



บริษัท โมเดิร์นวิน (ไทยแลนด์) จำกัด 189/734 หมู่ที่ 5 ต.พันท้ายนรสิงห์ อ.เมืองสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 74000
โทร. 094-5515111 , 092-2806828 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0745561009641

รายการแสดงปริมาณและราคา

ชื่อโครงการ Luka Residence Ekamai

เลขที่ G-2025/072

Email : modernwinthailand@gmail.com

ชื่อลูกค้า บริษัท นิมิต พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

วันที่ 3/4/2568

ลำดับ	รายละเอียด	วัสดุ	กระจก	ขนาด (ม.)		จำนวน	ราคา	4 หลัง รวมเป็นเงิน
				สูง	ยาว	หลัง	ต่อหลัง	
1	งานราวบันได ชั้น 1	หมุดยึดกระจก 30 ตัว	ยูโรเกรย์ หน้า 10 มม.	1.200	1.900	4	31,400.00	125,600.00
				2.000	2.770			
	งานราวกันตก แบ่ง 2 แผ่น ชั้น 2	หมุดยึดกระจก 20 ตัว	ยูโรเกรย์ หน้า 10 มม.	1.200	3.820	4	19,200.00	76,800.00
	งานราวบันได แบ่ง 2 แผ่น ชั้น 2	หมุดยึดกระจก 30 ตัว	ยูโรเกรย์ หน้า 10 มม.	1.200	4.670	4	29,900.00	119,600.00
	งานราวกันตก แบ่ง 2 แผ่น ชั้นลอย	หมุดยึดกระจก 20 ตัว	ยูโรเกรย์ หน้า 10 มม.	1.200	3.800	4	19,200.00	76,800.00
2	งานราวกันตก (ชั้นลอย)	เหล็กตัวยูฝังพื้น ไม่รวมปูน	เทมเปอร์ใส หน้า 10 มม.	0.970	0.693	4	1,871.10	7,484.40
				0.970	3.565	3	9,625.50	28,876.50
				0.970	3.522	3	9,509.40	28,528.20
				0.970	3.493	1	9,431.10	9,431.10
3	งานราวกันตก (ระเบียง ชั้น3,4)	สแตนเลสตัวยูฝังพื้น ไม่รวมปูน	เทมเปอร์ใส หน้า 12 มม.	0.970	3.15	8	11,340.00	90,720.00
						ราคารวม		563,840.20
						ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %		39,468.81
						ราคารวมทั้งหมด		603,309.01



บริษัท โมเดิร์นวิน (ไทยแลนด์) จำกัด 189/734 หมู่ที่ 5 ต.พันท้ายนรสิงห์ อ.เมืองสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 74000
โทร. 094-5515111 , 092-2806828 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0745561009641

ใบเสนอราคา/ใบสั่งซื้อ

ชื่อโครงการ Luka Residence Ekamai เลขที่ G-2025/072

ชื่อลูกค้า บริษัท นิมิต พรอพเพอร์ตี้ จำกัด วันที่ 3/4/2568

ทางบริษัทฯ ขอเสนอราคาและเงื่อนไขสำหรับท่าน ดังนี้

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
1	ค่าวัสดุ	451,072.16	
2	ค่าติดตั้ง	112,768.04	
	ราคารวมสุทธิ	563,840.20	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	39,468.81	
	ราคารวมสุทธิ	603,309.01	

หมายเหตุ

- รับประกันสินค้า 1 ปี เกิดจากการใช้งานปกติบริการฟรีทั้งค่าของและค่าแรง
- ในกรณีที่งานยืดเยื้อเกิน 90 วัน ทางบริษัทขอสงวนสิทธิ์ที่เรียบร้อยแล้ว
- ในกรณีที่ลูกค้าชำระเงินล่าช้าเกินกว่า 30 วัน ทางลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในส่วนค่าติดตาม
- กรณีสิทธิในสินค้ายังคงเป็นของบริษัทฯจนกว่าจะได้รับชำระเงินครบถ้วนตามจำนวน
- ให้บริการวัดขนาดและสำรวจพื้นที่หน้างานจำนวน 3 ครั้ง
(กรณีหน้างานไม่เรียบร้อยเข้าครั้งถัดไปมีค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมครั้งละ 3,000 บาท)
- ราคาที่เสนอสินค้านี้รวมติดตั้งยกเว้นรอยกระจกและทำความสะอาดกระจก-อุณหภูมิ 1 ครั้ง
- ราคาที่เสนอสินค้านี้ไม่รวมกระแสไฟฟ้าและนั่งร้านเหล็ก

ข้อกำหนด

- ในกรณีที่มีการสั่งจ้างแล้วตามใบเสนอราคาและมีการยกเลิกในภายหลังโดยไม่ใช้ความผิดของบริษัทฯ บริษัทฯมีสิทธิ์ที่จะเรียกเงินมัดจำดังกล่าวได้ทันที โดยไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวล่วงหน้า
- กรณีที่มีการแก้ไขรูปแบบหรืออื่นๆหลังจากได้มีการอนุมัติสั่งซื้อแล้วทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาหรือคิดค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงและจะแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนล่วงหน้า หรือก่อนที่จะมีการดำเนินงานทุกครั้งไป
- การตรวจรับมอบงาน ทางผู้จ้าง หรือโครงการ ต้องมอบหมายให้ผู้มีอำนาจตรวจมอบงานภายใน 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งจากทางบริษัทฯ หากไม่มีการตรวจมอบงานภายในระยะเวลาดังกล่าว ทางบริษัทฯ ถือว่างานนั้นเสร็จสมบูรณ์ดี และให้อถือว่าผู้จ้างได้รับมอบงานนั้นแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

เงื่อนไขการชำระเงิน

1) การชำระเงินค่าวัสดุ

- งวดที่ 1.ส่งผลิตสินค้า ชำระ 50% เป็นจำนวนเงิน 241,323.60 บาท
งวดที่ 2.ส่งสินค้าล็อตแรกเข้าหน้างาน ชำระ 25% เป็นจำนวนเงิน 120,661.80 บาท
งวดที่ 3.ติดตั้งงานประมาณ 80% ชำระ 15% เป็นจำนวนเงิน 72,397.08 บาท
งวดที่ 4.ติดตั้งชุดอุปกรณ์และงานจบเรียบร้อย ชำระ 10% เป็นจำนวนเงิน 48,264.72 บาท

2) การชำระเงินค่าแรง

- งวดที่ 1.เริ่มผลิตสินค้า ชำระ 50% เป็นจำนวนเงิน 60,330.90 บาท
งวดที่ 2.ติดตั้งงานล็อตแรก ชำระ 25% เป็นจำนวนเงิน 30,165.45 บาท
งวดที่ 3.ติดตั้งงานประมาณ 80% ชำระ 15% เป็นจำนวนเงิน 18,099.27 บาท
งวดที่ 4.ติดตั้งชุดอุปกรณ์และงานจบเรียบร้อย ชำระ 10% เป็นจำนวนเงิน 12,066.18 บาท

3) กรุณาโอนเข้าบัญชีออมทรัพย์ บริษัท โมเดิร์นวิน (ไทยแลนด์) จำกัด

ธนาคารกสิกรไทย สาขาพันท้ายนรสิงห์ สมุทรสาคร เลขที่บัญชี 050-8-85856-6

4) หากท่านชำระเงินแล้ว รบกวนส่งหลักฐานการชำระเงินมาที่ Email-modernwinthailand@gmail.com

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

