

Звіт про доходи та витрати ОСББ «Лазурний блюз» у грудні 2020 року

Звіт складено на основі даних з банківських рахунків а також даних бухгалтерського обліку за грудень 2020 р. Звіт не є офіційним документом та підготовлено виключно з метою інформування співвласників

Залишок на основному рахунку станом на 01.12.2020 складав **83 239,40** грн., залишок на тепловому рахунку – **107 680,15** грн.

Доходи ОСББ, протягом грудня 2020 року фактичні доходи по основному банківському рахунку ОСББ склали **627 388,64** грн. Фактичні доходи по тепловому рахунку ОСББ склали **487 585,28** грн. Загальні доходи ОСББ у грудні 2020 року склали **1 114 973,92** грн. У грудні 2020 р. разовий платіж на підготовку до опалювального сезону сплатило **335** співвласників.

Залишок на основному рахунку станом на 01.01.2021 склав **58 562,23** грн., залишок на тепловому рахунку – **481 605,25** грн.

Витрати ОСББ. Протягом грудня 2020 року фактично здійснено платежів на суму **879 511,80** грн., зокрема:

	Витрати, грн.	Примітки
Зарплата та нарахування	170 984,43	
Юридичний супровід та позовно-претензійна робота	59 427,00	Оплата за місяць, держмити, претензійно-позивна робота
Охорона	50 000,00	
Вивезення твердих побутових відходів	29 367,36	
Витрати на електроенергію	87 389,52	Оплата витрат у жовтні
Водопостачання та водовідведення	106 085,09	Оплата витрат у листопаді. Погашення боргу не здійснювалось
Техобслуговування та ремонт ліфтів	89 817,80	
Обслуговування системи диспетчеризації ліфтів	7 941,53	
Матеріали (Епіцентр)	9 601,68	
Оренда офісу	10 000,00	
Обслуговування офісної техніки	1 750,00	
Комісія за виконання платежів в національній валюті	482,51	
Інші роботи та послуги	9 372,00	
Витрати, пов'язані з підготовкою та проведенням опалювального сезону	133 632,70	В тому числі авансовий платіж на обслуговування котельної, що мав бути сплачений у листопаді
Всього	765 851,62	

З повагою

Голова правління ОСББ «Лазурний блюз»

В. Кудрявський