

爱空间施工合同补充协议

合同号	HT20251024000024	客户姓名	范云霄
项目地址	北京市-北京城区-海淀区-北京林业大学社区西区-7-27-102	客户手机	158****3420
合同报价金额	216,598.66	优惠总额	24,865.9 (24,185.7 + 0 + 680.2)
签约金额	191,732.76		
注（优惠总金额 = 家装优惠 + 定制家具优惠 + 配套优惠）			

补充协议内容

折价明细

品类名称	数量	单位	总价
------	----	----	----

个性化优惠明细

序号	个性化项目	数量	单位	单价	总价	优惠金额
1	10598717-增加灯位点位	4	个	219	876	43.8
2	10912221-升级厨卫人性化-爆品甄享包（HOME-2025）	1	户	899	899	899
3	10899720-增加HOME法尼尼橱柜地柜	0.2	延米	999	199.8	9.99
4	10899716-升级西门子轨道插座S10-0.4/0.5/0.6米轨道+3个插座（HOME-2025）	1	套	259	259	259
5	10899713-升级博洛尼希尔一体盆浴室柜（HOME-2025）-活动	1	套	699	699	699
6	10005532-安装铝扣板平面吊顶-通用版	1	平米	199	199	9.95
7	10005533-安装石膏板平面吊顶-通用版	3.4	平米	169	574.6	28.73
8	10799827-增加咖乐-美缝剂-90*45*220mm90*45*220mm（16色可选）-全屋（活动）	50	平米	35	1,750	1,750
9	10005515-安装窗帘盒-通用版	9.6	米	119	1,142.4	57.12

10	10005517-安装洞口过梁-通用版	6	米	135	810	40.5
11	10899336-升级法尼尼-哈维Hive-2-米粒纹不锈钢拉伸厨房单盆水槽-枪灰色-LS7542 (HOME-2025)	1	套	499	499	499
12	10899224-升级20厚石英石台面-无后挡水条、无下挂 (深度≤600mm) (HOME-2025) -活动	4.8	米	369	1,771.2	1,771.2
13	10899622-升级西门子昕跃系列开关插座 (HOME-2025)	1	户	199	199	199
14	10005510-增加出水口点位-通用版	3	个	259	777	38.85
15	10338527-增加友邦-LED厨卫灯集成照明-白色-300*600mm-ZD200	1	个	139	139	6.95
16	10005236-增加水表移位费-通用版	1	个	399	399	19.95
17	10899510-升级大砖厨房通铺-限HOME标配、升级大砖 (HOME-2025) -活动	11.1	平米	79	876.9	876.9
18	10900390-增加HOME-2025法尼尼橱柜柜石英石台面 (深度≤600mm)	0.2	米	769	153.8	7.69
19	10011171-增加入户强电线 (6平方) -通用版	6	米	95	570	28.5
20	10010993-砌筑轻体砖隔墙-墙厚≤120mm-通用版	39.5	平米	255	10,072.5	503.625
21	10591668-安装防水石膏板平面吊顶-通用版	2	平米	228	456	22.8
22	10899495-升级饰面多层实木复合地板 (HOME-2025) -活动	49.7	平米	39	1,938.3	1,938.3
23	10005557-增加防水层-通用版	5	平米	79	395	19.75
24	10010984-增加座厕平层移位费-长度<1米-通用版	1	项	549	549	27.45
25	10591657-新建12红砖墙砌筑	1	平米	369	369	18.45
26	10005546-改造厨卫Upvc下水管-通用版	6	米	99	594	29.7
27	10913303-升级博洛尼橱柜-希尔/莱茵 (活动)	1	项	6,999	6,999	6,999
28	10005534-包中央空调吊顶-799版899版A	6.34	米	229	1,451.86	72.593
29	10894932-增加灯位点位 (暗装灯位, 不含开关)	2	个	109	218	10.9
30	10899678-升级博洛尼耐磨板平开门+耐磨板花色踢脚线 (HOME-2025) -活动	2	樘	799	1,598	1,598
合计		221.84			37,434.36	18,485.698

个性化优惠税金(默认0%): 0	个性化优惠远程费(0%): 0	个性化优惠合计: 18,485.7
------------------	-----------------	-------------------

优惠券

序号	优惠券名称	金额
----	-------	----

其他项目

项目说明	合计
5700	5,700

家具及配套优惠

定制家具优惠	配套优惠
0	680.2

甲方签字：
日期：2025-11-27

乙方签字(盖章)：
日期：2025-11-27