



SÉBASTIEN **MORE**

MODULE 5

Financer son projet d'entreprise

FINANCEMENT PAR
EMPRUNT BANCAIRE

FORMATION CRÉATION
D'ENTREPRISE

VERSION 1.0 - 05.05.2022



Principe :

- ✓ Solution de financement la plus répandue
- ✓ Nécessaire de présenter un projet cohérent pour rassurer la banque sur la solvabilité future du projet
- ✓ Il existe des dispositifs de garantie pour faciliter l'accès au crédit bancaire

Maximiser ses chances d'obtenir un crédit :

- ✓ **Maximiser son apport en fonds propres**
Équilibrer les fonds propres et les emprunts (idéal 50/50)
- ✓ **Diversifier les sources de financement**
Faire financer par plusieurs banques, obtenir un prêt d'honneur...

Maximiser ses chances d'obtenir un crédit :

- ✓ **Avoir un projet clair et accrocheur**
Le Business Plan doit bien présenter la capacité de l'entreprise à être rentable
- ✓ **Faire jouer la concurrence**
Négocier avec plusieurs banques permet d'obtenir les meilleures solutions

Les éléments finançables par crédit :

- ✓ Financement de biens immobiliers, sur une durée de 15 à 20 ans en moyenne
- ✓ Financement de biens durables, sur une durée de 2 à 7 ans en moyenne
- ✗ Les banques ne financent pas l'activité (BFR)

Les garanties demandées :

- ✓ Nantissement des biens mobiliers pour couvrir les risques de pertes
- ✓ Si ce n'est pas suffisant, le créateur doit fournir une caution personnelle basée sur sa propre déclaration patrimoniale