Состав общего имущества многоквартирного дома, характеристика его технического состояния и границы эксплуатационной ответственности сторон

Состав общего имущества определен в соответствии с п.1 ст. 36 пп.1 п. 3 ст. 162 Жилищного Кодекса РФ, в целях выполнения обязанностей Управляющей организацией по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, принадлежащего собственникам помещений в данном доме на праве общей долевой собственности.

В состав общего имущества в многоквартирном доме входят помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий; крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты согласно технического паспорта.

Перечень состава общего имущества многоквартирного дома*:

- 1. Помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений площадки для автомобильного транспорта, мастерские, технические чердаки) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование;
- 2. Крыши;
- 3. Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома, в т.ч. фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные плиты, несущие колонны;
- Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения, в т.ч. включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты, подъездные крыльца;
- Механическое, электрическое, санитарно-техническое оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры);
- Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;
- Объекты благоустройства многоквартирного дома, в т.ч. коллективная автостоянка, детская и спортивная площадка, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.
- 8. Внутридомовые инженерные системы холодного водоснабжения и газоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанных отключающих устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды, первых запорно-регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях.
- 9. Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводнораспределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных

(общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, пассажирских лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы до индивидуальных (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях. Индивидуальные (квартирные) приборы учета электрической энергии, холодной воды являются собственностью граждан. 10. Коллективные (общедомовые) приборы учета холодной воды, электрической энергии. Физические параметры общего домового имущества поименованы в техническом паспорте многоквартирного жилого дома и технической документации соответствующей сетей, оборудования и устройств.

Границей эксплуатационной ответственности между общим имуществом в многоквартирном доме и личным имуществом – помещением собственника устанавливается следующим образом:

в состав общего имущества включаются инженерные сети:

- на системе холодного водоснабжения до отсекающей арматуры (первого вентиля) от стояковых трубопроводов, расположенных в местах общего пользования (этажном щите)
- на системе канализации до места присоединения сантехнических приборов или канализационной разводки к канализационному стояку, расположенному в помещении (квартире);
- на системе электроснабжения до выходных соединительных клемм автоматических выключателей, расположенных в этажных щитах до индивидуальных приборов учета электрической энергии;
- на системе газоснабжения до отсекающей арматуры (вентиля на отводе от стояка);
- по слаботочным системам (ТВ, домофон) до выходных соединительных клемм на разветвителях, расположенных в этажных щитах в местах общего пользования.

Индивидуальные приборы учета коммунальных ресурсов, радиатор отопления, оконные заполнения и входная дверь в помещение (квартиру) не входят в состав общего имущества.

Директор ООО «Тургеневский квартал» М.п.

Т.С. Хошбекян

Директор ООО «УК Магиолия»

^{*}При отсутствии в многоквартирном доме какого-либо имущества, перечисленного в перечне, данное имущество исключается.

(с застройщиком)

ПЕРЕЧЕНЬ

услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

No n/n	Наименование работ и услуг	Сроки и условии оказания услуг
1	Контроль и обеспечение работ по полготовке Объекта к сезонным условиям эксплуатации	2 раза в год

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания и текущего ремоита несущих конструкций Сроки и условия Наименование работ и услуг 11/11 оказания услуг Работы, необходимые для надлежащего содержания 2.1. несущих конструкций (фундаментов, стен, колони и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестини, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: проверка соответствия параметров вертикальной 2 разы в год голанировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений, проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; коррозин арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами, поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основлиня в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами, при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций, проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоствода фундамента. При выивлении нарушений - восстановление их работоспособности; определение и документальное фиксирование температуры вечномералых грунтов для фундаментов в условиях вечномералых грунтов. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение 2 раза в год причин его нарушения; проверка состояния помещений подвалов, аходов в подвалы и приямков, принятие мер. исключающих подтопление, закламление, загржинение и загромождение таких помещений, а также мер. обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями, контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей 23 Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен выявление отвлюнений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного 2 раза в год решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозацитных свойсти. гидровноляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств, выявление следов коррозии, деформаций и трещии в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещии в местах примыжания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из медких блоков, искусственных и естественных камией, выявление в заементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-цитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибками и жучкамиточильшиками, с повышенной влажностью, с разрушением общивки или штукатурки стен; в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов-2 разв в год выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний, выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона в оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит, выявление наличия, характера и величины трешии, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделяе швов, следов протечев или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирання, отслосныя защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозни арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила, выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния владки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов, выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и везичины трещин в штукатурном слое, целоствости несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, изотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями, проверка состояния утеплителя, гидровноляции и звукои юзлиции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия), при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ 2.5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колони и столбов вычаление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери | 2 раза в год устойнивости, наличия, характера и величины трешин, выпучивания, отклонения от вертикали, контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами; выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрыков или выдергивания стальных связей и анверов, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камия или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами; выявление поражения гнилью, дереворазрушнющими грибками и жучками-точильщиками, расслоения древесниы, разрывов волокон древесниы в домах с деревянными стойками, контроль состояния метадлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами, при вызвлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Работы, выполняемые с целью надлежащего содержания балок перекрытий и покрытий

2.7	контроль составния и выявление нарушений условий эксплуатации, неслиционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трешии, выявление повердностных отколов и отслесния защитного слоя бетона в растинутой эме, оголения и коррозни арматуры, крупных выбони и сколов бетона в скатой конс в домах с монолитными в сборинами железобетонными балками перекрытий и покрытий; выявление коррозни с уменьшением площали сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и повсов балок), трешии в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий, выявление увлажиения и загиналина деревниных балок, нарушений учепления заделок балок в стены, разрынов или надрывов древсины около сучков и трешии в стыках на плоскости скалыкания, при выявлении повреждений и нарушений - разработка плани восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые для издлежащито содержания крыш.	2 раза в год
	положения менения для надлежащего содержання крыш	
	проверка креван на отсутствие протечек, проверка молинезапитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антъеситической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений зазментов несущих конструкций крышь, ведостводащих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых доск и переходных мостиюв на чердаках, осадочных и температурных шяов, водоприемных воронок выутреннего водостока, проверка состояния защитных бетонных плит и отраждений, фильтрующей способности оренкрующего слох, мест опирания железобетонных коробов и других элементив на месплуатируемых крышах; проверка температурно-магажностного режими и воздухообмена на чердаке, контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование надеди и сосудек, осмогр потояков верхних утажей домов с совмешенными (бесчердачными) крышами для обеспечения пормативных требований их эксплуатации в период проделжительной в устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влижонией на возможные промерзания их покрытий, проверка и при необходимости очистка кровли и водостводиших устройств от мусора, гразы и наледи, проверка и при необходимости поставление защитного окрасочного слоя метадлических засментов, окраска метадлических креплений кроверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного тавитными красками и составами, проверка и при необходимости восстановление напискоррозийными защитного завитными задетомерных и термопластичных материалов, проверка и при необходимости восстановление внескодных лон кровель, проверка и при необходимости восстановление внижением кровель, проверка и при необходимости восстановлением кровель, проверка и при необходним станов.	2 рюа в год
28	восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Работы, выполняемые для надосжащего содержания лестини	
2.9.	выявление дефермации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбони и сколов в ступенях, выявление наличия и параметров трешии в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступах в домах с железействиными достипцами, выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадами, коррозии металлических конструкций в домах с дестипцами по стальным косоурам; выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим дестипчине площадки, врубск в конструкции дестипцам, а также наличие гисли и жучков-точильщимо дестипчины площадки, при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при несобходимости), проведение восстановительных работ, проверка состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости I час в домах с дестипцами по стальным косоурам, проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисстическими и антипереновыми составлям в домах с деревянными дестипцами. Работы, выполняемые для надлежающего содержании фасадов.	2 риза в год
	выявление нарушений отделян фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений отделям игрметичности и аружных водостоков, контроль состояния и работоснособности подсветки информационных знаков, входов в подъедам (домовые знаки и т.д.), выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляция, элементов металлических ограждений на бодконах, доджнах и контарьках, контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементия крылец и ээнтов над входами в здание, в подвалы и над базконами, контроль состояния и носстановление плотности притюров входиных дверей, самозакрынающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы), при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в сод
.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородов	
	выявление выбаюсти, выпучивания, наличия трешии в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с жазытальными стенвми, перекрытиями, отопилельными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов, проверка звуконзоляции и отнезащиты, при выявлении повреждений и марушений - разрабитка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год
11	Работы, выполняемые для надлежащего содержиния внутренней отделки	
	проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных своев или нарушения защитных свойств отделки по отношению в несущим конструкциям и инженерному оборуживанию- устранение выявленных нарушений.	2 раза в год
12.	Работы, выполняемые в целях надлежаниего содержания полов помещений, относицихся к общему имуществу в мно- доме:	оквартирном
	проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов) и при необходимости восстановление их работоспособности.	3 раза в год
13.	Работы, выполняемые в нелях надзежвиего солержания оконных и дверных заполнений номещений, относящихся к в многоквартирном доме:	оопієму имуществ
	приверся нелостивети оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещених, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремоит. В остальных случаях - разработка плина восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год

3. Работы, необходимые для падлежащего содержания и текущего ремонта оборудования и систем инженерно-технического обеспечения

Ne m/m

Наименование работ и услуг

Сроки и условия оказания услуг

3.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов.	
3.2	проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров- незамедлительное их устранение, чистка, промышка и делинфекции загрузочных влапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования. При выявлении повреждений и нарушений- разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые для наллежащего солержания систем вентиляции и дымоудаления	2 раза в год
7171	техническое обстанувания	
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дамоудаления, определение работоснособности оборудования и элементов систем, контроль состояния, выявление и устранение причим недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки, происраж утепления теплых черлаков, плотности закрытия входов на них, устранение не плотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение ненсправностей шиберов и дроссель клапанов в вытомных шахтах, лентов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытажных решетом и их креплений, проверка и обеспечение исправного состояния систем холодоснабжения и дымоудаления, селонное закрытие и открытие калорифери со стороны подвода воздуха, восстанявление антикорозийной окраски металлических вытоковых каналов, труб поддовов и дефлекторов. При выявлении повреждений и нарушения- разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	3 раза в год
3.3.	Работы, выполняемые с целью издлежащего содержания печей, каминов и очагов.	
	определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов: устранение ненеправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а так, же обледенение оголовков дымоходов; очистка от сажи дымоходов и труб; устранение завалов в дымовых каналах.	В соответствии с законодательством
2.7	В зимнее время осмотр оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с целью предотвращения их обмерзация и закупорки.	1 раз в месяц
3.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктив и водокачек.	
	 проверка исправности и работоснособности оборудования, выполнение нададочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водокачках; постоянный контроль параметров теплоносителя и воды и истамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и гермстичности оборудования; гидравлические и тепловые испытания оборудования ИТП и водокачек, работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррознонных отложений; проверка и обслуживание устройства водополготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении поврежлений и нарушений— разработка плана восстановительных работ (при необходимости) - проведение восстановительных работ. 	2 раза в год
3.5	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного и горячего водоснабжения,	
3(3)	отопления и водоотведения	
	 проверка исправности работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, коллективных (общедомовых) приборов учета, разводящих трубопроводов. Постоянный контроль теплоносителя и параметров давления и расхода воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров и восстановлению герметичности, контроль состояния и замена неисправных манометров и термометров, контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов, промывка участков водопровода после выполнения ремонтных работ. Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализациимных вытажек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации. Восстановление работоспособности оборудования и отоинтельных приборов в водоразборных приборов. Испытание на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка и систем отопления, промывка и систем отопления, промывка и систем отопления, промывка и систем отопления промывка и систем отопления, промывка и систем отопления промывка и пределения промывка и промывка и пределения пределения пределения пределе	В течение действия срока догонора
3.6.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования телекоммуникационного оборудования	
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки, проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремоит силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых узлов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросстей, очистка клемы и состанений в групповых цитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования, контроль состояния и замена вышелацих из строя датчиков.	в течение действы срока договора
3.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	
	организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов; организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений. При выявлении нарушений и неисправности внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопления газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению	в течение действи срока договора
3.8.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и ремонта лифта	
	 -организация системы двенетчерского контроля и обеспечение двенетчерской связи с кабиной лифта, обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта, обеспечение проведения дварийного обслуживания лифта, обеспечение проведения технического освидетельствования лифта, в том числе после замены оборудования 	и течение действо срока договора

4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества

Ni n/n	Наименование работ и услуг	Сроки и условиз оказании услуг
4.1.	Работы по содержанию мест общего пользования, придомовой территории и земельного участка, с элементами озеленения и благоустройства.	
	Сухая уборка лестничных плошалок, маршей, тамбуров, ходдов, коридоров, полоконников, отопительных приборов и т. г.	1 раз в 5 лися
	Влажная уборка пола лестничных площалок, маршей, тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площалок,	1 раз и неделю
	Влажная уборка первого этажа МКД, лифтовой площадки первого этажа МКД, лифтовой кабины марш первого этажа.	5 раз в неделю (кроме субботы и воскресенья)
	Мокрая уборка подоконников, отопительных приборов и т.д.	1 раз в месяц
	Обметание стен, обметание пыли с потолков	2 раза в год

Подокразка денического денегации по упистожению гразунов и насекомых в местах общего пользования поличения подокраз денического денегации отраждений, перил подокраз денического денегации отраждений, перил подокраз денического денегации отраждений, перил денического денегации отраждений, перил денического денегации подокраз денегации отраждений подокраз денегации и услуги подокраз денегации подокраз денегации и услуги подокраз денегации денегации денегации и денегации на денегации денегации и денегации и д	По мере необходимости 2 раза в год 1 раз в 5 лет (в зависимости от условия зветоудтации) 2 раза в год ежетоудтации) 1 раз в 6 лет Пермодическое, по мере штрагнения 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в месяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере образования
Назакиза протирова стей, заверей, плафонов на лестининах клетках, оконных решетия, никифов электросчетчиков, поотовых жинков. Окраска метальнической дешетки и приямка. Уборка крыльция и площацки перед входом в польеце. Окраска дверных полотен. Влаявива протира входом в польеда, дверных ручек. Уборка ури от мусора Промывка ури Уборка контейнерных площадок. Лератизация и делифекция по упичтожению трытунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, технических пользования, подвалах. Технических пользовах. Очистка вкрышев пакоза калодисе и пожарных гыдрантов от снета и льда топц. саюз свыше 5 см. Слангание свежевыпавшего снета и очистка придомовой территории от снета и льда при наштови коласйности съязане бълга придомовой территории от снета и льда при наштови коласйности от снета и при при при при при при при при при п	2 раза в год 1 раза 5 лег (в зависимости от условий зестоуатации) 2 раза в год ежедиемно 1 раз в 6 лег Периодическое, по мере цагря инсика 1 раз в сутки По мере необходимости 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в несяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере
Мытье оком Очнетка металлической решетки и приямка. Уборка крыльца и площадки перед входом в польеза. Охраска дверных полотен Важная протирка входиных дверей в польеза, дверных ручея. Уборка ури от мусора Промывка ури Уборка ури от мусора Промывка ури Уборка контейнерных площадок Дератизация в денифекция от униетожению грызунов и инсекомых в местах общего пользования, подвалах, геменерских подпольках Очистка крышек люков колодиев и пожарных гырантов от снега и льда поли, слов свыше 5 см. Савитачие свежевытавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при паличия кольейности. Сами свыше 5 см. Очистка придомовой территории от наменного промехожления (или подметание такой территории, свобканой от перед снежного покрова) Очистка придомовой территории от снега и льда. Подметание свежевыпавшего снега и льда. Подметание свежевыпавшего снега и льда. Подметание свежевыпавшего снега и льда. Подметание предоставления придомовой территории от снега и льда при пометание такой территории, свобканой от перед свежевыпавшего снега и льда. Подметание и уборка придомовой территории от снега и льда. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка годопса. 4.2. Работы и услуги во уборка территории в дим обърканых остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърканых остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърканых остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърканых остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка остаков. Подметание и уборка придомовой территории в дим обърка остаков. Подметание и уборка придомовой территори. Подметание и уборка придомовой территори. П	зависимости от условий эксплуатации) 2 раза в год ежедиевно 1 раз в 6 лез Периодически, по мере цагрязиющи 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в месяц По мере необходимости 1 раз в месяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере образования
Мытье оком Очиска металической решетки и приямка. Уборка крыльца и плопиалки перед входом в польеца. Окраска дверных полотен Взаянця протирка входных дверей в польеза, дверинах ручек. Уборка ури от мусора Промывка ури Окраска ури Уборка ури от мусора Промывка ури Окраска ури Очиска крышев доков колодиев и пожарных гнарантов от снега и льда поли, слов свыше 5 см Слангание свежевывавиего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при ивлечен колзейности свыше 5 см Очиска крышев доков колодиев и пожарных гнарантов от снега и льда при ивлечен колзейности свыше 5 см Очиска придомовой территории от навосного провсхожления (или подметание такой территории, свобканой от снекиюто покрова) Очиска придомовой территории от снега и льда Подметание свежевываниего снега тощиной до 2см Подметание пескемавываниего снега тощиной до 2см Подметание пескемавываниего снега тощиной до 2см Подметание туборка придомовой территории от кнега и льда Подметание и уборка придомовой территории в люн без кедаком; Подметание и уборка перритории от навели и льда во время гозоледа Очиска придомовой территории в люн без кедаком; Подметание и уборка перритории в люн без кедаком; Подметание и уборка придомовой территория в люн без кедаком; Подметание и уборка придомовой территория в люн без кедаком; Подметание и уборка придомовой территория в люн со оседжами без кедаком; Подметание и уборка придомовой территория в люн без кедаком; Подметание и уборка придомовой территория в люн со оседжами без кедаком; Подметание и уборка придомовой территори в люн со оседжами подметание учестик оседжения приторим и люн объеменным подметание и люн объеменным подметание и уборка придомовой подметание и люн объеменным подметание и люн объеменным подметание и люн объеменным подметание и люн объеменным объеменным подметание и люн объеменным подметание и люн объеменным подметание и люн объемен	зависимости от условий эксплуатации) 2 раза в год ежедиевно 1 раз в 6 лез Периодически, по мере цагрязиющи 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в месяц По мере необходимости 1 раз в месяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере образования
Митъе окои Очистка металлической решетки и приямка. Уборка крыльца и плопидки перед входом в польеда. Окраска дверных полотен Выявана протирка модыть дверей в польеда, дверинах ручея. Уборка ури от мусора Промывка ури Окраска ури Очистка придожной коллодьем Очистка придожной територии от сиета и льда польеда польдования, подвалах, технических подпольях Очистка придожной территории от напосного произхождения (или подметание такой территории, свободной от сиета и льда при падпечия коллодьем об очистка придожной территории от сиета и льда при падпечия коллодьем об очистка придожной территории от сиета и льда при падпечия коллодьем об очистка придожной территории от сиета и льда при падпечия коллодьем об очистка придожной территории от сиета и льда при падпечия коллодьем об очистка придожной территории от сиета и льда при падпечия коллодьем об очистка придожной территории от сиета и льда при падпечия при очистка придожной территории, свободной от сиежного покрова) Очистка придожной территории от сиета и льда по об очистка придожной территории от сиета и льда по об очистка придожной территории от сиета и льда по об очистка придожной территории от сиета и льда по об очистка придожной территории от сиета и льда по орем голодела Пометание свежевыпавшего сиета толодиной до 2см Пометание об обробрем герритории падрам по сиета и льда по орем голодела 1 пометание уборка притожном по время голодела 1 пометание уборка притожном по падеа и льда во время голодела 1 пометание и уборка притожном по тверитории в дни без осидков; 1 пометание и уборка при об премя голодела 1 пометание и уборка притожном по талеа и льда по осидков; 2 мастичная уборка территории в дни объякают осидков; 3 пометание и уборка притожном по толоден по осидков от толоден на по осидков от толоден на по осидков от толоден на пометани по осидков; 4 работа по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидном бытовых отходов. Вывоз твердых бытовых отходо	условий эксплуатации) 2 раза в год ежедиевно 1 раз в 6 лез Периодически, по мере цагрязнения 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в месяц По мере необходимости 1 раз в месяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере образования
Митке окол Очистка металлической решетки и приняма. Уборка крыльца и плопильно перел входом в подъеда. Окраска дверных полотен В дажная протирка входинах дверей в подъеда, дверных ручея. Уборка ури от мусора Промыява ури Уборка ури от мусора Промыява ури Уборка ури от мусора Промыява ури Уборка контейнерных плопидок. Дератизация и денифекция по уничтожению грылунов и высекомых в местах общего пользования, подвалах, технических подпольах. Очистка крышек доков колодиев и пожарных гыдрантов от снега и льда толц, слоя свыше 5 см Слангание свежевылавшего снега и очиства придомовой территории от снега и льда при надвенов коласйности общекного покрола) Очистка придомовой территории от снега и льда при надвенов коласйности общекного покрола) Очистка придомовой территории от снега и льда Подметание свежевылавшего снега толициной до 2см Подметание свежевылавшего снега толициной до 2см Подметание и свежевы в подметание и предока при от снега и льда при надвенов коласйности общекного покрола) Очистка придомовой территории от снега и льда Подметание и усора на предока подметание предока при общекного покрола Очистка придомовой территории от снега и льда Подметание и усора предоков предок голоская Очистка придомовой территории да двем голоская Очистка придомовой территории от снега и льда Подметание и уборка при от наслени и льда во время голоская Очистка предоков от предоков предок голоская Очистка предоков предок гороска предоков предок голоская Очистка уструги по уборке территории да дви с сосилком; Затемным уструги по уборке территории в дви обизывающей срема Подметание и уборка приломовой территории дви обизывающей срема Измостание уборка территории в дви с сосилком дви без осилком; Затемным уструги по уборке территории в дви с сосилком дви без осилком; Затемным уструги по уборке территории в дви с сосилком дви бытовых сточных водения предока предо	2 ряза в год ежелисано 1 ряз в 6 лет Периодическое, по мере загрязанская 1 ряз в сутки 1 ряз в гоз По мере необхолимости 1 ряз в исов По мере необхолимости 1 ряз в месяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере образования По мере
Очнетка металлической решетки и приямка. Уборка крыльца и плопильни перед входом в подъетд Окраска дверных полотеи Взаямая протправ аксальну дверей в подъезд, дверных ручея. Уборка ури от мусора Промывка ури Окраска ури Окраска ури Окраска ури Дерагизация и денифекция по униетожению грызунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, технических подпольку Очнетка придоменой территории от изправного от снега и льда при налично кольейности самине 5 см. Очнетка придоменой территории от наносного провехождения (или подметание такой территории, свободной от снега и льда при наличной кольейности от снега и дьа при наличной кольейности от снега и дьа при наличной кольейности от снега при	ежедиевно 1 раз в 6 дет Пермодическое, по мере ширя инсика 1 раз в сутки По мере необходимости 1 раз в гоз По мере необходимости 1 раз в месяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере образования По мере
Окраска дверных полотен Вазения оротирка входных дверей в подъеза, дверных ручек. Уборка ури от мусора Промывка ури Окраска ури Дератизация и делифекция по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях. Очистка крышек двжов колодием и пожарных гидрантов от снега и дьаа толи, слоя свытое 5 см Слангание свежсвыдавшего снега и очистка придомовой территории от снега и дьаа толи, слоя свытое 5 см Слангание свежсвыдавшего снега и очистка придомовой территории от снега и дьаа толи, слоя свытое 5 см Слангание свежсвыдавшего снега и очистка придомовой территории от снега и дьаа толи, слоя свытое 5 см Слангание свежсвыдавшего снега и льда Подметание придомовой территории от наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снега и дьаа Подметание, свежсвыдавшего снега толициой до 2см Подметание, свежсвыдавшего снега толициой до 2см Подметание, свежсвыдавшего снега толициой до 2см Подметание и усорка придомовой территории в дви объядья и две уседков, Подметание и уборка придомовой территории в дви объядьных осадков Уборка таконов Подметание и уборка территории в дви объядьных осадков Уборка территория в дви с осадками более 2см Уборка территория в дви с осадками более 2см Измененных уборка территории в дви объядьных осадков Объетание и уборка территории в дви объядьных осадков Делифекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз твердых бытовых отходов из дворовых тудалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Вывоз твердых бытовых отходов из дворовых тудалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест заколдения бытовых отходов, ебор отходов 1 - 1 У классов опасности (отребленных закратизация на дра и из свердача в септиков. Организация мест заколдения бытовых отходов, сбор отходов 1 - 1 У классов опасности (отребленных закратизация на дра и из свердача в септиков. Организация мест заколдения бытовых отходов, сбор отходов 1 - 1 У классов опасности (отребленных закратизация на дра и из	І раз в 6 дет Пермодической, по мере ширя інсина І раз в сутки По мере необходимости І раз в тоз По мере необходимости І раз в несяц По мере образовання По мере образовання По мере образовання По мере
Окраска дееринах полотем Вазачаля оротирна кололиста Уборка ури окрама ури окрама разрича в подражда дверинах ручея. Уборка ури окрама ури окрама разрича окрама в пожаримах гидрантов от снега и зыла толиц слов свытив, подвадах, технических подпольях. Очистка крышек люжия колодиев и пожаримах гидрантов от снега и зыла толиц слов свытив 5 см Слангание свежевыпланиего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при пашнови коллейности свыше 5 см Очистка крышек люжия колодиев и пожаримах гидрантов от снега и зыла толиц слов свытив 5 см Слангание свежевыпланиего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при пашнови коллейности общекого покрова) Очистка придомовой территории от навосного провехождения (или подметание такой территории, свободной от переподеней подметание свежевыпланиего снега толицина ла 2см Подметание свежевыпланиего снега толицинай ла 2см Подметание свежевыпланиего снега толицинай ла 2см Подметание и услуги по уборка территорий переподена об смета преподена об смета и услуги по уборка территорий в дин обизных осадков Подметание и уборка территории в дин обизных осадков Обистечения уборка территори и перепод обизна негода претиволюм и дее обизна негода претиволюм и дее обизна негода претиволюм учестис. Вывоз твердых бытовы	І раз в 6 дет Пермодической, по мере ширя інсина І раз в сутки По мере необходимости І раз в тоз По мере необходимости І раз в несяц По мере образовання По мере образовання По мере образовання По мере
Взавания проттирка входных дверей в подъезд, дверных ручея. Уборка ури т мусора Промывка ури Окраска ури Дератизация и делинфекция по уничтожению грылунов и насекомых в местах общего вользования, подвалах, технических подпольях. Очистка крышем влюков колодись и пожарных гидрантов от снега и льда толи, саюв свыше 5 см. Слангание свежсвыдавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда пон наличния коллейности и счета придомовой территории от снега и льда пон наличния коллейности и счета придомовой территории от снега и льда пон наличния коллейности и счета придомовой территории от снега и льда по очистка придомовой территории от снега и льда по помеска придомовой территории от снега и льда и польятацие спекскевышавшего снега толициой до 2см. Подметание средногории от наледи и льда во оремя голодела. 4.2 Работы и усбрук по уборке территории д дни без осадков; Подметание и уборка территории в дни без осадков; Подметание и уборка территории в дни обизывких соложов. Уборка газонов. Подметание и уборка территории в дни без осадков; Подметание и уборка территории в дни обизывку соложов. Уборка газонов, деленых насажаений Мойка территории в теплый период. Подметание и уборка территории в дни обизывку соложов. Уборка газонов, веленых насажаений Мойка территории в теплый период. Подметание и уборка придомовой территории в дни без осадков; Обистка территории в теплый период. Подметание и уборка придомовой территории в дни без осадков; Уборка газонов, деленых насажаений Вывоз твердых бытовых отходов. Делинфекция мусорных конгейнеров, расположенных на земельном участке: Вывоз твердых бытовых отходов и дверовых тудетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мусорных конгейнеров, расположенных тудетово 1 - 1 усадсов описости (отработанных тутучьское) принямний и дру и ик передача в спенанизация принямном принямном приняменний приняменний приняменний принямном принямном приняменний принямном населения пручьское описомний принямном принямний приняменний принямном населения пручьск	Периодически, по мере загрязнения Грят в сутки По мере необходимости 1 раз в гоз По мере необходимости Грят в месяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере образования По мере
Уборка ури от мусора Промыка ури Окраска ури Окрастизация и денифекция по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего вользования, подвалах, технических подпольях. Очистка крышев вижно колодиев и пожарных гыдрантов от снега и льда толи, слоя свытов 5 см Онистка крышев пожно колодиев и пожарных гыдрантов от снега и льда толи, слоя свытов 5 см Онистка придомовой территории от навосного происхожления (или подметание такой территории, свобсаной от снега и льда Подметвине свежевыпавшего снега и льда Пометвине свежевыпавшего снега толициюй до 2см Пометвине свежевыпавшего снега толициюй до 2см Пометвине свежевыпавшего снега толициюй до 2см Пометвине и уборка перритории в склюм во время гололеда 4.2. Работы и услуги по уборке территория в дин обильных осадков; Подметание и уборка придомовой территория и дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой территории в дин обильных осадков; Подметание и уборка перритории в дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой территории в дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой территори в дин обильных осадков; Окрастание и уборка перритории в дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой притори дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой при дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой при дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой притори дин бильных осадков; Окрастание и уборка придомовой притори дин дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой притори дин дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой притори дин дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой притори дин дин обильных осадков; Окрастание и уборка придомовой дин дин обильных осадков; О	мере загрязнения Грят в сутки По мере необходимости 1 раз в гоз По мере необходимости 1 раз в несяц По мере образования По мере образования По мере
Продъека ури Окраска ури Окраска ури Окраска ури Окраска ури Окраска ури Дератизация и делифекция по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего вользования, подвалах, технических подпольж	Грят в сутки По мере необходимости Граз в гоз По мере необходимости Граз в месяц По мере образования По мере образования По мере образования
Промынка ури Окраска ури Окраска ури Аборка контейнерных изощадок Деративация и денифекция по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, гелинерских подпольку. Очистка крашек люков колодов и пожариых гидрантов от снега и льда толи, слов свыше 5 см Славигание свежсвылавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при налючи коласйности денацие 5 см Очистка придомовой территории от навосного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снега и льда Подметние свежсвыпавшего снега и льда Подметние свежсвыпавшего снега и льда Подметние свежсвыпавшего снега толинной до 2см Посыпка территории псеком во время голодокая Подметние свежсвыпавшего снега толинной до 2см Посыпка территории псеком во время голодокая 1 подметние свежсвыпавшего снега толинной до 2см Посыпка территории от знасан и льда во орож голодокая 1 подметние с уборка территории в да по содиками (соде 2см Изстиная уборка территории в дви с ослажами (соде 2см Изстиная уборка территории в дви с ослажами (соде 2см Иомыт атзонов), веденых насаждений Мойка территории в теплый период Похос травы выше 10 см Дезнифскция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз твердых бытовых отходов Дезнифскция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз твердых бытовых отходов и дворовых тухалетов. Вывоз бытовых сточных воз и септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1- IV классов описности (отработанных ртутьсодержания дветные оти по сбору, веловыхованное организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, веловыхованном тожарим с тегний, дваховые противопождения обществлено таких отходов сременные пожариных организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, веловыхованном организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, веловыхованном прожарных рестины, двахованию таких отходов сременные двательности по сбору, веловых отходов сетемы организации, имеющие лицентии на осуществление двательности	По мере необходимости 1 раз в год По мере необходимости 1 раз в месяц По мере образования По мере образования По мере образования По мере
Окраска ури Уборка контейнерных паощадок Дератиснация и денифекция по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, гехнических подполькх. Очистка крешем выкова колодиве и пожарных гъдрацтов от снега и льда толц, слов свыде 5 см Савигание свежевыдавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии коласйности самие 5 см Очистка придомовой территории от напосного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снека придомовой территории от снега и льда Очистка придомовой территории от снега и льда Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см Подметание и уборка придомовой территории в дин без осадков, 1 деничная уборка территории в дин без осадков, 2 уборка газонов, зеленых насеждений Мойка территории в теплый пернол 1 должетание и уборка территории в дин без осадков, 2 уборка газонов, зеленых насеждений Мойка территории в теплый пернол 1 должение и уборка придомовой территории и дин без осадков, 2 денифекция мусорилых коитейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз твердых бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (огработанных руульеодержаних дами и др.) и их передама в специализированные организация, имеющие индегнию таких отходов, сметем руульеодержаних дами и др.) и их передама в специализированные организация, имеющие индегнию таких отходов, сметем руульеодержаних растини, дазов, проходов, сметем драгисторований пожарного водоснабжения, средствиного таких отходов, обевреживанно, трагисторизованно и размешению таких о	необходиности 1 раз в гоз По мере необходимости 1 раз в месяц По мере образования По мере образования По мере
Окраска ури Уборка контейнерных площадок Дератизация и делинфекция по уничтожению грытулов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, Технических подпольях. Очистка кришек люков колодов и пожарных гнарангов от снега и льда толи, саов свыше 5 см Сланигание свежсвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличов коллейности делине с бежсвыпавшего снега и льда при наличов коллейности делине с бежсвыпавшего снега и льда при наличов коллейности делине бежсвыпавшего снега и льда Очистка придомовой территории от кнега и льда Подметшие свежсвыпавшего снега толициной до 2см Подметшие свежсвыпавшего снега толициной до 2см Подметшие свежсвыпавшего снега толициной до 2см Подметшие образова приломовой территории в дани об соджов, Очистка придомовой территории в таков и нала во оремя голодела 4.2 Работы и услуги по уборке территорий Терпатори в дин без осадков, Подметшие и уборка приломовой территория в дин об соджов, Уборка газонов Лесниях газонов, зеленых насаждений Мойка территории в теплый период Покос травы выше 10 см Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз твердых бытовых отходов. Вывоз твердых бытовых отходов. Вывоз твердых бытовых отходов. Вывоз твердых бытовых отходов и дворовых тудется. Вывоз бытовых сточных вод и септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, бор отходов 1- IV классов опасности (отработанных рутутьсодержаниях дин дер 1) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, кетовыхованно, обезвреживанно, транспортированно и размешению таких отходов, состем на обезвреживанно, транспортированно и размешению таких отходов срещения деятельности по сбору, кетовыхованно, обезвреживанно, транспортированно организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, кетовыхованно, обезвреживанно, транспортированно организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, кетовыхованно, обезвреживанно, транспортированно организации, имеющ	1 раз в гоз По мере необходимости 1 раз в месяц По мере образования По мере образования По мере
Уборка контейнерных наощадок Лератизация и денифекция по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, гехнических подполькх. Очистка кришек выкова колодиев и пожарных гыдрантов от снега и льда толц, слов свыше 5 см Савигание свежсвыдавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при паличин коласйности самине 5 см Очистка придомовой территории от напосного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снега и льда Очистка придомовой территории от напосного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снега и льда Подметание свежсвыпавшего снега толициюй до 2см Подметание свежсвыпавшего снега толициюй до 2см Подметание и уборка перритории от нала во время гололеда 4.2 Работы и усаути во оборке территорий. Теглый период. Подметание и уборка герритории в дни без осадков, 1 частичная уборка территории в дни без осадков, 1 частичная уборка территории в дни без осадков. 2 частичная уборка территории в дни без осадков. 3 Нолметание и уборка территории в дни без осадков. 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов. Вывоз твердых бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. 3 Нома территорыи в теплый пернод. 4.4 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (огработанных руульсодержаних дами и др.) и их передама в специализированные организация, имеющие индегнию таких отходов. В руульсодержаних дами и др.) и их передама в специализированные организация, имеющие индегнию таких отходов. В работы по обору, использованою, обевреживанию, транспортированное и размещению таких отходов. Соситовым пожарнию обевреживанию, транспортированное и размещению таких отходов. (скстем дварийного освещения размещения бытовых отходов состояния пожарных дестниц, дазов, проходов, скстем дварийного освещению трабований пожарной безопасносни. 4.5 Носесие и устранения выботь состояния пожарных дестниц, дазов, проходов, скстем дварийного о	По мере необходимости Т раз в месяц По мере образования По мере образования По мере
Ператисация и делифекция по уничтожению трытунов и насекомых в местах общего вользования, подвалах, технических подпольях. Очистка прышек ложия колодиев и пожарных гидрантов от снега и льда толщ, слов свыше 5 см. Сдвигание свежсвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличие колаейности. Перакиского покрова. Очистка придомовой территории от наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от передежного покрова). Очистка придомовой территории от снега и льда. Подметвине свежсвыпавшего снега толициной до 2см. Подметвине свежсвыпавшего снега толициной до 2см. Подметвине свежсвыпавшего снега толициной до 2см. Подметание и уборка территории тельда и зада во время гололеда. 1 Работы и услуги по уборке территории. Тельый пернол. Подметвине и уборка территории в дни обильных осадков, Частичная уборка территории в дни обильных осадков. 1 Помостание и уборка территории в дни обильных осадков. 1 Помостание и уборка территории в дни обильных осадков. 1 Помостание и уборка территории в дни обильных осадков. 1 Помостание и уборка территории в дни обильных осадков. 1 Помостание и уборка территории в дни обильных осадков. 2 Уборка газонов. 1 Помостание и уборка территории в дни обильных осадков. 3 Помостание и уборка территории в дни обильных осадков. 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов. Вывоз твердых бытовых отходов из дверовых тудестов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. 4.4 Работы по обеспечения бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (отработанных трутьеодержания мест накопленных дами и др.) и их передама в специализированным среденнанного такжу отходов. 4.4 Работы по обеспечению требований пожарном обезвреживанно, транспортированию и размещенню такжу отходов. 4.5 мняемерных системах в многоквартирном доме, выполненне заявок населения.	необходимости Т раз в месяц По мере образования По мере образования По мере
Дератизация и делифекция по упичтожению трытунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, технических подпольж. Очистка крышек ягоков колодиев и пожарных гидрантов от снега и льда толи. слоя свыше 5 см	Граз в месяц По мере образования По мере образования По мере
Технических лоциолых к Очистка крышек люков колодиев и пожарных гидрантов от снега и льда толш, слов свыше 5 см Слангание свежсвылавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличия коллейности самие 5 см Очистка придомовой территории от навосного провехождения (или подметшине такой территории), свободной от снежного покрова) Очистка придомовой территории от снега и льда Подметание свежсвылавшего снега толициной до 2см 1 подметание и уборка территории г до	По мере образования По мере образования По мере
Слангание свежсвыпавшего света и очистка придомовой территории от света и льда при налично коллейности (дамие 5 см) Очистка придомовой территории от навосного провехождения (или подметвине такой территории, свободной от песежного покромовой территории от света и льда Подметание свежевыпавшего света толшиной до 2см Посметание свежевыпавшего света толшиной до 2см Посмета территории от наведы и льда во время гололеда Очистка территории от наведы и льда во время гололеда Работы и усорка придомовой территории. Теплый период Подметание и уборка территории в дин обылыму осадков; Одметание и уборка территории в дин обылыму осадков Частичная уборка территории в дин обылыму осадков Полметание и уборка территории в дин обылыму осадков Истания и уборка территории в дин обылыму осадков Полметание и уборка территории в дин обылыму осадков Полметание и уборка территории в дин обылыму осадков Истания и уборка территории в дин обылыму обыве 2см Уборка газонов. Полметание и уборка территории в дин обылыму обыль обылов. Полметание и уборка территории в дин обылыму обыль обылов. Полметание и уборка территории в дин обылыму обылов. Полметание и уборка территории в дин обылыму обыль обылов. Полметание и уборка территории в дин обылыму обыль обылов. Полметание и уборка территории в дин обылыму обыль обылов. Полметание и уборка территории в дин обылыму обыль обылов. Полметание и уборка территории в дин обылыму обыль	образования По мере образования По мере
Слантание съежсъмпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда ори наличия колаейности съежского покрова) Очистка придомовой территории от навосного происхождения (или подметшине такой территории, свобъдной от снежного покрова) Очистка придомовой территории от снега и льда Подметшине свежевыпавшего снега толдинной до 2см Поемпа территории песком во время гололела Очистка территории песком во время гололела Очистка территории от наледи и льда во время гололела 1 Подметание и уборка придомовой территории в дин без ослдков, Подметание и уборка территории в дин обильных ослдков, Частичная уборка территории в дин обильных ослдков, Частичная уборка территории в дин обильных ослдков, Подметание и уборка территории в дин обильных ослдков, Иобика территории в теплый период Помос травы выше 10 см Мойка территории в теплый период Помос травы выше 10 см Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, располкоженных на земельном участке. Вывоз твердых бытовых отходов из дворовых гудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Вывоз жидкох бытовых отходов из дворовых гудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Вывоз жидкох бытовых отходов из дворовых гудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Вывоз жидкох бытовых отходов из дворовых гудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Вывоз жидкох бытовых отходов из дворовых гудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I IV классов опасности (отработанных рууткоодержаниях ами и др.) и их передача в специализированные организацию, имеющие инцегнии на осуществление деятельности по сбору, чеспольгованное, обезреживанное, транспортированное и размещению таких отходов. 4.4. Работы до обеспечение работоспособного состояния пожарных дестники, редставления, средста противогожарного водоснабжения, сре	По мере образования По мере
Очистка придомовой территории от навосного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) Очистка придомовой территории от снега и льда Пометание свежевыпавшего снега толщиной до 2см Посыпка территории от наледи и льда во оремя гололеда Очистка территории от наледи и льда во время гололеда Очистка территории от наледи и льда во время гололеда Очистка территории от наледи и льда во время гололеда Очистка территории от наледи и льда во время гололеда Работы и услуги по уборка территории. В спаный период. Подметание и уборка территории в дви с осадком. Уборка газонов. Подметания и уборка территории в дви с осадком более 2ем Уборка газонов. Подметания уборка территории в дви с осадком более 2ем Уборка газонов. Подметание и уборка территории в дви с осадком более 2ем Уборка газонов. Подметание и уборка территории в дви с осадком более 2ем Уборка газонов. Подметание и уборка территории в дви с осадком более 2ем Обовка территории в теплый период. Помос травы выше 10 см Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов описности (отработанных зартутьодержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, ижеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованно, обезвреживанню, транспортированно и размещению таких стходов. 4.4 Работы по обеспечению требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечению дами дами дв. противопожарного водоснабжения, сремств противопожарного водоснабжения, сремств противопожарного водоснабжения, сремств противопожарного водоснабжения, пременения пожарной безопасности Обеспечение устранения в варий в соответствии с установления наяво	образования По мере
Очистка придомовой территории от маносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от систа и льда Очистка придомовой территории от систа и льда Подметание свежевыпавшего сиета толициюй до 2см Посыпка территории от систа и льда односных тололеда Очистка территории от маледи и льда по время гололеда Очистка территории от маледи и льда по время гололеда Очистка территории от маледи и льда по время гололеда Очистка территории от маледи и льда по время гололеда Очистка территории от маледи и льда по время гололеда 1 делегиине и уборка придомовой территории в лии без осадков, Подметание и уборка придомовой территории в лии без осадков, Уборка газонов Подметание и уборка территории в дви с осадками более 2ем Уборка газонов, зеленых насаждений Мойка территории в теплый период Покос трамы выше 10 см 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из сегтиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ргузь-содержацих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованно, обезвреживанию, транспортированное и размещению такки стоходов. 4.4 Работы по обеспечению требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечению требований пожарной запиты Обеспечение устранения дигилания и сустановленном предельными сроками ил внутридомовых Выкоспечения устранения, интививания, противоложарного водоснабжения, средств противопожарной запиты, противодымной запиты Обеспечение устранения вавряй в соответствии с установление завлек населения	По мере
Очистка придомовой территории от сиета и льда Подметание свежевыпавшего сиета толшиной до 2см Посытка территории в всеком во время гололела Очистка территории в песком во время гололела 1 Работы и услуги по уборка территории в дин без окадков, Подметание и уборка придомовой территории в дин без окадков, Подметание и уборка перритории в дин без окадков, Подметание и уборка территории в дин без окадков Частичная уборка территории в дин согоджами более 2см Уборка газонов Подмека газонов Подмека территории в дин согоджами более 2см Уборка газонов Подмека территории в дин согоджами более 2см Имовка территории в теплый период Похос травы выше 10 см Вывоз твердых бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов. Дезнифекция мусорных контейнеров, располюженных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных другь-содержания хами н.д.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицегиии на осуществление деятельности по сбору, непользованно, обезвреживанно, транепорторованно и размещению такки стходов по обеспечению такки стходов, систем дварибного освещения, гожарных лестини, дазов, проходов, светем дварибного освещения, пожарных лестини, дазов, проходов, выходов, светем дварибного освещения, гожарным пожарных лестини, дазов, проходов, выходов, светем дварибного охеденения, гретивопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной выполнение заявок населения Обеспечение устранения вварий в соотнетствии с установленными предельными сроками на внутридомовых противопожарной защиты, противопожарной защиты, противопожарной защиты и противопожарной защиты. В противопожарной защиты противопожарной данниты р	CACADITATION IN COLUMN TAXABLE PARTY OF THE
Подметание свежевыпавшего сиета толициюй до 2см Посыпка территории в секом во время тололела Очистка территории от налели и жала во время тололела 4.2 Рабсты и услуги по уборка территории терлия период Позметание и уборка территории в дин обильных осадков, Подметание и уборка территории в дин обильных осадков Частичная уборка территории в дин обильных осадков Частичная уборка территории в дин обильных осадков Поливка газонов, зеленых насаждений Мойка территории в теплый период Похос травы выше 10 см Вывоз твердых бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. Дезнифекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз кидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1-1 V классов описности (отработанных ртуть-содержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованно, обезвреживанию, транспорторованию и размещению таких отходов. 4.4 Рабсты по обеспечение требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечение требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечение работостосособного остояния пожарных лестини, дазов, проходов, сыстем дварибного освещения противопожарной защиты, противопожарной защиты, противопожарной защиты, противопожарной защиты, противопожарной защиты, противопожарной защиты противопожарной защиты. В противопожарной защиты противопожарной защиты в учинальными предельными сремения внутридомовых в инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	По мере
Подметание свежевыпавшего снега толициюй до 2ем Посынка территории от идледи и долодела Очистка территории от идледи и долодела Подметание и уборка территории в дин обеденова, Подметание и уборка территории в дин обеденова, Подметание и уборка территории в дин обидьных осадков, Подметание и уборка территории в дин обидьных осадков Обеденичная избеденых насаждений Обеденичная избеденых насаждений Обеденичная мусорим комтейнеров, расположенных на земельном участке Обеденичная мусорим комтейнеров, расположенных на земельном участке Обеденичная мусорим комтейнеров, расположенных на земельном участке Обеденичная мусорим обидования обидования обидования осуществление деятельности по сбору и дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (отработанных ртуть-содержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицегиии на осуществление деятельности по сбору, использованно, обедвреживанно, транспортированию и размешению таких отходов. 4.4 Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестины, дазов, проходов, выходов, систем дварийного обеспечение работоспособного состояния пожарных лестины, дазов, проходов, выходов, систем дварийного обеспечение работоспособного состояния пожарных лестины, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств	образования
1 Посытка территории песком во время гололела 4.2 Работы и услуги по уборка территории в дин без осадков; Подметание и уборка придомовой территории в дин без осадков; Подметание и уборка придомовой территории в дин без осадков; Подметание и уборка придомовой территории в дин без осадков; Подметание и уборка придомовой территории в дин без осадков; 4.5 Уборка газонов Подивка территории в двя с осадками более 2ем 4.6 Уборка газонов Подивка территории в двя с осадками более 2ем 4.7 Мойка территории в теплый период Покос травы выше 10 см 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидкох бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. 4.4 Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицетин на осуществление деятельности по сбору, использованню, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов поскроть и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестици, дазов, проходов, пыходов, систем дварийного обеспечение работоспособного состояния пожарных лестици, дазов, проходов, пыходов, систем дварийного обеспечение работоспособного состояния пожарных лестици, дазов, пыходов, пыходов, систем дварийного обеспечение работоспособного состояния пожарных лестици, дазов, пыходов, пыходов, систем дварийного обеспечение работоспособного состояния пожарным дестинованными средствиными средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения средств	1 раз в сутки
4.2 Работы и услуги по уборка территории беритории в дин без осадков, Подметание и уборка территории в дин обильных осадков Частичная уборка территории в дин обильных осадков Поливка газонов Поливка газонов, зеленых насаждений Мойка территории в теплый период Покос травы выше 10 см Нокос травы выше 10 см Вывоз твердых бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов описисти (отработанных рутутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицетии на осуществление деятельности по сбору, использованно, обезвреживанню, транспорторованию и размещению таких отходов. 4.4 Работы по обеспечение работоснособного состояния пожарных лестини, лазов, проходов, выходов, систем дварибного освещения работоснособного состояния пожарных лестини, дазов, проходов, выходов, систем дварибного освещения работоснособного состояния пожарных лестини, дазов, проходов, выходов, систем дварибного освещения работоснособного состояния пожарных лестини, дазов, проходов, выходов, систем дварибного освещения работоснособного состояния пожарных лестини, дазов, проходов, выходов, систем дварибного освещения работоснособного состояния пожарных лестини, дазов, проходов, выходов, систем дварибного освещения двариб в соответствии с установлеными предельными ероками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме. выполнение заявок населения Обеспечение установления вашиты. Обеспечение установления выполнении заявок населения	1 раз в супон
Работы и услуги по уборка территорий. Теплый периол Полметание и уборка приломовой территории в дии без осадков, 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 раз в сутки
Подметание и уборка периломовой территории в дин без осадков Подметание и уборка территории в дин обильных осадков Частичная уборка территории в дин с осадками более 2ем Уборка газонов Поливка газонов, зеленых насаждений Мойка территории в теплый период Похос травы выше 10 см 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вол из септиков. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вол из септиков. Организация мест накоплечия бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (отработанных ртуть-содержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованно, обезвреживанно, транспортированно и размещению таких отходов. 4.4 Работы по обеспечению требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечение работостособного состояния пожарных лестниц, дахов, проходов, выходов, систем дварийного освещения работостособного состояния пожарных лестниц, дахов, проходов, выходов, систем дварийного освещение работостособного состояния пожарных лестниц, дахов, проходов, систем дварийного освещения работостособного состояния пожарных лестниц, дахов, проходов, систем дварийного освещения дварий в соответствии с установлеными предедыными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	T Post in a years
Подметание и уборка территории в дин обильных осадков Частичная уборка территории в дви с осадками более 2ем Уборка газонов Подмяка газонов, зеленых насаждений Мойка территории в теплый период Покос травы выше 10 см Вывоз твердых бытовых отходов, в том числе откачке жидиих бытовых отходов. Навез твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудатетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, ебор отходов 1 - 1V классов описности (отработанных руутсодержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности. Осмотры и обеспечение работоснособиего состояния пожарных дестини, дазов, проходов, выходов, систем дварийного освещения, пожаротупения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противоножарного подоснабжения представления представления представления	5 раз в неделю
Частичная уборка территории в дня с осадками более 2см Уборка газонов Полияка газонов, зеленых насаждений Мойка территории в теплый период Покос травы выше 10 см Вывоз твердых бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на эемельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (отработинных зртуть-содержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованно, обезвреживанию, транспортированно и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, светем двярибного освещения, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарного защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарного водоснабжения, средств противопожарного водоснабжения средств в противопожарного водоснабжения средств в противопожарного водоснабжения, средств противопожарного водоснабжения, средств в противопожарного водоснабжения средств в противопожарного водоснабжения, средств в противопожарного водоснабжения средств в противопожарного водоснабжения, средств в противопожарного водоснабжения средств в противодоснабжения средств в противопожарного водоснабжения средств в противопожарного водоснабжени	2 pam # 2 mm
Уборка газонов Поливка газонов, зеленых насаждений Мойка территории в теплый период Покос травы выше 10 см 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых гудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - 1V классов опасности (отработанных ртутьсодержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицеплии на осуществление деятельности по сбору, использованно, обезвреживанию, транспортированно и размещению таких отходов. 4.4 Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, светем аварийного освещенов, пожарой безопасности Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, светем аварийного освещенов, пожаротущения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной в соответствии с установленными предельными сроками ил внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	1 раз в двое суток
Роорка газонов, зеленых насаждений Мойка территории в тенлый период Покос травы выше 10 см 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жилких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов Дезинфекция мусорных контейнеров, располюженных на земельном участке Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых гудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест наколления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (отработанных ртутьеодержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицегини на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4 Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестици, дазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противодымной защиты. Обеспечение устранения яварий в соотметствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	(50% repp.)
Мойка территории в теплый период Похое травы выше 10 см 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых гудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (отработанных ртутьеодержаних дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, вспользованию, обезвреживанию, транспортированно и размещению такжу отходов. 4.4 Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, светем аварибного освещення, пожарной безопасности Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, светем дварибного освещення, пожарной выпиты пожарных дестинций предельными средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты дварий в соответствии с установлеными предельными срежами на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	1 раз в двое суток
Мойка территории в теплый период Похос травы выше 10 см 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, располкоженных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов описности (отработивных ртутьсодержащих дами и др) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, вспользованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4 Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, систем дварийного освещения, пожаротущения, сигнализации, противопожарной защиты, противопожарной защиты, противодымной защиты Обеспечение устрацения дваряй в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	По мере
Похос травы выше 10 см 4.3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз кидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4 Работы по обеспечению требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечение работоснособного состояния пожарных лестини, дазов, проходов, выходов, светем аварийного освещения, пожаротущения, сигтализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты Обеспечение устранения яварий в соответствии с установлеными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	необходимости
Пожос травы выше 10 см — Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов — Вывоз твердых бытовых отходов. — Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. — Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. — Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1 - IV классов описности (отработанных ртутьсодержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицегиии на осуществление деятельности по сбору, непользованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоснособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, систем дварийного освещения, пожаротушения, ситиализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты. — Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	3 раза в период
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидоох бытовых отходов Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, располюженных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих дамт и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, светем дварийного освещения, пожаротущения, сигнадизации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного подоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения представными предельными	По мере
Вывоз твердых бытовых отходов. Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих дамт и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, светем дварийного освещения, пожаротущения, сигнадизации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной ващиты. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	необходимости
Дезинфекция мусорных контейнеров, располюженных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организации мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения из внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	
Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, светем аварийного освещения, пожаротущения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения по внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Незамедзительных
Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих дамп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной по состояния пожарными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	при накоплении
Дезинфекция мусорных контейнеров, расположенных на земельном участке. Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности. Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	Gonee 2,5 st3
Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организации мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестици, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротущения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	В течение действи
Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых тудлетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организации мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих дамп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, систем аварийного освещении, пожаротущения, ситиализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий в соответствии с устдиовленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	договора
Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых гуалетов. Вывоз бытовых сточных вод из септиков. Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, систем дварийного освещения, пожаротущения, сигнадизации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты Обеспечение устранения аварий в соответствии с устдиовленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	управления
Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртуть-содержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицентии на осущестиление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, систем дварийного освещения, пожаротущения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты Обеспечение устранения авврий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	В соответствии с
ртуть содержащих дами и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осущестиление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. 4.4. Работы по обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, дазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарного водоснабжения, средств обеспечение устранения аварий в соответствии с устдиовленными предслыными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	законодательство
	PD
Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	
Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестинц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками ил внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	
аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	В соответствии с
противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	законодательство
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	РФ
4.5. инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	Market Street,
	В соответствии с законодательство
О. Анаринио-диспетчерское обелуживание	РФ
4.7. Диспетчерское обслуживание	круглосуточно
	The of contract
	При обращении
	Собственников,
	пользователей
	помещений
	объекта
	По мере
Техническое обслуживание запирающих устройств (домофон). Заключение договора с организацией.	
	По мере
Работы по обслуживанию телевизионной антенны, расположенной на крыше многокваттирного дома	По мере необходимости
9 (сисмесячное обслуживание)	По мере необходимости В течение действ

5. Услуги и паботы по управленню

азания услуг
чение действия в договора

	подготовка предложений по повышению качества обслуживания. Ведение технической документации и банка по составу инженерного оборудования, капитальности и достим технической документации и банка	
	Гамрафотка требований по камента и по камен	срока договора
1.3.	капитальному ремонту и модернизации Объекта. Составление перечня требуемых работ по технической эксплуатации, текущему и капитальному ремонту Объекта	По мере необходимости при обращении
5.4	Разработка рекомендаций по методам и техническим решениям устранения обнаруженных дефектов, в том числе допущенных при строительстве и проектировании Объекта	собственника В случае обнаружения асфектов собственником или Исполнителем
5,5,	Создание и ведение базы данных по лицевым счетам и карточкам учёта Собственников и Пользователей помещений в Объекте по вопросам оплаты коммунальных и иных услуг Учет и апализ виформации о поступлении левежных средств на лицевые счета плательщиков, выхвление Собственников, Пользователей помещений в Объекте, имеющих задолженность по платежам за коммунальные и иные услуги	В течение действия срока договора
5.6.	Расчетное обслуживание собственников жилых и нежилых помещений, учет потребителей услуг.	В течение действия срока договора
5.7.	Выдача собственникам жилых и нежилых помещений документов и справик	в рабочие дни
5.8.	Прием собственников жилых и нежилых помещений по личным вопросам, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб.	в рабочие дни
5.9	Снятие и обработка показаний общедомовых приборов учета поставляемых ресурсов	I раз в месяц
5.10.	Сиятие и обработка показания индивидуальных приборов учета поставляемых ресурсов	1 раз в месяц
5.11.	Оформление платежных документов Собственникам, Польдователям помещений Объекта для оплаты коммунальных и ниых услуг	Ежемесячно до 05 числа месяца, следующего за расчетным
5.12	Проведение перерасчета плитежей за коммунальные и иные услуги: - при изменении расценок на соответствующие услуги; - при изменении площаци помещения, занимаемого Собственником, Пользователем, установленного соответствующим документом; - при введении законодательством дополнительных льгот или их отмене; - в иных, установленных законодательстном случаях	При обращении Собственника, Пользователя помещения, в случаях, установленных действующим законодательством
5.13.	Ведение претензионно-нековой работы, применение досудебных мер взыскания и недопущение роста задолженности за потребленные услуги и ресурсы	В течение действии срока догонора
5.14	Начисление финансовых санкций (пени, штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами и др.) при нарушении Собственниками, Пользователями помещений в Объекте сроков внесения платежей за коммунальные и иные услуги	По мере необходимости
5.15.	Контроль исправности, опломбирование индивидуальных приборов учета потребленных ресурсов	В течение действия срока договора
5.16.	Осуществление контроля за качеством оказанных услуг	В течение действи срока договора
5.17	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества субподрядными организациями	По мере необходимости
5.18.	Осуществление учета поставок ресурсов ресурсоснабжающими организациями	в течение действо срока договора
5.19	Разработка и юридическое сопровождение заключения договоров от имени Собственников с организациями, обслуживающими Объект, и поставщиками коммунальных услуг. Юридическое оформление договоров, обеспечение законности, проверка соответствия действующему законодательству, приказам, инструкциям, положениям и другим документам правового характера, имеющим отношение к технической эксплуатация и ремонту жилищного фонда (разработка протоколов разлогавсий, протоколов согласования разлогасий, проектов договоров)	По мере поступления договоров, либо при принятии такого решения в установленном законом порядке
5.20.	Осуществление раскрытия информации на www.reformagkh.ru и ГИС ЖКХ, на информационном стенце в офисе компании, на собственном сайте.	В соответствии с законодательство РФ

При отсутствии в многоквартирном жилом доме какой-либо работы/услуги, перечисленных выше, данные

работы/услуги не производятся.

Директор ООО «Тургеневский квартал»

Т.С. Хошбекян

Директор ООО «УК Магнолия»

Расчет размера платы на управление, содержание и текущий ремонт общедомового имущества г.к. Анапа, ул.Шевченко, д. 288, корп. 4

S дома 9327,80 м2

N2 11/11	Наименование работ/уелуг	руб/мес е 1 кв. м.
1.	Содержание общего имущества	11,60
1.1.	Содержание придомовой территории, санитарно-гигиеническая очистка МОП	2,66
1.2.	Проведение общих технических осмотров для подготовки здания к сезонной эксплуатации.	0,20
1.3.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности.	0,47
1.4.	Техническое обслуживание запирающих устройств (домофон).	0,34
1.5.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (эл.цитовые, насосные, замена счетчиков, КИПа, автоматы, обогреваемые воронки на крыше 8 шт. водопровод, канализация, ливневая канализация, освещение и т.д.)	0,48
1.6.	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей.	0,34
1.6.	Работы по обслуживанию телевизионной антенны, расположенной на крыше многоквартирного дома (ежемесячно).	0,28
1.7.	работы по проверке вентканалов и состояния дымоходов (3 раза в год)	0,42
1.8.	Работы, для надлежащего содержания лифтов (техническое обслуживание, ежегодное освидетельствование, страхование)	0,16
1.9.	Дератизация и дезинфекция	0,16
1,10,	Мытье контейнеров	0,05
1.11.	Сбор отходов I - IV влассов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп, ртутных термометров, литеевых батареск и др.) и их передача в специализированные организации.	0.02
1.12.	Аварийная чистка канализации (по необходимости)	0,04
1.13.	хоз. нужды	0,28
1.14.	озеленение	0,0
1.15.	Содержание детской плошидки	0,0
1.16.	Водоснабжение и электроснабжение мест общего пользования	1,2
1,17.	Измерения, испытания эл. оборудования, приборов, электроустановок, проверка молнистациты	0,23
1.19.	Контроль и обеспечение работ по подготовке Объекта к сезонным условиям эксплуатации.	0,10
1.20,	Эксплуатационные расходы	3,91
2	Управление	5.00
3	Текуший ремонт общего имущества	0,80
4	На развитие мат технической базы, улучшение условий труда и т.д.	0,63
Ітого за	1 кв. м.	. 18,09

Прочие услуги не входишие в стоимость расчета размера отатье со	
Выноз бытовых отходов - в соответствии с выставленныя слетой изутроуборычной компании (по факт	ическим расходам)
Гехническое обслуживание лифта енемесячно	1,76 руб. с кв.м.

Директор ООО «Тургеневский квартал»

Г.С. Хошбекин

Директор ООО «УК Магиодия»

Информация об Управляющей организации и контролирующих органах.

Общества с ограниченной ответственностью

«Управляющая компания Магнолия»

Юр. адрес: 353454, Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Толстого, д. 130, офис 1 Фактический адрес: 353454, Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Крылова, д. 6 Тел.: 8 (86133) 3-94-43, директор 8 (988) 348-17-10 Атемасова Елена Роальдовна Тел. аварийно-диспетчерской службы: 8 (918) 269-91-76 (круглосуточно) e-mail: gk-magnolia@yandex.ru, www.jkh-magnolia.ru,

Реквизиты: ОГРН 1152301001160, ИНН 2301088806, КПП 230101001 р/с 40702810630000006568 Краснодарское отделение № 8619 ПАО «Сбербанк» г. Краснодар, БИК 040349602, к/с 30101810100000000602

Часы работы:

	2000 (100) (1000 (1000 (1000 (1000 (1000 (100) (1000 (1000 (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (1000 (100) (100) (100) (1000 (100) (100) (1000 (100) (100) (1000 (100) (100) (100) (1000 (100) (100) (100) (1000 (100) (
понедельник	выходной	
вторник	с 9.00 до 18.00	обед с 13.00 до 14.00
среда	с 9.00 до 18.00	обед с 13.00 до 14.00
четверг	с 9.00 до 18.00	обед с 13.00 до 14.00
пятница	с 9.00 до 18.00	обед с 13.00 до 14.00
суббота	с 9.00 до 15.00	без обеда
воскресенье	выходной	

Часы личного приема граждан:

Директор - суббота с 11.00 до 13.00.

Главный бухгалтер - среда с 14.00 до 17.00; пятница с 14.00 до 17.00;

Главный инженер - четверг с 14.00 до 17.00.

НАИМЕНОВАНИЯ, АДРЕСА И ТЕЛЕФОНЫ КОНТРОЛИРУЮЩИХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ

ТО Роспотребнадзор по г. Анапа: г. Анапа ул. Трудящихся 1-а, тел. 3-27-84

Государственная жилищная инспекция Краснодарского края: г. Краснодар ул. Рашпилевская д. 181, тел. 8(861) 259-44-03

Управление жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования г-к Анапа: г. Анапа ул. Промышленная д. 9, тел. 5-56-10

Инспекция федеральной» налоговой службы по г-к Анапа: г. Анапа ул. Шевченко д. 1, тел. 4-91-00.

ТЕЛЕФОНЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ И АВАРИЙНЫХ СЛУЖБ ГОРОДА АНАПА

ОАО «Кубаньэнергосбыт»: 5-02-07

Диспетчер ОАО «Анапа Водоканал»: 2-09-48

ООО «СП «ЛИФТ» (Лифт): 5-65-98, 8 (918) 17-83-500.

Горгаз: 04, 4-39-65

Лиректор ООО «Тургеневский квартал»

Т.С. Хошбекян

M.n.

команиова МАГЧОЛИЯ

Директор ООО «УК Магнолия»

Порядок обработки персональных данных граждан для целей исполнения Договора

1. Цели обработки персональных данных граждан:

Целями обработки персональных данных являются исполнение Управляющей организацией обязательств по Договору, включающих в себя функции, осуществляемые в отношении граждан нанимателей и собственников помещений и связанные с:

- расчетами и начислениями платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за коммунальные услуги и иные услуги, оказываемые по Договору,
 - подготовкой и доставкой таким потребителям платежных документов,
 - приемом таких потребителей при их обращении для проведения проверки правильности исчисления платежей и выдачи документов, содержащих правильно начисленные платежи,
 - ведением досудебной работы, направленной на снижение размера задолженности потребителей за услуги и работы, оказываемые (выполняемые) по Договору, а также со взысканием задолженности с потребителей.

2. Операторы по обработке персональных данных

Операторами по обработке персональных данных граждан для целей исполнения Договора являются: Управляющая организация и Представитель Управляющей организации по расчетам с потребителями.

Представитель Управляющей организации по расчетам с потребителями осуществляет обработку персональных данных граждан по поручению Управляющей организации при получении ею согласия граждан - субъектов персональных данных на передачу их персональных данных указанному Представителю.

3. Порядок получения согласия граждан - субъектов персональных данных на обработку их персональных данных Представителем Управляющей организации

Согласие на обработку персональных данных на условиях, указанных в настоящем Приложении, считается полученным Управляющей организацией с момента выставления потребителю (субъекту персональных данных) первого платежного документа для внесения платы по Договору Представителем Управляющей организации по расчетам с потребителями, до момента Управляющей организацией письменного обращения потребителя (субъекта персональных данных), выражающего несогласие на обработку его персональных данных лицом, осуществляющим обработку персональных данных по поручению Управляющей организации.

В случае получения указанного обращения Управляющая организация обеспечивает обезличивание персональных данных такого субъекта персональных данных для целей их дальнейшей обработки лицом, осуществляющим обработку персональных данных по поручению Управляющей организации.

4. Перечень персональных данных (далее - данных), обработка которых осуществляется в целях, указанных в п.1 настоящего Приложения:

- 1) Фамилия, имя, отчество граждан и родственные отношения;
- 3) площадь принадлежащего жилого помещения;
- 4) право владения помещением (собственник, наниматель);
- 5) паспортные данные собственников помещений.
- 6) номер контактного телефона.

5. Перечень действий с персональными данными:

- 1) сбор данных, указанных в п.4 настоящего Приложения;
- 2) хранение данных;
- 3) передача данных Представителю Управляющей организации по расчетам с потребителями
- 4) передача данных контролирующим органам;
- 5) передача данных ресурсоснабжающим организациям в случаях, допускаемых актами жилищного законодательства и Договором.

6. Общее описание используемых способов обработки персональных данных:

- 1) с использованием средств автоматизации, в том числе в информационнотелекоммуникационных сетях,
 - 2) без использования средств автоматизации.

7. Срок хранения персональных данных составляет 8 лет.

8. Дополнительные условия

В случае принятия собственниками помещений решения о внесении платы за все или некоторые коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) ресурсоснабжающим организациям, а также в случае уступки в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации в пользу ресурсоснабжающей организации или иных лиц прав требования к потребителям, имеющим задолженность по оплате коммунальной услуги, Управляющая организация вправе передать таким ресурсоснабжающим организациям и иным лицам персональные данные субъектов персональных данных, указанные в п. 4 настоящего Приложения, для целей их обработки, указанных в п.1 настоящего Приложения, способами, указанными в п.6 настоящего Приложения.

Директор ООО «Тургеневский квартал»

Т.С. Хошбекян

M.n.

ROMP M. H.

Директор ООО «УК Магиолия»