Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

- () ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.
- (X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Companhia: Lavvi Empreendimentos Imobiliários S.A.									
Grupo e Pessoas Ligadas	(X) Controlador	() Conselho Adı	ministração	() Direto ria	() Conselho Fiscal	() Órgãos Técnicos ou Consultivos			
Saldo Inicial									
	Valor Mobiliário Deri	vativo		Características dos Títulos		Quantidade			
Ações				ON		121.579.223			
Opção de Compra			ON		-225.000				
Movimentações no Mês									
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia Quantidade		Preço	Volume (R\$)		
Saldo Final									
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade			
Ações				ON		121.579.223			
Opção de Compra				ON			-225.000		

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 12/2024

(X) ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.

() não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Controladora: CYRELA BRAZIL REALTY S.A.EMPREEND E PART										
Grupo e Pessoas Ligadas	(X) Controlador	() Conselho Administração		() Direto ria	() Conselho Fiscal	() Órgãos Técnicos ou Consultivos				
Saldo Inicial										
	Valor Mobiliário Deri	vativo	Carac	eterísticas dos Títulos	Quantidade					
Ações ON							30.000			
Movimentações no Mês										
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R\$)			
Ações	ON	XP CCTVM SA	Venda à vista	5	29.200	19,00000	554.800,00			
Ações	ON	XP CCTVM SA	Venda à vista	5	800	19,01000	15.208,00			
Saldo Final										
Valor Mobiliário Derivativo					eterísticas dos Títulos	Quantidade				
Ações				ON		0				

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

- () ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.
- (X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Companhia: Lavvi Empreendimentos Imobiliários S.A.										
Grupo e Pessoas Ligadas	() Controlador	(X) Conselho Administração		() Direto ria () Conselho Fiscal		() Órgãos Técnicos ou Consultivos				
Saldo Inicial										
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade				
Ações				ON		86.800				
Movimentações no Mês										
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia Quantidade		Preço	Volume (R\$)			
Saldo Final										
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade				
Ações				ON		86.800				

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

- () ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.
- (X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Controladora: CYRELA BRAZIL REALTY S.A.EMPREEND E PART										
Grupo e Pessoas Ligadas	() Controlador	(X) Conselho Administração		Direto ria () Conselho Fiscal		() Órgãos Técnicos ou Consultivos				
Saldo Inicial										
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade				
Ações				ON		79.769.281				
Movimentações no Mês										
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R\$)			
Saldo Final										
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade				
Ações				ON		79.769.281				

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

- () ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.
- (X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Companhia: Lavvi Empreendimentos Imobiliários S.A.										
Grupo e Pessoas Ligadas	() Controlador	() Conselho Administração		(X) Direto ria () Conselho Fiscal		() Órgãos Técnicos ou Consultivos				
Saldo Inicial										
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade				
Ações				ON		8.200				
Movimentações no Mês										
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia Quantidade		Preço	Volume (R\$)			
Saldo Final										
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade				
Ações				ON		8.200				

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

- () ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.
- (X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Controladora: CYRELA BRAZIL REALTY S.A.EMPREEND E PART										
Grupo e Pessoas Ligadas	() Controlador	() Conselho Administração		(X) Direto ria () Conselho Fiscal		() Órgãos Técnicos ou Consultivos				
Saldo Inicial										
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade				
Ações			ON		44.022					
Movimentações no Mês										
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia Quantidade Preç		Preço	Volume (R\$)			
Saldo Final										
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade				
Ações				ON		44.022				

Dados da reapresentação:

Data de Referência: 10/2024 - Data de Entrega: 12/02/2025 classificação mais adequada do nome da operação