

الحناني للبرمجيات

Decod Ware
00967 711447801
Devcod-ware.vercel.app

عقد تصميم و تطوير تطبيق الكتروني

المهندس
محمد عبد الرؤوف الحناني

الحناني للبرمجيات

DevCod Ware

00967 711447801

Devcod-ware.vercel.app

عقد تصميم و تطوير تطبيق الكتروني

انه فى يوم الموافق \ 2025 تحرر هذا العقد بين كل من :

اولا : شركة DevCod Waer للبرمجيات (الطرف الاول فى هذا العقد) الكأن مقرها في
الجمهورية العربية مصر ويمثلها في هذا العقد

السيد / محمد عبدالرؤوف الحناني وصفته الوظيفية : صاحب ومدير عام الشركة

ثانيا : السيد :

-شركة (الطرف الثاني فى هذا العقد)

ويمثلها في هذا العقد
وصفت الوظيفية : المدير
الكأن مقرها في :
السيد /

البند التمهيدي

حيث أن الطرف الاول شركة DevCod Waer للبرمجيات مخصصة في التحول
الرقمي والبرمجيات والبيانات وإنتاج وتطوير البرامج والتطبيقات والمتاجر الالكترونية
وفقا للضوابط القانونية المعمول بها في مصر ورغبة الطرف الثاني في تكليف الطرف
الاول بتصميم المشروع وفق للقواعد المتفق عليها فقد اتفقا وهما في كامل
اهليةهما القانونية على ما يأتي

DevCod Ware

00967 711447801

Devcod-ware.vercel.app

البند الأول : موضوع العقد

يتعهد الطرف الاول بتصميم وتطوير موقع إلكتروني احترافي للطرف الثاني وفقاً للمواصفات والمتطلبات المتفق عليها، ويشمل ذلك

- تصميم واجهات المستخدم
- تصميم قواعد البيانات
- ربط برمجة واجهة التطبيقات
- (UI/UX Design)
- تطوير الموقع بتقنيات حديثة ومتغيرة
- جعل الموقع متحاوب مع جميع الأجهزة (Design Responsive)
- ضمان سرعة التحميل وتحسين الأداء
- تحسين محركات البحث(SEO)

البند الثاني: نطاق العمل والخدمات المطلوبة

1. التصميم والتطوير

- تصميم وتطوير الصفحة الرئيسية
- صفحة معلومات عن الشركة
- صفحة الخدمات المقدمة
- صفحة معرض الاعمال والمشاريع
- صفحة الاتصال والتواصل
- لوحة تحكم إدارية أساسية

DevCod Ware

00967 711447801

Devcod-ware.vercel.app

2. الميزات التقنية

- دعم اللغتين العربية والإنجليزية والتركية والكردية
- نطاق التقنيات flutter , mysql , Laravel , React.js
- نظام إدارة المحتوى (CMS)
- نماذج الاتصال والاستفسارات
- ربط مع وسائل التواصل الاجتماعي
- شهادة الأمان SSL

البند الثالث : تكلفة المشروع

اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الثاني بدفع مبلغ 350 دولار لا غير ، للطرف الأول مقابل تسليم الاعمال المذكورة في البند الأول بكفاءة وعناية.

البند الرابع : مدة تنفيذ المشروع

أيام العمل تبدأ من استلام الطرف الأول للدفعة المقدمة غير مشتملة الإجازات الرسمية المدة الالزامية لتنفيذ المشروع هي 30 يوماً .

الحنفي للبرمجيات

DevCod Ware

00967 711447801

Devcod-ware.vercel.app

البند الخامس : الدعم الفني

يلتزم الطرف الاول بتقديم الدعم الفنى وإصلاح أى مشكلة تقنية تطرأ على المشروع بعد الانتهاء منه واختباره بشكل مجاني، لمدة 6 اشهر ، وفي مدة أقصاها 48 ساعة من وقت ،باللغه بالمشكلة في أوقات العمل الرسمية .

يلتزم الطرف الاول بعدم القيام بأى عمل من شأنه تعطيل ،انتفاع الطرف الثاني بالمشروع موضوع العقد أو القيام بأى عمل من شأنه، انتزاع ملكية المشروع او الاستيلاء عليه لصالحه أو لصالح الغير .

البند السادس : الدفعات

يحدد تاريخ بداية المشروع من وقت استلام الدفعة الاولى على أن يتم السداد على دفعات بكل مرحلة على النحو التالي :

المرحلة	المبلغ	م
دفعه أولى مقدم	\$ 00	1
دفعهأخيرة	\$ 350	2

DevCod Ware

00967 711447801

Devcod-ware.vercel.app

البند السابع : بيئة عمل المشروع

يلتزم الطرف الاول بعدم السماح لأي شخص بالوصول الى الكود المصدر للتطبيق والموقع ولوحة التحكم لأي شخص غير مالك المشروع الرئيسي .

البند الثامن : غرامة التراجع على الطرف الثاني

يلتزم الطرف الثاني بعدم التعاقد مع اشخاص اخرين لانشاء المشروع الذي تم الاتفاق عليه او الانسحاب بعد الانفاق مع الطرف الأول واذا انسحب الطرف الثاني بعد ان تم توقيع العقد مع الطرف الأول وقام الطرف الأول بالعمل على التطبيق والموقع ولوحة التحكم وقام الطرف الثاني بالتراجع يتم منح جميع الحقوق الملكية وال الفكرية الى الطرف الأول .

البند التاسع : غرامة التأخير على الطرف الأول

يتم خصم 5% من قيمة المشروع عن كل شهر تأخير في تسليم المشروع في الوقت المحدد، و يلتزم الطرف الثاني ، بإفاده الطرف الاول بجميع الملاحظات بشرط عدم تأثير الطرف الثاني في إمداد الطرف الاول بجميع البيانات الالزامية و الملاحظات المطلوبة.

DevCod Ware

00967 711447801

Devcod-ware.vercel.app

البند العاشر : غرامة تأخير تحويل المستحقات على الطرف الثاني

يتم اضافة ٥٪ الى قيمة المشروع تدفع للطرف الاول عن كل عشرة أيام تأخير في تحويل الطرف الثاني مستحقات الطرف الاول في موعدها المحدد طبقا لنظام الدفع المحدد في البند السادس .

البند الحادي عشر: فض المنازعات

تختص محكمة شمال القاهرة الابتدائية بنظر أي نزاع ينشأ حول تنفيذ أحكام هذا العقد أو تفسير أي بند من البنود .

البند الثاني عشر : سريان العقد

يعتبر هذا العقد سارياً بأكمال بيانات الطرف الثاني الموضحة في صدر هذا العقد وتوقيعه عليها واستلام كل طرف النسخة الخاصة به.

البند الثالث عشر : تحرير العقد

حرر هذا العقد من نسختين بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها عند اللزوم تم اطالع الطرفين و أقر الطرفين مع أهليةم بقبول شروط التعاقد الواردة وعليه تم التوقيع .

الطرف الثاني

التوقيع :

الطرف الأول

التوقيع :