

WEBSITE DEVELOPER PERUMAHAN STUDI DI SKYVILE RESIDENCE TANGERANG

PROJECT 1

<https://bayu.seceria.com>



Nama : Dwi Bayu Nugraha

NIM : 1122140068

**SOFTWARE ENGINEERING
PROGRAM STUDI TEKNIK INFORMATIKA
FAKULTAS TEKNOLOGI INFORMASI & KOMUNIKASI
INSTITUT TEKNOLOGI & BISNIS SARANA GLOBAL
TANGERANG**

2023

DAFTAR ISI

COVER	
DAFTAR ISI.....	
Abstrak	
Bab I SCREENSHOOT WEB ADMIN & KETERANGAN GAMBAR.....	
• Dashboard	
• Data Master.....	
• Data Transaksi	
• Logout.....	
Bab II Penutup	
• Kesimpulan	
• Saran	

Abstrak

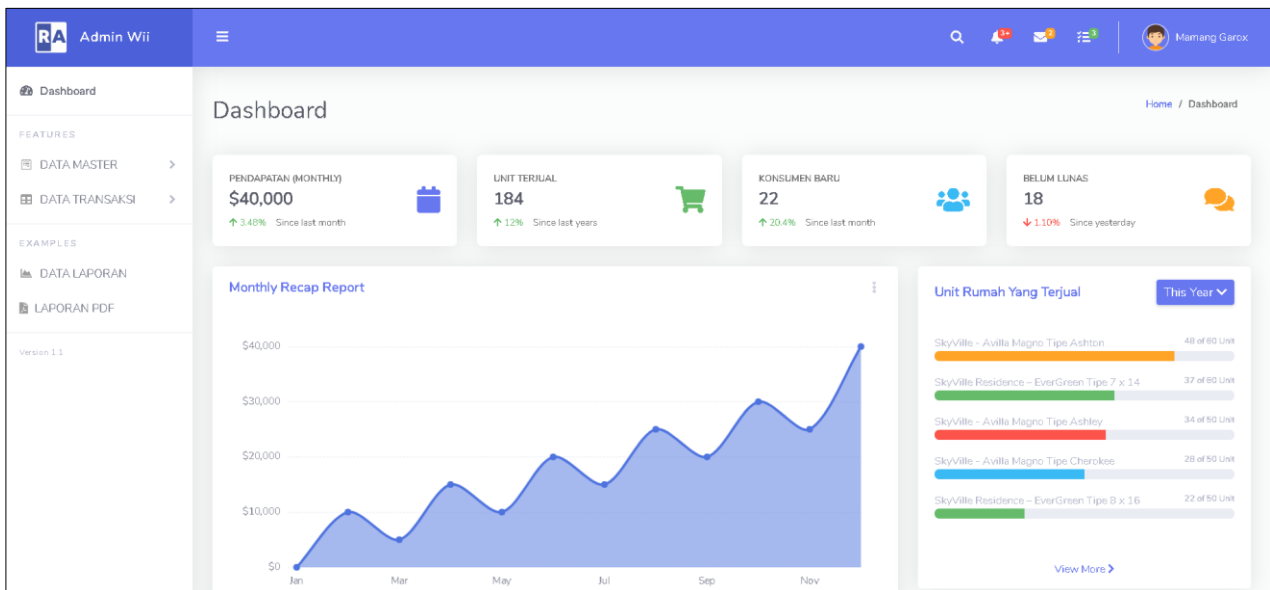
Website Jual Rumah ini adalah website yang bertujuan untuk menyediakan informasi yang lengkap dan terperinci mengenai rumah-rumah yang dijual di perumahan Skyville Residence. Tujuan dari website ini adalah untuk memberikan pengalaman pengguna yang optimal serta memudahkan calon pembeli dalam mencari dan memilih hunian yang sesuai dengan kebutuhan dan preferensi mereka. Dan tujuan dari web ini dibuat adalah untuk menganalisis dan mengevaluasi keefektifan website dalam menyediakan informasi kepada pengguna potensial serta mengeksplorasi potensi perbaikan untuk meningkatkan pengalaman pengguna dalam mencari dan membeli rumah di Skyville Residence. Website ini dirancang dengan memperhatikan aspek tata letak, navigasi, dan responsivitas desain agar mudah digunakan dan diakses oleh pengguna. Konten yang disediakan meliputi deskripsi yang komprehensif tentang rumah-rumah yang tersedia, foto dan video yang menarik, informasi harga, lokasi strategis, serta fasilitas yang tersedia di perumahan Skyville Residence. Dalam pengembangannya, website ini melibatkan tim pengembang profesional yang menggunakan teknologi dan bahasa pemrograman yang modern dan sesuai standar industri. Selain itu, website ini juga mengutamakan keamanan data pengguna dengan menerapkan langkah-langkah perlindungan yang memadai. Melalui website ini, developer perumahan Skyville Residence dapat memperluas jangkauan pasar dan meningkatkan efektivitas pemasaran. Pengguna potensial dapat dengan mudah menelusuri dan mendapatkan informasi yang dibutuhkan sebelum membuat keputusan pembelian rumah. Dengan adanya website ini, diharapkan proses pemasaran dan penjualan rumah di perumahan Skyville Residence dapat lebih efisien dan berhasil.

BAB I

SCREENSHOOT WEB ADMIN & KETERANGAN GAMBAR

- **Dashboard**

Dashboard ini merupakan halaman utama yang menampilkan informasi penting, Halaman ini berisi informasi tentang data penjualan, pendapatan perbulan, unit terjual, konsumen baru, jumlah konsumen yang belum lunas, jumlah unit yang terjual, dan informasi invoice



Gambar 1 Dashboard

Invoice				View More >
Konsumen	Tipe / Unit Rumah	Sistem Pembayaran	Aksi	
Dwi Bayu Nugraha	Avilla Magno - Tipe Ashley	Hard Cash	Detail	
Rifki Juliana	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x16	Cash Instalment	Detail	
Chanmarnia Nurziety	Avilla Magno - Tipe Cherokee	Credit	Detail	
Wahyu Ariansyah	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x15	Hard Cash	Detail	
Howard Hatfield	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x16	Cash Instalment	Detail	
Salsabila Putri	Essence Fased-EverGreen Tipe 7x14	Cash Instalment	Detail	

Message From Customer

Hai, Apakah disini bisa bayar dengan sistem KP...
Udin Cilak - 58m

Apakah disini sudah menggunakan sistem One ...
Nana Haminah - 59m

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing...
Jajang Cincau - 25m

At vero eos et accusamus et iusto odio dignissim...
Udin Wayang - 54m

View More >

copyright © 2023 - developed by Dwi Bayu Nugraha

Gambar 2 Dashboard - invoice

- **Data Master**

Halaman ini berisi data Perumahan, Unit Perumahan, Konsumen, Marketing, Master Data Bank, Setting KPR

No	Foto	Nama / Grup Perumahan	Alamat	Luas Tanah / Bangunan	Aksi
1		SkyVille Residence - AVILLA MAGNO	Jl. Gatot Subroto No.KM.6,8, RT.001/RW.002	- Luas Tanah 108 m2 - Luas Bangunan 121 m2	Ubah Hapus
2		SkyVille Residence - AVILLA MAGNO	Jl. Gatot Subroto No.KM.6,8, RT.001/RW.003	- Luas Tanah 250m - Luas Bangunan 250m	Ubah Hapus
3		SkyVille Residence - AVILLA MAGNO	Jl. Gatot Subroto No.KM.6,8, RT.001/RW.004	- Luas Tanah 108 m2 - Luas Bangunan 96 m2	Ubah Hapus
4		SkyVille Residence - The Essence Fased	Jl. Gatot Subroto No.KM.6,8, RT.002/RW.001	Luas Tanah 98 m2 Luas Bangunan 120 m2	Ubah Hapus

Gambar 3 DATA MASTER - Data Perumahan

No	Foto	Nama / Grup Perumahan - Tipe Unit	Harga Unit	Aksi
1		AVILLA MAGNO - Tipe Ashley	Rp. 1.200.000.000	Ubah Hapus
2		AVILLA MAGNO - Tipe Ashton	Rp. 1.050.000.000	Ubah Hapus
3		AVILLA MAGNO - Tipe Cherokee	Rp. 955.000.000	Ubah Hapus
4		Essence Fased - Evergreen Tipe 7 x 14	Rp. 1.800.000.000	Ubah Hapus

Gambar 4 DATA MASTER – Unit Perumahan

RA Admin Wii

Dashboard

FEATURES

DATA MASTER

SETTING DATA RUMAH

Data Perumahan

Unit Perumahan

SETTING DATA USER

Konsumen

Marketing

SETTING MASTER BANK

Master Data Bank

Setting KPR

DATA TRANSAKSI

EXAMPLES

DATA LAPORAN

LAPORAN PDF

Konsumen

Home / DATA MASTER / Konsumen

Data Konsumen SkyVille

Show 10 entries

Search:

Nama Konsumen	NIK	No Telepon	Email	Aksi
Aceva Arie Sadewa	3671023802734050	081213535235	vacez@gmail.com	Ubah Hapus
Chanmamia Nurziety	3671023202023021	081213649742	chanma@gmail.com	Ubah Hapus
Dwi Bayu Nugraha	3671022802040010	081295850315	dwibayu@gmail.com	Ubah Hapus
Ferdiansyah	3671023202014557	08121360811	Ferdiansyah@gmail.com	Ubah Hapus
Howard Hatfield	3671022326153290	081290812366	howard@gmail.com	Ubah Hapus
Rifki Juliana	3671022802013245	081291123212	nju@gmail.com	Ubah Hapus
Salsabila Putri	3671022801123321	081295851221	Salsabila@gmail.com	Ubah Hapus

Gambar 5 DATA MASTER – Konsumen

RA Admin Wii

Dashboard

FEATURES

DATA MASTER

SETTING DATA RUMAH

Data Perumahan

Unit Perumahan

SETTING DATA USER

Konsumen

Marketing

SETTING MASTER BANK

Master Data Bank

Setting KPR

DATA TRANSAKSI

EXAMPLES

DATA LAPORAN

LAPORAN PDF

Marketing

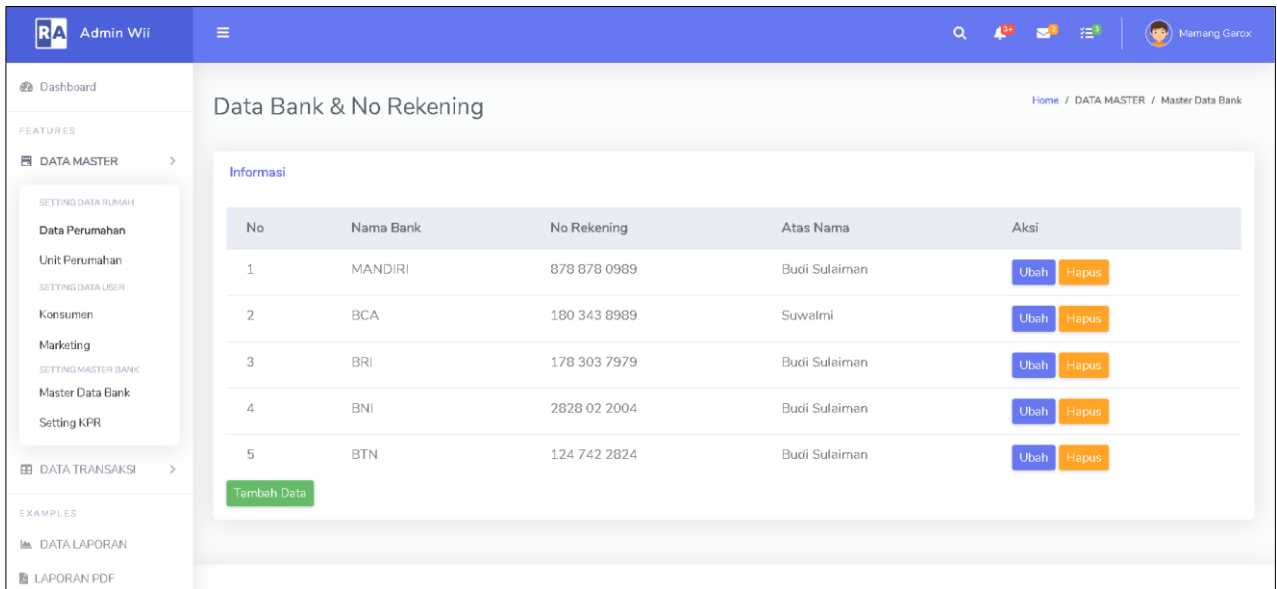
Home / DATA MASTER / Marketing

Data Marketing

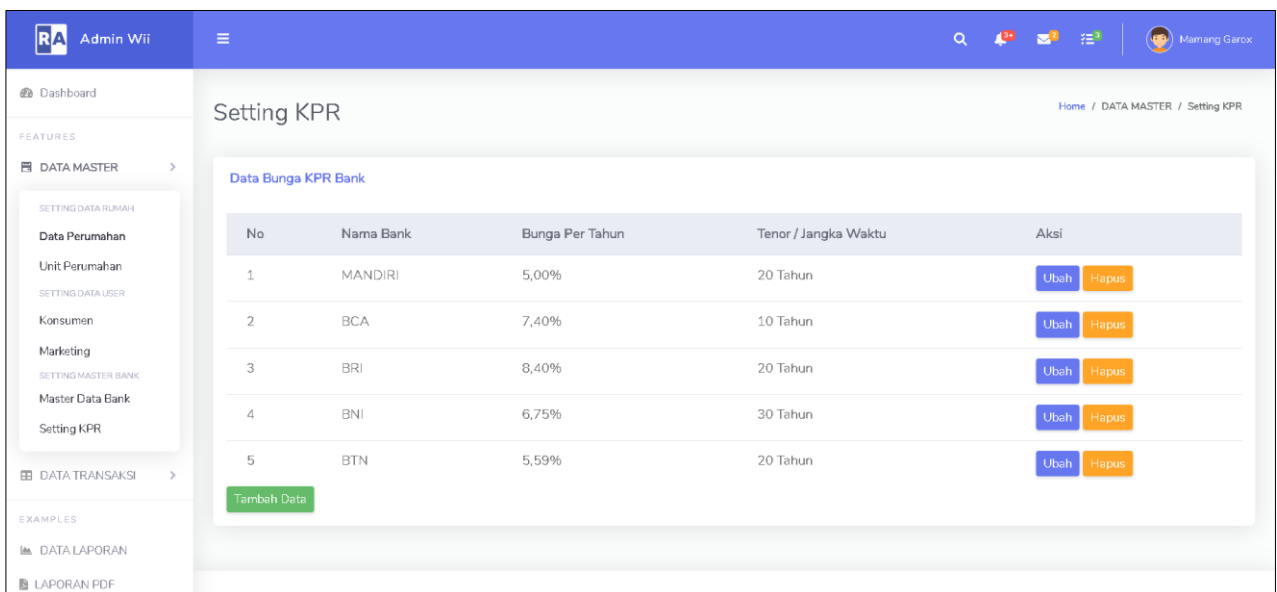
Nama	Divisi	Email	No Telepon	Jenis Kelamin
Muhammad Rizki Pratama	Marketing	mrizqi@gmail.com	081295850315	Laki-laki
Syahrul Fauzi	Marketing	syahrulfz@gmail.com	081213535235	Laki-laki
Devi Putr Anita Sari	Marketing	devias@gmail.com	081213649742	Perempuan
Wulandari	Marketing	wulandari@gmail.com	081295850315	Perempuan

copyright © 2023 - developed by DwiBayuNugraha

Gambar 6 DATA MASTER - Marketing



Gambar 7 DATA MASTER – Master Data Bank



Gambar 8 DATA MASTER – Setting KPR

- **Data Transaksi**

Detail Transaksi

Home / TRANSAKSI / Detail Transaksi

Detail Transaksi

Show 10 entries

Search:

Kode Transaksi	Perumahan Tipe / Unit Rumah	Nama Konsumen	Tanggal Transaksi	Sistem Pembayaran	Aksi
KD0875797511	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x16	Rifki Juliana	8 Mei 2022	Cash Instalment	Ubah Hapus
KD1122140068	Avilla Magno - Tipe Ashley	Dwi Bayu Nugraha	28 Febuari 2023	Hard Cash	Ubah Hapus
KD2233250079	Avilla Magno - Tipe Cherokee	Chanmamia Nurziety	21 Agustus 2022	KPR	Ubah Hapus
KD3344360081	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x15	Wahyu Ariansyah	1 Januari 2023	Hard Cash	Ubah Hapus
KD3398765722	Avilla Magno - Tipe Ashley	Ferdiansyah	1 Desember 2023	KPR	Ubah Hapus

Gambar 9 DATA TRANSAKSI – Detail Transaksksi

Pembayaran

Home / TRANSAKSI / Pembayaran

Detail Pembayaran

Show 10 entries

Search:

Nama Konsumen	Unit / Tipe Rumah	Jml Pembayaran	Tanggal Pembayaran	Aksi
Aceva Arie Sadewa	Avilla Magno - Tipe Ashton	Transfer Bank BTN Rp. 200,000,000	8 Maret 2023	Ubah Hapus
Chanmamia Nurziety	Avilla Magno - Tipe Cherokee	Transfer Bank BRI Rp. 200,000,000	12 Januari 2023	Ubah Hapus
Dwi Bayu Nugraha	Avilla Magno - Tipe Ashley	Rp. 1,200,000,000	28 Febuari 2022	Ubah Hapus
Ferdiansyah	Avilla Magno - Tipe Ashley	Transfer Bank BRI Rp. 50,000,000	19 Desember 2022	Ubah Hapus
Howard Hatfield	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x16	Transfer Bank BCA Rp. 180,000,000	1 Januari 2023	Ubah Hapus

Gambar 10 DATA TRANSAKSI – Pembayaran

- **Data Laporan**

Halaman adalah halaman Data Laporan yang menampilkan ringkasan dari semua informasi data, terdapat beberapa tabel yang menyajikan informasi seperti data transaksi, data pembayaran

Laporan Transaksi

DATA TRANSAKSI

Show 10 entries

Kode Transaksi	Perumahan Tipe / Unit Rumah	Nama Konsumen	Tanggal	Status
KD0875797511	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x16	Rifki Juliana	8 Mei 2022	BELUM LUNAS
KD1122140068	Avilla Magno - Tipe Ashley	Dwi Bayu Nugraha	28 Februari 2023	LUNAS
KD2233250079	Avilla Magno - Tipe Cherokee	Chanmamia Nurziety	21 Agustus 2022	BELUM LUNAS
KD3344360081	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x15	Wahyu Arliansyah	1 Januari 2023	LUNAS
KD3398765722	Avilla Magno - Tipe Ashley	Ferdiansyah	1 Desember 2023	BELUM LUNAS
KD4412334222	Essence Fased-EverGreen Tipe 7x14	Salsabila Putri	19 Februari 2023	LUNAS

Gambar 11 DATA LAPORAN – Data Transaksi

DATA PEMBAYARAN

Show 10 entries

Nama Konsumen	Unit / Tipe Rumah	Jml Pembayaran	Tanggal Pembayaran
Aceva Arie Sadewa	Avilla Magno - Tipe Ashton	Transfer Bank BTN Rp. 200,000,000	8 Maret 2023
Chanmamia Nurziety	Avilla Magno - Tipe Cherokee	Transfer Bank BRI Rp. 200,000,000	12 Januari 2023
Dwi Bayu Nugraha	Avilla Magno - Tipe Ashley	Rp. 1,200,000,000	28 Februari 2022
Ferdiansyah	Avilla Magno - Tipe Ashley	Transfer Bank BRI Rp. 50,000,000	19 Desember 2022
Howard Hatfield	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x16	Transfer Bank BCA Rp. 180,000,000	1 Januari 2023
Rifki Juliana	Essence Fased-EverGreen Tipe 8x16	Transfer Bank MANDIRI Rp. 300,000,000	10 Agustus 2022
Salsabila Putri	Essence Fased-EverGreen Tipe 7x14	Rp. 1.800.000.000	22 Juni 2023

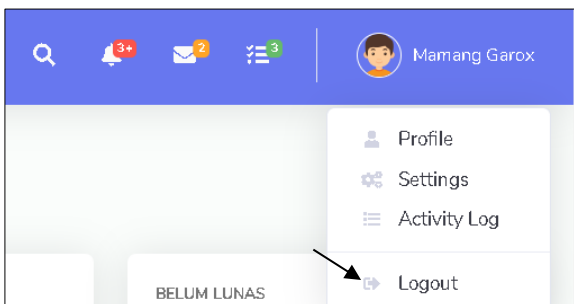
Gambar 12 DATA LAPORAN – Data Pembayaran

- **Logout**

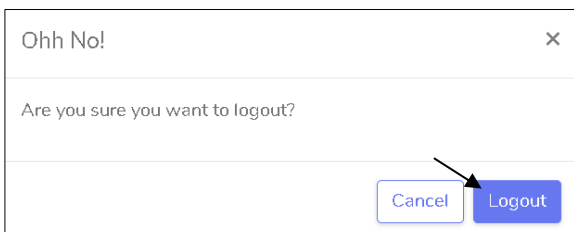
Klik icon pengguna yang terletak di pojok kanan atas, lalu pilih opsi “Logout” untuk keluar dari halaman admin dan kembali ke halaman utama web uas



Gambar 13 Logout - Icon



Gambar 14 Logout - Opsi



Gambar 15 Logout

BAB II

PENUTUP

- **Kesimpulan**

website developer perumahan/jual rumah Skyville Residence merupakan alat yang efektif untuk menyediakan informasi tentang properti yang dijual di perumahan tersebut. Dengan tata letak, navigasi, dan konten yang baik, website ini dapat memberikan pengalaman pengguna yang optimal. Melalui penggunaan teknologi modern dan langkah-langkah perlindungan data yang memadai, website ini dapat membantu developer perumahan dalam mencapai kesuksesan dalam pemasaran dan penjualan rumah di perumahan Skyville Residence.

- **Saran**

Penyusun mengharapkan setelah para pembaca selesai melihat makalah website ini, Penyusun sangat mengharapkan sebuah saran yang mendukung dan membangun agar makalah ini bisa lebih baik lagi.