

# Тест по теме «Семья и собственность»

Этот элемент курса оценивается как 'Тест'

вес: 1.0

до 28 мар. 2021 г. 23:59 MSK

[Добавить страницу в мои закладки](#)

## Тест

15/15 points (graded)

1) В России по общему правилу можно вступать в брак с

☐ 14 лет

☒ 18 лет ✓

☐ 20 лет

☐ 21 года

2) Можно ли составить брачный договор до брака?

☐ Нет, нельзя

☐ Можно, если один из супругов до этого был в браке

☐ Можно, если супруги сообщили в органы ЗАГС о намерении заключить брак

☒ Можно в любом случае, но действовать он начнет после регистрации брака ✓

3) Кто может заверить брачный договор?

☐ Свидетели (по одному с каждой стороны)

☒ Нотариус ✓

☐ Орган ЗАГС

☐ Брачный договор не требует заверения

4) Какие из перечисленных условий можно включить в брачный договор? Выберите один или несколько вариантов

☐ Супруг обязан каждое утро готовить завтрак

☒ Все компании, созданные в браке, будут принадлежать одному из супругов

☒ Вся недвижимость, купленная в браке, будет принадлежать одному из супругов

☐ Супруг после расторжения брака не может поменять фамилию



5) Родитель был лишен родительских прав. Могут ли дети наследовать за ним?

☒ Да, во всех случаях ✓

☐ Да, если отсутствуют другие наследники

☐ Да, если лишение родительских прав произошло до 14-летия ребенка

☐ Да, если лишение родительских прав произошло по заявлению самого родителя

6) Супруги развелись. Договорились, что муж отдает машину бывшей жене, но при этом освобождается от алиментов на ребенка. Законно ли это?

- ☐ Да, если стоимость автомобиля соответствует сумме алиментов за 3 года
- ☐ Да, если супруги были в браке более 5 лет
- ☐ Да, если жена будет использовать автомобиль для личных нужд и не продаст его в течение 3 лет
- ☒ Нет, алименты не могут быть взаимозачетом ✓

7) При наличии каких условий вы вправе составить завещание? Выберите один или несколько вариантов:

- ☒ Если вам исполнилось 18 лет
- ☐ Если у вас есть имущество в собственности
- ☐ Если вы состоите в браке
- ☐ Если у вас нет законных наследников



8) Вы составили завещание в 25 лет. В 29 лет вы решили его переписать. Это законно?

- ☐ Нет, завещание составляется один раз
- ☐ Нет, завещание допускается менять не чаще, чем раз в 5 лет
- ☐ Да, если вы вступили в брак или у вас появился ребенок



8) Вы составили завещание в 25 лет. В 29 лет вы решили его переписать. Это законно?

- ☐ Нет, завещание составляется один раз
- ☐ Нет, завещание допускается менять не чаще, чем раз в 5 лет
- ☐ Да, если вы вступили в брак или у вас появился ребенок
- ☒ Да, в любом случае ✓

9) Можно ли зарегистрироваться по месту жительства в нежилом помещении (апартаментах)?

- ☒ Нет, в любом случае ✓
- ☐ Да, если помещение у вас в собственности
- ☐ Да, если помещение имеет площадь более 15 кв.м.
- ☐ Да, если помещение пригодно для жилья согласно нормам СНиП

10) Вы покупаете квартиру. С какого момента вы станете собственником?

- ☐ Когда вы подпишете договор купли-продажи
- ☐ Когда вы переведете деньги за квартиру продавцу
- ☐ Когда вы получите ключи от квартиры
- ☒ Когда сделка будет зарегистрирована в Росреестре ✓

10) Вы покупаете квартиру. С какого момента вы станете собственником?

- ☐ Когда вы подпишете договор купли-продажи
- ☐ Когда вы переведете деньги за квартиру продавцу
- ☐ Когда вы получите ключи от квартиры
- ☒ Когда сделка будет зарегистрирована в Росреестре ✓
- ☐ Когда из квартиры выпишется предыдущий собственник
- ☐ Когда вы зарегистрируетесь по месту жительства в квартире

11) Ваш знакомый Василий Б. развелся с женой. Он предлагает вам квартиру, купленную в браке. Нужно ли вам получить согласие бывшей жены Василия на эту сделку?

- ☐ Нет, не нужно
- ☒ Да, необходимо нотариально заверенное согласие ✓
- ☐ Да, необходимо согласие в письменной форме
- ☐ Да, необходимо согласие в письменной форме, если Василий не вступил в новый брак

12) Вы хотите купить квартиру, но выясняется, что ее собственник — несовершеннолетний. Можете ли вы ее купить?

- ☐ Нет, до достижения совершеннолетия собственник не вправе распоряжаться недвижимостью



12) Вы хотите купить квартиру, но выясняется, что ее собственник — несовершеннолетний. Можете ли вы ее купить?

- ☐ Нет, до достижения совершеннолетия собственник не вправе распоряжаться недвижимостью
- ☐ Да, при условии согласия образовательного учреждения, к которому прикреплен собственник (детского сада, школы)
- ☒ Да, при условии согласия органов опеки и попечительства ✓
- ☐ Да, если оба родителя участвуют в сделке
- ☐ Да, в любом случае

13) Что из перечисленного верно? Выберите один или несколько вариантов:

- ☒ Временная регистрация может быть прекращена собственником в любой момент
- ☐ Постоянная регистрация может быть прекращена собственником в любой момент
- ☒ Постоянная регистрация может быть прекращена добровольно или через суд
- ☐ Временная регистрация может быть прекращена добровольно или через суд
- ☐ Постоянную регистрацию невозможно прекратить без согласия зарегистрированного



14) Вы выгодно приобрели участок на землях сельскохозяйственного назначения. Что вы можете на нем построить?

- ☐ На землях сельскохозяйственного назначения запрещено любое строительство
- ☒ Вы можете построить только временную постройку ✓

14) Вы выгодно приобрели участок на землях сельскохозяйственного назначения. Что вы можете на нем построить?

- ☐ Не землях сельскохозяйственного назначения запрещено любое строительство
- ☒ Вы можете построить только временную постройку ✓
- ☐ Вы можете построить дом не более 3 этажей (малоэтажное жилье индивидуального пользования)
- ☐ Вы можете построить дом любого размера для индивидуального круглогодичного проживания
- ☐ Вы можете построить коммерческую недвижимость с разрешения главы местной администрации

15) Вы живете в многоквартирном доме. На ком лежит обязанность по содержанию общего имущества (лифт, консьерж, видеонаблюдение)? Выберите один или несколько вариантов:

- ☒ На всех собственниках, если такое решение принято общим собранием ✓
- ☐ На собственниках, живущих выше второго этажа
- ☐ На собственниках, владеющих помещениями совокупной площадью более 50 кв. м.
- ☐ На собственниках, владеющих помещением более трех лет
- ☐ На собственниках, являющихся гражданами РФ
- ☐ На местной администрации

Отправить

Вы использовали 1 из 1 попытки