



LE SOUS LOUEUR
SEBASTIEN MORE

MODULE 8

SERVICES DE LA CONCIERGERIE

Gestion du linge

CONCIERGERIE

VERSION 1 - 16.09.21





MODULE 8

SERVICES DE LA CONCIERGERIE



SOMMAIRE

- **Présentation Channel manager**
- Gestion des messages client
- Automatiser messages clients avec Beds24
- Gestion des clients co-host conciergerie
- Gestion d'une team conciergerie
- Création compte Stripe pour votre client
- Gestion des cautions et de la taxe de séjour
- Gestion de la caution avec Beds24
- Gestion des ménages :
 - Les solutions possibles
 - Gérer ses équipes
 - Payer ses équipes
- **Gestion du linge**

MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion du linge

- ✓ ELIS : gestion de linge, minimum facturation 200€ (6€/lit)
- ✓ Gestion du linge par la femme de ménage (7/8€/lit)
- ✓ Armoire de stockage avec des sets d'avance
1 fois par semaine ou tous les 15J lancer machines dans
laverie automatique

MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion du linge

Lave linge :

- 8€/18kg
- 4€/8Kg

Sèche linge :

- 2€/15minutes
- → 1H → 8€
- 1 set : 12€
- 2 sets : 16/18€



MODULE 8 : Services de la conciergerie

Gestion du linge

- ✓ Plusieurs logements : louer un local avec des machines
- ✓ Blanchisserie 5 à Sec : 13,90€/set
- ✓ Le faire sur place : 80€ société / 60€ salarié
 - machine à laver
 - sèche linge
 - 4 heures de ménage pour 2 chambres



MERCI

