

عنوان الابتكار



تحفيز الابتكار من أجل مستقبل مستدام

يساهم التوسيع الحضري وتزايد التعداد السكاني العالمي في زيادة التبعات السلبية لظاهرة التغير المناخي ويضاعف حجم الضغط على الموارد الطبيعية. ولمواكبة هذا النمو السكاني بالتوالي مع الحرص على صون الموارد الطبيعية، ينبغي على المدن التكيف مع تبني أساليب حياة مستدامة. فنحن باختصار بحاجة إلى إعادة تعريف مفهوم الحياة ضمن المجتمعات.

ولضمان قدرة المدن على مواجحة تحديات تغيير المناخ والتنمية المستدامة، فإننا بحاجة إلى بناء مجتمعات حيوية تدعم الاستدامة والابتكار، وتعمل على بناء المستقبل من خلال الاعتماد على البحث والتطوير للتوصل إلى ابتكارات وتقنيات متقدمة وحلول مستدامة.

وتتبنى مدينة مصدر هذا التوجه منذ أكثر من عقد من الزمن. وباعتبارها واحدة من المدن الأكثر استدامة على مستوى العالم ومجمع البحث والتطوير الوحيد المتخصص والمعتمد في أبوظبي، تقوم مدينة مصدر بجهود رائدة في مجال البحث والتطوير. وتحتضن المدينة أكثر من 1,000 شركة أكثرها مكرّس للعمل على تطوير تقنيات مبتكرة في قطاعات رئيسية هي الطاقة المتجدد، وتخزين الطاقة، والذكاء الاصطناعي، والصحة، والفضاء، والنقل.

وتوفر مدينة مصدر بيئة حيوية للتعليم والبحث والتطوير والابتكار والتكنولوجيا، ومنصة استراتيجية فريدة تتيح للشركات توسيع شبكات العلاقات على المستوىين المحلي والعالمي، من أجل أن تكون في مقدمة جهود الابتكار الساعية إلى توفير أنماط معيشية حضرية أكثر استدامة.

أهلاً بكم في مدينة مصدر، المدينة المستدامة الرائدة ووجهة الابتكار في أبوظبي.



«بصمة خضراء» من أجل مدن المستقبل المستدامة

التصميم والأبنية المستدامة

تمثل مدينة مصدر في أبوظبي وجهة عالمية المستوى للابتكار والبحث والتطوير، ودعم إيجاد حلول فعالة في مجالات الطاقة النظيفة وكفاءة المياه، والتقنيات الزراعية، والصحة والنقل، والذكاء الاصطناعي، وتجمع المدينة ما بين الأساليب المعمارية العربية القديمة والتكنولوجيا الحديثة بهدف إنشاء واحد من أكبر مجتمعات المباني عالية الأداء في العالم، وتمثل المدينة مختبراً لرصد ودراسة وتحسين طرق استخدام المدن للموارد وحفظها ومشاركتها.

يتم إنشاء جميع المباني في مدينة مصدر باستخدام أسمنت منخفض الكربون، إضافة إلى الألمنيوم المعاد تدويره، حيث تبلغ نسبة 90% من الألمنيوم المستخدم، وجميعها مصممة للحد من استهلاك الطاقة والمياه بنسبة تبلغ 40% على الأقل مقارنة بالمباني التقليدية في أبوظبي، وتراعي المبني في هذا المجال معايير "نظام الريادة في تصميمات الطاقة والبيئة" (LEED) والمعايير الأساسية لنظام التقييم بدرجات الأولوية المستخدمة لتصنيف أداء استدامة المبني ضمن برنامج "استدامة" الذي تشرف عليه دائرة البلديات والنقل.

تساهم العمارة الحديثة لمدينة مصدر وما تتضمنها من ممرات مظللة في توفير بيئة فريدة تعزز التواصل وتحتضن الجميع، في حين تسعد الممرات والمناطق المخصصة للمشاة والحدائق العامة على تبني أساليب حياة أكثر صحة.

النقل

يعتبر دخول مدينة مصدر والتجول فيها أمراً يسيراً، ويرجع ذلك إلى الطيف المتنوع من خيارات النقل العام الصديقة للبيئة والمنخفضة الكربون، بما في ذلك نظام النقل الشخصي السريع، وحافلات "نافيا" ذاتية القيادة، ومركبات النقل الكهربائية، وحافلات النقل الكهربائية العامة. وتشمل خيارات التنقل المستقبلية في المدينة محطة مترو، والسكك الحديدية الخفيفة، والنقل الجماعي السريع.

وسوف تشهد المرحلة التالية من تطوير المدينة إنشاء منازل ومدارس ومساجد ومنتجعات، إلى جانب إضافة المزيد من المقاهي والمطاعم ومتاجر الخدمات والتجزئة. ويشمل مخطط المدينة ربط العديد من المرافق بممرات مخصصة للمشاة وشبكة النقل العام ضمنها التي تشهد توسيعاً بوتيرة متزايدة.



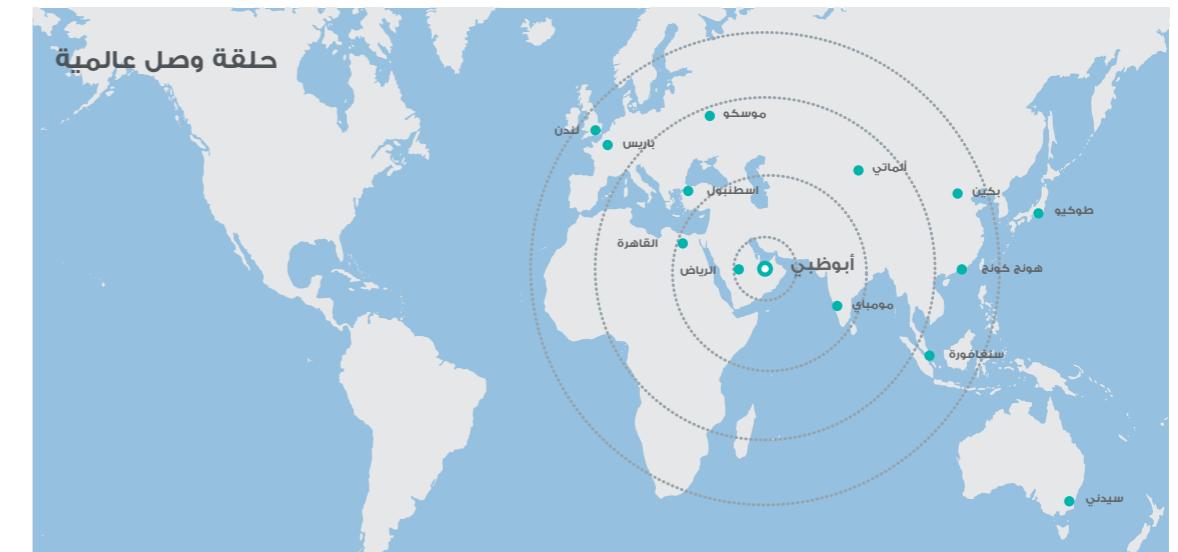
الحافلة المستدامة



نظام النقل الشخصي السريع في مدينة مصدر



موقع استثنائي



إِمَارَاتُ الْعَرَبِ
الْمُتَّحِدَةُ

دقيقة عن مدينة دبي

مصدرية

دقيقة عن مدينة أبوظبي 2

مجمع يحتضن شركات ومؤسسات رائدة من مختلف أنحاء العالم

توفر المنطقة الحرة في مدينة مصدر سهولة الوصول إلى مجتمع الأعمال الفريد الذي يحفز على الابتكار والتفكير المستقبلي، من خلال إقامة فعاليات التواصل بصورة دورية واستضافة الجلسات التحريفية للشركات الجديدة وتعريفها بشركات المنطقة الحرة الأخرى. وتحتضن المدينة الشركات الناشئة والشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الدولية التي تشمل طيفاً واسعاً من القطاعات مع مزيج حيوي من الشركات الخاصة والحكومية. وتعمل منظومة الابتكار في المدينة على الربط بين المعرفة والبحوث من جهة والأعمال وفرص الاستثمار من جهة أخرى.

ويتصدر حرم جامعة محمد بن زايد للذكاء الاصطناعي هذه المنظومة، وهي جامعة دراسات عليا قائمة على البحوث، وأول جامعة مكرسة لدراسة الذكاء الاصطناعي في العالم، وقد بدأت باستقبال طلبتها في يناير 2021.

بعض من الشركات والمؤسسات ضمن المدينة:



جامعة محمد بن زايد للذكاء الاصطناعي



وكالة الإمارات للفضاء





مجتمع أعمال متناهٍ

توفر المدينة بيئة عمل متناهية تجمع المعرفة والمشاريع المتخصصة لتعزيز الجهود الإبداعية. ومن خلال ربط التعليم بالبحث والتطوير والأعمال التجارية بفرص الاستثمار، تعد مدينة مصدر أداة تمكين قوية للأعمال التجارية وقاعدة استراتيجية يمكن للشركات من خلالها بناء شبكتها محلياً وعالمياً، واستكشاف فرص استثمارية متعددة، وأخبار تقنيات جديدة.

تم تصميم المساحات السكنية والتجارية والمؤسسية والترفيهية والمفاهي والمطاعم في المدينة لتقديم تجربة شاملة ضمن بيئه فريدة ملائمة للعيش والعمل والتعلم والترفيه.



ماي سيتي سنتر مصدر

عدد من المرافق التجارية ضمن المدينة:



Home Bakery

Marl's Organic

فرص استثمارية مصممة خصيصاً لتلائم احتياجات المستثمرين والشركات

سواء كنت مطروعاً، أو مستثمراً، أو رجل أعمال تبحث عن مساحة مكتبية، فإن مدينة مصدر توفر مجموعة واسعة من الفرص المناسبة لتلبية الاحتياجات الخاصة للمنشآت كافة.

الأراضي

يمكن للمطورين الاختيار بين شراء أو استئجار الأراضي بموجب عقود "المسطحة" لإقامة مشاريع تعزز سمة المدينة باعتبارها تحتضن مجمعات متعددة الاستخدامات ومستدامة في جوهرها. وتشمل الخيارات الاستثمارية، على سبيل المثال لا الحصر، الشقق السكنية والفيلات، والمباني المكتبية، والمدارس والجامعات، والمنافذ التجارية، ومراافق الصناعات الخفيفة، ومراافق البحث والتطوير، والفنادق.

البناء حسب الطلب

يمكن للمؤسسات الكبيرة التعاون مع مدينة مصدر لإنشاء المساحات المخصصة للمنشآت التجارية أو السكنية والمراافق الترفيهية والتعليمية ومنشآت الرعاية الصحية ومقرات الشركات. ويلتزم فريق مدينة مصدر بالتعاون مع الشركات لتصميم وتنفيذ المشاريع بشكل تام وتحقيق أفضل المعايير التجارية والتقنية والمالية.

المساحات المكتبية

بالسبة إلى الشركات الناشئة والشركات الصغيرة والمتوسطة، فإن مدينة مصدر توفر مساحات مكتبية تلبي متطلبات المنشآت كافة. كما توفر مدينة مصدر مكاتب على الهيكل أو مكاتب مفروشة وجاهزة بالكامل مما يوفر على الشركات المال والوقت وينتج لها تحديد أولويات نشاطاتها التجارية الأساسية.

مساحات التجزئة

يمكن للتجار التجزئة استئجار مساحات لمنافذ المأكولات والمشروبات والخدمات في جميع أنحاء مدينة مصدر.



مبني واحة الابتكار يضم النافذة الموحدة للخدمات في مدينة مصدر



المقر الرئيسي لشركة سيمنس في الشرق الأوسط ضمن مدينة مصدر



المنطقة الحرة في مدينة مصدر

تعد مدينة مصدر منطقة تجارية حرة، حيث توفر بيئة عمل مريحة وملائمة للشركات. وتحتضن المدينة شركات دولية، وصغرى ومتعددة الحجم، وناشرة، ومزجحا حيوياً من شركات القطاعين العام والخاص، والتي تغطي جميعها طيفاً واسعاً من القطاعات. وتتساهم المدينة من خلال ما توفره من أسعار تنافسية ونظام دعم شامل ومنظومة ابتكار فريدة في تقديم قيمة مضافة كبيرة لجميع الشركات.

توفر المنطقة الحرة في مدينة مصدر للمستأجرين مجموعة من المزايا، ومنها:

- تقديم طلب الحصول على الإقامة الذهبية من دولة الإمارات واستكمال معاملاتها
- خدمات تأشيرات الدخول بما في ذلك الفحص الطبي
- إعفاء تام بنسبة 100% من ضرائب الدخل للشركات والأفراد
- إعفاء تام من الرسوم الجمركية على الاستيراد
- سهولة وسرعة إجراءات تأسيس الشركات من خلال النافذة الموحدة للخدمات الحكومية، وإصدار تصديق الوثائق
- إنشاء صندوق بريد
- إدارة المرافق والعقارات
- مركز مهم لقطاع المعرفة وتطوير الكفاءات
- إجراءات تخصيص منخفضة التكاليف وتسهيلات تأسيس الأعمال
- تقع بالقرب من مطار أبوظبي الدولي، وتبعد 40 دقيقة عن مدينة دبي

- رخصة مزدوجة
- التقليل من الضرائب
- بيئة أعمال عالية المستوى
- إناحة المجال لإقامة شركات في مجال البحث والتطوير

رسوم الترخيص

رسوم تسجيل الشركات والترخيص

باقة رائدات الأعمال	رسوم تسجيل الشركات والترخيص	باقة الشركات الناشئة	باقة الشركات	عدد الأنشطة
*1	ما يصل إلى *5	ما يصل إلى *5	ما يصل إلى *6	عدد الأنشطة
استئناداً إلى عقد الإيجار	1	2	كحد أدنى تأشيرتان أو أكثر استناداً إلى عقد الإيجار	عدد تأشيرات العمل
3,000	3,000	3,000	3,000	رسوم التسجيل (مرة واحدة)*
6,000	6,000	10,000	14,000	رسوم الترخيص ابتداءً من عقد الإيجار ابتداءً من
10,000	6,000	6,000	10,000	عقد الإيجار ابتداءً من

- سيكون عدد الأنشطة محدوداً وخاصعاً للموافقة
- رسوم ال巴قات بالدرهم الإماراتي
- ستتم إضافة رسوم بقيمة 1,000 درهم للأسماء الخاصة، خصوصاً لموافقة دائرة الاقتصاد والسياسة بدبي
- تفرض رسوم إضافية على الأنشطة العامة بقيمة 2,500 درهم لكل نشاط، وللأنشطة الخاصة بقيمة 5,000 درهم لكل نشاط
- المكتب الافتراضي 6,000 درهم، والمكتب المرن 10,000 درهم (دون احتساب ضريبة القيمة المضافة بنسبة 5%)

تكاليف استئجار المكاتب

نوع الاستئجار	الرسم (درهم في السنة)
المكتب الافتراضي *	6,000
المكتب المرن *	10,000

رسوم التأشيرة

الوصف

الرسم (بالدرهم)	الوصف
1,500	بطاقة المؤسسة
2,500	رسوم تسجيل القنوات الإلكترونية (تطبق لمرة واحدة) *
2,500	وديعة تأشيرة العمل * (قابلة للاسترداد)
3,350	باقة تأشيرة العمل - تأشيرة لمدة 3 سنوات (باستثناء الفحص الطبي للتأشيرة والهوية الإماراتية)
800	داخل الدولة - إصدار تصريح الدخول حين يكون مقدم الطلب داخل أراضي دولة الإمارات العربية المتحدة (إن أمكن)
800	تعديل المحلي - ختم الإقامة حين يكون مقدم الطلب داخل أراضي دولة الإمارات العربية المتحدة (إن أمكن)
350	الفحص الطبي
450	رسوم الهوية الإماراتية (لمدة 3 سنوات)

- 1: ما عدا الفقرات 1-11، 1-19، 5-29، 5-39، 169، 229، 249.
- 2: ينتقل عملي باقة الشركات الناشئة إلى الباقة الاستثنائية عند استكمال فترة 3 سنوات.
- 3: تبلغ رسوم التجديد السنوي للقنوات الإلكترونية 1,500 درهم.
- 4: تبلغ وديعة تأشيرة العمل 2,500 درهم مطبقة على كل موظف، وسيتم استردادها بعد إلغاء التأشيرة.
- 5: تستلزم عقود إيجار المكاتب المرن سداد وديعة ضمن قابلة للاسترداد تساوي مبلغ الإيجار لفترة شهرين
- الأسعار والرسوم المذكورة أعلاه تشمل ضريبة القيمة المضافة بنسبة 5% عدا مبلغ الإيجار

الدليل الإرشادي لتأسيس شركتك خطوة بخطوة

3

ستحتاج إلى توقيع المستندات القانونية وإنهاء عملية الإيجار والمدفوعات، من خلال زيارة المنطقة الحرة في مدينة مصدر أو من خلال خدمة البريد السريع. سنقوم في هذه المرحلة النهائية بإصدار الترخيص الخاص بك وشهادة التسجيل/ التأسيس، والتي يمكنك الحصول عليها من خلال بوابتنا للخدمات الإلكترونية.

2

أدخل إلى بوابتنا للخدمات الإلكترونية وقدم المعلومات والوثائق المطلوبة سنقوم بمراجعة كافة المعلومات والوثائق المقدمة للموافقة عليها، ومن ثم سنصدر الوثائق القانونية الخاصة بشركتك عبر النظام الإلكتروني (القرار، عقد التأسيس، مذكرة التأسيس). وسيقوم مستشارونا بالتواصل معك لاطلاعك على خيارات التأجير المتوفرة لدينا.

1

أدخل إلى بوابتنا للخدمات الإلكترونية لتسجيل كامل معلوماتك الأساسية. سنطلب منك أيضاً تقديم اسم الشركة المقترن بدفعه أولية عبر الانترنت بقيمة 2,000 درهم لحجز الاسم. سنقوم بمراجعة معلوماتك والحصول على الموافقة المطلوبة لحجز الاسم من دائرة التنمية الاقتصادية في أبوظبي. سيتم إرسال إشعار بالبريد الإلكتروني للانتقال إلى الخطوة التالية.

أبوظبي، بوابة الفرص الناشئة

تعد أبوظبي عاصمة عالمية ومدينة حيوية تضم ثقافات متنوعة. وتقع العاصمة الإماراتية بين ملتقى طرق آسيا وأفريقيا والشرق الأوسط، وتتمتع بتراث عريق من التسامح والانفتاح والسمعة الطيبة واستقبالها الزوار والمقيمين من أكثر من 200 دولة.

كما رسمت الإمارات لنفسها مكانة مرمودة كمصدر لريادة الفكر والابتكار نتيجة لسلسلة من المشاريع والمبادرات الخلاقة عبر مجموعة من القطاعات المتنوعة، بما في ذلك قطاعات الطاقة، والبنية التحتية، والرياضة، والثقافة والسياحة.

وتشتهر أبوظبي بكونها رائدة عالمياً في مجال الطاقة المتتجددة، ما يتزامن مع رؤية وإنجازات شركة أبوظبي لطاقة المستقبل «مصدر»، التي تلتزم بالمضي قدماً في تطوير وتسويق ونشر حلول الطاقة المتتجددة والتقنيات النظيفة.

وقد أصبحت أبوظبي اليوم واحدة من أكثر بقاع العمل تميزاً في العالم، حيث أدت رحلة الإمارة نحو التنوع الاقتصادي إلى إيجاد عدد كبير من الفرص الفريدة للشركات والأفراد الذين يرغبون في المساهمة في مواصلة نموها وتقديمها.



أسئلة متكررة

هل يمكن لشركة الحصول على ترخيص من المنطقة الحرة في مدينة مصدر دون استئجار مرفق أو مكتب؟

لا، يجب على الشركة استئجار مرفق أو مكتب معين لتتمكن من الحصول على الترخيص.
كم من الوقت يستغرق تسجيل الشركة بعد تقديم المستندات القانونية كافة وتسديد المبلغ المستحق؟

يستغرق تسجيل الشركة يومي عمل بعد تقديم المستندات القانونية كافة وتسديد المبلغ المستحق.

كم من الوقت يستغرق تأسيس شركة في المنطقة الحرة لمدينة مصدر؟

يستغرق تأسيس الشركة وسطياً خمسة أيام عمل بعد استلام طلب الترخيص.

ما هي طريقة الدفع للمراافق من المنطقة الحرة في مدينة مصدر؟

يشترط الدفع مسبقاً.

ما هي الأنشطة المسموح بها في المنطقة الحرة لمدينة مصدر؟

يسمح بجميع الأنشطة التجارية لمنتجات معينة ما دامت غير خطيرة.

ما هي مدة الترخيص؟

يعتبر الترخيص صالحًا لمدة سنة كاملة ويمكن تجديده سنويًا.

كم مدة صلاحية الترخيص؟

تعد الترخيص صالحة لعام واحد، وهي قابلة للتجديد سنويًا.

هل من الضروري للشركات المرخصة من قبل سلطة المنطقة الحرة في مدينة مصدر استئجار أماكن عمل في منطقةكم؟

نعم، حيث ترتبط التراخيص التجارية الصادرة عن سلطة المنطقة الحرة في مدينة مصدر باستئجار مرفق أو مكتب ضمن مدينة مصدر.

ما هي الأطر القانونية للشركات التي سيتم تأسيسها في المنطقة الحرة لمدينة مصدر؟

توفر المنطقة الحرة في مدينة مصدر الأطر القانونية الثلاثة التالية:

- شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة مساهمة
- شركة ذات مسؤولية محدودة - مساهم طبعي
- فرع لشركة أجنبية أو إماراتية - فرع

كم يبلغ الحد الأدنى لرأس المال المطلوب لتأسيس شركة بالمنطقة الحرة في مدينة مصدر؟

لا يوجد حد أدنى لرأس المال مطلوب في حالة تأسيس فرع للشركة. ولكن يبلغ الحد الأدنى لرأس المال المطلوب لتأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة 50 ألف درهم (\$13,623.97).

هل الشركة ملزمة بتوظيف المواطنين الإماراتيين؟

لست ملزماً بتوظيف المواطنين الإماراتيين في شركتك، وتستطيع تعين موظفين من أي دولة.

هل تستطيع شركة بالمنطقة الحرة في مدينة مصدر الدخول في شراكة مع هيئة/كيان آخر لإنشاء شركة أخرى خارج المنطقة الحرة في مدينة مصدر؟

باعتبارها كياناً قانونياً، يمكن لأي شركة بالمنطقة الحرة في مدينة مصدر الدخول في شراكة كمساهم مع كيان آخر سواء كان داخل أو خارج مدينة مصدر على النحو المسموح به.

هل أحتاج إلى شريك محلي لأنتمكن من الاستثمار في المنطقة الحرة في مدينة مصدر؟

لا، حيث تسمح المنطقة الحرة في مدينة مصدر بالملكية الأجنبية بنسبة 100%.

هل أستطيع تأسيس فرع لشركتي؟

نعم، يمكن لأي شركة تأسيس فرع لها بالمنطقة الحرة في مدينة مصدر.

هل أستطيع تأسيس مكتب فرعياً لشركتي القائمة في المنطقة الحرة لمدينة مصدر خارج المنطقة الحرة؟

تمتلك الشركات المؤسسة والمسجلة في المنطقة الحرة لمدينة مصدر هويتها القانونية الخاصة بها، ولها الحق في إنشاء فروع لها خارج المنطقة الحرة بعد موافقة الجهات المعنية.

هل أستطيع أن أكون شريكاً في أكثر من شركة؟

لا توجد قيود على عدد الشركات التي يمكن للفرد المساهمة أو الشراكة فيها.

هل أستطيع تحويل الأموال خارج الدولة بحرية؟

نعم، حيث تسمح المنطقة الحرة في مدينة مصدر بإعادة توطين رأس المال والأرباح دون تقييد.

هل توجد ضريبة دخل / شركة مفروضة على الأفراد أو الشركات في المنطقة الحرة في مدينة مصدر؟

لا، حيث تتيح المنطقة الحرة في مدينة مصدر نظام الإعفاء الضريبي.

هل أستطيع بيع بضائي في السوق المحلية؟

يتيح لك الترخيص الصادر من المنطقة الحرة في مدينة مصدر إمكانية تشغيل شركتك داخل المنطقة الحرة ويمكنك بيع البضائع في السوق المحلية عن طريق الوكلاء أو الموزعين.

هل أستطيع الحصول على ترخيص من المنطقة الحرة في مدينة مصدر يشمل العمل في دبي أو إمارة أخرى؟

يتيح لك الترخيص الصادر من المنطقة الحرة في مدينة مصدر إمكانية تشغيل شركتك داخل المنطقة الحرة فحسب. ولا يمكنك استخدام هذا الترخيص لتأسيس شركة في أي إمارة أخرى. ولكن يمكنك بيع البضائع في السوق المحلية عن طريق الوكلاء أو الموزعين.



جوائز التخطيط والتصميم والبناء

- 2016 |**
- الفائز الوطني - مقر الوكالة الدولية للطاقة المتجددة (أيرينا) - جائزة الجودة ميد للمشاريع
 - التصميم العماني (المفهوم) الخطة الرئيسية المفصلة للمرحلة الثانية من تطوير مدينة مصدر - جائزة المسئغيل 2016
 - أفضل منطقة حرة لشركات البحث والتطوير
 - الحصول على جائزتين مخصصتين لدعم الشركات الناشئة وتوسيعها
 - المركز الثاني في فئة أفضل منطقة حرة في الشرق الأوسط للشركات الكبيرة
 - أفضل تصميم معماري (مقر أيرينا) - جوائز العقارات العربية
- 2015 |**
- أفضل بناء تجاري أحضر (مقر أيرينا) من "جوائز مجلس الإمارات للأبنية الخضراء" - مجلس الإمارات للأبنية الخضراء
- 2014 |**
- مشروع البناء المستدام للعام مجلة BGREEN مقر أيرينا
 - مشروع المبني الأخضر (مقر أيرينا) - جوائز بيع بريكيت ميدل إيست
- 2013 |**
- الجائزة الذهبية عن فئة "برشيد الطاقة للقطاع العام" - (معهد مصدر) "الإمارات للطاقة"
 - جائزة المشروع المعماري العالمي المتميز - (معهد مصدر) "جوائز الخبراء البريطانيّة الدوليّة"
 - جائزة الجودة مجلة "ميد" MEED بناء سيمنز
 - أفضل مشروع مستدام في دولة الإمارات العربية المتحدة
 - أفضل مشروع مستدام في دولة الإمارات العربية المتحدة
 - الجائزة الأولى للاستدامة (مني سيمنز) - سيني سكيب
 - "المعهد الدولي للتميز في عمليات التوريد والشراء المتقدمة"
 - الأداء المتميز في إدارة سلاسل التوريد المستدامة
 - الأداء المتميز في سلاسل التوريد الأخلاقية أو المستدامة
- 2012 |**
- جائزة المعرض العقاري العالمي لأفضل المشروعات المعمارية المستقبليّة (MIPIM) - "مجلة أونكتاشرال ريفيو" (مني سيمنز)
 - أفضل هندسة معمارية للمكاتب (مني سيمنز) - جائزة العقارات الدولية
 - جائزتي "أفضل مشروع مستدام للعام" و"أفضل مشروع تجاري للعام" - "جوائز المهندسين المعماريين في الشرق الأوسط" - مؤسسة "آي بي بي بنزنس" (مني سيمنز)
- 2011 |**
- جائزة "ريبا" العالمية (معهد مصدر)
- 2009 |**
- فئة الاستدامة - جائزة "كوندي ناست ترافيلر" العالمية للابتكار والتصميم (مدينة مصدر)
 - "أفضل مشروع تطويري" - "جوائز سيني سكيب العقارية" (مدينة مصدر)
- 2007 |**
- "مدينة العام المستدام" - "يوروموني وإنستيت آند يونج العالمية للطاقة المتجددة" (مدينة مصدر)
 - "أفضل مشروع عقاري يثني" - "جوائز سيني سكيب العقارية" (مدينة مصدر)
- 2022 |**
- الشركة الأكثر ابتكاراً عن فئة "التطوير الحضري والعقارات" لقاء «تبني الاستدامة كأسلوب حياة» وذلك خلال حفل توزيع جوائز الشركات الأسرع نمواً في الشرق الأوسط
 - الiproject المستدام للعام (منتهى سنترايل بارك بمدينة مصدر) جائزة الابتكار في قطاع الإنشاءات من مجلس الأبنية الخضراء في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا
 - المشروع الصغير للعام (منتهى سنترايل بارك بمدينة مصدر)، جوائز ميد لجودة المشاريع (مقدمة من قبل كيه اي او إنتراسينوال كوسولتانتس)
 - المشروع المستدام للعام (منتهى سنترايل بارك بمدينة مصدر)، جوائز ميد الشرق الأوسط (مقدمة من شركة مستدام المحدودة)
 - إدراج الرئيس التنفيذي في قائمة «أكثر 100 شخصية عربية تأثيراً في العالم» من مجلة «إسبان برس»
 - إدراج الرئيس التنفيذي في قائمة «أفضل 100 رئيس تنفيذي في الشرق الأوسط» من مجلة «فوربس»
 - إدراج الرئيس التنفيذي في قائمة «أفضل 50 شخصية» من مجلة «ويليبيز إيه
 - جوائز جمعية الشرق الأوسط للعلاقات العامة - MERA - أفضل حملة متكاملة (مستقبل مستدام) - الجائزة الفضية
- 2021 |**
- المرحلة الثانية من مشروع المجتمع السكني المستدام جوائز إعادة التفكير في المستقبل 2021
- 2020 |**
- حصول المرحلة الثانية من مشروع المجتمع السكني المستدام على جائزة مشروع المبني الأخضر للعام خلال حفل توزيع "جوائز الشرق الأوسط وشمال أفريقيا للأنبوبة الخضراء 2020"
- 2019 |**
- الأمم المتحدة للمدن والمستوطنات البشرية المستدامة - جائزة التخطيط والتصميم خالل المنتدى العالمي للمستوطنات البشرية المستدامة 2019
 - إدارة التنقل - جائزة دبي للنقل المستدام
 - حصول مدينة مصدر على جائزة أفضل مطور مستدام في بناء المستقبلي - أفضل الشركات العقارية، فوربس الشرق الأوسط 2019
- 2018 |**
- حصول مدينة مصدر على جائزة "أوائل الإمارات"
 - مدينة مصدر تحصد عدداً من الجوائز العالمية لأفضل مناطق حرة التي تستضيفها مجلة الاستثمار الأجنبي المباشر "أف دي أي" ، التابعة لمؤسسة "فينتشنال تايمز"
 - "أفضل منطقة حرة لخواص البحث والتطوير"
 - "أفضل منطقة حرة لقطاع الطاقة المتجدد"
 - المرتبة الثانية ضمن جوائز أفضل منطقة حرة في الشرق الأوسط
 - جوائز سيني سكيب للأسواق الناشئة في مجال العقارات - منخفضة إلى متوسطة الارتفاع - فئة المستقبلي للمنطقة السكنية المحيطة بمعرف مصدر
 - مصدر بارك، جائزة العلم الأخضر
 - مجتمع الاتحاد المستدام، جائزة "المبني السكني الأخضر" ضمن جوائز الشرق الأوسط وشمال أمريقيا للأنبوبة الخضراء 2018
 - مجمع الاتحاد المستدام، جائزة ميد للمشروع المستدام لعام 2018
- 2017 |**
- مشروع مساكن مصدر 1 المرحلة الأولى، "جائزة المشروع المستدام للعام 2017" - جوائز بيع بريكيت ميدل إيست 2017
 - الجوائز العالمية لأفضل مناطق حرة (المجموعة الحرة في مصدر)
 - جائزة أفضل منطقة حرة لدعم الشركات الناشئة
 - جائزة أفضل منطقة حرة لقطاع الطاقة المتجددة
 - خواص البحث والتطوير المرافق



ص.ب. 2282، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

+971 2 815 6666

هاتف

اتصل بنا:

info@masdarcity.ae

بريد إلكتروني

masdarcity.ae
masdarcityfreezone.com

masdarcityAD



كن على اطلاع:

@masdarcityabudhabi



Masdar City



@masdarcity

