FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 09/2024

- () ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.
- (X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

| Denominação da Companhia: HBR Realty Empreendimentos Imobiliários S.A. | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|----------------------------|----------|-----------------------------|---------------------|------------------------------------|--------------|--|
| Grupo e Pessoas Ligadas | (X) Controlador | () Conselho Administração | | () Direto ria | () Conselho Fiscal | () Órgãos Técnicos ou Consultivos | | |
| Saldo Inicial | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário Derivativo | | | | Características dos Títulos | | Quantidade | | |
| Ações | | | | ON | | 54.135.217 | | |
| Movimentações no Mês | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário/Derivativo | Características dos Títulos | Intermediário | Operação | Dia | Quantidade | Preço | Volume (R\$) | |
| Saldo Final | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário Derivativo | | | | Características dos Títulos | | Quantidade | | |
| Ações | | | ON | | 54.135.217 | | | |

FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 09/2024

- () ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.
- (X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

| Denominação da Companhia: HBR Realty Empreendimentos Imobiliários S.A. | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|------------------------------|----------|-----------------------------|---------------------|------------------------------------|--------------|--|
| Grupo e Pessoas Ligadas | () Controlador | (X) Conselho Administração | | () Direto ria | () Conselho Fiscal | () Órgãos Técnicos ou Consultivos | | |
| Saldo Inicial | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário Derivativo | | | | Características dos Títulos | | Quantidade | | |
| Ações | | | | ON | | 1.035.000 | | |
| Movimentações no Mês | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário/Derivativo | Características dos Títulos | Intermediário | Operação | Dia | Quantidade | Preço | Volume (R\$) | |
| Saldo Final | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário Derivativo | | | | Características dos Títulos | | Quantidade | | |
| Ações | | | ON | | 1.035.000 | | | |

FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 09/2024

- () ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.
- (X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

| Denominação da Companhia: HBR Realty Empreendimentos Imobiliários S.A. | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|----------------------------|----------|-----------------------------------|------------|------------------------------------|--------------|--|
| Grupo e Pessoas Ligadas | () Controlador | () Conselho Administração | | (X) Direto ria () Conselho Fiscal | | () Órgãos Técnicos ou Consultivos | | |
| Saldo Inicial | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário Derivativo | | | | Características dos Títulos | | Quantidade | | |
| Ações | | | | ON | | 126.098 | | |
| Movimentações no Mês | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário/Derivativo | Características dos Títulos | Intermediário | Operação | Dia | Quantidade | Preço | Volume (R\$) | |
| Saldo Final | | | | | | | | |
| Valor Mobiliário Derivativo | | | | Características dos Títulos | | Quantidade | | |
| Ações | | | ON | | 126.098 | | | |