



LE SOUS LOUEUR
SEBASTIEN MORE

MODULE 8 **SERVICES DE LA CONCIERGERIE**

Gestion des ménages

CONCIERGERIE

VERSION 1 - 16.09.21





MODULE 8

SERVICES DE LA CONCIERGERIE



SOMMAIRE

- Présentation Channel manager
- Gestion des messages client
- Automatiser messages clients avec Beds24
- Gestion des clients co-host conciergerie
- Gestion d'une team conciergerie
- Création compte Stripe pour votre client
- Gestion des cautions et de la taxe de séjour
- Gestion de la caution avec Beds24
- **Gestion des ménages :**
 - **Les solutions possibles**
 - Gérer ses équipes
 - Payer ses équipes
- Gestion du linge

MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

LES DIFFÉRENTS STATUTS



1. Société Partenaire
2. Auto-entrepreneur
3. Embauche d'une femme de ménage

MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

TROUVER UNE SOCIÉTÉ PARTENAIRE



- ✓ Éviter les sociétés de service à domicile
- ✓ Google : Société ménage + « ville »
- ✓ 20-22€ / heure

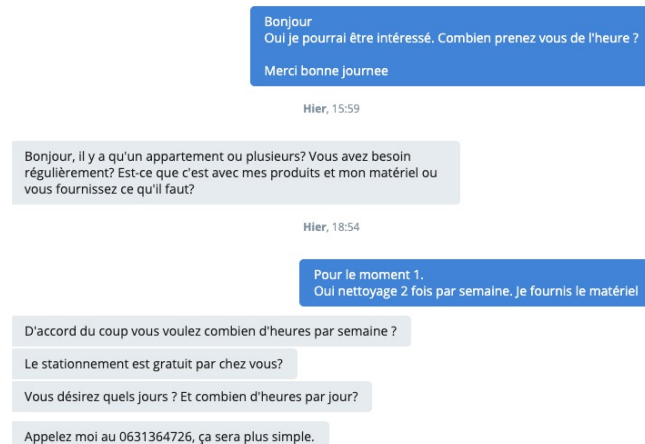
MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

TROUVER UNE AUTO-ENTREPRENEUR



- ✓ **LeBonCoin**
Poster une annonce de recherche
Auto-entrepreneur – 12-15€/heure



MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

TROUVER UNE AUTO-ENTREPRENEUR



- ✓ **Youpijob**
Poster une annonce en statut société pour rechercher que des pros



MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

TROUVER UNE AUTO-ENTREPRENEUR



- ✓ **Indeed**
Poster une annonce recherche Auto-entrepreneur aide ménagère

Indeed Lancer la recherche Avis sur les entreprises Consulter des salaires Télécharger votre CV Connexion

Quoi : motif, mots-clés ou entreprise Où : ville, département, région ou code postal

Ménage Poitiers (86) Recherche

Trier par : pertinence - date

Distance : dans un rayon de 25 km

Salaires estimés : 15 000 €+ (82), 20 100 €+ (12), 26 400 €+ (1)

Type de contrat : Temps partiel (86), CDD (49), Intérim (48), CDI (30), Temps plein (4)

Lieu : Nouvelle-Aquitaine (13), 86000 Poitiers (12)

Employé Menage en France

Publiez votre CV - Postulez à plus de 60 000 emplois depuis n'importe quel appareil

Emploi Ménage - Poitiers (86) Page 1 de 84 emplois

aide menagere H/F - CDD / Temps partiel
LouLoue
Poitiers (86)
Candidature facile

- Faire un ménage complet et soigné dans tout le logement.
- Rejoins notre équipe de ménage chez LouLoue !.
- Les techniques de ménage n'ont plus aucun secret pour...

Sponsorisée - Publiée à l'instant - Sauvegarder

Auto entrepreneur Agent de Ménage H/F - Poitiers
LouLoue
Poitiers (86)
Candidature facile

- Faire un ménage complet et soigné dans tout le

Poitiers (86)
Freelance / Indépendant

Qui sommes nous ?
LouLoue est une start-up spécialiste de l'immobilier d'urgence implantée à Paris, Tours, Amboise...
Nous proposons aux propriétaires d'appuyer la gestion de leur location.
De l'accueil des voyageurs, en passant par le ménage de départ, LouLoue s'occupe de tout.
Liberté, bienveillance et transparence. Avec le cœur de nos clients aujourd'hui.

MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

- ✓ Au départ, recruter une femme de ménage sur des sites de mise en relation entre particulier pour tester ou directement un auto-entrepreneur.
- ✓ Puis, trouver une société partenaire ou un entrepreneur qui pourrait vous « dépanner »

MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

RECRUTER UNE FEMME DE MÉNAGE



- ✓ **Yoopijob/Allo Voisins**
Poster une annonce en statut particulier pour avoir de nombreuses offres



MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

RECRUTER UNE FEMME DE MÉNAGE



- ✓ **Facebook**
Poster une annonce dans des groupes Facebook locaux



MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

RECRUTER UNE FEMME DE MÉNAGE



- ✓ Indeed
Poster une annonce de recherche
Aide ménagère statut auto-entrepreneur

The screenshot shows the Indeed job posting page for 'aide menagere H/F - CDD / Temps partiel' by LouLou in Poitiers. The page includes a search bar at the top, filters on the left (Trier par: pertinence, date; Distance: dans un rayon de 25 km; Salaire estimé: 15 000 €+ (82), 20 100 €+ (12), 26 400 €+ (1); Type de contrat: CDD (49), Intérim (48), CDI (30), Temps plein (4); Lieu: Nouvelle-Aquitaine (13), 86000 Poitiers (12), Finchéi Ménages en France), and a sidebar on the right with the LouLou logo, company description, and a 'Postuler' button. The job details section lists the job title, location, and a list of responsibilities.

MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion des ménages : les solutions possibles

RECRUTER UNE FEMME DE MÉNAGE



- ✓ **Groupes Facebook**
Poster une annonce de recherche
Sur des groupes Facebook dans votre ville
- ✓ Faire post sur le Facebook de votre société avec
publicité de 5€/jour sur 1 semaine



MERCI

