

合同整体报价

合同号	HT20251024000024	客户姓名	范云霄
项目地址	北京市-北京城区-海淀区-北京林业大学社区西区-7-27-102	客户手机	158****3420
项目管家		主案设计师	王小芳
合同开工日期	2026-03-16 00:00:00	合同竣工日期	2026-06-17 00:00:00
签约面积	83.3	套餐	HOME-2025套餐-老房-北京
整装产品金额	208,093.86	税金	0
硬装配套金额	8,504.8	远程费	0
合同报价金额	216,598.66	签约金额	191,732.76
优惠总额	24,865.9 (24,185.7+0 +680.2)		
注（优惠总金额 = 家装优惠 + 定制家具优惠 + 配套优惠）			

个性化报价

个性化施工部分							
序号	空间部位	项目名称	单位	单价	数量	合计	备注
1		包中央空调吊顶-799版899版A	米	229	6.34	1,451.86	
2		增加灯位点位（暗装灯位，不含开关）	个	109	2	218	
3		增加灯位点位	个	219	4	876	
4		安装铝扣板平面吊顶-通用版	平米	199	1	199	
5		安装石膏板平面吊顶-通用版	平米	169	3.4	574.6	
6		安装窗帘盒-通用版	米	119	9.6	1,142.4	
7		安装洞口过梁-通用版	米	135	6	810	
8		室内空气质量升级-通用版	项	0	1	0	
9		增加出水口点位-通用版	个	259	3	777	
10		增加水表移位费-通用版	个	399	1	399	
11		增加入户强电线（6平方）-通用版	米	95	6	570	
12		砌筑轻体砖隔墙-墙厚≤120mm-通用版	平米	255	39.5	10,072.5	
13		安装防水石膏板平面吊顶-通用版	平米	228	2	456	
14		增加防水层-通用版	平米	79	5	395	
15		增加座厕层层移位费-长度<1米-通用版	项	549	1	549	
16		新建12红砖墙砌筑	平米	369	1	369	
17		改造厨卫Upvc下水管-通用版	米	99	6	594	
	小计					19,453.36	
个性化主材部分							
序号	空间部位	项目名称	单位	单价	数量	合计	备注
1	产品升级包	升级厨卫人性化-爆品甄享包（HOME-2025）	户	899	1	899	
2	产品升级包	升级西门子轨道插座S10-0.4/0.5/0.6米轨道+3个插座（HOME-2025）	套	259	1	259	
3		增加咖乐-美缝剂-90*45*220mm90*45*220mm（16色可选）-全屋（活动）	平米	35	50	1,750	
4		铺贴墙砖-2025（优惠）	平米	299	7.2	2,152.8	
5	产品升级包	升级西门子听跃系列开关插座（HOME-2025）	户	199	1	199	

6		增加友邦-LED厨卫灯集成照明-白色-300*600mm-ZD200	个	139	1	139	
7	产品升级包	升级大砖厨房通铺-限HOME标配、升级大砖(HOME-2025) -活动	平米	79	11.1	876.9	
8	产品升级包	升级饰面多层实木复合地板（HOME-2025）-活动	平米	39	49.7	1,938.3	
	小计					8,214	
个性化木作部分							
序号	空间部位	项目名称	单位	单价	数量	合计	备注
1	产品升级包	升级博洛尼橱柜-希尔/莱茵（活动）	项	6,999	1	6,999	
2	产品升级包	升级博洛尼耐磨板平开门+耐磨板花色踢脚线(HOME-2025) -活动	樘	799	2	1,598	
3		增加HOME法尼尼橱柜地柜	延米	999	0.2	199.8	
4	产品升级包	升级博洛尼希尔一体盆浴室柜（HOME-2025）-活动	套	699	1	699	
5	产品升级包	升级法尼尼-哈维Hive-2-米粒纹不锈钢拉伸厨房单盆水槽-枪灰色-LS7542（HOME-2025）	套	499	1	499	
6	产品升级包	升级20厚石英石台面-无后挡水条、无下挂（深度≤600mm）（HOME-2025）-活动	米	369	4.8	1,771.2	
7		增加HOME-2025法尼尼橱柜浴柜石英石台面（深度≤600mm）	米	769	0.2	153.8	
	小计					11,919.8	
个性化定制家具部分							
定制家具个性化金额（不含税）			0				

个性化合计： 39,587.16

配套产品报价

个性化单品-8,504.8					
序号	商品名称	数量	单位	单价	小计
1	佛罗伦萨-暖气串管改造费/每组	56.56	组	80	4,524.8
2	王力-防盗门-甲级-机械锁单开标准门-GL125Z	1	樘	3,980	3,980
小计				57.56	8,504.8
配套报价合计:8,504.8					

甲方签字

乙方签字(盖章)

日期2025-11-27

日期2025-11-27