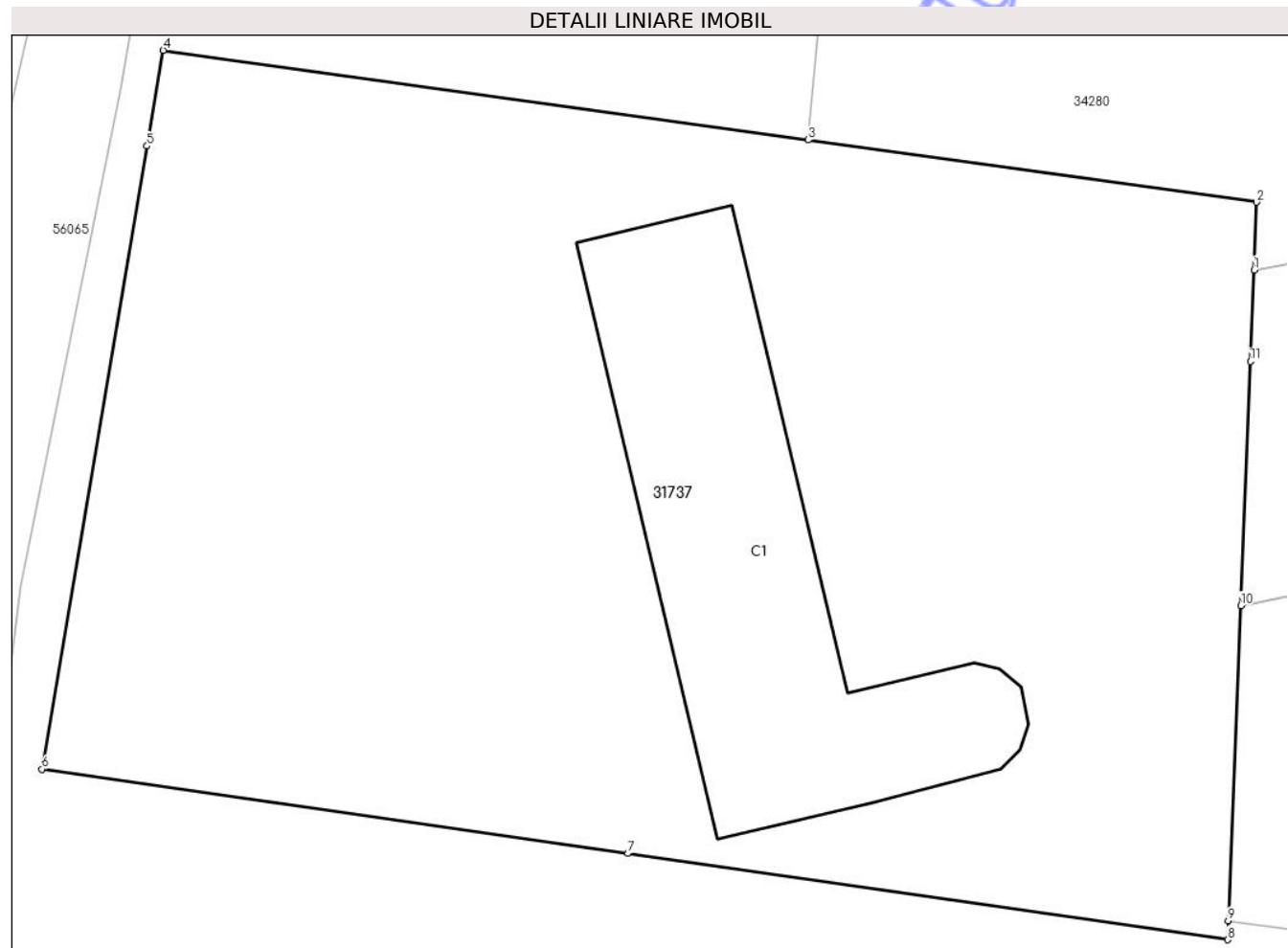
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31737	2.537	...

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.537	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	31737-C1	construcții de locuințe	348	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:348 mp; P+1 LOCUINTE PENTRU CALUGARI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	3.725
2	3	24.866
3	4	35.762
4	5	5.324

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** m)
5	6	34.676
6	7	32.514
7	8	33.265
8	9	1.028
9	10	17.324
10	11	13.406
11	1	5.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Neutilizabil în circuitul civil**