



**Hoeve  
Lootens**  
VZW

## **OVEREENKOMST VOOR GEBRUIK VAN DE HOEVE LOOTENS (versie 2025)**

op (datum).....

voor volgend event: .....

Tussen enerzijds, Hoeve Lootens vzw, Vroonstalledries 66 te 9032 Wondelgem (btw: BE 0475 328 305) vertegenwoordigd door

en anderzijds, de gebruiker (deze gegevens worden eveneens gebruikt voor de opmaak van een factuur):

Naam :

Adres:

Telefoonnummer:

Email:

BTW nummer (optioneel):

### **TARIEF GEBRUIK**

Prijzen per dag (exclusief 21% BTW)

Gebruik boomgaard incl. horecablok: 285 euro (= 344,85 euro incl. BTW)

Waarborg: 385 euro

Opkuis horecablok (\*): 275 euro

Opkuis boomgaard (\*): 110 euro

(\*) worden ingehouden van de waarborg indien opkuis nadien noodzakelijk is.

Alle materiaal aanwezig in de keukenkasten (glazen, servies, bestek), tapkranen, koelkasten, & diepvries worden ter beschikking gesteld aan de gebruiker.

## **TARIEF VERBRUIK WATER EN ELEKTRICITEIT**

Aanrekening per eenheid (volgens laatste factuur) met een minimum van 20 euro.

De meterstanden moeten opgenomen worden bij aanvang en bij afsluiten van de activiteit in aanwezigheid van een verantwoordelijke van de Hoeve Lootens vzw.

## **BETALING**

De gebruiker betaalt de gebruiksvergoeding incl. borg, binnen de 14 dagen na ondertekening van de overeenkomst, op rekening van Hoeve Lootens vzw BE82 0689 4839 2568 met als mededeling: naam en datum van gebruik van de Hoeve.

Binnen de 14 dagen na afloop van het event wordt het saldo van de borg teruggestort naar de rekening van waar de betaling is uitgevoerd.

Het saldo bedraagt de waarborg minus verbruik water/elektriciteit (min. 20€) minus eventuele kosten opkuis (zie Tarief).

U ontvangt van ons een factuur per mail na het event, als voldaan. Klachten inzake de gefactureerde bedragen dienen binnen de acht kalenderdagen gemeld te worden aan [info@hoevelootens.be](mailto:info@hoevelootens.be).

## **AARD VAN DE ACTIVITEITEN**

Partijpolitieke activiteiten onder de vorm van een congres, een partijvergadering, de voorstelling van een politiek programma of verkiezingsprogramma, activiteiten die ingaan tegen de openbare orde en goede zeden **zijn niet toegestaan**. Privéfeesten, activiteiten van verenigingen en scholen, alle activiteiten met respect voor de eigenheid, de neutraliteit en de visie van Hoeve Lootens vzw zijn toegestaan. Deze opsomming geldt als voorbeeld en is niet beperkend.

Wanneer Hoeve Lootens vzw vaststelt dat de gebruiker bewust foutieve informatie meedeelde over de aard van de activiteit, zal geen toelating worden gegeven, en het gebruik van het terrein verboden worden en in voorkomend geval zullen de activiteiten onmiddellijk worden stopgezet. Een inbreuk op deze voorwaarden kan eveneens leiden tot het geheel of gedeeltelijk inhouden van de waarborg.

## **TOEGANG**

De gebruiker betreedt de terreinen van de hoeve enkel een halve dag vooraf aan de activiteit (vanaf 14u voor de opbouw) en de dag van de activiteit. De dag na de activiteit dient het terrein verlaten te zijn in ordentelijke staat ten laatste om 12u 's middags. Deze uren kunnen afwijken in samenspraak met het Dagelijks Bestuur.

De gebruiker beperkt zich tot de boomgaard en het horecablok. De terreinen achter de hoeve zijn nooit toegankelijk voor publiek.

Een verantwoordelijke van Hoeve Lootens vzw zal de sleutel overhandigen voor aanvang van de activiteit samen met de code van het slot aan het hekken, te gebruiken tijdens de periode van het gebruik.

Het terrein en de horecablok moeten steeds zorgvuldig worden afgesloten.

De leden van Hoeve Lootens vzw hebben ten alle tijden toegang tot het terrein, ook tijdens de activiteit.

## **LEVERINGEN**

De gebruiker dient zelf aanwezig te zijn bij de leveringen van de goederen bestemd voor zijn activiteit. Het is niet toegelaten dat vreemden het terrein betreden zonder dat er een verantwoordelijke voor de gebruiker aanwezig is.

## **VERZEKERINGEN – ATTESTEN – VERGUNNINGEN**

De gebruiker zorgt dat alle administratieve en wettelijke verplichtingen, toepasselijk voor zijn activiteit, vervuld zijn.

De gebruiker is verplicht zich te houden aan de reglementering in verband met geluidshinder, nachtlawaai en algemene overlast. Het is als particuliere gebruiker niet toegestaan elektronisch versterkte muziek af te spelen overdag noch 's avonds. De Hoeve Lootens vzw draagt zorg voor een goede verstandhouding met de burens van de hoeve en verwacht dat ook van zijn gebruikers.

De veiligheidsnormen opgelegd door de brandweer en/of de politie van Stad Gent moeten strikt worden nageleefd.

## **AANSPRAKELIJKHEID - SCHADE – ONGEVALLLEN**

De gebruiker is volledig verantwoordelijk voor schade of ongevallen tijdens de duur of ten gevolge van het gebruik, inclusief de opbouw en de afbouw. De Hoeve Lootens vzw draagt hier geen enkele verantwoordelijkheid in. Indien nodig zal de waarborg worden aangewend ter vergoeding van de geleden schade.

Hoeve Lootens vzw wil er de gebruiker op wijzen dat er enkel op de aangeduide plaats, door gebruik te maken van een vuurkorf, een open vuur mag gemaakt worden (de gebruiker voorziet zelf in hout) en dat verlichting enkel mag gebeuren met niet-verwarmende elementen.

Het is verboden zaken aan te brengen die eventuele schade kunnen berokkenen aan de infrastructuur of het gebouw. Het is tevens verboden te roken en vaperen in alle binnenruimten.

Bij calamiteiten dient contact opgenomen te worden met iemand van het dagelijks bestuur.

## **SCHOONMAAK**

De gebruiker zorgt voor het opruimen en schoonmaken van de gebruikte ruimtes inclusief de toiletten en zorgt ervoor dat er geen afval achterblijft op het terrein. Hiervoor worden de nodige producten en materiaal door Hoeve Lootens vzw ter beschikking gesteld. Sigaretten worden gedooft in asbakken en de peuken horen niet thuis op de grond. Kroonkurken en glasscherven dienen te worden verwijderd uit de boomgaard en de oprit. Indien nodig laat de Hoeve Lootens vzw opruimen en schoonmaken op kosten van de gebruiker (zie 'Tarief'). Deze kosten worden ingehouden van de waarborg.

Alle afval dient door de gebruiker zelf verwijderd te worden. Overschot van voeding en drank wordt eveneens door de gebruiker meegenomen.

## **ANNULATIES**

Annuleren kan kosteloos tot uiterlijk 3 maanden voor aanvang van de activiteit. Indien minder dan 3 maanden voor aanvang van de activiteit geannuleerd wordt, zal de gebruikersprijs als kost worden aangerekend. De waarborg wordt sowieso terugbetaald.

## **TOEPASSELIJKE RECHTSPRAAK**

Bij betwisting is enkel het Belgische recht van toepassing en zijn de rechtbanken van het arrondissement Gent bevoegd.

## AKKOORD

De gebruiker verklaart zich akkoord met bovenvermelde afspraken.

Opgemaakt te Wondelgem, in 2 exemplaren, waarvan 1 voor de gebruiker en 1 voor de Hoeve Lootens vzw.

Gelieve het exemplaar voor de Hoeve Lootens vzw te scannen en door te mailen naar iemand van het dagelijks bestuur of te bezorgen op het adres

Datum:

Verantwoordelijke Hoeve Lootens vzw

De gebruiker

Handtekening

Handtekening