

# КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № Text1

Text2

Открытое акционерное общество «РСК Банк», именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице Text3, действующего(ей) на основании Text4, с одной стороны и Индивидуальный предприниматель Text5, Text6Text7 именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, а по отдельности Сторона, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Кредитор предоставляет Заемщику кредит в сумме Text8 на Text9 с даты выдачи кредита.
- 1.2. Кредит Заемщику предоставляется для следующих целей: Text10
- 1.3. Подписывая настоящий договор, Заемщик соглашается с тем, что кредит, предоставляемый по настоящему Договору, может быть включен в портфель кредитов, права требования, по которому могут быть предоставлены в качестве залогового обеспечения по кредитным и иным обязательствам Кредитора перед третьими лицами.

## 2. ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 2.1. Срок действия Договора устанавливается с момента его подписания Сторонами до исполнения всех обязательств Заемщиком по настоящему Договору.
- 2.2. Окончательная дата погашения кредита определяется в момент зачисления денежных средств на специальный счет Заемщика, открытый для целей кредитования у Кредитора (далее – «Специальный счет Заемщика») путем прибавления к дате выдачи кредита срока, на который выдается кредит, указанный в **п.1.1.** настоящего Договора. Окончательная дата погашения кредита отражается в «Графике погашения задолженности», являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение 1 к настоящему Договору), который подписывается Сторонами и выдается Заемщику в дату выдачи кредита.
- 2.3. Под датой выдачи кредита понимается дата зачисления денежных средств на Специальный счет Заемщика.

## 3. ЦЕНА ДОГОВОРА

- 3.1. При выдаче кредита, взимается комиссия за выдачу кредита в размере установленной в Приложении №2 к настоящему Договору.
- 3.2. За пользование кредитом устанавливается процентная ставка в размере **Text12 %** годовых, без учета налогов.
- 3.3. Начисление процентов за пользование кредитом начинается со следующего дня после поступления денежных средств на Специальный счет Заемщика и заканчивается днем окончательной даты погашения кредита, предусмотренным в **п. 2.2.** настоящего Договора. За кредитуемый период начисление процентов осуществляется исходя из фактического количества дней в году и месяце.

## 4. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

- 4.1. Выдача кредита Заемщику осуществляется в безналичной форме путем зачисления денежных средств на Специальный счет Заемщика.
- 4.2. Погашения плановых платежей по задолженности Заемщика осуществляются только со Специального счета Заемщика в соответствии и точно в сроки, предусмотренные «Графиком погашения задолженности», при наличии на этом счете денежных средств.
- 4.3. В случае отсутствия или нехватки денежных средств на Специальном счете Заемщика на дату погашения согласно «Графику погашения задолженостей» и образования просроченной задолженности, недостающие суммы, списываются Кредитором в безакцептном порядке с других счетов Заемщика, открытых у Кредитора или в случае их отсутствия (либо отсутствия

на них достаточной суммы денежных средств) в день поступления денежных средств на этот счет. Банк в целях погашения кредиторской задолженности Заемщика имеет право произвести конвертацию денежных средств, находящихся на счетах Заемщика в случае, если валюта денежных средств, отлична от валюты кредита, по коммерческим курсам, установленным в Банке на момент конвертации.

- 4.4. В случае образования просроченной задолженности по кредиту, суммы, выплачиваемые Заемщиком в погашение указанной задолженности, направляются согласно гражданскому законодательству.
- 4.5. Если дата выплаты процентов за пользование кредитом и дата возврата основной суммы кредита приходятся на выходные и праздничные дни, то, датой погашения основной суммы кредита и процентов считается следующий за ними рабочий день.
- 4.6. Допускается досрочное погашение части или всего лимита кредитной линии и процентов за фактический срок пользования кредитом без взимания каких-либо комиссий, штрафных санкций и иных платежей в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

## 5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КРЕДИТА

- 5.1. Полная и точная выплата основной суммы, процентов, пени и прочих сборов, а также надлежащее исполнение других обязательств Заемщика по настоящему Договору обеспечивается следующим:
  - А) Залогом
  - Б) Поручительством

Text14Text114Text214Text314Text414Text514Text614Text714Text814Text914
- 5.2. В случае не исполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору, Кредитор вправе удовлетворить свои требования в полном объеме за счет обеспечения предусмотренного п.5.1. настоящего Договора в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики.
- 5.3. В случае недостаточности суммы, взысканной от обеспечения, для полного удовлетворения своих требований Кредитор вправе получить недостающую сумму из прочего имущества Заемщика.
- 5.4. В случае гибели, потери или прекращения обеспечения, предусмотренного п.5.1. настоящего Договора, Заемщик должен предоставить другое обеспечение в разумные сроки и на условиях, предусмотренных законодательством Кыргызской Республики.

## 6. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 6.1.Кредитор обязан:

- 6.1.1. Предоставить кредит и начислять проценты за пользование кредитом в сумме и на условиях предусмотренных настоящим Договором;
- 6.1.2. Представлять в течении 3-х рабочих дней по запросу Заемщика информацию о получении им кредита и соблюдении им условий настоящего Договора для ее предоставления в другое финансово-кредитную организацию, а также представлять четкую и точную информацию о Специальном счете Заемщика.
- 6.1.3. Прекратить начисление неустойки (штрафов, пени) по истечении 15 (пятнадцати) дней с момента направления извещения о начале процедуры обращения взыскания на предмет обеспечения предусмотренного Договором залога.

### 6.2.Заемщик обязан:

- 6.2.1. Возвратить полученный кредит и начисленные проценты по нему в соответствии с настоящим Договором в сроки, предусмотренные «Графиком погашения задолженности» путем внесения денежных средств на Специальный счет Заемщика.
- 6.2.2. Использовать предоставленный кредит строго по целевому назначению согласно п.1.2.

настоящего Договора и оказывать Кредитору максимальное содействие в проведении проверок.

- 6.2.3. В случае нецелевого использования кредита согласно п. 1.2. и нарушения условия договора предусмотренного п.п. 6.2.4 настоящего Договора выплатить штрафные санкции по кредиту в соответствии с приложением №2 к настоящему Договору
- 6.2.4. В обязательном порядке в обусловленный срок, предоставить отчет о целевом использовании кредитных средств, с приложением документального подтверждения (контракты/договора, справки, счета-фактуры и/или накладные, платежные документы об оплате и другие) произведенных расходов по кредиту, если иные сроки не предусмотрены отдельными приложениями к настоящему Договору.
- 6.2.5. Предоставлять не реже чем, один раз в шесть месяцев, а по требованию Кредитора не позднее 3 (трех) рабочих дней информацию о наличии кредитов в других финансово-кредитных организациях (далее - ФКО), включая кредиты супруга(и), родителей и детей, и о соблюдении кредитной дисциплины по данным кредитам, в случае одного источника дохода.
- 6.2.6. Производить погашение кредита и процентов за его пользование по мере их начисления в соответствии с «Графиком погашения задолженности».
- 6.2.7. Незамедлительно извещать Кредитора обо всех обстоятельствах, способных негативным образом повлиять на своевременный возврат кредита, уплату начисленных процентов и иных предусмотренных Договором платежей в том, числе:
  - a) при наложении ареста третьими лицами на имущество Заемщика и/или его банковские счета в любых банках или ФКО;
  - b) при получении претензий и исковых заявлений, направленных Заемщику третьими лицами; о судебных разбирательствах; о взыскании денег, об истребовании имущества у Заемщика; о признании недействительными или расторжение сделок, заключенных Заемщиком с третьими лицами и/или Кредитором.
- 6.2.8. Без предварительного получения письменного согласия Кредитора до прекращения действия настоящего Договора не уступать права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.
- 6.2.9. Незамедлительно предоставлять Кредитору в письменном виде полный перечень всех открытых счетов в других банках или ФКО на территории Кыргызской Республики и за ее пределами (с сообщением номера такого счета и наименования банка), а также сведения о наличии и размере задолженности Заемщика перед ними.
- 6.2.10. Извещать Кредитора об изменениях своего местожительства и других обстоятельствах, способных повлиять на исполнение обязательств по настоящему Договору в течение десяти рабочих дней после этих изменений.
- 6.2.11. Не реже одного раза в год или по требованию Кредитора предоставлять всю запрашиваемую информацию, подтверждающие его платежеспособность и обеспеченность предоставленного кредита, информацию о целевом использовании кредита, информацию о наличии и состоянии залогового обеспечения и другую информацию, запрашиваемую Кредитором в рамках настоящего Договора.
- 6.2.12. Досрочно погасить кредит (включая основную сумму, проценты и прочие сборы) по первому требованию Кредитора в следующих случаях:
  - a) нарушения «Графика погашения задолженности», когда просрочка по кредиту превышает 30 дней;
  - b) нецелевого использования кредита в нарушение п. 1.2. настоящего Договора;
  - c) отказа в предоставлении сведений и документов, касающихся целевого использования кредита, финансового состояния Заемщика и других данных, касающихся его деятельности и запрашиваемых Кредитором в рамках настоящего Договора;
  - d) предоставления недостоверных сведений при оформлении кредита или в ходе его реализации;
  - e) не выполнения Залогодателем (Поручителем) обязательств, принятых в обеспечение

кредита, выданного в рамках настоящего Договора, и в частности, не выполнения требований Кредитора о замене залога при уменьшении его оценочной стоимости, гибели, порчи или утраты, а также в случае невыполнения самим Заемщиком указанных требований Банка;

- f) объявления Заемщика неплатежеспособным в установленном законодательством порядке;
- g) невыполнения Заемщиком других обязательств/требований по настоящему Договору.

## 7. ПРАВА СТОРОН

### 7.1. Кредитор имеет право:

- 7.1.1. Запрашивать и получать от Заемщика всю необходимую информацию, в т.ч. о финансовом состоянии Заемщика, целевом использовании кредита, наличии и состоянии залогового обеспечения, а также требовать предоставление иной информации, которая необходима Кредитору в целях подтверждения платежеспособности Заемщика и/или надлежащего выполнения им условий настоящего Договора.
- 7.1.2. Потребовать досрочного погашения кредита (включая основную сумму, проценты и прочие сборы), а если требование досрочного погашения кредита не будет удовлетворено Заемщиком, принудительно взыскать задолженность, в том числе за счет реализации обеспечения по настоящему Договору в случаях, указанных в **пп.6.2.12.** настоящего Договора.
- 7.1.3. При непогашении Заемщиком задолженности по кредиту в обусловленные сроки в безакцептном (бесспорном) порядке изымать ( списывать ) со всех счетов Заемщика в любой валюте все просроченные суммы, включая основную сумму, начисленные проценты, пени, а также возможные штрафы, санкции и прочие сборы, предусмотренные настоящим Договором без одобрения или согласия Заемщика.
- 7.1.4. Продать или иным образом уступить все или какое-либо из прав и требований по настоящему Договору третьему лицу в порядке, установленном действующим законодательством для уступки требования. Для этого Кредитор информирует Заемщика путем направления письменного уведомления либо размещения на интернет-сайте Кредитора ([www.rsk.kg](http://www.rsk.kg)) о предстоящей уступке требования. Заемщик обязуется в течение 5 (пять) календарных дней с момента размещения на сайте или получения уведомления выразить свое письменное согласие или несогласие путем направления в адрес Кредитора. В случае не направления каких-либо письменных возражений по уступке требования в указанный срок, Заемщик безоговорочно считается выразившим согласие на уступку прав и требований по настоящему Договору третьему лицу.
- 7.1.5. Передавать информацию о Заемщике в Кредитное Информационное Бюро, в кредитный регистр Национального банка Кыргызской Республики, а также всем иным лицам, указанные в приложении №3. Предоставление в установленном порядке информации вышеуказанным лицам не может рассматриваться как нарушение условий о банковской тайне, предусмотренного законодательством КР.

### 7.2. Заемщик имеет право:

- 7.2.1. Зачислять денежные средства на специальный счет Заемщика как наличными денежными средствами, так и в безналичной форме.
- 7.2.2. После предварительного письменного согласия Кредитора с соблюдением соответствующих требований законодательства передать третьим лицам свои права и/или обязанности по настоящему Договору.
- 7.2.3. На безвозмездной основе отказаться от получения кредита в период после заключения настоящего Договора и до момента получения денежных средств (кредита).
- 7.2.4. Обратиться к Кредитору в последующем с просьбой о пролонгации или реструктуризации кредита.
- 7.2.5. В случае если более 50% от основной суммы кредита погашено, предоставить взамен имеющегося залога другой залог, приемлемый для Кредитора, стоимость которого

покрывает оставшуюся сумму задолженности по кредиту.

## 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ, КОНТРОЛЬ, САНКЦИИ

- 8.1. Заемщик, подписывая настоящий Договор, подтверждает и гарантирует, что:
- он обладает достаточным объемом правоспособности, позволяющим заключить настоящий Договор;
  - вся письменная и устная информация, представленная Кредитору является полной, верной и точной по всем материальным аспектам;
  - с его стороны нет невыполнения или нарушений по какому-либо соглашению, ему не угрожает и против него не начато какое-либо административное или судебное разбирательство, которые могут оказывать неблагоприятное влияние на его финансовое состояние;
  - не существует каких-либо имущественных обязательств в отношении всех настоящих и будущих доходов и средств Заемщика;
  - он ознакомился со всеми условиями, приведенными в Приложении 2 к настоящему договору, и полностью согласен с ними \_\_\_\_\_.
- 8.2. Заемщик предоставляет право Кредитору в безакцептном порядке списывать со специального счета Заемщика суммы задолженности в размерах и в сроки согласно «Графику погашения задолженности» либо с иных счетов Заемщика, открытых у Кредитора на условиях, предусмотренных в **п. 4.3.** настоящего Договора.
- 8.3. За несвоевременное погашение основной суммы кредита и начисленных процентов, Заемщик, начиная со следующего дня после наступления срока погашения, уплачивает пени из расчета **Text17 %** годовых от суммы просроченной задолженности по основной сумме кредита и начисленных по нему процентов за каждый день просрочки, начисляемую по фактическому числу дней со дня невыполнения обязательства до полного погашения. При этом размер неустойки (штрафов, пени), начисленной за весь период действия кредита, не должен превышать 20% (двадцати процентов) от суммы выданного кредита.
- 8.4. В случае невозвращения кредита в срок, Заемщик несет ответственность согласно настоящему Договору и действующему законодательству Кыргызской Республики.
- 8.5. Все расходы на юридические услуги и другие выплаты, которые могут возникнуть в процессе оформления и возврата кредита, а также в процессе оформления залогового обеспечения по кредиту несет Заемщик.
- 8.6. Погашения текущих платежей либо досрочного погашения Заемщиком части или всей суммы основного долга по кредиту и процентов за фактический срок пользования кредитом, подлежит погашению - в валюте полученного кредита. В случае если валюта денежных средств, предназначенных для погашения отлична от валюты полученного кредита, сумма обязательства подлежит перерасчету в национальной валюте по коммерческому курсу, установленному Кредитором на момент конвертации.
- 8.7. В случае предоставления Заемщику пролонгации/реструктуризации по кредиту, то со дня пролонгации/ реструктуризации может быть произведен пересчет процентной ставки по кредиту в соответствии с действующей процентной ставкой Кредитора и размер всех комиссий устанавливается по решению Кредитора.

## 9. Форс – Мажор

- 9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение явилось результатом действий или обстоятельств непреодолимой силы (далее “Форс-мажор”). Под термином форс-мажор в настоящем Договоре понимаются стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, пожары и иные природные либо техногенные катастрофы), эпидемии, **введение чрезвычайного положения, военные действия**, нормативные акты органов государственной власти КР, препятствующие к исполнению Сторонами своих обязательств

- по настоящему Договору.
- 9.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны должны в течении 7 (семи) дней известить друг друга о них в письменном виде, приложив надлежащую справку компетентных государственных органов либо иное доказательство возникновения и действия таких обстоятельств. Указанные справка и доказательства не прилагаются в тех случаях, когда возникновение и действие форс-мажорных обстоятельств очевидно или общеизвестно.
- 9.3. В случае нарушения положений, указанных в пункте 9.2. настоящего Договора, заинтересованная Сторона лишается права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства как на основание неисполнения своих обязательств по Договору.
- 9.4. Наступление форс-мажорных обстоятельств влечет увеличение срока исполнения соответствующих обязательств по настоящему Договору на период, соразмерный времени, в течение которого такие обстоятельства действовали.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. Все отношения между Кредитором и Заемщиком носят сугубо конфиденциальный характер, в связи, с чем каждая из Сторон обязуется не передавать и не разглашать третьим лицам информацию, касающуюся настоящего Договора, кроме случаев, оговоренных действующим законодательством КР и Договором. Заемщик, в случае несвоевременного погашения кредита и процентов по нему согласен на предоставление Банком информации об этом третьим лицам.
- 10.2. Условия настоящего договора могут быть изменены и дополнены по взаимному соглашению сторон в письменной форме путем заключения Дополнительного соглашения, которое будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 10.3. Все споры и разногласия, возникшие в процессе выполнения условий настоящего Договора, рассматриваются в предварительном порядке сторонами с целью выработки взаимоприемлемых решений.
- 10.4. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры, возникающие из настоящего договора, в том числе касающиеся его нарушения, прекращения, расторжения или недействительности, подлежат разрешению в судах Кыргызской Республики в соответствии с действующим законодательством.
- 10.5. Стороны, руководствуясь ст. 34 Гражданского процессуального кодекса Кыргызской Республики (далее – ГПК КР) согласились изменить территориальную подсудность, указанную в ст. 30 ГПК КР, для споров, возникающих из настоящего Договора, в связи с чем, Кредитор вправе предъявить иск к Заемщику, по своему усмотрению:
- 1) по месту нахождения Кредитора;
  - 2) по месту жительства (нахождения) Заемщика.
- 10.6. Заемщик вправе предъявить иск к Кредитору только по месту его нахождения.
- 10.7. Договор составлен на русском языке в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу два экземпляра для Кредитора, один экземпляр для Заемщика и один для нотариальной конторы.

## 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**КРЕДИТОР**  
ОАО «РСК Банк»

**ЗАЕМЩИК**  
Text25

БИК: Text21  
ИНН: Text22  
Адрес: Text23

Адрес: Text26

Подпись: \_\_\_\_\_  
Text24

Подпись: \_\_\_\_\_  
Text27

\_\_\_\_\_ подпись Заемщика