



о. Пхукет, Таиланд

Какое будущее ждёт остров Пхукет в разрезе 7 лет?

Государственные программы, направления и точки развития.

Азия всегда была известна своей скоротечной
изменчивостью и подстройкой под нужды рынка.

Какое будущее ждет остров Пхукет в разрезе 7 лет?

ВАЖНО ОТМЕТИТЬ ОСОБЕННОСТЬ АЗИИ:

Быстрая подстройка под нужды рынка.

Строительство ввиду климата и технологий занимает всего 1,5-2 года. Именно поэтому облик острова меняется каждый год. Строятся новые развлекательные и торговые центры, точки притяжения туристов.

Количество экспатов увеличивается каждый год.

Данный фактор также влияет на активное развитие острова.

Здесь мы расскажем про крупные изменения, утвержденные правительством Таиланда.

01

Смещение акцента на развитие семейного туризма

Строительство международных школ и детских садов, развлекательных центров.
Временное ограничение по проведению шумных вечеринок в жилых районах.
Создание детских секций.

02

Развитие медицинского туризма: пластические операции, стоматология, хирургия

Создание программ по чек-апам для иностранных туристов.
Заключение договоров с крупными международными страховыми компаниями.

03

Строительство международного морского центра

Активное сохранение уникальной флоры и фауны острова, популяризация экотуризма.



04

Развитие дорожно-транспортной системы

Наземный рельсовый транспорт, новые развязки и туннели.

05

Увеличение пропускной способности существующего аэропорта и строительство нового к 2031 году

Правительство поставило план по увеличению туристического потока в Таиланд до 70 млн к 2027 году.

Для сравнения в 2019 году Таиланд посетило рекордное количество туристов — 39,6 млн. В 2023 году — 28 млн.

Пхукет уже вошел в топ 10 признанных мировых круглогодичных курортов мира

Учитывая планы по развитию, недвижимость на острове через 7 лет будет стоить в разы дороже, чем сейчас. А потребность в аренде будет возрастать с каждым годом из-за увеличения количества туристов.



Остались вопросы?
Напишите нам!



Телефон / WhatsApp / Telegram

+66 98 013-85-81 

Сайт

meruestate.com 

Соц. сети

