

NOSOTROS

Trinity Real Estate Nicaragua nace con el objetivo de poner a la zona de las costas sur de Nicaragua como uno de los destinos turísticos mas importantes de las Americas. Esta meta se llegara a través del asesoramiento de clientes y promoción de propiedades claves, tanto pequeñas como grandes, que contribuyan con el crecimiento correcto y orgánico de la zona. Creemos con certeza que a través de nuestra asesoría en bienes raíces podemos lograr nuestro propósito.

Siempre buscamos gente incansable, emprendedora, con sed de aprendizaje y crecimiento para ayudarnos a llegar a nuestra meta y ayudar a nuestra Nicaragua y sus ciudadanos a vivir en un país mas próspero.

Queremos que todos los que nos rodean vivan vidas increíbles y lleguen a sus sueños y metas, y que todos mejoremos la calidad de nuestra vida y de nuestras familias.

WWW.KWNICARAGUA.COM



es parte de



EQUIPO

Joao Mucciolo

*Socio Fundador y Broker
(Touristic areas)*

Oficina San Juan del Sur, Nicaragua
(505) 8883 – 8829
joao.mucciolo@kwnicaragua.com

Daphne Espinoza

Agente Inmobiliario, San Juan del Sur
Oficina San Juan del Sur, Nicaragua
(505) 8429 - 6462
daphne.espinoza@kwnicaragua.com

Gary Clements

Agente Inmobiliario, Tola y Rivas
Oficina San Juan del Sur, Nicaragua
Nic (505) 7803 – 9110
USA (1) 240-476-3290
gary.clements@kwnicaragua.com

Nancy Ulloa

Coordinadora administrativa
Oficina San Juan del Sur, Nicaragua
(505) 8789 - 6940
nanmeul@gmail.com



PERFIL PROFESIONAL

Joao ha sido un emprendedor desde el 2003 en Nicaragua, cuando introdujo la franquicia de Sushi Itto al país y creó su propia marca Italianissimo. Creó una empresa de 6 restaurantes y más de 120 empleos directos.

Ha contribuido al emprendedurismo de Nicaragua trayendo a organizaciones como Entrepreneurs Organization y Accelerator con el propósito de contribuir al país a través de la formación y ayuda a emprendedores. Es miembro del Central American Leadership Initiative del Aspen Institute donde fortalece su liderazgo.

Creyente en el modelo de negocios de franquicia, Joao invierte en Keller Williams de para desarrollar mas su experiencia en inversiones de bienes raíces que ha hecho desde el 2005. Ahora implementa los modelos y sistemas de Keller Williams para su negocio de Bienes Raíces: Trinity Real Estate.

Joao estudio Administración de Empresas Internacionales en St Mary's University y también curso en Entrepreneur Masters Program en MIT.

Su trayectoria profesional, sus inversiones inmobiliarias, y sus estudios continuos en temas de crecimiento personal y liderazgo hacen a Joao un asesor inmobiliario diferente y dinámico, dándole oportunidades de aconsejar a sus clientes de una manera única y con puntos de vista de inversion.

Joao Mucciolo
SOCIO FUNDADOR
Trinity Real Estate



Junto con Veronica forman una linda familia con sus 4 hijos: Magdalena, Eugenia, Genaro y Tiago. En su tiempo libre lo pueden encontrar surfeando las olas de Nicaragua.

PERFIL PROFESIONAL

Nancy es nativa de San Juan del Sur. Decidió estudiar Administración Turística para aprovechar el negocio primordial de la zona, pero sin embargo, por cosas del destino, lleva mas de 13 años trabajando en el area de administracion de negocios. Ha trabajado en dos lujosos Hoteles: Pelican Eyes y Guacalito de la Isla, los cuales le han ayudado para abrirse paso al mundo inmobiliario, el cual le apasiona.

Esta travesía en el ambiente Inmobiliario fomenta mucha relación con clientes extraordinarios y lograr darles satisfacción es lo que mas motiva a Nancy.

Personalmente piensa que no hay lugar mas maravilloso que San Juan del Sur para vivir. Sus playas, su gente y la impresionante herradura de su bahía enamoran a cualquiera.

Su motivación de vida son sus dos pequeñas hijas de 1 y 4 años que adoran el mar.

Nancy Ulloa
Coordinadora
Trinity Real Estate



PERFIL PROFESIONAL

Daphne es originaria de Managua pero tomó la decisión de mudarse a San Juan del sur hace 5 años para trabajar para una ONG de servicio comunitario y educación. Tiene una licenciatura en Diplomacia y relaciones internacionales y estudios en Desarrollo social. Ella es fiel creyente del empoderamiento de la mujer en todos los roles funcionales para el desarrollo.

Es fiel creyente en el emprendimiento empresarial como una herramienta de desarrollo socioeconómico de NICARAGUA especialmente para jóvenes con determinación y talento. Daphne decidió unirse a la franquicia de Keller Williams en 2018 y emprender una carrera en bienes y raíces bajo un modelo que ofrecía una oportunidad de desarrollar su propio negocio en bienes raíces pero que

también apostaba por el talento y la capacidad de los nicaragüenses para desarrollarse dentro de este negocio especialmente a las mujeres con determinación y decididas a conquistar el mundo de bienes y raíces de en San Juan del Sur.

Viajó a México en 2019 por una semana entrenarse y conocer más del modelo y los sistemas de KW a nivel internacional. Regreso entusiasmada y enamorada del modelo KW. Conoció muchas mujeres en la industria mexicana quienes la inspiraron a perseguir su sueño de convertirse en una mega agente en NICARAGUA. Este año tomó la decisión de unirse a Joao Mucciolo en Trinity Real Estate de Keller Williams playas con el objetivo de establecer una alianza estratégica y formar un equipo junto a Trinity Real estate la empresa #1 de San Juan del Sur y llevar el servicios inmobiliarios a otro nivel.

Daphne Espinoza Agente, San Juan del Sur *Trinity Real Estate*

Tiene una hija de 5 años Kamila quien es su mayor inspiración y para quien ella quiere dejar un legado de éxito y amor al prójimo.



PERFIL PROFESIONAL

Gary es retirado del servicio exterior estadounidense y dedicó su carrera de 28 años al avance de los intereses económicos de su país. Antes de eso, ejerció su carrera como abogado de negocios por alrededor de 8 años en Boston, Massachusetts.

Gary llegó a Nicaragua por primera vez en el año 2011 para servir como Consejero Económico en la Embajada de los Estados Unidos en Managua.

Después de jubilarse en 2016, regresó a Nicaragua donde sirve como gerente general de una asociación de propietarios en Tola, supervisando los programas de seguridad y mantenimiento de las áreas comunes. A demás de esto, él tiene un negocio de transporte para proporcionar transporte a los trabajadores del proyecto turístico, transporte de materiales de construcción, recolección de basura y otros.

Aunque Gary está emprendiendo en el campo de ventas de bienes raíces, tiene conocimiento extenso de las leyes y prácticas asociadas con bienes raíces que ha ganado por su experiencia como abogado y diplomático. Habla inglés y español con fluidez.

Gary es graduado de Psicología de la Universidad Estatal de Nueva York en Potsdam y tiene su doctorado en leyes de la Universidad de Harvard. Él vive en Rivas con su esposa Verónica, sus dos hijos, su caballo, dos perros y un gato. Á él le encanta jugar golf, leer y escuchar música.

Gary Clements
Agente, Tola y Rivas
Trinity Real Estate

